



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54

15hb April 2010

No. 8

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 278.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], pihak Berkuasa Negeri melantik Mazliana binti Abdullah sebagai Penolong Pentadbir Tanah Jasin berkuatkuasa mulai pada 8 Mac 2010.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56*], the State Authority has appointed Mazliana binti Abdullah as Assistant Land Administrator Jasin with effect from 8 March 2010.

Bertarikh 29 Mac 2010

Dated 29 March 2010
[PTGM.UP. 100/28/1;
PUNM. 700-02/1/29]

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 279.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah untuk dirizabkan bagi tujuan yang diperihalkan dalam Jadual dan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority proclaims that the said land are reserved for the purpose described in the Schedule and controlled by the Director of Department of Islamic Religion of Malacca.

JADUAL/SCHEDULE

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam/*A site for the purpose of and Muslim Burial*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Tengah. No. Lot/*Lot No.*—1009. No. P.A./*P.A. No.*—44434. Keluasan/*Area*—0.1897 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/13/776; MMKN 7A/35/2007; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak masjid Kampung Ramuan China Besar/*A site for the purpose of mosque of Kampung Ramuan China Besar*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Ramuan China Besar. No. Lot/*Lot No.*—945. No. P.A./*P.A. No.*—41296. Keluasan/*Area*—0.4198 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/21/713; MMKN 11A/2/2006; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak tambahan masjid Kampung Ramuan China Besar/*An additional site for the purpose of mosque of Kampung Ramuan China Besar*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Ramuan China Besar. No. Lot/*Lot No.*—3011. No. P.A./*P.A. No.*—38855. Keluasan/*Area*—0.0364 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/21/486; MMKN 29A/15/2003; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Wakaf Am/*A site for the purpose of Wakaf Am*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Tengah. No. Lot/*Lot No.*—1343. No. P.A./*P.A. No.*—44256. Keluasan/*Area*—1.479 hektar/*hectares*.

[PTG(M)S/370/2/13/817; MMKN 17A/12/2008; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak masjid/*A site for the purpose of mosque*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Ayer Paabas. No. Lot/*Lot No.*—1753. No. P.A./*P.A. No.*—44092. Keluasan/*Area*—914 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/11/934; MMKN 9A/35/2008; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak masjid/*A site for the purpose of mosque*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Melekek. No. Lot/*Lot No.*—863. No. P.A./*P.A. No.*—44066. Keluasan/*Area*—1,274 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/28/945; MMKN 8A/1/2009; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak surau/*A site for the purpose of surau*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Masjid Tanah. No. Lot/*Lot No.*—7142. No. P.A./*P.A. No.*—42714. Keluasan/*Area*—444 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/27/956; MMKN 21A/2/2009; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam/*A site for the purpose of and Muslim Burial*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Melekek. No. Lot/*Lot No.*—425. No. P.A./*P.A. No.*—44067. Keluasan/*Area*—0.4959 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/28/859; MMKN 10A/21/2008; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Ayer Hitam Pantai/*A site for the purpose of Muslim Burial of Kampung Ayer Hitam Pantai*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Sungei Baru Tengah. No. Lot/*Lot No.*—7312. No. P.A./*P.A. No.*—44204. Keluasan/*Area*—0.9921 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/13/816; MMKN 3A/12/2008; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Pulau/*A site for the purpose of and Muslim Burial of Kampung Pulau*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—1108. No. P.A./*P.A. No.*—44263. Keluasan/*Area*—0.4590 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/16/809; MMKN 9A/11/2008; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak masjid dan Perkuburan Islam Perkampungan Bukit Apit/*A site for the purpose of mosque and Muslim Burial of Perkampungan Bukit Apit*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Masjid Tanah. No. Lot/*Lot No.*—7041. No. P.A./*P.A. No.*—38586. Keluasan/*Area*—0.9948 hektar/*hectare*.

[PTG(M)S/370/2/27/201; MMKN 15A/19/2001; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Gadek Dalam dan Kampung Binjai/*A site for the purpose of Muslim Burial of Kampung Gadek Dalam and Kampung Binjai*. Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Gadek. No. Lot/*Lot No.*—273. No. P.A./*P.A. No.*—5886. Keluasan/*Area*—0.977 ekar/*acre*.

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Gadek Dalam dan Kampung Binjai/*A site for the purpose of Muslim Burial of Kampung Gadek Dalam and*

Kampung Binjai. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Gadek. No. Lot/Lot No.—722. No. P.A./P.A. No.—6947. Keluasan/Area—3.606 ekar/acres.

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam Kampung Gadek Dalam dan Kampung Binjai/*A site for the purpose of Muslim Burial of Kampung Gadek Dalam and Kampung Binjai. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Gadek. No. Lot/Lot No.—521. No. P.A./P.A. No.—20356. Keluasan/Area—0.946 ekar/acre.*

[PTG(M)S/370/2/26/743; MMKN 28A/10/2007; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak surau Taman Mutiara/*A site for the purpose of surau of Taman Mutiara. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kelemak. No. Lot/Lot No.—7501. No. P.A./P.A. No.—33995. Keluasan/Area—663 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/2/25/436; MMKN 8A/29/2002; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak surau Taman Mekar/*A site for the purpose of surau of Taman Mekar. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—6597. No. P.A./P.A. No.—33420. Keluasan/Area—930 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/2/16/425; MMKN 5A/25/2002; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak madrasah Solok Baruh, Lubok Redan/*A site for the purpose of madrasah of Solok Baruh, Lubok Redan. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Lot No.—8450. No. P.A./P.A. No.—33997. Keluasan/Area—148 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/2/10/476; MMKN 14A/11/2003; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak tambahan madrasah Kampung Kemuning/*An additional site for the purpose of madrasah of Kampung Kemuning. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kemuning. No. Lot/Lot No.—3015. No. P.A./P.A. No.—38719. Keluasan/Area—0.0348 hektar/hectare.*

[PTG(M)S/370/2/22/478; MMKN 16A/11/2003; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak madrasah Taman Sutera Indah/*A site for the purpose of madrasah of Taman Sutera Indah. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kelemak. No. Lot/Lot No.—5846. No. P.A./P.A. No.—33606. Keluasan/Area—1,501 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/2/25/429; MMKN 23A/25/2002; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak Sekolah Rendah Agama JAIM Pantai Belimbing/*A site for the purpose of Sekolah Rendah Agama JAIM of Pantai Belimbing. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Parit Melana. No. Lot/Lot No.—2008. No. P.A./P.A. No.—39785. Keluasan/Area—811 meter persegi/square metres.*

[PTG(M)S/370/2/31/658; MMKN 6A/25/2005; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan Tapak Perkuburan Islam/A site for the purpose of and Muslim Burial. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Rembia. No. Lot/Lot No.—88. No. P.A./P.A. No.—44267. Keluasan/Area—0.2937 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/15/777; MMKN 12A/39/2007; PUNM. 700-02/1/29]

Bagi tujuan tapak tambahan Perkuburan Islam Kampung Arogan Kampung Ramuan China Besar/An additional site for the purpose of Muslim Burial of Kampung Arogan. Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Pulau Sebang. No. Lot/Lot No.—4342. No. P.A./P.A. No.—32659. Keluasan/Area—0.0328 hektar/hectare.

[PTG(M)S/370/2/19/232; MMKN 16A/5/2001; PUNM. 700-02/1/29]

Bertarikh 29 Mac 2010

Dated 29 March 2010

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 280.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Siti Kalsom binti Abdul Rahman dan Zulkifly bin Muhamad Yusof yang beralamat di 70 Jalan Bunga Jermin, Felda Kemendor, Jasin, 77000 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan (1) dan (2) dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar mulai 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan (3) hingga (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll., yang dikenakan sebagai sewa	Bayaran-bayaran tertunggak	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2009	2003-2008	Denda	Notis	
7 Mukim Batang Malaka	823	244.00	1,036.50	506.30	20.00	1,806.80

Bertarikh 16 Disember 2009
[PTJ/H/342/N09/44;
PUNM. 700-02/1/29]

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Siti Kalsom binti Abdul Rahman yang beralamat di 70 Jalan Bunga Jermin, Felda Kemendor, Jasin, 77000 Melaka, pengkaveat.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuannya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuannya tanah itu atau kepada siapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 16 Disember 2009

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Siti Kalsom binti Abdul Rahman and Zulkifly bin Muhamad Yusof of 70 Jalan Bunga Jermin, Felda Kemendor, Jasin 77000 Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd column of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6rd columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three month, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears fees	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2009	2003-2008	Of Fine	Notice	
7 Mukim Batang Malaka	823	244.00	1,036.50	506.30	20.00	1,806.80

Dated 16 December 2009
[PTJ/H/342/N09/44;
PUNM. 700-02/1/29]

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM
District Land Administrator
Jasin

SUPPLEMENT

To Siti Kalsom binti Abdul Rahman of 70 Jalan Bunga Jermin, Felda Kemendor, Jasin, 77000 Melaka, caveator.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code:

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there-after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 16 December 2009

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM
District Land Administrator
Jasin

No. 281.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Merlimau	1944	409	0.7815	PTJ/D/GG/0037
			G.M.		
2.	Serkam	127	243	0.1874	PTJ/D/GG/0149
3.	Serkam	128	244	0.2886	PTJ/D/GG/0149
4.	Serkam	135	245	1.2039	PTJ/D/GG/0149
5.	Serkam	126	287	0.216	PTJ/D/GG/0149
6.	Serkam	136	290	0.8448	PTJ/D/GG/0149
7.	Serkam	137	291	0.7947	PTJ/D/GG/0149

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		P.T.	H.S.(M)	Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Semujok	640	587	1012	PTJ/D/GG/0150
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
9.	Chinchin	494	798	0.7866	PTJ/D/GG/0151
10.	Umbai	491	695	0.5109	PTJ/D/GG/0152

Bertarikh 9 Mac 2010

Dated 9 March 2010
[PTJ/D/GG0037, 0149,
0150, 0151 dan 0152;
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pegawai Tadbir/
Assistant Executive Officer Administrator
Jasin*

No. 282.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/ Village/ Mukim	L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			H.S.(M)	Hektar/ Hectare	
1.	Chabau	50	371	0.5691	PTJ/D/GG/0145
			G.M.		
2.	Chabau	2068	193	0.3961	PTJ/D/GG/0146
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Merlimau	4191	189	112	PTJ/D/GG/0147
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
4.	Sebatu	364	1227	0.7259	PTJ/D/GG/0148

Bertarikh 17 Mac 2010

Dated 17 March 2010
[PTJ/D/GG0145, 0146, 0147
dan 0148;
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pegawai Tadbir/
Assistant Executive Officer Administrator
Jasin*

No. 283.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Amirthalingam a/l Krishnan dan Selvarani a/p Govinda Raju (simati) yang beralamat di JA 2196 Rumah Awam Umbai, Fasa 3, 77300 Merlimau, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 5 Mei 2010 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Umbai. No. Lot—4564. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 403. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2073/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 22 Februari 2010
[PTJ/D/PJ/0084(21);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

To Amirthalingam a/l Krishnan and Selvarani a/p Govinda Raju (died) address JA 2196 Rumah Awam Umbai, Fasa 3, 77300 Merlimau, Melaka, the chargor of the chargee stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 5 May 2010 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought no to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Umbai. Lot No.—4564. Description and No. of Title—P.M. 403. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2073/2001. ((1) Title only).

Dated 22 February 2010
[PTJ/D/PJ/0084(23);
PUNM. 700-02/1/28]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Assistant Executive Officer
Jasin*

No. 284.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Lily a/p S. Ramasamy dan Manickam a/l Pillay yang beralamat di A 553 Taman Semarak, Air Kuning, 73300 Batang Melaka, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin Melaka pada 19 Mei 2010 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2137. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 574. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4235/2005. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2010
[PTJ/D/PJ/0101(18);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

To Lily a/p S. Ramasamy and Manickam a/l Pillay of A 553 Taman Semarak, Air Kuning, 73300 Batang Melaka, Negeri Sembilan the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 19 May 2010 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought no to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot/Parcel/L.O. No.—2137. Description and No. of Title—P.M. 574. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4235/2005. ((1) Title only).

Dated 17 March 2010
[PTJ/D/PJ/0101(19);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Assistant Executive Officer
Jasin*

No. 285.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Fauziah binti Yahya yang beralamat di JA 9505 Jalan Kesang Damai 9, Taman Kesang Damai, 77000 Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin Melaka pada 2 Jun 2010 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah itu tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot/Petak/P.T.—4125. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 725. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 525/2007. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mac 2010
[PTJ/D/PJ/0096(13);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

To Fauziah binti Yahya of JA 9505 address Jalan Kesang Damai 9, Taman Kesang Damai, 77000 Jasin, Malacca, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 2 June 2010 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought no to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot/Parcel/L.O. No.—4125. Description and No. of Title—P.M. 725. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 525/2007. ((1) Title only).

Dated 17 March 2010
[PTJ/D/PJ/0096(14);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 286.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Kuek Li Eng yang beralamat di 2 Jalan Bertam Jaya 16, Taman Bertam Jaya, 76450 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 25 Mei 2010 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Cheng. No. Lot—2484. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 875. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5608/2003. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mac 2010
[PTMT. BI (J) 141/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Kuek Li Eng address 2 Jalan Bertam Jaya 16, Taman Bertam Jaya, 76450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 25 May 2010 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought no to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Cheng. Lot No.—2484. Description and No. of Title—P.M. 875. Share of land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5608/2003. ((1) Title only).

Dated 5 March 2010
[PTMT. BI (J) 141/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 287.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Ibrahim bin Hamis yang beralamat di 105 Jalan Hulubalang, Kem Terendak, 76200 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 25 Mei 2010 jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Sungai Udang Sek. II. No. Lot—3190. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 59. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2581/2004. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Mac 2010
[PTMT. BI (J) 139/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ibrahim bin Hamis address 105 Jalan Hulubalang, Kem Terendak, 76200 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 25 May 2010 at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought no to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Village—Sungai Udang Sek. II. Lot No.—3190. Description and No. of Title—G.M.M. 59. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2581/2004. ((1) Title only).

Dated 5 March 2010
[PTMT. BI (J) 139/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 288.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Jun 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,390.35. Nama pemegang gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 30 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sebatu. No. Lot/Petak/P.T.—5201. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 695. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 998/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2009
[PTJ/D/PJ/0052/(32);
PUNM. 700-02/1/229]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 June 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM35,390.35. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 30 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sebatu. Lot/Parcel/L.O. No.—5201. Description and No. of Title—P.M. 695. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 998/2003. (One (1) Title only).

Dated 8 December 2009
[PTJ/D/PJ/0052/(33);
PUNM. 700-02/1/229]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 289.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Mei 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,675.55. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 16 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (*d*), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (*c*) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2201. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 639. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 383/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2009
[PTJ/D/PJ/0004/(32);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 May 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM41,675.55. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(*b*) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (*a*) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (*i*) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot/Parcel/L.O. No.—2201. Description and No. of Title—P.M. 639. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 383/2006. (One (1) Title only).

Dated 8 December 2009
[PTJ/D/PJ/0004/(33);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 290.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Mei 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,974.81. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 16 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serkam. No. Lot/Petak/P.T.—5210. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 732. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2823/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Disember 2009
[PTJ/D/PJ/0041/(32);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 May 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM28,974.81. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Serkam. Lot/Parcel/L.O. No.—5210. Description and No. of Title—P.M. 732. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2823/2004. (One (1) Title only).

Dated 10 December 2009
[PTJ/D/PJ/0041/(33);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 291.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Jun 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM102,789.12. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 30 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—7189. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2686. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 770/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Januari 2009
[PTJ/D. 2781/(40);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pegawai Tadbir
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 June 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM102,789.12. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 30 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot/Parcel/L.O. No.—7189. Description and No. of Title—P.M. 2686. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 770/2006. (One (1) Title only).

Dated 13 January 2009
[PTJ/D. 2781/(41);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 292.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM35,910.66. Nama pemegang gadaian ialah Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Disember 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—5269. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 705. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1417/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Mac 2010
[PTJ/D/PJ/0093/(20);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 August 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM35,910.66. Name of chargee is Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 December 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot/Parcel/L.O. No.—5269. Description and No. of Title—P.M. 705. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1417/2008. (One (1) Title only).

Dated 3 March 2010
[PTJ/D/PJ/0093/(21);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 293.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Mei 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM48,000.00 (Empat Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM75,220.62. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,800.00 (Empat Ribu Lapan Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 16 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—6435. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2395. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 115/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Mac 2010
[PTJ/D/PJ/0076/(22);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20 May 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM48,000.00 (Fourty Eight Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM75,220.62. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,800.00 (Four Thousand Eight Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 16 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot/Parcel/L.O. No.—6435. Description and No. of Title—P.M. 2395. Registered No. of Charge (if any)—Persetiaan No. 115/2007. (One (1) Title only).

Dated 2 March 2010
[PTJ/D/PJ/0076/(23);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 294.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Jun 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,465.55. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 30 September 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—6556. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2516. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2759/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mac 2009
[PTJ/D. 2755/(43);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 June 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM34,465.55. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 30 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot/Parcel/L.O. No.—6556. Description and No. of Title—P.M. 2516. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2759/2006. (One (1) Title only).

Dated 4 March 2010
[PTJ/D. 2755/(44);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 295.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Jun 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM34,932.11. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 7 Oktober 2010 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Rambai. No. Lot/Petak/P.T.—6242. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 181. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4316/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mac 2009
[PTJ/D/PJ/0091/(18);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
*Penolong Pegawai Tadbir
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 June 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM34,932.11. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 7 October 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Rambai. Lot/Parcel/L.O. No.—6242. Description and No. of Title—P.M. 181. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4316/2005. (One (1) Title only).

Dated 4 March 2010
[PTJ/D/PJ/0091/(19);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 296.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pegawai Tadbir, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Mei 2010 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,050.45. Nama pemegang gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 9 September 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Selandar. No. Lot/Petak/P.T.—1868. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 20. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 747/1985, Jilid 38, Folio 100. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Mac 2009
[PTJ/D/PJ/0099/(17);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pegawai Tadbir
Jasin

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant Executive Officer, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13 May 2010 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM65,050.45. Name of chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 9 September 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Selandar. Lot/Parcel/L.O. No.—1868. Description and No. of Title—G.M. 20. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 747/1985, Jilid 38, Folio 100. (One (1) Title only).

Dated 18 March 2010
[PTJ/D/PJ/0099/(18);
PUNM. 700-02/1/29]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant Executive Officer
Jasin

No. 297.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini diperintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,260.25. Nama pemegang gadaian ialah EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. No. Lot/Petak/P.T.—371. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 493. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7373/2005.

Bertarikh 15 Mac 2010
[PTMT. BI(J) 65/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM79,260.25. Name of chargee is EON Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kawasan Bandar XXXI. Lot/Parcel/L.O. No.—371. Description and No. of Title—G.M.M. 493. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 7373/2005.

Dated 15 March 2010
[PTMT. BI(J) 65/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 298.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM100,000.00 (Satu Ratus Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM103,735.98. Nama Pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Sepuluh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot/Petak/P.T.—15314. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1117. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2653/2006.

Bertarikh 22 Mac 2010
[PTMT. B1(J)183/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (One Hundred Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM103,735.98. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ten Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot/Parcel/L.O. No.—15314. Description and No. of Title—G.M.M. 1117. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 2653/2006.

Dated 22 March 2010
[PTMT. B1(J)183/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 299.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini diperintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM135,096.99. Nama Pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Duyung. No. Lot/Petak/P.T.—4936. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1446. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6962/2004.

Bertarikh 25 Mac 2010
[PTMT. B1(J) 201/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM135,096.99. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Duyung. Lot/Parcel/L.O. No.—4936. Description and No. of Title—G.M.M. 1446. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 6962/2004.

Dated 25 March 2010
[PTMT. B1(J) 201/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 300.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,536.82. Nama pemegang gadaian ialah Alliance Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot/Petak/P.T.—2781. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1435. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 8055/2003.

Bertarikh 25 Mac 2010
[PTMT. B1(J) 207/08;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM94,536.82. Name of chargee is Alliance Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot/Parcel/L.O. No.—2781. Description and No. of Title—G.M.M. 1435. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 8055/2003.

Dated 25 March 2010
[PTMT. B1(J) 207/08;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 301.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM86,033.66. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (*d*), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (*c*) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot/Petak/P.T.—5247.
Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 401. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
No. Perserahan 5283/2008.

Bertarikh 25 Mac 2010
[PTMT. B1(J)211/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM86,033.66. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(*b*) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (*a*) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (*i*) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot/Parcel/L.O. No.—5247. Description and No. of Title—G.M. 401. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5283/2008.

Dated 25 March 2010
[PTMT. B1(J) 211/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 302.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 April 2010 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM72,000.00 (Tujuh Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM101,652.55. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,200.00 (Tujuh Ribu Dua Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2010 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot/Petak/P.T.—4156. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1704. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5489/1999.

Bertarikh 22 Mac 2010
[PTMT. B1(J) 150/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 April 2010 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM72,000.00 (Seventy Two Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM101,652.55. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,200.00 (Seven Thousand Two Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 August 2010 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot/Parcel/L.O. No.—4156. Description and No. of Title—G.M.M. 1704. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5489/1999.

Dated 22 March 2010
[PTMT. B1(J) 150/09;
PUNM. 700-02/1/29]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 303.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

PBT menaiktaraf jalan Tangkak–Jasin–Bemban Seri Negeri (Pakej 4: Baba Nyonya Resort ke Seri Negeri).

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu berkerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
2342	2875	Village Golf Resort Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6.5580	0.3200
16271	45264	Ayer Keroh Resort Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	14.6500	0.0080
16287	—	Tapak Surau	0.2230	0.0550
12444	46774	Metacorp Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	19.9300	0.0340
12443	44525	Metacorp Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	11.9500	0.1060
1756	—	Tanah Kerajaan	1.9500	0.1100

Daerah—Jasin. Mukim—Ayer Panas.

	G.M.		Hektar	Hektar
2831	297	Al. Alagappan s/o Alagappa Chettiar 1/2 bhg. dan Al. Alagappan s/o Alagappa Chettiar 1/2 bhg.	0.9279	0.009
	P.N.			
4672	26772	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	28.170	0.249
4673	26773	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	27.930	0.343
4675	26776	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	32.130	0.127
2828	—	Tanah Kerajaan	9.481	0.289
4677	26775	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	12.450	0.126
4666	26735	Sistem Irama Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	23.980	0.072

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
4668	39336	Sistem Irama Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	40.730	0.207
	GN			
143	5495	Ngoh Kim Siah 1/1 bhg.	8.0601	0.001
3292	—	TDK	0.471	0.002
3293	—	TDK	0.760	0.029
	P.M.			
2799	14	Lim Chua Hok 1/1 bhg.	0.0341	0.015
	G.M.			
2680	940	Hassan @ Masu Jono bin Pardi @ Tong 1/2 bhg. dan Siti Rohani bt. Mahudin 1/2 bhg.	0.8625	0.003
2797	180	Lim Kian Chuah 1/12 bhg., Lim Kian Hwa 1/12 bhg., Lim Tiang Lai 1/12 bhg. dan Tan Kia Tai 1/12 bhg.	2.1956	0.032
2820	560	Tai Deok 1/2 bhg. dan Yong Chow Kaun 1/2 bhg.	0.3159	0.083
	P.N.			
4676	30157	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	32.320	0.175
4678	26774	Bakat Muhibbah Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	12.070	0.098

Bertarikh 6 April 2010
[UPT(M)03/08/10/149]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 304.

(Seksyen 35)

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan tapak Masjid Baru Tangga Batu Kechil di Mukim Tangga Batu, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 392 bertarikh 30 Julai 2009 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Tangga Batu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
226	95	Ismail bin Hashim 7/12 bhg., Kamariah binti Adam 3/24 bhg. dan Nosimah binti Hashim 7/24 bhg.	0.7841	0.7841 (semua)

Bertarikh 24 Mac 2010
[PTG(M)S/342/7/1/8/192]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA