



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62
No. 10

9hb Mei 2019

*TAMBAHAN
No. 1*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 420.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

MBSB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

VIJAYA A/P MUTHIAH
(K/P 790220-07-5020)
BASKARAN A/L VEDEAPPAN
(K/P 770624-02-5689)

Penggadai

Yang beralamat Batu 11, Jalan Pokok Sena, 06400 Pokok Sena, Kedah Darul Aman dan 278, Jalan Aman 3/2, Taman Aman, Anak Bukit, 05150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Isnin, 13 Mei 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

MBSB BANK BERHAD

Chargee

AND

VIJAYA A/P MUTHIAH
(I/C 790220-07-5020)
BASKARAN A/L VEDEAPPAN
(I/C 770624-02-5689)

Chargor

Residing at Batu 11, Jalan Pokok Sena, 06400 Pokok Sena, Kedah Darul Aman and 278, Jalan Aman 3/2, Taman Aman, Anak Bukit, 05150 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 13 May 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/Town—Anak Bukit. No. Lot/Lot No.—1781. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1364. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 5480/2009.

Bertarikh 11 April 2019

Dated 11 April 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 216; PTKS/Q/04/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

No. 421.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

RIDHUAN BIN IBRAHIM
(K/P 850402-02-5149)

Penggadai

Yang beralamat 6, Jalan Mega 3, Taman Mega, Jalan Kuala Kedah, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan A189, Jalan Bahtera 5/1, Taman Bahtera 2, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar pada hari Selasa, 14 Mei 2019 pukul 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD

Chargee

AND

RIDHUAN BIN IBRAHIM
(I/C 850402-02-5149)

Chargor

Residing at 6, Jalan Mega 3, Taman Mega, Jalan Kuala Kedah, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman and A189, Jalan Bahtera 5/1, Taman Bahtera 2, Jalan Kuala Kedah, 06600 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/ lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Tuesday, 14 May 2019 at 9.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/*Town*—Kuala Kedah. No. Lot/*Lot No.*—55529 (dulu P.T. 400) . Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 4465 (dulu H.S.M. 3202). Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Pers. 1145/2011.

Bertarikh 11 April 2019

Dated 11 April 2019

[PSU(K) 946-1379 Jld. 216; PTKS/Q/12/2019]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA