



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 55  
No. 12

**16hb Jun 2011**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 412.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Februari 2011.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 22 February 2011.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Chabau No. Lot 1957 0.4034 hektar/hectare P.M. 112 PTJ/H/342/N09/21	4-2-2010	23-11-2010	RM733.20
2.	Chabau No. Lot 201 0.0072 hektar/hectare G.M.-MCL 286 PTJ/H/342/N09/22	4-2-2010	23-11-2010	RM561.80
3.	Chabau No. Lot 197 0.0025 hektar/hectare G.M.-MCL 284 PTJ/H/342/N09/23	4-2-2010	23-11-2010	RM505.90

Bertarikh 11 April 2011

Dated 11 April 2011

[PTJ/H/342/N09/21;

PUNM. 700-02/1/48]

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM

*Pentadbir Tanah Daerah/*

*District Land Administrator*

*Jasin*

**No. 413.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahwasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahwasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 22 Februari 2011.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 22 February 2011.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Bukit Senggeh No. Lot 1344 0.3288 hektar/hectare G.M.–MCL 623 PTJ/H/342/N09/45	28-10-2010	23-11-2010	RM616.10
2.	Rim No. Lot 421 0.0076 hektar/hectare G.M.–MCL 267 PTJ/H/342/N09/52	28-10-2010	23-11-2010	RM1,978.40
3.	Chinchin No. Lot 2249 0.0172 hektar/hectare G.M.–MCL 449 PTJ/H/342/N09/53	28-10-2010	23-11-2010	RM315.80

Bertarikh 11 April 2011

Dated 11 April 2011  
[PTJ/H/342/N09/45;  
PUNM. 700-02/1/48]

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jasin

**No. 414.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100  
ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 27 Januari 2011.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 27 January 2011.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
No.	Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Pekan Kesang Pajak No. Lot 38 4,421 meter persegi/ square metres Geran 22152 PTJ/H/342/N09/32	19-8-2010	28-10-2010	RM473,562.10

Bertarikh 11 April 2011

Dated 11 April 2011  
[PTJ/H/342/N09/32;  
PUNM. 700-02/1/48]

MUHAMMAD IKRAM BIN IBRAHIM  
Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jasin

No. 415.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Bertam	4197	36536	130	PHTM. 2760/237

Bertarikh 13 Mei 2011

Dated 13 May 2011  
[PHTM. 2760/237;  
PUNM. 700-02/1/48]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/  
Deputy of Title and Grant*

## No. 416.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut—

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Rambai	3933	2033	0.4659	PTJ/D/GG/0280
2.	Sungei Rambai	3323	683	0.4828	PTJ/D/GG/0280
3.	Sungei Rambai	6137	2601	1.642	PTJ/D/GG/0281
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Nyalas	3804	250	1032.8622	PTJ/D/GG/0282
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
5.	Sebatu	3458	2359	0.2412	PTJ/D/GG/0283
6.	Serkam	2012	199	0.1562	PTJ/D/GG/0284

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectares	
7.	Chinchin	2049	554	0.1922	PTJ/D/GG/0285
8.	Chinchin	2063	555	1.5226	PTJ/D/GG/0285

Bertarikh 30 Mei 2011

Dated 30 May 2011

[PTJ/D/GG/0280, 0281, 0282,  
0283, 0284 dan/and 0285;  
PUNM. 700-02/1/48]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 417.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM36,031.01. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Oktober 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Beringin. No. Lot/Petak/P.T.—2204. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 239. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4110/2004.

Bertarikh 15 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/114/2010 (16);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM36,031.01. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);



- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 28 October 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Beringin. Lot/Parcel/L.O. No.—2204. Description and No. of Title—P.M. 239. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4110/2004.

Dated 15 March 2011  
[PTAG. B1/04/114/2010 (16);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 418.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM170,000.00 (Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,295.41. Nama pemegang gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Tujuh Belas Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/Petak/P.T.—1733. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 136. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4604/2006.

Bertarikh 17 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/122/2010 (21);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM170,000.00 (One Hundred Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM153,295.41. Name of chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM17,000.00 (Seventeen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot/Parcel/L.O. No.—1733. Description and No. of Title—G.M. 136. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4604/2006.

Dated 17 March 2011  
[PTAG. B1/04/122/2010 (21);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 419.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM405,901.23. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Lapan Belas Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Oktober 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot/Petak/P.T.—4560. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 203. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3110/2005.

Bertarikh 17 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/66/2010 (21);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (One Hundred Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM405,901.23. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Eighteen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 28 October 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot/Parcel/L.O. No.—4560. Description and No. of Title—G.M. 203. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3110/2005.

Dated 17 March 2011  
[PTAG. B1/04/66/2010 (21);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 420.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM66,001.90. Nama pemegang gadaian ialah EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang. No. Lot/Petak/P.T.—3339. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 931. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1328/2005.

Bertarikh 17 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/121/2010 (14);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM66,001.90. Name of chargee is EON Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—3339. Description and No. of Title—P.M. 931. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1328/2005.

Dated 17 March 2011  
[PTAG. B1/04/121/2010 (14);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 421.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;



Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM33,000.00 (Tiga Puluh Tiga Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,330.46. Nama pemegang gadaian ialah EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Tiga Ribu Tiga Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Padang Sebang, No. Lot/Petak/P.T.—3216. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 808. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2271/2005.

Bertarikh 17 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/118/2010 (14);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM33,000.00 (Thirty Three Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM37,330.46. Name of chargee is EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,300.00 (Three Thousand Three Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Padang Sebang. Lot/Parcel/L.O. No.—3216. Description and No. of Title—P.M. 808. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2271/2005.

Dated 17 March 2011  
[PTAG. B1/04/118/2010 (14);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 422.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM25,739.86. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (*d*), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (*c*) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—8153. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 851. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1070/2009.

Bertarikh 22 Mac 2011  
[PTAG. B1/04/119/2010 (11);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM25,739.86. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(*b*) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (*a*) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—8153. Description and No. of Title—P.M. 851. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1070/2009.

Dated 22 March 2011  
[PTAG. B1/04/119/2010 (11);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 423.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM42,288.13. Nama pemegang gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—8090. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 742. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 896/2005.

Bertarikh 5 April 2011  
[PTAG. B1/04/117/2010 (16);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM42,288.13. Name of chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—8090. Description and No. of Title—P.M. 742. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 896/2005.

Dated 5 April 2011  
[PTAG. B1/04/117/2010 (16);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 424.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM33,000.00 (Tiga Puluh Tiga Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM38,650.70. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Tiga Ribu Tiga Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Oktober 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—8241. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 872. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 907/2006.

Bertarikh 8 Februari 2011  
[PTAG. B1/04/124/2010 (11);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*



I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 1 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM33,000.00 (Thirty Three Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM38,650.70. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,300.00 (Three Thousand Three Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 28 October 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—8241. Description and No. of Title—P.M. 872. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 907/2006.

Dated 8 February 2011  
[PTAG. B1/04/124/2010 (11);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

No. 425.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Dua Ratus Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,274.69. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Dua Puluh Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 11 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. Lot/Petak/P.T.—1336. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 441. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4173/2002.

Bertarikh 7 April 2011  
[PTAG. B1/04/160/2010 (10);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 15 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Two Hundred Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM89,274.69. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Twenty Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Masjid Tanah. Lot/Parcel/L.O. No.—1336. Description and No. of Title—G.M.M. 441. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4173/2002.

Dated 7 April 2011  
[PTAG. B1/04/160/2010 (10);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 426.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Jalilah binti Abd Jalil, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 Julai 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM55,000.00 (Lima Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,316.58. Nama pemegang gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Lima Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 18 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Masjid Tanah. No. Lot/Petak/P.T.—3748. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 938. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3176/2008.

Bertarikh 26 April 2011  
[PTAG. B1/04/135/2010 (18);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Jalilah binti Abd Jalil, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 22 July 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM55,000.00 (Fifty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM78,316.58. Name of chargee is RHB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,500.00 (Five Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 18 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Masjid Tanah. Lot/Parcel/L.O. No.—3748. Description and No. of Title—G.M. 938. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3176/2008.

Dated 26 April 2011  
[PTAG. B1/04/135/2010 (18);  
PUNM. 700-02/1/47]

JALILAH BINTI ABD JALIL  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 427.

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Kemudahan Awam.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Kawasan Bandar XXV.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Meter Persegi	Meter Persegi
331	15758	Five Minutes Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2611.7906	2611.7906 (Semua)

Bertarikh 2 Jun 2011  
[PTMT. A1/01/1491]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 428.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Untuk Kemudahan Awam.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Pekan—Pulau Sebang Seksyen II.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Meter Persegi	Meter Persegi
78	22119	Teh Low 1/1 bhg. sebagai Pemegang Kuasa kepada Goh Kai Shin	490.6806	490.6806 (Semua)
79	22120	Goh Kai Shin 1/1 bhg. Gadaian kepada Public Bank Bhd.	118.6233	118.6233 (Semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M		Hektar	Hektar
Mukim—Pulau Sebang.				
2881	1092	Bibik binti Hj. Nordin 1/3 bhg., Che Yam binti Hj Nordin 1/3 bhg. dan Sokmo binti Nordin 1/3 bhg.	0.315	0.315 (Semua)

Bertarikh 2 Jun 2011  
[PTG(M) S/342/7/2/16/275]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 429.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan tanah di bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [*Akta 486*] untuk tujuan Pembangunan Kemudahan Pelancongan, Mukim Chinchin untuk Unit Perancang Ekonomi Negeri Melaka.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chinchin.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
2044	191	Md. Yusof bin Tompong 1/1 bhg.	0.2782	0.2782
2045	356	Hamsiah binti Hassan 1/1 bhg.	0.2403	0.2403
2046	235	Anuar bin Abd. Aziz 1/1 bhg.	0.2049	0.2049
2047	386	Fatimah binti Bujang 1/1 bhg.	0.2125	0.2125
2048	309	Rokiyah bte Lari 1/1 bhg.	0.1922	0.1922



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
2049	554	Isa bin Haji Sadon 1/1 bhg.	0.1922	0.1922
2583	1065	Soo Man Kiong @ Soo Man Chang 1/1 bhg.	0.2732	0.2732
	P.N.			
3028	49087	Yayasan Jasin 1/1 bhg.	10.45	10.45

Bertarikh 2 Jun 2011  
[PTJ. A1/01/611]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA