



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65

29hb April 2021

No. 9

ENAKMEN SETIAUSAHA KERAJAAN JOHOR (PEMERBADANAN) 1953

STATE SECRETARY JOHORE (INCORPORATION) ENACTMENT 1953

No. 1149.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 5A

APPOINTMENT UNDER SECTION 5A

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 5A Enakmen Setiausaha Kerajaan Johor (Pemerbadanan) 1953 [*Enakmen No. 2/1953*], Setiausaha Kerajaan Johor dengan ini melantik orang yang dinamakan dalam Jadual untuk menyempurnakan mana-mana surat ikatan, dokumen dan suratcara-suratcara lain yang memerlukan meterai Pemerbadanan.

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Tarikh kuatkuasa (3)
1.	Mohd. Gadaffie bin Abd. Aziz (K.P. 780120-01-6753)	1 Februari 2021
2.	Mohamad Nafis bin Abdul Razak (K.P. 870808-01-5045)	1 Februari 2021

Bertarikh 21 Mac 2021

[SUKJ.UU. 100-1/14/3(21); PPUUNJ.(R) 600-1/5/1 JLD. 3(15)]

DATO' HAJI AZMI BIN ROHANI
Setiausaha Kerajaan Negeri Johor

In exercise of powers conferred by section 5A of the State Secretary Johore (Incorporation) Enactment 1953 [*Enactment No. 2/1953*], the State Secretary of Johore hereby appoint the person named in the Schedule to execute any deeds, documents and other instruments requiring the seal of the Corporation.

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Effective date (3)
1.	Mohd. Gadaffie bin Abd. Aziz (K.P. 780120-01-6753)	1 February 2021
2.	Mohamad Nafis bin Abdul Razak (K.P. 870808-01-5045)	1 February 2021

Dated 21 March 2021

[SUKJ.UU. 100-1/14/3(21); PPUUNJ.(R) 600-1/5/1 JLD. 3(15)]

DATO' HAJI AZMI BIN ROHANI
State Secretary of Johore

No. 1150.

PEMBATALAN PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 5A

REVOCATION OF APPOINTMENT UNDER SECTION 5A

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 5A Enakmen Setiausaha Kerajaan Johor (Pemerbadanan) 1953 [*Enakmen No. 2/1953*], Setiausaha Kerajaan Johor dengan ini membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam Jadual untuk menyempurnakan mana-mana surat ikatan, dokumen dan suratcara-suratcara lain yang memerlukan meterai Pemerbadanan.

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Tarikh kuatkuasa (3)
1.	Ahmad Nazir bin Haji Mohd. Nasir (K.P. 711229-01-5157)	1 Februari 2021
2.	Zairul Adilla bin Haji Zaini (K.P. 810403-01-5069)	1 Februari 2021

Bertarikh 21 Mac 2021

[SUKJ.UU. 100-1/14/3(21); PPUUNJ.(R) 600-1/5/1 JLD. 3(16)]

DATO' HAJI AZMI BIN ROHANI
Setiausaha Kerajaan Negeri Johor

In exercise of powers conferred by section 5A of the State Secretary Johore (Incorporation) Enactment 1953 [*Enactment No. 2/1953*], the State Secretary of Johore revoke the appointment of the person named in the Schedule to execute any deeds, documents and other instruments requiring the seal of the Corporation.

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Effective date (3)
1.	Ahmad Nazir bin Haji Mohd. Nasir (K.P. 711229-01-5157)	1 February 2021
2.	Zairul Adilla bin Haji Zaini (K.P. 810403-01-5069)	1 February 2021

Dated 21 March 2021

[SUKJ.UU. 100-1/14/3(21); PPUUNJ.(R) 600-1/5/1 JLD. 3(16)]

DATO' HAJI AZMI BIN ROHANI
State Secretary of Johore

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 1151.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) untuk menjalankan tugas sebagai pegawai di bawah Unit Pembahagian Pusaka Johor bagi tugas-tugas penyelesaian harta Pusaka Kecil di bawah Akta Harta Pusaka Kecil (Pembahagian) 1955, [*Akta 98*] mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Muhamad Ashraf bin Faizal	Penolong Pentadbir Tanah	6 Januari 2020
2.	Norazura binti Sudin	Penolong Pentadbir Tanah	20 Januari 2020
3.	Hannan bin Abdul Razak	Penolong Pentadbir Tanah	2 Mac 2020
4.	Mohammad Azizul Haqim bin Ramli	Penolong Pentadbir Tanah	1 September 2020

Bertarikh 11 Februari 2021

[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;
PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(3)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) as an officer under Johore Estates Distribution Unit to perform the duty in settlement of Small Estates distribution under Small Estates (Distribution) 1955 [*Act 98*] with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Muhamad Ashraf bin Faizal	Assistant Land Administrator	6 January 2020
2.	Norazura binti Sudin	Assistant Land Administrator	20 January 2020
3.	Hannan bin Abdul Razak	Assistant Land Administrator	2 March 2020
4.	Mohammad Azizul Haqim bin Ramli	Assistant Land Administrator	1 September 2020

Dated 11 February 2021

[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;

PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(3)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN

Clerk of the State Executive Council

Johore

No. 1152.

[Perenggan 12(1)(b)]

PEMBATALAN PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

REVOCATION OF APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang-orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual daripada memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Abd. Shukor bin Aziz	Penolong Pentadbir Tanah	6 Januari 2020
2.	Mohd. Zaki bin Mohd. Noh	Penolong Pentadbir Tanah	6 Januari 2020

Bertarikh 11 Februari 2021

[PTG(PU) 006(A) Jld. I;

PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(4)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN

Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan

Johor

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56/1965*], the State Authority has revoked the appointment of the persons named in column (2) of the Schedule from holding the appointments specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Abd. Shukor bin Aziz	Assistant Land Administrator	6 January 2020
2.	Mohd. Zaki bin Mohd. Noh	Assistant Land Administrator	6 January 2020

Dated 11 February 2021
[PTG(PU) 006(A) Jld. I;
PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(4)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 1153.

PERWAKILAN KUASA DI BAWAH SUBSEKSYEN 13(1)
DELEGATION OF POWERS UNDER SUBSECTION 13(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri oleh subseksyen 13(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mewakilkan kepada Pengarah Tanah dan Galian Johor menjalankan kuasa pindaan, penambahan, pertukaran, pelantikan dan pembatalan nama mana-mana Pegawai Jabatan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan (JKPTG) yang menjalankan tugas sebagai Penolong Pentadbir Tanah di bawah Unit Pembahagian Pusaka Kecil Johor bagi tugas-tugas penyelesaian harta Pusaka Kecil di bawah Akta Harta Pusaka Kecil (Pembahagian) 1955 [*Akta 98*].

Perwakilan kuasa ini hendaklah disifatkan sebagai telah mula berkuat kuasa pada 9 Disember 2020.

Bertarikh 11 Februari 2021
[PTG(PU) 006(A) Jld. I; PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(2)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred upon the State Authority by subsection 13(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority hereby delegates the Director of Lands and Mines Johore to exercise of amendment, addition, exchange, appointment and revocation of any named Department of Director General of Lands and Mines (JKPTG) officer appointed as Assistant Land Administrator that will carry out the function in Johore Estates Distribution Unit to perform any duties related to small estates distribution under The Small Estates (Distribution) 1955 [*Act 98*].

This delegation of powers shall be deemed to have come into force on 9 December 2020.

Dated 11 February 2021
[PTG(PU) 006(A) Jld. I; PPUUNJ.(R)-600-1/5/1 Jld. 3(2)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 1154.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Low Chin Siong yang beralamat di Parit Buloh, Mukim 6, 83010 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3402, Lot 3825, Mukim Linau.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 19 Januari 2021

[PT. 01/00/04/0106/0001/2011 Jld. V]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 1155.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Midon bin Mohamad yang beralamat No. 8, Jalan Mangga 17, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubung dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 5608, Lot 11401, Mukim Simpang Kiri.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 3 Mac 2021
[JKPTG/PK/01/03/0062/2011]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 1156.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor Pemberitahuan No. 25* yang telah diwartakan pada 7 Januari 1993, Pesuruhjaya Tanah dan Galian Johor, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah seksyen 62 Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu Lot 7871 (P.T.D. 5389) seluas 56.71 hektar Mukim Tanjung Kupang dalam Daerah Johor Bahru dan ditandakan di atas Pelan No. P.A. 245318 yang disimpan di Pejabat Ukur, Johor menjadi suatu tanah rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Rizab Pusat Penyelidikan Air Payau Gelang Patah yang diselenggarakan oleh Kementerian Pertanian dan Perikanan Malaysia (Bahagian Perikanan) dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut itu dibatalkan sebahagiannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) [*Akta 56*] mengenai cadangan untuk pembatalan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Johor, Aras 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johor pada jam 9.00 pagi bertarikh 28 Mac 2021.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Pelan—P.A. 245318.
No. Lot—7871 (P.T.D. 5389). Luas—56.71 hektar.

Bertarikh 28 Februari 2021

[PTG 02/01/02/0301/0002/2019/0390/2019;

PTD 02/01/0102/0009/2019;

PPUUNJ.(S). 600-1/5/3 Jld. 2(52)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

Whereas, by the Johore State, Government *Gazette* Notification No. 25, published in the *Gazette* on 7 January 1993, the Commissioner of Lands and Mines, Johore, in exercise of the powers conferred under section 62 of the National Land Code 1965 [*Act 56*], proclaimed that the parcel of land being Lot 7871 (P.T.D. 5389) Mukim Tanjung Kupang in the District of Johor Bahru, having the area of 56.71 hectares and delineated in Plan No. P.A. 245318 deposited in the office of Survey Officer, Johore to be reserved for a public purpose to wit, the site for a Rizab Pusat Penyelidikan Air Payau Gelang Patah to be maintained by the Kementerian Pertanian dan Perikanan Malaysia (Bahagian Perikanan) and his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole aforesaid reservation be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) [*Act 56*] of the proposal to revoke the whole area of the reservation as described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Johore, at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office Johore, Level 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johore at 9.00 am on 28 March 2021.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Township—Tanjung Kupang. Plan No.—P.A. 245318. Lot No.—7871 (P.T.D. 5389). Area—56.71 hectares.

Dated 28 February 2021

[PTG 02/01/02/0301/0002/2019/0390/2019;

PTD 02/01/0102/0009/2019;

PPUUNJ.(S). 600-1/5/3 Jld. 2(52)]

HAJAH NOR AZLEENA BINTI ABDUL RAHMAN
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 1157.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tee Ah Boon (K.P. 460113-01-5303) yang beralamat di No. 19, Jalan Aikka 6, Taman Aikka, 83200 Senggarang telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—8479.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 785. Luas—177 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2021
[Bil.(5)PTBP/06/04/0402/87/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1158.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ridzuan bin Yahia (K.P. 570128-01-6779/5098173) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 43, Kampung Parit Ulu, Bakri, 84200 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jalan Bakri. No. M.L.O.—1615. Jenis dan No.
Hakmilik—H.S.(D) 2599. Luas—2.031 hektar.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-626]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1159.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Nizam bin Mohd. Tahir (K.P. 661018-01-5867/A0521690) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 9, Jalan Andang Dua, Taman Sri Amar, 81100 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—17011. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 23252. Luas—143.0706 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-646]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1160.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Thee Bing Yong (K.P. 760729-01-5613), Thee Beng Swee (K.P. 680912-01-5945) dan Thee Beng Soo (K.P. 781207-01-6443) kesemuanya adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 7, Jalan Jering, Taman Cheras, 56100 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Lenga. No. P.T.D.—7506. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11688. Luas—1.2229 hektar.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-720]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1161.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Thee Beng Swee (K.P. 680912-01-5945), Thee@Tee Beng Kuan (K.P. 740120-01-5965), Thee Bing Yong (K.P. 760729-01-5613), Thee Beng Soo (K.P. 781207-01-6443) dan Thee Poh Geok (K.P. 721112-01-5558) kesemuanya adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 7, Jalan Jering, Taman Cheras, 56100 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Lenga. No. Lot—3776. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 98731. Luas—3.5081 hektar.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-721]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1162.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pee Kian Lie (K.P. 810826-01-5423) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 1, Jalan Sutera 11, Taman Sutera, Kg. Jawa, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—21315. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 49257. Luas—131.3649 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-722]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1163.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Loh Chan Fatt (K.P. 721102-01-5095/A2286239) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 88-1, Lorong Aman, Jalan Alsagoff, 82000 Pontian melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pontian. No. Lot—11885. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 112902. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-723]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1164.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hoo Loh Moy (K.P. 350906-71-5150/3222642) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 32, Jalan Suria 37, Bandar Seri Alam, 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. M.L.O.—6729. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10483. Luas—415.2765 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-724]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1165.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zainuddin bin Zulki (K.P. 680609-08-5019) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad (13491-P) selaku pemegang gadaian beralamat di CIMB Bank Berhad CSA-MDIR Unit, Tingkat 15, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Labis. No. Lot—11867. Jenis dan No. Hakmilik—
P. Negeri 35454. Luas—100 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-725]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1166.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Lay Yong (K.P. 730406-01-5769/A2393602) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 63, Jalan Haji Jaib, Taman Orkid, 84000 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—7124. Jenis dan No.
Hakmilik—H.S.(D) 10570. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-727]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1167.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Parvathy a/p Narayanan (K.P. 530608-01-5242/8356231) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 11, Jalan 26, Taman Kota Paloh, 86600 Paloh, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Paloh. No. Lot—4273. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 123578. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-728]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1168.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Liong Em (K.P. 720706-01-5163/A2263709) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 31, Jalan Teo Kwee Choo, Taman Sri Lalang, 81900 Kota Tinggi melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—1190. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 367960. Luas—697 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-729]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1169.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suriyati binti Jaafar (K.P. 810228-01-5036) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. GF-B, Kuarters Jabatan Agama, Jalan Dato Menteri, 81000 Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—21501. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 49942. Luas—67.6334 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-730]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1170.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Che Shari bin Abdullah (K.P. 621117-03-5197) dan Rohana binti Mat Noor (K.P. 651020-04-5142) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 22, Jalan ¾, Taman Salak Impian, Bandar Baru Salak Tinggi, 43900 Sepang, Selangor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—86111. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 260476. Luas—164 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-5]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1171.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Jok King (K.P. 410119-71-5268) dan Tan Khoon Long (K.P. 770207-01-6773) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 6774, Jalan Nuri 27/1, Bandar Putra, 81000 Kulai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. Lot—43259. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 532151. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-7]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1172.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yahya bin Mohd. Sarip (K.P. 660103-01-6931) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di Lot 4216, Parit 3, Api-Api, 82010 Kayu Ara Pasong, Pontian, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. P.T.B.—1745. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14750. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-8]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1173.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Liu Pun Beng (K.P. 690518-01-6201) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di Lot 4216, Parit 3, Api-Api, 82010 Kayu Ara Pasong, Pontian, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Paloh. No. Lot—284. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 41263. Luas—297 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-10]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1174.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yeo Chia Hao (K.P. 760805-01-6301) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 32, Jalan Sepat, Taman Banang, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2340. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3023. Luas—153.29 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-11]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1175.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Seong Choo@Lim Kim Swee (K.P. 360807-01-5211) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 15-8, Taman Sri Emas II, Jalan Sakeh, 84000 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—3175. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4530. Luas—297.2897 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-15]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1176.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zainuddin bin Zulki (K.P. 680609-08-5019) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad (13491-P) yang beralamat di CIMB Bank Berhad, CSA-SDR Unit, Tingkat 18, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7500. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 24084. Luas—100 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-16]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1177.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zaharah binti Ab. Ghani (K.P. 580328-01-6350) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2723, Jalan Cempaka 36/16, Indahpura, 81000 Kulai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—17546. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 108950. Luas—313.4446 meter persegi.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-24]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1178.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lilian Judy a/p Peter Antony (K.P. 660531-01-5150) dan Pamela Netto (K.P. 750414-01-5468) kedua-dua adalah Wasi Mattelda a/p Mirandah sebagaimana Geran Probate JA-32NCvC-466-10/2018 bertarikh 19 November 2018 yang beralamat di No. 26, Jalan Ambang 4/1, The Gateway, Horizon Hills, 79100 Nusajaya, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. Lot—1519. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 89290. Luas—324.1397 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-189]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1179.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pang You Yin (K.P. 550125-01-5393), Pang Han Lin (K.P. 840605-05-5365) dan Pang Ay Chyi (K.P. 800916-05-5104) ketiga-tiga adalah Pengarah Syarikat Seng Lee Brickwords (M) Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 12315-X) selaku pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2092, Taman Indah, 70300 Tampin, Negeri Sembilan melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—91631. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 314900. Luas—143.079 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-560]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1180.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chong Chee Hua (K.P. 690405-01-5659/A1231774) adalah Peguam yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Chong & Ragu yang beralamat di No. 140A & 142A, Jalan Dedap 13, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—1403. Jenis dan No. Hakmilik—P. Negeri 61002. Luas—656 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-636]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1181.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fatimah Nabilah binti Abu Talib (K.P. 890531-14-6242) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Nabilah Sham Rin yang beralamat di No. 30A, Jalan Camar Satu, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—20195. Jenis dan No. Hakmilik—
P. Negeri 4303. Luas—167 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-668]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1182.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wendy Chai Shou Shan (K.P. 920105-01-6394), William Chai Jin Lung (K.P. 870707-23-5305) dan Jimmy Chai Lai Chong (K.P. 880911-01-5325) beralamat di No. 257, Jalan Damai 1, Taman Damai, 81400 Senai, Johor ketiga-tiga adalah penerima pusaka CHAI MEE SEONG sebagaimana Perintah Pusaka JKPTG/PK/01/12/0043/2019 bertarikh 31 Disember 2019 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. Lot—4220. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D)
385398. Luas—657 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-679]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1183.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Juwita binti Mohamad Jumari (K.P. 830626-01-5056) yang beralamat di No. 53, Jalan Nibong 20, Taman Daya, 81100 Johor Bahru, Johor adalah Penerima Pusaka Mohamad Jumari bin Jamhari sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0546/2017 bertarikh 11 Jun 2018 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—138687. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 547720. Luas—389.547 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-680]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1184.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hashim bin Mohamed Yasin (K.P. 691009-01-5889), Radziah binti Mohamed Yasin (K.P. 661027-01-5164), Zaleha binti Md Yasin (K.P. 600812-01-5320), Noor Azman bin Mohamed Yasin (K.P. 680427-01-5191) dan Abdul Aziz bin Mohd. Yasin (K.P. 640407-01-6027) beralamat di Lot 6589, No. 11, Jalan Lurah 10, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru di mana kesemuanya adalah Penerima Pusaka Mohamed Yasin bin Bahudin sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0399/2018 bertarikh 14 Januari 2019 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—6589. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15986. Luas—607.0284 meter persegi.

Bertarikh 16 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-683]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1185.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Liang Koon Wah (K.P. 590324-01-5827/5664969) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 18, Jalan Putra 1/19, Bandar Putra, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—1921. Jenis dan No. Hakmilik—GRT. 11740. Luas—2.3118 hektar.

Bertarikh 17 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-674]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1186.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Unit Urusniaga Pejabat Tanah Dan Galian Johor.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—833. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 29518. Luas—231.3786 hektar.

Bertarikh 21 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-69]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1187.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Poh Yin@Wong Por Yeng (K.P. 360606-01-5311/0738209) yang beralamat di No. 3, Jalan Majidi, 84000 Muar, Johor adalah Penerima Pusaka Wong Siew Yin sebagaimana Perintah Pusaka JKPTG/PK/01/06/0691/2019 bertarikh 29 Jun 2020 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—43570. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 66133. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-394]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1188.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zakiah binti Mat (K.P. 591104-03-5556/5830697) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di Kampung Sungai Budor, 15300 Kota Bahru, Kelantan melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—31957. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13229. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-397]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1189.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhamed bin Dahlan (K.P. 661231-01-5583) yang beralamat di No. 24, Jalan Suka, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor adalah Pentadbir Pusaka Dahlan bin Haji Mohammed sebagaimana Geran Kuasa Mentadbir No. 27 tahun 1977 bertarikh 19 September 2013 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4543. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2422. Luas—1005.3125 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-522]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1190.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nam Hiok Joo (K.P. 670217-01-5119/A0802885) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 1-6, Jalan Puteri Indah 1/7, Taman Puteri Indah, 83000 Batu Pahat melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—15923. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16295. Luas—724.1796 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-524]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1191.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chang Mei Kee (K.P. 671104-10-5518) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Henry Soong & Chang beralamat di Unit 12-13A, Tingkat 12, Menara TJB, No. 9, Jalan Syed Mohd Mufti, 80000 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—19550. Jenis dan No. Hakmilik—P. Negeri 27227. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-612]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1192.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Roha binti Ahmad (K.P. 710127-01-6306/A1741825) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. S-2-7-8, Vista Alam Apartment, Jalan Ikhtisas, Seksyen 14, Shah Alam, Selangor Darul Ehsan melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Sungai Johor. No. P.T.D.—1533. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3176. Luas—543.7437 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-628]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1193.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ch'ng Soon Sen (K.P. 820213-14-6235) adalah Pengarah Syarikat Bandar Baru Masai Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 321412-T) selaku pemilik berdaftar beralamat di No. A-23-5, Apollo Tower, Mount Kiara Pelangi, Off Jalan Bukit Kiara, 50480 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—149103. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 309971. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-633]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1194.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Zamri bin Selamat (K.P. 871107-23-5293), Zainal bin Selamat (K.P. 760917-01-6859), Normariah binti Abu (K.P. 560528-01-6330) dan Zarina binti Selamat (K.P. 781020-01-6216) kesemuanya beralamat di No. 8, Jalan Sekolah, Kampung Sungai Danga, 81200 Johor Bahru adalah Penerima Pusaka Selamat bin Kadir sebagaimana Perintah Pusaka JKPTG/PK/1/02/0801/2018 bertarikh 23 Julai 2019 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—131906. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 563239. Luas—660.105 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-639]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1195.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shairan Huzani bin Husain (K.P. 680929-03-5475) dan Borhan bin Zainal (K.P. 610926-04-5375) kedua-dua adalah Pengarah Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. [No. Syarikat: 196501000279/(6087-M)] selaku pemilik berdaftar beralamat di Menara Shell, No. 211, Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—151284. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 457929. Luas—2283 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-676]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1196.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shairan Huzani bin Husain (K.P. 680929-03-5475) dan Borhan bin Zainal (K.P. 610926-04-5375) kedua-dua adalah Pengarah Shell Malaysia Trading Sdn. Bhd. [No. Syarikat: 196501000279/(6087-M)] selaku pemilik berdaftar beralamat di Menara Shell, No. 211, Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—862. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 97542. Luas—1568.1568 meter persegi.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-677]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1197.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ong Beng Hua (K.P. 751207-01-6075), Ong Beng Whatt (K.P. 730209-01-5081) dan Ong Chin (K.P. 771106-01-5637) beralamat di No. 13, Jalan Nuri 7, Taman Mewah, Buloh Kasap, 85010 Segamat dan Ong Lian Tiong (K.P. 530713-01-6167) beralamat di No. 14, Jalan Emas 1, Taman Bukit Makmur, Buloh Kasap, 85010 Segamat kesemuanya adalah pemilik berdaftar melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—2256. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 491060. Luas—3.6346 hektar.

Bertarikh 24 Mac 2021
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-686]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1198.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Md. Misrom bin Mohd. Zin (K.P. 470711-01-5249) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 167, Blok 7, Jalan Melati 4, Felda Palong Timur 2, 85100 Batu Anam, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. P.T.D.—8426. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 134946. Luas—464.5 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-3]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1199.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zaharah binti Mohd. Salleh (K.P. 610218-01-6186) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 1017-B, Jalan Daud, 84000 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—2684. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5556. Luas—290.7865 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-17]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1200.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Musa bin Yusof (K.P. 540527-01-5899) adalah pemilik berdaftar beralamat di Pos 25, Jalan Besar, Sarang Buaya, 83600 Semerah, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—33063. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 64755. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-25]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1201.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Meng Loon (K.P. 851210-04-5123) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 4, Jalan Perdana 6, Taman Junid Perdana, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—11056. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20768. Luas—148.2684 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-26]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1202.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Lian Soon (K.P. 630204-01-5259) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 23, Jalan 2/8, Taman Kluang Indah, 86000 Kluang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—36750. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21785. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-29]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1203.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Md. Hashim bin Hussein (K.P. 470602-01-6103) adalah pemilik berdaftar beralamat di P.T.D. 65621, Jalan Denai 1/1, Kempas, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Gemereh. No. Lot—1297. Jenis dan No. Hakmilik—GRT. 12830. Luas—0.8877 hektar.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-32]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1204.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yeoh Sooi Seng (K.P. 531105-02-5099) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 25-01, Jalan Bayan 31/2, Taman Kota Puteri, 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—87466. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 171574. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)dlm.PTG(D) 5/2021-34]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1205.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sheikh Kadir bin Sheikh Obit (K.P. 570328-06-5591) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 35, Jalan Harmoni 14/6, Taman Desa Harmoni, 81100 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. P.T.B.—1425. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13573. Luas—549 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2021
[(3)d/m.PTG(D) 5/2021-38]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1206.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd Sham bin Jamia'n melalui wakil kuasanya Md. Noh bin Md. Sam (K.P. 450416-01-5299) (PA 103/2020) yang beralamat di No. 190, Jalan Punai, Felda Bukit Batu, 81020 Kulai yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—1522. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 322. Luas—1.893 hektar.

Bertarikh 18 Mac 2021
[PTDP (1)11/7/89 JLD 4(H)]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 1207.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Tan Seng (K.P. 661023-01-5853) yang beralamat d/a Low Yit Liang & Co., No. 41-1, Jalan Delima, Pusat Perdagangan Pontian, 82000 Pontian menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot/Petak/P.T.— Lot 8725 dan P.T.D. 12477. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 925 dan H.S.(M) 2796. Luas—254 meter persegi dan 847 meter persegi.

Bertarikh 18 Mac 2021
[PTDP (3)11/5/96 JLD 8(H)]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 1208.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Goh Zu Ching (K.P. 630213-01-5027) yang beralamat d/a Burton Tan, Syazwan & Co., No. 753, Jalan Taib, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—5493. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1905. Luas—153.29 meter persegi.

Bertarikh 18 Mac 2021
[PTDP (1)11/9/96 Jld 7(H)]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 1209.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Oon Soh Teo (K.P. 530723-01-5555) yang beralamat di No. 95, Taman Bakek Jaya, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. H.S.(M)—1348. Jenis dan No. Hakmilik—P.T.D. 6545. Luas—113.8991 meter persegi.

Bertarikh 18 Mac 2021
[PTDP (2)11/7/97 JLD 11(H)]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 1210.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norlatipah binti Abd. Latif (K.P. 720917-01-5550/A2314906) yang beralamat di No. 135, Felda Tenang, 85300 Labis, Johor adalah pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—13951. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7823. Luas—551 meter persegi.

Bertarikh 22 Mac 2021
[Bil. (9)dlm.PPTDL(HM) 3/2021]

HAJI MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 1211.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wahid bin Lasiman (K.P. 610301-01-6013) yang beralamat di No. 16, Lorong Meringin 1, Taman Bukit Meringin, Sungai Ramal Luar, 43000 Kajang, Selangor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—10922. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 110. Luas—Tiada.

Bertarikh 22 Mac 2021
[Bil.(7)dml.PTDT/22/03/11/0026/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 1212.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Choo Seng Heng (K.P. 660508-01-5523) yang beralamat di No. 6, Jalan Desa Harmoni 5/4, Taman Desa Harmoni, 81100 Johor Bahru, Johor dan Choo Seng Sing (K.P. 640626-01-6035) yang beralamat di No. 141, Jalan Saujana 5, Taman Sri Saujana, Tanjung Gading, 84000 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—2392. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2844. Luas—Tiada.

Bertarikh 22 Mac 2021
[Bil.(7)dml.PTDT/22/06/11/0027/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 1213.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abd Kadir bin Ibrahim @ Yem (K.P. 730616-01-6233) yang beralamat di Batu 9, Bukit Kangkar, Sungai Mati, 84400 Tangkak, Johor; Abd Latif bin Ibrahim@Yem (K.P. 760605-01-6307) yang beralamat di Batu 9, Bukit Kangkar, Sungai Mati, 84400 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kundang. No. Lot—1525. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2069. Luas—Tiada.

Bertarikh 29 Mac 2021

[Bil.(7)dml.PTDT/22/05/11/0028/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 1214.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Habibah binti Ibrahim @ Yem (K.P. 801009-01-5760), Khadijah Salamah binti Ibrahim@Yem (K.P. 870922-23-5324) dan Latifah binti Ibrahim@Yem (K.P. 780624-01-6300) yang beralamat di Batu 8, Bukit Kangkar, Sungai Mati, 84400 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kundang. No. M.L.O.—249. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 217. Luas—Tiada.

Bertarikh 29 Mac 2021

[Bil.(7)dml.PTDT/22/05/11/0029/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 1215.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ng See Yong (K.P. 611113-01-5499) yang beralamat di No. 8, Jalan Siantan 5, Taman Kemas, 81200 Johor Bahru sebagai pemilik melaporkan bahawa hakmilik telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4628. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 812A. Luas—296.9084 meter persegi.

Bertarikh 28 Mac 2021
[PTJB/PEL/4/4/2021]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 1216.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah bahawasanya, Tumiran bin Hashim (K.P. 560807-01-6157) 1/1 bhg. yang merupakan pemilik berdaftar bagi satu hakmilik tanah H.S.(M) 2346, M.L.O. 759, Mukim Bukit Batu, Daerah Kulai telah membuat permohonan pengantian Dokumen Hakmilik Keluaran (Geran Asal) bagi tanah tersebut di atas dan Dokumen Hakmilik Keluaran tersebut telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—759. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2346. Luas—2.457 hektar.

Bertarikh 1 April 2021
[PTDKU. 04/GHM/4/2021]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 1217.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah bahawasanya Tumiran bin Hashim (K.P. 560807-01-6157) 1/1 bhg. yang merupakan pemilik berdaftar bagi satu hakmilik tanah H.S.(M) 1850, P.T.D. 8684, Mukim Bukit Batu, Daerah Kulai telah membuat permohonan pengantian Dokumen Hakmilik Keluaran (Geran Asal) bagi tanah tersebut di atas dan Dokumen Hakmilik Keluaran tersebut telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. P.T.D.—8684. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1850. Luas—2.581 hektar.

Bertarikh 1 April 2021
[PTDKU. 04/GHM/4/2021]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 1218.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah bahawasanya Tumiran bin Hashim (K.P. 560807-01-6157) 1/1 bhg. yang merupakan pemilik berdaftar bagi satu hakmilik tanah H.S.(M) 1163, M.L.O. 1631, Mukim Bukit Batu, Daerah Kulai telah membuat permohonan pengantian Dokumen Hakmilik Keluaran (Geran Asal) bagi tanah tersebut di atas dan Dokumen Hakmilik Keluaran tersebut telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—1631. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1163. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 1 April 2021
[PTDKU. 04/GHM/4/2021]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 1219.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohamad Fadzil bin Haji Sukinon yang beralamat di No. 05-07, Sri Panglima A, Bukit Saujana, Jalan Bendahara, 80100 Johor Bahru, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 23 Jun 2021 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—7076. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3238. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 542/2015 bertarikh 26 Februari 2015.

Bertarikh 1 April 2021

[Bil.(11)d/m.PTDC(PJ) 01/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1220.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Bakhudin bin Sangi dan Rokiah binti Bachok yang beralamat di No. 10, Jalan Berlian 23, Taman Renggam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 38, Jalan Purnama, Taman Purnama, Simpang Renggam, 86200 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 23 Jun 2021 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5617. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2688/2002 bertarikh 24 Oktober 2002.

Bertarikh 1 April 2021

[Bil.(12)d/m.PTDC(PJ) 04/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1221.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ngyanavel Murugan a/l Ramasamy dan M. Makeswary a/p R. Maniam yang beralamat di No. 22, Jalan Kiaramas 16, Taman Kiaramas, 86000 Kluang, Johor Darul Takzim dan No. 16, Jalan 2/21, Taman Intan, Kluang, 86000 Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 23 Jun 2021 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—68083. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14840. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3285/2007 bertarikh 19 Oktober 2007.

Bertarikh 1 April 2021

[Bil.(12)dlm.PTDK(PJ) 06/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

*b.p. Pentadbir Tanah**Kluang***No. 1222.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohamed Noor bin Hamdan yang beralamat di No. 1, Jalan Aman 13, Taman Aman, 86000 Kluang, Johor Darul Takzim dan No. 13, Jalan Bunga Siantan, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 23 Jun 2021 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—6773. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3400. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1644/2002 bertarikh 2 Julai 2002.

Bertarikh 1 April 2021

[Bil.(11)dlm.PTDK(PJ) 07/2021]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

*b.p. Pentadbir Tanah**Kluang*

No. 1223.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

OCBC Bank (M) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Wong Yoong Heng

Penggadai

Yang beralamat di No. 163, Kg. Baru, 81800 Ulu Tiram Johor dan/atau No. 22, Jalan Permata, Taman Nora, 81800 Ulu Tiram, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada hari Rabu 24 Mac 2021 jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—21166 (P.T.D. 22537). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1833 [H.S.(M) 1791]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Persetujuan No. 527/2006 bertarikh 4 Mei 2006.

Bertarikh 10 Mac 2021

[PTJB(L) 2/2021]

MUHAMMAD SAUFEE BIN ABDUL SHUKOR

b.p. Pentadbir Tanah

Johor Bahru

No. 1224.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Hairul Amri bin Musa

Penggadai

Yang beralamat di No. 8, Batu 29, Ladang Tangkak, 84900 Tangkak, Johor atau No. 39, Jalan Harmoni 10, Taman Sialang 3, 84900 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 24 Mei 2021 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—28899 (Dahulu P.T.D. 25864). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6670 [Dahulu H.S.(M) 9223]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1538/2010 bertarikh 19 Februari 2010.

Bertarikh 28 Mac 2021

[PTDT/22/04/LEL/05/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI

*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 1225.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

OCBC Bank (Malaysia) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Hasnah binti Talib

Penggadai

Yang beralamat di No. 398, Taman Tangkak, Jaya, 84900 Tangkak, Johor atau No. 126, Jalan Mega 5, Taman Mega Ria, 84900 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 24 Mei 2021 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—15080. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3169 [Dahulu H.S.(M) 5460]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 832/1997, Jilid 03, Folio 91 bertarikh 15 Ogos 1997.

Bertarikh 29 Mac 2021

[PTDT/22/04/LEL/06/2021]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI

*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 1226.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB KL pada tarikh ini ialah RM74,100.26 setakat 10 Julai 2018.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—29109. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 569/2009 bertarikh 4 Februari 2009.

Bertarikh 11 Mac 2021
[(37)dIm.PTBP/10/04/0502/09/2018]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1227.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM306,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM301,269.00 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM30,600.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Enam Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—41117. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5306. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2055/2006 bertarikh 8 Mei 2006.

Bertarikh 21 Mac 2021
[(22)d/m.PTBP/10/04/0502/10/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 1228.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan —

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu LPPSA pada tarikh ini ialah RM109,801.08 setakat 31 Mac 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM10,800.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—9460. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5527. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4556/2011 bertarikh 24 Ogos 2011.

Bertarikh 21 Mac 2021

[(28)dlm.PTBP/06/04/0502/17/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 1229.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM359,443.08 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM10,800.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—5208. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5136. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2817/2018 bertarikh 23 Julai 2018.

Bertarikh 21 Mac 2021
[(22)dIm.PTBP/14/04/0501/19/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 1230.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM54,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM48,476.89 setakat 22 September 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM5,400.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—30851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2898. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4932/2005 bertarikh 30 September 2005.

Bertarikh 21 Mac 2021

[(28)dlm.PTBP/10/04/0502/20/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1231.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 April 2021 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM364,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Empat Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM346,378.01 setakat 17 Januari 2020.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM36,450.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Empat Ratus Lima Puluh Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—26220. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10726. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 244/2009 bertarikh 15 Januari 2009.

Bertarikh 21 Mac 2021
[(64)d/m.PTBP/14/04/0502/56/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 1232.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohammad Irfan Akmal bin Mohammad Ghazali, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2021 di Pejabat Tanah Tangkak, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 15 Februari 2021 ialah RM240,575.23.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12 Oktober 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—14012. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3117. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 270/2002 bertarikh 8 Mei 2002.

Bertarikh 28 Mac 2021
[PTDT/22/04/LEL/15/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 1233.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohammad Irfan Akmal bin Mohammad Ghazali, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2021 di Pejabat Tanah Tangkak, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 15 Februari 2021 ialah RM4,364.95.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12 Oktober 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. M.L.O.—2069. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 114. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3527/2009 bertarikh 23 Disember 2008.

Bertarikh 28 Mac 2021
[PTDT/22/04/LEL/20/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 1234.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Mazlina binti Hassiam dan Zaidi bin Juma'at yang beralamat di No. 30, Jalan Berlian 27, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 36, Jalan Naga, 86300 Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 2 Mac 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 2 Jun 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—8715. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3935. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1620/2010 bertarikh 15 April 2010.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (7)dlm.PTDC(PJ) 08/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1235.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada How Yin Leng dan Lim Chin Lee yang beralamat di No. 2, Jalan Bukit Rengam 2, Taman Bukit Rengam, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 14, Jalan Emas 6, Taman Usaha Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 23 Februari 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 2 Jun 2021 jam 3.00 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5647. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 642/2000, Jilid 103, Folio 159 bertarikh 22 Mac 2000.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (5)dlm.PTDC(PJ) 23/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1236.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Misbah bin Panot yang beralamat di P.T.D. 3368, Batu 7, Lorong Al-Falah, 86200 Simpang Renggam, Johor; Kampung Parit Karjo, Mukim VIII, Parit Raja, 83000 Batu Pahat, Johor; d/a Pejabat Pos, 81850 Layang-Layang, Johor dan No. 99, Jalan Bunga Melor, 81850 Layang-Layang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 9 Mac 2021 jam 3.00 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 5 Mei 2021 jam 3.00 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—3368. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1253. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1117/1985, Jilid 29, Folio 63 bertarikh 15 Julai 1985.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (6)dlm.PTDK(PJ) 26/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1237.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Nurul Nazifah Lee binti Abdullah yang beralamat di No. 9, Jalan Matahari 4, Taman Matahari 1, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 23 Februari 2021 jam 2.45 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 2 Jun 2021 jam 2.45 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—53769. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2999. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2377/2008 bertarikh 20 Jun 2008.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (17)dlm.PTDK(PJ) 33/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1238.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Hairudin bin Muslimat yang beralamat di No. 3, Jalan Berlian 3, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor; No. 1, Jalan Berlian 3, Taman Renggam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor; No. 4, Jalan Putri 6, Taman Putrimas, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 20, Jalan Pagar, Taman Jaya 2, 86200 Simpang Renggam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 16 Mac 2021 jam 3.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 8 September 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. P.T.D.—5469 dan 5470. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2499 dan H.S.(M) 2500. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2629/2009 bertarikh 24 Ogos 2009.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (6)dlm.PTDC(PJ) 34/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1239.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Mohd. Noh bin Jamaludin dan Salbiah binti Hamzah yang beralamat di No. 14, Jalan Sri Jaya 3, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang, Johor dan Pertubuhan Peladang Kawasan Kluang, Selatan, Jalan Anggerik, Simpang Renggam, 86200 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 9 Mac 2021 jam 3.15 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 9 Jun 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14547. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4607. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1578/95, Jilid 76, Folio 164 bertarikh 24 Mei 1995.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (6)dlm.PTDC(PJ) 43/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1240.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Judin bin Lan yang beralamat di No. 7, Jalan Harmoni 7, Taman Harmoni, 86200 Simpang Renggam, Johor; Platun 1, Kompeni A, BN 5, Pasukan Polis Hutan, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 43, Kampung Lama, 82200 Benut, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 9 Mac 2021 jam 3.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 5 Mei 2021 jam 2.45 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—6196. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1457. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2337/1997, Jilid 90, Folio 165 bertarikh 5 Jun 1997.

Bertarikh 30 Mac 2021
[Bil. (6)d/m.PTDK(PJ) 44/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1241.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Salina Kua binti Abdullah yang beralamat di No. 15, Jalan Machap Jaya 2, Taman Machap Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor dan No. 48, Jalan Saujana 8, Taman Saujana, Jalan Parit Semerah, 82000 Pontian, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 9 Mac 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 5 Mei 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot—2482. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 297. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2714/2001 bertarikh 8 November 2001.

Bertarikh 30 Mac 2021
[Bil. (6)d/m.PTDK(PJ) 46/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1242.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Lee Wee Fatt yang beralamat di No. 42, Jalan Pelangi 11, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor dan No. 11, Lorong 3, Jalan Nuri, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 2 Mac 2021 jam 2.45 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 9 Jun 2021 jam 2.30 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—59832. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14068. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3154/2006 bertarikh 14 September 2006.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (5)dlm.PTDC(PJ) 47/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1243.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Khoo Kim Boon yang beralamat di No. 28, Jalan Desa 8/6, Taman Desa, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 2 Mac 2021 jam 3.00 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 9 Jun 2021 jam 2.45 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1563. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 136. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2598/2012 bertarikh 29 Ogos 2012.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (5)dlm.PTDC(PJ) 48/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 1244.

[Subseksyen 262(3)]

PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Sooria Sundra Rama a/l Somalu yang beralamat di No. 1, Jalan Tebu, Rumah Murah, Layang-Layang, Kluang; Lot 2302, Mukim Layang-Layang, Daerah Kluang, Johor dan No. 9, Jalan 20, Taman Delima, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 2 Mac 2021 jam 3.15 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 9 Jun 2021 jam 3.00 petang bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—2302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1878. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2777/2007 bertarikh 11 September 2007.

Bertarikh 30 Mac 2021

[Bil. (5)d/m.PTDC(PJ) 50/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 1245.

[Subseksyen 264A]

NOTIS PEMBATALAN JUALAN MELALUI LELONG AWAM

Menurut suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah Gadaian Berdaftar No. 2129/2009 yang dibuat pada tarikh 24 April 2009 saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—12964. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2129/2009 bertarikh 24 April 2009.

Bertarikh 8 Mac 2021

[(20)PTBP/11/04/0502/77/2019]

ARSYAD BIN NORDIN

Penolong Pentadbir Tanah

Batu Pahat

No. 1246.

[Subseksyen 264A]

NOTIS PEMBATALAN JUALAN MELALUI LELONG AWAM

Menurut suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah Gadaian Berdaftar No. 6683/2020 yang dibuat pada tarikh 13 Disember 2010 saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—5147. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12842. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6683/2010 bertarikh 13 Disember 2010.

Bertarikh 9 Mac 2021
[(26)PTBP/08/04/0502/11/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1247.

[Subseksyen 264A]

NOTIS PEMBATALAN JUALAN MELALUI LELONG AWAM

Menurut suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah Gadaian Berdaftar No. 3983/2010 yang dibuat pada tarikh 16 Julai 2010 saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—1583. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1220. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3983/2010 bertarikh 16 Julai 2010.

Bertarikh 15 Mac 2021
[PTBP/11/04/0501/05/2018]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1248.

[Subseksyen 264A]

NOTIS PEMBATALAN JUALAN MELALUI LELONG AWAM

Menurut suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah Gadaian Berdaftar No. 3981/2010 yang dibuat pada tarikh 16 Julai 2010 saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—8711. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2410. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3981/2010 bertarikh 16 Julai 2010.

Bertarikh 15 Mac 2021
[PTBP/11/04/0501/11/2018]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1249.

[Subseksyen 264A]

NOTIS PEMBATALAN JUALAN MELALUI LELONG AWAM

Menurut suatu permohonan oleh pemegang gadaian, dengan persetujuan penggadai, di bawah Gadaian Berdaftar No. 3324/2004 yang dibuat pada tarikh 12 Julai 2004 saya dengan ini mengaku bahawa jualan tersebut dengan ini dibatalkan.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku. No. Lot—8516. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 744. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3324/2004 bertarikh 12 Julai 2004.

Bertarikh 15 Mac 2021
[(38)PTBP/06/04/0502/73/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1250.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Gan Kim Kee@Gan Leong Lian (K.P. 570627-01-5375) beralamat di No. 10 dan 11, Jalan Besar, 83100 Rengit, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 399/2017 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tee Wee Ming (K.P. 841114-01-6219) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—243. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2461. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 (mengikut syer). No. Daftar Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1682/2015.

Bertarikh 6 Januari 2021
[(2)PT01/00/04/0106/0001/2012 Jld. 11]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 1251.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Loh Choon Wah (K.P. 581218-01-5802) yang beralamat di No. C-1603, Sri Impian Apartment, Jalan Larkin 1, Larkin Perdana, 80350 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 5447/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Leong Hon Keat (K.P. 770829-06-5609) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. T.L.O.—7532. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 201731. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(53)PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1252.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lim Chin Teen (K.P. 550414-01-5197) yang beralamat di No. C-1603, Sri Impian Apartment, Jalan Larkin Perdana 1, Larkin Perdana, 80350 Johor Bahru, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 6307/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Leong Hon Keat (K.P. 770829-06-5609) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—16671. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 418152. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Januari 2021
[(54)PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 1253.**MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

SIJIL MENGENAI PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT BERTEGURAN

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2019 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet Dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut dan nota kepada penyata kewangan termasuklah ringkasan polisi perakaunan yang signifikan seperti dinyatakan pada muka surat 1 hingga 41.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada 31 Disember 2019 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran.

ASAS KEPADA PENDAPAT BERTEGURAN

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat berteguran saya.

I. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA

Peruntukan hutang ragu yang dilaporkan dalam penyata kewangan berjumlah RM16,881,616 melibatkan Urusniaga Bukan Pertukaran Belum Terima tidak sama dengan senarai terperinci yang dikemukakan yang berjumlah RM21,027,215; berbeza sejumlah RM4,145,599. Tiada penjelasan diberikan mengenai perbezaan ini. Oleh itu, senarai individu yang diperuntukkan hutang ragu tidak dapat ditentukan.

II. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Termasuk dalam Hartanah, Loji Dan Peralatan adalah Aset Infrastruktur berjumlah RM2,032,943,246 yang merangkumi jalan-jalan dalam kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru. Terdapat aset-aset ini yang disenaraikan di Senarai Aset Infrastruktur lebih daripada sekali, berbeza ukuran fizikal, berbeza tahun pendaftaran dan tidak disenaraikan dalam penyata kewangan. Perbezaan ini menyebabkan ketepatan keseluruhan jumlah Aset Infrastruktur tidak dapat ditentukan.

III. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR

Termasuk dalam Pelbagai Akaun Belum Bayar adalah deposit pelbagai berjumlah RM120,639,636 yang tidak sama dengan senarai terperinci yang dikemukakan berjumlah RM139,797,467; berbeza sejumlah RM19,157,831. Perbezaan ini disebabkan senarai deposit ini tidak dikemaskini dari semasa ke semasa berdasarkan transaksi penambahan dan pelunasan deposit tahun semasa dan tahun terdahulu.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Bandaraya Johor Bahru dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN SIJIL JURUAUDIT MENGENAINYA

Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Johor Bahru bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

PERKARA AUDIT UTAMA

Kecuali perkara yang dijelaskan dalam perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran, saya memutuskan bahawa tidak ada Perkara Audit Utama lain untuk disampaikan di dalam Sijil ini.

TANGGUNGJAWAB AHLI MAJLIS TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawai Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1967. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Bandaraya Johor Bahru untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif

terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Bandaraya Johor Bahru.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Bandaraya Johor Bahru sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru memberi gambaran yang saksama.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta Kerajaan Tempatan 1976 untuk disimpan oleh Majlis Bandaraya Johor Bahru telah disimpan dengan sempurna kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas kepada Pendapat Berteguran.

HAL-HAL LAIN

Saya ingin menarik perhatian terhadap kelemahan dalam penyediaan penyata kewangan melibatkan perbezaan antara jumlah yang dinyatakan di penyata kewangan dan dokumen sokongan yang dikemukakan. Majlis Bandaraya Johor Bahru disaran untuk mempertingkatkan kawalan kualiti dengan mengemaskini rekod-rekod kewangan bagi memastikan penyata kewangan dan dokumen sokongan yang dikemukakan untuk diaudit memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Sijil ini dibuat untuk Ahli Majlis berdasarkan Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan Sijil ini.

MOHD. SERJANA BIN IBRAHIM
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

Tarikh: 23 Februari 2021

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Haji Fadzil bin Talib, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Bandaraya Johor Bahru, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2019 yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
penama yang tersebut di atas)
di Majlis Bandaraya Johor Bahru)
pada 17 Februari 2021)

Di hadapan saya,

MEJAR (B) NOORZRIN MOHD. NOOR
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 17 Februari 2021

PENYATA YANG BERHORMAT DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS

Kami, Dato' Haji Adib Azhari bin Daud dan Datuk Haji Mohamad bin Dolmat yang merupakan Datuk Bandar dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada 31 Disember 2019 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

DATUK HAJI MOHAMAD BIN DOLMAT
Ketua WHIP, Ahli Majlis
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Tarikh: 17 Februari 2021

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018
		RM	Seperti yang dinyatakan semula RM
ASET SEMASA			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	120,729,551	107,551,560
Urusniaga pertukaran belum terima	4	32,022,069	7,865,208
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	5,659,000	5,171,436
Simpanan tetap	6	323,074,519	300,938,299
Wang tunai di tangan dan di bank	7	149,945,627	151,989,035
		<u>631,430,766</u>	<u>573,515,538</u>
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	8	2,123,527,275	2,173,863,575
Hartanah pelaburan	9	17,239,484	17,692,047
Kerja dalam kemajuan	10	353,521,674	149,945,727
Aset tak ketara	11	944,053	548,748
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	3,869,827	3,455,299
Pelaburan dalam Syarikat Bersekutu	12	20,500,000	20,500,000
		<u>2,519,602,313</u>	<u>2,366,005,396</u>
JUMLAH ASET		<u>3,151,033,079</u>	<u>2,939,520,934</u>
LIABILITI SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	13	272,142,688	323,390,855
Peruntukan manfaat pekerja	15	128,754	450,233
Geran tertunda	14	32,418,645	24,367,614
Pinjaman sewa beli	16	863,823	215,712
Pinjaman	17	9,743,243	9,743,243
		<u>315,297,153</u>	<u>358,167,657</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Peruntukan manfaat kakitangan	15	892,074	349,791
Pinjaman sewa beli	16	3,432,214	817,690
Pinjaman	17	208,714,470	55,566,269
		<u>213,038,758</u>	<u>56,733,750</u>
JUMLAH LIABILITI		<u>528,335,911</u>	<u>414,901,407</u>
ASET BERSIH		<u>2,622,697,168</u>	<u>2,524,619,527</u>
ASET BERSIH			
Kumpulan Wang Majlis		<u>2,622,697,168</u>	<u>2,524,619,527</u>
		<u>2,622,697,168</u>	<u>2,524,619,527</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
HASIL			
Urusniaga bukan pertukaran	18	394,080,582	343,107,777
Urusniaga pertukaran	19	77,572,679	53,689,057
JUMLAH HASIL		<u>471,653,261</u>	<u>396,796,834</u>
PERBELANJAAN			
EMOLUMEN			
Gaji dan upahan		41,618,082	41,461,693
Elaun tetap		12,874,143	12,795,514
Sumbangan berkanun untuk kakitangan		7,362,714	7,188,482
Elaun lebih masa		7,177,828	7,159,205
Faedah kewangan yang lain		150	192,156
Imbuan tahunan/bonus		4,854,829	3,588,034
Elaun Ahli Majlis		349,682	293,477
		<u>74,237,428</u>	<u>72,678,561</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN			
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	20	662,895	717,650
Pengangkutan barang-barang		8,855	12,294
Utiliti	21	23,940,798	24,159,207
Sewaan	22	1,117,366	1,382,919
Bekalan bahan-bahan makanan dan minuman		7,347	9,531
Bekalan bahan-bahan mentah	23	4,053,681	3,808,331
Bekalan dan bahan-bahan lain	24	2,060,048	4,324,907
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	25	95,569,573	108,746,150
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	26	15,923,596	20,118,317
		<u>143,344,159</u>	<u>163,279,306</u>
PEMILIKAN HARTA MODAL			
Alat Kelengkapan Pejabat		654,772	1,510,804
Alat Kelengkapan Elektrik		13,600	-
Alat Kelengkapan Elektronik		104,620	46,065
Alat Perhubungan dan Penyiaran		102,101	8,970
Kelengkapan Kebersihan Dan Keselamatan		81,718	163,174
		<u>956,811</u>	<u>1,729,013</u>
ANAK POKOK DAN BENIH			
Anak Pokok		406,734	470,445
		<u>406,734</u>	<u>470,445</u>

PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP			
Pemberian dalam negeri	27	4,228,717	4,053,866
Tuntutan, insurans dan pampasan	28	-	6,723,000
Ganjaran		55,971	53,235
Gantian cuti rehat		895,879	720,805
Faedah	29	5,817,478	2,797,781
		<u>10,998,045</u>	<u>14,348,687</u>
PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN			
Pelbagai perbelanjaan	30	2,047,686	1,545,005
Perbelanjaan pembangunan	31	79,130,971	49,012,621
Pulangbalik dan hapuskira		100,755	254,410
Hutang ragu		352,446	513,436
		<u>81,631,858</u>	<u>51,325,472</u>
Susutnilai dan pelunasan		62,000,585	61,057,393
		<u>62,000,585</u>	<u>61,057,393</u>
JUMLAH PERBELANJAAN		<u>373,575,620</u>	<u>364,888,877</u>
LEBIHAN BAGI TAHUN		<u>98,077,641</u>	<u>31,907,957</u>

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	Kumpulan Wang Majlis RM	Jumlah Aset Bersih RM
Baki pada 1 Januari 2018		354,288,385	354,288,385
- Seperti yang dinyatakan terdahulu			
Kesan pemakaian awal MPSAS 17	2.20	2,138,873,524	2,138,873,524
Kesan pemakaian awal MPSAS 25	2.20	(450,339)	(450,339)
Baki pada 1 Januari 2018		<u>2,492,711,570</u>	<u>2,492,711,570</u>
- Seperti yang dinyatakan semula			
Lebih bersih bagi tahun		31,907,957	31,907,957
Baki pada 31 Disember 2018		<u>2,524,619,527</u>	<u>2,524,619,527</u>
Lebih bersih bagi tahun		98,077,641	98,077,641
Baki pada 31 Disember 2019		<u>2,622,697,168</u>	<u>2,622,697,168</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Terimaan			
Hasil Cukai		321,821,369	283,038,789
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit		46,287,076	32,248,209
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan		23,448,329	15,064,550
Perolehan dari jualan barang-barang		1,038,820	925,244
Sewaan		6,587,662	5,527,013
Faedah dan perolehan dari pelaburan		46,497,868	32,172,250
Notis dan denda		7,487,604	5,619,797
Terimaan-terimaan lain		18,484,533	22,200,982
Jumlah Terimaan		<u>471,653,261</u>	<u>396,796,834</u>
Bayaran			
Kos pekerja		68,609,249	71,204,542
Persaraan		6,580,030	6,301,926
Pembekal		268,776,340	151,391,034
Faedah dibayar		5,817,478	2,797,781
Bayaran-bayaran lain		43,005,210	52,832,354
Jumlah bayaran		<u>392,788,307</u>	<u>284,527,637</u>
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	37	<u>78,864,954</u>	<u>112,269,197</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Belian hartanah, loji dan peralatan		(6,330,656)	(3,495,636)
Belian aset tak ketara		(607,901)	(437,015)
Tambahan kerja dalam kemajuan		(208,244,418)	(79,276,522)
Aliran tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan		<u>(215,182,975)</u>	<u>(83,209,173)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Terimaan daripada pinjaman		158,844,253	24,401,675
Terimaan daripada pinjaman sewa beli		3,673,024	900,986
Bayaran balik pinjaman		(5,696,053)	(2,773,398)
Bayaran balik pinjaman sewa beli		(410,391)	(293,407)
Aliran tunai bersih dijana daripada aktiviti pembiayaan		<u>156,410,833</u>	<u>22,235,856</u>
Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai		20,092,812	51,295,880
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tempoh		452,927,334	401,631,454
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh		<u>473,020,146</u>	<u>452,927,334</u>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:			
Simpanan tetap		323,074,519	300,938,299
Wang di tangan dan di bank		149,945,627	151,989,035
		<u>473,020,146</u>	<u>452,927,334</u>

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

	Jumlah Bajet		Jumlah	^Varian Bajet
	Asal	Akhir	Sebenar	RM
	RM	RM	RM	RM
PENERIMAAN				
Urusiaga bukan pertukaran	357,475,127	357,475,127	389,628,426	(32,153,299)
Urusiaga pertukaran	144,101,600	144,101,600	108,719,572	35,382,028
	<u>501,576,727</u>	<u>501,576,727</u>	<u>498,347,998</u>	<u>3,228,729</u>
PEMBAYARAN				
Emolumen	76,489,297	76,489,297	74,457,083	2,032,214
Perkhidmatan dan bekalan	167,452,879	167,452,879	147,479,338	19,973,541
Pemilikan harta modal	2,782,315	2,782,315	1,445,400	1,336,915
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	6,669,336	6,669,336	4,784,998	1,884,338
Perbelanjaan lain-lain	3,298,788	3,298,788	1,368,998	1,929,790
Pembangunan	172,106,000	172,106,000	152,615,850	19,490,150
	<u>428,798,615</u>	<u>428,798,615</u>	<u>382,151,667</u>	<u>46,646,948</u>
PENERIMAAN BERSIH				
	<u>72,778,112</u>	<u>72,778,112</u>	<u>116,196,331</u>	<u>(43,418,219)</u>

^ Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019

1. MAKLUMAT AM

1.1. Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (“RM”) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3. Penyata kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 telah dibentang dan diluluskan oleh Mesyuarat Majlis Penuh pada 24 Jun 2020.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawai Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan 1 Pekeliling Perbendaharaan dan surat-surat pekeling Akauntan Negara Malaysia yang berkaitan.

2.1.2. Penyata Kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan ketiga yang disediakan menggunakan MPSAS kerana Majlis telah memilih pengecualian berhubung dengan pengiktirafan aset dan liabiliti seperti yang dinyatakan pada nota 2.20.

2.1.3. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.20 kepada Penyata Kewangan.

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1. Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urusniaga bukan pertukaran yang diiktiraf sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam penyata kedudukan kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Sumbangan membantu kadar

Sumbangan Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.

Hasil bagi lesen, bayaran pendaftaran dan permit diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan hasil tersebut.

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan hukuman-hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman kecuali notis dan waran bagi cukai taksiran akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambilkira sebagai hasil di dalam penyata prestasi kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, senggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.

Hasil bagi perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil tersebut kecuali caj pembentungan akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain. Hasil diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iii) Sewaan

Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan dan diiktiraf apabila bil dikeluarkan kecuali sewaan tanpa perjanjian diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.

(v) Lain-lain terimaan

Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.2.2 (i) hingga (iv) di atas. Ianya diiktiraf selepas bayaran diterima.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

2.3.1. Hartanah, Loji dan Peralatan Selain Aset Infrastruktur.

- (i) Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000.00 setiap satu.
- (ii) Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.
- (iii) Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai dan rosot nilai terkumpul (jika ada). Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan.
- (iv) Jika sesuatu aset diperolehi melalui urusniaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam penyata prestasi kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.
- (v) Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.3.2. Aset Infrastruktur.

- (i) Pada tahun kewangan sebelum ini, Majlis telah memilih pengecualian di dalam mengiktiraf aset infrastrukturnya dalam tempoh peralihan. Memandangkan ini merupakan tempoh peralihan terakhir, Majlis telah mengiktiraf aset infrastruktur yang berjumlah RM2,648,256,927. Kesan pengiktirafan ini akan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal kurangan terkumpul majlis.
- (ii) Aset infrastruktur ini terdiri daripada jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam Sistem Maklumat Rekod-Rekod Jalan Raya Malaysia (MARRIS). Tahun pendaftaran ke dalam MARRIS dijadikan sebagai asas untuk menentukan pengusuaian jalan tersebut berikutan tiada data jalan. Kos untuk jalan merangkumi longkang, turapan (pavemen) dan garisan jalan.
- (iii) Kos aset infrastruktur ini ditentukan mengikut kadar yang telah dipersetujui dalam Mesyuarat Penetapan Kadar Harga bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor yang telah bersidang pada 28 Januari 2020 bertempat di Majlis Bandaraya Johor Bahru dan Perbincangan Susulan Penetapan Kadar Harga Jalan Bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor bertempat di Majlis Perbandaran Kulai pada 15 Mac 2020. Kadar ini akan digunakan untuk mengira kos bagi jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam MARRIS tetapi tidak dapat ditentukan nilainya. Kos untuk jalan dianggarkan mengikut kadar ZON A.
- (iv) Jalan-jalan baru yang diserahkan oleh pihak ketiga kepada majlis dalam tahun kewangan juga diambilkira dalam aset infrastruktur ini walaupun belum didaftarkan dan tindakan pendaftaran akan dibuat pada tahun kewangan berikutnya di mana kos jalan direkodkan mengikut kadar yang dipersetujui.
- (v) Majlis telah menganggarkan jangka hayat aset infrastruktur jalan selama 50 tahun dengan kadar susutnilai dua peratus (2%) setahun.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Aset infrastruktur lain sebagaimana yang dinyatakan di bawah akan dikenalpasti dan dipermodalkan secara berperingkat pada tahun kewangan berikutnya di mana Majlis mensasarkan tempoh selama dua (2) tahun bagi kerja-kerja mengemaskini data-data tersebut.

Jenis Aset	Anggaran Usia Guna	Susutnilai	Tahun direkodkan dalam Penyata Kewangan
Jambatan	50	2%	2020
Jejantas	50	2%	2020
Papan Tanda	5	20%	2020
Taman Permainan	5	20%	2020
Taman Rekreasi	50	2%	2020
Pintu Gerbang	25	4%	2020
Perhentian Bas dan Teksi	25	4%	2020
Parit Monsun dan Saliran	20	5%	2021
Lampu Jalan	5	20%	2021
Lampu Isyarat	5	20%	2021

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

- 2.4.1. Susutnilai dikira mengikut kaedah garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Susutnilai tanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.
- 2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, Loji dan Peralatan	Kadar Tahunan
Tanah	Mengikut tempoh pajakan
Bangunan	4%
Kenderaan	20%
Jentera	20%
Peralatan dan kelengkapan	20%
Aset Infrastruktur	2%

- 2.4.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
 BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.5. Hartanah Pelaburan

- 2.5.1. Hartanah Pelaburan adalah hartanah yang dipegang untuk menjana sewaan atau peningkatan modal atau kedua-duanya. Ia tidak termasuk hartanah yang dipegang untuk tujuan strategik atau untuk menyediakan perkhidmatan sosial walaupun hartanah tersebut menghasilkan sewa.
- 2.5.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.
- 2.5.3. Pengiktirafan awal bagi hartanah pelaburan yang diperoleh melalui urusan niaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos manakala perolehan melalui urusan niaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan.
- 2.5.4. Susulan kepada pengiktirafan awal, hartanah pelaburan dinyatakan sebagai kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosot nilai terkumpul (jika ada).

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar tahunan
Tanah Bangunan	Mengikut tempoh pajakan 4%

- 2.5.5. Susutnilai hartanah pelaburan dikira menggunakan asas garis lurus mengikut anggaran hayat berguna aset tersebut. Hartanah pelaburan berkaitan tanah pegangan bebas tidak disusutkan nilai, tetapi tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan. Caj susutnilai akan diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.5.6. Untung atau rugi akibat pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf pada amaun bersih dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.6. Aset Tak Ketara

- 2.6.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.
- 2.6.2. Aset tak ketara diambilalih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala aset yang diperolehi melalui urusan niaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.6.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat ataupun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
 - 2.6.4. Perisian komputer dan antivirus termasuk lesen antivirus bagi tahun pertama dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 5 tahun.
 - 2.6.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
 - 2.6.6. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.
- 2.7. Kerja Dalam Kemajuan
- Kerja dalam kemajuan adalah bagi kerja-kerja pembinaan hartanah, loji dan peralatan serta perisian komputer dalam pelaksanaan yang belum disempurnakan sehingga akhir tahun kewangan. Kos bagi pembinaan hartanah, loji dan peralatan akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap (*Certificate of Practical Completion*) dikeluarkan. Bagi kos perisian komputer pula ia akan dipermodalkan apabila perisian tersebut sedia untuk digunakan.
- 2.8. Pelaburan Dalam Syarikat Bersekutu
- Syarikat bersekutu adalah syarikat dimana pegangan ekuiti oleh Majlis diantara 20% hingga 50% dan penyertaan Majlis dalam pengurusan melalui perwakilan di dalam Lembaga Pengarahnya dan mempunyai pengaruh yang signifikan di dalam pengurusan kewangan dan perniagaannya.
- Pelaburan di dalam syarikat bersekutu dinyatakan pada kos dan peruntukan dibuat jika perlu untuk kemerosotan nilai yang berkekalan.
- 2.9. Aset Kewangan
- 2.9.1. Aset Kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
 - 2.9.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisui aset kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.9.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.
- 2.9.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.
- 2.9.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:
- (i) Pinjaman dan Belum Terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.
 - (ii) Pelaburan Dipegang Hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang hingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.
 - (iii) Rosot Nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosot nilai. Bukti objektif termasuk:

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- (i) kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) pembayaran tertunggak;
- (iii) kemungkinan bahawa peminjam akan muflis; atau
- (iv) data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai masa depan;

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan. Sebarang kerugian rosot nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosot nilai menurun, kerugian rosot nilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun peruntukan. Pembalikkan ini diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan serta-merta.

(iv) Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan diterima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.10. Peruntukan dan Liabiliti

- 2.10.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam penyata prestasi kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.11. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

- 2.11.1. Liabiliti luar jangka adalah obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Liabiliti luar jangka tidak diiktiraf tetapi didedahkan dalam penyata kewangan. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, yang kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak di bawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.
- 2.11.2. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudannya akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa yang tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam penyata kewangan tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

2.12. Liabiliti Kewangan

- 2.12.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.12.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.12.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.12.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:
- (i) Pinjaman dan Belum Bayar
- Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam penyata prestasi kewangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosot nilai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukkan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.13. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai telah disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

2.14. Manfaat Pekerja

2.14.1. Manfaat kakitangan jangka pendek

Majlis sebagai sebuah pihak berkuasa tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman kenderaan dan komputer.

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.14.2. Manfaat Selepas Perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(ii) Kumpulan Wang Persaraan (KWAP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunapakai oleh Majlis yang dikira sebagaimana formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang dikumpulkan (Tertakluk kepada had maksimum 150 hari)}$.

Majlis juga mengambilkira Peruntukan Ganjaran Kontrak kepada kakitangan bertaraf kontrak untuk tempoh Contract of Service melebihi satu (1) tahun di mana ia dikira berdasarkan formula berikut:

$(17.5\% - \text{kadar caruman majikan dalam KWSP}) \times (\text{Gaji akhir} \times \text{jumlah genap bulan perkhidmatan} - \text{faedah caruman majikan})$

2.15. Rosot nilai Aset Bukan Kewangan

2.15.1. Aset Penjana Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan Nilai Dibawa Aset dengan Amaun Boleh Pulih. Amaun Boleh Pulih adalah Nilai Tertinggi di antara Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual dan Nilai Dalam Penggunaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, Majlis telah mengguna pakai pendekatan kos penggantian yang disusut nilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusut nilai. Kos penggantian yang disusut nilai akan diukur dengan mengambilkira kos penggantian aset ditolak susutnilai terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila Nilai Dibawa Aset melebihi Amaun Boleh Pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada Jumlah Penilaian Semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat Lebihan Penilaian Semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

2.15.2. Aset Penjanaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset. Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset adalah Nilai Tertinggi di antara Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila Nilai Dibawa Aset melebihi Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulihnya.

Dalam menentukan Nilai Dalam Penggunaan, Majlis telah menggunakan pendekatan Kos Penggantian yang disusut nilai. Di bawah pendekatan ini, Nilai Semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusut nilai. Kos penggantian yang disusut nilai akan diukur dengan mengambilkira Kos Penggantian Aset ditolak Susutnilai Terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual adalah ditentukan dengan merujuk kepada Nilai Pasaran Terkini ditolak Kos Pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan Nilai Saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosot nilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikkan adalah terhad setakat Nilai Dibawa Aset tidak melebihi Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah Susutnilai Berkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikkan tersebut diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.16. Percukaian

2.16.1. Majlis Bandaraya Johor Bahru adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan 1967.

2.17. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

2.17.1. Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015. Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

(i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai taksiran dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

(ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

2.17.2. Dalam pembentangan Belanjawan Negara 2018 iaitu pada 27 Oktober 2017, Kerajaan mencadangkan pengecualian cukai GST bagi semua pembekalan dan perkhidmatan oleh Pihak Berkuasa Tempatan berkuatkuasa pada 1 April 2018 atau 1 Oktober 2018. Bagaimanapun Akta Cukai Barangan dan Perkhidmatan 2014 telah dimansuhkan dan digantikan dengan Akta Cukai Jualan dan Cukai Perkhidmatan 2018 mulai 1 September 2018.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.18. Maklumat Belanjawan

2.18.1. Belanjawan tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan Penyata Kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Belanjawan dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini disediakan menggunakan asas penyediaan belanjawan tahunan.

2.18.2. Jumlah bajet ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Belanjawan pada 21 Ogos 2018 dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 12 Disember 2018.

2.19. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.19.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

2.19.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Kerugian Hutang Ragu bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

(ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusut nilaikan mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susutnilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iii) Penentuan Hartanah Pelaburan

Sebahagian daripada hartanah Majlis adalah dipegang untuk mendapatkan pendapatan sewa atau untuk tujuan peningkatan nilai atau untuk kedua-duanya. Sebahagian yang lain pula dipegang untuk kegunaan sendiri. Jika bahagian sesuatu hartanah itu yang dipegang untuk tujuan mendapatkan pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai boleh dijual secara berasingan atau dipajak secara berasingan sebagai pajakan kewangan, maka Majlis akan mengkategorikan bahagian tersebut sebagai hartanah pelaburan. Manakala jika sesuatu bahagian hartanah itu tidak boleh dijual atau dipajak secara berasingan, maka ia akan diklasifikasikan sebagai hartanah pelaburan jika sebahagian hartanah yang lain yang dipegang untuk kegunaan sendiri adalah tidak signifikan.

(iv) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

2.20. Kesan Pemakaian MPSAS

- 2.20.1. Penyata Kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan penyata kewangan ini.

Peruntukan dan pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas Penyata Kewangan

(i) Aset Infrastruktur

Majlis memiliki aset infrastruktur yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset infrastruktur telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset infrastruktur ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset infrastrukturnya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(ii) Aset Hidup

Majlis memiliki aset hidup iaitu haiwan dan tumbuhan yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset hidup telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset hidup ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset hidup tersebut.

(iii) Hartanah, Loji dan Peralatan

Majlis memiliki hartanah, loji dan peralatan yang di bina di atas rizab tanah lapang, rizab jalan dan juga rizab taman rekreasi yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset tersebut.

(iv) Peruntukan Manfaat Pekerja

MPSAS 25 *Employee Benefits* menghendaki Majlis untuk mengiktiraf semua manfaat yang diberikan kepada kakitangan Majlis. Majlis mempunyai obligasi untuk membayar Gantian Cuti Rehat kepada kakitangan Majlis apabila kakitangan tersebut bersara kelak. Majlis telah membuat Peruntukan Gantian Cuti Rehat bagi kakitangan yang akan bersara sekurang-kurangnya 10 tahun dari tempoh kewangan berakhir dan diambilkira secara retrospektif dalam Penyata Kewangan Majlis. Kakitangan bertaraf kontrak juga layak untuk menerima Bayaran Gantian Cuti Rehat yang tidak dapat dihabiskan untuk tempoh *Contract of Service* melebihi satu (1) tahun. Jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Terkumpul.

Majlis juga membuat peruntukan bagi Ganjaran yang dibayar kepada kakitangan bertaraf kontrak (*Contract of Service*) yang telah tamat tempoh kontrak. Peruntukan ganjaran ini dibuat untuk kakitangan terbahit yang tempoh kontrak melebihi satu (1) tahun. Pengiktirafan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

peruntukan secara retrospektif dalam dalam Penyata Kewangan Majlis dan jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Berkumpul.

Majlis telah membuat peruntukan-peruntukan tersebut pada akhir tahun kewangan dan dikira berdasarkan kaedah yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam. Peruntukan Gantian Cuti Rehat dan ganjaran anggota bertaraf kontrak, ianya diiktiraf pada nilai kini obligasi tersebut dengan menggunakan kadar diskaun 8% setahun.

(v) Inventori

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi Inventori telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan Inventori ini bagi tempoh tiga (3) tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung Inventorinya.

(vi) Peruntukan Hutang Ragu

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, Penghutang pada asalnya diiktiraf pada kos dan selanjutnya diukur pada kos ditolak peruntukan hutang ragu. Hutang lapok akan dihapuskan dalam tahun di mana ianya dikenalpasti. Anggaran ke atas hutang ragu akan dibuat berdasarkan semakan ke atas baki tertunggak pada akhir tahun.

Peruntukan Hutang Ragu bagi Penghutang Cukai Harta akan diperuntukkan sebagai Hutang Ragu sekiranya telah tertunggak melebihi tempoh enam (6) tahun berdasarkan Laporan Pengusiaan Majlis. Penghutang Sewa terdapat dua keadaan iaitu bagi akaun penyewa aktif, peruntukan hutang ragu disediakan melebihi tempoh enam (6) tahun iaitu tahun ke tujuh (7) dan ke atas. Manakala bagi penyewa yang tidak aktif, dan dikenalpasti tidak dapat dikutip, peruntukan hutang ragu disediakan melebihi tempoh tiga (3) tahun iaitu tahun ke empat (4) dan ke atas. Peruntukan hutang ragu pelbagai penghutang adalah sama sebagaimana sewaan. Peruntukan Hutang Ragu dilaraskan dalam tahun dimana ianya dikenalpasti. Jumlah yang dapat dikutip daripada baki-baki yang telah diperuntukan sebagai Peruntukan Hutang Ragu dilaraskan sebagai Hutang Ragu Terpulih di Penyata Prestasi Kewangan dalam tahun di mana ianya berlaku.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Pemakaian MPSAS menghendaki peruntukan hutang ragu ini dibuat secara khas dan lebih terperinci. Oleh itu semua kesan berhubung elaun hutang ragu ini perlu dibuat secara prospektif. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi elaun hutang ragu bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga elaun hutang ragu tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung elaun hutang ragu.

(vii) Pengiktirafan Faedah ke atas Pinjaman Kepada kakitangan

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, majlis mengiktiraf faedah yang akan diperolehi daripada pinjaman pada ketika mengiktiraf pinjaman tersebut. MPSAS 9, hasil daripada Urusniaga Pertukaran menghendaki faedah diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambil kira kadar pulangan hasil efektif ke atas aset. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan faedah pinjaman kakitangan menggunakan kadar pulangan efektif kerana Majlis masih dalam proses menyelenggara semula maklumat pinjaman kakitangan.

(viii) Penilaian semula hartanah sebagai kos anggapan (*Deemed Cost*)

Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan bagi tahun kedua bagi menilai semula hartanah-hartanah yang tidak mempunyai maklumat kos yang diyakini. Nilai saksama telah digunakan sebagai kos anggapan pada tarikh pemakaian MPSAS.

2.21. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset kewangan dan liabiliti kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

2.22. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada Ahli-ahli Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.23. Pajakan

Pajakan Kewangan

Pajakan hartanah, loji dan peralatan adalah dikelaskan sebagai pajakan kewangan di mana sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset, tetapi bukan pemilikan yang sah di sisi undang-undang, dipindahkan kepada Majlis.

Majlis pada awalnya mengiktiraf hak penggunaan dan obligasinya di bawah pajakan kewangan sebagai aset dan liabiliti dalam penyata kedudukan kewangan pada amaun yang sama dengan nilai saksama aset yang dipajak atau, jika yang lebih rendah, nilai semasa bayaran pajakan minimum, ditentukan pada permulaan pajakan. Sebarang kos langsung awal ditambah kepada amaun yang diiktiraf sebagai aset.

Bayaran pajakan minimum adalah dibahagikan antara caj kewangan dan pengurangan liabiliti tertunggak dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Caj kewangan adalah diperuntukan pada setiap tempoh sepanjang tempoh pajakan untuk menghasilkan kadar faedah tempoh yang tetap ke atas baki liabiliti. Sewa luar jangka dikenakan sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia dilibatkan.

Dasar susutnilai bagi aset pajakan yang boleh disusutnilai adalah konsisten dengan aset yang boleh disusutnilai yang dimiliki. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa Majlis akan mendapat pemilikan menjelang akhir tempoh pajakan, aset pajakan disusutnilai sepenuhnya dalam jangka pajakan dan hayat bergunanya, yang mana lebih singkat. Pada setiap tarikh pelaporan, Majlis menilai sama ada aset pajakan di bawah pajakan kewangan telah dirosotnilai.

Pajakan Operasi

Pajakan dikelaskan sebagai pajakan operasi jika ia tidak memindah sebahagian besar semua risiko dan manfaat bersampingan dengan pemilikan aset. Pembayaran pajakan di bawah pajakan operasi adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan atas asas garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

2.24. Kos Kewangan

Semua kos kewangan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh ia terlibat.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima cukai taksiran	133,346,201	122,627,091
Tolak: Peruntukan hutang ragu	-16,130,528	-17,887,728
	<u>117,215,673</u>	<u>104,739,363</u>
Akaun belum terima sumbangan membantu kadar	3,564	174,179
Tolak: Peruntukan hutang ragu	-	-
	<u>3,564</u>	<u>174,179</u>
Akaun belum terima notis dan waran	3,219,830	2,909,830
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(608,475)	(527,539)
	<u>2,611,355</u>	<u>2,382,291</u>
Akaun belum terima permit sementara/ tambahan ruang udara	198,451	198,631
Tolak: Peruntukan hutang ragu	-31,236	-28,119
	<u>167,215</u>	<u>170,512</u>
Akaun belum terima pungutan sistem bayaran bil setempat (SBBS)	731,744	85,215
Tolak: Peruntukan hutang ragu	-	-
	<u>731,744</u>	<u>85,215</u>
Akaun belum terima denda sewa letak kereta bermeter	111,377	111,377
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(111,377)	(111,377)
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>120,729,551</u>	<u>107,551,560</u>
Butiran pergerakan akaun peruntukan adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	18,554,763	18,041,327
(Kurangan)/Tambahan tahun semasa	(1,673,147)	513,436
Baki pada akhir tahun	<u>16,881,616</u>	<u>18,554,763</u>
4. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima sewa tempat	1,845,663	1,499,544
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(98,148)	(85,330)
	<u>1,747,515</u>	<u>1,414,214</u>
Akaun belum terima sewa pasar dan gerai	1,803,743	1,801,040
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(148,737)	(671,452)
	<u>1,655,006</u>	<u>1,129,588</u>
Akaun belum terima kumbahan berpusat	5,834,592	3,849,649
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(459,973)	(378,862)
	<u>5,374,619</u>	<u>3,470,787</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
Akaun belum terima letak kereta bermeter Satu Padu	2,546,004	2,546,004
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(2,546,004)	(2,546,004)
	<u>—</u>	<u>—</u>
Akaun belum terima hasil penswastaan	23,244,929	1,819,019
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>23,244,929</u>	<u>1,819,019</u>
Akaun belum terima sewa petak letak kereta Metro Parking	—	31,600
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>—</u>	<u>31,600</u>
	<u>32,022,069</u>	<u>7,865,208</u>
Butiran pergerakan akaun peruntukan adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	3,681,648	3,681,648
Tambahan/(Pengurangan) tahun semasa	-428,786	—
Baki pada akhir tahun	<u>3,252,862</u>	<u>3,681,648</u>
5. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN		
Pinjaman Kenderaan	675,678	244,573
Pinjaman Komputer	17,621	9,313
Pendahuluan Pajakan Kewangan	134,648	117,378
Cukai Barangan dan Perkhidmatan	3,121,661	3,131,501
Faedah Terakru Deposit Tetap	5,558,780	5,123,970
Jaminan Bank	20,439	—
	<u>9,528,827</u>	<u>8,626,735</u>
Dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 Bulan	5,659,000	5,171,436
Lebih daripada 12 Bulan	3,869,827	3,455,299
	<u>9,528,827</u>	<u>8,626,735</u>
6. SIMPANAN TETAP		
Bank Komersil	61,469,647	55,373,404
Syarikat kewangan berlesen	261,604,872	245,564,895
	<u>323,074,519</u>	<u>300,938,299</u>
7. WANG TUNAI DI TANGAN DAN DI BANK		
Akaun Semasa	149,896,009	151,906,678
Tunai di Tangan	49,618	82,357
	<u>149,945,627</u>	<u>151,989,035</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	8.1 TAHUN 2019	Nota	Tanah		Bangunan		Aset Infrastruktur		Kenderaan		Loji Dan Jentera		Kelengkapan Pejabat dan Perabot		Peralatan Elektrik dan Elektronik		Jumlah		
			RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
			18,036,949	161,094,685	2,648,256,927	16,873,243	2,203,261	5,655,172	5,365,544	2,857,485,781									
			-	20,000	-	4,081,138	234,985	350,927	1,643,606	6,330,656									
		10	-	4,668,471	-	-	-	-	-	4,668,471									
			-	-	-	-	-	-	-	(86,830)									
			18,036,949	165,783,156	2,648,256,927	20,954,381	2,438,246	6,006,099	6,922,320	2,868,398,078									
			KOS PADA 31 DISEMBER 2019																
			SUSUTNILAI TERKUMPUL																
			1,590,049	95,337,739	562,348,542	14,140,624	1,867,934	4,374,714	3,962,604	683,622,206									
			690,474	4,384,091	52,965,139	1,827,970	161,985	507,725	798,040	61,335,424									
			-	-	-	-	-	-	-	(86,827)									
			2,280,523	99,721,830	615,313,681	15,968,594	2,029,919	4,882,439	4,673,817	744,870,803									
			KOS PADA 31 DISEMBER 2019																
			AMAUN BAWAAN																
			15,756,426	66,061,326	2,032,943,246	4,985,787	408,327	1,123,660	2,248,503	2,123,527,275									
			Pada 31 Disember 2019																

(i) Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah kenderaan dengan amaun binaan bersih berjumlah RM4,043,587 (2018: RM1,008,671) yang telah dibeli melalui skim sewa beli.

(ii) Aset Infrastruktur terdiri daripada jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8.2 TAHUN 2018	Nota	Tanah	Bangunan	Aset		Kenderaan	Loji Dan Jentera	Kelengkapan Pejabat dan Perabot	Peralatan Elektrik dan Elektronik	Jumlah
				RM	RM					
KOS										
Pada 1 Januari 2018		18,036,949	148,932,856	2,648,256,927	16,304,448	2,114,441	4,922,091	4,664,313	2,843,232,025	
Tambahan dalam tahun		—	889,000	—	1,050,615	114,920	739,870	701,231	3,495,636	
Pindahan dari kerja dalam kemajuan	10	—	11,272,829	—	—	—	—	—	11,272,829	
Pelupusan dalam tahun		—	—	—	(481,820)	(26,100)	(6,789)	—	(514,709)	
KOS PADA 31 DISEMBER 2018		18,036,949	161,094,685	2,648,256,927	16,873,243	2,203,261	5,655,172	5,365,544	2,857,485,781	
SUSUTNILAI TERKUMPUL										
Pada 1 Januari 2018		899,575	91,082,668	509,383,404	13,470,712	1,747,937	3,584,860	3,514,215	623,683,371	
Susutnilai tahun semasa		690,474	4,255,071	52,965,138	1,151,709	145,744	796,638	448,389	60,453,163	
Pelupusan dalam tahun		—	—	—	(481,797)	(25,747)	(6,784)	—	(514,328)	
SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018		1,590,049	95,337,739	562,348,542	14,140,624	1,867,934	4,374,714	3,962,604	683,622,206	
AMAUN BAWAAN										
Pada 31 Disember 2018		16,446,900	65,756,946	2,085,908,385	2,732,619	335,327	1,280,458	1,402,940	2,173,863,575	

(i) Termasuk di dalam hartanah, loji dan peralatan adalah kenderaan dengan amaun bersih berjumlah RM1,008,671 (2017: RM119,206) yang telah dibeli melalui skim sewa beli.

(ii) Aset Infrastruktur terdiri daripada jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
9. HARTANAH PELABURAN			
Tanah dan Bangunan			
Kos			
Baki Pada Awal Tahun		27,007,462	27,007,462
Tambahan		—	—
Baki Pada Akhir Tahun		<u>27,007,462</u>	<u>27,007,462</u>
Pelunasan Terkumpul			
Baki Pada Awal Tahun		9,315,415	8,862,851
Tambahan		452,563	452,564
Baki Pada Akhir Tahun		<u>9,767,978</u>	<u>9,315,415</u>
Amaun Bawaan		<u>17,239,484</u>	<u>17,692,047</u>

Hartanah pelaburan Majlis merupakan aset-aset Majlis yang terdiri daripada tanah dan bangunan yang terlibat dengan pulangan projek usahasama Majlis dan pihak swasta dengan kadar pulangan adalah pada kadar komersil.

Terdapat hartanah pelaburan yang belum diiktiraf pada nilai saksama kerana Majlis masih dalam proses untuk mendapatkan maklumat.

	Nota	2019 RM	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
10. KERJA DALAM KEMAJUAN			
Baki pada awal tahun		149,945,727	81,942,034
Tambahan		208,244,418	79,276,522
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	8	(4,668,471)	(11,272,829)
Baki Pada Akhir Tahun		<u>353,521,674</u>	<u>149,945,727</u>

Termasuk di dalam tambahan semasa adalah pembinaan Menara Pejabat Majlis berjumlah RM343 juta dimana Majlis menggunakan kemudahan kredit daripada Bank Islam Malaysia Berhad berjumlah RM260 juta.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

11. ASET TAK KETARA

11.1 TAHUN 2019

	Perisian Komputer RM
KOS	
1 Januari 2019	899,045
Tambahan dalam tahun	607,901
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	<u>1,506,946</u>
PELUNASAN TERKUMPUL	
1 Januari 2019	350,297
Tambahan dalam tahun	212,596
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2019	<u>562,893</u>
AMAUN BAWAAN	
Pada 31 Disember 2019	<u>944,053</u>

11.1 TAHUN 2018

KOS	
1 Januari 2018	462,030
Tambahan dalam tahun	437,015
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	<u>899,045</u>
PELUNASAN TERKUMPUL	
1 Januari 2018	198,632
Tambahan dalam tahun	151,665
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	<u>350,297</u>
AMAUN BAWAAN	
Pada 31 Disember 2018	<u>548,748</u>

Terdapat aset tak ketara Majlis yang masih dalam proses untuk mendapatkan maklumat terutama bagi aset tak ketara tahun terdahulu yang direkod sebagai perbelanjaan perkhidmatan dan prosesan data.

12. PELABURAN DI DALAM SYARIKAT BERSEKUTU

	2019 RM	2018 RM
Dalam Malaysia:		
Saham tak tersiar harga pada kos	<u>20,500,000</u>	<u>20,500,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Butir-butir syarikat bersekutu yang ditubuhkan di Malaysia adalah seperti berikut:

Nama Syarikat	Pegangan Ekuiti		Tahun Kewangan Berakhir	Aktiviti Utama
	2019 %	2018 %		
*Merit Properties Sdn. Bhd.	50	50	31 Disember	Pemaju Perumahan dan Hartanah
Syarikat Bersekutu Tidak Langsung Melalui Merit Properties Sdn. Bhd.:-				
*Johdaya Karya Sdn. Bhd.	30	30	31 Mac	Pemaju Perumahan dan Hartanah

Sekiranya pelaburan dalam syarikat bersekutu telah diambilkira di bawah kaedah ekuiti, kesan ke atas penyata kewangan Kumpulan Majlis adalah seperti berikut:

	2019 RM	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
Kesan ke atas akaun pendapatan dan perbelanjaan Majlis:		
Lebih pendapatan atas perbelanjaan dalam tahun	98,077,641	31,907,957
Bahagian keuntungan dari syarikat bersekutu	8,944,554 *	15,408,939
Lebih pendapatan atas perbelanjaan bagi kumpulan	<u>107,022,195</u>	<u>47,316,896</u>
Kesan ke atas kumpulan wang terkumpul:		
Lebih pendapatan atas perbelanjaan bagi Kumpulan	107,022,195	47,316,896
Lebih pendapatan terkumpul Majlis bawa ke hadapan	2,524,619,527	354,288,385
Bahagian keuntungan dari syarikat bersekutu bawa ke hadapan	194,566,504	182,232,565
Dividen diterima dari syarikat bersekutu	(3,075,000)	(3,075,000)
Lebih pendapatan terkumpul bagi Kumpulan hantar ke hadapan	<u>2,823,133,226</u>	<u>580,762,846</u>
Kesan ke atas kos pelaburan di dalam syarikat bersekutu:-		
Nilai pembelian	20,500,000	20,500,000
Bahagian keuntungan selepas pengambilalihan syarikat bersekutu	200,436,058	194,566,504
	<u>220,936,058</u>	<u>215,066,504</u>

*Tidak diaudit oleh Jabatan Audit Negara.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

13. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR DAN PERBELANJAAN TERAKRU

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
Deposit pelbagai	126,406,566	112,990,792
Deposit aktiviti kemasyarakatan	71,775	82,217
Deposit penswastan petak letak kereta	500,000	500,000
Emolumen	599,139	564,168
Perkhidmatan dan bekalan	25,427,641	47,603,449
Pemilikan harta modal	3,157,075	1,468,132
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	—	6,723,000
Lain-lain perbelanjaan	4,138	207,194
Pembangunan	7,597,961	25,133,026
Bayaran terdahulu	9,346,903	10,094,460
Bayaran lebihan pinjaman	133	—
Akaun penyelesaian cek	108,459	111,229
Pelbagai Sistem Bayaran Bil Setempat (SBBS)	—	417
Peruntukan yuran audit	100,021	45,021
Wang Tidak Dituntut	44,074	44,074
Tempat Letak Kereta	984,636	804,854
Kumpulan Wang Perkhidmatan Infrastruktur	97,794,167	117,018,822
	<u>272,142,688</u>	<u>323,390,855</u>

Deposit pelbagai diwakili oleh wang tahanan bagi kontrak dan pelbagai deposit seperti deposit sewa, deposit pengubahsuaian bangunan, deposit iklan, deposit lesen dan lain-lain deposit yang diterima daripada pihak awam. Deposit pelbagai akan dipulangkan kepada pendeposit atau dijadikan hasil Majlis mengikut syarat-syarat yang telah ditetapkan.

Kumpulan Wang Perkhidmatan Infrastruktur (“ISF”) mewakili caj pembangunan yang dikenakan terhadap pemaju sama ada untuk pembangunan kediaman ataupun pembangunan bukan kediaman di kawasan Majlis. Sumbangan tersebut akan dibelanjakan untuk pembangunan infrastruktur pada masa yang akan datang. Terimaan ISF bergantung kepada kepesatan pembangunan dalam tahun kewangan yang berkenaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

14. GERAN TERTUNDA

	2019 RM	2018 RM
Geran tertunda terdiri daripada:		
(i) Peruntukan Khas		
Baki pada awal tahun	24,123,000	10,895,991
Terimaan geran tahun semasa	21,512,608	17,710,286
Tolak: Pelunasan	-13,375,989	-4,483,277
Baki pada akhir tahun	<u>32,259,619</u>	<u>24,123,000</u>
(ii) Peruntukan “One Stop Centre”		
Baki pada awal tahun	155,056	-129,693
Terimaan geran tahun semasa	530,885	534,901
Tolak: Pelunasan	-616,473	-250,152
Baki pada akhir tahun	<u>69,468</u>	<u>155,056</u>
(iii) Peruntukan Pembasmian Kemiskinan		
Baki pada awal tahun	89,558	89,558
Terimaan geran tahun semasa	-	-
Tolak: Pelunasan	-	-
Baki pada akhir tahun	<u>89,558</u>	<u>89,558</u>
	<u>32,418,645</u>	<u>24,367,614</u>

Baki geran tertunda mewakili geran pembangunan dan geran operasi yang diterima daripada kerajaan persekutuan, kerajaan negeri dan agensi-agensi kerajaan yang lain yang masih belum dibelanjakan/(belum diterima) oleh pihak Majlis.

15. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN

	2019 RM	2018 Seperti yang dinyatakan semula RM
Gantian Cuti Rehat:		
Baki pada awal tahun	800,024	538,908
Tambahannya	450,233	396,697
Bayaran	(229,429)	(135,581)
Baki pada akhir tahun	<u>1,020,828</u>	<u>800,024</u>
Peruntukan manfaat kakitangan dianalisa seperti berikut:		
Kurang 12 bulan	128,754	450,233
Lebih 12 bulan	892,074	349,791
	<u>1,020,828</u>	<u>800,024</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
16. PINJAMAN SEWA BELI		
Analisa pinjaman sewa beli		
Bayaran balik dalam tempoh 1 tahun	1,047,424	251,752
Bayaran balik diantara 1 hingga 5 tahun	3,870,184	936,963
	<u>4,917,608</u>	<u>1,188,715</u>
Tolak: Faedah tertunda	(621,571)	(155,313)
	<u>4,296,037</u>	<u>1,033,402</u>
Mewakili pinjaman sewa beli		
Matang dalam tempoh 12 bulan	863,823	215,712
Matang selepas tempoh 12 bulan	3,432,214	817,690
	<u>4,296,037</u>	<u>1,033,402</u>
17. PINJAMAN		
Analisa pinjaman		
Bayaran balik dalam tempoh 1 tahun	36,000,000	36,000,000
Bayaran balik diantara 1 hingga 15 tahun	679,508,926	498,671,642
	<u>715,508,926</u>	<u>534,671,642</u>
Tolak: Faedah tertunda	(497,051,213)	(469,362,130)
	<u>218,457,713</u>	<u>65,309,512</u>
Mewakili pinjaman		
Matang dalam tempoh 12 bulan	9,743,243	9,743,243
Matang selepas tempoh 12 bulan	208,714,470	55,566,269
	<u>218,457,713</u>	<u>65,309,512</u>

Pinjaman tersebut berkadar 4.50% setahun. Ianya matang di antara tahun 2037 sehingga 2039.

Kemudahan	Had	Tujuan	Kadar
<u>Bank Islam Malaysia Berhad</u>			
Pinjaman 1	RM240,000,000	Pembinaan bangunan	Tahun pertama dan seterusnya: 4.65%
Pinjaman 2	RM20,000,000	Hiasan dalam bangunan	Tahun pertama dan seterusnya: 4.65%

Pinjaman-pinjaman di atas dijamin sebagai pihak pertama bagi caj undang-undang tetap dengan mencagarkan tanah dan bangunan yang terletak di H.S.(D) 571007 P.T.D. 233331 di Mukim Plentong, Johor Bahru, Johor berukuran 5,544.3 meter persegi termasuk 15 tingkat menara bangunan pejabat dan 558 lot tempat letak kenderaan yang juga dikenali sebagai Menara MBBB yang terletak di The Astaka@One Bukit Senyum, Johor Bahru, Johor.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
18. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai taksiran	309,660,054	270,580,859
Sumbangan Kerajaan dan Awam	15,469,781	17,546,679
Sumbangan membantu kadar	12,161,315	12,457,930
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	46,287,076	32,248,209
Notis dan denda	7,487,604	5,619,797
Hutang Ragu Terpulih	2,280,200	—
Lain-lain terimaan	734,552	4,654,303
	<u>394,080,582</u>	<u>343,107,777</u>
19. URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	23,448,329	15,064,550
Sewaan	6,587,662	5,527,013
Faedah dan perolehan dari pelaburan	46,497,868	32,172,250
Perolehan dari jualan barang	1,038,820	925,244
	<u>77,572,679</u>	<u>53,689,057</u>
20. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Makanan dan minuman	50,376	98,518
Penginapan	31,231	116,140
Elaun perjalanan, bayaran tambang bas dan teksi	579,470	487,222
Bayaran-bayaran lain	1,818	15,770
	<u>662,895</u>	<u>717,650</u>
21. UTILITI		
Elektrik	20,805,800	20,828,076
Air	2,523,386	2,656,267
Telefon	575,162	619,138
Pos	36,450	55,726
	<u>23,940,798</u>	<u>24,159,207</u>
22. SEWAAN		
Sewaan bangunan	—	16,264
Sewaan jentera	269,955	100,531
Sewaan mesin fotostat	265,905	345,408
Sewa alat kelengkapan elektrik yang lain	581,506	920,716
	<u>1,117,366</u>	<u>1,382,919</u>
23. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH		
Alat-Alat Ganti	674,708	704,164
Petroleum dan Barangan Keluaran Petroleum	665,363	756,995
Getah dan Barang Keluaran Getah	204,236	76,407
Kayu dan Keluaran Kayu	39,850	128,236
Logam	34,075	278,194
Galian Mentah Bukan logam	666,621	294,834
Bahan Kimia	1,614,095	1,379,186
Bekalan Pertanian	154,733	190,315
	<u>4,053,681</u>	<u>3,808,331</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
24. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	782,540	1,653,552
Bekalan Am	276,478	1,327,442
Bekalan Riadah	12,472	35,466
Bekalan Bahan Fotografi	21,686	13,628
Bekalan Pakaian dan Bahan Tenunan	840,947	1,215,919
Bekalan Alat Kejuruteraan	125,925	78,900
	<u>2,060,048</u>	<u>4,324,907</u>
25. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Bangunan	1,806,422	2,180,331
Kemudahan	20,016,062	39,503,177
Kenderaan	725,114	601,887
Jentera	168,418	36,811
Kelengkapan Elektronik	1,453,820	3,276,476
Kelengkapan Elektrik	1,209,806	1,367,456
Aset-Aset yang lain	21,686	89,289
	<u>25,401,328</u>	<u>47,055,427</u>
Penyelenggaraan Kemudahan:		
Membaiki Jalan	7,756,018	383,789
Parit Dan Pembentungan	2,029,515	3,914,063
Kontrak Pembersihan	5,780,361	3,339,218
Kontrak Penswastaaan Angkat Sampah	54,602,351	54,053,653
	<u>70,168,245</u>	<u>61,690,723</u>
JUMLAH	<u>95,569,573</u>	<u>108,746,150</u>
	2019	2018
	RM	RM
26. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan yang dibeli	(a) 10,024,851	10,299,085
Bayaran kepada pekerja sementara dan sambilan	2,023,549	1,755,143
Keraian, hospitaliti dan honorarium	3,007,931	6,601,947
Perkhidmatan percetakan dan menjilid	867,265	1,462,142
	<u>15,923,596</u>	<u>20,118,317</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
(a) Perkhidmatan yang dibeli terdiri daripada:		
Perkhidmatan perubatan	1,262,061	833,062
Perkhidmatan auditan	71,824	68,827
Perkhidmatan perundangan	206,449	527,893
Perkhidmatan penilaian	330,408	-
Latihan kakitangan	1,294,266	2,078,302
Perkhidmatan komputer dan prosesan data	995,450	1,275,573
Perkhidmatan jurutera	26,150	59,370
Perkhidmatan perunding kerja ukur	123,131	145,934
Perkhidmatan perunding elektrik	19,950	-
Perkhidmatan perunding	2,205,599	1,689,633
Perkhidmatan pengiklanan	129,525	286,470
Perkhidmatan perlindungan dan keselamatan	1,110,148	1,138,860
Rancangan struktur/rancangan tempatan	12,388	187,358
Kursus/lawatan sambil belajar	165,971	17,421
Perkhidmatan dobi	4,324	3,925
Bayaran menghantar bil cukai harta	394,563	529,777
Perkhidmatan-perkhidmatan yang lain	1,672,644	1,456,680
	<u>10,024,851</u>	<u>10,299,085</u>
27. PEMBERIAN DALAM NEGERI		
Kurniaan Tambang Haji	58,768	64,170
Pemberian Pengurusan Jenazah	33,000	15,000
Sumbangan Kebajikan	129,432	259,801
Pemberian Yang Lain	4,007,517	3,714,895
	<u>4,228,717</u>	<u>4,053,866</u>
28. TUNTUTAN INSURANS DAN PAMPASAN		
Individu	-	6,723,000
	<u>-</u>	<u>6,723,000</u>
29. FAEDAH		
Faedah yang dibayar atas pinjaman	5,817,478	2,797,781
	<u>5,817,478</u>	<u>2,797,781</u>
30. PELBAGAI PERBELANJAAN		
Pelbagai termasuk premium insuran, komisen bank	1,206,879	691,079
Cukai, cukai tanah dan duti setem	840,807	853,926
	<u>2,047,686</u>	<u>1,545,005</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
31. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Menaik Taraf Parit, Sungai dan Pantai	805,899	252,934
Menaik Taraf Jalan	7,588,763	386,890
Menaik Taraf Taman Rekreasi	9,420,430	2,550,677
Kemudahan Awam	8,625,869	9,919,167
Membina dan Menaik Taraf Taman Permainan Kanak-Kanak	2,061,400	1,158,573
Membina Kompleks dan Gelanggang Sukan	2,726,744	5,560,671
Membina Pejabat/Bangunan/Bengkel	2,153,182	1,142,018
Membina dan Menaik Taraf Gerai/Pusat Perniagaan	194,434	1,202,554
Pemasangan Lampu Jalan	12,851,670	15,335,841
Membina dan Menaik Taraf Pembentungan Najis	4,016,685	1,164,825
Pengindahan Bandar	<u>28,685,895</u>	<u>10,338,471</u>
	<u>79,130,971</u>	<u>49,012,621</u>

32. TANGGUNGAN LUAR JANGKA

Perjanjian Pengurusan Projek Penswastaaan Majlis Bandaraya Johor Bahru Dan Arus Barisan Sdn. Bhd.

Satu tuntutan pihak ketiga terhadap Majlis telah dibawa ke peringkat timbangtara berkenaan pembatalan perjanjian penswastaaan diantara pihak Majlis dan pihak Plaintif. Kos gantirugi dianggarkan lebih kurang RM10 juta. Perbicaraan telah bermula pada 3 Disember 2016 sehingga 18 September 2017 dan Mahkamah Timbangtara telah mengeluarkan keputusan pada 10 Disember 2018.

Keputusan memihak kepada pihak plaintif di mana Majlis perlu membayar gantirugi kehilangan keuntungan berjumlah RM6.72 juta dan 50 peratus (%) kos prosiding timbangtara. Gantirugi kehilangan berjumlah RM6.72 juta diakrakan sebagai belanja pampasan dalam tahun 2018 dan telah membayar gantirugi kehilangan keuntungan berjumlah RM6.72 juta kepada pihak plaintif pada tahun 2019 dan kos prosiding timbangtara masih dalam persetujuan di antara pihak Majlis dan pihak Plaintif.

33. INSTRUMEN KEWANGAN - DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajibannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

	Dalam tempoh setahun RM	Lebih tempoh setahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2019			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	272,142,688	–	272,142,688
Pajakan Kewangan	863,823	3,432,214	4,296,037
Pinjaman	9,743,243	208,714,470	218,457,713
	<u>282,749,754</u>	<u>212,146,684</u>	<u>494,896,438</u>
Pada 31 Disember 2018			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	323,390,855	–	323,390,855
Pinjaman sewa beli	215,712	817,690	1,033,402
Pinjaman	9,743,243	55,566,269	65,309,512
	<u>333,349,810</u>	<u>56,383,959</u>	<u>389,733,769</u>

Risiko Kadar Faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko bahawa nilai wajar atau aliran tunai masa hadapan bagi instrumen kewangan Majlis akan berubah-ubah kerana perubahan dalam pasaran kadar faedah.

Analisis sensitiviti bagi risiko kadar faedah

Pendedahan Majlis kepada risiko kadar faedah timbul terutamanya daripada pinjaman mereka. Pelaburan Majlis dalam aset kewangan kebanyakannya untuk jangka pendek dan kebanyakannya adalah deposit kewangan.

Aset dan liabiliti kewangan Majlis yang lain adalah tidak mempunyai kesan ketara ke atas Penyata Prestasi Kewangan Majlis.

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

34. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Ahli-Ahli Majlis sahaja dimana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2019 RM	2018 RM
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	<u>25</u>	<u>22</u>
Jumlah imbuhan	<u>424,990</u>	<u>374,801</u>

35. KOMITMEN MODAL

Telah diluluskan dan dikontrakkan	404,698,518	415,405,741
Telah diluluskan tetapi belum dikontrakkan	—	—
	<u>404,698,518</u>	<u>415,405,741</u>

Pembinaan Arena Larkin

Majlis telah memeterai perjanjian pembangunan dengan kerajaan Negeri Johor, Johor Corporation dan Johor Land Berhad serta Foods Berhad bagi projek pembinaan Arena Larkin sempena Sukan Malaysia (SUKMA) 2020. Majlis bertanggungjawab membayar jumlah pertimbangan projek berjumlah RM54.23 juta melalui 10 peringkat pembayaran selama 10 tahun berkuatkuasa tahun 2018. Daripada keseluruhan pertimbangan projek berjumlah RM54.23 juta, RM39.82 juta merupakan kos permodalan menaiktaraf kolam akuatik yang merupakan aset Majlis manakala kos selebihnya berjumlah RM14.41 juta akan dikenalpasti sama ada perlu dipermodalkan sebagai pembangunan stadium tertutup atau menaiktaraf infrastruktur dan jalan sedia ada atau diambilkira sebagai perbelanjaan pembangunan.

36. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Belanjawan dan penyata kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada penyata kewangan. Penyata kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam penyata prestasi kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam penyata kewangan ini telah disusun semula dari asas akru kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar, yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang diluluskan, kemudiannya dibentangkan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar. Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam penyata kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan penyata kewangan dan bajet yang diluluskan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan penyata kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambil kira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam penyata kewangan ini.

Pelarasan antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah.

Penyesuaian antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah:

	Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar		174,968,473	(215,182,975)	156,410,833	116,196,331
Perbezaan asas	(a)	(96,103,519)	—	—	(96,103,519)
Perbezaan masa		—	—	—	—
Perbezaan entiti		—	—	—	—
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai		78,864,954	(215,182,975)	156,410,833	20,092,812

Nota a:

Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019	2018
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
37. NOTA BAGI PENYATA ALIRAN TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan bagi tahun	98,077,641	31,907,957
Pengerakan bukan tunai:		
Susutnilai dan pelunasan	62,000,585	61,057,393
Hapuskira hartanah, loji dan peralatan	3	381
Peruntukan hutang ragu	352,446	513,436
Hutang ragu terpulih	(2,280,200)	—
Penerimaan geran	22,043,493	18,245,187
Pelunasan geran	(13,992,462)	(4,733,429)
Pertambahan belum terima	(36,309,190)	(10,960,504)
(Pengurangan)/pertambahan belum bayar	(51,248,166)	15,977,660
Pertambahan peruntukan manfaat kakitangan	450,233	396,697
Pembayaran peruntukan manfaat kakitangan	<u>(229,429)</u>	<u>(135,581)</u>
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	<u>78,864,954</u>	<u>112,269,197</u>

38. PELARASAN TAHUN TERDAHULU

Dalam tahun semasa, pihak Majlis telah membuat pelarasan pada tahun terdahulu bagi aset infrastruktur yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset infrastruktur telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan yang menyebabkan hartanah, loji dan peralatan dan susutnilai kurang catat di penyata kewangan Majlis sebanyak RM2,085,908,385 dan RM52,965,139.

Pihak Majlis juga telah mendapati terdapat kesilapan dalam merekod aset, liabiliti dan perbelanjaan dalam penyata kewangan pada tahun berakhir 31 Disember 2018:—

Peruntukan Manfaat Pekerja

Pihak Majlis telah terkurang catat jumlah liabiliti dan perbelanjaan bagi bayaran gantikan cuti rehat pekerja pada tahun 2018 dan kesilapan tersebut telah menyebabkan liabiliti terkurang catat di penyata kewangan Majlis sebanyak RM676,295.

Kerja Dalam Kemajuan

Pihak Majlis telah terkurang nyata dalam aset dan perbelanjaan bagi membina pejabat/bangunan/bengkel dan kesilapan tersebut telah menyebabkan aset terkurang catat di Penyata Kewangan Majlis sebanyak RM8,140,965.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru

Pihak Majlis telah terlebih nyata dalam liabiliti dan perbelanjaan bagi Bekalan dan Bahan-Bahan Lain sebanyak RM406,325, Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil sebanyak RM1,292,354, Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti sebanyak RM487,198, Alat Kelengkapan Pejabat sebanyak RM127,560, Alat Kelengkapan Elektronik sebanyak RM123,810, Kelengkapan Kebersihan dan Keselamatan sebanyak RM48,240 dan Perbelanjaan Pembangunan sebanyak RM11,069,764 dan kesilapan tersebut telah menyebabkan liabiliti terlebih catat di penyata kewangan sebanyak RM2,661,812,179.

Kesilapan-kesilapan tersebut telah diselaraskan secara retrospektif di penyata kewangan Majlis bagi tahun berakhir 31 Disember 2019 dan kesannya ke atas penyata kewangan tahun terdahulu adalah seperti berikut:

	2018 RM
Kesan ke atas Penyata Kedudukan Kewangan	
Pertambahan ke atas Hartanah, Loji dan peralatan	2,085,908,385
Pertambahan ke atas Kerja Dalam Kemajuan	8,140,965
Pengurangan ke atas Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru	5,414,287
Pertambahan ke atas Peruntukan Manfaat Pekerja	(676,295)
Pengurangan ke atas Kumpulan Wang Majlis	<u>(2,098,787,342)</u>
Kesan ke atas Penyata Prestasi Kewangan	
Pertambahan ke atas perbelanjaan Susutnilai dan pelunasan	52,965,139
Pengurangan ke atas Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	(406,325)
Pengurangan ke atas Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	(1,292,354)
Pengurangan ke atas Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	(487,198)
Pengurangan ke atas Alat Kelengkapan Pejabat	(127,560)
Pengurangan ke atas Alat Kelengkapan Elektronik	(123,810)
Pengurangan ke atas Kelengkapan Kebersihan dan Keselamatan	(48,240)
Pertambahan ke atas perbelanjaan Gantian Cuti Rehat	225,955
Pengurangan ke atas perbelanjaan Pembangunan	-11,069,764
Pengurangan ke atas Lebihan Pendapatan	<u>-39,635,843</u>
Kesan ke atas Penyata Aliran Tunai	
Pengurangan ke atas Lebihan Pendapatan Sebelum Cukai	-39,635,843
Pertambahan ke atas Susutnilai	52,965,139
Pertambahan ke atas Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru	-5,414,286
Pertambahan ke atas Peruntukan Manfaat Pekerja	361,537
Pembayaran ke atas Peruntukan Manfaat Pekerja	(135,581)
Pertambahan ke atas Kerja Dalam Kemajuan	<u>-8,140,965</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

39. ANGKA PERBANDINGAN

Disebabkan oleh pelarasan kesilapan terdahulu (Nota 38), angka-angka perbandingan berikut telah dinyatakan semula bagi menyamai persembahan penyata kewangan tahun semasa.

	Seperti dinyatakan sebelumnya RM	Pelarasan RM	Seperti dinyatakan semula RM
Kesan ke atas Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2018			
Hartanah, Loji dan Peralatan Kerja Dalam Kemajuan	87,955,190	2,085,908,385	2,173,863,575
Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru	141,804,762	8,140,965	149,945,727
Peruntukan Manfaat Pekerja	-328,805,142	5,414,287	-323,390,855
Kumpulan Wang Majlis	-123,729	-676,295	-800,024
	-425,832,185	2,098,787,342	-2,524,619,527
Kesan ke atas Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2018			
Susutnilai dan pelunasan Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	8,092,254	52,965,139	61,057,393
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	4,731,232	(406,325)	4,324,907
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	110,038,504	(1,292,354)	108,746,150
Alat Kelengkapan Pejabat	20,605,515	(487,198)	20,118,317
Alat Kelengkapan Elektronik	1,638,364	(127,560)	1,510,804
Kelengkapan Kebersihan dan Keselamatan	169,875	(123,810)	46,065
Gantian Cuti Rehat	211,414	(48,240)	163,174
Perbelanjaan Pembangunan	494,850	225,955	720,805
Lebihan Pendapatan	60,082,385	(11,069,764)	49,012,621
	71,543,800	(39,635,843)	31,907,957
Kesan ke atas Penyata Aliran Tunai Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2018			
Pengurangan ke atas Lebihan Pendapatan Sebelum Cukai	71,543,800	(39,635,843)	31,907,957
Susutnilai	8,092,254	52,965,139	61,057,393
Pengurangan ke atas Pelbagai Akaun Belum Bayar dan Perbelanjaan Terakru	21,391,946	(5,414,286)	15,977,660
Pertambahan ke atas Peruntukan Manfaat Pekerja	35,160	361,537	396,697
Pembayaran ke atas Peruntukan Manfaat Pekerja	-	(135,581)	(135,581)
Tambahan Kerja Dalam Kemajuan	(71,135,557)	(8,140,965)	(79,276,522)

No. 1254.

WANG AMANAH DEPOSIT YANG BELUM DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

JADUAL

Bil.	Nama	Bil. Akaun	No. Resit	Amaun RM
1.	OMAR BIN HUSSIN	G01	111902	300.00
2.	SALINA BT. HASSAN	G06	754986	450.00
3.	NORMAH BTE ATAN	G13	CJB925583	300.00
4.	ROKAMAH BTE OTHMAN	G14	CJB925674	300.00
5.	ISMAIL BIN BADAR	G15	CJB871549	300.00
6.	MD. JOHARI BIN KOSLAN	G16	CJB871550	300.00
7.	ZALINA BTE KASMAN	G18	R00000195	150.00
8.	ADNAN BIN YUSOF	G19	R00000196	150.00
9.	KHAIRUL AHKAM BIN ROHANI	G20	R00000197	180.00
10.	PYNO BIN SOWINANGOON	G21	R00000325	450.00
11.	HAJI KLIVON BIN THA SWEE	G22	R00000332	450.00
12.	ABD. RAZAK BIN SARONI	G23	R00000094	150.00
13.	MOHD. FIRDAUS BIN MOHD. ZALANI	G24	R00000101	180.00
14.	DEWI MARINA BTE NASIR	G25	R00000296	450.00
			JUMLAH	<u>4,110.00</u>

Bertarikh 25 Mac 2021

[Bil()dlmPDKLG.PENT. 400/02/08]

HAJI JAMALUDIN BIN HAJI A. HAMID
Pegawai Daerah
Kluang

No. 1255.

WANG DEPOSIT KANTIN YANG BELUM DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

Bahawa Deposit Wang Jaminan Pelaksanaan (G003/L1111107) yang tersebut dalam Jadual di bawah ini telah tertinggal tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Deposit Wang Jaminan Pelaksanaan (G003/L1111107) ini tidak dituntut di dalam tempoh 3 bulan dari tarikh siaran pemberitahu ini dalam *Warta Kerajaan*, maka Deposit Wang Jaminan Pelaksanaan (G003/L1111107) ini akan dipindahkan dan dijadikan Hasil Kerajaan Negeri.

3. Tuntutan-tuntutan, kiranya ada, hendaklah dialamatkan kepada Bendahari Negeri Johor dengan disertakan resit yang berkenaan.

JADUAL

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
1.	LANJUT PERTIWI SDN. BHD.	967819	19.2.2004	2,901.27
2.	PEMBINAAN SINAR ZAMRUD	967993	8.11.2004	0.50
3.	D MUSTAPHA ENTERPRISE	V0920859	17.1.2005	4,453.13
4.	SINAR HARAPAN	V0922423	15.11.2006	3,309.05
5.	MAHLIGAI TIMOR ENT.	V0000651	16.7.2014	9,000.00
6.	HARBENA ENTERPRISE	V0001312	15.12.2014	5,693.50
7.	FAIQ FADEIL CONSTRUCTION	V0001313	15.12.2014	6,485.31
JUMLAH KUTIPAN				31,842.76

Bertarikh 24 Mac 2021
[JAINJ.BPI. 010/204/4/JLD 2(06)]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN
Timbalan Pengarah Pengurusan,
Jabatan Agama Islam Negeri Johor

No. 1256.

WANG DEPOSIT KANTIN YANG BELUM DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

Bahawa Wang Deposit Cagaran Kantin (G003/L1111104) yang tersebut dalam Jadual di bawah ini telah tertinggal tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Wang Deposit Cagaran Kantin (G003/L1111104) ini tidak dituntut di dalam tempoh 3 bulan dari tarikh siaran pemberitahu ini dalam *Warta Kerajaan*, maka Wang Deposit Cagaran Kantin (G003/L1111104) ini akan dipindahkan dan dijadikan Hasil Kerajaan Negeri.

3. Tuntutan-tuntutan, kiranya ada, hendaklah dialamatkan kepada Bendahari Negeri Johor dengan disertakan resit yang berkenaan.

JADUAL

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
1.	ABDULLAH AHMAD	A965008	2009	150.00
2.	LATIFAH BINTI ALI	A965009	2009	200.00
3.	HALIJAH BINTI ZAKARIA	A966652	2009	250.00
4.	MISRAN BIN SELAMAT	967823	2009	600.00
5.	SOLEHAN BIN PAIMAN	967828	2009	30.00
6.	HAMIDAH BINTI PALAMAN	967830	2009	300.00
7.	ZANARIAH BINTI ZAINAL ABIDIN	967831	2009	600.00
8.	FAUZIAH BINTI MOHAMAD	967833	2009	700.00
9.	ZAINAH BINTI TASUM	967834	2009	160.00
10.	SITI NORIAH	967839	2009	400.00
11.	MISNAH BINTI MOHIDEEN	967841	2009	800.00
12.	ISHAK BIN HARON	967842	2009	600.00
13.	ZAINON BINTI AHMAD	967904	2009	500.00
14.	LATIFAH BINTI MD ALI	967905	2009	600.00
15.	HATIHAH BINTI ZAKARIA	967906	2009	500.00
16.	NORMAH BINTI AHMAD	967908	2009	400.00
17.	MAZNAH BINTI MUHAMMAD	967910	2009	300.00
18.	SITI HANIZAH BINTI MOHD TASLIM	967911	2009	500.00
19.	ROSMADA BINTI BASIRON	967912	2009	600.00
20.	SABARIAH BINTI BAHAR	967913	2009	320.00
21.	KAMARIAH BINTI ALI	967914	2009	400.00
22.	SAPIEE BIN BARIMA	967915	2009	300.00
23.	KUSIDAH BINTI IDRIS AHMAD	967916	2009	330.00
24.	MUHAMED HAIRUDIN BIN ABD HAMID	A967935	2009	500.00
25.	ASRI BIN LEMAN	969603	2009	800.00
26.	MUHAMAD KHAIRANI BIN MUSTAPHA	970289	2009	700.00
27.	SOLEHAN BIN PAIMAN	970290	2009	30.00
28.	HJ. SALIM BIN JUAHER	970290	2009	500.00
29.	RUSLI BIN ABD MALEK	970239	2009	600.00
30.	FOUZIAH BINTI HASSIM	970294	2009	60.00
31.	MISNAN BIN MOHIDEEN	970295	2009	400.00
32.	ROZITA BINTI JUKI	970296	2009	210.00
33.	ZAINAL ABIDIN BIN MOHAMAD	970297	2009	400.00
34.	KHALIJAH BINTI SINAN	970298	2009	160.00
35.	ISHAK BIN HARON	970299	2009	600.00
36.	LEMAN BIN MOHD ALI	970300	2009	450.00
37.	SULIMAN BIN SARU	970402	2009	60.00
38.	YAH BIN YUSOF	970403	2009	400.00
39.	SITI NOORLEEN BINTI MUSTAPA	970404	2009	420.00
40.	KHUZAIRI BIN MAT NAPIAH	970405	2009	600.00
41.	FAUZIAH BINTI MOHAMAD	970422	2009	700.00
42.	NOR HALIZA BINTI SUHADI	970423	2009	700.00
43.	ROBIAH BINTI LAZIM	C748789	2009	400.00
44.	NORHAYATI BINTI MOHD YUSOFF	C748790	2009	400.00
45.	ROSMADA BINTI BASIRON	C748791	2009	600.00
46.	ZAHARIAH BINTI IBRAHIM	C748792	2009	700.00
47.	FHM ENT. (MD FARID BIN SAHLANI)	C748794	2009	600.00
48.	SITI HANIZAH BINTI MOHD TASLIM	C748796	2009	300.00
49.	NORDIANA BINTI NORHASHIM	C748797	2009	700.00
50.	SOLEKHAN BIN MOHAJIR	C748798	2009	600.00
51.	MOHD YUSRI BIN MOHAMAS YUSOF	C748799	2009	400.00
52.	AZIDA BINTI ADAM	C748800	2009	200.00
53.	KHURSHIDAH BINTI IDRIS AHMAD	C748801	2009	120.00
54.	ZAINON BINTI AHMAD	C748802	2009	500.00
55.	MUHAMMAD SAIF BIN SUDALI	C748808	2009	700.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
56.	FAIZAH BINTI MOHAMMAD	C748809	2009	500.00
57.	ABD GHANI BIN ABD RAHMAN	C748810	2009	400.00
58.	KHAMIS BIN MD TAN	C750501	2009	560.00
59.	NORHAYATI BINTI MOHD YUSOFF	C750702	2009	200.00
60.	JULIHIA BINTI A GHANI	C750508	2009	500.00
61.	MAHADI BIN OTHMAN	C966559	2009	500.00
62.	ABD AZIZ ABD GHANI	966670	2009	181.00
63.	NOOR MAHARIAH AHMAD	966675	2009	160.00
64.	ASMAH BINTI PAIMIN	966691	2009	400.00
65.	NOOR MAHARIAN AHMAD	969594	2009	200.00
66.	MOHD YUSOF BIN MOHD NOOR	969595	2009	100.00
67.	RUBIAH BIN MD YACOB	969597	2009	150.00
68.	AZI PRODUCT & CATERING	969600	2009	400.00
69.	LAIDAH BINTI SARDI	970267	2009	40.00
70.	AMIR BIN SURO	970279	2009	140.00
71.	MOHAMAD HASIM BIN NGABI	A956127	2009	80.00
72.	KHATIJAH BINTI MADON	A956126	2009	220.00
73.	AISA BINTI HARUN	A956125	2009	191.00
74.	SITI HAWA BINTI ABD JALIL	A956124	2009	50.00
75.	SITI LIZANA BINTI OTHMAN	C748787	2009	900.00
76.	ABDUL HALIM BIN AB RANI	C748804	2009	820.00
77.	ABDUL TALIB BIN ABU SAMAH	C748806	2009	120.00
78.	HARUN BIN ALI	DB588973	2009	146.00
79.	SAUYAH BINTI KARNO	DB588833	2009	65.00
80.	ROHANAH BINTI RAHMAT	248967	2009	150.00
81.	JULIAH BINTI MD SAID	248969	2009	150.00
82.	RAFIAH BINTI HAMZAH	249865	2009	120.00
83.	MD SAHARI BIN HJ. OTHMAN	249961	2009	60.00
84.	RAFIAH BTE SULAIMAN	249989	2009	600.00
85.	JASMIN BIN HUSIN	249991	2009	120.00
86.	SAPUAN BIN PARIJAN	249994	2009	360.00
87.	MOHD BIN BADON	249997	2009	480.00
88.	JAMILAH BINTI NGALIB	A063010	2009	60.00
89.	SALASIAH BINTI KAMIJAN	A063044	2009	120.00
90.	HALIJAH BINTI KASSIM	A063473	2009	60.00
91.	RAFIAH BINTI HAMZAH	A063245	2009	180.00
92.	NORLINA BINTI KHAMIS	A063249	2009	600.00
93.	MISTINAH BINTI A SAMAT	A063303	2009	90.00
94.	JASMIN BIN HUSIN	966663	2009	130.00
95.	FARIDAH BINTI SALLEH	966664	2009	700.00
96.	MOHAMAD SALLEH BIN AWANG	967927	2009	760.00
97.	ROKIAH BINTI SIAM	966667	2009	160.00
98.	ROсна BINTI ABD. GHANI	966665	2009	120.00
99.	MOHD IZAM BIN MARJOM	966666	2009	120.00
100.	MOHD BIN HJ. BADON	966697	2009	268.00
101.	SAPUAN BIN PARIJAN	967801	2009	280.00
102.	RAHIMAH BINTI ABDULLAH	967802	2009	140.00
103.	JULIAH BINTI MD SAID	867818	2009	100.00
104.	NORYATI BINTI FARMAN	969609	2009	66.00
105.	ROHANAH BINTI RAHMAT	969610	2009	150.00
106.	IZULKIFLI BIN YUSOF	969612	2009	500.00
107.	MOHD IZAM BIN MARJOM	969614	2009	120.00
108.	AMINUDIN BIN HUSIN	969615	2009	100.00
109.	MISTINAH BTE A.SAMAT	969616	2009	60.00
110.	ASIAH @ EASAH BINTI MD ALI	969618	2009	120.00
111.	A. SAMAD BIN A. RAZAK	969619	2009	60.00
112.	MOH MINAH BINTI ABADULLAH	969620	2009	176.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
113.	MAHADI BIN DUKU	956358	2009	500.00
114.	FATIHAH BTE KAMIN	956359	2009	100.00
115.	MUHAMMAD BIN KHAIRANI	967837	2009	700.00
116.	SRI YONATI NINGSAI SOMSORI	967800	2009	70.00
117.	EPONG BIN HJ. MOHD AMIN	967901	2009	440.00
118.	AHMAD BIN MOHD NOOR	967902	2009	600.00
119.	JAMIYAH BINTI TAHIR	967903	2009	40.00
120.	ZUNAIDAH BTE AMIN	967907	2009	200.00
121.	SITI SANIPAH BTE SURADI	967917	2009	60.00
122.	RAHMAT BIN HJ. SIRAT	967919	2009	510.00
123.	HJH. HAWA BINTI HJ. SAID	967998	2009	60.00
124.	BAINAH BTE SLIGI	967921	2009	120.00
125.	RODIAH BINTI AHMAD	967922	2009	70.00
126.	AHMAD FAZLEE BIN MOHAMAD	967924	2009	700.00
127.	MOHD AINI BIN BUSRA	967925	2009	180.00
128.	SURIAN BIN MAINUDDIN	967926	2009	600.00
129.	HABIB BIN RAHIM	967932	2009	140.00
130.	MISNAN BIN MISKAM	967933	2009	300.00
131.	SITI AISHAH BINTI SAAD	969517	2009	400.00
132.	AGATINI BIN MARUJI	959518	2009	120.00
133.	AZMAH BNTI SHAMSUDIN	969519	2009	100.00
134.	NORIAH BINTI MOHD DASUKI	969601	2009	200.00
135.	SITI BINTI PARMAN	969602	2009	400.00
136.	ZULAILA BTE TUWA	969605	2009	200.00
137.	HASMAH BINTI ABDULLAH	970280	2009	30.00
138.	SAHARUDIN BIN SALEH	970281	2009	50.00
139.	NORMAH BTE KAMBARI	970282	2009	100.00
140.	ROSHAANA BINTI ISNIN	970283	2009	60.00
141.	ABD. HAMID BIN BEJO	970287	2009	1,200.00
142.	JAMILAH BTE SHADI	970288	2009	40.00
143.	ASMAWATI BTE MUFIT	J0920026	2009	1,000.00
144.	NOR AISHAH BTE MOHD ALI	970406	2009	200.00
145.	IZUMIA ENTERPRISE	A956871	2009	700.00
146.	A. RAHIM BIN ATAN	A956873	2009	800.00
147.	NORLIDAH BTE IBRAHIM	A956874	2009	40.00
148.	MOHD FARHAN BIN A. RAHIM	A956875	2009	500.00
149.	SITI ROHAYA BINTI ISMAIL	A956877	2009	160.00
150.	NORJIHAN BINTI NOMIN	A956878	2009	60.00
151.	SUHAIMI BIN SAPRIN	A9566879	2009	90.00
152.	MANASI BTE MANSOR	A956881	2009	40.00
153.	MARIDAH BTE MARJUKI	A956882	2009	60.00
154.	JAMILAH BTE RAHMAT	C748783	2009	140.00
155.	MOHSIN BIN YUSOP	D106047	2009	200.00
156.	NORMADIAH BTE BACHOK	D106048	2009	420.00
157.	ROHANAH BTE SAHAT	A965012	2009	720.00
158.	FATIMAH BTE MD ALI	A965018	2009	280.00
159.	MUHALIM BIN MA'SOM	966529	2009	100.00
160.	A. SAMAD BIN A. SAMAN	967803	2009	308.40
161.	SITI MUSLIHAH BINTI SELAMAT	A965890	2009	120.00
162.	FAUZI BIN HJ. MOHD NOOR	967931	2009	720.00
163.	JEMIAH BTE KHALIL	967804	2009	400.00
164.	PIAH BTE SIDI	967814	2009	160.00
165.	RUZANA BTE ABU BAKAR	967817	2009	70.00
166.	ZURINA BINTI SUDAR	A956891	2009	80.00
167.	ANIZA BTE ANAN	A970407	2009	80.00
168.	MOHD AZMI BIN SIMAR	A970410	2009	150.00
169.	SA MISRAN BIN AHMAD	A970411	2009	360.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
170.	TURIPAN BTE MANAP	A970414	2009	140.00
171.	AMINAH BTE HAMZAH	A970416	2009	120.00
172.	MISNAH BTE KASSIM	A970417	2009	600.00
173.	NOOR AZAR BTE ABD AZIZ	A970418	2009	80.00
174.	SITI SABIDAH BTE MASRAN	956130	2009	410.00
175.	JOFRIZAD BINTI JUMHARI	A956869	2009	100.00
176.	ESA BIN HITAM	A956883	2009	200.00
177.	AISHAH BINTI JOHAN	A956884	2009	640.00
178.	RUZANA BINTI ABU BAKAR	A956885	2009	120.00
179.	ZALMIYAH BTE KHAIRAN	A956886	2009	260.00
180.	MOHD AMIN BIN SURATMAN	A956887	2009	70.00
181.	MD DALI BIN MISRAN	A956888	2009	100.00
182.	SHHRIN BIN ARIS	A956889	2009	100.00
183.	ZALILAH BINTI AHMAD	A956892	2009	100.00
184.	SARINA BTE ATAN	A956893	2009	360.00
185.	AZIZAH BTE TARMIDI	A956896	2009	300.00
186.	RAHMAN BIN NORDIN	970424	2009	60.00
187.	SUKAIMI BIN SAJAD	970425	2009	80.00
188.	MISNAH BTE KHAMSAN	970426	2009	300.00
189.	MOHD JALALUDIN BIN A. RAHIM	966650	2009	300.00
190.	RAHAMAH BTE AHMAD	A970419	2009	200.00
191.	MOHD JAMALUDIN BIN A. RAHIM	A970420	2009	320.00
192.	ZALEHA BTE AMIN	A970421	2009	240.00
193.	ARAH JATI ENTERPRISE	D106053	2009	760.00
194.	SITI BTE PAIMAN	D106051	2009	200.00
195.	JAMILAH BTE SHADI	D106052	2009	36.00
196.	MUZAFFA BIN ABDULLAH	D106050	2009	40.00
197.	LATIF BIN KATEK	D106054	2009	440.00
198.	ASIAH BTE RAHMAT	D106055	2009	370.00
199.	NEAH BINTI ABD RAHMAN	D106056	2009	140.00
200.	FARIDAH BTE JAMIL	D106507	2009	90.00
201.	HAIRUNISAH BTE TUKIMIN	D106058	2009	80.00
202.	NOREAH BTE DIRUN	D106059	2009	74.00
203.	ASMAH BTE ABD. HAMID	D106060	2009	400.00
204.	EZAMUDIN BIN SAIAD	D106062	2009	360.00
205.	ROZITA BINTI JUKI	D506020	2009	300.00
206.	MUSA BIN MAHADI	D506031	2009	800.00
207.	HJ. SALIM BIN JUAHER	D506033	2009	500.00
208.	HANIPAH BTE MOHD	D506034	2009	288.00
209.	ZAMANI BTE POLLY	D506035	2009	600.00
210.	NORZA AZHAM BIN AZIZ	D506036	2009	700.00
211.	SELAMAT BIN SEPAT	D506037	2009	600.00
212.	NOR AZILA BTE NIN	D506038	2009	200.00
213.	SITI HAWA BTE MOHD AMIN	D506045	2009	600.00
214.	SITI SABIDAH BTE MASRAN	D506057	2009	240.00
215.	ROZIAH BTE MISLAND	D506058	2009	40.00
216.	HALIZA ENNIRAN	D506059	2009	60.00
217.	SITI DIANA BTE OTHMAN	D506065	2009	360.00
218.	SITI LIZANA BTE OTHMAN	D506066	2009	600.00
219.	HALIZA BTE ABD. AZIZ	D505108	2009	400.00
220.	MARIDAH BTE MARJUKI	DD505782	2009	40.00
221.	NORLIDAH BTE IBRAHIM	D505781	2009	40.00
222.	JAHRI BIN ABD. SAMAD	D505780	2009	100.00
223.	NORJIHAN BTE MOMIN	D505777	2009	50.00
224.	NURUL FARAH BTE RAJID	D505768	2009	40.00
225.	SOAHMIN BIN JOHAR	D505770	2009	180.00
226.	SAHARUDIN BIN SALEH	D505771	2009	60.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
227.	ADAWIYAH BTE MUTALIB	D505772	2009	120.00
228.	YAHYA BIN PEKEH	D505775	2009	80.00
229.	MANASI BIN MANSOR	D505763	2009	40.00
230.	JAMIAH BIN PANGAT	D505764	2009	140.00
231.	SA HAFIZ BIN KHAMASAN	505765	2009	400.00
232.	SA JOHANA BTE MOHD HUSAIN	D505766	2009	700.00
233.	MAULUD BIN BIDIN	D505767	2009	400.00
234.	MOHD FAIZAL BIN MD KHALID	D505783	2009	500.00
235.	SABARIAH BTE BAKAR	D505786	2009	240.00
236.	AMINAH BTE MUHAMAD	D505792	2009	500.00
237.	ZABARIAH BTE IRRAHIM	D505793	2009	700.00
238.	MOHD NOH BIN PARDI	D505799	2009	700.00
239.	SHAHARUDIN BIN SAIAD	D505805	2009	200.00
240.	ROSYATI BTE ABU BAKARD	D505806	2009	100.00
241.	HAMIDAH BTE SELAMAT	D505808	2009	300.00
242.	ABD. RASHID BIN WALIM	D505809	2009	70.00
243.	MD DALI BIN MISRAN	D505810	2009	100.00
244.	SHHRIN BIN ARIS	D505811	2009	100.00
245.	SHHRIN BIN ARIS	D505813	2009	100.00
246.	SARINTAH BTE SHUKOR	D505814	2009	100.00
247.	YAHAYA BIN SALEH	D505815	2009	200.00
248.	NORLINSILAWATI BTE HAMSI	D505817	2009	300.00
249.	SITI HATIYAH BTE ALI	D505818	2009	100.00
250.	RAHAMAH BTE AHMAD	D505819	2009	400.00
251.	SARIFAH BTE OTHMAN	D505820	2009	240.00
252.	MAHADUN BIN ABD RASHID	D505821	2009	440.00
253.	KHAMIS BIN MD TAN	D505824	2009	500.00
254.	AZIZAH BTE AHMAD	D505825	2009	600.00
255.	NORYATI BTE FARMAN	D505826	2009	70.00
256.	HALIZAH BTE SABARI	D505827	2009	70.00
257.	NOR SATILAH BTE AHMAD	D505828	2009	500.00
258.	ARSHAD BIN DAENG	D505829	2009	800.00
259.	NORLIAH BTE ABD. GHANI	D505831	2009	120.00
260.	HAMDI BIN MOHD SIDIK	D505833	2009	60.00
261.	NORHEDAYAH BTE MOHD NORDIN	D953229	2009	960.00
262.	AHMAD LUDIN BIN MOHAMAD	R0000006	2010	300.00
263.	NORAZIAH BTE NOSERWEE	R0000005	2010	60.00
264.	HAMIDAH BTE AHMAD	R00000011	6.4.2010	260.00
265.	DEK YEIN ENTERPRISE	R00000019	2010	600.00
266.	AHMAD BIN HASSAN	R00000035	2010	700.00
267.	HANIPAH BTE MOHD	R00000038	2010	288.00
268.	JATI MESRA SELALU ENTERPRISE	R00000043	2010	700.00
269.	ALFIAT BIN SEPAT	R00000045	2010	600.00
270.	SELAMAT BIN SEPAT	R00000046	2010	600.00
271.	PERNIAGAAN SURIA	R00000047	2010	600.00
272.	HALIL HUSAIRI BERJAYA ENTERPRISE	R00000048	2010	200.00
273.	B & B FAMILY	R00000050	2010	700.00
274.	YDAH MAR KATERING 7 ENTERPRISE	R00000052	7.4.2010	100.00
275.	BIMBINGAN ALQUDWAH	R00000051	2010	704.00
276.	MAIZAH RINDA ENTERPRISE	R00000055	2010	600.00
277.	PATIMAH BTE ISNIN	R00000084	2010	150.00
278.	ESAH BTE RAGO @ MUHAMMAD	R00000087	2010	700.00
279.	AHMAD BIN SAPARI	R00000088	2010	100.00
280.	SALMAH BTE BUDIN	R00000089	2010	50.00
281.	ASPALELA BTE DOLLAH	R00000092	2010	74.00
282.	RUZIAH BTE MISLAN	R00000094	2010	60.00
283.	REMI ENTERPRISE	R00000103	2010	400.00

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

29hb April 2021]

1645

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
284.	MOHD YOSRI BIN MOHD SALLEH	R00000574	2010	200.00
285.	NORASIKIN BTE SULAIMAN	R00000576	2010	60.00
286.	SAIFULLAH JAYA	R00000701	16.8.2010	500.00
287.	SALMIAH BTE SALMIN	R00000702	1.9.2010	100.00
288.	MASOMAH BTE MEBINI	R00000703	2010	60.00
289.	SADIAH BTE ABU YAMIN	R00000708	2010	280.00
290.	MARLIA BTE A. HAMID	R00000710	2010	400.00
291.	EZRYN IRAWATI BTE RASHIDI	R00000711	2010	200.00
292.	PERNIAGAAN RUHAIAH	R00000707	28.9.2010	530.00
293.	PERNIAGAAN RAMADANI	R00000705	2010	190.00
294.	NORAH BTE BINDUT	R00000719	25.10.2010	190.00
295.	PERNIAGAAN RAHMADANI	R00000942	22.12.2010	190.00
296.	NURAMIRA ENTERPRISE	R00000002	21.2.2011	700.00
297.	MIMI SERVICE & ENTERPRISE	R00000003	21.2.2011	800.00
298.	MOHD FAHRAZI BIN ABDULLAH @ AHMAD	R00000004	21.2.2011	560.00
299.	FRKSM ENTERPRISE	R00000005	21.2.2011	700.00
300.	SRI RUBY ENTERPRISE	R00000006	21.2.2011	560.00
301.	ROZI FOOD & BEVERAGE	R00000007	21.2.2011	640.00
302.	DAYA ULUNG ENTERPRISE	R00000008	21.2.2011	140.00
303.	JULHIA BTE ABD. GHANI	R00000009	21.2.2011	600.00
304.	NURAYANG ENTERPRISE	R00000010	21.2.2011	600.00
305.	GERAI SERI SALIAH	R00000011	21.2.2011	600.00
306.	HALIL HUSARI ENTERPRISE	R00000015	24.2.2011	700.00
307.	SAIFULLAH JAYA	R00000016	24.2.2011	640.00
308.	AFIAT ABADI ENTERPRISE	R00000017	24.2.2011	700.00
309.	SARPAH BTE ROHANI	R00000018	24.2.2011	600.00
310.	MISAH CAFÉ	R00000012	24.2.2011	600.00
311.	ZULKARNAIN ZAINAL ENTERPRISE	R00000013	24.2.2011	760.00
312.	HAFILAH BTE SAPIEE	R00000023	1.3.2011	240.00
313.	ROснаH BTE KASI	R00000019	1.3.2011	30.00
314.	PERNIAGAAN DARUL MAL ENTERPRISE	R00000020	1.3.2011	600.00
315.	ZAINON BTE AHMAD	R00000021	1.3.2011	600.00
316.	DEEN MEGAH ENTERPRISE	R00000022	1.3.2011	700.00
317.	QAMMARINA ENTERPRISE	R00000024	1.3.2011	620.00
318.	MAULUD BIN BIDIN	R00000032	2.3.2011	300.00
319.	MANASI BTE MANSOR	R00000027	2.3.2011	40.00
320.	NORLIDAH BTE IBRAHIM	R00000028	2.3.2011	40.00
321.	RIFZAN ENTERPRISE	R00000029	2.3.2011	720.00
322.	MARIDAH BTE MARJUKI	R00000034	3.3.2011	140.00
323.	SAHARUDIN BIN SALEH	R00000035	3.3.2011	60.00
324.	NOR AISHAH BTE MOHD ALI	R00000036	3.3.2011	200.00
325.	JAMILAH BTE SHADI	R00000038	3.3.2011	36.00
326.	YAHAYA BIN PEKEH	R00000039	3.3.2011	60.00
327.	NURUL FARAH BTE RAJID	R00000040	3.3.2011	40.00
328.	SITI RAHAYAH BTE ISMAIL	R00000041	3.3.2011	160.00
329.	RUHAIZA BTE ZAKARIA	R00000042	3.3.2011	700.00
330.	OTHMAN BIN ROMATI	R00000043	3.3.2011	600.00
331.	SOAHMIN BIN JOHAR	R00000044	3.3.2011	180.00
332.	NORJIHAN BTE MOMIN	R00000045	3.3.2011	50.00
333.	KATERING HALIS	R00000046	7.3.2011	480.00
334.	MASNI BTE MOHAMAD ROSNI	R00000047	7.3.2011	900.00
335.	JAMALUDDIN BIN ABD SAMAD	R00000051	8.3.2011	160.00
336.	HAMDI BIN M SIDIK	R00000052	8.3.2011	60.00
337.	MINATON BTE AHMAD	R00000054	8.3.2011	120.00
338.	NORLIAH BTE ABD. GHANI	R00000055	8.3.2011	120.00
339.	OYAH ENTERPRISE	R00000056	21.3.2011	500.00

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

1646

[29hb April 2021

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
340.	SHAMSIAH BTE ALI	R00000589	23.6.2011	600.00
341.	M. SHARIMAN SHAHIR BIN OMAR	R00000001	1.2.2012	640.00
342.	SARIYAH BINTI ABDUL	R00000002	1.2.2012	100.00
343.	MA'NUWIAH BINTI DENI	R00000003	1.2.2012	360.00
344.	LKHALJAH BINTI SINAN	R00000004	1.2.2012	240.00
345.	AFIAT ABADI ENTERPRISE	R00000005	1.2.2012	600.00
346.	GABUNGAN SEJANTERA ENT.	R00000006	1.2.2012	760.00
347.	HANIPAH BINTI MOHD	R00000007	1.2.2012	288.00
348.	NORIZAN BINTI YUSOF	R00000008	1.2.2012	60.00
349.	PERNIAGAAN ROSMADA	R00000009	2.2.2011	700.00
350.	B&B FAMILY ENTERPRISE	R00000010	2.2.2012	700.00
351.	NURUL ASHRAF ENTERPRISE	R00000011	2.2.2012	200.00
352.	NORMIDIAH BTE JENOL	R00000012	2.2.2012	600.00
353.	KAFETERIA AS	R00000013	2.2.2012	800.00
354.	EXACT POINT ENTERPRISE	R00000014	2.2.2012	660.00
355.	MDA SYAZLY CATERING	R00000015	2.2.2012	1,000.00
356.	RESTORAN MJ	R00000016	2.2.2012	700.00
357.	CHE YAH BIN M. NOOR	R00000017	2.2.2012	340.00
358.	ROHANI BINTI ZAKARIA	R00000022	3.2.2012	60.00
359.	DEZEQ ENTERPRISE	R00000018	3.2.2012	600.00
360.	MAI BAI ENTERPRISE	R00000019	3.2.2012	700.00
361.	ZAINAL ABIDIN BIN MOHAMAD	R00000020	3.2.2012	400.00
362.	FRAH ENTERPRISE	R00000021	3.2.2012	760.00
363.	SARIMAH BT A. RAHMAN	R00000023	8.2.2012	500.00
364.	ZALILAH BINTI JALAL	R00000025	8.2.2012	100.00
365.	SHAMSUL AZIDIN BIN A. RAHIM	R00000026	8.2.2012	500.00
366.	SYKT. NAWAITU SUCI TRG. & SP.	R00000027	9.2.2012	360.00
367.	KHASIAH BINTI MOHAMED	R00000028	9.2.2012	400.00
368.	SALMAH BINTI BUDIN	R00000029	9.2.2012	50.00
369.	AHMAD BIN SAPARI	R00000030	9.2.2012	100.00
370.	SAHARUDIN MAJU ENTERPRISE	R00000032	9.2.2012	1,160.00
371.	NAIN TRADING	R00000033	10.2.2012	400.00
372.	SYKT. D NAWIS ENTERPRISE	R00000034	13.2.2012	760.00
373.	SARIFAH BTE OTHMAN	R00000035	24.2.2012	540.00
374.	BERKAT SEPAKAT SUPPLY	R00000036	24.2.2012	440.00
375.	HENDON BINTI OMAR	R00000038	15.3.2012	160.00
376.	AZILAH BTE HARON (GANTIAN)	R00000039	15.3.2012	280.00
377.	IBRAHIM BIN MAIDIN	R00000040	15.3.2012	240.00
378.	MOHAMED YUSRI BIN BASIR	R00000041	15.3.2012	520.00
379.	FATILAH BINTI JAMIN	R00000042	15.3.2012	120.00
380.	SA'ADIAH BTE ABU YAMIN	R00000043	16.3.2012	280.00
381.	RADNA DIWI BINTI HJ. KOSNAN	R00000044	16.3.2012	200.00
382.	RIHANAH BINTI RAHMAD	R00000045	16.3.2012	200.00
383.	SURIA BINTI SAMAN	R00000046	16.3.2012	200.00
384.	NORIZAN BINTI ATAN	R00000047	16.3.2012	120.00
385.	RAHMAT @ MANIS B. M.YUSUF	R00000048	16.3.2012	100.00
386.	NGASIYAM BTE LAGIMAN	R00000049	19.3.2012	200.00
387.	SALIMAH BINTI AMIR	R00000050	19.3.2012	600.00
388.	HALIZAH BINTI SABARI	R00000053	20.3.2012	40.00
389.	RAHMAH BINTI ABDULLAH	R00000054	20.3.2012	140.00
390.	MOHD AL-AMIN BIN JASMAN	R00000055	20.3.2012	120.00
391.	KARTINI BINTI GHAZALI	R00000056	20.3.2012	120.00
392.	MURAD BIN ABDULLAH	R00000057	22.3.2012	600.00
393.	SYARIFAH ZAKIAH BINTI S.ALI	R00000058	22.3.2012	600.00
394.	ROKIAH BTE ABDUL RAHMAN (BATAL)	R00000059	22.3.2012	-
395.	ROKIAH BINTI ABDUL RAHMAN (GANTIAN)	R00000060	22.3.2012	700.00

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

29hb April 2021]

1647

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
396.	AZMI BIN ABU (AL-QUDWAH)	R00000061	26.3.2012	600.00
397.	HALIPAH BTE AHMAD	R00000126	16.5.2012	80.00
398.	MOHD FADIL BIN JUMAN	R00000662	20.9.2012	400.00
399.	OTHMAN BIN HASSIM (BATAL)	R00000660	20.9.2012	-
400.	AZMAN BIN BAHBAB	R00000061	20.9.2012	120.00
401.	NORSILAH BTE ABD RAHMAN	R00000663	21.9.2012	180.00
402.	MOHD YOSRI BIN MD. SALLEH	R00000664	21.9.2012	200.00
403.	NORSILAH BINTI JAAFAR	R00000666	21.9.2012	100.00
404.	HAZLINA BINTI LATIF	R00000740	21.9.2012	200.00
405.	HAKIMI BIN ALIREJO	R00000003	17.1.2013	120.00
406.	KHURSHIDAH BINTI IDRIS AHMAD	R00000004	17.1.2013	600.00
407.	HAMDY BIN MOHD SIDIK	R00000010	28.2.2013	60.00
408.	U.DYG SHAHRAZAD BTE U.M.KAMAL	R00000011	28.2.2013	140.00
409.	ROSIDIN BIN SELAMAT	R00000013	28.2.2013	400.00
410.	LAILY BIN YASSIN	R00000014	28.2.2013	60.00
411.	NORA BTE ABU BAKAR	R00000016	28.2.2013	120.00
412.	KOPERASI SA DATO' ONN JAAFAR	R00000018	5.3.2013	600.00
413.	AL-MASHYUR TRADING AND SUPPLY	R00000019	5.3.2013	360.00
414.	SAIFULLAH BIN JAYA	R00000020	5.3.2013	400.00
415.	SINAR SIRAH ENTERPRISE	R00000021	5.3.2013	400.00
416.	RAWAHA	R00000022	5.3.2013	760.00
417.	ZAKIAH JAYA GEMILANG	R00000023	5.3.2013	680.00
418.	ROKIAH BINTI ABD RAHMAN	R00000024	5.3.2013	640.00
419.	FAID AN NAJAH ENTERPRISE	R00000025	5.3.2013	760.00
420.	SYNS ENTERPRISE	R00000026	6.3.2013	200.00
421.	AZRIYANA ENTERPRISE	R00000027	6.3.2013	640.00
422.	TASEK SEAFOOD	R00000028	6.3.2013	600.00
423.	RAZI MAJU ENTERPRISE	R00000029	6.3.2013	800.00
424.	OYAH ENTERPRISE	R00000030	6.3.2013	600.00
425.	SRI RUBY ENTERPRISE	R00000031	6.3.2013	640.00
426.	SARPAH BINTI ROHANI	R00000032	6.3.2013	640.00
427.	MIMI SERVICE & ENTERPRISE	R00000033	6.3.2013	840.00
428.	FRKSM ENTERPRISE	R00000034	6.3.2013	720.00
429.	NURAYANG ENTERPRISE	R00000048	8.3.2013	200.00
430.	JY CATERING	R00000049	8.3.2013	500.00
431.	GERAI SERI SALIAH	R00000050	8.3.2013	640.00
432.	D YB ENTERPRISE	R00000051	8.3.2013	400.00
433.	LEMANG CB ENTERPRISE	R00000052	8.3.2013	600.00
434.	PERNIAGAAN DARUL MAL	R00000059	8.3.2013	700.00
435.	MEGA FADI ENTERPRISE	R00000060	8.3.2013	600.00
436.	MFS SERVICES & ENTERPRISE	R00000061	8.3.2013	660.00
437.	HARINI BTE MOHAMAD	R00000075	11.3.2013	140.00
438.	KAMARIAH BTE MISKAM	R00000076	11.3.2013	240.00
439.	BIDAH BTE AHMAD	R00000079	11.3.2013	60.00
440.	HAFIZ BIN KHAMSAN	R00000081	11.3.2013	400.00
441.	ROHAIDA BINTI AMIN	R00000093	11.3.2013	180.00
442.	RUHAYAH BINTI ASAHARI	R00000106	12.3.2013	320.00
443.	NORAZIAH BTE NOSERAWEE @ RAHANI	R00000110	12.3.2013	60.00
444.	YAHAYA BIN PEKEH	R00000112	12.3.2013	60.00
445.	BAHARI BINN SUKEY	R00000164	14.3.2013	140.00
446.	SABRINA BTE SAPARI	R00000167	14.3.2013	40.00
447.	MOHD JANI BIN TULUS	R00000168	14.3.2013	160.00
448.	AZIZAH BTE ABD. JABAR	R00000169	14.3.2013	800.00
449.	RUZIAH BTE MOKHTAR	R00000281	18.3.2013	500.00
450.	JUMNAH BTE SAHAR	R00000282	18.3.2013	200.00
451.	SLAMAT BIN OTHMAN	R00000283	18.3.2013	100.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
452.	ROHAIDAH BTE AMAN @ A. RAHMAN	R00000284	19.3.2013	600.00
453.	RAHMAH BTE CHIK	R00000285	19.3.2013	100.00
454.	MAZNI BTE RODI	R00000295	19.3.2013	360.00
455.	EFI ENTERPRISE	R00000303	19.3.2013	700.00
456.	NURUL INTAN BTE MOHD AZMAN	R00000304	19.3.2013	600.00
457.	NOR AISHAH BTE MD. ALI @ BACHOK	R00000305	20.3.2013	200.00
458.	JAMILAH BTE SHADI	R00000306	20.3.2013	36.00
459.	YUZA SARI ENTERPRISE	R00000307	20.3.2013	1,300.00
460.	SITI SUHAIDA BTE WALDAN	R00000397	22.3.2013	120.00
461.	SHAHARUDIN BIN SALEH	R00000398	22.3.2013	60.00
462.	NORJIHAN BTE MOMIN	R00000400	25.3.2013	50.00
463.	UMMU HANEE BTE ZULKEFLY	R00000420	26.3.2013	180.00
464.	SITI MAINUAH BTE KAMDAN	R00000421	26.3.2013	40.00
465.	ISA BIN ABD. GHANI	R00000431	26.3.2013	400.00
466.	RASHIDAH BTE PIT	R00000443	28.3.2013	100.00
467.	MOHD FAIZ BIN ABU	R00000444	28.3.2013	200.00
468.	IDRIS BIN ARSHAD	R00000445	28.3.2013	100.00
469.	SITI AMINAH BTE MOKHTAR	R00000468	4.4.2013	240.00
470.	MANSOR BIN AMIN	R00000623	27.4.2013	300.00
471.	ZAINALDIN BIN AHMED @ AHMAD	R00000845	9.7.2013	1,000.00
472.	SARINAH BTE PARJO	R00000854	17.9.2013	200.00
473.	NORIZAN BTE OTHMAN	R00000855	17.9.2013	350.00
474.	SUPARDI BIN RAMLAN	R00000002	9.2.2014	600.00
475.	SAHRUNAZMI BIN KOSTOR	R00000003	9.2.2014	500.00
476.	ROBIAH BINTE ATAN	R00000004	10.2.2014	90.00
477.	PONISAH BINTI SAPARI	R00000005	10.2.2014	60.00
478.	KAMARIAH BTE WARAK	R00000006	10.2.2014	460.00
479.	MULTI KTJ ENTERPRISE	R00000008	10.2.2014	1,000.00
480.	AMIR BIN SURO	R00000009	10.2.2014	140.00
481.	FIKUYATI BINTI MOHD KHAIRI	R00000010	11.2.2014	500.00
482.	SARIMAH BINTI A. RAHMAN	R00000011	11.2.2014	340.00
483.	RUZIAH BINTI ALI	R00000012	11.2.2014	50.00
484.	KHALIJAH BINTI SINAN	R00000013	12.2.2014	280.00
485.	ROKIAH BINTI ABD. RAHMAN	R00000014	12.2.2014	700.00
486.	ZETTI NURFITRIE BTE AZMAN	R00000015	12.2.2014	600.00
487.	ASMAM BTE MOHAMMAD	R00000016	12.2.2014	800.00
488.	SUPIAH BTE JURI	R00000017	12.2.2014	100.00
489.	CHEMAN BIN UIJAN	R00000018	12.2.2014	1,000.00
490.	JALELA BINTI IBRAHIM	R00000019	16.2.2014	700.00
491.	ARIFFIN BIN RAMLI	R00000021	16.2.2014	600.00
492.	ROHANA BINTI MUDA	R00000022	16.2.2014	640.00
493.	WAN MALIK BIN JAAFER	R00000023	16.2.2014	640.00
494.	FARAHWATI BINTI HAMZAH	R00000024	16.2.2014	700.00
495.	CHE YA BIN M NOOR	R00000025	16.2.2014	240.00
496.	JURIAH BINTI MD TOP	R00000026	19.2.2014	700.00
497.	HANIPAH BINTI MOHD	R00000028	19.2.2014	288.00
498.	MOHD ZAIDI BIN PAIMAN	R00000029	19.2.2014	600.00
499.	NORIZAN BINTI YUSOF	R00000030	19.2.2014	80.00
500.	SITI HAJAR BINTI HJ. DOHAR	R00000032	20.2.2014	120.00
501.	SARINTAN BINTI SHUKOR	R00000033	20.2.2014	100.00
502.	NURLIEZA BINTI ZAINAL ABIDIN	R00000037	2.3.2014	80.00
503.	ZUBAIDAH BINTI ADAM	R00000039	2.3.2014	120.00
504.	JERIAH BINTI SIPUT	R00000040	2.3.2014	100.00
505.	ZURINI BINTI SUDAR	R00000041	2.3.2014	120.00
506.	SAIFULLAH BINTI JAYA	R00000042	3.3.2014	640.00
507.	NURHAFIZA BINTI MUHAMMAD	R00000043	4.3.2014	720.00
508.	UNGKU MUHD MUZAFAR	R00000044	4.3.2014	600.00

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
509.	KHAIRUNIZAN BINTI MOHAMAD	R00000045	4.3.2014	360.00
510.	ROGAYAH BINTI SAHADAN	R00000046	4.3.2014	220.00
511.	ROSILAH BINTI AHMAD	R00000047	4.3.2014	280.00
512.	ASIAH BINTI RAHMAT	R00000048	1.4.2014	100.00
513.	MOHD AZRY BIN ABU YAMIN	R00000049	6.4.2014	800.00
514.	SITI ROHANI BINTI SURATI	R00000050	14.4.2014	600.00
515.	NAN TRADING	R00000146	19.5.2014	400.00
516.	NORHAYATI BINTI HAMIDUN	R00000168	27.5.2014	100.00
517.	SITI RAHMAH BINTI ABDULLAH	R00000325	13.7.2014	600.00
518.	HAMIDAH BINTI SULAIMAN	R00000345	7.9.2014	180.00
519.	NORLIEZA BINTI MUSA	R00000347	7.9.2014	200.00
520.	MOHD KHAIRI BINTI K ZAMAN	R00000348	7.9.2014	600.00
521.	NUR AZIZAH BINTI WAGIMAN	R00000385	7.9.2014	200.00
JUMLAH KUTIPAN				181,303.40

Bertarikh 24 Mac 2021
[JAINJ.BPI. 010/204/4/JLD 2(07)]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN
Timbalan Pengarah Pengurusan,
Jabatan Agama Islam Negeri Johor

No. 1257.

WANG DEPOSIT KANTIN YANG BELUM DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

Bahawa Wang Deposit Am Jabatan Negeri (G003/L1111101) yang tersebut dalam Jadual di bawah ini telah tertinggal tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Wang Deposit Am Jabatan Negeri (G003/L1111101) ini tidak dituntut di dalam tempoh 3 bulan dari tarikh siaran pemberitahu ini dalam *Warta Kerajaan*, maka Wang Deposit Am Jabatan Negeri (G003/L1111101) ini akan dipindahkan dan dijadikan Hasil Kerajaan Negeri.

3. Tuntutan-tuntutan, kiranya ada, hendaklah dialamatkan kepada Bendahari Negeri Johor dengan disertakan resit yang berkenaan.

JADUAL

Bil.	Pendeposit Pengusaha	Nombor Resit	Tarikh	Jumlah Deposit RM
1.	ZZ CATERING & ENTERPRISE	R00000326	13.7.2014	450.00
JUMLAH KUTIPAN				450.00

Bertarikh 24 Mac 2021
[JAINJ.BPI. 010/204/4/JLD 2(08)]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN
Timbalan Pengarah Pengurusan,
Jabatan Agama Islam Negeri Johor

No. 1258.

DEPOSIT HIBURAN
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

DAFTAR DEPOSIT UNTUK DIWARTAKAN

Bil.	Nama Pendeposit	Kod Akaun Deposit	No. Resit/Tarikh	No. Akaun	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amount RM
1.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	360577/1.11.1987	18/87	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
2.	Hung Kim Tian @ Chong Kim Tian	70118	360580/10.11.1987	19/87	Tidak Dapat Dikesan	11,500.00
3.	Tan Hooi Seng	70118	360582/28.11.1987	21/87	Tidak Dapat Dikesan	500.00
4.	Chung Hui Boo	70118	360904/22.2.1988	04/88	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
5.	Lau Hai Nguan	70118	360904/22.2.1988	22/87	Tidak Dapat Dikesan	5,500.00
6.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	360905/23.3.1988	05/88	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
7.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	360913/5.10.1988	05/88	Tidak Dapat Dikesan	6,500.00
8.	Lau Hai Nguan	70118	360907/17.4.1988	07/88	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
9.	Tan Hooi Seng	70118	360914/11.10.1988	13/88	Tidak Dapat Dikesan	1,500.00
10.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	360930/18.8.1989	10/89	Tidak Dapat Dikesan	2,000.00
11.	Gold Point Snooker Centre	70118	CC 179853/24.10.1991	08/91	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
12.	Tan Hoi Seng	70118	CC 180484/5.3.1994	06/94	Tidak Dapat Dikesan	500.00
13.	Lau Hai Nguang	70118	CK 916443/7.3.1995	02/96	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
14.	Lau Hai Nguang	70118	CK 916444/7.3.1996	02/96	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
15.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	CK 916555/24.5.1996	07/96	Tidak Dapat Dikesan	6,500.00
16.	Lau Chew Perng	70118	DG 380665/10.4.1998	03/98	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
17.	Lau Chew Perng	70118	DG 380780/16.6.1998	09/98	Tidak Dapat Dikesan	3,000.00
18.	Lau Chew Perng	70118	CJB 180489/30.6.1998	11/98	Tidak Dapat Dikesan	500.00
19.	Chong Kim Tian @ Hong Kim Tian	70118	CJB 607822/15.7.1999	05/99	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
20.	Chung Hui Boo	70118	CJB 607876/27.9.1999	09/99	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
21.	Lau Boon Kean @ Lau Chew Perng	70118	CC 180498/26.1.2000	02/2000	Tidak Dapat Dikesan	3,000.00
22.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	CJB 552979/12.9.2002	02/2002	Tidak Dapat Dikesan	1,000.00
23.	Dato' Esa bin Ahmad	70118	CJB 552980/12.9.2002	02/2002	Tidak Dapat Dikesan	12,000.00
24.	Dato' Lim Kim Lee	70118	CJB 553315/21.1.2004	01/2004	Tidak Dapat Dikesan	5,100.00
25.	Dato' Lim Kim Lee	70118	CJB 553316/27.1.2004	01/2004	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
26.	Novel Showcase Co.	70118	CJB 553489/20.2.2005	01/2005	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
27.	Novel Showcase Co.	70118	CJB 553590/20.1.2005	01/2005	Tidak Dapat Dikesan	687.50

JADUAL

Bil.	Nama Pendeposit	Kod Akaun Deposit	No. Resit/Tarikh	No. Akaun	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaan RM
28.	Novel Showcase Co.	70118	CJB 553491/20.1.2005	01/2005	Tidak Dapat Dikesan	1,093.75
29.	Novel Showcase Co.	70118	CJB 553492/20.1.2005	01/2005	Tidak Dapat Dikesan	3,125.00
30.	Novel Showcase Co.	70118	CJB 553493/20.1.2005	01/2005	Tidak Dapat Dikesan	625.00
31.	Toh Chwee Tee	70118	CJB 553494/28.1.2005	02/2005	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
32.	Dato' Lim Kim Lee	70118	CJB 553553/30.5.2005	01/2004	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
33.	Dato' Lim Kim Lee	70118	CJB 553627/4.7.2005	01/2004	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
34.	Liew Swee	70118	CJB 553652/20.7.2005	07/2005	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
35.	Tan Boon Ling	70118	CJB 553669/1.8.2005	04/2005	Tidak Dapat Dikesan	3,000.00
36.	Dato' Lim Kim Lee	70118	CJB 571299/31.10.2007	01/2004	Tidak Dapat Dikesan	2,500.00
37.	Tyu Yee Leng	70118	CJB 572571/16.10.2008	02/2008	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
38.	Sia En She @ Chia En She	70118	CJB E 052286/28.5.2009	02/2009	Tidak Dapat Dikesan	3,000.00
39.	Sia En She @ Chia En She	70118	R00000441/12.7.2010	02/2010	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
40.	Chua Yee Howe	70118	R00000932/30.7.2012	03/2012	Tidak Dapat Dikesan	5,000.00
JUMLAH						128,131.25

Saya memperakukan bahawa butir-butir di atas sebenarnya tercatat di dalam Daftar Deposit untuk diwartakan.

Bertarikh 7 April 2021
[PDM.400-1/2/6(2)]

MOHAMAD AMIRUL BIN AZMI
Penolong Pegawai Daerah
Muar

No. 1259.

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM NEGERI JOHOR
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1993STATE OF JOHORE PUBLIC OFFICERS
(CONDUCT AND DISCIPLINE) REGULATIONS 1993NOTIS PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBPERATURAN 26(7)
NOTIFICATION UNDER SUB REGULATION 26(7)

Pegawai yang disebut di bawah telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran atau tanpa alasan yang munasabah dan tidak dapat dikesan dari tarikh yang dinyatakan. Suatu surat Pos Berdaftar Akaan Terima telah dihantar ke alamat terakhir pegawai itu yang diketahui yang menghendaki pegawai itu supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tidak terserah dan tidak dapat dikesan. Notis telah disiarkan dalam surat khabar Berita Harian pada 19 Januari 2021 untuk memberitahu hakikat bahawa pegawai itu telah tidak hadir bertugas dan tidak dapat dikesan dan menghendaki pegawai itu melaporkan diri untuk bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran notis itu. Pegawai itu tidak melaporkan diri untuk bertugas dalam tempoh tersebut. Oleh yang demikian, pegawai itu hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuatkuasa mulai tarikh dia tidak hadir bertugas.

The officers mentioned below has been absent for duty without leave or without obtaining prior permission or without reasonable cause and cannot be traced from the date stated. A letter by AR Registered with Acknowledgment of Receipt was sent to his last known address ordering the officer to report for duty forthwith has been returned undelivered and he cannot be traced. A notice has been published in Berita Harian newspaper on 19 January 2021 to notify the fact that the officer has been absent from duty and cannot be traced and requiring the officer to report for duty within a period of seven days from the date of the notice. The officer failed to report for duty within that period. Therefore, the officer shall be deemed to have been dismissed from the service with effect from the date of his absence from duty.

Nama Pegawai/K.P. <i>Name of Officer/I.C.</i>	Jawatan Dan Tempat Kerja <i>Designation And Place of Work</i>	Tarikh Mula Tidak Hadir <i>Date when Absence</i>
Mohd. Azhar bin Ahmad (K.P. 791118-01-5675)	Pembantu Awam Gred H11 Pejabat Kebun Bunga Kerajaan Johor	2 April 2017
Mohd. Suffian bin Hashim (K.P. 830124-01-5195)	Pembantu Kemahiran Gred H19 Jabatan Kerja Raya Daerah Kota Tinggi, Johor	1 November 2018

Bertarikh 8 Mac 2021

Dated 8 March 2021

[SUKJ.BPSM.(S) 600-11/29/9; PPUUNJ.(S). 600-1/5/26(6)]

DATO' HAJI AZMI BN ROHANI
Pengerusi Lembaga Tatatertib
Perkhidmatan Awam Negeri Johor/
Chairman State of Johor Public
Services Disciplinary Board

PEMBERITAHU DIULANG**ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936**

No. 1011.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
596334	150764	131	Muhammad Haidir bin Hussin

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0258/2020/0258/2020;
PTJB.Riz. 258/2020]MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1012.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598421	180329	570.285	Zaini binti Md. Said

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0259/2020/0259/2020;

PTJB.Riz. 259/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1013.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596854	180337	519.407	Rafiah binti Khalid@Abu Samah

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0260/2020/0260/2020;

PTJB.Riz. 260/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1014.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596853	180368	307.497	Md. Ayob bin Paijan

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/02/02/1003/0261/2020/0261/2020;

PTJB.Riz. 261/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1015.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
590766	180766	588.101	Hassan bin Mohd. Zin

Bertarikh 28 Februari 2021

Dated 28 February 2021

[PTG 02/02/02/1003/0272/2020/0001/2021;

PTJB.Riz. 272/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1016.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
590763	150854	129	Hasnah binti Mohamad

Bertarikh 28 Februari 2021

Dated 28 February 2021

[PTG 02/02/02/1003/0273/2020/0002/2021;

PTJB.Riz. 273/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1017.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591256	231555	384.050	Nazri bin Daman

Bertarikh 28 Februari 2021

Dated 28 February 2021

[PTG 02/02/02/1003/0274/2020/0003/2021;

PTJB.Riz. 274/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1018.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591838	231624	474.546	Sarimah binti Kasrin

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0293/2020/0022/2021;

PTJB.Riz. 293/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1019.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591837	231557	384.046	Normala binti Daman

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0294/2020/0023/2021;

PTJB.Riz. 294/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1020.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591840	231556	384.046	Mohd. Razali bin Daman

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0295/2020/0024/2021;

PTJB.Riz. 295/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1021.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591841	231654	393.675	Talha binti Md. Yassin

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0296/2020/0025/2021;

PTJB.Riz. 296/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1022.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
591839	231612	662.193	Yesa bin Abd. Rahman

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0297/2020/0026/2021;

PTJB.Riz. 297/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1023.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
592191	150763	132	Jubidah binti On

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/02/02/1003/0300/2020/0029/2021;

PTJB.Riz. 300/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1024.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596221	151398	260.22	Andriansaputra bin Amran

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0262/2020/0262/2020;

PTJB.Riz. 262/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1025.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598447	151363	289.581	Nordin bin Ali

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0263/2020/0263/2020;

PTJB.Riz. 263/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1026.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598448	151364	324.998	Mohamad Amin bin Salim

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0264/2020/0264/2020;

PTJB.Riz. 264/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1027.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598449	151365	357.282	Mohd. Hani bin Kasmidi

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0265/2020/0265/2020;

PTJB.Riz. 265/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1028.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
598450	151369	207.13	Nona binti Rukat

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0266/2020/0266/2020;

PTJB.Riz. 266/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1029.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
596220	151393	225.441	Kahar bin Awang

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0267/2020/0267/2020;

PTJB.Riz. 267/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1030.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596219	151388	302.753	Zaharah binti Adam

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0268/2020/0268/2020;

PTJB.Riz. 268/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1031.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596218	151406	289.511	Jamilah binti Mohamad

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0269/2020/0269/2020;

PTJB.Riz. 269/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1032.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
596217	151404	257.513	Wali Mohd bin Kamaruddin

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0270/2020/0270/2020;

PTJB.Riz. 270/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1033.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
596216	151386	317.099	Mohamad Firdaus bin Zainal Abidin

Bertarikh 31 Januari 2021

Dated 31 January 2021

[PTG 02/08/02/1003/0271/2020/0271/2020;

PTJB.Riz. 271/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1034.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
590762	29198	97	Md. Amin bin Surif

Bertarikh 28 Februari 2021

Dated 28 February 2021

[PTG 02/08/02/1003/0279/2020/0008/2021;

PTJB.Riz. 279/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1035.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
592135	137566	105	Zainuddin bin Ibrahim

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/08/02/1003/0291/2020/0020/2021;

PTJB.Riz. 291/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1036.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
592134	137362	97	Kamal Hisham bin Ahmad

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/08/02/1003/0292/2020/0021/2021;

PTJB.Riz. 292/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1037.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
592288	29136	108.4	Suliman bin Kerde@Karidy

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/08/02/1003/0301/2020/0030/2021;

PTJB.Riz. 301/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1038.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
592483	38489	111	Othman bin Abu

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/08/02/1003/0302/2020/0031/2021;

PTJB.Riz. 302/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 1039.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
592482	137324	97	Hazahari bin Kaliwoon

Bertarikh 11 Mac 2021

Dated 11 March 2021

[PTG 02/08/02/1003/0303/2020/0032/2021;

PTJB.Riz. 303/2020]

MOHD. NURULAMIN BIN ABD. RAHAMAN
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2021
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasion.com.my, email.pnmbjb@printnasion.com.my