



NEGERI KEDAH DARUL AMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF KEDAH DARUL AMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 64**

**10hb Jun 2021**

**No. 12**

---

---

**No. 588.**

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

[Akta 172]

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

[Act 172]

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 15(4)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 15(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172], Pihak Berkuasa Negeri yang dipertanggungjawabkan dengan tanggungjawab bagi Negeri Kedah telah meluluskan suatu draf rancangan tempatan yang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Kubang Pasu 2035 (Penggantian).

2. Penggantian ini melibatkan Rancangan Tempatan Daerah Kubang Pasu 2020 dalam pemberitahuan No. 973, Jil. 54 No. 18 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Kedah* pada 29 Disember 2011.

3. Rancangan Tempatan ini boleh diperiksa di Majlis Perbandaran Kubang Pasu dan/atau Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Kedah (PLANMalaysia@Kedah) semasa waktu pejabat.

*In exercise of the powers conferred by subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], the State Authority charged with the responsibility for the State of Kedah has approved a draft local plan known as the Kubang Pasu Municipal Council Local Plan 2035 (Replacement).*

2. *The replacement involves the Kubang Pasu District Local Plan 2020 in the notification No. 973. Vol. 54 No. 18 published in the Government Gazette of Kedah on 29 December 2011.*

3. *The Local Plan can be inspected at the Kubang Pasu Municipal Council and/or Kedah Department of Town and Country Planning (PLANMalaysia@Kedah) during office hours.*

Bertarikh 14 April 2021

*Dated 14 April 2021*

[MPKP(P) 339-9-F1. JLD 2]

AZMIN BIN ZAINOL ABIDIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Kubang Pasu*  
*Kedah/*  
*President*  
*Kubang Pasu Municipal Council*  
*Kedah*

Disahkan oleh Mesyuarat Kerajaan Negeri Kedah pada 17 Februari 2021.  
*Confirmed by the State Authority in the meeting on 17 February 2021.*  
[PSU(K) 685-1404 Jilid 8 SK. 6]

MOHAMAD AZLEE BIN AHMAD  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Kedah/*  
*Secretary*  
*State Executive Council*  
*Kedah*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 589.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hilang.

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the lands described in the Schedule below for the following reasons:

Lost.

JADUAL/SCHEDULE

Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail		Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	
<i>Mukim</i>	<i>Lot No./Share and File No.</i>		<i>Area/Description and No. of Title</i>	
			Hektar/ Hectares	G.M.
Mukim Tualang	2464	PTPS/B/12/2021 I.H	1.5232	3066
Mukim Derang	1299	PTPS/B/13/2021 I.H	2.9514	1905
				P.M.
Mukim Jabi	4123	PTPS/B/14/2021 I.H	0.7607	245
				G.M.
Mukim Tualang	2100	PTPS/B/15/2021 I.H	1.1077	1765
Mukim Bukit Lada	73	PTPS/B/16/2021 I.H	0.3389	1216
Mukim Tualang	3358	PTPS/B/18/2021 I.H	1.538	630
Mukim Tualang	3540	PTPS/B/18/2021 I.H	0.3015	631

Bertarikh

Dated

WAN AIDIL ANWAR BIN WAN AZLAN  
*Penolong Pegawai Daerah  
(Pendaftaran dan Hasil)  
Pejabat Tanah Pokok Sena  
Kedah*

**No. 590.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan surat hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to issue title in continuation to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Bandar/Mukim/Town—Bandar Padang Matsirat. No. P.T./P.T. No.—167. Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—H.S.M. 394. Sebab-sebab/Reasons—Hilang/Lost.

Bertarikh 3 Mei 2021

Dated 3 May 2021  
[PTL(B) I/Hilang: 11/2021]

AHMAD FUAD BIN CHE ANI @ ABD GHANI  
Ketua Penolong Pegawai Daerah Kanan  
(Pengurusan Tanah)  
b.p. Pegawai Daerah Langkawi  
Pejabat Daerah dan Tanah Langkawi  
Kedah

**No. 591.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/Mukim—Bandar Alor Setar. No. Lot/Lot No.—5859. No. Fail/File No.—PTKS/B/50/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/Description and No. of Title—G.M. 8912. Keluasan/Area—250 meter persegi/square metres. Sebab-sebab/Reasons—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/The issue document of title has lost.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/50/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar  
Kedah/  
Assistant Land Administrator  
for Land Administrator Kota Setar  
Kedah

**No. 592.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Kangkong. No. Lot/*Lot No.*—2161. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/52/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 1305. Keluasan/*Area*—1.304 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/52/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 593.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Telaga Mas. No. Lot/*Lot No.*—557. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/53/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 846. Keluasan/*Area*—1.0169 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/53/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 594.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—1353. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/54/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 10223. Keluasan/*Area*—1.586 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/54/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 595.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

(Section 168)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE TITLE IN CONTINUATION  
(OR NEW ISSUE DOCUMENT IN LIEU THEREOF)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah:

In exercise of the powers conferred by section 168 of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace the issue document of title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Derga. No. Lot/*Lot No.*—911. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/55/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 2630. Keluasan/*Area*—3.3814 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/55/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

**No. 596.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pembetulan

Dalam Pemberitahuan Warta No. 208 yang disiarkan pada 4 Mac 2021 di dalam jadual seperti berikut:

Mansuh:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—1008, Seksyen 44. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/15/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 20626. Keluasan/*Area*—227 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Gantikan:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—1745. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/14/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 20558. Keluasan/*Area*—1034.5678 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

[PTKS/B/14/2021 I.H]

**No. 597.**

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pembetulan

Dalam Pemberitahuan Warta No. 209 yang disiarkan pada 4 Mac 2021 di dalam jadual seperti berikut:

Mansuh:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—1745. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/14/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 20558. Keluasan/*Area*—1034.5678 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Gantikan:

JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Alor Setar. No. Lot/*Lot No.*—1008, Seksyen 44. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/15/2021 I.H. Jenis dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—G.M. 20626. Keluasan/*Area*—227 meter persegi/*square metres*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

[PTKS/B/15/2021 I.H]



**No. 598.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

(Section 187B)

NOTICE OF INTENTION TO ISSUE NEW DOCUMENT OF QUALIFIED TITLE

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

In exercise of the powers conferred by section 187B of the National Land Code, notice is hereby given that it is proposed to replace of issue document of qualified title to the land described in the Schedule below:

## JADUAL/SCHEDULE

Mukim/*Mukim*—Bandar Kuala Kedah. No. P.T./*P.T. No.*—600. No. Fail/*File No.*—PTKS/B/51/2021 I.H. Perihal dan Surat Hakmilik/*Description and No. of Title*—H.S.M. 1498. Keluasan/*Area*—2.2358 hektar/*hectares*. Sebab-sebab/*Reasons*—Dokumen hakmilik keluaran telah hilang/*The issue document of title has lost*.

Bertarikh 9 Mei 2021

Dated 9 May 2021  
[PTKS/B/51/2021 I.H.]

MUHAMMAD ABDUL ROZAQ BIN ABDUL HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pentadbir Tanah Kota Setar*  
*Kedah/*  
*Assistant Land Administrator*  
*for Land Administrator Kota Setar*  
*Kedah*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA