



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63

19hb Disember 2019

No. 26

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 4796.

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 3
NOTIFICATION UNDER SECTIONS 3

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 3 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Pihak Berkuasa Tempatan Negeri dengan berunding dengan Menteri dan Setiausaha Suruhanjaya Pilihanraya, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah seluas 128,830 hektar dan ditanda dengan warna kelabu di atas pelan *Warta* No. 50057 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor adalah kawasan Majlis Perbandaran Pengerang (MPP) mulai 1 Januari 2020.

Semua pewartaan berhubung dengan pewartaan kawasan Pengerang yang telah dibuat di bawah mana-mana undang-undang dahulu adalah dengan ini dibatalkan.

Bertarikh 4 Disember 2019

[SUKJ.KT. 98/12/P Jld. 3(69); PPUUNJ. 600-1/5/4(12)]

[RM.Bil: (Perkara-Perkara Lain 49.5); 4 Disember 2019]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by section 3 of the Local Government Act 1976 [*Act 171*], the State Authority in consultation with the Minister and the Secretary of the Election Commission, hereby declares land 128,830 hectares and demarcated with grey colour in *Gazette* Plan No. 50057 deposited in the Office of the Director of Survey, Johor are the area of Majlis Perbandaran Pengerang (MPP) with effect from 1 January 2020.

All gazetted relating to the area Pengerang mentioned before under any previous laws if any hereby revoked.

Dated 4 December 2019

[SUKJ.KT. 98/12/P Jld. 3(69); PPUUNJ. 600-1/5/4(12)]

[RM.Bil: (Perkara-Perkara Lain 49.5); 4 December 2019]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 4797.

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936
PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Bandar Johor Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.B.	Meter Persegi	
548387	23289	910.648	Azurawati binti Wahid

Bertarikh 30 Oktober 2019

Dated 30 October 2019

[PTG 02/40/02/1003/0058/2019/0029/2019;

PTJB.Riz. 58/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 4798.

[Perenggan 12(1)(b)]
PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]
APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Acta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Encik Mohd. Fahmy bin Yahya	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Pontian	26 September 2019

Bertarikh 19 November 2019
[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(18)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the person named in column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Encik Mohd. Fahmy bin Yahya	Land Administrator District of Pontian	26 September 2019

Dated 19 November 2019
[PTG(PU) 006(01)(A) Jld. 1;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(18)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4799.

[Perenggan 12(1)(b)]
PEMBATALAN PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]
REVOCATION OF APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual daripada memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Dr. Haji Khalid bin Haji Jusoh	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Pontian	26 September 2019

Bertarikh 19 November 2019
[PTG(PU) 006(A) Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(19)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has revoked the appointment of the person named in column (2) of the Schedule from holding the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Dr. Haji Khalid bin Haji Jusoh	Land Administrator District of Pontian	26 September 2019

Dated 19 November 2019
[PTG(PU) 006(A) Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(19)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4800.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 228464 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Balai Raya yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Kluang dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Pelan Akui—P.A. 228464. No. Lot—84160. Luas—875 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG III/42/99; PTDK(RES) 2/98;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(53)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 228464 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Community Hall to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Kluang District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Kluang. Township—Kluang. Certified Plan No.—P.A. 228464. Lot No.—84160. Area—875 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG III/42/99; PTDK(RES) 2/98;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(53)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4801.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 129707 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Taman Rekreasi Kampung Baru yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Segamat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Pelan Akui—P.A. 129707. No. Lot—14560. Luas—1324 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG III/37/2003; PTDS(RIZ) 40/2002;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(54)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 129707 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Recreation Of Kampung Baru to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the President of the Segamat District Council and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Jementah. Certified Plan No.—P.A. 129707. Lot No.—14560. Area—1324 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG III/37/2003; PTDS(RIZ) 40/2002;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(54)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4802.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 130586 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Permainan dan Tabika Perpaduan Kampung Jawa yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Perpaduan Daerah Segamat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. Pelan Akui—P.A. 130586.
No. Lot—26308. Luas—1950 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG III/50/2005; PTD(RIZ) 5/2003;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(55)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 130586 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Playground and Unity Kindergarten of Kampung Jawa to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Segamat Unity Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Sungai Segamat. Certified Plan No.—P.A. 130586. Lot No.—26308. Area—1950 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG III/50/2005; PTD(RIZ) 5/2003;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(55)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4803.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 209541 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Rumah Skim Pembangunan Kesejahteraan Rakyat (SPKR) yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Segamat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. Pelan Akui—P.A. 209541. No. Lot—2197 (Lot 9806). Luas—4.896 hektar. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG 08/06/02/1601/0001/2009/0194/2009;
PTDS(RIZ) 1/2009;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(60)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 209541 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Home Of The People's Welfare Development Scheme to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Segamat District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Jabi. Certified Plan No.—P.A. 209541. Lot No.—2197 (Lot 9806). Area—4.896 hectares. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG 08/06/02/1601/0001/2009/0194/2009;
PTDS(RIZ) 1/2009;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(60)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4804.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.W. 50100 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Bangunan Kerajaan Sultan Ibrahim yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Setiausaha Kerajaan Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Bandar Johor Bahru. No. Pelan Akui—P.W. 50100. No. Lot—P.T.B. 20195. Luas—12.60 hektar. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG 02/40/02/1604/0000/0000/0001/2018;
PUJW35_2017;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(61)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.W. 50100 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for The Sultan Ibrahim Government Building Site to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the State Secretary Of Johore and its successor in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Township—Bandar Johor Bahru. Certified Plan No.—P.W. 50100. Lot No.—P.T.B. 20195. Area—12.60 hectares. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG 02/40/02/1604/0000/0000/0001/2018;
PUJW35_2017;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(61)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4805.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 130591 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Taman Rekreasi yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Segamat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. Pelan Akui—P.A. 130591.
No. Lot—26311. Luas—2802 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG III/49/2005; PTDS(RIZ) 26/2003;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(62)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 130591 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Recreation to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the President Of Segamat District Council and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Sungai Segamat. Certified Plan No.—P.A. 130591. Lot No.—26311. Area—2802 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG III/49/2005; PTDS(RIZ) 26/2003;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(62)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4806.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 124636 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Sistem dan Perkhidmatan Pembentungan yang diletakkan di bawah jagaan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembentungan dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Pelan Akui—P.A. 124636. No. Lot—15592. Luas—3176 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG III/140/2008; PTDS(RIZ) 7/2008;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(63)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 124636 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Sewerage System and Services to be under the charge of the Federal Land Commissioner to be maintained by the Director of Sewerage Services and its successor in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Jementah. Certified Plan No.—P.A. 124636. Lot No.—15592. Area—3176 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 November 2019
[PTG III/140/2008; PTDS(RIZ) 7/2008;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(63)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4807.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Persekutan Tanah Melayu melalui Pemberitahuan No. 475 bertarikh 8 Jun 1950, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas No. 12892, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu bagi Tapak Perkuburan Islam yang diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Jabatan Agama Islam Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Johor sebagaimana Pemberitahuan No. 2606 bertarikh 15 September 2016;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta 56 dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta 56, Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama. No. Pelan—12892. No. Lot—46 dan 47. Luas—1 ekar 1 rod 36.5 pol dan 1 ekar 1 rod 39.8 pol.

Bertarikh 26 November 2019
[PTG 04/03/02/0201/0006/2007/0011/2009;
PTDK 4/3/1/5/6/07-18100;
PPUUNJ. 600-1/5/3 JLD. 2(4)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

Whereas, by Federation of Malaya Government *Gazette* Notification No. 475, published on 8 June 1950, the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. 12892 which is deposited in the office of the Survey Office, Johore was reserved of a public purpose, to wit, a site for interment of the dead of the Muslim Community to be maintained by the President Religious Affairs and his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid whole reservation be revoked as described in the Schedule;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johore to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 2606 on 15 September 2016;

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation of the said land as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by the section 64 of the Act 56 and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act 56, the Director of Lands and Mines, Johore revokes the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Township—Johor Lama. Plan No.—12892. Lot No.—46 and 47. Area—1 acre 1 rood 36.5 poles and 1 acre 1 rood 39.8 poles.

Dated 26 November 2019
[PTG 04/03/02/0201/0006/2007/0011/2009;
PTDK 4/3/1/5/6/07-18100;
PPUUNJ. 600-1/5/3 JLD. 2(4)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 4808.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114879	01 Lot 00003968	RM45.00	(2002-2018) RM729.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM146.00	RM940.00

Luas: 299 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 16 Mei 2019
[PTD.P 14/09/2019(12)]
Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4809.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114866	01 Lot 00003955	RM45.00	(2002-2018) RM729.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM146.00	RM940.00

Luas: 269 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 16 Mei 2019

[PTD.P 14/09/2019(13)]

Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4810.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114856	01 Lot 00003945	RM45.00	(2002-2018) RM729.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM146.00	RM940.00

Luas: 269 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 16 Mei 2019
[PTD.P 14/09/2019(14)]
Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4811.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114825	01 Lot 00003889	RM45.00	(2002-2018) RM729.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM146.00	RM940.00

Luas: 276 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 16 Mei 2019

[PTD.P 14/09/2019(15)]

Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4812.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114819	01 Lot 00003883	RM45.00	(2002-2018) RM729.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM146.00	RM940.00

Luas: 277 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 16 Mei 2019
[PTD.P 14/09/2019(16)]
Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4813.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114880	01 Lot 00003969	RM10.00	(2001-2018) RM144.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM2.00 Tunggakan Denda Lewat RM29.00	RM203.00

Luas: 1500 meter persegi.

Syarat: Takungan Najis.

Bertarikh 16 Mei 2019

[PTD.P 14/09/2019(17)]

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4814.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114857	01 Lot 00003946	RM15.00	(2002-2018) RM243.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM3.00 Tunggakan Denda Lewat RM49.00	RM330.00

Luas: 72 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 3 Julai 2019

[PTD.P 14/09/2019(26)]

Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI

*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4815.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114858	01 Lot 00003947	RM15.00	(2002-2018) RM243.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM3.00 Tunggakan Denda Lewat RM49.00	RM330.00

Luas: 72 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 3 Julai 2019
[PTD.P 14/09/2019(27)]
Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4816.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lee Ket Leng dan Lee Kan Kia yang beralamat di d/a Goodwill Ventures Sdn. Bhd., No. 667, 1st Floor, Jalan Taib, 82000 Pontian tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Pontian segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 02 GRN. 00114859	01 Lot 00003948	RM15.00	(2002-2018) RM243.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM3.00 Tunggakan Denda Lewat RM49.00	RM330.00

Luas: 72 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 3 Julai 2019
[PTD.P 14/09/2019(28)]
Penyampaian Ganti.

MUHAMAD HANAFI BIN AHMAD SHAMSI
*Penolong Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4817.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Jaminah binti Warigan, Hussin bin Ahmad dan Naib bin Haji Abdullah tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 11 Parit Bakar 15 G.M. 00001028	01 Lot 00005249	RM60.00	(1998-2018) RM1,036.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Tali Air RM462.00	Denda Lewat RM12.00 Tunggakan Denda Lewat RM208.00	RM1,798.00

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PTDM/5/NOT/11/19/02]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4818.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Toh Siew Pin tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 06 Jalan Bakri 15 G.M. 00001102	01 Lot 00003411	RM60.00	(2009-2018) RM840.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Tali Air RM313.50	Denda Lewat RM12.00 Tunggakan Denda Lewat RM168.00	RM1,413.50

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PTDM/5/NOT/06/19/20]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4819.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lim Chow Nee, Lim Kim Huang, Tang Oh Heng @ Tang Oh Heong, Siau Choy Chan, Siau Kau San @ Siow Koi Shian, Ho Fong Yin, Kiar Juan Poo, Quek Juan Keow @ Kiar Juan Keow, Ler Thong Yan dan Lee Moi tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/ di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 02 Bandar 15 G.M. 00008704	01 Lot 00012570	RM63.00	(2006-2018) RM819.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Tali Air RM21.00	Denda Lewat Tunggakan Denda Lewat RM165.00	RM1,101.00

Bertarikh 30 Ogos 2019
[PTDM/5/NOT/02/19/35]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4820.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Osman bin Abdullah tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas (1994-2018)	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa Notis 6A	Tunggakan Fee/Fee-Fee Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
06 Muar 03 Bukit Kepong 15 G.M. 00001226	01 Lot 00001636	RM45.00	RM891.00	RM20.00	RM9.00 Denda Lewat RM179.00	RM1,144.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/03/19/07]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4821.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Adnan bin Sabar tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 03 Bukit Kepong 15 G.M. 00001176	01 Lot 00001530	RM45.00	(1986-2018) RM1,080.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM216.00	RM1,370.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/03/19/08]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4822.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ali bin Yaacob tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 03 Bukit Kepong 15 G.M. 00001240	01 Lot 00001773	RM90.00	(2003-2018) RM1,197.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM18.00 Tunggakan Denda Lewat RM240.00	RM1,565.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/03/19/09]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4823.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Hussin bin Daud tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 03 Bukit Kepong 15 G.M. 00001221	01 Lot 00001627	RM45.00	(1995-2018) RM859.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM9.00 Tunggakan Denda Lewat RM172.00	RM1,105.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/03/19/10]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4824.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Jasmani bin Bani tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas (2001-2018)	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa Notis 6A	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 12 Parit Jawa 17 H.S.(M) 00000361	04 P.T.D. 00002831	RM70.00	RM1,096.00	RM20.00	Denda Lewat RM14.00 Tunggakan Denda Lewat RM220.00	RM1,420.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/12/19/03]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4825.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Siti Patimah bte Kasmiran tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 13 Sri Menanti 15 G.M. 00003446	01 Lot 00001471	RM70.00	(2002-2018) RM1,061.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Tali Air RM324.00	Denda Lewat RM14.00 Tunggakan Denda Lewat RM213.00	RM1,702.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/13/19/08]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4826.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Daerah dan Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 13 Sri Menanti 15 G.M. 00000022	01 Lot 00004217	RM70.00	(2005-2018) RM980.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM14.00 Tunggakan Denda Lewat RM196.00	RM1,280.00

Bertarikh 10 September 2019
[PTDM/5/NOT/13/19/09]

*Pentadbir Tanah
Muar*

TAMBAHAN

Kepada Shari bin A. Rahman pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan diatas dalam mana tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 September 2019

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4827.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ng Kee Leok Realty Sdn. Bhd. tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Tangkak segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
22 Tangkak 03 Grisek 08 H.S.(D) 00007713	04 P.T.D. 00005214	RM252.00	(1999-2018) RM4,608.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM51.00 Tunggakan Denda Lewat RM923.00	RM5,854.00

Luas: 337.97020 meter persegi.

Syarat: Pencawang Utama.

Kategori: Perindustrian.

Bertarikh 19 November 2019

[PTDT/22/03/05/NOT/0662/2019]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 4828.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Lee Hock Lam yang beralamat di No. 62, Jalan Ismail, 83200 Senggarang, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kecil Rengit. Mukim—Kampung Bahru. No. Lot—1339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3253. Luas—2.1246 hektar (5E. 1R. 0P.).

Bertarikh 13 November 2019
[PPTR 01/03/04/10/2019 (HM/Hilang)]

MOHD NAJIB BIN DON@ABDUL
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 4829.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Hamsatan bin Abdul yang beralamat di No. 14, Kampung Parit Lapis, Seri Dalam, Mukim 10, 83210 Senggarang, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kecil Rengit. Bandar/Pekan/Mukim—Kampung Bahru. No. Lot—3427. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1624. Luas—1.2545 hektar (3E. 0R. 16.000P.).

Bertarikh 13 November 2019
[PPTR 01/03/04/20/2019 (HM/Hilang)]

MOHD NAJIB BIN DON@ABDUL
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 4830.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—3266. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 670. Luas—0.2175 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/89/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4831.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—19134 dan 19135. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8856 dan G.M. 8857. Luas—295 meter persegi dan 299 meter persegi

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/90/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4832.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot.—18557. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3495. Luas—0.0658 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/91/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4833.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—16363. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4643. Luas—2.466 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/92/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4834.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. P.T.D.—4661. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1548. Luas—0.721 hektar.

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—7048. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 476. Luas—0.5623 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/93/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4835.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. P.T.D.—10338. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1851. Luas—0.8152 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/94/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4836.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. M.L.O.—2205. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 231. Luas—2.2157 hektar.

Bertarikh 14 November 2019
[PTDM/4/SHM/95/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4837.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. T.L.O.—1991. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3005. Luas—94.7611 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2019
[PTDM/4/SHM/88/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4838.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Basiran bin Kairon (K.P. 450629-01-5153) yang beralamat di No. 75-S, Felda Taib Andak, 81000 Kulai, Johor yang merupakan pemilik 1/1 bahagian bagi dua (2) hakmilik yang terlibat telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran yang berdaftar telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. Lot—26042 dan 34109. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1525 dan P.M. 1732. Luas—1096 meter persegi dan 4.024 hektar.

Bertarikh 17 November 2019
[PTDKu. 02/GHM/24/2019]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4839.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—6213. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 893 Luas—1006 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2019
[PTD(MG) 4/4/21/2019]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4840.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—8800. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 894 Luas—3.949 hektar.

Bertarikh 18 November 2019
[PTD(MG) 4/4/21/2019]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4841.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—2009. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4747. Luas—634.995 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2019
[PTD(MG) 4/4/22/2019]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4842.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Suhaine binti Marjuki yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Pogoh. No. P.T.D.—5350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2079. Luas—0.637 hektar.

Bertarikh 18 November 2019
[PTDS. 4/HM/H/45/2019]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4843.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Faizah binti Md. Amin (K.P. 750429-01-6922) pemilik asal hakmilik berkenaan ingin memaklumkan kehilangan geran tersebut. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—37324. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 68977/M6/5/212. Luas—73 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2019
[(2)dlm.PTG/11/301/3/68/2019]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
*Ketua Penolong Pengarah
(Bahagian Hakmilik Strata)
Pejabat Tanah dan Galian Johor*

No. 4844.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Adalah saya Chang Eng Tang (K.P. 400912-01-5057) pemilik asal Geran tersebut ingin memaklumkan bahawa hakmilik tersebut telah hilang dalam simpanan. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—54879. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 74486/M4/3/198. Luas—46 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2019
[(2)dlm.PTG/11/301/3/70/2019]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Ketua Penolong Pengarah
(Bahagian Hakmilik Strata)
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 4845.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mariam binti Nawam (K.P. S1162889C) dan Nasir bin Sanvon (K.P. S1105486B) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di Blok 342, Clementi Avenue 5, #04-180, 120342 Singapore telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—55382. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 92898. Luas—400.9564 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-385]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4846.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ang Hock Huan (K.P. 691226-01-5965/A1478331) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 33, Jalan Cokmar 5, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—77666. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 165205. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-435]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4847.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Foo Lai Heng (K.P. 770522-01-6407/A3663286) adalah Penerima Pusaka Lau Geo Yong @ Low Gek Yong sebagaimana perintah JKPTG/ PK/01/02/0911/2017 bertarikh 22 Oktober 2018 beralamat di No. 34, Jalan Panti 10, Taman Bukit Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—15331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 63659. Luas—78.036 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-463]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4848.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohd Azman bin Jamion (K.P. 791006-01-5857), Sama @ Sana binti Abdullah (K.P. 411217-01-5198), Sarimah binti Jamion (K.P. 640525-01-5308), Norain binti Jamion (K.P. 841016-01-6696), Norliza binti Jamion (K.P. 711112-01-5954), Mohd Khairul Anuar bin Jamion (K.P. 900204-01-5597) dan Ruzanna binti Roslan (K.P. 870409-23-5948) kesemuanya adalah Penerima Pusaka Samian @ Ahmad bin Sariman @ Md Hussien sebagaimana perintah JKPTG/PK/01/07/0020/2018 beralamat di No. 95, Pekan Jelutong, Ayer Baloi, 82100 Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ayer Baloi. No. M.L.O.—2518. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2539. Luas—4.1253 hektar.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-521]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4849.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ker Chew Tee (K.P. 590404-01-5296) beralamat di No. 30, Jalan S/J 14, Taman Setia Jaya, 83000 Batu Pahat adalah Penerima Pusaka Pog Tiang Sang sebagaimana JKPTG/PK/01/01/0193/2019 bertarikh 16 Julai 2019 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui rosak sebahagian.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—25692. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27115. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-523]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4850.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ismail bin Hasan (K.P. 520224-04-5283/4274652) dan Rohimah binti Isa (K.P. 520424-08-5378/4255923) kedua-dua adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 2-3, Jalan Dahlia 1, Taman Dahlia, 83000 Batu Pahat telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—29239. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 112776. Luas—155.3288 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-524]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4851.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Wan Shamsul Fatah bin Wan Arshad (K.P. 901203-01-5279) beralamat di No. 2, Jalan Denai 30, Taman Bukit Jaya, 81800 Ulu Tiram, Johor adalah pembeli hartanah sebagaimana Perisytiharaan Jualan (Lelongan Awam) bertarikh 31 Oktober 2012 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—34808. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 240746. Luas—104.5125 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-525]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4852.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Kajendran a/l Subramaniam (K.P. 760208-08-5691) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 1, Jalan Nusaria 5/4, Taman Nusantara, 81550 Gelang Patah, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jelutong. No. P.T.D.—5652. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 455016. Luas—111.4836 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-527]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4853.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Shahrizal bin Abd Rahman (K.P. 740926-10-5839) adalah Peguam yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Shahrizal dan Nasir beralamat di No. 02-01, Jalan Setia Tropika 1/29, Taman Setia Tropik, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—54201. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 186691. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-529]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4854.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Tan Chin Kwee (K.P. 670523-01-5125/A0690476) adalah Pemilik Berdaftar beralamat di No. 15, Jalan Keruing 12, Taman Bukit Rinting, 81750 Masai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—1636. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 6481. Luas—671 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-530]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4855.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohammed bin Abdullah (K.P. 350204-01-5045/1566252) beralamat di No. 47, Felda Bukit Goh, 26060 Kuantan, Pahang Darul Makmur adalah Penerima Pusaka Miah binti Pahay sebagaimana JKPTG/PK/01/04/0251/2009 bertarikh 13 Mac 2012 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kota Tinggi. No. P.T.B.—2290. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16717. Luas—328.51 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(4)dlm.PTG(D) 5/2019-531]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4856.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Cheon Chee Wei (K.P. 831221-01-5319) adalah Wakil Kuasa Public Bank Berhad selaku Pemegang Gadaian beralamat di No. 10A, 10B dan 10C, Jalan Tun Habab, 81900 Kota Tinggi telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui rosak.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—4502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11646. Luas—163.504 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-545]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4857.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Goh Poh Chuan (K.P. 831126-01-6233) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 17, Jalan Lembah 10, Taman Desa Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang akibat kecurian.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—53446. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 246164. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-554]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4858.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Neoh Siew Lay (K.P. 830714-07-5964) adalah Pemilik Berdaftar beralamat di No. 22, Jalan Austin Heights 1/23, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—109980. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 392698. Luas—208.1 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-555]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4859.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Tanah Daerah Kulai.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. Lot—36462. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 222913. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2019
[(3)dlm.PTG(D) 5/2019-559]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4860.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Buang binti Mohd Amin (K.P. S0059357E) yang beralamat di No. 9, Seraya Creecent, 575823 Singapore sebagai pemilik telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—2563. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 121. Luas—517.238 meter persegi.

Bertarikh 24 November 2019
[PTJB/PEL/4/31/2019]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4861.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Sarpiah binti Taleb adalah pemilik yang beralamat di No, 115B, Kampung Bagan Darat, 83100 Rengit, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—2943. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1822. Luas—2.4022 hektar.

Bertarikh 25 November 2019
[PTDK(SC) 57/2019]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4862.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 4411 yang telah disiarkan pada 7 November 2019 adalah dibatalkan atas:

“Geran 27546, Lot 5183, Bandar Johor Bahru, Daerah Johor Bahru”

KENYATAAN

Hakmilik tersebut telah dijumpai.

Bertarikh 28 November 2019
[(6)dlm.PTG(D) 5/2019-466]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4863.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Alia binti Abdul Rahman yang beralamat di No. 59, Jalan Sri Temenggong 7, Taman Sri Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor atau Suite 4.01, Wisma EMSN, No. 11-D, Jalan Suasana 8/3, Town Park One, Lake Valley Bandar Tun Hussein On, 43200 Cheras, Kuala Lumpur atau ML Capital Sdn. Bhd., No. B-1-11, Blok B, Plaza Dwi Tasik Jalan 5/106, Bandar Sri Permaisuri, 56000 Kuala Lumpur atau No. 7, Jalan Ilham 1, Taman Keroma Citra II, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 9.30 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—19878. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12097. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1486/2014 bertarikh 26 Mac 2014.

Bertarikh 11 November 2019
[PTDM(LEL) 36/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4864.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Md. Halid bin Kiman yang beralamat di No. 11, Jalan Limbong, Taman Parit Limbong, Jalan Abdul Rahman, 84150 Muar, Johor atau No. 6, Taman Sri Mor, Jalan Mahmood, Parit Jawa, 84050 Muar, Johor atau Batu 3, Parit Raja, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 9.00 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5238. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1318. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6084/2009 bertarikh 7 Disember 2009.

Bertarikh 11 November 2019

[PTDM(LEL) 41/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

*b.p. Pentadbir Tanah
Muar***No. 4865.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zarina binti Kintan dan Mohd. Nazrin bin Abd. Halim yang beralamat di No. 34, Jalan Mewah, Taman Limbong Mewah, Jalan Temenggong Ahmad, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor atau Batu 7 1/4, Parit Seri, Jalan Temenggong Ahmad, 84150 Muar, Johor atau S.K. Felcra Bukit Kepong, 84030 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 9.15 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. Lot—9127. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6089/2008 bertarikh 24 Oktober 2008.

Bertarikh 11 November 2019

[PTDM(LEL) 42/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4866.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Nasir bin Mat Yasah dan Aspalila binti Abdul Karim yang beralamat di No. 680-2, Lorong Haji Maisarah, Parit Besar, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor atau No. 680-2, Lorong Hajah Maisarah, Parit Besar, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor atau No. 22C, Jalan Khalidi, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 9.45 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—12778. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5252. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2470/2010 bertarikh 10 Mei 2010.

Bertarikh 11 November 2019

[PTDM(LEL) 47/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

b.p. Pentadbir Tanah

Muar

No. 4867.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Ching An yang beralamat di No. 113, Parit Tengah, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor atau No. 17, Jalan Jauhari 2, Taman Jauhari Parit Tengah, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sri Menanti. No. Lot—11170. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4533. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2322/2008 bertarikh 16 April 2008.

Bertarikh 17 November 2019

[PTDM(LEL) 59/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

b.p. Pentadbir Tanah

Muar

No. 4868.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Toh Cheong Huat dan Toh Hui Ling yang beralamat di P.M. 13, Batu 6 1/4, Parit Masjid, Bukit Pasir, 84300 Muar, Johor atau No. 7, Jalan Ria 6/2, Taman Ria, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 22 Januari 2020 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—13067. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7106. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2645/2005 bertarikh 28 April 2005.

Bertarikh 17 November 2019
[PTDM(LEL) 60/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4869.

[Perenggan 261(1)(b)]

NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada Affin Bank Berhad yang beralamat di Pengurusan Asset Khas Wilayah Selatan, Tingkat 3, No. 23 & 25, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jual.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 9 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—8975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 847/2017 bertarikh 7 Disember 2017.

Bertarikh 11 November 2019
[PTDKU/04/PJ/11/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4870.

[Perenggan 261(1)(b)]

NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada Alliance Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Group Consumer & SME Risk, 2nd Floor, 3 Alliance, No. 3, Jalan SS15/2A, 47500 Subang Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 9 Januari 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22391. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 858/2013 bertarikh 12 September 2013.

Bertarikh 13 November 2019
[PTDKU/04/PJ/15/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4871.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kulai, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Affin Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Thilaga a/p Krishnasamy

Penggadai

Yang beralamat di No. 48, Jalan Camar 3, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor; No. 111, Jalan Molek, Taman Cantik, 81000 Kulai, Johor dan No. 444, Jalan Anggerik 2, Taman Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 9 Mac 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—8975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 847/2017.

Bertarikh 11 November 2019
[PTDKU/04/PJ/11/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4872.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kulai, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Affin Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Tilagawathy a/p Loganathan dan
Vickneswaran a/l Renganathan

Penggadai-penggadai

Yang beralamat di No. 172, Jalan Cengal 2, Taman Semenanjung, 81000 Kulai, Johor; No. 748, Jalan Teratai 36/8, Taman Indahpura, 81000 Kulai, Johor dan No. 02-01, Block B, Sri Kenanga Apartment, Jalan Persiaran Titiwangsa Utama, Taman Tampoi Indah, 81200 Johor Bahru, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 12 Januari 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—8975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 847/2017 bertarikh 7 Disember 2017.

Bertarikh 11 November 2019
[PTDKU/04/PJ/14/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4873.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kulai, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Alliance Bank Malaysia Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Sheela a/p Balakrishnan

Penggadai

Yang beralamat di No. 5998, Blok Cengal 5, Jalan Persiaran Puteri, Taman Puteri, 81000 Kulai, Johor dan No. 118, Jalan Makmur 6, Taman Makmur, 81000 Kulai, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 9 Januari 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22391. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 858/2013 bertarikh 12 September 2013.

Bertarikh 13 November 2019
[PTDKU/04/PJ/15/2019]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4874.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 29 Januari 2020 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM189,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Sembilan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad KL pada tarikh ini ialah RM139,818.02 setakat 27 Februari 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM18,900.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sembilan Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—12066. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7305. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5123/2006 bertarikh 14 November 2006.

Bertarikh 27 Februari 2019
[PTBP/11/04/0502/89/2016(25)]

ARSYAD BIN NORDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4875.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Puteri binti Ab. Rahaman, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 27 November 2019 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM315,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank KL pada tarikh ini ialah RM253,410.90 setakat 31 Julai 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM31,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Satu Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Mac 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—17278. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14352. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4911/2005 bertarikh 29 September 2005.

Bertarikh 19 Mac 2019
[PTBP/14/04/0502/56/2018]

PUTERI BINTI AB. RAHAMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4876.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 29 Januari 2020 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM315,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC KL pada tarikh ini ialah RM155,137.80 setakat 27 Mac 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM31,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Satu Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—7165. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4336. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5420/2001 bertarikh 4 Disember 2001.

Bertarikh 27 Mac 2019
[PTBP/14/04/0502/28/2018(27)]

ARSYAD BIN NORDIN
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4877.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 29 Januari 2020 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM72,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM109,886.44 setakat 21 Ogos 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM7,200.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Dua Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Lubok. No. Lot—2868. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3064. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2278/1984 bertarikh 11 Ogos 1984.

Bertarikh 21 Ogos 2019

[PTBP/05/04/0501/46/2018(36)]

ARSYAD BIN NORDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4878.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 29 Januari 2020 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad KL pada tarikh ini ialah RM76,458.49 setakat 21 Ogos 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—35413. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4250/2008 bertarikh 22 Ogos 2008.

Bertarikh 21 Ogos 2019
[PTBP/10/04/0502/02/2019(26)]

ARSYAD BIN NORDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4879.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Arsyad bin Nordin, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan Pemegang Gadaian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 29 Januari 2020 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM109,827.17 setakat 3 September 2019.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Pembida menyediakan bank draft sebanyak 10% dari harga rizab yang ditetapkan di bawah 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
 - (b) Keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) Sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh pembida yang berjaya maka—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) sekiranya harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—16582. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 667. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1344/2010 bertarikh 4 Mac 2010.

Bertarikh 3 September 2019
[PTBP/10/04/0502/28/2019(11)]

ARSYAD BIN NORDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4880.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Mohd. Salleh, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 April 2020 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM122,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 6 November 2019 ini ialah RM300,147.17.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,200.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Dua Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 12 Ogos 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—3049. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 864. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6354/2015 bertarikh 22 Disember 2015.

Bertarikh 6 November 2019
[PTDM(LEL) 46/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4881.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Khairul Anwar, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 8 Januari 2020 di Pejabat Tanah, Segamat jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM129,300.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Tiga Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Hong Leong Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM132,059.96.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,930.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sembilan Ratus Tiga Puluh Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—3436. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1498 (Luas: 143.0707 meter persegi/1540.0000 kaki persegi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 638/2015 bertarikh 11 Jun 2015.

Bertarikh 20 November 2019
[PTDS. HM/L/2/2019]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 4882.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Khairul Anwar, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 8 Januari 2020 di Pejabat Tanah, Segamat jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM225,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM108,229.97.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Mei 2020 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—18421 (kini Lot 24957). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6324 (kini G.M. 3358). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1547/2012 bertarikh 12 Disember 2012.

Bertarikh 20 November 2019
[PTDS. HM/L/9/2019]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4883.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada NY Container Specialist Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 689255-U) beralamat di Lot 2788, Batu 8, Jalan Kempas Lama Off Jalan Skudai, 81300 Skudai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 401/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Ngo Boon Tong (K.P. 620819-01-5751) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. Lot—8411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3246. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1050/2010.

Bertarikh 10 Julai 2019

*Pentadbir Tanah
Kulai***No. 4884.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yeow Kah Loo (K.P. 650605-01-5999) beralamat di No. 11-1, Jalan Perdana 9, Taman Bukit Perdana, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 358/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Ngo Boon Tong (K.P. 620819-01-5751) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. Lot—8411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3246. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1050/2010.

Bertarikh 10 Julai 2019

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4885.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ng Yee Seng (K.P. 940920-01-5409) beralamat di No. 13, Jalan Murni 4, Taman Murni, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 45138/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Chong Chow @ Chong Bee (K.P. 380803-01-5546) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot—39149. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 62087. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 29 September 2019
[(388)dlm.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4886.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ngan Kwee Suan (K.P. 690330-01-5768) beralamat di No. 13, Jalan Murni 4, Taman Murni, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 45138/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Chong Chow @ Chong Bee (K.P. 380803-01-5546) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot—39149. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 62087. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 29 September 2019
[(388)dlm.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4887.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Kua Kwee Moi (K.P. 590726-01-5854) beralamat di No. 7, Jalan Puncak, Taman Bandar, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 31993/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Goo Kim Yok (K.P. 620829-01-5114) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat itu yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—19942. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 430551. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 23 Oktober 2019
[(389)d/m.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4888.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada See Ngeu @ Lee Chan (K.P. 390124-01-5439) beralamat di No. P-27, Kampung Baru Kelapa Sawit, 81030 Kulaijaya, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 43231/2018 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lim Han Poh pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Sedenak. No. Lot—1317. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 238199. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 23 Oktober 2019
[(390)d/m.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4889.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Muhammad Siddiq Ravishanker bin Abdullah (K.P. 760522-14-5007) beralamat di No. 110, Jalan Bintang, Taman Bintang, Senai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 21500/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Johor Land Berhad pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22925. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 57394. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 23 Oktober 2019
[(391)dml.PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

PEMBERITAHU LEWAT**No. 4890.**

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 143

NOTIFICATION UNDER SECTION 143

PENGESAHAN SENARAI NILAIAN BARU

CONFIRMATION OF NEW VALUATION LIST

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan di bawah seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, maka diberitahu bahawa Majlis Perbandaran Kulai menurut peruntukan seksyen 137 Akta Kerajaan Tempatan 1976 dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah menyediakan satu Senarai Nilai baru terhadap semua pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Kulai yang akan berkuatkuasa pada 1 Januari 2020.

Maka itu, pemberitahuan bahawa di bawah peruntukan seksyen 143 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Pihak Berkuasa Negeri telah mengesahkan Senarai Nilai baru menggunakan Aras Nilai Tahun 2015 dan kadar berpandukan kepada jenis pegangan dan kegunaannya dan terpakai untuk seluruh kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Kulai dengan kadar yang berlainan seperti berikut berkuatkuasa pada 1 Januari 2020.

Jenis Pegangan	Kadar Cukai (%)
(a) Kediaman	0.18
(b) Kediaman (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.13
(c) Perdagangan/Perniagaan	0.32
(d) Perdagangan/Perniagaan (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.25
(e) Perindustrian	0.50
(f) Perindustrian (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.35
(g) Tanah Kosong	0.30
(h) Rezab Melayu	0.15
(i) Padang Golf dan Rekreasi	0.31
(j) Tanah Pertanian/Ladang	0.10
(k) Harta Khas	0.57
(l) Kampung Tradisional	0.16
(m) Harta Kerajaan Persekutuan/Kerajaan Negeri/ Badan Berkanun:	
i. Kediaman	0.18
ii. Kediaman (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.13
iii. Perdagangan/Perniagaan	0.32
iv. Perdagangan/Perniagaan (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.25
v. Perindustrian	0.50
vi. Perindustrian (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *kawasan serahan MBIP	0.35

Senarai Nilai baru yang telah diluluskan dan disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri ini terpakai sehingga suatu masa ianya digantikan dengan Senarai Nilai lain dan Senarai Nilai yang telah disahkan oleh Pihak Berkuasa Negeri ini akan disimpan oleh Majlis Perbandaran Kulai. Semua pemunya dan penduduk bagi pegangan yang terkandung di dalam Senarai Nilai tersebut boleh memeriksa Senarai Nilai itu di pejabat Majlis Perbandaran Kulai, Jalan Pejabat Kerajaan 81000 Kulai, Johor pada waktu pejabat.

Bertarikh 18 Disember 2019

[MPKu.JPPH. 15/3/4; SUKJ.KT. 61/35/1B Jld. 3(03)]

HAJI MOHAMMED SHAKIB BIN HAJI ALI
Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Kulai

In exercising the powers conferred under sections 127, 129 and 163 of the Local Government Act 1976, it was notified that the Kulai Municipal Council pursuant to the provisions of section 137 of the Local Government Act 1976 with the approval of the State Authority had prepared a new Valuation List on all holdings within Kulai Municipal Council area in that will be enforced on 1 January 2020.

Hence, notice that under the provisions of section 143 of the Local Government Act 1976, the State Authority has approved a new Valuation List using Tone of List 2015 and rates are based on type of holdings and usage of holdings within the administration of Kulai Municipal Council area as differential rates such as the following effective 1 January 2020.

Type of Holdings	Assessments Rates (%)
(a) Residential	0.18
(b) Residential (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.13
(c) Commercial	0.32
(d) Commercial (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.25
(e) Industrial	0.50
(f) Industrial (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.35
(g) Vacant Land	0.30
(h) Malay Reserve	0.15
(i) Golf Course/Recreation	0.31
(j) Agriculture/Estate Land	0.10
(k) Special Properties	0.57
(l) Tradisional Village	0.16
(m) Properties of Federal Government/State Government/ Statutory Body:	
i. Residential	0.18
ii. Residential (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.13
iii. Commercial	0.32
iv. Commercial (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.25
v. Industrial	0.50
vi. Industrial (Kangkar Pulai-Ulu Choh) *MBIP surrender area	0.35

The new Valuation List approved and ratified by the State Authority for use until such time as it substituted for another Valuation List and to be kept by the Kulai Municipal Council. All owners and occupier of the holdings is inclusive in the Valuation List may inspect the Valuation List at the Kulai Municipal Council Office, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor during office hours.

Dated 18 December 2019
[MPKu.JPPH. 15/3/4; SUKJ.KT. 61/35/1B Jld. 3(03)]

HAJI MOHAMMED SHAKIB BIN HAJI ALI
President
Kulai Municipal Council

No. 4891.

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6
PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Bil. 1602 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 26 Januari 2015 dan 26 Mac 2015 dan butir-butir berikut:

KESILAPAN	PEMBETULAN
“Keluasan	“Keluasan
9100 meter persegi”	910.5413 meter persegi.”.

Bertarikh 16 Disember 2019
Dated 16 December 2019
[PTG 06/40/02/1003/0021/2014/0036/2014;
PTDM/4/RM/21/2014]

HAJI AMIRUL HAFFIZ BIN ARIFF
Ketua Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 4892.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Benut. No. Lot—8467. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 113789. Luas—287 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Rumah Teres Biasa Satu Tingkat).

Tuan Tanah: P. Balan a/l A. Ponniah beralamat di No. 62, Jalan Seladang 3, Taman Perling, 86200 Simpang Renggam, Johor.

Gadaian: Malayan Banking Berhad.

Bertarikh 22 November 2019
[PTDK. 03/01/05/0500/0003/2019]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4893.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Benut. No. Lot—8491. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 113813. Luas—254 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Rumah Teres Biasa Satu Tingkat).

Tuan Tanah: Almelo a/p Guendarajo dan Sakthi Devi a/p Subramaniam beralamat di No. A9, CEP Rengam Oil Mill, 86300 Rengam, Johor.

Gadaian: Malayan Banking Berhad.

Bertarikh 22 November 2019
[PTDK. 03/01/05/0500/0005/2019]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4894.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Benut. No. Lot—3286. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 74213. Luas—143.1 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Rumah Kediaman Jenis Kekal).

Tuan Tanah: Rozlan bin Abd. Majid beralamat di No. 7, Jalan Ros, Simpang Rengam, 86200 Kluang, Johor.

Gadaian: RHB Bank Berhad.

Bertarikh 22 November 2019
[PTDK. 03/01/05/0500/0006/2019]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4895.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7289. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 113742. Luas—109 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Rumah Kediaman Teres Kos Sederhana Rendah Satu Tingkat).

Tuan Tanah: Letchumanan a/l Mariappan beralamat di No. 11, Jalan Sri Mewah 4, Taman Sri Mewah, 86200 Simpang Rengam, Johor.

Gadaian: Malayan Banking Berhad.

Bertarikh 22 November 2019
[PTDK. 03/01/05/0500/0009/2019]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Pentadbir Tanah
Kluang

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2019
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my