



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 55  
No. 21

**20hb Oktober 2011**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976  
(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976  
(Act 172)

**No. 807.**

PELANTIKAN PENERUSI LEMBAGA RAYUAN  
APPOINTMENT OF CHAIRMAN OF APPEAL BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172], Pihak Berkuasa Negeri Melaka, dengan persetujuan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, melantik Yang Bhg. Tan Sri Datuk Wira Ahmad Nordin bin Md Amin sebagai Pengerusi Lembaga Rayuan bagi Negeri Melaka bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai dari tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

Bertarikh 9 September 2011  
[Risalat MMKN. 8B/16/2011; PUNM. 700-02/5]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka*

Saya bersetuju,

YB. DATO' WIRA CHOR CHEE HEUNG  
*Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan*  
*Malaysia*

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Malacca, with the concurrence of the Minister of Housing and Local Government, appoints Yang Bhg. Tan Sri Datuk Wira Ahmad Nordin bin Md Amin as the Chairman of the Appeal Board for the State of Malacca for a period of three years with effect from the date of this notification is published in the *Gazette*.

Dated 9 September 2011

[Risalat MMKN. 8B/16/2011; PUNM. 700-02/5]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

I concur,

YB. DATO' WIRA CHOR CHEE HEUNG  
*Minister of Housing and Local Government*  
*Malaysia*

**No. 808.**

PELANTIKAN TIMBALAN PENERUSI LEMBAGA RAYUAN

APPOINTMENT OF DEPUTY CHAIRMAN OF APPEAL BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh perenggan 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri Melaka, dengan persetujuan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, melantik Datuk Haji Mohd Latip bin Sarrugi sebagai Timbalan Pengerusi Lembaga Rayuan bagi Negeri Melaka bagi tempoh tiga tahun berkuat kuasa mulai dari tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

Bertarikh 9 September 2011

[Risalat MMKN. 8B/16/2011; PUNM. 700-02/5]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka*

Saya bersetuju,

YB. DATO' WIRA CHOR CHEE HEUNG  
*Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan*  
*Malaysia*

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Malacca, with the concurrence of the Minister of Housing and Local Government, appoints Datuk Haji Mohd Latip bin Sarrugi as the Chairman of the Appeal Board for the State of Malacca for a period of three years with effect from the date of this notification is published in the *Gazette*.

Dated 9 September 2011

[Risalat MMKN. 8B/16/2011; PUNM. 700-02/5]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

I concur,

YB. DATO' WIRA CHOR CHEE HEUNG  
*Minister of Housing and Local Government*  
*Malaysia*

**No. 809.**

PELANTIKAN AHLI TAMBAHAN LEMBAGA RAYUAN

APPOINTMENT OF MEMBERS OF APPEAL BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh perenggan 36(2)(b) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri, melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai ahli tambahan Lembaga Rayuan bagi Negeri Melaka bagi tempoh selama tiga tahun mulai dari tarikh Pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by paragraph 36(2)(b) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Malacca, appointed the persons named in the Schedule as additional members of the appeal board for a period of three years with effect from the date of the notification is publish in the *Gazette*.

JADUAL/SCHEDULE

|                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| Ir. Mohamed Salleh bin Mohd Yunos | Ahli |
| En. Tony Khoo Heng Peng           | Ahli |
| En. Mohd Zam bin Mohd Zain        | Ahli |

Y. Bhg. Datuk Prof. Madya Dr. Mizan bin Hitam Ahli

En. Anthony Louis Taye Ahli

Bertarikh 21 September 2011

*Dated 21 September 2011*

[Risalat MMKN. 8B/16/2011; PUNM. 700-02/5]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Malacca*

### AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

#### No. 810.

(Seksyen 8)

#### PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan simpanan parit.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

#### JADUAL

#### Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
|                 | G.M.                           |   | Hektar          | Meter Persegi                                |
| 1713            | 217                            | Chan Woon Chiang 1/2 bhg. dan<br>Chan Woon Seong 1/2 bhg. | 1.6643          | 492  |
|                 | G.M.M.                         |   |                 |  |
| 1846            | 795                            | Abd. Rahim bin Jantan 1/1 bhg.                            | 0.8827          | 220  |
| 1847            | 796                            | Lee Weh Liew 1/1 bhg.                                     | 0.6247          | 139  |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|-----------------|--|
|                 | G.M.M.                         |   | Hektar          | Meter Persegi                                |
| 2281            | 137                            | Aminah binti Ahmad 1/8 bhg.,<br>Azizah binti Ahmad 1/8 bhg.,<br>Che Ngah binti Ahmad 1/8 bhg.,<br>Ismail bin Ahmad 1/8 bhg.,<br>Mahat bin Ahmad 1/8 bhg.,<br>Midah binti Ahmad 1/8 bhg.,<br>Rasip bin Ahmad 1/8 bhg. dan<br>Saniah binti Ahmad 1/8 bhg. | 0.8827          | 408  |
| 4262            | 2599                           | Maznah bte Kasim 1/1 bhg.   | 0.6071          | 1125   |
| 5374            | 3285                           | Norazlin binti Bachik 1/1 bhg.  | 0.8029          | 1029   |

Bertarikh 29 September 2011  
[PTG(M)S/342/7/3/298]

KHALIJAH BINTI AHMAD  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 811.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan parit.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Alai dan Pekan Kandang.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan                  | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|--|-----------------|--|
|                 | G.M.M.                         |  | Hektar          | Hektar                                       |
| 122             | 242                            | Shahariah binti Ibrahim 1/1 bhg.   | 0.0722          | 0.0019                                       |
| 123             | 1127                           | Maimunah bte Ismail 1/8 bhg.,<br>dan Shahariah binti Ibrahim<br>7/8 bhg. | 0.1138          | 0.0018                                       |
| 124             | 952                            | Shahariah binti Ibrahim 1/1 bhg.   | 0.0885          | 0.0004                                       |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan  | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-----------------|--------------------------------|--|-----------------|--|
|                 | G.M.M.                         |  | Hektar          | Hektar                                       |
| 144             | 1135                           | Abd Hamid bin Othman 1/3 bhg.,<br>Norzaity binti Othman 1/3 bhg.<br>dan Osman bin Mat 1/3 bhg.   | 1.295           | 0.3166                                       |
| 146             | 1136                           | Che Yah binti Isa 1/1 bhg.<br><br>No. Perserahan: 973/2008<br>Hak Laluan Talian Elektrik<br>(No. Rujukan Fail:<br>TNB 10/10/745)<br><br>No. Perserahan: 155/2009<br>Hak Laluan Talian Elektrik<br>(No. Rujukan Fail:<br>TNB 10/10/444) | 0.4538          | 0.1131                                       |
| 1649            | 271                            | Maimunah bte Ismail 1/8 bhg.<br>dan Shahariah binti Ibrahim<br>7/8 bhg.  | 0.0699          | 0.0003                                       |
| 1739            | 1051                           | Shahariah binti Ibrahim 1/1 bhg.   | 0.1166          | 0.0027                                       |

## Mukim—Pekan Kandang.

## G.M.M.

|                           |   |                       |          |        |
|---------------------------|---|-----------------------|----------|--------|
| 33<br>(Lot<br>Asal<br>10) | 6 | Ang Toh Seng 1/1 bhg. | 0.1834   | 0.0523 |
| 32<br>(Lot<br>Asal<br>11) | 5 | Beh Chun Neo 1/1 bhg. | 0.168707 | 0.0558 |

Bertarikh 4 Oktober 2011  
[PTG(M)S/342/7/1/15/290]

KHALIJAH BINTI AHMAD  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 812.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan tapak Sistem Bekalan Air Bertam dan Retikulasi.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah dan Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Kawasan Bandar VIII.

| No. Lot<br>Ukur               | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan  | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|-------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|--|
| <b>Mukim—Sungai Udang.</b>    |                                |  |                 |  |
|                               | GRN                            |  | Hektar          | Hektar                                       |
| 1249                          | 7583                           | Lee Yong Huat 1/2 bhg. dan<br>Tai A Nio 1/2 bhg.   | 4.0671          | 0.3262                                       |
| 1186                          | 6764                           | Bong Foot Nyun 3/6 bhg. dan<br>Peon Chong Neo 3/6 bhg.   | 8.9662          | 0.0316                                       |
|                               | G.M.                           |  |                 |  |
| 1226                          | 48                             | Origin Legion Sdn. Bhd. 1/1 bhg.   | 4.0444          | 0.3274                                       |
|                               | GRN                            |  |                 |  |
| 2341                          | 22971                          | Kang Chan Yoke 1/1 bhg.  | 1.05            | 0.1115                                       |
|                               | G.M.                           |  |                 |  |
| 2455                          | 99                             | Kung Chin Leang dan Kung Chin<br>Kuay sebagai Pemegang Kuasa<br>1/1 bhg., bagi pihak (Pesaka<br>Chan Kee Yin (Simati))   | 3.184           | 1.6198                                       |
| <b>Mukim—Tanjong Minyak.</b>  |                                |  |                 |  |
|                               | GRN                            |  |                 |  |
| 380                           | 5975                           | Mutiara Kotamas Sdn. Bhd.<br>1/1 bhg. No. Perserahan:<br>1561/2010 Kaveat Pemegang Lien<br>atas Tanah oleh Bank Muamalat<br>Malaysia Berhad  | 6.7603          | 2.4777                                       |
|                               | G.M.                           |  |                 |  |
| 1186                          | 127                            | Lim Ek Huong 1/2 bhg. dan<br>Toh Tee Reei 1/2 bhg.   | 2.4407          | 0.0946                                       |
| 8372<br>(Lot<br>Asal<br>379)  | 105                            | Mutiara Kotamas Sdn. Bhd.<br>1/1 bhg. No. Perserahan:<br>883/2010 Kaveat Pemegang Lien<br>atas Tanah oleh Bank Muamalat<br>Malaysia Berhad<br>No. Perserahan: P03311/2001<br>Jilid 5 Folio 49 Pengambilan<br>Sebahagian Tanah—Borang K | 0.1204          | 0.1201                                       |
| 8373<br>(Lot<br>Asal<br>1190) | 130                            | Toh Shiok Aye 1/1 bhg.<br>No. Perserahan: P04831/2001<br>Jilid 5 Folio 49 Pengambilan<br>Sebahagian Tanah—Borang K   | 0.3949          | 0.0260                                       |

| No. Lot<br>Ukur                | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan  | Keluasan<br>Lot | Anggaran<br>Keluasan<br>yang akan<br>Diambil |
|--------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|--|
|                                | GRN                            |  | Hektar          | Hektar                                       |
| 10749<br>(Lot<br>Asal<br>1548) | 22757                          | Mutiara Kotamas Sdn. Bhd.<br>1/1 bhg. No. Perserahan:<br>1561/2010 Kaveat Pemegang Lien<br>atas Tanah oleh Bank Muamalat<br>Malaysia Berhad<br>No. Perserahan: P23620/2002<br>Jilid 22 Folio 21 Pengambilan<br>Sebahagian Tanah—Borang K | 10.1707         | 0.5168                                       |
| Mukim—Bukit Baru.              |                                |  |                 |  |
| P.M.                           |                                |  |                 |  |
| 7517                           | 182                            | Ornawood Industrial Sdn. Bhd.<br>1/1 bhg. No. Perserahan:<br>195/2010 Gadaian menjamin<br>wang pokok kepada Bank Of<br>China (Malaysia) Berhad   | 2.526           | 0.0574                                       |
| Mukim—Bukit Katil.             |                                |  |                 |  |
| P.N.                           |                                |  |                 |  |
| 5214                           | 7009                           | CSC Steel Sdn. Bhd. 1/1 bhg.   | 7.459           | 0.7560                                       |
| Mukim—Paya Rumput.             |                                |  |                 |  |
| G.M.                           |                                |  |                 |  |
| 5153                           | 376                            | Vohrah—Merican Sdn. Bhd.<br>1/1 bhg.   | 1.865           | 0.0477                                       |

Bertarikh 4 Oktober 2011  
[PTG(M)S/342/7/299]

KHALIJAH BINTI AHMAD  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 813.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 607 yang disiarkan pada 4 Ogos 2011 adalah dipinda menggantikan perkataan:

“Yang terdapat dalam ruangan No. Lot Ukur Lot 1970 G.M.M. 98, Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan Saodah bte Manaf 1/1 bhg., Keluasan Lot 0.2681 hektar dan Anggaran Keluasan yang akan Diambil 0.2873 hektar”



dengan perkataan

“Yang terdapat dalam ruangan No. Lot Ukur Lot 1670 GRN 5273, Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan SLM Properties Sdn. Bhd. 1/1 bhg., Keluasan Lot 4.5677 hektar dan Anggaran Keluasan yang akan Diambil 0.2873 hektar”

2. Pindaan ini hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa mulai 4 Ogos 2011.

[PTG(M)S/342/7/3/9/253]

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA