



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59
No. 15

28hb Julai 2016

TAMBAHAN
No. 1

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 559.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

GOH LIM CHONG
(K/P 661009-02-5393)

Penggadai

CHONG LEE PHENG
(K/P 720102-02-6590)

Yang beralamat di 15 Taman Nusantara, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 40 Taman Limau Manis, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Selasa, 2 Ogos 2016 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Chargee

AND

GOH LIM CHONG
(K/P 661009-02-5393)

Chargor

CHONG LEE PHENG
(K/P 720102-02-6590)

Residing at 15 Taman Nusantara, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 40 Taman Limau Manis, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 2 August 2016 at 10.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Town—Alor Setar. No. Lot/Lot No.—788, Seksyen 44. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 21740. Bahagian Tanah (jika ada)/Share of Land (if any)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 510/2009.

Bertarikh 29 Jun 2016

Dated 29 June 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 186; PTKS/Q/47/2016()]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 560.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHONG LEE PHENG
(K/P 720102-02-6590)

Penggadai

GOH LIM CHONG
(K/P 661009-02-5393)

Yang beralamat di 15 Taman Nusantara, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Selasa, 2 Ogos 2016 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Chargee

AND

CHONG LEE PHENG
(K/P 720102-02-6590)

Chargor

GOH LIM CHONG
(K/P 661009-02-5393)

Residing at 15 Taman Nusantara, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 2 August 2016 at 10.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/Town—Kuala Kedah. No. P.T./P.T. No.—2466. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(M) 2066. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Perserahan 1648/2014.

Bertarikh 29 Jun 2016

Dated 29 June 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 186; PTKS/Q/46/2016(8)]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 561.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

OOI AIK MENG
(K/P 810110-02-5175)

Penggadai

Yang beralamat di 1032 Taman Derga Jaya, Lorong Malau 9, Jalan Datuk Kumbang, 05300 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 149 Taman Anggerik, Lorong Anggerik 11, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Selasa, 9 Ogos 2016 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MALAYAN BANKING BERHAD

Chargee

AND

OOI AIK MENG
(K/P 810110-02-5175)

Chargor

Residing at 1032 Taman Derga Jaya, Lorong Malau 9, Jalan Datuk Kumbar, 05300 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 149 Taman Anggerik, Lorong Anggerik 11, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 9 August 2016 at 10.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Pengkalan Kundur (Kini: Bandar Alor Setar). No. P.T./P.T. No.—9437 (Kini: Lot 2244). Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(M) 487/95 (Kini: G.M. 24541). Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Perserahan 8011/2005.

Bertarikh 28 Jun 2016

Dated 28 June 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 186; PTKS/Q/44/2016(8)]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA