



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

29hb Januari 2015

No. 3

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 86.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Lost.

JADUAL/SCHEDULE

Bandar/Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail		Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	
<i>Town/Mukim</i>	<i>Lot No./Share and File No.</i>		<i>Area/Description and No. of Title</i>	
			Hektar/ <i>Hectares</i>	G.M.
Sala Besar	2447	PTY(B): 18/2014	0.0809	1286 S.P.
Dulang	72	PTY(B): 19/2014	0.7668	38503 G.M.
Singkir	1355	PTY(B): 20/2014	0.8903	140 S.P.K.
Sala Besar	1645	PTY(B): 21/2014	0.2557	1924 G.M.
Sungai Daun	3167	PTY(B): 22/2014	0.7655	1531 S.P.K.
Singkir	461	PTY(B): 23/2014	0.1617	1080
Singkir	448	PTY(B): 23/2014	0.7304	1071
Singkir	459	PTY(B): 23/2014	0.1033	1078
Singkir	462	PTY(B): 23/2014	0.1671	1081
Singkir	463	PTY(B): 23/2014	0.8223	1082

Bertarikh 7 Julai 2014

Dated 7 July 2014

[PSU(K) 946-1379 Jld. 169; PTY(B): 1/2014(Warta)(13)]

AZMIN BIN ZAINOL ABIDIN
*Pentadbir Tanah Yan
Kedah/
Land Administrator Yan
Kedah*

No. 87.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd Yusuf bin Awang (K/P T1064885) beralamat di 244 Lorong 1/3E, Taman Semarak, 08000 Sungai Petani, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipisahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 20-9-1999 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 02/2000 – 03/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM29,855.40. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan penguamcara bertarikh 7-11-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM45,641.45 iaitu baki hutang sehingga bulan 03/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Pasir, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—12487. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 1407/92. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9571/93, Jilid 562, Folio 71. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 1 Mac 2014

[AC: 384562-03; PP: 11763/1993/03(76); UG: (M) 2009/91]

DATO' AZMAN BIN UMAR
Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
subseksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Act, 1957)

No. 88.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Omar bin Mustafa (K/P T1025036/5828796/591107-02-5783) beralamat di 81-03-21 Apartment Merpati, Bandar Baru Sentul, 51200 Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 13-7-1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 07/1997 – 04/2014 yang mana jumlah tunggakan tersebut iaitu sebanyak RM41,068.62. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7-11-2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM55,633.88 iaitu baki hutang sehingga bulan 04/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sala Kechil, Daerah Kota Setar, Negeri Kedah. No. P.T.—312. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 350/89. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 16,689/91, Jilid 467, Folio 73. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 1 April 2014

[AC: 318101-01; PP: 2333/1991/03(79); UG: (M) 2003/220]

DATO' AZMAN BIN UMAR
Setiausaha Bahagian
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
subseksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Act, 1957)

No. 89.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Pewaris Azizol binti Nik Hashim (K/P 4534239/531021-02-5462) beralamat di 163 Lorong 5, Belakang IKM, Jalan Cinta Sayang, Taman Bandar Baru, 08000 Sungai Petani, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan Peminjam telah meninggal dunia pada 11-5-2009 dan pinjaman masih berbaki debit sebanyak RM18,590.34 setelah ditolak daripada pampasan kematian yang telah dibayar oleh Syarikat Insurans (MNI). Peminjam telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(g) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 15-8-2014. Dan kamu telah dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM18,590.34 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Petani, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. Plot—590. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4381/86. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 848/88, Jilid 219, Folio 24. Satu salinan hakmilik sahaja.

Bertarikh 19 November 2014

[AC: 182900-05; PP: 18159/1986/03(110); UG: (M) 2003/1453]

SENDELI SEBLI
Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
subseksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Act, 1957)

No. 90.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Shidah binti Ali (K/P 6797071) beralamat di MDKM 6A Jalan Bakar Arang, 08000 Sungai Petani, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah dibuang kerja pada 1-10-2010 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1-3-2014. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus berjumlah RM16,298.72 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sungai Pasir, Daerah Kuala Muda, Negeri Kedah. No. P.T.—11465. Jenis dan No. Hakmilik—No. H.S.(D) 699/90. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 11150/91, Jilid 446, Folio 34.

Bertarikh 19 November 2014

[AC: 328904-09; PP: 15208/1991/03(82); UG: (M) 2013/254]

SENDELI SEBLI

Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
subseksyen 5(1) Minister of Finance
(Incorporation) Act, 1957)

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA