



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 56**

**10hb Oktober 2013**

**No. 21**

---

---

ENAKMEN MAHKAMAH SYARIAH (KEDAH DARUL AMAN) 2008

SYARIAH COURTS (KEDAH DARUL AMAN) ENACTMENT 2008

**No. 736.**

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURTS JUDGES

*Pembetulan/Corrigendum*

Dalam Pemberitahuan *Warta* No. 15 yang disiarkan pada 18 Julai 2013, gantikan nama “Puan Nurul Yaqen bin Salleh” yang terdapat dalam ruangan Jadual dengan nama “Puan Nurul Yaqen binti Salleh”.

In *Gazette* Notification No. 15 published on 18 July 2013, substitute the name “Puan Nurul Yaqen bin Salleh” appearing in column of the Schedule the name “Puan Nurul Yaqen binti Salleh”.

[JKSNK 100-1/5/3(06)]

**No. 737.**

ENAKMEN MAHKAMAH SYARIAH (KEDAH DARUL AMAN) 2008

SYARIAH COURTS (KEDAH DARUL AMAN) ENACTMENT 2008

*Pembetulan/Corrigendum*

Dalam Enakmen Mahkamah Syariah (Kedah Darul Aman) 2008 (Enakmen 12), dalam teks bahasa kebangsaan, dalam subperenggan 29(2)(c)(vi), gantikan perkataan “(Akta 2)” dengan perkataan “(Akta 26)”.

In Syariah Court (Kedah Darul Aman) Enactment 2008 (Enactment 12), in the national language text, in subparagraph 29(2)(c)(vi), *substitute for the word* “(Akta 2)” the word “(Akta 26)”.

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PSU(K) 598-1399 Jld. 2; PUUN(KD) 4/61-MAIK Jld. 4]

HAJI SYED ISA BIN SYED IBRAHIM  
*Setiausaha Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Kedah/  
Secretary State Executive Council  
Kedah*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 738.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Poh Kok Hoo yang beralamat di Lot 1303 Kampung Burhan, Alor Setar, Kedah tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Poh Kok Hoo of Lot 1303 Kampung Burhan, Alor Setar, Kedah proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay \*the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if \*the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare \*the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 6980. No. Lot/Lot No.—1303 Teres. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM68.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,590.10. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM1,985.60. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM3,649.50.

Bertarikh 2 September 2013

Dated 2 September 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 5 SK. 031 Bil.(8)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

No. 739.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Hasiah binti A. Rahman @ Rosiah binti Man (K/P 3463882) yang beralamat di 195-A Tanjong Tokong Road, 10470 Georgetown, Pulau Pinang tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Hasiah binti A. Rahman @ Rosiah binti Man (K/P 3463882) of 195-A Tanjong Tokong Road, 10470 Georgetown, Pulau Pinang proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay \*the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if \*the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare \*the land in question forfeit to the State Authority.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 9234. No. Lot/Lot No.—2022 Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM103.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM103.80. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM1,934.20. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arreas Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM2,146.80.

Bertarikh 2 September 2013

Dated 2 September 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 3 SK. 026 Bil.(20)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
*Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 740.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

## NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Ani bin Hanafi (K/P 2381416) yang beralamat di Lot 1751 Kuala Sungai Derga, Alor Setar, Kedah tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Ani bin Hanafi (K/P 2381416) of Lot 1751 Kuala Sungai, Derga, Alor Setar, Kedah proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay \*the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if \*the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare \*the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 20068. No. Lot/*Lot No.*—1751 Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM228.50. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM3,369.50. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM1,694.50. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arreas Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM5,297.50.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad yang beralamat di CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR, Tingkat 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Bank Bumiputra Malaysia Berhad of CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR, Tingkat 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur, Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability of suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 18 Julai 2013

Dated 18 July 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 1 SK. 165 Bil.(23)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

No. 741.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Esah binti Ali (K/P 0755305), Miah binti Md Junus (K/P 1595702), Yaacob bin Ali (K/P 3030980), Zain bin Saad (K/P 32371) yang beralamat di Lot 20 Alor Gandak, Mukim Tajar, Alor Setar, Kedah tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Esah binti Ali (K/P 0755305), Miah binti Md Junus (K/P 1595702), Yaacob bin Ali (K/P 3030980), Zain bin Saad (K/P 32371) of Lot 20 Alor Gandak, Mukim Tajar, Alor Setar, Kedah proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay \*the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if \*the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare \*the land in question forfeit to the State Authority.



JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 2309. No. Lot/Lot No.—20 Kampung. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM130.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM3,381.10. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM3,611.70. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arreas Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM7,128.60.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 3 SK. 148 Bil.(10)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
*Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 742.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

## NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Boon Construction Sdn. Bhd. yang beralamat di PT 250 Alor Merah, Alor Setar, Kedah tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Boon Construction Sdn. Bhd. of PT 250 Alor Merah, Alor Setar, Kedah proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay \*the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kota Setar, Kompleks Pentadbiran Daerah dan Tanah Kota Setar, Persiaran Taman Jubli Emas, Jalan Suka Menanti, 05150 Alor Setar, Kedah all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if \*the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare \*the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.M. 83. No. P.T./*P.T. No.*—250 Pencawang. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM503.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM6,288.70. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM5,719.00. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM12,516.50.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Central Malaysian Finance Berhad, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Central Malaysian Finance Berhad, Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lienholder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability of suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Lembaga Letrik Negara Tanah Melayu, pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Lembaga Letrik Negara Tanah Melayu, Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability of suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 13 Jun 2013

Dated 13 June 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 1 SK. 075 Bil.(11)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
*Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 743.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section \*100/129 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS/*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Sala Kecil. No. Lot/Lot No.—219.  
Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1040. Luas/Area—  
1.8687 hektar/*hectares*.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/20/1996 FK. 96 Bil.(25)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

**No. 744.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section \*100/129 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS/SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Kangkung. No. Lot/Lot No.—1630.  
Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 107. Luas/Area—  
0.509 hektar/hectares.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 5 SK. 026 Bil.(18)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

**No. 745.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section \*100/129 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS/*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Titi Gajah. No. Lot/Lot No.—429.  
Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 641. Luas/Area—  
1.6469 hektar/hectares.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 3 SK. 140 Bil.(11)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

No. 746.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section \*100/129 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS/SCHEDULE OF FORFEITED LAND

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Gunung. No. Lot/Lot No.—1512.  
Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—P.N. 349. Luas/Area—  
26774.835 meter persegi/square metres.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 1 SK. 106 Bil.(15)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah



**No. 747.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

(Section 130)

NOTICE OF REVERSION TO THE STATE

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

Whereas, pursuant to the provisions of section \*100/129 of the National Land Code, the land scheduled below has by order been declared forfeit to the State Authority.

Notice is hereby given that such forfeiture has this day taken effect and that, in consequence of its vesting in the State Authority—

- (a) any title or interest in the land heretofore subsisting or capable of arising is extinguished; and
- (b) the issue document of title to the land is void and is impoundable by the State.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS/*SCHEDULE OF FORFEITED LAND*

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Langgar. No. P.T./P.T. No.—223.  
Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1334. Luas/Area—  
220 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 28 Ogos 2013

Dated 28 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTKS/E/5/2007 Jld. 5 SK. 72 Bil.(12)]

MOHD FAUZUL FITRI BIN ABD. RAHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah (Hasil)*  
Kota Setar  
Kedah

**No. 748.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace of issue document of qualified title to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Alor Setar. Daerah/District—Kota Setar. No. P.T./P.T. No.—6577. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/85/2013(IH). Perihal dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—S.P.A. 58. Keluasan/Area—111 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost*.

Bertarikh 29 Ogos 2013

Dated 29 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTG.Ked./B/85/2013(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA  
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Kedah/*  
*Registrar of Land Title*  
*Director of Lands and Mines*  
*Kedah*

**No. 749.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace of issue document of qualified title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Kulim. Daerah/District—Kulim. No. P.T./P.T. No.—420. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/86/2013(IH). Perihal dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(D) 67800. Keluasan/Area—510 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost*.

Bertarikh 29 Ogos 2013

Dated 29 August 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 161; PTG.Ked./B/86/2013(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA  
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Kedah/*  
*Registrar of Land Title*  
*Director of Lands and Mines*  
*Kedah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA