



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 55**

**27hb Oktober 2011**

**No. 22**

---

---

**No. 814.**

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 255)

### TUNTUTAN UNTUK PEMBAYARAN WANG POKOK DI BAWAH GADAIAN

Kepada Mohd Redzwan bin Haji Ali (KP. 520823-04-5285) (Simati) melalui wakil diri atau ahli-ahli keluarga dewasa Simati beralamat di Lot 9912, Jalan Saujana 1/8, Taman Saujana Seksyen 1, 75450 Bukit Katil, Melaka penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, wang yang kena dibayar di bawah Gadaian itu adalah berjumlah sebanyak RM330,858.90 setakat 30-6-2010 dan adalah kena dibayar atas tuntutan. Butir-butirnya adalah seperti berikut:

Harga Jualan Bank	RM 485,997.26
Tolak:	
Pembayaran Balik	RM 157,684.08
	<hr/>
	RM 328,313.18
Tambah:	
Pampasan untuk bayaran lewat (Takzir)	RM 325.32
Premium Insuran	RM 1,562.00
Kos guaman	RM 336.40
Pengeposan	RM 322.00
	<hr/>
	RM 330,858.90
	<hr/>

Kami sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 255 Kanun Tanah Negara 1965, dengan ini mengkehendaki pembayaran wang tersebut dengan serta-merta.

Dan ambil perhatian bahawa jika jumlah wang tersebut tidak dibayar dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini, kami akan memohon untuk suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tahap (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
		H.M.(M)		
Bukit Katil	9912	141	Semua	No. Perserahan 653/2004
Bukit Katil	9913	142	Semua	No. Perserahan 653/2004

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh pada 11 haribulan April 2011

TAYE & COMPANY  
*Advocates & Solicitors*  
 23-F, Taman Harta Pertama  
 Bukit Baru, 75150 Melaka  
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)*  
*oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
 KUALA LUMPUR  
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA