



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 62  
No. 4

**21hb Februari 2019**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 151.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MBSB

Pemegang Gadaian

DAN

MUHAMMAD ZARITH FITRI  
BIN ZAKARIA  
(K/P 861215-02-5921)

Penggadai

Yang beralamat 1038, Taman Nuri, Jalan Datuk Kumbar, 05300 Alor Setar,  
Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Selasa, 26 Februari 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MBSB

Chargee

AND

MUHAMMAD ZARITH FITRI  
BIN ZAKARIA  
(K/P 861215-02-5921)

Chargor

Residing at 1038, Taman Nuri, Jalan Datuk Kumbar, 05300 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 26 February 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—6185. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—P.M. 1221. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 4107/2010.

Bertarikh 29 Januari 2019

Dated 29 January 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 213; PTKS/Q/137/2018]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 152.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MBSB

Pemegang Gadaian

DAN

SUHAIMI BIN AZMI  
(K/P 670130-02-5365)  
SURIA BINTI SHAFIE  
(K/P 690510-02-5082)

Penggadai

Yang beralamat 207B, Batu 1 1/2, Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 996-D, Taman Setia Berjaya, Lorong Shariff, 05200 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Selasa, 26 Februari 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MBSB

Chargee

AND

SUHAIMI BIN AZMI  
(K/P 670130-02-5365)  
SURIA BINTI SHAFIE  
(K/P 690510-02-5082)

Chargor

Residing at 207B, Batu 1 1/2, Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 996-D, Taman Setia Berjaya, Lorong Shariff, 05200 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 26 February 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Alor Setar (dulu Mukim Alor Malai). No. Lot/*Lot No.*—9264 (dulu P.T. 396). Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—P.M. 3221 (dulu H.S.M. 209/1975). Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 2486/2001.

Bertarikh 29 Januari 2019

Dated 29 January 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 213; PTKS/Q/138/2018]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 153.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

NORZARINA BINTI ZID  
(K/P 761030-13-5552)

Penggadai

Yang beralamat 70-A, Kampung Batu Hampar, Jalan Temenggong, 8500 Segamat, Johor Darul Takzim, 25-A, Taman Intan, Off Jalan Datuk Kumbang, 05300 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 67-A, Kampung Padang Perak, Mukim Mergong, Seberang Jalan Putra, 06150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Selasa, 26 Februari 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Chargee

AND

NORZARINA BINTI ZID  
(K/P 761030-13-5552)

Chargor

Residing at 70-A, Kampung Batu Hampar, Jalan Temenggong, 85000 Segamat, Johor Darul Takzim, 25-A, Taman Intan, Off Jalan Datuk Kumbang, 05300 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 67-A, Kampung Padang Perak, Mukim Mergong, Seberang Jalan Putra, 06150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 26 February 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

---

---

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Alor Setar. No. P.T./*P.T. No.*—115. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.M. 2679. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 3727/2011.

Bertarikh 29 Januari 2019

Dated 29 January 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 213; PTKS/Q/140/2018]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA