



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

Jil. 53  
No. 10

**14hb Mei 2009**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 233.**

(Seksyen 8)

### PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan (Jalan Tun Sri Lanang ke Puteri Hang Li Poh).

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

### JADUAL

#### Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XXI.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot  | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil |
|-----------------|--------------------------------|---|------------------|---|
|                 | GRN                            |   | Meter<br>Persegi | Meter<br>Persegi                          |
| 25              | 18644                          | Pansy Lim @ Lim Peng See,<br>Chiew Seow Mee, Wong<br>Kim Lien @ Ong Kim Lien,<br>Yick Kwei Weng sebagai<br>Pemegang Amanah 2 1/1 bhg. | 747.4026         | 269.11                                    |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan<br><br>GRN | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan  | Keluasan<br>Lot<br><br>Meter<br>Persegi | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil<br><br>Meter<br>Persegi |
|-----------------|---|--|---|---|
| 27              | 15428                                     | Southern Bank Berhad<br>No. Bank: 5303 W kepada<br>Southern Bank Berhad<br>No. Bank: W5303 W 1/1 bhg.  | 2197                                    | 1512  |
| 28              | 21281                                     | Katijah binti H. Abubakar<br>1/2 bhg. dan Nafisah binti<br>Omar 1/2 bhg.   | 1354.8536                               | 144   |
| 30              | 20310                                     | Ng Siau Choon 1/1 bhg.   | 1193.8208                               | 191   |
| 243             | 17008                                     | Chew Ah Ngim, Siow Chew<br>Lee, Chew Oi Yen, Lee Chin<br>Yen sebagai Pemegang<br>Amanah 2 1/1 bhg.   | 339.9359                                | 26  |
| 336             | 21643                                     | Sin Chow Chung & Ah Ying<br>Chung sebagai Pemegang<br>Amanah 1 1/1 bhg.  | 214.4831                                | 18  |
| 337             | 4858                                      | Choo Ching Yong 2/3 bhg.<br>dan Choo Kim Yong 1/3 bhg.   | 433.0136                                | 42  |
| 373             | 21649                                     | Tan Siew Wah & Ong Pang<br>Kwee ke atas harta Ong<br>Wee Bock @ Chin Hock<br>Hin sebagai wakil 1 1/1 bhg.  | 858.691                                 | 152   |
| 374             | 5687                                      | Goh King Hock 1/2 bhg. dan<br>Lim Chwee Peng (P) 1/2 bhg.<br>No. Perserahan: 11257/2005<br>Gadaian menjamin wang<br>pokok kepada Hong Leong<br>Bank Berhad | 885.2441                                | 160   |
| 391             | 12261                                     | Yaw Yok Kiu @ Yeow Yok<br>Kui (P) No. Perserahan:<br>7516/2007 Gadaian menjamin<br>wang pokok kepada Public<br>Bank Berhad 1/1 bhg.                        | 218.0363                                | 19  |
| 392             | 7804                                      | Chua Leong Sam 1/2 bhg.<br>dan Lim Keng Piah 1/2 bhg.  | 218.5008                                | 19.02   |
| 393             | 6462                                      | Chua Sek Chian 1/2 bhg.<br>dan Low Shwu Fen 1/2 bhg.<br>No. Perserahan: 13737/2005<br>Gadaian menjamin wang<br>pokok kepada Public Bank<br>Berhad          | 218.315                                 | 19  |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan<br><br>GRN | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot<br><br>Meter<br>Persegi | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil<br><br>Meter<br>Persegi |
|-----------------|---|---|---|---|
| 394             | 9992                                      | Chua Sek Chian 1/2 bhg.<br>dan Lim Hup Tee 1/2 bhg.   | 223.4245                                | 19  |
| 395             | 16138                                     | Loh Ah Lok (F), Chong<br>Poh Lian (F) dan Yong Soong<br>Nyong (F) sebagai Pemegang<br>Amanah 1 1/1 bhg.   | 1151.7742                               | 87  |
| 603             | 9220                                      | Kee Siew Choo 1/2 bhg.<br>dan Kuan Kim Huat 1/2 bhg.<br>No. Perserahan: 3421/1990,<br>Jld. 342, Fol. 68 Gadaian<br>menjamin wang pokok<br>kepada Kerajaan Malaysia<br>No. Perserahan: 388/2002<br>Gadaian menjamin wang<br>pokok kepada Kerajaan<br>Malaysia Perbendaharaan<br>Malaysia | 327.937                                 | 10  |
| 614             | 11989                                     | Han Hock Hai 1/1 bhg.<br>No. Perserahan: P11785/2001,<br>Jil. 192, Fol. 38 Kaveat<br>Persendirian atas tanah<br>oleh Lim Hoon Jooi  | 2935.0826                               | 1834  |

Bertarikh 12 Mei 2009  
[PTG(M) S/342/7/1/KB XXI/181]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 234.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan Menyambung Jalan Datuk Poh Ah Tiam (Lorong Pandan) ke Lebuhraya Persisiran Pantai.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Klebang Seksyen IV dan Kawasan Bandar I.

| No. Lot<br>Ukur                 | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot  | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil |
|---------------------------------|--------------------------------|---|------------------|---|
|                                 | GRN                            |   | Meter<br>Persegi |   |
| <b>Pekan Klebang Seksyen IV</b> |                                |   |                  |   |
| 228                             | 22305                          | Chua Kim Kwye @ Chua Kim Kuye @ Charles Chua Kim Kuye 1/2 bhg. dan Chua Siok Kim 1/2 bhg., No. Perserahan: 2582/1967, Jil. 5, Fol. 89 Gadaian Menjamin wang pokok oleh Chua Kim Kwye @ Chua Kim Kuye @ Charles Chua Kim Kuye 1/2 bhg. dan oleh Chua Siok Kim 1/2 bhg. kepada Bank Bumiputera Malaysia Limited | 3133.7795        | Semua                                     |
|                                 | P.N.                           |   |                  |   |
| 229                             | 12117                          | Chua Kim Kwye @ Chua Kim Kuye @ Charles Chua Kim Kuye 1/2 bhg. dan Chua Siok Kim 1/2 bhg. No. Perserahan: 2582/1967, Jil. 5, Fol. 89, Gadaian Menjamin wang pokok oleh Chua Kim Kwye @ Chua Kim Kuye @ Charles Chua Kim Kuye 1/2 bhg. dan oleh Chua Siok Kim 1/2 bhg. kepada Bank Bumiputera Malaysia Limited | 733.4916         | Semua                                     |
| <b>Kawasan Bandar I</b>         |                                |   |                  |   |
|                                 | GRN                            |   |                  |   |
| 268                             | 21951                          | Nora Ee Siong Chee 1/1 bhg.   | 263              | Semua                                     |
|                                 |                                |   |                  | Meter<br>Persegi                          |
| 269                             | 21949                          | Nora Ee Siong Chee 1/1 bhg.   | 3200             | 490.07                                    |

Bertarikh 12 Mei 2009  
[PTG(M) S/342/7/1/KB/128]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 235.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Rizab Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XXIX.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan  | Keluasan<br>Lot            | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil |
|-----------------|--------------------------------|--|----------------------------|---|
|                 | GRN                            |  | Meter<br>Persegi           | Meter<br>Persegi                          |
| 90              | 20174                          | Jing Ma Property Sdn.<br>Bhd. 1/1 bhg.   | 914.5895<br>(0.2259 ekar)  | 21.4483<br>(0.0053 ekar)                  |
| 235             | 11895                          | Jing Ma Property Sdn.<br>Bhd. 1/1 bhg.   | 943.3995<br>(0.2331 ekar)  | 291.3739<br>(0.072 ekar)                  |
|                 |                                |  | Hektar                     | Hektar                                    |
| 236             | 11896                          | Jing Ma Property Sdn.<br>Bhd. 1/1 bhg.   | 0.1011<br>(0.2498 ekar)    | 0.0095<br>(0.0237 ekar)                   |
|                 |                                |  | Meter<br>Persegi           | Meter<br>Persegi                          |
| 238             | 20200                          | Bukit St. John Corporation<br>Sdn. Bhd. 1/1 bhg.<br>No. Pers. 16/2009<br>Gadaian Menjamin Wang<br>Pokok kepada Public Bank<br>Berhad | 1289.1733<br>(0.3185 ekar) | 115.3355<br>(0.0285 ekar)                 |
| 307             | 6181                           | Chan Siew Kuan @ Chan<br>Yee Loy (M.W.) 1/2 bhg.<br>dan Ong Keng Seng 1/2<br>bhg.  | 557.7716<br>(0.1378 ekar)  | 51.7998<br>(0.0128 ekar)                  |
| 312             | 12182                          | Tan Kwi Siah 1/1 bhg.  | 633.2064<br>(0.1564 ekar)  | 45.7295<br>(0.0113 ekar)                  |

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik<br>atau<br>Pendudukan<br><br>GRN | Tuanpunya Berdaftar<br>atau Penduduk<br>yang Direkodkan   | Keluasan<br>Lot<br><br>Meter<br>Persegi | Anggaran<br>Keluasan yang<br>akan Diambil<br><br>Meter<br>Persegi |
|-----------------|---|---|---|---|
| 313             | 21489                                     | Terrance Simon Marbeck<br>1/1 bhg. No. Pers.<br>351/1981, Jil. 162,<br>Fol. 74 Gadaian Menjamin<br>Wang Pokok kepada<br>Kerajaan Malaysia | 913.0705<br>(0.1564 ekar)               | 74.4622<br>(0.0184 ekar)  |

Bertarikh 12 Mei 2009  
[PTG(M)S/342/7/KBXXIX/183]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA