



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 53**

**9hb April 2009**

**No. 8**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 197.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Harun bin Bujang sebagai Pengarah Tanah dan Galian Melaka berkuat kuasa mulai 1 Januari 2009.

Pembatalan pelantikan

2. Pelantikan Haji Hasim bin Haji Ismail sebagai Pengarah Tanah dan Galian Melaka yang disiarkan dalam pemberitahuan *Warta* No. 52 bertarikh 29 Januari 2009 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(a) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed Harun bin Bujang as State Director of Lands and Mines Malacca with effect from 1 January 2009.

Revocation of appointment

2. The appointment of Haji Hasim bin Haji Ismail as the State Director of Lands and Mines Malacca as published in *Gazette* Notification No. 52 dated 29 January 2009 is revoked.

Bertarikh 13 Mac 2009

Dated 13 March 2009  
[PTG(M) A/173/14/Jld. 7;  
PUNM. 700-02/1/15]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 198.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*56 of 1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule for the post specified in column (2) with effect from the date shown against their respective names in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Named	Pelantikan/Appointment	Tarikh/Dates
1. Noor Hana Usman (811215-04-5046)	Penolong Pentadbir Tanah/ <i>Assistant Land Administrator</i> Melaka Tengah	12-2-2007
2. Teo Soon Hong (601107-04-5211)	Penolong Pentadbir Tanah/ <i>Assistant Land Administrator</i> Melaka Tengah	1-5-2008

Bertarikh 20 Mac 2009

Dated 20 March 2009  
[PTG(M) A/173/14/Jld. 7;  
PUNM. 700-02/1/15]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 199.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Selasa bersamaan 14 April 2009 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 1163, Lot 5658, Mukim Merlimau, Daerah Jasin, Melaka (PTJ/D. 2704).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 12 Mac 2009  
[PTJ/D. 2704(19);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Sumathi a/p Loka Nathan yang beralamat di 1129 Taman Muhibbah, 77300 Merlimau, Melaka.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the District and Land Office of Jasin, Malacca on Tuesday 14 April 2009 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held Under P.M. 1163, Lot 5658, Mukim Merlimau, District of Jasin, Malacca (PTJ/D. 2704).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 12 March 2009  
[PTJ/D. 2704(20);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Sumathi a/p Loka Nathan at 1129 Taman Muhibbah, 77300 Merlimau, Malacca.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 200.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Selasa bersamaan 12 Mei 2009 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 153, Lot 1064, Mukim Sempang, Daerah Jasin, Melaka (PTJ/D. 2777).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 18 Mac 2009  
[PTJ/D. 2777(12);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Md. Sahat bin Abd. Rahim yang beralamat di Batu 9 1/2, Sungai Rambai, 77400 Melaka dan/atau di alamat 10-P Tingkat 14, Flat PKNS, Blok A, Kampung Baru, 50470 Kuala Lumpur.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the District and Land Office of Jasin, Malacca on Tuesday 12 May 2009 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held Under P.M. 153, Lot 1064, Mukim Sempang, District of Jasin, Malacca (PTJ/D. 2777).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 18 March 2009  
[PTJ/D. 2777(13);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

SUPPLEMENT

To Md. Sahat bin Abd. Rahim at Batu 9 1/2, Sungai Rambai, 77400 Melaka and/or 10-P Tingkat 14, Flat PKNS, Blok A, Kampung Baru, 50470 Kuala Lumpur.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 201.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual atas sebab yang berikut

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		G.M.M.		Hektar/ Hectare	
1.	Serkam	276	2054	0.1437	PTJ/D/GG/ 0009/(5)
		P.M.			
2.	Kesang	730	3157	0.6782	PTJ/D/GG/ 0010/(5)
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Kesang	96	2453	1088.6043	PTJ/D/GG/ 0011/(5)
				Hektar/ Hectare	
4.	Kesang	633	1961	0.7535	PTJ/D/GG/ 0012/(5)
		G.M.M.			
5.	Serkam	260	2249	0.2384	PTJ/D/GG/ 0013/(6)

Bertarikh 13 Mac 2009

Dated 13 March 2009

[PTJ/D/GG/0009/(5); 0010/(5);  
0011/(5); 0012/(5) & 0013/(6);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 202.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual atas sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Description and No. of Title	Lot No.	Area	File No.
		G.M.		Hektar/ Hectares	
1.	Ramuhan China Besar	45	1102	2.3929	PTAG: B1/01/31/2009
		P.M.			
2.	Masjid Tanah	202	2263	1.7948	PTAG: B1/01/32/2009

Bertarikh 19 Mac 2009

Dated 19 March 2009  
[PTAG. B1/01/31/2009;  
PTAG. B1/01/32/2009;  
PUNM. 700-02/1/15]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 203.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Iskandar bin Ismail dan Ismail bin Sehan dari 18 Jalan Tanjung 1, Rumah Rakyat Peringkat 3, Telok Kemang, Port Dickson, Negeri Sembilan, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 19 Mei 2009 (Selasa) jam 10.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Sungei Baru. No. Lot—4243. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 339. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3555/2006.

Bertarikh 6 Mac 2009  
[PTAG. B1/04/76/2008(13);  
PUNM. 700-02/1/15]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Iskandar bin Ismail and Ismail bin Sehan from 18 Jalan Tanjung 1, Rumah Rakyat Peringkat 3, Telok Kemang, Port Dickson, Negeri Sembilan, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Alor Gajah on the 19 May 2009 (Tuesday) at 10.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kuala Sungei Baru. Lot No.—4243. Description and No. of Title—P.M. 339. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3555/2006.

Dated 6 March 2009  
[PTAG. B1/04/76/2008(14);  
PUNM. 700-02/1/15]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 204.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abdul Malek bin Manap dari 20 Jalan SG 9/22, Taman Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 21 Mei 2009 (Khamis) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Petai. No. Lot—1830. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 233. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4007/97, Jilid 106, Folio 38.

Bertarikh 6 Mac 2009  
[PTAG. B1/04/105/2008(10);  
PUNM. 700-02/1/15]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Abdul Malek bin Manap from 20 Jalan SG 9/22, Taman Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965].

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Alor Gajah on the 21 May 2009 (Thursday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Petai. Lot No.—1830. Description and No. of Title—G.M. 233. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4007/97, Jilid 106, Folio 38.

Dated 6 March 2009  
[PTAG. B1/04/105/2008(11);  
PUNM. 700-02/1/15]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 205.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
  - (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Mei 2009 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM72,528.40. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
  - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 17 September 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
  - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—4448. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 593. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1750/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Mac 2009  
[PTJ/D. 2628/(31);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
  - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 May 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM72,528.40. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
  - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 17 September 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—4448. Type of Titles and Titles No.—G.M. 593. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1750/2007. (One (1) Title only).

Dated 12 March 2009  
[PTJ/D. 2628(32);  
PUNM. 700-02/1/15]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 206.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Kegunaan Awam.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot  Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil  Hektar
848	G.M.-MCL 489	Zanariah binti Hasan KP. 730925-04-5636 1/1 bahagian.  No. Perserahan: 978/2002 Gadaian menjamin wang pokok oleh Zanariah binti Hasan, KP. 730925-04-5636, 1/1 bahagian, kepada Kerajaan Malaysia Pembendaharaan Malaysia, Jalan Duta, Wilayah Persekutuan KL, Didaftarkan pada 31 Januari 2002 Jam 12:03:57 petang.  No. Perserahan: 979/2002 Gadaian menjamin wang pokok oleh Zanariah binti Hasan, KP. 730925-04-5636, 1/1 bahagian, kepada Kerajaan Malaysia Pembendaharaan Malaysia, Jalan Duta, Wilayah Persekutuan KL, Didaftarkan pada 31 Januari 2002 Jam 12:03:57 petang.	0.3004	0.0862

**No. 207.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Projek Upgrading Talian Penghantaran Elektrik 132KV dari Pencawang masuk utama Semabok ke Pencawang masuk utama Ayer Keroh, Melaka.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Meter persegi
1757	111	Ali bin Bakar 1/12 bhg., Anuar bin Bakar 1/12 bhg., Azizah bte Bakar 1/12 bhg., Fatimah bte Bakar 1/12 bhg., Ja'apar bin Bakar 1/12 bhg., Jariah bte Bakar 1/12 bhg., Md Isa bin Bakar 1/12 bhg., Milah bte Bakar 1/12 bhg., Muhamad bin Bakar 1/12 bhg., Nimat bin Bakar 1/12 bhg., Rahman bin Bakar 1/12 bhg., dan Rosni bte Bakar 1/12 bhg.	1.2267	1,698.71

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M) S/342/7/1/168]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 208.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Tanjong Minyak.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Meter persegi	Meter persegi
200	256	Endon bte Latip 1/1 bhg.	6.703	2.382
	G.M.			
1117	217	Chang Bat Chau 1/3 bhg., Hong Ah Kau 1/3 bhg. dan Ong Ki Hoon 1/3 bhg.	29.921	6.179

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)PK/1/190]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 209.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Perparitan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Jasin. Mukim—Rim.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Meter persegi	Meter persegi
380	259	Goh Aki @ Goh Luan Eng 1/1 bhg.	9,662	855
382	382	Tan Kim Guan 1/1 bhg.	15,429	1,332

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Meter persegi	Meter persegi
383	356	Abdul Aziz bin Musa 1/6 bhg., Norila Norlidah binti Ibrahim 1/6 bhg., Ramlah binti Mohd Noor 1/6 bhg., Zainal Abidin bin Md. Noor 1/6 bhg., Zaharudin bin Noordin 1/6 bhg. dan Zaini bin Mohamad 1/6 bhg.	15,732	1,285
406	370	Fauziah binti Ibrahim 1/5 bhg., Roslina binti Mohd. Noor 1/5 bhg., Sarimah binti Musa 1/5 bhg., Zaini bin Mohamed 1/5 bhg. dan Zaharudin bin Noordin 1/5 bhg.	12,925	483
408	371	Azizah binti Md. Som 1/4 bhg., Bedah binti Ahmad 1/4 bhg., Noor Siah binti Adam 1/4 bhg. dan Zabeledah binti Nong 1/4 bhg.	6,880	733
699	493	Abd. Rahman bin Ahmad 1/5 bhg., Abd. Aziz bin Musa 1/5 bhg., Jalaludin bin M. Noor 1/5 bhg., Mastura binti Mohamed 1/5 bhg. dan Zaini bin Mohamed 1/5 bhg.	18,008	8,320

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)PK/1/200]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 210.**

(Seksyen 35)

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Simpanan Jalan di Mukim Gadek, Daerah Alor Gajah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 423 bertarikh 3 Julai 2008 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.



## JADUAL A

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Gadek. No. Lot Ukur—732. No. Hakmilik atau Pendudukan—G.M.M. 484. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Adzian bin Abu Mansor 1/1 bhg. Keluasan Lot—0.3943 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—110 meter persegi.

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)PK/1/185]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 211.**

(Seksyen 35)

## PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Simpanan Parit di Mukim Bertam, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 830 bertarikh 23 November 2006 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

## JADUAL A

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bertam. No. Lot Ukur—140. No. Hakmilik atau Pendudukan—G.M.M. 39. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Esah binti Husin 1/1 bhg. Keluasan Lot—5386 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—176 meter persegi.

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)PK/1/156]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 212.**

(Seksyen 35)

## PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk projek jalan masuk di Mukim Padang Temu, Daerah Melaka Tengah seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan* Bil. 71 bertarikh 26 Januari 1998 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

## JADUAL A

Negeri—Melaka. Daerah—Melaka Tengah.  
Kawasan—Mukim Padang Temu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	MCL		Hektar	Hektar
864	619	Hasnah bte Kechik	1.20821	0.83428
	H.S.(M)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 207	5	Yayasan Melaka	1160	Semua

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)S/342/7/1/13/169]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 213.**

(Seksyen 35)

## PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk Simpanan Parit di Mukim Bertam, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti dinyatakan di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 535 bertarikh 28 Ogos 2008 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

## JADUAL A

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Kawasan Bandar XIX(19).

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Meter persegi	
142	Geran 16228	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	81.00	Semua
143	Geran 16313	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	146.64	Semua
144	Geran 16312	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	149.00	Semua
145	Geran 16320	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	148.64	Semua
146	Geran 16319	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	194.9971	Semua

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Meter persegi	
182	Geran 16322	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	193.1391	Semua
183	Geran 16326	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	162.1105	Semua
327	Geran 16324	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	161.8318	Semua
328	Geran 16315	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	161.8318	Semua
186	Geran 16325	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	161.8318	Semua
187	Geran 16323	Sedap Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	161.8318	Semua

Bertarikh 31 Mac 2009  
[PTG(M)S/342/7/1/KB 19/143]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 214.**

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM (KELAKUAN DAN  
TATATERTIB) (NEGERI MELAKA) 2002

*PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE) (STATE OF  
MALACCA) REGULATIONS 2002*

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 29(3)

*NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 29(3)*

Pegawai yang disebut dalam Jadual telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu surat 'A.T.' (Akan Terima) Berdaftar yang menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengenai ketidakhadiran beliau dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tak terserah dan beliau tidak dapat dikesan. Dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya beliau masih juga tidak hadir bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, beliau hendaklah disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh beliau tidak hadir bertugas.

*The officer mentioned in the Schedule has been absent without leave, without obtaining prior permission or without reasonable cause from the date stated. An 'A.R.' (Acknowledged of Receipt) Registered Letter requiring the officer to give an explanation as to his absence and directing his to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. Notice is hereby given that if he fails to return for duty within seven (7) days from the date of the publication of this notification in the Gazette, he shall be deemed to have been dismissed from the service with effect from the date of his absence.*

## JADUAL/SCHEDULE

Nama/No. K.P.	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
<i>Name/I.C. No.</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Commencement of Absent</i>
Mohd Ezrin Shah Singh bin Abdullah 610402-04-5067	Pemandu Kenderaan Gred R3 Bahagian Khidmat Pengurusan Jabatan Ketua Menteri Melaka	16 Jun 2008

Bertarikh 25 Mac 2009

Dated 25 March 2009

[JKMM(S)253/11/4/M-1001(11); Lembaga Tatatertib Perkhidmatan Awam  
PUNM. 700-02/48]

*Pengerusi*  
*Negeri Melaka (Kumpulan D)*  
*Jabatan Ketua Menteri Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA