



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

17hb Mac 2011

No. 6

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF MALACCA) 2002

No. 125.

ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN MAJLIS AGAMA ISLAM
MELAKA BAGI TAHUN 2011

THE INCOME AND EXPENDITURE OF THE MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
FOR THE YEAR 2011

Anggaran pendapatan dan perbelanjaan Majlis Agama Islam Melaka bagi tahun 2011 yang dinyatakan dalam Jadual telah diluluskan oleh Yang di-Pertuan Agong, selepas berunding dengan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, Melaka dan adalah disiarkan dalam *Warta* menurut subseksyen 70(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*].

The income and expenditure of the Majlis Agama Islam Melaka for the year 2011 as set out in the Schedule has been approved by the Yang di-Pertuan Agong after consulting the State Executive Council Malacca, and is published in the *Gazette* pursuant to subsection 70(3) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*].

JADUAL/SCHEDULE

MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN 2011

ANGGARAN PENDAPATAN

	RM	RM
1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pendapatan Bukan Cukai		39,275,896.61
2. BAITULMAL		
2.1 Pendapatan Bukan Cukai		8,747,520.00
3. WAKAF KHAS DAN AMANAH		
3.1 MASJID KG. HULU		
3.1.1 Pendapatan Bukan Cukai		516,600.00
3.2 MASJID KG. KELING		
3.2.1 Pendapatan Bukan Cukai		215,680.00
3.3 WAKAF AM		84,940.00
3.4 MADRASAH AS SAYYED ABD AZIZ		33,600.00
3.5 SAHAM WAKAF		121,000.00
	JUMLAH PENDAPATAN	<u>48,995,236.61</u>

ANGGARAN PERBELANJAAN

1. ZAKAT DAN FITRAH		
1.1 Pembahagian kepada 8 Asnaf		39,266,015.65
2. BAITULMAL		
Perbelanjaan Bekalan:		
2.1 Sumber Am	1,071,347.95	
2.1 Pentadbiran & Perkhidmatan	2,582,165.54	
2.2 Pejabat Setiausaha	707,503.65	
2.3 Kewangan & Akaun	1,814,200.00	
2.4 Pembangunan & Pelaburan	449,135.71	
2.5 Masjid & Madrasah	2,086,800.00	8,711,152.85
		<u>8,711,152.85</u>
3. WAKAF KHAS DAN AMANAH		
Perbelanjaan Bekalan:		
3.1 Masjid Kg. Hulu		354,327.68
3.2 Masjid Kg. Keling		173,474.90

	RM	RM
3.3 Wakaf Am		70,000.00
3.4 Madrasah As Sayyed Abd Aziz		33,600.78
3.5 Saham Wakaf		90,000.00
JUMLAH PERBELANJAAN		48,698,571.86
LEBIHAN/(KURANGAN)		296,664.75

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : MISKIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR 2009	PERBELANJAAN 2010	PERBELANJAAN 2011
		RM	RM	RM
23000	Utiliti	10,704.42	14,200.00	14,200.00
24000	Sewaan	3,200.00	80,000.00	60,000.00
28000	Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	74,291.77	100,000.00	100,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas	21,081.06	2,000.00	26,000.00
42000	Bayaran Pindahan	2,612,528.75	1,968,000.00	2,050,000.00
52000	Insuran & Cukai	15,758.40	18,000.00	18,000.00
JUMLAH PERBELANJAAN		2,737,564.40	2,182,200.00	2,268,200.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : ZAKAT
 AKTIVITI : AMIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR 2009	PERBELANJAAN 2010	PERBELANJAAN 2011
		RM	RM	RM
11000	Gaji & Upah	827,421.26	434,281.37	366,114.84
12000	Elaun Tetap	279,487.65	128,220.00	113,520.00
13000	Tambahan Kos Kakitangan	72,527.32	20,230.08	5,527.20
14000	Elaun Lebih Masa	30,829.19	82,800.00	81,000.00
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	60,802.10	38,358.14	33,307.10
21000	Perjalanan & Pengangkutan Orang	42,786.03	109,200.00	103,800.00
23000	Perhubungan dan Utiliti	953.30	9,800.00	20,600.00
24000	Sewaan	—	48,000.00	199,200.00
26000	Bekalan Bahan Mentah	—	12,000.00	12,000.00
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	47,959.77	28,540.00	35,600.00

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	6,241.70	60,000.00	60,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan Yang Dibeli	197,275.36	778,734.59	706,914.14
35000	Lain-lain Harta Modal	11,062.00	14,000.00	14,000.00
42000	Bayaran Pindahan	3,418,488.79	4,218,850.12	4,725,112.08
46000	Pencen	69,547.80	59,667.71	58,445.60
47000	Ganjaran	—	4,398.29	23,823.45
JUMLAH PERBELANJAAN		5,065,382.27	6,047,080.30	6,558,964.41

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : MUALLAF

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
11000	Gaji & Upah	—	—	—
12000	Elaun Tetap	—	—	—
13000	Tambahan Kos Kakitangan	—	—	—
14000	Elaun Lebih Masa	8,499.78	10,200.00	12,000.00
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	—	—	—
21000	Perjalanan & Pengangkutan Orang	7,531.90	13,800.00	12,000.00
23000	Perhubungan dan Utiliti	3,437.65	143,000.00	93,360.00
24000	Sewaan	18,126.84	16,800.00	6,000.00
26000	Bekalan Bahan Mentah	7,090.56	12,000.00	12,000.00
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	12,287.00	29,540.00	29,300.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	5,137.40	90,000.00	65,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan Yang Dibeli	604,502.99	826,972.25	748,486.14
32000	Bangunan	3,551,014.32	1,500,000.00	100,000.00
35000	Lain-lain Harta Modal	5,399.00	181,500.00	26,000.00
42000	Bayaran Pindahan	924,732.20	871,200.00	989,400.00
47000	Ganjaran	—	1,873.53	9,453.57
JUMLAH PERBELANJAAN		5,147,759.64	3,696,885.78	2,102,999.71

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : ZAKAT

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PENDAPATAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PENDAPATAN	PENDAPATAN
		2009	TAHUN	TAHUN
		RM	2010	2011
			RM	RM
KOD HASIL BUKAN CUKAI				
	Zakat Fitrah	2,999,436.30	3,235,919.40	3,397,715.20
	Zakat Harta	27,722,518.82	30,514,881.86	34,403,181.41
	Pelbagai Terimaan	—	—	1,475,000.00
	JUMLAH PENDAPATAN	<u>30,721,955.12</u>	<u>33,750,801.26</u>	<u>39,275,896.61</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : FAKIR

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2009	2010	2011
		RM	RM	RM
24000	Sewaan	35,207.50	18,000.00	53,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas	32,310.00	55,000.00	75,000.00
42000	Bayaran Pindahan	10,395,225.50	11,879,600.00	18,050,700.00
	JUMLAH PERBELANJAAN	<u>10,462,743.00</u>	<u>11,934,600.00</u>	<u>18,178,700.00</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : RIQAB

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2009	2010	2011
		RM	RM	RM
	JUMLAH	<u>—</u>	<u>100.00</u>	<u>100.00</u>

AKTIVITI : GHARIMIN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN	ANGGARAN	ANGGARAN
		SEBENAR	PERBELANJAAN	PERBELANJAAN
		2009	2010	2011
		RM	RM	RM
42000	Bayaran Pindahan	1,095,447.00	4,290,000.00	3,540,000.00
	JUMLAH	<u>1,095,447.00</u>	<u>4,290,000.00</u>	<u>3,540,000.00</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : FISABILILLAH

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
11000	Gaji dan Upahan	—	49,672.68	37,614.36
12000	Elaun Tetap	365,480.46	502,800.00	497,100.00
13000	Tambahan Kos Kakitangan	5,441.00	3,528.00	8,107.20
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	233,942.98	306,500.00	309,634.53
21000	Perjalanan & Pengangkutan Orang	11,859.55	26,000.00	26,000.00
23000	Perhubungan	—	2,400.00	2,400.00
26000	Bekalan Bahan Mentah	—	24,000.00	24,000.00
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	38,211.50	52,540.00	37,600.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	3,656.99	20,300.00	15,300.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-lain Perkhidmatan Yang Dibeli	162,691.18	983,401.37	749,286.48
35000	Lain-lain Harta Modal	—	6,000.00	3,000.00
42000	Bayaran Pindahan	6,339,646.03	4,816,500.00	4,856,500.00
46000	Pencen	—	8,692.72	6,582.51
47000	Ganjaran	—	6,008.70	13,926.45
JUMLAH PERBELANJAAN		7,160,929.69	6,808,343.47	6,587,051.53

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : ZAKAT

AKTIVITI : IBNU SABIL

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
29000	Perkhidmatan Ikhtisas	1,459.45	10,000.00	—
42000	Bayaran Pindahan	507.10	20,000.00	30,000.00
JUMLAH PERBELANJAAN		1,966.55	30,000.00	30,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

17hb Mac 2011]

221

JUSTIFIKASI ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

KOD	HASIL	PENDAPATAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN 2011 RM
73000	HASIL TANAH			
73300	Jualan Tanah/Bangunan	—	1,000,000.00	2,000,000.00
73700	Hasil Tanah Getah/ Kelapa Sawit	161,667.08	174,480.00	162,120.00
		161,667.08	1,174,480.00	2,162,120.00
74000	SEWAAN			
74200	Sewa Rumah	880,810.00	1,864,800.00	2,092,800.00
74199	Sewa Tanah	8,570.00	18,780.00	34,800.00
74300	Sewa Kereta Jenazah	8,760.50	14,000.00	14,000.00
	Jumlah	898,140.50	1,897,580.00	2,141,600.00
75000	FAEDAH DARI PEROLEHAN DAN PELABURAN			
75100	Keuntungan Pelaburan Oleh MAIM	285,194.24	230,000.00	170,000.00
	Jumlah	285,194.24	230,000.00	170,000.00
82000	TERIMAAN BUKAN HASIL			
82500	Harta Pesaka	700,348.88	500,000.00	700,000.00
	Keuntungan Pelaburan Agensi Lain	15,000.00	10,000.00	10,000.00
	Pelbagai	363,035.39	238,000.00	477,000.00
	Jumlah	1,078,384.27	748,000.00	1,187,000.00
82000	TERIMAAN DARI LAIN-LAIN A.KERAJAAN			
82700	Sumbangan Dari Kerajaan N.Melaka	2,019,120.00	2,019,120.00	3,086,800.00
	Jumlah	2,019,120.00	2,019,120.00	3,086,800.00
	Jumlah Keseluruhan Hasil B/Mal	4,442,506.09	6,069,180.00	8,747,520.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : SUMBER AM

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
11000	Emolumen	241,484.69	207,573.93	193,206.72
12000	Elaun Tetap	77,787.56	57,360.00	58,620.00
13000	Tambahan Kos Kakitangan	7,170.00	—	2,295.00
14000	Elaun Lebih Masa	10,727.33	25,200.00	30,600.00
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	8,000.00	17,801.51	16,667.89
21000	Perjalanan & Pengangkutan & Sara Hidup	11,327.64	27,000.00	32,400.00
23000	Perhubungan Dan Utiliti	102.90	5,000.00	2,200.00
24000	Sewaan	45,502.68	—	—
27000	Bekalan & Bahan- bahan	7,656.60	10,000.00	10,000.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	215.00	10,000.00	5,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-lain Yang Dibeli	400,671.46	254,507.94	238,394.07
32000	Pembelian Bangunan	—	—	300,000.00
35000	Lain-lain Harta Modal	29,214.00	5,000.00	5,000.00
46000	Pencen	35,191.32	36,325.45	31,538.13
47000	Ganjaran	—	1,412.36	5,426.14
52000	Lain-lain Bayaran	101,741.70	128,204.00	140,000.00
JUMLAH PERBELANJAAN		976,792.88	785,385.19	1,071,347.95

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PENTADBIRAN DAN PERKHIDMATAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM	
11000	Gaji & Upah	305,014.23	358,706.07	313,906.89
12000	Elaun Tetap	140,127.17	97,800.00	87,120.00
13000	Tambahan Kos Kakitangan	18,337.00	25,689.85	7,581.00
14000	Elaun Lebih Masa	28,924.14	37,200.00	18,000.00
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	45,485.52	47,630.59	41,869.73
21000	Perjalanan & Pengangkutan Dan Sara Hidup	20,097.19	33,000.00	24,000.00
23000	Perhubungan Dan Utiliti	416,099.88	411,400.00	414,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI MELAKA

17hb Mac 2011]

223

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
24000	Sewaan	6,900.00	7,200.00	29,000.00
26000	Bekalan Bahan Mentah	26,000.00	48,000.00	48,000.00
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	112,695.12	68,890.00	95,100.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	26,975.22	278,000.00	37,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-lain Perkhidmatan	459,777.55	825,132.57	895,249.60
34000	Kenderaan Dan Jentera	91,208.35	150,000.00	150,000.00
35000	Lain-lain Harta Modal	18,554.00	15,000.00	15,000.00
42000	Bayaran Pindahan	333,800.00	400,000.00	350,000.00
46000	Pencen	39,108.03	35,669.54	46,655.06
47000	Ganjaran	—	3,216.31	9,683.26
	Jumlah Belanja	2,089,103.40	2,842,534.93	2,582,165.54

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PEJABAT SETIAUSAHA

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
11000	Gaji & Upah	—	268,043.34
12000	Elaun Tetap	—	66,060.00
14000	Elaun Lebih Masa	—	16,200.00
15000	Lain-lain Faedah Kewangan	—	23,255.07
21000	Perjalanan & Pengangkutan Dan Sara Hidup	—	19,800.00
23000	Perhubungan Dan Utiliti	—	3,200.00
24000	Sewaan	—	7,200.00
27000	Bekalan & Bahan Yang Dibeli	—	13,000.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	21,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-lain Perkhidmatan	—	216,991.72
46000	Pencen	—	46,907.60
47000	Ganjaran	—	5,845.92
	Jumlah Belanja	—	707,503.65

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : KEWANGAN DAN AKAUN

KOD	DESKRIPSI OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
23000	Perhubungan	—	1,200.00	—
24000	Sewaan	4,200.00	4,200.00	4,200.00
25000	Bahan-Bahan	60,675.00	100,000.00	150,000.00
	Makanan			
27000	Bekalan dan Bahan Yang Dibeli	1,375.80	1,500.00	5,000.00
28000	Penyelenggaraan dan Pembaikan Yang Dibeli	—	1,500.00	27,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-lain Perkhidmatan	179,251.10	136,500.00	148,000.00
35000	Lain-lain Harta Modal	10,662.00	9,000.00	5,000.00
42000	Bayaran Pindahan	—	—	1,475,000.00
	JUMLAH PERBELANJAAN	256,163.90	253,900.00	1,814,200.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : BAITULMAL

AKTIVITI : PEMBANGUNAN & PELABURAN

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
11000	Gaji & Upah	—	12,548.40
12000	Elaun Tetap	—	5,700.00
14000	Elaun Lebih Masa	—	3,600.00
15000	Lain-lain Faedah	—	1,500.00
	Kewangan		
21000	Perjalanan & Pengangkutan dan Sara Hidup	—	6,600.00
23000	Perhubungan & Utiliti	—	1,700.00
27000	Bekalan dan Bahan Yang Dibeli	—	5,000.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	301,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-lain Perkhidmatan	—	106,894.70
46000	Pencen	—	2,195.97
47000	Ganjaran	—	2,396.64
	Jumlah Belanja	—	449,135.71

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : BAITULMAL
 AKTIVITI : MASJID DAN MADRASAH

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN 2011 RM
12000 Elaun Tetap	1,686,750.00	2,019,120.00	2,086,800.00
Jumlah Belanja	1,686,750.00	2,019,120.00	2,086,800.00

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KHAS MASJID KAMPUNG HULU

KOD OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2011 RM
------------------	--	---	---

HASIL BUKAN CUKAI

74200 - Sewa Rumah	176,622.00	169,740.00	274,800.00
74199 - Sewa Tanah	2,850.00	2,760.00	1,800.00
74199 - Sewa Tempat Letak Kereta	7,176.00	6,840.00	—
Jumlah Hasil	186,648.00	179,340.00	276,600.00

TERIMAAN BUKAN HASIL

77403 - Peti Khairat	230,753.38	216,000.00	240,000.00
	230,753.38	216,000.00	240,000.00
Jumlah Keseluruhan Hasil Masjid Kg. Hulu	417,401.38	395,340.00	516,000.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN KOD OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KHAS
 AKTIVITI : MASJID KG. HULU

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
11000 Gaji dan Upahan	14,141.16	14,748.84	—
12000 Elaun Tetap	5,700.00	5,700.00	—
15000 Lain-lain Faedah Kewangan	1,500.00	1,500.00	—

OBJEK SEBAGAI		PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
21000	Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	2,000.00	1,000.00
23000	Perhubungan Dan Utiliti	13,087.15	10,400.00	14,600.00
27000	Bekalan dan Bahan-bahan Yang Dibeli	1,070.00	2,500.00	2,250.00
28000	Penyelenggaraan dan Pembaikan yang dibeli	21,560.05	120,000.00	92,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain- lain perkhidmatan	142,967.71	143,509.02	146,730.76
46000	Pencen	2,474.76	2,581.05	—
47000	Ganjaran	—	1,741.04	7,746.92
52000	Lain-lain bayaran	59,911.40	90,000.00	90,000.00
	Jumlah Belanja	<u>262,412.23</u>	<u>395,179.95</u>	<u>354,327.68</u>

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI
 JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KAMPUNG KELING

KOD OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2011 RM
------------------	--	---	---

HASIL BUKAN CUKAI

71499	Sewa Tanah	5,360.00	5,330.00	8,080.00
74200	Sewa Rumah	165,138.60	177,600.00	198,000.00
74999	Gali Kubur	20.00	—	—
	Jumlah Hasil	<u>170,518.60</u>	<u>182,930.00</u>	<u>206,080.00</u>

TERIMAAN BUKAN HASIL

77403	Peti Khairat	5,976.00	9,600.00	9,600.00
		<u>5,976.00</u>	<u>9,600.00</u>	<u>9,600.00</u>
	Jumlah Keseluruhan Hasil Masjid Kg. Hulu	<u>176,494.60</u>	<u>192,530.00</u>	<u>215,680.00</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF KHAS MASJID KG. KELING

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
14000 Elaun Lebih Masa	—	500.00	500.00
21000 Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	500.00	500.00
23000 Perhubungan Dan Utiliti	7,811.80	8,000.00	8,000.00
27000 Bekalan Bahan-bahan Yang Dibeli	600.00	1,250.00	1,250.00
28000 Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	11,300.00	41,200.00	21,200.00
29000 Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	78,134.74	84,000.48	87,141.54
47000 Ganjaran	—	3,160.77	1,883.36
52000 Lain-lain Bayaran	40,738.40	53,000.00	53,000.00
Jumlah Belanja	138,584.94	191,611.25	173,474.90

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : MADRASAH AS SAYYED ABD AZIZ

KOD OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2011 RM
HASIL BUKAN CUKAI			
74200 Sewa Rumah	24,400.00	30,000.00	31,200.00
Jumlah Hasil	24,400.00	30,000.00	31,200.00
TERIMAAN BUKAN HASIL			
77403 Peti Khairat	9,813.16	2,400.00	2,400.00
Jumlah Keseluruhan Hasil Madrasah As Sayyed Abd Aziz	34,213.16	32,400.00	33,600.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : MADRASAH AS SAYYED ABD AZIZ

OBJEK SEBAGAI		PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
21000	Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	500.00	500.00
23000	Utiliti Dan Utiliti	6,584.87	2,500.00	4,500.00
27000	Bekalan Bahan-bahan Yang Dibeli	—	1,250.00	1,250.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	8,000.00	5,000.00
29000	Perkhidmatan Ikhtisas & Lain-Lain Perkhidmatan	9,266.62	21,305.80	22,350.78
	Jumlah Belanja	<u>15,851.49</u>	<u>33,555.80</u>	<u>33,600.78</u>

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA
 BEKALAN : WAKAF AM

KOD OBJEK LANJUT		PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2011 RM
HASIL TANAH				
74199	Hasil Tanah	7,320.00	7,800.00	7,800.00
		<u>7,320.00</u>	<u>7,800.00</u>	<u>7,800.00</u>
HASIL BUKAN CUKAI				
74200	Sewa Rumah	31,900.00	60,600.00	64,200.00
	Sewa Tanah	9,760.00	2,500.00	12,940.00
	Jumlah Hasil	<u>41,660.00</u>	<u>63,100.00</u>	<u>77,140.00</u>
	Jumlah Keseluruhan	<u>48,980.00</u>	<u>70,900.00</u>	<u>84,940.00</u>

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : WAKAF AM

OBJEK SEBAGAI		PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	10,270.00	40,000.00	40,000.00
52000	Lain-lain bayaran	270.00	30,000.00	30,000.00
Jumlah Belanja		10,540.00	70,000.00	70,000.00

RINGKASAN ANGGARAN PENDAPATAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

KOD OBJEK LANJUT	PENDAPATAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PENDAPATAN TAHUN 2011 RM
------------------	--	---	---

HASIL BUKAN CUKAI

74200	Sewa Rumah	55,050.00	78,000.00	51,000.00
82500	Pelbagai	163,656.01	50,000.00	70,000.00
Jumlah Hasil		218,706.01	128,000.00	121,000.00
Jumlah Keseluruhan		218,706.01	128,000.00	121,000.00

JUSTIFIKASI ANGGARAN PERBELANJAAN MENGIKUT OBJEK SEBAGAI

JABATAN : MAJLIS AGAMA ISLAM MELAKA

BEKALAN : SAHAM WAKAF

OBJEK SEBAGAI		PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
27000	Bekalan dan Bahan-Bahan	—	15,000.00	10,000.00
28000	Penyelenggaraan & Pembaikan Yang Dibeli	—	50,000.00	60,000.00

OBJEK SEBAGAI	PERBELANJAAN SEBENAR TAHUN 2009 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2010 RM	ANGGARAN PERBELANJAAN TAHUN 2011 RM
29000 Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain- lain Perkhidmatan	21,862.50	20,000.00	20,000.00
Jumlah Belanja	21,862.50	85,000.00	90,000.00

Bertarikh 21 Februari 2011

Dated 21 February 2011

[MAIM/PP(S)4; PUNM. 700.02/37]

Y.A.B DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM
Pengerusi/Chairman
Majlis Agama Islam Melaka

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 126.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Endok binti Murah, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) (RM)	(4) (RM)	(5) (RM)	(6) (RM)	(7) (RM)
G.M.M.		2010	1967-2009	Denda Lewat	Notis	
585	845	6.00	111.00	1,329.50	20.00	1,466.50
Mukim Taboh Naning						

Bertarikh 26 Oktober 2010
[PTAG. C1/06/01/29/1 (Thn. 10) (15);
PUNM. 700-02/1/42]

*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Endok binti Murah, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total/any of totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot/L.O. No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc., Chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3) (RM)	(4) (RM)	(5) (RM)	(6) (RM)	(7) (RM)
G.M.M.		2010	1967-2009	Of Fine	Notice	
585	845	6.00	111.00	1,329.50	20.00	1,466.50
Mukim Taboh Naning						

Dated 26 October 2010
[PTAG. C1/06/01/29/1 (Thn. 10) (15);
PUNM. 700-02/1/42]

District Land Administrator
Alor Gajah

No. 127.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Tjiah binti Japan, tuannya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Alor Gajah segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini,

menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) (RM)	(4) (RM)	(5) (RM)	(6) (RM)	(7) (RM)
G.M.M.		2010	1967-2009	Denda Lewat	Notis	
152	864	6.00	114.00	1,353.60	20.00	1,493.60
Mukim Ramuan China Besar						

Bertarikh 27 Oktober 2010
[PTAG. C1/06/01/20/1 (Thn. 10) (9);
PUNM. 700-02/1/42]

*Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

To Tijah binti Japan, proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Alor Gajah all the sums now due as entered in the 3rd - 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land/the land in question forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description & No. of Title	Lot/L.O. No.	Current Year's Rent	Arrears from previous years	Fees, etc., Chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
G.M.M.		2010	1967-2009	Of Fine	Notice	
152	864	6.00	114.00	1,353.60	20.00	1,493.60
Mukim Ramuan China Besar						

Dated 27 October 2010
[PTAG. C1/06/01/20/1 (Thn. 10) (9);
PUNM. 700-02/1/37]

District Land Administrator
Alor Gajah

No. 128.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Kemuning	1598	542	0.9561	B1/01/148/2010
2.	Pegoh	297	640	0.7006	B1/01/154/2010
3.	Sungei Baru Tengah	835	982	0.6374	B1/01/150/2010
4.	Sungei Baru Tengah	2735	1441	0.3282	B1/01/152/2010
			P.M.		
5.	Tebong	508	91	1.6086	B1/01/151/2010
6.	Ayer Pa'abas	1762	145	2.5649	B1/01/153/2010
				Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Gadek	37	663	11375	B1/01/149/2010

Bertarikh 2 Februari 2011

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/01/148/2010-
B1/01/154/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 129.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Beringin	443	347	1.1938	B1/01/06/2011
2.	Sungei Siput	397	630	0.6146	B1/01/05/2011
3.	Sungei Siput	399	895	0.9232	B1/01/05/2011
			G.M.		
4.	Sungei Baru Tengah	2581	278	2.0335	B1/01/07/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Sungei Petai	1810	213	130	B1/01/08/2011

Bertarikh 17 Februari 2011

Dated 17 February 2011
[PTAG. B1/01/05/2011-
B1/01/08/2011;
PUNM. 700-02/1/43]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 130.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan

dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/ Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Bukit Baru	4083	32566	143	PHTM. 2760/216

Bertarikh 7 Februari 2011

Dated 7 February 2011
[PHTM. 2760/216;
PUNM. 700-02/1/42]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/
Deputy of Title and Grant*

No. 131.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan niaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga memasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/ mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Gadek. No. Lot/P.T.—788. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 788. Luas—1.353 hektar.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/24/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reasons—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Gadek. Lot No.—788. Description and No. of Title—E.M.R. 788. Area—1.353 hectares.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/24/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 132.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Petak/P.T.—621. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1062. Luas—0.65 hektar. Tuanpunya Berdaftar—E.Seng Bee. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/14/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot/Parcel/L.O. No.—621. Description and No. of Title—G.M.M. 1062. Area—0.65 hectare. Registered Proprietor—E.Seng Bee. Particulars of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/14/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 133.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Daerah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Tengah. No. Lot/Petak/P.T.—2674. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2806. Luas—1.3 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Wahit bin Marap. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/08/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Tengah. Lot/Parcel/L.O. No.—2674. Description and No. of Title—G.M.M. 2806. Area—1.3 hectares. Registered Proprietor—Wahit bin Marap. Particulars of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/08/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 134.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—1480. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1573. Luas—1.0067 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Md Said bin Husian. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/2. Tuanpunya Berdaftar—Saayah binti Hussain. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/2.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/13/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O.—1480. Description and No. of Title—G.M.M. 1573. Area—1.0067 hectares. Registered Proprietor—Md Said bin Husian. Particulars of interest, if any—1/2. Registered Proprietor—Saayah binti Hussain. Particulars of interest, if any—1/2.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/13/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 135.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir Kepentingan, jika ada
			G.M.M.	Hektar		
Alor Gajah	Gadek	741	763	0.0965	Alimah binti Said	1/1
Alor Gajah	Gadek	737	762	0.238	Alimah binti Said	1/1

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/12/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	Registered proprietor	Particulars of interest, if any
			G.M.M.	Hectare		
Alor Gajah	Gadek	741	763	0.0965	Alimah binti Said	1/1
Alor Gajah	Gadek	737	762	0.238	Alimah binti Said	1/1

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/12/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 136.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/Petak/P.T.—1000. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 873. Luas—1.518 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Ibrahim bin Dalip. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/15/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot/Parcel/L.O. No.—1000. Description and No. of Title—G.M.M. 873. Area—1.518 hectares. Registered Proprietor—Ibrahim bin Dalip. Particulars of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/15/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 137.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Iilir. No. Lot/Petak/P.T.—2960. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2118. Luas—0.145 hektar. Tuanpunya Berdaftar—A Razak bin Baba. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/09/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/Parcel/L.O. No.—2960. Description and No. of Title—G.M.M. 2118. Area—0.145 hectare. Registered Proprietor—A Razak bin Baba. Particulars of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/09/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 138.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—1058. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2119. Luas—0.243 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Nyonya binti Ali. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/10/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot No./Parcel/L.O. No.—1058. Description and No. of Title—G.M.M. 2119. Area—0.243 hectare. Registered Proprietor—Nyonya binti Ali. Particulars of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/10/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 139.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF TITLE
IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/Petak/P.T.—2703. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2120. Luas—0.611 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Sharifah binti Ab Jalil. Butir-butir kepentingan, jika ada—1/1.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTAG. B1/06/11/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Iir. Lot/Parcel/L.O. No.—2703. Description and No. of Title—G.M.M. 2120. Area—0.611 hectare. Registered Proprietor—Sharifah binti Ab Jalil. Particular of interest, if any—1/1.

Dated 2 February 2011
[PTAG. B1/06/11/2010;
PUNM. 700-02/1/42]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 140.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Teo Sea Lee yang beralamat di 26 Jalan MJ 57, Taman Merdeka Jaya, Batu Berendam, 75350 Melaka dan/atau di 32A Jalan MJ 57, Taman Merdeka Jaya, 75350 Batu Berendam, Melaka dan/atau di 65 Jalan Murni 9, Taman Malim Jaya, 75250 Melaka dan/atau di Batu 7, 5C Tanjong Minyak, 75250 Melaka dan/atau di A 9599 Kg. Tanjong Minyak, 75250 Melaka dan/atau di 9599-1 Lorong Tanjong Minyak 5, Batu 7, Kg. Baru Tanjong Minyak Jaya, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 29 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot/Petak/P.T.—1090. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2259. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8384/2007. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 206/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Teo Sea Lee of 26 Jalan MJ 57, Taman Merdeka Jaya, Batu Berendam, 75350 Melaka and/or of 32A Jalan MJ 57, Taman Merdeka Jaya, 75350 Batu Berendam, Melaka and/or of 65 Jalan Murni 9, Taman Malim Jaya, 75250 Melaka and/or of Batu 7, 5C Tanjong Minyak, 75250 Melaka and/or of A 9599 Kg. Tanjong Minyak, 75250 Melaka and/or of 9599-1 Lorong Tanjong Minyak 5, Batu 7, Kg. Baru Tanjong Minyak Jaya, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on the 29 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot/Parcel/L.O. No.—1090. Description and No. of Title—P.M. 2259. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 8384/2007. (1 Title only).

Dated 20 January 2011
[PTMT. BI(J) 206/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 141.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Jumali bin Othman dan Junainah binti Othman yang beralamat di KM5, Solok Bukit Baru, 75150 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin Melaka pada 30 Mac 2011 (Rabu) jam 9.30 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot/Petak/P.T.—2151. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 588. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3030/2005. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0173;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Jumali bin Othman and Junainah binti Othman of KM 5, Solok Bukit Baru, 75150 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Jasin on 30 March 2011 (Wednesday) at 9.30 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Malaka. Lot/Parcel/L.O. No.—2151. Description and No. of Title—P.M. 588. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3030/2005. (1 Title only).

Dated 31 January 2011
[PTJ/D/PJ/0173;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 142.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,705.99. Nama pemegang gadaian Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot—18500. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 4033. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2040/2000, Jilid 352, Folio 56.

Bertarikh 21 September 2010
[PTMT. B1(J) 99/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM55,705.99. Name of chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—18500. Description and No. of Title—P.M. 4033. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2040/2000, Jilid 352, Folio 56.

Dated 21 September 2010
[PTMT. B1(J) 99/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 143.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM43,756.80. Nama pemegang gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—4292. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1531. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6174/2000, Jilid 366, Folio 21.

Bertarikh 30 September 2010
[PTMT. B1(J) 98/02;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM43,756.80. Name of chargee is HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand and Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 25 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—4292. Description and No. of Title—G.M.M. 1531. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6174/2000, Jilid 366, Folio 21.

Dated 30 September 2010
[PTMT. B1(J) 98/02;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 144.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM165,000.00 (Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM169,971.04. Nama pemegang gadaian Amfinance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Enam Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bertam. No. Lot—2874. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 623. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4584/2003.

Bertarikh 19 Oktober 2010
[PTMT. B1(J) 137/09;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM165,000.00 (One Hundred and Sixty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM169,971.04. Name of chargee is Amfinance Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,500.00 (Sixteen Thousand And Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 27 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bertam. Lot No.—2874. Description and No. of Title—P.M. 623. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4584/2003.

Dated 19 October 2010
[PTMT. B1(J) 137/09;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 145.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM135,000.00 (Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM204,608.58. Nama pemegang gadaian Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Tiga Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Alai. No. Lot—2806. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1777. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2766/2002.

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTMT. B1(J) 233/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM135,000.00 (One Hundred And Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM204,608.58. Name of chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,500.00 (Thirteen Thousand And Five Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 25 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Alai. Lot No.—2806. Description and No. of Title—G.M.M. 1777. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2766/2002.

Dated 13 January 2011
[PTMT. B1(J) 233/10;
PUNM. 700-02/1/42]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 146.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Mac 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM41,710.27. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Rambai. No. Lot—6195. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 134. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 791/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0108;
PUNM. 700-02/1/39]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 31 March 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM41,710.27. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 28 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Rambai. Lot No.—6195. Description and No. of Title—P.M. 134. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 791/2005. (One (1) Title only).

Dated 31 January 2011
[PTJ/D/PJ/0108;
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 147.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,758.40. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 24 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—7172. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2669. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 564/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0182;
PUNM. 700-02/1/39]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 July 2011 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM64,758.40. Name of chargee is Malayan Banking berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 24 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—7172. Description and No. of Title—P.M. 2669. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 564/2007. (One (1) Title only).

Dated 31 January 2011
[PTJ/D/PJ/0182;
PUNM. 700-02/1/34]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 148.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM92,000.00 (Sembilan Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM100,261.87. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,200.00 (Sembilan Ribu Dua Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 24 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—7184. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2681. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1269/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0183;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 July 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM92,000.00 (Ninety Two Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM100,261.87. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,200.00 (Nine Thousand Two Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 24 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—7184. Description and No. of Title—P.M. 2681. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1269/2006. (One (1) Title only).

Dated 8 February 2011
[PTJ/D/PJ/0183;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 149.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Satu Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM190,650.10. Nama pemegang gadaian ialah Eon Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Enam Belas Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 24 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot—7807. Perihal dan No. Hakmilik—G.M 1246. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 484/2009. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0207;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28 July 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (One Hundred Sixty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM190,650.10. Name of chargee is Eon Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Sixteen Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 24 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot No.—7807. Description and No. of Title—G.M. 1246. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 484/2009. (One (1) Title only).

Dated 8 February 2011
[PTJ/D/PJ/0207;
PUNM. 700-02/1/42]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 150.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Julai 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM50,000.00 (Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,560.65. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Lima Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 November 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Merlimau. No. Lot—6363. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 725. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 514/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0197;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 July 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM50,000.00 (Fifty Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM55,560.65. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,000.00 (Five Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 17 November 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Merlimau. Lot No.—6363. Description and No. of Title—P.M. 725. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 514/2003. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2011
[PTJ/D/PJ/0197;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 151.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Mei 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM32,000.00 (Tiga Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,577.24. Nama pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,200.00 (Tiga Ribu Dua Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 22 September 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (*d*), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (*c*) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chinchin. No. Lot—4060. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 660. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2483/2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0196;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 May 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM32,000.00 (Thirty Two Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM32,577.24. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(*b*) above: RM3,200.00 (Three Thousand Two Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (*a*) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 22 September 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chinchin. Lot No.—4060. Description and No. of Title—P.M. 660. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2483/2008. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2011
[PTJ/D/PJ/0196;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 152.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Ogos 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,942.26. Nama pemegang gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 22 Disember 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—3802. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1682. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 535/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0198;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 August 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM79,942.26. Name of chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 22 December 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kesang. Lot No.—3802. Description and No. of Title—P.M. 1652. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 535/2002. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2011
[PTJ/D/PJ/0198;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 153.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 September 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM64,735.80. Nama pemegang gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 5 Januari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Malaka. No. Lot—2208. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 646. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4355/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2011
[PTJ/D/PJ/0176;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 September 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM64,735.80. Name of chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 5 January 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2208. Description and No. of Title—P.M. 646. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4355/2005. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2011
[PTJ/D/PJ/0176;
PUNM. 700-02/1/43]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 154.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 35)

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk Menaiktaraf Lapangan Terbang Batu Berendam di Mukim Batu Berendam, Daerah Melaka Tengah seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan* No. 350 bertarikh 27 April 2006 seperti di Jadual 'A' dibatalkan.

JADUAL 'A'

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Batu Berendam.

No. Lot	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
9532	604	Abdul Haleem Shah bin Selamat 1/3 bhg., Munir Shah bin Abdul Rahim Shah 1/3 bhg. dan Rahimah binti Selamat Shah 1/3 bhg.	11040	11040 (semua)

Bertarikh 7 Februari 2011
[PTG(M)S. 342/7/1/12/75]

*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA