



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 62  
No. 23

**7th November 2019**

*TAMBAHAN  
No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 904.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

NOORMA BINTI MOHD ZAIN  
(K/P 640404-02-5622)

Penggadai

Yang beralamat 3078, Lorong Kenari Merah 1, Taman PKNK, Jalan Tun Razak, 05200 Alor Setar, Kedah dan 5015, Taman PKNK, Jalan Tun Abdul Razak, 05200 Alor Setar, Kedah.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 11 November 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Chargee

AND

NOORMA BINTI MOHD ZAIN  
(I/C 640404-02-5622)

Chargor

Residing at 3078, Lorong Kenari Merah 1, Taman PKNK, Jalan Tun Razak, 05200 Alor Setar, Kedah and 5015, Taman PKNK, Jalan Tun Abdul Razak, 05200 Alor Setar, Kedah.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 11 November 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Alor Setar (dulu Mukim Alor Malai). No. P.T./*P.T. No.*—1594. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.M. 1092 (dulu H.S.M. 689/1979). Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 2201/2004.

Bertarikh 13 Oktober 2019

Dated 13 October 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 223; PTKS/Q/115/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 905.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SRI MARI YOGYISWERERI  
(K/P 790515-02-5274)

Penggadai

Yang beralamat 216, Taman Keranji, Lorong Sepuluh, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 145, Taman Keranji, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 11 November 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

HONG LEONG ISLAMIC BANK BERHAD Chargee

AND

SRI MARI YOGEYISWERERI Chargeor  
(I/C 790515-02-5274)

Residing at 216, Taman Keranji, Lorong Sepuluh, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 145, Taman Keranji, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 11 November 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Town—Alor Setar. No. Lot/Lot No.—552, Seksyen 43. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 33769. Bahagian Tanah (jika ada)/Share of Land (if any)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/Registered No. of Charge (if any)—No. Pers. 5212/2018.

Bertarikh 13 Oktober 2019

Dated 13 October 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 223; PTKS/Q/116/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar  
Kedah/  
Assistant Land Administrator  
for Land Administrator Kota Setar  
Kedah

**No. 906.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MBSB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

FARMIYATUL SARAH BINTI  
MOHD FAUDZI  
(K/P 820705-02-5202)

Penggadai

Yang beralamat D/4, Jalan Serindit 3, Taman Serindit Fasa 3, Off Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah dan 170, Taman Sri Abadi, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 25 November 2019 pukul 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MBSB BANK BERHAD

Chargee

AND

FARMIYATUL SARAH BINTI  
MOHD FAUDZI  
(K/P 820705-02-5202)

Chargor

Residing at D/4, Jalan Serindit 3, Taman Serindit Fasa 3, Off Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah and 170, Taman Sri Abadi, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 25 November 2019 at 10.00 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Town—Alor Setar. No. Lot/Lot No.—2545, Seksyen 39 (dulu P.T. 3382). Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 32531 (dulu H.S.M. 16474). Bahagian Tanah (jika ada)/Share of Land (if any)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/Registered No. of Charge (if any)—No. Pers. 5010/2012.

Bertarikh 13 Oktober 2019

Dated 13 October 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 223; PTKS/Q/133/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA