



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

7hb Januari 2016

No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Sungai Pasir. Daerah/*District*—Kuala Muda. No. Lot/*Lot No.*—12575. No. Fail/*File No.*—PTG.Ked./B/107/2015(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G. 15211. Keluasan/*Area*—111 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost*.

Bertarikh 14 Disember 2015

Dated 14 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/107/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 2.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Sok. Daerah/*District*—Sik. No. Lot/*Lot No.*—1530. No. Fail/*File No.*—PTG.Ked./B/112/2015(IH). Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G. 7250. Keluasan/*Area*—4.3334 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost*.

Bertarikh 14 Disember 2015

Dated 14 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/112/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah

No. 3.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace of issue document of qualified title to the land described in the Schedule below:

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Town—Alor Setar. Daerah/District—Kota Setar. No. P.T./P.T. No.—1169. No. Fail/File No.—PTG/Ked./B/111/2015(IH). Perihal dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(D) 8822. Keluasan/Area—102.1933 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/*Reasons*—Hilang dalam simpanan/*Title has been lost.*

Bertarikh 14 Disember 2015

Dated 14 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTG.Ked./B/111/2015(IH)]

RIZAWATI BINTI MOHAMAD @ RAMLI
*Pendaftar Surat-surat Hakmilik Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Kedah*

No. 4.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

BAHAGIAN PINJAMAN PERUMAHAN

Pemegang Gadaian

DAN

HAJI OMAR BIN HAJI HABIBULLAH
(K/P 530309-02-5475)

Penggadai

Yang beralamat di 247 Taman Sri Kota Fasa 1, Jalan Kuala Kedah, 05400 Alor Setar, Kedah, 103 Jalan Pegawai, Taman Purnama Fasa 1, 05050 Alor Setar, Kedah dan Kampung Tengah Padang Hang, 06570 Alor Setar.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Isnin, 18 Januari 2016 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

BAHAGIAN PINJAMAN PERUMAHAN Chargee

AND

HAJI OMAR BIN HAJI HABIBULLAH Chargor
(K/P 530309-02-5475)

Residing at 247 Taman Sri Kota Fasa 1, Jalan Kuala Kedah, 05400 Alor Setar, Kedah, 103 Jalan Pegawai, Taman Purnama Fasa 1, 05050 Alor Setar, Kedah dan Kampung Tengah Padang Hang, 06570 Alor Setar.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 18 January 2016 at 10.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/*SCHEDULE OF LAND AND INTEREST*

Bandar/Pekan/Mukim/*Town/Village/Mukim*—Kota Setar. No. P.T./*P.T. No.*—865. Jenis dan No. Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.(M) 411/1982. Bahagian Tanah (jika ada)/*Share of Land (if any)*—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/*Registered No. of Charge (if any)*—No. Perserahan 1441/1984.

Bertarikh 12 Oktober 2015

Dated 12 October 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/Q/97/2015(8)]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

No. 5.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHEONG THEAM HOE
(K/P 610421-02-5351)
CHEONG SEN PING
(K/P 890421-02-5351)

Penggadai

Yang beralamat di 143-A Taman Laguna Mas, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman dan 5 Taman Berembang, Jalan Tanjung Bendahara, 05400 Alor Setar.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Isnin, 18 Januari 2016 pukul 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

PUBLIC ISLAMIC BANK BERHAD

Chargee

AND

CHEONG THEAM HOE

Chargor

(K/P 610421-02-5351)

CHEONG SEN PING

(K/P 890421-02-5351)

Residing at 143-A Taman Laguna Mas, Jalan Alor Mengkudu, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman and 5 Taman Berembang, Jalan Tanjung Bendahara, 05400 Alor Setar.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 18 January 2016 at 10.30 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Town—Alor Setar. No. Lot/Lot No.—559, Seksyen 45. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 26113. Bahagian Tanah (jika ada)/Share of Land (if any)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 7657/2010.

Bertarikh 10 Disember 2015

Dated 10 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/Q/103/2015(8)]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

No. 6.

[Perenggan 261(1)(c)]

SURAT SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR SIASATAN

[Paragraph 261(1)(c)]

SUMMONS TO A CHARGOR TO APPEAR IN AN ENQUIRY

Di Pejabat Tanah Kota Setar, Kedah.

DI ANTARA

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

VASANTHAN KUMAR A/L SAYLAN
(K/P 860801-02-5145)

Penggadai

Yang beralamat di 73A Kampung Pegawai Baru, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Kota Setar, pada hari Isnin, 18 Januari 2016 pukul 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

At Land Office of Kota Setar, Kedah.

BETWEEN

OCBC BANK (MALAYSIA) BERHAD

Chargee

AND

VASANTHAN KUMAR A/L SAYLAN
(K/P 860801-02-5145)

Chargor

Residing at 73A Kampung Pegawai Baru, 05400 Alor Setar, Kedah Darul Aman.

As a chargor in the charge as mentioned in the Schedule below for land/lease/sub-lease as mentioned therein.

Notice is hereby given that I received from the chargee in the charge an application for an order to be issued under subsection 260(2) of the National Land Code.

And I hereby propose to hold an enquiry in respect of the above application at the Land Office Kota Setar, on Monday, 18 January 2016 at 11.00 a.m.

Therefore as required under paragraph 261(1)(c) of the National Land Code, you are hereby as required to appear at the enquiry and show cause why the above order should not be made.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN/SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Bandar/Town—Anak Bukit. No. Lot/Lot No.—3954, Seksyen 2. Jenis dan No. Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 2600. Bahagian Tanah (jika ada)/Share of Land (if any)—Kesemua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)/Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 7670/2014.

Bertarikh 10 Disember 2015

Dated 10 December 2015

[PSU(K) 946-1379 Jld. 179; PTKS/Q/105/2015(8)]

OMMULKHAIR BINTI AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar
Kedah/
Assistant Land Administrator
for Land Administrator Kota Setar
Kedah

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA