



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62
No. 17

15hb Ogos 2019

*TAMBAHAN
No. 1*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 624.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MAYBANK ISLAMIC BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AHMAD BIN JALIL
(K/P 491102-02-5591)

Penggadai

Yang beralamat 4040, Taman Mutiara, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 10-A, Batu 5 1/2, Jalan Langgar, 06500 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 26 Ogos 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MAYBANK ISLAMIC BERHAD

Chargee

AND

AHMAD BIN JALIL
(K/P 491102-02-5591)

Chargor

Residing at 4040, Taman Mutiara, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 10-A, Batu 5 1/2, Jalan Langgar, 06500 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 26 August 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Langgar. No. Lot/*Lot No.*—1199. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 225. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 6397/2012 dan 6398/2012.

Bertarikh 11 Julai 2019

Dated 11 July 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 218; PTKS/Q/53/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

No. 625.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MAYBANK ISLAMIC BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AGENSI PENGEMBARAAN ASARI MURNI
SDN. BHD. (S: 177816-W)

Penggadai

Yang beralamat 4040, Taman Mutiara, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 114, Kompleks Sultan Abdul Hamid, Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 26 Ogos 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MAYBANK ISLAMIC BERHAD

Chargee

AND

AGENSI PENGEMBARAAN ASARI MURNI
SDN. BHD. (S: 177816-W)

Chargor

Residing at 4040, Taman Mutiara, Jalan Sultanah, 05350 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 114, Kompleks Sultan Abdul Hamid, Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 26 August 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/Town—Langgar. No. Lot/Lot No.—1201. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 227. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 6399/2012 dan 6400/2012.

Bertarikh 11 Julai 2019

Dated 11 July 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 218; PTKS/Q/55/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

No. 626.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

UNITED OVERSEAS BANK
(MALAYSIA) BHD.

Pemegang Gadaian

DAN

ONG YING HOI
(K/P 770322-02-6002)

Penggadai

Yang beralamat 2B, Jalan KJ 31, Taman Krubong Jaya, 75250 Melaka, F405, Rumah Pangsa, 05150 Mergong, Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 203, Taman Gunung Bongsu Phase 2, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 26 Ogos 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

UNITED OVERSEAS BANK
(MALAYSIA) BHD.

Chargee

AND

ONG YING HOI
(K/P 770322-02-6002)

Chargor

Residing at 2B, Jalan KJ 31, Taman Krubong Jaya, 75250 Melaka, F405, Rumah Pangsa, 05150 Mergong, Alor Setar, Kedah Darul Aman and 203, Taman Gunung Bongsu Phase 2, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 26 August 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Alor Setar (dulu Mukim Pengkalan Kundor). No. Lot/*Lot No.*—2313, Seksyen 47 (dulu P.T. 13365). Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 23837 (dulu H.S.M. 2254). Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 5592/2006.

Bertarikh 24 Julai 2019

Dated 24 July 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 218; PTKS/Q/67/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA