



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 53

1hb Januari 2009

No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICES OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Nyalas. No. Lot—958. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 673.
Keluasan—0.387 hektar.

Bertarikh 28 Oktober 2008
[PTJ/D: 2728(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Nyalas. Lot No.—958. Description and No. of Title—G.M.M. 673. Area—0.387 hectare.

Dated 28 October 2008
[PTJ/D: 2728/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 2.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Nyalas. No. Lot—4037. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1586. Keluasan—1127 meter persegi.

Bertarikh 29 Oktober 2008
[PTJ/D: 2731(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Nyalas. Lot No.—4037. Description and No. of Title—P.M. 1586. Area—1127 square metres.

Dated 29 October 2008
[PTJ/D: 2731/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 3.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Selandar. No. Lot—160. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 391.
Keluasan—0.0631 hektar.

Bertarikh 29 Oktober 2008
[PTJ/D: 2730(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Selandar. Lot No.—160. Description and No. of Title—G.M.M. 391.
Area—0.0631 hectare.

Dated 29 October 2008
[PTJ/D: 2730(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 4.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kesang. No. Lot—1043. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 126.
Keluasan—0.2934 hektar.

Bertarikh 29 Oktober 2008
[PTJ/D: 2732(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Kesang. Lot No.—1043. Description and No. of Title—G.M.M. 126. Area—0.2934 hectare.

Dated 29 October 2008
[PTJ/D: 2732/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 5.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Rambai. No. Lot—2318. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 537. Keluasan—0.6197 hektar.

Bertarikh 29 Oktober 2008
[PTJ/D: 2729(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungai Rambai. Lot No.—2318. Description and No. of Title—G.M.M. 537. Area—0.6197 hectare.

Dated 29 October 2008
[PTJ/D: 2729/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 6.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Rambai. No. Lot—728. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1118. Keluasan—0.8802 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTJ/D: 2747(4);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Sungai Rambai. Lot No.—728. Description and No. of Title—G.M.M. 1118. Area—0.8802 hectare.

Dated 3 December 2008
[PTJ/D: 2747(4);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 7.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ayer Panas. No. Lot—3014. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1065. Keluasan—0.2824 hektar.

Bertarikh 12 November 2008
[PTJ/D: 2737(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Ayer Panas. Lot No.—3014. Description and No. of Title—G.M.M. 1065. Area—0.2824 hectare.

Dated 12 November 2008
[PTJ/D: 2737/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 8.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Chinchin. No. Lot—1181. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1251. Keluasan—0.797 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTJ/D: 2749(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Chinchin. Lot No.—1181. Description and No. of Title—G.M.M. 1251. Area—0.797 hectare.

Dated 3 December 2008
[PTJ/D: 2749/(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 9.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

JADUAL

Mukim—Umbai. No. Lot—1238. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 1095. Keluasan—0.7815 hektar.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTJ/D: 2746(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

SCHEDULE

Mukim—Umbai. Lot No.—1238. Description and No. of Title—G.M.M. 1095. Area—0.7815 hectare.

Dated 3 December 2008
[PTJ/D: 2746(5);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 10.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------|----------|---------|---------------------------------|--------------------|-------------|
| No. | Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Area | File No. |
| | | | G.M.M. | Hektar/ Hectare | |
| 1. | Merlimau | 3119 | 510 | 0.3328 | PTJ/D. 2748 |
| 2. | Merlimau | 3118 | 511 | 0.295 | PTJ/D. 2748 |

Bertarikh 3 Disember 2008

Dated 3 December 2008

[PTJ/D/2748/(5); PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Jasin*

No. 11.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------|---------|---------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| No. | Mukim | Lot No. | Description and No. of Title | Area | File No. |
| | | | P.M. | Meter Persegi/ Square Metres | |
| 1. | Nyalas | 1378 | 548 | 642 | PTJ/D. 2761 |
| 2. | Sempang | 1284 | 358 | 111 | PTJ/D. 2762 |

| Bil. | Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------------|--------------|----------------|-------------------------------------|--------------------|-----------------|
| <i>No.</i> | <i>Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and No. of Title</i> | <i>Area</i> | <i>File No.</i> |
| | | | G.M.M. | Hektar/ Hectare | |
| 3. | Umbai | 536 | 722 | 0.2555 | PTJ/D. 2763 |

Bertarikh 12 Disember 2008

Dated 12 December 2008

[PTJ/D/2761/(5); 2762/(5), 2763/(9);

PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 12.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim | No. Lot | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------------|---------------|----------------|-------------------------------------|--------------------|------------------------|
| <i>No.</i> | <i>Mukim</i> | <i>Lot No.</i> | <i>Description and No. of Title</i> | <i>Area</i> | <i>File No.</i> |
| | | | G.M. | Hektar/ Hectare | |
| 1. | Lendu | 1895 | 230 | 0.4047 | PTAG. B1/01/85/2008 |
| | | | G.M.M. | | |
| 2. | Tanjung Rimau | 956 | 461 | 0.4249 | PTAG. B1/01/86/2008 |

Bertarikh 3 November 2008

Dated 3 November 2008

[PTAG. B1/01/85/2008;

PUNM. 700-02/1/13]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah*

No. 13.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code [56 of 1965], notice is given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bil. | Mukim | No. Lot/ Petak/P.T. | Jenis dan No. Hakmilik | Keluasan | No. Fail |
|------|--------------------------|-------------------------|---------------------------|---|-------------|
| No. | Mukim | Lot/Parcel/ L.O. No. | Description and G.M.M. | Area No. of Title Hektar/ Hectares | File No. |
| 1. | Tanjong Minyak | 613 | 76 | 0.0312 | GH/86/2008 |
| 2. | Semabok | 4 | 337 | 0.7202 | GH/87/2008 |
| 3. | Duyung | 1326 | 908 | 0.3002 | GH/88/2008 |
| 4. | Kawasan Bandar XXXIII | 26 | 224 | 0.2494 | GH/89/2008 |
| 5. | Klebang Kechil | 997 | 153 | 0.5183 | GH/92/2088 |
| 6. | Krubong | 109 | 540 | 1.5302 | GH/99/2008 |
| | | | | Meter Persegi/ Square Metres | |
| 7. | Kawasan Bandar V | 1347 | 1425 | 148 | GH/91/2088 |
| | | | G.M. | | |
| 8. | Ujong Pasir | 390 | 491 | 310 | GH/93/2088 |
| | | P.T. | H.S.(M) | | |
| 9. | Bukit Katil | 609 | 3585 | 401.2351 | GH/100/2088 |

Bertarikh 24 November 2008

Dated 24 November 2008

[PTMT.GH/86/2008 ~ GH/100/2008;

PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 14.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

(Section 261)

SUMMONS TO THE CHARGOR TO ATTEND AN ENQUIRY

Kepada Yeow Siew Thien dan Yap Choi Lee yang beralamat di 244-D Kampung Lapan, 75200 Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 24 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Berendam. No. Lot—1241. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1169. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3395/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTMT: BI(J) 142/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Yeoh Siew Thien and Yap Choi Lee address 244-D Kampung Lapan, 75200 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [*56 of 1965*]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on the 24 March 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batu Berendam. Lot No.—1241. Description and No. of Title—P.M. 1169. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3395/2005. (One (1) Title only).

Dated 3 December 2008
[PTMT: BI(J)142/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 15.

Kepada Ruhani binti Abdullah dan Zulkafli bin Zainal yang beralamat di 205-1 Jalan Sidang Md Ali, 76300 Sungai Udang, Melaka, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 12 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Rambai. No. Lot—4624. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.M. 2705. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1351/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTMT: BI(J) 144/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ruhani binti Abdullah and Zulkafli bin Zainal address 205-1 Jalan Sidang Md Ali, 76300 Sungai Udang, Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [56 of 1965]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on the 12 March 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Rambai. Lot No.—4624. Description and No. of Title—G.M.M. 2705. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 135/2005. (One (1) Title only).

Dated 3 December 2008
[PTMT: BI(J) 144/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 16.

Kepada Dewi binti Hashim yang beralamat di 25 Jalan Makmur 46, Taman Damai Jaya, 81300 Skudai, Johor dan/atau 2 Jalan Seri Emas 16, Taman Seri Telok Emas, 75460 Melaka, penggadaai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual bagi tanah yang disebut di dalamnya:

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*].

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah pada 6 Januari 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telok Emas. No. Lot—2239. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1057. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 269/2001, Jilid 372, Folio 40. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Disember 2008
[PTMT: BI(J) 50/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Dewi binti Hashim address 25 Jalan Makmur 46, Taman Damai Jaya, 81300 Skudai, Johor and/or 2 Jalan Seri Emas 16, Taman Seri Telok Emas, 75460 Melaka, the chargor of the charge stated in the Schedule over the land stated therein:

Whereas I have received from the chargee of the said charge an application for an order for sale to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code [*56 of 1965*]:

And whereas I intend to hold an enquiry with regards to the said application at the District and Land Office of Melaka Tengah on the 6 January 2009 at 10.00 a.m.

Therefore, pursuant to paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are required to attend the said enquiry and show cause why the said order ought not to be made.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Telok Emas. Lot No.—2239. Description and No. of Title—P.M. 1057. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 269/2001, Jilid 372, Folio 40. (One (1) Title only).

Dated 11 December 2008
[PTMT: BI(J) 50/08;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI BABA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 17.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDERS FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Ezatul Suzafarah binti Taib, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Januari 2009 jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM40,000.00 (Empat Puluh Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM45,014.16. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Empat Ribu Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL

Mukim—Ramuan China Kechil. No. Lot—1096. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 267. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 836/2002.

Bertarikh 28 Oktober 2008
[PTAG. B1/04/120/2006(39);
PUNM. 700-02/1/13]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Ezatul Suzafarah binti Taib, Assistant Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 January 2009 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Melaka; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Fourty Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM45,014.16. Name of Chargee is Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,000.00 (Four Thousand Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE

Mukim—Ramuan China Kechil. Lot No.—1096. Description and No. of Title—G.M. 267. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 836/2002.

Dated 28 October 2008
[PTAG. B1/04/120/2006(40);
PUNM. 700-02/1/13]

EZATUL SUZAFARAH BINTI TAIB
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 18.

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Januari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM38,636.06. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;

- (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
- (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Penggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 7 Mei 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
- (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chinchin. No. Lot—4323. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 923. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1990/2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTJ/D. 2640/(13); PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code [56 of 1965], hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2009 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM38,636.06. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit only);

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than 7 May 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chinchin. Lot No.—4323. Type of Titles and Titles No.—P.M. 923. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 1990/2006. (One (1) Title only).

Dated 10 December 2008
[PTJ/D. 2640(12);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
District Land Administrator
Jasin

No. 19.

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Januari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM39,026.09. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 7 Mei 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Chabau. No. Lot—4301. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 803. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3154/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTJ/D. 2634/(17); PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2009 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM35,000.00 (Thirty Five Thousand Ringgit only).

2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM39,026.09. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM3,500.00 (Three Thousand Five Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than 7 May 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Chabau. Lot No.—4301. Type of Titles and Titles No.—P.M. 803. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 3154/2005. (One (1) Title only).

Dated 10 December 2008
[PTJ/D. 2634(16); PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
District Land Administrator
Jasin

No. 20.

Saya, Alia binti Ahmad Nasir, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual:

1. Dan saya selanjutnya memerintahkan—
 - (a) supaya jualan itu hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Januari 2009 pada jam 10.00 pagi di kawasan Pejabat Daerah dan Tanah Jasin; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM42,000.00 (Empat Puluh Dua Ribu Ringgit sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian pada tarikh ini ialah RM72,790.93. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,200.00 (Empat Ribu Dua Ratus Ringgit sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar oleh penawar yang berjaya kepada Pemegang Gadaian dengan serta-merta selepas tukul dijatuhkan;
 - (c) jika amaun penuh harga jualan tidak dibayar oleh penawar yang berjaya selepas tukul dijatuhkan—
 - (i) maka jumlah wang yang dinyatakan dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada Pemegang Gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun Peggadai bagi maksud mengurangkan amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak terkemudian daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat daripada 7 Mei 2009 dan tidak ada lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan sedemikian; dan
 - (e) jika harga belian tidak diselesaikan sepenuhnya sebelum atau pada tarikh yang dinyatakan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada Pemegang Gadaian hendaklah dilucuthakkan dan dilupuskan mengikut cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batang Melaka. No. Lot—2057. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 495. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 936/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTJ/D. 2517/(29);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Alia binti Ahmad Nasir, Land Administrator, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule:

1. And I further order—
 - (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 8 January 2009 at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM42,000.00 (Forty Two Thousand Ringgit only).
2. I find that the amount due to the Chargee at this date is RM72,790.93. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM4,200.00 (Four Thousand Two Hundred Ringgit only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the Chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the Chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the Chargor for the purpose of reducing the amount due to the Chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than 7 May 2009 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the Chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Batang Melaka. Lot No.—2057. Type of Titles and Titles No.—P.M. 495. Share of Land (if any)—All. Registered No. of Charge (if any)—Perserahan No. 936/2004. (One (1) Title only).

Dated 10 December 2008
[PTJ/D. 2517/(28); PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
District Land Administrator
Jasin

No. 21.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS PENYINGKIRAN KAVEAT YANG DICADANGKAN

(Section 326)

NOTICES OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Pon Yee Tian yang beralamat di Bt. 23 1/2, Lombong ChinChin, 77000 Jasin, Melaka dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 439/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya Fan Hoon Sau @ Fan Yee Khuan telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [56 tahun 1965], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini disiarkan dalam *Warta*, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—ChinChin. No. Lot—2592. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1078.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTJ/D 343 Jld. 6(57);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
*Penolong Pentadbir Tanah
Jasin*

To Pon Yee Tian of Bt. 23 1/2, Lombong ChinChin, 77000 Jasin, Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 439/2008 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself.

And whereas the Fan Hoon Sau @ Fan Yee Khuan has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of the period of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—ChinChin. Lot No.—2592. Type of Title and Title No.—
P.M. 1078.

Dated 3 December 2008
[PTJ/D 343 Jld. 6(57);
PUNM. 700-02/1/13]

ALIA BINTI AHMAD NASIR
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 22.

Kepada Teo Kian Wee & Tan Chwi Kiat yang beralamat di KM 6 Kandang, 75460 Melaka dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1219/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

Bahawasanya kaveat di atas dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya Teo Ten Seng & Teo Leong Eng telah memohon kepada saya supaya kaveat itu dipotong.

Notis diberikan bahawa pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara [*56 tahun 1965*], saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini disiarkan dalam *Warta*, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Alai. No. Lot—95. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 41.

Bertarikh 11 November 2008
[PTMT B1/356 B (10)/2008;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZH BINTI HJ. BABA
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah

To Teo Kian Wee & Tan Chwi Kiat see of KM 6 Kandang, 75460 Melaka at whose instance Private Caveat Registered No. 1219/2005 was entered upon the title to the land described in the Schedule.

Whereas the above caveat is expressed to bind itself.

And whereas Teo Ten Seng & Teo Leong Eng has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the powers conferred by section 326 of the National Land Code [56 of 1965], I shall, at the expiry of the period of two months from the date of publication of this notice in the *Gazette*, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Alai. Lot No.—95. Description and No. of Title—G.M. 41.

Dated 11 November 2008
[PTMT B1/356 B (10)/2008;
PUNM. 700-02/1/13]

FAEZAH BINTI HJ. BABA
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA