



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 53

3hb Disember 2009

No. 25

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 613.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembetungan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan diselenggarakan Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of site of sewerage treatment system and service and controlled by the Federal Lands Commissioner and maintained by Sewerage Service Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Tebong. No. Lot/Lot No.—1656. No. P.A./P.A. No.—29478. Keluasan/Area—1,708 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—5947. No. P.A./P.A. No.—32247. Keluasan/Area—1,787 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Rembia. No. Lot/Lot No.—1820. No. P.A./P.A. No.—26805. Keluasan/Area—2,012 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/Lot No.—4166. No. P.A./P.A. No.—38948. Keluasan/Area—831 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/802; MMKN 1A/12/2008; PUNM. 700-02/1/23]

Bertarikh 17 November 2009

Dated 17 November 2009

MARIAM BINTI ILIAS

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/

Secretary

State Executive Council Malacca

No. 614.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual adalah dirizabkan bagi tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembetulan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan diselenggarakan Jabatan Perkhidmatan Pembetulan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority proclaims that the said land described in the Schedule are reserved for the purpose of site of sewerage service and system and controlled by the Federal Lands Commissioner and maintained by Sewerage Service Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Gadek. No. Lot/Lot No.—1999. No. P.A./P.A. No.—29422. Keluasan/Area—2,533 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Pulau Sebang. No. Lot/Lot No.—3883. No. P.A./P.A. No.—27684. Keluasan/Area—1,736 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot/Lot No.—3332. No. P.A./P.A. No.—32298. Keluasan/Area—2,758 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Lendu. No. Lot/Lot No.—2043. No. P.A./P.A. No.—31235. Keluasan/Area—1,499 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/804; MMKN 4A/11/2008; PUNM. 700-02/1/19]

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot/Lot No.—4515. No. P.A./P.A. No.—29138. Keluasan/Area—1,659 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—9021. No. P.A./P.A. No.—38705. Keluasan/Area—924 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Kelemak. No. Lot/Lot No.—5829. No. P.A./P.A. No.—39633. Keluasan/Area—1,100 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Lot No.—4036. No. P.A./P.A. No.—31406. Keluasan/Area—1,680 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—8054. No. P.A./P.A. No.—32598. Keluasan/Area—808 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/791; MMKN 15A/3/2008; PUNM. 700-02/1/23]

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—4371. No. P.A./P.A. No.—34210. Keluasan/Area—575 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/800; MMKN 1A/11/2008; PUNM. 700-02/1/23]

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—6498. No. P.A./P.A. No.—30960. Keluasan/Area—2,523 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Lot No.—3365. No. P.A./P.A. No.—29129. Keluasan/Area—1,931 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—6087. No. P.A./P.A. No.—31136. Keluasan/Area—554 meter persegi/square metres.

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Durian Tunggal. No. Lot/Lot No.—3538. No. P.A./P.A. No.—25468. Keluasan/Area—353 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/2/942; MMKN 12A/37/2008; PUNM. 700-02/1/23]

Bertarikh 17 November 2009

Dated 17 November 2009

MARIAM BINTI ILIAS

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/

Secretary

State Executive Council Malacca

No. 615.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Ahmad bin Hj. Tahat dan Jahara binti Hj. Tahat yang beralamat di d/a Jalan Kg. Ulu Duyong, Kampung Ulu Duyong, 77200 Bemban, Melaka tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruang (1) dan (2) dalam Jadual.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta*, membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (3) hingga (6) dan yang dijumlahkan dalam ruang (7).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (7) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.- MCL		2009	1984-2008	Denda	Notis	
1142	2769	6.00	83.60	279.80	20.00	389.40
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 25 Ogos 2009
[PTJ/H/342/N09/10;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Ahmad bin Hj. Tahat and Jahara binti Hj. Tahat of d/a Jalan Kg. Ulu Duyong, Kampung Ulu Duyong, 77200 Bemban, Melaka, proprietor of the land described in the columns (1) and (2) of the Schedule.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the District and Land Office of Jasin all the sums now due as entered in the columns (3) to (6) and totalled in column (7).

And take notice that, if the total specified in column (7) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
G.M.- MCL		2009	1984-2008	Of Fine	Notice	
1142	2769	6.00	83.60	279.80	20.00	389.40
Mukim Ayer Panas						

Dated 25 August 2009
[PTJ/H/342/N09/10;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 616.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Tong Kee Moi yang beralamat di d/a Jalan Gapam Jasin, 77200 Bemban, Melaka tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruang (1) dan (2) dalam Jadual.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta*, membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (3) hingga (6) dan yang dijumlahkan dalam ruang (7).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (7) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2009	1986-2008	Denda	Notis	
1186	3021	12.00	177.00	421.10	20.00	630.10
Mukim Ayer Panas						

Bertarikh 25 Ogos 2009
[PTJ/H/342/N09/16;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Tong Kee Moi of d/a Jalan Gapam Jasin, 77200 Bemban, Melaka, proprietor of the land described in the columns (1) and (2) of the Schedule.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the District and Land Office of Jasin all the sums now due as entered in the columns (3) to (6) and totalled in column (7).

And take notice that, if the total specified in column (7) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
G.M.		2009	1986-2008	Of Fine	Notice	
1186	3021	12.00	177.00	421.10	20.00	630.10
Mukim Ayer Panas						

Dated 25 August 2009
[PTJ/H/342/N09/16;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 617.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Juniah binti Ibrahim yang beralamat di d/a KM. 16, Serkam Pantai, Kampung Serkam, 77300 Merlimau, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruang (1) dan (2) dalam Jadual.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta*, membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (3) hingga (6) dan yang dijumlahkan dalam ruang (7).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (7) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.-MCL		2009	1987-2008	Denda	Notis	
1178	1294	6.00	104.90	418.30	20.00	572.20
Mukim Serkam		Taliair 1.00	Taliair 22.00			

Bertarikh 26 Ogos 2009
[PTJ/H/342/N09/13;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Juniah binti Ibrahim of d/a KM. 16, Serkam Pantai, Kampung Serkam, 77300 Merlimau, Melaka, proprietor of the land described in the columns (1) and (2) of the Schedule.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the District and Land Office of Jasin all the sums now due as entered in the columns (3) to (6) and totalled in column (7).

And take notice that, if the total specified in column (7) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.-MCL		2009	1987-2008	Of Fine	Notice	
1178	1294	6.00	104.90	418.30	20.00	572.20
Mukim Serkam		Taliair 1.00	Taliair 22.00			

Dated 26 August 2009
[PTJ/H/342/N09/13;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*District Land Administrator
Jasin*

No. 618.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Nordin bin Ahmat dan Mohamad Nor bin Maseran yang beralamat di Batu 20 3/4, Kampung Kesang, 77000 Jasin, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruang (1) dan (2) dalam Jadual.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai 1 Jun.

Tuan/Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta*, membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruang (3) hingga (6) dan yang dijumlahkan dalam ruang (7).

Dan lagi notis diberikan bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruang (7) itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa yang diberikan oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], akan mengisytiharkan melalui Perintah bahawa tanah itu dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.-MCL		2009	1976-2008	Denda	Notis	
138	1636	6.00	106.00	759.40	20.00	891.40
Mukim Kesang						

Bertarikh 2 September 2009
[PTJ/H/342/N09/25;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Nordin bin Ahmat and Mohamad Nor bin Maseran of Batu 20 3/4, Kampung Kesang, 77000 Jasin, Melaka, proprietor of the land described in the columns (1) and (2) of the Schedule.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the publication of this Notice in the *Gazette*, to pay at the District and Land Office of Jasin all the sums now due as entered in the columns (3) to (6) and totalled in column (7).

And take notice that, if the total specified in column (7) is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code [56 of 1965], shall by Order declare the land to be forfeited to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fee, etc., chargeable as rent	Arrears fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.-MCL		2009	1976-2008	Of Fine	Notice	
138	1636	6.00	106.00	759.40	20.00	891.40
Mukim Kesang						

Dated 2 September 2009
[PTJ/H/342/N09/25;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
District Land Administrator
Jasin

No. 619.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER BY LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 3 Mac 2009.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 3 March 2009.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>Date of Service of Form 6A</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Ayer Panas 3163 0.1391 hektar/hectare G.M.-MCL 1051 PTJ/H/342/N08/22	4-12-2008	11-3-2009	RM4,103.60

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009

[PTJ/H/342/N08/22;

PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 620.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER BY LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 28 April 2009.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 28 April 2009.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>Date of Service of Form 6A</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Sempang 593 0.27 hektar/hectare G.M.-MCL 566 PTJ/H/342/N08/29	29-1-2009	30-6-2009	RM352.80

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009
[PTJ/H/342/N08/29;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 621.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER BY LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 20 Ogos 2009.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 20 August 2009.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>Date of Service of Form 6A</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Bukit Senggeh 482 0.0051 hektar/hectare G.M.-MCL 406 PTJ/H/342/N08/45	21-5-2009	30-6-2009	RM4,103.60

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009

[PTJ/H/342/N08/45;

PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 622.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER BY LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya notis tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965] telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik:

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 25 Mei 2009.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a notice of demand in Form 6A of the National Land Code [56 of 1965] has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title:

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 25 May 2009.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Mukim Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Bukit Senggeh 479 0.0126 hektar/hectare G.M.-MCL 403 PTJ/H/342/N08/41	26-3-2009	14-7-2009	RM1,419.90
2.	Bukit Senggeh 485 0.0076 hektar/hectare G.M.-MCL 409 PTJ/H/342/N08/40	26-3-2009	3-7-2009	RM1,633.80
3.	Sempang 653 0.2226 hektar/hectare G.M.-MCL 604 PTJ/H/342/N08/48	26-3-2009	14-7-2009	RM543.10
4.	Serkam 334 0.3263 hektar/hectare G.M. 299 PTJ/H/342/N08/37	26-3-2009	3-7-2009	RM3,131.60

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009
[PTJ/H/342/N08/37,38,40,41,48;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin

No. 623.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah, diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa perlucuthakkan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to provision of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
1.	Ayer Panas	3163	1051	0.1391	PTJ/H/342/N08/22

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009
[PTJ/H/342/N08/22;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 624.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah, diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa perlucuthakkan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpau oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to provision of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
1.	Sempang	593	566	0.27	PTJ/H/342/N08/29

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009
[PTJ/H/342/N08/29;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 625.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah, diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to provision of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File Reference
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Senggeh	482	406	0.0051	PTJ/H/342/N08/45

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009
[PTJ/H/342/N08/45;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 626.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], tanah yang dijadualkan di bawah ini telah melalui perintah, diisytiharkan terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis diberikan bahawa pelucuthakkan itu berkuat kuasa pada tarikh Notis ini disiarkan dalam *Warta* dan bahawa, oleh kerana tanah itu terletak hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang ada terdahulu atau yang boleh timbul adalah terhapus; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh diimpaun oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to provision of section 100 of the National Land Code [56 of 1965], the lands scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has taken effect on the date of the publication of this notice in the *Gazette* and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land are void and are impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAKKAN/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Senggeh	479	403	0.0126	PTJ/H/342/N08/41
2.	Bukit Senggeh	485	409	0.0076	PTJ/H/342/N08/40

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	Rujukan Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File Reference</i>
			G.M.-MCL	Hektar/ Hectare	
3.	Sempang	653	604	0.2226	PTJ/H/342/N08/48
			G.M.		
4.	Serkam	334	299	0.3263	PTJ/H/342/N08/37

Bertarikh 6 Oktober 2009

Dated 6 October 2009

[PTJ/H/342/N08/37,40,41,48;
PUNM. 700-02/1/23]

ROSLAN BIN EUSOFF
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 627.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan dokumen hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Sebatu	3339	300	0.5617	PTJ/D/GG/0095
			G.M.M.		
2.	Sebatu	2785	132	0.7766	PTJ/D/GG/0095
3.	Sebatu	27	507	0.8701	PTJ/D/GG/0095
4.	Sebatu	4008	2468	0.5774	PTJ/D/GG/0096
5.	Chabau	590	248	0.1745	PTJ/D/GG/0097

Bertarikh 16 Oktober 2009

Dated 16 October 2009

[PTJ/D/GG/0095, 0096 dan 0097;
PUNM. 700-02/1/23]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 628.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik sambungan yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Merlimau	3163	554	0.3441	PTJ/D/GG/0098
2.	Nyalas	366	786	1.1761	PTJ/D/GG/0099
3.	Kesang	218	469	0.6829	PTJ/D/GG/0100
4.	Kesang	225	474	0.0582	PTJ/D/GG/0100
5.	Kesang	243	488	0.6222	PTJ/D/GG/0100
6.	Merlimau	1512	1782	0.8827	PTJ/D/GG/0101
7.	Merlimau	2153	2060	0.6854	PTJ/D/GG/0102
8.	Sebatu	1284	1663	0.3743	PTJ/D/GG/0103
			G.M.		
9.	Nyalas	4570	559	1.903	PTJ/D/GG/0104
10.	Nyalas	4573	560	1.861	PTJ/D/GG/0104

Bertarikh 18 November 2009

Dated 18 November 2009
[PTJ/D/GG/0098(7), 0099(8),
0100(12), 0101(15), 0102(6),
0103(6) dan 0104(7);
PUNM. 700-02/1/23]

MOHD SAMSIR BIN MD. DOM
*Penolong Pegawai Tadbir/
Assistant Executive Officer
Jasin*

No. 629.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Padang Sebang	711	391	0.7158	B1/01/104/2009
2.	Ayer Pa'abas	577	739	0.6526	B1/01/105/2009

Bertarikh 20 Oktober 2009

Dated 20 October 2009

[PTAG.B1/01/98/2009;

PTAG.B1/01/99/2009;

PUNM. 700-02/1/23]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF

*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 630.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Siput	890	19	2.074	B1/01/106/2009
2.	Sungei Baru Ulu	987	666	0.4856	B1/01/107/2009
3.	Rembia	126	284	0.306	B1/01/108/2009
4.	Masjid Tanah	687	506	1.2368	B1/01/109/2009
5.	Sungei Petai	1089	407	1.2368	B1/01/110/2009
6.	Sungei Baru Ilir	4245	1924	0.352	B1/01/111/2009

Bertarikh 20 Oktober 2009

Dated 20 October 2009
[PTAG.B1/01/106/2009;
PTAG.B1/01/107/2009;
PTAG.B1/01/108/2009;
PTAG.B1/01/109/2009;
PTAG.B1/01/110/2009;
PTAG.B1/01/111/2009;
PUNM. 700-02/1/23]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 631.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bandar Bukit Baru Seksyen IV. No. Lot—317. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 30551/M4/1/212. Keluasan—70 meter persegi.

Bertarikh 30 Oktober 2009
[PTG(M) A 96/1 Jld. 2(6);
PUNM. 700-02/1/23]

NUR HAFIZAH BINTI BAHARI
*Penolong Pengarah Strata
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

District—Melaka Tengah. Mukim—Bandar Bukit Baru Section IV. Lot No.—317. Description and Title No.—Grant 30551/M4/1/212. Area—70 square metres.

Dated 30 October 2009
[PTG(M) A 96/1 Jld. 2(6);
PUNM. 700-02/1/22]

NUR HAFIZAH BINTI BAHARI
*Assistant Director of Strata
Malacca*

No. 632.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa pemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan pemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Petai. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim (MCL) 865. No. Lot—721. Keluasan—0.349 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mohd Yasin bin Hasan 1/1 bahagian, Batu 13, Kampung Sg. Petai, 78000 Alor Gajah, Melaka.

Bertarikh 20 Oktober 2009
[PTAG. B1/06/06/2009;
PUNM. 700-02/1/20]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Land Office at Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Sungai Petai. Description and No. of Title—Geran Mukim (MCL) 865. Lot No.—721. Area—0.349 hectare. Registered Proprietor— Mohd Yasin bin Hasan (1/1) at Batu 13, Kampung Sg. Petai, 78000 Alor Gajah, Melaka.

Dated 20 October 2009
[PTAG. B1/06/06/2009;
PUNM. 700-02/1/20]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 633.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM88,502.80. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Berendam. No. P.T.—5401. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 497. Bahagian Tanah (jika ada)—114 meter persegi. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6366/1996, Jilid 262, Folio 8.

Bertarikh 6 Oktober 2009
[PTMT. B1/(J) 208/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM88,502.80. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batu Berendam. P.T. No.—5401. Description and No. of Title—H.S.(M) 497. Share of Land (if any)—114 square metres. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 6366/1996, Jilid 262, Folio 8.

Dated 6 October 2009
[PTMT. B1/(J) 208/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 634.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM72,000.00 (Tujuh Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM63,977.26. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,200.00 (Tujuh Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Balai Panjang. No. Lot—3739. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1020. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 153/1998.

Bertarikh 21 Oktober 2009
[PTMT. BI/(J) 160/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM72,000.00 (Seventy Two Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM63,977.26. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,200.00 (Seven Thousand Two Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Balai Panjang. Lot. No.—3739. Description and No. of Title—G.M.M. 1020. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 153/1998.

Dated 21 October 2009
[PTMT. BI/(J) 160/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 635.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM58,000.00 (Lima Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM102,888.35. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,800.00 (Lima Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telok Mas. No. Lot—4079. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 225. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5547/2004.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI/(J) 57/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM58,000.00 (Fifty Eight Two Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM102,888.35. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,800.00 (Five Thousand Eight Hundred Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Telok Mas. Lot. No.—4079. Description and No. of Title—P.M. 225. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5547/2004.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI/(J) 57/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 636.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM115,000.00 (Satu Ratus Lima Belas Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM150,571.90. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (Sebelas Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—1253. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 402. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4890/2005.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 39/07;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM115,000.00 (One Hundred Fifteen Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM150,571.90. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,500.00 (Eleven Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pernu. Lot No.—1253. Description and No. of Title—P.M. 402.
Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4980/2005.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 39/07;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 637.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM72,000.00 (Tujuh Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM62,514.05. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,200.00 (Tujuh Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Lintang. No. Lot—3379. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2051. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1728/2000.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 101/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM72,000.00 (Seventy Two Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM62,514.05. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,200.00 (Seven Thousand Two Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Lintang. Lot No.—3379. Description and No. of Title—G.M.M. 2051.
Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1728/2000.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 101/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 638.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM110,000.00 (Satu Ratus Sepuluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM60,915.15. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Sebelas Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—2718. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1106. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5149/2004.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 44/07;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM110,000.00 (One Hundred Ten Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM60,915.15. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,000.00 (Eleven Thousand Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—2718. Description and No. of Title—P.M. 1106. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5149/2004.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 44/07;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 639.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM85,000.00 (Lapan Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM62,369.61. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Lapan Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Molek. No. Lot—1533. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 938.
No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6702/2004.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 48/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM85,000.00 (Eighty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM62,369.61. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,500.00 (Eight Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Molek. Lot No.—1533. Description and No. of Title—G.M.M. 938. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 6702/2004.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 48/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 640.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM163,069.64. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Baru. No. Lot—12858. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2057.
No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3364/2002.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 71/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM163,069.64. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Baru. Lot No.—12858. Description and No. of Title—P.M. 2057. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3364/2002.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 71/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 641.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM93,000.00 (Sembilan Puluh Tiga Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM241,470.28. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,300.00 (Sembilan Ribu Tiga Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Baru. No. Lot—6781. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 296. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 324/2002.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 79/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM93,000.00 (Ninety Three Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM241,470.28. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,300.00 (Nine Thousand Three Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Baru. Lot No.—6781. Description and No. of Title—G.M. 296. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 324/2002.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI(J) 79/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 642.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM60,000.00 (Enam Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM127,879.20. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Enam Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. P.T.—411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 2358.
No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1745/2005.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI(J) 51/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM60,000.00 (Sixty Thousand Ringgit only).

2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM127,879.20. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,000.00 (Six Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. P.T. No.—411. Description and No. of Title—H.S.(M) 2358. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1745/2005.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI/(J) 51/09;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 643.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Disember 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM78,000.00 (Tujuh Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM97,503.68. Nama Pemegang Gadaian ialah EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,800.00 (Tujuh Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—12305. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 839. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 678/2006.

Bertarikh 27 Oktober 2009
[PTMT. BI/(J) 84/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant district Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 December 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM78,000.00 (Seventy Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that amount due to the Chargee at this date is RM97,503.68. Name of Chargee is EON Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,800.00 (Seven Thousand Eight Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—12305. Description and No. of Titles—G.M.M. 839. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 678/2006.

Dated 27 October 2009
[PTMT. BI/(J) 84/08;
PUNM. 700-02/1/23]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 644.

(Seksyen 326)

NOTIS PENYINGKIRAN KAVEAT YANG DICADANGKAN

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Chin Kee Khee yang beralamat di 25 Jalan Bukit Indah 3/16, Taman Bukit Indah, Ampang, 68000 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 413/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri seperti yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Kiat Ah Sen @ Kiat Tam Jin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini disiarkan dalam *Warta*, atau sesuatu tempoh lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kemuning. No. Lot—1393. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5.

Bertarikh 19 Oktober 2009
[PTAG. P/41/2009(9);
PUNM. 700-02/1/23]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Chin Kee Khee of 25 Jalan Bukit Indah 3/16, Taman Bukit Indah, Ampang, 68000 Selangor at whose instance Private Caveat Registered No. 413/2009 is entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas Kiat Ah Sen @ Kiat Tam Jin has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of the period of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kemuning. Lot No.—1393. Description and No. of Title—P.M. 5.

Dated 19 October 2009
[PTAG. P/41/2009(9);
PUNM. 700-02/1/23]

MOHD HAFIZAL BIN SHARIF
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 645.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Balai Panjang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 3764	1064	Abd. Karim bin Mohd Yasin 1/24 bhg. dan Asanah binti Hj. Dollah 23/24 bhg.	4047	536

Bertarikh 17 November 2009
[PTG(M)PK/1/212;
PTMT. A1/01/1266]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
Pengarah Tanah dan Galian
Melaka

No. 646.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Laluan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Duyong. No. Lot Ukur— 469. Hakmilik atau Pendudukan—G.M.M. 329. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Amry bin Abd. Rahman 1/1 bhg. Keluasan Lot—1256 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—10 meter persegi.

Bertarikh 17 November 2009
[PTG(M)PK/1/205;
PTMT. A1/01/1371]

WAN IDRUS BIN WAN SARIFF
Pengarah Tanah dan Galian
Melaka

No. 647.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri* No. 462 yang disiarkan pada 10 September 2009 adalah dipinda dengan menggantikan—

- (i) angka “10.016 mp” yang terdapat dalam ruang “Keluasan Lot” dan bersetentangan dengan “No. Lot Ukur 572” dengan angka “10.016 hektar”; dan

- (ii) angka “0.48 mp” yang terdapat dalam ruang “Anggaran Keluasan” dan bersetentangan dengan “No. Lot Ukur 572” dengan angka “0.4046 hektar (1 ekar)”.

No. 648.

(Seksyen 8)

PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri* No. 490 yang disiarkan pada 8 Oktober 2009 adalah dipinda dengan menggantikan —

- (i) perkataan “GMM 46” yang terdapat dalam ruang “No. Hakmilik” dan bersetentangan dengan “No. Lot Ukur 396” dengan perkataan “GM 46”.

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA