



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

3hb Disember 2020

No. 25

No. 4347.

AKTA ORANG ASLI 1954

[*Akta 134*]

ABORIGINAL PEOPLES ACT 1954

[*Act 134*]

RIZAB ORANG ASLI

[SUBSEKSYEN 7(1)]

ABORIGINAL RESERVES

[SUBSECTION 7(1)]

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 7(1) Akta Orang Asli 1954 [*Akta 134*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan P.A. 93863 yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor dirizabkan bagi Tapak Penempatan Semula Orang-Orang Asli Kampung Stulang Asli yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan diselenggara oleh Pengarah Jabatan Kemajuan Orang Asli Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Pelan—P.A. 93863. No. Lot—155011. Luas—10.23 hektar.

Bertarikh 17 November 2020

[PTG XXX111/17/93 (DUP);

PTJB(PEMB) 76/91; PPUUNJ. 600-1/5/11(4)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 7(1) Aboriginal Peoples Act 1954 [*Act 134*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. P.A. 93863 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for Relocation Of Aboriginal Of Kampung Stulang Laut to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the Johor Department of Orang Asli Development and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Plentong. Plan No.—P.A. 93863. Lot No.—155011. Area—10.23 hectares.

Dated 17 November 2020
[PTG XXX111/17/93 (DUP);
PTJB(PEMB) 76/91; PPUUNJ. 600-1/5/11(4)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 4348.

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(*Akta 313*)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(*Act 313*)

PERLANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 3(1) Akta Perhutanan Negara, 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

In exercise of the powers conferred by subsection 3(1) of the National Forestry Act, 1984 [*Act 313*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule for the posts specified in column (3) with effect from the dates specified in column (4).

JADUAL/SCHEDULE

Bil./ No.	Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh Lantikan/ Effective Date
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Dato' Haji Salim bin Aman	Pengarah Perhutanan Negeri/ State Director of Forestry	1.6.2020

Bil./ No. (1)	Nama/Name (2)	Jawatan/Post (3)	Tarikh Lantikan/ Effective Date (4)
2.	Abd. Ramlizaayahhudin bin Mahli	Timbalan Pengarah Perhutanan Negeri/ Deputy State Director of Forestry	1.3.2020
3.	Mohd. Shukri bin Mohd. Alip	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri/ Assistant State Director of Forestry	1.3.2019
4.	Nurul Hidayah bin Hadzuha	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri/ Assistant State Director of Forestry	1.3.2019
5.	Nazri bin Husin	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri/ Assistant State Director of Forestry	1.8.2019
6.	Mohd. Reza bin Musa	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri/ Assistant State Director of Forestry	1.2.2020
7.	Abd. Wahab bin Jamaluddin	Pegawai Hutan Daerah/ District Forest Office	1.8.2019
8.	Razis bin Osman	Pegawai Hutan Daerah/ District Forest Office	1.2.2020
9.	Mohammad Ifratshim bin Mohamad Sa'ed	Pegawai Hutan Daerah/ District Forest Office	4.9.2017
10.	Mohd. Saman bin Mohd. Saget	Pegawai Hutan Daerah/ District Forest Office	1.4.2019
11.	Mohd. Khairul bin Abdullah	Penolong Pengarah Perhutanan Negeri/ Assistant State Director of Forestry	1.8.2019

Bertarikh 12 November 2020
Dated 12 November 2020
[PHJ.PTD. 192/951/1 Klt 5;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(92)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan Johor/
Clerk of the State Executive Council Johore*

No. 4349.

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 4270
bertarikh
7.11.2020
dan
21.11.2020.

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

W.K.J. 3455
bertarikh
24.9.2020
(PEMBETU-
LAN).

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have her holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 4270
dated
7.11.2020
and
21.11.2020.

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

J.G.N. 3455
dated
24.9.2020
(CORRI-
GENDUM).

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Bandar Johor Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(D)	Lot No. P.T.B.	Area Meter Persegi	Registered Owner
143488	13382	836.1274	Noraini bt. Sheikh Ibrahim

Bertarikh 5 November 2020

Dated 5 November 2020

[PTG 02/02/02/1003/0001/2016/0001/2019;

PTJB1/(KM/RIZ.M) 1/2016]

MOHD IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 4350.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Raja Mohd. Faridulhalim bin Raja Md. Arif	Juruukur Daerah	2 Mac 2020
2.	Shafiq Azwan bin Zalil	Juruukur Daerah	2 Mac 2020

Bertarikh 12 Oktober 2020

[JUJ100-12/2; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(83)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule from holding the appointment specified in column (3) with effect from the dated specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Raja Mohd. Faridulhalim bin Raja Md. Arif	District Surveyor	2 March 2020
2.	Shafiq Azwan bin Zalil	District Surveyor	2 March 2020

Dated 12 October 2020

[JUJ100-12/2; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(83)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4351.

[Perenggan 12(1)(b)]
PEMBATALAN PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]
REVOCATION OF APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Ismail bin Hussin	Juruukur Daerah	28 Januari 2020
2.	Ahmad Nazlie bin Muhamad	Juruukur Daerah	28 Januari 2020

Bertarikh 12 Oktober 2020
[JUI100-12/2; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(84)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has revoked the appointment of the persons named in column (2) of the Schedule from holding the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Ismail bin Hussin	District Surveyor	28 January 2020
2.	Ahmad Nazlie bin Muhamad	District Surveyor	28 January 2020

Dated 12 October 2020
[JUI100-12/2; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(84)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4352.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 203622 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Rekreasi Dan Dewan Serbaguna yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Mersing dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Pelan Akui—P.A. 203622. No. Lot—23059. Luas—4419 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 9 November 2020

[PTG 05/03/02/1601/0013/2009/0175/2009;

PTD(MG) 05/03/02/1601/0013/2009;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(23)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 203622 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and to wit, a site for Recreational And Multipurpose Hall be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Mersing District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Mersing. Township—Mersing. Certified Plan No.—P.A. 203622. Lot No.—23059. Area—4419 square metres. File No.—Nil.

Dated 9 November 2020

[PTG 05/03/02/1601/0013/2009/0175/2009;

PTD(MG) 05/03/02/1601/0013/2009;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(23)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4353.

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor* Pemberitahuan No. 8410 bertarikh 16 September 2010, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan No. P.A. 93863 yang disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan, Johor telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu bagi Tapak Penempatan Semula Orang-Orang Asli Kampung Stulang Laut yang diselenggarakan oleh Jabatan Hal Ehwal Orang-Orang Asli Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhan keluasan sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* sebagaimana Pemberitahuan No. 4103 bertarikh 5 November 2020;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta 56 dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta 56, Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Pelan—P.A. 93863. No. Lot—155011. Luas—10.23 hektar.

Bertarikh 17 November 2020
[PTG XXX111/17/93 (DUP);
PTJB(PEMB) 76/91;
PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(48)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 8410, published on 16 September 2010, the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. P.A. 93863 which is deposited in the office of the Survey And Mapping, Johore was reserved of a public purpose, to wit, a site for Relocation Of Aboriginal Of Kampung Stulang Laut to be maintained by the Department Of boriginal Affairs Johore and his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid whole reservation be revoked as described in the Schedule;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johore to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and was also published in the Johore, Government *Gazette* as Notification No. 4103 on 5 November 2020;

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation of the said land as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by the section 64 of the Act 56 and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act 56, the Director of Lands and Mines, Johore revokes the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Township—Plentong. Plan No.—P.A. 93863. Lot No.—155011. Area—10.23 hectares.

Dated 17 November 2020
[PTG XXX111/17/93 (DUP);
PTJB(PEMB) 76/91;
PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(48)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 4354.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor* Pemberitahuan No. 827 yang telah diwartakan pada 25 Oktober 1933, Pengarah Tanah dan Galian Johor, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 6(i)(b) Enakmen Perlindungan Binatang-Binatang dan Burung-Burung Liar 1923 [*Enakmen No. 10/1923*], telah mengisytiharkan bahawa Rizab Mergastua seluas 83.81 hektar (207.1 ekar) Mukim Bekok dalam Daerah Segamat dan ditandakan di atas Pelan No. P.W. 3343 yang disimpan di Pejabat Ukur dan Pemetaan, Johor menjadi suatu tanah rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Rizab Mergastua;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut itu dibatalkan keseluruhannya sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) [*Akta 56*] mengenai cadangan untuk pembatalan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Johor, Aras 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johor pada jam 9.00 pagi bertarikh 31 Disember 2020.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Bekok. No. Pelan—P.W. 3343. No. Lot—Tiada.
Luas—83.81 hektar (207.1 ekar).

Bertarikh 26 Oktober 2020

[PTG 08/01/02/1604/0000/0000/0002/2012;

PTDL 08/01/01/0102/0077/2012;

PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(44)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

Whereas, by the Johore State, Government *Gazette* Notification No. 827, published in the *Gazette* on 25 October 1933, the Director of Lands and Mines Johore, in exercise of the powers conferred under subsection 6(i)(b) of the Wild Animals and Birds Protection Enactment 1923 [*Enactment No. 10/1923*], proclaimed that the Mergastua Reserve having the area of 83.81 hectares (207.1 acres) Mukim Bekok in the District of Segamat and delineated in Plan No. P.W. 3343 deposited in the office of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose to wit, the site for a Mergastua Reserve;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole aforesaid reservation be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) [*Act 56*] of the proposal to revoke the whole area of the reservation as described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Johore, at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office Johore, Level 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johore at 9.00 am on 31 December 2020.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Bekok. Plan No.—P.W. 3343. Lot No.—Nil.
Area—83.81 hectares (207.1 acres).

Dated 26 October 2020
[PTG 08/01/02/1604/0000/0000/0002/2012;
PTDL 08/01/01/0102/0077/2012;
PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(44)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 4355.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Negeri Johor* Pemberitahuan No. 217 yang telah diwartakan pada 8 Mac 1939, Pesuruhjaya Tanah dan Galian Johor, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah seksyen 10 Enakmen Tanah 1910 [*Enakmen No. II*], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu No. Lot 535 seluas 3 ekar 2 rod 20 pol dan Lot 405 seluas 9 ekar 1 rod 04 pol Mukim Bandar Segamat dalam Daerah Segamat dan ditandakan di atas Pelan No. P.A. 8754 yang disimpan di Pejabat Ukur Johor Bahru menjadi suatu tanah rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak Hospital diselenggarakan oleh Ketua Pegawai Perubatan, Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut itu dibatalkan keseluruhan keluasan sepertimana yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56*], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) [*Akta 56*] mengenai cadangan untuk pembatalan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor disuatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Johor, Aras 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johor pada jam 9.00 pagi bertarikh 30 Disember 2020.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Bandar Segamat. No. Pelan—P.A. 8754. No. Lot—535 dan 405. Luas—3 ekar 2 rod 20 pol dan 9 ekar 1 rod 4 pol.

Bertarikh 15 November 2020

[PTG 08/45/02/1604/0000/0000/0001/2009 (DUP);

PTDS(KEM) 8/95; PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(35)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

Whereas, by the Johore State, Government *Gazette* Notification No. 217 published in the *Gazette* on 8 March 1939, the Commissioner of Lands and Mines Johore, in exercise of the powers conferred under section 10 of the Land Enactment 1910 [*Enactment No. 11*], proclaimed that the parcel of land being Lot No. 535 and Lot 405 situated in the Mukim Bandar Segamat in the District of Segamat, having the area of 3 acres 2 roods 20 poles and 9 acres 1 rood 4 poles and delineated in Plan No. P.A. 8754 deposited in the Survey Office, Johor Bahru to be reserved for a public purpose that is, the site Hospital to be maintained by the Principal Medical Officer, Johore his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole aforesaid reservation be revoked as described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56*], the State Authority gives notice under subsection 64(2) [*Act 56*] of the proposal to revoke the reservation of the extent of the area described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines Johore, at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office Johore, Level 3, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang, Kota Iskandar, 79576 Iskandar Puteri, Johore at 9.00 am on 30 December 2020.

SCHEDULE

District—Segamat. Township—Bandar Segamat. Plan No.—P.A. 8754. Lot No.—535 and 405. Area—3 acres 2 roods 20 poles and 9 acres 1 rood 4 poles.

Dated 15 November 2020

[PTG 08/45/02/1604/0000/0000/0001/2009 (DUP);

PTDS(KEM) 8/95; PPUUNJ.S. 600-1/5/3 Jld. 2(35)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 4356.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Wisdom Lead Import & Export (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 40, Jalan Satria 7, Taman Perindustrian, JB Perdana, 81300 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 02 Plentong 02 GRN. 00065296	01 Lot 00072981	RM2,100.00	(2012-2019) RM9,600.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM420.00 Tunggakan Denda Lewat RM1,920.00	RM13,640.00

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/05/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4357.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Wisdom Lead Import & Export (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 40, Jalan Satria 7, Taman Perindustrian, JB Perdana, 81300 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2012-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM2,100.00	RM9,600.00	RM20.00	RM420.00	RM13,640.00
02 GRN.	00072982				Tunggakan	
00065297					Denda Lewat	
					RM1,920.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/06/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4358.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lim Cheen Heng yang beralamat di d/a Hengli Enterprise di No. 6, Jalan Permatang 17, Taman Desa Jaya, 81100 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2011-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM1,113.00	RM6,678.00	RM20.00	RM223.00	RM9,148.00
02 GRN.	00047509				Tunggakan	
00198983					Denda Lewat	
					RM1,337.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/18/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4359.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Lim Cheen Heng yang beralamat di d/a Hengli Enterprise di No. 6, Jalan Permatang 17, Taman Desa Jaya, 81100 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2011-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM1,113.00	RM6,678.00	RM20.00	RM223.00	RM9,148.00
02 GRN.	00047508				Tunggakan	
00198980					Denda Lewat	
					RM1,337.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/19/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4360.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Pzo Printing Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 65, Jalan Seroja 47, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2013-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM1,272.00	RM5,936.00	RM20.00	RM255.00	RM8,416.00
02 GRN.	00051514				Tunggakan	
00244814					Denda Lewat	
					RM1,188.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/23/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4361.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Hock Sing Silkscreen Advertising Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 80 dan 80A, Jalan Harimau Tarum, Taman Century, 80250 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2015-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM2,100.00	RM6,000.00	RM20.00	RM420.00	RM9,320.00
02 GRN.	00072765				Tunggakan	
00495671					Denda Lewat	
					RM1,200.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/29/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4362.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada U-Bix Paper Products Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 2F, Jalan Giam, Taman Majidee, Off Jalan Tebrau, 80250 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2015-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM2,100.00	RM6,000.00	RM20.00	RM420.00	RM9,320.00
02 GRN.	00182845				Tunggakan	
00251408					Denda Lewat	
					RM1,200.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/34/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4363.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada U-Bix Paper Products Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 2F, Jalan Giam, Taman Majidee, Off Jalan Tebrau, 80250 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang dipertahankan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2015-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM2,100.00	RM6,000.00	RM20.00	RM420.00	RM9,320.00
02 GRN.	00182846				Tunggakan	
00251412					Denda Lewat	
					RM1,200.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/02/35/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4364.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Malayan Parts Sendirian Berhad yang beralamat di No. 53, Jalan Persisiran Perling, Taman Perling, 81200 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2012-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	Lot	RM2,100.00	RM9,600.00	RM20.00	RM420.00	RM13,640.00
02 GRN.	00024755				Tunggakan	
00441401					Denda Lewat	
					RM1,920.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/03/07/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4365.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Tamasek Group Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 79A, Jalan Harimau Tarum, Taman Century, 80250 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2012-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	Lot	RM2,100.00	RM9,600.00	RM20.00	RM420.00	RM13,640.00
02 GRN.	00032161				Tunggakan	
00152508					Denda Lewat	
					RM1,920.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/03/21/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4366.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Xiox Engineering Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 18, Jalan ST 4/6, Taman Setia Tropika, 81200 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2017-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	Lot	RM2,550.00	RM4,800.00	RM20.00	RM510.00	RM8,330.00
02 GRN.	00150459				Tunggakan	
00499574					Denda Lewat	
					RM960.00	

Bertarikh 5 Ogos 2020
[PTJB(H) 6A/03/27/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4367.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 02 GRN. 00130653	01 Lot 00002590	RM296.00	(2004-2019) RM19,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM60.00 Tunggakan Denda Lewat RM3,800.00	RM23,116.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/17/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4368.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 02 GRN. 00130818	01 Lot 00002736	RM814.00	(2004-2019) RM19,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM163.00 Tunggakan Denda Lewat RM3,800.00	RM23,634.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/18/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4369.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2004-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
06 Sungai	Lot	RM2,100.00	RM19,000.00	RM20.00	RM420.00	RM24,920.00
Tiram	00002638				Tunggakan	
02 GRN.					Denda Lewat	
00130744					RM3,800.00	

Bertarikh 1 September 2020

[PTJB(H) 6A/06/19/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4370.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 02 GRN. 00130686	01 Lot 00002598	RM2,100.00	(2004-2019) RM19,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM420.00 Tunggakan Denda Lewat RM3,800.00	RM24,920.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/20/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4371.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2004-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
06 Sungai	Lot	RM2,100.00	RM19,000.00	RM20.00	RM420.00	RM24,920.00
Tiram	00002518				Tunggakan	
02 GRN.					Denda Lewat	
00130646					RM3,800.00	

Bertarikh 1 September 2020

[PTJB(H) 6A/06/21/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4372.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 08 H.S.(D) 00346669	04 P.T.D. 00001779	RM296.00	(2004-2019) RM19,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM60.00 Tunggakan Denda Lewat RM3,800.00	RM23,116.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/22/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4373.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 02 GRN. 00130737	01 Lot 00002631	RM296.00	(2004-2019) RM19,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM60.00 Tunggakan Denda Lewat RM3,800.00	RM23,116.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/23/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4374.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Anitra Corporation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 28-3, Jalan 28/70A, Desa Sri Hartamas, 50480 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 06 Sungai Tiram 02 GRN. 00130748	01 Lot 00002642	RM2,100.00	(2014-2019) RM7,200.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM420.00 Tunggakan Denda Lewat RM1,440.00	RM10,760.00

Bertarikh 1 September 2020
[PTJB(H) 6A/06/24/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Bina Soon Jianyan Sdn. Bhd. dan Mat Zin bin Mat Adam yang beralamat di No. 55, Jalan Helang 11, Taman Scientex, 81700 Pasir Gudang pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan-punya bagi tanah yang diadualkan diatas dalam mana tuan-tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan-tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan-punya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuan-punya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 September 2020

[PTJB(H) 6A/06/24/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4375.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Julian Neo Poh Choon yang beralamat di No. 26, Jalan Legenda 22, Taman Legenda Mas, 43200 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 02 Plentong 08 H.S.(D) 00183929	04 P.T.D. 00096857	RM2,100.00	(2014-2019) RM7,200.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM420.00 Tunggakan Denda Lewat RM1,440.00	RM10,760.00

Bertarikh 15 September 2020
[PTJB(H) 6A/02/88/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4376.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Pan Vista Sdn. Bhd. yang beralamat di Tingkat 3, Wisma MBF, No. 37C, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2014-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	Lot	RM2,100.00	RM7,200.00	RM20.00	RM420.00	RM10,760.00
02 GRN.	00078754				Tunggakan	
00130636					Denda Lewat	
					RM1,440.00	

Bertarikh 15 September 2020

[PTJB(H) 6A/03/58/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Tan Wen Chen @ Lau Wen Cen, Ng Geak Inn, Teoh Kock Seng dan Teoh Kock Seng yang beralamat di M01, 02-011, Apartment Melana, Jalan Pendidikan 1, Taman University, 81300 Johor pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan-punya bagi tanah yang diadualkan diatas dalam mana tuan-tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan-tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan-punya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuan-punya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 15 September 2020

[PTJB(H) 6A/03/58/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4377.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sun Hai Engineering Sdn. Bhd. yang beralamat di No. #02-61, Jalan Mutiara Emas 9/3, Austin Boulevard, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2015-2019)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	Lot	RM2,550.00	RM8,000.00	RM20.00	RM510.00	RM12,170.00
02 GRN.	00150443				Tunggakan	
00499559					Denda Lewat	
					RM1,600.00	

Bertarikh 15 September 2020
[PTJB(H) 6A/03/61/2020]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4378.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Sri Saujana Development Corporation Sdn. Berhad tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 02 Bandar 15 G.M. 00007273	01 Lot 00007544	RM45.00	(1997-2019) RM748.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM10.00 Tunggakan Denda Lewat RM152.00	RM965.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/02/2020/03]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4379.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Abd. Rahim bin M. Tahir tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 02 Bandar 15 G.M. 00007146	01 Lot 00007414	RM89.00	(2011-2019) RM648.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM18.00 Tunggakan Denda Lewat RM131.00	RM888.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/02/2020/04]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4380.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Normah binti Kechut tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 02 Bandar 15 G.M. 00001034	01 Lot 00008528	RM45.00	(2000-2019) RM670.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Tali Air RM30.00	Denda Lewat RM10.00 Tunggakan Denda Lewat RM136.00	RM901.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/02/2020/06]

*Pentadbir Tanah
Muar*

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijudualkan diatas dalam mana tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/02/2020/06]

Pentadbir Tanah
Muar

No. 4381.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Ngadiman bin Haji Abd. Jalal tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 01 Ayer Hitam 17 H.S.(M) 00001260	07 M.L.O. 00004430	RM34.00	(2000-2019) RM505.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM10.00 Tunggakan Denda Lewat RM101.00	RM660.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/01/2020/08]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4382.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Emah binte Sandiman tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 01 Ayer Hitam 17 H.S.(M) 00000191	07 M.L.O. 00003336	RM34.00	(1996-2019) RM555.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM10.00 Tunggakan Denda Lewat RM111.00	RM720.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/01/2020/09]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4383.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Tumiran bin Jasemo tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah ini/di Pejabat Tanah Muar segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-Fee dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-Fee	Jumlah kena dibayar
06 Muar 01 Ayer Hitam 15 G.M. 00002512	01 Lot 00003273	RM34.00	(1995-2019) RM210.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM10.00 Tunggakan Denda Lewat RM42.00	RM306.00

Bertarikh 12 Oktober 2020
[PTDM/5/NOT/01/2020/10]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4384.

[Seksyen 127(1A)(a)]

PELANGGARAN SYARAT

NOTIS SUPAYA MENUNJUKKAN SEBAB MENGENAI PENGENAAN DENDA

Kepada Tan Kang Gi (K.P. 660524-01-5515) yang beralamat di No. B 15, Parit Samsudarat, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor.

Bahawasanya saya, yang bertandatangan di bawah ini adalah berpuashati bahawa suatu pelanggaran syarat yang dijadualkan di bawah ini telah timbul iaitu:-

Telah membina bangunan yang digunakan sebagai kilang perabot di atas tanah bersyarat pertanian kelapa sawit.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh perenggan (a) subseksyen (1A) seksyen 127, Kanun Tanah Negara, saya dengan ini meminta supaya kamu hadir di hadapan saya pada hari Isnin, 14 Disember 2020 jam 11.00 pagi.

Di Bahagian Teknikal Penguatkuasaan, Pejabat Tanah Muar untuk menunjukkan sebab mengapa denda tidak patut dikenakan kepada kamu mengenai pelanggaran yang tersebut di atas.

JADUAL TANAH DAN SYARAT

Daerah	Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas
		Lot	G.M.	Hektar
Muar	Parit Jawa	3684	3228	0.518

Syarat yang dilanggar : Telah membina bangunan yang digunakan sebagai kilang perabot di atas tanah bersyarat pertanian kelapa sawit.

Bertarikh 2 November 2020
[PTDM/6/KK/LS/44/2019]

*Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4385.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Koh Kah Lang (K.P. 490521-01-5158) pemilik berdaftar geran tersebut ingin memaklumkan bahawa hakmilik tersebut telah hilang dalam simpanan. Saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—14748. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 31091/M14/1/2. Luas—45.9 meter persegi.

Bertarikh 15 September 2020
[(3)dlm.PTG/11/301/3/49/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 4386.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Tan Seiw Cai @ Teh Seiw Cai (K.P. 480129-08-5080) pemilik berdaftar bagi hakmilik berikut ingin memaklumkan bahawa geran tersebut telah hilang dalam simpanan. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—25911. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 30622/M9/4/293. Luas—51.1 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2020
[(2)dlm.PTG/11/301/3/57/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 4387.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Abdul Hakim bin Abdul Rahman (K.P. 720109-01-5675) adalah seorang Peguam di Firma Abdul Hakim Abdul Rahman & Co. ingin memaklumkan bahawa geran salah seorang pelanggan kami telah hilang dalam simpanan kami. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—18348. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 37641/M3/1/87. Luas—63 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2020
[(2)dlm.PTG/11/301/3/58/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 4388.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Adalah saya Choo Gek Heong (K.P. 520828-01-5181) pemilik berdaftar bagi hakmilik berikut ingin memaklumkan bahawa geran tersebut telah hilang dalam simpanan. Oleh yang demikian, saya telah membuat laporan Polis untuk memohon hakmilik yang baharu.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—90758. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 110652/M1/4/43. Luas—49 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2020
[(2)dlm.PTG/11/301/3/59/2020]

YM UNGKU KHALSOM SOFIA BINTI UNGKU YUSOFF
Timbalan Pendaftar
Pejabat Tanah dan Galian Johor

No. 4389.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Soong Seng (K.P. 740607-04-5373), Wong Chiu Chee (K.P. 711022-04-5172), Wong Boon Kwei (K.P. 680813-04-5129) dan Wong Soon Ho (K.P. 761110-04-5063) yang beralamat di No. 18, Jalan SL 2/4, Bandar Sungai Long, 43000 Kajang, Selangor Darul Ehsan adalah Penerima Pusaka Wee Ah Loon @ Wong Soo Kok sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/10/0330/2013 bertarikh 27 September 2017 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Tangkak. No. Lot—79. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 218080. Luas—109.5326 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(6)dlm.PTG(D) 5/2012-103]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4390.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khaw Giet Thye (K.P. 680919-03-5025) yang beralamat di No. 6, Jalan D7, Taman Dahlia, Bukit Beruang, 75450 Melaka adalah Pengarah Syarikat Scientex Quatari Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 28008-M) selaku pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kulai. No. P.T.D.—108944 dan 108924. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 67501 dan H.S.(D) 67481. Luas—208.1 meter persegi dan 389 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(6)dlm.PTG(D) 5/2020-197]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4391.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khaw Giet Thye (K.P. 680919-03-5025) yang beralamat di No. 6, Jalan D7, Taman Dahlia, Bukit Beruang, 75450 Melaka adalah Pengarah Syarikat Scientex (Skudai) Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 216001-X) selaku pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—171492. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 504051. Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(6)dml.PTG(D) 5/2020-272]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4392.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fatin binti Md. Ghazali (K.P. 890207-01-5400) yang beralamat di No. 109, Jalan Asli 17, Taman Pasir Putih, 81700 Pasir Gudang, Johor adalah Penerima Pusaka Md. Ghazali bin Kaimi sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0553/2019 bertarikh 20 Oktober 2019 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—39359. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 167821. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(4)dml.PTG(D) 5/2020-372]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4393.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamaruddin bin Musa (K.P. 541006-01-5935) yang beralamat di T.L.B. 3/1A, Lorong Ibrahim, Kampung Kelapa, BT 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor adalah Penerima Pusaka Musa bin Ibrahim sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0573/2019 bertarikh 20 Oktober 2019 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—16459. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 24191. Luas—96.6191 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-377]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4394.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hamizan binti Hashim (K.P. 640110-08-5216/7234497) yang beralamat di No. 35, Jalan Hang Jebat 23, Taman Skudai Baru, 81300 Skudai, Johor adalah Penerima Pusaka Ibrahim bin Muhamed sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/02/0645/2013 bertarikh 17 Oktober 2013 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—33885. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 423601. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-383]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4395.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norsakina binti Ghani (K.P. 830313-01-5864) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 23, Jalan Gelugur 1, Taman Kota Jaya, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—17737. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 139750. Luas—164 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dml.PTG(D) 5/2020-449]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4396.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Lee Yin @ Lim Lee Eng (K.P. 471015-01-5282/2363299) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 67, Jalan Tong Kwi Beng, Kampung Tengah, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—2237. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 1573. Luas—0.6141 hektar.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dml.PTG(D) 5/2020-454]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4397.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Kon San (K.P. 600407-01-5431/5903744) dan Kong Hui Fong (K.P. 620428-01-5316/6869925) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2A, Jalan Layang 3, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 27034 dan Lot 79079. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 110600 dan Geran 162290. Luas—155.3339 meter persegi dan 167 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-457]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4398.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ismail bin Komeng (K.P. 530130-01-5621/4464135) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. A-14, Kampung Pinang Malan, Jalan Bidara, Taman Nira, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—30787. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31824. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-458]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4399.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Manikamah a/p Subbiah (K.P. 490629-07-5136/4150854) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 29, Jalan Tembikai 43, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—131540. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 280984. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-459]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4400.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Raja Kumaran a/l Marimuthu (K.P. 650929-01-6285/A0240914) dan Vijayaletchmi a/p K. Krishnan (K.P. 710122-04-5386/A1923364) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 42, Ladang Air Manis, Bakri, 84200 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang akibat kebakaran.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—6752. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 52573. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-460]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4401.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Noordin bin Sarban (K.P. 640530-01-5361/7377813) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 54, Jalan Nenas 6, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—32843. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 64534. Luas—65.03 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-463]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4402.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Sih Poh (K.P. 600807-01-5705/6064827) yang beralamat di No. 2, Jalan TS 10, Taman Templer Saujana, 48000 Rawang, Selangor Darul Ehsan Teo Swee Cher (K.P. 290731-01-5061/3311420) di alamat Parit Yaani Laut, Mukim 6, 83710 Yong Peng, Johor dan Tyu Sui Mong @ Teo Sui Mong (K.P. 461210-01-5393/0722402) di alamat No. 1, Jalan Pinang, Taman Soga, 83000 Batu Pahat, Johor kesemuanya adalah pemilik berdaftar melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui rosak.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—243. Jenis dan No. Hakmilik—GRT. 10078. Luas—4.9472 hektar.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-464]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4403.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rosli bin Ismail (K.P. 620405-04-5483/6872793) dan Radiah binti Saud (K.P. 630128-71-5010/6985673) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Layang 12, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—50822. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 284671. Luas—286 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-465]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4404.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Siew Poh (K.P. 630825-01-5810/7143471) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 1, Jalan Bukit Impian 29/1, Taman Impian Emas, 81300 Skudai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Sungai Sedili Besar. No. P.T.D.—4079. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 36776. Luas—4.057 hektar.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-466]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4405.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pasih binti Saripin (K.P. 460125-01-5060/2324301) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 186, Jalan Utama, Taman Munsyi Ibrahim, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—21572. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 466541. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-470]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4406.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Choon Lian (K.P. 761109-01-6994) dan Koh Chiew Khoon (K.P. 731127-01-6165) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 14, Jalan Megah 25, Taman Megah, 82000 Pontian, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pontian. No. Lot—14298. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 182174. Luas—123 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-471]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4407.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Arba'aiah binti Masiran (K.P. 590922-01-5296/5692831) dan Ismail bin Mohamad (K.P. 590627-10-6515/5602382) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Astakajaya 13, Taman Astakajaya, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—8869. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 20592. Luas—100 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-473]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4408.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Hoon Cheng (K.P. 650819-01-5329/A0119673) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. A-90, Kampung Baru, 85200 Jementah, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jementah. No. Lot—5075. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 8267. Luas—520 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-474]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4409.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sugan a/l Ramasamy (K.P. 831114-01-6295) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 7, Jalan Mutiara 4, Taman Mutiara, Bukit Siput, 85020 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pogoh. No. Lot—4761. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 51956. Luas—92 meter persegi.

Bertarikh 18 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-475]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4410.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Husni bin Abdullah (K.P. 720420-01-5731) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Abdul Hakim Abdul Rahman yang beralamat di Lot 06, Tingkat 10, Menara Tabung Haji, Jalan Ayer Molek, 80000 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—62835. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 408201. Luas—143.0792 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(5)dlm.PTG(D) 5/2019-607]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4411.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohammad bin Haron (K.P. 550113-01-5003/4727474) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 20, Jalan Camar 16, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—25872. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 39533. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-269]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4412.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Noor Sulaizah binti Sulaiman (K.P. 830507-06-5368) yang beralamat di No. 57, Jalan Langsung, Felda Tenggaroh 7, Jemaluang, 86810 Mersing, Johor adalah Penerima Pusaka Sulaiman bin Sulong sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/04/0616/2018 bertarikh 25 Ogos 2019 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Sungai Johor. No. P.T.D.—1548. Jenis dan No.
Hakmilik—H.S.(D) 3191. Luas—1029.0533 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-273]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4413.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mani Maran a/l Batu Malek (K.P. 760315-05-5121/A3258998) yang beralamat di No. 6, Jalan Keruing Paya, Taman Kota, 83700 Yong Peng, Johor adalah Penerima Pusaka Batu Malek a/l Periasamy 1/2 bahagian sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/01/0264/2019 dan Penerima Pusaka Periaka a/p V. Periasamy 1/2 bahagian sebagaimana Perintah JKPTG/PK/01/01/263/2019 kedua-dua bertarikh 24 September 2019 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Sembrong. No. Lot—15092. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 61094. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-288]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4414.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pandil bin Samion (K.P. 330609-01-5037/3663058) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 786, Kampung Ubi Baru, Jalan Tampoi, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—8155. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 3382. Luas—741 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)dlm.PTG(D) 5/2020-320]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4415.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Azhar bin Mohamed (K.P. 740818-01-6871/A2799845) adalah Kakitangan yang bertugas di Tetuan Azharudin & Partners (Peguambela dan Peguamcara) yang beralamat di No. 61-01, Jalan Dataran Larkin 1, Tamana Dataran Larkin, 80350 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—65046. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 146121. Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-406]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4416.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamisah binti Wasiman (K.P. 440910-01-5594/1867702), Suraiti binti Sa'adon (K.P. 721206-01-5794/A2385652), Suhana binti Sa'adon (K.P. 710701-01-5042/A1817705), Suhaidil bin Saadon (K.P. 840905-01-5357) dan Suhari bin Sa'adon (K.P. 651206-01-5531/A0265179) kesemuanya adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Tembaga Merah 3, Taman Sri Skudai, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—17791. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25523. Luas—304.4432 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-409]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4417.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tau Shet Kuan (K.P. 500907-01-5341) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 123, Plentong New Village, Plentong, 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—159249. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 336428. Luas—71.5 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-469]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4418.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chow Tat Kee (K.P. 580113-08-5121) adalah pemilik berdaftar 1/2 bahagian dan Pemegang Amanah kepada Chow Lai Gian (K.P. 910615-01-6301) 1/4 bahagian dan Chow Wen Hui (K.P. 941001-01-7168) 1/4 bahagian yang beralamat di No. 2, Jalan Jelita, Taman Pelangi Indah, 81800 Ulu Tiram, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—53816. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 91340. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(4)d/m.PTG(D) 5/2020-472]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4419.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lau Seng Lai (K.P. 721012-01-6027/A2286291) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 582, Jalan Jaya 22, Taman Pontian Jaya, 82000 Pontian, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—8714. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6492. Luas—131.9223 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-477]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4420.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Bhagwanji Premji (K.P. 370412-04-5001/0752080) dan Savita a/p Ranchhod (K.P. 411203-71-5046/1592319) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 14, SS 4D/16, Taman People Park, Kelana Jaya, 47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Tangkak. No. P.T.B.—1022 dan 1023. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9949 dan H.S.(D) 9950. Luas—148.801 meter persegi dan 246.4563 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-479]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4421.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Idrus bin Kamarudin (K.P. 680213-08-5135) adalah Pengurus Kanan di Jabatan Pentadbiran Kredit, Bank Islam Malaysia Berhad (No. Syarikat: 98127-X) selaku Pemegang Gadaian yang beralamat di Tingkat 12, Menara Bank Islam, No. 22, Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar. No. Lot—10330. Jenis dan No. Hakmilik—
Pajakan Negeri 8791. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-482]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4422.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mundiandi a/l Ramasamy (K.P. 580612-01-6265/5529455) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 40, Jalan Joget 6, Taman Tan Sri Manickavasegam, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai. No. P.T.D.—19406. Jenis dan No. Hakmilik—
H.S.(D) 13629. Luas—65.03 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-483]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4423.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tey Ser Hock (K.P. 600830-01-5033/6011688) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 139, Taman Tan Leng Ann, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pogoh. No. Lot—7742. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 111788. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dml.PTG(D) 5/2020-484]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4424.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng Chong Kheng (K.P. 571115-01-6387/5325619) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 307, Taman Harta, Jalan Jaafar, 82200 Benut, Pontian melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Benut. No. Lot—4936. Jenis dan No. Hakmilik—GRT.
18236. Luas—1.1711 hektar.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dml.PTG(D) 5/2020-486]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4425.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Yew Phang (K.P. 840227-06-5303) adalah Pengurus Bank di Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) selaku Pemegang Gadaian yang beralamat di No. 811 dan 812, Jalan Aman, Taman Bahagia, 86900 Endau, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—34813. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 240751. Luas—83.61 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-487]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4426.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Haminah binti Ahmad (K.P. 620311-01-5160) yang beralamat di No. 21, Teratai Villa, Kampung Padang Buluh, 26600 Pekan, Pahang mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan beliau.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—17882. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4549. Luas—1.486 hektar.

Bertarikh 28 Oktober 2020
[PTD(MG) 4/4/35/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4427.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Haminah binti Ahmad (K.P. 620311-01-5160) yang beralamat di No. 21, Teratai Villa, Kampung Padang Buluh, 26600 Pekan, Pahang mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan beliau.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—17881. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4548. Luas—0.942 hektar.

Bertarikh 28 Oktober 2020
[PTD(MG) 4/4/35/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4428.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Amanah Raya Berhad (No. 344986-V) sebagai Pentadbir bagi Harta Pusaka Almarhumah Tunku Zanariah Ahmad yang beralamat di G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Bertingkat Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru, Johor mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang semasa di dalam simpanan Yang Mangkat.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—4311. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 494. Luas—3.234 hektar.

Bertarikh 5 November 2020
[PTD(MG) 4/4/36/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4429.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Amanah Raya Berhad (No. 344986-V) sebagai Pentadbir bagi Harta Pusaka Almarhumah Tunku Zanariah Ahmad yang beralamat di G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Bertingkat Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru, Johor mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang semasa di dalam simpanan Yang Mangkat.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. M.L.O.—1521. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1831. Luas—2.6608 hektar.

Bertarikh 5 November 2020
[PTD(MG) 4/4/36/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4430.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Muazam bin Mahmud (K.P. 760920-01-6067) dan Zaharah binti Rahmat (K.P. 550811-01-5596) yang beralamat di No. 137B, Jalan Puyuh, Felda Nitar 1, 86800 Mersing, Johor mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan beliau.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—26227. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1646. Luas—1708 meter persegi.

Bertarikh 11 November 2020
[PTD(MG) 4/4/26/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4431.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Muazam bin Mahmur (K.P. 760920-01-6067) dan Zaharah binti Rahmat (K.P. 550811-01-5596) yang beralamat di No. 137B, Jalan Puyuh, Felda Nitar 1, 86800 Mersing, Johor mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan beliau.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—18432. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1647. Luas—3.965 hektar.

Bertarikh 11 November 2020
[PTD(MG) 4/4/26/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4432.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Amran bin Sani (K.P. 650506-71-5033) yang beralamat di No. 119, Jalan Kangkong, Taman Mahkota, 86800 Mersing, Johor mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan beliau.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—177. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1140. Luas—0.5817 hektar.

Bertarikh 11 November 2020
[PTD(MG) 4/4/37/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4433.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Dolahsajat bin Kamari dan Markiah binti Kamari adalah pemilik yang beralamat (di Blok A-10-12, PPR Desa Petaling, Jalan 1/256, Desa Petaling, 57100 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4434.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Kasmuri bin Kamari adalah pemilik yang beralamat (di No. 13848, Jalan Rajawali 14, Bandar Putra, 81000 Kulaijaya, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4435.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Maryamah binti Kamari adalah pemilik yang beralamat (di No. 82, Jalan Lingkaran, Taman Sri Lambak, 86000 Kluang, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4436.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Md. Sangidi bin Kamari adalah pemilik yang beralamat (di No. 81, Kampung Tengah, 86300 Renggam, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4437.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Shanium binti Kromo adalah pemilik yang beralamat (di No. 52, Kampung Tengah, 86300 Renggam, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4438.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Salip bin Kamari adalah pemilik yang beralamat (di No. 239, Felda Tenggaroh 6, Jemaluang, 86810 Mersing, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—54. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—2.1246 hektar.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDK(SC) 66/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4439.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Teo Hock Eng adalah pemilik yang beralamat (di No. 1, Jalan Pelaga, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13602. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4081. Luas—227.2334 meter persegi.

Bertarikh 2 November 2020
[PTDK(SC) 67/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4440.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Ong Ai Hwa adalah pemilik yang beralamat (di No. 39, Jalan Sembilang, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13211. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3692. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 2 November 2020
[PTDK(SC) 68/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4441.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mohd. Samin bin Samaon adalah pemilik yang beralamat (di No. 129, Jalan Kenanga Kampung Melayu, 86200 Simpang Renggam, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—276. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 532. Luas—0.7006 hektar.

Bertarikh 2 November 2020
[PTDK(SC) 69/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4442.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Tai Ham adalah pemilik yang beralamat (di No. G-39, Jalan Tan Yoke Fong, 81000 Kulai, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. L.O.—2157. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11. Luas—1.2773 hektar.

Bertarikh 2 November 2020
[PTDK(SC) 70/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4443.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Judin bin Halidi adalah pemilik yang beralamat (di T/L 24, Kampung Isnin Maarof, 86200 Simpang Renggam, Johor) diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—4555. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1445. Luas—1.2216 hektar.

Bertarikh 17 November 2020
[PTDK(SC) 73/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4444.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rugayah binti Salim (K.P. 491004-01-5664) yang beralamat di No. 43, Blok 2, Felda Papan Timur, 81900 Kota Tinggi telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—9795. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 167. Luas—12216 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/11/04/0401/82/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4445.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zainal bin Said (K.P. 650106-01-6241) yang beralamat di No. 113, Jalan Melati, Felda Tenang, 85300 Labis, Johor adalah pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—4066. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3192. Luas—3.348 hektar.

Bertarikh 5 November 2020
[Bil. (9)dIm.PPTDL(HM) 15/2020]

Haji Muhamad Syahrizat Bin Alwee
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4446.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jamil bin Mardini (K.P. 640703-01-6793) yang beralamat di Blok 2-3-5, Jalan 2A/146, Desa Tasik, Sungai Besi, 57000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan (Kuala Lumpur) adalah pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—6152, 7417 dan 18390. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4504, H.S.(M) 4505 dan P.M. 1799. Luas—3.2258 hektar, 702.0009 meter persegi dan 0.8147 hektar.

Bertarikh 11 November 2020
[Bil. (12)dIm.PPTDL(HM) 16/2020]

Haji Muhamad Syahrizat Bin Alwee
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4447.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Latipah binti Omar (K.P. 700813-01-5718) yang beralamat di No. 171, Jalan Tok Guru, Kampung Tenang, 85300 Labis, Johor adalah pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—956. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1763. Luas—0.5741 hektar.

Bertarikh 11 November 2020
[Bil. (9)d/m.PPTDL(HM) 17/2020]

HAJI MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4448.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Assbikunal Suqma bin Baharum, Daaimmatil Izzafi bin Baharum, Nun Haqimmul Hanum binti Baharum dan Ramlaatul Hikhal bin Baharum yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. M.L.O.—4092. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2348. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDS. 4/HM/H/59/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4449.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rumijah binti Mohamad Jadin (K.P. 700219-01-5344) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 61, Jalan TU 24, Taman Tasik Utama, 75450 Ayer Keroh, Melaka melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Kecil. No. P.T.D.—1196. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 364. Luas—0.809 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/77/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4450.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Faridah binti Mahat (K.P. 590605-01-5778) dan Norizan binti Mahat (K.P. 730723-01-5252) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 33, Felda Air Tawar 3, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—8577. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 907. Luas—913 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/80/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4451.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Faridah binti Mahat (K.P. 590605-01-5778) dan Norizan binti Mahat (K.P. 730723-01-5252) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 33, Felda Air Tawar 3, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—9574. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1240. Luas—4.044 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/80/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4452.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Redzuan bin Abdullah (K.P. 550105-10-6271) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 33, Jalan Jelatang 20, Taman Megah Ria, 81750 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama. No. P.T.D.—30. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 207. Luas—0.5362 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/81/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4453.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hasan bin Ahad (K.P. 680106-01-5393) dan Jamiah binti Talib (K.P. 430402-01-5150) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 62A, Felda Bukit Aping Timur, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. Lot—2520. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1046. Luas—4.206 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/82/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4454.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hasan bin Ahad (K.P. 680106-01-5393) dan Jamiah binti Talib (K.P. 430402-01-5150) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 62A, Felda Bukit Aping Timur, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. Lot—2912. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1047. Luas—1257 meter persegi.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/82/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4455.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syed Sufi bin Syed Abu Bakar (K.P. 88011-23-5081) yang beralamat di Amanah Raya Berhad, No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Bertingkat Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru adalah Pegawai yang mewakili Amanah Raya Berhad selaku Pentadbir bagi Harta Pusaka Almarhumah Tunku Zanariah Ahmad (K.P. 390705-03-5278) (No. Sijil Mati: J 407500) telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—2962. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1412. Luas—3.2425 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/85/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4456.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syed Sufi bin Syed Abu Bakar (K.P. 88011-23-5081) yang beralamat di Amanah Raya Berhad, No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Bertingkat Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru adalah Pegawai yang mewakili Amanah Raya Berhad selaku Pentadbir bagi Harta Pusaka Almarhumah Tunku Zanariah Ahmad (K.P. 390705-03-5278) (No. Sijil Mati: J 407500) telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—2985. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1435. Luas—3.2172 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/85/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4457.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syed Sufi bin Syed Abu Bakar (K.P. 88011-23-5081) yang beralamat di Amanah Raya Berhad, No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Bertingkat Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru adalah Pegawai yang mewakili Amanah Raya Berhad selaku Pentadbir bagi Harta Pusaka Almarhumah Tunku Zanariah Ahmad (K.P. 390705-03-5278) (No. Sijil Mati: J 407500) telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—403. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 239. Luas—3.255 hektar.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDKT 4/11/85/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4458.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 2884 yang telah disiarkan pada 30 Julai 2020 adalah dibatalkan atas:

“H.S.(D) 109073, P.T.D. 17671, Mukim Tebrau, Daerah Johor Bahru”

KENYATAAN

Hakmilik tersebut telah dijumpai.

Bertarikh 19 November 2020
[(5)dlm.PTG(D) 5/2020-186]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4459.

(Seksyen 175D)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftaran/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 598466. No. Lot—1908. Luas—1.7857 hektar. Tuan Punya Berdaftar—Onn Leong @ Kang Soo Cheng. Butir-butir Kepentingan (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 17 November 2020

[No.(5)d/m.PTG(D) 12/2020 Gantian 4]

NUR SALWANI BINTI MISLAN

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor***No. 4460.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lai Pok Tai (K.P. 450430-01-5244) yang beralamat di Pos 55, Batu 4 1/2, Jalan Minyak Beku, Mukim 9, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah Bahru. No. L.O.—395. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3370. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 4 November 2020

[Bil.(5)PTBP/02/04/0401/03/2020]

ARSYAD BIN NORDIN

*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4461.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mimirahayu Hanniff Heng & Partners yang beralamat di No. 29-B, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—5162.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2921. Luas—102.19 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0402/26/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4462.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Parmin bin Pardi (K.P. 700408-01-5693) yang beralamat di No. 361, Jalan Semangat, Taman Sri Lambak, 86000 Kluang telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—23916.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18144. Luas—638 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0402/69/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4463.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norman Haziq bin Khamsen (K.P. 940212-01-5723) yang beralamat di No. 10, Jalan Pulau Bistari 12, Bandar Baru Kangkar Pulai, 81110 Johor Bahru telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—14179. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13906. Luas—.509 hektar.

Bertarikh 4 November 2020

[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/75/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4464.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Akhmat @ Ahmat bin Md. Rais @ Rais (K.P. 410616-01-5289) yang beralamat di No. 19, Kampung Bintang, Mukim 3, Peserai, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Peserai. No. P.T.D.—245. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 692. Luas—910.5413 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2020

[Bil.(5)PTBP/07/04/0402/75/2020(A)]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4465.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Misran bin Maridi (K.P. 660922-01-5051) yang beralamat di No. Jalan Gate Air, 83200 Senggarang telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. P.T.D.—5759. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3276. Luas— .457 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/06/04/0401/77/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4466.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Baharum bin Amin (K.P. 430127-01-5235) yang beralamat di No. 19, Jalan Pancur Air, Parit Haji Sidek, K.M. 8, Jalan Kluang, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Peserai. No. P.T.D.—1825. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1810. Luas—1.134 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/07/04/0401/84/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4467.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Satifah binti Mansor (K.P. 350730-01-5256) yang beralamat di No. 37, Kampung Parit Lapis Sempadan, Parit Raja, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—21009.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14746. Luas—0.5990 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/85/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4468.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Anuar bin Mohamad @ Mohamad Salleh (K.P. 760505-01-5147) yang beralamat di Lot 4141, TL 139, Parit Besar, Jalan Kluang, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—35381.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3480. Luas—172.5295 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/10/04/0402/86/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4469.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Eng Hock (K.P. 581229-01-5285) yang beralamat di No. 28, Jalan Emas Putih 2, Taman Skudai, 81300 Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. M.L.O.—1393.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 146. Luas—1.6364 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/88/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4470.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Toh Chin Wei (K.P. 941208-01-5469) yang beralamat di No. 31-1A, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—65630.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9895. Luas—143.1 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/10/04/0402/94/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4471.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Amirah binti Noor (K.P. 340306-01-5194) yang beralamat di No. 11, Jalan Parit Bengkok, Mk. 2, Bagan, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—6078. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5366. Luas—2.0361 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/09/04/0401/95/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4472.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Gan Lee (K.P. 550127-01-5303) yang beralamat di No. 27, Jalan Bayu 9, Taman Sri Bayu, 83700 Yong Peng telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—6521. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 867. Luas—2.1018 hektar.

Bertarikh 4 November 2020
[Bil.(5)PTBP/14/04/0401/96/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4473.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sapuan bin Ahmad dan Siti Rafidah binti Mohd. Yasar yang beralamat di No. 3, Jalan Maju 3, Taman Bakri Maju, Bukit Bakri, 84000 Muar, Johor atau No. 3, Jalan Maju 3, Taman Bakri Maju, Bakri, 84200 Muar, Johor atau No. 588, Air Hitam, Batu 18 1/4, 84060 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 Disember 2020 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—14411. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6283. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6788/2007 bertarikh 8 Oktober 2007.

Bertarikh 28 Oktober 2020
[PTDM(LEL) 42/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4474.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Koh Ah Siok dan Chu Siew Toh @ Chee Siew Toh yang beralamat di No. 19-5, Jalan Indah 12, Taman Pertama Indah, Jalan Sungai Abong, 84000 Muar, Johor atau No. 128, Jalan Bakariah, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 16 Disember 2020 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—12317. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6548. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1803/2005 bertarikh 22 Mac 2005.

Bertarikh 1 November 2020
[PTDM(LEL) 43/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4475.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Gafar bin Mahssin yang beralamat di No. 171, Jalan Marin 1, Taman Marin, Sungai Abong, 84000 Muar, Johor atau No. 256, Jalan Desa 14, Taman Desa, Sungai Abong, 84000 Muar, Johor atau No. 171, Jalan Marin 1, Taman Marin, Jalan Haji Abdullah, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 16 Disember 2020 jam 9.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—8178. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10643. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5794/2008 bertarikh 8 Oktober 2008.

Bertarikh 11 November 2020
[PTDM(LEL) 44/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4476.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada DNC Success Enterprise Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 7 (1st Floor), Jalan Pesta 1/1, Taman Tun Dr. Ismail 1, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor Darul Takzim atau No. 11A, Jalan Kenari 8, Bandar Puchong Jaya, 47170 Puchong, Selangor Darul Ehsan atau No. 18-1, Jalan Puteri 5/6, Bandar Puteri, 47100 Puchong, Selangor Darul Ehsan atau No. 23, Jalan Puteri 5/6, Bandar Puteri, 47100 Puchong, Selangor Darul Ehsan atau No. 18, Jalan Puteri 5/6, Bandar Puteri, 47100 Puchong, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 16 Disember 2020 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—17130. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11027. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 134/2017 bertarikh 9 Januari 2017.

Bertarikh 11 November 2020
[PTDM(LEL) 45/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4477.

[Perenggan 261(1)(b)]

NOTIS PEMBERITAHUAN

Kepada CIMB Islamic Bank Berhad yang beralamat Pengurus, Secured Collection & Recovery, Mezzanine, Wisma CIMB, No. 11, Jalan 4/83A, Off Pantai Baru, 59200 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya tuan/puan sebagai pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara 1965 untuk mendapatkan satu Perintah Jualan.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 31 Disember 2020 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan ini akan dibatalkan dengan kos.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 72. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 580/2015 bertarikh 17 Jun 2015.

Bertarikh 16 November 2020
[PTDKU/04/PJ/06/2020]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4478.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kulai, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

CIMB Islamic Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Nursuhaily binti Ramli dan
Zuraidi bin Mohd. Hashim

Penggadai-Penggadai

Kepada Nursuhaily binti Ramli dan Zuraidi bin Mohd. Hashim yang beralamat di No. 103, Kampung Baru Seelong, 81400 Senai, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 31 Disember 2020 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kulai. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 72. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 580/2015 bertarikh 17 Jun 2015.

Bertarikh 16 November 2020
[PTDKU/04/PJ/06/2020]

MOHD. HIZWAN BIN OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4479.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Saufee bin Abdul Shukor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 16 Disember 2020 di Dataran Hadapan Cafeteria, Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM263,789.53 sehingga 14 Julai 2020 nama pemegang gadaian Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM38,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Maybank Islamic Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam. Penawar juga perlu membuat tambahan deposit mengikut harga yang berjaya dibida;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181432. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3352. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1500/2015 bertarikh 25 November 2015.

Bertarikh 8 November 2020
[PTDJB(L) 6/2020]

MUHAMMAD SAUFEE BIN ABDUL SHUKOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 4480.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Saufee bin Abdul Shukor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu, 9 Disember 2020 di Dataran Hadapan Cafeteria, Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM2,250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM6,257,422.91, RM778,439.73 dan RM1,161,866.89 sehingga 14 Julai 2020 nama pemegang gadaian Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM225,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam. Penawar juga perlu membuat tambahan deposit mengikut harga yang berjaya dibida;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—222370. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5454. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1002/2018 bertarikh 23 Julai 2018 dan Perserahan No. 1003/2018 bertarikh 23 Julai 2018.

Bertarikh 9 November 2020
[PTDJB(L) 4/2020]

MUHAMMAD SAUFEE BIN ABDUL SHUKOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 4481.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Rosmita binti Sudirman (K.P. 970731-01-6020) yang beralamat di No. 86, Jalan Anggerik 21, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 25536/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Norazlin binti Ibrahim (K.P. 790731-14-5764) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—50554. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 242389. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[(27)dlm.PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4482.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Awang bin Haji Bakri (K.P. 561203-10-5523) yang beralamat di No. 152, Jalan Saujana 2/3, Taman Saujana, 81100 Johor Bahru, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 170/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Fleximecs (M) Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 538259-M) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—29860. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 316222. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 14 Oktober 2020
[(28)dmlm.PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4483.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chiang Jiang Aluminium Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 177385-A) beralamat di No. 10, Lorong Perusahaan Maju 13, Taman Perusahaan Pelangi, 13600 Perai, Pulau Pinang dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 1828/2020 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Richard Kam Yen Hwa (K.P. 660808-01-5787) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku. No. P.T.D.—5999. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3555. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5073/2018.

Bertarikh 8 November 2020
[(122)PT 01/00/04/0106/0001/2012/Jld. 1]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4484.**MAJLIS PERBANDARAN KULAI**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS PERBANDARAN KULAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

SIJIL MENGENAI PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2019 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perbandingan Bajet Dan Sebenarnya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 4 hingga 43, telah diaudit oleh wakil saya.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kulai pada 31 Disember 2019 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya diuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBASAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Perbandaran Kulai dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *International Standards of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN SIJIL JURUAUDIT MENGENAINYA

Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kulai bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB AHLI MAJLIS TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Kulai yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Kerajaan Tempatan 1976. Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Perbandaran Kulai untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Kulai, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

-
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Perbandaran Kulai.
 - c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
 - d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Perbandaran Kulai sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit.
 - e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kulai memberi gambaran yang saksama.

HAL-HAL LAIN

Sijil ini dibuat untuk Ahli Majlis berdasarkan Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.

MOHD. SERJANA BIN IBRAHIM
b.p. Ketua Audit Negara

Tarikh: 15 September 2020

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Mohd. Jailani bin Haji Kabeb Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan, Majlis Perbandaran Kulai, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2019 yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
penama yang tersebut di atas)
di Kulai, Johor)
pada 19 Mei 2020)

Di hadapan saya,

HAJI MOHAMMAD AZUWAR BIN HAJI DOL MOFTI
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 19 Mei 2020

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Haji Mohammed Shakib bin Haji Ali dan Mosliadi bin Jasmani yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kulai dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kulai pada 31 Disember 2019 hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI MOHAMMED SHAKIB BIN HAJI ALI
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kulai

MOSLIADI BIN JASMANI
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Kulai

Tarikh: 19 Mei 2020

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN
PADA 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
ASET SEMASA			
Urusniaga bukan pertukaran belum terima	3	18,977,761	18,623,526
Urusniaga pertukaran belum terima	4	598,272	545,751
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	2,617,182	2,979,319
Deposit tetap	6	100,000,000	89,000,000
Tunai dan baki bank	7	31,008,484	46,165,341
		<u>153,201,699</u>	<u>157,313,937</u>
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, loji dan peralatan	8	183,418,386	187,154,707
Kerja dalam kemajuan	9	8,089,692	8,228,597
Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan	5	396,568	365,781
Aset tak ketara	10	1,450,904	1,009,708
		<u>193,355,550</u>	<u>196,758,793</u>
Jumlah Aset		<u>346,557,249</u>	<u>354,072,730</u>
LIABILITI SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	11	13,846,426	17,177,550
Akaun Deposit	12	76,874,713	82,870,349
		<u>90,721,139</u>	<u>100,047,899</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	11	224,318	320,946
JUMLAH LIABILITI		<u>90,945,457</u>	<u>100,368,845</u>
ASET BERSIH		<u>255,611,792</u>	<u>253,703,885</u>
ASET BERSIH/EKUITI			
Kumpulan Wang Majlis		255,511,792	253,603,885
Kumpulan Wang Pinjaman		100,000	100,000
		<u>255,611,792</u>	<u>253,703,885</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Nota	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula
		RM	RM
HASIL			
Urusniaga bukan pertukaran	13	86,125,311	81,097,210
Urusniaga pertukaran	14	7,792,253	6,653,912
JUMLAH HASIL		<u>93,917,564</u>	<u>87,751,122</u>
PERBELANJAAN			
Emolumen			
Gaji dan upahan		10,340,314	10,083,521
Elaun tetap		3,005,024	3,140,550
Sumbangan berkanun untuk kakitangan		1,791,098	1,779,629
Elaun lebih masa		1,259,980	1,450,420
Faedah kewangan yang lain		96,451	222,971
Imbuan tahunan/bantuan khas kewangan		794,487	939,531
Elaun Ahli Majlis		275,705	259,505
		<u>17,563,059</u>	<u>17,876,127</u>
Perkhidmatan dan Bekalan			
Perbelanjaan perjalanan dan sara hidup	15	236,395	239,268
Pengangkutan barang-barang		—	1,595
Utiliti	16	9,213,043	8,194,825
Sewaan	17	556,179	107,378
Bekalan bahan-bahan mentah	18	507,731	555,856
Bekalan dan bahan-bahan lain	19	836,817	706,363
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	20	25,965,609	26,611,836
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	21	6,759,033	6,011,853
		<u>44,074,807</u>	<u>42,428,974</u>
Pemilikan Harta Modal			
Alat kelengkapan	22	149,323	219,037
Pokok dan Benih	23	77,140	14,576
		<u>226,463</u>	<u>233,613</u>
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap			
Pemberian dalam negeri	24	884,111	848,416
		<u>884,111</u>	<u>848,416</u>
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain			
Pelbagai perbelanjaan	25	257,803	297,242
Pulangbalik dan hapuskira		8,087	30,236
Perbelanjaan pembangunan	26	20,607,168	16,789,413
Hutang Ragu		1,158,482	1,223,876
		<u>22,031,540</u>	<u>18,340,767</u>
Susutnilai dan Pelunasan		<u>7,714,313</u>	<u>1,973,548</u>
JUMLAH PERBELANJAAN		<u>92,494,293</u>	<u>81,701,445</u>
LEBIHAN BAGI TAHUN		<u>1,423,271</u>	<u>6,049,677</u>

Sila rujuk nota-nota kepada penyata kewangan.

PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Nota	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman RM	Jumlah Aset Bersih RM
Baki pada 1 Januari 2018		112,174,560	100,000	112,274,560
Pelarasan tahun lalu		1,013,908	—	1,013,908
Kesan pemakaian MPSAS		(235,488)	—	(235,488)
Kesan pemakaian MPSAS	27	134,601,228	—	134,601,228
Lebihan bersih bagi tahun		6,049,677	—	6,049,677
Baki pada 31 Disember 2018		253,603,885	100,000	253,703,885
Pelarasan tahun semasa	27	484,636	—	484,636
Lebihan bersih bagi tahun		1,423,271	—	1,423,271
Baki pada 31 Disember 2019		255,511,792	100,000	255,611,792

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	2019	2018 Seperti yang dinyatakan semula
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
TERIMAAN		
Cukai taksiran	71,577,029	65,479,943
Caruman membantu kadar	1,537,929	1,997,649
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	3,933,905	4,232,956
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	2,196,099	1,654,956
Perolehan dari jualan barang	974,789	727,255
Sewaan	920,759	844,358
Faedah dan perolehan dari pelaburan	3,640,347	3,282,027
Denda dan rampasan	1,011,256	671,058
Pulangkan balik perbelanjaan am	2,893,017	3,031,934
Terimaan dari agensi-agensi Kerajaan dan terimaan lain	4,955,645	2,980,788
Deposit diterima	22,961,976	27,959,178
BAYARAN		
Emolumen	(17,028,412)	(17,541,220)
Perkhidmatan dan Bekalan	(47,268,742)	(42,223,075)
Pemilikan dan Harta Modal	(226,463)	(233,613)
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	(1,064,381)	(880,541)
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain	(698,798)	(843,126)
Pembangunan	(21,234,915)	(17,752,011)
Deposit dibayar	(28,957,613)	(7,498,912)
ALIRAN TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI OPERASI	(c=a+b) <u>123,427</u>	<u>25,889,604</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian hartanah, loji dan peralatan	(2,361,452)	(548,555)
Belian aset tak ketara	(445,200)	(556,500)
Hasil dari Jualan Aset	-	2,680
Tambahan/(Kurangan) kerja dalam kemajuan	(1,473,632)	(2,240,780)
Terimaan daripada jualan pelaburan	-	(1)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(4,280,284)</u>	<u>(3,343,156)</u>
Peningkatan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	(4,156,857)	22,546,448
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tempoh	135,165,341	112,618,893
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tempoh	<u>131,008,484</u>	<u>135,165,341</u>
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tempoh terdiri daripada:		
Deposit Tetap	100,000,000	89,000,000
Tunai di Tangan	2,790	1,675
Baki Bank	31,005,694	46,163,666
	<u>131,008,484</u>	<u>135,165,341</u>

PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

	Jumlah Bajet		Jumlah Sebenar	^Varian Bajet	
	Asal RM	Akhir RM	RM	RM	RM
PENERIMAAN					
Urusniga bukan pertukaran	94,923,000	94,923,000	86,125,311		8,797,689
Urusniaga pertukaran	11,077,000	11,077,000	7,792,253		3,284,747
	106,000,000	106,000,000	93,917,564		12,082,436
PEMBAYARAN					
Emolumen	19,700,000	19,700,000	17,563,059		2,136,941
Perkhidmatan dan bekalan	49,630,000	52,130,000	44,074,807		8,055,193
Pemilikan harta modal	2,270,000	2,270,000	226,463		2,043,537
Pemberian dan kenaikan bayaran tetap	1,150,000	1,150,000	884,111		265,889
Perbelanjaan lain-lain	32,750,000	32,750,000	22,031,540		10,718,460
	105,500,000	108,000,000	84,779,980		23,220,020
PENERIMAAN BERSIH	500,000	(2,000,000)	9,137,584		(11,137,584)

^ Merujuk kepada varian di antara Jumlah Bajet Akhir dan Jumlah Sebenar.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019

1. MAKLUMAT AM

1.1. Kegiatan Utama Majlis

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Perbandaran Kulai.

Mengenakan cukai taksiran terhadap pemilik-pemilik harta bagi harta-harta yang boleh dikenakan cukai taksiran yang secara langsung atau tidak langsung menerima perkhidmatan Majlis seperti penataan lampu jalan, pembersihan longkang dan kutipan sampah.

Mengenakan sewa ke atas premis-premis Majlis.

Mengeluarkan lesen perniagaan kepada peniaga-peniaga yang menjalankan aktiviti perniagaan dalam kawasan operasi Majlis.

1.2. Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (“RM”) yang merupakan mata wang fungsian dan persembahan Majlis.

1.3 Penyata kewangan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 telah dibentang dan diluluskan oleh Mesyuarat Majlis Penuh pada 28 Jun 2020.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas Penyediaan Penyata Kewangan

2.1.1. Penyata Kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah selain yang dinyatakan secara berasingan dan mematuhi Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan 1 Pekeliling Perbendaharaan dan surat-surat pekeliling akauntan negara Malaysia yang berkaitan.

2.1.2. Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada penggunaan dasar dan amaun bagi aset, liabiliti, hasil dan belanja yang dilaporkan.

Anggaran dan andaian yang digunakan akan disemak secara berterusan. Semakan semula kepada anggaran perakaunan akan diiktiraf dalam tempoh anggaran tersebut disemak, jika semakan semula hanya memberi kesan kepada tempoh tersebut, atau dalam tempoh semakan dan tempoh masa hadapan sekiranya semakan semula memberi kesan kepada tempoh semasa dan masa yang akan datang.

Sekiranya pertimbangan ini memberi kesan signifikan kepada amaun yang diiktiraf dalam Penyata Kewangan, ia hendaklah didedahkan dalam Nota 2.20 kepada Penyata Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1. Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Urusniaga bukan pertukaran akan diiktiraf sebagai aset apabila terdapat manfaat ekonomi masa depan atau potensi perkhidmatan dijangka mengalir ke dalam entiti, ianya berpunca daripada peristiwa lampau serta nilai saksama aset dapat diukur dengan munasabah. Urusniaga bukan pertukaran yang diiktiraf sebagai aset hendaklah diiktiraf sebagai hasil, kecuali setakat liabiliti yang juga diiktiraf berkenaan dengan aliran masuk yang sama sebagai tertunda di dalam penyata kedudukan kewangan. Apabila obligasi terhadap sesuatu liabiliti itu telah dipenuhi, entiti hendaklah mengurangkan amaun bawaan liabiliti yang diiktiraf itu dan mengiktiraf amaun hasil yang sama dengan pengurangan itu.

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Cukai Taksiran

Cukai Taksiran adalah hasil cukai yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar yang terletak di dalam kawasan Majlis. Cukai Taksiran diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil cukai semasa dikeluarkan iaitu pada setiap 1 Januari dan 1 Julai.

(ii) Sumbangan Membantu Kadar

Sumbangan Membantu Kadar adalah hasil cukai tak langsung yang dikenakan ke atas pegangan harta berkadar bagi agensi-agensi Kerajaan dan Badan Berkanun yang terletak di dalam kawasan Majlis. Sumbangan Membantu Kadar diiktiraf sebagai hasil dalam Penyata Prestasi Kewangan semasa bil dikeluarkan iaitu pada setiap awal tahun.

(iii) Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit

Majlis merekodkan semua bayaran yang dikenakan berhubung dengan pemberian kelulusan atau kebenaran kepada individu, perbadanan, perniagaan dan perusahaan-perusahaan lain untuk tujuan peraturan dan kawalan. Ianya termasuk lesen perniagaan, permit sementara, lesen anjing, iklan dan lain-lain.

Hasil bagi lesen, bayaran pendaftaran dan permit diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan hasil tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iv) Denda dan Hukuman

Denda dan hukuman merupakan bayaran denda, sitaan dan hukuman-hukuman lain yang dikenakan kerana melanggar undang-undang atau kerana kegagalan memenuhi tanggungan kontrak sama ada berkaitan dengan spesifikasi atau masa termasuk denda cukai taksiran, waran, kos guaman, kompaun dan lain-lain kos penguatkuasaan.

Hasil bagi denda dan hukuman yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil denda dan hukuman kecuali notis dan waran bagi cukai taksiran akan diiktiraf apabila bil dikeluarkan.

(v) Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang tidak dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan yang tertentu seperti geran keseimbangan diambilkira sebagai hasil di dalam Penyata Prestasi Kewangan. Geran kerajaan yang dikenakan syarat-syarat prestasi masa depan tertentu seperti geran pembangunan diiktiraf sebagai geran tertunda dan dilunaskan sebagai hasil bersamaan dengan amaun bawaan liabiliti yang telah memenuhi syarat.

2.2.2. Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Hasil daripada urusniaga pertukaran diiktiraf apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada entiti dan manfaat ini boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran adalah seperti berikut:

(i) Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan

Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan ini melibatkan semua terimaan berkenaan dengan perkhidmatan yang diberi oleh Majlis termasuk perkhidmatan tempat letak kereta, pelan perancangan, pelan infrastruktur, pelan bangunan, selenggaraan gerai dan pasar, potong rumput dan lain-lain perkhidmatan.

Hasil bagi perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan yang lain-lain diiktiraf setelah Majlis menerima bayaran kerana berdasarkan pengalaman dan ketidakpastian dalam membuat kutipan ke atas hasil tersebut.

(ii) Perolehan dari Jualan Barang-Barang

Perolehan dari Jualan Barang-Barang merupakan terimaan daripada jualan borang sebut harga dan tender serta jualan harta benda fizikal (tidak termasuk pelaburan) dan lain-lain. Hasil diiktiraf apabila bayaran diterima.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iii) Sewaan

Hasil sewa dikenakan ke atas premis-premis Majlis mengikut syarat perjanjian penyewaan dan diiktiraf apabila bil dikeluarkan kecuali sewaan tanpa perjanjian diiktiraf apabila bayaran diterima.

(iv) Faedah dan Perolehan dari Pelaburan

Hasil keuntungan daripada pelaburan diiktiraf atas dasar perkadaran masa yang mengambilkira kadar pulangan hasil efektif atas aset tersebut. Kadar pulangan hasil efektif ke atas aset ialah kadar keuntungan yang diperlukan untuk mendiskaunkan jangkaan aliran penerimaan tunai masa hadapan sepanjang hayat aset tersebut untuk disamakan dengan amaun bawaan awal aset tersebut.

(v) Lain-lain terimaan adalah terimaan selain daripada nota 2.2.2 (i) hingga (iv) di atas. Ianya diiktiraf selepas bayaran diterima.

2.3. Hartanah, Loji dan Peralatan

2.3.1. Hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada nilai kos yang melebihi RM2,000.00 setiap satu.

2.3.2. Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai dan rosotnilai terkumpul (jika ada). Kos termasuk semua kos langsung yang terlibat untuk membawa aset tersebut ke lokasi dan keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikehendaki oleh pihak pengurusan. Kos penggantian bagi mana-mana aset yang memerlukan penggantian secara berkala akan dipermodalkan manakala nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tersebut akan dinyahiktirafkan. Kos-kos perkhidmatan harian akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan.

2.3.3. Jika sesuatu aset diperoleh melalui urusanniaga bukan pertukaran, kos hendaklah diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Aset-aset ini kemudiannya akan dikreditkan di dalam penyata prestasi kewangan, melainkan jika terdapat syarat-syarat mengenai penggunaan aset tersebut, di mana ia perlu diiktiraf di dalam liabiliti semasa.

2.3.4. Nilai dibawa item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dinyahiktirafkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan yang dijangka daripada penggunaan atau pelupusannya. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf hartanah, loji dan peralatan adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.4. Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan

2.4.1. Susutnilai dikira mengikut kaedah garis lurus untuk menghapus kira kos aset tersebut sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkenaan. Susutnilai tanah pula dikira mengikut tempoh pajakan.

2.4.2. Kadar susutnilai tahunan hartanah, loji dan peralatan adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	Kadar tahunan
Tanah Pajakan	Sepanjang Tempoh Pajakan
Bangunan	2%
Jentera berat	20%
Jentera ringan	20%
Alatan pejabat	20%
Peralatan dan kelengkapan	20%
Aset Tak Ketara	20%
Infrastruktur	2%

Tanah Milik Bebas tidak disusutnilaikan tetapi tertakluk kepada semakan penjejasan nilai sekiranya terdapat petunjuk bahawa nilai aset tersebut mungkin akan terjejas.

2.4.3. Jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak berguna aset sejak tarikh laporan tahunan lepas, kaedah susutnilai dan hayat berguna aset yang boleh disusutnilaikan akan disemak semula dan dilaraskan secara prospektif.

2.5. Hartanah Pelaburan

2.5.1. Hartanah Pelaburan adalah hartanah yang dipegang untuk menjana sewaan atau peningkatan modal atau kedua-duanya. Ia tidak termasuk hartanah yang dipegang untuk tujuan strategik atau untuk menyediakan perkhidmatan sosial walaupun hartanah tersebut menghasilkan sewa.

2.5.2. Bagi tanah-tanah yang bukan milik Majlis yang mana didirikan bangunan Majlis di atasnya tidak diakaunkan kerana Majlis tidak mempunyai kawalan yang menyeluruh ke atasnya.

2.5.3. Pengiktirafan awal bagi hartanah pelaburan yang diperolehi melalui urusniaga pertukaran adalah diiktiraf pada harga kos manakala perolehan melalui urusniaga bukan pertukaran diukur pada nilai saksama pada tarikh pemerolehan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

- 2.5.4. Susulan kepada pengiktirafan awal, hartanah pelaburan dinyatakan sebagai kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosot nilai terkumpul (jika ada).
- 2.5.5. Susutnilai hartanah pelaburan dikira menggunakan asas garis lurus mengikut anggaran hayat berguna aset tersebut. Hartanah pelaburan berkaitan tanah pegangan bebas tidak disusutkan nilai, tetapi tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan. Caj susutnilai akan diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.5.6. Untung atau rugi akibat pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf pada amaun bersih dalam Penyata Prestasi Kewangan.
- 2.6. Aset Tak Ketara
 - 2.6.1. Aset tak ketara diiktiraf apabila ia terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan akan mengalir kepada Majlis dan kos atau nilai saksama aset boleh diukur dengan pasti.
 - 2.6.2. Aset tak ketara diambilalih secara berasingan adalah diukur pada kos pada awalnya manakala aset yang diperolehi melalui urusaniaga bukan pertukaran akan diukur berdasarkan nilai saksama pada tarikh perolehan. Selepas itu, aset tak ketara diukur pada kos ditolak sebarang pelunasan terkumpul dan sebarang kerugian rosot nilai terkumpul, jika ada. Kos yang berkaitan dengan aset tak ketara yang dijanakan secara dalaman kecuali perbelanjaan pembangunan diiktiraf sebagai perbelanjaan.
 - 2.6.3. Sesuatu aset tak ketara itu akan dinilai sama ada terdapat tempoh jangkaan hayat atau pun tidak. Jika aset tak ketara itu tidak mempunyai jangkaan hayat, maka ia tidak perlu dilunaskan tetapi perlu dinilai sama ada perlu dibuat rosot nilai jika terdapat sebarang petunjuk.
 - 2.6.4. Perisian komputer dan antivirus termasuk lesen antivirus bagi tahun pertama dilunaskan berdasarkan jangkaan hayat selama 5 tahun.
 - 2.6.5. Pada setiap tarikh pelaporan, tempoh dan kaedah pelunasan akan dikaji semula jika terdapat tanda perubahan yang ketara dalam faktor-faktor yang memberi kesan kepada nilai sisa, jangkaan hayat atau corak penggunaan aset sejak tarikh pelaporan tahunan yang lalu.
 - 2.6.6. Keuntungan atau kerugian atas nyahiktiraf aset tak ketara adalah ditentukan dengan membandingkan nilai pelupusan bersih dengan nilai dibawa aset di mana perbezaannya akan diambil kira sebagai keuntungan atau kerugian di dalam penyata prestasi kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.7. Kerja Dalam Kemajuan

Kerja dalam kemajuan adalah bagi kerja-kerja pembinaan hartanah, loji dan peralatan serta perisian komputer dalam pelaksanaan yang belum disempurnakan sehingga akhir tahun kewangan. Kos bagi pembinaan hartanah, loji dan peralatan akan dipermodalkan sebagai hartanah, loji dan peralatan mengikut tarikh Sijil Perakuan Siap (*Certificate of Practical Completion*) dan Sijil Perakuan Penyiapan dan Pematuhan (*Certificate of Completion and Compliance*) dikeluarkan dan dilunaskan. Bagi kos perisian komputer pula ia akan dipermodalkan apabila perisian tersebut sedia untuk digunakan.

2.8. Aset Kewangan

- 2.8.1. Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.
- 2.8.2. Pada pengiktirafan awal, aset kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusaniaga untuk aset kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisui aset kewangan.
- 2.8.3. Selepas pengiktirafan awal, aset kewangan akan dikelaskan kepada salah satu daripada empat kategori aset kewangan iaitu aset kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, pinjaman dan belum terima, pelaburan dipegang hingga matang dan aset kewangan sedia untuk dijual.
- 2.8.4. Pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh masa yang ditetapkan oleh peraturan atau konvensyen di dalam pasaran akan diiktiraf pada tarikh transaksi itu dibuat, iaitu tarikh di mana Majlis membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.
- 2.8.5. Majlis hanya mempunyai kategori aset kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Terima

Pinjaman dan belum terima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan bayaran tetap atau boleh ditentukan yang tidak disebut harga dalam pasaran aktif. Selepas pengukuran awal, aset kewangan tersebut kemudiannya diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos dilunaskan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pembelian aset tersebut serta yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah berkesan. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(ii) Pelaburan Dipegang Hingga Matang

Aset kewangan bukan derivatif dengan tempoh matang pembayaran tetap atau boleh ditentukan dan tetap diklasifikasikan sebagai dipegang untuk matang apabila Majlis mempunyai niat positif dan keupayaan untuk memegang sehingga matang. Selepas pengukuran awal, dipegang hingga matang pelaburan diukur pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan dan ditolak rosot nilai. Kos pelunasan dikira dengan mengambil kira apa-apa diskaun atau premium atas pengambilalihan dan yuran atau kos yang merupakan sebahagian daripada kadar faedah efektif. Kerugian yang timbul daripada kemerosotan nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan.

Rosot Nilai Aset Kewangan

Pada akhir setiap tempoh pelaporan, Majlis akan menilai sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan perlu untuk dirosot nilai. Bukti objektif termasuk:

- (i) kesukaran kewangan yang ketara oleh peminjam;
- (ii) pembayaran tertunggak;
- (iii) kemungkinan bahawa peminjam akan mufli; atau
- (iv) data yang menunjukkan bahawa terdapat penurunan di dalam anggaran aliran tunai masa depan.

Bagi kategori aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, jika tiada bukti objektif wujud bagi individu yang ketara, maka semua aset dalam Majlis yang mempunyai ciri-ciri risiko yang serupa tidak kira sama ada ia ketara atau tidak, akan dinilai secara kolektif untuk menentukan sama ada ia perlu dibuat rosot nilai.

Kerugian rosot nilai, berhubung dengan aset kewangan yang diukur pada kos dilunaskan, diukur sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset berkenaan dan nilai semasa anggaran aliran tunai yang didiskaunkan pada kadar faedah berkesan yang asal. Nilai dibawa aset tersebut akan dikurangkan melalui penggunaan akaun peruntukan. Sebarang kerugian rosot nilai diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan dengan serta-merta. Jika, dalam tempoh kemudiannya, sebarang amaun kerugian rosot nilai menurun, kerugian rosot nilai yang diiktiraf sebelumnya akan dibalikkan secara langsung dalam akaun peruntukan. Pembalikkan ini diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan serta-merta.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Penyahiktirafan Aset Kewangan

Aset kewangan dinyahiktiraf apabila hak kontrak untuk aliran tunai daripada aset kewangan tersebut tamat tempoh atau diselesai serta Majlis telah memindahkan risiko dan ganjaran pemilikan aset kewangan yang ketara kepada pihak lain.

Pada penyahiktirafan aset kewangan secara keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah pertimbangan diterima diiktiraf dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.9. Peruntukan dan Liabiliti

Peruntukan diiktiraf apabila Majlis mempunyai obligasi semasa (perundangan atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lalu, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat ekonomi perlu dilakukan untuk menyelesaikan obligasi dan jumlah obligasi boleh dianggarkan dengan pasti. Apabila Majlis menjangkakan beberapa atau semua peruntukan akan dibayar balik, perbelanjaan berkaitan peruntukan dibentangkan dalam penyata prestasi kewangan daripada sebarang pembayaran balik.

2.10. Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka

2.10.1. Liabiliti luar jangka adalah obligasi semasa yang tidak diiktiraf kerana tiada kebarangkalian aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi atau dalam kes yang sangat jarang berlaku di mana liabiliti tidak dapat diiktiraf kerana ia tidak boleh diukur secara pasti. Liabiliti luar jangka tidak diiktiraf tetapi didedahkan dalam penyata kewangan. Obligasi yang muncul dari peristiwa yang lepas, yang kewujudannya hanya dapat disahkan melalui berlakunya atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa akan datang yang belum pasti, tidak di bawah kawalan Majlis keseluruhan juga didedahkan sebagai liabiliti luar jangka melainkan kebarangkalian aliran keluar sumber ekonomi adalah kecil.

2.10.2. Aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan wujud daripada peristiwa lalu yang kewujudannya akan hanya disahkan apabila berlaku atau tidak berlakunya satu atau lebih peristiwa yang tidak pasti pada masa hadapan yang bukan dalam kawalan penuh Majlis. Majlis tidak mengiktiraf aset luar jangka dalam penyata kewangan tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi adalah berkemungkinan, tetapi tidak pasti.

2.11. Liabiliti Kewangan

2.11.1. Liabiliti kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan kontrak instrumen.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.11.2. Pada pengiktirafan awal, liabiliti kewangan adalah diukur pada nilai saksama, termasuk kos urusniaga untuk liabiliti kewangan yang tidak diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan, yang terlibat secara langsung di dalam mengisu liabiliti kewangan.

2.11.3. Selepas pengiktirafan awal, liabiliti kewangan dikelaskan kepada salah satu daripada dua kategori liabiliti kewangan iaitu liabiliti kewangan diukur pada nilai saksama menerusi lebihan atau kurangan dan pinjaman belum bayar.

2.11.4. Majlis mempunyai kategori liabiliti kewangan seperti berikut:

(i) Pinjaman dan Belum Bayar

Selepas pengiktirafan awal, pinjaman dan belum bayar adalah diukur pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan. Keuntungan atau kerugian diiktiraf di dalam penyata prestasi kewangan apabila liabiliti kewangan dinyahiktiraf atau dirosot nilai.

Kaedah faedah berkesan adalah kaedah untuk mengira kos dilunaskan liabiliti kewangan dan untuk memperuntukkan perbelanjaan faedah ke atas tempoh yang berkaitan. Kadar faedah berkesan adalah kadar diskaun anggaran pembayaran tunai masa depan yang tepat menerusi jangka hayat liabiliti kewangan atau, apabila sesuai, tempoh yang lebih singkat, dengan nilai dibawa liabiliti kewangan tersebut.

(ii) Penyahiktirafan Liabiliti Kewangan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi yang dinyatakan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan atau tamat hayat.

Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa liabiliti kewangan yang dinyahiktiraf dan pertimbangan dibayar adalah diiktiraf di dalam lebihan atau kurangan dalam tempoh penyahiktirafan.

2.12. Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan Dan Lain-Lain

Kumpulan wang pinjaman kenderaan dan lain-lain merupakan jumlah wang yang dipindahkan daripada Kumpulan Wang Mengurus bagi tujuan membiayai Pinjaman Kenderaan dan Pinjaman Komputer.

2.13. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Penyata aliran tunai telah disediakan menggunakan kaedah langsung. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank serta pelaburan berkecairan tinggi dengan bank berlesen dan institusi kewangan yang mempunyai tempoh matang dua belas bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada amaun tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.14. Manfaat Pekerja

2.14.1. Manfaat kakitangan jangka pendek

Majlis sebagai sebuah pihak berkuasa tempatan adalah tertakluk kepada peraturan-peraturan perjawatan yang ditetapkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Manfaat pekerja jangka pendek yang digariskan oleh JPA adalah gaji pokok, elaun-elaun tetap, elaun-elaun berubah, pelbagai cuti termasuk cuti tahunan sehingga 35 hari, kemudahan perubatan di Institut Jantung Negara (IJN), Dialisis dan peralatan bahan tiruan yang diluluskan oleh Kementerian Kesihatan dan kemudahan pinjaman perumahan, kenderaan dan komputer.

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial dikira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh pekerja. Pengumpulan ganti rugi jangka pendek bagi ketidakhadiran seperti cuti tahunan bergaji akan diambil kira apabila perkhidmatan diberikan oleh pekerja di mana hak mereka terhadap ganti rugi ketidakhadiran di masa hadapan akan meningkat dan ganti rugi jangka pendek yang tidak dikumpulkan di atas ketidakhadiran seperti cuti sakit akan dikira apabila ketidakhadiran berlaku.

2.14.2. Manfaat Selepas Perkhidmatan

(i) Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(ii) Kumpulan Wang Persaraan (KWP)

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata prestasi kewangan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

(iii) Manfaat Cuti Rehat dan Ganjaran Kakitangan Kontrak

Bagi kakitangan tetap Majlis sama ada memilih skim berpencen mahupun KWSP akan mendapat ganjaran cuti rehat (GCR) apabila tiba umur persaraan mereka. Ganjaran ini adalah berdasarkan Pekeliling Perkhidmatan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perkhidmatan Awam dan digunakan oleh Majlis yang dikira sebagaimana formula berikut:

$$[1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang dikumpulkan (Tertakluk kepada had maksimum 150 hari)}] / (1 + \text{kadar diskaun berkesan})$$
 ^baki tempoh perkhidmatan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Majlis juga mengambil kira peruntukan bayaran cuti rehat kakitangan bertaraf kontrak yang mana cuti rehat berkecukupan yang tidak dapat dihabiskan oleh kakitangan yang berkaitan untuk tempoh kontrak perkhidmatan melebihi 1 tahun dimana ia dikira berdasarkan formula berikut:

$1/30 \times \text{gaji akhir yang diterima} \times \text{jumlah hari cuti rehat yang tidak dihabiskan (Tertakluk kepada had maksimum 15 hari atau separuh daripada kadar cuti rehat yang berkecukupan)}$

Pihak Majlis juga akan memberi ganjaran kepada kakitangan kontrak yang telah tamat tempoh perkhidmatan mereka berdasarkan formula berikut:

$[17.5\% - 12\% (\text{caruman KWSP majikan}) \times \text{gaji pokok terakhir} \times \text{jumlah bulan perkhidmatan}] - (\text{faedah syer ke atas caruman KWSP majikan})$

2.15. Rosot Nilai Aset Bukan Kewangan

2.15.1. Aset Penajaan Tunai

Pada setiap tarikh penyata kedudukan kewangan, Majlis mengkaji semula nilai dibawa bagi aset-asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika sebarang petunjuk wujud, rosot nilai dikira dengan membandingkan nilai dibawa aset dengan amaun boleh pulih. Amaun boleh pulih adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, aliran tunai masa hadapan akan didiskaun kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan nilai pasaran semasa nilai masa wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Di dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, urusan niaga pasaran terkini akan diambil kira, jika ada. Jika tiada urusan niaga pasaran terkini berlaku, model penilaian yang sesuai hendaklah digunakan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta-merta apabila nilai dibawa aset melebihi amaun boleh pulihnya, melainkan aset tersebut dibawa pada jumlah penilaian semula. Sebarang kerugian kemerosotan aset yang dinilai semula akan dikurangkan setakat lebih penilaian semula yang masih belum digunakan bagi aset yang sama.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.15.2. Aset Penjanaaan Bukan Tunai

Majlis akan menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa aset penjanaaan bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, maka Majlis akan membuat anggaran ke atas jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah nilai tertinggi di antara nilai saksama ditolak kos untuk dijual dan nilai dalam penggunaan.

Kerugian kemerosotan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata prestasi kewangan serta merta apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulihnya.

Dalam menentukan nilai dalam penggunaan, Majlis telah mengguna pakai pendekatan kos penggantian yang disusut nilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa baki potensi perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian aset yang telah disusut nilai. Kos penggantian yang disusut nilai akan diukur dengan mengambilkira kos penggantian aset ditolak susutnilai terkumpul yang dikira atas kos itu bagi mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos untuk dijual pula, harga aset dalam perjanjian yang mengikat akan dilaraskan bagi menentukan harga pelupusan aset tersebut. Jika tiada perjanjian yang mengikat, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran secara aktif, maka nilai saksama ditolak kos untuk dijual adalah ditentukan dengan merujuk kepada nilai pasaran terkini ditolak kos pelupusan.

Jika tiada perjanjian jual mengikat atau pasaran aktif bagi aset, Majlis menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat yang ada yang terbaik.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang sebelum ini kerugian rosot nilai yang diiktiraf mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, Majlis menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset. Kerugian kemerosotan nilai yang diiktiraf sebelumnya dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset sejak kerugian kemerosotan nilai terakhir diiktiraf. Pembalikan adalah terhad setakat nilai dibawa aset tidak melebihi jumlah perkhidmatan boleh pulih atau tidak melebihi nilai dibawa yang mungkin setelah susutnilai terkumpul seperti tiada kerugian kemerosotan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Pembalikan tersebut diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.16. Percukaian

- 2.16.1. Majlis Perbandaran Kulai adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan 1967.

2.17. Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST)

- 2.17.1. Pelaksanaan Cukai Barang dan Perkhidmatan berkuatkuasa pada 1 April 2015. Implikasi cukai barang dan perkhidmatan kepada Majlis adalah seperti berikut:

(i) Cukai Output

Terimaan hasil cukai taksiran dan lesen adalah dikecualikan daripada GST dan tiada cukai output dibayar. Terimaan hasil selain cukai taksiran contohnya seperti sewaan ruang niaga, sewaan dewan adalah tertakluk kepada GST berkadar standard (6%) atau berkadar sifar (0%).

(ii) Cukai Input

Majlis menanggung GST yang dikenakan oleh pembekal bagi perolehan perkhidmatan. Majlis boleh menuntut GST (cukai input) bagi perolehan bekalan/perkhidmatan berkadar standard 6% sekiranya perolehan tersebut ada kaitan dengan pembekalan berkadar standard 6% (cukai output).

- 2.17.2. Dalam pembentangan Belanjawan 2018 iaitu pada 27 Oktober 2017, kerajaan mencadangkan pengecualian cukai GST bagi semua pembekalan dan perkhidmatan oleh pihak berkuasa tempatan (PBT) berkuatkuasa pada 1 April 2018 atau 1 Oktober 2018.

2.18. Maklumat Bajet

- 2.18.1. Bajet tahunan disediakan pada asas tunai. Memandangkan penyata kewangan disediakan menggunakan asas akrual, maka satu Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar didedahkan secara berasingan. Penyata ini telah disediakan menggunakan asas penyediaan bajet tahunan.

- 2.18.2. Jumlah bajet ini telah dibentangkan di dalam Mesyuarat Khas Bajet pada 25 April 2018 dan telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Johor pada 12 Disember 2018.

2.19. Pertimbangan Perakaunan Kritikal dan Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

2.19.1. Pertimbangan Perakaunan Kritikal

Tiada sebarang pertimbangan perakaunan kritikal selain daripada anggaran yang terlibat seperti di bawah, yang mempunyai kesan ketara ke atas jumlah yang diiktiraf di dalam penyata kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

2.19.2. Sumber Utama Ketidakpastian Anggaran

Anggaran utama berkenaan masa hadapan, dan lain-lain sumber utama ketidakpastian anggaran pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko ketara yang akan menyebabkan pelarasan penting terhadap nilai dibawa aset dan liabiliti di dalam tahun kewangan seterusnya adalah seperti berikut:

(i) Kerugian Hutang Ragu bagi Belum Terima

Majlis menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa aset kewangan terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif hutang ragu, Majlis menganggap faktor seperti ketidakmampuan bayar siberhutang dan keingkaran atau kelewatan pembayaran yang ketara. Jika terdapat bukti potensi hutang tak mampu dibayar, jumlah dan masa aliran tunai masa depan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri-ciri risiko kredit yang serupa.

(ii) Perubahan Anggaran Jangka Hayat bagi Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan disusut nilaikan mengikut kaedah garis lurus sepanjang jangka hayat aset tersebut. Majlis menganggarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan dalam tempoh masa 3 hingga 50 tahun. Perubahan dalam anggaran corak penggunaan aset dan pembangunan teknologi boleh memberi kesan kepada jangka hayat dan nilai sisa aset tersebut. Ini akan menyebabkan susut nilai aset pada masa hadapan akan disemak semula.

(iii) Penentuan hartanah pelaburan

Sebahagian daripada hartanah Majlis adalah dipegang untuk mendapatkan pendapatan sewa atau untuk tujuan peningkatan nilai atau untuk kedua-duanya. Sebahagian yang lain pula dipegang untuk kegunaan sendiri. Jika bahagian sesuatu hartanah itu yang dipegang untuk tujuan mendapatkan pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai boleh dijual secara berasingan atau dipajak secara berasingan sebagai pajakan kewangan, maka Majlis akan mengkategorikan bahagian tersebut sebagai hartanah pelaburan. Manakala jika sesuatu bahagian hartanah itu tidak boleh dijual atau dipajak secara berasingan, maka ia akan diklasifikasikan sebagai hartanah pelaburan jika sebahagian hartanah yang lain yang dipegang untuk kegunaan sendiri adalah tidak signifikan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(iv) Pengukuran peruntukan

Majlis sentiasa menggunakan anggaran terbaik sebagai asas untuk mengukur sesuatu peruntukan itu. Anggaran itu dibuat berdasarkan kepada pengalaman lalu, lain-lain petunjuk atau andaian, perkembangan terkini dan peristiwa masa hadapan yang munasabah dalam menentukan sesuatu peruntukan.

2.20. Kesan Pemakaian MPSAS

2.20.1. Aset Infrastruktur

Pada tahun kewangan sebelum ini, Majlis telah memilih pengecualian di dalam mengiktiraf aset infrastrukturnya dalam tempoh peralihan. Memandangkan ini merupakan tempoh peralihan terakhir, Majlis telah mengiktraf aset infrastruktur yang berjumlah RM264,045,132. Kesan pengiktirafan ini akan dilaraskan secara retrospektif kepada baki awal kurangan terkumpul majlis.

(i) Jalan raya

Aset infrastruktur ini terdiri daripada jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam Sistem Maklumat Rekod-Rekod Jalan Raya Malaysia (MARRIS). Tahun pendaftaran ke dalam MARRIS dijadikan sebagai asas untuk menentukan pengusuaian jalan tersebut berikutan tiada data jalan. Kos untuk jalan merangkumi longkang, turapan (pavemen) dan garisan jalan.

Kos aset infrastruktur ini ditentukan mengikut kadar yang telah dipersetujui dalam Mesyuarat Penetapan Kadar Harga bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor yang telah bersidang pada 28 Januari 2020 bertempat di Majlis Bandaraya Johor Bahru dan Perbincangan Susulan Penetapan Kadar Harga Jalan Bagi Aset Infrastruktur Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor bertempat di Majlis Perbandaran Kulai pada 15 Mac 2020. Kadar ini akan digunakan untuk mengira kos bagi jalan bandaran dan lorong belakang yang telah didaftarkan dalam MARRIS tetapi tidak dapat ditentukan nilainya. Kos untuk jalan dianggarkan mengikut kadar Zon A adalah:

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Jalan Raya	RM148/m ²
Longkang	RM211/m

Jalan-jalan baru yang diserahkan oleh pihak ketiga kepada majlis dalam tahun kewangan juga diambilkira dalam aset infrastruktur ini walaupun belum didaftarkan dan tindakan pendaftaran akan dibuat pada tahun kewangan berikutnya di mana kos jalan direkodkan mengikut kadar yang dipersetujui.

Majlis telah menganggarkan jangka hayat aset infrastruktur jalan selama 50 tahun dengan kadar susutnilai dua peratus (2%) setahun.

- (ii) Aset infrastruktur lain sebagaimana yang dinyatakan di bawah akan dikenalpasti dan dipermodalkan secara berperingkat pada tahun kewangan berikutnya di mana Majlis mensasarkan tempoh selama dua (2) tahun bagi kerja-kerja mengemaskini data-data tersebut.

Jenis Aset	Anggaran Usia Guna	Susut Nilai	Tahun direkodkan dalam Penyata Kewangan
Perabot Jalan	20	5%	2020
Jambatan	50	2%	2020
Jejantas	50	2%	2020
Papan Tanda	5	20%	2020
Taman Permainan	5	20%	2020
Taman Rekreasi	50	2%	2020
Pintu Gerbang	25	4%	2020
Perhentian Bas dan Teksi	25	4%	2020
Parit Monsun	20	5%	2021
Lampu Jalan	5	20%	2021
Lampu Isyarat	5	20%	2021

2.21. Mengkontra Instrumen Kewangan

Aset Kewangan dan Liabiliti Kewangan hanya dikontra jika, dan hanya jika, terdapat hak undang-undang mengofsetkannya dan terdapat tujuan untuk menyelesaikannya pada nilai bersih atau untuk direalisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti secara serentak.

2.22. Pihak Berkaitan

Majlis menganggap pihak berkaitan sebagai orang atau entiti dengan keupayaan untuk mengenakan kawalan secara individu atau bersama, atau untuk melaksanakan pengaruh penting ke atas Majlis, atau sebaliknya. Kakitangan penting pihak pengurusan dianggap sebagai pihak berkaitan dan terdiri daripada Datuk Bandar dan Ahli-ahli Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
3. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima cukai taksiran	26,670,159	25,438,624
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(8,746,783)	(7,675,099)
	<u>17,923,376</u>	<u>17,763,525</u>
 Akaun belum terima notis dan waran	 1,054,385	 860,001
	<u>1,054,385</u>	<u>860,001</u>
	<u>18,977,761</u>	<u>18,623,526</u>
 Analisa pengumuran urusanniaga bukan pertukaran belum terima adalah seperti berikut:		
Cukai Taksiran		
Tempoh 0 hingga 12 bulan	1,625,209	3,997,632
Tempoh 13 hingga 72 bulan	17,352,552	14,625,894
	<u>18,977,761</u>	<u>18,623,526</u>
 Butiran pergerakan akaun peruntukan adalah seperti berikut:		
Baki pada awal tahun	7,675,099	6,838,059
Tambahan tahun semasa	1,158,482	1,223,875
Hutang Ragu terpulih	(68,409)	(286,116)
Akaun Batal	(18,389)	(100,719)
Baki pada akhir tahun	<u>8,746,783</u>	<u>7,675,099</u>
4. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA		
Akaun belum terima sewaan	598,272	545,751
	<u>598,272</u>	<u>545,751</u>
5. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN		
Pinjaman kenderaan	455,518	402,420
Pinjaman komputer	47,359	41,764
Faedah atas simpanan tetap terakru	507,944	896,162
Pertaruhan Api, Air & Telefon	21,690	21,690
Jabatan Kastam Diraja Malaysia (GST)	1,923,045	1,924,870
Wang Amanah Air	58,194	58,194
	<u>3,013,750</u>	<u>3,345,100</u>
 Dianalisa seperti berikut:		
Kurang daripada 12 bulan	2,617,182	2,979,319
Lebih daripada 12 bulan	396,568	365,781
	<u>3,013,750</u>	<u>3,345,100</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
6. DEPOSIT TETAP			
Bank Komersil	(a)	90,500,000	77,500,000
Institusi kewangan	(b)	9,500,000	11,500,000
		<u>100,000,000</u>	<u>89,000,000</u>
(a) Deposit tetap di komersil bank terdiri daripada:			
CIMB Berhad		3,500,000	3,500,000
Bank Islam Malaysia Berhad		15,000,000	12,000,000
Malayan Banking Berhad		49,000,000	39,000,000
Am Bank (M) Berhad		11,000,000	11,000,000
RHB		6,000,000	6,000,000
Affin Bank		2,000,000	2,000,000
OCBC		2,000,000	2,000,000
Malaysia Building Society Berhad (MBSB)		1,000,000	1,000,000
Bank Persatuan		1,000,000	1,000,000
		<u>90,500,000</u>	<u>77,500,000</u>
(b) Deposit tetap di institusi kewangan terdiri daripada:			
Bank Rakyat Berhd		4,500,000	4,500,000
Bank Simpanan Nasional		5,000,000	5,000,000
Agrobank		—	2,000,000
		<u>9,500,000</u>	<u>11,500,000</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK			
Tunai di Tangan		1,790	675
Tunai Panjar Runcit		1,000	1,000
Wang di bank	(a)	31,005,694	46,163,666
		<u>31,008,484</u>	<u>46,165,341</u>
(a) Wang di bank terdiri daripada:			
Affin Islamic Bank Berhad		13,545,689	17,387,449
Malayan Banking Berhad		1,523,259	2,782,060
CIMB Islamic Berhad (Hasil)		2,671,305	5,130,302
CIMB Islamic Berhad (Belanja)		291,637	4,728,836
CIMB Bank Berhad (1)		—	6,415,543
Bank Simpanan Nasional		162,209	78,766
AmIslamic Bank Berhad		4,075,197	2,693,234
Bank Islam Bank Berhad		8,736,398	6,947,476
		<u>31,005,694</u>	<u>46,163,666</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

8.1 TAHUN 2019

KOS

Pada 1 Januari 2019	2	2,715,497	69,595,293	5,843,088	199,020	388,013	2,067,981	264,045,132	344,854,026
Tambahan dalam tahun	343,000	280,001	—	1,484,625	42,060	—	211,766	—	2,361,452
Pindahan dari kerja dalam kemajuan	—	—	1,612,537	—	—	—	—	—	1,612,537
KOS PADA 31 DISEMBER 2019	343,002	2,995,498	71,207,830	7,327,713	241,080	388,013	2,279,747	264,045,132	348,828,015

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Pada 1 Januari 2019	—	213,008	20,868,904	5,224,494	146,621	262,646	1,539,741	129,443,904	157,699,318
Susutnilai tahun semasa	—	147,846	1,424,157	550,274	25,896	50,179	231,056	5,280,903	7,710,311

SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA
31 DISEMBER 2019

	—	360,854	22,293,061	5,774,768	172,517	312,825	1,770,797	134,724,807	165,409,629
--	---	---------	------------	-----------	---------	---------	-----------	-------------	-------------

AMAUN BAWAAN

Pada 31 Disember 2019	343,002.00	2,634,644	48,914,769	1,552,945	68,563	75,188	508,950	129,320,325	183,418,386
-----------------------	------------	-----------	------------	-----------	--------	--------	---------	-------------	-------------

* Aset infrastruktur adalah terdiri daripada jalan raya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

8.2 TAHUN 2018

KOS

– Seperti yang dinyatakan semula

	Tanah Milik Bebas RM	Tanah Milik Pajakan RM	Bangunan RM	Jentera Berat RM	Jentera Ringan RM	Alatan Pejabat RM	Peralatan dan Kelengkapan RM	Infrastruktur RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari 2018	2	2,715,497	69,595,293	5,682,335	181,000	318,913	1,789,168	264,045,132	344,327,338
Tambahan dalam tahun	–	–	–	182,623	18,020	69,100	278,813	–	548,555
Pelupusan dalam tahun	–	–	–	(21,870)	–	–	–	–	(21,870)
Pelarasan	–	–	–	–	–	–	–	–	–
KOS PADA 31 DISEMBER 2018	2	2,715,497	69,595,293	5,843,088	199,020	388,013	2,067,981	264,045,132	344,854,024

SUSUTNILAI TERKUMPUL

– Seperti yang dinyatakan semula

	-	199,743	19,476,998	4,955,535	129,137	205,923	1,340,400	124,163,001	150,470,737
Pada 1 Januari 2018									
Susutnilai tahun semasa	-	13,265	1,391,906	290,825	17,484	56,723	199,341	5,280,903	7,250,447
Pelupusan dalam tahun	-	-	-	(21,866)	-	-	-	-	(21,866)

SUSUTNILAI TERKUMPUL PADA
31 DISEMBER 2018

–	213,008	20,868,904	5,224,494	146,621	262,646	1,539,741	129,443,904	157,699,318
---	---------	------------	-----------	---------	---------	-----------	-------------	-------------

AMAUN BAWAAN

Pada 31 Disember 2018

2	2,502,489	48,726,389	618,594	52,399	125,367	528,239	134,601,228	187,154,705
---	-----------	------------	---------	--------	---------	---------	-------------	-------------

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
9. KERJA DALAM KEMAJUAN		
Baki pada awal tahun	8,228,597	5,987,817
Tambahan	1,473,632	2,240,780
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,612,537)	—
Baki pada akhir tahun	<u>8,089,692</u>	<u>8,228,597</u>
10. ASET TAK KETARA		
10.1 TAHUN 2019		
	Perisian komputer RM	Perisian komputer dalam pelaksanaan RM Jumlah RM
KOS		
Pada 1 Januari 2019	20,020	1,001,700 1,021,720
Tambahan dalam tahun	—	445,200 445,200
Pindahan	—	— —
Kos Pada 31 Disember 2019	<u>20,020</u>	<u>1,446,900</u> <u>1,466,920</u>
PELUNASAN TERKUMPUL		
Pada 1 Januari 2019	12,012	— 12,012
Pelunasan tahun semasa	4,004	— 4,004
Pelunasan Terkumpul	<u>16,016</u>	<u>—</u> <u>16,016</u>
AMAUN BAWAAN		
Pada 31 Disember 2019	<u>4,004</u>	<u>1,446,900</u> <u>1,450,904</u>
10.2 TAHUN 2018		
	Perisian komputer RM	Perisian komputer dalam pelaksanaan RM Jumlah RM
KOS		
Pada 1 Januari 2018	20,020	445,200 465,220
Tambahan dalam tahun	—	556,500 556,500
Kos Pada 31 Disember 2018	<u>20,020</u>	<u>1,001,700</u> <u>1,021,720</u>
PELUNASAN TERKUMPUL		
Pada 1 Januari 2018	8,008	— 8,008
Pelunasan tahun semasa	4,004	— 4,004
Pelunasan Terkumpul	<u>12,012</u>	<u>—</u> <u>12,012</u>
AMAUN BAWAAN		
Pada 31 Disember 2018	<u>8,008</u>	<u>1,001,700</u> <u>1,009,708</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
11. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR DAN PERBELANJAAN TERAKRU			
Pelbagai akaun belum bayar		12,917,812	16,200,927
Akaun belum bayar urusan niaga bukan pertukaran	(a)	762,409	963,793
Manfaat pekerja	(b)	390,523	333,776
		<u>14,070,744</u>	<u>17,498,496</u>
(a) Akaun belum bayar urusan niaga bukan pertukaran terdiri daripada:			
Baki Awal		963,793	1,341,801
Cukai harta		(393,624)	(396,627)
Sewa		(7,737)	8,618
Notis dan waran		199,977	10,001
		<u>762,409</u>	<u>963,793</u>
(b) Manfaat Pekerja:			
Baki pada awal tahun		333,776	245,967
Tambahan dalam tahun		218,993	181,464
Kurangan dalam tahun		(162,246)	(93,655)
		<u>390,523</u>	<u>333,776</u>
Analisa pengumuran urusan niaga bukan pertukaran belum terima adalah seperti berikut:			
Manfaat Pekerja:			
Tempoh 0 hingga 12 bulan		166,205	162,246
Tempoh melebihi 12 bulan		224,318	171,530
		<u>390,523</u>	<u>333,776</u>
12. AKAUN DEPOSIT			
Wang Deposit		38,084,990	48,348,267
Kumpulan Wang Sumbangan		38,262,680	34,114,931
Perkhidmatan Kemajuan			
Kumpulan Wang Pembangunan		527,043	407,151
		<u>76,874,713</u>	<u>82,870,349</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
13. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN		
Cukai harta	72,130,504	68,640,536
Caruman Bantu Kadar	1,537,929	1,997,649
Lesen, bayaran pendaftaran dan permit	3,933,905	4,232,956
Denda dan hukuman	1,005,662	476,848
Terimaan dari agensi kerajaan	1,673,814	1,673,814
Lain-lain terimaan	5,775,088	3,789,291
Baikpulih Hutang Ragu	68,409	286,116
	<u>86,125,311</u>	<u>81,097,210</u>
14. URUSNIAGA PERTUKARAN		
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	2,196,099	1,654,956
Sewaan	981,018	989,673
Faedah	3,640,347	3,282,027
Perolehan dari jualan barang	974,789	727,256
	<u>7,792,253</u>	<u>6,653,912</u>
15. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Makanan dan minuman	3,479	7,171
Penginapan	14,954	20,068
Elaun perjalanan, bayaran tambang bas dan teksi	183,008	176,366
Bayaran-bayaran lain	26,113	22,930
Perbelanjaan dan Sara Hidup Ahli Majlis	8,841	12,733
	<u>236,395</u>	<u>239,268</u>
16. UTILITI		
Elektrik	7,637,135	6,687,820
Air	1,002,211	791,339
Telefon	271,075	281,559
Pos	24,287	15,701
Internet	174,201	309,276
Utiliti yang lain	104,134	109,130
	<u>9,213,043</u>	<u>8,194,825</u>
17. SEWAAN		
Sewaan kenderaan dan jentera	432,000	-
Sewa Alat Kelengkapan Pejabat	124,179	107,378
	<u>556,179</u>	<u>107,378</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
18. BEKALAN BAHAN-BAHAN MENTAH		
Alat-alat ganti	—	58,374
Petroleum dan bahan bakar	242,484	254,522
Kayu dan Keluaran Kayu	—	150
Galian mentah bukan logam	—	47,491
Kimia dan bahan kimia	218,137	165,087
Bekalan pertanian	47,110	30,232
	<u>507,731</u>	<u>555,856</u>
19. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan pejabat	361,088	315,316
Bekalan tenunan dan barang-barang pakaian	338,861	285,218
Bekalan am	135,045	96,628
Bekalan dan alat-alat kejuruteraan	423	201
Bekalan dan bahan fotografi	1,400	9,000
	<u>836,817</u>	<u>706,363</u>
20. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL		
Penyelenggaraan bangunan	880,584	811,734
Penyelenggaraan kemudahan	23,613,563	23,864,938
Penyelenggaraan kenderaan dan jentera	416,413	393,060
Penyelenggaraan alat kelengkapan pejabat	165,457	145,858
Penyelenggaraan alat kelengkapan elektronik	512,669	1,038,446
Penyelenggaraan alat kelengkapan elektrik	376,923	357,300
Penyelenggaraan aset-aset lain	—	500
	<u>25,965,609</u>	<u>26,611,836</u>
	Nota	
	2018 RM	2017 RM
21. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan yang dibeli	(a) 4,644,687	4,874,663
Bayaran pekerja sementara dan sambilan	179,017	33,377
Keraian, hospitaliti dan honorarium	1,370,138	740,044
Perkhidmatan percetakan dan menjilid	416,725	286,411
Upahan	148,466	77,358
	<u>6,759,033</u>	<u>6,011,853</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	2019 RM	2018 RM
(a) Perkhidmatan yang dibeli terdiri daripada:			
Perkhidmatan perubatan		295,422	232,838
Perkhidmatan auditan		38,016	27,166
Perkhidmatan perundangan		26,266	7,754
Perkhidmatan penilaian		145,099	87,600
Latihan kakitangan		557,791	642,142
Perkhidmatan komputer dan proses data		57,300	200,313
Perkhidmatan perunding		51,877	5,040
Perkhidmatan pengiklanan		61,855	70,706
Perkhidmatan perhubungan awam		86,115	59,941
Perkhidmatan kawasan keselamatan		2,466,499	2,198,471
Rancangan Struktur/Tempatan		200,000	—
Perkhidmatan penilaian semula		24,060	975,791
Perkhidmatan Dobi		35,247	25,866
Bayaran Menghantar Bil Cukai Harta		109,303	123,052
Perkhidmatan lain-lain		489,837	217,983
		<u>4,644,687</u>	<u>4,874,663</u>
		2019 RM	2018 RM
22. ALAT KELENGKAPAN			
Kenderaan dan jentera		41,940	9,180
Harta-harta modal yang lain		—	78,267
Alat kelengkapan yang lain		107,383	131,590
		<u>149,323</u>	<u>219,037</u>
23. POKOK DAN BENIH			
Anak pokok		<u>77,140</u>	<u>14,576</u>
24. PEMBERIAN DALAM NEGERI			
Kurniaan Tambang Haji		14,692	14,260
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer		—	1,252
Pemberian Sukan/Kelab Sukan		—	1,000
Pemberian pengurusan jenazah		9,000	—
Yayasan Sejahtera		820,019	795,504
Pemberian yang lain		40,400	36,400
		<u>884,111</u>	<u>848,416</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	2019 RM	2018 RM
25. PELBAGAI PERBELANJAAN		
Cukai dan Pelbagai	<u>257,803</u>	<u>297,242</u>
	Nota	
	2019 RM	2018 RM
26. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Membina/pembaikan bangunan	(a) <u>20,607,168</u>	<u>16,789,413</u>
	<u>20,607,168</u>	<u>16,789,413</u>
(a) Membina/pembaikan bangunan terdiri daripada:		
Pembangunan jalan	1,334,756	549,053
Parit dan Pembentung	1,457,713	188,679
Jambatan	156,721	91,350
Gelanggang	709,820	979,670
Kegunaan Riadah dan Pengindahan	6,860,751	7,256,751
Padang Bola Sepak	252,196	781,261
Taman Permainan/Tapak Senaman	157,770	147,819
Menaiktaraf Landskap	2,095,178	2,107,325
Gerei	389,676	102,534
Pasar	286,700	-
Membina Pejabat MPKu	893,668	125,674
Pondok Bas	258,897	462,455
Dewan Serbaguna	1,469,308	-
Balai Serbaguna	365,168	317,451
Pemasangan lampu jalan	991,790	437,691
Lampu Isyarat	236,700	432,400
Bas Muafakat Johor	2,500,000	2,500,000
Bas Johor Darul Ta'zim (JDT)	-	198,000
Sistem e-PBT Johor	116,070	111,300
Wifi	74,286	-
	<u>20,607,168</u>	<u>16,789,413</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

27. PELARASAN TAHUN LALU					
Pelarasan tahun lalu dinyatakan semula seperti berikut:-					
	Nota	2018 RM	Pelarasan Tahun Lalu/ Perbezaan RM	Kesan Pemakaian MPSAS RM	Dinyatakan Semula RM
27.1 Hartanah, loji dan peralatan					
(a) Tanah		2,715,499	623,001	—	3,338,500
(b) Aset Infrastruktur		—	—	134,601,228	134,601,228
27.2 Aset Tak Ketara					
(a) Aset Tak Ketara		1,021,720	111,300	—	1,133,020
27.3 Wang Tunai Dibank dan Ditangan					
(a) CIMB Islamic Berhad (Hasil)		5,130,302	(98)	—	5,130,204
(b) Malayan Banking Berhad		2,782,060	(488)	—	2,781,572
(c) CIMB Bank Berhad 1		6,415,543	1,214,899	—	7,630,442
27.4 Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan					
(a) Peruntukan Hutang Ragu		7,675,099	18,389	—	7,693,488
(b) Pinjaman Komputer		41,764	1	—	41,765
(c) Wang Amanah		38,892,758	(1,487,868)	—	37,404,890
27.5 Emolumen					
(a) Imbuan tahunan/bantuan khas kewangan		939,531	5,500	—	945,031
Jumlah Pelarasan Tahun Terdahulu			<u>484,636</u>	<u>134,601,228</u>	

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

Nota:

27.1 Hartanah, loji dan peralatan

(a) Tanah

Pelarasan tahun lalu adalah bagi kos tanah berjumlah RM623,001 bagi pengrekodan tanah milik Majlis sebagai aset Majlis.

(b) Aset Infrastruktur (Kesan Pemakaian MPSAS)

Pelarasan tahun lalu adalah bagi kos aset infrastruktur berjumlah RM264,045,132 direkodkan sebagai aset Majlis dan susutnilai terkumpul bagi tahun 2018 berjumlah (RM129,443,904).

27.2 Aset Tak Ketara

(a) Aset Tak Ketara

Pelarasan tahun lalu adalah bagi kos aset tak ketara berjumlah RM111,300 bagi mengambilkira pembayaran sistem ePBT sebanyak RM111,300 sebagai aset Majlis.

27.3 Wang Tunai Dibank dan Ditangan

(a) CIMB Islamic Berhad (Hasil)

Pelarasan tahun lalu sebanyak RM98 adalah caj bank terkurang ambilkira.

(b) Malayan Banking Berhad

Pelarasan tahun lalu berjumlah RM488 adalah pulanganbalik hasil yang tersalah masuk akaun.

(c) CIMB Bank Berhad 1

Pelarasan tahun lalu berjumlah RM1,214,899 adalah disebabkan penutupan akaun bank CIMB Bank Berhad 1.

27.4 Pelbagai akaun belum terima, deposit dan pendahuluan

(a) Peruntukan Hutang Ragu

Pelarasan tahun lalu pada Peruntukan Hutang Ragu berjumlah RM18,389 bagi mengambilkira pembatalan akaun dalam Peruntukan Hutang Ragu.

(b) Pinjaman Komputer

Pelarasan tahun lalu bagi pinjaman komputer berjumlah RM1 bagi terimaan terkurang ambilkira sebanyak RM1.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

(c) Wang Amanah

Pelarasan tahun lalu bagi wang amanah berjumlah RM1,487,868 adalah mengambilkira RM428,175 Wang Tidak Dituntut terlebih catat dan RM1,059,693 perbelanjaan tersalah rekod.

27.5 Emolumen

(a) Imbuan tahunan/bantuan khas kewangan

Pelarasan tahun lalu pada emolumen berjumlah RM5,500 adalah pembatalan perbelanjaan terlebih catat.

28. INSTRUMEN KEWANGAN - DASAR PENGURUSAN RISIKO

Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul disebabkan oleh kegagalan pihak lain di dalam menjalankan kewajibannya. Pendedahan kepada risiko kredit wujud daripada akaun-akaun belum terima. Bagi wang tunai dan baki di bank, Majlis mengurangkan risiko kredit dengan berurusan secara eksklusif dengan institut kewangan.

Objektif Majlis adalah untuk mencari pertumbuhan berterusan sementara meminimumkan kerugian yang timbul kerana peningkatan dalam pendedahan risiko kredit. Majlis hanya berurusan dengan pihak yang mempunyai kelayakan kredit yang baik. Ia telah menjadi polisi Majlis bahawa semua siberhutang yang ingin berdagang hendaklah melalui prosedur pengesahan kredit. Tambahan pula, baki belum terima akan sentiasa dipantau.

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Majlis akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Majlis kepada risiko kecairan wujud daripada perbezaan dalam kematangan aset kewangan dan liabiliti kewangan. Jadual di bawah menunjukkan profil kematangan liabiliti Majlis pada tarikh laporan berdasarkan obligasi pembayaran semula tanpa diskaun kontrak.

	Dalam tempoh setahun RM	Lebih tempoh setahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2019			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	14,070,744	—	14,070,744
Akaun Deposit	76,874,713	—	76,874,713
Pinjaman	—	—	224,319
	<u>90,945,457</u>	<u>—</u>	<u>91,169,776</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Dalam tempoh setahun RM	Lebih tempoh setahun RM	Jumlah RM
Pada 31 Disember 2018			
Pelbagai akaun belum bayar dan perbelanjaan terakru	17,498,496	—	17,498,496
Akaun Deposit	82,870,349	—	82,870,349
	<u>100,368,845</u>	<u>—</u>	<u>100,368,845</u>

Nilai Saksama

Nilai dibawa tunai dan kesetaraan tunai, belum terima dan belum dibayar adalah menyamai nilai saksamanya kerana tempoh matangnya yang pendek.

29. KAKITANGAN PENTING PIHAK PENGURUSAN

Kakitangan penting pihak pengurusan adalah mereka yang mempunyai kuasa dan tanggungjawab untuk perancangan, arahan dan kawalan ke atas aktiviti-aktiviti Majlis sama ada secara langsung atau tidak langsung. Kakitangan penting hanya terdiri oleh Tuan Yang Dipertua dan Ahli-Ahli Majlis di mana pembayaran yang dibuat kepada

	2019	2018
Jumlah kakitangan penting pihak pengurusan	<u>25</u>	<u>25</u>
	2019 RM	2018 RM
Jumlah ganjaran	<u>275,705</u>	<u>259,505</u>
Nota	2019 RM	2018 RM

30. PENGLIBATAN MODAL

Sistem e-PBT Johor	(a)	3,005,100	3,450,300
		<u>3,005,100</u>	<u>3,450,300</u>

Nota (a):

Perjanjian e-PBT Johor telah ditandatangani pada 1 Mac 2010 oleh Kerajaan Negeri Johor Darul Takzim bersama Majlis Perbandaran Kulai dan Tetuan Msc Cyberport Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 726902-W) bagi pelaksanaan Sistem e-PBT Johor dengan kos berjumlah RM4,452,000 tahun termasuk kos faedah bagi tempoh sepuluh (10).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

31. NOTA BAGI PENYATA PERBANDINGAN BAJET DAN SEBENAR

Bajet Majlis telah diluluskan dan dibentangkan atas asas tunai bagi tempoh kewangan dari 1 Januari 2019 sehingga 31 Disember 2019. Jumlah bajet ini telah dibentangkan oleh Mesyuarat Khas Bajet Majlis Perbandaran Kulai pada 25 April 2018. Bajet asal telah diluluskan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, Johor pada 12 Disember 2018. Peruntukan tambahan telah dibuat kepada bajet yang telah diluluskan mengikut kelulusan khusus daripada pihak berkuasa yang berkenaan. Peruntukan tambahan ini telah dimasukkan ke dalam bajet asal oleh Majlis setelah menerima kelulusan.

Bajet dan penyata kewangan Majlis disediakan dengan menggunakan asas yang berlainan daripada penyata kewangan. Penyata kewangan disediakan pada asas akruan menggunakan klasifikasi berdasarkan jenis perbelanjaan di dalam penyata prestasi kewangan, manakala bajet disediakan pada asas tunai. Jumlah dalam penyata kewangan ini telah disusun semula dari asas akru kepada asas tunai dan dikelaskan semula dengan pembentangan berada pada asas yang sama sepertimana bajet yang telah diluluskan. Perbandingan jumlah bajet dan sebenar, yang disediakan secara perbandingan dengan bajet yang diluluskan, kemudiannya dibentangkan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar. Selain perbezaan asas ini, pelarasan kepada jumlah dalam penyata kewangan juga dibuat untuk perbezaan dalam format dan klasifikasi yang diterima pakai bagi pembentangan penyata kewangan dan bajet yang diluluskan.

Perbezaan masa wujud apabila tempoh bajet disediakan berbeza daripada tempoh kewangan penyata kewangan ini disediakan.

Perbezaan entiti wujud apabila bajet tidak mengambilkira program-program atau aktiviti-aktiviti yang tidak direkodkan di dalam penyata kewangan ini.

Pelarasan antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah.

Penyesuaian antara jumlah sebenar seperti yang dinyatakan di dalam penyata perbandingan bajet dan sebenar dan jumlah sebenar dalam penyata aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti di bawah:

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019—(Samb.)

	Nota	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Jumlah sebenar di dalam Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar		9,364,047	(226,463)	—	9,137,584
Perbezaan asas	(a)	(9,240,620)	(4,053,821)	—	(13,294,441)
Perbezaan masa		—	—	—	—
Perbezaan entiti		—	—	—	—
Jumlah sebenar dalam Penyata Aliran Tunai		123,427	(4,280,284)	—	(4,156,857)

Nota (a):

Perbezaan asas merujuk kepada pembayaran yang dibuat di dalam tahun kewangan semasa tetapi merupakan pembayaran berhubung tahun kewangan yang lalu.

No. 4485.

PEMBERITAHU LEWAT

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi Tujuan Projek Menaik Taraf Parit Kampung Paya Perupok Di Mukim Tangkak Daerah Tangkak Untuk Jabatan Pengairan Dan Saliran Daerah Tangkak Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For The Purpose The Project To Upgrade The Drainage Of Kampung Paya Perupok At Mukim Tangkak In The District Of Tangkak For Department Of Irrigation And Drainage Tangkak Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Tangkak. Mukim—Tangkak.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
M.L.O.	H.S.(M)		Hektar	Hektar
6234	3828	Fatimah bt. Awang—1/12 bhg., Zainab bt. Tahir—1/3 bhg., Md. Najib bin Sairi—7/36 bhg., Mohd. Nizam bin Sairi—7/36 bhg. dan Yusri bin Sairi—7/36 bhg.	0.6020	0.0610

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	
5359	2345	Nor'aini bt. Md. Arof-1/3 bhg., Norazizah bt. Md. Arof-1/3 bhg. dan Norazman bin Md. Arof-1/3 bhg.	1.3051	0.1564
1360	7085	Gan Chong Keng-1/1 bhg.	0.4274	0.0663
1361	4572	Gan Chong Keng-1/1 bhg.	1.7149	0.0868
1359	4564	City Hedge Sdn. Bhd.-1/1 bhg.	0.7689	0.0623
1358	4561	Gan Chong Hoe-1/2 bhg. dan Tai Yue Wha-1/2 bhg.	2.4509	0.1970
1354	4552	City Hedge Sdn. Bhd.-1/1 bhg.	3.0604	0.1536
1353	4546	Ler Leong Lai-1/1 bhg.	0.6627	0.0227
1355	3365	Gan Chong Cher-1/1 bhg.	0.8979	0.0152
1356	4555	Tan Teck Lai-1/2 bhg. dan Tan Teck Wei-1/2 bhg.	1.7528	0.1265
1351	2803	City Hedge Sdn. Bhd.-1/1 bhg.	0.3288	0.1553
1352	4544	New Pave Sdn. Bhd.-1/1 bhg.	1.6592	0.1922
1346	1260	Gan Tok Seu @ Gan Tock Sze -1/1 bhg.	2.0512	0.3860
1347	4535	Tan Geok Chin-1/1 bhg.	1.5176	0.1408

Bertarikh 17 November 2020

Dated 17 November 2020

[PTDT 22/01/02/1300/0001/2018;

PTG. 22/01/02/1300/0001/2020/0109/2020;

PPUUNJ. 600-1/5/13 JLD. 4(79)]

DATO' HAJI MOHAMMED RIDHA BIN DATO' HAJI ABD. KADIR

*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

PEMBERITAHU DIULANG

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 4124.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6317	7693	0.666	Zainuri bin Paijam

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/11/02/1003/0004/2020/0036/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0004/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4125.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	Lot	Hektar	
6318	11331	0.493	Mohd. Kahar bin Mohamed Noh
6319	11332	1.315	Ahmad Razif bin Mohamed Noh

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/11/02/1003/0005/2020/0037/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0005/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4126.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Simpang Kiri.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6328	2722	0.48	Johari bin Tukijan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/11/02/1003/0002/2020/0038/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/11/02/1003/0002/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4127.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
29664	5221	408.2159	Shuhod bin Wagiman

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/10/02/1003/0016/2020/0039/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/10/02/1003/0016/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4128.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
9759	7181	0.6131	Iris bin Maznan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/10/02/1003/0008/2020/0040/2020;

(2)dlm.PTBP(RM) 01/10/02/1003/0008/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4129.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Simpang Kanan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	Lot	Hektar	
9913	51171	0.829	Jasmi bin Osman

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/10/02/1003/0039/2020/0052/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/10/02/1003/0039/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4130.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
3620	4440	0.485	Noor Nashriq bin Jamain

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/06/02/1003/0026/2020/0041/2020;

(2)dml.PTBP(RM) 01/06/02/1003/0026/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4131.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	Lot	Hektar	
6308	14502	0.939	Mohd. Tukiran @ Mohd. Tumiran bin Ahmad

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/06/02/1003/0006/2020/0042/2020;

(2)dml.PTBP(RM) 01/06/02/1003/0006/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4132.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Linau.

Bil. Surat Punya Title No. GRN.	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
573056	20797	153	Mohd. Hafezzee bin Hassan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/04/02/1003/0046/2020/0043/2020;

(2)dml.PTBP(RM) 01/04/02/1003/0046/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4133.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Linau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
2977	3629	0.590	Md. Razali bin Hasan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/04/02/1003/0042/2020/0044/2020;

(2)dmlm.PTBP(RM) 01/04/02/1003/0042/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4134.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	Lot	Hektar	
3648	3096	0.91	Jamiah binti Ab. Rahman

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/12/02/1003/0003/2019/0045/2020;

PPTR. 01/12/02/1003/0003/2019]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4135.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
5493	12290	0.909	Nur Syamira binti Azhar
5494	12291	0.837	Nursyahida binti Azhar

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/02/02/1003/0054/2020/0046/2020;

(2)dIm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0054/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4136.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Chaah Bahru.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
5495	11605	1.431	Nurul Syafiqah binti Salim

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/02/02/1003/0052/2020/0048/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0052/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4137.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Chaah Bahru.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
5490	3288	0.567	Maziyah binti Juahir

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/02/02/1003/0062/2020/0056/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/02/02/1003/0062/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4138.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.	Hektar	
9561	4254	1.336	Musa bin Senin

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0048/2020/0047/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0048/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4139.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
9582	4537	0.807	Jamsari bin Atan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0050/2020/0049/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0050/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4140.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
9566	12645	0.539	Saniah binti Bodong

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0049/2020/0050/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0049/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4141.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
9560	3303	1.734	Hairulnazif bin Hosnan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0047/2020/0051/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0047/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4142.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	M.L.O.	Hektar	
9564	2089	0.57	Rahimah binti Mislan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0051/2020/0053/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0051/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4143.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
9574	11869	1.449	Mohamad Izwaan bin Abd. Aizi
	L.O.		
9575	3352	0.876	Nur Wahida binti Ab. Aziz

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0089/2020/0054/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0089/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4144.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
9571	3640	1.343	Mohd. Mahadzir bin Pardi

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0059/2020/0057/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0059/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4145.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
9559	12918	1.78	Norreha binti Amat

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0057/2020/0059/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0057/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4146.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Medan.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
9569	13022	1.167	Mohammad Fadzly bin Kamisan

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/09/02/1003/0064/2020/0060/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0064/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4147.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat.		Mukim—Sri Gading.	
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
18471	20187	0.811	Tengku Zulhafize bin Tengku Zainal

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/08/02/1003/0063/2020/0055/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/09/02/1003/0063/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4148.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
17605	16531	1.181	Karti bin Sarmiti

Bertarikh 27 September 2020

Dated 27 September 2020

[PTG 01/14/02/1003/0055/2020/0058/2020;

(3)dlm.PTBP(RM) 01/14/02/1003/0055/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2020

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my