



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 58**

**13hb Mac 2014**

**No. 6**

---

---

**No. 125.**

AKTA HARI KELEPASAN AM 1951

HOLIDAYS ACT 1951

HARI KELEPASAN AM NEGERI MELAKA (PINDAAN) 2014

PUBLIC HOLIDAYS IN THE STATE OF MALACCA (AMENDMENT) 2014

Dalam Jadual Pemberitahuan *Warta* No. 792 yang disiarkan pada 7 November 2013 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “23 Oktober 2014” dan perkataan “Khamis” yang terdapat bersempena dengan “Hari Deepavali” dengan perkataan “22 Oktober 2014” dan perkataan “Rabu”.

In the Schedule of *Gazette* Notification No. 792 published on 7 November 2013 is amended by substituting the word “23 October 2014” and the word “Thursday” corresponding to “Deepavali” with the words “22 October 2014” and the word “Wednesday”.

**No. 126.**

ORDINAN LESEN PELELONG

[S.S Bab 198]

AUCTIONEERS LICENCES ORDINANCE

[S.S Cap. 198]

SENARAI LESEN PELELONG YANG DIKELUARKAN BAGI TAHUN 2014

LIST OF AUCTIONEERS LICENCES ISSUED FOR THE YEAR 2014

Menurut seksyen 17 Ordinan Lesen Pelelong [S.S Bab 198] lesen pelelong yang dikeluarkan bagi Negeri Melaka bagi tahun 2014 sebagaimana yang disenaraikan dalam Jadual disiarkan dalam *Warta*.

Pursuant to section 17 of the Auctioneers Licences Ordinance [*S.S Cap. 198*] the auctioneers licences issued for the State of Malacca for the year 2014 as listed in the Schedule is published in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama Pelelong/ Name of Auctioneer	Alamat/ Address	No. Lesen/ Licence No.
1.	Thanabalan a/l Muthu	3876 Taman Bahagia 1, 77000 Jasin, Melaka	30433
2.	Ramlan bin Ataman	6592 Jalan Lendu, 78000 Alor Gajah, Melaka	30434
3.	Ismail bin Hashim	336-1 Batu 3, Lorong Pandan, 75250 Melaka	30436
4.	Amin bin Lamad	1051-5 Jalan Semabok, Jambatan Duyung, 75460 Melaka	30437
5.	Lim Fong Sang @ Lim Lee Chew	21 Jalan Kasturi 1/5, Taman Kasturi, Ujong Pasir, 75050 Melaka	30438
6.	Mohd Nizam bin Ismail	Batu 18, Kampung Lendu Dalam, 78000 Alor Gajah, Melaka	30439
7.	Mohd Ibni I'zzan bin Adnan	3 Jalan SD2/23A, Taman Seri Duyong, Seksyen 2, 75460 Melaka	30440
8.	Ismail bin Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	30441
9.	Soon Kok Kee	57 A, Jalan Melaka Raya 8, 75000 Melaka	30442
10.	Mohamad Salim bin Wali Mohamed	167 Fasa 1-A, Taman Bukit Kepayang, 70200 Seremban, Negeri Sembilan	30443
11.	Mohd Nizam bin Mohd Sharif	14 Tingkat 1, Jalan Dato' Lee Fong Yee, 70000 Seremban, Negeri Sembilan	30444
12.	Naresh Kumar a/l Ranggasamy	RM 345, Taman Bukit Rumbia, 78000 Alor Gajah, Melaka	30445
13.	Asmah binti Parham	73 A, Jalan BBP 1, Taman Batu Berendam Putera, 75350 Bukit Beruang, Melaka	30446
14.	Ganesan a/l Govindasamy	5-08-3, Pantai Hill Park Phase 5, Jalan Pantai Dalam, 59200 Kuala Lumpur	30447
15.	K.Sevakumar a/l Kanapathy	49 B, Jalan Raja Haroun, 43000 Kajang, Selangor	30448
16.	Hu Boon Whatt	23 Jalan Keruing 4, Taman Rinting, 81750 Masai, Johor	30449
17.	Mardziah binti Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	30450
18.	Krisnan a/l Kannan	04-1-2, Queens Avenue @ Plaza 393, Jalan Bayam, Off Jalan Peel, 55100 Kuala Lumpur	30451

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
19.	S Youmal a/p Suppiah	2 Jalan Setia Kasih 3, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	30452
20.	Matandor a/l Subbiah	2 Jalan Setia Kasih 3, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	30453
21.	Selva Raja a/l Perumal	3 Jalan Suasana 4/2, Bandar Tun Hussein Onn, 43200 Cheras, Selangor	30454
22.	Azlan bin Aziz	9 Jalan SS 1/19, Kg. Tunku, 47300 Petaling Jaya, Selangor	30455
23.	Aziz bin Dahalan	9 Jalan SS 1/19, Kg. Tunku, 47300 Petaling Jaya, Selangor	30456
24.	Murugesan a/l Somasundaram	Suite 1-03, Tingkat 1, Bangunan Straits Trading, 2 Lebuhr Pasar Besar, 50050 Kuala Lumpur	30457
25.	Manoj a/l Murugesan	2237 Jalan Merbau 7, Taman Merbau Jaya, 70200 Jasin, Melaka	30458
26.	Suparmaniam a/l Ramasamy	183 Taman Melaka Raya, Jalan Merdeka, 75000 Melaka	30459
27.	Musa bin Tompong	9462 Pantai Peringgit, 75400 Melaka	30460
28.	Balakirustnan @ Bala Krishnan	671-B, Taman Bukit Melaka, Bukit Beruang, 75450 Melaka	30461
29.	Baktiar bin Machap Kali	541-A, Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30462
30.	Choo Ah Sit	541-A, Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30463
31.	Hisafarudin bin Deres @ Musa	JB 760, Jalan Balkis 2, Taman Balkis, Umbai, 77300 Merlimau, Melaka	30464
32.	Tan Chong Kheng	34 Jalan M27, Taman Merdeka, Batu Berendam, 75350 Melaka	30465
33.	Mok Thai Thong	178 Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30466
34.	Foo Gee Jen	178 Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30467
35.	Yee Lee Yong	146 A'Famosa Golf Resort, Jalan Kemus, Alor Gajah, 78000 Melaka	30468

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
36.	Tan Meng Kay	119A, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30469
37.	Tee Ping Lim	669-A, Jalan Melaka Raya 8, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30470
38.	Hazman bin Hamdan	669-A, Jalan Melaka Raya 8, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30471
39.	Ching Heng Seng	104-1 Jalan Mutiara Melaka 1, Taman Mutiara Melaka, 75350 Batu Berendam, Melaka	30472
40.	Heng Aik Suan	114/1 Jalan Pegaga, Taman Merdeka, Batu Berendam, 75350 Melaka	30473
41.	Muhamad Azhar bin Baharudin	3 Jalan 36 B, Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor	30474
42.	Hj. Baharudin bin Ahmad	Unit B-1-26, Selayang Centre Point, Jalan 19A, Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor	30475
43.	Yip Tai Seng	2 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30476
44.	Steven Lim Peng Seng	91-F Tingkat 1, Jalan Tun Perak, 75300 Melaka	30477
45.	Haszia binti Hassan	304-E, Jalan Ayer Keroh, Taman Bukit Baru, 75150 Melaka	30478
46.	Rasimah binti Riffin	56-1 Jalan CB 1, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30479
47.	Mohd Imran bin Abdul Razak	6 Lorong 1, Jalan Seri Mangga 1/9, Taman Seri Mangga Seksyen 1, 75250 Melaka	30480
48.	Hj. Mustafa bin Osman	89 Jalan Semabok, 75050 Melaka	30481
49.	Abdul Hamid bin Pudu Veettil Abdu	C-20-3A, Megan Avenue 11, 12 Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur	30482
50.	Yong Bee Cheng	DT 1830, Jalan Angkasa Nuri 22, Taman Angkasa Nuri, 76100 Durian Tunggal, Melaka	30483
51.	Ee Et Wang	DT 1830, Jalan Angkasa Nuri 22, Taman Angkasa Nuri, 76100 Durian Tunggal, Melaka	30484
52.	Thong Her An	15 Jalan Tukang Besi, 75200 Melaka	30485

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
53.	Yong Meng Foo	707-I, Taman Megah, Bukit Beruang, 75450 Melaka	30486
54.	Iswardi bin Ismail	91-F, Tingkat 1, Jalan Tun Perak, 75300 Melaka	30487
55.	Khairul Faizah binti Ahmad Fauzi	8 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30488
56.	Azizul bin Azzemin	56-1, Jalan CB 1, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30489
57.	Zulkafli bin Saaid	8 Lorong 5, Jalan CB 3, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30490
58.	Azharin bin Shaari	56-1, Jalan CB 1, Taman Cheng Baru, 75250 Melaka	30491
59.	Sua Chong Min	541A, Bilik 3, Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30492
60.	Chu Peng Wan	5 Jalan Mangga, Taman MGBM, Bachang, 75350 Melaka	30493
61.	Tan Saw Cheng	11 Jalan Pandan Mawar 1, Taman Pandan Mawar, Lorong Pandan, 75250 Melaka	30494
62.	Chong Kong Ming	11 Jalan Pandan Mawar 1, Taman Pandan Mawar, Lorong Pandan, 75250 Melaka	30495
63.	Chu Wei Song	5 Jalan Mangga, Taman MGBM, Bachang, 75350 Melaka	30496
64.	Dato Bulwant Singh a/l Shamir Singh	42 Taman Woon, 73000 Tampin, Negeri Sembilan	30497
65.	Chandra a/l N. Krishnan	RM 345, Taman Bukit Rumbia, 78000 Alor Gajah, Melaka	30498
66.	Muthukumar a/l Marimuthu	JA 942, Rumah Kedai Awam Kesang Tua, 72000 Jasin, Melaka	30499
67.	Yohanathan a/l E Raman	54 Jalan Cermai, Taman Wangi, Tepi Sungai, 41100 Klang, Selangor	30500
68.	Muniandy a/l Raman	103P, Jalan Gapis, Off Jalan Telok Gadong, 41200 Klang, Selangor	30501

<i>Bil./ No.</i>	<i>Nama Pelelong/ Name of Auctioneer</i>	<i>Alamat/ Address</i>	<i>No. Lesen/ Licence No.</i>
69.	Haw Chin	324 A & B, Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30502
70.	Lim Chow Wah	324 A & B, Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30503
71.	Norhafizan bin Mohd Dahan	324 A & B, Jalan Melaka Raya 1, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30504
72.	Bijir Singh a/l Juala Singh	183 Jalan Merdeka, Taman Merdeka Raya, 75000 Melaka	30505
73.	Mohd Fauzi bin Mohd Sharif	763 Pekan Baru Juasseh, 72500 Kuala Pilah, Negeri Sembilan	30506
74.	Yap Hong Fatt	686-H, Jalan Delima 23, Taman Bukit Melaka, Bukit Beruang, 75450 Melaka	30507
75.	Mohd Haikal bin Shafie	9027 Jalan Taming Sari, 75450 Melaka	30508
76.	Haji Shafie bin Daud	9027 Jalan Taming Sari, 75450 Melaka	30509
77.	Mohd Khusyairi bin Md Yunus	33 Jalan AMM 4, Taman Ayer Molek Mesra, 75460 Melaka	30510
78.	Yusrie bin Hamid	584-J, Lorong Utama 8, Taman Ayer Keroh Heights, 75450 Melaka	30511
79.	Fatimah binti Abd Rahman	326 Taman Bunga Raya, Bukit Beruang, 75450 Melaka	30512
80.	Mohamad Yusuff bin Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	30513
81.	Rosdi bin Mohd Azlan	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	30514
82.	Chan Kwai Hoong	JB 853, Jalan TBU 12, Taman Bemban Utama, 77200 Bemban, Melaka	30515
83.	Zulkanain bin Abd Kadir	Lot 335-1, Jalan Jenuang, Air Molek, 75460 Melaka	30516
84.	Sim Choo Lai	20-A, Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30517

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
85.	Aeidi Amin bin Ahmad	22 Jalan Pandan Indah 3/7, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur	30518
86.	Suraya binti Jamaludin	74 Jalan TU 30, Taman Tasik Utama, 75450 Ayer Keroh, Melaka	30519
87.	Kamariah binti Mohd Azlan	65 Taman Pusaka 1, Pusaka Air Molek, 75460 Air Molek, Melaka	30520
88.	Elanko a/l Palanisamy	399G, Taman Melati, Peringgit Jaya, 75450 Melaka	30521
89.	Masrudin bin Basri	7 Jalan Pembangunan, Taman Desa Rahmat, 81200 Johor Bahru, Johor	30522
90.	Imran bin Mohd Noor	3A, Jalan H3, Fasa 5, Taman Melawati, 53100 Kuala Lumpur	30523
91.	Geetha a/p Ramachanderan	42 Jalan BJ 25, Taman Bertam Jaya, 75250 Cheng, Melaka	30524
92.	Tan Seng Geok	24 Jalan Seri Mangga 2/2, Taman Seri Mangga Seksyen 2, Jalan Pokok Mangga, 75250 Melaka	30525
93.	Zaifarela binti Mohamed	35 Jalan Desa Bakti 1, Taman Desa Baru, 75350 Melaka	30526
94.	Mohamed Zaifull Shaffik bin Mohamed	35 Jalan Desa Bakti 1, Taman Desa Baru, 75350 Melaka	30527
95.	Sathivelu a/l Krishnan	Block 10-8-4A, 8 Floor, Queen's Avenue, Jalan Bayam, Cheras, 55100 Kuala Lumpur	30528
96.	Arulapan a/l Sinaya	76A Jalan Munshi Abdullah, 75100 Melaka	30529
97.	Raj Yogan Pillai a/l Raman Pillai	J.Thilagamraj Auctioneers Sdn. Bhd., 140 Tingkat 2, Jalan Tun Sambathan, Brickfields, 50470 Kuala Lumpur	30530
98.	Noor Ruddin bin Ahmad	102-B, Jalan Kesidang 2/22, Taman Kesidang Seksyen 2, 75200 Melaka	30531
99.	Kek Chin Huwa	A2-9 Pangsapuri Tun Seri Lanang, 75400 Melaka	30532
100.	Elavarasan a/l K.Ganapathy	Suite 12A01-12A Floor, Plaza Permata (1GB), 6 Jalan Kampar, Off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur	30533

Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
101.	Kaliappan @ Dass Kaliappan	Suite 12A-01, 12A Floor, Plaza Permata (1GB), 6 Jalan Kampar, Off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur	30534
102.	Tan Kang Yap	AG 6567, Machap Umbo, 78000 Alor Gajah, Melaka	30535
103.	Shah Abu Zar bin Taib	9B Jalan Hj. Salleh Off Jalan Sentul, 51100 Kuala Lumpur	30538
104.	Syahrul Nizam bin Abdul Aziz	9B Jalan Hj. Salleh Off Jalan Sentul, 51100 Kuala Lumpur	30539
105.	Anbu Chelvam a/l Manimuthu	2-26 Jalan PM 3, Plaza Mahkota, 75000 Melaka	30540
106.	Sivanason a/l Marimuthu	183 Jalan Merdeka, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	30541
107.	Nagamal a/p Subramaniam	2-26 Jalan PM 3, Plaza Mahkota, 75000 Melaka	30542
108.	Ali Akbar bin Mohamad Tahir	401-7, Lorong 6, Bukit Piatu, 75350 Melaka	30543
109.	Zainal Abidin bin Mohd Kipol	16H Jalan Mustika, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor	30544
110.	Ahmad Faisal bin Ismail	JB 760, Jalan Balkis 2, Taman Balkis, Jalan Bukit Tembakau, 77300 Merlimau, Melaka	30545
111.	Mohd Najib bin Ismail	2 Tingkat 2, Bangunan Mara, Jalan Segget, 80000 Johor Bahru, Johor	30546
112.	Roziyati binti Othman	2 Tingkat 2, Bangunan Mara, Jalan Segget, 80000 Johor Bahru, Johor	30547
113.	Ong Goon Hong	268 Jalan Tranquerah, 75200 Melaka	30548
114.	Leong Chan Hau	3 Jalan TU 35, Taman Tasik Utama, Air Keroh, 75450 Melaka	30549
115.	Leong King Chai	1442 Taman Kota Laksamana, Jalan Tengkeru, 75200 Melaka	30550
116.	Seriwati binti Taib	35 Jalan KF 2, Kota Fesyen, MITC, 75450 Melaka	31076



Bil./ No.	Nama Pelelong/ <i>Name of Auctioneer</i>	Alamat/ <i>Address</i>	No. Lesen/ <i>Licence No.</i>
117.	Muhammad Fuad bin Abu Bakar	35 Jalan KF 2, Kota Fesyen, MITC, 75450 Melaka	31077
118.	Lee Thiam Sing	100 Jalan Melaka Raya 25, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	31078
119.	Jamil bin Jantan	Majlis Perbandaran Alor Gajah, Jalan Dato' Dol Said, 78000 Alor Gajah, Melaka	31079
120.	Zainurdin bin Ibrahim	Majlis Perbandaran Alor Gajah, Jalan Dato' Dol Said, 78000 Alor Gajah, Melaka	31080
121.	Roslina binti Md Nor	J 8106, Taman Kesang Indah, 77000 Jasin, Melaka	31081
122.	Omar bin Md Sidik	Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah, Graha Makmur, 75450 Melaka	31082
123.	Azreen Hanim binti Zakaria	Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah, Graha Makmur, 75450 Melaka	31083
124.	Manisah binti Mohd Tamin	Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah, Graha Makmur, 75450 Melaka	31084

[JKMM.UKT 100-1/7-1; PUNM. 700-02/14]

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 127.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Ja'apar bin Wahab sebagai Pengarah Tanah dan Galian Melaka berkuat kuasa 1 Ogos 2013.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Roslan bin Ibrahim sebagai Pengarah Tanah dan Galian Melaka yang disiarkan dalam Pemberitahuan *Warta* No. 829 bertarikh 9 Disember 2010 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(a) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed Ja'apar bin Wahab as State Director of Lands and Mines Malacca with effect from 1 August 2013.

Revocation of appointment

2. The appointment of Roslan bin Ibrahim as the State Director of Lands and Mines Malacca as published in *Gazette* Notification No. 829 dated 9 December 2010 is revoked.

Bertarikh 20 November 2013

Dated 20 November 2013

[PTG(M)S/146/29; MMKN. 9A/31/2013;

PUNM. 700-02/1/93]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 128.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa selagimana orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjalankan tugas-tugas jawatan yang dilantik dalam ruang (2) Jadual di Daerah dalam dan di Negeri Melaka.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective name in column (3).

These appointments is valid and have effect so long as the person named in column (1) of the Schedule exercise duties of appointed office in column (2) Schedule in District at and in State of Malacca.

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Siti Mazlina binti Maidin (KP./NRIC. 801204-04-5164) Pegawai Tadbir dan Diplomatik Gred M44/ <i>Administrative and Diplomatic Officer Grade M44</i>	Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah Negeri Melaka/ <i>Deputy Registrar of Titles State of Malacca</i>	15-8-2013
Jalilah binti Abd Jalil (KP./NRIC. 770312-04-5306) Pegawai Tadbir dan Diplomatik Gred M41/ <i>Administrative and Diplomatic Officer Grade M41</i>	Penolong Pengarah Tanah dan Galian Melaka/ <i>Assistant Director of Lands and Mines Malacca</i>	20-8-2013
Norhayati binti Mansor (KP./NRIC. 830630-04-5338) Pegawai Tadbir dan Diplomatik Gred M41/ <i>Administrative and Diplomatic Officer Grade M41</i>	Penolong Pengarah Strata/Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, Alor Gajah dan Jasin/ Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah Negeri Melaka/ <i>Assistant Director of the Strata/Assistant Land Administrator Melaka Tengah, Alor Gajah and Jasin/Deputy Registrar of Titles State of Malacca</i>	19-8-2013
Mohd Yusri bin Zainal (KP./NRIC. 860604-23-6349) Pegawai Tadbir dan Diplomatik Gred M41/ <i>Administrative and Diplomatic Officer Grade M41</i>	Penolong Pengarah Tanah dan Galian Melaka/ <i>Assistant Director of Lands and Mines Malacca</i>	20-8-2013

Bertarikh 30 Oktober 2013

Dated 30 October 2013

[PTG(M)S/146/28; MMKN. 1A/29/2013;

PUNM. 700-02/1/93]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 129.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak untuk

kawasan lapang. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka dan diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for open space. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by State Secretary of Malacca and be maintained by Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Kelemak. No. Lot/*Lot No.*—8778. No. P.A./*P.A. No.*—43987. Keluasan/*Area*—3551 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/2/25/1566; MMKN. 10A/17/2013; PUNM. 700-02/1/93]

Bertarikh 19 Jun 2013

Dated 19 June 2013

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*

*Secretary*

*State Executive Council Malacca*

**No. 130.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, tapak sistem dan perkhidmatan pembetungan. Tanah rizab yang diperihalkan dalam Jadual hendaklah dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority reserves the land described in the Schedule for the public purpose, that is, a site for sewerage treatment systems and services. The reserved land described in the Schedule shall be controlled by Federal Land Commissioner.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Lokasi/*Location*—Taman Muhibbah, Merlimau. Mukim/*Mukim*—Merlimau. No. Lot/*Lot No.*—8117. No. P.A./*P.A. No.*—40975. Keluasan/*Area*—1088 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/3/8/1519; MMKN. 23A/28/2012; PUNM. 700-02/1/93]

Bertarikh 17 September 2012

Dated 17 September 2012

MARIAM BINTI ILIAS

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*

*Secretary*

*State Executive Council Malacca*

**No. 131.**

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 9 September 2013.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terluat hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 9 September 2013.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/Mukim No. Lot/Petak/P.T. Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Town/Village/Mukim Lot/Parcel/L.O. No. Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>Date of Service of Form 6A</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Pekan Sempang Bekoh No. Lot 54 390.0296 meter persegi/ <i>square metres</i> G.M.M. 21 PTJ/H/342/N12/22	9-5-2013	10-6-2013	RM1,898.50

Bertarikh 16 Januari 2014

Dated 16 January 2014

[PTJ/H/342/N12/22;  
PUNM. 700-02/1/93]

NORAINI BINTI TAWEL  
*Pentadbir Tanah Daerah/  
District Land Administrator  
Jasin*

**No. 132.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Rambai	632	485	0.9004	GH/4/2014

Bertarikh 17 Januari 2014

Dated 17 January 2014

[PTMT. GH/4/2014,  
PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 133.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Bukit Lintang	771	1522	0.7588	GH/6/2014
2.	Sungei Udang	2533	993	0.4457	GH/8/2014
3.	Klebang Besar	1663	379	1.444	GH/10/2014
				Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Pekan Tanjong Kling Seksyen II	56	25	172	GH/5/2014
5.	Pekan Klebang Seksyen IV	319	33	917	GH/7/2014
			P.M.		
6.	Bukit Baru	8566	1279	464	GH/9/2014

Bertarikh 29 Januari 2014

Dated 29 January 2014

[PTMT. GH/5/2014~GH/10/2014

PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 134.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.



In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Ayer Panas	3699	1218	1731.0057	PTJ/D/GG/2014/10
2.	Kesang	2957	422	1154.4	PTJ/D/GG/2014/12
				Hektar/ Hectare	
3.	Kesang	673	347	0.3091	PTJ/D/GG/2014/14
			P.M.	Meter persegi/ Square Metres	
4.	Ayer Panas	3499	193	1.3295	PTJ/D/GG/2014/11
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
5.	Chabau	1595	228	0.8613	PTJ/D/GG/2014/13

Bertarikh 5 Februari 2014

Dated 5 February 2014  
[PTJ/D/GG/2014/10, 2014/11,  
2014/12, 2014/13  
dan 2014/14;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 135.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No. PTAG</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Durian Tunggal	1543	4	0.3979	B1/01/13/2014
2.	Gadek	249	283	0.3415	B1/01/14/2014
3.	Pegoh	33	597	0.5059	B1/01/16/2014
			P.M.	Hektar/ Hectares	
4.	Tebong	418	1076	2.7466	B1/01/12/2014

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			P.M.	Hektar/ Hectares	
5.	Taboh Naning	1569	810	1.6643	B1/01/15/2014

Bertarikh 10 Februari 2014

Dated 10 February 2014  
[PTAG. B1/01/12/2014-  
PTAG. B1/01/16/2014;  
PUNM. 700-02/1/93]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 136.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudiah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Mac 2014 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM75,000.00 (Tujuh Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM139,534.78. Nama Pemegang Gadaian ialah Ambank (M) Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM7,500.00 (Tujuh Ribu Lima Ratus Ringgit);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Julai 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—4030. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2117. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5945/2001.

Bertarikh 7 Januari 2014  
[PTMT. BI(J) 124/13;  
PUNM. 700-02/1/92]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 March 2014 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM75,000.00 (Seventy Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM139,534.78. Name of Chargee is Ambank (M) Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,500.00 (Seven Thousand and Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 28 July 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—4030. Description and No. of Title—G.M.M. 2117. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5945/2001.

Dated 7 January 2014  
[PTMT. BI(J) 124/13;  
PUNM. 700-02/1/92]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 137.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Mac 2014 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM220,000.00 (Dua Ratus Dua Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM200,844.25. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM22,000.00 (Dua Puluh Dua Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Julai 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—7058. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2260. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3398/2009.

Bertarikh 16 Januari 2014  
[PTMT. BI(J) 104/13;  
PUNM. 700-02/1/92]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 March 2014 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM220,000.00 (Two Hundred Twenty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM200,844.25. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM22,00.00 (Twenty Two Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 28 July 2014 there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—7058. Description and No. of Title—G.M.M. 2260. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3398/2009.

Dated 16 January 2014  
[PTMT. BI(J) 104/13;  
PUNM. 700-02/1/92]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 138.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 April 2014 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM170,472.39. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Ogos 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pernu. No. Lot—2391. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1166. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5489/2008.

Bertarikh 20 Januari 2014  
[PTMT. BI(J) 189/13;  
PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudiah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 April 2014 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM170,472.39. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 August 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Penu. Lot No.—2391. Description and No. of Title—P.M. 1166. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5489/2008.

Dated 20 January 2014  
[PTMT. BI(J) 189/13;  
PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 139.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Raudah binti Rahmat, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 April 2014 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM115,000.00 (Satu Ratus Lima Belas Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM123,537.46. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas iaitu RM11,500.00 (Sebelas Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Ogos 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot 16820. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2407. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1264/2008.

Bertarikh 21 Januari 2014  
[PTMT. BI(J) 116/13;  
PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Raudah binti Rahmat, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 April 2014 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM115,000.00 (One Hundred Fifteen Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM123,537.46. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,500.00 (Eleven Thousand and Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 August 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—16820. Description and No. of Title—G.M.M. 2407. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1264/2008.

Dated 21 January 2014  
[PTMT. BI(J) 116/13;  
PUNM. 700-02/1/93]

RAUIDAH BINTI RAHMAT  
*Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 140.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Norhafizah binti Nordin, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Julai 2014 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM295,000.00 (Dua Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM21,891.74. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM29,500.00 (Dua Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 November 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—3709. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 815. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1543/2000, Jilid 123, Folio 96.

Bertarikh 25 Januari 2014  
[PTAG. B1/04/30/2013 (26);  
PUNM. 700-02/1/93]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Norhafizah binti Nordin, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 July 2014 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM295,000.00 (Two Hundred Ninety Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM21,891.74. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM29,500.00 (Twenty Nine Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 21 November 2014 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—3709. Description and No. of Title—P.M. 815. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1543/2010, Jilid 123, Folio 96.

Dated 25 January 2014  
[PTAG. B1/04/30/2013 (26);  
PUNM. 700-02/1/93]

NORHAFIZAH BINTI NORDIN  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 141.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 29 Mei 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM81,319.19. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 25 September 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot—4200. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 800. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1702/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0479;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29 May 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).



2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM81,319.19. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 September 2014 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot No.—4200. Description and No. of Title—P.M. 800. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1702/2007. (One (1) Title only).

Dated 28 January 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0479;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 142.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM37,998.23. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Ogos 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2091. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 528. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4920/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0435;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM37,998.23. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 14 August 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot No.—2091. Description and No. of Title—P.M. 528. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4920/2004. (One (1) Title Only).

Dated 28 January 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0435;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 143.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Norsiah binti Salam, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 April 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,355.54. Nama Pemegang Gadaian ialah OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 14 Ogos 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Panas. No. Lot—7497. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 527. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3535/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Januari 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0447;  
PUNM. 700-02/1/93]

NORSIAH BINTI SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Norsiah binti Salam, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 April 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM52,355.34. Name of Chargee is OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 14 August 2014 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Panas. Lot No.—7497. Description and No. of Title—P.M. 527. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3535/2008. (One (1) Title Only).

Dated 29 January 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0447;  
PUNM. 700-02/1/93]

NORSIAH BINTI SALAM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 144.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 3 Julai 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM28,905.19. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2014 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—5160. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 829. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3873/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0466;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3 July 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM28,905.19. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 30 October 2014 there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—5160. Description and No. of Title—P.M. 829. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3873/2002. (One (1) Title Only).

Dated 5 February 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0466;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*



**No. 145.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 September 2014 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM54,088.94. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 1 Januari 2015 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—4254. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 759. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3025/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0458;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 September 2014 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM54,088.94. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat (Malaysia) Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 1 January 2015 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—4254. Description and No. of Title—P.M. 759. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3025/2005. (One (1) Title Only).

Dated 5 February 2014  
[PTJ/D/PJ/2013/0458;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 146.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI NIAT PEMASUKAN KAVEAT

(Section 321)

## NOTICE OF THE ENTRY OF A CAVEAT

Kepada Abdul Ghani bin Md Tahir beralamat di J 4174 Taman Harmoni, Merlimau, 77300 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Kamu adalah memaklumkan bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen \*321/324/330, saya telah pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah tersebut suatu Kaveat Persendirian atas tanah No. Perserahan 10/2014 atas permohonan Bank Simpanan Nasional.

Kaveat ini dimasukkan untuk mengikat keseluruhan tanah yang dinyatakan dalam Jadual tersebut dan kesannya ialah menghalang—

- (i) mana-mana instrument urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah itu, dan apa-apa sijil jualan yang berhubungan dengannya;
- (ii) apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tersebut; dan
- (iii) apa-apa kaveat pemegang lien mengenainya.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot—4192. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 190. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—81/2003. No. Perserahan—10/2014. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2014  
[PTJ.D/0018 Jilid 7;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

To Abdul Ghani bin Md Tahir addressed J 4174 Taman Harmoni, Merlimau, 77300 Melaka, proprietor of the land described in the Schedule below;

This is to inform you that, in exercise of the powers conferred by section \*321/324/330, I have this day entered, upon the register document of the title of the said land a Private Caveat Registered No. 10/2014 on the application of Bank Simpanan Nasional.

This caveat is expressed to bind land itself described in the said Schedule and the effect there is—

- (i) any instruments of dealing executed by or on behalf of the proprietor thereof, and any certificate of sale relating thereof;
- (ii) any claim to the benefit of any tenancy exempt from registration granted by the said proprietor; and
- (iii) any lien-holder's caveat in respect thereof.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot No.—4192. Description and No. of Title—P.M. 190. Registered No. of Charge (if any)—81/2003. Presentation No.—10/2014. (One (1) Title only).

Dated 5 February 2014  
[PTJ.D/0018 Jilid 7;  
PUNM. 700-02/1/93]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Asistant District Land Administrator  
Jasin*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 147.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Pencawang Elektrik.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Krubong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
2558	26789	M.T.H Hardware Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.930	640.18

Bertarikh 24 Februari 2014  
[PTGM(S).PK/760/3/17/165]

JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 148.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Tapak Pencawang Elektrik.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Krubong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	Geran		Meter Persegi	Meter Persegi
2574	27790	Lim Ah Huat 1/1 bhg.	2.960	525.17

Bertarikh 24 Februari 2014  
[PTGM(S).PK/760/3/17/166]

JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 149.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk tujuan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil
	P.N.		Meter Persegi	Meter Persegi
11846	43476	Perbandaran Pengurusan Rumah Pangsa Taman Tasik Utama 1/1 bhgn.	31890	1260.459
	P.M.			
1053	38	Lee Hoi Ching 1/1 bhg.	822	40.170

Bertarikh 24 Februari 2014  
[PTG(M)S/342/7/1/23/386]

JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 150.**

(Seksyen 35)

## PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan Projek Perumahan Rakyat di Mukim Bukit Lintang, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan* No. 481 bertarikh 20 Jun 2013 seperti di Jadual 'A' DIBATALKAN:

## JADUAL A

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Lintang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan  Geran	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang Diambil  ekar
123 (Lot Baru 6199)	23037	Gim Aik Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	38.8692	35

[PTG(M)S/342/7/1/20/362]

JA'APAR BIN WAHAB  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA