



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

18hb Februari 2016

No. 4

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 57.

SENARAI NILAIAN 2016

NOTIS MENURUT SUBSEKSYEN 141(1)

VALUATION LIST 2016

NOTICE UNDER SUBSECTION 141(1)

Dengan ini adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Tempatan Taman Perindustrian Hi-Tech Kulim menurut seksyen 137 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*] telah menyediakan suatu Senarai Nilaian Baru dan serahannya boleh diperiksa pada waktu pejabat di pejabat Pihak Berkuasa Tempatan Taman Perindustrian Hi-Tech Kulim.

This notice is hereby given pursuant to provision of section 137 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*] has prepared a New Valuation List and a copy thereof maybe inspected during office hour at the office of Kulim Hi-Tech Industrial Park Local Authority.

SENARAI NILAIAN BARU BERKUAT KUASA 1 JANUARI 2016 (TAMAN KTC FASA 1F)

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
1.	49	Surein a/l Krishnasamy	No. 49, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis A1	RM4,300.00	7%	RM301.00
2.	50	Mohd Redhuwan bin Mustafa	No. 50, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
3.	51	Sathees a/l Shanmugiah	No. 51, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
4.	52	Karthik a/l Nagaratnum	No. 52, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
5.	53	Balan a/l Muniandy	No. 53, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
6.	54	Chua Hock Khoon	No. 54, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
7.	55	Nurul Hidayu binti Abu Hassan	No. 55, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
8.	56	Nurul Nadiyah binti Rozali	No. 56, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
9.	57	Ali Syari'ati bin Mohd Salleh	No. 57, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
10.	58	Sarveesh a/l Rajandran	No. 58, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
11.	59	Nor Syazwani binti Md Yusoff	No. 59, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
12.	60	Fadliyana binti Mohamad Fathil	No. 60, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
13.	61	Saiful Nizam bin Mohd Redzuan	No. 61, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
14.	62	Gunasegaran a/l Vadivalo	No. 62, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
15.	63	Muhammad bin Abdul Hadi	No. 63, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
16.	64	Azzuwan bin Abdul Aziz	No. 64, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
17.	65	M.C. Pharamasphari a/l M. Chellappah	No. 65, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
18.	66	Saiful Azuan bin Mohamad Yusoff	No. 66, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
19.	67	Vignesh a/l Marimuthu	No. 67, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingka	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
20.	68	Visvaraj a/l Rajoo	No. 68, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
21.	69	Rosafina binti Osman	No. 69, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A2	RM2,400.00	7%	RM168.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
22.	70	Thilaga a/p Vejayen	No. 70, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A2	RM2,400.00	7%	RM168.00
23.	71	Muhamad Joha bin Mahamod	No. 71, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
24.	72	Khairul Azhar bin Shamsuldin	No. 72, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
25.	73	Yunus bin Zakaria	No. 73, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
26.	74	Mohamad Fikri bin Rosman	No. 74, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
27.	75	Mohamad Sukri bin Mohamad Nayan	No. 75, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
28.	76	Mohd Syafiq Husni bin Mohd Shukri	No. 76, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
29.	77	Siti Salha binti Mohamed Ani	No. 77, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
30.	78	Bok Chiew Keng	No. 78, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
31.	79	Pavaani a/p Thannimalai	No. 79, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis A1	RM4,300.00	7%	RM301.00
32.	80	Siti Nor Armiza binti Azmi	No. 80, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis A1	RM4,300.00	7%	RM301.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
33.	81	Suzlana binti Mohamed Subandi	No. 81, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
34.	82	Muhendran a/l Paramasivan	No. 82, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
35.	83	Mohd Hafidzul bin Abdullah Hamzah	No. 83, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
36.	84	Che Hayati binti Ahmad Ruslan	No. 84, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
37.	85	Nur Hanisa binti Osman	No. 85, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
38.	86	S Cheethirar a/l Subramaniam	No. 86, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
39.	87	Poovarasan a/l Batumalai	No. 87, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
40.	88	G Suriyah Ghandi a/p Gengraju	No. 88, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
41.	89	Maimun binti Husain	No. 89, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
42.	90	Tengku Khairuzzaman bin Tengku Yusoff	No. 90, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00
43.	91	Lukman Hakim bin Junaid	No. 91, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis A	RM2,400.00	7%	RM168.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
44.	92	Pannirselvan a/l Naranasamy	No. 92, Lorong KTC 1/21, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis A1	RM4,300.00	7%	RM301.00
45.	93	Wee Boon Keong	No. 93, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
46.	94	Nur Izaida binti Izham	No. 94, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
47.	95	Azizah binti Idris	No. 95, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
48.	96	Norafsyam bin Ahmad	No. 96, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
49.	97	Nurrizati binti Othman	No. 97, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
50.	98	Arumugam a/l Parasuraman	No. 98, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
51.	99	Sarindaran a/l Ramasamy	No. 99, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
52.	100	Suresh a/l Suppiah	No. 100, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
53.	101	Nong Nut a/p Elot	No. 101, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
54.	102	Amnar a/p Elot	No. 102, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
55.	103	Lim Li Nee	No. 103, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
56.	104	Chin Seong Guan	No. 104, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
57.	105	Thak Soon Sdn. Bhd.	No. 105, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
58.	106	Mohd Fadzli bin Mohd Khairuddin	No. 106, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
59.	107	Chuan Min-Min	No. 107, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
60.	108	Parameswari a/p Karuppiyah	No. 108, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
61.	109	Mohd Hamsiri bin Abdul Manaf	No. 109, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
62.	110	Lim Hui Hsien	No. 110, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
63.	111	Tan Beng Hooi	No. 111, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
64.	112	Malarvili a/p Dolathy Raman	No. 112, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
65.	113	Yogeswary a/p Govendan	No. 113, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
66.	114	Mohammad Hafizuddin bin Ahmad	No. 114, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
67.	115	Rahimah binti Abd Rahim	No. 115, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
68.	116	Nur Syahida binti Mohd Idris	No. 116, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
69.	117	Mohd Sopian bin Mohd Ani	No. 117, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
70.	118	Siti Anzaayah binti Kee Chee	No. 118, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
71.	119	Mohd Hafiz bin Phadzil	No. 119, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
72.	120	Shakirah binti Md Lazim	No. 120, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
73.	121	Roslina binti Md Isa	No. 121, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
74.	122	Nurmaziah binti Abd Halim	No. 122, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
75.	123	Sofiah binti Che Mai	No. 123, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
76.	124	Maizatul Munira binti Md Yusof	No. 124, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
77.	125	Shahrul Nizam bin Saharuddin	No. 125, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
78.	126	Imi bin Mt Isa	No. 126, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
79.	127	Salmi binti Mohd Sohaiami	No. 127, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
80.	128	Wan Zahiruddin bin W Abd Kadir	No. 128, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
81.	129	Mohamad Norizam bin Hamzah	No. 129, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
82.	130	Nor Shafiqah binti Mohamed Shaffiee	No. 130, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
83.	131	Adibah binti Abdul Khalil	No. 131, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
84.	132	Mohd Akhimullah bin Mohd Zin	No. 132, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
85.	133	Siti Lydia binti Rahim	No. 133, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
86.	134	Norzila binti Nayan	No. 134, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
87.	135	Kulim Techno City Sdn. Bhd.	No. 135, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
88.	136	Rosshamila binti Saad	No. 136, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM2,800.00	7%	RM196.00
89.	137	Mohamad Hibri bin Saidin	No. 137, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
90.	138	Zaizuraini binti Mansor	No. 138, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
91.	139	Nur Maziah binti Johari	No. 139, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
92.	140	Muhammad Zikri bin Zulkifli	No. 140, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
93.	141	Azizan bin A. Rahman	No. 141, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
94.	142	Nurul Ayun binti Hashim	No. 142, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
95.	143	Muhammad Nur Aizat bin Ismail	No. 143, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
96.	144	Mohd Nasrun bin Md Suib	No. 144, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
97.	145	Zakaria bin Mat Saad	No. 145, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
98.	146	Noormalini binti Ab Razak	No. 146, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
99.	147	Mohd Bakhtiar bin Abidin	No. 147, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
100.	148	Aqilah binti Ahmad	No. 148, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
101.	149	Mohd Nizamuddin bin Che Mat	No. 149, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
102.	150.	Mohamad Firdaus bin Mohamed	No. 150, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
103.	151	Mohd Shah Nizam bin Yusoff	No. 151, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
104.	152	Khairunnizam bin Ahmad	No. 152, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
105.	153	Suhana binti Ariffin	No. 153, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
106.	154	Noryuziha bin Yaakob	No. 154, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
107.	155	Nur Azmina binti Abdul Halim	No. 155, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
108.	156	Surina binti Subbri	No. 156, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
109.	157	Mohd Zulhaffis bin Roslan	No. 157, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
110.	158	Haslinda binti Mohamad Yusop	No. 158, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
111.	159	Kalaiselvan a/l Sangaran	No. 159, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
112.	160	Bakhiyaraj a/l Gunasekaran	No. 160, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
113.	161	Fauziah binti Haji Mt. Daud	No. 161, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
114.	162	Eh Dam a/l Eh Long	No. 162, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
115.	163	Shirlina a/p Arokiasamy	No. 163, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
116.	164	Malau a/p Chap Kiau	No. 164, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
117.	165	Deyline anak Samail	No. 165, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D2	RM2,800.00	7%	RM196.00
118.	166	Yogeswaran a/l Kuppan	No. 166, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
119.	167	Ng Pae Yi	No. 167, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
120.	168	Yee Chin Leng	No. 168, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
121.	169	Thiribuvan Naidu a/l Ragupathi Naidu	No. 169, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
122.	170	K. Devi a/p Kandiah	No. 170, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
123.	171	Hairul Anuar bin Hajali	No. 171, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
124.	172	Mohd Azrol bin Abd Hamid	No. 172, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
125.	173	Abdul Shukur bin Ali	No. 173, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
126.	174	Sarasvathi a/p Kandiah	No. 174, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
127.	175	Kulim Techno City Sdn. Bhd.	No. 175, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
128.	176	Eshuvari a/p Chandrasekaran	No. 176, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis D	RM2,800.00	7%	RM196.00
129.	177	Kulim Techno City Sdn. Bhd.	No. 177, Lorong KTC 1/27, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis D1	RM4,400.00	7%	RM308.00
130.	178	Manoharan a/l Perumal	No. 178, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis C1	RM4,500.00	7%	RM315.00
131.	179	Wee Joo An	No. 179, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
132.	180	Badrul Hisham bin Muhamad	No. 180, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
133.	181	Sanjivi a/l Jayabalan	No. 181, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
134.	182	Kumaran a/l Ganesan	No. 182, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
135.	183	Chuan Jia Peng	No. 183, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
136.	184	Thikwa a/p Kung	No. 184, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
137.	185	See Yuen Yee	No. 185, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
138.	186	Phairod a/l Kung	No. 186, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
139.	187	Ra Biab a/p Prayun	No. 187, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
140.	188	Nuraizat binti Abd Halim	No. 188, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis C1	RM4,500.00	7%	RM315.00
141.	189	Noorlithi Masrah binti Ahmad Zarafi	No. 189, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis C1	RM4,500.00	7%	RM315.00
142.	190	Rohah binti Abu	No. 190, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
143.	191	Basrul bin Abu bakar	No. 191, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
144.	192	Shuhanita binti Shafiee	No. 192, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
145.	193	Mohd Hamizan bin Mohd Shukri	No. 193, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
146.	194	Ahmad Zaki bin Mohamad Isa	No. 194, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
147.	195	Muzairi bin Othman Jalaluddin	No. 195, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
148.	196	Syakirah binti Mohamad Khudri	No. 196, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
149.	197	Nadia binti Jefri	No. 197, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
150.	198	Siti Khatijah binti Shahar	No. 198, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C2	RM2,800.00	7%	RM196.00
151.	199	Ummi Kalthum binti Zainal Ariffin	No. 199, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C2	RM2,800.00	7%	RM196.00
152.	200	Mohd Hafiz bin Fatdri	No. 200, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
153.	201	Shafiqah binti Shamsuri	No. 201, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
154.	202	Nurul Hidayah binti Jamaluddin	No. 202, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
155.	203	Nor Rulaida binti Mohammed Shekhidi	No. 203, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
156.	204	Mohd Rizuwan bin Jaafar	No. 204, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
157.	205	Haslina binti Ramli	No. 205, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
158.	206	Kamil bin Abd Rashid	No. 206, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
159.	207	Adilah binti Othman	No. 207, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
160.	208	Raziedah binti Ibrahim	No. 208, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C2	RM2,800.00	7%	RM196.00
161.	209	Mohamad Yazainy bin Yacob	No. 209, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C2	RM2,800.00	7%	RM196.00
162.	210	Dina Fasyarina binti Jamaluddin	No. 210, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
163.	211	Nurul Nadia binti Abdul Rahman	No. 211, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
164.	212	Meriam binti Yusof	No. 212, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
165.	213	Mior Mohd Syafiq bin Mior Jailla	No. 213, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Rumah	Jenis Rumah	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
166.	214	Mohd Noor Hafiz bin Mohd Yusof	No. 214, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
167.	215	Wan Muhammad Syaifulazam bin Johari	No. 215, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
168.	216	Aini binti Ahmad	No. 216, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
169.	217	Nur Shahariyah binti Abdul Mokty	No. 217, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
170.	218	Muhamad Supian bin Abdul Aziz	No. 218, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 1 Tingkat	Jenis C	RM2,800.00	7%	RM196.00
171.	219	Kulim Techno City Sdn. Bhd.	No. 219, Lorong KTC 1/28, Kulim Techno City, 09000 Kulim, Kedah	Teres 2 Tingkat	Jenis C1	RM4,500.00	7%	RM315.00
SENARAI NILAIAN BARU BERKUAT KUASA 1 JANUARI 2016 (KULIM AVENUE)								
Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran	
1.	8282	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	33, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM20,300.00	8%	RM1,624.00	
2.	8283	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	34, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00	

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
3.	8284	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	35, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
4.	8285	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	36, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
5.	8286	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	37, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
6.	8287	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	38, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
7.	8288	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	39, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
8.	8289	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	40, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
9.	8290	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	41, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
10.	8291	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	42, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
11.	8292	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	43, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
12.	8293	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	44, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
13.	8294	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	45, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
14.	8295	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	46, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
15.	8296	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	47, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
16.	8297	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	48, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
17.	8298	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	49, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
18.	8299	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	50, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
19.	8300	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	51, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
20.	8301	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	52, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
21.	8302	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	53, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
22.	8303	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	54, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
23.	8304	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	55, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM12,800.00	8%	RM1,024.00
24.	8305	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	56, Persiaran 7, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM20,300.00	8%	RM1,624.00
25.	8316	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	67, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
26.	8317	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	68, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
27.	8318	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	69, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
28.	8319	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	70, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
29.	8320	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	71, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
30.	8321	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	72, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
31.	8322	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	73, Persiaran 1, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00
32.	8349	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	100, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00
33.	8350	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	101, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00
34.	8351	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	102, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00
35.	8352	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	103, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00
36.	8353	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	104, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00

Bil.	No. Plot	Nama Pembeli	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
37.	8354	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	105, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	2 ST	RM11,000.00	8%	RM880.00
38.	8355	MBAS Jaya Sdn. Bhd.	106, Persiaran 5, Kulim Avenue, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah	3 ST	RM18,500.00	8%	RM1,480.00

SENARAI NILAIAN BARU BERKUAT KUASA 1 JANUARI 2016 (MENARA TELEKOMUNIKASI)

Bil.	No. Plot	Nama Pemilik	Alamat Pegangan	Jenis	Nilai Tahunan	Kadar	Cukai Taksiran
1.	7862	Celcom (Malaysia) Berhad	Lot 7862, Conservation, Jalan Hi-Tech 2/3, Kulim Hi-Tech Park, 09000 Kulim, Kedah Darul Aman	Menara Telekomunikasi	RM37,997.80	8%	RM3,039.80
2.	8952	Yiked Bina Sdn. Bhd.	Lot 8952, Mukim Kulim, Daerah Kulim, 09000 Kulim, Kedah Darul Aman	Menara Telekomunikasi	RM33,530.70	8%	RM2,682.00
3.	8769	Sapura Secured Technologies	Lot 769, Di Dalam Ibu Pejabat Bomba, Kulim Hi-Tech Park, Kulim, 09000 Kulim, Kedah Darul Aman	Menara Telekomunikasi	RM33,083.30	8%	RM2,646.60

Bertarikh 11 November 2015

Dated 11 November 2015

[PSU(K) 798-1412A SK. 10]

HAJI IQBAL BIN AHMAD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Kedah/
Secretary
State Executive Council
Kedah

No. 58.

NOTIS DI BAWAH SUBSEKSYEN 141(3)

NOTICE UNDER SUBSECTION 141(3)

Dengan ini adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Tempatan Taman Perindustrian Hi-Tech Kulim, akan terus menyusun semula Senarai Nilai tersebut pada 1 Januari 2016.

Segala bantahan terhadap Senarai Nilai baru tersebut mestilah dibuat secara bertulis kepada Pihak Berkuasa Tempatan Taman Perindustrian Hi-Tech Kulim pada atau sebelum 2 Januari 2016 sehingga 14 Januari 2016.

Notice is hereby given that the Kulim Hi-Tech Industrial Park Local Authority, will proceed to revise the new Valuation List on the 1 day of January 2016.

Any objections to the new Valuation List must be made in writing to the Kulim Hi-Tech Industrial Park Local Authority on or before 2 day of January 2016 to 14 day of January 2016.

Bertarikh 11 November 2015

Dated 11 November 2015
[PSU(K) 798-1412A SK. 10]

HAJI IQBAL BIN AHMAD
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Kedah/
Secretary
State Executive Council
Kedah

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 59.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 62
SIMPANAN TANAH BAGI PENGGUNAAN AM

DECLARATION UNDER SECTION 62
RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 62 Kanun Tanah Negara, maka inilah Pihak Berkuasa Negeri mengisytiharkan bahawa lengkungan yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini dan dipetakan di atas Peta Pejabat Ukur No. P.A. 357291 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Kedah dikehendaki bagi maksud penggunaan Am iaitu Kawasan Rekreasi dan dilantik Yang Berhormat Dato' Setiausaha Kerajaan Negeri Kedah Darul Aman sebagai Pegawai Pengawal dan dipertugaskan Majlis Daerah Pendang menyelenggarakannya.

No. 60.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D) yang beralamat di 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D) of 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 153. No. Lot/*Lot No.*—2946, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM174.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,675.50. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM950.90. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM2,801.20.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D), yang beralamat di 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D), of 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mohd Nazri bin Ismail (K/P 740226-02-6451), yang beralamat di F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mohd Nazri bin Ismail (I/C 740226-02-6451), of F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mahamud bin Jamaluddin (K/P 231016-02-5113), yang beralamat di 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mahamud bin Jamaluddin (I/C 231016-02-5113), of 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Teow Guat Chin (K/P 560517-02-5688), yang beralamat di 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Teow Guat Chin (I/C 560517-02-5688), of 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;

- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(16)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 61.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D) yang beralamat di 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D) of 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 155. No. Lot/Lot No.—2930, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM48.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,675.50. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM950.90. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM2,675.20.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D), yang beralamat di 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D), of 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mohd Nazri bin Ismail (K/P 740226-02-6451), yang beralamat di F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka

tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mohd Nazri bin Ismail (I/C 740226-02-6451), of F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lienholder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mahamud bin Jamaluddin (K/P 231016-02-5113), yang beralamat di 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mahamud bin Jamaluddin (I/C 231016-02-5113), of 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;

- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Teow Guat Chin (K/P 560517-02-5688), yang beralamat di 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/ pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/ Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Teow Guat Chin (I/C 560517-02-5688), of 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/ Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(17)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 62.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D) yang beralamat di 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D) of 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 156. No. Lot/Lot No.—2945, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM48.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,675.50. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM950.90. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM2,675.20.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D), yang beralamat di 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D), of 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;

- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mohd Nazri bin Ismail (K/P 740226-02-6451), yang beralamat di F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mohd Nazri bin Ismail (I/C 740226-02-6451), of F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lienholder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mahamud bin Jamaluddin (K/P 231016-02-5113), yang beralamat di 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mahamud bin Jamaluddin (K/P 231016-02-5113), of 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Teow Guat Chin (K/P 560517-02-5688), yang beralamat di 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Teow Guat Chin (I/C 560517-02-5688), of 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(18)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 63.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D) yang beralamat di 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D) of 1559 2nd Floor, Jalan Kota, P.O. Box 106, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 101. No. Lot/Lot No.—2909, Rumah Kedai. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM203.80. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM4,011.50. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM2,791.40. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM7,006.70.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 91671-D), yang beralamat di 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, 05100 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Firma Kayangan Realty Sdn. Bhd. (No. Company: 91671-D), of 118 2nd Floor, Kompleks Alor Setar, Lebuhraya Darul Aman, 05100 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mohd Nazri bin Ismail (K/P 740226-02-6451), yang beralamat di F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mohd Nazri bin Ismail (I/C 740226-02-6451), of F-442 Kampung Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lienholder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Mahamud bin Jamaluddin (K/P 231016-02-5113), yang beralamat di 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Mahamud bin Jamaluddin (I/C 231016-02-5113), of 514-F Jalan Sekolah Kebangsaan Merbok, 08400 Merbok, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Teow Guat Chin (K/P 560517-02-5688), yang beralamat di 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Teow Guat Chin (I/C 560517-02-5688), of 3 Taman Teratai 1, P.O. Box 130, 05710 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;

- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(19)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(*Pembangunan Tanah dan Pelupusan*)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 64.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Yezid bin Mohd Yusoff (K/P 550305-01-6035) dan Mariyam binti Yahya (K/P 571223-11-5200) yang beralamat di Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Yezid bin Mohd Yusoff (I/C 550305-01-6035) and Mariyam binti Yahya (I/C 571223-11-5200) of 4 Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—GRN 102975. No. Lot/Lot No.—1448, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM163.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,150.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM406.60. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM1,724.60.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, yang beralamat di 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, of 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(20)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
 (Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
 Pejabat Tanah Kubang Pasu
 Kedah

No. 65.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Yezid bin Mohd Yusoff (K/P 550305-01-6035) dan Mariyam binti Yahya (K/P 571223-11-5200) yang beralamat di 4 Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Yezid bin Mohd Yusoff (I/C 550305-01-6035) and Mariyam binti Yahya (I/C 571223-11-5200) of 4 Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—GRN 102976. No. Lot/*Lot No.*—1449, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM163.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,150.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM406.60. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM1,724.60.

TAMBAHAN/*SUPPLEMENT*

Kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, yang beralamat di 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, of 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;
- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(21)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 66.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Yezid bin Mohd Yusoff (K/P 550305-01-6035) dan Mariyam binti Yahya (K/P 571223-11-5200) yang beralamat di 4 Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Yezid bin Mohd Yusoff (I/C 550305-01-6035) and Mariyam binti Yahya (I/C 571223-11-5200) of 4 Taman Teratai Jingga, Jalan Teratai Jingga 10, Off Jalan Pegawai, 05050 Alor Setar, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/SCHEDULE OF LAND AND ARREARS

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—GRN 102977. No. Lot/*Lot No.*—1450, Banglow. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM163.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,150.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM406.60. Bayaran-bayaran Terhutang/*Arrears Fees*—RM5.00. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM1,724.60.

TAMBAHAN/SUPPLEMENT

Kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, yang beralamat di 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/Penyewa/pemegang *lien*/pengkaveat/Pemegang isemen.

Sekiranya tuan/puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan/puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan/puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tanah itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut—

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil atau pun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

To Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, of 66 Jalan Langgar, 05460 Alor Setar, Kedah Darul Aman Chargee/Lessee/Sub-lessee/Tenant/Lien-holder/Caveator/Easement holder.

Should you have reason to believe that the proprietor of that land schedule above in which you possess or claim an interest will make default in payment of the sums now declared due thereon, you may avoid the forfeiture of such land by paying in full to the Land Administrator, within the time specified, the total specified in respect of that land.

And take notice that (without prejudice to any right under that section to sue the proprietor direct) the following special rights of recovery exist by virtue of the provisions of sections 98 of the National Land Code—

- (a) any sum paid by a chargee shall be added to the first payment thereafter due under the charge;
- (b) any sum paid by a lessee, sub-lessee or tenant may be recovered by deducting the amount of such sum from any rent then or thereafter due from him to the proprietor or other person under whom the land is held;

- (c) any lessee, sub-lessee or tenant who incurs any additional liability or suffers any deduction under the section may recover the amount of such liability or deduction by making a corresponding deduction from the amount of the rent payable by him.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(22)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(*Pembangunan Tanah dan Pelupusan*)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 67.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Ishak bin Ismail (K/P 0768818) yang beralamat di Kampung Cherok Mokkan, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Ishak bin Ismail (K/P 0768818) of Kampung Cherok Mokkan, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 106. No. Lot/*Lot No.*—1238, Getah. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM92.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM3,726.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM5,412.70. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM9,235.70.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(23)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(*Pembangunan Tanah dan Pelupusan*)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 68.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Salleh bin Haji Hasan (K/P 1002188) yang beralamat di Alor Putat, Mukim Putat, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu,

06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Salleh bin Haji Hasan (K/P 1002188) of Alor Putat, Mukim Putat, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1103. No. Lot/*Lot No.*—983, Padi. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM52.50. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM315.00. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM3,134.72. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM3,502.22.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(24)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
Kedah

No. 69.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada Salleh bin Haji Hasan (K/P 1002188) yang beralamat di Alor Putat, Mukim Putat, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To Salleh bin Haji Hasan (K/P 1002188) of Alor Putat, Mukim Putat, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1102. No. Lot/*Lot No.*—982, Padi. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM28.75. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM804.25. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM1,030.50. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM1,863.50.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(25)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Penolong Pentadbir Tanah
 (Pembangunan Tanah dan Pelupusan)
Pejabat Tanah Kubang Pasu
 Kedah

No. 70.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN HASIL TERHUTANG

Kepada K. Vellamah a/p Karuppiyah (K/P 1601532) yang beralamat di 15 Lorong BLM 5/26, Bandar Laguna Merbok, 08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun.

Tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini/ di Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

To K. Vellamah a/p Karuppiyah (I/C 1601532) of 15 Lorong BLM 5/26, Bandar Laguna Merbok, 08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman proprietor of the lands described in the 1st and 2nd columns of the Schedule below.

Whereas the rent reserved on the said lands and due in respect of the current year is unpaid and, with effect from the 1 June in arrear.

You are hereby required, within three months of the date of the service of this notice, to pay *the Land Office of this district/at Pejabat Tanah Kubang Pasu, Kompleks Pentadbiran Daerah Kubang Pasu, 06000 Jitra, Kedah Darul Aman all the sums now due as entered in the 3rd – 6th Columns of the Schedule and totalled in the final column thereof.

And take notice that, if *the total/any of the totals specified in the final column is not paid in full within the said period of three months, then I the undersigned, by virtue of the powers conferred by section 100 of the National Land Code, shall by order declare *the land in question forfeit to the State Authority.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG/*SCHEDULE OF LAND AND ARREARS*

Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 61. No. Lot/*Lot No.*—33, Getah. Hasil Tahun Ini/*Current Year Rent*—RM50.00. Hutang Dari Tahun-tahun Yang Lepas/*Arrears From Previous Years*—RM1,254.60. Bayaran Dan Lain-lain Yang Dikenakan Sebagai Hasil/*Fees etc., Chargeable as Rent*—RM920.60. Jumlah Kena Dibayar/*Total Due*—RM2,225.20.

Bertarikh 12 Januari 2016

Dated 12 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 180; PTKP/E/5/2012 Jld. 2(26)]

MUHAMMAD HAKIMI BIN JAMIL
Pentadbir Tanah Kubang Pasu
Kedah/
Land Administrator Kubang Pasu
Kedah

No. 71.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Sungai Petani. Daerah/District—Kuala Muda. No. Lot/Lot No.—9161. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/70/2015(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 79193. Keluasan/Area—272 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 19 Ogos 2015

Dated 19 August 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/70/2015(IH)]

MOHAMAD KHAIRI BIN MOHAMAD NOOR
Timbalan Pendaftar
b.p. Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
Kedah

No. 72.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Bandar/Mukim/Town—Ulu Melaka. No. Lot/Lot No.—2969. Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 1819. Sebab-sebab/Reasons—Hilang/Lost.

Bertarikh 31 Disember 2015

Dated 31 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; I/Hilang 81/2015]

MUHAMAD NAZRUL BIN MAT NASIR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Langkawi
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Langkawi
Kedah

No. 73.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Bandar/*Mukim/Town*—Mukim Kedawang. No. Lot/*Lot No.*—1086. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1586. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang/*Lost*.

Bertarikh 31 Disember 2015

Dated 31 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; I/Hilang 82/2015]

MUHAMAD NAZRUL BIN MAT NASIR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Langkawi
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Langkawi
Kedah

No. 74.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Bandar/*Mukim/Town*—Bandar Padang Matsirat. No. Lot/*Lot No.*—P.T. 184. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.M. 405. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang/*Lost*.

Bertarikh 31 Disember 2015

Dated 31 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; I/Hilang 83/2015]

MUHAMAD NAZRUL BIN MAT NASIR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Langkawi
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Langkawi
Kedah

No. 75.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
 HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
 BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
 (OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Bandar/*Mukim/Town*—Bandar Kuah. No. Lot/*Lot No.*—407. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 4660/M1/11/130. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang/*Lost*.

Bertarikh 31 Disember 2015

Dated 31 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; I/Hilang 85/2015]

MUHAMAD NAZRUL BIN MAT NASIR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Langkawi
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Langkawi
Kedah

No. 76.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Anak Bukit. No. Lot/*Lot No.*—612. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/159/2015 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1605. Keluasan/*Area*—2.1321 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost.*

Bertarikh 3 Januari 2016

Dated 3 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/159/2015 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 77.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—3753. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/160/2015 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 16663. Keluasan/*Area*—205.0372 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 3 Januari 2016

Dated 3 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/160/2015 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 78.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—2402. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/161/2015 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 28772. Keluasan/*Area*—337 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 3 Januari 2016

Dated 3 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/161/2015 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 79.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—2467. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/02/2016 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 18621. Keluasan/*Area*—194.5388 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 7 Januari 2016

Dated 7 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/02/2016 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 80.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Derga. No. Lot/*Lot No.*—3958. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/04/2016 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 872. Keluasan/*Area*—3.953 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/04/2016 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 81.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—646. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/06/2016 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 26616. Keluasan/*Area*—247 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 14 Januari 2016

Dated 14 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/B/06/2016 I.H.]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah

No. 82.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No./Share and File No.</i>	<i>Area/Description and No. of Title</i>	
		Hektar/ <i>Hectares</i>	G.M.
Belimbing Kanan	— PTPT/B/51/2015-I.H	0.7307	1584
			H.S.M.
Belimbing Kanan	— PTPT/B/52/2015-I.H	0.2655	3
			G.M.
Pekan Lubuk Merbau	— PTPT/B/53/2015-I.H	0.239	33

Bertarikh 4 Januari 2016

Dated 4 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTPT/B/3/1969 Jld. 8(44)]

FARA ASHIKIN BINTI MOHD ZIKRI
*Penolong Pentadbir Tanah Padang Terap
Kedah/
Assistant Land Administrator Padang Terap
Kedah*

No. 83.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	
<i>Town/Village/ Mukim</i>	<i>Lot No./Share and File No.</i>	<i>Area/Description and No. of Title</i>	
		Hektar/ Hectares	G.M.
Tekai	— PTPT/B/54/2015-I.H	0.7114	986 H.S.M.
Kurung Hitam	— PTPT/B/55/2015-I.H	2.504	701 G.M.
Tekai	— PTPT/B/1/2016-I.H	0.3395	1012

Bertarikh 20 Januari 2016

Dated 20 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTPT/B/3/1969 Jld. 8(45)]

FARA ASHAKIN BINTI MOHD ZIKRI
*Penolong Pentadbir Tanah Padang Terap
Kedah/
Assistant Land Administrator Padang Terap
Kedah*

No. 84.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Sungai Petani. Daerah/District—Kuala Muda. No. Lot/Lot No.—18403. No. Fail/File No.—PTG/Ked./B/120/2015(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 89839. Keluasan/Area—121 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 6 Januari 2016

Dated 6 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/120/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 85.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Gurun. Daerah/District—Kuala Muda. No. Lot/Lot No.—5025, Seksyen 11. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/122/2015(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 164805. Keluasan/Area—130 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/122/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 86.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Mukim—Jeneri. Daerah/District—Sik. No. Lot/Lot No.—2770. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/1/2016(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G. 1838. Keluasan/Area—8.0811 hektar/hectares. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 11 Januari 2016

Dated 11 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/1/2016(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 87.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Sungai Batu. No. Lot/Lot No.—1359. No. Fail/File No.—PTBB/I/H/19/2015. Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 697. Keluasan/Area—1.3307 hektar/hectares. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 19 Januari 2016

Dated 19 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTBB/I/H/19/2015]

ZAINIZAM BIN ZAINUN
*Pentadbir Tanah Bandar Baharu
Kedah/
Land Administrator Bandar Baharu
Kedah*

No. 88.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Pekan/Mukim/Town/Village/Mukim—Sungai Batu. No. Lot/Lot No.—844. No. Fail/File No.—PTBB/I/H/20/2015. Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 318. Keluasan/Area—4.7778 hektar/hectares. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 19 Januari 2016

Dated 19 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTBB/I/H/20/2015]

ZAINIZAM BIN ZAINUN
Pentadbir Tanah Bandar Baharu
Kedah/
Land Administrator Bandar Baharu
Kedah

No. 89.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace of issue document of qualified title to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Gurun. Daerah/District—Kuala Muda. No. P.T./P.T. No.—1091. No. Fail/File No.—PTG.Ked./B/119/2015(IH). Perihal dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—H.S.(D) 115553. Keluasan/Area—130 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Hilang dalam simpanan/Title has been lost.

Bertarikh 6 Januari 2016

Dated 6 January 2016

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/119/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 90.**PERTARUHAN-PERTARUHAN YANG TIDAK DITUNTUT****UNCLAIMED DEPOSITS**

Bahawa adalah wang-wang pertaruhan yang tersebut di bawah ini telah ditinggalkan dan tidak dituntut selama lebih daripada satu tahun di dalam Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah Kulim, Kedah Darul Aman.

Inilah diberitahu jika sekiranya tidak dituntut balik wang-wang pertaruhan tersebut itu di dalam tempoh tiga (3) bulan daripada tarikh Kenyataan ini disiarkan, maka wang-wang pertaruhan itu akan dipermasukkan menjadi Hasil Kerajaan.

Whereas the under-mentioned deposits have remained unclaimed for more than one year in the Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah Kulim, Kedah Darul Aman.

Notice is hereby given that unless legal claims are established within three (3) months from the date of this Notification in the *Gazette*, the deposits will be credited to Government Revenue.

SENARAI AKAUN DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

Bil.	Nama Pendeposit	Tarikh Simpanan	No. Resit Jabatan	Amaun (RM)	Kod Amanah
1.	Syarikat Maju Jaya	13-1-2011	15011711000037	85.40	879504
2.	Seberang Sayong Ent.	19-1-2011	15011711000308	750.00	879504
3.	Aznik Enterprise	19-1-2011	15011711000309	1050.00	879504
4.	G Eighty Eight Enterprise	19-6-2013	15011713000804	1050.00	879504
5.	Smoza Enterprise	18-11-2013	90010613000794	1750.00	879504

Bertarikh 28 Januari 2015

Dated 28 January 2015
[PTSB/PENT/KEW/606 Jld. 5(19)]

MEJ.(K) MOHD NOOR BIN SHAHUDIN
Pengarah
Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA