



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65
No. 10

13hb Mei 2021

TAMBAHAN
No. 1

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 283.

PERWAKILAN KUASA DI BAWAH SEKSYEN 13
DELEGATION OF POWER UNDER SECTION 13

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 13 Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mewakilkan kepada Pentadbir Tanah bagi menjalankan kuasa di bawah seksyen berikut seperti yang dinyatakan dalam ruangan pertama dan tertakluk kepada syarat dan sekatan dalam ruangan kedua dalam Jadual di bawah.

JADUAL

Ruangan Pertama
(Seksyen)

65

Ruangan Kedua
(Syarat dan Sekatan)

Meluluskan permohonan Lesen Pendudukan Sementara daripada Melaka ICT Holdings Sdn. Bhd. (MICTH) untuk Pembangunan Struktur Telekomunikasi di Negeri Melaka.

Sebarang permohonan Lesen Pendudukan Sementara bagi tujuan pembangunan struktur telekomunikasi oleh MICTH yang diperakukan tolak hendaklah diangkat untuk pertimbangan Pihak Berkuasa Negeri melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri sebelum sebarang keputusan mengenai permohonan dikeluarkan.

2. Perwakilan kuasa ini hendaklah mula berkuat kuasa dari tarikh siaran *Warta*.

In exercise of the powers conferred by section 13 of the National Land Code [Act 828], the State Authority hereby delegates to the Land Administrators the exercise of the powers under the following section of the Malacca Land Rules 1966 as specified in the first column and subject to the conditions and restrictions specified in the second column of the Schedule hereto.

SCHEDULE

First Column
(Section)

Second Column
(Conditions and Restrictions)

65

Approved the application for a Temporary Occupancy License from Melaka ICT Holdings Sdn. Bhd. (MICTH) for the Development of Telecommunication Structures in the State of Melaka.

Any application for a Temporary Occupancy License for the purpose of the development of telecommunication structures by MICTH which is certified minus shall be raised for consideration by the State Authority through the State Executive Council before any decision on the application is issued.

2. This delegation of power shall come into force from the date of publication in the *Gazette*.

Bertarikh 20 April 2021

Dated 20 April 2021

[PTG(M)R/146/173; MMKN. P14 16A/10/2021; PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 284.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Tapak Rekreasi dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Jasin hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for the purpose of the “Recreational Sites” and has designated that the President of the Jasin District Council shall have control over the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Bandar Jasin Seksyen II. No. Lot/*Lot No.*—10070. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 100074. Keluasan/*Area*—130 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/351/3/16/1159; MMKN. 15A/11/2006; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 1 April 2021

Dated 1 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 285.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan tapak Kompleks JAPERUN dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Melaka Tengah, Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of “*Tapak Kompleks JAPERUN*” and has designated that the District Officer of Melaka Tengah shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar XLIV. No. Lot/*Lot No.*—16195. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 113622. Keluasan/*Area*—8008 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/KBXLIV/1767; MMKN. 1A/08/2018; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 1 April 2021

Dated 1 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 286.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak Kawasan Lapang Taman Angkasa Nuri dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for the purpose of “*Tapak Kawasan Lapang Taman Angkasa Nuri*” and has designated that the state Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Hang Tuah Jaya Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—9288. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 41826. Keluasan/*Area*—4373 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/2019; MMKN. P14 7A/24/2020; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 19 April 2021

Dated 19 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 287.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Kolam Takungan Empangan Air Sungei Jerneh dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Badan Kawal Selia Air Melaka.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for the purpose of the “*Kolam Takungan Empangan Air Sungei Jerneh*” and has stipulated that the State Secretary of Malacca shall have control over the reserved land and that the reserved land shall be maintained by Badan Kawal Selia Air Melaka.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Ramuan China Kechil. No. Lot/*Lot No.*—13737. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 112442. Keluasan/*Area*—6.808 hektar/*hectares*.

[PTG(M)R/370/2/14/2005; MMKN. P14 10A/20/2020; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 19 April 2021

Dated 19 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 288.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Belimbing. No. Lot/*Lot No.*—12905. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 112868. Keluasan/*Area*—3098 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/30/2015; MMKN. P.14 4A/24/2020; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 19 April 2021

Dated 19 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 289.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—64270. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 108093. Keluasan/*Area*—1023 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/2014; MMKN. P.14 3A/24/2020; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 19 April 2021

Dated 19 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 290.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Aktu 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Dewan Serbaguna dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab dan tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of “*Dewan Serbaguna*” and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Semabok. No. Lot/*Lot No.*—525. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 10295. Keluasan/*Area*—6248 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)S/370/1/26/1731; MMKN. 30A/36/2017; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 20 April 2021

Dated 20 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 291.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk suatu Tapak Sistem dan Perkhidmatan Pembetungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Pekan/*Village*—Durian Tunggal. No. Lot/*Lot No.*—12048. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 110813. Keluasan/*Area*—549 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/16/1961; MMKN. P14 10A/7/2020; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 20 April 2021

Dated 20 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 292.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Act 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan tapak Kompleks Japerun Bachang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserves the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, a site for the purpose of “*Kompleks Japerun Bachang*” and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bachang. No. Lot/*Lot No.*—9152. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 34183. Keluasan/*Area*—1.016 hektar/*hectares*.

[PTG(M)S/370/1/10/367; MMKN. 4A/30/2001; PUNM. 700-02/1/192]

Bertarikh 20 April 2021

Dated 20 April 2021

AHMAD AZLAN BIN AHMAD SALLEH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 293.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* M.P.A No. 201 yang disiarkan pada 1 April 2021 adalah dipinda—

dengan menggantikan perkataan “PTG(M)R/370/1/1/18/143.” yang terdapat di dalam Jadual dengan perkataan “PTG(M)R/370/1/1/18/1413”.

In the *Gazette* Notification M.P.A No. 201 published on 1 April 2021, is amended—

by substituting the word “PTG(M)R/370/1/1/18/143” appearing in the Schedule with the words “PTG(M)R/370/1/1/18/1413”.

[PTG(M)R/370/1/1/18/1413; MMKN. P14 2A/4/2021; PUNM. 700-02/1/191]

No. 294.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan *Warta* M.P.A No. 203 yang disiarkan pada 1 April 2021 adalah dipinda—

dengan menggantikan perkataan “No. P.A./P.A. No.—38572” di Jadual dengan perkataan “No. P.A./P.A. No.—43653”.

In the *Gazette* Notification M.P.A No. 203 published on 1 April 2021, is amended—

by substituting the word “No. P.A./P.A. No.—38572” in the Schedule with the word “No. P.A./P.A. No.—43653”.

[PTG(M)S/370/1/890; MMKN. 14A/29/2008; PUNM. 700-02/1/21]

No. 295.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Sulaiman @ Mohamed Daud bin Bachik yang beralamat di 171 Felda Bukit Senggeh, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2021	2013-2020	Denda	Notis	
760	3326	179.00	1,611.00	1,348.60	20.00	3,158.60

Mukim
Nyalas

Bertarikh 4 Mac 2021
[PDTJ.H: 600-4/6/2/23;
PUNM. 700-02/1/192]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To Sulaiman @ Mohamed Daud bin Bachik of 171 Felda Bukit Senggeh, Nyalas, 77100 Asahan, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
P.M.		2021	2013-2020	Of Fine	Notice	
760	3326	179.00	1,611.00	1,348.60	20.00	3,158.60
Mukim Nyalas						

Dated 4 March 2021
[PDTJ.H: 600-4/6/2/23;
PUNM. 700-02/1/192]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 296.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada H. Latip bin H. Sukor yang beralamat di KM 16 Jalan Pulau Pantai, Serkam Pantai, 77300 Merlimau, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1987-2020	Denda	Notis	
1267	1433	6.00	149.00	986.80	20.00	1,161.80
Mukim Serkam						

Bertarikh 3 Mac 2021
[PDTJ.H: 600-4/6/2/58;
PUNM. 700-02/1/192]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

To H. Latip bin H. Sukor of KM 16 Jalan Pulau Pantai, Serkam Pantai, 77300 Merlimau, Melaka, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at the Land Office of this district at Jasin all the sums now due as entered in the 3rd-6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1987-2020	Of Fine	Notice	
1267	1433	6.00	149.00	986.80	20.00	1,161.80
Mukim Serkam						

Dated 3 March 2021
[PDTJ.H: 600-4/6/2/58;
PUNM. 700-02/1/192]

MUHAMMAD NAIMMUDDIN BIN MOHD NASIB
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 297.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Chuah Beng Hock yang beralamat di Mukim Kawasan Bandar XXXI, GRN 25138, Lot 625, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1998-2020	Denda	Notis	
25138	625	432.00	10,080.00	31,383.40	20.00	41,915.40
Kawasan Bandar XXXI						

Bertarikh 17 Mac 2021
[PTMT. B3/116/2013/KB.31/59;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

TAMBAHAN

Kepada Southern Bank Berhad (CIMB Bank Berhad) yang beralamat di Level 19, Menara Bumiputra-Commerce, 11 Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang esmen.

Sekiranya kamu ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan di atas dalam mana kamu mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka kamu boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus) hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara—

- (a) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;

- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau tenan yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 17 Mac 2021

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Chuah Beng Hock in address Mukim Kawasan Bandar XXXI, GRN 25138, Lot 625, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
25138	625	432.00	10,080.00	31,383.40	20.00	41,915.40

Kawasan
Bandar
XXXI

Dated 17 March 2021
[PTMT. B3/116/2013/KB.31/59;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

SUPPLEMENT

To Southern Bank Berhad (CIMB Bank Berhad) of Level 19, Menara Bumiputra-Commerce, 11 Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur, charge/lessee/sub-lessee/tenant/lien-holder/caveator/easement-holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land Scheduled above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of section 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or there after due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under that section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Dated 17 March 2021

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 298.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Chin Thian Soo dan Choe Soon Tee yang beralamat di Kawasan Bandar XXVIII, GRN 21843, Lot 82, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1967-2020	Denda	Notis	
21843	82	144.00	4,667.00	42,025.50	20.00	46,856.50
Kawasan Bandar XXVIII						

Bertarikh 17 Mac 2021
[PTMT. B3/116/2012/KB.28/141;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Chin Thian Soo and Choe Soon Tee in address Kawasan Bandar XXVIII, GRN 21843, Lot 82, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
21843	82	144.00	4,667.00	42,025.50	20.00	46,856.50
Kawasan Bandar XXVIII						

Dated 17 March 2021
[PTMT. B3/116/2012/KB.28/141;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 299.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Sack Koon Nyau @ Sak Chin Tong yang beralamat di Kawasan Bandar I, GRN 20955, Lot 18, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1996-2020	Denda	Notis	
20955	18	144.00	3,576.00	11,742.40	20.00	15,482.40

Kawasan
Bandar I

Bertarikh 17 Mac 2021
[PTMT. B3/116/2012/KB.1/137;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Sack Koon Nyau @ Sak Chin Tong in address Kawasan Bandar I, GRN 20955, Lot 18, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1996-2020	Of Fine	Notice	
20955	18	144.00	3,576.00	11,742.40	20.00	15,482.40
Kawasan Bandar I						

Dated 17 March 2021
[PTMT. B3/116/2012/KB.1/137;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 300.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Tan Cheng Siew, Kng Geok Lan @ Chia Wang Lang sebagai pemegang amanah atas harta Tan Hock Neo yang beralamat di Kawasan Bandar XXXI, GRN 21850, Lot 32, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1967-2020	Denda	Notis	
21850	32	1,728.00	58,740.00	614,349.80	20.00	674,837.80
Kawasan Bandar XXXI						

Bertarikh 17 Mac 2021

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK

[PTMT. B3/116/2012/KB.31/135;
PUNM. 700-02/1/192]*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Tan Cheng Siew, Kng Geok Lan @ Chia Wang Lang as trustee over property Tan Hock Neo, in address Kawasan Bandar XXXI, GRN 21850, Lot 32, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc. , chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
21850	32	1,728.00	58,740.00	614,349.80	20.00	674,837.80
Kawasan Bandar XXXI						

Dated 17 March 2021

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK

[PTMT. B3/116/2012/KB.31/135;
PUNM. 700-02/1/192]*Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 301.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Ahamat bin H. Omar, Amat Korti bin Haji Ab. Hamid, Rosidin bin H. Ab. Hamid, Sadiyah bte H. Ab. Hamid, Sahjat bin H. Omar dan Wakinah bte H. Ab. Hamid yang beralamat di Lot 1912, G.M.M. 1340, Mukim Bukit Lintang, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1969-2020	Denda	Notis	
1340	1912	6.00	170.60	5,706.60	20.00	5,903.20
Mukim Bukit Lintang						

Bertarikh 18 Mac 2021
[PTMT. H.200-1/2017/BL/24;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Ahamat bin H. Omar, Amat Korti bin Haji Ab. Hamid, Rosidin bin H. Ab. Hamid, Sadiyah bte H. Ab. Hamid, Sahjat bin H. Omar and Wakinah bte H. Ab. Hamid, in address Lot 1912, G.M.M. 1340, Mukim Bukit Lintang, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1969-2020	Of Fine	Notice	
1340	1912	6.00	170.60	5,706.60	20.00	5,903.20
Mukim Bukit Lintang						

Dated 18 March 2021
[PTMT. H.200-1/2017/BL/24;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 302.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Hawa bt Mat Yasin dan Husin bin Omar yang beralamat di Lot 212, G.M.M. 1045, Kawasan Bandar XVIII, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Denda	Notis	
1045	212	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20
Kawasan Bandar XVII						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/11;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Hawa bt Mat Yasin and Husin bin Omar, in address Lot 212, G.M.M. 1045, Kawasan Bandar XVIII, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
1045	212	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20
Kawasan Bandar XVII						

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/11;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 303.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Sharipah Noor bte Syed Abdul Rahman Alhabshi yang beralamat di Lot 216, G.M.M. 1046, Kawasan Bandar XVIII, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Denda	Notis	
1046	216	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20
Kawasan Bandar XVIII						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/12;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Sharipah Noor bte Syed Abdul Rahman Alhabshi, in address Lot 216, G.M.M. 1046, Kawasan Bandar XVIII, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
1046	216	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20
Kawasan Bandar XVIII						

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/12;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 304.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Mohd bin Abd Rahman yang beralamat di Lot 200, G.M.M. 1042, Kawasan Bandar XVIII, tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Denda	Notis	
1042	200	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20
Kawasan Bandar XVIII						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/13;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Mohd bin Abd Rahman, in address Lot 200, G.M.M. 1042, Kawasan Bandar XVIII, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
1042	200	6.00	165.00	3,567.20	20.00	3,758.20

Kawasan
Bandar
XVIII

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KB18/13;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 305.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Nyonya bte Abd. Said yang beralamat di Lot 412, G.M.M. 460, Mukim Klebang Kechil, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Denda	Notis	
460	412	6.00	227.00	7,905.60	20.00	8,158.60
Mukim Klebang Kechil						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KK/9;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Nyonya bte Abd. Said in address Lot 412, G.M.M. 460, Mukim Klebang Kechil, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.M.		2021	1967-2020	Of Fine	Notice	
460	412	6.00	227.00	7,905.60	20.00	8,158.60
Mukim Klebang Kechil						

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/KK/9;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 306.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Lim Sian Soon yang beralamat di Kawasan Bandar XXX, GRN 21519, Lot 143, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1970-2020	Denda	Notis	
21519	143	4,896.00	132,884.00	898,641.80	20.00	1,036,441.80
Kawasan Bandar XXX						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2021/KB.30/1;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Lim Sian Soon in address Kawasan Bandar XXX, GRN 21519, Lot 143, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN		2021	1970-2020	Of Fine	Notice	
21519	143	4,896.00	132,884.00	898,641.80	20.00	1,036,441.80
Kawasan Bandar XXX						

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2021/KB.30/1;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 307.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Wu Yun Hai yang beralamat di Mukim Sungei Udang, G.M. 87, Lot 986, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/ Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2021	1969-2020	Denda	Notis	
87	986	12.00	369.80	7,491.50	20.00	7,893.30
Mukim Sungei Udang						

Bertarikh 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2019/SU/2;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

To Wu Yun Hai in address Mukim Sungei Udang, G.M. 87, Lot 986, proprietor of the land described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said land and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June, in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay at Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka all the sums now due as entered in the 3rd and 6th columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if the total specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare the land forfeit to the State Authority.

SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Description and No. of Title	Lot No.	Current year's rent	Arrears from previous years	Fees, etc., chargeable as rent	Arrears Fee/s	Total due
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M.		2021	1969-2020	Of Fine	Notice	
87	986	12.00	369.80	7,491.50	20.00	7,893.30
Mukim Sungei Udang						

Dated 7 April 2021
[PTMT. H.200-1/2019/SU/2;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD KHAIRUL NAZLI BIN ABU ISHAK
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 308.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 30 Jun 2018.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 30 June 2018.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/ No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
<i>No.</i>	<i>Mukim/ Lot No./ Area Description and No. of Title File Reference</i>	<i>Date of Service of Form 6A</i>	<i>Date of Endorsement on Register Document of Title</i>	<i>Amount Due in Form 6A</i>
1.	Bukit Piatu 145 0.0025 hektar/hectare G.M.M. 204 PTMT. H.200-1/2017/BKTP/18	11-9-2017	28-5-2018	RM1,417.70

Bertarikh 5 April 2021

Dated 5 April 2021
[PTMT. H.200-1/2017/BKTP/18;
PUNM. 700-02/1/192]

DATUK SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 309.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 2 Februari 2021.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 2 February 2021.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/ No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	Town/ Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen III 833 101,054 kaki persegi/square feet GRN 64104 PTMT. B3/116/2013/BBB.3/19	2-11-2020	22-2-2021	RM639,759.00

Bertarikh 5 April 2021

Dated 5 April 2021
[PTMT. B3/116/2013/BBB.3/19;
PUNM. 700-02/1/192]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 310.

PERINTAH PENTADBIR TANAH DI BAWAH SEKSYEN 100

ORDER OF LAND ADMINISTRATOR UNDER SECTION 100

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan suatu catatan tentang penyampaian notis itu telah diendors dalam Daftar Dokumen Hakmilik.

Bahawasanya amaun yang dinyatakan dalam ruang (4) sebagaimana yang ditetapkan dalam notis itu telah tidak dibayar kepada Pentadbir Tanah pada atau sebelum 24 Mac 2021.

Oleh itu, saya dengan Perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah itu terlucut hak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Whereas a Notice of Demand in Form 6A of the National Land Code has been served on the proprietor of the land described in the Schedule and a note of the service of such notice has been endorsed on the Register Document of Title.

Whereas the amount specified in column (4) as prescribed in such notice has not been paid to the Land Administrator on or before 24 March 2021.

Therefore, I by this Order declare such land forfeit to the State Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim/ No. Lot Keluasan Perihal dan No. Hakmilik Rujukan Fail	Tarikh Penyampaian Borang 6A	Tarikh Pengendorsan Daftar Dokumen Hakmilik	Amaun Kena Bayar Dalam Borang 6A
No.	Mukim/ Lot No. Area Description and No. of Title File Reference	Date of Service of Form 6A	Date of Endorsement on Register Document of Title	Amount Due in Form 6A
1.	Ayer Panas 1877 0.1141 hektar/hectare G.M. 429 PDTJ.H. 600-4/5/2/13	25-11-2020	18-2-2021	RM2,674.30

Bertarikh 22 April 2021

Dated 22 April 2021
[PDTJ.H. 600-4/5/2/13;
PUNM. 700-02/1/192]

DATUK ANIS BINTI ALI HASAN
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Jasin*

No. 311.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of rising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Bukit Piatu	145	204	0.0025	PTMT. H.200-1/2017/BKTP/18

Bertarikh 5 April 2021

Dated 5 April 2021

[PTMT. H.200-1/2017/BKTP/18;

PUNM. 700-02/1/192]

DATUK SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ

Pentadbir Tanah Daerah/

District Land Administrator

Melaka Tengah

No. 312.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of rising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Bandar	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			GRN	Kaki Persegi/ Square Feet	
1.	Bandar Bukit Baru Seksyen III	833	64104	101,054	PTMT. B3/116/2013/BBB.3/19

Bertarikh 5 April 2021

Dated 5 April 2021
[PTMT. B3/116/2013/BBB.3/19;
PUNM. 700-02/1/192]

SHAMSUL AMBIA BIN ABDUL AZIZ
*Pentadbir Tanah Daerah/
District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 313.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahwasanya, menurut peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas pursuant to the provision of section 100 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any time or interest in the land heretofore substituting or capable of rising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK/
SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bil.	Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Ayer Panas	1877	429	0.1141	PDTJ.H. 600-4/5/2/13

Bertarikh 23 April 2021

Dated 23 April 2021
[PDTJ.H. 600-4/5/2/13;
PUNM. 700-02/1/192]

IDI FAZLUL BIN ZAINUDDIN
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 314.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the power conferred by Section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reasons:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			<i>Geran/ Grant</i>	<i>Meter Persegi/ Square Metres</i>	
1.	Bukit Baru	7168	15657	227	PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1)
2.	Kawasan Bandar VIII	60	22629	335.8886	
3.	Ayer Panas	4348	23757	217	
4.	Bukit Katil	6633	20105/ M4/2/98	103	
5.	Sungei Petai	1725	17973	1351	
			<i>Pajakan Negeri/ State Lease</i>		
6.	Bukit Katil	29526	53051/ M2/10/530	45	
7.	Bukit Katil	29526	53051/ M1/3/37	45	
8.	Bukit Katil	29526	53051/ M1/7/142	92	
9.	Bukit Katil	29526	53051/ M2/6/416	49	
10.	Bukit Katil	29526	53051/ M2/6/408	67	
11.	Bukit Katil	2601	19161	143	
12.	Alai	2663	18330	594	
13.	Batu Berendam	4098	6612	89	

Bertarikh 20 April 2021

Dated 20 April 2021
[PTHM.PH. 657/10 Jld. 4(1);
PUNM. 700/02/1/192]

MOHAMAD SAMSI BIN KAMARUDIN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik Geran
Melaka/
Deputy Registrar of Land Title
Malacca*

No. 315.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Rambai	1426	1480	0.5666	PTJ/D/GG/2021/029
2.	Sungei Rambai	1269	2520	1.3557	PTJ/D/GG/2021/030
3.	Sungei Rambai	1576	1722	0.8296	PTJ/D/GG/2021/031
4.	Chinchin	2205	403	0.0231	PTJ/D/GG/2021/032

(Empat (4) Hakmilik sahaja)

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Chinchin	519	76	0.5413	PTJ/D/GG/2021/033

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 6 April 2021

Dated 6 April 2021

[PTJ/D/GG/2021/029; 2021/030; 2021/031;
2021/032 dan/and 2021/033;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 316.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Kesang	609	131	0.349	PTJ/D/GG/2021/035

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot/Parcel/ L.O. No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			P.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Kesang	2688	1018	1.5066	PTJ/D/GG/2021/034

(Satu (1) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 14 April 2021

Dated 14 April 2021

[PTJ/D/GG/2021/035 dan/and 2021/036;

PUNM. 700-02/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Jasin*

No. 317.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			P.M.	Hektar/ Hectare	
1.	Selandar	2780	608	0.4047 Meter Persegi/ Square Metres	PTJ/D/GG/2021/037
2.	Selandar	4809	1308	111	PTJ/D/GG/2021/038

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 22 April 2021

Dated 22 April 2021

[PTJ/D/GG/2021/037 dan/and 2021/038;

PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Jasin*

No. 318.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ <i>Hectares</i>	
1.	Krubong	278	22	0.4882	GH/31/2021
2.	Alai	851	508	0.0379	GH/32/2021
3.	Alai	1614	1667	0.2125	GH/33/2021
4.	Telok Mas	522	77	0.2074	GH/35/2021
5.	Bukit Lintang	2335	1511	1.5049	GH/36/2021
6.	Krubong	308	560	0.8347	GH/37/2021
7.	Pernu	481	632	0.2985	GH/38/2021

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
8.	Balai Panjang	4007	1746	133	GH/34/2021
			P.M.		
9.	Tanjong Minyak	961	2177	606	GH/29/2021
10.	Tanjong Kling	2652	163	495	GH/30/2021

Bertarikh 14 April 2021

Dated 14 April 2021

[PTMT. GH/29/2021-GH/38/2021;

PUNM. 700-02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Melaka Tengah*

No. 319.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
 YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
<i>No.</i>	<i>Mukim</i>	<i>Lot No.</i>	<i>Description and No. of Title</i>	<i>Area</i>	<i>File No.</i>
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Tangga Batu	147	117	0.0405	GH/39/2021
2.	Alai	378	318	1.127	GH/40/2021
3.	Tanjong Kling	823	1339	0.177	GH/41/2021
			G.M.		
4.	Alai	583	75	0.4484	GH/43/2021
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
5.	Bukit Rambai	3543	63/M1/1/4	44	GH/42/2021

Bertarikh 26 April 2021

Dated 26 April 2021

[PTMT. GH/39/2021-GH/43/2021;

PUNM. 700-02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah*

No. 320.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI NIAT UNTUK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU DOKUMEN KELUARAN
YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below for the following reason:

The issue document of title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Keluasan	No. Fail
No.	Town/Village/ Mukim	Lot/Parcel/ L.O. No.	Description and No. of Title	Area	File No.
			G.M.M.	Hektar/ Hectares	
1.	Sungei Petai	63	146	0.5944	PTAG. 0403MD2021000003
2.	Kuala Sungei Baru	1473	478	0.2586	PTAG. 0403MD2021000321
3.	Tanjong Rimau	1009	429	0.0784	PTAG. 0403MD2021000333
			P.M.	Meter Persegi/ Square Metres	
4.	Sungei Petai	4579	402	587	PTAG. 0403MD2021000324

Bertarikh 19 April 2021

Dated 19 April 2021

[PTAG. 0403MD2021000003;

PTAG. 0403MD2021000321;

PTAG. 0403MD2021000333;

PTAG. 0403MD2021000324;

PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah/
 Assistant District Land Administrator
 Alor Gajah*

No. 321.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ahmad Safuan bin Sarji (KP. 850429-14-6215), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2021 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM59,740.40. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Disember 2022 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Serkam. No. Lot—3035. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 181. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC1998000649. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2021
[0402AUC2020000063;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Ahmad Safuan bin Sarji (NRIC. 850429-14-6215), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 2 September 2021 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM59,740.40. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 31 December 2022 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Serkam. Lot No.—3035. Description and No. of Title—G.M. 181. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC1998000649. (One (1) Title only).

Dated 6 April 2021
[0402AUC2020000063;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 322.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Ahmad Safuan bin Sarji (KP. 850429-14-6215), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 September 2021 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM59,174.57. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 Januari 2022 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Jasin. No. Lot—2956. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1839. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2005003094. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2021
[0402AUC2020000067;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Ahmad Safuan bin Sarji (NRIC. 850429-14-6215), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 September 2021 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Ninety-Five Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM59,174.57. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Nineteen Thousand Five Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 21 January 2022 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Jasin. Lot No.—2956. Description and No. of Title—P.M. 1839. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2005003094. (One (1) Title only).

Dated 6 April 2021
[0402AUC2020000067;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 323.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ahmad Safuan bin Sarji (KP. 850429-14-6215), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2021 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM43,693.68. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Islamic Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 31 Disember 2022 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Nyalas. No. Lot—7352. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2194. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2006003113. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Mac 2021
[0402AUC2020000059;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin

I, Ahmad Safuan bin Sarji (NRIC. 850429-14-6215), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 2 September 2021 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thirty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM43,693.68. Name of Chargee is Hong Leong Islamic Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 31 December 2022 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Nyalas. Lot No.—7352. Description and No. of Title—P.M. 2194. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2006003113. (One (1) Title only).

Dated 30 March 2021
[0402AUC2020000059;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 324.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Ahmad Safuan bin Sarji (KP. 850429-14-6215), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Jasin, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Jun 2021 (Khamis) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM46,464.26. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kesang. No. Lot—3442. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 2168. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0402SC2012000440. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Mac 2021
[0402AUC2020000008;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Jasin*

I, Ahmad Safuan bin Sarji (NRIC. 850429-14-6215), Assistant District Land Administrator of Jasin, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 10 June 2021 (Thursday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Jasin, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM46,464.26. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Seven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 8 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kesang. Lot No.—3442. Description and No. of Title—P.M. 2168. Registered and No. of Tile (if any)—0402SC2012000440. (One (1) Title only).

Dated 16 March 2021
[0402AUC2020000008;
PUNM. 700-02/1/192]

AHMAD SAFUAN BIN SARJI
Assistant District Land Administrator
Jasin

No. 325.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM151,919.76. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 15 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—8749. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1296. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2007001903. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2021
[0403AUC2020000095;
PUNM. 700-02/1/]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM151,919.76. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 15 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Iilir. Lot No.—8749. Description and No. of Title—P.M. 1296. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2007001903. (One (1) Title only).

Dated 19 January 2021
[0403AUC2020000095;
PUNM. 700-02/1/]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 326.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM210,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM11,401.61. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 22 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Petai. No. Lot—1843. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 246. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2013004253. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2021
[0403AUC2020000041;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM210,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Ten Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM11,401.61. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-One Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 22 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Petai. Lot No.—1843. Description and No. of Title—G.M. 246. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2013004253. (One (1) Title only).

Dated 12 January 2021
[0403AUC2020000041;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 327.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Ogos 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM69,864.10. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 25 Disember 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Melaka Pindah. No. Lot—921. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 427. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2018000423. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mac 2021
[0403AUC2020000069;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 27 August 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM69,864.10. Name of Chargee is Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Ten Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 25 December 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Melaka Pindah. Lot No.—921. Description and No. of Title—G.M.M. 427. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2018000423. (One (1) Title only).

Dated 25 March 2021
[0403AUC2020000069;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 328.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM31,804.79. Nama Pemegang Gadaian ialah Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Petai. No. Lot—4062. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 307. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2005004328. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Januari 2021
[0403AUC2020000059;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Eighty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM31,804.79. Name of Chargee is Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Eight Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 16 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Petai. Lot No.—4062. Description and No. of Title—P.M. 307. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2005004328. (One (1) Title only).

Dated 26 January 2021
[0403AUC2020000059;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 329.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 23 Julai 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM116,371.37. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 21 November 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—8833. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1346. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2007003167. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Disember 2020
[0403AUC2020000083;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 23 July 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM116,371.37. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 21 November 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Iilir. Lot No.—8833. Description and No. of Title—P.M. 1346. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2007003167. (One (1) Title only).

Dated 31 December 2020
[0403AUC2020000083;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 330.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,745.52. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—8846. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1383. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2007002751. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 Januari 2021
[0403AUC2020000093;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Twenty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM94,745.52. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-Two Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 23 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Iir. Lot No.—8846. Description and No. of Title—P.M. 1383. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2007002751. (One (1) Title only).

Dated 12 January 2021
[0403AUC2020000093;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 331.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM135,151.64. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Masjid Tanah. No. Lot—2519. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1372. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2015003270. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 April 2021
[0403AUC202015003270;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM135,151.64. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
 - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 23 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Masjid Tanah. Lot No.—2519. Description and No. of Title—G.M. 1372. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2015003270. (One (1) Title only).

Dated 7 April 2021
[0403AUC202015003270;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 332.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 18 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,548.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 16 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ulu. No. Lot—3178. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 278. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2008003935. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Januari 2021
[0403AUC2019000123;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 18 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Fifty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM99,548.27. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 16 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Ulu. Lot No.—3178. Description and No. of Title—P.M. 278. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2008003935. (One (1) Title only).

Dated 21 January 2021
[0403AUC2019000123;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 333.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Julai 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM142,685.31. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 November 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungei Baru Ilir. No. Lot—9136. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1678. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2006002514. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Februari 2021
[0403AUC2020000025;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 July 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM140,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Forty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM142,685.31. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia: Fourteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 November 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Sungei Baru Iilir. Lot No.—9136. Description and No. of Title—P.M. 1678. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2006002514. (One (1) Title only).

Dated 4 February 2021
[0403AUC2020000025;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 334.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEЕ

Saya, Mohd Faizal bin Karim (KP. 820708-04-5081), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Alor Gajah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Julai 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Alor Gajah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM370,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM765,639.59. Nama Pemegang Gadaian ialah Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM37,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 12 November 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kelemak. No. Lot—19698. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1012. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0403SC2014001185. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 16 Februari 2021
[0403AUC2020000068;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Alor Gajah*

I, Mohd Faizal bin Karim (NRIC. 820708-04-5081), Assistant District Land Administrator of Alor Gajah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 16 July 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Alor Gajah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM370,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Seventy Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM765,639.59. Name of Chargee is Maybank Islamic Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM37,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty-Seven Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 12 November 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kelemak. Lot No.—19698. Description and No. of Title—G.M. 1012. Registered and No. of Tile (if any)—0403SC2014001185. (One (1) Title only).

Dated 16 February 2021
[0403AUC2020000068;
PUNM. 700-02/1/192]

MOHD FAIZAL BIN KARIM
Assistant District Land Administrator
Alor Gajah

No. 335.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGEES

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,466.69. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—2224. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1475. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC1998003511, Jilid 312, Folio 4. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Disember 2020
[0401AUC2020000051;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Seventy Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM84,466.69. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Seventeen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 23 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—2224. Description and No. of Title—P.M. 1475. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC1998003511, Jilid 312, Folio 4. (One (1) Title only).

Dated 8 December 2020
[0401AUC2020000051;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 336.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM420,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM288,602.27. Nama Pemegang Gadaian ialah Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—17447. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 2362. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2009006029. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Januari 2021
[0401AUC2020000068;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM420,000.00 (Ringgit Malaysia: Four Hundred Twenty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM288,602.27. Name of Chargee is Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Forty-Two Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—17447. Description and No. of Title—G.M.M. 2362. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2009006029. (One (1) Title only).

Dated 5 January 2021
[0401AUC2020000068;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 337.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM168,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM85,406.45. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,800.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lapan Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pernu. No. Lot—2163. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 939. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2005001513. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Mac 2021
[0401AUC2020000108;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM168,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty-Eight Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM85,406.45. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,800.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand Eight Hundred only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Pernu. Lot No.—2163. Description and No. of Title—P.M. 939. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2005001513. (One (1) Title only).

Dated 2 March 2021
[0401AUC2020000108;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 338.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM163,881.97. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Simpanan Nasional.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—15321. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1050. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2006002737. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Februari 2021
[0401AUC2020000157;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM195,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Ninety-Five Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM163,881.97. Name of Chargee is Bank Simpanan Nasional.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia: Nineteen Thousand Five Hundred only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—15321. Description and No. of Title—G.M.M. 1050. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2006002737. (One (1) Title only).

Dated 23 February 2021
[0401AUC2020000157;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 339.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM29,989.86. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ayer Molek. No. Lot—2782. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 505. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2002007778. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Februari 2021
[0401AUC2020000158;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM90,000.00 (Ringgit Malaysia: Ninety Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM29,989.86. Name of Chargee is Bank Islam Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Nine Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Ayer Molek. Lot No.—2782. Description and No. of Title—P.M. 505. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2002007778. (One (1) Title only).

Dated 23 February 2021
[0401AUC2020000158;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 340.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM721,471.61. Nama Pemegang Gadaian ialah CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Piatu. No. Lot—2289. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 261. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2016008079. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Februari 2021
[0401AUC2020000160;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Six Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM721,471.61. Name of Chargee is CIMB Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixty Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Piatu. Lot No.—2289. Description and No. of Title—P.M. 261. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2016008079. (One (1) Title only).

Dated 23 February 2021
[0401AUC2020000160;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 341.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM208,524.45. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—5668. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1195. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2004000599. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2021
[0401AUC2020000172;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM260,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Sixty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM208,524.45. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty-Six Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—5668. Description and No. of Title—P.M. 1195. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2004000599. (One (1) Title only).

Dated 9 March 2021
[0401AUC2020000172;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 342.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM360,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM232,391.65. Nama Pemegang Gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 2 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Duyong. No. Lot—4290. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 92. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2015003542. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Februari 2021
[0401AUC2020000161;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM360,000.00 (Ringgit Malaysia: Three Hundred Sixty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM232,391.65. Name of Chargee is Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirty-Six Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 2 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Duyong. Lot No.—4290. Description and No. of Title—G.M. 92. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2015003542. (One (1) Title only).

Dated 23 February 2021
[0401AUC2020000161;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 343.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM74,340.14. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot—4453. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1333. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC1999004159. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2021
[0401AUC2020000190;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Thirty Thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM74,340.14. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Thirteen Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Tanjong Minyak. Lot No.—4453. Description and No. of Title—G.M.M. 1333. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC1999004159. (One (1) Title only).

Dated 9 March 2021
[0401AUC2020000190;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 344.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM131,081.29. Nama Pemegang Gadaian ialah Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Katil. No. Lot—15073. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 208. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2009002126. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 April 2021
[0401AUC2020000204;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM160,000.00 (Ringgit Malaysia: One Hundred Sixty Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM131,081.29. Name of Chargee is Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam (The Public Sector Home Financing Board).
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Sixteen Thousand only);
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 23 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Katil. Lot No.—15073. Description and No. of Title—G.M. 208. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2009002126. (One (1) Title only).

Dated 6 April 2021
[0401AUC2020000204;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

No. 345.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Section 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF CHARGE

Saya, Mazliana binti Abdullah (KP. 841221-06-5358), Penolong Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah secara lelongan awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2021 (Jumaat) jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Melaka; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu hendaklah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM102,683.16. Nama Pemegang Gadaian ialah Bank Muamalat Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang dinyatakan dalam perenggan 3(a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Oktober 2021 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Baru. No. Lot—11116. Perihal dan No. Hakmilik—G.M.M. 1239. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—0401SC2005001431. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2021
[0401AUC2020000174;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
*Penolong Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah*

I, Mazliana binti Abdullah (NRIC. 841221-06-5358), Assistant District Land Administrator of Melaka Tengah, in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11 June 2021 (Friday) at 10.00 a.m. in the premises of the District and Land Office of Melaka Tengah, Malacca; and
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Two Hundred Thousand only).
2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM102,683.16. Name of Chargee is Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum (10%) of the reserve price specified under paragraph 1(b) above: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty Thousand only);
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then, the sum specified in paragraph 3(a) shall be paid to the chargee and shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty (120) days from the date of the sale, that is, not later than the 9 October 2021 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Bukit Baru. Lot No.—11116. Description and No. of Title—G.M.M. 1239. Registered and No. of Tile (if any)—0401SC2005001431. (One (1) Title only).

Dated 9 March 2021
[0401AUC2020000174;
PUNM. 700/02/1/192]

MAZLIANA BINTI ABDULLAH
Assistant District Land Administrator
Melaka Tengah

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 346.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk tujuan Tapak Klinik Kesihatan Simpang Empat, Mukim Taboh Naning, Daerah Alor Gajah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan itu akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Negeri Melaka, Unit Pengambilan Tanah, Aras 11, Menara Persekutuan, Jalan Persekutuan, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Alor Gajah. Mukim—Taboh Naning.

(a) Tujuan Pengambilan: Pengambilan Tanah untuk Tujuan Tapak Klinik Kesihatan Simpang Empat, Mukim Taboh Naning, Daerah Alor Gajah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Alor Gajah	Taboh Naning	2567

Bertarikh 9 April 2021
[JKPTG(M) 800/PT/AG/2021/02]

DATO' CHE SUKRI CHE MAT
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 347.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Tujuan Tapak Tambahan Klinik Kesihatan Bukit Rambai, Mukim Bukit Rambai, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan itu akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Negeri Melaka, Unit Pengambilan Tanah, Aras 11, Menara Persekutuan, Jalan Persekutuan, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Bukit Rambai.

(a) Tujuan Pengambilan: Pengambilan Tanah untuk Tujuan Tapak Tambahan Klinik Kesihatan Bukit Rambai, Mukim Bukit Rambai, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Melaka Tengah	Bukit Rambai	311
2.	Melaka Tengah	Bukit Rambai	19920
3.	Melaka Tengah	Bukit Rambai	19921

Bertarikh 9 April 2021
[JKPTG(M) 800/PT/MT/2020/14]

DATO' CHE SUKRI CHE MAT
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 348.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah untuk Tapak Klinik Kesihatan (Jenis 5) Bertam Ulu, Mukim Tanjong Minyak, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan itu akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Negeri Melaka, Unit Pengambilan Tanah, Aras 11, Menara Persekutuan, Jalan Persekutuan, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Tanjong Minyak.

- (a) Tujuan Pengambilan: Pengambilan Tanah untuk Tapak Klinik Kesihatan (Jenis 5) Bertam Ulu, Mukim Tanjong Minyak, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.
- (b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Melaka Tengah	Tanjong Minyak	1563

Bertarikh 9 April 2021
[JKPTG(M) 800/PT/MT/2020/13]

DATO' CHE SUKRI CHE MAT
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 349.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang butir-butirnya tersebut dalam Jadual di bawah ini, termasuk tanah-tanah, jika ada, yang ditentukan dengan nombor lot atau nombor-nombor lot tanah yang berjiran dengannya, mungkin dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Membina Jejantas Pejalan Kaki di Laluan FT019–Lebuh AMJ (SK Agama Balai Panjang), Mukim Balai Panjang, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa, mana-mana orang yang diberi kuasa oleh Pengarah bagi maksud itu boleh masuk ke mana-mana tanah di tempat itu untuk memeriksanya dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan dalam masa kerja-kerja ukur itu dijalankan maka pampasan itu akan dibayar kerananya. Apa-apa jua pertikaian tentang jumlah pampasan itu akan dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan Negeri Melaka, Unit Pengambilan Tanah, Aras 11, Menara Persekutuan, Jalan Persekutuan, Hang Tuah Jaya, 75450 Ayer Keroh, Melaka.

JADUAL

Daerah—Melaka Tengah. Mukim—Balai Panjang.

(a) Tujuan Pengambilan: Pengambilan Tanah bagi Membina Jejantas Pejalan Kaki di Laluan FT019–Lebuh AMJ (SK Agama Balai Panjang), Mukim Balai Panjang, Daerah Melaka Tengah, Melaka Seksyen 4 Akta Pengambilan Tanah 1960.

(b) Butiran Tanah:

Bil.	Daerah	Mukim	No. Lot
1.	Melaka Tengah	Balai Panjang	6464
2.	Melaka Tengah	Balai Panjang	17193
3.	Melaka Tengah	Balai Panjang	17194

Bertarikh 9 April 2021
[JKPTG(M) 800/PT/MT/2020/03]

DATO' CHE SUKRI CHE MAT
*Pengarah Tanah dan Galian
Melaka*

No. 350.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Melaka No. 220 yang bertarikh 1 April 2021 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan ‘Untuk tujuan Rizab Jalan, Utiliti dan Parit’ kepada ‘Untuk tujuan Rizab Jalan, Utiliti dan Cerun’.

[PTGM(S).PK. 790/01/02/01/22-22]

“Berkuat kuasa mengikut *warta* asal”.

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA