



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

3hb Februari 2011

No. 3

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 41.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 79

APPOINTMENT UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Cik Mazliana binti Abdullah sebagai Majistret Kelas Dua mulai 8 Mac 2010.

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed Cik Mazliana binti Abdullah as Second Class Magistrate on 8 March 2010.

Bertarikh 3 Januari 2011

Dated 3 January 2011
[MMKN. 10B/15/2010;
PUNM. 700-2/24]

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 42.PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 79
APPOINTMENT UNDER SECTION 79

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Majistret Kelas Dua mulai tarikh yang dinyatakan bersempena dengan nama masing-masing dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Court Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) Schedule as Second Class Magistrate with effect from the dates shown against their respective named in column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Noraini binti Tawel	12 Julai 2010/ 12 July 2010
Radziah binti Ismail	25 Julai 2010/ 25 July 2010

Bertarikh 17 Januari 2011

Dated 17 January 2011
[MMKN. IB/3/2010;
JKMM(P&O)/01/2677;
PUNM. 700-02/24]

MARIAM BINTI ILIAS
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
(Akta 172)TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976
(Act 172)**No. 43.**PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA DRAF
RANCANGAN KAWASAN KHAS HANG TUAH JAYA 2020NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT
HANG TUAH JAYA SPECIAL AREA PLAN 2020

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Melaka telah memberi persetujuannya pada 21 Julai 2010 kepada:

Rancangan Kawasan Khas Hang Tuah Jaya 2020.

2. Draf Rancangan Kawasan Khas Hang Tuah Jaya 2020 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Kawasan Khas Hang Tuah Jaya 2020 dan boleh diperiksa di Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya dalam waktu pejabat.

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172] it is notified that the state Authority of Malacca has given its assent on 21 July 2010 to the:

Hang Tuah Jaya Special Area Plan 2020.

2. The draft of Hang Tuah Jaya Special Area Plan 2020 is now identified as the Hang Tuah Jaya Special Area Plan 2020 and may be inspected at the Hang Tuah Jaya Municipal Council during office hours.

Bertarikh 12 Januari 2011

Dated 12 January 2011
[MPHTJ/JPB/0006/1;
JPBD(M) 311/39;
PUNM. 700.02/5]

*Yang Dipertua/President
Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
Melaka/Municipal Council of
Hang Tuah Jaya
Malacca*

*Pengarah/Director
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Melaka/Department of
Town and Rural Planning
Malacca*

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

No. 44.

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 3(1) Akta Perhutanan Negara 1984 (Pindaan 1992) [Akta 313], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Wan Yusof bin Haji Wan Karim sebagai Pengarah Perhutanan bagi Negeri Melaka berkuat kuasa 1 Julai 2009.

In exercise of the powers conferred by paragraph 3(1) of the National Forestry Act 1984 (Amendment 1992) [Act 313], the State Authority has appointed Encik Wan Yusof bin Haji Wan Karim State Director of Forestry for the State of Malacca with effect from 1 July 2009.

Bertarikh 17 Januari 2011

Dated 17 January 2011
[MMKN. JKMM(P&O)/01/2528; MMKN 6B/27/2010;
PUNM 700-02/16]

MARIAM BINTI ILIAS
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Melaka/
Secretary
State Executive Council Malacca*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 45.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Bukit Baru	3133	33626	144	PHTM. 2760/209

Bertarikh 21 Disember 2010

Dated 21 December 2010
[PHTM. 2760/209;
PUNM. 700-02/1/41]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/
Deputy of Title and Grant*

No. 46.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			Pajakan Negeri/State Lease	Meter Persegi/ Square Metres	
1.	Kawasan Bandar XXXIV	236	2881	721.0898	PHTM. 2760/212

Bertarikh 29 Disember 2010

Dated 29 December 2010
[PHTM. 2760/212;
PUNM. 700-02/1/41]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/
Deputy of Title and Grant*

No. 47.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Pajakan Negeri/State Lease</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Kawasan Bandar XXXIX	393	2110	139	PHTM. 2760/214

Bertarikh 5 Januari 2011

Dated 5 January 2011
[PHTM. 2760/214;
PUNM. 700-02/1/41]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/
Deputy of Title and Grant*

No. 48.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Rembia	4203	46109	145	PHTM. 2760/213

Bertarikh 5 Januari 2011

Dated 5 January 2011
[PHTM. 2760/213;
PUNM. 700-02/1/41]

MOHD SHARIF BIN MOHAMAD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran Tanah/
Deputy of Title and Grant*

No. 49.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
No.	Town/ Village/ Mukim	Lot No./ Parcell L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No. PTAG
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Gadek	1234	600	0.2499	B1/01/147/2010
2.	Belimbing	443	345	0.7613	B1/01/142/2010
3.	Sungei Petai	390	650	0.8473	B1/01/143/2010
4.	Sungei Baru Ilir	985	1460	0.2378	B1/01/146/2010
			G.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Lendu	779	234	2.0259	B1/01/144/2010
6.	Durian Tunggal	3413	498	102	B1/01/145/2010

Bertarikh 20 Disember 2010

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/01/142/2010-
B1/01/147/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 50.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail PTAG
<i>No.</i>	<i>Town/ Village/ Mukim</i>	<i>Lot/ Parcell/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No. PTAG</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Pulau Sebang	2769	1169	0.0352	B1/01/116/2010
2.	Pulau Sebang	2772	1182	0.0545	B1/01/116/2010
3.	Pulau Sebang	1624	1254	0.3718	B1/01/116/2010
4.	Ramuan China Besar	854	143	0.6904	B1/01/119/2010
			G.M.		
5.	Tanjung Rimau	32	133	2.0639	B1/01/118/2010
			P.M.		
6.	Pegoh	829	11	0.3999	B1/01/117/2010
7.	Masjid Tanah	1971	24	2.2991	B1/01/120/2010
8.	Masjid Tanah	2017	70	2.2966	B1/01/115/2010

Bertarikh 20 Disember 2010

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/01/115/2010-
B1/01/120/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 51.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Pa'abas. No. Lot/P.T.—1457.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 1457. Luas—0.8701 hektar.

Bertarikh 23 Jun 2010
[PTAG. B1/06/06/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Ayer Pa'abas. Lot No.—1457.
Description and No. Title—E.M.R. 1457. Area—0.8701 hectare.

Dated 23 June 2010
[PTAG. B1/06/06/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 52.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Pa'abas. No. Lot/P.T.—918. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 918. Luas—1.242 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/19/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Ayer Pa'abas. Lot No.—918. Description and No. Title—E.M.R. 918. Area—1.242 hectares.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/19/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 53.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Baru Tengah. No. Lot/
P.T.—1279. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 1279. Luas—1.1382 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/21/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Baru Tengah. Lot No.—1279.
Description and No. Title—E.M.R. 1279. Area—1.1382 hectares.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/21/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 54.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan niaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/P.T.—80.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 80. Luas—0.1133 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/20/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot No.—80.
Description and No. Title—E.M.R. 80. Area—0.1133 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/20/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 55.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga memasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Sungei Petai. No. Lot/P.T.—676. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 676. Luas—0.311 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/16/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Sungei Petai. Lot No.—676. Description and No. Title—E.M.R. 676. Area—0.311 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/16/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 56.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan niaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/ mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/P.T.—945.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 945. Luas—0.230 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/17/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot No.—945.
Description and No. of Title—E.M.R. 945. Area—0.230 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/17/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 57.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusan niaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/P.T.—989.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 989. Luas—0.013 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/18/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot No.—989.
Description and No. of Title—E.M.R. 989. Area—0.013 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/18/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 58.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga memasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/ mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/P.T.—576.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 576. Luas—0.779 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/22/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.
3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.
4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot No.—576.
Description and No. of Title—E.M.R. 576. Area—0.779 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/22/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 59.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

(Section 175A)

NOTICE RELATING TO THE PREPARATION OF A PROVISIONAL
REGISTER DOCUMENT OF TITLE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar (Buku Daftar) yang asal telah rosak.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga pemasukan itu dalam dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/ mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Bandar/Pekan/Mukim—Taboh Naning. No. Lot/P.T.—832.
Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 832. Luas—0.129 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2010
[PTAG. B1/06/23/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah

In exercise of the powers conferred by Chapter 4 of Part Ten of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to prepare a provisional register document of title relating to the land described in the Schedule below for the following reason—

The original document registered title has been damaged.

2. Upon publication in the *Gazette* of this notice, no Registrar or Land Administrator shall accept for registration any instrument of dealing affecting the land, or enter any private caveat under section 322 or any lien-holder's caveat under section 330 in respect thereof, until the entry in the provisional register document of title has been authenticated under section 175F.

3. Any person or body having interest in the said land may apply within three months of the publication in the *Gazette* of this notice to the Land Administrator in Form 10F that the name of the proprietor/any person having registered or registrable interest be entered in the provisional register document of title.

4. Any person or body who is in possession of the issue document of title thereto shall within the said three months, deliver it to the Land Administrator.

SCHEDULE

District—Alor Gajah. Town/Village/Mukim—Taboh Naning. Lot No.—832.
Description and No. of Title—E.M.R. 832. Area—0.129 hectare.

Dated 20 December 2010
[PTAG. B1/06/23/2010;
PUNM. 700-02/1/41]

JALILAH BINTI ABD JALIL
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 60.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Chong Chen Fook yang beralamat di 228 Jalan Kampung Lapan, 75200 Tengkeru, Melaka dan/atau 15 Jalan Rambai Jaya 34, Taman Rambai Jaya, 75250 Bukit Rambai, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 8 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot/Petak/P.T.—2749. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1408. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1028/2001, Jilid 355, Folio 31. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 203/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Chong Chen Fook of 228 Jalan Kampung Lapan, 75200 Tengker, Melaka and/or 15 Jalan Rambai Jaya 34, Taman Rambai Jaya, 75250 Bukit Rambai, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 8 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot/Parcel/L.O. No.—2749. Description and No. of Title—P.M. 1408. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1028/2001, Jilid 355, Folio 31. (1 Title only).

Dated 5 January 2011
[PTMT. BI(J) 203/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 61.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Abd Malek bin Hassan yang beralamat di 28 Lorong Cheng Jaya 6, Taman Cheng Jaya, 75250 Melaka dan/atau 6 Jalan TMJ 11, Taman Tanjong Minyak Jaya, 75250 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 29 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot/Petak/P.T.—9756. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1881. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3022/2006. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 193/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Abd Malek bin Hassan of 28 Lorong Cheng Jaya 6, Taman Cheng Jaya, 75250 Melaka and/or 6 Jalan TMJ 11, Taman Tanjong Minyak Jaya, 75250 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 29 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Tanjong Minyak. Lot/Parcel/L.O. No.—9756. Description and No. of Title—G.M.M. 1881. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3022/2006. (1 Title only).

Dated 11 January 2011
[PTMT. BI(J) 193/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 62.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Teo Soh Tek yang beralamat di 14 Jalan Lumpit 41, Taman Teratai, Kangkar Pulai, 81100 Johor Bahru dan/atau 24 Lorong 3, Jalan SJ 1/9, Taman Seri Jati, Batu Berendam, 75350 Melaka dan/atau 22A Lorong 3, Jalan SJ 1/9, Taman Seri Jati, 75350 Batu Berendam, Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 12 April 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batu Berendam. No. Lot/Petak/P.T.—13778. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 842. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3716/2006. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 226/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Teo Soh Tek of 14 Jalan Lumpit 41, Taman Teratai, Kangkar Pulai, 81100 Johor Bahru dan/atau 24 Lorong 3, Jalan SJ 1/9, Taman Seri Jati, Batu Berendam, 75350 Melaka dan/atau 22A Lorong 3, Jalan SJ 1/9, Taman Seri Jati, 75350 Batu Berendam, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 12 April 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Batu Berendam. Lot/Parcel/L.O. No.—13778. Description and No. of Title—G.M. 842. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 3716/2006. (1 Title only).

Dated 6 January 2011
[PTMT. BI(J) 226/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 63.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Said Nasiron bin Othman dan Ruzila binti Juperi, yang beralamat di 921-2 Jalan Sayangku 1, Kampungku Sayang, Batu 3, Bukit Baru, 75150 Melaka dan/atau di Kampung Parit Makmur, Mukim 10, Senggarang, 83200 Batu Pahat, Johor dan/atau di Kampung Parit Tengah, Mukim XII, Rengit, 83100 Batu Pahat, Johor dan/atau d/a Sinar Jernih Sdn. Bhd. 112 Jalan Pegaga, Taman Merdeka Batu Berendam, 75350 Melaka dan/atau di Twin City Enterprise, 2 Gerai Berkunci MPMBB, Km 4, Semabok, 75050 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 22 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Bukit Baru Seksyen V. No. Lot/Petak/P.T.—520. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 175. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7812/2003. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 198/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Said bin Othman and Ruzila binti Juperi, of 921-2 Jalan Sayangku 1, Kampungku Sayang, Batu 3, Bukit Baru, 75150 Melaka and/or of Kampung Parit Makmur, Mukim 10, Senggarang, 83200 Batu Pahat, Johor and/or of Kampung Parit Tengah, Mukim XII, Rengit, 83100 Batu Pahat, Johor and/or d/a Sinar Jernih Sdn. Bhd. 112 Jalan Pegaga, Taman Merdeka Batu Berendam, 75350 Melaka and/or of Twin City Enterprise, 2 Gerai Berkunci MPMBB, Km 4 Semabok 75050 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 22 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bandar Bukit Baru Seksyen V. Lot/Parcel/L.O. No.—520. Description and No. of Title—G.M.M. 175. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 7812/2003. (1 Title only).

Dated 6 January 2011
[PTMT. BI(J) 198/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 64.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Zamry bin Pon dan Rohaya binti Jaafar, yang beralamat di KM 16, Kampung Tehel, 77200 Bemban, Melaka dan/atau di 30 Jalan Desa Duyong 18, Taman Desa Duyong, 75460 Duyong, Melaka dan/atau d/a Noble Success Agency, 29-1 Jalan CP 1/21A, Taman Cheng Perdana, 76450 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 15 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Duyong. No. Lot/Petak/P.T.—9611. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1754. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5519/2008. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 194/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Zamry bin Pon and Rohaya binti Jaafar, of KM 16, Kampung Tehel, 77200 Bemban Melaka and/or of 30 Jalan Desa Duyong 18, Taman Desa Duyong, 75460 Duyong, Melaka and/or of c/o Noble Success Agency, 29-1 Jalan CP 1/21A, Taman Cheng Perdana, 76450 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 15 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Duyong. Lot/Parcel/L.O. No.—9611. Description and No. of Title—G.M.M. 1754. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 5519/2008. (1 Title only).

Dated 6 January 2011
[PTMT. BI(J) 194/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 65.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMON TO CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Marunnizar bin Mokhtar dan Zalifah binti Ibrahim, yang beralamat di 1A, 2/19, Seksyen 2, Taman Saujana, Bukit Katil, 75450 Melaka dan/atau di 33 Jalan Desa Duyong 25, Taman Desa Duyong, 75460 Melaka, penggadai dalam gadaian yang disebut di dalam Jadual bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan itu di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 29 Mac 2011 (Selasa) jam 9.00 pagi.

Oleh itu, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Duyong. No. Lot/Petak/P.T.—2919. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1507. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4667/2005. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTMT. BI(J) 101/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Marunnizar bin Mokhtar and Zalifah binti Ibrahim, of 1A, 2/19 Seksyen 2, Taman Saujana, Bukit Katil, 75450 Melaka and/or of 33 Jalan Desa Duyong 25, Taman Desa Duyong, 75460 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein.

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at District and Land Office of Melaka Tengah on 29 March 2011 (Tuesday) at 9.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF THE LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Duyung. Lot/Parcel/L.O. No.—2919. Description and No. of Title—G.M.M. 1507. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4667/2005. (1 Title only).

Dated 6 January 2011
[PTMT. BI(J) 101/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*for Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 66.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM78,000.00 (Tujuh Puluh Lapan Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM79,151.74. Nama pemegang gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,800.00 (Tujuh Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Penu. No. Lot—1982. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 758. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1470/2004.

Bertarikh 30 September 2010
[PTMT. BI(J) 132/08;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM78,000.00 (Seventy Eight Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM79,151.74. Name of chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,800.00 (Seven Thousand Eight Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 8 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pernu. Lot No.—1982. Description and No. of Title—P.M. 758. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1470/2004.

Dated 30 September 2010
[PTMT. BI(J) 132/08;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 67.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM83,000.00 (Lapan Puluh Tiga Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM54,791.61. Nama pemegang gadaian ialah Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,300.00 (Lapan Ribu Tiga Ratus Ringgit);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pernu. No. Lot—1221. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 554. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4726/2000, Jilid 361, Folio 28.

Bertarikh 21 Disember 2010
[PTMT. B1(J) 195/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM54,791.61. Name of chargee is Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,300.00 (Eight Thousand Three Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 11 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Pernu. Lot No.—1221. Description and No. of Title—P.M. 554. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 4726/2000, Jilid 361, Folio 28.

Dated 21 December 2010
[PTMT. B1(J) 195/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 68.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Sembilan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM143,781.15. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 4 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Cheng. No. Lot—6068. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 282. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6749/2002.

Bertarikh 26 Oktober 2010
[PTMT. B1(J) 107/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ninety Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM143,781.15. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Nine Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 4 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Cheng. Lot No.—6068. Description and No. of Title—G.M. 282. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 6749/2002.

Dated 26 October 2010
[PTMT. B1(J) 107/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 69.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM135,000.00 (Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM289,151.38. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Tiga Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 27 Jun 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Katil. No. Lot—6313. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1398. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 626/2009.

Bertarikh 2 November 2010
[PTMT. B1(J) 131/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 February 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM135,000.00 (One Hundred Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM289,151.38. Name of chargee is Malaysia Building Society Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,500.00 (Thirteen Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 27 June 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Bukit Katil. Lot No.—6313. Description and No. of Title—P.M. 1398. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 626/2009.

Dated 2 November 2010
[PTMT. B1(J) 131/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 70.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEES

Saya, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Mac 2011 (Jumaat) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,807.65 untuk Akaun A dan RM88,061.98 untuk Akaun B. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Mas. No. Lot—4368. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 506. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 418/2005.

Bertarikh 23 November 2010
[PTMT. B1(J) 14/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mas Muhammad Hakim bin Masika, Assistant Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 March 2011 (Friday) at 10.00 a.m. at the premises of the Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM78,807.65 for Account A and RM88,061.98 for Account B. Name of chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 11 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Telok Mas. Lot No.—4368. Description and No. of Title—P.M. 506. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 418/2005.

Dated 23 November 2010
[PTMT. B1(J) 14/10;
PUNM. 700-02/1/41]

MAS MUHAMMAD HAKIM BIN MASIKA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 71.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM38,718.25. Nama Pemegang gadaian ialah Public Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 Julai 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jasin. No. Lot—5300. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 924. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 896/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2010
[PTJ/D/PJ/0172;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 17 March 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM38,718.25. Name of chargee is Public Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 15 July 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Jasin. Lot No.—5300. Description and No. of Title—P.M. 924. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 896/2003. (One (1) Title only).

Dated 30 December 2010
[PTJ/D/PJ/0172;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 72.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Mei 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,158.70. Nama Pemegang gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Lapan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 23 September 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Panas. No. Lot—7268. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 920. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2602/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2010
[PTJ/D/PJ/0165;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 26 May 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Eighty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM82,158.70. Name of chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Eight Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than 23 September 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Ayer Panas. Lot No.—7268. Description and No. of Title—P.M. 920. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 2602/2005. (One (1) Title only).

Dated 30 December 2010
[PTJ/D/PJ/0172;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 73.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Ogos 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM165,000.00 (Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM195,059.07. Nama Pemegang gadaian ialah AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Enam Belas Ribu Lima Ratus Ringgit);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 2 Disember 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Umbai. No. Lot—2158. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 153. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1123/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0171;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 August 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM165,000.00 (One Hundred Sixty Five Thousand Ringgit).

2. I find that amount due to the chargee at this date is RM195,059.07. Name of chargee is AmBank (M) Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,500.00 (Sixteen Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 2 December 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Umbai. Lot No.—2158. Description and No. of Title—G.M. 153. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 1123/2002. (One (1) Title only).

Dated 4 January 2011
[PTJ/D/PJ/0171;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 74.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 April 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM30,000.00 (Tiga Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM30,683.31. Nama Pemegang gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Tiga Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 19 Ogos 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Nyalas. No. Lot—6139. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1929. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 965/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0190;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 21 April 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM30,000.00 (Thirty Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM30,683.31. Name of chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,000.00 (Three Thousand Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 19 August 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Nyalas. Lot No.—6139. Description and No. of Title—P.M. 1929. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 965/2005. (One (1) Title only).

Dated 4 January 2011
[PTJ/D/PJ/0190;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 75.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Jun 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,057.13. Nama Pemegang gadaian ialah Eoncap Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 6 Oktober 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chabau. No. Lot—4290. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 795. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 530/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Januari 2011
[PTJ/D/PJ/0189;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Mazliana binti Abdullah, Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 9 June 2011 (Thursday) at 10.00 a.m. at the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit).
2. I find that amount due to the chargee at this date is RM82,057.13. Name of chargee is Eoncap Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 6 October 2011 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Chabau. Lot No.—4290. Description and No. of Title—P.M. 795. Registered No. of Charge (if any)—Presentation No. 530/2007. (One (1) Title only).

Dated 5 January 2011
[PTJ/D/PJ/0189;
PUNM. 700-02/1/41]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Jasin

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 76.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Duyong.

No. Lot Ukur	No. Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Meter Persegi
1246	566	Jamilah bte Adam 1/1 bhg.	1.4038	121

Bertarikh 11 Januari 2011
[PTG(M)PK/1/197]

ROSLAN BIN IBRAHIM
Pengarah Tanah dan Galian
Melaka

No. 77.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Parit.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Meter Persegi	Meter Persegi
2629	4132	Gary Peng Shen Chen 1/2 bhg. dan Peng Siau Hua 1/2 bhg.	4274	262
2630	45331	Yip Kok Tho 1/2 bhg.	8663	81

Bertarikh 11 Januari 2011
[PTGM.PK.760/233]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 78.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Simpanan Jalan.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Pekan Paya Rumput.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	Geran		Hektar	Hektar
Lot 4 (Lot Baru 1001)	4273	Chee Siew Young (KP. 4488927) 3/6 bhg. dan Jagajeevan a/l Marappan (KP. A1668454) 3/6 bhg.	0.4768 (4,768 meter persegi)	0.0865 865 meter persegi)

Bertarikh 11 Januari 2011
[PTGM.PK.760/234]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 79.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Pembinaan Padang.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Klebang Seksyen II.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Meter Persegi	
209	12107	Chan Teck Chye 1/1 bhg.	233.1997	Semua
210	12108	Chan Teck Chye 1/1 bhg.	308.5723	Semua
217	12115	Chan Teck Chye 1/1 bhg.	311.1016	Semua
218	12116	Chan Teck Chye 1/1 bhg.	500.7977	Semua
	G.M.M.			
341	79	Ahmad bin Sk. Duis 3/8 bhg., Che Kah bte Duis 2/8 bhg., Fadzlon binti Abd Rahman 3/88 bhg., Faisal bin Abd Rahman 3/88 bhg., Faridah binti Abdul Rahman 3/88 bhg., Farok bin Abd Rahman 3/88 bhg., Halijah binti Abd Rahman 3/88 bhg., Mohamad bin Abd Rahman 3/88 bhg., Norliah binti Abd Rahman 3/88 bhg., Sagap bin A Rahman 3/88 bhg., Sheikh Abd Kadir bin Sh Abd Rahman 3/88 bhg., Sheikh Abd Aziz bin Sheikh A Rahman 3/88 bhg. dan Sheikh Mustafa bin Sheikh Abd. Rahman 3/88 bhg.	5412	Semua

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTG(M)S/342/1/P.II/249]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 80.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Pembangunan Semula Pekan Simpang Bekoh.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Jasin. Mukim—Chabau dan Pekan Simpang Bekoh.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
464	350	Bahari bin Tawil 1/1 bhg.	0.2714	0.0249

Mukim—Pekan Sempang Bekoh

	G.M.M.			
140	87	Abdul Wahab bin Omar 1/1 bhg.	0.8372	0.8372
	P.N.			
138	11805	Jesudas a/l Amir Dam 1/1 bhg.	0.0327	0.0327
	G.M.M.			
137	86	Awaludin bin Ahmad 1/2 bhg. dan Zainab bte Omar 1/2 bhg.	0.015	0.015
136	85	Hj. Hasan bin Hj. A. Wahab 1/1 bhg.	0.2367	0.2367
134	—	Tidak dapat dikesan	0.0481	0.0481
	P.N.			
132	34505	Setiausaha Syarikat Kerjasama Serbaguna Chabau Bhd. 1/1 bhg.	0.0340	0.0340
129	12052	Hj Abdul Wahab bin Hassan 1/1 bhg.	0.0439	0.0439

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
65	9088	Choo Swee Phing sbg. PA 1/1 bhg. dan Lai Chin Boon sbg. PA	0.1234	0.1234
	G.M.M.			
64	81	Norimah Md Dali 1/1 bhg.	0.2964	0.2964

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTG(M)S/342/7/3/3/252]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 81.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Projek Perumahan Rakyat Mukim Kemuning.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kemuning.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
248	1955	Baharim bin Ariffin 1/4 bhg., Baxkiar bin Ariffin 1/4 bhg., Jasmi bin Ariffin 1/4 bhg. dan Mohd Khalip bin Ariffin 1/4 bhg.	4.282	4.282 (Semua)
	GRN			
247	22549	Kow Nam Low 1/3 bhg., Kow Nam Sin 1/3 bhg. dan Kow Nam Sin 1/3 bhg.	5.3317	5.3317 (Semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.M.M.		Hektar	Hektar
241 (Lot Baru P.T. 55)	38	Che Ros bin Abu 1/1 bhg.	0.6012	0.6012 (Semua)
241 (Lot Baru P.T. 56)	39	Kamisah binti Ab. Hamid 1/1 bhg.	0.6012	0.6012 (Semua)
	G.M.M.			
244	105	Mohd Ghazali bin Mohd Yusop 1/1 bhg.	1.1053	0.1876
243	140	Che Rah binti Naik 1/4 bhg., Mohd Yasin bin Md Ahad 2/24 bhg., Mohd Yusri bin Md Ahad 2/24 bhg., Mohd Zain bin Md Ahad 2/24 bhg., Mumahd Gaust bin Mumahd Shah 1/4 bhg., Nora binti Md Ahad 2/24 bhg., Norhaya binti Md Ahad 2/24 bhg. dan Md Ahad bin Kahar sbg. Pemegang Amanah 1,2/24 bhg.	1.0522	0.2675

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTG(M)S/342/7/2/22/255]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 82.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Projek Tempat Letak Kereta dan Tambahan Balai Raya Kemuning.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Kemuning.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.M.		Hektar	Hektar
194	40	Siti Hajar binti Ahmad 1/1 bhg.	0.559	0.559 (Semua)

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTG(M)S/342/7/2/22/256]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 83.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Untuk Tujuan Projek Tempat Letak Kereta dan Tambahan Balai Raya Kemuning.

2. Sesuatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Machap.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
61	7717	Lee Toong Fah 1/2 bhg. dan Lee Won Fah 1/2 bhg.	4.3427	4.3427 (Semua)
62	11932	Forest Breeze Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	5.5062	5.5062 (Semua)
	P.M.			
3307	20	Chin Huan San 1/1 bhg.	1.4161	1.4161 (Semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Hektar
3979	13374	Lee Toong Fah 1/2 bhg. dan Lee Won Fah 1/2 bhg.	5.019	5.019 (Semua)

Bertarikh 13 Januari 2011
[PTG(M)S/342/7/2/6/257]

ROSLAN BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA