



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 63**

**28hb Februari 2019**

**No. 5**

---

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

**No. 536.**

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 127, 129, 137 DAN 163  
NOTIFICATION UNDER SECTIONS 127, 129, 137 AND 163

KADAR  
RATES

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 127, 129, 137 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Pasir Gudang dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah pun bersetuju mengenakan kadar tahunan atas kadar yang berbeza di atas 'Nilai Tambah' bagi semua pegangan bercukai dan ke atas bangunan-bangunan yang baginya Seksyen 163 terpakai dalam kawasan Majlis Perbandaran Pasir Gudang bagi tahun 2019.

Kadaran ini berpandukan kepada jenis pegangan dan kegunaannya atau kawasan, terpakai bagi semua pegangan untuk seluruh kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Pasir Gudang dengan kadaran yang berlainan seperti berikut:

## KADAR CUKAI HARTA BAGI KAWASAN PASIR GUDANG

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
(a) Perumahan	0.18
(b) Rumah Pangsa/Flat	0.20
(c) Kampung Tradisional	0.10
(d) Perumahan Rezab Melayu	0.10
(e) Perdagangan	0.45
(f) Perindustrian	0.80
(g) Pertanian	0.12
(h) Harta Kerajaan Persekutuan/Kerajaan Negeri/ Badan Berkanun	
i. Perumahan	0.18
ii. Perdagangan	0.45
iii. Perindustrian	0.80

## KADAR CUKAI HARTA BAGI KESELURUHAN TAMAN SIERRA PERDANA, TAMAN MASAI UTAMA, KAMPUNG KUALA MASAI, KAMPUNG SUNGAI RINTING DAN SEBAHAGIAN TAMAN RINTING SERTA SEBAHAGIAN KAWASAN PERINDUSTRIAN KOTA PUTERI

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
(a) Perumahan dan lain-lain	0.12
(b) Perdagangan	0.27
(c) Perindustrian	0.30
(d) Perumahan Kos Rendah	0.11
(e) Perumahan Rezab Melayu	0.04
(f) Pertanian	0.07

## KADAR CUKAI HARTA BAGI KESELURUHAN BANDAR SERI ALAM, TAMAN BUNGA RAYA, TAMAN MASAI, KAMPUNG BARU MASAI DAN KAMPUNG PERTANIAN MASAI

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
(a) Perumahan Komuniti Jenis A (RM42,000)	0.17
(b) Perumahan Komuniti Jenis B (RM80,000)	0.21
(c) Perumahan	0.13
(d) Perdagangan	0.20
(e) Perindustrian	0.30
(f) Pertanian	0.05

Bertarikh 13 Februari 2019  
[MPPG:JPPH/PA/2/8 Jld. 21(31)]

HAJI ZAINOR BIN ADANI  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Pasir Gudang*

In exercise of the powers conferred by Sections 127, 129, 137 and 163 of the Local Government Act 1976, the Pasir Gudang Municipal Council with approval of the State Authority has agreed to impose an annual rate base upon differential rates on the 'Improved Value' of all rateable holdings and for all buildings categorized pursuant to Section 163 applicable within Pasir Gudang Municipal Council area for the year 2019.

These rates are based on type of holdings and the usage or area, applicable to all holdings within the administration of Pasir Gudang Municipal Council area as differential rates below:

## TAX RATE FOR PASIR GUDANG AREA

Type of Holdings	Assessments Rates (%)
(a) Residential	0.18
(b) Residential of Flats	0.20
(c) Traditional Villages	0.10
(d) Residential of Malay Reservation	0.10
(e) Commercial	0.45
(f) Industrial	0.80
(g) Agriculture	0.12
(h) Properties of Federal Government/State Government/ Statutory Bodies:	
i. Residential	0.18
ii. Commercial	0.45
iii. Industrial	0.80

## TAX RATE FOR TAMAN SIERRA PERDANA, TAMAN MASAI UTAMA, KAMPUNG KUALA MASAI, KAMPUNG SUNGAI RINTING AND PART OF TAMAN RINTING INCLUDE PART OF KOTA PUTERI INDUSTRIAL AREA

Type of Holdings	Assessments Rates (%)
(a) Residential and Others	0.12
(b) Commercial	0.27
(c) Industrial	0.30
(d) Low Cost Residential	0.11
(e) Residential of Malay Reservation	0.04
(f) Agriculture	0.07

## TAX RATE FOR BANDAR SERI ALAM, TAMAN BUNGA RAYA, TAMAN MASAI, KAMPUNG BARU MASAI AND KAMPUNG PERTANIAN MASAI

Type of Holdings	Assessments Rates (%)
(a) Community Residential Type A (RM42,000)	0.17
(b) Community Residential Type B (RM80,000)	0.21
(c) Residential	0.13
(d) Commercial	0.20
(e) Industrial	0.30
(f) Agriculture	0.05

Dated 13 February 2019  
[MPPG:JPPH/PA/2/8 Jld. 21(31)]

HAJI ZAINOR BIN ADANI  
*President*  
*Pasir Gudang Municipal Council*

No. 537.

AKTA PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL  
PERUSAHAAN GETAH 1972

(Akta 85)

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY  
ACT 1972

(Act 85)

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN  
PEKEBUN KECIL PERUSAHAAN GETAH (SKIM NO. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY  
(SCHEME NO. 6) REGULATIONS 1981

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 8 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, saya Md. Najip bin Ishak, Pengarah RISDA Negeri, Johor dengan ini memberitahu notis bahawa “Daftar Permohonan-Permohonan Untuk Bantuan-Bantuan Tanam Semula Kebun-Kebun Kecil Getah” bagi tahun 2019 akan dibuka mulai pada 1 Januari 2019 dan ditutup pada 31 Disember 2019.

2. Permohonan-permohonan hendaklah dibuat dalam borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada mana-mana alamat yang berikut:

(i) Pejabat Pengarah RISDA Negeri Johor

PTB 12328 Jalan Padi Murni, Karung Berkunci 797, 81200 Johor Bahru.

(ii) Pejabat RISDA Daerah:

(i) Pejabat RISDA Daerah Pontian

(ii) Pejabat RISDA Daerah Muar/Tangkak

(iii) Pejabat RISDA Daerah Segamat

(iv) Pejabat RISDA Daerah Kota Tinggi/Johor Bahru/Kulai

(v) Pejabat RISDA Daerah Batu Pahat

(vi) Pejabat RISDA Daerah Kluang

(vii) Pejabat RISDA Daerah Mersing

(iii) Pejabat RISDA Stesen:

(i) Stesen Pontian Utara, Daerah Pontian

(ii) Stesen Pontian Selatan, Daerah Pontian

(iii) Stesen Parit Jawa, Daerah Muar

(iv) Stesen Lenga, Daerah Muar

- 
- (v) Stesen Bukit Gambir, Daerah Tangkak
  - (vi) Stesen Pagoh, Daerah Tangkak
  - (vii) Stesen Tangkak, Daerah Tangkak
  - (viii) Stesen Buloh Kasap, Daerah Segamat
  - (ix) Stesen Labis, Daerah Segamat
  - (x) Stesen Jementah, Daerah Segamat
  - (xi) Stesen Tengah, Daerah Segamat
  - (xii) Stesen Bandar Penawar, Daerah Kota Tinggi
  - (xiii) Stesen Kota Tinggi, Daerah Kota Tinggi
  - (xiv) Stesen Kulai, Daerah Kulai
  - (xv) Stesen Yong Peng, Daerah Batu Pahat
  - (xvi) Stesen Parit Raja, Daerah Batu Pahat
  - (xvii) Stesen Sri Medan/Parit Sulong, Daerah Batu Pahat
  - (xviii) Stesen Sri Lalang, Daerah Kluang
  - (xix) Stesen Simpang Renggam, Daerah Kluang
  - (xx) Stesen Kahang, Daerah Kluang
  - (xxi) Stesen Mersing, Daerah Mersing
  - (xxii) Stesen Endau, Daerah Mersing
- (iv) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA);
- (v) Portal Rasmi RISDA <http://www.risda.gov.my> pada pautan “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Permohonan yang tidak dibuat dalam borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang ditetapkan atau yang tidak dibuat terhadap pekebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, boleh dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

In exercise of the powers conferred by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, I Md. Najip bin Ishak State RISDA Director of the State of Johor hereby give notice that the “Register Of Applications For Grants For The Replanting Of Rubber Smallholdings” for the year 2019 shall be opened on the 1 January 2019 and shall be closed on the 31 December 2019.

2. Application shall be made on the prescribed application forms obtainable from any of the following:

- 
- 
- (i) State RISDA Office at Johor Darul Takzim  
PTB 12328 Jalan Padi Murni, Karung Berkunci 797, 81200 Johor Bahru.
  
  - (ii) District/Division RISDA Office:
    - (i) Pejabat RISDA Daerah Pontian
    - (ii) Pejabat RISDA Daerah Muar/Tangkak
    - (iii) Pejabat RISDA Daerah Segamat
    - (iv) Pejabat RISDA Daerah Kota Tinggi/Johor Bahru/Kulai
    - (v) Pejabat RISDA Daerah Batu Pahat
    - (vi) Pejabat RISDA Daerah Kluang
    - (vii) Pejabat RISDA Daerah Mersing
  
  - (iii) Station RISDA Office at:
    - (i) Northern Pontian Station
    - (ii) Southern Pontian Station
    - (iii) Parit Jawa Station
    - (iv) Lenga Station
    - (v) Bukit Gambir Station
    - (vi) Pagoh Station
    - (vii) Tangkak Station
    - (viii) Buloh Kasap Station
    - (ix) Labis Station
    - (x) Jementah Station
    - (xi) Tengah Station
    - (xii) Bandar Penawar Station
    - (xiii) Kota Tinggi Station
    - (xiv) Kulai Station
    - (xv) Yong Peng Station
    - (xvi) Parit Raja Station
    - (xvii) Sri Medan/Parit Sulong Station
    - (xviii) Sri Lalang Station
    - (xix) Simpang Renggam Station
    - (xx) Kahang Station
    - (xxi) Mersing Station
    - (xxii) Endau Station

- (iv) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA);
- (v) RISDA Portal <http://www.risda.gov.my> click on “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Application which is not made in the prescribed application forms or is not received within the prescribed period or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981 may be considered as an inadmissible application.

Bertarikh 20 Januari 2019  
Dated 20 January 2019  
[SUKJ.UU. 600-9/5/1(31)]

MD. NAJIP BIN ISHAK  
*Pengarah RISDA Negeri Johor/  
State RISDA Director Johore*

**No. 538.**

MAJLIS DAERAH LABIS  
KADAR-KADAR BAYARAN YANG DIKENAKAN BAGI TAHUN 2019  
JADUAL PERTAMA  
FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT DLL.  
[Undang-Undang Kecil 3(1)(a), 12(1), 19(2), 26 dan 29]  
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

Sebahagian fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan-bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	...	...	...	...	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	...	...	...	...	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	...	...	...	...	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.

---



---

Tingkat Ketiga ... ..	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)	... RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.

2. Berkenaan dengan pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada prinsipnya, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adanya tembok-tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

5. Bagi tiap-tiap bangunan bagi kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu, maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perumahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan-perubahan itu hendaklah dihitung.



(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang berikut hendaklah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu sebagai tambahan kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- (a) Perubahan kepada  
garisan hadapan ... .. RM18.00 bagi satu tingkat
- (b) Perubahan kepada  
pelan-pelan tegak jalan ... .. RM18.00 bagi satu tingkat

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang kecil atau bilik yang lebih kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk kelulusan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| (i) bagi memeriksa pelan yang diluluskan ... | RM50.00 bagi satu set pelan   |
| (ii) bagi menyalin pelan yang diluluskan ... | RM100.00 bagi satu set pelan. |

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut—

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2)...	... .. RM50.00 bagi satu permit
--	---------------------------------

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

- |  |   |
|--|---|
| (a) Bangsal untuk pertunjukan  | RM50.00 sehari  |
| (b) Tempat sembahyang  | RM20.00 sehari  |
| (c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan | RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya |
| (d) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan baru   | RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya      |

(e) Perancah yang didirikan atas jalan	RM5.00 bagi satu tiang perancah bagi satu bulan atau sebahagiannya
(f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung suatu jalan	RM50.00 sebulan atau sebahagian daripadanya
(g) Papan dinding atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan	RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya
(h) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2)	RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minima sebanyak RM50.00 bagi satu permit yang boleh diperbaharui pada 1 Januari setiap tahun.

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) Sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) Sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) Notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan;

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukaan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukaan pelan-pelan lakar percubaan di bawah Undang-Undang Kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau sesuatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

18. Lain-lain bayaran

A. BAYARAN PROSESAN

- |  |  |
|--|--|
| 1. Bayaran proses pelan leaut                | RM100.00 bagi tiap-tiap satu permohonan        |
| 2. Bayaran proses pelan kerja tanah          | RM100.00 seekar atau sebahagiannya daripadanya |
| 3. Bayaran proses permit menara pemancar     | RM100.00 bagi satu bangunan                    |
| 4. Bayaran proses membaiki bangunan          | RM10.00 bagi satu permohonan                   |
| 5. Bayaran proses menambah bangunan          | RM10.00 bagi satu permohonan                   |
| 6. Bayaran proses membina bangunan sementara | RM10.00 bagi satu permohonan                   |
| 7. Bayaran proses pelan lanskap              | RM100.00 bagi satu permohonan                  |
| 8. Bayaran proses pelan lampu jalan          | RM100.00 bagi satu permohonan                  |
| 9. Bayaran proses pelan nama taman dan jalan | RM100.00 bagi satu permohonan                  |

B. BAYARAN-BAYARAN LAIN

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 1. Bayaran pelan membina pagar         |                                   |
| 1. Bangunan kediaman                   |                                   |
| (a) Pagar konkrit                      | RM50.00 bagi satu unit            |
| (b) Pagar sementara                    | RM30.00 bagi satu unit            |
| 2. Bangunan bukan kediaman             |                                   |
| (a) Pagar konkrit                      | RM100.00 bagi satu unit           |
| (b) Pagar sementara                    | RM50.00 bagi satu unit            |
| 2. Bayaran untuk pengeluaran CFO       |                                   |
| (a) Bangunan kilang                    | RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit |
| (b) Bangunan kedai                     | RM75.00 bagi tiap-tiap satu unit  |
| (c) Rumah kediaman jenis kekal         | RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit  |
| (d) Rumah kediaman jenis separuh kekal | RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit  |
| (e) Pengesahan pengeluaran salinan CFO | RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit  |
| (f) Bangunan pam minyak                | RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit |
| (g) Bangunan gelanggang sukan          | RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit |
| (h) Dewan raya                         | RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit |

(i) Pusat rekreasi	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(j) Menara pemancar	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(k) Kompleks Pejabat	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(l) Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	RM100.00 bagi tiap-tiap satu unit
3. Bayaran pendaftaran nombor rumah	RM10.00 bagi tiap-tiap satu rumah
4. Bayaran saliran	RM2,000.00 bagi tiap-tiap satu ekar atau sebahagiannya
5. Bayaran carian	
(a) Rasmi	RM60.00 bagi satu carian
(b) Biasa	RM30.00 bagi satu carian
6. Bayaran membuka fail	
(a) Permohonan bangunan oleh pemaju (tiap-tiap satu unit bangunan)	RM10.00
(b) Permohonan bangunan oleh orang perseorangan	RM10.00
(c) Permohonan leaut	RM10.00
7. Bayaran perkhidmatan penyediaan pelan/khidmat juruperunding projek Majlis Daerah Labis	
(a) Bagi projek bernilai sehingga RM200,000.00	RM5,000.00
(b) Bagi projek bernilai melebihi RM200,000.00 sehingga RM500,000.00	RM10,000.00
(c) Bagi projek bernilai melebihi RM500,000.00 sehingga RM2 Juta	RM20,000.00
C. BAYARAN PERMIT	
1. Permit sementara bagi mendirikan balai bergerak atas jalan	RM50.00 sehari
2. Permit menara pemancar	RM1,200.00 setahun
3. Permit bangunan di atas lot rizab letak kereta (tepi bangunan)	RM120.00 sebulan
4. Permit bangunan sementara perniagaan di atas tanah persendirian	RM50.00 setahun

## D. BAYARAN DEPOSIT

Jenis Binaan	Bandar RM
1. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kediaman	100.00
2. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kedai atau ruangan kedai	150.00
3. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk flat atau kompleks perniagaan	200.00
4. Pembinaan rumah kediaman sesebuah	200.00
5. Pembinaan rumah kediaman berkembar	250.00
6. Pembinaan rumah kedai 1 dan 2 tingkat	300.00
7. Pembinaan rumah kedai 3 tingkat	350.00
8. Pembinaan kompleks perniagaan 4 tingkat	500.00
9. Pembinaan kompleks perniagaan lebih 4 tingkat	1,000.00
10. Pembinaan kawasan perumahan 50 buah	2,000.00
11. Pembinaan kawasan perumahan antara 51 hingga 200 unit	4,000.00
12. Pembinaan kawasan perumahan antara 201 hingga 400 unit	6,000.00
13. Pembinaan kawasan perumahan antara 401 hingga 600 unit	8,000.00
14. Pembinaan kawasan perumahan antara 601 hingga 1,000 unit	10,000.00
15. Pembinaan kawasan perumahan melebihi 1,000 unit	12,000.00
16. Projek-projek Jabatan Kerajaan/Swasta dalam kawasan Majlis	2,000.00
17. Pembinaan kilang sebelum/selepas pelan diluluskan	5 kali ganda daripada bayaran pelan minima RM10,000.00

## E. BAYARAN SUMBANGAN

- Wang sumbangan bagi binaan bangunan di mana kemudahan-kemudahan asas belum ada seperti jalan, lorong belakang, parit dan lain-lain yang tidak disediakan oleh pemaju. 10% dari harga binaan. Walau bagaimanapun Majlis memberi kuasa kepada Yang Dipertua Majlis untuk menetapkan bayaran.
- Bayaran sumbangan pengindahan taman-taman perumahan RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit bangunan
- Bayaran sumbangan kepada Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF) di Seksyen 132 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974

Jenis	Kadar Sumbangan RM
1. Rumah Murah/Perumahan Komuniti Johor (PKJ) Jenis A	100.00/unit
2. Rumah Kos Sederhana Rendah/ Perumahan Komuniti Johor (PKJ) Jenis B	200.00/unit
3. Kos Sederhana/Rumah Mampu Milik Johor (RMMJ)	300.00/unit
4. Rumah Teres 1 Tingkat	400.00/unit
5. Rumah Teres 2 Tingkat	500.00/unit
6. Rumah Berbandung 1 Tingkat	600.00/unit
7. Rumah Berbandung 2 Tingkat	700.00/unit
8. Rumah Sesebuah 1 Tingkat	800.00/unit
9. Rumah Sesebuah 2 Tingkat	1,000.00/unit
10. Rumah Kedai 1 Tingkat	1,000.00/unit
11. Rumah Kedai Setiap Tingkat Seterusnya	200.00/tingkat
12. Kilang Teres 1 Tingkat	1,000.00/unit
13. Kilang Teres Setiap Tingkat Seterusnya	1,000.00/tingkat
14. Kompleks Niaga (setiap meter persegi)	20.00/meter persegi
15. Kilang Sesebuah (setiap meter persegi)	20.00/meter persegi
16. Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	Ditentukan oleh Majlis

Dengan syarat-syarat seperti berikut:

- I. Pembangunan keagamaan dan sosial adalah dikecualikan daripada bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
- II. Pembangunan di atas tanah Rizab Melayu juga dikehendaki membayar bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan dengan potongan 50%.
- III. Potongan untuk Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
  - (i) Telah menyerahkan tanah untuk pelebaran jalan.
  - (ii) Telah menyumbangkan untuk pembinaan jalan baru, jambatan atau persimpangan bertingkat di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
  - (iii) Telah menyumbangkan untuk membina parit, pembentung, salur atau alur air di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.

Kadar potongan akan ditentukan oleh Majlis
- IV. Peringkat pembayaran adalah 50% sebelum pelan bangunan yang diluluskan diserahkan dan 50% sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) diserahkan.
- V. Walauapapun Majlis boleh mengecualikan mana-mana premis yang difikirkan tidak perlu dikenakan sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.

19. Bayaran pelupusan sisa bahan binaan dari pembinaan/tambahan/ubahsuaian bangunan sedia ada:

Bil.	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran (RM)
1.	Rumah Murah	200.00 – 300.00
2.	Rumah Teres	
	- melibatkan 1 tingkat	300.00 – 500.00
	- melibatkan 2 tingkat	500.00 – 1,000.00
3.	Rumah Berkembar	1,000.00 – 1,500.00
4.	Rumah Sesebuah	1,000.00 – 2,000.00
5.	Kedai	1,000.00 – 1,500.00
6.	Kilang Teres	1,500.00 – 2,000.00
7.	Kilang Berkembar	2,000.00 – 3,000.00
8.	Kilang Sesebuah	2,500.00 – 3,500.00
9.	Kompleks Perniagaan Dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel dan Mesyuarat)	3,000.00 – 5,000.00
10.	Pam Minyak	3,000.00 – 4,000.00
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Kompleks Sukan, Dewan dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00

Dengan syarat-syarat berikut:

1. Sebelum Majlis memberikan kelulusan untuk pembinaan dan pengubahsuaian, semua pemohon sama ada kontraktor/pemilik premis/pemaju dikehendaki membayar wang pendahuluan kepada Majlis.
2. Sisa bahan binaan hendaklah dilupuskan di tempat yang telah ditetapkan oleh Majlis (Dumping Site).
3. Majlis akan mengarahkan agar tong-tong RO-RO dihantar ke tempat yang diperlukan dan tarikh penerimaannya hendaklah disahkan oleh pemaju/pemilik premis.
4. Sewaktu kerja ubahsuaian, bahan binaan sama ada kayu, pecahan simen dan batu bata diasingkan mengikut susunan dengan kayu di bahagian paling atas.
5. Majlis akan mengarahkan wakilnya yang sah atau kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Majlis untuk menarik tong-tong RO-RO tersebut.

Nota:

1. Semua Wang Amanah hendaklah dibayar selepas pelan-pelan bangunan diluluskan.
2. Bayaran hendaklah dibuat secara tunai.
3. Wang Amanah akan dikembalikan selepas CF dikeluarkan oleh majlis atau CCC (Certificate of Completion and Compliance) dikeluarkan oleh pihak yang berkaitan.
4. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan kotoran sampah binaan, kebersihan parit dan longkang.
5. Tempoh pembersihan adalah 1 hingga 2 minggu selepas pemeriksaan.
6. Kerja-kerja pembersihan dibuat oleh Majlis atau kontrak.
7. Mutu kebersihan adalah atas keputusan/kepuasan Yang Dipertua.
8. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan peraturan kerja-kerja membersihkan yang perlu dijalankan.
9. Segala kadar bayaran 1 – 12 boleh ditambah atau dikurangkan mengikut pertimbangan Yang Dipertua berdasarkan situasi kerja, lokasi, sistem kerja dan lain-lain.



- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 20. | Caj Pembangunan (Bayaran One-Off) Bagi Gantian Penyediaan Tempat Letak Kenderaan Bagi Setiap Lot Letak Kenderaan | Nilai tanah + kos bina x Jumlah petak letak kederaan   |
| 21. | Caruman Caj Pemajuan   | 10% daripada pembrezaan @ kenaikan nilai pasaran hartanah  |
| 22. | Caruman Caj Sumbangan Kawasan Lapang   | Kadar harga nilai semasa tanah kawasan lapang x 10% kawasan lapang yang perlu disediakan untuk kawasan pemajuan. |

JADUAL KETIGA

KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) (NEGERI JOHOR) PINDAAN 2014

BAHAGIAN SATU

FI PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

[Subkaedah 4(1)]

Mengikut perenggan 58(2)(j) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah (RM)
1. KEBENARAN MERANCANG SUSUNAN PENGGUNAAN TANAH UNTUK PEMAJUAN		
A. KEDIAMAN		
	(i) rumah sesebuah, berkembar, teres, kluster, pangsa puri/ rumah pangsa/kondominium, townhouse	RM30.00/unit
	(ii) Rumah Kos Rendah, Mampu Milik, Rumah Rakyat Johor.	RM20.00/unit
	Atau Susunatur Kediaman dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	RM200.00 per ekar
B. PERINDUSTRIAN		
	(i) Keluasan lantai*	RM1.00 meter persegi
	Atau Susunatur Perindustrian dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	RM200.00 per ekar
C. PERDAGANGAN DAN INSTITUSI PENDIDIKAN SWASTA DAN PUSAT KONVESYEN SWASTA		
	(i) Keluasan lantai	RM2.00 meter persegi
	Atau Susunatur Perdagangan dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	RM200.00 per ekar
D. HOTEL/RUMAH PENGINAPAN/PELANCONGAN		
	(i) Bilangan Bilik Penginapan	RM10.00/Bilik
	Atau Susunatur hotel/rumah penginapan/ pelancongan dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	RM200.00 per ekar

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemasukan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah (RM)
E.	REKREASI SWASTA, TAMAN TEMA BERKAITAN	
(i)	Keluasan lantai Atau Susunatur rekreasi swasta, taman tema dan berkaitannya dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya.	RM2.00 meter persegi  RM200.00 per ekar
F.	STESEN MINYAK	RM1,000.00/Permohonan
G.	PADANG GOLF	RM1,000.00/Permohonan
H.	INFRASTRUKTUR DAN UTILITI	
(i)	Menara Telekomunikasi Swasta	RM500.00/Permohonan
I.	LAIN-LAIN (SWASTA)	
(i)	Marina	RM1,000.00/Permohonan
(ii)	Kubur/Krematorium/Palor Swasta (min)	RM200.00/Ekar
(iii)	Tempat Letak Kereta	RM2.00/Bay
(iv)	Tempat Letak Kenderaan Berat	RM5.00/Bay
J.	AKTIVITI PENTERNAKAN DAN BERKAITAN DI DALAM KAWASAN PERTANIAN (tidak termasuk pendirian bangunan)	RM1,000.00/Permohonan
2.	KEBENARAN MERANCANG KERJA BANGUNAN	
A.	KEBENARAN MERANCANG PENDIRIAN BANGUNAN	Seperti fi yang dikenakan dalam ruangan 2, perenggan a hingga j (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
B.	KEBENARAN MERANCANG PEROBOHAN	60% dari fi yang dikenakan dalam ruangan 2, perenggan a hingga j (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
C.	KEBENARAN MERANCANG PENGUBAHAN BANGUNAN	
(i)	untuk tambahan/perubahan yang melibatkan tambahan bilangan unit/ruang lantai	Fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan a hingga j bagi setiap tambahan unit/ ruang lantai (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
(ii)	untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan yang tidak melibatkan tambahan unit/ruang lantai	RM30.00/permohonan
D.	KEBENARAN MERANCANG PEMAJUAN MELIBATKAN RUANG UDARA (KOMERSIAL)	Fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan a hingga j bagi setiap tambahan unit/ ruang lantai (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah (RM)
3.	KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN	
	(i) Membentuk dan meratakan tanah	RM500.00/Permohonan
	(ii) Membentuk atau menyediakan jalan masuk, memasang kabel, sesalur	RM500.00/Permohonan
	(iii) Menyediakan bekalan air atau saluran atau lain-lain untuk tujuan pertanian	RM500.00/Permohonan
4.	KEBENARAN MERANCANG KERJA PERLOMBONGAN	RM2,000.00/Permohonan
5.	KEBENARAN MERANCANG KERJA PERINDUSTRIAN	RM2,000.00/Permohonan
6.	KEBENARAN MERANCANG PERUBAHAN MATERIAL. PENGGUNAAN TANAH (termasuk pembinaan Papan Iklan)	RM200.00/Permohonan
7.	KEBENARAN MERANCANG PERUBAHAN MATERIAL PENGGUNAAN BANGUNAN	RM200.00/Permohonan

BAHAGIAN DUA

FI BAGI PERMOHONAN UNTUK MELANJUTKAN ATAU MELANJUTKAN LAGI KEBENARAN MERANCANG

[Subkaedah 4(2)]

Mengikut

Perenggan 24(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan (ruang 1)	Majlis Bandaraya/Majlis Perbandaran dan Majlis Daerah
1.	Untuk Semua Jenis dan Komponen Pemajuan	50% daripada fi yang dikenakan dalam ruang 2, BAHAGIAN SATU

BAHAGIAN TIGA

FI TAMBAHAN UNTUK PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

[Subkaedah 4(3)]

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/Majlis Perbandaran dan Majlis Daerah
1.	Untuk kemajuan tanpa kebenaran merancang atau kelulusan pelan bangunan	Sepuluh kali ganda fi yang dikenakan BAHAGIAN SATU

BAYARAN LESEN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(AKTA 171) BAGI TAHUN 2019

A. LESEN IKLAN

Jenis Iklan	Bayaran Setahun RM
1. Iklan tidak bercahaya:	
(a) Bagi kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	33.00
(b) Bagi setiap meter persegi atau sebahagian daripadanya dan melebihi 10 meter persegi	3.60

Jenis Iklan	Bayaran Setahun RM
2. Iklan bercahaya:	
(a) Bagi kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	65.00
(b) Bagi setiap meter persegi atau sebahagian daripadanya dan melebihi 10 meter persegi	6.50
3. Sokongan permukaan lebih dari ruang yang digunakan untuk menunjukkan iklan, bagi tiap-tiap meter persegi yang lebih daripada ruang itu.	1.60

Jenis Iklan	Kadar Pemasangan RM
4. Papan Iklan (Billboard) Menara setiang dan Tanda Langit (Sky Sign):	
(a) Bayaran proses (bagi sehelai pelan)	25.00
(b) Bayaran Lesen	100.00
– Berlampu (10m2 pertama)	4.50
– Berlampu (1m2 berikutnya)	50.00
– Tidak Berlampu (10m2 pertama)	2.50
– Tidak Berlampu (1m2 berikutnya)	
(c) Permit Sementara (setiap struktur)	50.00
(d) Caj Perkhidmatan (% daripada jumlah lesen iklan)	10%
(e) Wang Amanah	
– Billboard	5,000.00
– Menara setiang	3,000.00
– Tanda Langit	3,000.00

Iklan Sementara	Bayaran Per Pemasangan RM
5. Papan Elektronik/Multimedia (LED/LCD)	1,500.00
6. Sepanduk	20.00/unit
7. Banting	25.00/unit
8. Iklan Laser	50.00
9. Hologramme	50.00
10. Iklan berkipas (Fan Advertisement)	50.00
11. Iklan Boleh Kembang	150.00
12. Iklan Kenderaan (Vehicle Advertisement)	50.00
13. Wang Amanah Iklan Sementara	
– 5 unit pertama atau sebahagian daripadanya	200.00
– 5 unit kedua dan berikutnya atau sebahagian daripadanya	200.00

## B. LESEN PASAR

UNDANG-UNDANG KECIL PASAR (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982  
(Undang-Undang Kecil 41)

## 1. JADUAL I

Jenis Lesen	Bayaran lesen sebulan		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	rantai RM
1. Bangku Ikan	35.00	29.00	20.00
2. Bangku Ayam/Itik	35.00	29.00	20.00
3. Bangku Daging Lembu	42.50	37.50	30.00
4. Bangku Kambing	42.50	37.50	30.00
5. Bangku Sayur-Sayuran	20.00	16.00	10.00
6. Bangku Runcit	27.50	20.50	10.00
7. Bangku Tauhu	20.00	16.00	10.00
8. Bangku Mengisar Kelapa/Kari	20.00	16.00	10.00
9. Bangku Mee	20.00	16.00	10.00
10. Bangku Sayur Jeruk	20.00	16.00	10.00
11. Bangku Daging Babi	62.50	57.50	50.00
12. Bangku Daging Panggang	26.50	25.75	25.00
13. Bangku Buah-buahan	20.00	16.00	10.00

## 2. JADUAL II

Kategori kawasan	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
Supermarket dan minimarket			
(a) Kawasan lantai 185 meter persegi atau lebih	975.00	937.50	862.50
(b) Kawasan lantai yang kurang daripada 185 meter persegi	420.00	400.00	360.00

## C. LESEN PENJAJA 2019

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982  
(Undang-Undang Kecil 19)

## JADUAL KEDUA

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
Gerai-Gerai Majlis Daerah Labis	144.00	144.00	144.00
Gerai MARA	144.00	144.00	144.00
Gerai Tepi Jalan	144.00	144.00	144.00

KADAR BAYARAN PENJAJA SELEPAS PEMANSUHAN LESEN PENJAJA PADA 1/9/2018  
Sewa Petak 20.00/tahun

D. LESEN PERNIAGAAN  
LICENSING OF TRADES, BUSINESSES, INDUSTRIES AND PROFESSIONS  
(MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982\*

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. TRED			
1. Tukang besi	95.00	88.00	73.00
2. Tukang ayan	9.00	88.00	73.00
3. Membaiki, memasang badan kereta motor atau mengecat kenderaan motor			
– kawasan industri	250.00	250.00	250.00
– selain dari kawasan industri	350.00	335.00	335.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun	
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM
2. PERNIAGAAN		
1. Menjual barang-barang keluaran getah secara borong	620.00	625.00
2. Menjual barang-barang keluaran getah secara runcit	130.00	125.00
3. Kedai besi atau hardware	200.00	190.00
4. Alat-alat ganti dan aksesori kereta motor	350.00	335.00
5. Stesen minyak petrol	65.00	63.00
6. Stesen minyak dan servis	250.00	250.00
7. Stesen/kedai buku/menjilid buku	125.00	113.00
8. Kedai elektrik dan elektronik/ radio dan tv	160.00	150.00
9. Menjual alat penghawa dingin dan/atau peti sejuk	160.00	150.00
10. Kedai menjual pasu bunga dan earthware	65.00	63.00
11. Kedai pinggan mangkuk dan barang-barang gelas/kaca	65.00	63.00
12. Kedai binatang jinak	65.00	63.00
13. Kedai menjual bunga dan pokok bunga	65.00	63.00
14. Tapak semaian (Botanikal)	220.00	200.00
15. Kedai menjual ubat	160.00	160.00
16. Rumah bersalin	290.00	275.00
17. Hospital Private/Swasta	510.00	475.00
18. Akuarium	65.00	63.00
19. Membuat iklan/papan tanda signcrafts	160.00	150.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun	
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM
20. Sidewall dan window stalls	65.00	63.00
21. Kedai menjual dan mempamer kereta	360.00	350.00
22. Menjual motorsikal dan skuter	160.00	150.00
23. Kedai gambar dan menjual alat-alat foto	160.00	150.00
24. Menjual foto-foto filem	65.00	63.00
25. Mengisar rempah	160.00	150.00
26. Kedai menjual kain atau pakaian sudah siap	160.00	150.00
27. Membuat kusyen/tukang jahit/pemborong kelengkapan hiasan rumah/permaidani, alat permainan kanak-kanak dan/atau kedai bunga-bunga plastik	160.00	150.00
28. Kedai pajak, emas atau menjual permata	360.00	350.00
29. Kedai menjual jam	160.00	150.00
30. Kedai menyewa alatan rumah	160.00	150.00
31. Menjual alat-alat sains	160.00	150.00
32. Menjual alat-alat solek	160.00	150.00
33. Menjual peralatan pejabat	160.00	150.00
34. Memasang aircond kenderaan	160.00	150.00
35. Menjual dan membaiki ekzos	160.00	150.00
36. Kedai fesyen/modeling school	160.00	150.00
37. Kedai basikal	65.00	63.00
38. Lesen menyimpan kereta (garaj)	160.00	150.00
39. Kedai menjual empat nombor ekor, tiga nombor ekor dan toto dalam kedai	810.00	810.00
40. Kedai menjual tiket loteri dan toto dalam pondok	65.00	63.00
41. Stesen elektrik persendirian	290.00	275.00
42. Kelas menyimpan kira-kira, trengkas dan menaip	65.00	63.00
43. Kelas tari menari	65.00	63.00
44. Sekolah latihan memandu	65.00	63.00
45. Sekolah fesyen/modeling	65.00	63.00
46. Tadika	65.00	63.00
47. Sekolah atau kelas muzik	65.00	63.00
48. Sekolah persendirian	65.00	63.00
49. Sekolah perdagangan	65.00	63.00
50. Kedai jahit	65.00	63.00
51. Agensi perdagangan	160.00	150.00
52. Pemaju Perumahan	650.00	625.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun	
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM
53. Pemborong Am (Contractors)	290.00	275.00
54. Peminjam Wang (Money Lender)	290.00	275.00
55. Penulis/Petition Writer	65.00	63.00
56. Securicor (keselamatan)	160.00	150.00
57. Agensi pengangkutan	290.00	275.00
58. Insurans	290.00	275.00
59. Kedai menjual timbang dan ukur	65.00	63.00
60. Membuat serta menjual cendera- mata	65.00	63.00
61. Memeram telur (Incubating eggs)	160.00	150.00
62. Menyimpan dan mempamerkan kenderaan berat	360.00	350.00
63. Tuning, balancing, alignment kenderaan	195.00	180.00
64. Awning	195.00	180.00
65. Kedai memasang paip air	160.00	150.00
66. Kedai menjual alat memadam api dan pemetik api	160.00	150.00
67. Tempat memelihara ikan, ayam dan binatang-binatang ternakan	290.00	275.00
68. Kedai menjual alat sukan	160.00	150.00
69. Kedai alat-alat muzik	160.00	150.00
70. Rumah asap getah	160.00	150.00
71. Menjual/menyimpan racun serangga, rumput dan baja	160.00	150.00
72. Billiard saloon	160.00	150.00
73. Menjual butang, benang dan alat sulam	65.00	63.00
74. Menjual Ornaments (Perhiasan)	65.00	63.00
75. Bowling	160.00	150.00
76. Kedai cermin mata	160.00	150.00
77. Emporium	1,300.00	1,250.00
78. Kelab malam/Dewan dansa	650.00	625.00
79. Kedai menjual terompah (Clog shop)	65.00	63.00
80. Tukang kasut (Cobbler)	29.00	28.00
81. Kedai menjual alat-alat memancing/mainan kanak-kanak	65.00	63.00
82. Kedai menjual pita/piring hitam/ kaset	65.00	63.00
83. Memborong rokok	160.00	150.00
84. Pemborong Am (General wholesalers)	160.00	150.00
85. Songkok	65.00	63.00
86. Kedai senjata api/peluru	160.00	150.00



Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
3. INDUSTRI			
1. Mengeluarkan kulit, membelah/ mengeluarkan perut-perut binatang	51.00	48.00	41.00
2. Merebus perut-perut dan lain-lain minyak, darah atau tulang	51.00	48.00	41.00
3. Memasak tallow, membuat sabun atau gam atau membuat lilin	230.00	225.00	225.00
4. Membuat batu bata, pottery dan kapur	360.00	350.00	330.00
5. Mencelup warna atau membuat kulit	130.00	125.00	115.00
6. Membersihkan sagu atau membuat tepung sagu	160.00	150.00	130.00
7. Curing fish or manufacturing fish or other manure	360.00	350.00	330.00
8. Mengering atau mengasin ikan	65.00	63.00	58.00
9. Membuat kontaner dengan menggunakan jentera	290.00	275.00	245.00
10. Membuat gas mudah terbakar	360.00	350.00	330.00
11. Cellulose spraying (kedai menyembur cat)	160.00	150.00	130.00
12. Kilang memasang kereta/jentera	1,300.00	1,250.00	1,150.00
13. Membuat curing dan menyimpan tembakau	290.00	275.00	245.00
14. Percetakan	290.00	275.00	245.00
15. Kerja-kerja electroplating	130.00	125.00	115.00
16. Membuat bahan-bahan daripada getah	650.00	625.00	575.00
17. Refining of precious metal by acid process	160.00	150.00	130.00
18. Membuat kertas dan bahan-bahan kertas	220.00	200.00	160.00
19. Membuat cat	220.00	200.00	160.00
20. Membuat, membaiki dan cas bateri	160.00	150.00	130.00
21. Membaiki dan recondition aircond dan peti sejuk	160.00	150.00	130.00
22. Membuat kulit dan bahan-bahan	220.00	200.00	160.00
23. Membuat joss stick	160.00	150.00	130.00
24. Lesen lain-lain perniagaan/ perusahaan dan mengganggu, mengeluarkan bau busuk atau bising	220.00	200.00	160.00
25. Kerja-kerja kejuruteraan, elektrik dan mekanikal	160.00	150.00	130.00
26. Kerja-kerja foundry	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
27. Membuat atau membuat semula barang-barang daripada aluminium, besi, tin, besi keluli atau lain-lain logam	160.00	150.00	130.00
28. Kerja-kerja pateri (welding works)	160.00	150.00	130.00
29. Membuat barang-barang daripada kayu, rotan, buluh dan lain-lain	160.00	150.00	130.00
30. Membuat barang-barang daripada carpet dan batu	160.00	150.00	130.00
31. Membuat plastik atau barang-barang daripada plastik atau bahan-bahan yang sama jenis	290.00	275.00	245.00
32. Membuat ubat gigi/powder, bahan pencuci atau powder muka	650.00	625.00	575.00
33. Lesen untuk memproses yang merbahaya kepada kesihatan atau nyawa	220.00	200.00	160.00
34. Membuat bot	160.00	150.00	130.00
35. Kilang basikal	290.00	275.00	245.00
36. Besi waja (steel)	360.00	350.00	330.00
37. Keluaran barang-barang kimia	360.00	350.00	330.00
38. Membuat alat-alat elektronik	1,300.00	1,250.00	1,150.00
39. Getah/kilang tayar	650.00	625.00	575.00
40. Kilang membuat ubat nyamuk	360.00	350.00	330.00
41. Membuat mozek dan tiles	360.00	350.00	330.00
42. Membuat baja dan racun	360.00	350.00	330.00
43. Kilang kain	360.00	350.00	330.00
44. Kilang membuat pam/penapis	360.00	350.00	330.00
45. Kilang papan/perabot	380.00	380.00	380.00
46. Kilang membuat rangka-rangka bangunan	360.00	350.00	330.00
47. Membuat makanan haiwan	360.00	350.00	330.00
48. Membuat kabel elektrik	360.00	350.00	330.00
49. Membuat ubat	360.00	350.00	330.00
50. Membuat payung	360.00	350.00	330.00
51. Membuat alat-alat permainan kanak-kanak	360.00	350.00	330.00
52. Membuat piring hitam	360.00	350.00	330.00
53. Membuat pensil, pen dan ball pen	360.00	350.00	330.00
54. Membuat kain dan pakaian	360.00	350.00	330.00
55. Membuat botol	360.00	350.00	330.00
56. Kilang memproses bulu ayam	160.00	150.00	130.00
57. Membuat dakwat	160.00	150.00	130.00
58. Membuat 'stationeries'	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
59. Membuat zip	160.00	150.00	130.00
60. Membuat penutup botol	160.00	150.00	130.00
61. Membuat alat-alat solek	360.00	350.00	330.00
62. Membuat minyak-minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
4. STORAGE TRADE			
1. Menyimpan mancis lebih daripada 2 kotak yang mengandungi 1,200 kotak atau lebih	65.00	63.00	58.00
2. Menyimpan arang, kayu, coke, atap, jerami, rumput kering atau barang-barang yang mudah terbakar	160.00	150.00	130.00
3. Menyimpan atau membersihkan getah (kedai getah)	360.00	350.00	330.00
4. Menyimpan methylated spirit dalam tong atau bekas	360.00	350.00	330.00
5. Menyimpan gas/acetylene	130.00	125.00	115.00
6. Menyimpan kelapa kering	95.00	88.00	73.00
7. Menyimpan ikan kering, belacan, udang, petris dan lain-lain	130.00	125.00	115.00
8. Menyimpan ikan busuk	95.00	88.00	73.00
9. Menyimpan besi buruk	290.00	275.00	245.00
10. Mengumpul atau menyimpan guni karung, tulang, bulu ayam atau lain-lain barang buruk	100.00	90.00	80.00
11. Stor menyimpan rotan	160.00	150.00	130.00
12. Menyimpan kertas dan barang-barang kertas	220.00	200.00	160.00
13. Menyimpan cat	220.00	200.00	160.00
14. Menyimpan kulit binatang/ barang-barang kulit	220.00	200.00	160.00
15. Menyimpan LPG melebihi 140 kg	160.00	150.00	130.00
16. Menyimpan minyak diesel 230 kg	160.00	150.00	130.00
17. Menyimpan joss stick	160.00	150.00	130.00
18. Gedung/Stor			
(i) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	110.00	110.00	110.00
(iii) Stor sayuran/barang runcit	110.00	110.00	110.00
19. Menyimpan sisa-sisa minyak kelapa sawit	160.00	150.00	130.00
20. Menyimpan oksigen	160.00	150.00	130.00
21. Menyimpan minyak pelicin	160.00	150.00	130.00

## 4. MISCELLANEOUS

4-1 Jualan lain-lain barang yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang Kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
1. Menjual barang-barang terpakai	330.00	165.00	110.00
2. Menjual kasut			
(i) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	185.00	163.00	118.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	143.00	110.00	55.00
3. Menjual/membaiki mesin jahit	111.00	98.00	71.00
4. Menjual besi buruk/guni karung	111.00	98.00	71.00
5. Menjual alat hiasan kereta	160.00	150.00	130.00
6. Menjual arak	165.00	165.00	165.00
7. Menjual aneka barang makanan kering	111.00	111.00	111.00
8. Menjual aneka barang makanan segar	111.00	98.00	71.00
9. Menjual alat-alat jahitan	111.00	98.00	71.00
10. Menjual mesin taip	160.00	150.00	130.00
11. Menjual pasu bunga/tembikar periuk tanah	65.00	63.00	58.00
12. Menyimpan karbait	65.00	63.00	58.00
13. Membuat cerut	65.00	63.00	58.00
14. Menjual/membaiki telefon bimbit	160.00	150.00	130.00
15. Menjual jubin	160.00	150.00	130.00
16. Menjual/membeli susu getah cair	185.00	163.00	118.00
17. Kedai menjual beras secara runcit	160.00	150.00	130.00
18. Menjual produk kesihatan	160.00	160.00	160.00
19. Menjual peralatan keselamatan	200.00	200.00	200.00
20. Menjual makanan/minuman organik/ herba	165.00	165.00	165.00
21. Menjual makanan/minuman ringan [Produk Industri Kecil dan Sederhana (ICS)]	100.00	100.00	100.00
22. Menjual alat ganti kenderaan berat	200.00	200.00	200.00
23. Menjual makanan/minuman organik	200.00	200.00	200.00
24. Menjual alat ganti kenderaan berat	200.00	200.00	200.00
25. Menjual makanan sejuk beku	200.00	200.00	200.00

4-2 Semua tred, agensi tempatan, agensi pelancongan, agensi social escort dan lain-lain agensi yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Stock Exchange	500.00	500.00	500.00
2. Agensi pelancongan/perjalanan	160.00	160.00	160.00
3. Pengurus jenazah	160.00	160.00	160.00
4. Pejabat Am	160.00	160.00	160.00
5. Agensi menjual rokok	160.00	160.00	160.00
6. Agensi jualan terus (direct sale agency)	160.00	160.00	160.00
7. Agensi pekerjaan	165.00	165.00	165.00

4-3 Semua tred dan perniagaan yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang Kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Membuat barang-barang batu berpahat	185.00	163.00	118.00
2. Membaiki atau membuat badan kenderaan	220.00	200.00	160.00
3. Kedai makan/coffee house/ restoran			
(i) Kumpulan Pertama			
(a) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	330.00	330.00	330.00
(b) Berhawa dingin keseluruhan			
(ii) Kumpulan Kedua			
Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	165.00	165.00	165.00
4. Lounge/restoran dan bar	500.00	500.00	500.00
5. Bar	440.00	440.00	440.00
6. Kedai minuman ringan	88.00	77.00	55.00
7. Kedai minuman (beer, draft beer dan stout)	185.00	163.00	118.00
8. Kantin sekolah	66.00	66.00	66.00
9. Kedai kek/roti	111.00	111.00	111.00
10. Coldstorage	160.00	150.00	130.00
11. Membuat kicap	160.00	150.00	130.00
12. Membuat tauhoo dan taugh	66.00	66.00	66.00
13. Mengisar kopi	160.00	150.00	130.00
14. Memproses minyak bijian/kelapa	160.00	150.00	130.00
15. Membuat minuman ringan	160.00	150.00	130.00
16. Membuat kue teow/mee/mee hoon	66.00	66.00	66.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
17. Candy stall (dalam kawasan panggung wayang)	66.00	66.00	66.00
18. Menyimpan dan menjual aiskrim	66.00	66.00	66.00
19. Hotel			
(i) Kumpulan Satu			
(a) berhawa dingin keseluruhan	500.00	500.00	500.00
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta	500.00	500.00	500.00
	(Wang Amanah RM5,000.00)		
(ii) Kumpulan Kedua	360.00	360.00	360.00
(a) berhawa dingin keseluruhan			
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta			
(iii) Kumpulan Ketiga	160.00	160.00	160.00
Rumah Kedai diubahsuai dijadikan hotel			
	(Wang Amanah RM2,000.00)		
20. Rumah Urut			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
Massage parlour/relaxation centre			
	(Wang Amanah RM5,000.00)		
(ii) Kumpulan Kedua	88.00	88.00	88.00
Urut asli			
21. Kolam renang	330.00	165.00	66.00
22. Servis dan mencuci kenderaan	160.00	150.00	130.00
23. Membuat dan menjual batu blok, hollow block	360.00	350.00	330.00
24. Kedai pemborong memasang wayar elektrik paip air			
(a) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(b) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	160.00	150.00	130.00
25. Sekolah latihan jahitan	88.00	77.00	66.00
26. Hire purchase	500.00	500.00	500.00
27. Kilang kelapa sawit	380.00	380.00	380.00
28. Kilang minyak kelapa	380.00	380.00	380.00
29. Kilang biskut	380.00	380.00	380.00
30. Kilang kasut/beg kulit	380.00	380.00	380.00
31. Bengkel membuat badan kenderaan	275.00	275.00	275.00
32. Bengkel memperbaiki trektor dan jentolak	275.00	275.00	275.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
33. Bengkel membuat berbagai jenis alat jentera (Engineering machinery)	380.00	380.00	380.00
(a) Memasang alat komponen elektrik	380.00	380.00	380.00
34. Kilang nenas	380.00	380.00	380.00
35. Kilang marjerin/mentega	380.00	380.00	380.00
36. Quarry	500.00	500.00	500.00
37. Pestaria atau pesta perdagangan (fun fair or trade fair)	500.00	500.00	500.00
38. Circus (sebulan atau sebahagian daripada sebulan)	500.00	500.00	500.00
39. Pertunjukan wayang gambar selain anjuran kerajaan sehari	55.00	55.00	55.00
40. Pertunjukan pentas (stage shows atau concert selain dari anjuran kerajaan)	500.00	100.00	100.00
41. Membuat kunci	55.00	55.00	55.00
42. Perkhidmatan lepas jualan kereta baru	160.00	150.00	130.00
43. Nursery (Pusat jagaan kanak-kanak)	55.00	55.00	55.00
44. Chromium dan roller shutter engineering	160.00	150.00	130.00
45. Pembuat rubber stamp	55.00	55.00	55.00
46. Pusat senaman yoga	160.00	150.00	130.00
47. Steambath/turkey bath/sauna	500.00	500.00	500.00
48. Pusat gymnasium	275.00	275.00	275.00
49. Pusat mengajar komputer	185.00	163.00	118.00
50. Lesen penghias	160.00	150.00	130.00
51. Menjual alat-alat komputer	160.00	150.00	130.00
52. Kedai kopi	111.00	98.00	71.00
53. Menjual aiskrim	160.00	150.00	130.00
54. Memproses Gula Melaka	160.00	150.00	130.00
55. Pawagam	185.00	185.00	185.00
56. Minimarket	420.00	400.00	360.00
57. Menyewa pita video	111.00	111.00	111.00
58. Kilang plywood/veneer	500.00	500.00	500.00
59. Membaiki motosikal	160.00	160.00	160.00
60. Menjual koko/buah kelapa sawit	185.00	163.00	118.00
61. Permainan mesin video	220.00	220.00	220.00
62. Gerai arked	125.00	125.00	125.00
63. Menjual tiket bas	66.00	66.00	66.00
64. Jual gula-gula/candy	110.00	110.00	110.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
65. Penyimpanan, penjerukan, pembungkusan buah-buahan dan susu segar	110.00	110.00	110.00
66. Kilang membuat sapu tangan	380.00	380.00	380.00
67. Menjual anak ayam/itik	110.00	110.00	110.00
68. Persolekan dan menjual bahan solekan	185.00	163.00	118.00
69. Memproses ayam	264.00	264.00	264.00
70. Kisar/jual kelapa	111.00	98.00	71.00
71. Membuat acar/rempah/makanan ringan	160.00	150.00	130.00
72. Perniagaan koko	160.00	150.00	130.00
73. Gerai Dalam Kedai (Daging khinzir)	780.00	750.00	690.00
74. Kilang membuat bunga tiruan	380.00	380.00	380.00
75. Kedai dobi	111.00	98.00	71.00
76. Kelas lukisan	160.00	150.00	130.00
77. Membuat air batu beku	51.00	48.00	41.00
78. Membuat mee	185.00	163.00	118.00
79. Membuat benang	160.00	150.00	130.00
80. Mengorek/merata, mengimpal besi blok	160.00	150.00	130.00
81. Industri kecil	360.00	350.00	330.00
82. Perusahaan ringan	185.00	163.00	118.00
83. Pengekar bunga	65.00	63.00	58.00
84. Pengekar buah-buahan	111.00	98.00	71.00
85. Pembekal hasil laut/barang runcit	160.00	150.00	130.00
86. Kedai perabot	185.00	163.00	118.00
87. Kontraktor elektrik	290.00	275.00	245.00
88. Membaiki jentera	290.00	275.00	245.00
89. Kedai gunting/kerinting rambut			
(a) Lelaki	160.00	160.00	160.00
(b) Perempuan	200.00	200.00	200.00
(c) Unisex	250.00	250.00	250.00
90. Tukang emas	65.00	63.00	58.00
91. Machinery	200.00	180.00	180.00
92. Cermin/aluminium	200.00	180.00	180.00
93. Butik	160.00	160.00	160.00
94. Pusat Internet	300.00	300.00	300.00
95. Hiasan Dalaman	160.00	160.00	160.00
96. Membekal/menjual bahan pencuci	160.00	160.00	160.00
97. Pusat rawatan alternatif	200.00	200.00	200.00
98. Memproses Biodiesel	380.00	380.00	380.00
99. Stesen pemancar	500.00	500.00	500.00



Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
100. Menyimpan minyak tanah	160.00	150.00	130.00
101. Membuat/membekal perabot	200.00	200.00	200.00
102. Terapi kesihatan	200.00	200.00	200.00
103. Pemborong/pembekal kasut dan pakaian	200.00	200.00	200.00
104. Industri penternakan burung walit			
- Keluasan lantai premis tidak melebihi 1,800 kaki persegi (167 meter persegi)	300.00	300.00	300.00
- Keluasan lantai premis antara 1,801 kaki persegi hingga 3,300 kaki persegi	400.00	400.00	400.00
- Keluasan lantai premis melebihi 3,300 kaki persegi (307 meter persegi)	500.00	500.00	500.00
105. Menjual dan membaiki alat penghawa dingin	200.00	200.00	200.00
106. Memproses, membungkus dan membekalkan produk Industri Kecil dan Sederhana (IKS) (Makanan/Bukan Makanan)	200.00	200.00	200.00
107. Memproses/Membancuh simen konkrit	500.00	500.00	500.00
108. Lesen pembekal, pemborong dan menjahit pakaian	200.00	200.00	200.00
109. Lesen pembekal dan menjual bahan-bahan kek	200.00	200.00	200.00
110. Lesen membuat gigi palsu dan yang berkaitan	200.00	200.00	200.00
111. Melapah, menjual kulit dan daging haiwan eksotik	275.00	275.00	275.00
112. Lain-lain yang tidak tersenarai	200.00	200.00	200.00

Syarat-syarat lesen:

1. Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu satu kali ganda dari kadar bayaran lesen yang telah ditetapkan.
2. Tempoh sahlaku lesen ialah sehingga 31 Disember tiap-tiap tahun.
3. Tempoh memperbaharui lesen dibenarkan sehingga 31 Mac tiap-tiap tahun atau dalam tempoh 3 bulan selepas tamat tempoh sahlaku lesen.
4. Denda 2 kali ganda kadar lesen akan dikenakan jika pelesen menjelaskan bayaran lesen selepas tarikh tersebut. Ruj: UUK 7 (b) Bayaran Denda (Lesen) (Majlis Daerah Labis) 2011.
5. Lesen perniagaan yang tidak dijelaskan untuk tempoh selama 2 tahun berturut-turut boleh dibatalkan secara automatik.

KADAR BAYARAN, SEWA DAN WANG AMANAH  
BAGI PENGGUNAAN HARTA-HARTA  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
<b>A. DEWAN MDL KAWASAN LABIS</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM60.00 satu jam
<b>B. DEWAN MDL KAWASAN CHAAH</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>C. DEWAN MDL KAWASAN BEKOK</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>D. DEWAN MDL KAWASAN TENANG STESYEN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>* WANG AMANAH BAGI SEWA DEWAN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan		RM100.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00
3. Persidangan/Mesyuarat		RM100.00
Harta dan Penggunaan		Kadar Mengikut Jam
<b>E. BILIK MESYUARAT</b>		
— Mesyuarat/Jamuan		RM50.00 satu jam
<b>F. GELANGGANG TENIS/BADMINTON</b>		
1. Gelanggang Tenis		RM20.00 satu jam
2. Gelanggang Badminton		RM5.00 satu jam

Jenis Penggunaan	Kadar Mengikut Hari
<b>G. PADANG</b>	
1. Sukan dan Rekreasi	RM150.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM200.00
3. Pesta ria	RM400.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM500.00
* Wang Amanah	RM150.00
<b>H. DATARAN LABIS</b>	
1. Sukan dan Rekreasi	RM250.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM300.00
3. Pesta ria	RM500.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM700.00
* Wang Amanah	
• Penyewa daripada kawasan MDL	RM300.00
• Penyewa daripada luar kawasan MDL	RM1,000.00
<b>I. TAPAK PERKHEMAHAN PUSAT REKREASI AIR PANAS</b>	
1. Bagi orang dewasa	RM5.00 satu khemah
2. Bagi kanak-kanak sekolah	RM2.50 satu khemah
3. Bagi pasukan beruniform	RM2.50 satu khemah
<b>J. LAPANGAN LETAK KERETA (DI DEWAN MDL)</b>	
– Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM300.00 minggu pertama atau sebahagian daripadanya
	RM200.00 bagi minggu kedua dan seterusnya atau sebahagian daripadanya
<b>K. BALAI BERGERAK DAN KANOPI</b>	
1. Balai Bergerak/unit	RM50.00
(Tambah kos setiap hari bagi penggunaan melebihi 7 hari)	RM20.00
2. Kanopi/unit	RM150.00
3. Kanopi berserta kipas dan lampu	RM200.00
<b>L. ALAT SIARAYA</b>	
1. Penggunaan di dalam dewan	RM300.00
2. Penggunaan di tempat terbuka	RM1,000.00

Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
<b>M. KENDERAAN JABATAN</b>		
a. Kenderaan Penumpang		
b. Lori (Open Tipper/RORO)		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	100.00	130.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	100.00	130.00
Bagi setiap 1 km, caj tambahan	1.00	1.50
c. Tujuan pembuangan sampah/lori		
(i) Perindustrian dan Perniagaan	80.00	100.00
(ii) Perseorangan	60.00	80.00
d. Tujuan penyelenggaraan/pembersihan di atas tanah persendirian atas permintaan tuan tanah atau tindakan penguatkuasaan.		
<b>N. TAPAK PELUPUSAN SAMPAH</b>		
1. Muatan 7 tan dan ke atas	RM50.00	bagi setiap lori
2. Muatan 5 tan	RM35.00	bagi setiap lori
3. Muatan 3 tan	RM25.00	bagi setiap lori
4. Muatan 1 tan	RM15.00	bagi setiap lori
<b>O. KERUSI MEJA</b>		
Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
1. Kerusi banquet/unit	1.50	1.50
2. Kerusi plastik/unit	0.60	0.60
3. Meja plastik/unit	1.50	1.50
4. Meja bulat/unit	3.00	3.00
5. Meja panjang/unit	5.00	5.00
<b>P. POKOK BUNGA DAN BUNGA PERHIASAN</b>		
1. Pokok Hiasan	2.00	2.00
2. Bunga Hiasan	1.00	1.00

Nota:

Pengurangan dan Pengecualian sewa dan deposit bagi penggunaan harta majlis

- |   |  |
|---|--|
| 1. Majlis Rasmi Daerah  | } Dikecualikan bayaran                           |
| 2. Program Jabatan Kerajaan                                   | } Tertakluk kepada budi bicara Yang Dipertua MDL |
| 3. Program NGO (Organisasi Bukan Kerajaan)                    |  |
| 4. Penggunaan oleh Ahli Majlis/Kakitangan Majlis Daerah Labis |  |
| 5. Program Parti Siasah Pemerintah                            |  |

Harta dan Penggunaan	Kadar Sebulan	
Q. PETAK LETAK KERETA UNTUK MAKSUD PERNIAGAAN	RM30.00 Sepetak	
R. BAYARAN MASUK PUSAT REKREASI AIR PANAS	Warganegara RM	Bukan Warganegara RM
1. Kanak-kanak bawah 12 tahun	1.00	4.00
2. Orang Dewasa	2.00	6.00
3. Kenderaan	2.00	4.00
S. MENGGUNAKAN JAKUZI DI PUSAT REKREASI AIR PANAS	30.00	50.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH GERAI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
A. BEKOK		
1. Gerai MDL Jalan Gunung	50.00	150.00
2. Gerai MDL Rumah Rakyat	50.00	150.00
3. Gerai MDL Jalan Chaah	100.00	300.00
B. CHAAH		
1. Pusat Penjaja Jalan Sultan	150.00	450.00
2. Gerai MDL Terminal Bas dan Taksi Chaah		
– Gerai Makan	40.00	120.00
– Gerai Serbanika	80.00	240.00
3. Gerai MDL Jalan Yong Peng	50.00	150.00
4. Gerai MDL Jalan Labis	100.00	300.00
5. Gerai MDL Jalan Darling (Darling Walk)	120.00	360.00
6. Kompleks Gerai Chaah Baru		
– Gerai Makan	150.00	450.00
– Gerai Serbanika	200.00	600.00
7. Jalan Dato' Seth	150.00	450.00
C. LABIS		
1. Gerai MDL Jalan Segamat	100.00	300.00
2. Gerai MDL Jalan Suratman, Kampung Sungai Gatom	75.00	225.00
3. Gerai MDL Jalan Ibrahim	100.00	300.00
4. Gerai MDL Jalan Pasar	100.00	300.00
5. Gerai MDL Terminal Bas dan Taksi Labis		
(a) Tingkat Atas		
– No. 2-22	50.00	150.00
– No. 1 dan 23	70.00	210.00
(b) Tingkat Bawah	100.00	300.00
6. Gerai MDL Pasar Awam Labis		
(a) Tingkat Satu	80.00	240.00
(b) Tingkat Bawah	50.00	150.00
7. Pusat Penjaja Taman Okid Baru	30.00	90.00
8. Gerai MDL Perumahan Awam, Labis	100.00	300.00

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
D. TENANG STESYEN		
1. Gerai MDL Jalan Besar	100.00	300.00
2. Gerai MDL Taman Tenang	80.00	320.00
E. PEKAN AIR PANAS		
1. Gerai MDL Jalan Tok Tenang	50.00	150.00
2. Gerai MDL Jalan Sekolah		
(a) Gerai Serbanika	90.00	270.00
(b) Gerai Makan	70.00	210.00

SEWA DAN WANG AMANAH PASAR AWAM  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Kawasan	Harta	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Pasar Awam Labis	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
2. Pasar Awam Chaah	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
3. Pasar Awam Bekok	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH KAUNTER TIKET  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Kawasan	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Terminal Bas dan Teksi Labis	50.00	150.00
	50.00	150.00
2. Terminal Bas dan Teksi Chaah	50.00	150.00
	50.00	150.00

KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN YANG DITETAPKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
1. Pendaftaran Permohonan Iklan	25.00
2. Pendaftaran Permohonan Lesen	10.00
3. Pendaftaran Permohonan Permit Pasar Minggu/ Lambak	10.00
4. Permohonan Pindahmilik Lesen	25.00
5. Permohonan Pindahmilik Pegangan Berkadar	30.00
6. Permohonan Tukar Alamat Lesen	50.00
7. Pendaftaran Arkitek, Pemborong	50.00
8. Pendaftaran Kenderaan	20.00
9. Bayaran Angkat Sampah Kilang	100.00
10. Bayaran Angkat Sampah Bagi Kawasan Setinggan	RM30.00/sebulan/ rumah

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
11. Carian Maklumat Harta/Lesen	
– Rasmi	RM60.00/carian
– Biasa	RM30.00/carian
12. Bayaran Mengangkat Kenderaan Buruk	Kos Minimum RM80.00/kenderaan
13. Bayaran Membersih Semak	Kos Minimum RM30.00
14. Bayaran Proses Permohonan Air Dan Elektrik	RM20.00/permohonan
15. Bayaran Papan Iklan Gerai Majlis Daerah Labis	RM200.00
16. Bayaran Kebersihan (Penyewaan Dataran Labis)	RM500.00

KADAR BAYARAN JUALAN BARANG-BARANG STOR  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Jenis Barang	Kadar Bayaran
1. Patil Lesen	RM5.00
2. Tong Sampah	RM50.00/unit
3. Apron dan ‘Cap’	RM15.00
4. Beg Plastik Sampah	
– Besar	RM5.00 (10 beg)
– Kecil	RM1.00 (10 beg)
5. Buku Suntik	RM3.00
6. Borang Tender	RM250.00
7. Borang Sebutharga	RM50.00
8. Borang I (Notis Jualan atau Pindahmilik)	RM1.00
9. Borang Permohonan Gerai	RM1.00
10. Borang Permohonan Lesen	RM1.00

KADAR SEWA PETAK PENJAJA PASAR LAMBAK DAN KUPON HARIAN  
(YURAN KEBERSIHAN) 2019

SELEPAS PEMANSUHAN LESEN/PERMIT PENJAJA PASAR LAMBAK  
BERKUATKUASA 1/9/2018

Jenis Permit	Kadar Bayaran
1. Sewa petak/lokasi	RM20.00/tahun
2. Kupon Harian	
– Pakaian & Pelbagai	RM1.00/hari/lokasi
– Makanan	RM2.00/hari/lokasi
– Sayur & Ikan	RM3.00/hari/lokasi
3. Walk-in	
– 1 petak	RM3.00/hari/lokasi
– 2 petak	RM5.00/hari/lokasi
– 3 petak	RM6.00/hari/lokasi
– 4 petak	RM7.00/hari/lokasi

Lain-lain Permit	Kadar Bayaran
1. Permit Premis Hiburan	RM50.00/hari
2. Permit Sementara	
(a) Menjual buah-buahan bermusim seperti durian, tembikai, pisang dll.	RM10.00/hari
(b) Permit mempamer/menjual atau penjaja sementara yang menjual ubat-ubatan, alatan dapur, pakaian, barang plastic, kain dan lain-lain yang dibenarkan di tepi jalan atau tempat awam	RM20.00/hari
(c) Permit meletak barang jualan di kaki lima	RM20.00/bulan @ RM2.00/hari
(d) Permit sementara bagi permohonan ditangguhkan atau tidak diluluskan atas sebab-sebab tertentu seperti tidak mendapat sokongan Jabatan Teknikal	RM25% daripada kadar lesen tahunan dan dijelaskan secara bulanan
4. Banting	RM20.00 sehelai
5. Kain rentang/sepanduk berukuran 3' x 20'	RM25.00 sehelai

BAYARAN PROSESAN YANG DIKENAKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

1. Bayaran proses permohonan lesen	RM10.00
2. Bayaran proses permit kaki lima	RM10.00
3. Bayaran proses lesen iklan	RM25.00

BAYARAN LAIN-LAIN WANG AMANAH YANG DIKENAKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Jenis Bayaran	Jumlah Bayaran RM
1. Wang Amanah Kebersihan Iklan Sementara	
– Bagi setiap 5 unit pertama atau sebahagian daripadanya	200.00
CONTOH; Bagi tambahan sebanyak 5 unit berikutnya atau sebahagian daripadanya	400.00
2. Wang Amanah bagi	
– Kilang	1,000.00
– Workshop	300.00



KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN

DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

Kod	Jenis Pegangan	Labis dan Chaah %	Lain-lain kawasan %
A.	Harta Kediaman		
	– Rumah Murah	0.2	0.2
	– Rumah Kampung	0.2	0.2
	– Rumah Teres	0.2	0.2
	– Rumah Berbandung	0.2	0.2
B.	Harta Perniagaan	0.3	0.3
C.	Lot Kosong	0.25	0.25
D.	Harta Khas	0.5	0.5
E.	Harta Industri	0.375	0.375
F.	Harta Pertanian	0.25	0.25
G.	Harta Telekom, TNB, SAJ dll.	0.5	0.4
H.	Harta MARA, RISDA, PELADANG	0.45	0.45
I.	Harta Kerajaan Negeri	0.45	0.45
J.	Harta Kerajaan Persekutuan	0.45	0.45
K.	Harta Rizab Melayu	1/2 dari kadar-kadar di atas	

BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR, NOTIS DAN WARAN TAHANAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

A. BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR

Jumlah Tunggakan	Denda lewat bayar kadar
RM5.00 – RM150.00	RM5.00
RM151.00 – RM250.00	RM10.00
RM251.00 – RM400.00	RM15.00
RM401.00 – RM600.00	RM20.00
RM601.00 – RM800.00	RM25.00
RM801.00 – RM1,000.00	RM30.00
RM1,001.00 dan ke atas	4% daripada jumlah tunggakan

Catatan:

Tarikh denda lewat bayar dikenakan

- |                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| (i) Bagi 1/2 tahun pertama | Awal bulan Mac       |
| (ii) Bagi 1/2 tahun kedua  | Awal bulan September |

B. NOTIS LEWAT BAYAR KADAR RM10.00

C. WARAN TAHANAN (BORANG F)

Jumlah Tunggakan	Bayaran
RM100.00 ke bawah	RM20.00
RM101.00 – RM250.00	RM30.00
RM251.00 – RM400.00	RM45.00
RM401.00 – RM800.00	RM50.00
RM801.00 – RM1,500.00	RM60.00
RM1,501.00 – RM3,000.00	RM70.00
RM3,001.00 – RM5,000.00	RM80.00
RM5,001.00 – RM10,000.00	RM90.00
RM10,001.00 dan ke atas	1 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> % daripada jumlah tunggakan

CAJ BEKALAN DAN PENGGUNAAN AIR DI GERAJ-GERAI DAN PASAR AWAM  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2019

		RM
1. Caj per meter padu	7m <sup>3</sup> ke atas	3.20
2. Kadar bayaran minima	0 – 6m <sup>3</sup>	20.00
3. Caj penyambungan semula		30.00
4. Deposit/Wang Amanah bekalan air		300.00

Bertarikh 14 Februari 2019  
[MDL/UU/104 Jld. 5]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Labis*

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

**No. 539.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Bil. 1202 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 12 Mac 2015 dan 26 Mac 2015 serta butir-butir berikut:

KESILAPAN

“Tuan Punya Berdaftar  
Hasrul Affandi bin Abd. Manap”

PEMBETULAN

“Tuan Punya Berdaftar  
Hasrul Effandi bin Abd. Manaf  
(Abd. Manap).”.

Bertarikh 29 Januari 2019  
Dated 29 January 2019  
[PTG 01/12/02/1003/0014/2014/0310/2014;  
PPTR. 01/12/02/1003/0014/2014]

FARHANA BINTI ABDUL MAJID  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 540.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Bil. 1211 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 12 Mac 2015 dan 26 Mac 2015 serta butir-butir berikut:

KESILAPAN

“Tuan Punya Berdaftar  
Abdulah Aziz bin Areman  
Zulfazli bin Areman”

PEMBETULAN

“Tuan Punya Berdaftar  
Mohammad Najib bin Ajeman  
Md. Ajeman bin Nasir.”.

Bertarikh 29 Januari 2019  
Dated 29 January 2019  
[PTG 01/13/02/1003/0006/2014/0346/2014;  
PPTR. 01/13/02/1003/0006/2014]

FARHANA BINTI ABDUL MAJID  
*Penolong Pengarah (Pembangunan)*  
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 541.**

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan No. 162 yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 17 Januari 2019, pinda ruangan Jadual berikut No. Bil. satu, muka surat 222 dan 223 kepada yang berikut:

## JADUAL

"Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Anizan bin Jaapar	Penolong Pegawai Tadbir (NT29) Tanah Dan Galian Johor	1 November 2018"

kepada;

"Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Anizan bin Jaapar	Timbalan Pendaftar Hakmilik (NT29) Tanah Dan Galian Johor	1 November 2018."

Bertarikh 13 Februari 2019  
[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;  
PPUNJ. 600-1/5/1(63)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

Notification No. 162 published in the *Johore Government Gazette* on the 17 January 2019, amend the following Schedule in No. Bil. one, at page 222 and 223 the following:

## SCHEDULE

"No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Anizan bin Jaapar	Executive Officer (NT29) Land And Mines Johore	1 November 2018"

to;

"No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Anizan bin Jaapar	Deputy Registrar of Titles (NT29) Land And Mines Johore	1 November 2018."

Dated 13 February 2019  
[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;  
PPUNJ. 600-1/5/1(63)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Clerk of the State Executive Council*  
*Johore*

**No. 542.**

(Seksyen 15)

## NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Lin Fur Yang yang beralamat di No. 5, Jalan Setia, Taman Jelita, 83700 Yong Peng, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik H.S.(M) 2672, H.S.(M) 2676, H.S.(M) 2677, H.S.(M) 1720, H.S.(M) 1719, H.S.(M) 1747, H.S.(M) 1748, H.S.(M) 1723, H.S.(M) 1749, H.S.(M) 1750 dan H.S.(M) 1721, L.O. 52, L.O. 51, L.O. 53, L.O. 60, L.O. 59, L.O. 55, L.O. 56, L.O. 63, L.O. 57, L.O. 58 dan L.O. 61 Mukim Chaah Bahru.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk dipercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 31 Januari 2019

[(83)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*Pendaftar Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 543.**

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 15 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor Bil. 3, No. 1, Jilid 63* yang disiarkan pada 3 Januari 2019 hendaklah dibuat pembetulan seperti berikut:

“No. Hakmilik H.S.(M) 3178, Lot 3450, Mukim Simpang Kanan”

kepada

“No. Hakmilik G.M. 3178, Lot 3450, Mukim Simpang Kanan.”.

Bertarikh 12 Februari 2019

[(84)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

HASLINA BINTI ADIN  
*Pendaftar Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 544.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 75691 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Sekolah Taman Isytihar yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Kementerian Pendidikan Malaysia dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Buloh Kasap. No. Pelan Akui—P.A. 75691. No. Lot—7322 dan 7323. Luas—32439 meter persegi dan 11452 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTG XV11/6/89; PTDS(RIZ) 8/89;  
PPUUNJ. 600-1/5/25(95)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 75691 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Taman Isytihar School Site to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by Ministry of Education Malaysia and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Buloh Kasap. Certified Plan No.—P.A. 75691. Lot No.—7322 and 7323. Area—32439 square metres and 11452 square metres. File No.—Nil.

Dated 29 January 2019  
[PTG XV11/6/89; PTDS(RIZ) 8/89;  
PPUUNJ. 600-1/5/25(95)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

No. 545.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor* melalui Pemberitahuan No. 711 bertarikh 31 Ogos 1950, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas pelan No. 14697, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu bagi Tapak Bangunan Kerajaan yang diselenggarakan oleh Ketua Polis Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* sebagaimana Pemberitahuan No. 5699 bertarikh 19 November 2015;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta 56 dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta 56, Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Bandar Maharani. No. Pelan—14697. No. Lot—3377.  
Luas—0 ekar 2 rod 19.4 pol.

Bertarikh 29 Januari 2019

[PTG 1/165/2004;

PTDM(PEMB) 22/2003;

PPUUNJ. 600-1/5/3(56)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 711, published in the *Gazette* on 31 August 1950, the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. 14697 which is deposited in the office of the Surveyor and Mapping, Johore was reserved of a public purpose, to wit, a site for the Government Buildings to be maintained by the Chief Police Officer, Johore and his successors in office;



And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid whole reservation be revoked as described in the Schedule;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johore to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and was also published in the *Johore Government Gazette* as Notification No. 5699 on 19 November 2015;

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation of the said land as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by the section 64 of the Act 56 and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act 56, the Director of Lands and Mines, Johore revokes the reservation of the land described in the Schedule.

#### SCHEDULE

District—Muar. Township—Bandar Maharani. Plan No.—14697. Lot No.—3377. Area—0 acre 2 roods 19.4 poles.

Dated 29 January 2019  
[PTG 1/165/2004;  
PTDM(PEMB) 22/2003;  
PPUUNJ. 600-1/5/3(56)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

#### No. 546.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor Pemberitahuan* No. 479 yang telah diwartakan pada 11 Mac 2004, Pengarah Tanah dan Galian Johor, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah seksyen 62 Kanun Tanah Negara [*Akta 56*], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu No. Lot 1000 seluas 8,304 meter persegi (0.8304 hektar) Mukim Bandar Kota Tinggi dalam Daerah Kota Tinggi dan ditandakan di atas Pelan No. P.A. 58331 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, menjadi suatu tanah rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Setor Dan Bengkel dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah, Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ) dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut itu dibatalkan keseluruhannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) [*Akta 56*] mengenai cadangan untuk pembatalan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Johor, Aras 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Nusajaya, Johor pada jam 9.00 pagi bertarikh 28 Februari 2019.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Bandar Kota Tinggi. No. Pelan—P.A. 58331. No. Lot—1000. Luas—8,304 meter persegi (0.8304 hektar).

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTG 111/80/2003 (DUP);  
PTDKT 04/05/03/0309/0034/2017-33176;  
PPUUNJ. 600-1/5/3(55)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

Whereas, by the Johore State, Government *Gazette* Notification No. 479, published in the *Gazette* on 11 March 2004, the Director of Lands and Mines Johore, in exercise of the powers conferred under section 62 of the National Land Code 1965 [*Act 56*], proclaimed that the parcel of land being Lot No. 1000 Mukim Bandar Kota Tinggi in the District of Kota Tinggi, having the area of 8,304 square metres (0.8304 hectares) and delineated in Plan No. P.A. 58331 deposited in the office of the Director Survey And Mapping, Johore to be reserved for a public purpose, the site for a Store And Workshop to be maintained by the Pengarah, Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ) and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole aforesaid reservation be revoked to the extent described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) [*Act 56*] of the proposal to revoke the whole area of the reservation as described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Johore, at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office Johore, Level 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Nusajaya, Johore at 9.00 am on 28 February 2019.

## SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Township—Bandar Kota Tinggi. Plan No.—P.A. 58331. Lot No.—1000. Area—8,304 square metres (0.8304 hectares).

Dated 29 January 2019  
[PTG 111/80/2003 (DUP);  
PTDKT 04/05/03/0309/0034/2017-33176;  
PPUUNJ. 600-1/5/3(55)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

**No. 547.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohd. Azmi bin Mustafa (K.P. 780402-03-5573) adalah pembeli hartanah sebagaimana Perjanjian Jualbeli melalui Perisytiharan Jualan Lelong bertarikh 26 Ogos 2015 beralamat di No. 50, Jalan Kiara 2, Taman Nusa Damai, 81700 Pasir Gudang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—154839. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 181701. Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 7 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-637]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 548.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Zamila binti Rahmat (K.P. 800702-01-6716) sebagai Pegawai bagi Malayan Banking Berhad ingin memaklumkan kehilangan hakmilik asal pelanggan kami. Dengan yang demikian, pihak kami telah melantik tetuan Abdul Rahman & Partners bagi mewakili pihak kami untuk permohonan hakmilik yang baru.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—11728. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2905/M1/4/4. Luas—64.3 meter persegi.

Bertarikh 9 Januari 2019  
[( )dlm.PTG/11/301/3/54/2018]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF  
*Penolong Pengarah  
(Bahagian Hakmilik Strata)  
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

**No. 549.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Chan Qi Hua (K.P. 900816-01-6317) Pentadbir kepada Harta Pusaka Chan Lim Yam (si mati) ingin memaklumkan kehilangan asal geran mendiang bapa saya. Oleh yang demikian, saya telah melantik tetuan P.L. Tan & Tan bagi mewakili saya untuk permohonan geran yang baru.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—11725. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2912/M1/1/6. Luas—0 meter persegi.

Bertarikh 9 Januari 2019

[( ) dlm.PTG/11/301/3/55/2018]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF

*Penolong Pengarah*

*(Bahagian Hakmilik Strata)*

*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

**No. 550.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Adnan bin Saat (K.P. 480326-01-5399) pemilik asal geran ingin memaklumkan kehilangan asal geran dan telah membuat satu laporan Polis atas kehilangan geran asal tersebut. Oleh yang demikian, saya ingin membuat satu permohonan bagi menggantikan geran yang baru.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—21878. Jenis dan No. Hakmilik—PN 9704/M1/7/101. Luas—84 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2019

[( ) dlm.PTG/11/301/3/58/2018]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF

*Penolong Pengarah*

*(Bahagian Hakmilik Strata)*

*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

**No. 551.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Syed Ali bin Syed Hashim (K.P. 610311-01-6287) salah seorang kakitangan yang bertugas di tetuan Abdul Rahman & Partners ingin memaklumkan kehilangan hakmilik asal geran yang berkaitan di pemis tempat saya bertugas. Oleh yang demikian, pihak kami ingin membuat permohonan bagi menggantikan hakmilik yang hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—44396. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 25548/M2/19/346. Luas—0 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2019  
[( )dlm.PTG/11/301/3/3/2019]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF  
*Penolong Pengarah*  
(Bahagian Hakmilik Strata)  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

**No. 552.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Lee Tock Swee (K.P. 710712-04-5191) pemilik berdaftar bagi geran yang berkaitan ingin memaklumkan kehilangan geran tersebut. Oleh yang demikian, saya telah melantik tetuan Chambers Of Jesvant Singh bagi mewakili saya untuk permohonan geran yang baru.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—53861. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 558622/M13/4/1014. Luas—0 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2019  
[( )dlm.PTG/11/301/3/5/2019]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF  
*Penolong Pengarah*  
(Bahagian Hakmilik Strata)  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

**No. 553.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Hermiewan bin Hamdan (K.P. 781023-04-5231), Hairul Nizam bin Hamdan (K.P. 830625-14-5051), Nur Eleena binti Hamdan (K.P. 841114-13-5058) dan Herizal bin Hamdan (K.P. 810724-04-5111) kesemuanya adalah Penerima Pusaka Hamdan bin Othman sebagaimana Perintah JKPTG/PK/14/00/0087/2014 bertarikh 15 Mei 2014 beralamat di No. 2, Jalan Setiawangsa 5A, Taman Setiawangsa, 54200 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan (KL) telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. M.L.O.—8854. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14505. Luas—163.5093 meter persegi.

Bertarikh 23 Januari 2019  
[(6)d/m.PTG(D) 5/2018-83]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 554.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Tey Boon Siu (K.P. 560208-01-5427/8222372) dan Tey Chai Seng (K.P. 580320-01-5783/5757938) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 45, Jalan Guan Peng, 85300 Labis, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Labis. No. M.L.O.—2950. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25250. Luas—364 meter persegi.

Bertarikh 23 Januari 2019  
[(4)d/m.PTG(D) 5/2018-516]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 555.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Koh Ah Moy (K.P. 560506-01-5898/8243066) dan Poo Yong Soon (K.P. 530513-01-5733/4437933) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 15, Jalan Harmoni 2, Taman Harmoni, Tongkang Pechah, 83010 Batu Pahat telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Linau. No. Lot—10249. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 138577. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 23 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-662]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 556.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Ong Kar Boon (K.P. 881106-23-5071) pemilik asal geran ingin memaklumkan kehilangan geran asal tersebut di dalam simpanan saya dan satu laporan Polis telah dibuat atas kehilangan geran tersebut. Oleh yang demikian, saya ingin membuat permohonan geran yang baru.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—22507. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 80810/M1/8/47. Luas—61 meter persegi.

Bertarikh 27 Januari 2019  
[( )dlm.PTG/11/301/3/57/2018]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF  
*Penolong Pengarah  
(Bahagian Hakmilik Strata)  
Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

No. 557.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Mohan a/l Sambantha Moorthy (K.P. 700927-01-6305) pemilik berdaftar bagi hakmilik yang berkaitan dan saya ingin memaklumkan kehilangan hakmilik tersebut. Oleh yang demikian, saya telah membuat satu laporan Polis dan telah melantik tetuan Syed Alwi, Ng & Co. bagi mewakili saya untuk membuat permohonan hakmilik yang baru.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—14693. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 38000/M5/7/124. Luas—149 meter persegi.

Bertarikh 27 Januari 2019  
[( )d/m.PTG/11/301/3/1/2019]

YM HAJAH UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF  
*Penolong Pengarah*  
(Bahagian Hakmilik Strata)  
*Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor*

No. 558.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Hesham bin Kasil (K.P. 760203-01-7083/A3533417) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 30, Jalan Koko, Lian Seng Garden, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13026. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5706. Luas—160.2577 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)d/m.PTG(D) 5/2018-416]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*



**No. 559.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Che Poh Lam (K.P. 370815-71-5495/3058907) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 10, Jalan Sekolah, Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot—3574. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27198. Luas—303.5142 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(7)dlm.PTG(D) 5/2018-479]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 560.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Chang Ah Mai (P) (K.P. 500422-01-5394/3521382) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 12, Jalan Jelatang 29, Taman Megah Ria, 81750 Masai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—24940. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 51055. Luas—192.4888 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2018-562]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 561.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Rusnani binti Abdul Rahaman (K.P. 610827-01-5680/6226861) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 23, Jalan Rahmat, Kampung Melayu Majidi, 81100 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—3576. Jenis dan No. Hakmilik—Lease 1163. Luas—1024.3589 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2018-608]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 562.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Norisham bin Ahmad (K.P. 711005-01-5721/A1822192) beralamat di No. 11, Jalan Harmoni 4/2, Taman Desa Harmoni, 81100 Johor Bahru, Johor dan Jorah binti Ahmad (K.P. 680107-01-5336/A0933502) beralamat di No. 02-04, Blok A, Pangsa Laman Tasek, Jalan Harmoni Utama, Taman Redang, 81100 Johor Bahru dimana kedua-dua adalah Penerima Pusaka Ahmad bin Suboh sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0365/2016 bertarikh 13 Februari 2017 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—25329. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 51417. Luas—67.6334 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2018-624]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 563.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Law Bih Guok (K.P. 870621-23-5275) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 3, Jalan Undan 7, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—54886. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 92406. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2018-625]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 564.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohd. Azhar bin Mohamed (K.P. 740818-01-6871/A2799845) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Azharuddin & Associates beralamat di No. 61-01, Jalan Dataran Larkin 1, Dataran Larkin, 80350 Larkin, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan Firma.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36355. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 61614. Luas—75.8088 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-633]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 565.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Wong Kooi Heong (K.P. 580226-05-5260) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Teh Kim Teh, Salina & Co. beralamat di Unit 13A-3, Level 3-5, Setia Avenue, No. 2, Jalan Setia Prima S U13/S, Seksyen U13, Setia Alam, 40170 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan Firma.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—24237. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58879. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)d/m.PTG(D) 5/2018-636]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 566.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ab. Latiff bin Ab. Gani (No. Pasport: E5489314L) adalah pemilik berdaftar 1/2 bahagian dan Nurli Fatardha binte Ab. Latiff (No. Pasport: E4798184L) dan Nurli Fadhillah binte Ab. Latiff (No. Pasport: E4800276C) adalah Pentadbir Pusaka Safiatun bte Jaafar 1/2 bahagian sebagaimana Perintah DCP 2977/2012 bertarikh 18 Jun 2014 beralamat di No. 3, Karikal Lane, 1542 Singapore telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—61973. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 99459. Luas—340.1998 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2018-640]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 567.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Lau Hui Ngie (K.P. 540401-13-5991) dan Teoh Lee Kheng (K.P. 640407-07-5860) kedua-dua adalah Pengarah Syarikat Eignretep Warehouse Services Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 221963-U) selaku pemilik berdaftar beralamat di No. 6, 3rd Floor, Block A, 1 Desa Residence, Jalan Desa Bakti, Taman Desa, 58200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—60165. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 207690. Luas—362.31 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-642]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 568.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Chong See Moy @ Chong Lee Siew (K.P. 380214-01-5070/4227260) adalah Pentadbir Pusaka Tay Kim Ann sebagaimana Perintah Mahkamah JA-32NCvC-322-07/2017 bertarikh 12 September 2017 beralamat di Mon Bisca Apartments, #03-08, Block C, Jalan Permas 6/18, Permas Jaya, 81750 Masai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—21222. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 46323. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2018-646]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 569.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Suparni binti Margani (K.P. 700906-01-5274/A1645421) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Asian & Hisam beralamat di No. 20-A, Jalan Bendahara 12, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan Firma S L Song & Co.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—47273. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 145683. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-648]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 570.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Chan Chee Kong (K.P. 820902-08-6071) dan Chan Chee Sheng (K.P. 870524-08-5885) kedua-dua adalah pemilik berdaftar dan Penerima Pusaka Cheah Swee Mooi sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0089/2017 bertarikh 17 Ogos 2017 beralamat di No. 36, Jalan Pulai 74, Taman Pulai Utama, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—75582. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 185788. Luas—164 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-650]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 571.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Choy Kee Chiang (K.P. 700813-01-6083/A1744128) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 52, Jalan Hulubalang 1, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—57706. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 159634. Luas—813.9898 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2018-652]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 572.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Goh Kien Kien (K.P. 750110-01-6672/A2921809) dan Goh Lian Pheng (K.P. 700501-01-6674/A1576314) kedua-dua adalah Pemegang Amanah bagi Persatuan Nam Hai Thian Choon Terng Chinese Temple beralamat di No. 32-C, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. Lot—56. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60208. Luas—0.0953 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(5)dlm.PTG(D) 5/2018-656]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 573.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Jayaletchumi a/p Rajagopal (K.P. 850525-01-5194) adalah pemilik berdaftar 13/15 bahagian dan pentadbir 2/15 bahagian kepada Shanmugam a/l Rajagopal (K.P. 801028-01-5053) beralamat di No. 74, Jalan Bintang 6, Taman Angkasa, 81400 Senai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. Lot—48193. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 237806. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-3]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 574.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Tey Yok Koon (K.P. 720616-01-5207/A2332615) dan Tey Yoke Cham (K.P. 790527-01-5823) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 10, Jalan Mengkibol 2/6, Taman Mengkibol, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bukit Kepong. No. T.L.O.—714. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 26249. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-4]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*



**No. 575.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Lim Kai Chu (K.P. 680103-01-7211/A0933311) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 14, Jalan Maju 1, Taman Maju, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—25633. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 117042. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-7]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 576.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Asnan bin Salim (K.P. 740326-01-6787/A2801824) beralamat di No. 34, Jalan Laksamana 5, Bandar Tenggara 1, 81440 Kulai dan Asmani bin Salim (K.P. 640331-01-5609/7286289) beralamat di No. 28, Jalan Punai, Kampung Sepakat, 81750 Masai, Johor dimana kedua-dua adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Sungai Johor. No. P.T.D.—2036. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3603. Luas—708.5483 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-8]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 577.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Wee Ah Luck (K.P. 531114-01-5415/4539778) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 10, Jalan Belimbing Hutan, Taman Kota, 83700 Yong Peng, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui rosak.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Sembrong. No. Lot—14721. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60704. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-9]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 578.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohd. Isa bin Awik (K.P. 680205-01-5153/A0935324) adalah Wakil Kuasa Lembaga Kemajuan Johor Tenggara (KEJORA) selaku Pemegang Gadaian beralamat di Bangunan Ibu Pejabat KEJORA, Jalan Dato' Haji Hassan Yunus, 81930 Bandar Penawar, Kota Tinggi telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Sungai Sedili Besar. No. Lot—3465. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 25235. Luas—660 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-10]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 579.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Yeo King Yau (K.P. 520806-01-5623), Yeo Ching Soon (K.P. 580223-01-5079), Kok Ai Ngo (K.P. 680704-01-5764) dan Teo Su Cheng (K.P. 611125-01-5592) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 41, Jalan Yew Ai, 83700 Yong Peng, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—7911. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15513. Luas—146.6891 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-17]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 580.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Shahrudin bin Ibrahim (K.P. 610819-05-5113) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad (13491-P) selaku Pemegang Gadaian beralamat di CIMB Bank Berhad CSA-MDIR Unit, Tingkat 15, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—19491. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 27242. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-18]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 581.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Sharifah Mariam binti Syed Taha (K.P. 560415-01-5884/4971317) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 31, Jalan Kencana 1A/2, Taman Pura Kencana, Sri Gading, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—707. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 79533. Luas—1047.912 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-20]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 582.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ahmad bin Mohd. Don (K.P. 470729-01-5407) dan Hamidah binti Mohamed (K.P. 670329-01-6386) kedua-dua adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. T2-12-07, Pusat Perdagangan Icon City, Jalan SS 8/39, 47300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4304. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 10656. Luas—938.3648 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(4)d/m.PTG(D) 5/2018-645]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 583.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Saliman bin Kassim (K.P. 671021-01-6261/A0803929) dan Yatimah binti Ahmad (K.P. 670702-01-5470/A0752743) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 54, Jalan Limpit 11, Taman Teratai, Kangkar Pulai, 81110 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. Lot—41429. Jenis dan No. Hakmilik—  
Geran 224785. Luas—405 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-21]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 584.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Zaleha binti Sarimin (K.P. 730417-01-5174/A2215000) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 84, Jalan Impian Emas 10, Taman Impian Emas, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Surat. No. P.T.B.—11732. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 34556. Luas—167.225 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-23]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 585.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Noor'aini binti Haji Bakri (K.P. 650315-01-5472/A0065590) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 57, Jalan Flora 10, Taman Flora, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—32603. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 33959. Luas—233.5506 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-24]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 586.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Naga Rajah a/l S. Chandran (K.P. 880125-01-5467) dan Letchumee a/p Narayanan (K.P. 640330-08-6448/A0005710) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di P270, Jalan Terubuk, Kahang New Village, 86700 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kahang. No. Lot—1688. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6450. Luas—303.5142 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-28]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 587.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Esah binti Ahmad (K.P. 440703-04-5248/3326133) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 47, Jalan Ros 2, 81850 Layang-Layang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui rosak sebahagian.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Layang-Layang. No. P.T.D.—7751. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 37411. Luas—99.0314 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-29]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 588.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Cheun Heng Ban (K.P. 630807-01-5411/7102589) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 91, Taman Mutiara, Jalan Sungai Abong, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—17931. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 278877. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-31]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 589.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa New Jen Min (K.P. 671111-04-5170/A0800154) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 91, Taman Mutiara, Jalan Sungai Abong, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. Lot—31512. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 225774. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-32]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 590.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Cheun Heng Thye (K.P. 660515-01-6671/A0449325) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 19, Lorong Batu Unjur 3D, Taman Bayu Perdana, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—17176. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 277157. Luas—289 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-33]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*



**No. 591.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Cheun Heng Thye (K.P. 660515-01-6671/A0449325) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 19, Lorong Batu Unjur 3D, Taman Bayu Perdana, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. P.T.D.—17804. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12022. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-34]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 592.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Shahrudin bin Ibrahim (K.P. 610819-05-5113) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad (13491-P) selaku Pemegang Gadaian beralamat di CIMB Bank Berhad CSA-MDIR Unit, Tingkat 17, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—104867. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 252090. Luas—236 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-35]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 593.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Lee Sieow Fha (K.P. 630808-01-5560/7144757) dan Tan Cher Liang (K.P. 920505-01-6107) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 5, Jalan Rusa, Taman Pertama, 81000 Kulai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai. No. Lot—52428. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 483718. Luas—167 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-36]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 594.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Abdul Rahman bin Daud (K.P. 520626-01-6127/4314243) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 1, Taman Warisan, 84020 Sagil, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—14807. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25504. Luas—445.985 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-37]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 595.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Perbendaharaan Negeri Johor.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—39483. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25772. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-38]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 596.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Tanah dan Daerah Kecil Rengit.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—5459. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7207. Luas—143.0706 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2019  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2019-39]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 597.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Telah hilang dalam simpanan sepertimana No. Repot Tampoi/016154/18 bertarikh 10 September 2018.

## JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—893 dan 318. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4767 dan G.M. 1629. Luas—0.4553 hektar dan 0.177 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2019  
[PTDT/22/04/11/129/2019]

*Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**No. 598.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Wahab bin Abd. Ghani yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. M.L.O.—4148. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 952. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 20 Januari 2019  
[PTDS. 4/HM/H/5/2019]

NORAZIMAH BINTI MAAKSOM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 599.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Samijah binti Ruwiyah yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Pogoh. No. Lot—2560. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 748. Luas—3.209 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTDS. 4/HM/H/6/2019]

NORAZIMAH BINTI MAAKSOM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 600.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Haniza binti Abd. Razak (K.P. 730602-014-6472) (K.J. Lo & Co.) yang beralamat di No. 20-1, 1st Floor, Jalan Delima Dua, Pusat Perdagangan, Pontian, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—7345. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2853. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 22 Januari 2019  
[PTDP (20)11/9/96 Jld 6(H)]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 601.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hadarah binti Abd. Samad (K.P. 580515-01-5388) yang beralamat di No. 6, Jalan Cendana, P 14/9, Presint 14, 62050 Putrajaya yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. P.T.D.—6119. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2838. Luas—0.474 hektar.

Bertarikh 25 Januari 2019  
[PTDP (2)11/1/97 Jld 8(H)]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 602.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bachok bin Ketang (K.P. 490528-01-5257) yang beralamat di Kampong Jelotong Laut, 82100 Ayer Baloi, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—10313. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1193. Luas—0.8422 hektar.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PTDP (20)11/4/97 Jld 9(H)]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 603.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Md. Razi bin Md. Jidi (K.P. 561127-01-5083) yang beralamat di No. 1, Lorong Md. Razi, Kayu Ara Pasong, 82010 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—2009. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 970. Luas—2.074 hektar.

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.D.—5509. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3731. Luas—0.9728 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDP (25)11/3/96-A Jld. 7(H)]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 604.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Kamaruddin bin Hamis (K.P. 731214-01-5267) yang beralamat di No. 17, Jalan Padi Masira, Taman Senggarang, 83200 Senggarang, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—2463. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2066. Luas—1.843 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTDP (23)11/2/89-A Jld 4(H)]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 605.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. Lot—3508. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 672. Luas—0.5817 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/1/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 606.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—3191. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4859. Luas—Tiada.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/2/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*



**No. 607.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—3289. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 136. Luas—1.611 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/3/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 608.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. M.L.O.—3631. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1216. Luas—0.8093 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/4/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 609.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—3065. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1618. Luas—0.5387 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/5/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 610.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—1159. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1488. Luas—1.4973 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/6/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 611.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—1592. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2444. Luas—1.3658 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/7/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 612.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—5858. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4720. Luas—1.1609 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/8/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 613.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—4202. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1824. Luas—0.8296 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/9/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 614.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—4312. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2731. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/10/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 615.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—1189. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1506. Luas—0.6981 hektar.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDM/4/SHM/11/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 616.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hairul Anuar bin Said (K.P. 601030-01-5259) yang beralamat di No. 4765-D, Berek JKR, 81750 Masai sebagai Petisyen harta Pusaka Said bin Samadi (sebagaimana Borang D Akta Harta Pusaka Kecil) melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—2194. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 288. Luas—0.6838 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTJB/PEL/4/2/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 617.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zolfakar bin Haji Osman (K.P. 490712-01-5433) dan Mohd. Towfike bin Osman (K.P. 520826-01-5073) yang beralamat di No. 41, Jalan Jeriji U8/76, Seksyen U8, Bukit Jelutong sebagai Pentadbir Harta Pusaka Osman bin Mohd. Sa'at (sebagaimana perintah Mahkamah Tinggi Malaya di Muar) melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—1726. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 532. Luas—1.0269 hektar.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTJB/PEL/4/3/2019]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 618.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

## PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 3487 yang telah disiarkan pada 13 September 2018 adalah dibatalkan atas:

“Geran 93256, Lot 2148 Mukim Lenga”

## KENYATAAN

Hakmilik tersebut telah dijumpai dalam simpanan waris.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[(10)dlm.PTG(D) 5/2018-186]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 619.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hatijah binti Juno @ Juki (K.P. 630320-01-5794) yang beralamat di No. Pos 5, Parit Gantong, Lubok, 83600 Semerah, Batu Pahat, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Lubok. No. L.O.—191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 122. Luas—0.3996 hektar.

Bertarikh 27 Januari 2019  
[PTBP/05/04/0401/68/2018(8)]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 620.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Bukhari Izzat bin Abdul Wahab dan Noraishah binti Oon yang beralamat di No. 14, Jalan Arab, 84000 Muar, Johor atau No. 24, Jalan Tempua, Kampung Kenangan Tun Syed Nasir, Tanjung Agas, 84000 Muar, Johor atau No. 241, Jalan Tempua, Kampung Kenangan Tun Syed Nasir, Tanjung Agas, 84000 Muar, Johor atau No. 8, Jalan Maju, Taman Limbong Maju, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 6 Mac 2019 jam 9.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. Lot—9755. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3440. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2324/2009 bertarikh 13 Mei 2009.

Bertarikh 27 Januari 2019  
[PTDM(LEL) 6/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 621.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Soh Chun Hua yang beralamat di No. 13, Jalan Damai, Taman Temiang Damai, Sungai Terap, 84000 Muar, Johor atau No. 4019-1, Jalan Kebun Sayur, Bukit Bakri, 84200 Muar, Johor atau P.T.D. 5651, H.S.(D) 23911, Jalan Selatan, Bakri Batu 6, 84200 Muar, Johor atau No. 4019, Jalan Kebun Sayur, Bukit Bakri, 84200 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 6 Mac 2019 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. Lot—5345. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2722. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 36/2018 bertarikh 2 Januari 2018.

Bertarikh 27 Januari 2019  
[PTDM(LEL) 7/2019]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 622.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Yeo Ah Cheng (Penggadai) yang beralamat di No. 14, Jalan Silat Harimau, Taman Maju Jaya, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dan/atau Lot 481, Jalan Besar Sri Bahrom, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.



Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Batu Pahat pada hari Rabu 13 Mac 2019 jam 11.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—481. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1066. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 248/2015 bertarikh 7 April 2015.

Bertarikh 3 Februari 2019  
[PPTR/L/01/13/04/0001/2019]

ABDUL KARIM BIN HAJI BAKAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 623.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Mohd. Azlan bin Abdul Manaf (Penggadai) yang beralamat di No. 150, Kampung Parit Perpat Darat, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Batu Pahat pada hari Rabu 13 Mac 2019 jam 11.30 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. L.O.—1379. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 574. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 275/2012 bertarikh 20 April 2012.

Bertarikh 3 Februari 2019  
[PPTR/L/01/13/04/0002/2019]

ABDUL KARIM BIN HAJI BAKAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 624.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Izwan bin Maskan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 1 April 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM349,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Puluh Sembilan Ribu Sahaja) bagi hakmilik iaitu P.M. 64, Lot 3796, Mukim Api-Api, Daerah Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM828,875.72 setakat 23 Januari 2019 nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di No. 66, Susur 1, Jalan Tun Abd. Razak, Kompleks Medan Cahaya, 80000 Johor Bahru, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM34,900.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Empat Ribu Sembilan Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—3796. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 64. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1047/2016 bertarikh 18 Mei 2016.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PTDP 13/49/18]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 625.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Izwan bin Maskan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 1 April 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM314,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Belas Ribu Sahaja) bagi hakmilik iaitu P.M. 94, Lot 3834, Mukim Api-Api, Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM459,869.18 setakat 13 Januari 2019 nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di No. 66, Susur 1, Jalan Tun Abd. Razak, Kompleks Medan Cahaya, 80000 Johor Bahru, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM31,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Satu Ribu Empat Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—3834. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 94. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1052/2016 bertarikh 16 Mei 2016.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PTDP 13/50/18]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 626.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Izwan bin Maskan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 1 April 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 12.00 tengahari; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM490,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja) bagi hakmilik iaitu H.S.(M) 772, P.T.D. 3961, Mukim Api-Api, Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM130,992.48 setakat 23 Januari 2019 nama pemegang gadaian OCBC Bank (M) Berhad yang beralamat di EMB Loan Recovery, 17th Floor, Menara OCBC, No. 18, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM49,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.D.—3961. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2642/2012 bertarikh 6 September 2012.

Bertarikh 28 Januari 2019  
[PTDP 13/51/18]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 627.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Izwan bin Maskan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Mei 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Dua Ratus Ribu Sahaja) bagi hakmilik iaitu G.M. 4916, Lot 6729, Mukim Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM558,938.60 setakat 16 Januari 2019 nama pemegang gadaian OCBC Bank (Malaysia) Berhad yang beralamat di EMB Loan Recovery Unit, 17th Floor, Menara OCBC, No. 18, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—6729. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4916. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2139/2012 bertarikh 16 Julai 2012.

Bertarikh 29 Januari 2019  
[PTDP 13/48/18]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 628.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairul Izwan bin Maskan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 April 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM134,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Empat Ribu Sahaja) bagi hakmilik iaitu H.S.(M) 1573, P.T.D. 6800, Mukim Pontian, Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM207,006.40 setakat 5 Mei 2019 nama pemegang gadaian Am Bank Berhad yang beralamat di Collection Management, Level 11, Wisma Am Bank, T113, Jalan Pudu, 55100 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Empat Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6800. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2324/2003 bertarikh 11 Disember 2003.

Bertarikh 30 Januari 2019  
[PTDP 13/52/18]

KHAIRUL IZWAN BIN MASKAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 629.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Encik Sahrizal bin Marsam dan Puan Noraihan binti Jamiran yang beralamat di No. 37, Jalan Ria 2, Taman Ria 2, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Penolong Pentadbir Tanah Daerah Kecil Rengit supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 1 Ogos 2018 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3212 bertarikh 16 Ogos 2018.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 13 Mac 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah, Kecil Rengit.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM162,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu Sahaja) (diturunkan 10% daripada harga asal). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan RM16,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Dua Ratus Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2019 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM105,086.03 setakat 21 Mei 2018. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. P.T.D.—2445. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2424. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 733/2008 bertarikh 26 September 2008.

Bertarikh 3 Februari 2018  
[PPTR/L/01/12/04/0002/2018]

ABDUL KARIM BIN HAJI BAKAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 630.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chong Kui Chung dan Tan Ling Ling yang beralamat di No. 32, Taman Sri Bakri 1, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor atau No. 17, Jalan Amal, Taman Nusa Amal, Jalan Dato Haji Kosai, 84000 Muar, Johor, adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 5 September 2019 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam pada 14 November 2018 telah ditangguhkan kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 17 April 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM378,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM440,263.05 setakat 11 Januari 2019.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. P.T.D.—4191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1087. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1162/2016 bertarikh 15 Mac 2016.

Bertarikh 31 Januari 2019  
[PTDM(LEL) 39/2018]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 631.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohamad Ariffin bin Sahadan (K.P. 700516-01-6239) yang beralamat di No. 29, Kampung Sri Lumpur, 86800 Mersing, Johor tuannya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 459/2018 atas permohonan Shareeza binti Ismail (K.P. 830505-01-5180) beralamat di No. 32, Jalan Mawar 56, Taman Mawar, 81700 Pasir Gudang, Johor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada seksyen 322 (4) dan (5);



- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusniaga yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah; dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya,
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—14714. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3490. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 30 Disember 2018

[PTD(MG) 4/10/76/2018(4)]

NORFAIZAH BINTI PA'AT

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 632.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Muhammad Faiq bin Ishak (K.P. 910612-05-5129) beralamat di No. 102, Jalan Kundang, Taman Kota Jaya, 81900 Kota Tinggi, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 38790/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuannya tanah Yayasan Pelajaran Johor pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—16912. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 70084. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 18 Disember 2018

[(362)dlm.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**PEMBERITAHU LEWAT**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960  
(Act 486)

**No. 633.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi Tujuan Rizab Parit Di Mukim Tebrau Daerah Johor Bahru Untuk Johor Land Berhad Di Bawah Perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For The Purpose Of Drain Reserve At Mukim Tebrau In The District Of Johor Bahru For Johor Land Berhad Under Paragraph 3(1)(b) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
1001	1815 (dahulu G.M. 559)	Jayus bin Che Waji-2/7 bhg., Mohd. Azli bin Mistiran-2/14 bhg., Mohd. Azmi bin Mistiran-2/14 bhg., Adelina binti Wahid-2/7 bhg. dan Chanaton binti Karsiman-1/7 bhg.	1.9602 (4.8438 ekar/ 19602 meter persegi)	0.0123 (0.0304 ekar/ 123 meter persegi)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
2283	1419	Ya'acob bin Ali-1/1 bhg.	0.5564 (1.3749 ekar/ 5564 meter persegi)	0.0066 (0.0163 ekar/ 66 meter persegi)
2221	1002	Hamidah binti Siron-1/10 bhg., Hanim bin Siron-1/10 bhg., Ismail bin Siron-1/10 bhg., Mohamed Shah bin Siron-1/10 bhg., Rahmad bin Siron-1/10 bhg., Sa'ri bin Siron-1/10 bhg., Sa'yon bin Siron-1/10 bhg., Sabariah binti Ibrahim-1/10 bhg., Sazali bin Siron-1/10 bhg. dan Tukiren bin Siron-1/10 bhg.	2.5115 (6.2061 ekar/ 25115 meter persegi)	0.1216 (0.3005 ekar/ 1216 meter persegi)
1002	560	Barlina binti Wahid-7/32 bhg., Jayus bin Che Waji-1/8 bhg., Mohd. Azli bin Mistiran -7/32 bhg., Mohd. Azmi bin Mistiran -7/32 bhg. dan Wahidah binti Wahid-7/32 bhg.	1.9273 (4.7625 ekar/ 19273 meter persegi)	0.0993 (0.2454 ekar/ 993 meter persegi)
1003	561	Yeo Jon Tian @ Eeyo Jon Thiam -1/1 bhg.	2.5369 (6.2688 ekar/ 25369 meter persegi)	0.0581 (0.1436 ekar/ 581 meter persegi)
1009	564	Lee Ah Ba @ Lee Chuan Aik -1/3 bhg., Lee Ai Yun-1/3 bhg. dan Lee Boon Lye-1/3 bhg.	1.2975 (3.2062 ekar/ 12975 meter persegi)	0.1141 (0.2819 ekar/ 1141 meter persegi)

Bertarikh 20 Februari 2019

Dated 20 February 2019

[PTJB 02/08/02/1300/04/2017;

PTG. 02/08/02/1300/0005/2018/0151/2018;

PPUUNJ. 600-1/5/13 JLD. 3(11)]

DATO' HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH  
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/  
Director of Lands and Mines Johore*

**No. 634.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi Tujuan Pelebaran Jalan Kong Kong Masai Bagi Pembangunan Bestari Perdana Di Mukim Plentong Dan Sungai Tiram Daerah Johor Bahru Untuk Meridin East Sdn. Bhd. Di Bawah Perenggan 3(1)(c) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For The Purpose Of Extension Jalan Kong Kong Masai For Bandar Bestari Development At Mukim Plentong And Sungai Tiram In The District Of Johor Bahru For Meridin East Sdn. Bhd. Under Paragraph 3(1)(c) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong dan Sungai Tiram.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	P.M.	MUKIM: PLENTONG	Hektar	Hektar
2333	435	A. Jalil bin A. Hamid-1/5 bhg., Jamaluddin bin Abd. Hamid-1/5 bhg., Rahmah binti A. Hamid-1/5 bhg., Ramli bin Abd. Hamid-1/5 bhg. dan Tik binti Ab. Hamid-1/5 bhg.	1.1457 (2.831 ekar/ 11457 meter persegi)	0.3325 (0.8216 ekar/ 3325 meter persegi)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	yang akan diambil Hektar
Lot	P.M.	MUKIM: PLENTONG	Hektar	Hektar
4633	432	A. Jalil bin A. Hamid-1/5 bhg., Jamaluddin bin Abd. Hamid-1/5 bhg., Rahmah binti A. Hamid-1/5 bhg., Ramli bin Abd. Hamid-1/5 bhg. dan Tik binti Ab. Hamid-1/5 bhg.	1.768 (4.3688 ekar/ 17680 meter persegi)	0.3434 (0.8486 ekar/ 3434 meter persegi)
4640	1048	Mohamad bin Hashim-1/1 bhg.	2.142 (5.293 ekar/ 21420 meter persegi)	0.0634 (0.1567 ekar/ 634.2 meter persegi)
	GRN.	MUKIM: SUNGAI TIRAM		
1493	29268	Lim & Lim Plantation-1/1 bhg.	467.9694 (1156.3758 ekar/ 4679694 meter persegi)	0.2629 (0.6496 ekar/ 2628.5 meter persegi)
1494	29269	Lim & Lim Plantation-1/1 bhg.	99.8024 (246.6167 ekar/ 998024 meter persegi)	0.3546 (0.8762 ekar/ 3546.3 meter persegi)

Bertarikh 20 Februari 2019

Dated 20 February 2019

[PTJB 02/40/02/13/10/2017;

PTG. 02/02/02/1300/0011/2018/0286/2018;

PPUUNJ. 600-1/5/13 JLD. 3(13)]

DATO' HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH  
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/  
Director of Lands and Mines Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2019  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my