



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57
No. 26

19hb Disember 2013

*TAMBAHAN
No. 1*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 882.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Latifah binti Salim yang beralamat di 8 Jalan Puncak Setiawangsa 7, Taman Setiawangsa, 54200 Kuala Lumpur dan/atau di JA 9258 Jalan Kesang Damai 1, Taman Kesang Damai, 77000 Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 15 Januari 2014 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—3803. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1683. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1897/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0454 (19);
PUNM. 700-02/1/91]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Latifah binti Salim of 8 Jalan Puncak Setiawangsa 7, Taman Setiawangsa, 54200 Kuala Lumpur and/or of JA 9258 Jalan Kesang Damai 1, Taman Kesang Damai, 77000 Jasin, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 15 January 2014 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot/Parcel/L.O. No.—3803. Description and No. of Title—P.M. 1683. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1897/2002. (One (1) Title only).

Dated 19 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0454 (19);
PUNM. 700-02/1/91]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 883.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Nagarajan a/l Manikam, Pannir Selvam a/l Manikam dan Vasanthi a/p Gun Pulim yang beralamat di JA 3113 Taman Asia Selatan, Air Panas, 77200 Bemban, Melaka dan/atau di JB 1557 Jalan AM6, Taman Air Merbau, 77200 Bemban, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 11 Februari 2014 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot/Petak/P.T.—5161. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 830. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2320/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0459 (16);
PUNM. 700-02/1/91]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Nagarajan a/l Manikam, Pannir Selvam a/l Manikam and Vasanthy a/p Gun Pulim of JA 3113 Taman Asia Selatan, Air Panas, 77200 Bemban, Melaka and/or JB 1557 Jalan AM6, Taman Air Merbau, 77200 Bemban, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 11 February 2014 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot/Parcel/L.O. No.—5161. Description and No. of Title—P.M. 830. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2320/2004. (One (1) Title only).

Dated 20 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0459 (16);
PUNM. 700-02/1/91]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 884.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Kamariah binti Omar dan Kamarudin bin Ahmad yang beralamat di 1730-1 JKR Kuarters, Jalan Jasin, 77000 Jasin, Melaka dan/atau di Lot 57, Taman Sri Nyalas, Rumah Awam Pondok Batang, 77100 Asahan, Melaka dan/atau JA 2636 Rumah Awam Pondok Batang, Jalan Waja, 77100 Asahan, Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 14 Januari 2014 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot/Petak/P.T.—4677. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1741. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1379/1990, Jilid 57, Folio 70. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0461 (18);
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Kamariah binti Omar dan Kamarudin bin Ahmad of 1730-1 JKR Kuarters, Jalan Jasin, 77000 Jasin, Melaka and/or di Lot 57, Taman Sri Nyalas, Rumah Awam Pondok Batang, 77100 Asahan, Melaka and/or JA 2636 Rumah Awam Pondok Batang, Jalan Waja, 77100 Asahan, Jasin, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 14 January 2014 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot/Parcel/L.O. No.—4677. Description and No. of Title—P.M. 1741. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1379/1990, Jilid 57, Folio 70. (One (1) Title only).

Dated 19 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0461 (18);
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 885.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Devi a/p Subramaniam, Rajendran a/l Thanubalu dan Subramaniam a/l S Ramasamy yang beralamat di 152 Kampung Sepakat Baru, 81400 Senai, Johor dan/atau di PT 590, Taman Repah Baru, Jalan Gemas, 73000 Tampin, Negeri Sembilan dan/atau JB 4439 Jalan Seri Hilir 2, Taman Seri Hilir, Batang Malaka, 77500 Selandar, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 28 Januari 2014 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2091. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 528. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4920/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0435 (21);
PUNM. 700-02/1/91]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

To Devi a/p Subramaniam, Rajendran a/l Thanubalu and Subramaniam a/l S Ramasamy of 152 Kampung Sepakat Baru, 81400 Senai, Johor and/or PT 590, Taman Repah Baru, Jalan Gemas, 73000 Tampin, Negeri Sembilan and/or JB 4439 Jalan Seri Hilir 2, Taman Seri Hilir, Batang Malaka, 77500 Selandar, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 28 January 2014 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot/Parcel/L.O. No.—2091. Description and No. of Title—P.M. 528. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4920/2004. (One (1) Title only).

Dated 26 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0435 (21);
PUNM. 700-02/1/91]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 886.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Rajan a/l Tangappan yang beralamat di 1-2/4 Jalan Sri Perkasa, Taman Tampoi Utama, 81200 Johor Bahru, Johor dan/atau MMS Usaha Mulia Trading Sdn. Bhd., 15/3 Jalan Titiwangsa 2, Taman Tampoi Indah, 81200 Tampoi, Johor dan/atau JB 5003 Jalan Seri Chinchin 6, Taman Seri Chinchin (Rumah Awam Chinchin II), 77000 Jasin, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin pada 11 Februari 2014 jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot/Petak/P.T.—4335. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 935. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1610/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0464 (12);
PUNM. 700-02/1/91]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Rajan a/l Tangappan of 1-2/4 Jalan Sri Perkasa, Taman Tampoi Utama, 81200 Johor Bahru, Johor and/or MMS Usaha Mulia Trading Sdn. Bhd., 15/3 Jalan Titiwangsa 2, Taman Tampoi Indah, 81200 Tampoi, Johor and/or JB 5003 Jalan Seri Chinchin 6, Taman Seri Chinchin (Rumah Awam Chinchin II), 77000 Jasin, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 11 February 2014 at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot/Parcel/L.O. No.—4335. Description and No. of Title—P.M. 935. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1620/2006. (One (1) Title only).

Dated 26 November 2013
[PTJ/D/PJ/2013/0464 (12);
PUNM. 700-02/1/91]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 887.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk menggantikan Jambatan di Laluan (M17) Seri Pengkalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kelemak.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
2212	938	Rohani binti Tahir 1/1 bhg.	0.1706	0.031
1400	376	Shamsudin bin Abdul Rahman 1/1 bhg.	0.5104	0.055
1190	157	Rohani binti Latif 1/1 bhg.	0.1189	0.051
1482	340	Rosni binti Latif 1/1 bhg.	0.302	0.015
999	226	Besah bte Mohamad 3/5 bhg., Che Rose bte Md. Dzaini 1/5 bhg., Fatimah bte Harun 1/15 bhg., Jamilah bte Haron 1/15 bhg. dan Normala bte Haron 1/15 bhg.	1.0749	0.164
		Gadaian kepada: Syarikat Perumahan Negara Berhad melalui No. Perserahan 1520/2013 yang didaftarkan pada 30 April 2013		
	G.M.			
1000	93	Kalam d/o Arumugam 2346/10000 bhg., Kamkamary a/p S.P. Vellian 1173/10000 bhg., Sithamparam s/o Arumugam 619/10000 bhg. dan Teo Chai Lian 4690/10000 bhg.	0.6337	0.045

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
2213	142	Yau Baby @ Yeow Herr Chou 1/3 bhg., Yeow Ho Kiat 1/3 bhg., Low Geok Swee (Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 1 bagi pihak Yeow Kim Lian (Si Mati) 1/6 bhg. dan Yeow Herr Chuan @ Yeow Herr Soon (Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 1 bagi pihak Yeow Kim Lian (Si Mati) 1/6 bhg.	0.0803	0.0803 (Semua)
1689	43	Tenaga Nasional Berhad 1/1 bhg.	0.006 (61 Meter Persegi)	0.006 (61 Meter Persegi) (Semua)
	G.M.M.			
1021	504	Hamizah binti Mohammad 1/1 bhg.	0.1543	0.060

Bertarikh 11 Disember 2013
[PTG(M)S/342/7/2/25/379]

JA'APAR BIN WAHAB
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 888.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN
PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri No. 838* yang disiarkan pada 21 November 2013 adalah dipinda dengan menggantikan—

perkataan “Lot 351” yang terdapat dalam ruang “No. Lot Ukur” dengan perkataan “Lot 531”.

No. 889.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN
PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Melaka No. 507* yang disiarkan pada 14 Ogos 2008 adalah dipinda dengan menggantikan:

JADUAL

(i) perkataan-perkataan:

Daerah—Jasin. Mukim—Batang Melaka.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
			Hektar	Hektar
2041	—	Hakmilik belum dapat dikesan	315.7601	9.6169

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang Diambil Hektar
583	—	Hakmilik belum dapat dikesan	4.0535	0.8082
533	—	Hakmilik belum dapat dikesan	4.0969	0.8239
318	—	Hakmilik belum dapat dikesan	4.3493	0.2312
519	—	Hakmilik belum dapat dikesan	4.6034	0.1711
290	—	Hakmilik belum dapat dikesan	4.5116	0.3300

dengan perkataan:

Daerah—Jasin. Mukim—Batang Malaka.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang Diambil Hektar
	GRN			
2041	10889	Asiatic Plantations (WM) Sdn. Bhd.	315.7601	9.6169
583	22558	Loh Joo Houng 2117/4234 bhg. dan Wong Fui Yin 1/2 bhg.	4.0535	0.8082
533	22665	Loh Joo Houng 2117/4234 bhg. dan Wong Fui Yin 1/2 bhg.	4.0969	0.8239
318	9799	Chew Fatt 2/4 bhg. dan Chew Fatt 1/2 bhg.	4.3493	0.2312
519	7941	Lee Yon Tay	4.6034	0.1711
	P.N.			
290	8765	Deng Chai Siang	4.5116	0.3300

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA