



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

10hb April 2014

No. 8

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 144.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Abd Rahim bin Arifin, Abd Razak bin Arifin, Abdul Hamid bin Arifin, Ahmad bin L. Din, Ali bin Morad, Awang bin Ali, Awang bin Harun, Bedah binti Morad, Che Arpah binti Baharom, Che Bedah binti Chik, Che Sum binti Harun, Din bin Morad, Fatimah binti Arifin, Fatimah binti Ismail, Hatijah binti Harun, Kholijah binti Arifin, Mahamad bin Arifin, Manseri bin Awang, Piah binti Abdullah, Puteh binti Mat Saman, Saadiah binti Abd Fatah, Said bin Morad, Salasih binti Ibrahim, Salleh bin Morad, Siti Fatimah binti Haron, Tom binti Abd Fatah dan Zulkefly bin Arifin yang beralamat di tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Yan, 06900 Yan, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Abd Rahim bin Arifin, Abd Razak bin Arifin, Abdul Hamid bin Arifin, Ahmad bin L. Din, Ali bin Morad, Awang bin Ali, Awang bin Harun, Bedah binti Morad, Che Arpah binti Baharom, Che Bedah binti Chik, Che Sum binti Harun, Din bin Morad, Fatimah binti Arifin, Fatimah binti Ismail, Hatijah binti Harun, Kholijah binti Arifin, Mahamad bin Arifin, Manseri bin Awang, Piah binti Abdullah, Puteh binti Mat Saman, Saadiah binti Abd Fatah, Said bin Morad, Salasih binti Ibrahim, Salleh bin Morad, Siti Fatimah binti Haron, Tom binti Abd Fatah and Zulkefly bin Arifin of proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Yan, 06900 Yan, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 876. No. Lot/No. P.T./*Lot No./P.T. No.*—0004719 Kampung. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM74.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM2,183.10. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM2,735.90. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arreas Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM4,998.00.

Bertarikh 16 Januari 2014

Dated 16 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTY(E) Notis 6A-8A/2012(22)]

AZMIN BIN ZAINOL ABIDIN
*Pentadbir Tanah Yan
Kedah/
Land Administrator Yan
Kedah*

No. 145.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

(Section 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND ARREARS OF RENT

Kepada Haji Shaari bin Haji Mohamad yang beralamat di tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/di Pejabat Tanah Yan, 06900 Yan, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Haji Shaari bin Haji Mohamad of proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1st day of June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Yan, 06900 Yan, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 4957. No. Lot/No. P.T./*Lot No./P.T. No.*—0001719 Ternak Ikan. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM103.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,027.60. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM695.30. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM27.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM1,853.70.

Bertarikh 24 Januari 2014

Dated 24 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTY(E) Notis 6A-8A/2012(22)]

AZMIN BIN ZAINOL ABIDIN
*Pentadbir Tanah Yan
Kedah/
Land Administrator Yan
Kedah*

No. 146.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang dalam simpanan.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Mukim | No. Lot/Bahagian dan No. Fail | Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik |
|----------------|-----------------------------------|--|
| <i>Mukim</i> | <i>Lot No./Share and File No.</i> | <i>Area/Description and No. of Title</i> |
| | | Hektar/ <i>Hectares</i> |
| | | P.M. |
| Padang Peliang | 220 PTP.IH.75/2013 | 0.865 2 (Getah) G.M. |
| Ayer Puteh | 2773 PTP.IH.76/2013 | 2.8558 2863 (Getah) H.S.M. |
| Ayer Puteh | P.T. — PTP.IH.77/2013 | 1.0697 43 (Getah) H.S.(M) |
| Tobiar | P.T. — PTP.IH.78/2013 | 0.27 1/1973 (L.L.J.T.) G.M. |
| Guar Kepayang | 1545 PTP.IH.79/2013 | 0.3389 1637 (Kampung) |
| Padang Kerbau | 6437 PTP.IH.80/2013 | 1.783 1578 (Getah) |
| Ayer Puteh | 7687 PTP.IH.81/2013 | 0.0145 6677 (Padi) |
| Ayer Puteh | 7688 PTP.IH.81/2013 | 1.084 6678 (Padi) |
| Ayer Puteh | 670 PTP.IH.82/2013 | 0.5337 1306 (L.L.J.T.) |
| Guar Kepayang | 3307 PTP.IH.83/2013 | 0.4508 2218 (Kampung) |
| Padang Kerbau | 429 PTP.IH.84/2013 | 0.4376 2899 (Padi) |
| Padang Pusing | 2499 PTP.IH.85/2013 | 3.438 608 (Getah) P.M. |
| Tobiar | 3502 PTP.IH.86/2013 | 0.1818 80 (L.L.J.T.) |

WARTA KERAJAAN NEGERI KEDAH DARUL AMAN

244

[10hb April 2014

| Mukim | No. Lot/Bahagian dan No. Fail | Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik | | |
|----------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|---------------|
| <i>Mukim</i> | <i>Lot No./Share and File No.</i> | <i>Area/Description and No. of Title</i> | <i>Hektar/ Hectares</i> | <i>H.S.M.</i> |
| Rambai | P.T. — PTP.IH.87/2013 | 2.0216 | 81 (Padi) | G.M. |
| Ayer Puteh | 9642 PTP.IH.88/2013 | 2.895 | 5471 (Padi) | H.S.M. |
| Ayer Puteh | P.T. — PTP.IH.88/2013 | 1.4288 | 1062 (Padi) | P.M. |
| Padang Kerbau | 6591 PTP.IH.89/2013 | 1.247 | 2505 (Getah) | G.M. |
| Bandar Pendang | 2864 PTP.IH.90/2013 | 1.4466 | 127 (Padi) | |
| Ayer Puteh | 3038 PTP.IH.91/2013 | 0.311 | 3978 (Kampung) | H.S.M. |
| Padang Pusing | P.T. — PTP.IH.92/2013 | 1.8301 | 328 (Getah) | P.M. |
| Padang Kerbau | 9369 PTP.IH.93/2013 | 1.2331 | 3373 (Getah) | G.M. |
| Bukit Raya | — PTP.IH.94/2013 | 2.5995 | 3165 (Padi) | |
| Padang Kerbau | 1948 PTP.IH.95/2013 | 0.9133 | 2664 (Padi) | |
| Padang Pusing | 1374 PTP.IH.96/2013 | 1.8414 | 1784 (Padi) | S.A. |
| Padang Kerbau | P.T. — PTP.IH.97/2013 | — | 32/61 — | |

| Mukim | No. Lot/Bahagian dan No. Fail | Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik | | |
|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|-----------|
| <i>Mukim</i> | <i>Lot No./Share and File No.</i> | <i>Area/Description and No. of Title</i> | Hektar/ <i>Hectares</i> | G.M. |
| Padang Pusing | 1142 PTP.IH.98/2013 | 0.2908 | 1432 | (Kampung) |
| Pekan Kubur Panjang | 2866 PTP.IH.99/2013 | 1.5858 | 61 | (Getah) |

Bertarikh 7 November 2013

Dated 7 November 2013

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTP.IH.53/1991(110)]

AMAL BINTI ZUBIR
*Penolong Pentadbir Tanah Pendang
 b.p. Pentadbir Tanah Pendang
 Kedah/
 Assistant Land Administrator Pendang
 for Land Administrator Pendang
 Kedah*

No. 147.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang dalam simpanan.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Mukim | No. Lot/Bahagian dan No. Fail | Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik |
|--------------|---------------------------------------|--|
| <i>Mukim</i> | <i>Lot No./Share and File No.</i> | <i>Area/Description and No. of Title</i> |
| | | Hektar/ Hectares |
| | | G.M. |
| Tobiar | 2769 PTP.IH.112/2013 | 0.1242 924 (Padi) |
| Tobiar | 3172 PTP.IH.112/2013 | 1.434 2516 (Padi) |
| Ayer Puteh | 2585 PTP.IH.113/2013 | 0.8271 5294 (Getah) |
| Ayer Puteh | 7030 PTP.IH.114/2013 | 0.1684 1495 (Padi) |

Bertarikh 12 Januari 2014

Dated 12 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTP.IH.53/1991(112)]

AMAL BINTI ZUBIR

Penolong Pentadbir Tanah Pendang

b.p. Pentadbir Tanah Pendang

Kedah/

Assistant Land Administrator Pendang

for Land Administrator Pendang

Kedah

No. 148.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Alor Setar. Daerah/District—Kota Setar. No. Lot/Lot No.—483, Seksyen 50. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/11/2014(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 104027. Keluasan/Area—112 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 24 Februari 2014

Dated 24 February 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/11/2014(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah/
Registrar of Land Title
Director of Lands and Mines
Kedah

No. 149.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Alor Setar. Daerah/District—Kota Setar. No. Lot/Lot No.—1398. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/13/2014(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 81186. Keluasan/Area—584.0814 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 26 Februari 2014

Dated 26 February 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/13/2014(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah/
Registrar of Land Title
Director of Lands and Mines
Kedah

No. 150.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Sungai Petani. Daerah/District—Kuala Muda. No. Lot/Lot No.—105 Seksyen 18. No. Fail/File No.—PTG.Ked/B/14/2014(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 2441. Keluasan/Area—336.0303 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost.*

Bertarikh 4 Mac 2014

Dated 4 March 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/14/2014(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah/
Registrar of Land Title
Director of Lands and Mines
Kedah*

No. 151.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang dalam simpanan.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Title has been lost.

JADUAL/SCHEDULE

| Bandar/Pekan/ Mukim | No. Lot/Bahagian dan No. Fail | Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik | | |
|--|---------------------------------------|--|---|--------------|
| <i>Town/Village/ Mukim</i> | <i>Lot No./Share and File No.</i> | <i>Area/Description and No. of Title</i> | <i>Meter Persegi/ Square Metres</i> | <i>Geran</i> |
| Bandar Alor Setar Daerah Kota Setar | 2036 PTG.Ked./B/16/2014(IH) | 103 | 96183 | |
| Bandar Alor Setar Daerah Kota Setar | 2037 PTG.Ked./B/16/2014(IH) | 103 | 96186 | |
| Bandar Alor Setar Daerah Kota Setar | 2041 PTG.Ked./B/16/2014(IH) | 103 | 96189 | |

Bertarikh 5 Mac 2014

Dated 5 March 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/16/2014(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
 b.p. Pengarah Tanah dan Galian
 Kedah/
 Registrar of Land Title
 Director of Lands and Mines
 Kedah*

No. 152.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Kulim. Daerah/District—Kulim. No. P.T./P.T. No.—4487. No. Fail/File No.—PTG.Ked/B/12/2014(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—H.S.(D) 33167. Keluasan/Area—121 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 24 Februari 2014

Dated 24 February 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/12/2014(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
 b.p. Pengarah Tanah dan Galian
 Kedah/
 Registrar of Land Title
 Director of Lands and Mines
 Kedah*

No. 153.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Padang China. Daerah/*District*—Kulim. No. P.T./*P.T. No.*—590. No. Fail/*File No.*—PTG.Ked./B/122/2013(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(D) 246/96. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost*.

Bertarikh 5 Mac 2014

Dated 5 March 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTG.Ked./B/122/2013(IH)]

ZULFATUL HUSNA BINTI ZAKARIA
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah/
Registrar of Land Title
Director of Lands and Mines
Kedah

No. 154.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Iezhar bin Husin (K/P T1080227/A0907138/680510-02-6449) beralamat di 298 Lorong Titi Siam, Jalan Telok Wanjah, 05100 Alor Setar, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 3-7-2007 dan tidak membuat bayaran balik ansuran bulanan pinjaman dari 1/2008 – 1/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM24,064.50. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 18-10-2012. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM81,472.58 iaitu baki hutang sehingga bulan 01/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Naga, Daerah Kubang Pasu, Negeri Kedah. No. P.T.—4953. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(M) 440. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 316/2003. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 19 Februari 2013

[AC: 631819-01; PP: 14238/2002/03(68)]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance, 1957)*

No. 155.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Noor Asyura binti Ahmad Tajuddin (K/P 811117-02-5252) beralamat di E512 Tingkat 5, Pangsapuri Subang Impian, Jalan Zuhul U/177, Seksyen U5, 40106 Shah Alam, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah meletak jawatan pada 1-6-2011 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3 sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16-8-2012. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM169,453.25 iaitu baki hutang sehingga bulan 03/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bandar Darulaman, Daerah Kubang Pasu, Negeri Kedah. No. P.T.—7243. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(M) 2457. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3601/2008. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 18 Mac 2013

[AC: 855238-07; PP: 63401/2008/03(42); UG: (PT) 2012/582]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance, 1957)*

No. 156.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sjn. Zulhisham bin Che Halim (K/P T1095980) beralamat di 17H Taman Lambaian Jerai, 08300 Gurun, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah ditamatkan perkhidmatan pada 25-4-2009 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 26-12-2012. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM84,470.21 iaitu baki hutang sehingga bulan 07/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Naga, Daerah Kubang Pasu, Negeri Kedah. No. P.T.—4876. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(M) 363. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2174/2003. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 15 Julai 2013

[AC: 647715-10; PP: 13994/2002/03(52)]

DATO' AZMAN BIN UMAR
Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance, 1957)

No. 157.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Waris Zulkiflee bin A Hamid (K/P T806960/4953614/560315-02-5671) beralamat di 363 Taman Mahsuri Fasa 11, Bandar Darulaman, 06000 Jitra, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan peminjam telah meninggal dunia pada 27-8-2010 dan pinjaman masih berbaki debit sebanyak RM5,210.26 setelah ditolak daripada pampasan kematian yang telah dibayar oleh Syarikat Insuran (MNI). Peminjam telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(g) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13-5-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM5,210.26 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Naga, Daerah Kubang Pasu, Negeri Kedah. No. Plot—363. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(M) 365/1987. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 355/1989. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 4 September 2013

[AC: 227456-06; PP: 6560/1988/03(86); UG: (PT) 2001/647]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance, 1957)*

No. 158.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Abdul Rahim bin Yusuf (K/P 4015004/480101-07-5403) beralamat di 133 Taman Mawar, Jalan Tun Abdul Razak, 05200 Alor Setar, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan pinjaman kamu telah tamat tempoh pada Januari 2010 dan tidak membuat bayaran baki hutang yang dituntut di dalam notis tuntutan bertarikh 5-4-2013. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(b) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 5-4-2013. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM3,143.74 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Alor Malai, Daerah Kota Setar, Negeri Kedah. No. P.T.—2585. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(M) 189/1982. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 598/1983. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 5 September 2013

[AC: 105301-06; PP: 18397/1982/03(84); UG: (PT) 2013/216]

DATO' AZMAN BIN UMAR
*Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance, 1957)*

No. 159.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

(Section 326)

NOTICE OF INTENDED REMOVAL OF CAVEAT

Kepada Chin Eng Guan beralamat di 362 Taman Bersatu 5 1/2, Simpang Empat, 06600 Alor Setar, Kedah dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Perserahan 1216/2012 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lim Cheng Choo *tuan punya tanah, telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

To Chin Eng Guan of 362 Taman Bersatu 5 1/2, Simpang Empat, 06600 Alor Setar, Kedah at whose instance Private Caveat Registered No. 1216/2012 is entered upon the title to the land described in the Schedule below.

Whereas the above caveat is expressed to bind the land itself/the particular interest described in the said Schedule.

And whereas Lim Cheng Choo *the proprietor of the land has applied to me for the removal of the said caveat.

Take notice that, in exercise of the power conferred by section 326 of the National Land Code, I shall, at the expiry of the period of two month from the date of service of this notice, or of such further period (if any) as the Court may order, remove the caveat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Town—Alor Setar. No. Lot/Lot No.—1916. Jenis dan No. Hakmilik/
Description and No. of Title—G.M. 1712. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/
Registered No. of Charge (if any)—3951/2005.

Bertarikh 28 Januari 2014

Dated 28 January 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 163; PTKS/C/6/1986 FK. 3883/2013(4)]

HAJAH CHEK GAYAH BINTI YATIM
Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Land Administrator Kota Setar
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA