



NEGERI KELANTAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KELANTAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 67

20hb November 2014

No. 24

No. 2724.

UNDANG-UNDANG PERLEMBAGAAN TUBUH KERAJAAN KELANTAN
(Bahagian Yang Pertama)

LAWS OF THE CONSTITUTION OF KELANTAN
(First Part)

PELANTIKAN Pengerusi Suruhanjaya Perkhidmatan Negeri Kelantan

APPOINTMENT OF A CHAIRMAN OF THE STATE SERVICE COMMISSION, KELANTAN

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Fasal (2) dan (2A) Perkara 61 daripada Undang-Undang Perlembagaan Tubuh Kerajaan Kelantan (Bahagian Yang Pertama), Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Muhammad V, selepas menimbang nasihat Menteri Besar, telah melantik orang yang disebut dalam ruangan (1) Jadual sebagai Pengerusi Suruhanjaya Perkhidmatan Negeri bagi Negeri Kelantan bagi tempoh yang dinyatakan bersetentangan dengan namanya dalam ruangan (2) Jadual tersebut.

In exercise of the powers conferred by Clause (2) and (2A) of Article LXI of the Laws of the Constitution of Kelantan (First Part), His Royal Highness Sultan Muhammad V, after considering the advice of the Menteri Besar, has appointed the person mentioned in column (1) of the Schedule to be a Chairman of the State Service Commission for the State of Kelantan for a term specified against his name in column (2) of the said Schedule respectively.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Tempoh/Term
1. Dato' Tengku Mohamed Rizam bin Tengku Abdul Aziz	6.9.2014 – 5.9.2015

Bertarikh pada 1 Oktober 2014

Dated on 1 October 2014

[SUK.D.SULIT.200/4/1 Jld.2(42)]

DATO' HAJI MOHD FAUDZI BIN HAJI CHE MAMAT
*Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan/
State Secretary of Kelantan*

No. 2725.

UNDANG-UNDANG PERLEMBAGAAN TUBUH KERAJAAN KELANTAN
(Bahagian Yang Pertama)

LAWS OF THE CONSTITUTION OF KELANTAN
(First Part)

PELANTIKAN AHLI SURUHANJAYA PERKHIDMATAN NEGERI KELANTAN

APPOINTMENT OF A MEMBER OF THE STATE SERVICE COMMISSION, KELANTAN

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Fasal (2) dan (2A) Perkara 61 daripada Undang-Undang Perlembagaan Tubuh Kerajaan Kelantan (Bahagian Yang Pertama), Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Muhammad V, selepas menimbang nasihat Menteri Besar, telah melantik orang yang disebut dalam ruangan (1) Jadual sebagai Ahli Suruhanjaya Perkhidmatan Negeri bagi Negeri Kelantan bagi tempoh yang dinyatakan bersetentangan dengan namanya dalam ruangan (2) Jadual tersebut.

In exercise of the powers conferred by Clause (2) Article LXI of the Laws of the Constitution of Kelantan (First Part), His Royal Highness Sultan Muhammad V, after considering the advice of the Menteri Besar, has appointed the person mentioned in column (1) of the Schedule to be a Member of the State Service Commission for the State of Kelantan for a term specified against his name in column (2) of the said Schedule respectively.

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Tempoh/Term
1. Yang Berhormat Dato' Kapten Khairi bin Mohamed	6.9.2014 – 5.9.2015

Bertarikh pada 1 Oktober 2014

Dated on 1 October 2014

[SUK.D.SULIT.200/4/1 Jld.2(42)]

DATO' HAJI MOHD FAUZI BIN HAJI CHE MAMAT
*Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan/
State Secretary of Kelantan*

No. 2726.

ENAKMEN TAMAN NEGARA (KELANTAN) 1938
(Enakmen No. 14 tahun 1938)

THE NATIONAL PARK (KELANTAN) ENACTMENT 1938
(Enactment No. 14 of 1938)

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 10(i)(a)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 10(i)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 10(i)(a) Enakmen Taman Negara (Kelantan) 1938 [*Enakmen No. 14 tahun 1938*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini melantik pegawai-pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai untuk memegang jawatan-jawatan sebagaimana dinyatakan dalam ruang (2) Jadual tersebut bagi maksud menjalankan kewajipan-kewajipan di bawah peruntukan-peruntukan berhubung dengan Taman Negara Kelantan.

In exercise of the powers conferred by paragraph 10(i)(a) of the National Park (Kelantan) Enactment 1938 [*Enactment No. 14 of 1938*], the State Authority hereby appoint the officers named in column (1) of the First Schedule hold a post as specified in column (2) of the said Schedule for the purpose of carrying out the duties relating to Kelantan National Park.

JADUAL/SCHEDULE

Ruang (1)/Column (1) Nama/Name	Ruang (2)/Column (2) Jawatan/Office	Ruang (3)/Column (3) Tarikh/Date
1. Mohammad Khairi bin Ahmad	Penguasa/Superintendent	1.11.2013
2. Mohd Khairul Zaman bin Mukhtar	Timbalan Penguasa/ Deputy Superintendent	3.1.2012
3. Mohd Firdaus bin Ismail	Penolong Penguasa/ Assistant Superintendent	17.2.2011
4. Mat Rani bin Ismail	Renjer/Ranger	1.11.2011
5. Mohd Zairol bin Ibrahim	Renjer/Ranger	2.3.2011
6. Muhammad Sobri bin Mohtar	Renjer/Ranger	2.3.2011
7. Faizal bin Yusup	Renjer/Ranger	16.5.2014
8. Mohd Taufik bin Ismail	Renjer/Ranger	1.4.2013
9. Mazelam bin Yusof	Kelasi Bot/Boatmen	1.7.2005
10. Mohd Nuzul Hardi bin Mat Lazim	Buruh/Labour	2.7.2007
11. Aidil Azhar bin Hassim	Buruh/Labour	2.7.2007

Bertarikh 12 Ogos 2014

Dated 12 August 2014

[JPHL & TN (KN): 100-4/17 Jld.2;

PU.KN.1/G/5 (61)]

AB. PATTAH BIN HASBULLAH

Setiausaha

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Kelantan/
Clerk of State Executive Council
Kelantan*

No. 2727.

ENAKMEN MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT ISTIADAT MELAYU
KELANTAN 1994

COUNCIL OF THE RELIGION OF ISLAM AND MALAY CUSTOM,
KELANTAN, ENACTMENT 1994

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 9(2)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 9(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(2) Enakmen Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan 1994 [*Enakmen No. 4 tahun 1994*], Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Muhammad V dengan ini melantik yang tersebut di bawah ini menjadi Ahli Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan mulai daripada tarikh yang dinyatakan bersetentang dengan namanya:

In exercise of the power conferred by subsection 9(2) of the Council of the Religion of Islam and Malay Custom, Kelantan Enactment 1994 [*Enactment No. 4 of 1994*], His Royal Highness Sultan Muhammad V hereby appoint the persons mentioned below to be Member of the Council of the Religion of Islam and Malay Custom, Kelantan from the date specified against his name.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Nama/Name	Tarikh Perlantikan/ Date of Appointment
1.	YBM. Tengku Mohamad Rizam bin Tengku Abdul Aziz (Tengku Temenggong Kelantan)	1.10.2014 – 30.9.2015

Bertarikh 14 Oktober 2014 bersamaan 19 Zulhijjah 1435H
Dated 14 October 2014 corresponding to 19 Zulhijjah 1435H
[MAIK. D231/PK/2/Klt.11/(164);
PU.KN.1/G/44 Jld.3(100)]

MOHD AZRI BIN ABD RAHMAN
Setiausaha
Majlis Agama Islam dan Adat
Istiadat Melayu Kelantan/
Secretary
Council of the Religion Islamic of Islam and
Malay Custom Kelantan

No. 2728.

ENAKMEN MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT ISTIADAT MELAYU
KELANTAN 1994

COUNCIL OF THE RELIGION OF ISLAM AND MALAY CUSTOM,
KELANTAN, ENACTMENT 1994

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 9(2)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 9(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(2) Enakmen Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan 1994 [*Enakmen No. 4 tahun 1994*], Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Muhammad V dengan ini melantik yang tersebut di bawah ini menjadi Timbalan Yang Dipertua Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan mulai daripada tarikh yang dinyatakan bersetentangan dengan namanya:

In exercise of the power conferred by subsection 9(2) of the Council of the Religion of Islam and Malay Custom, Kelantan Enactment 1994 [*Enactment No. 4 of 1994*], His Royal Highness Sultan Muhammad V hereby appoint the persons mentioned below to be Deputy President of the Council of the Religion of Islam and Malay Custom, Kelantan from the date specified against his name.

JADUAL/SCHEDULE

Bil.	Nama/Name	Tarikh Perlantikan/ Date of Appointment
1.	YABrs. Haji Serpudin bin Mohamad	14.10.2014 – 13.10.2015

Bertarikh 14 Oktober 2014 bersamaan 19 Zulhijjah 1435H
Dated 14 October 2014 corresponding to 19 Zulhijjah 1435H
[MAIK. D231/PK/2/Klt.11/(164);
PU.KN.1/G/44 Jld.3(101)]

MOHD AZRI BIN ABD RAHMAN
Setiausaha
Majlis Agama Islam dan Adat
Istiadat Melayu Kelantan/
Secretary
Council of the Religion Islamic of Islam and
Malay Custom Kelantan

No. 2729.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 62(1)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 62(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini dan ditanda di atas pelan yang diperakui bilangan PA 220434 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Kelantan dirizabkan sebagai kegunaan awam iaitu bagi maksud Tapak Masjid Mukim Teratai di bawah kawalan Yang Dipertua Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan.

In exercise of the power conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority hereby declares that the lands described in the Schedule hereto and delineated upon certified plan PA 220434 deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Kelantan to be reserved for public purpose to wit a site for Mukim Teratai Mosque to be controlled by the President of the Council of the Islamic Religion and Malay Custom, Kelantan.

JADUAL/SCHEDULE

Jajahan/District—Bachok. Daerah/Sub-district—Tawang. Mukim/Section—Senak. No. Lot—13007. Keluasan/Area—1090 meter persegi/square feet.

Bertarikh 23 Julai 2014

Dated 23 July 2014

[PTB. 370/008/03/2013(9)]

AB. PATTAH BIN HASBULLAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Kelantan/
Clerk of State Executive Council
Kelantan

No. 2730.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 62(1)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 62(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini dan ditanda di atas pelan yang diperakui bilangan PA 221293 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Kelantan dirizabkan sebagai kegunaan awam iaitu bagi maksud Tapak Masjid Mukim Telok Mesira di bawah kawalan Yang Dipertua Majlis Agama Islam dan Adat Istiadat Melayu Kelantan.

In exercise of the power conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority hereby declares that the lands described in the Schedule hereto and delineated upon certified plan PA 221293 deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Kelantan to be reserved for public purpose to wit a site for Mukim Telok Mesira Mosque to be controlled by the President of the Council of the Islamic Religion and Malay Custom, Kelantan.

JADUAL/SCHEDULE

Jajahan/District—Bachok. Daerah/Sub-district—Tawang. Mukim/Section—Telok Mesira. No. Lot—14262. Keluasan/Area—0.390 hektar/hectares (390 meter persegi).

Bertarikh 4 September 2014
Dated 4 September 2014
[PTB. 370/006/03/2012(15)]

AB. PATTAH BIN HASBULLAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Kelantan/
Clerk of State Executive Council
Kelantan

No. 2731.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 62(1)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 62(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini dan ditanda di atas pelan yang diperakui bilangan PA 222750 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Kelantan dirizabkan sebagai kegunaan awam iaitu bagi maksud Rumah Sejahtera Warga Tua Kampung Chawas di bawah kawalan Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan dan agensi penyelarasnya ialah Majlis Pusat Kebajikan Semenanjung Malaysia Cawangan Tanah Merah.

In exercise of the power conferred by subsection 62(1) of the National Land Code 1965, the State Authority hereby declares that the lands described in the Schedule hereto and delineated upon certified plan PA 222750 deposited in the Office of Director of Survey and Mapping, Kelantan to be reserved for public purpose to wit a site for Rumah Sejahtera Warga Tua Kampung Chawas to be controlled by the Kelantan State Secretary and its coordinator agency is Central Welfare Council of Malaysia Tanah Merah Branch.

JADUAL/SCHEDULE

Jajahan/District—Tanah Merah. Daerah/Sub-district—Kusial. Mukim/Section—Pasir Genda. No. Lot—21773. Keluasan/Area—3824 meter persegi/square feet.

Bertarikh 24 Ogos 2011
Dated 24 August 2011
[PTTM. 370/67(11)]

AB. PATTAH BIN HASBULLAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Kelantan/
Clerk of State Executive Council
Kelantan

No. 2732.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang oleh Wan Hassan bin Wan Nawang K/P. 520909–03–5213 yang beralamat di Kampung Belukar, Ulu Sat, 18500 Machang, Kelantan.

JADUAL

Mukim—Ulu Sat. No. Lot—175, 174. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 676, G.M. 1616. Luas—0.2388 hektar, 0.1255 hektar.

Bertarikh 30 September 2014
[PTM. 260/140/2014/07(04)]

NIK MUSTAPHA BIN HAJI NIK HASSAN
Penolong Pentadbir Tanah Jajahan
Machang

No. 2733.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang oleh Nazri bin Mamat K/P. 660221-03-5447 yang beralamat di Kampung Telaga Tujuh, 18500 Machang, Kelantan.

JADUAL

Mukim—Dewan. No. Lot—1320. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1351. Luas—0.8701 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2014
[PTM. 260/147/2014/05(04)]

NIK MUSTAPHA BIN HAJI NIK HASSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Jajahan
Machang*

No. 2734.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang oleh Wan Omar bin Wan Ismail K/P. 350812-03-5189 yang beralamat di No. S/1, 330, Kampung Penambang, 15350 Kota Bharu.

JADUAL

Mukim—Pulai Chondong. No. Lot—2505. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2165. Luas—1.219 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2014
[PTM. 260/148/2014/20(04)]

NIK MUSTAPHA BIN HAJI NIK HASSAN
*Penolong Pentadbir Tanah Jajahan
Machang*

No. 2735.

NOTIS AM

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Che Rehani binti Che Yacob K/P. 4321716/520810-03-5416 beralamat di No. 78, Kampung Sat Tengah, 17500 Tanah Merah, Kelantan. Penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan, Kamu telah bersara KWSP pada 10 Ogos 2010 dan tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 8/2011 – 4/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM13,127.07. Oeh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan bertarikh 27 Ogos 2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM66,452.87 iaitu baki hutang sehingga bulan April 2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Maka. Daerah—Tanah Merah. Negeri—Kelantan. No. P.T.—4926. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 47/94. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1812/2001.

Bertarikh 4 April 2014
[A/C: 592293-06;
PP: 62370/2001/2(92);
UG(PT) 2012/685]

DATO AZMAN BIN UMAR
Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia,
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957

No. 2736.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Muammad Zulhaniffa bin Mohtar K/P. T1125613/830522-03-5159 yang beralamat di Kampung Pangkal Changong, 18500 Machang, Kelantan, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan, Kamu telah ditamatkan perkhidmatan pada 20 Ogos 2009 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 5 September 2013. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM97,593.55 iaitu baki hutang sehingga bulan 5/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini;

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal untuk memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh yang tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pasir Genda. Daerah—Tanah Merah. Negeri—Kelantan. No. P.T.—6975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 105/97. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1484/2004.

Bertarikh 29 Mei 2014

[A/C: 696878-04;

PP: 9598/2004/03(42);

UG: (PT)2012/848]

AHMAD SUHAIMI BIN ENDUT

Timbalan Setiausaha Bahagian

(Operasi Kewangan)

Perbendaharaan Malaysia,

(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri)

Kewangan di bawah Seksyen 5(1)

Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957

No. 2737.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Tengku Mohamad Alias bin Tengku Ismail K/P. 740519-03-5773 yang beralamat di Simpang Tiga, Bukit Sireh, 18000 Kuala Krai, Kelantan, penggadaai dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan kecil yang diperihalkan demikian.

Bahawasanya, tuan/puan telah melanggar peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan jalan Peminjam telah gagal/enggan untuk menjelaskan baki Kemudahan Pinjaman dengan Pemegang Gadaian, Malayan Banking Berhad yang berjumlah sebanyak RM30,890.15 setakat 8 Mei 2014.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum dari tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki tuan/puan supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan ke atas tanah yang digadaikan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Telekong. No. P.T.—2318. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D)KK.119/93. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1632/99; Jilid 366; Folio 25.

Bertarikh 27 Mei 2014
[AZ-1033/MBB/PKT/KTN/L/2013;
PJKK 369 (11)]

WAN ZAFIRAH BINTI WAN IBRAHIM
(BC/W/674),
Peguamcara & Peguamcara,
Kota Bharu

No. 2738.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mazlan bin Abdul Samad K/P. 780816-03-5127 yang beralamat di Kampung Demit, Jalan Hospital USM, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan dan/atau di Lot 1037, Wakaf Stan, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan, iaitu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan gagal menjelaskan bayaran baki keseluruhan hutang Pembiayaan Perumahan sebanyak RM284,484.08 yang dikira setakat 4 Jun 2014 sebagaimana yang dijamin oleh Gadaian Perserahan No.: 112/2012 bertarikh pada 3 Januari 2012.

Dan bahawasanya, pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini;

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan (1) dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Wakaf Stan. No. Lot—1037. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 112/2012 bertarikh 3 Januari 2012.

Bertarikh 27 Jun 2014

[AA/DC/RHB ISLAMIC BANK/17/2014]

TETUAN APANDI ALI & CO.,
Peguamcara & Peguamcara,
b/p: RHB Islamic Bank Berhad

No. 2739.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah Di Bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Balik Tanah 1960, Bagi Maksud Tapak Tambahan Sekolah Menengah Kebangsaan Sri Intan, Mukim Raja, Daerah Panyit, Jajahan Machang, Kelantan.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Raja. Jajahan—Machang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas Yang Hendak Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
1248	2276	Lembaga Pertubuhan Peladang Malaysia – 1/1 bhg.	0.1073	0.1073
	G.M.			
1249	1124	Che Zainalaabidin b. Che Daud K/P. 560128-03-5495 – 1/8 bhg., Che Zam @ Norizam bt. Daud K/P. 2855955 – 1/2 bhg., Che Zam @ Norizan binti Daud K/P. 5001105-03-5206 – 1/8 bhg., Mohd Izani bin Mohd Daud K/P. RF/105738 – 1/8 bhg. dan Mohd Khisam bin Daud K/P. 690109-03-5217 – 1/8 bhg.	0.4732	0.4732
1150	612	Hamidah binti Draman K/P. 610813-03-5648 – 616/1286 bhg. dan Mustapha bin Idris K/P. 2852022 – 670/1286 bhg.	0.4796	0.4366
959	602	Nik Eshah bte. Engku Daud K/P. 0844846 – 1/1 bhg.	0.7722	0.050

WARTA KERAJAAN NEGERI KELANTAN

2520

[20hb Nov. 2014

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk Yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas Yang Hendak Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
1008	605	Asmah @ Ra'asiah bte. Ahmad K/P. 1541194 – 1/5 bhg., Asmah @ Ra'asiah binti Ahmad K/P. 470904-03-5502 – 1/5 bhg., Che Serimas bte. Ahmad K/P. 4482849 – 1/5 bhg., Kamarul Zaman bin Ahmad K/P. 4926665 – 1/5 bhg. dan Nasir bin Ahmad K/P. 1541223 – 1/5 bhg.	0.4112	0.2452

Jumlah Keluasan Hakmilik : 1.3123 hektar
 Jumlah Lot Yang Terlibat : 05 Lot
 Jumlah Tuan Tanah : 14 Orang

Bertarikh 21 Oktober 2014
 [PTG.KN.Sulit.2748; PTM. 362/1/2014]

HAJI NAZRAN BIN MUHAMMAD
*Pengarah Tanah dan Galian
 Negeri Kelantan*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN KUALA TERENGGANU
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA