



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 64**

**12hb Mac 2020**

**No. 6**

---

---

**No. 714.**

AKTA PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL  
PERUSAHAAN GETAH 1972

(Akta 85)

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY  
ACT 1972

(Act 85)

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL  
PERUSAHAAN GETAH (SKIM NO. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY (SCHEME NO. 6)  
REGULATIONS 1981

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 8 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, saya Md. Najip bin Ishak, Pengarah RISDA Negeri, Johor dengan ini memberitahu notis bahawa "Daftar Permohonan-Permohonan Untuk Bantuan-Bantuan Tanam Semula Kebun-Kebun Kecil Getah" bagi tahun 2020 akan dibuka mulai pada 1 Januari 2020 dan ditutup pada 31 Disember 2020.

2. Permohonan-permohonan hendaklah dibuat dalam borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada mana-mana alamat yang berikut:

- (i) Pejabat Pengarah RISDA Negeri Johor  
P.T.B. 12328, Jalan Padi Murni, Karung Berkunci 797, 81200 Johor Bahru
- (ii) Pejabat RISDA Daerah:
  - (i) Pejabat RISDA Daerah Pontian
  - (ii) Pejabat RISDA Daerah Muar/Tangkak
  - (iii) Pejabat RISDA Daerah Segamat
  - (iv) Pejabat RISDA Daerah Kota Tinggi/Johor Bahru/Kulai
  - (v) Pejabat RISDA Daerah Batu Pahat
  - (vi) Pejabat RISDA Daerah Kluang
  - (vii) Pejabat RISDA Daerah Mersing

- (iii) Pejabat RISDA Stesen:
- (i) Stesen Pontian Utara, Daerah Pontian
  - (ii) Stesen Pontian Selatan, Daerah Pontian
  - (iii) Stesen Parit Jawa, Daerah Muar
  - (iv) Stesen Lenga, Daerah Muar
  - (v) Stesen Bukit Gambir, Daerah Tangkak
  - (vi) Stesen Pagoh, Daerah Tangkak
  - (vii) Stesen Tangkak, Daerah Tangkak
  - (viii) Stesen Buloh Kasap, Daerah Segamat
  - (ix) Stesen Labis, Daerah Segamat
  - (x) Stesen Jementah, Daerah Segamat
  - (xi) Stesen Tengah, Daerah Segamat
  - (xii) Stesen Bandar Penawar, Daerah Kota Tinggi
  - (xiii) Stesen Kota Tinggi, Daerah Kota Tinggi
  - (xiv) Stesen Kulai, Daerah Kulai
  - (xv) Stesen Yong Peng, Daerah Batu Pahat
  - (xvi) Stesen Parit Raja, Daerah Batu Pahat
  - (xvii) Stesen Sri Medan/Parit Sulong, Daerah Batu Pahat
  - (xviii) Stesen Sri Lalang, Daerah Kluang
  - (xix) Stesen Simpang Renggam, Daerah Kluang
  - (xx) Stesen Kahang, Daerah Kluang
  - (xxi) Stesen Mersing, Daerah Mersing
  - (xxii) Stesen Endau, Daerah Mersing
- (iv) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA).
- (v) Portal Rasmi RISDA <http://www.risda.gov.my> pada pautan “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Permohonan yang tidak dibuat dalam borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang ditetapkan atau yang tidak dibuat terhadap pekebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, boleh dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

Bertarikh 22 Januari 2020  
[SUKJ.UU. 600-9/5/1(42)]

MD. NAJIP BIN ISHAK  
*Pengarah*  
*RISDA Negeri Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, I Md. Najip bin Ishak State RISDA Director of the State of Johor hereby give notice that the “Register Of Applications For Grants For The Replanting Of Rubber Smallholdings” for the year 2020 shall be opened on the 1 January 2020 and shall be closed on the 31 December 2020.

2. Application shall be made on the prescribed application forms obtainable from any of the following:

- (i) State RISDA Office at Johor Darul Takzim  
P.T.B. 12328, Jalan Padi Murni, Karung Berkunci 797, 81200 Johor Bahru

- 
- (ii) District/Division RISDA Office:
    - (i) Pejabat RISDA Daerah Pontian
    - (ii) Pejabat RISDA Daerah Muar/Tangkak
    - (iii) Pejabat RISDA Daerah Segamat
    - (iv) Pejabat RISDA Daerah Kota Tinggi/Johor Bahru/Kulai
    - (v) Pejabat RISDA Daerah Batu Pahat
    - (vi) Pejabat RISDA Daerah Kluang
    - (vii) Pejabat RISDA Daerah Mersing
  
  - (iii) Station RISDA Office at:
    - (i) Northern Pontian Station
    - (ii) Southern Pontian Station
    - (iii) Parit Jawa Station
    - (iv) Lenga Station
    - (v) Bukit Gambir Station
    - (vi) Pagoh Station
    - (vii) Tangkak Station
    - (viii) Buloh Kasap Station
    - (ix) Labis Station
    - (x) Jementah Station
    - (xi) Tengah Station
    - (xii) Bandar Penawar Station
    - (xiii) Kota Tinggi Station
    - (xiv) Kulai Station
    - (xv) Yong Peng Station
    - (xvi) Parit Raja Station
    - (xvii) Sri Medan/Parit Sulong Station
    - (xviii) Sri Lalang Station
    - (xix) Simpang Renggam Station
    - (xx) Kahang Station
    - (xxi) Mersing Station
    - (xxii) Endau Station
  
  - (iv) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA).
  
  - (v) RISDA Portal <http://www.risda.gov.my> click on “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Application which is not made in the prescribed application forms or is not received within the prescribed period or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981 may be considered as an inadmissible application.

Dated 22 January 2020  
[SUKJ.UU. 600-9/5/1(42)]

MD. NAJIP BIN ISHAK  
*Director*  
*State RISDA Johor*

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

**No. 715.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Daerah/District—Kluang.		Mukim—Kluang.
	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
16841	20874	0.481	Hasimah binti A. Samad
17023	20873	0.404	Hatijah binti Mahmood

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/03/02/1003/0002/2019/0001/2019;

PTDK(RM) 03/02/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 716.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang.		Mukim—Kluang.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owners
68992	38409	143.0792	Mohd. Monel bin Haji Mansor
23035	38410	143.066	Abd. Rahman Sedek bin Hassan
16977	37481	143.066	Hassan bin Tugee
16982	37486	143.066	Othman bin Endot
Geran	Lot		
423895	73170	502	Halipah binti Shariff
H.S.(D)	P.T.D.		
83202	59164	740.213	Hisham bin Samian

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/03/02/1003/0001/2019/0010/2019;

PTDK(RM) 03/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 717.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang.		Mukim—Niyor.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
3604	5348	2.199	Norizan binti Sair
3499	5329	1.533	Mohamad Mastam bin Abd. Jalil
3605	5369	1.919	Yusaini bin Yusof

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/06/02/1003/0001/2019/0002/2019;

PTDK(RM) 06/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 718.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

	Daerah/District—Kluang.	Mukim—Rengam.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
83215	4532	102	Norazman bin Md. Ederus @ Salleh
83209	4445	102	Sa'imah binti Samsudin

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/08/02/1003/0001/2019/0003/2019;

PTDK(RM) 08/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 719.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang. Mukim—Bandar Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owners
83203	10169	97	Mohd. Khairul bin Abd. Karim
75066	12068	1195.036	Md. Rauzi bin Othman

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/40/02/1003/0001/2019/0004/2019;

PTDK(RM) 40/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 720.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kluang. Mukim—Bandar Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
83201	10015	162	Misan bin Rahmat

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/40/02/1003/0002/2019/0006/2019;

PTDK(RM) 40/02/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 721.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Kluang.		Mukim—Ulu Benut.
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
83235	6218	92.9	Asiah binti Wagiman

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/01/02/1003/0002/2019/0005/2019;

PTDK(RM) 01/02/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 722.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang.		Mukim—Ulu Benut.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owners
83191	6207	192.12	Sabri bin Abd. Hamid
48444	5771	669	Mohd. Razif bin Ithnin

Bertarikh 31 Disember 2019  
Dated 31 December 2019  
[PTG. 03/01/02/1003/0001/2019/0009/2019;  
PTDK(RM) 01/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 723.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang.		Mukim—Paloh.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owners
83252	5185	431	Rahmah binti Sabtu
83253	5189	456	Norayantie binti Abdullah
83249	5190	457	Mohd. Khairul Faizal bin Mahmod
83250	5191	422	Nor Salasiah binti Alias

Bertarikh 31 Disember 2019  
Dated 31 December 2019  
[PTG. 03/07/02/1003/0002/2019/0007/2019;  
PTDK(RM) 07/02/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 724.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kluang.		Mukim—Paloh.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
83237	5309	98	Ashak @ Rahmat bin Haji Maason
83190	5139	98	Rahmah binti Samsuri

Bertarikh 31 Disember 2019

Dated 31 December 2019

[PTG. 03/07/02/1003/0001/2019/0008/2019;

PTDK(RM) 07/01/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 725.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
477	6723	0.4	Siti Zaiton binti Mesran

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0001/2020/0001/2020;

PTJB.Riz. 1/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 726.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
580331	1716	511.546	Siti Amirah binti Mahaydin

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0003/2020/0002/2020;

PTJB.Riz. 3/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 727.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
578191	7161	346.809	Jamian bin Ari

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0014/2020/0013/2020;

PTJB.Riz. 14/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 728.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
578187	1712	534.491	Nurul Affifa binti Misnin

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0015/2020/0014/2020;

PTJB.Riz. 15/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 729.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
578190	7162	418.299	Siti Norhamizah binti Baharuni

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0016/2020/0015/2020;

PTJB.Riz. 16/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 730.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
578189	1737	635.142	Mohd. Faizal bin Yusri

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/01/02/1003/0017/2020/0016/2020;

PTJB.Riz. 17/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 731.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
580330	137319	97	Mohd. Nazree bin Sidek

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0004/2020/0003/2020;

PTJB.Riz. 4/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 732.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
580312	137331	97	Simah binti Sembak

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0007/2020/0006/2020;

PTJB.Riz. 7/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 733.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
580313	118753	99.0	Susana binti Naiman

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0008/2020/0007/2020;

PTJB.Riz. 8/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 734.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
578184	137336	97	Mohd. Yusof bin Jailan

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0010/2020/0009/2020;

PTJB.Riz. 10/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 735.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
578183	137322	97	Shapie bin Md. Som

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0012/2020/0011/2020;

PTJB.Riz. 12/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 736.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
581456	114107	533.4	Jamaludin bin A. Hamid

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/08/02/1003/0019/2020/0018/2020;

PTJB.Riz. 19/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 737.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
580741	234402	325.161	Azizah binti Mokhtar

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/02/02/1003/0005/2020/0004/2020;

PTJB.Riz. 5/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 738.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	M.L.O.	Meter Persegi	
580748	5430	531.1499	Abdul Jabar bin Sikas

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/02/02/1003/0006/2020/0005/2020;

PTJB.Riz. 6/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 739.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
578630	44915	602	Haji Abdul Rahman bin Ayubah

Bertarikh 29 Januari 2020

Dated 29 January 2020

[PTG 02/02/02/1003/0009/2020/0008/2020;

PTJB.Riz. 9/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 740.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
578195	216799	417.316	Noor Sulaikha binti Abdul Karim

Bertarikh 30 Januari 2020  
Dated 30 January 2020  
[PTG 02/02/02/1003/0011/2020/0010/2020;  
PTJB.Riz. 11/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 741.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
578194	216731	326.492	Ramlah binti Ibrahim

Bertarikh 30 Januari 2020  
Dated 30 January 2020  
[PTG 02/02/02/1003/0013/2020/0012/2020;  
PTJB.Riz. 13/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 742.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
578196	216801	442.366	Khatijah binti Md. Ali

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTG 02/02/02/1003/0018/2020/0017/2020;

PTJB.Riz. 18/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 743.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
580804	180320	266.884	Atinah binti Saion

Bertarikh 30 Januari 2020  
Dated 30 January 2020  
[PTG 02/02/02/1003/0020/2020/0019/2020;  
PTJB.Riz. 20/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 744.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Tanjung Surat.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.B.	Area Meter Persegi	Registered Owners
4229	495	834.5207	Boladi bin Pairan
20888	1580	143.0707	Nurdy Eddiwan bin Mohamad

Bertarikh 11 Februari 2020  
Dated 11 February 2020  
[PTG. 04/10/02/1003/0005/2019/0001/2020;  
PTDKT(R/M) 4/5/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 745.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Sermin.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
777	967	1.056	Muhammad Faiz bin Md. Noh dan Rusidah binti Jebol

Bertarikh 12 Februari 2020

Dated 12 February 2020

[PTG. 08/10/02/1003/0002/2020/0001/2020;

PTDS(RIZ.MEL) 10/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 746.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Buloh Kasap.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
2100	336	0.387	Mohd. Farid bin Hussin

Bertarikh 12 Februari 2020

Dated 12 February 2020

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2020/0002/2020;

PTDS(RIZ.MEL) 02/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 747.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Bekok.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Meter Persegi	
58261	833	194	Junaidi bin Mat Daud

Bertarikh 12 Februari 2020

Dated 12 February 2020

[PTG. 08/01/02/1003/0001/2020/0003/2020;

PPTDL. 08/01/02/1003/0001/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 748.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.			
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
58258	12001	443.321	Suhaila binti Othman

Bertarikh 12 Februari 2020

Dated 12 February 2020

[PTG. 08/08/02/1003/0001/2020/0004/2020;

PPTDL. 08/08/02/1003/0001/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Johor*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 749.**

(Seksyen 15)

## NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Hamron bin Ibrahim yang beralamat di Parit Nipah Laut, Mukim 8, 86400 Parit Raja, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 8176, Lot 6126, Mukim Sri Gading.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 12 Januari 2020  
[JKPTG/PK/01/01/0504/2018]

ARSYAD BIN NORDIN  
*Pendaftar Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 750.**

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Syahrizal bin Saidon yang beralamat di No. 15, Kampung Tengah, 86000 Kluang, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 9226, Lot 6634; G.M. 10542, Lot 3802; G.M. 11071, Lot 6970 dan G.M. 7271, Lot 769, Mukim Sri Gading.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 12 Januari 2020  
[JKPTG/PK/01/01/0277/2019]

ARSYAD BIN NORDIN  
*Pendaftar Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 751.**

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Sahrizal bin Saidon yang beralamat di No. 15, Kampung Tengah, 86000 Kluang, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 11228, G.M. 8594, G.M. 10597, Lot 3776, Lot 2432 dan Lot 3773, Mukim Sri Gading.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 9 Februari 2020

[(92)dIm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

HASLINA BINTI ADIN  
*Pendaftar Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 752.**

(Seksyen 62)

RIZAB TANAH KERANA TUJUAN AWAM

(Section 62)

RESERVATIONS OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Pemberitahuan No. 9765 yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 8 November 2012, adalah dipinda dengan menggantikan mukim yang salah “Tebrau” kepada “Plentong”.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[PTD.(PEMB) 02/02/02/1601/0041/2012]

SUFIAN BIN SULEIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 753.**

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor* Pemberitahuan No. 254 bertarikh 23 Mac 1967, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan No. C.P. 26954, yang disimpan di Pengarah Ukur, Johor telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu bagi Tapak Sekolah yang diselenggarakan oleh Ketua Pegawai Pelajaran Negeri, Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* sebagaimana Pemberitahuan No. 1805 bertarikh 6 Jun 2019;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta 56 dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta 56, Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungei Kluang XII. No. Pelan—C.P. 26954.  
No. Lot—5116. Luas—53,550 kaki persegi.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTG 01/12/02/0102/0022/2008/0005/2009;  
PPTR/TS/1/12/1/1/22/2008;  
PPUUNJ. 600-1/5/3 JLD. 2(12)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 254, published on 23 March 1967, the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 26954 which is deposited in the office of the Chief Surveyor, Johore was reserved of a public purpose, to wit, a site for School to be maintained by the Johore State Chief Education Officer and his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid whole reservation be revoked as described in the Schedule;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johore to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 1805 on 6 June 2019;

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation of the said land as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by the section 64 of the Act 56 and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act 56, the Director of Lands and Mines, Johore revokes the reservation of the land described in the Schedule.

## SCHEDULE

District—Batu Pahat. Township—Sungei Kluang XII. Plan No.—C.P. 26954.  
Lot No.—5116. Area—53,550 square feet.

Dated 16 February 2020  
[PTG 01/12/02/0102/0022/2008/0005/2009;  
PPTR/TS/1/12/1/1/22/2008;  
PPUUNJ. 600-1/5/3 JLD. 2(12)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

**No. 754.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Perbadanan Pengurusan Jalan Garuda yang beralamat di D/A: SUK Bahagian Perumahan Aras 1 & 2, Bangunan Dato' Abdul Rahman Andak, Kota Iskandar, 79503 Nusajaya, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru 03 P.N. 00057953	01 Lot 00021590	RM5,350.00	(2018) RM5,350.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,070.00 Tunggakan Denda Lewat RM1,070.00	RM11,790.00

Bertarikh 4 April 2019  
[PTJB(H) 6A/40/22/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

## TAMBAHAN

Kepada Malaysia Building Society Berhad, Public Bank Berhad dan Maybank Islamic Berhad pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang diadualkan diatas dalam mana tuan-tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan-tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 4 April 2019

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*



**No. 755.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada yang beralamat di tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru 02 GRN. 00099949	01 Lot 00002126	RM180.00	(1995-2018) RM3,620.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM36.00 Tunggakan Denda Lewat RM724.00	RM4,544.00

Bertarikh 21 April 2019  
[PTJB(H) 6A/40/29/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

## TAMBAHAN

Kepada Balwant Singh a/l Bachoo Singh, Balwant Singh a/l Boachoo Singh, Cheok Chey Choo, Majlis Bandaraya Johor Bahru, Tan Gek Lan dan Cheok Swee Hock pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan-punya bagi tanah yang dijudualkan diatas dalam mana tuan-tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan-tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan-punya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuan-punya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 21 April 2019

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 756.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Koperasi Mukim Tangkak Berhad yang beralamat di PKU 93, Kampung Payamas, 84900 Tangkak, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Tangkak segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas (2018)	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa Notis 6A	Tunggakan Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
22 Tangkak 01 Tangkak 08 H.S.(D) 00009631	04 P.T.D. 00027097	RM24,380.00	RM24,380.00	RM20.00	Denda Lewat RM4,876.00 Tunggakan Denda Lewat RM4,876.00	RM58,532.00

Luas: 5.297 hektar.

Syarat: Rekreasi.

Kategori: Bangunan.

Bertarikh 9 Februari 2020

[PTDT/22/01/05/NOT/0657/2019]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 757.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang diadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Kulai	21 Kulai	04 P.T.D.	Meter Persegi	08 H.S.(D)
Kulai	02 Senai	00022913	421.39440	00018080

Bertarikh 4 Disember 2019  
[PTDKJ. 07/18/N.6A/2018(6)1]

*Pentadbir Tanah  
Kulai*

**No. 758.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang diadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Kulai	21 Kulai	01 Lot	Meter Persegi	02 GRN.
Kulai	02 Senai	00027743	317.00000	00421376

Bertarikh 4 Disember 2019  
[PTDKJ. 07/18/N.6A/2018(6)2]

*Pentadbir Tanah  
Kulai*

**No. 759.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Kulai	21 Kulai	04 P.T.D.	Meter Persegi	08 H.S.(D)
Kulai	02 Senai	00022649	417.30680	00017321

Bertarikh 4 Disember 2019  
[PTDKJ. 07/18/N.6A/2018(6)3]

*Pentadbir Tanah  
Kulai*

**No. 760.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Kulai	21 Kulai	04 P.T.D.	Meter Persegi	08 H.S.(D)
Kulai	02 Senai	00022648	341.50040	00017318

Bertarikh 4 Disember 2019  
[PTDKJ. 07/18/N.6A/2018(6)4]

*Pentadbir Tanah  
Kulai*

**No. 761.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Johor Bahru	02 Johor Bahru	01 Lot	Hektar	02 GRN.
Johor Bahru	02 Plentong	00212388	0.13880	00569373

Bertarikh 3 Februari 2020  
[Bil.( )PTJB(H) 6A/02/59/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 762.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/Petak/P.T.	Luas	Perihal dan No. Hakmilik
Johor Bahru	02 Johor Bahru	04 P.T.D.	Hektar	08 H.S.(D)
Johor Bahru	06 Sungai Tiram	00005046	8.09400	00563315

Bertarikh 3 Februari 2020  
[Bil.( )PTJB(H) 6A/06/04/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 763.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Bahinah binti Haji Yusof (K.P. 531216-01-5360) yang beralamat di No. 1, Jalan Lundu 3, Taman Beringin, Jinjang Utara, 52000 Kuala Lumpur telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—5853.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 505. Luas—2.5217 hektar.

Bertarikh 24 Julai 2019  
[PTBP/11/04/0401/68/2019(15)]

PUTERI BINTI AB. RAHAMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 764.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah bahawasanya Oh Khai Loon (K.P. 801119-01-5681). Merupakan pemilik berdaftar bagi satu hakmilik tanah P.M. 866, Lot 7659, Mukim Sedenak, Daerah Kulai. Telah membuat permohonan pengantian Dokumen Hakmilik Keluaran (Geran Asal) bagi tanah tersebut di atas dan Dokumen Hakmilik Keluaran tersebut telah diakui hilang dari dalam simpanan pihak Mahkamah.

## JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. Lot—7659. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 866. Luas—0.2218 hektar (0.5480 ekar).

Bertarikh 14 Januari 2020  
[PTDKU. 02/GHM/34/2019]

*Pentadbir Tanah  
Kulai*

**No. 765.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Mohamad Akbar bin Haroon yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—1761. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 822. Luas—0.6672 hektar.

Bertarikh 3 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/10/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 766.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Nabihah bte Halimshah yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. Lot—4707. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 609. Luas—0.9258 hektar.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/11/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*



**No. 767.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Chu Wah Sang, Chu Fatt Poh dan Chu Ah New yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Buloh Kasap. No. P.T.D.—3789. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1439. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 12 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/12/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 768.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Norman bin Shahron yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Gemereh. No. Lot—2426. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1240. Luas—0.2171 hektar.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/13/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 769.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Norman bin Shahron yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Gemereh. No. Lot—2422. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 409. Luas—0.169 hektar.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/14/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 770.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Norman bin Shahron yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Gemereh. No. Lot—2425. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 410. Luas—0.9713 hektar.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[PTDS. 4/HM/H/15/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 771.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. Lot—3223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 803. Luas—0.8827 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/103/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 772.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. Lot—1760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1279. Luas—0.4299 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/110/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 773.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 3548 dan P.T.D. 6377. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2374 dan H.S.(M) 2326. Luas—2.025 hektar dan 1.0749 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/111/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 774.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—4208. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 124. Luas—0.8287 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/112/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 775.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—4390. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 154. Luas—0.9635 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/113/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 776.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. P.T.D.—6530. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2184. Luas—1.2115 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/104/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 777.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—4692.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10024. Luas—0.4678 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/105/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 778.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—3418. Jenis dan  
No. Hakmilik—G.M. 3098. Luas—2.3623 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/106/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 779.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—2315, 4886 dan 1424. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 901, G.M. 3331 dan G.M. 3803. Luas—2.6735 hektar, 0.7815 hektar dan 0.4022 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/107/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 780.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. Lot—711. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 165. Luas—902 meter persegi.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/108/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 781.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—10998 dan 12024.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2009 dan G.M. 4907. Luas—86 meter persegi  
dan 44 meter persegi.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM/4/SHM/109/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 782.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Rosnani binti Sulaiman (K.P. 660729-01-5148) yang beralamat di No. 22, Jalan Kempas 6, Taman Megah Ria, 81750 Johor Bahru sebagai Benefisiari Harta Pusaka Sulaiman bin Selamat (sebagaimana Borang E-JKPTG/PK/01/02/0916/2018) melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. M.L.O.—4224.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 321. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTJB/PEL/4/5/2020]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*



**No. 783.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Zaliha binti Haji Manap (K.P. 490710-04-5196) yang beralamat di No. 69, Jalan Riang Utama, Taman Gembira, 81200 Johor Bahru sebagai Benefisiari Harta Pusaka Abu Bakar bin Abdul Samad (sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir Petisyen No. 31-42 Tahun 2004) melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—1417.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 318. Luas—2023 meter persegi.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTJB/PEL/4/6/2020]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 784.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Balkish binti Mohd. Yasin (K.P. 620311-01-6032) yang beralamat di No. 6, Jalan Anggerik 3/3, Anggerik Garden SBCR, Saujana Utama, 47000 Sungai Buloh, Selangor sebagai seorang pemilik melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—2283.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 326. Luas—0.2468 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[PTJB/PEL/4/7/2020]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 785.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohamed Kutty bin B. Saidali Kutty (K.P. 581208-01-5499) yang beralamat di No. 22, Jalan Sumbangan, Kampung Kurnia, 80250, Johor Bahru, Johor sebagai seorang pemilik melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. P.T.D.—804.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 464. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[PTJB/PEL/4/8/2020]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 786.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Pua Kong Hoi (K.P. 480605-10-5493) yang beralamat di No. 20, Jalan Terentang, Kebun The Park, 80250 Johor Bahru, Johor sebagai seorang pemilik melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—447. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 583. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[PTJB/PEL/4/9/2020]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 787.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Perintah Dalam Mahkamah Tinggi Malaya di Muar, Dalam Negeri Johor Darul Takzim Petisyen Perceraian No. JB-33-69-04-2018 bertarikh 17 September 2019 mengarahkan Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan asal dan mengeluarkan hakmilik baru sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sungai Raya. No. Lot—197. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 81549. Luas—7.1959 hektar.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-514]

NUR SALWANI BINTI MISLAN  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 788.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hadijah binti Nekman (K.P. 460214-01-5310) pemohon yang beralamat di RS 51, Jalan Bakariah, Muar; Zaleha binti Nekman (K.P. 491120-01-5434) yang beralamat di No. 41, Jalan Marin 2, Taman Marin, Jalan Haji Abdullah, Muar; Esa bin Nekman (K.P. 510105-01-5197) yang beralamat di No. 48, Lorong Md. Derus Off, Jalan Bakariah, Muar; Selamah binti Nekman (K.P. 580101-01-6006) yang beralamat di No. 2-08, Pangsapuri Jasmine, Taman Desa Sentosa, Teras Jernang, Bandar Baru Bangi, Selangor; Fatimah binti Nekman (K.P. 600321-01-5238) yang beralamat di No. 5, Jalan Biru 3, Taman Pelangi, Segamat; Ramlee bin Haron (K.P. 580419-01-5783) yang beralamat di No. 65, Jalan Intan 5/7, Taman Intan, Kluang dan Hamidah binti Zainal (K.P. 740108-01-6412) yang beralamat di No. 1, Kampung Sabak Sena, Sungai Mati, Tangkak adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—7942. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1801. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/04/11/0016/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 789.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Gan Kim Too (K.P. 620804-01-5599) pemohon yang beralamat di No. 338, Serom 3, 84410 Sungai Mati, Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—2847. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5729. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/04/11/0017/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 790.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Poniah binti Othman (K.P. 571229-01-6334) pemohon yang beralamat di No. 293, Lorong 16, Taman Bakri 3, Batu 4, Muar; Muhammad Shafie bin Jalal @ Aziz (K.P. 960130-01-6093) yang beralamat di Kampung Batu 23, Jalan Md. Yusuf, Pagoh, Muar; Milah binti Long (K.P. 480831-01-5808) yang beralamat di No. 164, Blok G, Felda Kepis, Bahau, Negeri Sembilan; Ramlah binti Long (K.P. 451218-01-5460) yang beralamat di Kampung Parit Bubok, Bukit Gambir, Tangkak dan Mariam binti Long (K.P. 410201-01-5412) yang beralamat di No. 729, Jalan Satria 6A, Taman Serom Utama 2, Sungai Mati, Tangkak adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Gersik. No. Lot—7876 dan 7875. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8235 dan G.M. 8237. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/03/11/0018/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 791.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jama'in bin Mohd. Hamdan (K.P. 650604-01-6201) pemohon yang beralamat di No. 14, Jalan Sierra Perdana 1/3, Taman Sierra Perdana, Masai, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—9269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1521. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/04/11/0020/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 792.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Oh Ah Cheng (K.P. 520312-01-5033) pemohon yang beralamat di No. 1716, Jalan Lagenda 54, Taman Lagenda Putra, 81000 Kulaijaya, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Gersik. No. Lot—4807. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10395. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/03/11/0022/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 793.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ngadhiah binti Rurawi pemohon yang beralamat di Kampung Parit Sawah, Kundang Ulu, 84710 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serampang. No. M.L.O.—2832. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4965. Luas—Tiada.

Bertarikh 17 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/02/11/0023/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 794.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamarudzzaman bin Omar (K.P. 570831-01-7087), Abd. Rahaman bin Omar (K.P. 660420-01-6767) pemohon yang beralamat di MTK 144, Batu 6 1/2 Sungai Mati, Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kundang. No. Lot—6861. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2079. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)dmlm PTDT/22/05/11/0019/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 795.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Na'ah binti Ab. Samad (K.P. 550804-01-5678) pemohon yang beralamat di No. 43, Kampung Simpang 5 Darat, Bukit Gambir, 84800 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—10085 dan 10086. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6991 dan G.M. 6992. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)dmlm PTDT/22/04/11/0024/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 796.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Siaw Choy Lian (K.P. 710715-14-5040) pemohon yang beralamat di LC 164, Jalan Muar, 84900 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—4108. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 403. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/01/11/0025/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 797.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khairil Anwar bin Mohd. Lani (K.P. 590314-04-5125) pemohon yang beralamat di No. 147, Taman Pelangi 2, 84900 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—14023. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2344. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/01/11/0026/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*



**No. 798.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Sun Meng (K.P. 500228-01-6019) pemohon yang beralamat di No. 90, Jalan Payamas, 84900 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—2810. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4183. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)d/m PTDT/22/01/11/0027/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 799.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Kok Huat (K.P. 800314-01-5797), Wan Kok Kiong (K.P. 710313-01-5411), Wan Kok Tai (K.P. 820531-01-5855) dan Wan Kok Sin (K.P. 771227-01-6185) pemohon yang beralamat di No. 3, Jalan M19, Taman Merbok Bukit Baru, Melaka adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—2516. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1405. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)d/m PTDT/22/04/11/0028/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 800.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Foo Kin Chen (K.P. 681006-01-5761), pemohon yang beralamat di No. 22, Jalan 18B, Taman Aman Sari Sek. 8, 41700 Puchong, Selangor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—23981. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5188. Luas—Tiada.

Bertarikh 20 Februari 2020  
[Bil.(7)dlm PTDT/22/01/11/0029/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 801.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Omar bin Mohd Uzir (K.P. 620607-01-6189) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. P.T.D.—2368. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1620. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTDKT 4/11/5/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 802.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tokoh Pengerang Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 1051050-U) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Pantai Timor. No. L.O.—147. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 146. Luas—2.6254 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTDKT 4/11/8/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 803.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—3526.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1019 Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/4/02/2020]

*Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 804.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—2735. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1520 Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/4/03/2020]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 805.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—73. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 822 Luas—1.2596 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/4/04/2020]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 806.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Tenglu. No. Lot—822. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 940 Luas—0.4199 hektar.

Bertarikh 18 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/4/05/2020]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 807.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Salleh bin Wahab (K.P. 700106-01-5719) yang beralamat di Parit No. 6, Jalan Yusof, 83600 Semerah, Batu Pahat, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—13794. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8489. Luas—0.66 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2020  
[Bil.(5)PTBP/0804/0401/134/2019]

ARSYAD BIN NORDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 808.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rasidi bin Mohd. Noh (K.P. 721215-01-6203) yang beralamat di Kampung Parit Lapis, Simpang Tiga, 83500 Parit Sulong, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. M.L.O.—1336.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8866. Luas—1.193 hektar.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[Bil.(5)PTBP/09/04/0401/129/2019]

ARSYAD BIN NORDIN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 809.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rahman bin Sarip yang beralamat di No. 165, Jalan Jeram Mulia, Taman Jeram Mulia, 84000 Muar, Johor atau Lorong Maion, Batu 2 1/2, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 11 Mac 2020 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—8089. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 925. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3735/1994, Jilid 184, Folio 86 bertarikh 3 September 1994.

Bertarikh 11 Februari 2020  
[PTDM(LEL) 11/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 810.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nurul Fadzleen binti Mis yang beralamat di KL 3, KM 11, Kesang Laut, 84000 Muar, Johor atau No. 97, Jalan Desa 6, Taman Desa Sungai Abong, 84000 Muar, Johor atau No. 90, Jalan Desa 6, Taman Desa, Sungai Abong, 84000 Muar, Johor atau No. 7, Jalan Permai 2, Taman Temiang Permai, 84000 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 April 2020 jam 9.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. Lot—8192. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2814. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5055/2006 bertarikh 10 Ogos 2006.

Bertarikh 11 Februari 2020  
[PTDM(LEL) 12/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Muar

**No. 811.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Raymond Lim Koon Siang yang beralamat di Plot No. 1, Taman Lestari, Mukim Parit Jawa, Daerah Muar, Johor dan/atau No. 4, Lot 5248, Jalan Mewah, Taman Limbong Mewah, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor dan/atau LLN 55 PKA 22, Jalan Mahmood, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu bertarikh 11 Mac 2020 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. Lot—9142. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3409. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 770/2006 bertarikh 17 Februari 2006.

Bertarikh 16 Februari 2020  
[PTDM(LEL) 51/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Muar

**No. 812.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Noor bin Tahir dan Janifah binti Jamian yang beralamat di No. 88-1, Jalan Tengku Bendahara, Kampung Kelantan, 84000 Muar, Johor dan/atau No. 3, Jalan Sejahtera 3, Taman Sri Temenggong, 84000 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 April 2020 jam 9.15 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—21118. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5792/2008 bertarikh 8 Oktober 2008.

Bertarikh 16 Februari 2020

[PTDM(LEL) 66/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar***No. 813.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Soniytek (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di Wisma 1 Alliance, Unit 3A-B (Room B), 4th Floor, No. 1, Lorong Kasawari 4B, Taman Eng Ann, 41150 Klang, Selangor atau No. 7, Jalan Batu Unjur, Taman Chi Liung, 42000 Port Klang, Selangor atau No. 23, Jalan Plaza 1, Taman Maharani Promenade, Jalan Muar By-Pass, 84000 Muar, Johor atau No. 11-B, Jalan Batu Unjur, Taman Chi Liung, 42000 Port Klang, Selangor atau No. 23, Jalan Plaza 1, Taman Maharani Promenade, Jalan Bukit Treh, 84000 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 April 2020 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—17061. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10958. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2108/2015 bertarikh 21 April 2015.

Bertarikh 16 Februari 2020

[PTDM(LEL) 13/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*



**No. 814.**

[Perenggan 261(1)(b)]

NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada Malayan Banking Berhad yang beralamat di No. 5 & 7, 2nd & 3rd Floor, Jalan Susur Dewata Satu, Larkin Perdana, 80350 Johor Bahru, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—14044. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2429 [Dahulu: H.S.(M) 4260]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 151/1990 bertarikh 31 Mac 1990 dan Perserahan No. 62/2005 bertarikh 28 Januari 2005.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/10/04/LEL/006/2019]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 815.**

[Perenggan 261(1)(b)]

NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam yang beralamat di Kompleks Kementerian Kewangan, No. 9, Persiaran Perdana, Presint 2, Pusat Pentadbiran, Kerajaan Persekutuan, 62593 Wilayah Persekutuan, Putrajaya.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—11750. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1760. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 139/1988 bertarikh 8 Mac 1988.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/22/04/LEL/02/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 816.**

[Perenggan 261(1)(b)]

## NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada CIMB Islamic Bank Berhad yang beralamat di Secured Collection Centre, Mezzanine Floor, Wisma CIMB, No. 11, Jalan 4/83A, Off Jalan Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—10314. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2222. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3062/2014 bertarikh 23 Disember 2014.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/22/04/LEL/03/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 817.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Ong Hiong Hiok

Penggadai

Yang beralamat di No. 168, Taman Pelangi, Jalan Sialang, 84900 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—14044. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2429 [Dahulu: H.S.(M) 4260]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 151/1990 bertarikh 31 Mac 1990 dan Perserahan No. 62/2005 bertarikh 28 Januari 2005.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/10/04/LEL/0006/2019]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 818.**

[Perenggan 261(1)(c)]  
SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

LPPSA

Pemegang Gadaian

DAN

Nordin bin Miswan

Penggadai

Yang beralamat di No. 29, Jalan Camar 2, Taman Scientex, Pasir Gudang, 83000 Pasir Gudang, Johor atau No. 311-1, KM 2 1/2, Jalan Kluang, 83000 Batu Pahat, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—11750. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1760 [Dahulu: H.S.(M) 3336]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 139/1988 bertarikh 8 Mac 1988.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/22/04/LEL/0002/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 819.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

CIMB Islamic Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Mohd. Tuah bin Md. Yunos

Penggadai

Yang beralamat di No. 12, Jalan Sayang 6, Taman Budi Pekan Rawang, Sungai Mati, 84400 Tangkak, Johor atau TL 9, Kampung Sabak Sena, Sungai Mati, 84000 Muar, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 10 Mac 2020 jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—10314. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2222. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3062/2014 bertarikh 23 Disember 2014.

Bertarikh 9 Februari 2020  
[PTDT/22/04/LEL/003/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Tangkak*

**No. 820.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Aliff Zaquan bin Mohamad Hisham, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 12 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM41,082.49 setakat 13 November 2019.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2020 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58122. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13427. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3570/2006 bertarikh 18 Oktober 2006.

Bertarikh 13 November 2019

[PTDK(PJ) 50/2019]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 821.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Aliff Zaquan bin Mohamad Hisham, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 12 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM176,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM96,454.53 setakat 13 November 2019.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM17,600.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2020 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8985. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3423. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2139/2004 bertarikh 8 Jun 2004.

Bertarikh 13 November 2019

[PTDK(PJ) 51/2019]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM

*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 822.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Khairul Anwar, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 11 Mac 2020 di Pejabat Tanah, Segamat jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini adalah RM264,017.04.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Julai 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
    - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Lot—7394 (Dahulu dikenali sebagai M.L.O. 4243). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 592 [Dahulu dikenali sebagai H.S.(M) 2162] [Luas: 3E. 0R. 00P. (1.109 hektar)]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 32/92, Jilid 21, Folio 167 bertarikh 14 Januari 1992.

Bertarikh 30 Disember 2019  
[PTDS. HM/L/5/2019]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*



**No. 823.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Nur Liyana binti Abdul Mutalib, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihal di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihal sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 12 Mei 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah sebagaimana berikut G.M. 282, Lot 1576, Mukim Triang, Daerah Mersing adalah RM218,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lapan Belas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad (6463-H) pada tarikh ini ialah RM49,806.58 setakat 10 Februari 2020.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM21,870.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Lapan Ratus Tujuh Puluh Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 September 2020 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Triang. No. Lot—1576 (1.288 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 282. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 257/2011 bertarikh 6 April 2011.

Bertarikh 11 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/2/1/2019(39)]

SITI NUR LIYANA BINTI ABDUL MUTALIB  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 824.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Saufee bin Abdul Shukor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 11 Mac 2020 di Dataran Hadapan Cafeteria, Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM330,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM14,508.02 sehingga 14 Januari 2020 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM33,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam. Penawar juga perlu membuat tambahan deposit mengikut harga yang berjaya dibida;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—527. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 265. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 508/2003 bertarikh 5 September 2003.

Bertarikh 11 Februari 2020  
[PTDJB(L) 27/2019]

MUHAMMAD SAUFEE BIN ABDUL SHUKOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 825.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Muhamad Syahrizat bin Alwee, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 18hb Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Labis; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM19,758.14 setakat 18 Februari 2020.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian boleh dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2020 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Labis. Mukim—Labis. No. M.L.O.—1372. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6665. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 317/2013 bertarikh 27 Jun 2013.

Bertarikh 19 Februari 2020  
[PTDL(LR) 8/2019]

HAJI MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Labis*

**No. 826.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Norasri bin Ab. Wahab (K.P. 670105-71-5065) yang beralamat di No. 73, Jalan Pulau Indah 2/8, Taman Pulau Indah, Kangkar Pulau, 81110 Johor tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 8/2020 atas permohonan Aminah binti A. Majid (K.P. 630808-01-5368) beralamat di P.T.D. 7762-3, Lorong Berlian Teluk Kerang, 82020 Pontian, Johor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada seksyen 322 (4) dan (5);

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah; dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya,
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Triang. No. Lot—6028. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1231. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 7 Januari 2020  
[PTD(MG) 4/10/1/2020(4)]

SITI NUR LIYANA BINTI ABDUL MUTALIB  
*Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 827.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Jamilah bt. Abd. Raman (K.P. 660114-01-5408) yang beralamat di No. 52, Kampung Tenglu KM 8, Jalan Endau, 86800 Mersing, Johor tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 54/2020 atas permohonan Muhaini binti Muhamad (K.P. 801221-01-5338) beralamat di No. 54, Jalan Endau, Kampung Air Papan, 86800 Mersing, Johor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada seksyen 322 (4) dan (5);

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan niaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuanpunya tanah; dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya,
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuanpunya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. P.T.D.—1476. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 704. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Februari 2020  
[PTD(MG) 4/10/7/2020(4)]

NORZIHANE BINTI ALI  
*Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 828.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Santhi a/p Nelakanno (K.P. 800904-06-5436) beralamat di No. 25, Jalan Kiambang 3, Taman Sri Pandan, 81100 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 10257/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah R. Kandasamy Chettiar a/l K. Rengasamy (K.P. 380303-01-53) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16644. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22177. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 30 Januari 2020  
[(05)d/m.PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 829.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Terreal Malaysia Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 202237-P) beralamat di No. 2, Jalan Teknologi 8, Kawasan Perindustrian Mengkibol, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 868/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Suhaida binti Rahmat (K.P. 750429-01-6068) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. No. Lot—193. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3298. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 4 Februari 2020

[(113)d/m.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat***No. 830.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Eng Yew Chuan (K.P. 720112-01-6433) beralamat di LLD 6, Jalan Simpang Lima, Kampung Parit Lapis Laman, Mukim IV, 83500 Parit Sulong, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 460/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Anawar bin Dakuan (K.P. 440401-01-5131) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—602. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 336. Bahagian Tanah (jika ada)—2/181 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Februari 2020

[(112)d/m.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

No. 831.

## MAJLIS DAERAH TANGKAK

## ANGGARAN DAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2020

	Anggaran 2020 RM	Peratus %
HASIL		
60000 Hasil Cukai	19,004,879.00	69.23
70000 Hasil Bukan Cukai	4,865,367.00	17.72
80000 Terimaan Bukan Hasil	3,579,581.00	13.04
Jumlah Hasil	<u>27,449,827.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGRUS		
10000 Emolumen	7,101,661.00	25.87
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	14,059,200.00	51.22
30000 Pemilikan Harta Modal	873,080.00	3.18
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	93,080.00	0.34
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	1,162,480.00	4.23
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>23,289,501.00</u>	<u>84.84</u>
Lebihan/(Kurangan)	<u>4,160,326.00</u>	<u>15.16</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan - Projek	4,145,110.00	15.10
200000 Pembangunan - ISF	500,000.00	1.82
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan	<u>4,645,110.00</u>	<u>16.92</u>
Lebihan/(Kurangan)	<u>(484,784.00)</u>	<u>-1.77</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>27,934,611.00</u>	<u>101.77</u>

Kedudukan Kewangan sehingga 31 Ogos 2019:

	RM
Simpanan Semasa	4,857,672.74
Simpanan Tetap	11,971,796.67
Jumlah	<u>16,829,469.41</u>
(-) Wang Amanah	6,588,928.98
(-) Kumpulan Wang ISF	2,149,803.75
(-) Tanggungan Mengurus	355,493.88
(-) Tanggungan Pembangunan	482,906.90
(-) Lain-lain Tanggungan (AKB 2018)	-
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	<u>7,252,335.90</u>

Bertarikh 15 Januari 2020  
[(96)MDT 2/13/2008]

EZLAN FARID BIN MOHD. SAID  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Tangkak*

No. 832.

MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGGAM

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA

MENGENAI PENYATA KEWANGAN

MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGGAM

BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2018 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet Dan Sebenar bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 3 hingga 26.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam pada 31 Disember 2018 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Simpang Renggam dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

EMPHASIS OF MATTER

Tanpa menjejaskan pendapat Audit, saya ingin menarik perhatian terhadap perkara berikut:

Penyata Kewangan bagi tahun berakhir 31 Disember 2018, pihak Majlis Daerah Simpang Renggam tidak membuat Peruntukan Hutang Ragu bagi Akaun Belum Terima Cukai Taksiran berjumlah RM5,756,582.00. Berdasarkan polisi perakaunan yang dinyatakan pada Nota-nota Kepada Penyata Kewangan di Perkara 2.20(v): Peruntukan Hutang Ragu bagi penghutang cukai harta, kumbahan berpusat, permit sementara/tambahan ruang udara, notis dan waran akan diperuntukan sebagai hutang ragu sekiranya telah tertunggak melebihi 6 tahun berdasarkan prosedur laporan pengusuaian Majlis.



---

---

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Yang DiPertua Majlis Daerah Simpang Renggam bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB YANG DIPERTUA TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Yang DiPertua Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan. Yang DiPertua juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam, Yang DiPertua bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Simpang Renggam.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Yang DiPertua.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Yang DiPertua dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Simpang Renggam sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Yang DiPertua, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Simpang Renggam telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk Yang DiPertua Majlis Daerah Simpang Renggam dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

MOHD. SHAHRIL BIN YAHYA  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

Tarikh: 7 November 2019

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Nor Azlan bin Madzlan (K.P. 740206-01-6563), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Simpang Renggam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2018 yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh )  
penama yang tersebut di atas )  
di Johor Bahru )  
pada 30 Oktober 2019 )

Di hadapan saya,

AHMAD RIFDI BIN SAFIAN  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

Tarikh: 30 Oktober 2019

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Mohammad Sukry bin Abd. Rahim dan Soo Poh Lin @ Soh Poh Lin yang merupakan Yang DiPertua dan Ahli Majlis, Majlis Daerah Simpang Renggam dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Simpang Renggam pada 31 Disember 2018 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MOHAMMAD SUKRY BIN ABD. RAHIM  
*Yang DiPertua*  
*Majlis Daerah Simpang Renggam*

SOO POH LIN @ SOH POH LIN  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Simpang Renggam*

Tarikh: 19 September 2019

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN  
PADA 31 DISEMBER 2018

	Nota	2018	2017
		RM	Seperti yang Dinyatakan Semula RM
<b>ASET SEMASA</b>			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	5,834,632	6,459,424
Urusniaga pertukaran belum terima	4	638,354	1,080,891
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	212,069	256,816
Simpanan tetap	6	6,942,281	6,796,076
Wang di tangan dan di bank	7	6,100,085	2,233,948
		<u>19,727,421</u>	<u>16,827,155</u>
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, loji dan peralatan	8	4,528,408	3,317,732
Aset Tak Ketara	9	210,000	245,000
Hartanah Pelaburan	10	–	1,455,215
		<u>4,738,408</u>	<u>5,017,947</u>
<b>JUMLAH ASET</b>		<u>24,465,829</u>	<u>21,845,102</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Wang Amanah	11	6,593,698	3,387,707
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	12	1,686,125	944,199
Geran tertunda	13	–	702,867
Peruntukan Manfaat Kakitangan	14	205,549	34,871
<b>JUMLAH LIABILITI</b>		<u>8,485,372</u>	<u>5,069,644</u>
<b>LIABILITI BUKAN SEMASA</b>			
Peruntukan Manfaat Kakitangan	14	57,109	29,590
<b>ASET BERSIH</b>		<u>15,923,345</u>	<u>16,745,868</u>
<b>ASET BERSIH</b>			
Kumpulan Wang Majlis	15	15,363,779	16,171,294
Kumpulan Wang Pinjaman	16	559,566	574,574
		<u>15,923,345</u>	<u>16,745,868</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Mac 2020]

883

PENYATA PRESTASI KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

	Nota	2018	2017 seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
<b>HASIL</b>			
Urusniaga bukan pertukaran	17	10,788,034	11,330,381
Urusniaga pertukaran	18	1,017,247	982,398
<b>JUMLAH HASIL</b>		<u>11,805,281</u>	<u>12,312,779</u>
<b>PERBELANJAAN</b>			
<b>EMOLUMEN</b>			
Gaji dan upahan		2,569,851	2,495,069
Elaun tetap		1,022,875	1,097,818
Sumbangan berkanun untuk kakitangan		551,113	525,965
Faedah kewangan kakitangan awam		377,779	279,164
Elaun ahli majlis		222,725	264,714
		<u>4,744,343</u>	<u>4,662,731</u>
<b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>			
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	19	106,414	132,531
Utiliti	20	1,697,515	1,255,305
Sewaan	21	28,966	185,728
Bekalan bahan-bahan mentah	22	160,137	170,218
Bekalan dan bahan-bahan lain	23	310,098	355,030
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	24	3,093,986	1,545,694
Perkhidmatan iktisas dan hospitaliti	25	691,019	1,100,730
		<u>6,088,135</u>	<u>4,745,236</u>
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>			
Pemberian dalam negeri	26	44,286	34,399
		<u>44,286</u>	<u>34,399</u>
<b>PERBELANJAAN-PERBELANJAAN LAIN</b>			
Pelbagai perbelanjaan	27	573,097	146,535
Perbelanjaan pembangunan	28	614,191	828,582
		<u>1,187,288</u>	<u>975,117</u>
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan		536,105	338,413
Susutnilai pelaburan		—	76,847
Pelunasan aset tak ketara		35,000	105,000
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>		<u>12,635,157</u>	<u>10,937,741</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) BAGI TAHUN</b>		<u>(829,876)</u>	<u>1,375,037</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

Nota	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Perkhidmatan	Kumpulan Wang Kenderaan	Kumpulan Wang Komputer	Kumpulan Wang Rancangan Ekonomi	Program Perumahan Keluarga Miskin	Pembarian Tertunda	Jumlah Aset Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2017	14,869,173	664,598	392,900	173,218	4,796	978	732,497	16,838,160
- Seperti yang dinyatakan terdahulu								
Baki pada 1 Januari 2017	14,869,173	664,598	392,900	173,218	4,796	978	732,497	16,838,160
- Seperti yang dinyatakan semula								
Pelarasan tahun lalu	(8,456)	-	-	-	-	-	-	(8,456)
Pindahan dari Kumpulan Wang	-	(787,476)	-	-	(4,785)	(947)	(702,867)	(1,496,075)
Lebihan bersih bagi tahun	1,375,038	122,878	14,542	(6,086)	(11)	(31)	(29,630)	1,506,372
Kurangan bersih bagi tahun	-	-	-	-	-	-	-	-
	1,366,582	(664,598)	14,542	(6,086)	(4,796)	(978)	(732,497)	(27,831)
Baki pada 31 Disember 2017	16,235,755	-	407,442	167,132	-	-	-	16,810,329
Lebihan/(Kurangan) bersih bagi tahun	(829,876)	-	(8,771)	(6,237)	-	-	-	(844,884)
Pelarasan (Nota a)	(42,101)	-	-	-	-	-	-	(42,101)
Pindahan ke Liabiliti Semasa	-	-	-	-	-	-	-	-
Baki pada 31 Disember 2018	15,363,779	-	398,671	160,895	-	-	-	15,923,345
			RM					
			15,008					
			(57,109)					
			(42,101)					
			<u>(42,101)</u>					

Nota a: Pelarasan tahun semasa  
Pelarasan bagi  
ganjaran cuti rehat

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Mac 2020]

885

PENYATA ALIRAN TUNAI  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

	2018	2017
	RM	seperti yang dinyatakan semula RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
(Kurangan)/Lebihan bagi tahun	(829,876)	1,375,037
Pergerakan bukan tunai:		
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	536,105	338,413
Pelunasan hartanah pelaburan	–	76,847
Pelunasan aset tak ketara	–	105,000
Pelunasan pemberian tertunda	–	(29,629)
Pindahan Geran Tertunda	(673,238)	–
Keuntungan atas jualan aset	23,785	–
Ganjaran Cuti Rehat	261,341	–
Lebihan Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>(681,883)</u>	<u>1,865,668</u>
(Tambahan)/Kurangan dalam Aset:		
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	624,792	(1,437,413)
Urusniaga pertukaran belum terima	442,537	(35,321)
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	44,747	(197,762)
Tambahan/(Kurangan) dalam Liabiliti:		
Wang Amanah	3,205,991	(566,783)
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	741,926	282,715
Tunai Dijana Dari/(Digunakan Dalam) Operasi	<u>5,059,993</u>	<u>(1,954,564)</u>
Aliran tunai bersih daripada aktiviti operasi	4,378,111	(88,896)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Belian hartanah, loji dan peralatan	(291,569)	(132,191)
Belian aset tak ketara	(74,200)	(201,600)
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pelaburan	<u>(365,769)</u>	<u>(333,791)</u>
Peningkatan bersih dalam tunai dan keserataan tunai	4,012,342	(422,688)
Tunai dan keserataan tunai pada awal tempoh	9,030,024	9,452,712
Tunai dan keserataan tunai pada akhir tempoh	<u>13,042,366</u>	<u>9,030,024</u>
Tunai dan keserataan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:		
Simpanan Tetap	6,942,281	6,796,076
Wang di tangan dan di bank	6,100,085	2,233,948
	<u>13,042,366</u>	<u>9,030,024</u>

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

	JUMLAH BAJET		Jumlah Sebenar RM	^Varian Bajet RM
	Asal RM	Akhir RM		
<b>PENERIMAAN</b>				
Urusniaga bukan pertukaran	11,504,587	11,504,587	10,788,034	716,553
Urusniaga pertukaran	968,440	968,450	1,017,247	(48,797)
	12,473,027	12,473,037	11,805,281	667,756
<b>PEMBAYARAN</b>				
Emolumen	4,740,253	5,323,539	4,744,343	579,196
Perkhidmatan dan bekalan	4,725,140	6,137,573	6,084,327	53,247
Pemilikan harta modal	146,020	218,520	3,808	214,712
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	127,521	121,121	44,286	76,835
Perbelanjaan-Perbelanjaan lain	150,456	257,256	573,097	(315,841)
	9,889,390	12,058,009	11,449,861	608,148
<b>PENERIMAAN BERSIH</b>				
	2,583,637	415,028	355,421	59,607

^ Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018

1. MAKLUMAT AM

1.1. Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Daerah Simpang Renggam.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (“RM”) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3. Penyata Kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018 telah dibentangkan dan diluluskan oleh Mesyuarat Penuh pada 25 September 2019.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan 1 Pekeliling Perbendaharaan serta Surat-surat Pekeliling Akauntan Negara Malaysia yang berkaitan.

2.1.2. Penyata kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua yang disediakan menggunakan MPSAS kerana Majlis telah memilih pengecualian berhubung dengan pengiktirafan aset dan liabiliti seperti yang dinyatakan pada nota 2.20.

2.1.3. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.20. kepada Penyata Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1. Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam Penyata Kedudukan Kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai Taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai Taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Sumbangan Membantu Kadar

Sumbangan Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.

Hasil bagi lesen, bayaran pendaftaran dan permit diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan hasil tersebut.

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, siasatan dan hukuman-hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Hasil bagi denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman kecuali notis dan waran bagi cukai taksiran akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambilkira sebagai hasil di dalam Penyata Prestasi Kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, senggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.

Hasil bagi perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil tersebut kecuali caj pembentungan akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain. Hasil ini diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iii) Sewaan

Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan dan diiktiraf apabila bil dikeluarkan kecuali sewaan tanpa perjanjian diiktiraf apabila bayaran diterima.

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.

(v) Lain-lain terimaan

Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.2.2 (i) hingga (iv) di atas. Ianya diiktiraf selepas bayaran diterima.

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

- 2.3.1. Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000.00 setiap satu.
- 2.3.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.
- 2.3.3. Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai dan rosotnilai terkumpul (jika ada). Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.3.4. Jika sesuatu aset diperolehi melalui urusanniaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam Penyata Prestasi Kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.
- 2.3.5. Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

2.4.1. Susutnilai dikira mengikut garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Susutnilai hartanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.

2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar tahunan
Tanah	mengikut tempoh pajakan
Bangunan	
i. Batu	2%
ii. Kayu	5%
Jentera berat	12%
Jentera ringan	20%
Alatan Pejabat	10%
Peralatan dan kelengkapan	20% - 33.4%

2.4.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, nilai sisa, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilai akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

2.5. Hartanah Pelaburan

2.5.1. Hartanah Pelaburan adalah hartanah yang dipegang untuk menjana sewaan atau peningkatan modal atau kedua-duanya. Ia tidak termasuk hartanah yang dipegang untuk tujuan strategik atau untuk menyediakan perkhidmatan sosial walaupun hartanah tersebut menghasilkan sewa.

2.5.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.

2.5.3. Pengiktirafan awal bagi hartanah pelaburan yang diperolehi melalui urusan niaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos manakala perolehan melalui urusan niaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan.

2.5.4. Susulan kepada pengiktirafan awal, hartanah pelaburan dinyatakan sebagai kos tolak susutnilai terkumpul dengan kerugian rosotnilai terkumpul (jika ada).

2.5.5. Susutnilai hartanah pelaburan dikira menggunakan asas garis lurus mengikut anggaran hayat berguna aset tersebut. Hartanah pelaburan berkaitan tanah pegangan bebas tidak disusutnilai, tetapi tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan. Caj susutnilai akan diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.5.6. Untung atau rugi akibat pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf pada amaun bersih dalam Penyata Prestasi Kewangan.

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.6. Aset Tak Ketara

- 2.6.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.
- 2.6.2. Aset tak ketara diambilalih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala urusan urusniaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.
- 2.6.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat atau pun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
- 2.6.4. Perisian komputer dan antivirus termasuk lesen antivirus bagi tahun pertama dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 5 tahun.
- 2.6.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
- 2.6.6. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

2.7. Kerja Dalam Kemajuan

Kerja dalam kemajuan adalah bagi kerja-kerja pembinaan hartanah, loji dan peralatan serta perisian komputer dalam pelaksanaan yang belum disempurnakan sehingga akhir tahun kewangan. Kos bagi pembinaan hartanah, loji dan peralatan akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap (*Certificate of Practical Completion*) dan Sijil Perakuan Penyiapan dan Pematuhan (*Certificate of Completion and Compliance*) dikeluarkan dan dilunaskan. Bagi kos perisian komputer pula ia akan dipermodalkan apabila perisian tersebut sedia untuk digunakan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.8. Aset Kewangan

- 2.8.1. Aset Kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.8.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu aset kewangan.
- 2.8.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.
- 2.8.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.
- 2.8.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

(ii) Pelaburan Dipegang Hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang hingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

(iii) Rosot Nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosotnilai. Bukti objektif termasuk:

- (i) kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) pembayaran tertunggak;
- (iii) kemungkinan bahawa peminjam akan muflis; atau
- (iv) data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosotnilai.

Kerugian rosotnilai, berhubung dengan aset nilai kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Sebarang kerugian rosotnilai diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosotnilai menurun, kerugian rosotnilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun elaun. Pembalikkan ini diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dengan serta-merta.

(iv) Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan diterima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

## 2.9. Peruntukan dan Liabiliti

- 2.9.1. Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam Penyata Prestasi Kewangan daripada sebarang pembayaran balik.



---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.10. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

- 2.10.1. Liabiliti Luar Jangka adalah Obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak di bawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.
- 2.10.2. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudannya akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa yang tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam penyata kewangan tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

2.11. Liabiliti Kewangan

- 2.11.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.11.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.
- 2.11.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.
- 2.11.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:
- (i) Pinjaman dan Belum Bayar
- Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosotnilai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukkan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.12. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan dan Lain-Lain

Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan yang lain-lain merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada kumpulan wang mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan dan Pinjaman Komputer.

2.13. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai telah disediakan menggunakan kaedah tidak langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

2.14. Manfaat Pekerja

2.14.1. Manfaat Kakitangan Jangka Pendek

Majlis sebagai sebuah Pihak Berkuasa Tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman perumahan, kenderaan dan komputer.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

2.14.2. Manfaat Selepas Perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(ii) Kumpulan Wang Amanah Persaraan (KWAP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Prestasi Kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak  
Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunapakai oleh Majlis yang dikira sebagaimana formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah cuti rehat yang dikumpulkan}$  (Tertakluk kepada had maksimum 150 hari).

Majlis juga megambilkira bayaran cuti rehat kakitangan bertaraf kontrak yang mana cuti rehat berkelayakan yang tidak dapat dihabiskan oleh kakitangan yang berkaitan untuk tempoh kontrak perkhidmatan melebihi 1 tahun dimana ia di kira berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah cuti rehat yang tidak dihabiskan}$  (Tertakluk kepada had maksimum 15 hari atau separuh daripada kadar cuti rehat yang berkelayakan).

Pihak Majlis juga akan memberi ganjaran kepada kakitangan kontrak yang telah tamat tempoh perkhidmatan mereka berdasarkan formula berikut:

$[17.5\% - 12\% \text{ (caruman KWSP majikan)} \times \text{gaji pokok terakhir} \times \text{jumlah bulan perkhidmatan}] \text{ (-) faedah syer ke atas caruman KWSP majikan.}$

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2.15. Rosotnilai Aset Bukan Kewangan

2.15.1. Aset Penjanaan Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosotnilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaunkan kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Didalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urusaniaga pasaran terkini akan diambilkira, jika ada. Jika tiada urusaniaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila Nilai Dibawa Aset melebihi Amaun Boleh Pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada Jumlah Penilaian Semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat Lebihan Penilaian Semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

2.15.2. Aset Penjanaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset. Jumlah perkhidmatan Boleh Pulih Aset adalah Nilai Tertinggi di antara Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Prestasi Kewangan serta merta apabila Nilai Dibawa Aset melebihi Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulihnya.

Dalam menentukan Nilai Dalam Penggunaan, Majlis telah mengunapakai pendekatan Kos Penggantian yang disusut nilai. Di bawah pendekatan ini, Nilai Semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusutnilai. Kos penggantian yang ditolak susutnilai akan diukur dengan mengambilkira Kos Penggantian Aset ditolak Susutnilai Berkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Dalam menentukan Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka Nilai Saksama ditolak kos untuk dijual yang ditentukan dengan merujuk kepada Nilai Pasaran Terkini ditolak Kos Pelupusan. Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan Nilai Saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosotnilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih Aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikkan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi Jumlah Perkhidmatan Boleh Pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah Susutnilai Berkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikkan tersebut diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

## 2.16. Percukaian

2.16.1. Majlis Daerah Simpang Renggam adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Percukaian Pendapatan 1967.

## 2.17. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

2.17.1. Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015. Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

### (i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai harta dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

(ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

2.17.2. Dalam pembentangan Belanjawan Negara 2018 iaitu pada 27 Oktober 2017, Kerajaan mencadangkan pengecualian cukai GST bagi semua pembekalan dan perkhidmatan oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) berkuatkuasa pada 1 April 2018 atau 1 Oktober 2018.

2.18. Maklumat Bajet

2.18.1. Bajet tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan penyata kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini telah disediakan menggunakan asas penyediaan bajet tahunan.

2.18.2. Jumlah Bajet ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Belanjawan atau Penuh pada 31 Mei 2017 dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 6 Disember 2017.

2.19. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.19.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

2.19.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Kerugian Hutang Ragu bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti tidak kemampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

- (ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusutnilaikan mengikut Kaedah Garis Lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susutnilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

- (iii) Penentuan Hartanah Pelaburan

Sebahagian daripada hartanah Majlis adalah dipegang untuk mendapatkan pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai atau untuk kedua-duanya. Sebahagian yang lain pula dipegang untuk tujuan kegunaan sendiri. Jika bahagian sesuatu hartanah itu yang dipegang untuk peningkatan nilai boleh dijual secara berasingan atau dipajak secara berasingan sebagai pajakan kewangan, maka Majlis akan mengkategorikan bahagian tersebut sebagai hartanah pelaburan. Manakala jika sesuatu bahagian hartanah itu tidak boleh dijual atau dipajak secara berasingan, maka ia akan diklasifikasikan sebagai hartanah pelaburan jika sebahagian hartanah yang lain yang dipegang untuk kegunaan sendiri adalah tidak signifikan.

- (iv) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

## 2.20. Kesan Pemakaian MPSAS

- 2.20.1. Penyata Kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan Penyata Kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Peruntukan dan Pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas Penyata Kewangan

(i) Aset Infrastruktur

Majlis memiliki aset infrastruktur yang tidak dipermodalkan di dalam Penyata Kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset infrastruktur telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini perlu dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset infrastruktur ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset infrastrukturnya.

(ii) Aset Hidup

Majlis memiliki aset hidup iaitu haiwan dan tumbuhan yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi aset hidup telah diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini perlu dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan aset infrastruktur ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung aset hidup tersebut.

(iii) Peruntukan Manfaat Pekerja

MPSAS 25 *Employee Benefits* menghendaki Majlis untuk mengiktiraf semua manfaat yang diberikan kepada kakitangan Majlis. Majlis mempunyai obligasi untuk membayar Gantian Cuti Rehat kepada kakitangan Majlis apabila kakitangan tersebut bersara kelak. Majlis telah membuat Peruntukan Gantian Cuti Rehat bagi kakitangan yang akan bersara sekurang-kurangnya 10 tahun dari tempoh kewangan berakhir dan diambilkira secara retrospektif dalam Penyata Kewangan Majlis. Kakitangan bertaraf kontrak juga layak untuk tempoh *Contract of Service* melebihi satu (1) tahun. Jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Terkumpul Majlis.

Penyata kewangan ini adalah merupakan penyata kewangan peralihan kedua Majlis yang dibentangkan menggunakan rangka kerja perakaunan MPSAS. Majlis telah menggunakan peruntukan dan pengecualian peralihan berikut ketika menyediakan penyata kewangan ini.



---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Majlis juga membuat peruntukan bagi Ganjaran yang dibayar kepada kakitangan bertaraf kontrak (*Contract of Service*) yang telah tamat tempoh kontrak. Peruntukan Ganjaran ini dibuat untuk kakitangan terbabit yang tempoh kontrak melebihi satu (1) tahun. Pengiktirafan peruntukan secara retrospektif dalam Penyata Kewangan Majlis dan jumlah pengiktirafan peruntukan tersebut diselaraskan kepada baki awal Kumpulan Wang Terkumpul.

Majlis telah membuat peruntukan-peruntukan tersebut pada akhir tahun kewangan dan dikira berdasarkan kaedah yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam. Peruntukan Gantian Cuti Rehat dan ganjaran anggota bertaraf kontrak, ianya diiktiraf pada nilai kini obligasi tersebut dengan menggunakan kadar diskaun 8% setahun.

(iv) Inventori

Majlis memiliki inventori seperti alat ganti pekakasan komputer, alat ganti kenderaan dan lain-lain yang tidak dipermodalkan di dalam penyata kewangan. Di dalam tahun kewangan sebelum ini, semua kos yang terlibat bagi inventori boleh diiktiraf sebagai belanja di dalam Penyata Prestasi Kewangan. MPSAS menghendaki aset-aset ini dipermodalkan. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi pengiktirafan inventori ini bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerimapakai MPSAS atau sehingga aset tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung inventornya.

(v) Peruntukan Hutang Ragu

Di dalam tahun kewangan sebelum ini, Penghutang pada asalnya diiktiraf pada kos dan selanjutnya diukur pada kos ditolak peruntukan hutang ragu. Hutang lapok akan dihapuskan dalam tahun di mana ianya dikenalpasti. Anggaran ke atas hutang ragu akan dibuat berdasarkan semakan ke atas baki tertunggak pada akhir tahun.

---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Peruntukan hutang ragu bagi Penghutang Cukai Harta, kumbahan berpusat, permit sementara/tambahan ruang udara, notis dan waran akan diperuntukkan sebagai hutang ragu sekiranya telah tertunggak melebihi tempoh enam tahun berdasarkan prosedur Laporan Pengusuaian Majlis. Penghutang sewa tempat, sewa pasar dan gerai, sewa letak kereta bermeter, sewa petak letak kereta dan Penghutang Pelbagai, bakinya akan disemak secara individu dan apabila ada buktinya tidak dapat dikutip oleh pihak Majlis, elaun hutang ragu dilaraskan dalam tahun dimana ianya dikenalpasti. Jumlah yang dapat dikutip daripada baki-baki yang telah diperuntukkan sebagai Peruntukan Hutang Ragu dilaraskan sebagai Hutang Ragu Terpulih di Penyata Prestasi Kewangan dalam tahun di mana ianya berlaku.

Pemakaian MPSAS menghendaki Peruntukan Hutang Ragu ini dibuat secara khas dan lebih terperinci. Oleh itu semua kesan berhubung elaun Hutang Ragu ini perlu dibuat secara prospektif. Majlis telah memilih peruntukan dan pengecualian bagi elaun Hutang Ragu bagi tempoh tiga tahun bermula dari tarikh menerima pakai MPSAS atau sehingga elaun Hutang Ragu tersebut diiktiraf dan diukur (mana yang terdahulu). Ini disebabkan Majlis masih lagi di dalam proses untuk menyelenggara maklumat berhubung elaun Hutang Ragu.

- (vi) Pengiktirafan Faedah ke atas Pinjaman kepada kakitangan  
Di dalam tahun kewangan sebelum ini, Majlis mengiktiraf semua faedah yang akan diperolehi daripada pinjaman kepada kakitangan pada ketika mengiktiraf pinjaman tersebut. MPSAS 9, hasil daripada Urusniaga Pertukaran menghendaki faedah diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambil kira kadar pulangan hasil efektif ke atas aset. Majlis telah mengambil kira perubahan dasar perakaunan tersebut di dalam tahun kewangan semasa.

Peruntukan dan Pengecualian yang memberi kesan ketara ke atas penyata kewangan

#### 2.21. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset Kewangan dan Liabiliti Kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

#### 2.22. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada Ahli-ahli Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018	2017
		Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
<b>3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA</b>		
Akaun belum terima Cukai Taksiran	5,756,582	6,382,249
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>5,756,582</u>	<u>6,382,249</u>
Akaun belum terima Denda dan Hukuman	78,050	77,175
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>78,050</u>	<u>77,175</u>
	<u>5,834,632</u>	<u>6,459,424</u>
	2018	2017
	RM	RM
<b>4. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA</b>		
Akaun belum terima sewa pasar	245,464	273,913
Tolak: Peruntukan hutang ragu	121,431	—
	<u>124,033</u>	<u>273,913</u>
Akaun belum terima sewa gerai tepi jalan	469,424	462,620
Tolak: Peruntukan hutang ragu	284,926	—
	<u>184,498</u>	<u>462,620</u>
Akaun belum terima sewa bilik sejuk	9,924	24,460
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>9,924</u>	<u>24,460</u>
Akaun belum terima Bayaran Tempat Tapak Pelupusan Sampah	319,899	319,899
Tolak: Peruntukan hutang ragu	—	—
	<u>319,899</u>	<u>319,899</u>
	<u>638,354</u>	<u>1,080,891</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018 RM	2017 RM
5. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN		
Deposit:		
Akaun rangsangan ekonomi	3,000	3,000
Wang deposit majlis	2,027	2,027
Akaun belum terima:		
Pinjaman kenderaan	30,858	15,646
Pinjaman komputer	32,684	26,483
Faedah Yang Dikenakan-MSK Cyberport	143,500	205,625
Faedah atas simpanan tetap terakru	—	4,034
	<u>212,069</u>	<u>256,816</u>
6. SIMPANAN TETAP		
Bank Pertanian Malaysia	368,794	368,794
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	2,500,000	2,500,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	1,319,121	1,200,000
Ambank Berhad	1,100,000	1,100,000
CIMB Bank Berhad	233,234	226,005
Bank Islam Malaysia Berhad	1,421,132	1,401,277
	<u>6,942,281</u>	<u>6,796,076</u>
7. WANG DI TANGAN DAN DI BANK		
Akaun semasa	4,736,466	859,417
Akaun kumpulan wang kenderaan	398,671	407,442
Akaun kumpulan wang komputer	160,894	167,132
Akaun kumpulan wang ISF	797,071	787,476
Akaun Rangsangan Ekonomi	4,775	4,785
Akaun Program Keluarga Miskin	917	947
Mesin setem	291	5,750
Panjar wang runcit	1,000	1,000
	<u>6,100,085</u>	<u>2,233,948</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2018

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Loji Dan Jentera	Perabot dan Ketengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik	Peralatan Gimnasium	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos pada 1 Januari 2018	619,140	4,260,301	3,297,905	263,796	2,017,353	933,138	40,670	11,432,303
(+) Tambahan dalam tahun	-	274,720	-	2,850	7,800	6,199	-	291,569
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	-	-	-	-	-
Pindahan dari hartanah pelaburan	-	1,378,368	-	-	-	-	-	1,378,368
<b>JUMLAH KOS PADA 31 DISEMBER 2018</b>	<b>619,140</b>	<b>5,913,389</b>	<b>3,297,905</b>	<b>266,646</b>	<b>2,025,153</b>	<b>939,337</b>	<b>40,670</b>	<b>13,102,240</b>
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>								
Pada 1 Januari 2018	-	2,387,004	2,661,093	256,123	1,934,684	862,101	13,558	8,114,563
Susutnilai semasa	-	113,721	238,362	6,687	55,876	36,478	8,134	459,260
Pindahan	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018</b>	<b>-</b>	<b>2,500,725</b>	<b>2,899,455</b>	<b>262,810</b>	<b>1,990,560</b>	<b>898,579</b>	<b>21,692</b>	<b>8,573,823</b>
<b>AMAUN BAWAAN</b>								
Pada 31 Disember 2018	619,140	3,412,664	398,450	3,836	34,583	40,759	18,978	4,528,408

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

2017	Tanah	Bangunan		Kenderaan		Loji Dan Jentera	Perabot dan Kelengkapan Pejabat		Peralatan Elektronik		Peralatan Gimnasium		Jumlah
		RM	RM	RM	RM		RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Kos pada 1 Januari 2017	619,140	7,736,892	3,189,236	263,796	2,002,619	924,349	40,670	14,776,702					
(+) Tambahan dalam tahun	—	—	108,669	—	14,734	8,789	—	132,191					
(-) Pindahan	—	3,476,591	—	—	—	—	—	—					3,476,591
Pelupusan dalam tahun	—	—	—	—	—	—	—	—					—
<b>JUMLAH KOS PADA 31 DISEMBER 2017</b>	<b>619,140</b>	<b>4,260,301</b>	<b>3,297,905</b>	<b>263,796</b>	<b>2,017,353</b>	<b>933,138</b>	<b>40,670</b>	<b>11,432,302</b>					
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>													
Pada 1 Januari 2017	—	4,226,054	2,581,244	239,267	1,837,289	831,399	5,423	9,720,679					
Susutnilai semasa	—	182,326	79,849	16,856	97,395	30,702	8,135	415,267					
(-) Pindahan	—	2,021,376	—	—	—	—	—	2,021,376					
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2017</b>	<b>—</b>	<b>2,387,004</b>	<b>2,661,093</b>	<b>256,123</b>	<b>1,934,684</b>	<b>862,101</b>	<b>13,558</b>	<b>8,114,570</b>					
<b>AMAUN BAWAAN</b>													
Pada 31 Disember 2017	619,140	1,873,295	636,811	7,672	82,667	71,036	27,111	3,317,732					

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Mac 2020]

909

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	RM	Jumlah RM
<b>9. ASET TAK KETARA</b>		
9.1 TAHUN 2018		
KOS		
Pada 1 Januari 2018	245,000	245,000
Seperti yang dinyatakan semula		
Tambahan dalam tahun	—	—
Terkurang catat pada tahun sebelum	—	—
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	<u>245,000</u>	<u>245,000</u>
PELUNASAN TERKUMPUL		
Pada 1 Januari 2018	—	—
Seperti yang dinyatakan semula		
Pelunasan Tahun Semasa	35,000	35,000
Terkurang catat pada tahun sebelum	—	—
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2018	<u>35,000</u>	<u>35,000</u>
AMAUN BAWAAN		
Pada 31 Disember 2018	<u>210,000</u>	<u>210,000</u>
9.2 TAHUN 2017		
KOS		
Pada 1 Januari 2017	148,400	148,400
Seperti yang dinyatakan semula		
Tambahan dalam tahun	74,200	74,200
Terkurang catat pada tahun sebelum	127,400	127,400
KOS PADA 31 DISEMBER 2017	<u>350,000</u>	<u>350,000</u>
PELUNASAN TERKUMPUL		
Pada 1 Januari 2017	—	—
(-) Seperti yang dinyatakan semula		
Pelunasan Tahun Semasa	35,000	35,000
Terkurang catat pada tahun sebelum	70,000	70,000
PELUNASAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2017	<u>105,000</u>	<u>105,000</u>
AMAUN BAWAAN		
Pada 31 Disember 2017	<u>245,000</u>	<u>245,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018 RM	2017 RM
<b>10. HARTANAH PELABURAN</b>		
<b>Kos</b>		
Baki awal tahun	1,455,215	—
Tambahan/Pindahan dari hartanah, loji dan peralatan	(1,455,215)	3,476,591
Baki pada akhir tahun	<u>—</u>	<u>3,476,591</u>
<b>Pelunasan Terkumpul</b>		
Baki pada awal tahun	—	—
Pindahan dari hartanah, loji dan peralatan	(76,847)	1,944,529
Pelunasan semasa	76,847	76,847
Baki pada akhir tahun	<u>—</u>	<u>2,021,376</u>
Amaun bawaan	<u>—</u>	<u>1,455,215</u>
	2018	2017
	RM	Seperti Yang Dinyatakan Semula RM
<b>11. WANG AMANAH</b>		
Wang Amanah	2,166,835	3,387,707
MARRIS-Wang Amanah Projek Kerajaan	2,077,782	—
Peruntukan Projek KPKT-Wang Amanah Projek Kerajaan	1,546,318	—
Kumpulan Wang Perkhidmatan	797,071	—
Rangsangan ekonomi-Wang Amanah Projek Kerajaan	4,775	—
Program perumahan keluarga miskin	917	—
	<u>6,593,698</u>	<u>3,387,707</u>
<b>12. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR DAN PERBELANJAAN TERAKRU</b>		
Pemiutang	802,748	32,557
Pelbagai terimaan terdahulu	1,295	1,295
Imbuan kakitangan	60,579	60,579
Peruntukan bayaran audit	7,102	7,102
Pemiutang OSC-Agensi Kutipan	233,478	204,463
Lain-lain Sipiutang	50,397	50,397
Jabatan Kastam Diraja Malaysia	85,326	68,406
Pemiutang Pelbagai-MSC Cyberport	445,200	519,400
	<u>1,686,125</u>	<u>944,199</u>



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018 RM	2017 RM
13. GERAN TERTUNDA		
Geran tertunda terdiri daripada:		
Pada awal tahun	702,867	732,497
Tolak: Pelunasan	29,630	29,630
Pindahan ke hasil	673,237	—
Baki pada akhir tahun	—	702,867
14. PERUNTUKAN MANFAAT KAKITANGAN		
Baki pada awal tahun	64,461	29,590
Tambahan	205,549	34,871
Pembayaran	(7,352)	—
Baki pada akhir tahun	262,658	64,461
Peruntukan manfaat kakitangan dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 bulan	205,549	34,871
Lebih daripada 12 bulan	57,109	29,590
2018 RM		
15. WANG KUMPULAN MAJLIS		
Baki pada 1 Januari		16,235,755
Lebih/(kurangan) pada tahun semasa		(829,876)
Pelarasan tahun semasa		(42,101)
Baki pada 31 Disember		15,363,779
16. KUMPULAN WANG PINJAMAN		
Wang Kumpulan Komputer:		
Baki pada 1 Januari		167,132
Terimaan dalam tahun		13,867
Perbelanjaan dalam tahun		(20,104)
Baki pada 31 Disember		160,895
Wang Kumpulan Pinjaman Kenderaan:		
Baki pada 1 Januari		407,442
Terimaan dalam tahun		11,874
Perbelanjaan dalam tahun		(20,645)
Baki pada 31 Disember		398,671

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018	2017
		Seperti Yang Dinyatakan Semula
	RM	RM
17. HASIL DARIPADA URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai taksiran	5,096,772	6,887,321
Sumbangan bantu kadar	115,359	224,361
Lesen, penerimaan pendaftaran dan permit	759,822	813,829
Denda dan Hukuman	461,047	232,954
Geran Kerajaan	3,353,472	3,171,917
Pelbagai terimaan	1,001,562	—
	<u>10,788,034</u>	<u>11,330,381</u>
18. HASIL DARIPADA URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan terimaan perkhidmatan	240,841	270,131
Perolehan dari jualan barang	75,555	69,936
Sewaan	343,039	301,441
Faedah dan perolehan dari pelaburan	344,142	210,858
Pulangbalik perbelanjaan am	13,670	130,033
	<u>1,017,247</u>	<u>982,398</u>
	2018	2017
	RM	RM
19. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan awam		
Penginapan	28,222	36,819
Makanan dan minuman	8,853	7,838
Elaun perjalanan	59,366	72,143
Tambang kapal terbang	526	2,560
Bayaran lain	9,447	10,345
Pengangkutan barang kakitangan awam	—	2,826
	<u>106,414</u>	<u>132,531</u>
20. UTILITI		
Elektrik	1,395,013	1,008,708
Air	148,253	125,270
Pos	39,148	22,422
Telefon	93,879	81,997
Bil internet	20,872	15,963
Perhubungan	350	946
	<u>1,697,515</u>	<u>1,255,305</u>
21. SEWAAN		
Sewa alat kelengkapan pejabat perabot dan kelengkapan	—	97,919
Sewa kelengkapan elektrik	28,966	87,809
	<u>28,966</u>	<u>185,728</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Mac 2020]

913

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018 RM	2017 RM
22. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH		
Petroleum dan bahan-bahan bakar	129,038	137,729
Kayu dan keluaran kayu	—	700
Getah dan barang keluaran getah	26,217	24,826
Galian mentah bukan logam	—	428
Kimia dan bahan-bahan kimia	1,803	3,949
Alat-alat ganti	3,079	2,586
	<u>160,137</u>	<u>170,218</u>
23. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan pejabat	97,016	123,633
Bekalan am	89,509	71,404
Bekalan dan bahan fotografi	599	—
Bekalan dan alat kejuruteraan	—	—
Bekalan pertanian	70,519	77,852
Bekalan riadah	—	—
Bahan tenunan dan barang-barang pakaian	48,647	68,756
Alat kelengkapan	—	—
Jentera	3,808	13,385
	<u>310,098</u>	<u>355,030</u>
24. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Bangunan	119,922	102,044
Kemudahan	2,839,542	1,257,546
Kenderaan dan jentera	63,162	82,300
Alat kelengkapan perabot pejabat	2,974	28,288
Kelengkapan elektronik	14,926	16,840
Kelengkapan elektrik	47,400	36,377
Alat kelengkapan yang lain	6,060	22,300
	<u>3,093,986</u>	<u>1,545,694</u>
25. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan auditan	8,625	9,317
Perkhidmatan yang dibeli	301,348	633,194
Bayaran kepada kakitangan sementara dan sambilan	169,678	133,608
Perkhidmatan menjilid dan percetakan	17,101	47,454
Keraian, hospitaliti dan honorarium	194,267	277,157
	<u>691,019</u>	<u>1,100,730</u>
26. PEMBERIAN DALAM NEGERI		
Pemberian Tidak Bermotif Keuntungan	34,100	34,399
Tuntutan Dan Pampasan Dalam Kecerdasan	10,186	—
	<u>44,286</u>	<u>34,399</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

	2018 RM	2017 RM
27. PELBAGAI PERBELANJAAN		
Pemindahan wang tunai	–	6,805
Insurans	52,184	48,187
Cukai tanah	3,645	4,374
Pelbagai bayaran	110,904	82,801
Hapuskira	7	4,312
Pulangbalik hasil	–	57
Peruntukan Hutang Ragu	406,357	–
	<u>573,097</u>	<u>146,535</u>
28. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Membina taman rekreasi/riadah	7,702	–
Mbaiki parit dan pembentong	47,317	78,737
Tempat menunggu bas	–	10,795
Pengindahan bandar	110,469	5,094
Pemasangan lampu jalan/tiang lampu	–	319,126
Kemudahan-kemudahan yang lain	12,600	85,414
Kemudahan taman	113,263	329,416
Pembentungan dan Kemudahan Jalanraya	322,840	–
	<u>614,191</u>	<u>828,582</u>

29. INSTRUMEN KEWANGAN - DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajibannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan yang mempunyai penarafan kredit yang tinggi.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian yang timbul kerana peningkatan dalam pendedahan risiko kredit. Majlis hanya berurusan dengan pihak yang mempunyai kelayakan kredit yang baik. Ia telah menjadi polisi Majlis bahawa semua si berhutang yang ingin berdagang hendaklah melalui prosedur pengesahan kredit. Tambahan pula, baki belum terima akan sentiasa dipantau secara berterusan.

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

Risiko Kadar Faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko bahawa nilai wajar atau aliran tunai masa hadapan bagi instrumen kewangan Majlis akan berubah-ubah kerana perubahan dalam pasaran kadar faedah.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Analisis sensitiviti bagi risiko kadar faedah

Pendedahan Majlis kepada risiko kadar faedah timbul terutamanya daripada pinjaman mereka. Pelaburan Majlis dalam aset kewangan kebanyakannya untuk jangka pendek dan kebanyakannya adalah deposit kewangan.

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

30. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Ahli-Ahli Majlis sahaja dimana pembayaran yang dibuat kepada mereka adalah seperti berikut:

	2018	2017
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	<u>24</u>	<u>24</u>

31. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai bagi tempoh kewangan dari 1 Januari 2018 sehingga 31 Disember 2018. Jumlah Bajet ini telah dibentangkan oleh Mesyuarat Khas Belanjawan Majlis Daerah Simpang Renggam pada 31 Mei 2017. Bajet asal telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 6 Disember 2017. Peruntukan tambahan telah dibuat kepada bajet yang telah diluluskan mengikut kelulusan khusus daripada pihak berkuasa yang berkenaan. Peruntukan tambahan ini telah dimasukkan ke dalam bajet asal oleh Majlis setelah menerima kelulusan. Pada tahun 2018, Majlis mencatatkan lebih peruntukan berjumlah RM2,168,619.00.

Belanjawan dan penyata kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada penyata kewangan. Penyata Kewangan disediakan pada asas akrual menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam penyata prestasi kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam penyata kewangan ini telah disusun semula dari asas akrual kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Kemudiannya dibentangkan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar. Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam penyata kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan penyata kewangan dan bajet yang diluluskan.

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan penyata kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambilkira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam penyata kewangan ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2018—(Samb.)

Pelarasan antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2018 adalah seperti di bawah.

	Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar		11,446,053	3,808	11,449,861
Perbezaan asas	(a)	7,067,942	369,577	7,437,519
Perbezaan masa		—	—	—
Perbezaan entiti		—	—	—
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai		4,378,111	(365,769)	11,264,990

Nota a: Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.

32. KOMITMEN MODAL

Pada tarikh kunci kira-kira Pihak Majlis mempunyai komitmen modal bagi pembelian Sistem E-PBT seperti berikut:

	2018 RM	2017 RM
	445,200	519,400

Dibenarkan dan dikontrakkan

Bertarikh 31 Disember 2019

[Bil ( )dlm MDSR.kew/41-10]

SYED AMINUDDIN BIN SYED SALLEH  
*Setiausaha*  
*b.p. Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Simpang Renggam*

**No. 833.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi Tujuan Cadangan Pemasangan Paip Retikulasi Dari Jalan Bendahara Teluk Sengat Ke Kawasan Perumahan Tersusun Tanjung Buai Di Mukim Johor Lama Daerah Kota Tinggi Untuk Lembaga Kemajuan Johor Tenggara (KEJORA) Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For The Purpose Of Proposal For Installation Reticulation Pipes From The Jalan Bendahara Teluk Sengat To Kawasan Perumahan Tersusun Tanjung Buai At Mukim Johor Lama In The District Of Kota Tinggi For South East Johore Development Authority (KEJORA) Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	GRN.		Hektar	Hektar
713	92727	Wong Thian Soon—1/1 bhg.	2.0031	0.0810
714	92728	Wong Cheng Boon—1/1 bhg.	2.0335	0.0909
716	92730	Ong Beng Hin—1/1 bhg.	2.0183	0.0780

Bertarikh 30 Januari 2020

Dated 30 January 2020

[PTDKT(PBT) 04/03/02/1300/02/2019-958;

PTG. 04/03/02/1300/0003/2019/0414/2019;

PPUUNJ. 600-1/5/13 JLD. 4(43)]

DATO' HAJI MOHAMMED RIDHA BIN DATO' HAJI ABD. KADIR

*Pengarah Tanah dan Galian Johor/*

*Director of Lands and Mines Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2020

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my