



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 53**

**26hb Februari 2009**

**No. 5**

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976  
(Act 171)

**No. 93.**

MAJLIS PERBANDARAN JASIN

JASIN MUNICIPAL COUNCIL

RINGKASAN BELANJAWAN

SUMMARY OF THE BUDGET

Dengan ini diberitahu bahawa menurut kuasa di bawah subseksyen 55(6) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini meluluskan Ringkasan Belanjawan bagi tahun 2008 dan 2009 seperti berikut:

Notice of hereby given that pursuant to powers conferred by subsection 55(6) of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority hereby approved the Summary of the Budget for the year 2008 and 2009 as follows:

MAJLIS PERBANDARAN JASIN, MELAKA

RINGKASAN BAJET 2008

Perkara	2006	2007	2008	Perbezaan	
	RM	RM	RM	RM	%
<b>HASIL DAN TERIMAAN</b>					
Hasil Cukai	5,403,000	5,414,000	6,571,000	1,157,000	21.4
Hasil Bukan Cukai	2,896,120	3,526,100	3,821,790	295,690	8.4

Perkara	2006	2007	2008	Perbezaan	
	RM	RM	RM	RM	%
Terimaan Bukan Hasil	4,755,040	6,580,000	4,980,020	(1,599,980)	(24.3)
<b>JUMLAH HASIL DAN TERIMAAN</b>	<b>13,054,160</b>	<b>15,520,100</b>	<b>15,372,810</b>	<b>(147,290)</b>	<b>(0.9)</b>
<b>PERBELANJAAN MENGURUS</b>					
Emolumen	1,872,700	2,336,620	3,268,160	931,540	39.9
Perkhidmatan & Bekalan	7,329,250	9,626,980	8,302,980	(1,324,000)	(13.8)
Aset	693,000	345,000	132,030	(212,970)	(61.7)
Pemberian & Kenaan Tetap	343,750	645,000	600,020	(44,980)	(7.0)
Perbelanjaan Lain	61,000	66,000	66,000	—	—
<b>JUMLAH PERBELANJAAN MENGURUS</b>	<b>10,299,700</b>	<b>13,019,600</b>	<b>12,369,190</b>	<b>(650,410)</b>	<b>(5.0)</b>
<b>LEBIHAN/ (KURANGAN)</b>	<b>2,754,460</b>	<b>2,500,500</b>	<b>3,003,620</b>	<b>503,120</b>	<b>20.1</b>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>	<b>2,690,060</b>	<b>2,367,000</b>	<b>3,000,000</b>	<b>633,000</b>	<b>26.7</b>
<b>LEBIHAN/ (KURANGAN)</b>	<b>64,400</b>	<b>133,500</b>	<b>3,620</b>	<b>(129,880)</b>	<b>(97.3)</b>
Perkara	2007	2008	2009	Perbezaan	
	RM	RM	RM	RM	%
<b>HASIL DAN TERIMAAN</b>					
Hasil Cukai	5,414,000	6,571,000	7,436,800	865,800	13.2
Hasil Bukan Cukai	3,526,100	3,821,790	4,395,160	573,370	15.0
Terimaan Bukan Hasil	6,580,000	4,980,020	4,900,020	(80,000)	(1.6)
<b>JUMLAH HASIL DAN TERIMAAN</b>	<b>15,520,100</b>	<b>15,372,810</b>	<b>16,731,980</b>	<b>1,359,170</b>	<b>8.8</b>
<b>PERBELANJAAN MENGURUS</b>					
Emolumen	2,336,620	3,268,160	4,055,728	787,568	24.1
Perkhidmatan & Bekalan	9,626,980	8,302,980	8,704,040	401,060	4.8
Aset	345,000	132,030	518,630	386,600	292.8
Pemberian & Kenaan Tetap	645,000	600,020	580,582	(19,438)	(3.2)
Perbelanjaan Lain	66,000	66,000	81,000	15,000	22.7
<b>JUMLAH PERBELANJAAN MENGURUS</b>	<b>13,019,600</b>	<b>12,369,190</b>	<b>13,939,980</b>	<b>1,570,790</b>	<b>12.7</b>

Perkara	2007	2008	2009	Perbezaan	
	RM	RM	RM	RM	%
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	2,367,000	3,000,000	2,790,000	(210,000)	(7.0)
JUMLAH BESAR PERBELANJAAN	15,386,600	15,369,190	16,729,980	1,360,790	5.7
SURPLUS/(DEFISIT)	133,500	3,620	2,000	(1,620)	0.4

Bertarikh 8 Januari 2009

Dated 8 January 2009  
[MPJ/UP/1400-2/Jld. 2(27);  
PUNM. 700-02/6]

TUAN HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jasin/*  
*President*  
*Jasin Municipal Council*

**No. 94.**

MAJLIS DAERAH JASIN  
JASIN DISTRICT COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2006  
ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2006

Akaun yang telah diaudit bagi tahun kewangan 2006, bersama-sama dengan pandangan juruaudit, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171].

This audited account for the financial year 2006, together with the auditor's observation, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [Act 171].

Bertarikh 8 Januari 2009

Dated 8 January 2009  
[MPJ/UP/1400-2/Jld. 2(27);  
PUNM. 700-02/6]

TUAN HAJI MURAD BIN HAJI HUSSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jasin/*  
*President*  
*Jasin Municipal Council*

MAJLIS DAERAH JASIN, MELAKA

PERNYATAAN OLEH AHLI MAJLIS

Kami, Kamarudin bin Md Shah dan Abu Dolah bin Hitam merupakan dua daripada Ahli Majlis Daerah Jasin dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Ahli Majlis, Lembaran Imbangan Majlis Daerah Jasin pada 31 Disember 2006, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan Majlis Daerah Jasin dan Penyata Aliran Tunai Majlis Daerah Jasin bagi tahun berakhir 31 Disember 2006, dan

nota-nota yang disertakan, telah disediakan supaya memberi pandangan yang benar dan saksama berkenaan dengan kedudukan Majlis Daerah Jasin pada 31 Disember 2006 dan hasil Majlis Daerah Jasin serta perubahan dalam aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak  
Ahli Majlis

Bagi Pihak  
Ahli Majlis

KAMARUDIN BIN MD SHAH  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Jasin*  
*Melaka*

ABU DOLAH BIN HITAM  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Jasin*  
*Melaka*

Bertarikh 18 Jun 2007

Bertarikh 18 Jun 2007

NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN 31 DISEMBER 2006

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan:

Akaun-akaun Majlis Daerah Jasin telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan.

(b) Harta Tetap dan Susutnilai:

Harta tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Tanah milikbebas tidak disusutnilai. Tanah peganganpajak disusutnilai sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua harta tetap yang lain susutnilai diperuntukkan atas kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap harta di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan yang utama:

Bangunan Kekal	2%
Bangunan Separuh Kekal	5%
Kenderaan	20%
Mesin Pemetong Rumput	20%
Mesin Pejabat	10%
Perabot Pejabat	10%
Alat Kelengkapan Pejabat	10%
Komputer	20%
Lain-lain Harta	20%

(c) Geran dan Sumbangan Kerajaan

Semua geran pemberian dan sumbangan dari Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri adalah diambil kira sebagai hasil sebagaimana yang telah diperuntukkan dalam Seksyen 39(d) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

2. ASET TETAP

2006	Kos Sebenar	Susutnilai (Pelarasan)	Susutnilai Semasa	Susutnilai Terkumpul	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	5,216,359.30	—	—	—	5,216,359.30
Bangunan Kekal	20,069,037.97	—	401,380.76	2,486,930.41	17,582,107.56
Bangunan Separuh Kekal	659,149.89	—	31,920.99	273,777.90	385,371.99

2006	Kos Sebenar	Susutnilai (Pelarasan)	Susutnilai Semasa	Susutnilai Terkumpul	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM
Kenderaan	2,437,145.83	—	294,808.79	2,161,461.94	275,683.89
Mesin	98,876.54	—	2,112.00	98,835.54	41.00
Pemotong Rumput					
Mesin Pejabat	94,130.50	—	2,355.00	85,279.90	8,850.60
Perabot Pejabat	264,113.35	—	9,271.60	231,146.94	32,966.41
Alat	362,393.55	—	19,298.20	266,608.54	95,785.01
Kelengkapan Pejabat					
Komputer	1,200,568.85	—	102,965.00	1,087,951.65	112,617.20
Lain-lain	172,924.17	—	16,514.00	160,697.16	12,227.01
Harta					
	<u>30,574,699.95</u>	<u>—</u>	<u>880,626.34</u>	<u>6,852,689.98</u>	<u>23,722,009.97</u>
2005	Kos Sebenar	Susutnilai (Pelarasan)	Susutnilai Semasa	Susutnilai Terkumpul	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM
Tanah	5,216,359.30	—	—	—	5,216,359.30
Bangunan Kekal	19,773,587.02	—	395,471.74	2,085,549.66	17,688,037.36
Bangunan Separuh Kekal	500,789.89	(47,603.66)	25,039.49	241,856.91	258,932.98
Kenderaan	2,321,236.61	—	296,299.14	1,866,653.13	454,583.48
Mesin	98,876.54	—	5,175.00	96,723.54	2,153.00
Pemotong Rumput					
Mesin Pejabat	94,130.50	(329.00)	2,637.00	82,924.90	11,205.60
Perabot Pejabat	264,113.35	—	10,096.43	221,875.34	42,238.01
Alat	362,393.55	(240.00)	21,799.25	247,310.34	115,083.21
Kelengkapan Pejabat					
Komputer	1,200,568.85	—	128,138.60	984,986.65	215,582.20
Lain-lain	172,924.17	—	16,962.00	144,183.16	28,741.01
Harta					
	<u>30,004,979.78</u>	<u>(48,172.66)</u>	<u>901,618.65</u>	<u>5,972,063.63</u>	<u>24,032,916.15</u>

(b) Hakmilik Tanah

Pengambilanbalik tanah daripada Kerajaan Negeri dibuat berdasarkan perancangan pembangunan kemudahan dan infrastruktur. Permohonan hakmilik atau status rezab dibuat mengikut kesesuaian pembangunan atas tanah tersebut.

(c) Hakmilik Tanah Tapak Bangunan Sewaan

Bangunan sewaan seperti gerai/medan selera yang dibina atas tanah kerajaan, rezab jabatan seperti JKR, JPS dan lain-lain tidak dimohon hakmilik. Sebab utama kerana pembinaan berbentuk sementara dan akan dirobohkan apabila ada kepentingan lain. Selain itu kos pengambilan dan premium yang tinggi berbanding dengan pulangan yang amat minimum menjadi punca hakmilik tidak dipohon.

(d) Projek Penswastan Bandar Baru Jasin 3

MDJ menerima dua bangunan sebagai pulangan atas penyerahan tanah bagi Projek Penswastan Bandar Baru Jasin 3. Bangunan berkaitan adalah Terminal Bas/Teksi Jasin dan Bangunan Kedai 3 Tingkat. Kos direkodkan adalah berdasarkan kos sejarah berdasar kepada kos tanah. Kos nilai semasa bangunan adalah, Terminal Bas/Teksi Jasin RM2,095,000.00 dan Bangunan Kedai 3 Tingkat RM396,000.00 berdasarkan kos jualan.

## (e) Perjanjian Tukar-Ganti Aset Tak Alih

MDJ menerima sebuah Bangunan Kedai 2 Tingkat bagi pertukaran harta MDJ iaitu Lot Kedai 5 unit, 2 ruang niaga, stor, tandas dan tanah. Penilaian semasa aset MDJ adalah RM431,500.00 dan penilaian semasa harta gantian adalah RM418,000.00.

	2006	2005
	RM	RM
<b>3. BAYARAN KEMAJUAN</b>		
Bangunan Pasar Umbai	—	—
Rumah Kedai Umbai	—	—
Dewan Hj Ahmad Ithnin	—	—
Gerai 16 Unit, Bandar Baru Merlimau	—	—
Sistem e-Akaun	—	50,000.00
Sistem e-Bangunan	—	50,000.00
	<u>—</u>	<u>100,000.00</u>
<b>4. AKAUN BELUM TERIMA</b>		
Tunggakan Cukai Taksiran	2,304,251.23	2,326,599.49
Tunggakan Sewa Gerai	159,601.51	151,871.11
Tunggakan Sewa Pasar	211,068.51	77,487.51
Tunggakan Lesen Dan Permit	42,804.98	42,804.98
Peruntukan K'Persekutuan	449,435.88	223,192.63
Harga Ambillah Aset Alih (SWM)	150,084.00	150,084.00
Peruntukan Hutang Ragu	(644,378.22)	(644,378.22)
	<u>2,672,867.89</u>	<u>2,327,661.50</u>
<b>5. BAKI DI BANK</b>		
Akaun Pengurusan	827,609.49	149,751.75
Akaun Wang Amanah Disatukan	463,353.61	756,759.36
Akaun Tabung Pembangunan	19,523.86	434,136.64
Akaun Tabung Pinjaman MDJ	72,232.21	47,795.93
Akaun Tabung Ex-Gratia	12,722.43	22,392.37
	<u>1,395,441.60</u>	<u>1,410,836.05</u>
<b>6. PENERIMAAN TERDAHULU</b>		
Cukai Taksiran	13,256.57	75,968.31
Lesen Dan Permit	—	291,061.85
Sewa Gerai	55.00	5,470.00
Sewa Pasar	390.00	13,034.00
Lain-lain Sewa	—	1,300.00
	<u>13,701.57</u>	<u>386,834.16</u>
<b>7. PENDAHULUAN DITERIMA</b>		
Sumbangan Infrastruktur Cagaran	—	971,748.61
	<u>2,731,557.15</u>	<u>2,237,123.55</u>
	<u>2,731,557.15</u>	<u>3,208,872.16</u>

## 8. KUMPULAN WANG

	2006	2005
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	18,201,542.29	19,079,362.40
Tambah/(Kurang) Pelarasan Tahunan	(1,608,257.81)	(963,850.14)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	208,761.72	86,030.03
	<u>16,802,046.20</u>	<u>18,201,542.29</u>

## 9. HASIL CUKAI

Caruman Bantu Kadar	504,291.89	490,989.03
Cukai Taksiran	3,690,107.46	3,408,020.99
	<u>4,194,399.35</u>	<u>3,899,010.02</u>

## 10. LESEN DAN PERMIT

Lesen Basikal, Trisikal Dan Lain-lain	2,113.00	34,249.00
Lesen Penjaja	23,945.60	33,333.90
Pelbagai Lesen Dan Permit	549,749.86	463,054.66
	<u>575,808.46</u>	<u>530,637.56</u>

## 11. PERKHIDMATAN

Angkat Sampah	1,210.00	2,585.00
Pelan Bangunan	280,960.25	180,626.91
Pelbagai	54,252.00	50,203.00
	<u>336,422.25</u>	<u>233,414.91</u>

## 12. SEWAAN

Gerai Pasar	115,595.00	592,070.00
Gerai Majlis	330,076.00	114,530.00
Pelbagai Sewaan	413,163.50	96,286.40
	<u>858,834.50</u>	<u>802,886.40</u>

## 13. FAEDAH

Simpanan Tetap/Takaful	3,636.26	19,299.65
Simpanan Semasa—		
Pengurusan	3,161.10	3,450.59
Amanah	9,021.85	7,943.56
Pembangunan	3,260.60	2,967.37
Ex-Gratia	34.52	13.95
Bayaran Perkhid. T/Pinjaman MDJ	—	2,241.21
	<u>19,114.33</u>	<u>35,916.33</u>

## 14. TERIMAAN BUKAN HASIL

Pulangkan Perbelanjaan	343,375.55	61,970.08
Lain-lain Terimaan	—	—
	<u>343,375.55</u>	<u>61,970.08</u>

## 15. SUMBANGAN/GERAN KERAJAAN

	2006	2005
	RM	RM
Geran Tahunan	1,372,283.45	1,372,283.45
Sumbangan Kerajaan Negeri	2,403,906.33	2,041,563.40
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	3,146,301.87	3,928,938.04
Pejabat Kemajuan Negeri	—	—
Majlis Sukan Negara	—	298,710.00
Sumbangan infrastruktur dll	1,608,257.71	—
	<u>8,530,749.36</u>	<u>7,641,494.89</u>

## 16. EMOLUMEN

Gaji Dan Upahan	1,089,399.59	1,029,554.40
Elaun Dan Lain-lain Habuan Wang	463,177.76	393,988.14
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	186,441.48	169,651.53
Elaun Lebih Masa	35,669.62	32,310.99
Faedah-faedah Kewangan Lain	119,525.30	114,459.41
	<u>1,894,213.75</u>	<u>1,739,964.47</u>

## 17. BEKALAN DAN PERKHIDMATAN

Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	208,491.77	145,296.74
Perhubungan Dan Utiliti	1,082,795.16	1,053,144.14
Sewaan	7,005.00	9,020.00
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-bahan	258,274.41	250,046.48
Penyelenggaraan dan Pembaikan		
Bekalan Dan Bahan-bahan Lain	451,156.99	413,015.79
Penyelenggaraan dan Pembaikan	244,550.56	236,916.25
Kecil Yang Dibeli		
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Lain-lain	2,845,336.04	2,130,024.65
Perkhidmatan Yang Dibeli & Hospitaliti		
	<u>5,097,609.93</u>	<u>4,237,464.05</u>

## 18. PERBELANJAAN LAIN

Susutnilai	880,626.34	901,618.65
Perbelanjaan Lain	838,259.33	280,267.97
Pelupusan sistem e-akaun dan e-bangunan	100,000.00	—
	<u>1,818,885.67</u>	<u>1,181,886.62</u>

## 19. KEMUDAHAN &amp; INFRASTRUKTUR

Jalan/Parit & Longkang	1,770,238.75	1,029,065.51
Kemudahan Awam - Tandak	89,950.00	7,290.00
Kemudahan Awam - Pondok Bas	16,795.28	29,400.00
Kemudahan Awam - Papantanda/Iklan	—	31,350.00
Kemudahan Awam - Lampu Awam	—	136,015.60
Kemudahan Awam - Tempat Letak Kereta	—	99,875.00
Selenggara Aset & Kemudahan	296,508.95	307,360.00
Landskap & Pengindahan	290,000.00	365,539.85



	2006	2005
	RM	RM
Taman Awam/Rekreasi	50,000.00	230,045.96
Penyelenggaraan Bahu Jalan	1,295,275.71	1,364,830.52
Perkhidmatan Sisa Pepejal & Kebersihan	2,927,696.00	2,944,947.66
	<u>6,736,464.69</u>	<u>6,545,720.10</u>
 20. TABONG EX-GRATIA		
Baki pada 1 Januari	15,832.14	50,000.00
Tambah/(Kurang) Pelarasan Tahunan	—	(26,889.50)
Perbelanjaan Semasa	(7,278.35)	(7,278.36)
	<u>8,553.79</u>	<u>15,832.14</u>
 21. CUKAI		
Majlis Daerah Jasin adalah dikecualikan dari membayar Cukai Pendapatan mengikut Jadual Enam Akta Cukai Pendapatan 1967.		
 22. MATAWANG		
Jumlah-jumlah dinyatakan dalam matawang Ringgit Malaysia (RM).		
 23. PERBEZAAN TUNGGAKAN HASIL		
Mulai tahun 2000, MDJ akan menggunakan maklumat hasil daripada Sistem Maklumat Kerajaan Tempatan (LOGINS) sebagai maklumat dalam Penyata Kewangan Tahun 2000. Perbezaan yang wujud (Lampiran A) dengan Penyata Penyesuaian Hasil Tahun 2000 yang disediakan secara manual akan diselaraskan setiap tahun berpandukan maklumat dari sistem LOGINS.		
 24. PELABURAN TABUNG AMANAH MELAKA		
Mulai tahun 2000 MDJ membuat caruman di Tabung Amanah Melaka seperti diarahkan oleh Kerajaan Negeri Melaka.		
 25. KEMUDAHAN PERBANKAN - OBERDRAFT		
Kemudahan Perbankan - Oberdraft daripada Malayan Banking Berhad. Nilai kemudahan sebanyak RM247,000.00. Cagaran atas kemudahan ini adalah Simpanan Tetap yang bernombor 204030-11935-3 dengan nilai terkumpul RM317,290.19.		

**No. 95.**

MAJLIS PERBANDARAN JASIN

JASIN MUNICIPAL COUNCIL

AKAUN BAGI TAHUN KEWANGAN 2007

ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR 2007

Akaun yang telah diaudit bagi tahun kewangan 2007, bersama-sama dengan pandangan juruaudit, adalah disiarkan menurut subseksyen 60(4) Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171].

This audited account for the financial year 2007, together with the auditor's observation, is published pursuant to subsection 60(4) of the Local Government Act 1976 [Act 171].

Bertarikh 8 Januari 2009

Dated 8 January 2009  
[MPJ/UP/1400-2/Jld. 2(27);  
PUNM. 700-02/6]

TUAN HAJI MURAD BIN HAJI HUSIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jasin/*  
*President*  
*Jasin Municipal Council*

MAJLIS PERBANDARAN JASIN, MELAKA

PERNYATAAN OLEH AHLI MAJLIS

Kami, Kamarudin bin Md Shah dan Suparman bin Hj Abu merupakan dua daripada Ahli Majlis Perbandaran Jasin dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat Ahli Majlis, Lembaran Imbangan Majlis Perbandaran Jasin pada 31 Disember 2007, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan Majlis Perbandaran Jasin dan Penyata Aliran Tunai Majlis Perbandaran Jasin bagi tahun berakhir 31 Disember 2007, dan nota-nota yang disertakan, telah disediakan supaya memberi pandangan yang benar dan saksama berkenaan dengan kedudukan Majlis Perbandaran Jasin pada 31 Disember 2007 dan hasil Majlis Perbandaran Jasin serta perubahan dalam aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi Pihak Ahli Majlis

KAMARUDIN BIN MD SHAH  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Jasin*  
*Melaka*

Bertarikh 30 April 2008

Bagi Pihak Ahli Majlis

SUPARMAN BIN HJ ABU  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Jasin*  
*Melaka*

Bertarikh 30 April 2008

NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN 31 DISEMBER 2007

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan:

Akaun-akaun Majlis Perbandaran Jasin (MPJ) telah disediakan menurut kelaziman kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan kecuali terhadap perkara-perkara yang dinyatakan di dalam penyata kewangan.

(b) Harta Tetap dan Susutnilai:

Harta tetap dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Tanah milikbebas tidak disusutnilai. Tanah peganganpajak disusutnilai sepanjang jangkamasa pajakan. Bagi kesemua harta tetap yang lain, susutnilai diperuntukan atas kaedah garis lurus supaya memansuhkan kos setiap harta disepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan yang utama:

Bangunan Kekal	2%
Bangunan Separuh Kekal	5%
Kenderaan	20%
Kenderaan berat	20%
Mesin Pemotong Rumput	20%
Mesin Pejabat	10%
Perabot Pejabat	10%
Alat Kelengkapan Pejabat	10%
Komputer	20%
Lain-lain Harta	20%

(c) Geran dan Sumbangan Kerajaan

Semua geran pemberian dan sumbangan dari Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri adalah diambilkira sebagai hasil sebagaimana yang telah diperuntukkan dalam Seksyen 39(d) Akta Kerajaan Tempatan 1976.

2. (a) Hartanah, Loji dan Peralatan

	Pada 1-1-2007 (RM)	Tambahan (RM)	Jualan (RM)	Hapuskira (RM)	Pelarasan (RM)	Pada 31-12-2007 (RM)
<b>NILAI PASARAN</b>						
Bangunan kekal	213,124.10	206,875.90	—	—	—	420,000.00
KOS	—	—	—	—	—	—
Tanah	5,216,359.30	303,122.00	—	—	3,919,108.61	9,438,589.91
Bangunan kekal	19,855,913.87	—	—	—	—	19,855,913.87
Bangunan separuh kekal	659,149.89	1,777,894.52	—	—	6,851,177.11	9,288,221.52
Kenderaan	2,437,145.83	—	(118,684.00)	—	—	2,318,461.83
Kenderaan berat	—	199,800.00	—	—	—	199,800.00
Mesin pemotong rumput	98,876.54	3,000.00	—	—	—	101,876.54
Mesin pejabat	94,130.50	—	—	—	—	94,130.50
Perabot pejabat	264,113.35	8,500.00	—	—	—	272,613.35
Alat kelengkapan pejabat	362,393.55	98,368.00	—	—	—	460,761.55
Komputer	1,200,568.85	13,219.00	—	(10,049.00)	—	1,203,738.85
Lain-lain harta	172,924.17	8,400.00	—	—	—	181,324.17
	30,574,699.95	2,619,179.42	(118,684.00)	(10,049.00)	10,770,285.72	43,835,432.09
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>						
Tanah	—	—	—	—	—	—
Bangunan kekal	2,486,930.41	405,518.25	—	—	—	2,892,448.66
Bangunan separuh kekal	273,777.90	462,127.18	—	—	—	735,905.08
Kenderaan	2,161,461.94	107,924.92	(118,684.00)	—	—	2,150,702.86
Kenderaan berat	—	39,960.00	—	—	—	39,960.00
Mesin pemotong rumput	98,835.54	600.00	—	—	—	99,435.54
Mesin pejabat	85,279.90	2,352.00	—	—	—	87,631.90
Perabot pejabat	231,146.94	7,657.00	—	—	—	238,803.94
Alat kelengkapan pejabat	266,608.54	28,057.00	—	—	—	294,665.54
Komputer	1,087,951.65	66,936.20	—	(9,359.00)	—	1,145,528.85
Lain-lain harta	160,697.16	11,356.00	—	—	(899.00)	171,154.16
	6,852,689.98	1,132,488.55	(118,684.00)	(9,359.00)	(899.00)	7,856,236.53

NILAI BUKU BERSIH	Pada	
	1-1-2007	31-12-2007
Tanah	5,216,359.30	9,438,589.91
Bangunan kekal	17,582,107.56	17,383,465.21
Bangunan separuh kekal	385,371.99	8,552,316.44
Kenderaan	275,683.89	167,758.97
Kenderaan berat	—	159,840.00
Mesin pemotong rumput	41.00	2,441.00
Mesin pejabat	8,850.60	6,498.60
Perabot pejabat	32,966.41	33,809.41
Alat kelengkapan pejabat	95,785.01	166,096.01
Komputer	112,617.20	58,210.00
Lain-lain harta	12,227.01	10,170.01
	<u>23,722,009.97</u>	<u>35,979,195.56</u>

(b) Hakmilik Tanah

Pengambilbalik tanah daripada Kerajaan Negeri dibuat berdasarkan perancangan pembangunan kemudahan dan infrastruktur. Permohonan hakmilik atau status rezab dibuat mengikut kesesuaian pembangunan atas tanah tersebut.

(c) Hakmilik Tanah Tapak Bangunan Sewaan

Bangunan sewaan seperti gerai/medan selera yang di bina atas tanah kerajaan, rezab jabatan seperti JKR, JPS dan lain-lain tidak dimohon hakmilik. Sebab utama kerana pembinaan berbentuk sementara dan akan dirobhkan apabila ada kepentingan lain. Selain itu kos pengambilan dan premium yang tinggi berbanding dengan pulangan yang amat minimum menjadi punca hakmilik tidak dipohon.

(d) Projek Penswastan Bandar Baru Jasin 3

MPJ menerima dua bangunan sebagai pulangan atas penyerahan tanah bagi Projek Penswastan Bandar Baru Jasin 3. Bangunan berkaitan adalah Terminal Bas/Teksi Jasin dan Bangunan Kedai 3 Tingkat. Kos direkodkan adalah berdasarkan kos sejarah berdasar kepada kos tanah. Kos nilai semasa bangunan adalah, Terminal Bas/Teksi Jasin RM2,095,000.00 dan Bangunan Kedai 3 Tingkat RM396,000.00 berdasarkan kos jualan.

(e) Perjanjian Tukar-Ganti Aset Tak Alih

MPJ menerima sebuah Bangunan Kedai 2 Tingkat bagi pertukaran harta MPJ iaitu Lot Kedai 5 unit, 2 ruang niaga, stor, tandas dan tanah. Penilaian semasa aset MPJ adalah RM431,500.00 dan penilaian semasa harta gantian adalah RM418,000.00.

2007	2006
RM	RM

3. AKAUN BELUM TERIMA

Tunggakan cukai taksiran	1,994,422.91	2,304,251.23
Tunggakan sewa gerai	435,223.40	159,601.51
Tunggakan sewa pasar	35,116.80	211,068.51
Tunggakan lesen dan permit	—	42,804.98
Peruntukan Kerajaan Persekutuan	232,064.02	449,435.88
Harga ambalalih aset alih (Southern Waste Management)	150,084.00	150,084.00
	<u>2,846,911.13</u>	<u>3,317,246.11</u>

	2007	2006
	RM	RM
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(1,247,386.18)	(644,378.22)
	<u>1,599,524.95</u>	<u>2,672,867.89</u>

4. PINJAMAN MAJLIS PERBANDARAN JASIN

Akaun ini merupakan pinjaman yang diberikan kepada kakitangan Majlis yang layak bagi tujuan pembiayaan pembelian kereta, motosikal atau komputer.

Pinjaman ini dikenakan faedah pada kadar 4% setahun pada baki berkurangan dan bayaran balik dibuat melalui potongan gaji.

Kereta atau motosikal yang dibeli melalui pembiayaan ini akan dicagarkan terhadap pinjaman yang diperolehi.

5. BAKI DI BANK

	2007	2006
	RM	RM
Akaun Pengurusan	692,411.64	827,609.49
Akaun Wang Amanah disatukan	704,578.72	463,353.61
Akaun Tabung Pembangunan	515,748.21	19,523.86
Akaun Tabung Pinjaman MPJ	12,802.90	72,232.21
Akaun Tabung Ex-Gratia	10,802.18	12,722.43
	<u>1,936,343.65</u>	<u>1,395,441.60</u>

6. PENERIMAAN TERDAHULU

Cukai Taksiran	73,717.39	13,256.57
Sewa gerai	60,540.00	55.00
Sewa pasar	12,925.00	390.00
	<u>147,182.39</u>	<u>13,701.57</u>

7. PENDAHULUAN DITERIMA

Wang amanah-(Program Pembasmian Kemiskinan Bandar)	3,320.00	—
Cagaran	2,701,134.61	2,731,557.15
	<u>2,704,454.61</u>	<u>2,731,557.15</u>

8. PAJAKAN TERTUNDA

Pada 1 Januari	—	—
Pelarasan	922,281.00	—
Diiktiraf sebagai pendapatan	(37,666.00)	—
Pada 31 Disember	<u>884,615.00</u>	<u>—</u>

Pajak tertunda merupakan hasil daripada pajakan tanah majlis kepada pihak luar untuk tempoh selama 30 tahun bermula dari tahun 1999.

Hasil pajakan akan diiktiraf sebagai hasil sepanjang tempoh pajakan.

9. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI MELAKA

	2007	2006
	RM	RM
Amaun patut bayar dalam tempoh 12 bulan	1,065,470.50	—
Amaun patut bayar dalam tempoh 1 hingga 5 tahun	1,297,542.51	2,879,099.19
	<u>2,363,013.01</u>	<u>2,879,099.19</u>

Sebahagian pinjaman daripada Kerajaan Negeri Melaka dikenakan faedah pada kadar 4% setahun pada baki berkurangan.

10. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2007	2006
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	16,802,046.20	18,201,542.29
Tambah/(Kurang) pelarasan tahunan	9,249,545.45	(1,608,257.81)
Lebihan/(Kurang) pendapatan	249,653.42	208,761.72
	<u>26,301,245.07</u>	<u>16,802,046.20</u>

11. TABONG PINJAMAN MAJLIS PERBANDARAN JASIN

Akaun bank tabung pinjaman	160,000.00	160,000.00
Simpanan tetap	40,000.00	40,000.00
	<u>200,000.00</u>	<u>200,000.00</u>

12. HASIL CUKAI

Caruman bantu kadar	495,714.01	504,291.89
Cukai taksiran	3,911,725.83	3,690,107.46
	<u>4,407,439.84</u>	<u>4,194,399.35</u>

13. LESEN DAN PERMIT

Lesen basikal, trisikal dan lain-lain	2,855.00	2,113.00
Lesen penjaja	27,306.40	23,945.60
Pelbagai lesen dan permit	597,250.30	549,749.86
	<u>627,411.70</u>	<u>575,808.46</u>

14. PERKHIDMATAN

Angkat sampah	787.50	1,210.00
Pelan bangunan	306,843.05	280,960.25
Pelbagai	92,273.41	54,252.00
	<u>399,903.96</u>	<u>336,422.25</u>

## 15. SEWAAN

	2007	2006
	RM	RM
Gerai pasar	119,748.80	115,595.00
Gerai majlis	813,426.50	330,076.00
Pelbagai sewaan	154,297.40	413,163.50
	<u>1,087,472.70</u>	<u>858,834.50</u>

## 16. FAEDAH

Simpanan tetap/takaful	19,156.20	3,636.26
Simpanan semasa—		
Pengurusan	6,348.31	3,161.10
Amanah	4,640.85	9,021.85
Pembangunan	2,255.04	3,260.60
Ex-gratia	20.65	34.52
Bayaran perkhidmatan tabung pinjaman MPJ	2,344.86	—
	<u>34,765.91</u>	<u>19,114.33</u>

## 17. TERIMAAN BUKAN HASIL

Pulangbalik perbelanjaan	106,512.99	343,375.55
Lain-lain terimaan	231,109.26	—
	<u>337,622.25</u>	<u>343,375.55</u>

## 18. SUMBANGAN/GERAN KERAJAAN

Geran tahunan	3,430,250.55	1,372,283.45
Sumbangan Kerajaan Negeri	2,114,409.90	2,403,906.33
Sumbangan Kerajaan Persekutuan	12,428,946.30	3,146,301.87
Sumbangan infrastruktur dan lain-lain	71,212.37	1,608,257.71
	<u>18,044,819.12</u>	<u>8,530,749.36</u>

## 19. EMOLUMEN

Gaji dan upahan	1,407,274.10	1,089,399.59
Elaun dan lain-lain habuan wang	687,632.20	463,177.76
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	217,097.73	186,441.48
Elaun lebih masa	36,199.55	35,669.62
Faedah-faedah kewangan lain	45,829.57	119,525.30
	<u>2,394,033.15</u>	<u>1,894,213.75</u>

## 20. BEKALAN DAN PERKHIDMATAN

Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	178,801.79	208,491.77
Perhubungan dan utiliti	1,388,297.75	1,082,795.16
Sewaan	119,333.00	7,005.00
Bekalan bahan mentah dan bahan-bahan penyelenggaraan dan pembaikan	272,509.13	258,274.41



	2007 RM	2006 RM
Bekalan dan bahan-bahan lain	487,052.42	451,156.99
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil yang dibeli	564,698.92	244,550.56
Perkhidmatan ikhtisas dan lain-lain perkhidmatan yang dibeli dan hospitaliti	2,645,490.03	2,845,336.04
	<u>5,656,183.04</u>	<u>5,097,609.93</u>
<b>21. PERBELANJAAN LAIN</b>		
Susutnilai	1,131,589.55	880,626.34
Perbelanjaan lain	876,630.53	838,259.33
Pelupusan sistem e-akaun dan e-bangunan	—	100,000.00
	<u>2,008,220.08</u>	<u>1,818,885.67</u>
<b>22. KEMUDAHAN DAN INFRASTRUKTUR</b>		
Jalan/parit dan longkang	2,307,912.28	1,770,238.75
Kemudahan awam-tandas	—	89,950.00
Kemudahan awam-pondok bas	100,000.00	16,795.28
Kemudahan awam-papantanda/iklan	502,200.00	—
Kemudahan awam-lampu awam	805,275.00	—
Selenggara aset dan kemudahan	2,070,280.78	296,508.95
Landskap dan pengindahan	1,238,520.99	290,000.00
Taman awam/rekreasi	3,912,785.11	50,000.00
Penyelenggaraan bahu jalan	1,482,362.45	1,295,275.71
Perkhidmatan sisa pepejal dan kebersihan	3,215,513.27	2,927,696.00
	<u>15,634,849.88</u>	<u>6,736,464.69</u>
<b>23. TABONG EX-GRATIA</b>		
Baki pada 1 Januari	8,553.79	15,832.14
Perbelanjaan semasa	(4,367.01)	(7,278.35)
	<u>4,186.78</u>	<u>8,553.79</u>
<b>24. CUKAI</b>		
Majlis Perbandaran Jasin adalah dikecualikan dari membayar Cukai Pendapatan mengikut Jadual Enam Akta Cukai Pendapatan 1967.		
<b>25. MATAWANG</b>		
Jumlah-jumlah dinyatakan dalam matawang Ringgit Malaysia (RM).		
<b>26. PELABURAN TABUNG AMANAH MELAKA</b>		
Mulai tahun 2000, Majlis Perbandaran Jasin membuat caruman di Tabung Amanah Melaka seperti diarahkan oleh Kerajaan Negeri Melaka.		

ENAKMEN UNDANG-UNDANG KELUARGA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002

ISLAMIC FAMILY LAW (STATE OF MALACCA)  
ENACTMENT 2002

**No. 96.**

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 28(1)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 28(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(1) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong telah melantik Tn. Hj. Abdul Halim bin Tawil sebagai Ketua Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan *Ruju'* Orang Islam dan Wali Raja Negeri Melaka mulai 1 Jun 2008.

Pembatalan

2. Pelantikan Tn. Hj. Abd Kodir bin Sallah yang disiarkan dalam M.P.A. No. 239/2007 bertarikh 5 Julai 2007 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(1) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong has appointed Tn. Hj. Abdul Halim bin Tawil as Chief Registrar of Muslim Marriages, Divorces and *Ruju'* and Wali Raja for the State of Malacca with effect from 1 June 2008.

Revocation

2. The appointment of Tn. Hj. Abd Kodir bin Sallah as published in M.P.A. No. 239/2007 dated 5 July 2007 is revoked.

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

**No. 97.**

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PENDAFTAR PERKAHWINAN, PERCERAIAN  
DAN RUJU' ORANG ISLAM

APPOINTMENT AND REVOCATION REGISTRARS OF MUSLIM MARRIAGES,  
DIVORCES AND RUJU'

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 28(2) Enakmen Undang-Undang Keluarga Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 12 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai 1 Februari 2008.

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam Negeri Melaka yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti yang dinyatakan dalam ruang (2) dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 28(1) of the Islamic Family Law (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 12 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong has appointed the person named in column (1) of the First Schedule to the post specified in column (2) with effect from 1 February 2008.

## Revocation of appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) as Registrars of Muslim Marriages, Divorces and *Ruju'* for the State of Malacca as published in Government *Gazette* mentioned in column (2) is revoked.

## JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts
1. Muhamad Yahu Safat bin Ishak	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>
2. Aishah binti Ithnin	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>
3. Ramly bin Abdul Rahim	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>
4. Norulliza binti Talib	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>
5. Mohd Ariffin bin Ramdzan	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>
6. Munah binti Madon	Pendaftar Perkahwinan, Perceraian dan Ruju' Orang Islam <i>Registrar of Muslim Marriages, Divorces and Ruju'</i>

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Warta/Gazette
1. Saiful Akram bin Hj. Ahmad	M.P.A 240/2007
2. Norlia binti Ghazali	M.P.A 223/2006

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM  
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002**No. 98.**

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 66(1)

APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SUBSECTION 66(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 66(1) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Yang di-Pertuan Agong atas nasihat Majlis telah melantik Haznita binti Hamidon sebagai Ketua Pendakwa Syarie Negeri Melaka mulai 16 September 2008.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Shazlina binti Ali sebagai Ketua Pendakwa Syarie Negeri Melaka yang disiarkan dalam M.P.A. 291/2008 bertarikh 22 Mei 2008 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 66(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Yang di-Pertuan Agong on the advice of Majlis has appointed Haznita binti Hamidon as Chief Syarie Prosecutor for the State of Malacca with effect from 16 September 2008.

Revocation of appointment

2. The appointment of Shazlina binti Ali as Chief Syarie Prosecutor for the State of Malacca as published in M.P.A. 291/2008 dated 22 May 2008 is revoked.

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN MOHD RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka***No. 99.**

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 66(3)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 66(3)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 66(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Pendakwa Syarie yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersentangan dengan nama masing-masing.

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pendakwa Syarie yang dinyatakan dalam ruang (2) yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by subsection 66(3) of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to be Syarie Prosecutor for the State of Malacca in column (2), and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

## Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) of the Second Schedule as Syarie Prosecutor for the State of Malacca as published in *Government Gazette* in column (3) is revoked.

## JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
Tn. Hj. Che Zam Zam bin Che Man	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	16-6-2008
Mohammad Rafaie bin Zasari	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	16-6-2008
Umu Hani binti Mohd Hishamudin	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	16-6-2008
Rabiatul Adablah binti Mohd Dahlan	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	16-6-2008
Puan Shazlina binti Ali	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	16-9-2008
Encik Mohd Zamri bin Zainuddin	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	14-10-2008
Encik Akmalluddin bin Ilyas	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	14-10-2008

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
Mohd. Saifuddin bin Osman	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	M.P.A 222/2006
Mohd Zakir bin Darus	Pendakwa Syarie/ Syarie Prosecutor	M.P.A 222/2006

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
Suhairi bin Yunos	Pendakwa Syarie/ <i>Syarie Prosecutor</i>	M.P.A 237/2007

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009

[JAIM/3/223/6/3 klt. 5;

PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM

*Pengerusi/Chairman*

*Majlis Agama Islam*

*Melaka*

### No. 100.

#### PELANTIKAN DAN PEMBATALAN DI BAWAH SEKSYEN 67

#### APPOINTMENT AND REVOCATION UNDER SECTION 67

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 67 Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) dan mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersentangan dengan nama mereka masing-masing.

#### Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Pegawai Penguatkuasa Agama yang dinyatakan dalam ruang (2) yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan* seperti dalam ruang (3) adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by Section 67 of the Administration of the Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to be Religious Enforcement Officer in column (2), and with effect from the date specified in column (3) against their respective names.

#### Revocation of Appointment

2. The appointment of the persons named in column (1) of the Second Schedule as Religious Enforcement Officer as specified in column (2) as published in *Government Gazette* in column (3) is revoked.

#### JADUAL PERTAMA/FIRST SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
Zulkifli bin Zainal	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Tarikh/Dates
Assura binti Ibrahim	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008
Munah binti Madon	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008
Aishah binti Ithnin	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008
Ramly bin Abdul Rahim	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008
Norulliza binti Talib	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-2-2008
Norlizawati binti Abdullah	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	1-4-2008
Mohd Zakir bin Darus	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	27-5-2008
Mohamad Salihin bin Ahmad Mustapha	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	16-6-2008
Hilman bin Musa	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	16-6-2008
Fadhilah Syakirin binti Salim	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	16-10-2008
Hafizullah bin Rahmat	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	16-10-2008
Nur Syaziyah binti Mohd Aris	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	16-10-2008

## JADUAL KEDUA/SECOND SCHEDULE

(1) Nama/Names	(2) Jawatan/Posts	(3) Warta/Gazette
Ramlah binti Ibrahim	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 219/2006
Adi Fahmy bin Abu Bakar	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 219/2006
Haris bin Mohd Taib	Pegawai Penguatkuasa Agama/ <i>Religious Enforcement Officer</i>	M.P.A 219/2006

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman  
Majlis Agama Islam  
Melaka*

ENAKMEN PENGAWALAN SEKOLAH-SEKOLAH AGAMA ISLAM  
(MELAKA) 2002

CONTROL OF ISLAMIC RELIGIOUS SCHOOLS (MALACCA)  
ENACTMENT 2002

**No. 101.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 3(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 3(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 3(a) Enakmen Pengawalan Sekolah-Sekolah Agama Islam (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 3 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka, dengan kelulusan Yang di-Pertuan Agong, telah melantik Tn. Hj. Abdul Wahit bin Kidam sebagai Pendaftar Sekolah Agama Islam bagi Negeri Melaka mulai 1 April 2008.

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan En. Ai'iri bin Abu Bakar yang disiarkan dalam M.P.A. No. 234/2007 bertarikh 5 Julai 2007 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 3(a) of the Control of Islamic Religious Schools (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka, with approval of the Yang di-Pertuan Agong, has appointed Tn. Hj. Abdul Wahit bin Kidam as Registrar of Religious Schools for the State of Malacca with effect from 1 April 2008.



Revocation of Appointment

2. The appointment of Ai'iri bin Abu Bakar as published in M.P.A. No. 234/2007 dated 5 July 2007 is revoked.

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

**No. 102.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 3(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 3(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 3(b) Enakmen Pengawalan Sekolah-Sekolah Agama Islam (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 3 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka dengan kelulusan Yang di-Pertuan Agong, telah melantik Tn. Hj. Md. Lasa bin Yahya sebagai Timbalan Pendaftar Sekolah Agama Islam Negeri Melaka mulai 1 Mei 2008.

In exercise of the powers conferred by paragraph 3(b) of the Control of Islamic Religious Schools (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 3 of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka with approval of the Yang di-Pertuan Agong has appointed Tn. Hj. Md. Lasa bin Yahya as Deputy Registrar of Islamic Religious Schools for the State of Malacca with effect from 1 May 2008.

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

**No. 103.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 19(1)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 19(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 19(1) Enakmen Pengawalan Sekolah-Sekolah Agama Islam (Melaka) 2002 [*Enakmen No. 3 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Nazir Sekolah Agama Islam Negeri Melaka mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

In exercise of the powers conferred by subsection 19(1) of the Control of Islamic Religious Schools (Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 3 of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Inspector of Islamic Religious Schools for the State of Malacca with effect from the date specified in column (2).

## JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/ <i>Names</i>	(2) Tarikh/ <i>Date</i>
1. Hj. Zawawi bin Md Zin	1-5-2008
2. Marzuki bin Ahmad	1-5-2008
3. Siti Aisyah binti Abu Hassan	1-5-2008
4. Jufri bin Selamat	1-5-2008

Bertarikh 2 Januari 2009

Dated 2 January 2009  
[JAIM/3/223/6/3 Klt. 5;  
PUNM. 700-02/30]

DATUK SERI HAJI MOHD. ALI BIN MOHD. RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

**No. 104.**

ORDINAN KUMPULAN WANG PERUSAHAAN GETAH  
(PENANAMAN SEMULA) 1952  
(Bilangan 8 tahun 1952)

RUBBER INDUSTRY (REPLANTING) FUND ORDINANCE 1952  
(No. 8 of 1952)

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN  
PEKEBUN KECIL PERUSAHAAN GETAH (SKIM No. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY  
(SCHEME No. 6) REGULATIONS 1981

Bahawa saya, Haji Sukiman bin Sulong, BKT. Pengarah RISDA Negeri Melaka pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan kepada saya oleh perenggan 8 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, dengan ini memberitahu bahawa “Daftar Permohonan-Permohonan Untuk Bantuan-Bantuan Tanam Semula Kebun-Kebun Kecil Getah” bagi tahun 2009 telah dibuka dan akan ditutup pada 31 Disember 2009.

2. Permohonan-permohonan hendaklah dibuat dalam borang-borang yang ditentukan boleh didapati daripada mana-mana pihak yang berikut—

- (i) Pejabat RISDA Negeri Melaka.
- (ii) Pejabat RISDA Stesen Jasin, Alor Gajah, Melaka Tengah, Masjid Tanah, Selandar dan Merlimau.
- (iii) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA).
- (iv) Laman Web RISDA dan Portal myGovernment melalui internet.

3. Permohonan yang tidak dibuat dalam borang-borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang dinyatakan di atas atau yang tidak dibuat terhadap pekebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Skim itu akan dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

Bertarikh 9 Januari 2009

HAJI SUKIMAN BIN SULONG  
*Pengarah RISDA Negeri  
Melaka*

I, Haji Sukiman bin Sulong, BKT. State RISDA Director of State of Malacca in exercise of the powers conferred on me by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulation 1981, here by give notice that the “Register of Applications For Grants For The Replanting Of Rubber Smallholdings” for the year 2009 shall open and shall be closed on the 31 December 2009.

2. Applications should be made on the prescribed application forms which may be obtained from any of the following—

- (i) State RISDA Office at Malacca.
- (ii) Station RISDA Office at Jasin, Alor Gajah, Melaka Tengah, Masjid Tanah, Selandar and Merlimau.
- (iii) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA).
- (iv) RISDA Website and Portal myGovernment through the internet.

3. Any application which is not made on the prescribed application forms or is not received within the period prescribed or is made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Scheme may be considered as an inadmissible application.

Dated 9 January 2009

HAJI SUKIMAN BIN SULONG  
*State RISDA Director  
Malacca*

**No. 105.**

## ORDINAN LESEN PELELONG

[S.S Bab 198]

## AUCTIONEERS LICENCES ORDINANCE

[S.S Cap. 198]

SENARAI LESEN PELELONG YANG DIKELUARKAN BAGI TAHUN 2009

LIST OF AUCTIONEERS LICENCES ISSUED FOR THE YEAR 2009

Menurut seksyen 17 Ordinan Lesen Pelelong [*S.S Bab 198*] lesen pelelong yang dikeluarkan bagi Negeri Melaka bagi tahun 2009 sebagaimana yang disenaraikan dalam Jadual disiarkan dalam *Warta*.

Pursuant to section 17 of the Auctioneers License Ordinance [*S.S Cap. 198*] the auctioneers licences issued for the State of Malacca for the year 2009 as listed in the Schedule is published in the *Gazette*.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama Pelelong/ Name of Auctioneer	Alamat/Address	No. Lesen/ Licence No.
1.	Nor Hafizan bin Mohd Dahan	A-5-1, 5th Floor, Block A, Kiara Apartment Taman Mutiara, Batu Berendam, 75350 Melaka	23996
2.	Soon Kok Kee	49 Jalan GP 8, Taman Gadong Perdana, 75200 Melaka	23997
3.	Mohd Najib bin Ismail	2 Tingkat 2, Bangunan MARA, Jalan Sengget, 80000 Johor Bahru	23998
4.	Masrudin bin Basri	49 Jalan Padi Ria 18, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru	23999
5.	Zulkifli bin Rabu	81-1 Jalan Melaka Raya 25, Taman Melaka Raya, 75000 Melaka	24000

[JKMM. 186/1/1-4 Klt. 10(145); PUNM. 700-02/14]

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 106.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(a) Kanun Tanah Negara 1965 [*56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Harun bin Bujang menjadi Pendaftar Hak Milik di dan bagi Negeri Melaka berkuat kuasa mulai 1 Januari 2009.

## Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan Haji Hasim bin Haji Ismail sebagai Pendaftar Hak Milik di dan bagi Negeri Melaka yang disiarkan dalam pemberitahuan *Warta* No. 24 bertarikh 15 Januari 2009 dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(a) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed Harun bin Bujang to be Registrar of Title in and for the State of Melaka with effect from 1 January 2009.

## Revocation of appointment

2. The appointment of Haji Hasim bin Haji Ismail as the Registrar of Title in and for the State of Melaka as published in *Gazette* Notification No. 24 dated 15 January 2009 is revoked.

Bertarikh 9 Februari 2009

Dated 9 February 2009  
[PTG(M) A/173/14/Jld. 7;  
PUNM. 700-02/1/14]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 107.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Rosman bin Amzah sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin berkuat kuasa mulai 19 Disember 2008.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed Rosman bin Amzah as Assistant Land Administrator of Jasin with effect from 19 December 2008.

Bertarikh 2 Februari 2009

Dated 2 February 2009  
[PTG(M) A/173/14 Jld. 7;  
PUNM. 700-02/1/14]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 108.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Mohd Yusri bin Zainal sebagai Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah berkuat kuasa mulai 17 November 2008.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed Mohd Yusri bin Zainal as Assistant Land Administrator for the District of Melaka Tengah with effect from 17 November 2008.

Bertarikh 9 Februari 2009

Dated 9 February 2009  
[PTG(M) A/173/14 Jld. 7;  
PUNM. 700-02/1/14]

MARIAM BINTI IILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 109.**

(Seksyen 27)

NOTIS MENGENAI SIASATAN

(Section 27)

NOTICE OF ENQUIRY

Suatu siasatan akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Negeri Melaka pada hari Khamis bersamaan 5 Mac 2009 pada jam 10.00 pagi berkenaan perkara yang berikut:

Permohonan untuk Perintah Jual Tanah No. Hakmilik P.M. 757, Lot 4252, Mukim Chabau, Daerah Jasin (PTJ/D. 2758).

Mana-mana orang yang mempunyai apa-apa kepentingan dalam perkara ini atau yang hendak membuat apa-apa tuntutan, bantahan atau permintaan lain hendaklah hadir di tempat dan pada waktu yang dinyatakan itu dan hendaklah bersedia memberi keterangan lisan dan mengemukakan apa-apa keterangan suratan yang ada dalam miliknya.

Mana-mana orang sedemikian boleh dibantu dalam siasatan itu oleh seorang peguambela dan peguamcara.

Mana-mana orang sedemikian boleh membuat permohonan, dengan surat berdaftar, supaya siasatan itu ditangguhkan atau supaya tempat siasatan itu diubah dengan menyatakan—

- (a) sebab-sebab penangguhan atau perubahan itu diminta; dan
- (b) jenis dan isi keterangan yang dicadangkan hendak diberi atau dikemukakan olehnya.

Bertarikh 10 Februari 2009  
[PTJ/D. 2758/(14);  
PUNM. 700-02/1/12]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

TAMBAHAN

Kepada Mohd Murat bin Rosmali yang beralamat di JA 8643, Jalan Seri Kemendor 8, Taman Seri Kemendor, 77000 Jasin, Melaka.

Saya ada sebab untuk mempercayai bahawa tuan/puan ada kepentingan dalam perkara siasatan ini.

Sila ambil perhatian bahawa jika tuan/puan tidak hadir pada masa dan di tempat yang dinyatakan itu maka siasatan itu akan diteruskan dan disempurnakan tanpa kehadiran tuan/puan.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

An enquiry will be held at the Jasin District and Land Office, District of Jasin, Negeri Melaka on Thursday 5 March 2009 at 10.00 a.m. in respect of the following matter:

Application for Order for Sale of Land held under P.M. 757, Lot 4252, Mukim Chabau, District of Jasin (PTJ/D. 2758).

Any person who has any interest in this matter or wishes to make any claim, objection or other submission shall attend at the place and at the time specified and be prepared to give oral evidence and to produce any documentary evidence he may possess.

Any such person may be assisted at the enquiry by an advocate and solicitor.

Any such person may, by registered letter, apply for a postponement or for a change of venue, stating—

- (a) the reason for which such postponement or change is sought; and
- (b) the nature and substance of the evidence which he proposes to give or adduce.

Dated 10 February 2009  
[PTJ/D. 2758(15);  
PUNM. 700-02/1/12]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator  
Jasin*

## SUPPLEMENT

To Mohd Murat bin Rosmali at JA 8643, Jalan Seri Kemendor 8, Taman Seri Kemendor, 77000 Jasin, Melaka.

I have reason to believe that you are interested in the subject-matter of this enquiry.

Take notice that if you fail to make due appearance at the time and place specified the enquiry may proceed and be completed in your absence.

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 110.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Pulau Sebang	1148	911	0.4707	PTAG. B1/01/01/2009
2.	Masjid Tanah	501	342	0.5463	PTAG. B1/01/03/2009



Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Melekek	668	85	0.6096	PTAG. B1/01/04/2009
4.	Sungei Baru Tengah	1480	1764	1.2318	PTAG. B1/01/05/2009
5.	Pulau Sebang	38	751	1.0067	PTAG. B1/01/07/2009
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Machap	3463	723	185.8	PTAG. B1/01/02/2009

Bertarikh 16 Januari 2009

Dated 16 January 2009  
[PTAG. B1/01/01/2009;  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 111.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Ayer Pa'abas	1126	852	1.0345	PTAG. B1/01/10/2009
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
2.	Kelemak	3435	854	195	PTAG. B1/01/11/2009

Bertarikh 20 Januari 2009

Dated 20 January 2009

[PTAG. B1/01/01/2009;

PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 112.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcel P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Baru Ulu	483	758	0.5564	PTAG. B1/01/12/2009
2.	Ramuan China Kechil	1027	906	0.8101	PTAG. B1/01/14/2009
3.	Gadek	62	447	0.4183	PTAG. B1/01/16/2009

Bertarikh 4 Februari 2009

Dated 4 February 2009  
[PTAG. B1/01/12/2009;  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 113.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Durian Tunggal	757	442	0.2074	PTAG. B1/01/64/2008

Bertarikh 10 Februari 2009

Dated 10 February 2009

[PTAG. B1/01/64/2008;

PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 114.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T. Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Mukim	Lot/Parcel/ P.T. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
		Lot	G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Rim	508	426	0.1265	PTJ/D:2770
2.	Merlimau	3924	2520	1.175	PTJ/D.2771

Bil.	Mukim	No. Lot/ P.T./Petak	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ P.T. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
3.	Sempang	262	363	0.5134	PTJ/D:2772
		P.T.	H.S.(M)		
4.	Chabau	59	378	1.1382	PTJ/D:2773
		Lot	G.M.M.		
5.	Jasin	1012	906	0.4882	PTJ/D.2774
6.	Tedong	755	672	0.277	PTJ/D:2775
7.	Merlimau	2104	2028	0.2302	PTJ/D:2776

Bertarikh 20 Januari 2009

Dated 20 January 2009  
[PTJ/D/2770/(6); 2771/(7),  
2772/(5), 2773/(95), 2774/(5),  
2775/(5), 2776/(5);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 115.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Kawasan Bandar XVIII. Daerah—Melaka Tengah. No. Lot—7. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 5472/1/4/4. Keluasan—159 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2009  
[PTG(M) 96/1 (8);  
PUNM. 700-02/1/14]

NORHISHAM BIN RAHMAT  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah  
Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Kawasan Bandar XVIII. District—Melaka Tengah. Lot No.—7. Description and No. of Title—Grant 5472/1/4/4. Area—159 square metres.

Dated 4 February 2009  
[PTG(M) 96/1 (8);  
PUNM. 700-02/1/14]

NORHISHAM BIN RAHMAT  
*Vice Registrar of Land Title*  
*State of Malacca*

**No. 116.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Kawasan Bandar XXIX. Daerah—Melaka Tengah. No. Lot—825. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 4085/M1/1/11. Keluasan—51 meter persegi.

Bertarikh 10 Februari 2009  
[PTG(M) A 96/1 (5);  
PUNM. 700-02/1/14]

NUR HAFIZAH BINTI BAHARI  
*Penolong Pengarah Strata*  
*Melaka*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Kawasan Bandar XXIX. District—Melaka Tengah. Lot No.—825. Description and No. of Title—Grant 4085/M1/1/11. Area—51 square metres.

Dated 10 February 2009  
[PTG(M) A 96/1 (5);  
PUNM. 700-02/1/14]

NUR HAFIZAH BINTI BAHARI  
*Assistant Director of Strata  
Malacca*

**No. 117.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNG DENGAN PENYEDIAAN DAFTAR  
SEMENTARA DOKUMEN HAKMILIK

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL  
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Dalam menjalankan kuasa yang diberikan oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab berikut:

Dokumen Hakmilik Daftar (Buku Daftar) yang Asal telah rosak.

2. Setelah notis ini disiarkan dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusanniaga yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik dipersahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.

4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungei Petai. No. Lot—1022. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 1022. Keluasan—1.626 hektar.

Bertarikh 10 Februari 2009  
[PTAG. B1/06/01/2009;  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule for the following reason:

The Original Document Registered Title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the date of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

#### SCHEDULE

District—Alor Gajah. Mukim—Sungei Petai. Lot No.—1022. Description and No. of Title—E.M.R. 1022. Area—1.626 hectares.

Dated 10 February 2009  
[PTAG. B1/06/01/2009;  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 118.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Shamsunah binti Hashim yang beralamat di 69 Jalan Kampong Pandan, 55100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah Melaka pada 10 Mac 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi.



Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
P.M.			
Sungei Baru Ulu	3450	466	No. Peserahan 5278/1997 Jilid 107 Folio 44
Masjid Tanah	4930	872	No. Peserahan 5278/1997 Jilid 107 Folio 44

Bertarikh 23 Disember 2008  
[PTAG. B1/04/70/2007(33);  
PUN(M)700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

To Shamsunah binti Hashim address 69 Jalan Kampong Pandan, 55100 Kuala Lumpur, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Alor Gajah on the 10 March 2009 (Tuesday) at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Registered No. of Charge (if any)
P.M.			
Sungei Baru Ulu	3450	466	Peserahan No. 5278/1997 Jilid 107 Folio 44

Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Registered No. of Charge (if any)
		P.M.	
Masjid Tanah	4930	872	Peserahan No. 5278/1997 Jilid 107 Folio 44

Dated 23 December 2008  
[PTAG. B1/04/70/2007(34);  
PUN(M)700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 119.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Lem Lian Hua yang beralamat di C 18 Taman Sin Hoe, Bukit Baru, 75150 Melaka dan/atau Blok D-6 Bukit Baru, 75150 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 14 April 2009 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semabok. No. P.T.—456. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 130. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5/2007. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Januari 2009  
[PTMT. BI(J) 126/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Melaka Tengah*

To Lem Lian Hua address C 18 Taman Sin Hoe, Bukit Baru, 75150 Melaka and/or Blok D-6 Bukit Baru, 75150 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 14 April 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Semabok. P.T. No.—456. Description and No. of Title—H.S.(M) 130. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5/2007. ((1) Title only).

Dated 24 January 2009  
[PTMT. BI(J) 126/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 120.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Chia Cheow Kung dan Lee Suat Neo yang beralamat di 222 Jalan Bandar Hilir, 75200 Melaka, dan/atau 2324 Lubok China, 78100 Melaka dan/atau 38 Jalan Cheng Jaya 3, Taman Cheng Jaya, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 21 April 2009 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheng. No. Lot—1801. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 204. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5118/2003, 9183/2004 dan 9184/2004. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Januari 2009  
[PTMT. BI(J) 140/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Chia Cheow Kung and Lee Suat Neo address 222 Jalan Bandar Hilir, 75200 Melaka, and/or 2324 Lubok China, 78100 Melaka and/or 38 Jalan Cheng Jaya 3, Taman Cheng Jaya, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 21 April 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Cheng. Lot No.—1801. Description and No. of Title—P.M. 204. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5118/2003, 9183/2004 and 9184/2004. ((1) Title only).

Dated 24 January 2009  
[PTMT. BI(J) 140/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 121.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

## SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Muhammad Irwan Johnson bin Abdullah @ Jo yang beralamat di 2 Bertam Indah 8, Taman Bertam Indah, 76450 Melaka dan/atau 22 Jalan Bertam Indah 1, Taman Bertam Indah, 76450 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 21 April 2009 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—3735. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 446. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7993/2002. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Januari 2009  
[PTMT. BI(J) 113/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Muhammad Irwan Johnson bin Abdullah @ Jo address 2 Bertam Indah 8, Taman Bertam Indah, 76450 Melaka and/or 22 Jalan Bertam Indah 1, Taman Bertam Indah, 76450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 21 April 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

## SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—3735. Description and No. of Title—G.M. 446. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 7993/2002. ((1) Title only).

Dated 24 January 2009  
[PTMT. BI(J) 113/08;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

No. 122.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Mohd Rosly bin Yaacub yang beralamat di 2 Jalan Negeri Sembilan Selatan, Bukit Persekutuan, 50480 Kuala Lumpur dan/atau C-5792 Batu 7 1/2, Bukit Rambai, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 2 April 2009 jam 10.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—407. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 722. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5771/2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Januari 2009  
[PTMT. BI(J) 80/2006;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

To Mohd Rosly bin Yaacub address 2 Jalan Negeri Sembilan Selatan, Bukit Persekutuan, 50480 Kuala Lumpur and/or C-5792 Batu 7 1/2, Bukit Rambai, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on 2 April 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—407. Description and No. of Title—G.M.M. 722. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 5771/2001. ((1) Title only).

Dated 24 January 2009  
[PTMT. BI(J) 80/2006;  
PUNM. 700-02/1/14]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 123.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM124,015.33. Nama Pemegang Gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Durian Tunggal. No. Lot—6316. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 827. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1214/2003.

Bertarikh 4 November 2008  
[PTAG. B1/04/64/2008(25);  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (One Hundred Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM124,015.33. Name of Chargee is RHB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to the per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,500.00 (Ten Thousand Five Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;



- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Durian Tunggal. Lot No.—6316. Description and No. of Title—P.M. 827. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1214/2003.

Dated 4 November 2008  
[PTAG. B1/04/64/2008(26);  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 124.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 Mac 2009 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM378,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM741,763.37. Nama Pemegang Gadaian ialah United Overseas (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM37,800.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tujuh Ribu Lapan Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
  - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kelemak. No. P.T.—1295. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1383.  
No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3204/2006.

Bertarikh 12 Disember 2008  
[PTAG. B1/04/117/2007(43);  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 March 2009 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM378,000.00 (Three Hundred Seventy Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM741,763.37. Name of Chargee is United Overseas (Malaysia) Bhd.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to the per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM37,800.00 (Thirty Seven Thousand Eight Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kelemak. P.T. No.—1295. Description and No. of Title—H.S.(M). 1383. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3204/2006.

Dated 12 December 2008  
[PTAG. B1/04/117/2007(44);  
PUNM. 700-02/1/14]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

No. 125.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Satu Ratus Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM103,807.76. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Sepuluh Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 25 Jun 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupakan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Merlimau. No. Lot—5961. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1760/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTJ/D. 2690/(14);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 February 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (One Hundred Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM103,807.76. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ten Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 June 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Merlimau. Lot No.—5961. Type of Titles and Titles No.—P.M. 324. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1760/2003. (One (1) Title only).

Dated 14 January 2009  
[PTJ/D. 2690(15);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 126.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM22,000.00 (Dua Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM18,994.19. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,200.00 (Dua Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 25 Jun 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Selandar. No. Lot—4835. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1247. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 190/2001, Jilid 117, Folio 96. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTJ/D. 2629/(22);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 February 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM22,000.00 (Twenty Two Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM18,994.19. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM2,200.00 (Two Thousand Two Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 June 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Selandar. Lot No.—4835. Type of Titles and Titles No.—P.M. 1247. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 190/2001, Jilid 117, Folio 96. (One (1) Title only).

Dated 14 January 2009  
[PTJ/D. 2629(23);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 127.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:



Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM94,586.20. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 25 Jun 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
  - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—2135. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 103/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTJ/D. 2691/(13);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 February 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM38,000.00 (Thirty Eight Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM94,586.20. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,800.00 (Three Thousand Eight Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 June 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2135. Type of Titles and Titles No.—P.M. 572. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 103/2007. (One (1) Title only).

Dated 14 January 2009  
[PTJ/D. 2691(14);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*District Land Administrator*  
Jasin

**No. 128.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM37,000.00 (Tiga Puluh Tujuh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM42,748.66. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Tiga Ribu Tujuh Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 2 Julai 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—2140. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 577. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3712/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2009  
[PTJ/D. 2677/(25);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 March 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM37,000.00 (Thirty Seven Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM42,748.66. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,700.00 (Three Thousand Seven Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 2 July 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2140. Type of Titles and Titles No.—P.M. 577. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Persetujuan No. 3712/2005. (One (1) Title only).

Dated 15 February 2009  
[PTJ/D. 2677(26);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
Jasin

**No. 129.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM37,000.00 (Tiga Puluh Tujuh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM36,878.05. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
    - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Tiga Ribu Tujuh Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 2 Julai 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—2183. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 621. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3733/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2009  
[PTJ/D. 2692/(14);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 March 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM37,000.00 (Thirty Seven Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM36,878.05. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,700.00 (Three Thousand Seven Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 2 July 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2183. Type of Titles and Titles No.—P.M. 621. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3733/2005. (One (1) Title only).

Dated 15 February 2009  
[PTJ/D. 2692(15);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 130.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
  - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM42,347.29. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
  - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 2 Julai 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
  - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—2184. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 622. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4072/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Februari 2009  
[PTJ/D. 2660/(22);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*



I, Alia binti Ahmad Nasir, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 March 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM42,347.29. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 2 July 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2184. Type of Titles and Titles No.—P.M. 622. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 4072/2005. (One (1) Title only).

Dated 15 February 2009  
[PTJ/D. 2660(23);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
Jasin

**No. 131.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM110,000.00 (Satu Ratus Sepuluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM120,477.43. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Sebelas Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
  - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
    - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 25 Jun 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan

- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—7203. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 855. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3877/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTJ/D. 2689/(20);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 February 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM110,000.00 (One Hundred Ten Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM120,477.43. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,000.00 (Eleven Thousand Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 25 June 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—7203. Type of Titles and Titles No.—P.M. 855. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3877/2004. (One (1) Title only).

Dated 15 January 2009  
[PTJ/D. 2689(19);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 132.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM45,000.00 (Empat Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM40,699.36. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat yang berikut:
    - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Empat Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 2 Julai 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chinchin. No. Lot—4433. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1033. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 3404/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Februari 2009  
[PTJ/D. 2701/(14);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 March 2009 at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM45,000.00 (Fourty Five Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM40,699.36. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,500.00 (Four Thousand Five Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 2 July 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chinchin. Lot No.—4433. Type of Titles and Titles No.—P.M. 1033. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3404/2005. (One (1) Title only).

Dated 5 February 2009  
[PTJ/D. 2701(15);  
PUNM. 700-02/1/14]

ALIA BINTI AHMAD NASIR  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 133.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Kegunaan Awam.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungai Baru Ilir. No Lot Ukur—2852. Hakmilik atau Jenis Pendudukan—P.M. 1035. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Sai Hee @ Chai Sin See 1/1 bahagian. Keluasan Lot—0.2764 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.2764 hektar.

Bertarikh 28 Januari 2009  
[PTG(M) S/342/7/2/9/123]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 134.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungai Petai. No. Lot Ukur—4461. Hakmilik atau Jenis Pendudukan—G.M.M. 804. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Che Bidah bte Ali 1/1 bahagian. Keluasan Lot—0.429 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.1585 hektar.

Bertarikh 28 Januari 2009  
[PTG(M) S/342/7/2/2/150]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 135.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Jalan Masuk ke Projek RMK 9.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kuala Sungai Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan G.M.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
839	690	Asiah bte Ahmad 3/8 bhg., Ishak bin Md. Yasin 1/6 bhg., Ismail bin Mohd Zin 1/6 bhg., Lim Gan Neo 1/8 bhg. dan Misah bte Md. Yasin 1/6 bhg.	0.7714	0.0411
	G.M.			
2064 (Lot Baru 4699)	172	Sim Kim Kueh@Sim Kim Khoay 1/3 bhg., Sim Kim Tiah 1/3 bhg. dan Sim Siok Hun 1/3 bhg.	0.9251 (0.5413)	0.0504

Bertarikh 28 Januari 2009  
[PTG(M) S/342/7/2/5/162]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 136.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Jalan Baru Teluk Gong—Pengkalan Balak dan Jalan Sungai Baru—  
Kuala Linggi.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletak tanah dan kawasan.



JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Sungai Baru Ilir.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
2669	213	Yong Kok Liang 1/1 bhg.	1.1458	0.2626
	G.M.			
2981	384	See Guan Hock 1/1 bhg.	2.8911	0.4494
	P.M.			
1332	443	Yap Koo An 1/1 bhg.	1.0825	0.0637
	GRN			
3587	983	Zun Hup Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8242	0.2011
4330	35375	Ann Soon Enterprise Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.7040	0.3486
4329	35816	Ann Soon Enterprise Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4.5330	0.6175
	P.N.			
8442	44768	Yayasan Melaka (Gadaian kepada Bank Pertanian Malaysia) (Kaveat persendirian oleh Kris Sakti Sdn. Bhd.) 1/1 bhg.	48.11	2.2635
2670	Tanah Kerajaan		0.1522	0.0189
3588 (Lot Baru 3888)	Tanah Kerajaan		0.8100	0.4578
3589	Tanah Kerajaan		0.8124	0.0446
	G.M.			
1839	162	Kang Ah Kow	0.7288	0.0310
1840	Tanah Kerajaan		1.2053	0.0122
1841	Tanah Kerajaan		1.9750	0.1731

Bertarikh 6 Februari 2009  
[PTG(M)S/342/7/2/10/164]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

## No. 137.

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH  
DI BAWAH SEKSYEN 35(1)

Adalah diberitahu bahawasanya cadangan pengambilan untuk pengambilan tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini yang telah diisytiharkan dalam *Warta Kerajaan Melaka* bertarikh 6 Disember 2007 untuk tujuan tambahan tapak kolam takungan banjir adalah dengan ini dibatalkan.

JADUAL 1

## Daerah—Alor Gajah. Mukim—Durian Tunggal.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
1158	595	Md. Tan bin Mansor 1/1 bhg.	0.645 (0.4598)	0.4598 (Semua)
1159	893	Zainap bte Abd. Satar 1/1 bhg.	0.4672	0.4672 (Semua)
1360	622	Embon bte Haron 1/6 bhg., Hamid bin Ramat 1/6 bhg., Hitam bin Ramat 1/6 bhg., Kajal bin Ramat 1/6 bhg., Nekmat bin Ramat 1/6 bhg. dan Jenap bte Ahid atas harta Minah bte Rahmat (simati) sbg. Pentadbir 1/6 bhg.	0.6778 (0.4258)	0.4258 (Semua)
1524	215	Abdul Ghani bin Mohd 41/80 bhg. dan Puteh bte Masnor 39/80 bhg.	1.0117	1.0117 (Semua)

JADUAL 2

## Daerah—Alor Gajah. Mukim—Belimbing.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
386	251	Bahari bin Said 14/64 bhg., Bedah bte Hassan 8/64 bhg., Razali bin Hj. Said 14/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg. dan Siti Hajar bte Hj. Said 7/64 bhg.	0.946	0.2447
395	252	Bahari bin Said 14/64 bhg., Bedah binti Hassan 8/64 bhg., Razali bin Hj. Said 14/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg. dan Siti Hajar binti Hj. Said 7/64 bhg.	0.5919	0.2942

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
396	253	Bahari bin Said 14/64 bhg., Bedah bte Hassan 8/64 bhg., Razali bin Hj. Said 14/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg. dan Siti Hajar bte Hj. Said 7/64 bhg.	0.7234	0.4467
397	254	Bahari bin Said 14/64 bhg., Bedah bte Hassan 8/64 bhg., Razali bin Hj. Said 14/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg., Samsudin bin Hj. Said 7/64 bhg. dan Siti Hajar bte Hj. Said 7/64 bhg.	0.7133	0.5276
387	107	Khatijah bte Dollah 2/3 bhg. dan Omar bin Mat 1/3 bhg.	0.0354	0.0354 (Semua)
399	328	Mariam bte Hj. Osman 1/1 bhg.	0.6595	0.6595 (Semua)
400	14	Othman bin Mahmud 1/1 bhg.	0.3455 (0.3295)	0.3295 (Semua)
401	329	Ali bin Salleh 1/2 bhg. dan Jantan bin Baba 1/2 bhg.	0.3355 (0.3105)	0.3105 (Semua)
402	330	Azizah bte Hashim 7/48 bhg., Esah bte Mo'osin 7/48 bhg., Hassan bin Hashim 7/48 bhg., Kamisah bte Hashim 7/48 bhg., Md. Husin bin Hashim 7/48 bhg., Othman bin Hashim 7/48 bhg. dan Ramlah bte Mat Jam 6/48 bhg.	0.3016 (0.2566)	0.2566 (Semua)
403	393	Mamad bin Simin 1/1 bhg.	0.5212 (0.4312)	0.4312 (Semua)

Bertarikh 23 Januari 2009  
[PTG(M) S/342/7/97 Jld. III]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 138.**

PEMBERITAHUAN PEMBATALAN PENGAMBILAN TANAH  
DI BAWAH SEKSYEN 35(1)

Adalah diberitahu bahawasanya pengambilan tanah untuk tujuan tambahan tapak kolam takungan banjir oleh JPS, Mukim Ayer Molek, Daerah Melaka Tengah, Melaka seperti yang dinyatakan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* No. 509 bertarikh 6 Disember 2007 seperti di dalam Jadual dibatalkan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Ayer Molek.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
172	617	H. Abd. Rahman bin H. Rabu 1/1 bhg.	0.3566	(Semua)
195	102	Asmah bte Jalil 1/1 bhg.	0.4289	(Semua)
200	645	Semah bte Amin 1/1 bhg.	0.3211	(Semua)
208	172	Abdullah bin Mahat 1/6 bhg., Ibrahim bin Rahmat 1/6 bhg., Raminah bte Aman 1/6 bhg. dan Yot bte Aman 3/6 bhg.	1.454	(Semua)
320	669	Norlila bte Hassan 1/4 bhg., Rosman bin Hassan 1/4 bhg., Siti Zuraida bte Hassan 1/4 bhg. dan Zainab bte Hassan 1/4 bhg.	2.281	0.1997
339	194	Aminah bte Ab. Karim 1/1 bhg.	0.5564	(Semua)
346	11	Shamsiah bte Sidek 1/1 bhg.	0.7921	(Semua)

[PTG(M) S/342/7/97 Jld I]

HARUN BIN BUJANG  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA