



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 61

21hb Disember 2017

No. 26

No. 5316.

AKTA EKSAIS 1976

EXCISE ACT 1976

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977
MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN DAERAH BATU PAHAT

EXCISE (LICENSING BOARDS) REGULATIONS 1977
MEETING OF THE BATU PAHAT DISTRICT LICENSING BOARD

Adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Batu Pahat bagi menimbangkan permohonan-permohonan untuk mendapatkan, membaharui, menukar atau memindahmilik lesen-lesen menjual liquor yang memabukkan akan diadakan di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah Batu Pahat, Bangunan Tunku Mahkota Ibrahim Ismail, Jalan Bakau Chondong, 83000 Batu Pahat, Johor jam 9.30 pagi atau 2.30 petang pada tarikh-tarikh berikut:

- (i) Bagi suku tahun pertama 2018 — pada 10 Disember 2017
- (ii) Bagi suku tahun kedua 2018 — pada 7 Mac 2018
- (iii) Bagi suku tahun ketiga 2018 — pada 10 Jun 2018
- (iv) Bagi suku tahun keempat 2018 — pada 10 September 2018.

2. Semua permohonan untuk mendapatkan, membaharui, menukar atau memindahmilik lesen-lesen menjual liquor yang memabukkan hendaklah dibuat secara bertulis dalam borang yang dinyatakan sebanyak empat salinan dan hendaklah dikemukakan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Daerah Batu Pahat di alamat Pejabat Daerah Batu Pahat, Bangunan Tunku Mahkota Ibrahim Ismail, Jalan Bakau Chondong, 83000 Batu Pahat, Johor pada atau sebelum tarikh-tarikh berikut:

-
-
- (i) Bagi suku tahun pertama 2018 — pada 10 Disember 2017
 - (ii) Bagi suku tahun kedua 2018 — pada 7 Mac 2018
 - (iii) Bagi suku tahun ketiga 2018 — pada 10 Jun 2018
 - (iv) Bagi suku tahun keempat 2018 — pada 10 September 2018.

3. Borang-borang permohonan boleh didapati dengan memohon kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Pejabat Daerah Batu Pahat dalam waktu pejabat.

Bertarikh 28 November 2017

[()PDBP. 15/2/11 (Jilid 2)]

HAJI MOHD. HAFFIZ BIN HAJI AHMAD

Pengerusi

Lembaga Pelesenan Daerah

Batu Pahat

It is here by notified that the meetings of the Batu Pahat District Licensing Board to consider the applications for obtaining, renewing, changing or transferring licences to sell intoxicating liquor will be held at Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah Batu Pahat, Bangunan Tunku Mahkota Ibrahim Ismail, Jalan Bakau Chondong, 83000 Batu Pahat, Johor at 9.30 am or 2.30 pm on the following dates:

- (i) First quarter of the year 2018 — on 10 December 2017
- (ii) Second quarter of the year 2018 — on 7 March 2018
- (iii) Third quarter of the year 2018 — on 10 June 2018
- (iv) Fourth quarter of the year 2018 — on 10 September 2018.

2. All the applications for obtaining, renewing, changing or transferring licenses to sell intoxicating liquor shall be made in writing in the prescribed forms in quadruplicate and shall be submitted to the Chairman, Batu Pahat Licensing Board at Pejabat Daerah Batu Pahat, Bangunan Tunku Mahkota Ibrahim Ismail, Jalan Bakau Chondong, 83000 Batu Pahat, Johor on or before the following dates:

- (i) First quarter of the year 2018 — on 10 December 2017
- (ii) Second quarter of the year 2018 — on 7 March 2018
- (iii) Third quarter of the year 2018 — on 10 June 2018
- (iv) Fourth quarter of the year 2018 — on 10 September 2018.

3. The application forms can be obtained by applying to the Chairman, Batu Pahat District Licensing Board during the office hours.

Dated 28 November 2017

[()PDBP. 15/2/11 (Jilid 2)]

HAJI MOHD. HAFFIZ BIN HAJI AHMAD
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Daerah
Batu Pahat

No. 5317.

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

PEMBATALAN SEBAHAGIAN HUTAN SIMPAN SIMPANG RENGAM
DI BAWAH SUBSEKSYEN 13(1)

PARTIAL EXCISION OF RENGAM FOREST RESERVATION
UNDER SUBSECTION 13(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 13(1), Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengeluarkan kawasan yang diperihalkan dalam Jadual yang menjadi sebahagian daripada kawasan yang diisytiharkan sebagai Hutan Simpan Renggam yang terletak di Mukim Kluang Daerah Kluang di atas Pelan No. 6 (Provisional) melalui Pemberitahuan No. 531 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 4 November 1925 hendaklah terhenti daripada menjadi hutan simpan kekal mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Pelan Akui—P.W. 50073. No. Lot—Tiada. Luas—43.92 hektar (108.5 ekar). No. Fail—Tiada.

Bertarikh 6 Disember 2017

[PTG 03/00/02/1604/0000/0000/0001/2017;

PTDK 03/03/01/0201/0142/2010;

PPUUNJ. 600-1/5/14(6)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 13(1) of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority excise the area described in the Schedule being part of the area declared as the Renggam Forest Reserved which is situated in Mukim Kluang in the District Of Kluang delineated in Plan No. 6 (Provisional) by Notification No. 531 published in the Johore Government *Gazette* on 4 November 1925 shall cease to be a permanent reserved forest with effect from the date of the publication in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Kluang. Certified Plan No.—P.W. 50073. Lot No.—Nil. Area—43.92 hectares (108.5 acres). File No.—Nil.

Dated 6 December 2017
[PTG 03/00/02/1604/0000/0000/2017;
PTDK 03/03/01/0201/0142/2010;
PPUUNJ. 600-1/5/14(6)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive
Council Johore*

No. 5318.

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERAMAI-RAMAI), 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT, 1960 ACT
(Act 530)

PENAMATAN SEBAHAGIAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK
DI BAWAH SUBSEKSYEN 44(1)

PARTIAL TERMINATION OF A GROUP SETTLEMENT AREA
UNDER SUBSECTION 44(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 44(1), Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri mengeluarkan kawasan yang diperihalkan dalam Jadual yang menjadi sebahagian daripada kawasan yang diisytiharkan sebagai Kawasan Penempatan Beramai-Ramai Rancangan LKTP Ulu Penggeli yang terletak di Mukim Rengam dalam Daerah Kluang di atas Pelan No. P.G. 1999 dan P.G. 2000 melalui Pemberitahuan No. 310 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 18 Mac 1993 hendaklah terhenti menjadi sebahagian kawasan penempatan berkelompok mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Pelan Akui—P.W. 3149. No. Lot—Tiada. Luas—202.6 hektar (500.5 ekar). No. Fail—Tiada.

Bertarikh 6 Disember 2017
[PTG. 101/PW-B/80 (DUP); PTDK 10/8/83;
PUNJ.PP. 950-6/A.202/1960 JLD. 2(26)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 44(1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority terminates the area described in the Schedule being part of the area declared as the Rancangan LKTP Ulu Penggeli Group Settlement Area which is situated in Mukim Rengam in the District Of Kluang delineated in Plan P.G. 1999 and P.G. 2000 by Notification No. 3103 published in the *Johore Government Gazette* on 18 March 1993 shall cease to be a group settlement area with effect from the date of the publication in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Rengam. Certified Plan No.—P.W. 3149. Lot No.—Nil. Area—202.6 hectares (500.5 acres). File No.—Nil.

Dated 6 December 2017

[PTG. 101/PW-B/80 (DUP); PTDK 10/8/83;

PUNJ.PP. 950-6/A.202/1960 JLD. 2(26)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive
Council Johore*

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 5319.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
484911	124340	585	Bairah bt. Ngadiman

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/08/02/1003/0243/2017/0259/2017;

PTJB.RIZ. 243/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
*Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor*

No. 5320.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
576620	137341	97	Azman bin Aliman

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/08/02/1003/0251/2017/0267/2017;

PTJB.RIZ. 251/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5321.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
565986	181017	447.483	Mohamad Nor bin Musa

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/02/02/1003/0244/2017/0260/2017;

PTJB.RIZ. 244/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5322.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
575755	216895	819.842	Zailan bin Mat Diah

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/02/02/1003/0248/2017/0264/2017;

PTJB.RIZ. 248/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5323.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
576607	222187	215.905	Abu @ Ramlee bin Lamsah

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/02/02/1003/0249/2017/0265/2017;

PTJB.RIZ. 249/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5324.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
576608	5852	564.8	Fatimah bt. Daud

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/02/02/1003/0250/2017/0266/2017;

PTJB.RIZ. 250/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5325.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
576612	216525	406.596	Ahmad bin Md. Tahir

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/02/02/1003/0253/2017/0269/2017;

PTJB.RIZ. 253/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5326.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
576598	118720	97.0	Juridah bt. Kasmon

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/03/02/1003/0245/2017/0261/2017;

PTJB.RIZ. 245/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5327.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
576562	118758	99.0	Abdul Razak bin Abdullah

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/03/02/1003/0246/2017/0262/2017;

PTJB.RIZ. 246/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5328.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. Lot	Area Meter Persegi	Registered Owner
576558	118735	99.0	A. Ghani bin A. Rahim

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/03/02/1003/0247/2017/0263/2017;

PTJB.RIZ. 247/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5329.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
576619	1662	453.753	Md. Napiah Md. Tahir

Bertarikh 29 Oktober 2017

Dated 29 October 2017

[PTG. 02/01/02/1003/0252/2017/0268/2017;

PTJB.RIZ. 252/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5330.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
2612	1858	1.656	Nazmi bin Ninggal

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 01/13/02/1003/0007/2017/0037/2017;

PPTR 01/13/02/1003/0007/2017(03)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5331.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Sungai Segamat.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
7769	19155	1.416	A. Rahman bin Hassim

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/11/02/1003/0011/2017/0023/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 11/2017(06)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5332.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Sungai Segamat.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	Lot	Hektar	
7770	18393	1.193	Jasman bin Sulaiman @ Jasrah
7771	18422	0.8093	Noor Zihan binti Noordin

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/11/02/1003/0011/2017/0029/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 11/2017(07)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5333.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Sungai Segamat.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. Lot	Area Hektar	Registered Owner
7772	18456	0.8096	Abd. Latif bin Kaliman

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/11/02/1003/0011/2017/0033/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 11/2017(08)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5334.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Buloh Kasap.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
3135	16885	0.413	Juneairi bin Mohd. Rakof

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0024/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(06)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5335.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Buloh Kasap.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
3137	15771	1.205	Roslan bin Mohamed
3138	15772	1.208	Suaidah binti Roslan
3139	15758	0.849	Ram binti Md. Nor
3140	15734	0.818	Isa bin Abd. Hamid
3141	15762	1.114	Mohamad Fauzi bin Samsury
3142	15763	0.853	Norshaffina binti Mohd. Noh
3143	15697	1.043	Maimunah binti Sapari
3144	15707	0.312	Sadeli bin Brahim
3145	15719	0.755	Norkadi bin Idris
3146	15757	0.849	Anuar bin Sam
3147	15717	0.509	Nozi bin Robaai

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0028/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(07)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5336.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Buloh Kasap.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
3148	16883	1.251	Mohd. Tamrin bin Mohamed Rakof

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0031/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(08)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5337.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Buloh Kasap.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
3162	15727	0.47	Sulaiman bin Hussin
3155	15733	1.014	Noordin bin A. Aziz
3154	15713.	0.444	Mohd. Zulkifli bin Mohamed
3153	15730	0.692	Romzi bin Yusof

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0034/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(11)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5338.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Buloh Kasap.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
3158	15740	1.217	Rafizah binti Arshad
3151	15722	0.721	Turinah binti Ahmed
3157	15764	0.853	Mohd. Rasidi bin Mohd. Noh
3156	15766	0.765	Hamidah binti Md. Dom

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0035/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(10)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5339.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Buloh Kasap.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
3161	13900	2.024	Mohd. Aizad bin Mohd. Kamil

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/02/02/1003/0002/2017/0036/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 02/2017(12)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5340.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Sermin.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Hektar	
55908	1213	23.339	Perbadanan Setiausaha Kerajaan Johor

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/10/02/1003/0010/2017/0025/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 10/2017(02)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5341.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Sermin.
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
938	1539	2.65	Haironnazli bin Esa

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/10/02/1003/0010/2017/0027/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 10/2017(01)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5342.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Bil. Surat Punya Title No. Geran	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Jementah.
	Bil. Lot Lot No.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
49322	15796	143	Ahmad Hafiz bin Adnan

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/07/02/1003/0007/2017/0026/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 07/2017(02)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5343.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Jementah.
	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
	Lot No.	Area	Registered Owner
	P.T.D.	Hektar	
4469	9311	0.95	Mahani binti Darum

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/07/02/1003/0007/2017/0030/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 07/2017(03)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5344.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Jabi.
	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
	Lot No.	Area	Registered Owner
	P.T.D.	Hektar	
1703	1787	1.214	Zuraidah binti Noordin

Bertarikh 26 November 2017

Dated 26 November 2017

[PTG. 08/06/02/1003/0006/2017/0032/2017;

PTDS/(RIZ.MEL) 06/2017(01)]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 5345.PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

W.K.J. 1798
bertarikh
27.4.2017
dan
11.5.2017.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

J.G.N. 1798
dated
27.4.2017
and
11.5.2017.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.D.	Area Meter Persegi	Registered Owner
548814	138628	587.195	Mohd. Shahrizan bin Ali

Bertarikh 26 November 2017
Dated 26 November 2017
[PTG 02/08/02/1003/0267/2015/0621/2015;
PTD/JB/RIZ. 267/2015]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 5346.PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 1802
bertarikh
27.4.2017
dan
11.5.2017.

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have her holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 1802
dated
27.4.2017
and
11.5.2017.

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. P.M.	Lot No. Lot	Area Hektar	Registered Owner
105	91	0.4768	Ropeah binti Deris

Bertarikh 26 November 2017
Dated 26 November 2017
[PTG 02/06/02/1003/0319/2015/0064/2017;
PTD/JB/RIZ. 319/2015]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)
NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 5347.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Haji Zainor bin Adani	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Muar	1 November 2017
2.	Encik Mohd. Farid bin Kassim	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Tangkak	1 November 2017
3.	Encik Mohd. Haniff bin Ahmad	Ketua Penolong Pengarah Tanah Dan Galian Johor	1 November 2017
4.	Encik Amri bin Musfan	Penolong Pengarah Tanah Dan Galian Johor	1 November 2017

Bertarikh 6 Disember 2017
[PTG(PU) 006 Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1(3)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule to hold the appointments specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Haji Zainor bin Adani	Land Administrator District Of Muar	1 November 2017
2.	Encik Mohd. Farid bin Kassim	Land Administrator District Of Tangkak	1 November 2017
3.	Encik Mohd. Haniff bin Ahmad	Chief Assistant Director Lands And Mines Johore	1 November 2017
4.	Encik Amri bin Musfan	Assistant Director Lands And Mines Johore	1 November 2017

Dated 6 December 2017
[PTG(PU) 006 Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1(3)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 5348.

[Perenggan 12(1)(b)]
PEMBATALAN PELANTIKAN

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual daripada memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Haji Mohd. Radzi bin Haji Mohd. Amin	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Daerah Muar	1 November 2017
2.	Tuan Haji Zainor bin Adani	Pentadbir Tanah Pejabat Tanah Daerah Tangkak	1 November 2017
3.	Puan Nurul Ashikin binti A. Jabar	Ketua Penolong Pengarah Tanah Dan Galian Johor	1 November 2017

Bertarikh 6 Disember 2017
[PTG(PU) 006 Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1(2)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has revoked the appointment of the persons named in column (2) of the Schedule from holding the appointments specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Haji Mohd. Radzi bin Haji Mohd. Amin	Land Administrator District of Muar	1 November 2017
2.	Tuan Haji Zainor bin Adani	Land Administrator District of Tangkak	1 November 2017
3.	Puan Nurul Ashikin binti A. Jabar	Chief Assistant Director Lands And Mines Johore	1 November 2017

Dated 6 December 2017
[PTG(PU) 006 Jld. I;
PPUUNJ. 600-1/5/1(2)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 5349.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Daud bin Mansor yang beralamat di No. 34, Jalan Putra Indah 2/4C, Taman Putra Indah, 83010 Tongkang Pecah, Batu Pahat. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubung dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3060, Lot 4978, Mukim Simpang Kiri.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 13 November 2017
[JKPTG/PK/01/01/0437/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 5350.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Puan Suhaida binti Rattas yang beralamat di No. 169, Taman Pertama, Jalan Sungai Abong, 84000 Muar. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 10879, Lot 6561, Mukim Sri Gading.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan puan;
- (b) Bahawa puan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki puan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik puan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Puan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, puan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 22 November 2017

[(22)dIm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. V]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 5351.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 228690 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tapak Taman Teknologi Pertanian Negeri Johor yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah Pertanian Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. Pelan—P.A. 228690. No. Lot—30098. Luas—35.52 hektar. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 6 Disember 2017

[PTG 111/29/2001; PTDS(RIZ) 16/200;
PUNJ.PP. 950-6/A.218/S.62 JLD. 5(22)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat
Kerajaan Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 228690 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for a public purpose and that is, a site for Johore State Agricultural Technology Park to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Johore State Agriculture Director and its successors in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Sungai Segamat. Plan No.—P.A. 228690. Lot No.—30098. Area—35.52 hectares. File No.—Nil.

Dated 6 December 2017

[PTG 111/29/2001; PTDS(RIZ) 16/200;
PUNJ.PP. 950-6/A.218/S.62 JLD. 5(22)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 5352.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada South Union Company Limited tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1974.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1974-2015)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 41 Bandar Penggaram 02 G.N. 00125618	01 Lot 00000613	RM150.00	RM4,640.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM958.00	RM5,768.00

Keluasan: 781.549 meter persegi.
Syarat Nyata: Tiada.

Bertarikh 4 September 2016
[PTD. 01/41/05/1200/0009/2016]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Algemene Bank Nederland N.V. pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 4 September 2016

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5353.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Ramli bin Mat Arshad dan Salmah bte Shamsudin tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1997-2015)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 02 G.N. 00053312	01 Lot 00008950	RM90.00	RM1,510.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM320.00	RM1,940.00

Keluasan: 401 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 21 September 2016

[PTD. 01/10/05/1200/0019/2016]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada OCBC Bank (Malaysia) Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 21 September 2016

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5354.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1991.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 08 H.S.(D) 00024867	01 Lot 00005061	RM238.00	(1991-2015) RM4,458.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM940.00	RM5,656.00

Keluasan: 133.776 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kedai Biasa).

Bertarikh 3 Oktober 2016

[PTD. 01/10/05/1200/0041/2016]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Abdul Hamid bin Haji Jaafar pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 3 Oktober 2016

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5355.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lee Tze Chia, Lee Boon Keng dan Lee Lam Seng tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1984.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 41 Bandar Penggaram 02 G.N. 00084313	01 Lot 00000796	RM150.00	(1984-2016) RM3,890.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM808.00	RM4,868.00

Keluasan: 761.3148 meter persegi.
Syarat Nyata: Tiada.

Bertarikh 5 Oktober 2017
[PTD. 01/41/05/1200/0006/2017]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5356.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Yusof bin Abd. Ghani, Yusof bin Haji Senin, Kamariah binti Haji Senin dan Manisah binti Haji Senin tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2009.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 40 Bandar Maharani 02 G.N. 00040150	01 Lot 00002665	RM150.00	(2009-2016) RM1,200.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM270.00	RM1,640.00

Bertarikh 1 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/40/17/37]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5357.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Koperasi Kampung Jorak Muar Berhad tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2016.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 07 Jorak 17 H.S.(M) 00000958	04 P.T.D. 00005404	RM4,410.00	(2016-2016) RM4,410.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,764.00	RM10,604.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/07/17(1)]

*Pentadbir Tanah
Muar*

TAMBAHAN

Kepada Seri Jorak Quarry Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 36 (Tingkat 1 dan 2), Jalan Pesta 1-2, Taman Tun Dr. Ismail 1, Jalan Bakri, 84000 Muar pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 17 Oktober 2017

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5358.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Koperasi Kampung Jorak Muar Berhad tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2016.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 07 Jorak 17 H.S.(M) 00000960	04 P.T.D. 00005406	RM4,410.00	(2016-2016) RM4,410.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,764.00	RM10,604.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/07/17(3)]

*Pentadbir Tanah
Muar*

TAMBAHAN

Kepada Seri Jorak Quarry Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 36 (Tingkat 1 dan 2), Jalan Pesta 1-2, Taman Tun Dr. Ismail 1, Jalan Bakri, 84000 Muar pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 17 Oktober 2017

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5359.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Abd. Halim bin Ab. Rahman dan Samran bin Abd. Rahman tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 13 Sri Menanti 15 MK.G. 00000023	01 Lot 00004218	RM70.00	(1997-2016) RM1,160.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM246.00	RM1,496.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/13/17/02]

*Pentadbir Tanah
Muar*

TAMBAHAN

Kepada Bank Islam Malaysia Bhd. pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 17 Oktober 2017

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5360.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lembaga Letrik Negara Tanah Melayu, Tew Be @ Teo Bee, Tey Boon Yam, Mok Thye Hong, Go Koh Hwa, Lim Ser Beng @ Lim A Lik, Gan Hock Seng @ Yeo Meng Hui, On Tick @ Boon Voon Chong, Chang Koh Moi, Oon Boon Kwee, Tay Chin Chan dan Tay Chin Siew @ Tay Chin Boon tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 40 Bandar Maharani 08 H.S.(D) 00018983	05 P.T.B. 00008381	RM150.00	(2003-2016) RM2,100.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM450.00	RM2,720.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/40/17/19]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5361.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Sharifah Zaharah binti Syed Hamzah tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 40 Bandar Maharani 08 H.S.(D) 00003830	06 T.L.O. 00001842	RM81.00	(2003-2016) RM1,090.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM235.00	RM1,426.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/40/17/27]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5362.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Salim bin Salleh, Omar bin Salleh, Hassan bin Sheikh Salleh, Arab bin Salleh dan Nadia binti Ali tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2010.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 40 Bandar Maharani 02 G.N. 00083377	01 Lot 00000113	RM150.00	(2010-2016) RM1,050.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM240.00	RM1,460.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/40/17/28]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5363.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Syed Ab. Rahman bin Mohamad Alsagaff, Khairiyah binte Sulaiman, Azizah binte Sulaiman, Shamsiah binte Sulaiman, Kalthom binte Sulaiman, Salamah binte Sulaiman, Tan Yen Soot, Abdul Muiz bin Sulaiman, Azzah binte Sulaiman, Abdullah bin Mohamed, Haji Hussin bin Yahya, Mohamed bin Haji Siraj, Abdul Samad bin Haji Siraj, Mohamed Yassin bin Kassim, Mahani binte Kassim, Salmah bte Kassim dan Kamariah binte Sulaiman tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1990.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Muar segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
06 Muar 40 Bandar Maharani 02 G.N. 00050895	04 P.T.D. 00005140	RM54.00	(1990-2016) RM1,179.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM247.00	RM1,500.00

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDM/5/NOT/40/17/29]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5364.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada G. Rajandran a/l Gunamani tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1996.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 08 Rengam 03 P.N. 00012297	01 Lot 00007180	RM45.00	RM1,908.00	Notis 6A (1996-2016) RM20.00	Denda Lewat RM391.00	RM2,364.00

Keluasan Tanah: 627 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kediaman Jenis Kekal).

Bertarikh 6 November 2017

[PTDK 03/08/05/0500/0037/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5365.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Wawasan Kota Sdn. Bhd. dan Kluang Hoe Guan Hardware Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil (2001-2016)	Bayaran Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang	01		RM1,200.00	RM18,400.00	RM20.00	RM23,540.00
03 Kluang 02 G.N. 00061627	Lot 00038961				Denda Lewat	

Keluasan Tanah: 318 meter persegi.

Syarat Nyata: Perusahaan/Perindustrian (Perusahaan Ringan).

Bertarikh 7 November 2017

[PTDK 03/03/05/0500/0133/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5366.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kluang Hoe Guan Hardware Sdn. Bhd. dan Wawasan Kota Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang	01		(2001-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Kluang	Lot	RM1,200.00	RM18,400.00	RM20.00	RM3,920.00	RM23,540.00
02 G.N.	00038960					
00061626						

Keluasan Tanah: 318 meter persegi.

Syarat Nyata: Perusahaan/Perindustrian (Perusahaan Ringan).

Bertarikh 7 November 2017

[PTDK 03/03/05/0500/0134/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5367.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kluang Hoe Guan Hardware Sdn. Bhd. dan Wawasan Kota Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil (2001-2016)	Bayaran Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang	01			Notis 6A	Denda Lewat	
03 Kluang 02 G.N. 00061848	Lot 00038873	RM1,200.00	RM18,400.00	RM20.00	RM3,920.00	RM23,540.00

Keluasan Tanah: 251 meter persegi.

Syarat Nyata: Perusahaan/Perindustrian (Perusahaan Ringan).

Bertarikh 8 November 2017

[PTDK 03/03/05/0500/0135/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5368.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Wawasan Kota Sdn. Bhd. dan Kluang Hoe Guan Hardware Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2001-2016)	dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 03 Kluang 02 G.N. 00061847	01 Lot 00038872	RM1,200.00	RM18,400.00	RM20.00	RM3,920.00	RM23,540.00

Keluasan Tanah: 321 meter persegi.

Syarat Nyata: Perusahaan/Perindustrian (Perusahaan Ringan).

Bertarikh 8 November 2017
[PTDK 03/03/05/0500/0136/2017]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5369.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Tian Huat dan Lim Bok Lan tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1985.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 07 Paloh 02 G.N. 00123971	01 Lot 00004035	RM105.00	RM2,548.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM531.00	RM3,204.00

Keluasan Tanah: 627 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kediaman Jenis Kekal).

Bertarikh 21 November 2017

[PTDK 03/07/05/0500/0006/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5370.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Koh Lik Chua @ Kho Lan Ae tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 01 Ulu Benut 08 H.S.(D) 00007831	04 P.T.D. 00004294	RM182.00	RM2,484.00	Notis 6A	Denda Lewat RM534.00	RM3,220.00

Keluasan Tanah: 178.368 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kedai Kekal).

Bertarikh 21 November 2017
[PTDK 03/01/05/0500/0032/2017]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5371.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lembaga Kemajuan Johor Tenggara tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang	05		(2002-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Rengam	P.T.B.	RM182.00	RM2,574.00	RM20.00	RM552.00	RM3,328.00
08 H.S.(D)	00001645 00030548					

Keluasan Tanah: 130.06 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Kedai Jenis Kekal).

Bertarikh 21 November 2017

[PTDK 03/08/05/0500/0047/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5372.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lembaga Kemajuan Johor Tenggara tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 08 Rengam 08 H.S.(D) 00030549	05 P.T.B. 00001646	RM182.00	RM2,574.00	Notis 6A	Denda Lewat RM552.00	RM3,328.00

Keluasan Tanah: 130.06 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Kedai Jenis Kekal).

Bertarikh 21 November 2017
[PTDK 03/08/05/0500/0048/2017]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5373.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Saban bin Abd. Rahman tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2005.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kluang segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
03 Kluang 01 Ulu Benut 03 P.N. 00051764	01 Lot 00008348	RM91.00	RM1,092.00	(2005-2016) Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM238.00	RM1,441.00

Keluasan Tanah: 179 meter persegi.

Syarat Nyata: Bangunan (Rumah Kedai Kekal).

Bertarikh 28 November 2017

[PTDK 03/01/05/0500/0033/2017]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 5374.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 4849 yang disiarkan pada 9 November 2017 adalah dibatalkan atas:

“P.N. 50944, Lot 12244, Mukim Mersing Daerah Mersing”

KENYATAAN

Pemilik tersebut telah menjelaskan cukai sebagaimana No. Resit 1710170512770005 bertarikh 17 Oktober 2017.

Bertarikh 27 November 2017
[PTD(MG) 14.2/07/2017]

MOHD. FA'IZ BIN SALEHON
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Mersing

No. 5375.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A, Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang memiliki menurut H.S.(D) 16797 (Perihal dan No. Hakmilik) No. P.T.D.—10039 Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan Daerah Batu Pahat pada 12 Januari 2017 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah ditulis dalam daftar pada 19 Julai 2017.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM296,372.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Tiga Ratus Tujuh Puluh Dua Sahaja) seperti yang dinyatakan dalam notis tersebut pada atau sebelum 11 April 2017. Walaubagaimanapun masih tiada tindakan pembayaran dibuat oleh tuan punya tanah hingga ke tarikh ini.

Oleh itu saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 24 Oktober 2017
[PTD. 01/10/05/1200/0063/2016]

Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5376.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A, Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang memiliki menurut H.S.(M) 995 (Perihal dan No. Hakmilik) No. P.T.D.—189 Bandar/Pekan/Mukim—Rengit, Sungai Punggur Daerah Batu Pahat pada 5 Julai 2017 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah dituliskan dalam daftar pada 23 Ogos 2017.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM325.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Dua Puluh Lima Sahaja) seperti yang dinyatakan dalam notis tersebut pada atau sebelum 4 Oktober 2017. Walaubagaimanapun masih tiada tindakan pembayaran dibuat oleh tuan punya tanah hingga ke tarikh ini.

Oleh itu saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 1 November 2017
[PPTR/01/05/13/0001/2017(6A)7]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5377.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A, Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang memiliki menurut H.S.(M) 1006 (Perihal dan No. Hakmilik) No. P.T.D.—205 Bandar/Pekan/Mukim—Rengit, Sungai Punggur Daerah Batu Pahat pada 6 Julai 2017 dan juga satu catatan mengenai penyerahannya telah dituliskan dalam daftar pada 23 Ogos 2017.

Bahawasanya tuan punya tanah telah gagal menyerahkan (membayar) sebanyak RM340.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Empat Puluh Sahaja) seperti yang dinyatakan dalam notis tersebut pada atau sebelum 4 Oktober 2017. Walaubagaimanapun masih tiada tindakan pembayaran dibuat oleh tuan punya tanah hingga ke tarikh ini.

Oleh itu saya dengan perintah ini mengisytiharkan bahawa tanah tersebut dilucuthakkan kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 1 November 2017
[PPTR/01/05/13/0001/2017(6A)8]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5378.

(Seksyen 128)

NOTIS UNTUK MEMULIH PELANGGARAN SYARAT

Kepada Chang Lai Peng dan Lim Swee Woh yang beralamat di No. 1, Jalan Permas 4/7, Permas Jaya, 81750 Plentong, Johor tuan punya tanah yang dijudualkan di bawah ini.

Bahawasanya saya, yang bertandatangan di bawah ini adalah berpuashati bahawa suatu pelanggaran syarat yang dijudualkan di bawah ini telah timbul iaitu:-

Didapati tuan/puan menjadikan premis ini sebagai sebuah Bangunan.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 128, Kanun Tanah Negara, saya dengan ini menghendaki kamu dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh penyampaian notis ini supaya mengambil tindakan berikut untuk memulihkan pelanggaran tersebut:-

Tuan dikehendaki supaya mengusahakan lot tanah tuan mengikut syarat nyata yang tercatat di dalam hakmilik atau menghentikan operasi dan mengosongkan lot tanah berkenaan serta merta.

JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik G.M.	Luas Hektar
Pontian	Api-Api	3422	2759	1.9399

Syarat yang dimungkirkan: Syarat nyata adalah untuk Pertanian (Kelapa Sawit).

Bertarikh 4 Oktober 2017
[Bil. (2)PTDP 07/03/08/1800/0094/2017]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 5379.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan terlucut hak menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—10039. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16797. Luas—8314.9216 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan.

Tuan Tanah: South Event Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 53 dan 55, Jalan Baiduri 1, Taman Baiduri, 81200 Johor Bahru, Johor.

Bertarikh 24 Oktober 2017

[PTD. 01/10/05/1200/0063/2016] HAJI ABU BAKAR BIN MOHAMED SALLEH
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5380.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan terlucut hak menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Batu Pahat/Rengit/Sungai Punggur (XI). No. P.T.D.—189. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 995. Luas—0.7183 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Tuan Tanah: Amin bin Rajo yang beralamat di Parit Gantung Mukim XI, 83100 Rengit.

Bertarikh 1 November 2017

[PPTR/01/05/13/0001/2017(6A)7] HAJI ABU BAKAR BIN MOHAMED SALLEH
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5381.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan terlucut hak menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa pelucuthakkan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Batu Pahat/Rengit/Sungai Punggur (XI). No. P.T.D.—205. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1006. Luas—0.8043 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Tuan Tanah: Mohamad Maskor bin Kasbi yang beralamat di Kampung Parit Gantong Seri Merlong, Mukim XII, Rengit, 83100 Batu Pahat.

Bertarikh 1 November 2017
[PPTR/01/05/13/0001/2017(6A)8]

HAJI ABU BAKAR BIN MOHAMED SALLEH
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5382.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—38550. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 61261. Luas—130 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Kedai Kos Rendah).

Tuan Tanah: Saraswathy a/p Chamy.

Gadaian: —

Bertarikh 17 Disember 2017
[PTDK. 03/03/05/0500/0062/2017]

MUSTAFFA KAMAL BIN SHAMSUDIN
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 5383.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—7344. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12590. Luas—607.0086 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Bangunan (Rumah Kediaman).

Tuan Tanah: Maad bin Kamid.

Gadaian: –

Bertarikh 17 Disember 2017

[PTDK. 03/03/05/0500/0065/2017]

MUSTAFFA KAMAL BIN SHAMSUDIN

Pentadbir Tanah

Kluang

No. 5384.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Telah hilang dalam simpanan sepertimana No. Repot Sungai Mati/000897/16 bertarikh 16 Mac 2016.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serom. No. Lot—5476. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5268. Luas—1.0623 hektar.

Bertarikh 16 Mac 2016

[PTDT/22/03/11/57/2017]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT

b.p. Penolong Pentadbir Tanah

Tangkak

No. 5385.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Telah hilang dalam simpanan sepertimana No. Repot Kajang/036589/17 bertarikh 1 Oktober 2017.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serampang. No. Lot—1853.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1374. Luas—1.8893 hektar.

Bertarikh 1 Oktober 2017
[PTDT/22/03/11/57/2017]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
*b.p. Penolong Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 5386.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Tan King Lim yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Lot—2687. Jenis dan No.
Hakmilik—G.M. 1890. Luas—2.332 hektar.

Bertarikh 17 Oktober 2017
[PTDS. 4/HM/H/38/2017]

NORAZIMAH BINTI MAAKSOM
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 5387.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Amirah binti Mohamad Ismail yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. Lot—447. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 647. Luas—0.5142 hektar.

Bertarikh 24 Oktober 2017
[PTDS. 4/HM/H/39/2017]

NORAZIMAH BINTI MAAKSOM
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 5388.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rodiah binti Ahmad Untong (K.P. 620222-01-5556) yang beralamat di No. 6-1, Kampung Talang Bunut, Mukim 7, 86400 Parit Raja, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—3062. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5174. Luas—1.7958 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/14/04/0401/106/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5389.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nor Ashikin binti Md. Saib (K.P. 770629-01-6300) yang beralamat di No. 1, Jalan Padi Malinja, Taman Senggarang, 83200 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—7728.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 687. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/06/04/0402/107/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5390.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hamidah binti Karlan (K.P. 510607-01-5322) yang beralamat di Kampung Parit Ismail, Mukim 4, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—1070.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4670. Luas—1.0244 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/11/04/0401/109/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5391.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Ghoffer bin Haji Yunus (K.P. 560612-08-6745) yang beralamat di T/L 14, Kampung Sri Ramunia, 83400 Sri Medan, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—8808. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2115. Luas—2.3902 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/14/04/0401/114/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5392.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Koh Thian Tiong (K.P. S13365841) yang beralamat di No. 19, Marshall Road, 424855 Singapore telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Bagan. No. Lot—2762. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2409. Luas—1.5429 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/01/04/0401/116/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5393.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rufiah binti Husin (K.P. 450829-01-5190) yang beralamat di No. D12, Kampung Parit Mohamad Darat, 83500 Parit Sulong, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—6289.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3525. Luas—1.2469 hektar.

Bertarikh 13 November 2017

[PT 01/11/04/0401/28/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH

*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat***No. 5394.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. P.T.D.—14062. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4981. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 27 November 2017

[PTDM/4/SHM/113/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI

*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5395.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Nor Ezah binti Mohammad yang beralamat di No. 554K, Jalan Kenanga 1/5, Taman Kenanga, Seksyen 1, Kampung Lapan, 75200 Melaka dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kecil Rengit. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Punggor. No. M.L.O.—154.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1729. Luas—0.688 hektar.

Bertarikh 28 November 2017
[PPTR 01/13/04/07/2017 (HM/Hilang)]

HAJI MOHD. HELMI BIN DATO' HAJI SHA'RI @ SHANGARI
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 5396.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Nasiman bin Yadi (K.P. 420516-01-5387) yang beralamat di d/a Yacob Atan & Associates, No. 5-1, Jalan Delima 4, Pusat Perdagangan Pontian, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—3969. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 108. Luas—1.6389 hektar.

Bertarikh 28 November 2017
[PTDP (18)11/4/97 Jld 8(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 5397.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Siti Noor Asiah Maimunah binti Aminudin (K.P. 860721-23-5214) yang beralamat di K.K. 24, Kampung Maju Jaya, Lorong 2, 81500 Pekan Nenas, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—9526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4533. Luas—0.8669 hektar.

Bertarikh 28 November 2017
[PTDP (22)11/7/97 JLD 9(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 5398.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Abd. Wahab bin Othman (K.P. 640619-01-5851) yang beralamat di No. 6A, Felda Taib Andak, 81000 Kulai, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—4162. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 356. Luas—2.5527 hektar.

Bertarikh 29 November 2017
[PTDP (19)11/4/97 Jld 8(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 5399.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Lim Siew Neo (K.P. 670309-01-5140) yang beralamat di No. 4798, Taman Permata, Kayu Ara Pasong, 82010 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—2747. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3445. Luas—1.7249 hektar.

Bertarikh 29 November 2017
[PTDP (23)11/7/97 JLD 9(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 5400.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suhaila binti Zainal Abidin (K.P. 780606-14-6128) yang beralamat di CIMB Bank Berhad, CSR-MDIR Unit, Tingkat 17, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanannya.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4633. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 817A. Luas—287.4326 meter persegi.

Bertarikh 6 Disember 2017
[PTJB/PEL/4/27/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 5401.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 4452 yang disiarkan pada 29 Ogos 2017 adalah dibatalkan di atas sebab:

P.M. 141, Lot 8899, Mukim Jeram Batu, Daerah Pontian

KENYATAAN

Hakmilik tersebut perlu dibatalkan kerana tersilap menyatakan Mukim Api-Api.

Bertarikh 29 Ogos 2017
[PTDP (9)11/3/96-A JLD 7(H)]

MOHD. SUHASZELI BIN AHMAD JAZUKI
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 5402.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zalanah binti Md. Yusof (K.P. 730811-01-5180) yang beralamat di Parit Sri Dayong 1, 83400 Sri Medan, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. P.T.D.—13027.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9112. Luas—0.6 hektar.

Bertarikh 29 Oktober 2017
[PT 01/09/04/0401/91/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5403.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fauziah binti Kalam (K.P. 600620-01-5916) yang beralamat di No. 42A, Jalan Perdana 5/1, Taman Pandan Perdana, 55300 Kuala Lumpur telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. L.D.—3206.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 286. Luas—297.28 meter persegi.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/10/04/0402/108/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5404.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Juminah binti Ahmad (K.P. 760305-01-7092) yang beralamat di Batu 6 1/2, Jalan Kluang, 83300 Sri Gading, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. P.T.D.—3928.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2955. Luas—0.3311 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/06/04/0401/110/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5405.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rahmat bin Haji Sirat (K.P. 411203-01-5285) yang beralamat di No. 120, Jalan Bunga Raya, Taman Timur, 83700 Yong Peng, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—11094. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16095. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 8 November 2017
[PT 01/14/04/0401/113/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5406.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rahmat bin Haji Sirat (K.P. 411203-01-5285) yang beralamat di No. 120, Jalan Bunga Raya, Taman Timur, 83700 Yong Peng, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru. No. P.T.D.—9262 dan 9263. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3859 dan H.S.(M) 4483. Luas—1.17 hektar dan 1.21 hektar.

Bertarikh 9 November 2017
[PT 01/02/04/0401/112/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5407.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Lee Liang Ngee yang beralamat di No. 1, Lorong 3, Jalan B, Tongkang Pecah, 83010 Batu Pahat, Johor dan/atau No. 3, Jalan Berlian 4, Taman Berlian, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 13 Februari 2018 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Semberong. No. Lot—17280. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14354. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3491/2014 bertarikh 7 Ogos 2014.

Bertarikh 20 November 2017
[PTBP/14/04/0502/44/2017(14)]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5408.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Pour Choon Lai yang beralamat di No. 8, Lorong Haji Abas, Parit Jambul, 86400 Parit Raja, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 13 Februari 2018 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—6661. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1664/2012 bertarikh 4 April 2012.

Bertarikh 21 November 2017
[PTBP/08/04/0502/37/2017(14)]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 5409.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Raventrn a/l G. Perumal dan Kupama a/p Suppiah yang beralamat di No. 5, Jalan Semarak Api, Taman Selatan, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 13 Februari 2018 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Semberong. No. Lot—12399. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2391. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5463/2004 bertarikh 19 Oktober 2004.

Bertarikh 21 November 2017
[PTBP/14/04/0502/50/2017(6)]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5410.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Jabatan Insolvensi Malaysia Cawangan Muar yang beralamat di Tingkat 1, Lot A, Bangunan Lembaga Tabung Haji, Jalan Sisi, 84000 Muar, Johor dan Puan Norhayati binti Mohd. Basri yang beralamat di No. 49A, Jalan Sungai Pulai, 84160 Parit Jawa, Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 13 Februari 2018 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—20482. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12919. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6124/2011 bertarikh 25 November 2011.

Bertarikh 26 November 2017
[PTBP/08/4/0502/79/2016(19)]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5411.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zulkurnain @ Zulkurnain bin Sumery yang beralamat di No. 131, Kampung Parit Tengah, Batu 18, Air Hitam, 84060 Muar, Johor atau No. 11, Jalan Sathimee, Taman Sathimee, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor atau No. 11, Jalan Permai, Taman Kangkong Permai, Parit Kangkong Darat, 84150 Parit Jawa, Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 7 Februari 2018 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sri Menanti. No. Lot—12311. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5130. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1340/2012 bertarikh 14 Mac 2012.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDM(LEL) 67/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5412.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Nazri bin Jamat yang beralamat di No. 74, Parit Lapis Sempadan, Mukim 8, Parit Raja, 86400 Batu Pahat, Johor atau No. 33, Jalan Perdana 5/5, Pandan Perdana, 53300 Kuala Lumpur atau No. 10, Jalan Melati Harum, Taman Melati 1, Jalan Junid, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 7 Februari 2018 jam 9.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—26077. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11547. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4206/2014 bertarikh 20 Ogos 2014.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDM(LEL) 68/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5413.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nurul Fadzleen binti Mis yang beralamat di No. 7, Jalan Permai 2, Taman Temiang Permai, 84000 Muar, Johor atau No. 97, Jalan Desa 6, Taman Desa Sungai Abong, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 7 Februari 2018 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. Lot—8192. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2814. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5055/2006 bertarikh 10 Ogos 2006.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDM(LEL) 69/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5414.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

AmBank (M) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Tee Bee Kim

Penggadai

Yang beralamat di No. No. 8, Kampung Belemang, Serom, 84410 Muar, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 22 Januari 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—7093. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1125. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5643f/2005 bertarikh 14 September 2005.

Bertarikh 13 November 2017
[PTDT/22/04/LEL/10/2017]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 5415.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Ramli bin Resking

Penggadai

Yang beralamat di No. A3, Jalan Muafakat 65, Kampung Pasir Putih, 81700 Pasir Gudang, Johor dan/atau No. 3, Jalan Pengkalan 6, Taman Pasir Emas, 81700 Pasir Gudang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 3 Januari 2018 jam 3.00 petang di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—62975. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1842/2014 bertarikh 9 November 2014.

Bertarikh 1 Disember 2017
[PTDJB(L) 04/2017]

MOHD. EZWAN BIN ABDUL GHANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 5416.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Alliance Bank Malaysia Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Yap Seng Hooi

Penggadai

Yang beralamat di No. 350, Jalan Dato' Sulaiman Century Garden, 80250 Johor Bahru, Johor dan/atau No. 40, Jalan Permata 4, Taman Mesra, 81800 Ulu Tiram, Johor dan/atau T3-01, Aloha Towers, No. 1, Jalan Kolam Air, Kampung Nong Chik, 80200 Johor Bahru, Johor dan/atau c/o 12B, Level 12, Metropolis Tower, Jalan Dato' Abdullah Tahir, 80300 Johor Bahru, Johor.

Ambil perhatian bahwasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 16 Januari 2018 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36943. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1191. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 09/2001, Jilid 62, Folio 51 bertarikh 5 Januari 2001.

Bertarikh 5 Disember 2017
[PTDJB(L) 15/2017]

MOHD. EZWAN BIN ABDUL GHANI
b.p. Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 5417.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Shahrezat bin Abdul Mutalib

Penggadai

Yang beralamat di No. 11, Jalan Baiduri 7, Taman Intan, 81800 Ulu Tiram, Johor dan/atau No. 15, Jalan Baiduri 7, Taman Intan, 81800 Ulu Tiram, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 23 Januari 2018 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—22952. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 963. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 164/2007 bertarikh 21 Mac 2007.

Bertarikh 6 Disember 2017

[PTDJB(L) 16/2017]

MOHD. EZWAN BIN ABDUL GHANI

*b.p. Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 5418.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Fazaruddin bin Selamat, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Disember 2017 di Pejabat Tanah Tangkak, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Johor jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM54,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 22 Mei 2017 ialah RM25,616.20.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,400.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 17 April 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. M.L.O.—2326. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 213. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1855/2010.

Bertarikh 22 Mei 2017
[PTDT/22/04/LEL/4/2017]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 5419.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 April 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank (M) Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM167,373.25.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 22 Ogos 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. Lot—8793. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3151. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3752/2008 bertarikh 23 Jun 2008.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 43/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5420.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Januari 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM290,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM225,495.52.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM29,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Sembilan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Mei 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—2051. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 168. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 409/2016 bertarikh 28 Januari 2016.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 54/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5421.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Januari 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM383,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM818,635.77.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM38,300.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Mei 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 6687 dan Lot 4056. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2933 dan H.S.(M) 2934. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5985/2014 bertarikh 16 November 2014 dan Perserahan No. 5985/2014 bertarikh 16 November 2014.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 55/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5422.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 April 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM136,983.40.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 22 Ogos 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—2086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5105/2011 bertarikh 23 September 2011.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 56/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5423.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Januari 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM120,553.73.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Mei 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. P.T.D.—8034. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2554. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4005/2005 bertarikh 1 Julai 2005.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 57/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5424.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Amirza bin Misnadi, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 April 2018 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 8 November 2017 ini ialah RM242,921.54.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 22 Ogos 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—14682. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4528. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4250/2006 bertarikh 13 Julai 2006.

Bertarikh 8 November 2017
[PTDM(LEL) 58/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 5425.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Azman, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Disember 2017 di Pejabat Tanah Kulai yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor jam 9.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM410,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM552,861.59.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM41,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Satu Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 April 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8949. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 837. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 208/1997.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDKu/04/PJ/17/2017]

MOHD. FAIZ BIN AZMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 5426.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Azman, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 31 Disember 2017 di Pejabat Tanah Kulai yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM86,502.55.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 30 April 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—35086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1292. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 363/1997.

Bertarikh 5 Disember 2017
[PTDKu/04/PJ/20/2017]

MOHD. FAIZ BIN AZMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 5427.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Syahril bin Ahmad yang beralamat di No. 13, Blok A, Felda Serting 3, Bandar Baru Serting atau No. 13, Blok A, Felda Serting 3, Bandar Baru Serting, 72120 Bandar Baru Jempol, Negeri Sembilan atau No. 216, Taman Sri Pagoh 2, 84600 Pagoh, Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 23 Ogos 2017 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam pada 25 Oktober 2017 telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 24 Januari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM56,795,210.81 setakat 25 Oktober 2017.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. M.L.O.—4030. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1990. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 405/1998, Jilid 243, Folio 19 bertarikh 24 Januari 1998.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDM(LEL) 60/2016]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5428.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Hussin bin Nordin yang beralamat di No. 319, Lorong Bahagia, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor atau No. 2, Jalan Cempaka Sari 1, Taman Sri Cempaka, Jalan Junid, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 2 Ogos 2017 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam pada 25 Oktober 2017 telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 17 Januari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM320,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM132,968.67 setakat 2 Ogos 2017.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—14620. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8557. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 267/2010 bertarikh 14 Januari 2010.

Bertarikh 30 November 2017
[PTDM(LEL) 34/2017]

MOHD. AMIRZA BIN MISNADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 5429.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Azaman bin Haji Ahmad (K.P. 631121-01-5753) beralamat di No. 74, Jalan Melor 4, Taman Semerah, 83600 Semerah, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 939/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahwasanya tuanpunya tanah Nasrudin bin Sumardi (K.P. 770918-01-6251) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru. No. P.T.D.—4661. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1876. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 317/2015.

Bertarikh 13 November 2017
[(18)dml.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5430.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Saridi bin Sariman (K.P. 601015-71-5919) beralamat di Lot 393, Ladang Pegawai/RISDA Sungai Chales P/S 03, 86700 Kahang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 2423/2017 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Aromzi bin Jalani (K.P. 710719-01-5163) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. P.T.—1118. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5162. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 13 November 2017

[(19)d/m.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5431.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tan Yui Khiang (K.P. 650222-07-5337) beralamat di No. 33, Jalan Seroja 2, Taman Seroja, Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 2183/2017 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Raziffuddin bin Jaffar (K.P. 621005-01-6119) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—1953. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2625. Bahagian Tanah (jika ada)—41/49 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 November 2017

[(20)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5432.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Syahrul bin Sajin (K.P. 481231-01-5311) beralamat di No. 7, Jalan Alamanda 7, Taman Alamanda, Parit Imam, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 995/2017 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Salam bin Kandar (K.P. 390330-01-5229) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—190. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7373. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 28 November 2017

[(21)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 5433.

MAJLIS DAERAH LABIS

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH LABIS
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 5 hingga 18.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Labis dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Yang DiPertua Majlis Daerah Labis bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Daerah Labis tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB YANG DIPERTUA TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Yang DiPertua bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Labis yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1967. Yang DiPertua juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Labis adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Labis, Yang DiPertua bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Daerah Labis secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Menenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Labis, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Labis.

- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Yang DiPertua.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Yang DiPertua dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Labis sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Daerah Labis atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Daerah Labis memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Yang DiPertua, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Labis telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk Yang DiPertua Majlis Daerah Labis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

MOHD. SHAHRIL BIN YAHYA
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 10 Ogos 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Shamsul Ariff bin Sulaiman, Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Labis dengan ikhlasnya mengaku bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
pada 9 Ogos 2017)

Di hadapan saya

PERUMAL A/L KARUPPIAH
Pesuruhjaya Sumpah

Tarikh: 9 Ogos 2017

PENYATA YANG DIPERTUA DAN KETUA WHIP

Kami, Haji Mohd. Haffiz bin Haji Ahmad dan Mansor bin Birat yang merupakan Yang DiPertua dan Ketua WHIP, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2016 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI MOHD. HAFFIZ BIN HAJI AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis

MANSOR BIN BIRAT
Ketua WHIP
Majlis Daerah Labis

Tarikh: 9 Ogos 2017

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
ASET TETAP	2	7,667,746	8,368,483
ASET SEMASA			
Penghutang	3	2,193,320	1,545,339
Pelbagai Penghutang Dan Deposit	4	94,298	88,107
Deposit Tetap	5	1,000,000	500,000
Wang Dalam Bank Dan Tangan	6	2,166,797	1,680,334
		5,454,415	3,813,780
TOLAK:			
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	7	1,083,750	1,000,655
Pemiutang	8	1,824,399	1,760,620
Pelbagai Pemiutang	9	65,314	20,669
		2,973,463	2,781,944
ASET SEMASA BERSIH		2,480,952	1,031,836
		10,148,698	9,400,319
DIBIAYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	10	4,773,565	3,984,964
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	11	840,327	614,950
Kumpulan Wang Yang Lain	12	95,573	95,573
		5,709,465	4,695,487
Pemberian Tertunda	13	4,439,233	4,704,832
		10,148,698	9,400,319

Nota-nota di halaman 5294 hingga 5302 adalah sebahagian dari penyata kewangan dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI MOHD. HAFIZ BIN HAJI AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis

SHAMSUL ARIFF BIN SULAIMAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis

Tarikh: 9 Ogos 2017

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN			
Cukai	14	3,916,705	3,505,913
Lesen, Terimaan, Pendaftaran Dan Permit	15	529,661	550,962
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	16	205,215	208,419
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	17	87,049	71,777
Sewaan	18	316,399	299,228
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	19	49,969	30,873
Denda Dan Hukuman	20	101,115	91,609
Pulangbalik Perbelanjaan Am	21	19,376	28,667
Terimaan Daripada Agensi-Agensi Kerajaan	22	4,897,066	4,977,364
		10,122,555	9,764,812

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016–(Samb.)

	Nota	2016 RM	2015 RM
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Elaun	23	3,101,920	2,621,551
Elaun Untuk Ahli Majlis	24	246,666	204,840
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam/Ahli Majlis	25	385,813	325,638
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	26	197,493	174,555
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	27	150,510	164,680
Perhubungan	28	53,743	59,986
Utiliti	29	1,095,156	1,188,726
Sewaan	30	4,116	2,400
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	31	68,661	72,366
Bekalan	32	132,415	135,914
Penyelenggaraan	33	1,959,767	2,222,220
Perkhidmatan Ikhtisas	34	452,555	459,676
Alat Kelengkapan	35	568	1,360
Pokok Dan Benih	36	–	9,860
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	37	43,399	1,620
Cukai Dan Pelbagai	38	29,868	73,280
Susutnilai	39	744,810	760,625
Pembangunan	40	666,494	381,265
		9,333,954	8,860,562
		788,601	904,250
LEBIHAN			

Nota-nota di halaman 5294 hingga 5302 adalah sebahagian dari penyata kewangan dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI MOHD. HAFIZ BIN HAJI AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis

SHAMSUL ARIFF BIN SULAIMAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis

Tarikh: 9 Ogos 2017

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/Pendapatan Tahun Semasa	788,601	904,250
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan Tahun Lepas	–	229,106
Susutnilai Aset Tetap	744,810	760,625
Hapuskira Harta Tetap	–	4
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	(49,969)	(30,873)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>1,483,442</u>	<u>1,863,112</u>
(Pertambahan)/Pengurangan Dalam Aset:		
Penghutang	(647,981)	(598,548)
Penghutang Pelbagai	(6,192)	(25,996)
Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Liabiliti:		
Wang Amanah	83,095	44,575
Pemiutang	63,779	35,721
Pemiutang Pelbagai	44,645	(2,546)
Wang Tunai Dihasilkan/(Digunakan) Daripada Operasi	<u>1,020,788</u>	<u>1,316,318</u>
Pendapatan Faedah	49,969	30,873
Wang Tunai Bersih Dihasilkan/(Digunakan) Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>1,070,757</u>	<u>1,347,191</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(44,072)	(92,597)
Wang Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(44,072)</u>	<u>(92,597)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN		
Pemberian Tertunda	(265,599)	81,500
Sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	225,377	47,276
Sumbangan Kumpulan Wang Yang Lain	–	(268,214)
Wang Tunai Dihasilkan/(Digunakan) Oleh Aktiviti-Aktiviti Kewangan	<u>(40,222)</u>	<u>(139,438)</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai Dan Persamaan Tunai	986,463	1,115,156
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun Sebelum	2,180,334	1,065,178
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun Semasa	<u>3,166,797</u>	<u>2,180,334</u>

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Yang Lain RM	Jumlah RM
Baki Pada 31 Disember 2014	567,674	2,851,608	98,188	3,517,470
Kurangan Dalam Tahun	-	-	(2,615)	(2,615)
Sumbangan Dalam Tahun	47,276	-	-	47,276
Pelarasan Tahun Lepas	-	229,106	-	229,106
Lebihan Pendapatan	-	904,250	-	904,250
Baki Pada 31 Disember 2015	614,950	3,984,964	95,573	4,695,487
Lebihan Pendapatan	-	788,601	-	788,601
Sumbangan Dalam Tahun	225,377	-	-	225,377
Baki Pada 31 Disember 2016	840,327	4,773,565	95,573	5,709,465

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata kewangan Tahun 2016 disediakan mengikut piawaian yang sama sebagaimana Penyata Kewangan Tahun 2015 di mana Penyata tersebut telah diluluskan dalam mesyuarat Jawatankuasa Kewangan dan Perkara Am Bil. 11/2016 pada 15 November 2016 dan disahkan dalam Mesyuarat Penuh Majlis Daerah Labis Bil. 11/2016 yang telah bersidang pada 29 November 2016.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kepada jangka hayat kegunaan aset berkenaan dan dikira berasaskan garis lurus pada kadar tahunan yang berikut:

- (i) Tanah
 - a) Pemilikan Bebas – Tiada
 - b) Pemilikan Pajakan – Kos Asal/
Tempoh Pajakan
- (ii) Bangunan – 4%
- (iii) Kenderaan – 20%
- (iv) Loji Dan Jentera – 10%
- (v) Perabot Dan Kelengkapan Pejabat – 10%
- (vi) Peralatan Elektronik – 20%

Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM2,000 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak IPP.

1.3 HASIL

Semua hasil diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun berkenaan sahaja.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

1.4 PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang khas tersebut.

1.5 PENGHUTANG DAN PELBAGAI PENGHUTANG

Penghutang dan Pelbagai Penghutang adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi peruntukan hutang ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh di Lembaran Imbangan.

2. ASET TETAP

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Loji dan Jentera	Peralatan Pejabat/ Perabot	Peralatan Elektronik	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos							
Pada 1.1.2016	234,564	18,022,176	695,911	134,328	613,724	690,476	20,391,179
Tambahan	—	—	2	22,320	—	21,750	44,072
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31.12.2016	234,564	18,022,176	695,913	156,648	613,724	712,226	20,435,251
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1.1.2016	8,906	9,967,962	695,903	119,571	572,374	657,979	12,022,695
Susutnilai/Pelunasan Semasa	451	709,260	—	5,965	10,741	18,393	744,810
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31.12.2016	9,357	10,677,222	695,903	125,536	583,115	676,372	12,767,505
Nilai Buku Bersih							
Pada 31.12.2016	225,207	7,344,954	10	31,112	30,609	35,854	7,667,746
Pada 31.12.2015	225,658	8,054,215	8	14,758	32,813	41,031	8,368,483
Susutnilai Dan Pelunasan							
Susutnilai Bagi Tahun Berakhir							
Pada 31.12.2015	451	712,041	—	20,712	21,563	5,858	760,625

	2016 RM	2015 RM
3. PENGHUTANG		
Tunggakan Hasil:		
Cukai Taksiran	3,525,042	2,915,733
Sewa Gerai	59,537	27,723
Sewa Bangku Pasar	11,607	4,749
	3,596,186	2,948,205
	(1,402,866)	(1,402,866)
Tolak Peruntukan Hutang Ragu	2,193,320	1,545,339

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
4. PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT		
Wang Deposit Air Meter	9,950	9,950
Wang Deposit Air (SAJ)	2,300	2,300
Faedah Deposit Tetap Terakru	11,180	10,000
Pinjaman Kenderaan	11,847	7,339
Pinjaman Komputer	16,391	15,888
Pendahuluan Premiun Tanah	41,042	41,042
Komisyen Air (SAJ)	1,588	1,588
	<u>94,298</u>	<u>88,107</u>
5. DEPOSIT TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Berhad	500,000	—
Malayan Banking Berhad	500,000	500,000
	<u>1,000,000</u>	<u>500,000</u>
Deposit Tetap sebanyak RM500,000.00 dicagarkan untuk kemudahan Overdraf Bank		
6. WANG DALAM BANK DAN TANGAN		
Di Bank		
Akaun Semasa	2,166,790	1,680,332
Di Tangan		
Wang Tunai Runcit	7	2
	<u>2,166,797</u>	<u>1,680,334</u>
7. WANG AMANAH	<u>1,083,750</u>	<u>1,000,655</u>
8. PEMIUTANG		
Emolumen	—	123,500
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	16,074	37,449
Pengangkutan Barang-Barang Kakitangan Awam	—	1,789
Perhubungan Dan Utiliti	87,273	92,552
Bekalan Bahan-Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	8,684	7,028
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	10,791	41,782
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	1,230,666	1,306,077
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	109,224	110,590
Pemilikan Harta Modal	9,380	11,937
Pemberian Dalam Negeri	5,000	—
Bayaran-Bayaran Lain	3,885	7,921
Pembangunan	343,422	19,995
	<u>1,824,399</u>	<u>1,760,620</u>
9. PELBAGAI PEMIUTANG		
Bayaran Terdahulu – Cukai Taksiran	23,488	1,662
– Sewa Gerai	—	1,851
GST Control	41,826	17,156
	<u>65,314</u>	<u>20,669</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
10. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	3,984,964	2,851,608
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	788,601	904,250
Pelarasan Tahun Lepas		
Penghutang Cukai Taksiran, Sewa Gerai Dan Pasar Terkurang/(Terlebih) Nyata	—	229,106
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>4,773,565</u>	<u>3,984,964</u>
11. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	614,950	567,674
Terimaan	225,377	47,276
Tolak Perbelanjaan	—	—
Baki Pada 31 Disember	<u>840,327</u>	<u>614,950</u>
12. KUMPULAN WANG YANG LAIN		
Pengurusan Sisa Pepejal-Maokil	95,573	95,573
	<u>95,573</u>	<u>95,573</u>
13. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Pada 1 Januari	4,704,832	4,888,931
Terimaan Tahun Semasa	—	81,500
Tolak Pelunasan Hasil Sebagai Lain-Lain Pendapatan	(265,599)	(265,599)
Baki Pada 31 Disember	<u>4,439,233</u>	<u>4,704,832</u>
14. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	3,897,612	3,423,110
Caruman Bantu Kadar	19,093	82,803
	<u>3,916,705</u>	<u>3,505,913</u>
15. LESEN, TERIMAAN, PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Pendaftaran	3,319	3,979
Bayaran Untuk Berniaga	311,514	330,607
Permit	214,828	216,376
	<u>529,661</u>	<u>550,962</u>
16. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	116,081	78,918
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	89,134	129,501
	<u>205,215</u>	<u>208,419</u>
17. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	76,883	61,073
Barang-Barang Stor	10,166	10,704
	<u>87,049</u>	<u>71,777</u>
18. SEWAAN		
Bangunan	7,800	9,250
Pelbagai	308,599	289,978
	<u>316,399</u>	<u>299,228</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
19. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah - Simpanan Semasa	33,788	10,478
- Deposit Tetap	16,162	20,364
- Pinjaman Komputer	19	31
	<u>49,969</u>	<u>30,873</u>
20. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda Dan Rampasan	10,300	15,400
Pelbagai Denda	90,815	76,209
	<u>101,115</u>	<u>91,609</u>
21. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	19,376	25,925
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	—	2,742
	<u>19,376</u>	<u>28,667</u>
22. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Pemberian Kerajaan Persekutuan	949,593	949,593
Terimaan-Terimaan Yang Lain	1,447,473	2,727,771
Kurniaan Kerajaan Negeri	2,500,000	1,300,000
	<u>4,897,066</u>	<u>4,977,364</u>
23. GAJI DAN ELAUN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	2,131,319	1,834,260
Elaun Tetap Kakitangan	556,994	417,229
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	413,607	370,062
	<u>3,101,920</u>	<u>2,621,551</u>
Bilangan Kakitangan Majlis Pada Akhir Tahun Kewangan (Orang)	<u>73</u>	<u>73</u>
24. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	172,800	144,000
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	15,436	14,740
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	58,430	46,100
	<u>246,666</u>	<u>204,840</u>
25. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	47,806	50,251
Caruman Tabung Pencen	338,007	275,387
	<u>385,813</u>	<u>325,638</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
26. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu/Yuran Kursus	210	87,615
Pelbagai Pemberian	197,283	86,940
	<u>197,493</u>	<u>174,555</u>
27. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	8,449	9,783
Penginapan	29,844	25,330
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	82,498	113,873
Bayaran Yang Lain: Seperti Tol	9,989	10,910
Ahli-Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	—	128
Penginapan	10,081	—
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	9,179	1,495
Bayaran Yang Lain: Seperti Tol	470	3,161
	<u>150,510</u>	<u>164,680</u>
28. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Berdaftar	7,269	2,801
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	46,474	55,396
Pengangkutan-Elaun Pemberian Pindah	—	1,789
	<u>53,743</u>	<u>59,986</u>
29. UTILITI		
Elektrik	973,671	998,214
Air	121,485	190,512
	<u>1,095,156</u>	<u>1,188,726</u>
30. SEWAAN		
Sewa Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	<u>4,116</u>	<u>2,400</u>
31. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN		
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	58,646	57,385
Getah Dan Barang Keluaran Getah	4,291	9,262
Galian Mentah Bukan Logam	—	254
Kimia Dan Bahan Kimia	2,918	1,827
Bekalan Pertanian	2,806	3,638
	<u>68,661</u>	<u>72,366</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
32. BEKALAN		
Bekalan Pejabat	67,488	56,150
Bekalan Am	14,105	39,665
Bekalan Dan Bahan Fotografi	—	600
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	50,822	39,499
	<u>132,415</u>	<u>135,914</u>
33. PENYELENGGARAAN		
Kemudahan	1,667,406	2,022,124
Bangunan	155,885	111,195
Kenderaan	72,454	52,366
Jentera	9,830	5,598
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot	2,082	—
Kelengkapan Elektrik	2,133	3,254
Kelengkapan Elektronik	49,977	27,683
	<u>1,959,767</u>	<u>2,222,220</u>
34. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Dibeli	224,825	270,436
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	36,097	40,081
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	191,555	149,159
	<u>452,555</u>	<u>459,676</u>
35. ALAT KELENGKAPAN		
Papan Nama/Tanda Jalan	568	1,360
	<u>568</u>	<u>1,360</u>
36. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	—	9,860
	<u>—</u>	<u>9,860</u>
37. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Dan Bantuan-Bantuan Lain	43,377	1,000
Pulangbalik Hasil	22	616
Hapuskira Harta Tetap	—	4
	<u>43,399</u>	<u>1,620</u>
38. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Pendapatan Perbadanan, Tanah Dan Lain-lain	1,158	42,916
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	1,764	—
Insuran	22,850	29,312
Pelbagai Bayaran	4,096	1,052
	<u>29,868</u>	<u>73,280</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
39. SUSUTNILAI		
Bangunan	709,260	712,041
Lori Dan Jentera	5,965	20,712
Peralatan Pejabat	10,741	21,563
Tanah Pajakan	451	451
Peralatan Elektronik	18,393	5,858
	<u>744,810</u>	<u>760,625</u>
40. PEMBANGUNAN		
Kemudahan Awam	188,231	105,225
Membaiki Parit Dan Pembetulan	226,538	190,776
Taman Rekreasi	128,024	49,659
Gerai	—	—
Tapak Semaian	123,701	8,105
Membaiki Jalan	—	27,500
Membina Dewan Serbaguna	—	—
Pondok Bas	—	—
Menaiktaraf Terminal Bas Dan Teksi	—	—
	<u>666,494</u>	<u>381,265</u>
41. KOMITMEN MODAL		
Pada tarikh kunci kira-kira, pihak Majlis mempunyai komitmen modal bagi pembelian sistem e-PBT seperti berikut:		
Telah diluluskan dan dikontrakkan	678,400	763,200
	<u>678,400</u>	<u>763,200</u>

42. INSTRUMEN KEWANGAN**Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan**

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk mengurangkan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kawalan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Kecairan

Majlis mengamalkan pengurusan risiko kecairan secara berhati-hati untuk mengurangkan kesilapan yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi mengurus pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah tunai dan baki bank, penghutang dan pelbagai serta deposit tetap.

(d) Nilai Saksama

Terdiri daripada penghutang dan pelbagai, pemiutang dan pelbagai dan amanah.

Jumlah yang bersamaan dengan nilai saksama disebabkan secara relatifnya oleh instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

HAJI MOHD. HAFIZ BIN HAJI AHMAD
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis

SHAMSUL ARIFF BIN SULAIMAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis

Tarikh: 9 Ogos 2017

No. 5434.

MAJLIS PERBANDARAN PASIR GUDANG

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN PASIR GUDANG
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Kunci Kira-Kira Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 4 hingga 37.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Perbandaran Pasir Gudang dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Yang DiPertua Majlis Perbandaran Pasir Gudang bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB YANG DIPERTUA TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Yang DiPertua bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1967. Yang DiPertua juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang, Yang DiPertua bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Perbandaran Pasir Gudang.

- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Yang DiPertua.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Yang DiPertua dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Perbandaran Pasir Gudang sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Yang DiPertua, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk Yang DiPertua Majlis Perbandaran Pasir Gudang dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

MOHD. SAID BIN SUPAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 12 November 2017

LAPORAN YANG DIPERTUA DAN KETUA WHIP

Kami, Hasrin Kamal bin Hashim dan Haji Abdullah bin Abd Rahman yang merupakan Yang Dipertua dan Ketua WHIP Majlis Perbandaran Pasir Gudang dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai beserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang pada 31 Disember 2016 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
*Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang*

HAJI ABDULLAH BIN ABD RAHMAN
*Ketua WHIP,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang*

Tarikh: 9 November 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Mariaton binti Ibrahim, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Perbandaran Pasir Gudang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Johor Bahru dalam negeri Johor)
pada 9 November 2017)

MARIATON BINTI IBRAHIM

Di hadapan saya,

RAZAK BIN MOHD
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

Tarikh: 9 November 2017

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2016			
	Nota	2016 RM	2015 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	166,267,190	167,057,835
Kerja Dalam Pelaksanaan	3	4,607,770	2,018,895
		<u>170,874,960</u>	<u>169,076,730</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	19,595,589	24,650,684
Penghutang Pelbagai	5	730,992	354,671
Deposit Tetap	6	98,558,178	52,508,532
Tunai Dan Baki Bank	7	18,145,968	9,576,767
		<u>137,030,727</u>	<u>87,090,654</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	26,077,952	22,760,324
Pemiutang	9	11,945,110	7,604,058
Pemiutang Pelbagai	10	1,213,517	945,713
Pinjaman Jangka Pendek	11	3,081,245	2,574,150
		<u>42,317,824</u>	<u>33,884,245</u>
ASET/(LIABILITI) SEMASA BERSIH		<u>94,712,903</u>	<u>53,206,409</u>
		<u>265,587,863</u>	<u>222,283,139</u>
Dibiayai oleh:			
LIABILITI JANGKA PANJANG			
Pinjaman Jangka Panjang	12	20,887,829	22,442,509
Pemberian Tertunda	13	9,743,223	4,714,127
KUMPULAN WANG-KUMPULAN WANG			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	14	217,777,560	183,295,648
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	15	12,884,957	11,546,978
Kumpulan Wang Pembangunan	16	4,139,617	111,434
Kumpulan Wang Pelbagai	17	154,677	172,443
		<u>265,587,863</u>	<u>222,283,139</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 5311 hingga 5324 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN			
Cukai	18	106,308,349	93,085,895
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	19	3,271,562	2,044,663
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	20	4,308,826	3,307,001
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	21	762,449	531,473
Sewaan	22	14,268,533	14,156,059
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	23	2,957,278	1,491,946
Denda Dan Hukuman	24	1,083,729	1,350,856
Pulangbalik Perbelanjaan	25	252,790	429,924
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	26	3,600,486	5,849,710
		<u>136,814,002</u>	<u>122,247,527</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	27	10,174,230	9,550,320
Elaun Tetap	28	3,241,122	2,781,474
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	29	336,452	326,115
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	30	1,804,193	1,678,355
Elaun Lebih Masa	31	1,953,164	1,907,972
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	32	206,773	268,142
Imbuan Tahunan Dan Bantuan Kewangan	33	666,301	378,366
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	34	894,492	829,568
Pengangkutan Baran-Barang	35	5,870	4,838
Perhubungan	36	204,394	194,596
Utiliti	37	11,055,017	8,094,574
Sewaan	38	871,438	1,096,439
Bahan-Bahan Makanan Dan Minuman	39	23,147	48,377
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-	40	459,305	449,464
Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan			
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	41	1,160,496	1,385,456
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	42	34,962,225	32,754,192
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	43	11,829,532	10,138,468
Alat Kelengkapan	44	384,046	154,038
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	45	2,510,471	2,669,275
Pulangan Dan Hapuskira	46	34,813	23,367
Cukai Dan Pelbagai	47	907,970	824,430
Susutnilai Harta Tetap	48	9,406,639	10,347,311
Perbelanjaan Bukan Kewangan Yang Lain	49	-	605,908
Pembangunan	50	9,186,580	3,124,111
		<u>102,278,670</u>	<u>89,635,156</u>
LEBIHAN PENDAPATAN		<u>34,535,332</u>	<u>32,612,371</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 5311 hingga 5324 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang

SAIPOL RAHMAN BIN HAJI AMAT
Setiausaha,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang

Tarikh: 9 November 2017

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	34,535,332	32,612,371
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan-Pelarasan Tahun Terdahulu	(53,420)	(712,378)
Susutnilai Aset	9,406,639	10,347,311
Perbelanjaan Faedah	1,513,815	2,089,679
Pendapatan Pelaburan	(2,957,278)	(1,491,946)
Kerugian Atas Hapuskira Aset	20,527	22,525
Peruntukan Hutang Ragu	–	605,908
Hapuskira Hutang Ragu	(157,112)	–
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja (Tambahan)/Kurangan Dalam Aset:	<u>42,308,503</u>	<u>43,473,470</u>
Penghutang	5,212,207	(13,201,867)
Penghutang Pelbagai	(376,321)	(261,386)
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti:		
Pemiutang	4,341,052	2,209,047
Pemiutang Pelbagai	267,804	152,285
Wang Amanah	3,317,628	4,386,599
	<u>12,762,370</u>	<u>(6,715,322)</u>
TUNAI HASIL DARIPADA OPERASI	<u>55,070,873</u>	<u>36,758,148</u>
Faedah Dibayar	<u>(1,513,815)</u>	<u>(2,089,679)</u>
TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI	<u>53,557,058</u>	<u>34,668,469</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN:		
Pembelian Aset	(8,636,521)	(6,166,600)
Kerja Dalam Pelaksanaan	(2,588,875)	1,164,780
Faedah Diterima	2,957,278	1,491,946
TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN	<u>(8,268,118)</u>	<u>(3,509,874)</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Pinjaman Jangka Panjang	(1,554,680)	(2,570,590)
Pinjaman Jangka Pendek	507,095	201,621
Pemberian Tertunda	5,029,096	606,091
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	1,337,979	8,986,611
Kumpulan Wang Pembangunan	4,028,183	(1,987,800)
Kumpulan Wang Pelbagai	(17,766)	(79,444)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan	<u>9,329,907</u>	<u>5,156,489</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih	54,618,847	36,315,084
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Awal Tahun	62,085,299	25,770,215
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>116,704,146</u>	<u>62,085,299</u>

Nota Kepada Penyata Kewangan

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2016 RM	2015 RM
Simpanan Tetap	98,558,178	52,508,532
Tunai Dan Baki Bank	<u>18,145,968</u>	<u>9,576,767</u>
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>116,704,146</u>	<u>62,085,299</u>

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Kumpulan Wang Pelbagai RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2015	151,395,654	2,560,367	2,099,234	251,887	156,307,142
Pelarasan Tahun Terdahulu	(712,377)	—	—	—	(712,377)
Lebihan Pendapatan Tahun Semasa	32,612,371	8,986,611	(1,987,800)	(79,444)	39,531,738
Baki Pada 31 Disember 2015	183,295,648	11,546,978	111,434	172,443	195,126,503
Pelarasan Tahun Terdahulu	(53,420)	—	—	—	(53,420)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	34,535,332	1,337,979	7,360,657	(17,766)	43,216,202
Baki Pada 31 Disember 2016	<u>217,777,560</u>	<u>12,884,957</u>	<u>7,472,091</u>	<u>154,677</u>	<u>238,289,285</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan mengikut konvensyen kos sejarah dan asas akruan, serta mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dengan mengambil kira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Majlis telah mendapat kelulusan penggunaan MPSAS (Malaysia Public Sector Accounting Standard) daripada Jabatan Akauntan Negara Malaysia. Walaubagaimanapun Penyata Kewangan 2016 masih disediakan mengikut piawaian yang sama sebagaimana Penyata Kewangan 2015. Penggunaan MPSAS diwajibkan kepada semua Pihak Berkuasa Tempatan untuk tahun kewangan 2020.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:

- (i) Bangunan
 - Kekal - 4%
 - Separuh Kekal - 6%
- (ii) Kenderaan - 20%
- (iii) Loji dan Jentera - 20%
- (iv) Perabot dan Kelengkapan Pejabat - 20%
- (v) Peralatan Elektronik - 20%

1.3. ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis, Sewa, Gerai, Sewa Pasar, Sewa Tempat, Kumbahan Berpusat, Permit Sementara dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala waran dan pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

Semua pembelian aset mulai tahun 2015 direkodkan mengikut pemakaian Pekeliling 1PP (Tatacara Pengurusan Aset Alih Kerajaan—AM 2.1) sepertimana definisi berikut:-

Aset Alih terbahagi kepada dua (2) kumpulan iaitu;

- (a) Harta Modal (Aset Alih Dipermodalkan)—Aset Alih yang harga perolehan asalnya RM2,000 (Ringgit Malaysia Dua Ribu) atau lebih setiap satu unit.
- (b) Aset Alih Bernilai Rendah (Aset Alih Tidak Dipermodalkan)—Aset Alih yang harga perolehan asalnya kurang daripada RM2,000 (Ringgit Malaysia Dua Ribu) setiap unit.

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan peratusan sebanyak 30% ke atas tunggakan yang dibuat setelah mengambilkira dari segi perundangan dan kesan kepada majlis.

1.6. PENGHUTANG DAN PENGHUTANG PELBAGAI

Penghutang dan Penghutang Pelbagai adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi peruntukan hutang ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 3 tahun pada tarikh kunci kira-kira.

1.7. PIAWAIAN PERAKAUNAN

Penyata Kewangan 2016 disediakan mengikut piawaian yang sama sebagaimana Penyata Kewangan 2015 di mana penyata tersebut telah diluluskan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Kewangan dan Perkara Am bilangan 7/2016 yang telah bersidang pada 27 Julai 2016.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	Bangunan/ Kemudahan Awam RM	Kenderaan RM	Loji Dan Jentera RM	Perabot Dan Kelengkapan Pejabat RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN						
2016						
Kos Pada 1 Januari 2016	278,301,796	3,887,032	1,624,814	2,333,400	7,551,247	293,698,289
Tambahan	6,832,442	654,951	12,264	978,205	158,659	8,636,521
Pelupusan	-	(41,312)	(82,782)	(80,699)	(5,380)	(210,173)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	-	-	-	-
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2016	285,134,238	4,500,671	1,554,296	3,230,906	7,704,526	302,124,637
Susutnilai Berkumpul 1 Januari	115,210,967	3,027,068	1,014,954	1,700,554	5,686,911	126,640,454
Susutnilai Semasa	7,631,488	373,231	273,485	336,521	791,914	9,406,639
Pelupusan	-	(41,312)	(69,316)	(73,657)	(5,361)	(189,646)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	-	-	-	-
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2016	122,842,455	3,358,987	1,219,123	1,963,418	6,473,464	135,857,447
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2016	162,291,783	1,141,684	335,173	1,267,488	1,231,062	166,267,190
2015						
Kos Pada 1 Januari 2015	273,307,423	3,537,952	1,923,514	2,036,994	7,469,048	288,274,931
Tambahan	4,994,373	512,626	86,300	321,955	251,346	6,166,600
Pelupusan	-	(163,546)	(385,000)	(25,549)	(169,147)	(743,242)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	-	-	-	-
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2015	278,301,796	3,887,032	1,624,814	2,333,400	7,551,247	293,698,289
Susutnilai Berkumpul 1 Januari	106,555,956	2,888,078	1,133,482	1,486,107	4,950,238	117,013,861
Susutnilai Semasa	8,655,011	302,534	266,471	237,384	885,910	10,347,310
Pelupusan	-	(163,544)	(384,999)	(22,937)	(149,237)	(720,717)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	-	-	-	-
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2015	115,210,967	3,027,068	1,014,954	1,700,554	5,686,911	126,640,454
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2015	163,090,829	859,964	609,860	632,846	1,864,336	167,057,835

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
3. KERJA DALAM PELAKSANAAN		
Pembangunan Kawasan Rekreasi Paya Bakau	1,082,793	1,082,793
Dewan Taman Scientex	–	936,102
Dewan Taman Cahaya Masai	2,078,432	–
Dewan Taman Bukit Dahlia	1,446,545	–
	<u>4,607,770</u>	<u>2,018,895</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	20,645,413	27,354,194
Sewa	5,265,625	4,505,600
Lain-Lain	1,329,735	593,186
	<u>27,240,773</u>	<u>32,452,980</u>
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(7,645,184)	(7,802,296)
	<u>19,595,589</u>	<u>24,650,684</u>
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Faedah Terakru Simpanan Tetap	623,019	267,339
Deposit	107,973	87,332
	<u>730,992</u>	<u>354,671</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Syarikat Kewangan Berlesen	<u>98,558,178</u>	<u>52,508,532</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Panjar Runcit	3,000	3,000
Wang Panjar Juruwang	1,100	1,100
Wang Panjar Kompleks	500	–
Tunai Kutipan Hasil	268,729	–
Akaun Semasa	17,872,639	9,572,667
	<u>18,145,968</u>	<u>9,576,767</u>
8. WANG AMANAH		
Wang Amanah Am	23,182,401	22,355,117
Wang Tahunan	2,895,551	405,207
	<u>26,077,952</u>	<u>22,760,324</u>
9. PEMIUTANG		
Emolumen	826	–
Perkhidmatan Dan Bekalan	11,902,307	7,597,235
Lain-Lain Perbelanjaan	41,977	6,823
	<u>11,945,110</u>	<u>7,604,058</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Terimaan Terdahulu	1,213,517	750,433
Perbelanjaan Terakru	–	195,280
	<u>1,213,517</u>	<u>945,713</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
11. PINJAMAN JANGKA PENDEK		
Pinjaman Al-Istisna' Bank Muamalat Malaysia Bhd.	—	2,574,150
Pinjaman Bank Islam Malaysia Sdn. Bhd.	3,081,245	—
	<u>3,081,245</u>	<u>2,574,150</u>
12. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Pinjaman Al-Istisna' Bank Muamalat Malaysia Bhd.	—	22,442,509
Pinjaman Bank Islam Malaysia Sdn. Bhd.	20,887,829	—
	<u>20,887,829</u>	<u>22,442,509</u>
<p>Pinjaman BMMB dibuat bagi membiayai sebahagian kos pembinaan Menara Aqabah berjumlah RM36 Juta dengan kadar keuntungan berdasarkan BFR+1.00% atas jumlah dikeluarkan bagi tempoh selama 15 tahun termasuk 3 tahun tempoh penangguhan bermula dari tahun 2007. Pinjaman dibuat dengan mencagarkan tanah dan bangunan Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang dan Menara Aqabah. (Rujuk Nota 2). Pada tahun 2016, pinjaman berjumlah RM25 Juta dibuat dari BMMB bagi menyelesaikan keseluruhan pinjaman BMMB. Tempoh pinjaman selama 7 tahun dengan kadar keuntungan sebanyak BFR-2.2% serta mencagarkan hartanah yang sama.</p>		
	2016 RM	2015 RM
13. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Pada 1 Januari	4,714,127	4,108,036
Terimaan	5,503,405	1,000,000
	<u>10,217,532</u>	<u>5,108,036</u>
Tolak:		
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	(474,309)	(393,909)
Baki Pada 31 Disember	<u>9,743,223</u>	<u>4,714,127</u>
14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	183,295,648	151,395,654
Pelarasan Tahun Terdahulu	(53,420)	(712,377)
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	<u>183,242,228</u>	<u>150,683,277</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	34,535,332	32,612,371
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>217,777,560</u>	<u>183,295,648</u>
15. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	11,546,978	2,560,367
Terimaan	9,009,595	15,036,312
	<u>20,556,573</u>	<u>17,596,679</u>
Tolak: Perbelanjaan		
	(7,671,616)	(6,049,701)
Baki Pada 31 Disember	<u>12,884,957</u>	<u>11,546,978</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

16. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN													
2016													
Projek NBOS RM	Projek Terkumpul BP1 RM	Projek Dataran Budaya Sungai Buloh RM	Projek Dewan Taman Bukit Dahlia RM	Projek Dewan Pasir Putih RM	Projek Dewan Perkuburan Cahaya Masai RM	Projek Khairat Kematian Masyarakat Hindu RM	Projek Tanah Perkuburan Cahaya Masai RM	Projek Dewan Kampung Pasir Putih RM	Projek Dewan Nusa Damai RM	Projek Dewan Taman Seointex RM	Projek Laman Ekstrim RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM
856	101,200	9,378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,434
-	194,420	-	1,000,000	1,000,000	1,500,000	1,000,000	1,500,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	5,694,420
-	(280,819)	(9,378)	(1,000,000)	(63,446)	(84,906)	(56,604)	(84,906)	(63,446)	(84,906)	(56,604)	(171,084)	(1,666,237)	
856	14,801	-	-	936,554	1,415,094	943,396	1,415,094	936,554	1,415,094	943,396	828,916	4,139,617	
Tolak:													
Perbelanjaan													
Baki Pada 31 Disember													
2015													
Projek NBOS RM	Projek Terkumpul KPKT BP1 RM	Projek Dataran Budaya Sungai Buloh RM	Projek Dewan Nusa Damai RM	Projek Dewan Taman Seointex RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM	Projek Jumlah RM
349,856	140,000	9,378	600,000	1,000,000	2,099,234	13,407,180	600,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	15,394,980
-	13,407,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,407,180
349,000	13,445,980	-	600,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	15,394,980
856	101,200	9,378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,434
Tolak:													
Perbelanjaan													
Baki Pada 31 Disember													

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

17. KUMPULAN WANG PELBAGAI

	Program Local Agenda 21 RM	Pinjaman Komputer RM	Terminal Sejahtera RM	Jumlah RM
2016				
Baki Pada 1 Januari	15,000	38,346	119,097	172,443
Terimaan	—	8,234	—	8,234
Tolak:				
Perbelanjaan	—	26,000	—	26,000
Baki Pada 31 Disember	15,000	20,580	119,097	154,677
2015				
Baki Pada 1 Januari	105,000	27,790	119,097	251,887
Terimaan	—	17,574	—	17,574
Tolak:				
Perbelanjaan	90,000	7,018	—	97,018
Baki Pada 31 Disember	15,000	38,346	119,097	172,443

	2016 RM	2015 RM
18. CUKAI		
Cukai Harta	105,720,887	92,551,026
Caruman Bantu Kadar	587,462	534,869
	<u>106,308,349</u>	<u>93,085,895</u>
19. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Permit	567,406	742,864
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	69,141	57,051
Bayaran Untuk Berniaga	2,635,015	1,244,748
	<u>3,271,562</u>	<u>2,044,663</u>
20. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	2,192,450	1,946,841
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	2,116,376	1,360,160
	<u>4,308,826</u>	<u>3,307,001</u>
21. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	678,434	462,114
Jualan Barang-Barang Stor	22,003	3,460
Pelbagai Jualan	62,012	65,899
	<u>762,449</u>	<u>531,473</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
22. SEWAAN		
Sewa Tanah	1,525,775	1,635,089
Sewa Bangunan	9,828,028	10,533,116
Sewa Kenderaan	199,000	37,805
Sewa Pasar	112,738	83,615
Sewa Gerai (Kebayan)	667,113	574,958
Sewa Tempat/Petak	632,824	496,127
Sewa Pelbagai	1,303,055	795,349
	<u>14,268,533</u>	<u>14,156,059</u>
23. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	202,048	196,222
Faedah Deposit Tetap	2,754,628	1,289,204
Faedah Pinjaman Komputer	602	993
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	—	5,527
	<u>2,957,278</u>	<u>1,491,946</u>
24. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	295,561	135,366
Denda Dan Rampasan	788,168	1,215,490
	<u>1,083,729</u>	<u>1,350,856</u>
25. PULANG BALIK PERBELANJAAN		
Pelbagai Bayaran Balik	<u>252,790</u>	<u>429,924</u>
26. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	993,324	993,324
Geran Keseimbangan Negeri	200,000	—
Pelbagai Pemberian	2,096,788	2,111,614
Pelbagai Terimaan	310,374	2,744,772
	<u>3,600,486</u>	<u>5,849,710</u>
27. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Pekerja	10,112,791	9,449,416
Tunggakan Gaji Pekerja	50,245	91,819
Elaun Tanggungan Kerja	11,194	9,085
	<u>10,174,230</u>	<u>9,550,320</u>
28. ELAUN TETAP		
Elaun Tetap Khidmat Awam	469,280	462,572
Imbuan Tetap Perumahan	1,256,488	893,356
Imbuan Tetap Keraian	137,100	130,500
Elaun Tidak Berpencen	43,920	43,920
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	12,987	14,400
Elaun Kritikal	27,010	26,396
Bantuan Sara Hidup	990,874	992,506
Elaun Tetap Yang Lain	303,463	217,824
	<u>3,241,122</u>	<u>2,781,474</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
29. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	232,075	222,400
Elaun Tetap YDP	4,200	4,200
Elaun Ex-Officio	8,467	8,450
Elaun Gantian Perjalanan YDP	5,400	5,400
Elaun Keraian YDP	9,600	9,600
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	76,710	76,065
	<u>336,452</u>	<u>326,115</u>
30. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja Perkeso	148,512	141,160
Caruman Tabung Pencen	1,642,050	1,523,533
Tabung Khairat	13,631	13,662
	<u>1,804,193</u>	<u>1,678,355</u>
31. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa	<u>1,953,164</u>	<u>1,907,972</u>
32. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	715	3,118
Gantian Cuti Sebelum Bersara	29,808	35,074
Imbuan Ahli Majlis Selepas Tamat Perkhidmatan	—	63,950
Pelbagai Pemberian	176,250	166,000
	<u>206,773</u>	<u>268,142</u>
33. IMBUHAN TAHUNAN DAN BANTUAN KEWANGAN		
Imbuan Tahunan/Bonus	496,051	378,366
Bantuan Khas Kewangan	170,250	—
	<u>666,301</u>	<u>378,366</u>
34. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Makan Dan Minuman	67,512	75,919
Penginapan	221,089	254,699
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	464,330	385,942
Bayaran Tambang Kapal terbang	95,118	65,948
Bayaran-Bayaran Lain	46,443	47,060
	<u>894,492</u>	<u>829,568</u>
35. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	<u>5,870</u>	<u>4,838</u>
36. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos, Mel Udara Dan Mel Berdaftar	64,438	59,061
Telefon Dan Internet	134,651	130,800
Perhubungan Yang Lain	5,305	4,735
	<u>204,394</u>	<u>194,596</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
37. UTILITI		
Elektrik	9,064,325	6,916,355
Air	1,990,692	1,178,219
	<u>11,055,017</u>	<u>8,094,574</u>
38. SEWAAN		
Sewa Kenderaan	60,089	79,026
Sewa Jentera	302,067	468,491
Sewa Alat Kelengkapan Pejabat	485,332	502,223
Sewa Alat Kelengkapan Penyiaran	23,950	1,250
Sewa Pelbagai	–	45,449
	<u>871,438</u>	<u>1,096,439</u>
39. BAHAN-BAHAN MAKANAN DAN MINUMAN		
Makanan Yang Lain	<u>23,147</u>	<u>48,377</u>
40. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti Kenderaan Dan Pembinaan	844	–
Petroleum Dan Bahan-Bahan Keluaran Petroleum	244,038	270,264
Galian Mentah Bukan Logam	58,525	5,850
Kimia Dan Bahan Kimia	124,046	68,370
Bekalan Pertanian	31,852	104,980
	<u>459,305</u>	<u>449,464</u>
41. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	492,922	508,541
Bekalan Am	282,269	434,232
Bekalan Riadah	21,751	34,246
Bekalan Dan Bahan Fotografi	–	245
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	356,873	395,314
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	6,681	12,878
	<u>1,160,496</u>	<u>1,385,456</u>
42. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	2,979,950	5,092,375
Penyelenggaraan Kemudahan	15,307,600	13,001,248
Membaiki Jalan	–	223,340
Parit Dan Pembentukan	–	226,607
Kontrak Pembersihan	13,869,215	11,860,426
Penyelenggaraan Tapak Pelupusan Sampah	1,884,782	1,755,220
Penyelenggaraan Kenderaan	285,345	238,519
Penyelenggaraan Jentera	177,213	19,636
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	4,930	14,670
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	327,969	230,327
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik	98,101	63,505
Penyelenggaraan Aset-Aset Lain	27,120	28,319
	<u>34,962,225</u>	<u>32,754,192</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
43. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
<u>Perkhidmatan Yang Dibeli</u>		
Perkhidmatan Perubatan	137,761	115,461
Perkhidmatan Auditan	28,801	25,659
Perkhidmatan Perundangan	135,468	40,521
Perkhidmatan Penilaian	20,517	569,409
Latihan Anggota Pekerja	163,935	40,167
Perkhidmatan Komputer Dan Prosesan Data	50,000	23,000
Perkhidmatan Perunding Kerja Ukur	22,678	49,269
Perkhidmatan Perunding	141,004	238,890
Perkhidmatan Pengiklanan	177,022	74,894
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	3,695,667	2,334,579
Kursus/Lawatan Sambil Belajar	326,180	552,439
Perkhidmatan Dobi	22,311	23,788
Bayaran Menghantar Bil Cukai Harta	69,579	53,102
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	799,330	772,409
<u>Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid</u>		
Perkhidmatan Penerbitan Jabatan	79,800	79,350
Percetakan Borang, Kad Dan Kepala Surat Jabatan	29,856	15,570
Percetakan Buku Laporan	19,740	—
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	326,980	389,788
<u>Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/Sementara</u>		
Gaji Dan Upah Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	1,087,836	493,899
Elaun Termasuk Bayaran Lebih Masa Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	686,765	246,203
Sumbangan Berkanun Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	208,076	78,082
Imbuan Tahunan Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	—	10,400
Pemberian Khas Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	52,700	16,700
Imbuan Pelajar IPT	20,580	29,086
<u>Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium</u>		
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	155,162	114,568
Keraian Pejabat	870,327	864,099
Honorarium Dan Cenderahati Untuk Anggota Pekerja	168,608	241,991
Perkhidmatan Sosial	75,888	105,349
Hari Perbandaran	8,380	16,000
Festival Layang-Layang	1,387,163	1,677,798
Sukan Yang Lain	281,752	257,767
Gerak Tumpu/Gerakemas	10,781	85,026
Jawatankuasa Penduduk	403,287	274,235
Hari Landskap	165,598	228,970
	<u>11,829,532</u>	<u>10,138,468</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
44. ALAT KELENGKAPAN		
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Kelengkapan	186,908	37,704
Buku Rujukan/Bahan Penerbitan/Perpustakaan	35,581	48,144
Khemah, Meja Dan Kerusi	42,070	12,650
Peralatan Dapur	—	5,401
Alat Kelengkapan Elektronik	79,768	23,239
Alat Kelengkapan Elektrik	14,814	2,357
Alat Kelengkapan Penyiaran	6,320	10,748
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	17,435	7,760
Alat Kelengkapan Yang Lain	1,150	6,035
	<u>384,046</u>	<u>154,038</u>
45. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tambang Haji	38,382	6,040
Sumbangan Kebajikan	58,274	54,803
Yayasan Pihak Berkuasa Tempatan	900,000	518,753
Faedah Atas Pinjaman Dalam Negeri	1,513,815	2,089,679
	<u>2,510,471</u>	<u>2,669,275</u>
46. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	14,285	845
Pelupusan Harta Tetap	20,528	22,522
	<u>34,813</u>	<u>23,367</u>
47. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	301,370	301,370
Insuran	483,745	467,054
Pelbagai Bayaran Termasuk Komisyen Bank	122,855	56,006
	<u>907,970</u>	<u>824,430</u>
48. SUSUTNILAI HARTA TETAP	<u>9,406,639</u>	<u>10,347,311</u>
49. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Perbelanjaan Hutang Ragu	—	605,908
50. PEMBANGUNAN		
Membina Dan Menaiktaraf Jalan	46,412	256,700
Membina Dan Menaiktaraf Parit	26,952	—
Pengangkutan Awam	2,009,700	—
Membina Taman Permainan Kanak-Kanak	553,420	720,207
Membina Dan Menaiktaraf Taman Rekreasi	1,153,101	—
Membina Dan Menaiktaraf Dewan Serbaguna/Dewan Raya	7,996	79,355
Membina Dan Menaiktaraf Gerai/Pusat Perniagaan	421,499	290,870
Pengindahan Bandar	734,209	9,980
Membina Tandas Awam/Stor	—	10,621
Membina Dan Menaiktaraf Sistem Pembentungan Berpusat	107,535	580,392

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
Pemasangan Papan Tanda	33,960	23,968
Membina Dan Menaiktaraf Bangunan Pejabat/Kediaman	2,295,026	598,341
Membina Lain-Lain Kemudahan Awam	1,776,980	63,577
Membina Dan Menaiktaraf Lain-Lain Bangunan	19,790	490,100
	<u>9,186,580</u>	<u>3,124,111</u>
51. IKATAN MODAL		
Kerja Dalam Pembangunan Yang Telah Dikontrakkan	26,566,278	8,677,369
Bayaran Terkumpul	(4,607,770)	(2,018,895)
	<u>21,958,508</u>	<u>6,658,474</u>

52. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Pihak Berkuasa Tempatan bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Pihak Berkuasa Tempatan menguruskan risiko kreditnya. Pihak Berkuasa Tempatan telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Pihak Berkuasa Tempatan dengan kewangan, pelaburan dan operasi Pihak Berkuasa Tempatan. Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Pihak Berkuasa Tempatan mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modal kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Pihak Berkuasa Tempatan memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan.

Pemiutang dan Pelbagai Pemiutang Pihak Berkuasa Tempatan dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur jabatan dan Inisiatif kutipan hasil di setiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Pihak Berkuasa Tempatan adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Pihak Berkuasa Tempatan sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

(g) Liabiliti Kewangan Dan Instrumen Ekuiti

Instrumen Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang

SAIPOL RAHMAN BIN HAJI AMAT
Setiausaha,
Majlis Perbandaran
Pasir Gudang

Tarikh: 9 November 2017

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 5435.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Tapak Baru Sekolah Menengah Sains Tangkak Dan Pejabat Pendidikan Daerah Tangkak Di Mukim Tangkak Daerah Tangkak Untuk Kementerian Pendidikan Malaysia Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

New Site Of Sekolah Menengah Sains Tangkak And Tangkak Education Office At Mukim Tangkak In The District Of Tangkak For Ministry Of Education Malaysia Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District — Tangkak. Mukim — Tangkak.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur	Tuan Punya berdaftar atau Kependudukan	Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	GRN.			Hektar	Hektar
8439	218670	Asiatic Development Berhad -24239/148347 bhg. dan Asiatic Plantations (WM) Sdn. Bhd. -124108/148347 bhg.		603.325	24.282

Bertarikh 28 November 2017

Dated 28 November 2017

[PTDT 22/01/02/1300/0002/2017;

PTG 22/01/02/1300/0004/2017/0332/2017;

PUNJ.PP. 950-6/A.203/1960 JLD. 6(4)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

No. 5436.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Pemberitahuan No. 4382 yang telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 14 September 2017, pinda ruangan Jadual kepada yang berikut:—

Notification No. 4382 published in the Johore State Government *Gazette* on the 14 September 2017, amend the following Schedule:—

JADUAL/SCHEDULE

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
“Lot 823	GRN. 101309	Lim Siew Moi—1/2 bhg., Yong Boon Hin—1/4 bhg. dan Yong Voon Seng—1/4 bhg.	Hektar 4.7196 (11.6625 ekar)	Hektar 4.2937 (10.6099 ekar)”

Kepada;

To;

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
“Lot 823	GRN. 101309	Lim Siew Moi—1/2 bhg., Yong Boon Hin—1/4 bhg. dan Yong Voon Seng—1/4 bhg.	Hektar 4.7196 (11.6625 ekar)	Hektar 4.2937 (10.6099 ekar).”

Bertarikh 28 November 2017

Dated 28 November 2017

[PTDS 08/06/02/1300/0005/2010;

PTG 08/06/02/1300/0004/2017/0139/2017;

PPUUNJ. 600-1/5/13(2)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
Pengarah Tanah dan Galian, Johor
Director of Lands and Mines Johore

PEMBERITAHU LEWAT

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 5437.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor-nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut.

Bagi Tujuan Rizab Jalan Awam Di Kawasan Lepau Di Mukim Pengerang Daerah Kota Tinggi Untuk Pihak Berkuasa Tempatan Pengerang Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Tanah Daerah Kota Tinggi.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

For The Purpose Of the Public Road Reserve In The Area Of The Lepau At Mukim Pengerang In The District Of Kota Tinggi For Pengerang Local Authority Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kota Tinggi District Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim/Township—Pengerang.

Perihal tanah/Description of the locality:

Lot	Lot
1104	994

Bertarikh 14 Disember 2017

Dated 14 December 2017

[PTDKT 04/07/02/1300/07/2017-947;

PTG 04/07/02/1300/0010/2017/0428/2017;

PPUUNJ. 600-1/5/13(5)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
 Director of Lands and Mines Johore*

No. 5438.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor-nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut.

Bagi Tujuan Projek Tebatan Banjir (RTB) Kampung Melayu Sengkang Di Mukim Senai Daerah Kulai Untuk Jabatan Pengairan Dan Saliran Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Tanah Daerah Kulai.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

For The Purpose Of Flood Mitigation Plan (RTB) Kampung Melayu Sengkang At Mukim Senai In The District Of Kulai For Department Of Irrigation And Drainage Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kulai District Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kulai. Mukim/Township—Senai.

Perihal tanah/Description of the locality:

Lot	Lot	Lot	P.T.D.	P.T.D.
3844	2250	2246	34806	81156

Bertarikh 18 Disember 2017

Dated 18 December 2017

[PTDKu 21/02/02/1300/0001/2017;

PTG 21/02/02/1300/0002/2017/0388/2017;

PPUUNJ. 600-1/5/13(12)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

No. 5439.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor-nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut.

Bagi Tujuan Projek Bas Rapid Transit Iskandar Malaysia (IMBRT)–Jajaran Iskandar Puteri-Skudai-Tebrau Fasa 1 Di Mukim Kulai Daerah Kulai Untuk Jabatan Perdana Menteri Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Pejabat Tanah Daerah Kulai.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

For The Purpose Of The Rapid Transit Bus Terminal Malaysia (IMBRT)-The Ranks Of The Princess-Skudai-Tebrau-Phase 1 At Mukim Kulai In The District Of Kulai For Prime Minister’s Department Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kulai District Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kulai. Mukim/Township—Kulai.

Perihal tanah/Description of the locality:

P.T.D.

95180

Bertarikh 18 Disember 2017

Dated 18 December 2017

[PTDKJ 21/01/02/1300/0004/2017;

PTG. 21/01/02/1300/0004/2017/0454/2017;

PPUUNJ. 600-1/5/13(13)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD.

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2017
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasion.com.my, email.pnmbjb@printnasion.com.my