



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65

4hb Mac 2021

No. 5

No. 458.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 127, 129 DAN 163

NOTIFICATION UNDER SECTIONS 127, 129 AND 163

KADAR

RATES

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri akan mengenakan kadar tahunan atas kadar yang berbeza di atas 'Nilai Tambah' bagi semua pegangan bercukai dan ke atas bangunan-bangunan yang baginya di bawah Seksyen 163 terpakai dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tahun 2021.

Kadaran ini berpandukan kepada jenis pegangan dan kegunaannya atau kawasan, terpakai bagi semua pegangan untuk seluruh kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan kadaran yang berlainan seperti berikut:

KADAR CUKAI HARTA SEDIA ADA DI BAWAH PENTADBIRAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
1. Perumahan Dan Lain-Lain	0.12
2. Perumahan Rizab Melayu	0.04
3. Perdagangan	0.27
4. Perindustrian	0.30
5. Pertanian	0.07
6. Perumahan Kos Rendah	0.11
7. Kampung Senibong	0.07

KADAR CUKAI HARTA BAGI KAWASAN ASAL DI BAWAH PENTADBIRAN
MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
1. Perumahan Komuniti Jenis A (RM42,000)	0.17
2. Perumahan Komuniti Jenis B (RM80,000)	0.21
3. Perumahan Mampu Milik (Bawah RM150,000)	0.13
4. Perusahaan/Perindustrian	0.30
5. Perdagangan/Perniagaan	0.20
6. Perumahan/Kediaman	0.13
7. Pertanian	0.05
8. Pertanian (Jalan Sungai Tiram Sahaja)	0.02
9. Rizab Melayu (Kediaman)	0.10

Bertarikh 10 Februari 2021
[MBJB/U/2008/19/WAR/1]

DATO' HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

In exercise of the powers conferred by Sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, the Johor Bahru City Council with the approval of the State Authority will impose an annual rate based upon differential rates on the 'Improved Value' of all rateable holdings and for all buildings which Section 163 applicable within Johor Bahru City Council area for the year 2021.

These rate are based on type of holdings and the usage or area, applicable to all holdings within the Johor Bahru City Council area as differential rates below:

EXISTING PROPERTY TAX RATE UNDER JOHOR BAHRU CITY COUNCIL

Type of Holdings	Assessment Rates (%)
1. Residential And Others	0.12
2. Residential Of Malay Reservation	0.04
3. Commercial	0.27
4. Industrial	0.30
5. Agriculture	0.07
6. Low Cost Residential	0.11
7. Kampung Senibong	0.07

TAX RATE FOR THE ORIGINAL AREA UNDER
ISKANDAR PUTERI CITY COUNCIL

Type of Holdings	Assessment Rates (%)
1. Community Residential Type A (RM42,000)	0.17
2. Community Residential Type B (RM80,000)	0.21
3. Affordable Own Residential (Below RM150,000)	0.13
4. Industrial	0.30
5. Commercial/Business	0.20
6. Residential	0.13
7. Agriculture	0.05
8. Agriculture (Jalan Sungai Tiram Only)	0.02
9. Residential Of Malay Reservation	0.10

Dated 10 February 2021
[MBJB/U/2008/19/WAR/1]

DATO' HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Mayor
Johor Bahru City Council

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 459.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.			
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
77616	106726	604.367	Mohd. Azmi bin Abdul Rahman

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 09/01/02/1003/0023/2019/0019/2020;

PTD.K(R/M) 23/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 460.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
77292	106649	713.584	Sarnin bin Kamsani

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 09/01/02/1003/0025/2019/0021/2020;

PTD.K(R/M) 25/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 461.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
77962	44932	395.068	Mohd. A'dzami bin Abu
77964	51256	401.137	Jemale bin Paiman
77963	51255	405.777	Rafidah binti Mohd Ali

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/01/02/1003/0005/2020/0005/2020;

PTD.K(R/M) 5/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 462.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. M.L.O.	Area Meter Persegi	Registered Owner
75925	1366	826.171	Su'aib bin Sachan

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/01/02/1003/0016/2019/0012/2020;

PTD.K(R/M) 16/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 463.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
75915	106654	464.836	Md. Suhaime bin Mohamad
75958	106651	378.915	Siti Rodziah binti Mohamad
75955	106650	608.689	Siti Rohani binti Thokki
75955	106652	415.391	Md. Supendy bin Mohamad
75956	106655	751.09	Mohd. Nor Fadli bin Mohamad

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/01/02/1003/0018/2019/0014/2020;

PTD.K(R/M) 18/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 464.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Kulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
77612	81335	502	Rashidah binti Rahman

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/01/02/1003/0020/2019/0016/2020;

PTD.K(R/M) 20/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 465.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Daerah/District—Kulai.		Mukim—Bukit Batu.
	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owners
77297	18107	94	Abd. Kadir bin Abd. Jalil
77298	18104	94	Imran Shafeeq bin Ismail
77296	85441	174	Saniah binti Bahrom

Bertarikh 31 Disember 2020
Dated 31 December 2020
[PTG 09/04/02/1003/0024/2019/0020/2020;
PTD.K(R/M) 24/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 466.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Kulai.		Mukim—Bukit Batu.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
77943	18148	95	Misrom bin Rosman

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/04/02/1003/0004/2020/0004/2020;

PTD.K(R/M) 4/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 467.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Kulai.		Mukim—Bukit Batu.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
4690	17603	470	Norpuziah binti Nari

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/04/02/1003/0011/2019/0008/2020;

PTD.K(R/M) 11/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 468.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Bukit Batu.			
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
4689	17590	695	Nurul Atikah binti Zulkifli

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/04/02/1003/0013/2019/0010/2020;

PTD.K(R/M) 13/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 469.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Bukit Batu.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owners
4700	34853	477.112	Siti Hajar binti Othman—1/2 bhg. dan Siti Kalsom binti Othman—1/2 bhg.

Bertarikh 18 Januari 2021
Dated 18 January 2021
[PTG 09/04/02/1003/0022/2019/0018/2020;
PTD.K(R/M) 22/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 470.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Bukit Batu.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
4709	34848	521	Mohd. Zaini bin Husaini

Bertarikh 18 Januari 2021
Dated 18 January 2021
[PTG 09/04/02/1003/0001/2020/0001/2020;
PTD.K(R/M) 1/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 471.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kulai. Mukim—Bukit Baru.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
4706	17598	569	Md. Akib bin Md. Noh
4707	17600	662	Shaharuddin bin Abdul Jamal
4708	17591	668	Abd. Latif bin Ahmad

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/04/02/1003/0002/2020/0002/2020;

PTD.K(R/M) 2/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 472.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai.		Mukim—Bandar Kulai.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.B.	Area Meter Persegi	Registered Owner
77652	240	445.209	Aryanti binti Mohamad Noor

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/40/02/1003/0003/2020/0003/2020;

PTD.K(R/M) 3/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 473.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai.		Mukim—Bandar Kulai.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
77274	3902	104	Murad bin Ayob

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/40/02/1003/0009/2019/0006/2020;

PTD.K(R/M) 9/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 474.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Bandar Kulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.B.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
75706	108	480.26	Zanil bin Ali

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/40/02/1003/0019/2019/0015/2020;

PTD.K(R/M) 19/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 475.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kulai. Mukim—Senai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
77194	107478	1,254.622	Norsedah binti Sulaiman
76901	107479	1,149.850	Siti Fatimah binti Mohammed
77192	104703	619.338	Normah binti Nganro
76037	104704	454.654	Mohamad bin Sedin
77193	104705	575.015	Nurul Hazana binti Tumiran
77278	104706	699.425	Norma binti Abas

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/02/02/1003/0010/2019/0007/2020;

PTD.K(R/M) 10/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 476.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Senai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
4641	102693	437.611	Mohd. Farhan bin Mazlan

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/02/02/1003/0012/2019/0009/2020;

PTD.K(R/M) 12/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 477.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kulai. Mukim—Sedenak.			
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D) 75968	Bil. Lot Lot No. P.T.D. 58355	Luas Area Meter Persegi 465	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner Mohd. Hamizan bin Razikin

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/03/02/1003/0015/2019/0011/2020;

PTD.K(R/M) 15/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 478.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Kulai.		Mukim—Sedenak.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
75923	61809	436	Hedi bin Hutar

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/03/02/1003/0017/2019/0013/2020;

PTD.K(R/M) 17/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 479.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Kulai.		Mukim—Sedenak.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
77613	59529	162	Othman bin Ismail

Bertarikh 18 Januari 2021

Dated 18 January 2021

[PTG 09/03/02/1003/0021/2019/0017/2020;

PTD.K(R/M) 21/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 480.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
541	8913	0.182	Mohd. Razman bin Abdul Wahid

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0181/2020/0176/2020;

PTJB.Riz. 181/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 481.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
539	8904	0.244	Mohd Saad bin Md. Taib

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0182/2020/0177/2020;

PTJB.Riz. 182/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 482.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
538	8921	0.116	Khayati binti Buyaran @ Basiron

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0183/2020/0178/2020;

PTJB.Riz. 183/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 483.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
537	8903	0.249	Mun binti Othman

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0184/2020/0179/2020;

PTJB.Riz. 184/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 484.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
536	8916	0.0272	Jamaluddin bin Abdul Basir

Bertarikh 31 Disember 2020
Dated 31 December 2020
[PTG 02/01/02/1003/0185/2020/0180/2020;
PTJB.Riz. 185/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 485.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
535	8919	0.223	Rusli bin Lengko

Bertarikh 31 Disember 2020
Dated 31 December 2020
[PTG 02/01/02/1003/0186/2020/0181/2020;
PTJB.Riz. 186/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 486.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
534	8923	0.178	Mohamad bin Othman

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0187/2020/0182/2020;

PTJB.Riz. 187/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 487.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
533	8912	0.242	Masri bin Jambari

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0188/2020/0183/2020;

PTJB.Riz. 188/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 488.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
532	8907	0.2244	Ramli bin Othman

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/01/02/1003/0189/2020/0184/2020;

PTJB.Riz. 189/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 489.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
583736	5510	861.430	Muhamad Naqiuuruddin bin Kasmon

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/01/02/1003/0045/2019/0217/2020;

PTJB.Riz. 45/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 490.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
1721	1719	0.405	Khotimah binti Moh @ Abdullah

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0190/2020/0185/2020;

PTJB.Riz. 190/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 491.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
1722	1703	0.405	Abu Bakar bin Mahmood

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0191/2020/0186/2020;

PTJB.Riz. 191/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 492.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
598654	5015	371.612	Mohad Salleh @ Mohamad Salleh bin Bachok

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0232/2020/0226/2020;

PTJB.Riz. 232/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 493.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Tanjung Kupang.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598655	5040	371.612	E Sam bin Mohamed Din

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0233/2020/0227/2020;

PTJB.Riz. 233/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 494.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Tanjung Kupang.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598656	5057	371.612	Mazlan bin Suarni

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0234/2020/0228/2020;

PTJB.Riz. 234/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 495.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
598657	4993	371.612	Aisara binti Mohamad Nor

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/07/02/1003/0235/2020/0229/2020;

PTJB.Riz. 235/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 496.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589223	5043	371.612	Kamsiah binti Mohd Ali

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0151/2020/0146/2020;

PTJB.Riz. 151/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 497.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589151	5020	371.612	Hasimah binti Mohamed @ Atan

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0152/2020/0147/2020;

PTJB.Riz. 152/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 498.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589216	5051	371.612	Rokiah binti Johan

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0153/2020/0148/2020;

PTJB.Riz. 153/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 499.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589218	5054	371.612	Jamilah binti Lamin

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0154/2020/0149/2020;

PTJB.Riz. 154/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 500.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589214	5047	371.612	Jumari bin Amat

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0155/2020/0150/2020;

PTJB.Riz. 155/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 501.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
589150	5017	371.612	Salamah binti Sulaiman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0156/2020/0151/2020;

PTJB.Riz. 156/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 502.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Tanjung Kupang.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589199	4991	371.612	Mohamed Din bin Zainal

Bertarikh 3 Januari 2021
Dated 3 January 2021
[PTG 02/07/02/1003/0157/2020/0152/2020;
PTJB.Riz. 157/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 503.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Tanjung Kupang.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589204	5010	371.612	Suarni binti Tukiman

Bertarikh 3 Januari 2021
Dated 3 January 2021
[PTG 02/07/02/1003/0158/2020/0153/2020;
PTJB.Riz. 158/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 504.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589202	5008	371.612	Ismail bin Sulaiman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0159/2020/0154/2020;

PTJB.Riz. 159/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 505.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
589152	5030	371.612	Malina binti A. Malik

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/07/02/1003/0071/2020/0213/2020;

PTJB.Riz. 71/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 506.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
591182	6419	589	Mohd Siran bin Saim

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/06/02/1003/0198/2020/0187/2020;

PTJB.Riz. 198/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 507.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Sungai Tiram.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
583832	6417	592.179	Ismail bin Abdul Aziz

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/06/02/1003/0041/2019/0216/2020;

PTJB.Riz. 41/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 508.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
596140	6316	877	Azura binti Mohd Hakiar

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/06/02/1003/0241/2020/0241/2020;

PTJB.Riz. 241/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 509.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
590755	137561	108	Othman bin Ahmad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0199/2020/0188/2020;

PTJB.Riz. 199/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 510.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
590403	151462	511.676	Samsi bin Sakimin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0200/2020/0189/2020;

PTJB.Riz. 200/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 511.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
598443	151354	299.217	Aminah binti Sitam

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0225/2020/0219/2020;

PTJB.Riz. 225/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 512.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
598454	151371	146	Armiah binti Saripon

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0226/2020/0220/2020;

PTJB.Riz. 226/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 513.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598452	151370	215	Rubiah binti Said

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0227/2020/0221/2020;

PTJB.Riz. 227/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 514.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598446	151361	298.097	Yusoh@Mohd Yusof bin Samad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0228/2020/0222/2020;

PTJB.Riz. 228/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 515.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596336	38808	569	Mustafa bin Abu Hussin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0229/2020/0223/2020;

PTJB.Riz. 229/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 516.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
596294	138553	495.423	Mohd Nadzly bin Rosli

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0236/2020/0230/2020;

PTJB.Riz. 236/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 517.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598444	151355	444.218	Haryani binti Jamil

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/08/02/1003/0219A/2020/0231/2020;

PTJB.Riz. 219A/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 518.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
510991	65683	457.200	Rosli bin Mohamood

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0043/2019/0207/2020;

PTJB.Riz. 43/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 519.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
368559	6511	643	Maimunah binti Isa

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0218/2020/0214/2020;

PTJB.Riz. 218/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 520.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598437	151353	190.49	Halim bin Abidin

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0220/2020/0232/2020;

PTJB.Riz. 220/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 521.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598436	151347	436.231	Zainab binti Abdullah

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0221/2020/0233/2020;

PTJB.Riz. 221/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 522.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
598435	151345	473.770	Mahmood bin Main

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0222/2020/0234/2020;

PTJB.Riz. 222/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 523.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
598434	151346	342.248	Misah binti Sujak

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0223/2020/0235/2020;

PTJB.Riz. 223/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 524.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
596223	151316	227	Zainal bin Mohamed

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0224/2020/0236/2020;

PTJB.Riz. 224/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 525.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
596138	38695	112	Rohana binti Mohd Yunos

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0242/2020/0242/2020;

PTJB.Riz. 242/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 526.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587067	231817	614.995	Mokhtar bin Ahmad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/02/02/1003/0201/2020/0190/2020;

PTJB.Riz. 201/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 527.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587050	188750	438.246	Maimunah binti Arshad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/02/02/1003/0202/2020/0191/2020;

PTJB.Riz. 202/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 528.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587049	231641	598.429	Faizal bin Omar Ali

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/02/02/1003/0203/2020/0192/2020;

PTJB.Riz. 203/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 529.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587046	231771	149.057	Siti Marsyidah binti Suhir

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/02/02/1003/0204/2020/0193/2020;

PTJB.Riz. 204/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 530.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
590421	231784	154.124	Kamariah bin Diman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0205/2020/0194/2020;

PTJB.Riz. 205/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 531.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587058	231786	148.792	Mohamad Danial bin Mohd Ramli

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0206/2020/0195/2020;

PTJB.Riz. 206/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 532.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587077	231715	372.000	Rashidah binti Rahim

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0207/2020/0196/2020;

PTJB.Riz. 207/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 533.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587076	231600	464.520	Rohani binti Esa

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0208/2020/0197/2020;

PTJB.Riz. 208/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 534.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587075	231690	374.120	Abdullah bin Hashim

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0209/2020/0198/2020;

PTJB.Riz. 209/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 535.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587063	231719	374.120	Hasnah binti Haji Ujot

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0210/2020/0199/2020;

PTJB.Riz. 210/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 536.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587057	231797	240.169	Nur Rachel binti Mohd Ramli

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0211/2020/0200/2020;

PTJB.Riz. 211/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 537.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587044	231791	739.867	Nooramira binti Rozali

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0212/2020/0201/2020;

PTJB.Riz. 212/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 538.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
590409	231798	289.358	Hashimah binti Hashim

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0213/2020/0202/2020;

PTJB.Riz. 213/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 539.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587051	231683	411.385	Maryani binti Suleiman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0214/2020/0203/2020;

PTJB.Riz. 214/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 540.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587064	231765	134.653	Rosman bin Salleh

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0215/2020/0204/2020;

PTJB.Riz. 215/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 541.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. M.L.O.	Area Meter Persegi	Registered Owner
583805	5392	554	Mariam binti Arshad

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0216/2020/0205/2020;

PTJB.Riz. 216/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 542.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
583794	181026	413.216	Zaidi bin Sabran

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0217/2020/0206/2020;

PTJB.Riz. 217/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 543.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587107	235843	509.332	Ali bin Mohammad

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0093/2020/0209/2020;

PTJB.Riz. 93/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 544.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
587108	235869	478.399	Ahmad bin Sulaiman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0068/2020/0210/2020;

PTJB.Riz. 68/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 545.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
586016	235807	646.71	Sammuri bin Ismail

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0069/2020/0211/2020;

PTJB.Riz. 69/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 546.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587203	235928	568.404	Mohammad bin Saip

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0070/2020/0212/2020;

PTJB.Riz. 70/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 547.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
585998	235917	483.698	Karim bin Said

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0033/2019/0215/2020;

PTJB.Riz. 33/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 548.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596071	150849	128	A A'zdi bin Sulaiman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0238/2020/0238/2020;

PTJB.Riz. 238/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 549.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596117	150756	137	Halina binti Mohamed Nor

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0239/2020/0239/2020;

PTJB.Riz. 239/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 550.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596341	118728	220	Raffidah binti Jais

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/03/02/1003/0230/2020/0224/2020;

PTJB.Riz. 230/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 551.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596347	118666	95	Jamal bin Mustaman

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 02/03/02/1003/0231/2020/0225/2020;

PTJB.Riz. 231/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 552.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
583838	118866	126	Hadip bin Taman

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/03/02/1003/0044/2019/0208/2020;

PTJB.Riz. 44/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 553.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596295	119276	320	Ja'imah binti Zakaria

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/03/02/1003/0237/2020/0237/2020;

PTJB.Riz. 237/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 554.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596116	118785	169	Idris bin Hassan

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/03/02/1003/0240/2020/0240/2020;

PTJB.Riz. 240/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 555.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
592945	115304	244	Hasan bin Daud

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/03/02/1003/0243/2020/0243/2020;

PTJB.Riz. 243/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 556.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
592947	118769	106	Mohd Zaid bin Shari

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/03/02/1003/0244/2020/0244/2020;

PTJB.Riz. 244/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 557.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Bandar Johor Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. Geran	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
82846	2623	680.9304	Maznah binti Abdullah

Bertarikh 3 Januari 2021

Dated 3 January 2021

[PTG 02/40/02/1003/0219/2020/0218/2020;

PTJB.Riz. 219/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 558.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Mohd. Fazlee Ghouse bin Mohamad Khader yang beralamat di No. 2, Jalan Bilal 2, Taman Bilal, 83050 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 199, Lot 56, Mukim Bagan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 1 Oktober 2020
[(2)d/m.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD.V]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 559.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Md. Mulyadi bin Suratmin yang beralamat di No. 45, Jalan Nagaria Utama, Taman Nagaria, 83200 Senggarang, Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik H.S.(M) 366, Lot 244, Mukim Simpang Kiri.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 14 Januari 2021
[JKPTG/PK/01/01/0485/2017]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 560.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Emmiyarni binti Sidek (K.P. 851113-01-6240) dan Hadipah binti Ishak (K.P. 651201-01-5540) pemilik berdaftar geran tersebut ingin memaklumkan bahawa hakmilik tersebut telah hilang dalam simpanan. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—137300. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 44232/M1D/20/750. Luas—81 meter persegi.

Bertarikh 28 Disember 2020
[(2)dlm.PTG/11/301/3/68/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 561.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Emmiyarni binti Sidek (K.P. 851113-01-6240) dan Hadipah binti Ishak (K.P. 651201-01-5540) pemilik berdaftar geran tersebut ingin memaklumkan bahawa hakmilik tersebut telah hilang dalam simpanan. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—137300. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 44232/M1D/20/751. Luas—81 meter persegi.

Bertarikh 28 Disember 2020
[(2)dlm.PTG/11/301/3/69/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 562.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Siti Normam binti Hassan (K.P. 800215-01-6030) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 31, Jalan Berembang, Taman Nira, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Peserai. No. P.T.D.—2023. Jenis dan No. Hakmilik—
H.S.(D) 62255. Luas—685.292 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2017-557]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 563.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Faizal bin Mohd. Farouk (K.P. 820910-01-5855), Mohd. Fuad bin Mohd. Farouk (K.P. 860428-23-5549) dan Nur Faezah binti Mohd. Farouk (K.P. 870620-01-5174) beralamat di No. 1, Jalan Rahmat, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru adalah penerima pusaka Mohd. Farouk bin Yacob sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0417/2009 bertarikh 8 Februari 2010 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4494. Jenis dan No. Hakmilik—
P. Negeri 10479. Luas—1031.9483 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(5)d/m.PTG(D) 5/2020-343]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 564.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chia Swee Yin (K.P. 501202-01-5004), Pang Lee Chian (K.P. 860126-23-7274), Pang Li Fen (K.P. 790704-01-6246) dan Pang Wei Tat (K.P. 820811-01-5171) kesemuanya beralamat di No. 74, Jalan Berjasa 1, Taman Timur, 81000 Kulaijaya adalah Penerima Pusaka Pang Chee How sebagaimana Perintah PTD/JB/HPK 471 Tahun 2002 bertarikh 12 Oktober 2002 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—12282. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 62338. Luas—558.5148 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-506]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 565.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rabia binti Abd Halim (K.P. 830721-12-5114) adalah Peguambela dan Peguamcara yang menjalankan amalan guaman di Tetuan Kean Yau & Dang beralamat di Suite E-03-01, Block E, Megan Avenue 1, No. 189, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—83733. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 416122. Luas—71.532 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-508]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 566.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syed Sufi bin Syed Abu Bakar (K.P. 880411-23-5081) beralamat di Amanah Raya Berhad Cawangan Johor Bahru, No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Batu 4 1/2, Jalan Skudai, 81200 Johor Bahru adalah Pentadbir Pusaka Uw Son Hut @ Ewe Soon Yen 1/2 bahagian sebagaimana Surat Kuasa Mentadbir JA-31NCvC-603-12/2019 bertarikh 29 Januari 2020 dan Hoh Sew Yoon (K.P. 521102-08-5222) yang beralamat di No. 41, Jalan Setia 1/12, Taman Setia Indah, 81100 Johor Bahru adalah pemilik berdaftar 1/2 bahagian melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—15851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 329889. Luas—143.0707 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(5)d/m.PTG(D) 5/2020-514]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 567.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rabia binti Abd. Halim (K.P. 830721-12-5114) adalah Peguambela dan Peguamcara yang menjalankan amalan guaman di Tetuan Kean Yau & Dang beralamat di Suite E-03-01, Block E, Megan Avenue 1, No. 189, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—65062. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 414308. Luas—71.532 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-517]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 568.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fauziah binti Shukor (K.P. 640330-01-5914), Harlena binti Shukor (K.P. 660815-01-6390), Md. Nasir bin Shukor (K.P. 560225-01-6165), Mohd. Razali bin Shukor (K.P. 600110-01-5035), Mohd. Zamri bin Shukor (K.P. 691004-01-5696) dan Rohani binti Shukor (K.P. 511107-01-5726) kesemuanya adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 2, Lorong 2, Jalan Penghulu Kassim, Kampung Melayu, 86000 Kluang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 7539 dan P.T.B. 1275. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4875 dan H.S.(D) 29461. Luas—556.4427 meter persegi dan 733.4695 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-521]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 569.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Shaiful Zairi bin Masbah (K.P. 771021-01-6999) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Abu Talib Shahrom (Peguambela dan Peguamcara) beralamat di No. 78A, Tingkat 1, Jalan Padi Satu, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—10753. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 54210. Luas—763 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-526]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 570.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Leng Chiew Leng (K.P. 641214-01-5735) dan Leng Chiew Fong (K.P. 730329-01-5158) beralamat di No. 7, Jalan Ros Merah 4/20, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor adalah pemilik berdaftar dan Pentadbir Pusaka Fong Yin Kok @ Khong Yin Kok sebagaimana Geran Probate JA-32NCvC-539-10/2019 bertarikh 30 Oktober 2019 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—11737. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 29190. Luas—122.632 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-540]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 571.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goh Lee Lun (K.P. 881125-01-5357) dan Goh Pek Siong (K.P. 580711-01-5975) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Ledang, Taman Bandar, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—16696. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 49986. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-602]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 572.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goh Pek Siong (K.P. 580711-01-5975/5567660) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Ledang, Taman Bandar, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. L.O.—1302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5292. Luas—143.0706 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-602]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 573.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Baljit Kaur a/p K.Duleep Singh (K.P. 720204-02-5134/A2104046) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 93, Jalan Serampang, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—101477. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 287168. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-608]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 574.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Go Ah Seng @ Kok Yee Cheng (K.P. 430520-01-5071) yang beralamat di No. 10, Taman Megah 9, Taman Megah, 83000 Batu Pahat, Johor dan Kok Chee Kheong (K.P. 690820-01-5939) yang beralamat di No. 26B-13-2, Zan Pavillon, Lintang Sungai Ara 6, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang kedua-dua adalah pemilik berdaftar melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—8273. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13638. Luas—150.0335 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-611]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 575.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yahya bin Long (K.P. 570522-01-6937/5193637) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 6, Jalan 1/8, Bandar Baru Permas Jaya. 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—40103. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 463409. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-613]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 576.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Hock Pung (K.P. 640905-01-5561/7418217) dan Lim Bee Lan (K.P. 601011-01-5368/6012116) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 35, Jalan S/J 10, Taman Setia Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—22402. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 159609. Luas—356 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-614]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 577.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Hamid bin Mohsinon (K.P. 351002-01-5359) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 9, Jalan Hang Lekiu 2, Taman Skudai Baru, 81300 Skudai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—63801. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 101276. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-622]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 578.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hiew Nyan @ Hiew Kim Sang (K.P. 450630-05-5021/3728047) dan Teow Yook Lian (K.P. 550106-10-6636/4772125) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 112, Jalan Pangkal, Taman Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—38752. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 23979. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-625]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 579.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chan Kow Chai (K.P. 501114-01-5127/8038552) dan Liang Sai Moi (K.P. 470724-01-5344/3221804) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 10, Jalan Duta 2/7, Taman Nusa Duta 2, 79150 Bandar Nusajaya, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—11113. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 35169. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-507]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 580.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Samijan bin Shahadi yang beralamat di Kampung Parit Tengah Sri Ladang, Mukim 12, 83100 Rengit, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kecil Rengit. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Punggor. No. M.L.O.—1380. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1126. Luas—2.0032 hektar (4E. 3R. 32P.).

Bertarikh 10 Januari 2021
[PPTR 01/13/04/01/2021 (HM/Hilang)]

MOHD NAJIB BIN DON@ABDUL
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 581.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Norhayati binti Mohd Salleh@Salih yang beralamat di No. 559N, Jalan Kenanga 1/14, Taman Kenanga, Seksyen 1, Jalan Pandan, 75200 Melaka dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kecil Rengit. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—405. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 750. Luas—2.7569 hektar (6E. 3R. 10P.).

Bertarikh 10 Januari 2021
[PPTR 01/13/04/21/2020 (HM/Hilang)]

MOHD NAJIB BIN DON@ABDUL
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 582.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1561. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1481. Luas—3.2122 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/119/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 583.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—133. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 45. Luas—1.644 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/120/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 584.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—132. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 44. Luas—1.5934 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/121/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 585.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1562. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1484. Luas—1.7958 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/122/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 586.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1563. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1485. Luas—1.6137 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/123/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 587.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1560. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1479. Luas—1.1255 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/124/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 588.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1564. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1487. Luas—1.1255 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/125/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 589.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—135. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 208. Luas—1.2646 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/126/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 590.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1565. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1488. Luas—0.9485 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/127/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 591.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—1566. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1489. Luas—0.9611 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/128/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 592.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—2164. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1158. Luas—0.8296 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/129/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 593.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—2165. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1162. Luas—1.1534 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/130/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 594.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—136. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 209. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/131/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 595.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—137. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4356. Luas—0.8347 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/132/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 596.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hok Huat Plantation Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 179861-U) yang beralamat di R Floor, Wisma Sing Long, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—138. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 248. Luas—0.7588 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/133/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 597.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohamad Rafie bin Mahat adalah pemilik yang beralamat (di No. 1400, Blok 17, Felda Tunggal, 81900 Kota Tinggi, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—5883. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)—1978. Luas—1.1 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2021
[PTDK(SC) 4/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 598.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shikh Mohamad Rastigil bin Mohd Kassim adalah pemilik yang beralamat (di No. 15, Jalan Zakaria Dikon 2, Taman Kluang Baru 2, 86000 Kluang, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—42395. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10493. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2021
[PTDK(SC) 5/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 599.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sharef bin Hanis dan Zaiton binti Ismail adalah pemilik yang beralamat (di No. 11, Jalan Zakaria Dikon 1, Taman Kluang Baru 2, 86000 Kluang, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—42373. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10472. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 18 Januari 2021
[PTDK(SC) 6/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 600.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Azhami bin Omar@Jalan yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Lot—5478. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 671. Luas—0.996 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2021
[PTDS. 4/HM/H/02/2021]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 601.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa [Siti Aminah binti Ahmad \(K.P. 820402-01-5058\)](#) adalah Pentadbir, [1/1 bahagian](#) yang beralamat di [No. 1026, Felda Air Tawar 2, 81920 Kota Tinggi, Johor](#) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—[Kota Tinggi](#). Mukim—[Johor Lama](#). No. Lot—2801. Jenis dan No. Hakmilik—[P.M. 2193](#). Luas—[987 meter persegi](#).

Bertarikh 18 Januari 2021
[PTDKT 4/11/77/2017]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 602.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa [Siti Aminah binti Ahmad \(K.P. 820402-01-5058\)](#) adalah [Pentadbir, 1/1 bahagian](#) yang beralamat di [No. 1026, Felda Air Tawar 2, 81920 Kota Tinggi, Johor](#) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—[Kota Tinggi](#). Mukim—[Johor Lama](#). No. Lot—[5277](#). Jenis dan No. Hakmilik—[P.M. 2215](#). Luas—[4.051 hektar](#).

Bertarikh [18 Januari 2021](#)
[PTDKT 4/11/77/2017]

[MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ](#)
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 603.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah bahawasanya, [Kemajuan Tong Tor Sdn. Bhd. \(No. Syarikat: 305514-P\)](#) 1/1 bahagian yang merupakan pemilik berdaftar bagi satu hakmilik tanah [H.S.\(M\) 3265, P.T.D. 35631, Mukim Sedenak, Daerah Kulai](#) telah membuat permohonan penggantian Dokumen Hakmilik Keluaran (Geran Asal) bagi tanah tersebut di atas dan Dokumen Hakmilik Keluaran tersebut telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—[Kulai](#). Bandar/Pekan/Mukim—[Sedenak](#). No. P.T.D.—[35631](#). Jenis dan No. Hakmilik—[H.S.\(M\) 3265](#). Luas—[143.0792 meter persegi](#).

Bertarikh [24 Januari 2021](#)
[PTDKu. 03/GHM/33/2020]

Pentadbir Tanah
Kulai

No. 604.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zaini bin Md. Sohol (K.P. 660901-01-5183) yang beralamat di No. 21, Jalan Mensawa, Taman Bintang Jaya, 85300 Labis, Johor dan Mohamad Hamka bin Hamzah (K.P. 551009-01-5067) yang beralamat Lot 22, Lazenda Villa 6, Bukit Kalam, 87000 Labuan, Wilayah Persekutuan (Labuan) adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana Surat Akuan Sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—12074. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7564. Luas—Tiada.

Bertarikh 3 Februari 2021
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/03/11/0008/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 605.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chua Tze Ping (K.P. 841029-01-6329) merupakan Peguamcara T.P. Chua & Co. yang beralamat di No. 17, Jalan BK 5/10A, Bandar Kinrara, 47100 Puchong, Selangor telah melaporkan bahawa Salinan Asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana Surat Akuan Sumpah. Beliau mewakili kepada tuan tanah Chia Chin Kang (K.P. 840703-01-6693), Chong Hui Der (K.P. 870727-01-5289) dan Ng Boon Chee (K.P. 860928-23-5609) adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—2493. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10989. Luas—Tiada.

Bertarikh 3 Februari 2021
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/03/11/0009/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 606.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hamidah binti Salleh (K.P. 620204-04-5030), Esah binti Salleh (K.P. 640102-01-5656), Abdul Aziz bin Salleh (K.P. 660224-01-5425), Azizah binti Salleh (K.P. 680124-01-5266), Asmah binti Salleh (K.P. 720515-01-5988), Fazilah binti Salleh (K.P. 741017-01-6956) dan Ishak bin Salleh (K.P. 770401-01-7155) yang beralamat di No. 27, Jalan Wira 8, Taman Peruna, 76300 Sungai Udang, Melaka adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana Surat Akuan Sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. P.T.D.—12023. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3088. Luas—Tiada.

Bertarikh 3 Februari 2021
[Bil.(7)d/m.PTDT/22/03/11/0010/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 607.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Musa bin Mahat (K.P. 460226-01-5481) yang beralamat di No. JT 44, Jalan Kampung Terus, Batu 7, Kesang Laut, 84000 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana Surat Akuan Sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. P.T.D.—4082. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 248. Luas—Tiada.

Bertarikh 3 Februari 2021
[Bil.(7)d/m.PTDT/22/06/11/0011/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 608.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ramlah@Azizah binti Abdul Majid (K.P. 440617-04-5268) yang beralamat di LC 312, Jalan Naib Long, 84900 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana Surat Akuan Sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kundang. No. Lot—1778. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1494. Luas—Tiada.

Bertarikh 3 Februari 2021
[Bil.(7)d/m.PTDT/22/05/11/0012/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 609.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Fauziah binti Ismail yang beralamat di P.T.D. 20098, Taman Melati, Muar, 84000 Muar, Johor atau No. 2, Taman Temiang Intan, Jalan Kim Kee, 84000 Muar, Johor atau No. 13, Jalan Melati Harum, Taman Melati, Jalan Junid, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 7 April 2021 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—26066. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11536. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6317/2014 bertarikh 2 Disember 2014.

Bertarikh 26 Januari 2021
[PTDM(LEL) 2/2021]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 610.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hairudin bin Muslimat yang beralamat di No. 3, Jalan Berlian 3, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor; No. 1, Jalan Berlian 3, Taman Renggam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor; No. 4, Jalan Putri 6, Taman Putrimas, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 20, Jalan Pagar, Taman Jaya 2, 86200 Simpang Renggam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 16 Mac 2021 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. P.T.D.—5469 dan 5470. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2499 dan H.S.(M) 2500. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2629/2009 bertarikh 24 Ogos 2009.

Bertarikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDC(PJ) 34/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 611.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rasip bin Abdullah yang beralamat di No. 26, Jalan Putri 15, Taman Putrimas, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 38, Jalan Merbah, Felda Layang-Layang, 86200 Simpang Renggam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 16 Mac 2021 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15689. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7869. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 247/2010 bertarikh 14 Januari 2010.

Bertarikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDC(PJ) 35/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 612.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Norizan bin Suleiman dan Fatimah binti Isenin yang beralamat di No. 5, Jalan Pelangi Jaya 7, Taman Pelangi Jaya, 86000 Kluang, Johor dan No. 17, Ladang Kekayaan, 86600 Paloh, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 30 Mac 2021 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—28251. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10045. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1507/2005 bertarikh 13 April 2005.

Berterikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDC(PJ) 36/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 613.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Kok Kiong dan Lai Yoke Peng yang beralamat di No. 41, Jalan Kampung Majid 3, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor dan No. 3, Jalan Kampung Majid 2/5, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 30 Mac 2021 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—39536. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 796. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 575/2010 bertarikh 5 Februari 2010.

Berterikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDC(PJ) 37/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 614.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zamri bin Mohamad yang beralamat di No. 111, Jalan Anggerik Merah, Taman Anggerik Merah, 86000 Kluang, Johor dan No. 29, Jalan Intan 4/5, Taman Intan, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 30 Mac 2021 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—40365. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10267. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 171/2006 bertarikh 18 Januari 2006.

Bertarikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDK(PJ) 39/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 615.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nazari bin Sarbini dan Suriza binti Zainal yang beralamat di No. 26, Jalan Orkid 2, Taman Orkid 2, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 35, Kampung Chokro, Blok 2, 86200 Simpang Renggam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 16 Mac 2021 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15276. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1664/2007 bertarikh 14 Jun 2007.

Bertarikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDK(PJ) 41/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 616.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nagainthiren a/l Panier Selvam yang beralamat di No. 1, Jalan Kampung Majid 1/4, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor dan No. 13, Jalan Maju Padu 15, Taman Maju Padu, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 30 Mac 2021 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—38860. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8150. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 184/2007 bertarikh 22 Januari 2007.

Berterikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDK(PJ) 42/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 617.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Adibah binti Sukir yang beralamat di No. 3, Jalan Titiwangsa, Taman Lambak, 86000 Kluang, Johor dan No. 21, Jalan Suadamai 2/4, Bandar Tun Hussein Onn, Batu 9, 43200 Cheras, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 16 Mac 2021 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12928. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3462. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1812/2003 bertarikh 2 Julai 2003.

Berterikh 31 Januari 2021

[Bil.(1)dlm.PTDK(PJ) 45/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 618.

[Perenggan 261(1)(c)]
SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Lembaga Pembiayaan Perumahan
Sektor Awam (LPPSA)

Pemegang Gadaian

DAN

Nurul Zakiah binti Jamaluddin dan
Raziq bin Md. Omar

Penggadai-penggadai

Yang beralamat di Blok K-06-04, Kompleks Sultan Abu Bakar, 81560 Gelang Patah, Johor dan Kampung Serom 5 Hulu, Sungai Mati, 84410 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 15 Mac 2021 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara *ex-parte* dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—12871. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4186. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2146/2018 bertarikh 10 Oktober 2018.

Bertarikh 2 Februari 2021
[PTDT/22/04/LEL/01/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 619.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Hong Leong Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Lau Kin Chuan dan
Leong Leh Hin

Penggadai-penggadai

Yang beralamat di No. 322, Taman Kangkar Baru, Bukit Kangkar, 84400 Muar, Johor atau No. 27, Bukit Kangkar, 84000 Muar, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 15 Mac 2021 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—8794. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1494. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 984/2011 bertarikh 19 April 2011.

Bertarikh 2 Februari 2021
[PTDT/22/04/LEL/02/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 620.

[Perenggan 261(1)(c)]
SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Tan Kwi Hiong@Tan Eng Chai dan
Tee Phei San

Penggadai-penggadai

Yang beralamat di No. 109, Kampung Bekoh, 84900 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 15 Mac 2021 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—31719 (Dahulu: P.T.D. 27556). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6772 (Dahulu: H.S.(M) 7071). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2776/2010 bertarikh 4 Oktober 2010.

Bertarikh 2 Februari 2021
[PTDT/22/04/LEL/03/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 621.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Hizwan bin Othman, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2021 di Lobi Bangunan Pejabat Tanah Daerah Kulai jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM59,046.23 sehingga 3 Januari 2021 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—35262. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1468. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 192/2009 bertarikh 31 Mac 2009.

Bertarikh 5 Januari 2021
[PTDKU/04/PJ/3/2020]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
Pentadbir Tanah
Kulai

No. 622.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Hizwan bin Othman, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2021 di Lobi Bangunan Pejabat Tanah Daerah Kulai jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM234,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM231,832.18 sehingga 29 Januari 2019 nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM23,400.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Empat Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Affin Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—5994. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 758. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 183/2018 bertarikh 26 Mac 2018.

Bertarikh 14 Januari 2021
[PTDKU/04/PJ/14/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
Pentadbir Tanah
Kulai

No. 623.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan belong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu LPPSA pada tarikh ini ialah RM22,660.17 setakat 2 Disember 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—11974. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 655. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1375/87 bertarikh 9 Julai 1987.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(14)d/m.PTBP/11/04/0502/4/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 624.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM340,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM301,269.00 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM34,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Empat Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—41117. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5306. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2055/2006 bertarikh 8 Mei 2006.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(13)dlm.PTBP/10/04/0502/10/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 625.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipcahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Maybank Islamic Berhad pada tarikh ini ialah RM68,777.71 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—5147. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12842. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6683/2020 bertarikh 13 Disember 2010.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(12)d/m.PTBP/08/04/0502/11/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 626.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan —

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu LPPSA pada tarikh ini ialah RM109,801.08 setakat 31 Mac 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—9460. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5527. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4556/2011 bertarikh 24 Ogos 2011.

Bertarikh 10 Januari 2021

[(13)dlm.PTBP/06/04/0502/17/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 627.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM359,443.08 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—5208. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5136. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2817/2018 bertarikh 23 Julai 2018.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(13)dIm.PTBP/14/04/0501/19/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 628.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM48,476.89 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—30851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2898. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4932/2005 bertarikh 30 September 2005.

Bertarikh 10 Januari 2021

[(13)dlm.PTBP/10/04/0502/20/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 629.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Februari 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM238,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad BP pada tarikh ini ialah RM119,480.69 setakat 23 Julai 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM23,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—13894. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2010/2001 bertarikh 11 Mei 2001.

Bertarikh 12 Januari 2021
[(79)d/m.PTBP/08/04/0502/70/2017]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 630.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Februari 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,296,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM979,664.36 setakat 26 Februari 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM129,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Enam Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—10672. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4523. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5171/2012 bertarikh 28 Disember 2012.

Bertarikh 12 Januari 2021

[(67)dlm.PTBP/08/04/0501/13/2018]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 631.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Februari 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM364,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM1,200,616.52 setakat 3 Disember 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM36,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—14548. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8791. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4466/2009 bertarikh 27 Ogos 2009.

Bertarikh 12 Januari 2021
[(61)d/m.PTBP/08/04/0502/51/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 632.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Februari 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM405,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM346,378.01 setakat 7 Januari 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM40,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—26220. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10726. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 224/2009 bertarikh 15 Januari 2009.

Bertarikh 12 Januari 2021

[(36)dlm.PTBP/14/04/0502/56/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 633.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Februari 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Hong Leong Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM13,766.15 setakat 15 Ogos 2018.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—30870. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2917. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/2011 bertarikh 5 Januari 2011.

Bertarikh 12 Januari 2021
[(48)d/m.PTBP/10/04/0502/76/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 634.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM238,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM119,480.69 setakat 23 Julai 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM23,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—13894. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2010/2001 bertarikh 11 Mei 2001.

Bertarikh 25 Januari 2021
[(86)dlm.PTBP/08/04/0502/70/2017]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 635.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,296,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSN Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM979,664.36 setakat 26 Februari 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM129,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Enam Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—10672. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4523. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5171/2012 bertarikh 28 Disember 2012.

Bertarikh 25 Januari 2021
[(71)d/m.PTBP/08/04/0501/13/2018]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 636.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Hong Leong Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM13,766.15 setakat 15 Ogos 2018.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—30870. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2917. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/2011 bertarikh 5 Januari 2011.

Bertarikh 25 Januari 2021
[(57)dlm.PTBP/10/04/0502/76/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 637.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM405,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM346,378.01 setakat 17 Januari 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM40,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—26220. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10726. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 244/2009 bertarikh 15 Januari 2009.

Bertarikh 26 Januari 2021
[(42)d/m.PTBP/14/04/0502/56/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 638.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 17 Mac 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM24,875.55 setakat 22 November 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Julai 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—18516. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 744. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3324/2004 bertarikh 2 Julai 2004.

Bertarikh 26 Januari 2021
[(30)dlm.PTBP/06/04/0502/73/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 639.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Saufee bin Abdul Shukor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 31 Mac 2021 di Dataran Hadapan Cafeteria, Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 2.30 petang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM350,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM634,033.47 sehingga 1 September 2020 nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Bank Islam Malaysia Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam. Penawar juga perlu membuat tambahan deposit mengikut harga yang berjaya dibida;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—63090. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3426. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 258/2012, Perserahan No. 259/2012 dan Perserahan No. 260/2012 bertarikh 28 Februari 2012.

Bertarikh 8 Februari 2021
[PTJB(L) 8/2020]

MUHAMMAD SAUFEE BIN ABDUL SHUKOR
*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 640.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohammad Faizal bin Md. Ishak yang beralamat di No. 40, Jalan Sultan Alauddin, Taman Sakeh Baru, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 November 2019 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam pada 15 April 2020 telah ditangguhkan kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 10 Mac 2021 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM109,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Ribu Lapan Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM308,577.94 setakat 31 Disember 2020.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—3049. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 864. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6354/2015 bertarikh 22 Disember 2015.

Bertarikh 11 Januari 2021
[PTDM(LEL) 46/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 641.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Noorlhuda binti Bedin yang beralamat di No. 21, Jalan Kiai Khusairy KS/03, Jalan Hassan, 41250 Klang, Selangor atau No. 16, Jalan Sari 2, Taman Amansari, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 5 Februari 2020 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam pada 13 Mei 2020 dan dipinda pada 21 Oktober 2020 telah ditangguhkan kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 21 April 2021 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM378,800.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu Lapan Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM246,566.03 setakat 8 Januari 2021.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—24631. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10714. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 399/2013 bertarikh 21 Januari 2013.

Bertarikh 31 Januari 2021
[PTDM(LEL) 49/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 642.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Latin bin Kasim (K.P. 490328-01-5463) beralamat di No. 3, Jalan Ampang Jaya 1, Taman Ampang Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 2019/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Hamidon bin Hassan (K.P. 650502-01-5013) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Peserai. No. Lot—427. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 451. Bahagian Tanah (jika ada)—3/4 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 17 Disember 2020
[(01)PT. 01/00/04/0106/0001/2012 Jld. II]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 643.

MAJLIS PERBANDARAN KLUANG

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2021

	Anggaran 2021 RM	Peratus %
HASIL		
60000 Hasil Cukai	53,886,900	70.72
70000 Hasil Bukan Cukai	15,979,970	20.97
80000 Terimaan Bukan Hasil	6,327,320	8.30
Jumlah Hasil	<u>76,194,190</u>	<u>100.00</u>
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
10000 Emolumen	23,185,197	30.43
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	34,122,961	44.78
30000 Pemilikan Harta Modal	1,087,912	1.43
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	779,077	1.02
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	946,273	1.24
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>60,121,421</u>	<u>78.91</u>
Lebihan/Kekurangan	16,072,769	21.09
100000 Perbelanjaan Pembangunan	19,400,000	25.46
200000 Perbelanjaan Pembangunan ISF	700,000	0.92
Jumlah Perbelanjaan	<u>80,221,421</u>	<u>-</u>
Lebihan/Kekurangan	<u>(4,027,231)</u>	<u>-5.29</u>

Kedudukan Kewangan Majlis Perbandaran Kluang sehingga 30 September 2020 seperti berikut:

	RM
Simpanan Semasa	35,932,934
Simpanan Tetap	37,479,389
Jumlah	<u>73,412,323</u>
Tolak:	
Wang Amanah	15,482,492
Kumpulan Wang	11,059,438
Tanggungan Tahun Terdahulu	572,111
Tanggungan Tahun Semasa	11,651,690
Jumlah	<u>34,646,592</u>
Emolumen	5,100,000
Tanggungan Hingga Akhir Tahun	9,649,662
Baki Wang Majlis Pada 30 September 2020	<u>19,896,930</u>

No. 644.

MAJLIS DAERAH LABIS

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH LABIS
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

SIJIL MENGENAI PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2019 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet Dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 3 hingga 45, telah diaudit oleh wakil saya.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2019 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Labis dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *International Standards of Supreme Audit Institutions*.

EMPHASIS OF MATTER

- i. Terimaan peruntukan daripada Kerajaan Persekutuan dan Negeri berjumlah RM4,115,730 seperti di Nota 15(b) Penyata Kewangan telah diiktiraf keseluruhannya sebagai hasil urusniaga bukan pertukaran dan ini tidak selaras dengan piawaian MPSAS 23 Hasil Daripada Urusniaga Bukan Pertukaran (Cukai Dan Pindahan), pernyataan surat Pegawai Kewangan Negeri Johor dan Garis Panduan Tatacara Pengurusan Pemberian Penyenggaraan Jalan Negeri 2.0 berkenaan perekodan penyaluran peruntukan. Ini menyebabkan hasil urusniaga bukan pertukaran telah terlebih nyata berjumlah RM513,360.

- ii. Pelupusan tanah berjumlah RM125,055 dalam tahun kewangan semasa tidak mematuhi piawaian MPSAS 17-Hartanah, Loji dan Peralatan serta Tatacara Pengurusan Aset Tak Alih Kerajaan dari segi prosedur hapuskira yang tidak melalui proses kelulusan yang ditetapkan.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN SIJIL JURUAUDIT MENGENAINYA

Ahli Majlis Daerah Labis bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB AHLI MAJLIS TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Daerah Labis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Labis, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Labis.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Labis sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis memberi gambaran yang saksama.

HAL-HAL LAIN

Sijil ini dibuat untuk Ahli Majlis berdasarkan Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.

NORNI @ LINA BINTI MOHAMED
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 28 Oktober 2020

PENYATA OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Rudy Rizal bin Mohd. Hanapi dan Muhammad Syah bin Abd. Rasid yang merupakan Yang DiPertua dan Ahli Majlis, Majlis Daerah Labis dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2019 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

RUDY RIZAL BIN MOHD. HANAPI
Yang DiPertua
Majlis Daerah Labis

MUHAMMAD SYAH BIN ABD. RASID
Ahli Majlis
Majlis Daerah Labis

Tarikh: 29 Jun 2020

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Mohamad Izzat bin Mohd. Ain, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Labis, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2019 yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Labis, Johor Darul Takzim)
pada 22 Jun 2020)

Di hadapan saya,

MAZLIDA BINTI KHALID@ABDULLAH
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 22 Jun 2020

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018
			Seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
ASET SEMASA			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	1,661,506	1,580,112
Urusniaga pertukaran belum terima	4	105,553	138,480
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	38,109	32,852
Deposit tetap	6	500,000	500,000
Tunai dan baki bank	7	3,308,736	5,422,997
		<u>5,613,904</u>	<u>7,674,441</u>
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	8	304,141,659	312,654,675
Kerja dalam pembangunan	9	-	-
Aset Tak Ketara	10	430,000	430,000
		<u>304,571,659</u>	<u>313,084,675</u>
JUMLAH ASET		<u>310,185,563</u>	<u>320,759,116</u>
LIABILITI SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	11	2,748,136	4,046,459
Akaun Amanah	12	2,181,589	2,038,075
Geran tertunda	13	3,354	23,604
Peruntukan Manfaat Kakitangan	14	55,678	60,607
		<u>4,988,757</u>	<u>6,168,745</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	11	130,000	200,000
		<u>130,000</u>	<u>200,000</u>
JUMLAH LIABILITI		<u>5,118,757</u>	<u>6,368,745</u>
ASET BERSIH		<u>305,066,806</u>	<u>314,390,371</u>
ASET BERSIH/EKUITI			
Kumpulan Wang Majlis		305,066,806	314,390,371
		<u>305,066,806</u>	<u>314,390,371</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
		RM	RM
HASIL			
Urusniaga bukan pertukaran	15	13,326,819	13,427,877
Urusniaga pertukaran	16	884,077	633,399
JUMLAH HASIL		<u>14,210,896</u>	<u>14,061,276</u>
PERBELANJAAN			
Emolumen			
Gaji dan upahan		2,593,471	2,268,417
Elaun tetap		675,080	613,080
Sumbangan berkanun untuk kakitangan		450,033	416,108
Elaun lebih masa		454,672	250,356
Faedah kewangan yang lain		408,778	204,792
Elaun Ahli Majlis		191,960	185,205
		<u>4,773,994</u>	<u>3,937,958</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN			
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	17	3,588	16,744
Utiliti	18	1,461,222	1,352,071
Sewaan	19	45,572	11,608
Bekalan bahan-bahan mentah	20	126,052	106,411
Bekalan dan bahan-bahan lain	21	131,621	151,526
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	22	3,145,171	1,496,497
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	23	367,383	378,860
		<u>5,280,609</u>	<u>3,513,717</u>
PEMILIKAN HARTA MODAL			
Alat kelengkapan	24	-	19,576
		<u>-</u>	<u>19,576</u>
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP			
Pemberian dalam negeri	25	13,226	22,890
Ganjaran	26	-	10,741
Gantian cuti rehat	27	50,037	51,679
		<u>63,263</u>	<u>85,310</u>
PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN			
Pelbagai perbelanjaan	28	33,254	37,455
Perbelanjaan pembangunan	29	4,639,129	3,986,864
Pulangbalik dan hapus kira		125,055	-
		<u>4,797,438</u>	<u>4,024,319</u>
Peruntukan Hutang Ragu	30	168,755	386,574
Susutnilai dan pelunasan	31	8,450,402	8,416,562
JUMLAH PERBELANJAAN		<u>23,534,461</u>	<u>20,384,016</u>
KURANGAN BAGI TAHUN		<u>(9,323,565)</u>	<u>(6,322,740)</u>

Silalah rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Kumpulan Wang Majlis RM	Jumlah Aset Bersih RM
Baki pada 1 Januari 2018	320,713,111	320,713,111
- Seperti yang dinyatakan semula		
Kurangan bersih bagi tahun	(6,322,740)	(6,322,740)
- Seperti yang dinyatakan semula		
Baki pada 31 Disember 2018	<u>314,390,371</u>	<u>314,390,371</u>
Kurangan bersih bagi tahun	(9,323,565)	(9,323,565)
Baki pada 31 Disember 2019	<u><u>305,066,806</u></u>	<u><u>305,066,806</u></u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Terimaan		
Cukai taksiran	4,048,263	4,750,301
Caruman membantu kadar	147,784	89,192
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	461,966	504,410
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	292,996	169,442
Perolehan dari jualan barang	84,707	41,487
Sewaan	420,498	318,292
Faedah dan perolehan dari pelaburan	56,150	64,850
Denda dan rampasan	76,173	61,493
Pulangbalik perbelanjaan am	24,469	44,694
Terimaan dari agensi-agensi Kerajaan dan terimaan lain	8,544,166	8,235,567
Deposit diterima	123,263	-

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019–(Samb.)

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
Bayaran		
Emolumen	(4,778,923)	(3,936,778)
Perkhidmatan dan Bekalan	(5,280,609)	(3,513,717)
Pemilikan dan Harta Modal	–	(19,576)
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	(63,263)	(85,310)
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain	(202,009)	(424,029)
Pembangunan	(4,639,129)	(3,986,864)
Deposit dibayar	(1,368,323)	(539,916)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	<u>(2,051,821)</u>	<u>1,773,538</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian hartanah, loji dan peralatan	(62,440)	(807,173)
Belian aset tak ketara	–	(30,000)
Tambahan kerja dalam kemajuan	–	786,373
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(62,440)</u>	<u>(50,800)</u>
(Pengurangan)/Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	(2,114,261)	1,722,738
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tempoh	5,922,997	4,200,259
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tempoh	<u>3,808,736</u>	<u>5,922,997</u>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:		
Deposit Tetap	500,000	500,000
Tunai di Tangan	38	90
Baki Bank	3,308,698	5,422,907
	<u>3,808,736</u>	<u>5,922,997</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Jumlah Bajet		Jumlah	^Varian
	Asal	Akhir	Sebenar	Bajet
	RM	RM	RM	RM
PENERIMAAN				
Urusiaga bukan pertukaran	10,585,043	10,585,043	13,326,819	2,741,776
Urusiaga pertukaran	803,696	803,696	884,077	80,381
	11,388,739	11,388,739	14,210,896	2,822,157
PEMBAYARAN				
Emolumen	5,052,286	5,052,286	4,773,994	(278,292)
Perkhidmatan dan bekalan	5,051,295	5,051,295	5,280,609	229,314
Pemilikan harta modal	75,110	75,110	-	(75,110)
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	101,303	101,303	63,263	(38,040)
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	441,807	441,807	4,797,438	4,355,631
	10,721,801	10,721,801	14,915,304	4,193,503
PENERIMAAN BERSIH	666,938	666,938	(704,408)	(1,371,346)

^ Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

MAKLUMAT AM

1.1. Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Daerah Labis.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (“RM”) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3. Penyata Kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 telah dibentang dan diluluskan oleh Mesyuarat Majlis Penuh pada 29 Jun 2020.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan 1 Pekeliling Perbendaharaan serta surat-surat pekeliling Akauntan Negara Malaysia yang berkaitan.

2.1.2. Penyata Kewangan ini merupakan Penyata Kewangan Peralihan ketiga yang disediakan menggunakan MPSAS kerana Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian berhubung dengan pengiktirafan aset dan liabiliti seperti yang dinyatakan pada Nota 2.20.

2.1.3. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.20 Penyata Kewangan.

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1. Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urusniaga bukan pertukaran yang diiktiraf sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam Penyata Kedudukan Kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai Taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai Taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Sumbangan Membantu Kadar

Sumbangan Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain. Hasil ini diiktiraf apabila hak penerimaan dapat dipastikan atau ditentukan.

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan hukuman-hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi denda dan hukuman diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman dan hak penerimaan dapat dipastikan atau ditentukan kecuali hasil notis dan waran akan diiktiraf bila bil dikeluarkan.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambil kira sebagai hasil di dalam Penyata Prestasi Kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, selenggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan. Hasil ini diiktiraf apabila hak penerimaan dapat dipastikan atau ditentukan.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain. Hasil ini diiktiraf apabila hak penerimaan dapat dipastikan atau ditentukan.

(iii) Sewaan

Hasil sewaan dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan dan diiktiraf bila bil dikeluarkan kecuali sewaan tanpa perjanjian diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan aset tersebut.

(v) Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.2.2 (i) hingga (iv) di atas. Ianya diiktiraf selepas perkhidmatan diberikan.

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

- 2.3.1. Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000 setiap satu.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.3.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.
- 2.3.3. Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susut nilai dan rosot nilai terkumpul (jika ada). Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.3.4. Jika sesuatu aset diperolehi melalui urusniaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam Penyata Prestasi Kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.
- 2.3.5. Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezanya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.3.6. Aset Infrastruktur
- Pada tahun kewangan sebelum ini, Majlis telah memilih pengecualian di dalam mengiktiraf aset infrastrukturnya dalam tempoh peralihan. Memandangkan ini merupakan tempoh peralihan terakhir, Majlis telah mengiktiraf aset infrastruktur yang berjumlah RM383,181,087.22. Kesan pengiktirafan ini akan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal kurangan terkumpul majlis.

Aset infrastruktur ini terdiri daripada jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam Sistem Maklumat Rekod-Rekod Jalan Raya Malaysia (MARRIS).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Tahun pendaftaran ke dalam MARRIS dijadikan sebagai asas untuk menentukan pengusiaan jalan tersebut berikutan tiada data jalan. Kos untuk jalan merangkumi longkang, turapan (*pavemen*) dan garisan jalan.

Kos aset infrastruktur ini ditentukan mengikut kadar yang telah dipersetujui dalam Mesyuarat Penetapan Kadar Harga bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor yang telah bersidang pada 28 Januari 2020 bertempat di Majlis Bandaraya Johor Bahru dan Perbincangan Susulan Penetapan Kadar Harga Jalan Bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor bertempat di Majlis Perbandaran Kulai pada 15 Mac 2020. Kadar ini akan digunakan untuk mengira kos bagi jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam MARRIS tetapi tidak dapat ditentukan nilainya. Kos untuk jalan dianggarkan mengikut kadar RM 328.00/m².

Jalan-jalan baru yang diserahkan oleh pihak ketiga kepada majlis dalam tahun kewangan juga diambilkira dalam aset infrastruktur ini walaupun belum didaftarkan dan tindakan pendaftaran akan dibuat pada tahun kewangan berikutnya di mana kos jalan direkodkan mengikut kadar yang dipersetujui.

Majlis telah menganggarkan jangka hayat aset infrastruktur jalan selama 50 tahun dengan kadar susutnilai dua peratus (2%) setahun.

Aset infrastruktur lain sebagaimana yang dinyatakan di bawah akan dikenalpasti dan dipermodalkan secara berperingkat pada tahun kewangan berikutnya di mana Majlis mensasarkan tempoh selama dua (2) tahun bagi kerja-kerja mengemaskini data-data tersebut.

Jenis Aset	Anggaran		Tahun direkodkan dalam Penyata Kewangan
	Usia Guna	Susutnilai	
Jambatan	50	2%	2020
Jejantas	50	2%	2020
Papan Tanda	5	20%	2020
Taman Permainan	5	20%	2020
Taman Rekreasi	50	2%	2020
Pintu Gerbang	25	4%	2020
Perhentian Bas dan Teksi	25	4%	2020
Parit Monsun dan Saliran	20	5%	2021
Lampu Jalan	5	20%	2021
Lampu Isyarat	5	20%	2021

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

2.4.1. Susutnilai dikira mengikut Kaedah Garis Lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Susutnilai tanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.

2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar pelunasan/susutnilai
Tanah – milik pajakan	Mengikut tempoh pajakan
Bangunan	4%
Kenderaan	20%
Lori dan Jentera	10%
Peralatan Pejabat	10%
Peralatan Elektronik	20%

2.4.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

2.5. Hartanah Pelaburan

2.5.1. Hartanah Pelaburan adalah hartanah yang dipegang untuk menjana sewaan atau peningkatan modal atau kedua-duanya. Ia tidak termasuk hartanah yang dipegang untuk tujuan strategik atau untuk menyediakan perkhidmatan sosial walaupun hartanah tersebut menghasilkan sewa.

2.5.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.

2.5.3. Pengiktirafan awal bagi hartanah pelaburan yang diperolehi melalui urusniaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos manakala perolehan melalui urusniaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan.

2.5.4. Susulan kepada pengiktirafan awal, hartanah pelaburan dinyatakan sebagai kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosot nilai terkumpul (jika ada).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.5.5. Susutnilai hartanah pelaburan dikira menggunakan asas garis lurus mengikut anggaran hayat berguna aset tersebut. Hartanah pelaburan berkaitan tanah pegangan bebas tidak disusutnilai, tetapi tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan. Caj susutnilai akan diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.5.6. Untung atau rugi akibat pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf pada amaun bersih dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.6. Aset Tak Ketara
- 2.6.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.
- 2.6.2. Aset tak ketara diambil alih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala aset yang diperolehi melalui urusniaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.
- 2.6.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat atau pun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
- 2.6.4. Perisian komputer dan antivirus dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 5 tahun.
- 2.6.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
- 2.6.6. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.7. Kerja dalam kemajuan

Kerja dalam kemajuan adalah bagi kerja-kerja pembinaan hartanah, loji dan peralatan serta perisian komputer dalam pelaksanaan yang belum disempurnakan sehingga akhir tahun kewangan. Kos bagi pembinaan hartanah, loji dan peralatan akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap (*Certificate of Practical Completion*) dikeluarkan atau dilunaskan. Bagi kos perisian komputer pula ia akan dipermodalkan apabila perisian tersebut sedia untuk digunakan atau dilunaskan.

2.8. Aset Kewangan

2.8.1. Aset Kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

2.8.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisui aset kewangan.

2.8.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.

2.8.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

2.8.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(ii) Pelaburan dipegang hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang hingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

Rosot Nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosot nilai. Bukti objektif termasuk:

- (i) kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) pembayaran tertunggak;
- (iii) kemungkinan bahawa peminjam akan muflis; atau
- (iv) data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai.

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan. Sebarang kerugian rosot nilai diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosot nilai menurun, kerugian rosot nilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun peruntukan. Pembalikkan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta merta.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan diterima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.9. Peruntukan dan Liabiliti

- 2.9.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam Penyata Prestasi Kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

2.10. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

- 2.10.1. Liabiliti luar jangka adalah obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Liabiliti luar jangka tidak diiktiraf tetapi didedahkan dalam penyata kewangan. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, yang kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak di bawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.
- 2.10.2. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudan akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa yang tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam penyata kewangan tetapi mendedahkan kewujudan di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.11. Liabiliti Kewangan

- 2.11.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.11.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusan niaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.11.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.11.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Bayar

Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan Kaedah Faedah Berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosot nilai.

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktiraf.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.12. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan dan Lain-lain

Kumpulan wang pinjaman kenderaan dan lain-lain merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Wang Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan dan Pinjaman Komputer.

2.13. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

2.14. Manfaat Pekerja

2.14.1. Manfaat Kakitangan Jangka Pendek

Majlis sebagai Pihak Berkuasa Tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudian pinjaman perumahan, kenderaan dan komputer.

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

2.14.2. Manfaat Selepas Perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(ii) Kumpulan Wang Amanah Persaraan (KWAP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunakan oleh Majlis.

Majlis hanya mengambilkira peruntukan gantian cuti rehat bagi kakitangannya yang akan bersara sekurang-kurangnya 10 tahun daripada tempoh kewangan berakhir dimana ia dikira berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{Gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang dikumpulkan (tertakluk kepada had maksimum 150 hari)}$

Pihak Majlis juga akan memberi ganjaran kepada kakitangan kontrak yang telah tamat tempoh perkhidmatan mereka berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{Gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti yang tidak dihabiskan (tertakluk kepada 15 hari atau separuh daripada kadar cuti rehat yang berkelayakan)}$

2.15. Rosot Nilai Aset Bukan Kewangan

2.15.1. Aset Penjanaan Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaun kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Di dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urusan niaga pasaran terkini akan diambil kira, jika ada. Jika tiada urusan niaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi amaun boleh pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada jumlah penilaian semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat lebihan penilaian semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

2.15.2. Aset Penjanaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulihnya.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka nilai saksama ditolak kos untuk dijual adalah ditentukan dengan merujuk kepada nilai pasaran terkini ditolak kos pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosot nilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikkan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah susutnilai terkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.16. Percukaian

2.16.1. Majlis Daerah Labis adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan 1967.

2.17. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

2.17.1. Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015.

Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

(i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai taksiran dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

(ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

2.17.2. Dalam pembentangan Bajet 2018 iaitu pada 27 Oktober 2017, kerajaan mencadangkan pengecualian cukai GST bagi semua pembekalan dan perkhidmatan oleh pihak berkuasa tempatan (PBT) berkuat kuasa pada 1 April 2018 atau 1 Oktober 2018. Majlis telah memilih untuk melaksanakan pengecualian berkuatkuasa pada 1 Oktober 2018.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.18. Maklumat Belanjawan

2.18.1. Belanjawan tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan penyata kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini disediakan menggunakan asas penyediaan belanjawan tahunan.

2.18.2. Belanjawan tahunan ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Belanjawan pada 24 Julai 2018 dan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri pula telah meluluskan Belanjawan 2019 Majlis Daerah Labis pada 12 Disember 2018.

2.19. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.19.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

2.19.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Kerugian Hutang Ragu bagi Belum Terima

Majlis menilai pada tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- (ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusutnilaikan mengikut Kaedah Garis Lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susutnilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

- (iii) Penentuan Harta Pelaburan

Sebahagian daripada hartanah Majlis adalah dipegang untuk mendapatkan pendapatan sewa atau untuk tujuan peningkatan nilai atau untuk kedua-duanya. Sebahagian yang lain pula dipegang untuk kegunaan sendiri. Jika bahagian sesuatu hartanah itu yang dipegang untuk tujuan mendapatkan pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai boleh dijual secara berasingan atau dipajak secara berasingan sebagai pajakan kewangan, maka Majlis akan mengkategorikan bahagian tersebut sebagai hartanah pelaburan. Manakala jika sesuatu bahagian hartanah itu tidak boleh dijual atau dipajak secara berasingan, maka ia diklasifikasikan sebagai hartanah pelaburan jika sebahagian hartanah yang lain yang dipegang untuk kegunaan sendiri adalah tidak signifikan.

- (iv) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

2.20. Kesan Pemakaian MPSAS

- 2.20.1. Penyata kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan ketiga Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan penyata kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(i) Peruntukan Manfaat Pekerja

MPSAS 25 - Peruntukan Manfaat Pekerja menghendaki entiti mengiktiraf semua manfaat yang diberikan kepada kakitangan Majlis. Majlis mempunyai obligasi untuk membayar Gantian Cuti Rehat kepada kakitangannya apabila mereka bersara kelak. Walaubagaimanapun, Majlis masih lagi dalam proses mengenalpasti maklumat berkaitan.

(ii) Aset Tak Ketara

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua perbelanjaan berhubung perisian komputer telah diiktiraf di dalam Penyata Pretasi Kewangan. MPSAS mengkehendaki perbelanjaan berhubung perisian komputer ini dipermodalkan kerana terdapat kemungkinan manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti. Oleh itu, pelarasan berhubung aset tidak ketara ini telah diambilkira di dalam Penyata Kewangan ini.

(iii) Pengiktirafan Kumpulan Wang dan Geran Tertunda

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kumpulan wang dan geran tertunda diiktiraf sebagai ekuiti. Di dalam tahun kewangan semasa pula, Majlis telah menukar dasar perakaunannya dengan mengiktiraf kumpulan wang dan geran tertunda sebagai liabiliti. Perubahan dasar perakaunan ini dibuat bagi memenuhi kehendak MPSAS 23.

(iv) Hartanah Pelaburan

Pemakaian MPSAS mengkehendaki hartanah pelaburan diklasifikasikan berasingan daripada Hartanah, Loji dan Peralatan. Majlis juga perlu mengiktiraf semua hartanah pelaburan yang dimiliki sebelum ini secara percuma pada nilai saksama kerana ia adalah transaksi urusan niaga bukan pertukaran. Walaubagaimanapun, sehingga 31 Disember 2019, Majlis tidak mempunyai hartanah yang memenuhi kriteria hartanah pelaburan.

(v) Pengiktirafan faedah ke atas pinjaman kaitangan

MPSAS 9- Hasil daripada Urusniaga Pertukaran menghendaki faedah diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif ke atas aset. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan faedah pinjaman kakitangan menggunakan kadar pulangan efektif kerana Majlis masih dalam proses menyelenggara semula maklumat pinjaman kakitangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.20.2. Selain daripada perubahan dasar-dasar perakaunan di atas, Majlis juga telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan Penyata Kewangan ini yang pertama kali disediakan mengikut rangka kerja perakaunan MPSAS.

2.20.3. Peruntukan dan pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan:

(i) Aset Infrastruktur

Majlis mempunyai aset infrastruktur yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset infrastruktur telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS mengkehendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset infrastruktur ini bagi tempoh tiga (3) tahun bermula tarikh menerima pakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset infrastrukturnya.

(ii) Inventori

Majlis memiliki inventori seperti alat ganti perkakasan komputer, alat ganti kenderaan dan lain-lain yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi inventori telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS mengkehendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan inventori ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung inventornya.

(iii) Aset Hidup

Majlis mempunyai aset hidup yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset hidup telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS mengkehendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset hidup ini bagi tempoh tiga (3) tahun bermula tarikh menerima pakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset hidup tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iv) Elaun Hutang Ragu

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, Penghutang pada asalnya diiktiraf pada kos dan selanjutnya diukur pada kos ditolak peruntukan hutang ragu. Hutang lapuk akan dihapus kira dalam tahun di mana ianya dikenalpasti. Anggaran ke atas hutang ragu akan dibuat berdasarkan semakan ke atas baki tertunggak pada akhir tahun.

Peruntukan hutang ragu bagi penghutang cukai harta akan diperuntukkan sebagai hutang ragu sekiranya telah tertunggak melebihi tempoh 6 tahun berdasarkan laporan pengusiaan Majlis. Bagi penghutang sewaan, peruntukan hutang akan dibuat ke atas akaun yang tidak aktif melebihi 2 tahun. Jumlah yang dapat dikutip daripada baki-baki yang telah diperuntukan sebagai peruntukan hutang ragu dilaraskan sebagai hutang ragu terpulih di Penyata Prestasi Kewangan dalam tahun di mana ianya berlaku.

Pemakaian MPSAS menghendaki peruntukan hutang ragu ini dibuat secara khas dan lebih terperinci. Semua kesan berhubung peruntukan hutang ragu ini perlu dibuat secara prospektif. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi peruntukan hutang ragu bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerima pakai MPSAS atau sehingga peruntukan hutang ragu tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung peruntukan hutang ragu.

(v) Peruntukan Manfaat Pekerja

MPSAS 25-Manfaat Pekerja menghendaki entiti mengiktiraf semua manfaat yang diberikan kepada kakitangan. Memandangkan Majlis mempunyai obligasi untuk membayar Gantian Cuti Rehat kepada kakitangannya apabila mereka bersara kelak, maka Majlis akan membuat peruntukan tersebut di dalam Penyata Kewangan. Majlis telah memilih untuk peruntukan dan pengecualian bagi peruntukan manfaat pekerja bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga peruntukan diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih dalam proses untuk menyelenggara maklumat peruntukan manfaat pekerja.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.20.4. Peruntukan dan pengecualian yang tidak memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan

(i) Penilaian semula hartanah sebagai kos anggapan (*Deemed Cost*)

Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan buat pertama kali bagi menilai semula hartanah-hartanahnya yang tidak mempunyai maklumat kos yang diyakini. Nilai saksama ini telah digunakan sebagai kos anggapan pada tarikh pemakaian MPSAS.

(ii) Aset dan liabiliti kewangan yang telah dinyahiktiraf

Majlis tidak akan mengiktiraf semula mana-mana aset atau liabiliti kewangannya yang telah dinyahiktiraf sebelum ini menggunakan rangka kerja perakaunan terdahulu ketika menggunakan rangka kerja MPSAS. Jika sesuatu aset dan liabiliti kewangan yang mungkin akan dinyahiktiraf di bawah GAAP, maka Majlis memilih untuk terus mengiktiraf aset dan liabiliti kewangan tersebut sehingga ia dilupuskan atau diselesaikan.

(iii) Anggaran perakaunan

Sebelum ini, Majlis menggunakan pertimbangan untuk menentukan peruntukan bagi hutang ragu dan hutang lapuk. Peruntukan tertentu akan dibuat apabila Majlis menilai sesuatu hutang itu tidak boleh dikutip manakala peruntukan akan dibuat untuk lain-lain hutang. Selepas menggunakan MPSAS, penilaian ke atas kemerosotan aset kewangan dibuat berdasarkan kepada peristiwa kerugian yang telah berlaku (*incurred loss model*), di mana kemerosotan diiktiraf berdasarkan bukti objektif yang wujud. Walaubagaimanapun, jumlah peruntukan hutang ragu pada tarikh peralihan tidak diselaraskan secara retrospektif pada tarikh tersebut.

2.21. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset kewangan dan liabiliti kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk direalisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

2.22. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada Yang Dipertua dan Ahli-Ahli Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.23. Pajakan

Pajakan Kewangan

Pajakan hartanah, loji dan peralatan adalah dikelaskan sebagai pajakan kewangan di mana sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset, tetapi bukan pemilikan yang sah disisi undang-undang, dipindahkan kepada Majlis.

Majlis pada awalnya mengiktiraf hak penggunaan dan obligasinya di bawah pajakan kewangan sebagai aset dan liabiliti dalam Penyata Kedudukan Kewangan pada amaun yang sama dengan nilai saksama aset yang dipajak atau, jika yang lebih rendah, nilai semasa bayaran pajakan minimum, ditentukan pada permulaan pajakan. Sebarang kos langsung awal ditambah kepada amaun yang diiktiraf sebagai aset.

Bayaran pajakan minimum adalah dibahagikan antara caj kewangan dan pengurangan liabiliti tertunggak dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Caj kewangan adalah diperuntukan pada setiap tempoh sepanjang tempoh pajakan untuk menghasilkan kadar faedah tempoh yang tetap ke atas baki liabiliti. Sewa luar jangka dikenakan sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia dilibatkan.

Dasar susutnilai bagi aset pajakan yang boleh susutnilai adalah konsisten dengan aset yang boleh susutnilai yang dimiliki. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa Majlis akan mendapat pemilikan menjelang akhir tempoh pajakan, aset pajakan susutnilai sepenuhnya dalam jangka pajakan dan hayat bergunanya, yang mana lebih singkat. Pada setiap tarikh pelaporan, Majlis menilai sama ada aset pajakan di bawah pajakan kewangan telah rosot nilai.

Pajakan Operasi

Pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi jika ia tidak memindah sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset. Pembayaran pajakan di bawah pajakan operasi adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan atas asas garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

2.24. Kos Kewangan

Semua kos kewangan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh ia terlibat.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
	RM	RM
3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima cukai taksiran	2,135,016	1,898,941
Tolak: Elaun hutang ragu	(473,510)	(318,829)
	1,661,506	1,580,112
Analisa pengumuran urusanniaga pertukaran belum terima adalah seperti berikut:		
Tempoh 0-12 bulan	746,754	707,303
Tempoh 13-24 bulan	328,192	301,521
Tempoh 25-36 bulan	242,240	227,239
Tempoh 37-48 bulan	189,779	169,782
Tempoh 49-60 bulan	141,772	103,206
Tempoh 61-72 bulan	113,254	71,061
Lebih 72 bulan	373,025	318,829
	2,135,016	1,898,941
Butiran pergerakan akaun elaun hutang ragu adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	318,829	—
Tambahan	154,681	318,829
Hapuskira penghutang	—	—
	473,510	318,829
4. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima sewaan	187,372	206,225
Tolak: Elaun hutang ragu	(81,819)	(67,745)
	105,553	138,480
Analisa pengumuran urusanniaga pertukaran belum terima adalah seperti berikut:		
Tempoh 0-12 bulan	75,030	102,492
Tempoh 13-15 bulan	10,967	10,110
Tempoh 16-18 bulan	9,265	9,920
Tempoh 19-21 bulan	6,590	7,791
Tempoh 22-24 bulan	3,701	8,167
Lebih dari 25 bulan	81,819	67,745
	187,372	206,225

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
Butiran pergerakan akaun elaun hutang ragu adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	67,745	—
Tambahan	14,074	67,745
Hapuskira penghutang	—	—
	<u>81,819</u>	<u>67,745</u>
	Nota	
	2019 RM	2018 RM
5. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN		
Pelbagai deposit (a)	—	12,250
Pinjaman kenderaan	20,271	4,039
Pinjaman komputer	17,838	12,998
Faedah deposit tetap terakru	—	3,565
	<u>38,109</u>	<u>32,852</u>
Dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 bulan	38,109	20,602
Lebih daripada 12 bulan	—	12,250
	<u>38,109</u>	<u>32,852</u>
(a) Pelbagai deposit adalah seperti berikut:		
Deposit air (meter)	—	9,950
Deposit air (SAJ)	—	2,300
	<u>—</u>	<u>12,250</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Bank Komersial (a)	500,000	500,000
	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
(a) Deposit tetap di bank komersial terdiri daripada:			
Malayan Banking Berhad		500,000	500,000
		<u>500,000</u>	<u>500,000</u>

Deposit tetap di Maybank berjumlah RM500,000 dicagangkan untuk kemudahan overdraf.

	Nota	2019 RM	2018 RM
7. TUNAI DAN BAKI BANK			
Wang di bank	(a)	3,308,698	5,422,907
Tunai di tangan	(b)	38	90
		<u>3,308,736</u>	<u>5,422,997</u>

(a) Wang di bank terdiri daripada:

Bank Islam Malaysia Berhad		9,886	3,273
Bank Simpanan Nasional		611,093	742,495
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad		2,259,072	3,473,911
CIMB Berhad		100,663	256,526
Malayan Banking Berhad		2,805	666,997
Public Bank Berhad		289,398	244,300
RHB Bank Berhad		35,781	35,405
		<u>3,308,698</u>	<u>5,422,907</u>

(b) Tunai di tangan terdiri daripada:

Panjar Wang Runcit		<u>38</u>	<u>90</u>
--------------------	--	-----------	-----------

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019— (Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	Tanah	Bangunan	Aset Infrastruktur	Kenderaan	Loji dan Peralatan	Alat Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik dan Elektrik	Jumlah
8.1. TAHUN 2019								
KOS								
Pada 1 Januari 2019	234,564	18,808,549	383,181,087	953,798	156,648	616,074	764,749	404,715,469
Tambahan dalam tahun	—	—	—	—	—	7,240	55,200	62,440
Pelupusan dalam tahun/Hapuskira	(125,055)	—	—	—	—	—	—	(125,055)
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	109,509	18,808,549	383,181,087	953,798	156,648	623,314	819,949	404,652,854
PELUNASAN/SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Pada 1 Januari 2019	10,258	12,054,942	77,749,636	799,057	135,601	598,109	713,191	92,060,794
Pelunasan/Susutnilai tahun semasa	450	697,449	7,663,622	51,577	3,806	7,083	26,414	8,450,401
Pelupusan dalam tahun	—	—	—	—	—	—	—	—
PELUNASAN/SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	10,708	12,752,391	85,413,258	850,634	139,407	605,192	739,605	100,511,195
AMAUN BAWAAN								
Pada 31 Disember 2019	98,801	6,056,158	297,767,829	103,164	17,241	18,122	80,344	304,141,659

Dalam tahun semasa, pihak Majlis membuat perolehan hartanah, loji dan peralatan berjumlah RM62,440 (2018: RM807,173) secara tunai. Aset Infrastruktur terdiri daripada jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019— (Samb.)

8.2. TAHUN 2018	Tanah	Bangunan	Aset Infrastruktur	Kenderaan	Loji dan Peralatan	Alat Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik dan Elektrik	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS								
Pada 1 Januari 2018	234,564	18,022,176	383,181,087	953,798	156,648	613,724	746,299	403,908,296
Tambahan dalam tahun	—	786,373	—	—	—	2,350	18,450	807,173
Pelupusan dalam tahun	—	—	—	—	—	—	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	234,564	18,808,549	383,181,087	953,798	156,648	616,074	764,749	404,715,469
PELUNASAN/SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Pada 1 Januari 2018	9,808	11,383,701	70,086,014	747,480	131,501	591,399	694,329	83,644,232
Pelunasan/Susutnilai semasa	450	671,241	7,663,622	51,577	4,100	6,710	18,862	8,416,562
Pelupusan dalam tahun	—	—	—	—	—	—	—	—
PELUNASAN/SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	10,258	12,054,942	77,749,636	799,057	135,601	598,109	713,191	92,060,794
AMAUN BAWAAN								
Pada 31 Disember 2018	224,306	6,753,607	305,431,451	154,741	21,047	17,965	51,558	312,654,675

Dalam tahun semasa, pihak Majlis membuat perolehan hartanah, loji dan peralatan berjumlah RM807,173 (2017: RM291,958) secara tunai. Aset Infrastruktur terdiri daripada jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Jalan RM	Jumlah RM
Aset Infrastruktur terdiri daripada berikut:-		
KOS		
Pada 1 Januari 2019	383,181,087	383,181,087
Pembelian	—	—
Pindahan dari kerja dalam proses	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	<u>383,181,087</u>	<u>383,181,087</u>
PELUNASAN/SUSUTNILAI TERKUMPUL		
Pada 1 Januari 2019	77,749,636	77,749,636
Susutnilai semasa	7,663,622	7,663,622
SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	<u>85,413,258</u>	<u>85,413,258</u>
AMAUN BAWAAN		
Pada 31 Disember 2019	<u>297,767,829</u>	<u>297,767,829</u>

Aset Infrastruktur terdiri daripada jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

	2019 RM	2018 RM
9. KERJA DALAM PEMBANGUNAN		
Baki pada awal tahun	—	—
Tambahan	—	786,373
Pindahan	—	(786,373)
Baki pada akhir tahun	<u>—</u>	<u>—</u>

10. ASET TAK KETARA

	Perisian Komputer RM	Perisian Komputer Dalam Pembangunan RM	Jumlah RM
TAHUN 2019			
KOS			
Pada 1 Januari 2019	30,000	400,000	430,000
Tambahan dalam tahun	—	—	—
Pelupusan	—	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	<u>30,000</u>	<u>400,000</u>	<u>430,000</u>
PELUNASAN TERKUMPUL			
Pada 1 Januari 2019	—	—	—
Tambahan dalam tahun	—	—	—
Pelupusan	—	—	—
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
AMAUN BAWAAN			
Pada 31 Disember 2019	<u>30,000</u>	<u>400,000</u>	<u>430,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Perisian Komputer RM	Perisian Komputer Dalam Pembangunan RM	Jumlah RM
TAHUN 2018			
KOS			
Pada 1 Januari 2018	—	400,000	400,000
-Seperti yang dinyatakan semula			
Tambahan dalam tahun	30,000	—	30,000
Pelarasan tahun sebelum	—	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	<u>30,000</u>	<u>400,000</u>	<u>430,000</u>
PELUNASAN TERKUMPUL			
Pada 1 Januari 2018	—	—	—
-Seperti yang dinyatakan semula			
Pelunasan tahun semasa	—	—	—
Pelarasan tahun sebelum	—	—	—
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
AMAUN BAWAAN			
Pada 31 Disember 2018	30,000	400,000	430,000
Pada 1 Januari 2018	<u>—</u>	<u>400,000</u>	<u>400,000</u>

Perisian komputer merupakan sebahagian bayaran pembangunan Sistem E-PBT yang masih belum siap sepenuhnya pada 31 Disember 2019.

	Nota	2019 RM	2018 RM
11. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR DAN PERBELANJAAN TERAKRU			
Pelbagai akaun belum bayar		2,828,629	4,206,876
Akaun belum bayar usniaga bukan pertukaran	(a)	49,507	39,583
Sewaan		—	—
Cukai Barang dan Perkhidmatan		—	—
		<u>2,878,136</u>	<u>4,246,459</u>
(a) Akaun belum bayar usniaga bukan pertukaran terdiri daripada:			
Cukai harta		49,507	39,583
		<u>49,507</u>	<u>39,583</u>
Pelbagai akaun belum bayar dan pelbagai terakru dianalisa seperti berikut:			
Kurang daripada 12 bulan		2,748,136	4,046,459
Lebih daripada 12 bulan		130,000	200,000
		<u>2,878,136</u>	<u>4,246,459</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
12. WANG AMANAH		
Wang Deposit Amanah	1,250,265	1,147,272
Wang Deposit Amanah - Sumbangan Kemajuan (ISF)	931,324	890,803
Baki pada akhir tahun	<u>2,181,589</u>	<u>2,038,075</u>
13. GERAN TERTUNDA		
Kumpulan Wang Pengurusan Sisa Pepejal Maokil	3,354	3,353
Kumpulan Wang Basmi Kemiskinan	—	20,251
Baki pada akhir tahun	<u>3,354</u>	<u>23,604</u>
14. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN		
Baki pada awal tahun	60,607	59,427
Tambahan	50,036	51,679
Pembayaran	(54,965)	(50,499)
Baki pada akhir tahun	<u>55,678</u>	<u>60,607</u>
	Nota	
	2019 RM	2018 RM
15. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai harta	4,129,657	4,492,002
Sumbangan Membantu Kadar	114,857	134,405
Lesen dan permit	461,966	504,410
Denda dan hukuman	76,173	61,493
Terimaan dari agensi kerajaan dan lain-lain	(a) 8,544,166	8,235,567
	<u>13,326,819</u>	<u>13,427,877</u>
(a) Terimaan dari agensi kerajaan dan lain-lain terdiri daripada:		
Geran Keseimbangan Persekutuan	949,593	949,593
Geran Keseimbangan Negeri	2,500,000	2,500,000
Pelbagai Pemberian Yang Lain	—	15,000
Terimaan-terimaan lain	(b) 5,094,573	4,770,974
	<u>8,544,166</u>	<u>8,235,567</u>
(b) Terimaan-terimaan lain terdiri daripada:		
Peruntukan Marris	1,899,303	3,054,288
Peruntukan BP.1	2,216,427	1,077,172
Peruntukan MAINJ	—	8,000
Terimaan-terimaan lain	978,843	631,514
	<u>5,094,573</u>	<u>4,770,974</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
16. URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	292,996	169,442
Sewaan	420,498	318,292
Faedah dan perolehan dari pelaburan	56,150	64,850
Perolehan dari jualan barang	84,707	41,487
Pulangkan balik perbelanjaan am	29,726	39,328
	<u>884,077</u>	<u>633,399</u>
17. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Makanan dan minuman	—	4,500
Penginapan	444	8,946
Elaun perjalanan, bayaran tambang bas dan teksi	3,144	2,813
Bayaran-bayaran lain	—	485
	<u>3,588</u>	<u>16,744</u>
18. UTILITI		
Elektrik	1,256,863	1,080,096
Air	131,457	204,254
Telefon	34,354	33,647
Pos	1,640	2,207
Internet	36,908	31,867
	<u>1,461,222</u>	<u>1,352,071</u>
19. SEWAAN		
Sewaan khemah/kerusi/meja	27,655	2,385
Sewaan peralatan elektronik	17,917	9,223
	<u>45,572</u>	<u>11,608</u>
20. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH		
Petroleum dan bahan bakar	90,779	78,764
Getah dan barang keluaran getah	12,503	15,681
Galian mentah bukan logam	—	—
Bahan kimia lain	9,886	1,984
Bekalan pertanian	12,884	9,982
	<u>126,052</u>	<u>106,411</u>
21. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan suratkhbar, buku dan lain-lain	4,789	3,665
Bekalan pejabat dan komputer	59,310	79,157
Bekalan am	19,913	19,382
Bekalan fotografi	200	48
Bekalan tenunan dan pakaian	47,409	49,274
	<u>131,621</u>	<u>151,526</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
22. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Penyelenggaraan bangunan	105,862	118,055
Penyelenggaraan kemudahan	2,993,559	1,329,461
Penyelenggaraan kenderaan	24,204	38,493
Penyelenggaraan jentera	4,103	10,488
Penyelenggaraan perabot danengkapan lain	—	—
Penyelenggaraan komputer dan alat prosesan data elektronik	6,343	—
Penyelenggaraan alat kelengkapan elektrik	11,100	—
	<u>3,145,171</u>	<u>1,496,497</u>
	Nota	
	2019 RM	2018 RM
23. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan yang dibeli (a)	192,135	219,446
Keraian, hospitaliti dan honorarium	110,013	102,001
Perkhidmatan percetakan dan menjilid	65,235	57,413
	<u>367,383</u>	<u>378,860</u>
(a) Perkhidmatan yang dibeli terdiri daripada:		
Perkhidmatan perubatan	16,478	15,513
Perkhidmatan perakaunan dan auditan	17,942	35,952
Perkhidmatan komputer	44,800	44,800
Perkhidmatan menghantar dan mencetak bil cukai harta	22,250	24,431
Latihan kakitangan	36,262	32,501
Perkhidmatan pengiklanan	12,267	15,400
Perkhidmatan dobi	2,429	482
Perkhidmatan yang lain	1,370	2,251
Rancangan struktur/tempatan	38,337	48,116
	<u>192,135</u>	<u>219,446</u>
	2019 RM	2018 RM
24. ALAT KELENGKAPAN		
Alat kelengkapan dewan	—	2,930
Alat kelengkapan pejabat	—	2,989
Alat kelengkapan komputer dan prosesan data elektronik	—	12,977
Alat kelengkapan keselamatan, kebersihan dan kesihatan	—	420
Alat kelengkapan perhubungan dan fotografi	—	—
Alat kelengkapan yang lain	—	260
	<u>—</u>	<u>19,576</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
25. PEMBERIAN DALAM NEGERI		
Pemberian dan bantuan-bantuan lain	13,226	22,890
Pulangbalik hasil	—	—
	<u>13,226</u>	<u>22,890</u>
26. GANJARAN		
Ganjaran Kakitangan - Kontrak	—	10,741
	<u>—</u>	<u>10,741</u>
27. GANTIAN CUTI REHAT		
Gantin Cuti Rehat - Tetap	50,037	51,679
	<u>50,037</u>	<u>51,679</u>
	Nota	
28. PELBAGAI PERBELANJAAN	2019 RM	2018 RM
Pelbagai cukai	1,158	1,158
Bayaran peperiksaan Penguasa	—	—
Belanja insuran (a)	31,644	36,200
Pelbagai bayaran	452	97
	<u>33,254</u>	<u>37,455</u>
(a) Belanja insuran terdiri daripada:		
Insuran kenderaan	13,552	17,765
Insuran bangunan	14,845	15,188
Insuran peralatan	858	858
Insuran perpindahan wang tunai	1,319	1,319
Insuran tanggungan awam	1,070	1,070
	<u>31,644</u>	<u>36,200</u>
	2019 RM	2018 RM
29. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Membaiki dan menaiktaraf jalan	1,412,964	652,778
Membaiki parit dan pembentungan	2,213,159	2,490,393
Taman Rekreasi	190,650	320,972
Tapak semaian	50,858	14,521
Membina dan menaiktaraf gerai	—	260,000
Membina dan menaiktaraf dewan	771,498	208,200
Membina dan menaiktaraf pondok menunggu bas	—	40,000
	<u>4,639,129</u>	<u>3,986,864</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
30. PERUNTUKAN HUTANG RAGU		
Cukai harta	154,681	318,829
Sewaan	14,074	67,745
	<u>168,755</u>	<u>386,574</u>
31. SUSUTNILAI DAN PELUNASAN		
Tanah dan bangunan	697,899	671,691
Loji dan jentera	51,577	51,577
Kenderaan	7,083	6,710
Peralatan pejabat dan elektronik	30,220	22,962
Aset infrastruktur	7,663,622	7,663,622
	<u>8,450,401</u>	<u>8,416,562</u>

32. INSTRUMEN KEWANGAN - DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajipannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institusi kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian yang timbul kerana peningkatan dalam pendedahan risiko kredit. Majlis hanya berurusan dengan pihak yang mempunyai kelayakan kredit yang baik. Ia telah menjadi polisi Majlis bahawa semua siberhutang yang ingin berdagang hendaklah melalui prosedur pengesahan kredit. Tambahan pula, baki belum terima akan sentiasa dipantau secara berterusan.

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Dalam tempoh setahun RM	Lebih tempoh setahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2019			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	2,748,136	130,000	2,878,136
	<u>2,748,136</u>	<u>130,000</u>	<u>2,878,136</u>
Pada 31 Disember 2018			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	4,046,459	200,000	4,246,459
	<u>4,046,459</u>	<u>200,000</u>	<u>4,246,459</u>

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

33. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Tuan Yang Dipertua dan Ahli-Ahli Majlis dimana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2019	2018
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	<u>24</u>	<u>24</u>
	2019 RM	2018 RM
Jumlah ganjaran	<u>191,960</u>	<u>185,205</u>
	Nota 2019 RM	2018 RM

34. KOMITMEN MODAL

Telah diluluskan dan dikontrakkan	(a)	339,200	424,000
		<u>339,200</u>	<u>424,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- (a) Komitmen modal terbit daripada Perjanjian e-PBT Johor yang telah ditandatangani pada 1 Mac 2010 oleh Kerajaan Negeri Johor Darul Takzim bersama Majlis Daerah Labis dan Tetuan MSC Cyberport Sdn. Bhd. bagi pembangunan Sistem E-PBT Johor dengan kos projek berjumlah RM848,000 bagi tempoh bayaran 10 tahun mulai 2015.

35. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai bagi tempoh kewangan dari 1 Januari 2019 sehingga 31 Disember 2019. Jumlah bajet ini telah dibentangkan dalam Mesyuarat Khas Bajet Majlis Daerah Labis pada 24 Julai 2018. Bajet asal telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 12 Disember 2018. Peruntukan tambahan kepada bajet yang telah diluluskan perlu mendapat kelulusan khusus daripada pihak berkuasa yang berkenaan.

Bajet dan Penyata Kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada Penyata Kewangan. Penyata kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam Penyata Prestasi Kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam Penyata Kewangan ini telah disusun semula dari asas akruan kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama seperti mana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar, yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang diluluskan, kemudiannya dibentangkan di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar.

Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam Penyata Kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan Penyata Kewangan dan bajet yang diluluskan.

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan Penyata Kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambilkira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam Penyata Kewangan ini.

Pelarasan antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar dan jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti berikut:

Penyesuaian antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar dan jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah:

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar		(53,724)	(62,440)	–	(116,164)
Perbezaan asas	(a)	(2,123,152)	125,055	–	(1,998,097)
Perbezaan masa		–	–	–	–
Perbezaan entiti		–	–	–	–
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai		<u>(2,176,876)</u>	<u>62,615</u>	<u>–</u>	<u>(2,114,261)</u>

(a) Perbezaan asas berlaku kerana bajet disediakan mengikut asas tunai dan Penyata Kewangan disediakan pada asas akruan.

36. ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Sepanjang tahun kewangan, Majlis telah mengubah pengkelasan beberapa item dalam Penyata Kewangannya akibat daripada penerimaan pakai MPSAS, dengan itu, Majlis telah mengkelaskan semula angka-angka bandingan untuk mematuhi pembentangan tahun kewangan semasa.

No. 645.

MAJLIS DAERAH YONG PENG

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH YONG PENG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

SIJIL MENGENAI PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2019 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet Dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 1 hingga 36, telah diaudit oleh wakil saya.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Yong Peng pada 31 Disember 2019 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Yong Peng dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *International Standards of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN SIJIL JURUAUDIT MENGENAINYA

Ahli Majlis Majlis Daerah Yong Peng bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB AHLI MAJLIS TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Daerah Yong Peng untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Yong Peng, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Yong Peng.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Yong Peng sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng memberi gambaran yang saksama.

HAL-HAL LAIN

Sijil ini dibuat untuk Ahli Majlis berdasarkan Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.

NORNI @ LINA BINTI MOHAMED
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

Tarikh: 13 Oktober 2020

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Raidah bt. Saiman, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Yong Peng, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2019 yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
penama yang tersebut di atas)
di No. 107A, Jalan Kristal, Taman)
Kristal, 86400 Parit Raja, Johor)
pada 28 Jun 2020)

Di hadapan saya,

AZMI BIN YAHYA
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 28 Jun 2020

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Mohd. Haniff bin Ahmad dan Mohd. Johan bin Rosdi yang merupakan Yang DiPertua dan Ahli Majlis, Majlis Daerah Yong Peng dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Yong Peng pada 31 Disember 2019 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD. HANIFF BIN AHMAD
Yang DiPertua
Majlis Daerah Yong Peng

MOHD. JOHAN BIN ROSDI
Ahli Majlis
Majlis Daerah Yong Peng

Tarikh: 31 Mei 2020

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018
		RM	Seperti yang dinyatakan semula RM
ASET SEMASA			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	5,086,721	4,975,961
Urusniaga pertukaran belum terima	4	495,888	490,306
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	253,087	311,245
Simpanan tetap	6	12,991,736	12,840,245
Wang di tangan dan di bank	7	16,062,950	12,648,129
		<u>34,890,382</u>	<u>31,265,886</u>
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	8	160,148,209	163,869,678
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	493,450	399,995
Aset tak ketara	9	218,068	264,262
		<u>160,859,727</u>	<u>164,533,935</u>
JUMLAH ASET		<u>195,750,109</u>	<u>195,799,821</u>
LIABILITI SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	10	6,782,407	6,250,504
Akaun Amanah	11	8,289,251	6,971,298
Peruntukan manfaat kakitangan	12	88,487	78,696
		<u>15,160,145</u>	<u>13,300,498</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Peruntukan manfaat kakitangan	12	137,317	116,268
JUMLAH LIABILITI		<u>15,297,462</u>	<u>13,416,766</u>
ASET BERSIH		<u>180,452,647</u>	<u>182,383,055</u>
ASET BERSIH			
Kumpulan Wang Majlis	15	180,218,457	182,132,394
Kumpulan Wang Pinjaman	16	234,190	250,661
		<u>180,452,647</u>	<u>182,383,055</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
		RM	RM
HASIL			
Urusniaga bukan pertukaran	13	19,194,181	25,094,010
Urusniaga pertukaran	14	2,510,921	2,912,700
JUMLAH HASIL		<u>21,705,102</u>	<u>28,006,710</u>
PERBELANJAAN			
Emolumen			
Gaji dan upahan		3,893,902	3,557,213
Elaun tetap		910,854	881,530
Sumbangan berkanun untuk kakitangan		643,777	533,254
Elaun lebih masa		246,453	245,705
Faedah kewangan yang lain		318,594	339,338
Elaun Ahli Majlis		257,755	241,905
		<u>6,271,335</u>	<u>5,798,945</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN			
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	15	158,717	181,960
Utiliti	16	2,036,032	1,907,306
Sewaan	17	39,919	27,854
Bekalan bahan-bahan mentah	18	323,896	307,306
Bekalan dan bahan-bahan lain	19	448,946	299,348
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	20	2,721,997	2,704,958
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	21	598,511	629,574
		<u>6,328,018</u>	<u>6,058,306</u>
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP			
Pemberian dalam negeri	22	62,116	46,300
Tuntutan insurans dan pampasan	23	-	358
Gantian cuti rehat		74,507	21,808
		<u>136,623</u>	<u>68,466</u>
PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN			
Pelbagai perbelanjaan	24	119,957	47,411
Perbelanjaan pembangunan	25	4,189,287	4,244,248
Peruntukan hutang ragu		463,944	704,122
		<u>4,773,188</u>	<u>4,995,781</u>
Susutnilai dan pelunasan		<u>6,109,875</u>	<u>6,075,932</u>
JUMLAH PERBELANJAAN		<u>23,619,039</u>	<u>22,997,430</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN		<u>(1,913,937)</u>	<u>5,009,280</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Jumlah Aset Bersih RM
Baki pada 1 Januari 2018	171,910,141	222,897	426,450	5,317,414	177,876,902
Seperti yang dinyatakan terdahulu					
Kesan pemakaian awal MPSAS					
Baki pada 1 Januari 2018	171,910,141	222,897	426,450	5,317,414	177,876,902
seperti yang dinyatakan semula					
Pelarasan tahun lalu	5,212,973	-	-	2,197,348	7,410,321
Lebihan/(kurangan) bersih bagi tahun	5,009,280	27,764	119,922	(1,089,836)	4,067,130
	10,222,253	27,764	119,922	1,107,512	11,477,451
Baki pada 31 Disember 2018	182,132,394	250,661	546,372	6,424,926	189,354,353
Lebihan/(kurangan) bersih bagi tahun	(1,913,937)	(16,471)	(133,598)	1,451,551	(612,455)
Baki pada 31 Disember 2019	180,218,457	234,190	412,774	7,876,477	188,741,898

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Terimaan		
Cukai taksiran	10,997,588	11,233,803
Caruman membantu kadar	692,293	694,747
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	1,838,287	1,480,740
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	635,652	1,361,571
Perolehan dari jualan barang	230,083	155,407
Sewaan	906,051	806,050
Faedah dan perolehan dari pelaburan	588,162	565,477
Denda dan rampasan	495,566	313,706
Pulangbalik perbelanjaan am	14,479	114,578
Terimaan dari agensi-agensi kerajaan dan terimaan lain	9,468,644	6,755,147
Deposit diterima	797,134	461,090
Bayaran		
Emolumen	(6,315,004)	(5,821,952)
Perkhidmatan dan bekalan	(5,998,442)	(5,671,977)
Pemilikan harta modal	(235,647)	(131,786)
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	(61,816)	(47,008)
Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	(137,244)	(109,007)
Pembangunan	(7,728,478)	1,460,336
Deposit dibayar	(262,276)	(399,978)
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	<u>5,925,032</u>	<u>13,220,943</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
	RM	Seperti yang dinyatakan semula RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian hartanah, loji dan peralatan (Nota a)	(2,342,249)	(9,706,936)
Belian aset tak ketara	—	—
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pelaburan	<u>(2,342,249)</u>	<u>(9,706,936)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bayaran balik pinjaman	(16,471)	27,764
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pembiayaan	<u>(16,471)</u>	<u>27,764</u>
Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	3,566,312	3,541,771
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tempoh	25,488,374	21,946,603
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh	<u>29,054,686</u>	<u>25,488,374</u>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:		
Simpanan Tetap	12,991,736	12,840,245
Wang di tangan dan di bank	16,062,950	12,648,129
	<u>29,054,686</u>	<u>25,488,374</u>
Nota a:		
	RM	
Pembelian hartanah, loji dan peralatan	<u>2,342,249</u>	

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Jumlah Bajet		Jumlah	^Varian
	Asal	Akhir	Sebenar	Bajet
	RM	RM	RM	RM
PENERIMAAN				
Urusiaga bukan pertukaran	14,408,820	14,408,820	14,023,734	385,086
Urusiaga pertukaran	4,963,646	4,963,646	5,562,507	(598,861)
	19,372,466	19,372,466	19,586,241	(213,775)
PEMBAYARAN				
Emolumen	6,298,463	6,458,463	6,315,001	143,461
Perkhidmatan dan bekalan	6,047,386	6,264,886	6,003,218	261,668
Pemilikan harta modal	364,794	421,500	410,747	10,753
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	177,967	77,261	61,816	15,445
Perbelanjaan-perbelanjaan lain	678,313	564,813	119,920	444,893
Pembangunan	5,350,000	5,850,000	5,604,102	245,898
	18,916,923	19,636,923	18,514,804	1,122,118
PENERIMAAN BERSIH				
	455,543	(264,457)	1,071,436	(1,157,283)

^ Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

1. MAKLUMAT AM

1.1. Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Daerah Yong Peng.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (“RM”) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3. Penyata kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 telah dibentang dan diluluskan oleh Mesyuarat Majlis Penuh pada 30 Jun 2020.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS), 1 Pekeliling Perbendaharaan dan surat-surat pekeling akauntan negara Malaysia yang berkaitan.

2.1.2. Penyata Kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua yang disediakan menggunakan MPSAS kerana Majlis telah memilih pengecualian berhubung dengan pengiktirafan aset dan liabiliti seperti yang dinyatakan pada nota 2.20.

2.1.3. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.20 kepada Penyata Kewangan.

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1. Hasil Daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urusniaga bukan pertukaran yang diiktiraf sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam penyata kedudukan kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, Majlis hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Sumbangan Membantu Kadar

Sumbangan Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Hasil bagi lesen, bayaran pendaftaran dan permit diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan hasil tersebut.

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan hukuman–hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang–undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman kecuali notis dan waran bagi cukai taksiran akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambilkira sebagai hasil di dalam penyata prestasi kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, senggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Hasil bagi perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil tersebut kecuali caj pembentungan akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain. Hasil diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iii) Sewaan

Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan dan diiktiraf apabila bil dikeluarkan kecuali sewaan tanpa perjanjian diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.

(v) Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.3.2 (i) hingga (iv) di atas. Ianya diiktiraf selepas bayaran diterima.

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

2.3.1. Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000.00 setiap satu.

2.3.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.

2.3.3. Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai dan rosotnilai terkumpul (jika ada). Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.3.4. Jika sesuatu aset diperolehi melalui urusniaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam penyata prestasi kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.
- 2.3.5. Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

- 2.4.1. Susutnilai dikira mengikut kaedah garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran.
- 2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar tahunan
Tanah	Mengikut tempoh pajakan
Bangunan	3%
Kenderaan	20%
Jentera	20%
Peralatan dan kelengkapan	20%

- 2.4.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

2.5. Aset Tak Ketara

- 2.5.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.5.2. Aset tak ketara diambilalih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala aset yang diperolehi melalui urusaniaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.
 - 2.5.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat ataupun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
 - 2.5.4. Perisian komputer dan antivirus termasuk lesen antivirus bagi tahun pertama dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 5 tahun.
 - 2.5.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
 - 2.5.6. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.
- 2.6. Aset Kewangan
- 2.6.1. Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
 - 2.6.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisru aset kewangan.
 - 2.6.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.6.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

2.6.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

(ii) Pelaburan Dipegang Hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

Rosot Nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosot nilai. Bukti objektif termasuk:

- (i) Kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) Pembayaran tertunggak;
- (iii) Kemungkinan bahawa peminjam akan muflis; atau
- (iv) Data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai masa depan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan. Sebarang kerugian rosot nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosot nilai menurun, kerugian rosot nilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun peruntukan. Pembalikkan ini diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan serta-merta.

Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan diterima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.7. Peruntukan dan Liabiliti

- 2.7.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam penyata prestasi kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.8. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

- 2.8.1. Liabiliti luar jangka adalah obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Liabiliti luar jangka tidak diiktiraf tetapi didedahkan dalam penyata kewangan. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, yang kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak di bawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.
- 2.8.2. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudannya akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa yang tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam penyata kewangan tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

2.9. Liabiliti Kewangan

- 2.9.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.9.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusaniaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.9.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.9.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:
- (i) Pinjaman dan Belum Bayar
- Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam penyata prestasi kewangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosot nilai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukkan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.10. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan dan Lain-lain

Kumpulan wang pinjaman kenderaan dan lain-lain merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Wang Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan dan Pinjaman Komputer.

2.11. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai telah disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

2.12. Manfaat Pekerja

2.12.1. Manfaat kakitangan jangka pendek

Majlis sebagai sebuah pihak berkuasa tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman kenderaan dan komputer.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

2.12.2. Manfaat selepas perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(ii) Kumpulan Wang Persaraan (KWAP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunapakai oleh Majlis yang dikira sebagaimana formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang dikumpulkan (Tertakluk kepada had maksimum 150 hari)}$

Majlis juga mengambilkira peruntukan bayaran cuti rehat kakitangan bertaraf kontrak yang mana cuti rehat berkecukupan yang tidak dapat dihabiskan oleh kakitangan yang berkaitan untuk tempoh kontrak perkhidmatan melebihi 1 tahun dimana ia dikira berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang tidak dihabiskan (Tertakluk kepada had maksimum 15 hari atau separuh daripada kadar cuti rehat yang berkecukupan)}$

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Pihak Majlis juga akan memberi ganjaran kepada kakitangan kontrak yang telah tamat tempoh:

[17.5% - 12% (caruman KWSP majikan) X gaji pokok terakhir X jumlah bulan perkhidmatan] (-) faedah syer ke atas caruman KWSP majikan.

2.13. Rosot Nilai Aset Bukan Kewangan

2.13.1. Aset Penjanaan Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaun kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Di dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urusniaga pasaran terkini akan diambilkira, jika ada. Jika tiada urusniaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi amaun boleh pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada jumlah penilaian semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat lebih penilaian semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

2.13.2. Aset Penjanaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulihnya.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, Majlis telah mengguna pakai pendekatan kos penggantian yang disusut nilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusut nilai. Kos penggantian yang disusut nilai akan diukur dengan mengambilkira kos penggantian aset ditolak susut nilai terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka nilai saksama ditolak kos untuk dijual yang ditentukan dengan merujuk kepada nilai pasaran terkini ditolak kos pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosot nilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah susutnilai terkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

2.14. Percukaian

- 2.14.1. Majlis Daerah Yong Peng adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6 : Akta Cukai Pendapatan 1967.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.15. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

2.15.1. Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015. Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

(i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai taksiran dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

(ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

2.15.2. Dalam pembentangan Belanjawan 2018 iaitu pada 27 Oktober 2017, kerajaan mencadangkan pengecualian cukai GST bagi semua pembekalan dan perkhidmatan oleh pihak berkuasa tempatan (PBT) berkuatkuasa pada 1 April 2018 atau 1 Oktober 2018.

2.16. Maklumat Belanjawan

2.16.1. Belanjawan tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan penyata kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini telah disediakan menggunakan asas penyediaan belanjawan tahunan.

2.16.2. Jumlah belanjawan ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Belanjawan/Penuh pada 29 Julai 2018 dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 12 Disember 2018.

2.17. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.17.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.17.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Kerugian Hutang Ragu bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

(ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusut nilaikan mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susutnilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

(iii) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

2.18. Kesan Pemakaian MPSAS

2.18.1. Penyata Kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan penyata kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Peruntukan dan Pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan

(i) Aset Infrastruktur

Pada tahun kewangan sebelum ini, Majlis telah memilih pengecualian di dalam mengiktiraf aset infrastrukturnya dalam tempoh peralihan. Memandangkan ini merupakan tempoh peralihan terakhir, Majlis telah mengiktiraf aset infrastruktur yang berjumlah RM223,809,748. Kesan pengiktirafan ini akan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal kurangan terkumpul majlis. Majlis telah menganggarkan jangka hayat aset infrastruktur jalan selama 50 tahun dengan kadar susutnilai dua peratus (2%) setahun.

(ii) Aset Hidup

Majlis memiliki aset hidup iaitu tumbuhan yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset hidup telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset hidup ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset hidup tersebut.

(iii) Peruntukan Manfaat Pekerja

MPSAS 25 Employee Benefits menghendaki Majlis untuk mengiktiraf semua manfaat yang diberikan kepada kakitangan Majlis. Majlis mempunyai obligasi untuk membayar Gantian Cuti Rehat kepada kakitangan Majlis apabila kakitangan tersebut bersara kelak. Majlis telah membuat Peruntukan Gantian Cuti Rehat bagi kakitangan yang akan bersara sekurang-kurangnya 10 tahun dari tempoh kewangan berakhir dan diambilkira secara retrospektif dalam Penyata Kewangan Majlis. Kakitangan bertaraf kontrak juga layak untuk menerima Bayaran Gantian Cuti Rehat yang tidak dapat dihabiskan untuk tempoh Contract of Service melebihi satu (1) tahun. Jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Terkumpul.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Majlis juga membuat peruntukan bagi Ganjaran yang dibayar kepada kakitangan bertaraf kontrak (Contract of Service) yang telah tamat tempoh kontrak. Peruntukan ganjaran ini dibuat untuk kakitangan terbabit yang tempoh kontrak melebihi satu (1) tahun. Pengiktirafan peruntukan secara retrospektif dalam dalam Penyata Kewangan Majlis dan jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Terkumpul.

Majlis telah membuat peruntukan-peruntukan tersebut pada akhir tahun kewangan dan dikira berdasarkan kaedah yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam. Peruntukan Gantian Cuti Rehat dan ganjaran anggota bertaraf kontrak, ianya diiktiraf pada nilai kini obligasi tersebut dengan menggunakan kadar diskaun 8% setahun.

(iv) Peruntukan Hutang Ragu

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, Penghutang pada asalnya diiktiraf pada kos dan selanjutnya diukur pada kos ditolak peruntukan hutang ragu. Hutang lapok akan dihapuskira dalam tahun di mana ianya dikenalpasti. Anggaran ke atas hutang ragu akan dibuat berdasarkan semakan ke atas baki tertunggak pada akhir tahun.

Peruntukan hutang ragu bagi penghutang cukai harta, kumbahan berpusat, permit sementara/tambahan ruang udara, notis dan waran akan diperuntukkan sebagai hutang ragu sekiranya telah tertunggak melebihi tempoh 6 tahun berdasarkan prosedur laporan pengusiaan Majlis. Penghutang sewa tempat, sewa pasar dan gerai, sewa letak kereta bermeter, sewa petak letak kereta dan penghutang pelbagai, bakinya akan disemak secara individu dan apabila ada bukti ianya tidak dapat dikutip oleh pihak Majlis, elau hutang ragu dilaraskan dalam tahun dimana ianya dikenalpasti. Jumlah yang dapat dikutip daripada baki-baki yang telah diperuntukan sebagai peruntukan hutang ragu dilaraskan sebagai hutang ragu terpulih di penyata prestasi kewangan dalam tahun di mana ianya berlaku.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(v) Pengiktirafan Faedah ke atas Pinjaman Kepada kakitangan

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, majlis mengiktiraf faedah yang akan diperolehi daripada pinjaman pada ketika mengiktiraf pinjaman tersebut. MPSAS 9, hasil daripada Urusniaga Pertukaran menghendaki faedah diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambil kira kadar pulangan hasil efektif ke atas aset. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan faedah pinjaman kakitangan menggunakan kadar pulangan efektif kerana majlis masih dalam proses menyelenggara semula maklumat pinjaman kakitangan.

Peruntukan dan Pengecualian yang tidak memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan

(i) Penilaian semula hartanah sebagai kos anggapan (*deemed cost*)

Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian bagi menilai semula hartanah-hartanahnya yang tidak mempunyai maklumat kos yang diyakini. Nilai saksama ini telah digunakan sebagai kos anggapan pada tarikh pemakaian MPSAS.

2.19. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset Kewangan dan Liabiliti Kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk direalisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

2.20. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada Ahli-ahli Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima cukai taksiran	7,283,693	7,052,986
Tolak: Elaun hutang ragu	(2,196,972)	(2,077,025)
	<u>5,086,721</u>	<u>4,975,961</u>
Cukai Taksiran		
Tempoh 0 hingga 12 bulan	1,915,321	1,979,686
Tempoh 13 hingga 24 bulan	1,134,406	1,106,571
Tempoh 25 hingga 36 bulan	4,233,966	3,966,730
	<u>7,283,693</u>	<u>7,052,986</u>
Butiran pergerakan akaun elaun adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	2,077,025	1,851,778
Tambahan tahun semasa	425,385	369,980
Hutang ragu pulih kembali	(305,438)	(144,733)
Baki pada akhir tahun	<u>2,196,972</u>	<u>2,077,025</u>
4. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima sewa gerai	749,460	695,948
Tolak: Elaun hutang ragu	(333,474)	(313,144)
	<u>415,986</u>	<u>382,804</u>
Akaun belum terima sewa pasar	220,621	227,148
Tolak: Elaun hutang ragu	(185,912)	(180,061)
	<u>34,709</u>	<u>47,087</u>
Akaun belum terima sewa tapak	55,656	65,560
Tolak: Elaun hutang ragu	(27,571)	(25,299)
	<u>28,085</u>	<u>40,261</u>
Akaun belum terima bayaran terminal	89,049	81,989
Tolak: Elaun hutang ragu	(71,941)	(61,835)
	<u>17,108</u>	<u>20,154</u>
	<u>495,888</u>	<u>490,306</u>
Sewa dan lain-lain		
Tempoh 0 hingga 12 bulan	218,148	126,648
Tempoh 13 hingga 24 bulan	109,246	106,764
Tempoh 25 hingga 36 bulan	787,392	837,233
	<u>1,114,786</u>	<u>1,070,645</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
Butiran pergerakan akaun elaun adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	580,339	246,197
Tambahan tahun semasa	38,559	334,142
Baki pada akhir tahun	<u>618,898</u>	<u>580,339</u>
5. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN		
Pinjaman kenderaan	48,297	23,550
Pinjaman komputer	39,582	36,390
Faedah terakru	138,983	75,625
Jabatan Kastam Diraja Malaysia (GST)	411,675	411,675
Faedah belum terima (e-PBT)	108,000	164,000
	<u>746,537</u>	<u>711,240</u>
Dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 bulan	253,087	311,245
Lebih daripada 12 bulan	493,450	399,995
	<u>746,537</u>	<u>711,240</u>
6. SIMPANAN TETAP		
Agro Bank	584,576	584,576
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	3,908,400	3,908,400
Malayan Banking Berhad	2,371,201	857,780
CIMB Bank Berhad	1,955,306	1,892,209
Bank Islam Malaysia Berhad	3,145,500	3,040,958
RHB Bank Berhad	1,026,753	1,026,753
Ambank Berhad	—	1,529,569
	<u>12,991,736</u>	<u>12,840,245</u>
7. WANG DI TANGAN DAN DI BANK		
Akaun semasa	15,410,901	11,845,386
Kumpulan wang kenderaan	203,166	226,809
Kumpulan wang komputer	31,025	23,852
Setem	4,084	4,710
ISF	412,774	546,372
Panjar wang runcit	1,000	1,000
	<u>16,062,950</u>	<u>12,648,129</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	Tanah	Bangunan	Aset Infrastruktur	Kenderaan	Loji dan Jentera	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik	Jumlah
8.1. TAHUN 2019								
KOS								
Pada 1 Januari 2019	4,808,000	38,089,516	223,809,748	2,945,975	103,618	1,397,059	1,012,921	272,166,837
- Seperti yang dinyatakan semula								
Tambahan dalam tahun	-	1,894,611	-	155,940	2,700	274,838	14,160	2,342,249
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	(260,063)	-	(305,423)	(17,800)	(583,286)
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	4,808,000	39,984,127	223,809,748	2,841,852	106,318	1,366,474	1,009,281	273,925,800
SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Pada 1 Januari 2019	172,514	11,739,594	92,218,621	2,184,428	101,165	913,481	967,356	108,297,159
- Seperti yang dinyatakan semula								
Susutnilai tahun semasa	13,291	1,168,325	4,476,195	249,441	1,530	133,659	21,240	6,063,681
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	(260,060)	-	(305,391)	(17,798)	(583,249)
SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	185,805	12,907,919	96,694,816	2,173,809	102,695	741,749	970,798	113,777,591
AMAUN BAWAAN								
PADA 31 DISEMBER 2019	4,622,195	27,076,208	127,114,932	668,043	3,624	624,725	38,483	160,148,209

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8.2. TAHUN 2018	Tanah	Bangunan	Aset Infrastruktur	Kenderaan	Loji dan Jentera	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS								
Pada 1 Januari 2018	4,808,000	29,122,214	223,809,748	2,643,640	122,786	962,259	1,010,422	262,479,069
- Seperti yang dinyatakan semula								
Tambahan dalam tahun	-	8,967,302	-	302,335	-	434,800	2,499	9,706,936
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	-	(19,168)	-	-	(19,168)
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	4,808,000	38,089,516	223,809,748	2,945,975	103,618	1,397,059	1,012,921	272,166,837
SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Pada 1 Januari 2018	159,223	10,411,732	87,742,426	1,973,284	117,417	819,407	943,095	102,166,584
- Seperti yang dinyatakan semula								
Susutnilai tahun semasa	13,291	1,327,862	4,476,195	211,144	2,911	94,074	24,261	6,149,738
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	-	(19,164)	-	-	(19,164)
SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	172,514	11,739,594	92,218,621	2,184,428	101,165	913,481	967,356	108,297,159
AMAUN BAWAAN								
PADA 31 DISEMBER 2018	4,635,486	26,349,922	131,591,127	761,547	2,454	483,578	45,565	163,869,678

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

9. ASET TAK KETARA

	Perisian Komputer	Perisian Komputer Dalam Pelaksanaan	Jumlah
	RM	RM	RM
9.1 TAHUN 2019			
KOS			
Pada 1 Januari 2019	30,972	400,000	430,972
Seperti yang dinyatakan semula			
Tambahan dalam tahun	—	—	—
Pindahan	—	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	<u>30,972</u>	<u>400,000</u>	<u>430,972</u>
PELUNASAN TERKUMPUL			
Pada 1 Januari 2019	6,710	160,000	166,710
Pelarasan			
Seperti yang dinyatakan semula			
Pelunasan tahun semasa	6,194	40,000	46,194
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	<u>12,904</u>	<u>200,000</u>	<u>212,904</u>
AMAUN BAWAAN			
Pada 31 Disember 2019	<u>18,068</u>	<u>200,000</u>	<u>218,068</u>
9.2 TAHUN 2018			
KOS			
Pada 1 Januari 2018	30,972	400,000	400,000
Seperti yang dinyatakan semula			
Tambahan dalam tahun	—	—	—
Pindahan	—	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	<u>30,972</u>	<u>400,000</u>	<u>430,972</u>
PELUNASAN TERKUMPUL			
Pada 1 Januari 2018	516	240,000	240,516
Pelarasan	—	(120,000)	(120,000)
Seperti yang dinyatakan semula			
Pelunasan tahun semasa	6,194	40,000	46,194
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	<u>6,710</u>	<u>160,000</u>	<u>166,710</u>
AMAUN BAWAAN			
Pada 31 Disember 2018	<u>24,262</u>	<u>240,000</u>	<u>264,262</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
10. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR DAN PERBELANJAAN TERAKRU			
Pelbagai akaun belum bayar	(a)	1,054,074	1,093,885
Deposit		5,643,837	5,091,464
Pelbagai Terimaan terdahulu		84,496	65,155
		<u>6,782,407</u>	<u>6,250,504</u>
(a) Pelbagai akaun belum bayar terdiri daripada:			
Perkhidmatan dan bekalan		619,328	525,401
Lain-Lain perbelanjaan		2,320	2,020
Pembangunan		—	49,603
Pulangan semula kumpulan wang komputer		365	—
Peruntukan perkhidmatan audit MSC Cyberport Sdn. Bhd.		8,061	8,061
		424,000	508,800
		<u>1,054,074</u>	<u>1,093,885</u>
		2019 RM	2018 RM
11. WANG AMANAH			
Wang Amanah Pembangunan		7,876,477	6,424,926
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan		412,774	546,372
		<u>8,289,251</u>	<u>6,971,298</u>
12. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN			
Gantian Cuti Rehat:			
Baki pada awal tahun		194,964	196,164
Tambahan		88,487	78,696
Pembayaran		(57,647)	(79,896)
Baki pada akhir tahun		<u>225,804</u>	<u>194,964</u>
Peruntukan manfaat kakitangan dianalisa seperti berikut:			
Kurang daripada 12 bulan		88,487	78,696
Lebih daripada 12 bulan		137,317	116,268
		<u>225,804</u>	<u>194,964</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
	RM	Seperti yang dinyatakan semula RM
13. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai taksiran	11,207,532	10,932,848
Sumbangan bantu kadar	692,293	694,747
Lesen, terimaan pendaftaran dan permit	1,838,287	1,480,740
Denda dan hukuman	495,566	313,706
Lain-lain terimaan	4,655,065	11,527,236
Hutang ragu pulih kembali	305,438	144,733
	<u>19,194,181</u>	<u>25,094,010</u>
	2019	2018
	RM	RM
14. URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan terimaan perkhidmatan	635,652	1,361,571
Perolehan dari jualan barang	230,082	155,407
Sewaan	951,614	743,114
Faedah dan perolehan dari pelaburan	651,521	564,634
Pulangbalik perbelanjaan am	42,052	87,974
	<u>2,510,921</u>	<u>2,912,700</u>
15. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
- Makanan dan minuman	3,245	12,714
- Penginapan	23,757	25,616
- Bayaran lain	10,500	8,673
- Elaun perjalanan	78,786	76,266
Ahli-ahli Majlis		
- Makanan dan minuman	2,500	2,301
- Penginapan	2,020	3,545
- Elaun perjalanan bagi bayaran tambang teksi	37,699	52,759
- Bayaran lain	210	86
	<u>158,717</u>	<u>181,960</u>
16. UTILITI		
Elektrik	1,715,670	1,648,000
Air	157,072	131,500
Pos	10,077	8,261
Telefon	71,984	118,167
Pengangkutan barang-barang	1,845	1,378
Internet	79,384	—
	<u>2,036,032</u>	<u>1,907,306</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
17. SEWAAN		
Sewa kelengkapan elektrik	39,919	27,854
18. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH		
Alat-alat ganti	65,675	52,506
Petroleum bahan-bahan pembakar	157,155	148,877
Getah dan barang keluaran dari getah	24,770	25,018
Kayu dan keluaran kayu	488	1,512
Galian mentah bukan logam	19,604	15,936
Kimia dan bahan kimia	25,326	36,690
Bekalan pertanian	30,878	26,767
	<u>323,896</u>	<u>307,306</u>
19. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan pejabat	102,671	69,073
Bekalan am	34,110	22,769
Bekalan tenunan dan barang-barang pakaian	73,232	68,164
Bekalan alat-alat kejuruteraan	3,286	3,278
Alat kelengkapan	186,037	85,754
Jentera	—	310
Bekalan pertanian	49,610	50,000
	<u>448,946</u>	<u>299,348</u>
20. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Bangunan	155,340	148,221
Kemudahan penyelenggaraan	2,468,176	2,494,084
Kenderaan	62,292	24,863
Jentera	7,343	5,960
Alat kelengkapan perabot pejabat	14,305	17,044
Alat kelengkapan elektronik	8,747	7,674
Alat kelengkapan elektrik	5,794	7,112
	<u>2,721,997</u>	<u>2,704,958</u>
21. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan yang dibeli	363,178	427,918
Perkhidmatan percetakan dan menjilid	43,000	36,445
Keraihan hospitaliti dan honorarium	192,333	165,211
	<u>598,511</u>	<u>629,574</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
(a) Perkhidmatan yang dibeli terdiri daripada:		
Perkhidmatan perubatan	22,598	54,217
Perkhidmatan auditan	8,873	11,399
Perkhidmatan perundangan	8,469	27,999
Perkhidmatan penilaian	11,000	32,467
Latihan kakitangan	40,463	51,997
Perkhidmatan komputer	—	26,568
Perkhidmatan perunding	56,935	79,928
Perkhidmatan pengiklanan	12,000	14,887
Perkhidmatan keselamatan	79,139	59,909
Perkhidmatan dobi	606	1,033
Lain-lain perkhidmatan	105,931	67,514
Perkhidmatan mencetak cukai harta	17,164	—
	<u>363,178</u>	<u>427,918</u>
 22. PEMBERIAN DALAM NEGERI		
Kurniaan tambang haji	7,346	14,260
Yayasan PBT	44,770	32,040
Kumpulan Wang Komputer	10,000	—
	<u>62,116</u>	<u>46,300</u>
 23. TUNTUTAN INSURANS DAN PAMPASAN		
Pampasan individu	—	358
	<u>—</u>	<u>358</u>
 24. PELBAGAI PERBELANJAAN		
Cukai dan pelbagai	118,920	45,671
Pulangbalik hasil	1,000	1,740
Hapuskira	37	—
	<u>119,957</u>	<u>47,411</u>
 25. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Riadah/joging trak	381,355	310,942
Kebersihan	462,345	358,624
Projek pengindahan	692,852	801,689
Kedai/gerai	488,479	529,291
Pasar	148,180	19,500
Bangunan dewan	261,221	292,809
Bangunan ibu pejabat	53,868	31,408
Bangunan pejabat cawangan	13,749	32,800
Pondok menunggu bus	99,715	142,450
Jalan raya	353,250	399,294
Parit pembentungan dan jambatan	584,120	597,343
Lampu isyarat jalan	57,840	90,957
Lampu jalan	142,814	146,346
Perabot jalan	194,020	249,356
Pintu gerbang mercu tanda	199,479	170,439
Pembangunan sistem	56,000	71,000
	<u>4,189,287</u>	<u>4,244,248</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Nota	Dinyatakan terdahulu (2018) RM	Pelarasan tahun lalu/ perbezaan RM	Seperti dinyatakan semula RM
26.1	12,752,874	(104,745)	12,648,129
26.2	—	136,067,320	136,067,320
	—	(4,476,194)	(4,476,194)
26.3	13,099,538	(13,099,538)	—
26.4	37,546,475	144,585,919	182,132,394
26.5	17,312,190	7,781,820	25,094,010
26.6	1,599,738	4,476,194	6,075,932
26.7	13,325,688	(104,745)	13,220,943
	95,636,503	275,126,031	370,762,534

26. PELARASAN TAHUN LALU

Pelarasan tahun lalu dinyatakan semula seperti berikut:

Aset Semasa

Wang di tangan dan di bank

(a) Wang di bank

Aset bukan semasa

Hartanah, loji dan peralatan

(a) Aset infrastruktur

(b) Pelunasan hartanah pelaburan

Liabiliti semasa

Geran tertunda

Aset Bersih

Kumpulan Wang Majlis

Hasil

Urusniaga bukan pertukaran

Perbelanjaan

Susut nilai dan pelunasan

Aliran tunai daripada aktiviti operasi

Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi

Jumlah pelarasan tahun terdahulu

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Nota:

26.1. Wang di tangan dan di bank

(a) Wang di bank

Pelarasan bagi pembatalan perbelanjaan dan pelarasan kenaikan cukai barang dan perkhidmatan (GST) yang telah diambil kira sebagai hasil pada tahun 2017 berjumlah RM104,745.00 bagi tahun berakhir 31 Disember 2017.

26.2. Hartanah, loji dan peralatan

(a) Aset infrastruktur

Pelarasan bagi mengambil kira baki aset infra bagi tahun berakhir 31 Disember 2018 berjumlah RM136,067,320.

(b) Pelunasan aset infrastruktur

Pelarasan bagi mengambil kira pelunasan aset infra bagi tahun berakhir 31 Disember 2018 berjumlah RM4,476,194.

26.3. Geran tertunda

Pelarasan bagi memindahkan geran tertunda bagi aset bangunan kepada hasil bagi tahun berakhir 31 Disember 2018 berjumlah RM13,099,538.

26.4. Kumpulan Wang Majlis

Pelarasan bagi mengambil kira pembatalan hasil berjumlah RM104,745, tambahan bagi aset infra berjumlah RM136,067,320, serta pelunasan aset infra berjumlah RM4,476,194 dan pindahan daripada geran tertunda berjumlah RM13,099,538 bagi tahun berakhir 31 Disember 2018.

26.5. Urusniaga bukan pertukaran

Pelarasan bagi mengambil kira hasil daripada terimaan geran tertunda dalam tahun 2018 berjumlah RM7,886,565 dan pembatalan hasil berjumlah RM104,745 bagi tahun berakhir 31 Disember 2018.

26.6. Susutnilai dan pelunasan

Pelarasan bagi mengambil kira pelunasan aset infra berjumlah RM4,476,194 bagi tahun berakhir 31 Disember 2018.

26.7. Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi

Pelarasan bagi pembatalan perbelanjaan dan pelarasan kenaikan cukai barang dan perkhidmatan (GST) yang telah diambil kira sebagai hasil pada tahun 2017 berjumlah RM104,745.00 bagi tahun berakhir 31 Disember 2017.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

27. INSTRUMEN KEWANGAN - DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajipannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian yang timbul kerana peningkatan dalam pendedahan risiko kredit. Majlis hanya berurusan dengan pihak yang mempunyai kelayakan kredit yang baik. Ia telah menjadi polisi Majlis bahawa semua siberhutang yang ingin berdagang hendaklah melalui prosedur pengesahan kredit. Tambahan pula, baki belum terima akan sentiasa dipantau secara berterusan.

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

	Dalam tempoh setahun RM	Lebih tempoh setahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2019			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan	2,030,239	4,752,168	6,782,407
Pada 31 Disember 2018			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan	1,620,180	4,630,324	6,250,504

Risiko Kadar Faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko bahawa nilai wajar atau aliran tunai masa hadapan bagi instrument kewangan Majlis akan berubah-ubah kerana perubahan dalam pasaran kadar faedah.

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan keserataan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

28. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Ahli-Ahli Majlis sahaja dimana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2019	2018
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	24	24

	2019 RM	2018 RM
Jumlah Imbuan	257,755	241,905

29. KOMITMEN MODAL

Perisian dalam pelaksanaan e-pbt	424,000	508,800
----------------------------------	---------	---------

30. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai bagi tempoh kewangan dari 1 Januari 2019 sehingga 31 Disember 2019. Jumlah Bajet ini telah dibentangkan oleh Mesyuarat Khas Belanjawan MDYP pada 29 Julai 2018. Bajet asal telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 12 Disember 2018. Peruntukan tambahan telah dibuat kepada bajet yang telah diluluskan mengikut kelulusan khusus daripada pihak berkuasa yang berkenaan. Peruntukan tambahan ini telah dimasukkan ke dalam bajet asal oleh Majlis setelah menerima kelulusan. pada tahun 2019, Majlis mencatat peruntukan tambahan berjumlah RM720,000.00.

Belanjawan dan penyata kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada penyata kewangan. Penyata Kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam penyata prestasi kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam penyata kewangan ini telah disusun semula dari asas akru kepada asas tunai yang dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar, yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang diluluskan, kemudian dibentangkan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar. Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam penyata kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan penyata kewangan dan bajet yang diluluskan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan penyata kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambilkira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam penyata kewangan ini.

Penyesuaian antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah.

	Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar		18,104,058	410,747	–	18,514,805
Perbezaan asas	(a)	(12,179,026)	(2,752,996)	(16,471)	(14,948,493)
Perbezaan masa		–	–	–	–
Perbezaan entiti		–	–	–	–
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai		<u>5,925,032</u>	<u>(2,342,249)</u>	<u>(16,471)</u>	<u>3,566,312</u>

Nota a:

Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.

PEMBERITAHU DIULANG**ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936**

No. 364.

**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6**

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING**

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Chaah Bahru.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
5488	10561	1.537	Sohana binti Abdullah

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0038/2020/0022/2020;

(2)d/m.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0038/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 365.

**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6**

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.			Mukim—Chaah Bahru.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5483	7450	0.868	Siti Khadijah binti Misnan

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0037/2020/0023/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0037/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 366.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat.			Mukim—Chaah Bahru.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
5484	12029	0.918	Nursuhana binti Misni
5485	12033	1.194	Siti Khalida binti Muhamad Angam

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0022/2020/0024/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0022/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 367.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Chaah Bahru.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
5496	10549	1.857	Zubidah binti Amir
5497	10557	1.214	Mohd Hafizul Izad bin Md. Taiban
5498	10565	1.207	Noorul Ain Afifah bte Mohamad Said

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0023/2020/0025/2020;

(2)d/m.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0023/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 368.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5480	7402	0.922	Ahmad Aizuddin bin Mohamad

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0024/2020/0026/2020;

(2)d/m.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0024/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 369.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
5350	12024	1.282	Azzeman bin Parmin
5351	12025	1.279	Mohd Azeri bin Parmin
5352	12026	1.274	Mohd Azzizi bin Parmin
5353	12027	1.290	Mohd Aziz bin Parmin
5354	12028	0.896	Hamidah binti Demin
5355	12030	0.912	Nur Asma binti Demin
5356	12031	0.900	Mohd Faizal bin Demin
5357	12032	0.911	Mohd Firdaus bin Demin
5358	12034	0.794	Ensiah binti Kasiw

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
5359	12035	1.095	Siti Kamalia bte Muhamad Angam
5360	12036	1.069	Siti Kamaizura bte Muhamad Angam

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0013/2020/0027/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0013/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 370.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
5544	11782	0.513	Zulhairi bin Ibrahim
5545	11783	0.691	Nor Faizah bin Othman

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0045/2020/0028/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0045/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 371.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Chaah Bahru.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5547	10590	1.061	Mohd Halil bin Haji Kasri

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0096/2020/0098/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0096/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 372.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5548	10543	1.852	Sumijan bin Sobakin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0094/2020/0100/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0094/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 373.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5481	10482	1.345	Untong bin Tasrip

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0102/2020/0104/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0102/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 374.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
5473	10657	0.55	Samsinar bin Abd. Wahab

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0103/2020/0105/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0103/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 375.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
5479	7455	1.102	Aiman Hakeem bin Mohamad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/02/02/1003/0104/2020/0106/2020;

(3)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0104/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 376.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
17633	23599	1.431	Azizan bin Yussuf

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0041/2020/0029/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0041/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 377.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. M.L.O.	Area Hektar	Registered Owner
17621	1829	1.103	Sakyah binti Jamail

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0040/2020/0030/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0040/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 378.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
17579	18129	0.695	Amran bin Kasnan

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0034/2020/0031/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0034/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 379.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
17606	11158	1.081	Nasuba bin Makon

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0030/2020/0032/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0030/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 380.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. M.L.O.	Area Hektar	Registered Owner
17558	1588	0.418	Ruzaidey bin Kadri

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0028/2020/0035/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0028/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 381.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. L.O.	Area Hektar	Registered Owner
17556	1156	1.152	Nasarudin bin Hassan

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0010/2020/0033/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0010/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 382.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
17238	16488	1.821	Ratinam binti Kahar

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/14/02/1003/0106/2020/0108/2020;

(3)dmlm.PTBP(RM) 01/14/02/1003/0106/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 383.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. M.L.O.	Area Hektar	Registered Owner
17536	1127	0.841	Shamsudin bin Awang

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/08/02/1003/0001/2020/0034/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0001/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 384.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Linau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. G.M.	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
4584	17295	1,591	Azizah binti Arman

Bertarikh 30 Disember 2020

Dated 30 December 2020

[PTG 01/04/02/1003/0100/2020/0109/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/04/02/1003/0100/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 385.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
70025	9967	495.46	Mohd Erwan bin Niftah

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/09/02/1003/0091/2020/0094/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0091/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 386.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. L.O.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
9579	1860	2.22	Kandir bin Resad @ Arshad

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/09/02/1003/0092/2020/0096/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0092/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 387.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
9603	13158	0.553	Samsuri bin Moin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/09/02/1003/0097/2020/0097/2020;

(3)d/m.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0097/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 388.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
9567	13157	0.553	Kamarulazli bin Moin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/09/02/1003/0098/2020/0101/2020;

(3)d/m.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0098/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 389.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. L.O.	Area Hektar	Registered Owner
9489	783	0.152	Abu bin Taib

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/09/02/1003/0101/2020/0102/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0101/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 390.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. Lot	Area Hektar	Registered Owner
6251	6069	0.938	Mohamad Adman bin Basiran

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/11/02/1003/0093/2020/0095/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0093/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 391.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. Lot	Area Hektar	Registered Owner
6487	11014	1.18	Md. Khairuzam bin Sahmin

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/11/02/1003/0095/2020/0099/2020;

(3)dml.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0095/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 392.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
6433	7705	0.598	Shawal bin Pajam

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/11/02/1003/0099/2020/0103/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0099/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 393.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
6851	5319	1,002.9812	Azizah binti Kasmuri-1/3 bhg., Zainon binti Kasmuri-1/3 bhg. dan Zaiton binti Kasmuri-1/3 bhg.

Bertarikh 31 Disember 2020

Dated 31 December 2020

[PTG 01/10/02/1003/0107/2020/0107/2020;

(3)d/m.PTBP(RM) 01/10/02/1003/0107/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2021
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my