



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 57**

**25hb September 2014**

**No. 20**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 588.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

Dokumen hakmilik keluaran telah hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

The issue document of title has lost.

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik		
<i>Mukim</i>	<i>Lot No./Share and File No.</i>	<i>Area/Description and No. of Title</i>	Hektar/ <i>Hectares</i>	G.M.
Sala Kecil	1014 PTKS/B/139/2013 I.H.		0.3723	123
Sala Kecil	1015 PTKS/B/139/2013 I.H.		0.3406	124
Sala Kecil	1136 PTKS/B/139/2013 I.H.		1.4733	286
Sala Kecil	1271 PTKS/B/139/2013 I.H.		0.0252	288
Sala Kecil	939 PTKS/B/139/2013 I.H.		2.1777	978

Bertarikh 8 Januari 2014

Dated 8 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 167; PTKS/B/139/2013(IH)]

NOORULHUDA BINTI MOHAMMED ALI  
*Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)*  
*Kedah*

**No. 589.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Padang Lalang. No. Lot/*Lot No.*—288. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/142/2013 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1269. Keluasan/*Area*—1.7248 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 8 Januari 2014

Dated 8 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 167; PTKS/B/142/2013(IH)]

NOORULHUDA BINTI MOHAMMED ALI  
*Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)*  
Kedah

**No. 590.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mazham bin Mohamad (K/P 660221-02-5935/A0311966) beralamat di 13 Lorong Laman C2, Kampung Pandan 2 Dalam, 55100 W.P. Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah dibuang kerja pada 23-8-2010 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11-1-2014. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM82,335.55 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Petani, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—56939. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 6589. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2027/2003. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 20 Ogos 2014

[AC: 629344-09; PP: 60253/2002/03(34); UG: (M) 2013/148]

SENDELI SEBLI  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Act, 1957)

**No. 591.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Khairul Hezam bin Kholin (K/P: T824528 beralamat di 133 Taman Rasa Sayang, 06000 Jitra, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 28-2-2012 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 2/2012–8/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM19,262.16. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1-3-2014. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM140,190.90 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bandar Sungai Petani, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—22986. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 73231. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 13123/2010. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 20 Ogos 2014

[AC: 914719-09; PP: 2032/2010/03(34); UG: (M) 2013/1499]

SENDELI SEBLI  
Setiausaha Bahagian  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Act, 1957)

**No. 592.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Adenan bin Ismail (K/P: T1023022) beralamat di 650 Kampung Sedaka Tengah, 06900 Yan, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 20-5-1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 1/2002–5/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM19,663.53. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan bertarikh 11-1-2014. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM24,575.06 iaitu baki hutang sehingga bulan 5/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Pasir, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—5402. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 2013/88. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1607/90, Jilid 341, Folio 33. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 30 Mei 2014

[AC: 256423-10; PP: 5305/1989/3(85); UG: (M) 1999/594]

AHMAD SUHAIMI BIN ENDUT  
Timbalan Setiausaha Bahagian  
(Operasi/Kewangan)  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Act, 1957)

**No. 593.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Afzainizam binti Adzmi (K/P A3204855/750923-02-5023) dan Rasyidah binti Abdul Samad penggadai bersama (K/P 741126-02-6336) beralamat di 28 Lorong BLM 3/11, Bandar Laguna Merbuk, 08000 Sungai Petani, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah dibuang kerja pada 16-12-2011. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 3-1-2012. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman kamu dan isteri secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM54,994.37 dan isteri RM41,569.44 dengan jumlah keseluruhan RM96,563.81 iaitu baki hutang sehingga bulan 5/2014 beserta keuntungan yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Petani, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—31793. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 2529/95. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 23797/2001. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 30 Mei 2014

[AC: 591355-04; PP: 61365/2001/03(85); UG: (M) 2013/3]

AHMAD SUHAIMI BIN ENDUT  
Timbalan Setiausaha Bahagian  
(Operasi/Kewangan)  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Act, 1957)

**No. 594.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Rasyidah binti Abdul Samad (K/P 741126-02-6336) dan Afzainizam binti Adzmi penggadai bersama (K/P A3204855/750923-02-5023) beralamat di 28 Lorong BLM 3/11, bandar Laguna Merbuk, 08000 Sungai Petani, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu sebagai penggadai bersama telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 3-1-2012. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM41,569,44 dan suami RM54,994.37 dengan jumlah keseluruhan RM96,563.81 iaitu baki hutang sehingga bulan 5/2014 beserta keuntungan yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Petani, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—31793. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 2529/95. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan: 23797/2001. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 30 Mei 2014

[AC: 591356-02; PP: 61367/2001/03(86); UG: (M) 20133]

AHMAD SUHAIMI BIN ENDUT  
Timbalan Setiausaha Bahagian  
(Operasi/Kewangan)  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah  
Seksyen 5(1) Minister of Finance  
(Incorporation) Act, 1957)

**No. 595.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Pembetulan

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 167 yang disiarkan pada 10 April 2014 (Tambahan No. 1) adalah dipinda dengan menggantikan perkataan-perkataan:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim—Kedawang.

No. Lot Ukur/ <i>Survey</i> <i>Lot No.</i>	Hakmilik atau Pendudukan/ <i>Title or</i> <i>Occupation</i>	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ <i>Registered Proprietor</i> <i>or Recorded</i> <i>Occupant</i>	Keluasan Lot/ <i>Area of</i> <i>Lot</i>	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ <i>Approximate</i> <i>Area to be</i> <i>Acquired</i>
	G.M.		Hektar/ <i>Hectares</i>	Hektar/ <i>Hectares</i>
4 Seksyen 4	2727	Minah binti Wan Su 1/3 bhg. dan Norhizam bin Musa 2/3 bhg.	0.7368	0.0190



dengan perkataan-perkataan yang berikut:

Mukim—Kedawang.

No. Lot Ukur/ Survey Lot No.	Hakmilik atau Pendudukan/ Title or Occupation	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan/ Registered Proprietor or Recorded Occupant	Keluasan Lot/ Area of Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil/ Approximate Area to be Acquired
	H.S.M.		Hektar/ Hectares	Hektar/ Hectares
P.T. 325 Seksyen 4	792	Minah binti Wan Su 1/1 bhg.	0.2456	0.0190

Pindaan ini hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 10 April 2014.

Bertarikh 25 Ogos 2014

[PSU(K) 129-1435; PTG.Ked./L/JKR/05/2013]

BADRULHISHAM BIN SULAIMAN

*Ketua Penolong Pengarah Tanah dan Galian  
(Pembangunan)  
Kedah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA