



NEGERI MELAKA

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 56**

**16hb Februari 2012**

**No. 4**

---

---

**No. 110.**

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM  
(NEGERI MELAKA) 2002

ADMINISTRATION OF RELIGION OF ISLAM  
(STATE OF MALACCA) ENACTMENT 2002

[Subseksyen 86(3)]

PENENTUAN SEMPADAN KARIAH MASJID

[Subsection 86(3)]

DETERMINATION OF BOUNDARIES OF KARIAH MASJID

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 86(3) Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Melaka) 2002 [*Enakmen No. 7 tahun 2002*], Majlis Agama Islam Melaka menetapkan sempadan kariah masjid seperti yang dinyatakan dalam Jadual.

In exercise of the powers conferred by subsection 86(3) of the Administration of Religion of Islam (State of Malacca) Enactment 2002 [*Enactment No. 7 of 2002*], the Majlis Agama Islam Melaka, has determined the boundaries of the *kariah masjid* as specified in the Schedule.

#### JADUAL/SCHEDULE

1. Sempadan Kariah Seri Mendapat bermula dari Ladang Selatan Baru dari 2030 ke Timur melalui Lot 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, melalui Jalan Merlimau–Jasin (M25) ke Utara bertemu Lot 2436, 2018, 2017, 2016, 2010, 2004, kemudian ke Timur merentasi Jalan Merlimau–Jasin (M25) melalui Lot 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2218, 2429, 2430, 628, 209, 208, 207, 206, 205, 804, 805,

menghala ke Selatan melalui sempadan Melaka–Johor berhampiran Sungai Kesang melalui Lot 806, 807, 810, 811, 812, dan masuk ke Mukim Merlimau (Kampung Lanchang) melalui Lot 13, 14, 15, 4777, 4778, 3623, 4785, 6519, 6520, 4787, 4789, 4791, 4794, 4796, 4798, 4800, 4802, 4804, 4806, 3636, 4808, 4810, 4815, menghala ke Barat melalui Lot 4814, 2947, 2946, 128, 2595, 129, 2784, melalui sempadan Lot 8238, 138, 7832, kemudian menghala ke Utara melalui Lot 7827, 7441, 3050, 7512, 7511, 3046, 3045, 5373, 5147, 7445, 5799, 4253, 3040, 7443, 7285, 5436, 5801, 7182, 3034, 200, 4250, 199, 4250, menghala ke Utara melalui Jalan Merlimau–Jasin (M25) melalui Lot 4679, 4249, 6, 8, 3594, 3593, 3594, 11, memasuki Mukim Semujok melalui 369, menghala ke Barat melalui Jalan Muar–Melaka sepanjang Lot 2220 dan merentasi Jalan melalui Lot 2221, menghala ke Utara melalui Lot 2222, 2223, 2220, 2039, 2038, 2037, 2036, 2035, 2034, 2033, 2032, 2031 dan bertemu semula dengan Lot 2030.

Bertarikh 28 Disember 2011

Dated 28 December 2011

[JMM/BFB/351/789/03 Jld. 2;

PUNM. 700-02/37 Jilid 2]

DATUK SERI HAJI MOHD ALI BIN HAJI MOHD RUSTAM  
*Pengerusi/Chairman*  
*Majlis Agama Islam*  
*Melaka*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 111.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [56 tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual bagi jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang ditunjukkan bersetentangan dalam ruang (3).

Pelantikan ini adalah sah dan berkuat kuasa sehingga 31-3-2012.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [56 of 1965], the State Authority has appointed the person named in column (1) of the Schedule to the office specified in column (2) with effect from the dates shown against the respective names in column (3).

This appointments is valid and have effect until 31-3-2012.

(1) Nama/Name	(2) Pelantikan/Appointment	(3) Tarikh/Date
Siti Mazlina binti Maidin (KP./NRIC. 801204-04-5164) Penolong Pengarah Tanah dan Galian Gred M44/ <i>Assistant Director of Land and Mines Grade M44</i>	Timbalan Pendaftar Hakmilik/ <i>Deputy Registrar of Titles</i>	5-10-2011

Bertarikh 8 Disember 2011

Dated 8 December 2011  
[PTGM.PH. 657/10;  
MMKN. 1A/33/2011;  
PUNM. 700-02/1]

MARIAM BINTI ILIAS  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/*  
*Secretary*  
*State Executive Council Malacca*

**No. 112.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Bukit Rambai	2055	2402	0.9004	GH/51/2011

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
2.	Sungei Udang	542	603	0.6551	GH/54/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Ayer Molek	2482	1429	121	GH/52/2011
			P.M.		
4.	Bukit Baru	12753	2039	123	GH/53/2011

Bertarikh 3 Januari 2012

Dated 3 January 2012

[PTMT. GH/51/2011~GH/54/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Melaka Tengah*

**No. 113.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Merlimau	3692	979	274.984	PTJ/D/GG/0347
				Hektar/Hectare	
2.	Sebatu	1845	996	0.8068	PTJ/D/GG/0348
3.	Serkam	1449	1272	0.1056	PTJ/D/GG/0349

Bertarikh 27 Disember 2011

Dated 27 December 2011  
[PTJ/D/GG/0347, 0348  
dan/and 0349;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 114.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/ Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Hektar/Hectares	
1.	Selandar	1176	144	1.5606	PTJ/D/GG/0350
			G.M.M.		
2.	Sungei Rambai	2581	964	0.8345	PTJ/D/GG/0351
3.	Sempang	243	359	0.9131	PTJ/D/GG/0352
4.	Chinchin	2393	359	0.1582	PTJ/D/GG/0353
			P.M.		
5.	Kesang	1855	477	0.7236	PTJ/D/GG/0354
			G.M.		
6.	Sebatu	3225	61	1.1995	PTJ/D/GG/0355
				Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Merlimau	5165	215	111	PTJ/D/GG/0356
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
8.	Nyalas	555	883	0.5817	PTJ/D/GG/0357
			P.M.		
9.	Selandar	1198	322	1.7478	PTJ/D/GG/0358
			G.M.M.		
10.	Sebatu	2798	144	2.4006	PTJ/D/GG/0359
11.	Ayer Panas	364	386	1.4847	PTJ/D/GG/0360
12.	Jasin	453	36	1.2874	PTJ/D/GG/2012/1
			G.M.		
13.	Sebatu	3202	2	1.2493	PTJ/D/GG/2012/2

Bertarikh 6 Januari 2012

Dated 6 January 2012  
[PTJ/D/GG/00350, 0351, 0352,  
0353, 0354, 0355, 0356, 0357,  
0358, 0359, 0360, 2012/1  
dan/and 2012/2;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Jasin*

**No. 115.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Sungei Baru Ulu	541	908	0.1012	B1/01/05/2012
2.	Ramuan China Kechil	28	414	0.7436	B1/01/03/2012
3.	Masjid Tanah	697	566	0.1695	B1/01/02/2012
			P.M.		
4.	Machap	2525	1144	2.0283	B1/01/07/2012
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Tebong	880	111	193	B1/01/04/2012
			G.M.		
6.	Sungei Baru Tengah	6539	376	130	B1/01/01/2012

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.	Hektar/Hectares	
7.	Kelemak	345	413	1.3936	B1/01/06/2012

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG: B1/01/01/2012-  
PTAG: B1/01/07/2012)  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 116.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
1.	Sungei Baru Ulu	410	1021	0.473	B1/01/102/2011



Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectare	
2.	Masjid Tanah	1306	1117	0.1846	B1/01/104/2011
3.	Gadek	1422	703	0.3762	B1/01/105/2011
4.	Gadek	217	77	0.3313	B1/01/106/2011
5.	Brisu	1199	732	0.1514	B1/01/107/2011
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Ramuan China Kechil	1102	254	1004	B1/01/103/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/102/2011-  
PTAG. B1/01/107/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 117.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Masjid Tanah	377	1187	0.258	B1/01/115/2011
2.	Ayer Pa'abas	46	1069	1.6744	B1/01/118/2011
3.	Durian Tunggal	1548	71	0.0076	B1/01/114/2011
4.	Brisu	572	166	0.602	B1/01/119/2011
			G.M.		
5.	Sungei Baru Ilir	929	73	0.1257	B1/01/116/2011
			P.M.		
6.	Tebong	831	387	0.6996	B1/01/117/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/114/2011-  
PTAG. B1/01/119/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 118.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Sungei Buloh	302	30	1.4038	B1/01/108/2011
2.	Masjid Tanah	3022	1370	0.4381	B1/01/113/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
3.	Kuala Linggi	892	697	993	B1/01/109/2011
			G.M.		
4.	Durian Tunggal	4359	1545	282	B1/01/112/2011
			P.M.		
5.	Belimbing	2013	11	1104	B1/01/110/2011
				Hektar/Hectares	
6.	Masjid Tanah	1999	52	2.5546	B1/01/111/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/108/2011-  
PTAG. B1/01/113/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 119.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Ayer Pa'abas	926	205	0.7674	B1/01/127/2011
2.	Pulau Sebang	304	50	1.0775	B1/01/128/2011
			P.M.		
3.	Tebong	421	1075	2.4734	B1/01/126/2011
4.	Machap	3391	3073	0.8697	B1/01/126/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Machap	3147	3074	1161.4477	B1/01/126/2011
			G.M.	Hektar/Hectare	
6.	Gadek	572	158	0.1391	B1/01/130/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
7.	Tanjung Rimau	1179	99	903	B1/01/129/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/126/2011-  
PTAG. B1/01/130/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 120.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Sungei Baru Ilir	1782	1758	0.43	B1/01/121/2011
2.	Melekek	680	606	1.166	B1/01/120/2011
3.	Tanjung Rimau	101	515	0.7386	B1/01/125/2011
4.	Kuala Sungei Baru	308	526	0.3516	B1/01/124/2011
5.	Sungei Baru Tengah	1688	546	0.6804	B1/01/123/2011
6.	Masjid Tanah	1018	1172	0.2504	B1/01/122/2011
			G.M.		
7.	Melekek	1231	165	1.7756	B1/01/120/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/120/2011-  
PTAG. B1/01/125/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 121.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/Hectares	
1.	Ramuan China Besar	702	688	0.9434	B1/01/134/2011
2.	Ramuan China Besar	216	244	1.6415	B1/01/131/2011
3.	Ayer Pa'abas	1529	13	2.2258	B1/01/133/2011
4.	Brisu	1038	26	1.7376	B1/01/133/2011
			P.M.		
5.	Ayer Pa'abas	1780	226	2.4698	B1/01/132/2011
				Meter Persegi/ Square Metres	
6.	Taboh Naning	2960	482	112	B1/01/135/2011

Bertarikh 13 Januari 2012

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/01/131/2011-  
PTAG. B1/01/135/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/  
Assistant District Land Administrator  
Alor Gajah*

**No. 122.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			Geran/Grant	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XVI	168	21178	62.0572	PHTM. 2760/267
2.	Kawasan Bandar XXXVII	1381	2011	105.906	PHTM. 2760/267
			Pajakan Negeri/ State Lease		
3.	Pringgit	1020	11373	153	PHTM. 2760/267
4.	Bukit Katil	10704	38458	153	PHTM. 2760/267
5.	Pringgit	1148	14781	156	PHTM. 2760/267

Bertarikh 8 Ogos 2011

Dated 8 August 2011  
[PHTM. 2760/267;  
PUNM. 700-02/1/52]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/  
Deputy Registration of Title and Grant*

**No. 123.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL  
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Melaka Pindah. No. Lot/P.T.—297. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 297. Luas—0.2948 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/16/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason:

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.



## SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Melaka Pindah. Lot No.—297.  
Description and No. Title—E.M.R. 297. Area—0.2948 hectare.

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/06/16/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 124.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL  
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Iilir. No. Lot/P.T.—2704. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 2704. Luas—0.501 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/01/2012;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ilir. Lot/P.T. No.—2704.  
Description and No. Title—E.M.R. 2704. Area—0.501 hectare.

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/06/01/2012;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 125.**

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL  
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendiri di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan daripada tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot/P.T.—2696. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 2696. Luas—0.9353 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/17/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

## SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Iir. Lot/P.T. No.—2696.  
Description and No. Title—E.M.R. 2696. Area—0.9353 hectare.

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/06/17/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 126.**

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF  
TITLE IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir kepentingan (jika ada)
			G.M.M.	Hektar		
Alor Gajah	Sungei Baru Tengah	2535	2779	1.442	Bedah binti Samat	1/1 bhg.

Bertarikh 25 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/12/2009;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	Registered proprietor	Particulars of interest (if any)
			G.M.M.	Hectares		
Alor Gajah	Sungei Baru Tengah	2535	2779	1.442	Bedah binti Samat	1/1 share

Dated 25 January 2012  
[PTAG. B1/06/12/2009;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 127.**

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF  
TITLE IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir kepentingan (jika ada)
			G.M.M.	Hektar		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2351	2121	0.326	Maimunah binti Saleh	1/1 bhg.

Bertarikh 13 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/07/2010;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	Registered proprietor	Particulars of interest (if any)
			G.M.M.	Hectare		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2351	2121	0.326	Maimunah binti Saleh	1/1 share

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/06/07/2010;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 128.**

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF  
TITLE IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir kepentingan (jika ada)
			G.M.M.	Hektar		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	1060	2133	0.266	Tasiah binti Mat	1/1 bhg.

Bertarikh 13 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/14/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	Registered proprietor	Particulars of interest (if any)
			G.M.M.	Hectare		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	1060	2133	0.266	Tasiah binti Mat	1/1 share

Dated 13 January 2012  
[PTAG. B1/06/14/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 129.**

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

(Section 175D)

NOTICE THAT THE PROVISIONAL REGISTER DOCUMENT OF  
TITLE IS OPEN FOR INSPECTION

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftaran sementara berkenaan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah Alor Gajah dan boleh diperiksa tanpa bayaran semasa waktu pejabat biasa.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa kemasukan di dalamnya atau apa-apa ketinggalan kemasukan itu selaras dengan seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan dari tarikh penyiaran notis ini dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas	Tuanpunya Berdaftar	Butir-butir kepentingan (jika ada)
			G.M.M.	Hektar		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2714	2134	0.8775	Hamid bin Bedol	1/1 bhg.

Bertarikh 25 Januari 2012  
[PTAG. B1/06/15/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah*  
*Alor Gajah*

Notice is hereby given that the provisional register document of title in respect of lands described in the Schedule below is now open for inspection at the Pejabat Tanah Alor Gajah and can be inspected without payment during the normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to any entry therein or any omission thereof in accordance with section 175E within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District	Town/ Village/ Mukim	Lot/ Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	Registered proprietor	Particulars of interest (if any)
			G.M.M.	Hectare		
Alor Gajah	Sungei Baru Ilir	2714	2134	0.8775	Hamid bin Bedol	1/1 share

Dated 25 January 2012  
[PTAG. B1/06/15/2011;  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 130.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mei 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM180,000.00 (Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM182,326.53. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Lapan Belas Ribu Ringgit);



- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot/Petak/P.T.—3801. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1120. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1377/2003.

Bertarikh 27 Oktober 2011  
[PTAG. B1/04/136/2010 (23);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezarul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 May 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM180,000.00 (One Hundred and Eighty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM182,326.53. Name of Chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM18,000.00 (Eighteen Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 21 September 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot/Parcel/L.O. No.—3801. Description and No. of Title—G.M. 1120. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1377/2003.

Dated 27 October 2011  
[PTAG. B1/04/136/2010 (23);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 131.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mei 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM86,322.32. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 September 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kelemak. No. Lot/Petak/P.T.—3274. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 544. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1180/1999, Jilid 116, Folio 97.

Bertarikh 1 November 2011  
[PTAG. B1/04/51/2011 (18);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezarul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 May 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM86,322.32. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 21 September 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kelemak. Lot/Parcel/L.O. No.—3274. Description and No. of Title—P.M. 544. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1180/1999, Jilid 116, Folio 97.

Dated 1 November 2011  
[PTAG. B1/04/51/2011 (18);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 132.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM58,000.00 (Lima Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM133,286.72. Nama Pemegang Gadaian ialah EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,800.00 (Lima Ribu Lapan Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Lendu. No. Lot/Petak/P.T.—2201. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 872. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4609/2006.

Bertarikh 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/65/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezarul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM58,000.00 (Fifty Eight Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM133,286.72. Name of Chargee is EONCAP Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM5,800.00 (Five Thousand Eight Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 20 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and

- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Lendu. Lot/Parcel/L.O. No.—2201. Description and No. of Title—P.M. 872. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4609/2006.

Dated 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/65/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 133.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,397.34. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot/Petak/P.T.—3320. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 381. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2117/2006.

Bertarikh 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/64/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezarul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM32,397.34. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);



- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
  - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
  - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 20 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ramuan China Kechil. Lot/Parcel/L.O. No.—3320.  
Description and No. of Title—P.M. 381. Registered No. of Charge (if any)—  
Presentation No. 2117/2006.

Dated 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/64/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 134.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,538.19. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Tujuh Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Parit Melana. No. Lot/Petak/P.T.—737. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 130. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1666/2003.

Bertarikh 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/68/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale, shall be by public auction, to be held on the 23 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Seventy Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM49,538.19. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Seven Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 20 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Parit Melana. Lot/Parcel/L.O. No.—737. Description and No. of Title—P.M. 130. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1666/2003.

Dated 22 November 2011  
[PTAG. B1/04/68/2011 (14);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 135.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM93,000.00 (Sembilan Puluh Tiga Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM89,961.37. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,300.00 (Sembilan Ribu Tiga Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/Petak/P.T.—4311. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1443. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2169/2005.

Bertarikh 24 November 2011  
[PTAG. B1/04/97/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale, shall be by public auction, to be held on the 23 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM93,000.00 (Ninety Three Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM89,961.37. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,300.00 (Nine Thousand Three Hundred Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 20 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot/Parcel/L.O. No.—4311. Description and No. of Title—P.M. 1443. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2169/2005.

Dated 24 November 2011  
[PTAG. B1/04/97/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 136.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 April 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM33,000.00 (Tiga Puluh Tiga Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,016.19. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Tiga Ribu Tiga Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tebong. No. Lot/Petak/P.T.—1418. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 760. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4120/2003.

Bertarikh 29 November 2011  
[PTAG. B1/04/102/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale, shall be by public auction, to be held on the 6 April 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM33,000.00 (Thirty Three Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM32,016.19. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,300.00 (Three Thousand Three Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 3 August 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tebong. Lot/Parcel/L.O. No.—1418. Description and No. of Title—P.M. 760. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4120/2003.

Dated 29 November 2011  
[PTAG. B1/04/102/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 137.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;



Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 April 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM105,000.00 (Satu Ratus Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM218,006.85. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Sepuluh Ribu Lima Ratus Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 3 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/Petak/P.T.—1775. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 178. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1735/2006.

Bertarikh 29 November 2011  
[PTAG. B1/04/104/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 April 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (One Hundred and Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM218,006.85. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,500.00 (Ten Thousand Five Hundred Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 3 August 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot/Parcel/L.O. No.—1775. Description and No. of Title—G.M. 178. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1735/2006.

Dated 29 November 2011  
[PTAG. B1/04/104/2011 (10);  
PUNM. 700-02/1/59]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB  
*Assistant District Land Administrator*  
*Alor Gajah*

**No. 138.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 April 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM334,924.12. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 9 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—2448. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 281. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2335/2000, Jilid 114, Folio 21. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Januari 2012  
[PTJ/D/PJ/2011/0280;  
PUNM. 700-02/1/59]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Mohd Samsir bin Mohd Dom, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 April 2012 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM334,924.12. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than 9 August 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d) the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—2448. Description and No. of Title—G.M. 281. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2335/2000, Jilid 114, Folio 21. (One (1) Title only).

Dated 10 January 2012  
[PTJ/D/PJ/2011/0280;  
PUNM. 700-02/1/59]

MOHD SAMSIR BIN MOHD DOM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 139.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

## ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Norsiah binti Salam, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 April 2012 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,439.66. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 9 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—4088. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 593. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2237/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Januari 2012  
[PTJ/D/PJ/2011/0277;  
PUNM. 700-02/1/59]

NORSIAH BINTI SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Jasin*

I, Norsiah binti Salam, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 12 April 2012 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM79,439.66. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than 9 August 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d) the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—4088. Description and No. of Title—P.M. 593. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2237/2005. (One (1) Title only).

Dated 10 January 2012  
[PTJ/D/PJ/2011/0277;  
PUNM. 700-02/1/59]

NORSIAH BINTI SALAM  
*Assistant District Land Administrator*  
*Jasin*

**No. 140.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM42,000.00 (Empat Puluh Dua Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM47,118.99. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,200.00 (Empat Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Mas. No. Lot—4274. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 421. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1387/2005.

Bertarikh 19 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 219/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*



I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 2 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM42,000.00 (Forty Two Thousand only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM47,118.99. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,200.00 (Four Thousand and Two Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Telok Mas. Lot No.—4274. Description and No. of Title—P.M. 421. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1387/2005.

Dated 19 December 2011  
[PTMT. BI(J) 219/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 141.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM105,000.00 (Satu Ratus Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM113,814.21. Nama Pemegang Gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Sepuluh Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Balai Panjang. No. Lot—6351. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1617. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5050/2006.

Bertarikh 19 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 215/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (One Hundred and Five Thousand only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM113,814.21. Name of Chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,500.00 (Ten Thousand and Five Hundred Ringgit only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Balai Panjang. Lot No.—6351. Description and No. of Title—G.M.M. 1617. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5050/2006.

Dated 19 December 2011  
[PTMT. BI(J) 215/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 142.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM38,794.20. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klebang Kechil. No. Lot—1551. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 701. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 11131/2004.

Bertarikh 19 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 217/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 2 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Forty Thousand only).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM38,794.20. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Klebang Kechil. Lot No.—1551. Description and No. of Title—G.M.M. 701. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 11131/2004.

Dated 19 December 2011  
[PTMT. BI(J) 217/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 143.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 April 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Satu Ratus Lima Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM454,888.86. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Lima Belas Ribu Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 6 Ogos 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot—17753. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 3753. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7873/2008.

Bertarikh 20 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 164/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 6 April 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (One Hundred and Fifty Thousand only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM454,888.86. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Fifteen Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 6 August 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—17753. Description and No. of Title—P.M. 3753. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 7873/2008.

Dated 20 December 2011  
[PTMT. BI(J) 164/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*



**No. 144.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM115,000.00 (Satu Ratus Lima Belas Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM133,196.78 dan RM4,738.87. Nama Pemegang Gadaian ialah EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,500.00 (Sebelas Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—4774. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1188. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6954/2005.

Bertarikh 20 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 72/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM115,000.00 (One Hundred and Fifteen Thousand only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM133,196.78 and RM4,738.87. Name of Chargee is EON Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM11,500.00 (Eleven Thousand and Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 16 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—4774. Description and No. of Title—G.M.M. 1188. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6954/2005.

Dated 20 December 2011  
[PTMT. BI(J) 72/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 145.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM370,000.00 (Tiga Ratus Tujuh Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM330,291.94. Nama Pemegang Gadaian ialah Hock Hua Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM37,000.00 (Tiga Puluh Tujuh Ribu Ringgit sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tangga Batu. No. Lot—1061. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 78. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 122/1996, Jilid 514, Folio 62.

Bertarikh 19 Disember 2011  
[PTMT. BI(J) 231/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM370,000.00 (Three Hundred and Seventy Thousand only).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM330,291.94. Name of Chargee is Hock Hua Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM37,000.00 (Thirty Seven Thousand only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

## SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tangga Batu. Lot No.—1061. Description and No. of Title—G.M. 78. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 122/1996, Jilid 514, Folio 62.

Dated 19 December 2011  
[PTMT. BI(J) 231/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

**No. 146.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) supaya jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Mac 2012 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM65,000.00 (Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,138.03. Nama Pemegang Gadaian ialah National Land Finance Co-Operative Society Limited.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Enam Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2012 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tangga Batu. No. Lot—1910. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 160. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1941/2010.

Bertarikh 20 Disember 2011  
[PTMT: BI(J) 163/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah  
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 March 2012 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM65,000.00 (Sixty Five Thousand only).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM52,138.03. Name of Chargee is National Land Finance Co-Operative Society Limited.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM6,500.00 (Six Thousand and Five Hundred Ringgit only);
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 16 July 2012 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tangga Batu. Lot No.—1910. Description and No. of Title—P.M. 160. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1941/2010.

Dated 20 December 2011  
[PTMT. BI(J) 163/11;  
PUNM. 700-02/1/59]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA  
*Assistant District Land Administrator*  
*Melaka Tengah*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 147.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Tapak Mahkamah Tinggi Syariah Alor Gajah.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Alor Gajah. Mukim—Melaka Pindah.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
629	69	Zainura binti Zainal 1/1 bhg.	0.6455	0.6455 (Semua)
	G.M.		Hektar	Hektar
1321	173	Quek Suan Tong 1/1 bhg.	1.153	0.4426

Bertarikh 10 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/2/7/317]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 148.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Pelebaran Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.



## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
312	171	Awab bin Ahmad 14/104 bhg., Abdullah bin Ahmad 14/104 bhg., Mohd bin Sheikh Ahmad 14/104 bhg., Mustaffa bin Ahmad 14/104 bhg., Sulaiman bin Ahmad 14/104 bhg., Jamilah binti Ahmad 7/104 bhg., Zubaidah binti Ahmad 7/104 bhg., Ramlah binti Ahmad 7/104 bhg. dan Sipak Duez 13/104 bhg.  Saleha binti Ahmad dan Mansor bin Ahmad sebagai Pentadbir 1/2 bhg.	6981	329
	G.M.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
313	379	Chua Poh Seng 1/4 bhg., Lim Ba Chik 1/4 bhg., Lim Chong Meng 1/16 bhg., Lim Lai Siang 1/16 bhg., Lim Nyonya 1/16 bhg., Lim Puteh 1/4 bhg. dan Lim Suan Wat 1/16 bhg.	13405	1760

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/1/3/313;  
PTMT. A1/01/1526]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 149.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Meter Persegi
1527 Mukim Bukit Rambai	913	Rokiah binti Kechot 1/1 bhg.	3.0427	698

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTGM.PK. 760/244;  
PTMT. A1/01/1408(11)]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 150.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Pembinaan Kompleks Penempatan Fakir Miskin Negeri Melaka.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Katil.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
5218 (P.T. 3686)	2161	Rohana binti Khalil (KP. 620726-04-5484)–1/2 bhg. dan Rohana binti Khalil (KP. 620726-04-5484)–1/2 bhg.	1.784	1.784

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/1/321;  
PTMT. A1/01/1536]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 151.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Pembinaan Flat Kos Rendah.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
555	135	Duyong Makmur Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.7358	0.7358

Bertarikh 9 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/1/23/320]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 152.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Klebang Besar.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Meter Persegi
504	144	Habibah binti Yusoff 1/1 bhg.	1.1786	415
505	171	Fatimah binti Mohamad Yunos 1/1 bhg.	0.559	153

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTGM.PK. 760/246;  
PTMT. A1/01/1407(10)]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 153.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Kemudahan Awam bagi Pembangunan Tanah Perkuburan Islam (Wakaf) Kawasan JKKK Bukit Piatu dan Bukit Baru.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Baru Seksyen II.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
204	14293	Song Huat Chan Enterprise Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.949	Semua

Bertarikh 9 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/1/23/316]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 154.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Jalan Keluar Masuk ke Jeti Sebatu.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Sebatu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
2095	2051	Alwi bin Sujan 1/4 bhg., Alwi bin Sujan 1/8 bhg., Md. Ali bin Sujan 1/8 bhg., Mohd Lui bin Sujan 1/4 bhg. dan Sabtu bin Sujan 1/4 bhg.	1.2545	0.0555
2753	87	Hendon bte Hashim 1/1 bhg.	0.5312	0.0398
2754	88	Dol bin Amat 1/1 bhg.	0.3819	0.0155
2917	255	Mohd. Zahar bin Hj. Hashim 1/1 bhg.	0.2558	0.0550
4006	2490	Abu Yah bte Ton 1/2 bhg. dan Kahar bin Ton 1/2 bhg.	0.8549	0.0486

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/3/12/314]  
PTJ. A1/01/632]

*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 155.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Membina Jeti Nelayan Pengkalan Lambak.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Sungai Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
3883	2028	Meriam bte Mohd Amin 1/1 bhg.	0.5969	0.1315
	G.M.M.		Hektar	Hektar
2786	338	Koperasi Darussyifa' Berhad 1/1 bhg.	0.0069	0.0069

Bertarikh 8 Februari 2012  
[PTG(M)S/342/7/3/19/315]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 156.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Tapak Tokong.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Sungai Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Meter Persegi
1900	262	Goh Kon Wee 1/6 bhg., Goh Koon Seng 1/6 bhg., Goh Kon Peng @ Goh Koon Beng 1/6 bhg., Goh Kon Wee 1/6 bhg. dan Goh Koon Seng 1/6 bhg.	1.3427	6,070

Bertarikh 3 Februari 2012  
[PTGM.PK. 760/261;  
PTJ. A1/01/608]

ROSLAN BIN IBRAHIM  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Melaka*

**No. 157.**

## PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri* No. 772 yang disiarkan pada 29 September 2011 adalah dipinda dengan menggantikan—

angka “200.303 ekar” yang terdapat dalam ruang “Keluasan Lot” dan bersetentangan dengan “No. Lot Ukur 768 (GRN 22659)” dengan angka “391 ekar”.

2. Pindaan ini hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa mulai 29 September 2011.

[PTG(M)S/342/7/3/15/288]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA