



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

24hb Oktober 2013

No. 22

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 4234.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
518296	191	775	Yati binti Saban

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0074/2013/0044/2013;
PTJB/RIZ 74/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4235.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
498	498	0.4	Mohd. Khairul bin Mohd. Daros

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0075/2013/0046/2013;

PTJB/RIZ 75/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4236.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
519373	5480	923.8	Kamariah binti Matsod

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0069/2013/0040/2013;

PTJB/RIZ 80/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4237.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
519372	5487	639.994	Normala binti Awang

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0081/2013/0049/2013;

PTJB/RIZ 81/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4238.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518290	5718	514.612	Hussein bin Md. Arip

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0089/2013/0033/2013;

PTJB/RIZ 89/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4239.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520191	5477	504.4	Zanariah binti Ismail

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0092/2013/0005/2013;

PTJB/RIZ 92/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4240.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520189	5494	945.906	Hamil bin Mahiadin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0093/2013/0006/2013;

PTJB/RIZ 93/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4241.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520192	5496	538.6	Khalijah binti Sinan

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/01/02/1003/0094/2013/0007/2013;

PTJB/RIZ 94/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4242.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
518314	150837	127.2772	Zaharah binti Ismail

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0067/2013/0037/2013;

PTJB/RIZ 67/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4243.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518281	204733	655.136	Sapura binti Taib

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0068/2013/0039/2013;

PTJB/RIZ 68/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4244.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518310	205101	143.079	Nuren Fazren binti Solimin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0070/2013/0041/2013;

PTJB/RIZ 70/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4245.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518298	188773	818.426	Ishak bin Remin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0072/2013/0043/2013;

PTJB/RIZ 72/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4246.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518284	36822	134	Md. Yunos bin Ari

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0073/2013/0045/2013;

PTJB/RIZ 73/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4247.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
516460	150762	135	Abd. Aziz bin Abd. Manap

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0082/2013/0048/2013;

PTJB/RIZ 82/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

No. 4248.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520623	181039	388.395	Bunga binti Saat

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0096/2013/0001/2013;

PTJB/RIZ 96/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4249.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520610	180742	438.353	Rodziah binti Arshad

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0097/2013/0002/2013;

PTJB/RIZ 97/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4250.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520612	180978	353.57	Suliman bin Asri

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0098/2013/0012/2013;

PTJB/RIZ 98/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4251.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520611	180739	385.792	Mohd. Hairely bin Abd. Rahman

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0099/2013/0013/2013;

PTJB/RIZ 99/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4252.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520616	181008	420.881	Jaafar bin Kantol

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0100/2013/0011/2013;

PTJB/RIZ 100/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4253.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520617	181003	390.984	Samingan bin Jahuri

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0101/2013/0010/2013;

PTJB/RIZ 101/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4254.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520618	180994	198.579	Miskam bin Ibrahim

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0102/2013/0025/2013;

PTJB/RIZ 102/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4255.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520620	181012	226.584	Mohd. Hassan bin Omar

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0103/2013/0009/2013;

PTJB/RIZ 103/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4256.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520621	180942	309.335	Sakimah binti Mislam

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0104/2013/0024/2013;

PTJB/RIZ 104/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4257.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520600	180685	822.977	Hasim bin Kamat

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0105/2013/0022/2013;

PTJB/RIZ 105/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4258.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520606	180456	391.005	Normahani binti Mohamad

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0106/2013/0023/2013;

PTJB/RIZ 106/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4259.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520599	180797	1078.662	Kamaruddin bin Sharif

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0107/2013/0027/2013;

PTJB/RIZ 107/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4260.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520675	3168	788.096	Zaliha binti A. Rahman

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0109/2013/0014/2013;

PTJB/RIZ 109/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4261.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520648	140016	418.142	Abu Bakar bin Ismail

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/03/02/1003/0090/2013/0003/2013;

PTJB/RIZ 90/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4262.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520636	108443	536.049	Yanti binti Kamilan

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/03/02/1003/0111/2013/0016/2013;

PTJB/RIZ 111/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4263.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520627	37115	182.787	Ismail bin Hussin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/03/02/1003/0112/2013/0015/2013;

PTJB/RIZ 112/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4264.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520626	38474	111	Mohd. Rashid bin Abd. Rahim

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0113/2013/0018/2013;

PTJB/RIZ 113/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4265.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520622	180852	670.658	Ibrahim bin Abdul Hamid

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0114/2013/0019/2013;

PTJB/RIZ 114/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4266.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520609	180785	298.616	Md. Fadri bin Shalan

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0115/2013/0020/2013;

PTJB/RIZ 115/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4267.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520608	180766	907.578	Ahmad Baharudin bin Paimin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0116/2013/0021/2013;

PTJB/RIZ 116/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4268.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Plentong.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520607	180995	460.892	Rahimah binti Aziz

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0117/2013/0017/2013;

PTJB/RIZ 117/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

No. 4269.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520624	181034	183.49	Sahlan bin Jaswan

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0118/2013/0029/2013;

PTJB/RIZ 118/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4270.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518716	119927	304.800	Junaina binti Mohamed Khalid

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/03/02/1003/0066/2013/0038/2013;

PTJB/RIZ 66/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4271.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518297	37008	96.619	Yaslina binti Mohd. Yusof

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/02/02/1003/0071/2013/0042/2013;

PTJB/RIZ 84/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4272.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518315	2998	600.1233	Wan Khalsom binti Wan Haron

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0076/2013/0047/2013;

PTJB/RIZ 76/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4273.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
519286	3034	569.6102	Mohd. Afandi bin Bingan

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0077/2013/0034/2013;

PTJB/RIZ 77/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4274.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518713	2585	589.788	Abdul Azizi bin Majid

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0078/2013/0036/2013;

PTJB/RIZ 78/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4275.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
519651	3173	1063.136	Risnayetti binti Abdul Muin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0087/2013/0032/2013;

PTJB/RIZ 87/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor***No. 4276.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518714	78600	1037.335	Mohd. Helmi bin Shari

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0088/2013/0031/2013;

PTJB/RIZ 88/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

No. 4277.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520591	3010	754.53	Fatimah binti Hussin

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/06/02/1003/0108/2013/0028/2013;

PTJB/RIZ 108/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4278.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
518715	162524	522.708	Rokiah binti Harun

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0065/2013/0035/2013;

PTJB/RIZ 65/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor***No. 4279.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
519481	114054	526.779	Ratymrahim bin Rosino

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0085/2013/0050/2013;

PTJB/RIZ 85/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

No. 4280.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	Lot	Meter Persegi	
493829	38595	239	Mona Liza binti Ahmad

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0086/2013/0030/2013;

PTJB/RIZ 86/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4281.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520594	68935	612.6026	Musa bin Mujar

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/08/02/1003/0091/2013/0004/2013;

PTJB/RIZ 91/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor***No. 4282.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Bandar.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
520283	20261	97.84	Mohd. Dom bin Sentanu

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/40/02/1003/0095/2013/0008/2013;

PTJB/RIZ 95/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

No. 4283.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru.		Mukim—Bandar.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
520598	5202	418.930	Mosalmah binti Satiman

Bertarikh 26 Ogos 2013

Dated 26 August 2013

[PTG 02/40/02/1003/0110/2013/0026/2013;

PTJB/RIZ 110/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

No. 4284.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Buloh Kasap.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	Lot	Meter Persegi	
2890	2357	663	Radziah binti Baharum

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/02/02/100/0002/2013/0003/2013;

PTDS(RIZ MEL) 02/2013(05)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor***No. 4285.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Buloh Kasap.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
2849	11099	0.984	Zaiton binti Mohd. Khalid

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/02/02/1003/0002/2012/0013/2013;

PTDS(RIZ MEL) 02/2012(02)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

No. 4286.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Buloh Kasap.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
2887	14308	0.293	Baharin bin Abd. Karim
	Lot		
2004	2094	733.4455	Selamah binti Monok

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/02/02/1003/0002/2013/0008/2013;

PTDS(RIZ MEL) 04/2013(04)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

No. 4287.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
G.N.	Lot	Meter Persegi	
427869	25725	143	Noramala binti Mohd. Din

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/08/02/1003/0001/2013/0014/2013;

PPTDL 08/08/02/1003/0001/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4288.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
48182	14951	143.08	Ainah binti Bahrum

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/08/02/1003/0002/2013/0006/2013;

PPTDL 08/08/02/1003/0002/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4289.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
48181	14950	295.87	Mazlan bin Abdul Khalid

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/08/02/1003/0003/2013/0005/2013;

PPTDL 08/08/02/1003/0003/2013]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4290.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Jabi.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
1623	1765	1.215	Khairi bin Mistar

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/09/02/1003/0006/2013/0007/2013;

PTDS(RIZ MEL) 06/2013(01)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4291.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Pogoh.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
51114	1553	96	Zeliah binti Haron

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/09/02/1003/0009/2013/0004/2013;

PTDS(RIZ MEL) 09/2013(03)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4292.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

	Daerah/District—Segamat.		Mukim—Pogoh.
Bil. Surat Punya Title No.	Bil. Lot Lot No.	Luas Area	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
Geran 53460	Lot 4213	Meter Persegi 143	Mansor bin Ghalin

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/09/02/1003/0009/2013/0012/2013;

PTDS(RIZ MEL) 09/2013(02)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

No. 4293.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Sermin.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
897	1013	1.214	Nur Syahiza binti Asbollah @ Abbollah

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/10/02/1003/0010/2013/0010/2013;

PTDS(RIZ MEL) 10/2013(01)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4294.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Sungai Segamat.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
5545	13047	0.8094	Azilah binti Samington

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/11/02/1003/0011/2013/0002/2013;

PTDS(RIZ MEL) 11/2013(04)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4295.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat.		Mukim—Sungai Segamat.	
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
7553	18430	0.809	Muhamad Noorazhari bin Rahmat

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/11/02/1003/0011/2013/0011/2013;

PTDS(RIZ MEL) 11/2013(03)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

No. 4296.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Bandar Batu Anam.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(D)	P.T.B.	Meter Persegi	
51116	709	217.494	Manasah binti Ja'afar
51117	686	99	Zolkepli bin Jantan
50837	653	99	Rosli bin Ali

Bertarikh 9 September 2013

Dated 9 September 2013

[PTG 08/40/02/1003/0040/2013/0009/2013;

PTDS(RIZ MEL) 40/2013(02)]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 4297.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Ibrahim bin Haji A. Manan yang beralamat di No. 10-2, Jalan Cassy, Kampong Merdeka, 83000 Batu Pahat. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 185, Lot 3349, Mukim Bagan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk dipercayai—

- (a) Bahawanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.

- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.
- (d) untuk mempiawaikan syarat-syarat nyata atau sekatan dalam kepentingan.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan kesalahan terhadap Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 11 September 2013
[JKPTG/PK/01/01/0788/2011]

NUR FAIZ BIN JAMIL
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 4298.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Puan Noriah binti Othman yang beralamat di No. 9, Lorong 4, Jalan Haji Ahmad Raji, Parit Sidek, 83000 Batu Pahat. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 2865, Lot 1653, Mukim Simpang Kanan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan puan;
- (b) Bahawa puan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki puan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik puan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.
- (d) untuk mempiawaikan syarat-syarat nyata atau sekatan dalam kepentingan.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, puan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, puan akan didapati bersalah melakukan kesalahan terhadap Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 17 September 2013
[JKPTG/PK/01/03/0169/2010]

NUR FAIZ BIN JAMIL
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 4299.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Azmir bin Haji Hassan yang beralamat di No. 3, Jalan Kemuning Pinggir 1, Taman Lim Poon, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3420, Lot 4973, G.M. 4921, Lot 4972, Mukim Minyak Beku.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawasanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan kesalahan terhadap Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 20 September 2013
[(14)dIm.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

NUR FAIZ BIN JAMIL
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 4300.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Ahmad bin Kassim yang beralamat di Kampung Bintang, Mukim 3, Peserai, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 1183, Lot 83 Mukim Peserai.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan kesalahan terhadap Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 27 September 2013

[(18)dml.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

NUR FAIZ BIN JAMIL
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 4301.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Chew Tiam Poh yang beralamat di No. 13, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054581	01 Lot 00009801	RM15.00	(1997-2011) RM209.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM45.00	RM289.00

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/25/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4302.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Khoo Lee (P) yang beralamat di No. 12, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N. 00054582	00009802					

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/26/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4303.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Rama Krishnan a/l Raja Gopal yang beralamat di No. 11, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N. 00054583	00009803					

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/27/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4304.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tan Seong Huat dan Hin Chew Moi yang beralamat di No. 10, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009804					
00054584						

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/28/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4305.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Vyapuri @ Viayupuri a/l Irusappan yang beralamat di No. 8, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009806					
00054586						

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/29/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4306.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Yap Yu Kion yang beralamat di No. 7, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N. 00054587	00009807					

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/30/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4307.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Abu Talib bin Radin Kechik yang beralamat di No. 6, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1997-2011)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054588	01 Lot 00009808	RM8.00	RM112.00	RM20.00	RM25.00	RM165.00

Luas: 68 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012

[PTDL(H) 6A/08/31/2012]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorp) Malaysia yang beralamat di Jalan Duta, Kuala Lumpur pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/ pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4308.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tee Kee Huat yang beralamat di No. 5, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009809					
00054589						

Luas: 68 meter persegi.
 Syarat: Rumah Kediaman.
 Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
 [PTDL(H) 6A/08/32/2012]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

No. 4309.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Low Lip @ Low Lip Pong dan Tan Ee @ Tan Siew Eng yang beralamat di No. 3, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009811					
00054591						

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/33/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4310.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Low Shiew Ching @ Lau Jing yang beralamat di No. 2, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054592	01 Lot 00009812	RM15.00	(1997-2011) RM209.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM45.00	RM289.00

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/34/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4311.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lai Moi (P) yang beralamat di No. 1, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM30.00	RM418.00	RM20.00	RM90.00	RM558.00
02 G.N.	00009813					
00054593						

Luas: 126 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012

[PTDL(H) 6A/08/35/2012]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4312.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tee Siew Hwa yang beralamat di No. 22, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009817					
00054597						

Luas: 68 meter persegi.
 Syarat: Rumah Kediaman.
 Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
 [PTDL(H) 6A/08/36/2012]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntun sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

No. 4313.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Paravasivam a/l Kandasamy yang beralamat di No. 18, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009819					
00054599						

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/38/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Setiausaha Kerajaan Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4314.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Rajendran a/l V.Ponnan dan Amutha a/p Suppiah yang beralamat di No. 11, Ladang Sungai Labis, 85300 Labis, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054600	01 Lot 00009820	RM15.00	(1997-2011) RM209.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM45.00	RM289.00

Luas: 68 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/39/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4315.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Muthaiah a/l Paikerasamy yang beralamat di No. 14, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis, tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM209.00	RM20.00	RM45.00	RM289.00
02 G.N.	00009821					
00054601						

Luas: 68 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012

[PTDL(H) 6A/08/40/2012]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4316.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Othman bin Mohamed Yassin yang beralamat di No. 10, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM8.00	RM112.00	RM20.00	RM25.00	RM165.00
02 G.N.	00009823					
00054603						

Luas: 68 meter persegi.
 Syarat: Rumah Kediaman.
 Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
 [PTDL(H) 6A/08/41/2012]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Setiausaha Kerajaan Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

No. 4317.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Go Sew Ching @ Go Seu Ching (P) yang beralamat di No. 2, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM30.00	RM418.00	RM20.00	RM90.00	RM558.00
02 G.N.	00009827					
00054607						

Luas: 123 meter persegi.
Syarat: Rumah Kediaman.
Mukim: Labis.

Bertarikh 10 Julai 2012
[PTDL(H) 6A/08/44/2012]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang

yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 10 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4318.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Musa bin Jabi yang beralamat di Pondok Polis Sungai Lui, Raub Pahang @ No. 10, Jalan Keris 3, Perumahan Awam, 27600 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Daerah Labis segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1994-2011)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM10.00	RM300.00	RM20.00	RM62.00	RM392.00
03 P.N.	00011816					
00035684						

Luas: 100 meter persegi.
 Syarat: Rumah Kediaman.
 Mukim: Labis.

Bertarikh 22 Julai 2012
 [PTDL(H) 6A/08/92/2012]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia yang beralamat di Perbendaharaan Malaysia, Jalan Duta, Kuala Lumpur pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 22 Julai 2012

*Pentadbir Tanah
 Segamat Di Labis*

No. 4319.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Zainal Basha bin Md. Zin tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1991.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kota Tinggi segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas (1991-2012)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran- bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
04 Kota Tinggi 01 Ulu Sungai Johor 17 H.S.(M) 00001472	08 L.O. 00001003	RM60.00	RM864.00	RM20.00	RM173.00	RM1,117.00

Keluasan: 1.4619 hektar.

Kategori Kegunaan Tanah: Pertanian (Getah).

Bertarikh 29 April 2013

[PTDKT 14/1635-176]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4320.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kobena Fallah Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 69E, Bangunan Kobena, Jalan Raja Abdullah, 50300 Kuala Lumpur tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Mersing segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
05 Mersing	01		(2011-2012)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Mersing	Lot	RM200.00	RM400.00	RM20.00	RM120.00	RM740.00
15 MK.G.	00000904					
00000384						

Bertarikh 26 September 2013

[PTD(MG) 14.2/66/2012]

Penyampaian Gantian.

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4321.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Doren Dazila a/k Bah Chiknin (K.P. 790806-08-6018) yang beralamat di No. A-18, Fasa 1A, Kampung Muhibah, Sungai Siput (U), 31100 Perak tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2009.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Mersing segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
05 Mersing	01		(2009-2012)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Mersing	Lot	RM30.00	RM120.00	RM20.00	RM30.00	RM200.00
15 MK.G.	00008140					
00000579						

Bertarikh 26 September 2013

[PTD(MG) 14.2/01/2013]

Penyampaian Gantian.

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4322.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Akau @ Ng Chan Nam (K.P. 7648026), Ng Ah Kau @ Ng Song Soi (K.P. 7648038), Ng Kin Choy (K.P. 6264949), Ng Huan Mun (K.P. 5240913) dan Ng Chan Man (K.P. 7532219) yang beralamat di No. 12B, Level 12, Metropolis Tower, Jalan Dato Abdullah Tahir, 80300 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2005.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Mersing segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
05 Mersing	01		(2005-2012)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Mersing	Lot	RM10.00	RM80.00	RM20.00	RM18.00	RM128.00
15 MK.G.	00008200					
00000671						

Bertarikh 26 September 2013

[PTD(MG) 14.2/04/2013]

Penyampaian Gantian.

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4323.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 97 dan 98 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 5 Jilid 54 bertarikh 4 Mac 2010, No. Siaran 1689, adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan cukai melalui No. Resit 2301130504920011 bertarikh 23 Januari 2013.

Bertarikh 26 September 2013
[PTD(MG) 14.1/26/2008]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4324.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 97 dan 98 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 14 Jilid 57 bertarikh 4 Julai 2013, No. Siaran 2777, adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan cukai melalui No. Resit 1709130501010007 bertarikh 17 September 2013.

Bertarikh 26 September 2013
[PTD(MG) 14.2/15/2012]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4325.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 97 dan 98 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 14 Jilid 57 bertarikh 4 Julai 2013, No. Siaran 2778, adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan cukai melalui No. Resit 1809130501010003 bertarikh 18 September 2013.

Bertarikh 26 September 2013
[PTD(MG) 14.2/21/2012]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4326.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 100 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 8 Jilid 55 bertarikh 14 April 2011, No. Siaran 4371, adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan cukai melalui No. Resit 2301130504920011 bertarikh 23 Januari 2013.

Bertarikh 26 September 2013
[PTD(MG) 14.1/26/2008]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4327.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah. No. P.T.D.—1152. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6785. Luas—167.22 meter persegi.

Pemilik: Lee Hong Housing Development Sdn. Bhd.

Syarat: Pencawang.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/03/01/2011]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4328.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7193. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22729. Luas—100.3352 meter persegi.

Pemilik: Akhsan bin Md. Nor.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/07/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4329.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7207. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22741. Luas—100.3352 meter persegi.

Pemilik: Kaharudin bin Baharom.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/10/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4330.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7188. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22966. Luas—100.332 meter persegi.

Pemilik: Abd. Talib bin Ali.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/11/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4331.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7139. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22969. Luas—100.332 meter persegi.

Pemilik: Pabil bin Mohd. Napis.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/13/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4332.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11754. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35613. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Abu Bakar bin Ahmad.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/18/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4333.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11823. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35690. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Asmah bte Haji Mahfot.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/24/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4334.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11645. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35476. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Tee Thu Seng.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/54/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4335.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11903. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35518. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Kuppammal a/p Sremethan—1/2 bhg. dan Suppiah a/l Ramasamy @ Pongavanam—1/2 bhg.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/60/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4336.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11906. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35520. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Said bin Saman.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/62/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4337.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11696. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35533. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Chang Teck Leong—1/2 bhg. dan Yip Moi—1/2 bhg.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/65/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4338.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11703. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35539. Luas—213 meter persegi.

Pemilik: Tan Geok Hin—1/2 bhg. dan Tan Chwee Hong—1/2 bhg.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/66/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4339.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11706. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35544. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Tee Leong Hee.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/68/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4340.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11830. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35561. Luas—271 meter persegi.

Pemilik: Manani @ Mahani binti Jonit.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/72/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4341.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11684. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35582. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Subramaniam a/l Kandasamy.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/80/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4342.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11751. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35610. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Yusop bin Abd. Kadir.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013

[PPTDL(H) 6A/08/83/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4343.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11768. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35623. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Lim Sieu Toh—1/2 bhg. dan Ng Swee Fat—1/2 bhg.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/87/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4344.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11781. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35636. Luas—155 meter persegi.

Pemilik: Marsim bin Basir.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 20 September 2013
[PPTDL(H) 6A/08/88/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4345.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 8, Jilid 55 yang disiarkan pada 14 April 2011, No. siaran 4394 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan cukai melalui No. Resit 2301130504920011 bertarikh 23 Januari 2013.

Bertarikh 26 September 2013
[PTD(MG) 14.1/26/2008]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4346.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Abdul Manap bin Abd. Ghani (K.P. 440622-01-5071) dan lain-lain yang beralamat di No. 61, Kampung Parit Abdul Rahman, 82200 Benut, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—2878. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1939. Luas—1.722 hektar.

Bertarikh 19 September 2013
[PTDP 11/8/89 JLD. 3(4)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4347.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Kasbi @ Hasbi bin Abd. Rahman (K.P. 460418-01-5857) yang beralamat di No. 4, Jalan Tempua, Rumah Awam, Kelapa Sawit, 81030 Kulai, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—675. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2420. Luas—1.7932 hektar.

Bertarikh 23 September 2013
[PTDP 11/7/97 JLD. 5(27)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4348.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd. Saleh bin Jailani (K.P. 520213-01-5425) yang beralamat di No. 128 A, Kampung Belahan Tampok Darat, Mukim XII, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. P.T.D.—3071. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1211. Luas—0.4957 hektar.

Bertarikh 24 September 2013
[PTDP 11/1/97 JLD. 5(11)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4349.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Ng Sew Choo (K.P. 480112-08-5850) yang beralamat di No. 5, Jalan Sri Nanas 3, Taman Seri Pekan Nanas, 81500 Pekan Nanas, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—55. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4181. Luas—1.707 hektar.

Bertarikh 24 September 2013
[PTDP 11/9/96 JLD. 4(13)(H)]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 4350.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Kamala a/p Ganapathy Rajagopalan (K.P. 690305-04-5404) yang beralamat di No. 8J, Jalan Tun Abdul Razak, Susur 3, 80100 Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
			G.M.	Hektar
Pontian	Rimba Terjun	1071	3247	1.1938
Pontian	Pontian	2581	3695	0.048
Pontian	Pontian	2589	3698	0.0859
Pontian	Pontian	2582	3696	0.0531

Bertarikh 27 September 2013
[PTDP 11/5/96 JLD. 4(15)(H)]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 4351.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd. Fauzi bin Bachok (K.P. 710813-01-5469) yang beralamat di No. 197, Kampung Pulau Sebatang, Ayer Baloi, 82100 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Masin. No. Lot—869. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 360. Luas—4.9649 hektar.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDP 11/6/89 JLD. 3(2)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4352.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot/Petak/P.T.—160. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 847. Luas—Tiada.

Bertarikh 21 September 2013
[PTDM/4/SHM/70/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4353.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot/Petak/P.T.—5703. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 263. Luas—Tiada.

Bertarikh 21 September 2013
[PTDM/4/SHM/71/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4354.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot/Petak/P.T.—1051.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2519. Luas—Tiada.

Bertarikh 21 September 2013
[PTDM/4/SHM/72/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4355.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot/Petak/P.T.—4928. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 44. Luas—Tiada.

Bertarikh 21 September 2013
[PTDM/4/SHM/73/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4356.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. Lot/Petak/P.T.—3555.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1046. Luas—Tiada.

Bertarikh 21 September 2013
[PTDM/4/SHM/73/2013(A)]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4357.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—4692.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2976. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/75/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4358.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot/Petak/P.T.—6618. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 430. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/76/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4359.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. Lot/Petak/P.T.—3992. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 574. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/77/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4360.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot/Petak/P.T.—3760.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 728. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/78/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4361.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot—3576 dan 4371. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2119 dan H.S.(M) 2120. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/79/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4362.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 2332, Lot 2435 dan P.T.D. 12564. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 169, G.M. 3562 dan H.S.(M) 6365. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/80/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4363.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot—198. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1550. Luas—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[PTDM/4/SHM/81/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4364.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. L.O.—605/41. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1666. Luas—0.1416 hektar.

Bertarikh 24 September 2013
[PTLDG 11/69/2013]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 4365.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—4881. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 397. Luas—0.8236 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTLDG 11/70/2013]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 4366.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Encik Mohamed bin Montok yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—2319. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1786. Luas—8439.75 kaki persegi.

Bertarikh 25 September 2013
[PTDS 4/HM/H/50/2013]

HAIRULNISHA BINTI RABON
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4367.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Abdul Rahim bin Ishak (K.P. 680711-01-5527) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. P.T.D.—1050. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 736. Luas—1.542 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/51/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4368.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd. Adany bin Yacob (K.P. 860514-23-6425) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—8136.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1905. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/52/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4369.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suleiman bin Taib (K.P. 660519-01-6257) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—5207. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4115. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/53/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4370.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Borhan bin Mahidin (K.P. 590607-10-5961) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. P.T.D.—1940. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 775. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/54/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4371.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Fatimah binti Daud (K.P. 431224-01-5186) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—753. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3969. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/55/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4372.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hamzah bin Maidin (K.P. 551030-01-5141) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—453.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1310. Luas—1.3355 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[PTDKT 4/11/56/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4373.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Salam Sutera Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 614548-T) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. P.T.D.—665. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 81. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTDKT 4/11/57/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4374.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Seti Zaharah binti Sukeni (K.P. 540612-01-5770) waris pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. L.O.—418.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2157. Luas—1.2039 hektar.

Bertarikh 4 Oktober 2013
[PTDKT 4/11/60/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4375.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Kadariah bte Mohamad (K.P. 570625-01-6550) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—
2198. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 775. Luas—2.2511 hektar.

Bertarikh 7 Oktober 2013
[PTDKT 4/11/59/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 4376.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Tuminah binti Talib yang beralamat di Pos 80, Kampung Parit Besar Darat, Mukim XII, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—4611. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4359. Luas—1.4088 hektar.

Bertarikh 26 September 2013
[01/12/04/20/2013 (HM/Hilang)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 4377.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Khalid bin Tambi (K.P. 700329-01-6161) adalah Waris Ramnah binti Arsom (K.P. 381017-01-5260) tanah yang beralamat di No. 49-C, Jalan Cempaka, Felda Ulu Tebrau, Ulu Tiram, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—25606. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1428. Luas—0.793 hektar.

Bertarikh 30 September 2013
[PTJB/PEL 4/47/2013]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4378.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—3359. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2154. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTD(MG) 4/4/26/2013(6)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4379.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—442. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 165. Luas—2245.9504 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTD(MG) 4/4/27/2013(6)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4380.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—15877. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4556. Luas—2.071 hektar.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[PTD(MG) 4/4/28/2013(6)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4381.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Soy Hoon (P) (K.P. 510201-01-5242/7998126) Pentadbir Pesaka sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir No. 341-104, Tahun 2009 bertarikh 9 Oktober 2010 atas harta pesaka Yang Juang Lim beralamat di No. 114, Jalan 25, Taman Kota Paloh, 86600 Paloh, Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Paloh. No. Lot—4221. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 123739. Luas—227 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(4)dlm.PTG(D) 5/2013-391]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4382.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chee Chan Ming (K.P. 541031-08-5863/8145503) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 29, Jalan Lim Swee Sim, Kluang Baru, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—7975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 50223. Luas—557.325 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-425]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4383.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Koh Lai Hin (K.P. 590819-04-5243) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 31, Jalan Gemilang 4, Taman Banang Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—19540. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 305488. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-429]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4384.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ong Ting Hok (K.P. 530104-01-5409/4414623) dan Lim Chai Poon (P) (K.P. 531004-01-5246/8363822) kedua-dua adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 23, Jalan Bekok, Taman Johor, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2846. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5864. Luas—163.5093 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013—431]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4385.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yong Fatt Moi @ Yong Yit Ying (K.P. 490201-01-5968) adalah penerima pesaka harta Tan Lian Son @ Tan Lian Soon sebagaimana Perintah Pesaka Kecil No. JKPTG/PK/01/03/0109/2013 Tahun 2013 bertarikh 17 Julai 2013 beralamat di No. 49, Jalan 32, Taman Delima, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—8594. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 43775. Luas—506.5 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013—436]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4386.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Siew Eng (K.P. 640729-01-6388) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 1, Jalan Indah 2/5, Taman Bukit Indah, 81200 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—51121. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 175224. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013—437]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4387.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Siew Choo (K.P. 610725-01-6092) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 1, Jalan Indah 2/5, Taman Bukit Indah, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—41035. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 161637. Luas—232.0718 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013—438]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4388.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khalidah binti Haron (K.P. 570926-01-5180/5240994) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 62, Jalan Pelangi Pagi, Country Heights, 43000 Kajang, Selangor Darul Ehsan telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—20165. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 4273. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–439]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor***No. 4389.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Punithavathy a/p Ponnudurai (K.P. 360713-05-5060) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 60, Jalan Yahya Awal, 80100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—3077. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 27228. Luas—1466.9854 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–440]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4390.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Adnan bin Sayuti (K.P. 420428-01-5141/0745237) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 1, Jalan Permata, Bandar Mas, 81900 Kota Tinggi, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. P.T.B.—342. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4989. Luas—878.5553 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–443]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4391.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Ching (K.P. 690721-01-5925) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 7, Jalan Ria 1, Taman Ria, 83100 Rengit, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—7502. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 410039. Luas—351 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–448]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4392.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamsiah bte Ahmad (K.P. 861022-23-5914) adalah seorang Kerani yang bertugas di Tetuan Shujaa Mazri & Co. (Peguambela dan Peguamcara) beralamat di Suite 2.03, Level 2, Bangunan Timjaya, No. 127, Batu 4 1/2, Jalan Skudai, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—63656. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 409008. Luas—167.2209 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–450]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4393.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Heng Keow (K.P. 580819-01-5838/5505351) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. B-34, Jalan Pasar, 81000 Kulai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kulai. No. P.T.D.—34191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 35055. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–454]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4394.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zaki bin Ahmad Ghazi (K.P. 560124-02-5249) adalah wakil kuasa CIMB Bank Berhad (No. Syarikat 13491-P) selaku pemegang gadaian beralamat di CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR Unit, Tingkat 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—32029. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13301. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–455]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor***No. 4395.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng Bee Yien (K.P. 710320-01-5524) dan Ng Bee Hoon (K.P. 720323-01-5246) kedua-dua adalah penerima pesaka Ng Bok Chai sebagaimana Perintah Pesaka Kecil No. JKPTG/PK/01/02/069/2012 Tahun 2012 bertarikh 18 Disember 2012 beralamat di No. 2, Jalan Makmur 59, Taman Damai Jaya, 81300 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—28131. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 213357. Luas—155 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–457]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4396.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Chook Hua (K.P. 540411-01-5467) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 8, Jalan Sutera Hijau 15, Taman Sutera, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—3772. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 42894. Luas—96.6191 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dIm.PTG(D) 5/2013–458]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4397.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Zaini bin Basir (K.P. 560817-01-5975) adalah pemilik berdaftar beralamat di No. 134, Jalan Cempaka, Felda Bukit Batu, 81020 Kulaijaya, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—31779. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58338. Luas—389.9942 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dIm.PTG(D) 5/2013–460]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4398.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Hairil bin Isa (K.P. 780724-01-5241) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Ana Shahrana & Co. (Peguambela dan Peguamcara) beralamat di No. 29, (Tingkat 1), Jalan Rambutan, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor. No. Lot—22639. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 11049 M5/4/271. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–461]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4399.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rugayah binti Noor (K.P. 390429-01-5122) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 15, Jalan Cekor, Taman Sri Amar, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16982. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 23223. Luas—238.0175 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–462]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 4400.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Boh Hoe Cheng (K.P. 550218-01-5798/8147883) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 16, Jalan Jerau 7, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—21037. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 49478. Luas—114.4565 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–464]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4401.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mariam binti Sumadi (K.P. 430714-01-5088) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 288, Parit Bajuri, 83600 Semerah, Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—12948. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 9586 M1/2/34. Luas—46 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–465]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4402.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sharifah Salmah binti Abd. Rahman (K.P. 450907-71-5150) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 16, Jalan Murni 2, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Penggaram. No. Lot—2376. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 13161. Luas—628.5273 meter persegi.

Bertarikh 2 Oktober 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-467]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor***No. 4403.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Loretto Sipin Padua Jr (K.P. 800513-45-5219) adalah Peguam yang menjalankan amalan guaman di Tetuan V K Liew & Partners (Peguambela dan Peguamcara) yang beralamat di Lot 85, Lorong Kenangan 7, Taman Antarabangsa, Likas, Jalan Tuaran, 88400 Kota Kinabalu, Sabah telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—54278. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 45410. Luas—143.0792 meter persegi.

Bertarikh 9 Oktober 2013

[(6)dlm.PTG(D) 5/2013-261]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4404.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Saat bin Sariman (K.P. 621206-01-5577) yang beralamat di Jalan Tok Guru, Kampong Tenang, 85300 Labis, Johor adalah pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—10489. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6651. Luas—0.5564 hektar.

Bertarikh 4 Oktober 2013
[PPTDL(HM) 21/2013]

EZAHAR BIN ABU SAIRIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4405.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—11961. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 494353. Luas—132.8513 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Goh Sin Min @ Ng Sin Min (K.P. 431211-01-5056)—1/2 bhg. dan Lee Cheng Hock (K.P. 341119-07-5081)—1/2 bhg.. Butir-Butir Kepentingan (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 2 Oktober 2013
[(7)dlm.PTG(D) 12/2013 Gantian 5]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4406.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Kalaichelvi a/p K. Raju (K.P. 6379872), Encik Perumal a/l Sanjeevi (K.P. 5664975) dan Puan Vellachi a/p Kolanthan (K.P. 2358470) yang beralamat di No. 126, Jalan Tiong, Taman Chaah Baru, 85400 Chaah, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kecil Labis pada hari Rabu 13 November 2013 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Chaah. No. P.T.D.—2066. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2179. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 384/2002 bertarikh 29 Julai 2002.

Bertarikh 17 September 2013
[Bil.(12)dml.PPTDL(LR) 3/2013]

EZAHAR BIN ABU SAIRIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 4407.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Puan Sobraswaty a/p Subramanian (K.P. 840401-01-6858) yang beralamat di No. 16, Jalan Puteri Jaya 2/3, Taman Puteri Jaya 2, Batu Pahat, No. 3216, Jalan Sri Putri 10/10, Taman Putri Kulai, 81000 Kulaijaya, Johor dan No. 9, Jalan Chamar, Taman Chaah Baru, 85400 Chaah, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kecil Labis pada hari Rabu 13 November 2013 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Chaah. No. P.T.D.—2066. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2179. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 384/2002 bertarikh 29 Julai 2002.

Bertarikh 17 September 2013
[Bil.(14)dln.PPTDL(LR) 7/2013]

EZAHAR BIN ABU SAIRIN
Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis

No. 4408.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM215,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Simpanan Nasional pada tarikh 24 Julai 2013 ini ialah 369,143.68.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 14 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—9405 (Lot 11742). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4510 (G.M. 9091). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4721/2006.

Bertarikh 24 Julai 2013
[PTDM(LEL) 101/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4409.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh 24 Julai 2013 ini ialah RM119,937.11.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 14 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5312 (Lot 9171). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1410 (G.M. 3339). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5579/2005.

Bertarikh 24 Julai 2013
[PTDM(LEL) 30/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4410.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM188,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Lapan Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh 21 Ogos 2013 ini ialah RM82,738.70.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,800.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—14085. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5365. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4618/2008.

Bertarikh 21 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 80/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4411.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh 21 Ogos 2013 ini ialah RM246,203.33.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. P.T.D.—8137. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 847. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4617/2007.

Bertarikh 21 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 19/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4412.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh 21 Ogos 2013 ini ialah RM9,914.36.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. P.T.D.—581 (Lot 3150). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 463 (G.M. 441). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4469/1993, Jilid 172, Folio 55.

Bertarikh 21 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 22/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 4413.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh 21 Ogos 2013 ini ialah RM298,601.57.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5620. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1805. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2469/2009.

Bertarikh 21 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 35/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4414.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Islamic Bank Berhad pada tarikh 21 Ogos 2013 ini ialah RM329,212.30.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—11433 (Lot 16929). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6396 (G.M. 5485). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 416/2011.

Bertarikh 21 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 37/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4415.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh 27 Ogos 2013 ini ialah RM174,897.18.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 20 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. P.T.D.—4208 (Lot 10797). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1101 (G.M. 4444). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1538/2010.

Bertarikh 27 Ogos 2013
[PTDM(LEL) 44/2013]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 4416.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Yusof bin Md. Esa, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Disember 2013 di Pejabat Tanah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM54,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM47,699.39 setakat 5 Mac 2013.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,400.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 April 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—26878. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6688 (Dahulu dikenali: H.S.(M) 10159). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 101/2001.

Bertarikh 30 Ogos 2013
[PTLDG/10/04/LEL/0011/2012]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 4417.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nur Faiz bin Jamil, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 27 November 2013 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian MBB KL pada tarikh ini ialah RM509,873.42 setakat 10 September 2013.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Mac 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. L.D.—3227. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 307. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 449/2003 bertarikh 30 Januari 2003.

Bertarikh 10 September 2013
[PT 01/10/04/0502/24/2013(14)]

NUR FAIZ BIN JAMIL
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 4418.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azmi bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 5 Mac 2014 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 1088, P.T.D. 3595, Mukim Padang Endau, RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM83,622.47 setakat 4 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja);

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—3595 (Luas: 111.48 meter persegi). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1088. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 396/1997, Jilid 35, Folio 59 bertarikh 7 Mei 1997.

Bertarikh 11 September 2013
[(28)PTD(MG) 4/2/3/2012]

AZMI BIN AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

No. 4419.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azmi bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 12 Mac 2014 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM170,779.71 setakat 18 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Penyabong. No. Lot—121 (Luas: 0.1796 hektar) dan 1963 (Luas: 0.5291 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 135 dan G.M. 200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 277/1984, Jilid 10, Folio 2 bertarikh 21 Oktober 1984.

Bertarikh 30 September 2013
[(14)PTD(MG) 4/2/2013]

AZMI BIN AHMAD
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

No. 4420.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Aishah binti Mohamadon, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Disember 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 9.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM289,492.99.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 April 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8870. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 960. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 405/2004.

Bertarikh 12 September 2013
[K(PEN) 17/2013]

NURUL AISHAH BINTI MOHAMADON
b.p. Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 4421.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 14 November 2013 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM148,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Resolution Alliance Sdn. Bhd. pada tarikh ini ialah RM247,582.71 setakat 18 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM14,800.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mac 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—6695. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 480 (Rumah Kediaman Berbandung Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4598/1997, Jilid 94, Folio 164 bertarikh 15 Oktober 1997.

Bertarikh 18 September 2013
[PTDK(PJ) 39/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4422.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 19 Disember 2013 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM53,463.12 setakat 18 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—76976. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16086 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3228/2009 bertarikh 14 Oktober 2009.

Bertarikh 18 September 2013
[PTDK(PJ) 46/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4423.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 14 November 2013 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM202,739.90 setakat 18 September 2013.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja);
- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mac 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—68357. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15108 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 69/2009 bertarikh 9 Januari 2009.

Bertarikh 18 September 2013
[PTDK(PJ) 48/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4424.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 19 Disember 2013 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM229,212.99 setakat 18 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14749. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6130 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3736/2006 bertarikh 8 November 2006.

Bertarikh 18 September 2013
[PTDK(PJ) 56/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4425.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 19 Disember 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM325,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM148,510.27 setakat 18 September 2013.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM32,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 April 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1477. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3930 (Tanah Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2883/2011 bertarikh 29 September 2011.

Bertarikh 18 September 2013

[PTDK(PJ) 57/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4426.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharil Nizam bin Abdul Rahim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 14 November 2013 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM195,942.68 setakat 18 September 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Mac 2014 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14658. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6039 (Rumah Teres Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3447/2012 bertarikh 9 November 2012.

Bertarikh 18 September 2013
[PTDK(PJ) 61/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4427.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hanif bin Mohd. Ali beralamat di No. 102C, Jalan Barau 4, Skudai Batu 10, 81300 Johor Bahru, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 183/2013 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—15694. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4128. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 21 Mei 2013
[PTD(MG) 4/10/43/2013 dlm.(5)]

AZMI BIN AHMAD
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 4428.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Safiah binti Mustapha beralamat di A-15-7, Kondominium Sri TTDI, Lorong Rahim Kajai 14, Taman Tun Dr. Ismail, 60000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 183/2013 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—15695. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4129. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 21 Mei 2013
[PTD(MG) 4/10/43/2013 dlm.(9)]

AZMI BIN AHMAD
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 4429.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yew Foo Hung beralamat di No. 12, Jalan Rumpai, Bukit Bandaraya, 59000 Bangsar, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 834/2011 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Chai Ngew Yoo @ Chai Shao Khian telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—565. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1276. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Jun 2013
[PTDK(D)KAVEAT/GM 1276/08]

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4430.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Bestsys Development Sdn. Bhd. beralamat di No. 5A, Jalan Rotan Cucur, Taman Sri Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1285/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Chai Ngew Yoo @ Chai Shao Khian telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—565. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1276. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Jun 2013
[PTDK(D)KAVEAT/GM 1276/08/1285/13]

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4431.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yew Foo Hung beralamat di No. 12, Jalan Rumpai, Bukit Bandaraya, 59000 Bangsar, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 293/2011 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Chai Ngew Yoo @ Chai Shao Khian telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—565. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1276. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Jun 2013

[PTDK(D)KAVEAT/GM 1276/08/293/13]

*Pentadbir Tanah
Kluang***No. 4432.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ruslan bin Awang beralamat di Lot 3029, Kampung Singapura, Tanjung Sedili, 81910 Kota Tinggi, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 650/2010 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Abdl Aziz bin Adan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. Lot—185. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 114. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 September 2013
[(8)PTDKT(PD) 015]

*Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4433.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Islelaidah binti Ishak beralamat di No. 108, Jalan B/H3, Taman Banang Heights, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1806/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Halijah binti Hussein telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. Lot—1774. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3980. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 September 2013
[(13)dIm.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4434.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Norizan bin Misran beralamat di Kampong Parit Jambol, Mukim 8, 86400 Parit Raja, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 275/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mahadi bin Sian telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. M.L.O.—502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13301. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 September 2013
[(15)dml.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4435.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Maliga a/p Narainan beralamat di No. Lot 2021, Jalan Tanjong Indah 7, Taman Tanjong Indah, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2273/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Subramaniam s/o Suppiah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.—4210. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2215. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6108/2011.

Bertarikh 25 September 2013
[(16)dml.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4436.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Hashimah binti Hashim beralamat di No. 160A, Kampong Sri Bongsu, Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 748/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sa'diah binti Haji Md. Dewi telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—6501. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 647. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[(17)dml.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4437.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Hayati binti Hashim beralamat di No. 160A, Kampong Sri Bongsu, Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 748/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sa'diah binti Haji Md. Dewi telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—6501. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 647. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[(17)dml.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4438.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zaidi bin Jantan beralamat di No. 160A, Kampong Sri Bongsu, Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 748/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sa'diah binti Haji Md. Dewi telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—6501. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 647. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 September 2013
[(17)d/m.PT 01/00/04/0106/0001/2013]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4439.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Gan Chong Yong beralamat di No. #01-W1, Blok B, Straits View Condominium, Bandar Baru Masai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 11971/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Pang Cheung Hui telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—71778. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 399608. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 22 Ogos 2013
[(55)PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik
Tanah Johor*

No. 4440.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tan Ah Puah beralamat di No. #01-W1, Blok B, Straits View Condominium, Bandar Baru Masai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 11971/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Pang Cheung Hui telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Tebrau. No. Lot—71778. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 399608. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 22 Ogos 2013
[(55)PTG(D) 16/2/2012]

*Pendaftar Hakmilik
Tanah Johor*

No. 4441.**MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tahun berakhir 31 Disember 2012 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada 31 Disember 2012 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

ABD. WAHAB BIN AHMAD
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 26 Julai 2013

PENGAKUAN BERKANUN OLEH PEGAWAI UTAMA
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

Saya, Fadzil bin Talib, Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan, Majlis Bandaraya Johor Bahru, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2012 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan seperti yang dibentangkan pada mukasurat 1 hingga 26 mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Majlis Bandaraya Johor Bahru)
pada 25 Julai 2013)

Di hadapan saya,

MOHDZAR BIN KHALID
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 25 Julai 2013

PENYATA Y.B. DATUK BANDAR DAN KETUA WHIP, AHLI MAJLIS

Kami, Haji Ismail bin Karim dan Hajah Salmah Saffar yang merupakan Y.B. Datuk Bandar dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan ini menyatakan bahawa, bagi pihak Ahli-ahli Majlis, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan seperti yang dibentangkan pada muka surat 1 hingga 26 telah disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI ISMAIL BIN KARIM
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

HAJAH SALMAH SAFFAR
Ketua WHIP, Ahli Majlis
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Tarikh: 25 Julai 2013

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4275

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	2	86,736,068	93,317,843
Kerja Dalam Perlaksanaan	3	—	1,596,738
Pelaburan Dalam Syarikat Bersekutu	4	20,500,000	20,500,000
Pelaburan Dalam Instrumen Deposit	5	500,000	500,000
Boleh Runding			
		<u>107,736,068</u>	<u>115,914,581</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	6	47,228,984	53,868,209
Penghutang Pelbagai	7	306,229	412,674
Deposit Tetap	8	95,929,098	53,505,288
Tunai Dan Baki Bank	9	28,747,607	20,669,967
		<u>172,211,918</u>	<u>128,456,138</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	10	46,646,266	43,561,869
Deposit	11	1,757,569	2,122,526
Pemiutang Pelbagai	12	26,786,632	28,421,132
Pajakan Kewangan	13	1,024,295	746,384
Hutang Kepada Kerajaan Negeri	14	3,000,000	3,000,000
Overdraf Bank	15	3,207,730	480,189
		<u>82,422,492</u>	<u>78,332,100</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>89,789,426</u>	<u>50,124,038</u>
		<u>197,525,494</u>	<u>166,038,619</u>
Dibiayai oleh:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	16	170,863,025	143,809,865
Lain-Lain Kumpulan Wang	17	11,472,210	2,529,051
		<u>182,335,235</u>	<u>146,338,916</u>
Pemberian Tertunda	18	2,180,749	2,843,592
Geran Tertunda	19	4,143,887	4,005,576
		<u>188,659,871</u>	<u>153,188,084</u>
LIABILITI JANGKA PANJANG			
Kemudahan Pembiayaan	20	4,500,000	8,500,000
Pajakan Kewangan	13	2,865,623	1,850,535
Hutang Kepada Kerajaan Negeri	14	1,500,000	2,500,000
		<u>8,865,623</u>	<u>12,850,535</u>
		<u>197,525,494</u>	<u>166,038,619</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4280 hingga 4296 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI ISMAIL BIN KARIM
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

HAJAH AISHAH BINTI ABDUL KAPI
Timbalan Setiausaha
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Tarikh: 25 Julai 2013

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
PENDAPATAN			
Cukai Taksiran	21	114,122,013	112,327,311
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	22	25,177,124	23,191,035
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	23	10,950,469	8,872,491
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	24	484,095	346,651
Sewaan	25	6,269,727	5,975,493
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	26	9,832,367	9,868,311
Denda Dan Hukuman	27	3,325,499	3,331,172
Pulangbalik Perbelanjaan	28	7,180,969	5,007,377
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	29	5,974,996	5,294,665
Hutang Ragu Terpilih	30	3,816,996	261,250
		<u>187,134,255</u>	<u>174,475,756</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	31	29,909,533	25,272,966
Elaun Tetap	32	10,076,344	10,142,858
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	33	265,343	286,125
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam	34	5,456,413	4,140,637
Elaun Lebih Masa		4,620,149	4,635,943
Faedah Kewangan Yang Lain	35	2,966,917	2,774,166
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	36	620,093	484,024
Pengangkutan Barang-Barang		6,348	13,705
Perhubungan	37	551,099	729,927
Utiliti	38	12,255,693	12,673,317
Sewaan	39	347,788	431,338
Bahan-Bahan Makanan Dan Minuman		677	2,104
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	40	2,307,179	2,168,429

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4277

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

		2012	2011
		RM	RM
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	41	1,594,128	1,635,248
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	42	54,548,931	58,315,224
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	43	4,055,393	4,053,189
Pemilikan Harta Modal	44	245,530	412,756
Anak Pokok Dan Benih	45	458,990	395,333
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	46	856,765	1,382,852
Pulangbalik Dan Hapuskira		44,429	185,285
Cukai Dan Pelbagai	47	504,019	1,351,423
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	48	8,217,956	7,852,778
Kerugian/(Keuntungan) atas Pelupusan Hartanah, Loji dan Kelengkapan		665,519	(25,892)
Pembangunan	49	15,614,146	15,971,296
Peruntukan Hutang Ragu	50	2,866,713	3,492,948
		<u>159,056,095</u>	<u>158,777,979</u>
LEBIHAN PENDAPATAN SEBELUM CUKAI		28,078,160	15,697,777
TOLAK: CUKAI	51	1,025,000	1,025,000
LEBIHAN PENDAPATAN		<u><u>27,053,160</u></u>	<u><u>14,672,777</u></u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4280 hingga 4296 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI ISMAIL BIN KARIM
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

HAJAH AISHAH BINTI ABDUL KAPI
Timbalan Setiausaha
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Tarikh: 25 Julai 2013

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	LAIN-LAIN KUMPULAN WANG			
	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis RM	"Infrastructure Service Fund" (ISF) RM	Sumbangan Membina Pondok Bas RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2011	129,137,088	48,361	181,376	129,366,825
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun	14,672,777	2,299,314	—	16,972,091
Baki Pada 31 Disember 2011	143,809,865	2,347,675	181,376	146,338,916
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun	27,053,160	9,124,535	—	36,177,695
Dijadikan Hasil Dalam Tahun	—	—	(181,376)	(181,376)
Baki Pada 31 Disember 2012	170,863,025	11,472,210	—	182,335,235

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4279

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Lebih Pendapatan Sebelum Cukai		28,078,160	15,697,777
Kerugian/(Keuntungan) atas Pelupusan Hartanah, Loji Dan Kelengkapan		665,519	(25,892)
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Kelengkapan		8,217,956	7,852,778
Pelunasan Pemberian Tertunda		(197,593)	(158,643)
Hutang Ragu Terpulih		(3,816,996)	–
Peruntukan Hutang Ragu		2,866,713	3,231,698
Kerja Dalam Pembangunan Dan Pemberian Tertunda Bagi Tahun Terdahulu Dicaj Ke Penyata Pendapatan		936,738	–
Lebih Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja		36,750,497	26,597,718
Perubahan Dalam Modal Kerja:			
<u>(Pertambahan)/Pengurangan Dalam:</u>			
Penghutang		7,589,508	2,103,453
Penghutang Pelbagai		106,445	(102,469)
<u>Pertambahan/(Pengurangan) Dalam:</u>			
Wang Amanah		3,084,397	2,648,011
Deposit		(364,957)	(686,032)
Pemiutang Pelbagai		(733,142)	17,264,245
Tunai Dihasilkan Daripada Aktiviti Operasi		46,432,748	47,824,926
Bayaran Cukai		(1,025,000)	(1,025,000)
Tunai Bersih Dihasilkan Daripada Aktiviti Operasi		45,407,748	46,799,926

ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN:

Pembelian Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	52(ii)	(987,241)	(1,878,428)
Perolehan Dari Pelupusan Hartanah, Loji Dan Kelengkapan		29,210	25,900
Pembiayaan Kerja Dalam Perlaksanaan		–	(543,833)
Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan		(958,031)	(2,396,361)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	Nota	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN:			
Pembayaran Kemudahan Kredit Pusingan		(4,000,000)	(3,500,000)
Terimaan Pemberian Tertunda		194,750	233,326
Pembayaran Hutang Kepada Kerajaan Negeri		(1,000,000)	—
Deposit Tetap Dicagarkan Untuk Kemudahan Pembiayaan		4,000,000	5,525,863
Lain-Lain Kumpulan Wang		8,943,159	2,299,314
Geran Tertunda		138,311	2,592,069
Pembayaran Balik Pajakan Kewangan		(952,028)	(637,088)
Tunai Dihasilkan Daripada Aktiviti Pembiayaan		<u>7,324,192</u>	<u>6,513,484</u>
 PERTAMBAHAN TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI BERSIH DALAM TAHUN SEMASA		 51,773,909	 50,917,049
 TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA 1 JANUARI		 65,195,066	 14,278,017
 TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	52(i)	<u>116,968,975</u>	<u>65,195,066</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4280 hingga 4296 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan bagi Entiti Persendirian yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi peruntukan-peruntukan yang dinyatakan oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1. ASAS PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan berasaskan kepada Konvensyen Kos Sejarah dan Konsep Akruan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1.2. ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

- (a) Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Kumbahan Berpusat, Sewa Tempat, Sewa Pasar dan Gerai, Notis dan Waran, Sewa Letak Kereta, Permit Sementara/Tambahan Ruang Udara, Pungutan SBBS (Hasil Majlis), Hasil Penswastaaan, Faedah Deposit Tetap dan Komisyen SBBS diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain seperti caruman bantu kadar, lesen, kompaun, bayaran balik dan lain-lain pendapatan diambilkira mengikut asas tunai.
- (b) Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM1,000 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya yang dibeli pada sebarang kos diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak pekeliling perbendaharaan Bil. 5 Tahun 2007.

1.3. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

- (a) Hartanah, Loji dan Kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah perkiraan susut sama rata bagi jangka hayat kegunaan aset-aset berkenaan pada kadar tahunan berikut:

<u>Jenis Aset</u>	<u>Susut Nilai</u>
Bangunan	4%
Kenderaan dan Jentera	20%
Kelengkapan Pejabat	20%
Komputer	20%

- (b) Tiada peruntukan susutnilai dibuat ke atas tanah milik bebas dan kerja dalam perlaksanaan.
- (c) Peruntukan pelunasan akan dibuat bagi semua tanah milik pajak mengikut tempoh pajakan.

1.4. PELABURAN DALAM SYARIKAT BERSEKUTU

Syarikat bersekutu adalah syarikat di mana pegangan ekuiti oleh Majlis di antara 20% hingga 50% dan penyertaan Majlis dalam Pengurusan melalui perwakilan di dalam Lembaga Pengarahnya dan mempunyai pengaruh yang signifikan di dalam pengurusan kewangan dan perniagaannya.

Pelaburan di dalam syarikat bersekutu dinyatakan pada kos dan peruntukan dibuat jika perlu untuk kemerosotan nilai yang berkekalan. Kesan keuntungan atau kerugian daripada pelaburan dengan kaedah ekuiti seperti mana diperuntukkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia No. 12 adalah seperti yang ditunjukkan di Nota 4 kepada Penyata Kewangan.

1.5. PENYATA ALIRAN TUNAI

Majlis menggunakan kaedah tidak langsung dalam penyediaan penyata aliran tunai. Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan dan di bank, overdraf bank dan deposit tetap.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

1.6. PENGHUTANG DAN PELBAGAI PENGHUTANG

Penghutang-penghutang Majlis dikawalselia mengikut tahun berdasarkan prosedur laporan pengurusan Majlis. Hutang Lapuk akan dihapuskira apabila dikenalpasti dan anggaran dibuat bagi hutang ragu berdasarkan semakan ke atas semua jumlah tunggakan pada tarikh lembaran imbalan.

Sesuatu anggaran akan dibuat bagi Peruntukan Hutang Ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh lembaran imbalan.

1.7. PAJAKAN KEWANGAN

Sesuatu pajakan diiktiraf sebagai pajakan kewangan apabila Majlis menanggung sebahagian besar manfaat dan risiko pemilikan.

Aset yang diperolehi dengan cara sewa beli atau pajakan kewangan dinyatakan pada jumlah yang mana lebih rendah di antara nilai saksama dan nilai kini pembayaran minimum pajakan di permulaan pajakan dan ditolak dengan susutnilai terkumpul. Liabiliti yang berkaitan dinyatakan dalam penyata kewangan sebagai pajakan kewangan. Dalam mengira nilai kini bayaran minimum pajakan, kaedah kadar faedah efektif digunakan.

Pembayaran pajakan diperuntukkan di antara kos kewangan dan pengurangan dalam liabiliti pada baki tunggakan pajakan kewangan. Kos kewangan adalah perbezaan di antara jumlah komitmen pajakan yang berkaitan, pada kadar faedah yang setara atas baki tertunggak dalam setiap tempoh perakaunan.

Polisi susutnilai bagi aset-aset pajakan adalah berdasarkan kepada susutnilai hartanah, loji dan kelengkapan seperti yang dinyatakan dalam Nota 1.3(a).

1.8. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai pendapatan Majlis dan akan dipadankan dengan perbelanjaan yang berkaitan sepertimana diperuntukan.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis memperoleh aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang jangka hayat aset tersebut.

1.9. FAEDAH PEKERJA

Gaji dan upahan, bonus dan sumbangan keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan telah diberikan oleh pekerja. Manakala sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP), sebagaimana diwajibkan oleh undang-undang diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Pendapatan dalam tahun tersebut.

1.10. KOS PINJAMAN

Kos pinjaman seperti faedah dan lain-lain caj yang berkaitan dengan pinjaman ini diiktiraf sebagai belanja di dalam tahun kos-kos tersebut telah berlaku, atas asas akruan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

2012

	Tanah Milik Pajak RM	Bangunan RM	Kenderaan Dan Jentera RM	Kelengkapan Pejabat RM	Komputer RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari 2012	18,213,190	177,653,346	11,542,904	1,679,818	3,958,864	213,048,122
Tambahan	—	—	1,839,709	7,100	484,101	2,330,910
Pelupusan	(66,500)	(2,972,111)	(279,182)	—	(3,730)	(3,321,523)
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2012	18,146,690	174,681,235	13,103,431	1,686,918	4,439,235	212,057,509
Susutnilai Berkumpul Pada 1 Januari 2012	1,501,777	105,883,214	8,241,804	1,282,474	2,821,010	119,730,279
Susutnilai Semasa	183,177	5,886,172	1,437,821	138,266	572,520	8,217,956
Pelarasan Atas Pelupusan	—	(2,362,683)	(260,755)	—	(3,356)	(2,626,794)
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2012	1,684,954	109,406,703	9,418,870	1,420,740	3,390,174	125,321,441
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2012	16,461,736	65,274,532	3,684,561	266,178	1,049,061	86,736,068

2011

	Tanah Milik Pajak RM	Bangunan RM	Kenderaan Dan Jentera RM	Kelengkapan Pejabat RM	Komputer RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari 2011	18,213,190	175,494,175	9,889,636	1,367,613	3,501,902	208,466,516
Tambahan	—	—	2,040,775	312,205	456,962	2,809,942
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan	—	2,159,171	—	—	—	2,159,171
Pelupusan	—	—	(387,507)	—	—	(387,507)
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2011	18,213,190	177,653,346	11,542,904	1,679,818	3,958,864	213,048,122
Susutnilai Berkumpul Pada 1 Januari 2011	1,318,600	99,997,042	7,510,421	1,140,678	2,298,259	112,265,000
Susutnilai Semasa	183,177	5,886,172	1,118,882	141,796	522,751	7,852,778
Pelarasan Atas Pelupusan	—	—	(387,499)	—	—	(387,499)
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2011	1,501,777	105,883,214	8,241,804	1,282,474	2,821,010	119,730,279
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2011	16,711,413	71,770,132	3,301,100	397,344	1,137,854	93,317,843

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

Kos bagi hartanah, loji dan kelengkapan Majlis yang telah disusutnilaikan sepenuhnya tetapi masih lagi digunakan dinyatakan seperti berikut:-

	2012	2011
	RM	RM
Bangunan	14,187,593	16,362,075
Kenderaan dan Jentera	6,391,994	5,936,174
Kelengkapan Pejabat	1,156,383	995,433
Komputer	2,196,518	1,364,477
	<u>23,932,488</u>	<u>24,658,159</u>

Kenderaan dengan nilai kos RM5,967,457 (2011: RM3,722,430) diperolehi secara pajakan. Nilai buku bersih kenderaan tersebut berjumlah RM2,972,728 (2011: RM2,101,453).

Tanah dan bangunan lima tingkat bernilai RM15 Juta dengan nombor hakmilik H.S.(D) 239048, P.T.B. 19242 beralamat di Plaza Seni, Jalan Trus, 80000 Johor Bahru telah dicagarkan bagi memperolehi kemudahan overdraft dari bank berlesen (Nota 15).

Termasuk juga dalam tanah dan bangunan Majlis adalah bangunan Jotic yang masih belum lagi didaftarkan ke atas nama Majlis kerana pembayaran yang masih belum disempurnakan seperti yang termaktub dalam terma dan syarat perjanjian jual beli dan mengurus Bangunan JOTIC yang ditandatangani pada 14 Januari 2009.

3. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

	2012	2011
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	1,596,738	3,212,076
Tambahan	—	543,833
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Kelengkapan	—	(2,159,171)
Dicaj ke Penyata Pendapatan	<u>(1,596,738)</u>	<u>—</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>—</u>	<u>1,596,738</u>

Dewan Serbaguna di P.T.D. 13502 Rumah Pangsa Larkin, Jalan Garuda dengan kos RM1,596,738 telah diserahkan kepada Setiausaha Kerajaan Johor (Bahagian Perumahan).

4. PELABURAN DI DALAM SYARIKAT BERSEKUTU

	2012	2011
	RM	RM
Dalam Malaysia:		
Saham tak tersiar harga pada kos	<u>20,500,000</u>	<u>20,500,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Butir-butir syarikat bersekutu yang ditubuhkan di Malaysia adalah seperti berikut:-

Nama Syarikat	Pegangan 2012 %	Ekuiti 2011 %	Tahun Kewangan Berakhir	Aktiviti Utama
*Merit Properties Sdn. Bhd.	50	50	31 Disember	Pemaju Perumahan dan Hartanah
Syarikat Bersekutu Tidak Langsung Melalui Merit Properties Sdn. Bhd.:-	30	30	31 Mac	Pemaju Perumahan dan Hartanah
*Johdaya Karya Sdn. Bhd.				

Sekiranya pelaburan dalam syarikat bersekutu telah diambilkira di bawah kaedah ekuiti, kesan ke atas penyata kewangan Kumpulan Majlis adalah seperti berikut:

	2012 RM	2011 RM
Kesan ke atas akaun pendapatan dan perbelanjaan:-		
Lebih pendapatan atas perbelanjaan dalam tahun	28,078,160	14,672,777
Bahagian keuntungan dari syarikat bersekutu	6,776,456	6,295,103
Lebih pendapatan atas perbelanjaan bagi Kumpulan	<u>34,854,616</u>	<u>20,967,880</u>

Kesan ke atas kumpulan wang terkumpul:-		
Lebih pendapatan atas perbelanjaan bagi Kumpulan	34,854,616	20,967,880
Lebih pendapatan terkumpul Majlis bawa ke hadapan	170,863,025	129,137,088
Bahagian keuntungan dari syarikat bersekutu bawa ke hadapan	126,095,668	122,875,565
Dividen diterima dari syarikat bersekutu	(3,075,000)	(3,075,000)
Lebih pendapatan terkumpul bagi Kumpulan hantar ke hadapan	<u>328,738,309</u>	<u>269,905,533</u>

Kesan ke atas kos pelaburan di dalam syarikat bersekutu:-

	2012 RM	2011 RM
Nilai pembelian	20,500,000	20,500,000
Bahagian keuntungan selepas pengambilalihan syarikat bersekutu	129,797,124	126,095,668
	<u>150,297,124</u>	<u>146,595,668</u>

^Amaun bahagian keuntungan dari syarikat bersekutu diambil berdasarkan penyata kewangan berakhir 31 Disember 2012.

*Tidak diaudit oleh Jabatan Audit Negara.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
5. PELABURAN DALAM INSTRUMEN DEPOSIT BOLEH RUNDING		
Bank Islam Malaysia Berhad	500,000	500,000
Tempoh matang bagi pelaburan dalam Instrumen Deposit Boleh Runding adalah 5 tahun.		
	2012 RM	2011 RM
6. PENGHUTANG		
Cukai Harta	55,205,575	63,674,260
Kumbahan Berpusat	2,141,477	1,850,063
Sewa Tempat	525,015	309,787
Sewa Pasar dan Gerai	1,682,482	1,644,121
Notis Waran	1,638,309	1,660,178
Letak Kereta Bermeter Satu Padu	2,546,004	2,546,004
Permit Sementara/Tambahan	146,837	135,451
Ruang Udara		
Pungutan Sistem Bayaran Bil Setempat (SBBS)	728,509	662,538
Hasil Penswastan	1,437,596	1,090,216
Denda Sewa Letak Kereta Bermeter	111,377	111,377
Sewa Petak Letak Kereta Fajar Able	676,479	739,780
Komisyen Sistem Bayaran Bil Setempat (SBBS)	6,983	12,376
	66,846,643	74,436,151
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu		
Cukai Harta	(15,339,454)	(16,405,465)
Kumbahan Berpusat	(281,201)	(274,662)
Sewa Tempat	(85,330)	(85,330)
Sewa Pasar Dan Gerai	(695,065)	(575,778)
Notis Dan Waran	(542,067)	(553,736)
Letak Kereta Bermeter Satu Padu	(2,546,004)	(2,546,004)
Permit Sementara/Tambahan Ruang Udara	(17,161)	(15,590)
Denda Sewa Letak Kereta Bermeter	(111,377)	(111,377)
	(19,617,659)	(20,567,942)
	47,228,984	53,868,209
7. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Kenderaan	47,640	71,667
Pinjaman Perumahan	18,208	18,208
Pinjaman Komputer	14,838	23,357
Pendahuluan Sewa	225,543	299,442
	306,229	412,674

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
8. DEPOSIT TETAP		
Bank Islam Malaysia Berhad	902,579	873,635
Bank Muamalat Malaysia Berhad*	14,826,791	14,363,613
CIMB Islamic Bank Berhad	12,500,000	12,500,000
Amanah Raya Berhad	9,610,523	9,223,509
Malaysian Building Society Berhad	15,753,185	9,439,535
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	5,093,298	2,030,483
AmIslamic Bank Berhad	6,098,144	2,032,727
Kuwait Finance House (Malaysia) Berhad	5,144,579	3,041,786
Agro Bank Berhad	3,000,000	—
Affin Islamic Bank Berhad	7,000,000	—
SME Bank Berhad	3,000,000	—
RHB Bank Berhad	11,000,000	—
Malayan Banking Berhad	2,000,000	—
	<u>95,929,098</u>	<u>53,505,288</u>

*Deposit tetap berjumlah RM4,500,000 (2011: RM8,500,000) telah dicagarkan untuk mendapatkan kemudahan pembiayaan daripada bank-bank berlesen (Nota 20).

	2012 RM	2011 RM
9. TUNAI DAN BAKI BANK		
Mesin Setem	43,666	40,802
Wang Panjar Runcit	1,500	1,500
Wang Floating Fund	4,000	4,000
Akaun Semasa—Malayan Banking Berhad	868,517	2,256,883
Akaun Semasa—Affin Bank Berhad	34,775	34,075
Akaun Semasa—Bank Islam Malaysia Berhad	27,695,538	18,331,293
Akaun Semasa—Bank Muamalat Malaysia Berhad	13,337	1,414
Akaun Semasa—Bank Simpanan Nasional Berhad	85,789	—
Akaun Semasa—CIMB Islamic Bank Berhad	485	—
	<u>28,747,607</u>	<u>20,669,967</u>

10. WANG AMANAH		
Baki Pada 1 Januari	43,561,869	40,913,858
Terimaan Pada Tahun Semasa	6,213,954	5,605,657
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	(3,129,557)	(2,957,646)
Baki Pada 31 Disember	<u>46,646,266</u>	<u>43,561,869</u>

Wang Amanah diwakili oleh wang tahanan bagi kontrak dan pelbagai deposit seperti deposit sewa, deposit pengubahsuaian bangunan, deposit iklan, deposit lesen dan lain-lain deposit yang diterima daripada pihak awam. Wang Amanah disimpan dalam baki tunai dan bank serta deposit tetap dan akan dipulangkan kepada pendeposit atau dijadikan hasil Majlis mengikut syarat-syarat yang telah ditetapkan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
11. DEPOSIT		
Pendahuluan Bayaran Aset Mudahalih	100,000	100,000
Aktiviti Kemasyarakatan	54,241	49,394
Pemeriksaan Kesihatan	—	17,955
Pameran Orkid	—	23,510
Kompaun Letak Kereta	116,359	298,828
Penswastaan Petak Letak Kereta	1,169,928	1,169,928
Deposit Gaji Fajar Able Parking Sdn. Bhd.	317,041	428,736
Pengosongan Tangki Najis Individu	—	34,175
	<u>1,757,569</u>	<u>2,122,526</u>
12. PEMIUTANG PELBAGAI		
Emolumen	361,847	1,600
Perkhidmatan Dan Bekalan	14,893,464	15,940,882
Pemilikan Harta Modal	284,447	1,411,679
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	—	71,296
Lain-Lain Perbelanjaan	29,099	2,100
Pembangunan	6,535,953	5,761,391
Bayaran Terdahulu	2,412,306	2,689,106
Bayaran Lebih Pinjaman	20,164	27,214
Akaun Penyelesaian Cek	2,091,194	2,303,605
Pungutan Sistem Bayaran Bil Setempat (SBBS)	102,523	111,145
Peruntukan Yuran Audit	39,735	36,123
Faedah Terakru	15,900	64,991
	<u>26,786,632</u>	<u>28,421,132</u>
13. PAJAKAN KEWANGAN		
<u>Pemiutang Pajakan Kewangan</u>		
Bayaran minimum pajakan kewangan		
Dalam 12 Bulan Berikut	1,308,516	933,324
Tempoh Di Antara 1 Hingga 5 Tahun	3,229,755	2,073,662
	<u>4,538,271</u>	<u>3,006,986</u>
Faedah Tergantung	(648,353)	(410,067)
	<u>3,889,918</u>	<u>2,596,919</u>
Tanggungan pemiutang pajakan kewangan dinyatakan seperti berikut:-		
Dalam 12 Bulan Berikut	1,024,295	746,384
Tempoh Di Antara 1 Hingga 5 Tahun	2,865,623	1,850,535
	<u>3,889,918</u>	<u>2,596,919</u>
14. HUTANG KEPADA KERAJAAN NEGERI		
Tanggungan hutang kepada Kerajaan Negeri dinyatakan seperti berikut:-		
Dalam 12 Bulan Berikut	3,000,000	3,000,000
Tempoh Di Antara 1 Hingga 5 tahun	1,500,000	2,500,000
	<u>4,500,000</u>	<u>5,500,000</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Hutang kepada kerajaan negeri adalah berkaitan dengan perjanjian jual beli dan mengurus Bangunan Jotic yang ditandatangani pada 14 Januari 2009.

Majlis dikehendaki membayar RM1 Juta setiap tahun bermula dari tarikh perjanjian dan bayaran terakhir pada 14 Januari 2014 adalah RM1.5 Juta. Kadar faedah 8% setahun dikenakan ke atas jumlah terhutang.

	2012 RM	2011 RM
15. OVERDRAF BANK		
Kemudahan Overdraf pada had RM8 Juta (2011: RM8 Juta) bertujuan membiayai modal kerja dan faedah dikenakan pada kadar 1.5% (2011: 1.5%) atas kadar pinjaman asas. Pembayaran balik kemudahan ini tertakluk kepada permintaan pihak bank.	3,207,730	480,189
	<u>3,207,730</u>	<u>480,189</u>

Tanah dan bangunan lima tingkat dengan nombor hakmilik H.S.(D) 239048, P.T.B. 19242 beralamat di Plaza Seni, Jalan Trus, 80000 Johor Bahru telah dicagarkan bagi memperolehi kemudahan overdraf dari bank berlesen (Nota 2).

Overdraf Bank dikenakan dengan kadar faedah sebanyak 8.1% (2011: 8.1%) setahun.

	2012 RM	2011 RM
16. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	143,809,865	129,137,088
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun	27,053,160	14,672,777
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>170,863,025</u>	<u>143,809,865</u>

17. LAIN-LAIN KUMPULAN WANG

i) "Infrastructure Service Fund" (ISF)

Baki Pada 1 Januari	2,347,675	48,361
Terimaan Dalam Tahun	10,682,417	6,106,389
Perbelanjaan Dalam Tahun	(1,557,882)	(3,807,075)
Lebihan Dalam Tahun	9,124,535	2,299,314
Baki Pada 31 Disember	<u>11,472,210</u>	<u>2,347,675</u>

ii) Sumbangan Membina Pondok Bas

Baki Pada 1 Januari	181,376	181,376
Dijadikan Hasil Dalam Tahun	(181,376)	—
Baki Pada 31 Disember	<u>—</u>	<u>181,376</u>
	<u>11,472,210</u>	<u>2,529,051</u>

ISF mewakili caj pembangunan yang dikenakan terhadap pemaju sama ada untuk pembangunan kediaman ataupun pembangunan bukan kediaman di kawasan Majlis. Sumbangan tersebut akan dibelanjakan untuk pembangunan infrastruktur pada masa yang akan datang. Terimaan ISF bergantung kepada kepesatan pembangunan dalam tahun kewangan yang berkenaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
18. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Terkumpul Pada 1 Januari	2,843,592	2,768,909
Terimaan Dalam Tahun Semasa	<u>194,750</u>	<u>233,326</u>
	3,038,342	3,002,235
Pelunasan Dalam Tahun Semasa (Nota 29)	(197,593)	(158,643)
Dicaj Ke Penyata Pendapatan	<u>(660,000)</u>	<u>—</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>2,180,749</u>	<u>2,843,592</u>

Pemberian tertunda mewakili sumbangan bagi membina harta-harta Majlis, pemberian aset-aset kepada Majlis dan pembelian aset-aset Majlis menggunakan peruntukan khas yang diterima daripada kerajaan persekutuan, kerajaan negeri dan agensi-agensi kerajaan yang lain.

	2012 RM	2011 RM
19. GERAN TERTUNDA		
(i) Peruntukan Khas		
Baki Pada 1 Januari	2,310,295	908,319
Terimaan Dalam Tahun	2,652,368	4,661,756
Perbelanjaan Dalam Tahun	<u>(2,954,915)</u>	<u>(3,259,780)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>2,007,748</u>	<u>2,310,295</u>
(ii) Peruntukan "One Stop Centre" (OSC)		
Baki Pada 1 Januari	594,710	352,960
Terimaan Dalam Tahun	450,276	484,181
Perbelanjaan Dalam Tahun	<u>(130,551)</u>	<u>(242,431)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>914,435</u>	<u>594,710</u>
(iii) Peruntukan Pembasmian Kemiskinan		
Baki Pada 1 Januari	1,100,571	152,228
Terimaan Dalam Tahun	900,300	1,109,978
Perbelanjaan Dalam Tahun	<u>(779,167)</u>	<u>(161,635)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>1,221,704</u>	<u>1,100,571</u>
	<u>4,143,887</u>	<u>4,005,576</u>

Baki geran tertunda mewakili geran pembangunan dan geran operasi yang diterima daripada kerajaan persekutuan, kerajaan negeri dan agensi-agensi kerajaan yang lain.

	2012 RM	2011 RM
20. KEMUDAHAN PEMBIAYAAN		
Kemudahan "Muamalat Revolving Finance" (MRF) daripada Bank Muamalat Malaysia Berhad pada had RM15 Juta bertujuan membiayai modal kerja dan faedah dikenakan pada kadar 4.38% (2011: 4.48%) atas pinjaman tersebut. Pembayaran balik kemudahan ini tertakluk kepada permintaan pihak bank.	4,500,000	8,500,000
	<u>4,500,000</u>	<u>8,500,000</u>

Deposit tetap berjumlah RM4,500,000 (2011: RM8,500,000) telah dicagarkan untuk mendapat kemudahan pembiayaan dari bank berlesen (Nota 8).

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
21. CUKAI TAKSIRAN		
Cukai Harta	105,188,498	104,153,097
Caruman Bantu Kadar	8,933,515	8,174,214
	<u>114,122,013</u>	<u>112,327,311</u>
22. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Lesen Untuk Berniaga	19,985,855	18,346,002
Bayaran Untuk Berniaga	237	194
Permit	4,981,848	4,642,481
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	209,184	202,358
	<u>25,177,124</u>	<u>23,191,035</u>
23. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
<u>Bayaran Perkhidmatan</u>		
Kumbahan Berpusat	3,736,224	3,207,825
Pindak Milik	587,050	552,800
Tambahan Serambi/Ruang Udara	419,601	396,291
Perkhidmatan Suntikan	391,690	350,360
Lain-Lain	900,056	304,982
<u>Bayaran Perkhidmatan Yang Lain</u>		
Pelan Dan Bayaran Pemprosesan	4,537,598	3,644,382
Caj Pembangunan	378,250	415,850
	<u>10,950,469</u>	<u>8,872,491</u>
24. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	298,800	255,483
Jualan Barang-Barang Stor	185,295	91,168
	<u>484,095</u>	<u>346,651</u>
25. SEWAAN		
Sewa Pasar	190,042	186,307
Sewa Gerai	1,146,918	879,312
Sewa Tempat	2,057,956	1,537,899
Sewa Petak	225,749	408,461
Kupon Dan Sewa Tempat Letak Kereta	2,612,862	2,693,960
Lain-Lain Sewa	36,200	269,554
	<u>6,269,727</u>	<u>5,975,493</u>
26. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	112,562	34,079
Faedah Deposit Tetap	1,991,601	1,547,846
Faedah Instrumen Deposit Boleh Runding	6,511	6,493
Faedah Pinjaman Kenderaan	2,474	3,445
Faedah Pinjaman Komputer	776	1,667
Dividen Dari Syarikat Bersekutu	4,100,000	4,100,000
Pulangan Dari Projek Penswastaaan Dan Usahasama	3,618,443	4,174,781
	<u>9,832,367</u>	<u>9,868,311</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
27. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	1,823,490	2,258,259
Denda Dan Rampasan	1,502,010	1,072,913
	<u>3,325,499</u>	<u>3,331,172</u>
28. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Gaji	—	1,871
Bayaran Balik Penggunaan Telefon	854	298
Terimaan Balik Bayaran Air	57,779	79,357
Terimaan Balik Bayaran Elektrik Lampu Jalan Dan Lampu Isyarat	6,750,524	4,031,469
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	371,812	894,382
	<u>7,180,969</u>	<u>5,007,377</u>
29. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	5,000,000	5,000,000
Geran Keseimbangan Negeri	300,000	50,000
Pelunasan Pemberian Tertunda (Nota 18)	197,593	158,643
Pelbagai Terimaan Yang Lain—Semasa	477,403	55,754
Pelbagai Terimaan Yang Lain—Terkurang	—	30,268
Ambilkira Dalam Tahun Terdahulu		
	<u>5,974,996</u>	<u>5,294,665</u>
30. HUTANG RAGU TERPULIH		
Cukai Harta	3,669,207	190,732
Kumbahan Berpusat	61,625	81,239
Sewa Pasar Dan Gerai	2,169	—
Notis Dan Waran	81,457	(11,787)
Permit Sementara/Tambahan Ruang Udara	2,538	1,066
	<u>3,816,996</u>	<u>261,250</u>
31. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	28,666,934	24,941,536
Tunggakan Gaji Kakitangan Awam	1,150,998	263,388
Elaun Tanggungan Awam	91,601	68,042
	<u>29,909,533</u>	<u>25,272,966</u>
32. ELAUN TETAP		
Imbuhan Tetap Khidmat Awam	1,795,026	1,759,319
Imbuhan Tetap Perumahan	2,988,018	2,987,625
Elaun Tetap Yang Lain	5,293,300	5,395,914
	<u>10,076,344</u>	<u>10,142,858</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
33. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	200,900	201,600
Elaun Ex-Officio	58,423	70,605
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	6,020	13,920
	<u>265,343</u>	<u>286,125</u>
34. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	929,019	797,252
Caruman Tabung Pencen	4,527,394	3,343,385
	<u>5,456,413</u>	<u>4,140,637</u>
35. FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	12,189	4,994
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	140,845	284,838
Imbuhan Tahunan/Bonus	2,430,052	2,148,020
Pelbagai Pemberian	383,831	336,314
	<u>2,966,917</u>	<u>2,774,166</u>
36. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
<u>Kakitangan Awam</u>		
Makanan Dan Minuman	26,399	16,894
Penginapan	65,342	37,370
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	445,330	385,674
Tambang Kapal Terbang	53,412	13,439
Bayaran Lain	28,087	25,647
	<u>618,570</u>	<u>479,024</u>
<u>Ahli Majlis</u>		
Makanan Dan Minuman	300	—
Penginapan	240	—
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	783	—
Bayaran Lain	200	5,000
	<u>1,523</u>	<u>5,000</u>
JUMLAH	<u>620,093</u>	<u>484,024</u>
37. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos, Mel Udara Dan Berdaftar	64,775	68,882
Telefon (Sewa Dan Kos Pemasangan)	486,324	661,045
	<u>551,099</u>	<u>729,927</u>
38. UTILITI		
Elektrik	10,889,833	10,782,469
Air	1,365,860	1,890,848
	<u>12,255,693</u>	<u>12,673,317</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
39. SEWAAN		
Sewa Bangunan Pejabat	12,000	33,000
Sewa Lori	—	500
Sewa Jentera	31,000	64,250
Sewa Mesin Fotostat	212,388	224,388
Sewa Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	92,400	109,200
	<u>347,788</u>	<u>431,338</u>
40. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	481,972	447,380
Petroleum, Bahan Keluaran Petroleum	613,311	609,125
Getah Dan Barang Keluaran Getah	136,427	98,881
Kayu Dan Keluaran Kayu	87,102	56,245
Logam	67,454	73,300
Galian Mentah Bukan Logam	273,815	193,918
Bahan Kimia	477,597	529,548
Bekalan Pertanian	169,501	160,032
	<u>2,307,179</u>	<u>2,168,429</u>
41. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	642,289	666,527
Bekalan Am	264,863	254,147
Bekalan Riadah	—	12,840
Bekalan Bahan Fotografi	15,073	16,032
Bekalan Pakaian Dan Bahan Tenunan	624,978	638,395
Bekalan Alat Kejuruteraan	46,925	47,307
	<u>1,594,128</u>	<u>1,635,248</u>
42. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	555,656	1,695,715
Kemudahan	5,328,608	4,566,360
Kenderaan	275,531	208,298
Jentera	44,008	17,422
Kelengkapan Elektronik	2,189,063	162,359
Kelengkapan Elektrik	409,183	986,959
Aset-Aset Yang Lain	19,465	600
	<u>8,821,514</u>	<u>7,637,713</u>
Penyelenggaraan Kemudahan:		
Membaiki Jalan	1,739,083	2,101,942
Parit Dan Pembentungan	2,698,182	3,225,638
Kontrak Pembersihan	60,476	445,314
Kontrak Penswastan Angkat Sampah	41,229,676	44,904,617
	<u>45,727,417</u>	<u>50,677,511</u>
JUMLAH	<u>54,548,931</u>	<u>58,315,224</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
43. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	2,340,298	2,504,200
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	472,066	574,590
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	1,243,029	974,399
	<u>4,055,393</u>	<u>4,053,189</u>
44. PEMILIKAN HARTA MODAL		
Alat Kelengkapan Pejabat	201,553	349,012
Bayaran Proses Tanah	2,630	10,420
Jentera	720	—
Alat Kelengkapan Elektrik	—	280
Alat Kelengkapan Elektronik	2,010	23,004
Alat Perhubungan Dan Penyiaran	—	23,016
Fotografi, Perubatan Dan Muzik	—	7,024
Kelengkapan Kebersihan Dan Keselamatan	38,617	—
	<u>245,530</u>	<u>412,756</u>
45. ANAK POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	458,990	345,333
Benih	—	50,000
	<u>458,990</u>	<u>395,333</u>
46. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tambang Haji	34,524	56,940
Pemberian Pengurusan Jenazah	15,000	23,000
Sumbangan Kebajikan	243,437	505,687
Pemberian Yang Lain	10,000	15,348
Faedah Atas Pinjaman	553,804	781,877
	<u>856,765</u>	<u>1,382,852</u>
47. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	132,566	195,355
Peperiksaan Penguasa Tempatan	—	7,000
Insuran Kenderaan	190,119	163,823
Insuran Bangunan	354	133,284
Insuran Tanggungan Awam	6,750	—
Pelbagai Bayaran	174,230	851,961
	<u>504,019</u>	<u>1,351,423</u>
48. SUSUTNILAI HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN		
Susutnilai Tanah	183,177	183,177
Susutnilai Bangunan	5,886,172	5,886,172
Susutnilai Kenderaan Dan Jentera	1,437,821	1,118,882
Susutnilai Kelengkapan Pejabat	138,266	141,796
Susutnilai Komputer	572,520	522,751
	<u>8,217,956</u>	<u>7,852,778</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
49. PEMBANGUNAN		
Menaik Taraf Parit, Sungai Dan Pantai	784,273	1,010,413
Menaik Taraf Jalan	2,759,190	2,292,701
Menaik Taraf Taman Rekreasi	109,747	226,648
Kemudahan Awam	1,188,687	305,447
Membina Dan Menaik Taraf Taman Permainan Kanak-Kanak	1,495,621	435,016
Membina Kompleks Dan Gelanggang Sukan	103,472	110,177
Membina Pejabat/Bangunan/Bengkel	159,985	933,980
Membina Dan Menaik Taraf Gerai/Pusat Perniagaan	891,825	32,800
Pemasangan Lampu Jalan	4,596,117	7,554,297
Membina Dan Menaik Taraf Pembentukan Najis	948,851	—
Pengindahan Bandar	2,576,378	3,069,817
	<u>15,614,146</u>	<u>15,971,296</u>
50. PERUNTUKAN HUTANG RAGU		
Majlis telah membuat peruntukan hutang ragu bagi penghutang seperti berikut:		
	2012 RM	2011 RM
Cukai Harta	2,603,196	3,240,913
Kumbahan Berpusat	68,164	69,479
Sewa Pasar Dan Gerai	121,456	110,611
Notis Dan Waran	69,788	68,232
Permit Sementara/Tambahan Ruang Udara	4,109	3,713
	<u>2,866,713</u>	<u>3,492,948</u>
51. CUKAI		
Cukai dikenakan ke atas pendapatan dividen diterima dari syarikat bersekutu pada kadar 25% (2011: 25%).		
	2012 RM	2011 RM
52. NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI		
(i) Tunai Dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:		
Deposit Tetap	95,929,098	53,505,288
Tunai Dan Baki Bank	28,747,607	20,669,967
Overdraf Bank	<u>(3,207,730)</u>	<u>(480,189)</u>
	121,468,975	73,695,066
Deposit Tetap Yang Telah Dicagar	<u>(4,500,000)</u>	<u>(8,500,000)</u>
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>116,968,975</u>	<u>65,195,066</u>
(ii) Pembelian Hartanah, Loji Dan Kelengkapan:		
Tambahan Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	2,330,910	2,809,942
Pembelian Secara Sewa Pajak	<u>(1,343,669)</u>	<u>(931,514)</u>
	<u>987,241</u>	<u>1,878,428</u>
53. KOMITMEN MODAL		
Telah Diluluskan Dan Dikontrakkan	<u>938,036</u>	<u>106,484</u>
	<u>938,036</u>	<u>106,484</u>

No. 4442.

MAJLIS DAERAH MERSING

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH MERSING

BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Saya telah mengaudit Penyata Kewangan Majlis Daerah Mersing bagi tahun berakhir 31 Disember 2012. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Mersing pada 31 Disember 2012 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SAHARUDDIN BIN MAHAMUD
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

Tarikh: 26 Julai 2013

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Zainal bin Eran, Yang Dipertua Majlis Daerah Mersing dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Mersing 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI ZAINAL BIN ERAN
*Yang Dipertua
Majlis Daerah Mersing,
Johor*

Tarikh: 24 Julai 2013

PENYATA Pengerusi dan Seorang Ahli Majlis

Kami, Haji Zainal bin Eran dan Hanafiah bin Junid yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Daerah Mersing, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Mersing 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI ZAINAL BIN ERAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Mersing,
Johor

HANAFIAH BIN JUNID
Ketua WHIP
Majlis Daerah Mersing,
Johor

Tarikh: 24 Julai 2013

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH MERSING

Saya, Siti Norazidah binti Ahad, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Mersing, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Mersing, Johor)
pada 24 Julai 2013)

Di hadapan saya,

ANG MENG HOE
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 24 Julai 2013

LEMBARAN IMBANGAN
PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	7,327,286	7,458,058
		<u>7,327,286</u>	<u>7,458,058</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	3	1,315,162	1,255,875
Penghutang Pelbagai	4	121,194	119,451
Deposit Tetap	5	2,556,809	2,550,000
Tunai Dan Baki Bank	6	5,380,533	3,267,613
		<u>9,373,698</u>	<u>7,192,939</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	7	2,275,452	2,058,976
Pemiutang	8	75,667	138,887
Pemiutang Pelbagai Dan Akrua	9	25,477	23,953
		<u>2,376,596</u>	<u>2,221,816</u>
ASET SEMASA BERSIH		6,997,102	4,971,123
		<u>14,324,388</u>	<u>12,429,181</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	10	6,877,833	5,130,330
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	11	1,336,861	1,166,997
Kumpulan Wang Pinjaman Pelbagai	12	135,000	135,000
Pemberian Tertunda	13	5,974,694	5,996,854
		<u>14,324,388</u>	<u>12,429,181</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4303 hingga 4315 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI ZAINAL BIN ERAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Mersing,
Johor

MOHAMMAD SUKRY BIN ABD RAHIM
Setiausaha
Majlis Daerah Mersing,
Johor

Tarikh: 24 Julai 2013

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
PENDAPATAN			
Cukai	14	3,450,496	2,290,903
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	15	624,386	587,303
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	16	759,959	243,830
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	17	77,381	150,184
Sewaan	18	648,422	610,680
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	19	100,372	98,791
Denda Dan Hukuman	20	169,732	244,193
Pulangbalik Perbelanjaan Am	21	221,847	246,695
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	22	2,577,390	2,271,406
		<u>8,629,986</u>	<u>6,743,984</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	23	2,155,908	1,976,440
Elaun Tetap	24	567,621	539,969
Elaun Untuk Ahli Majlis	25	181,700	193,225
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	26	331,905	299,204
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	27	192,543	179,864
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	28	79,726	101,236
Pengangkutan Barang-Barang Kakitangan	29	—	9,634
Perhubungan	30	33,349	25,554
Utiliti	31	589,908	558,502
Sewaan	32	12,846	18,509
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	33	113,697	112,252
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	34	74,547	128,662
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	35	1,416,164	1,489,717
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	36	132,161	312,786
Kenderaan	37	72,899	60,727
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Kelengkapan Dan Kumpulan Buku	38	—	560
Alat Kelengkapan	39	14,882	5,669
Anak Pokok Dan Benih	40	9,410	7,623
Ganjaran	41	7,407	8,811
Pulangbalik Dan Hapuskira	42	154,853	101,526
Cukai Dan Pelbagai	43	40,992	47,010
Susutnilai	44	432,474	519,085
Perbelanjaan Bukan Kewangan Yang Lain	45	4,410	—

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	Nota	2012 RM	2011 RM
Pembangunan	46	496,320	102,878
		<u>7,115,722</u>	<u>6,799,443</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan		<u>1,514,264</u>	<u>(55,459)</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4303 hingga 4315 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI ZAINAL BIN ERAN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Mersing,
Johor

MOHAMMAD SUKRY BIN ABD RAHIM
Setiausaha
Majlis Daerah Mersing,
Johor

Tarikh: 24 Julai 2013

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	1,514,264	(55,459)
Pelarasan Bagi:		
Pindahan Ke Lain-Lain Kumpulan Wang	169,864	42,220
Pelarasan Tahun Terdahulu	63,375	(1,291)
Susutnilai Aset	461,780	519,085
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>2,209,283</u>	<u>504,555</u>
(Tambahan)/Kurangan Dalam Aset		
Penghutang	(59,287)	(112,311)
Penghutang Pelbagai	(1,743)	24,586
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti		
Pemiutang	(63,220)	(34,050)
Pemiutang Pelbagai	1,524	355
Wang Amanah	216,476	97,615
	<u>93,751</u>	<u>(23,805)</u>
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>2,303,033</u>	<u>480,750</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset	(120,860)	(127,993)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(120,860)</u>	<u>(127,993)</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Kumpulan Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	169,864	42,220
Pemberian Tertunda	(232,308)	(224,246)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>(62,444)</u>	<u>(182,026)</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih Dalam Aliran Tunai	2,119,729	170,731
Tunai Dan Persamaan Tunai Awal Tahun	5,817,613	5,646,882
Tunai Dan Penyamaan Tunai Akhir Tahun	<u>7,937,342</u>	<u>5,817,613</u>

NOTA KEPADA AKAUN

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2012 RM	2011 RM
Deposit Tetap	2,556,809	2,550,000
Tunai Dan Baki Bank	5,380,533	3,267,613
Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Pada Akhir Tahun	<u>7,937,342</u>	<u>5,817,613</u>

PENYATA PERUBAHAN DANA
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Kumpulan Wang Lain-lain RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2011	5,144,860	1,124,777	135,000	6,404,637
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu	40,929	—	—	40,929
Lebih/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	(55,459)	42,220	—	(13,239)
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2011	<u>5,130,330</u>	<u>1,166,997</u>	<u>135,000</u>	<u>6,432,327</u>
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu	233,239	—	—	233,239
Lebih/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	1,514,264	169,864	—	1,684,128
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2012	<u>6,877,833</u>	<u>1,336,861</u>	<u>135,000</u>	<u>8,349,694</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan Majlis disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia yang diluluskan di Malaysia bagi Entiti Persendirian dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai aset-aset tetap adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

(i) Tanah		Tidak disusutnilaikan
– Tanah Milik Bebas		Kos Asal/Tempoh Pajakan
– Tanah Milik Pajakan		
(i) Bangunan		
(Jangka hayat 30 tahun)		3%
(ii) Kenderaan		
(Jangka hayat 5 tahun)		20%
(iii) Loji dan Jentera		
(Jangka hayat 5 tahun)		15%
(iv) Alat Kelengkapan Pejabat		
(Jangka hayat 5 tahun)		10%
(v) Peralatan Elektronik		
(Jangka hayat 5 tahun)		20%

1.3. ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa Gerai, Sewa R&R dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian harta modal tidak melebihi RM500.00 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 2 Tahun 1991.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus kepada Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan kes-kes tertentu bagi tahun tersebut setelah diambilkira dari segi perundangan dan kesan kepada Majlis.

1.6. PEMIUTANG

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai setara yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan bagi barangan dan perkhidmatan yang diterima.

1.7. TUNAI DAN PENYAMAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai merangkumi wang tunai dalam tangan dan di bank dan simpanan tetap serta pelaburan dengan bank berkenaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. ASET TETAP									
2012									
	Tanah RM	Bangunan RM	Perabot Dan Kelengkapan Pejabat RM	Loji Dan Jentera RM	Peralatan Elektronik RM	Kenderaan RM	Jumlah RM		
Kos Pada 1 Januari	29,306	8,835,802	846,395	705,662	695,915	2,024,805	13,137,885		
Tambahan	—	195,498	34,300	38,376	3,120	59,714	331,008		
Pelupusan	(29,306)	—	—	—	—	—	(29,306)		
Pelarsan Tahun Terdahulu	—	(1)	—	—	—	—	(1)		
Jumlah Kos Pada 31 Disember	—	9,031,299	880,695	744,038	699,035	2,084,519	13,439,586		
Susutnilaii Terkumpul Pada 1 Januari	—	1,856,403	723,924	602,350	643,691	1,853,457	5,679,825		
Susutnilaii Semasa	—	270,939	24,468	27,501	18,144	91,423	432,475		
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—		
Pelarsan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—		
Susutnilaii Terkumpul Pada 31 Disember	—	2,127,342	748,392	629,851	661,835	1,944,880	6,112,300		
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	—	6,903,957	132,303	114,187	37,200	139,639	7,327,286		
2011									
Kos Pada 1 Januari	29,306	8,835,802	767,105	676,699	822,075	2,018,055	13,149,041		
Tambahan	—	—	79,290	28,963	20,440	16,800	145,493		
Pelupusan	—	—	—	—	(146,600)	(10,050)	(156,650)		
Pelarsan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—		
Jumlah Kos Pada 31 Disember	29,306	8,835,802	846,395	705,662	695,915	2,024,805	13,137,884		
Susutnilaii Terkumpul Pada 1 Januari	—	1,591,329	699,112	580,606	702,176	1,744,168	5,317,391		
Susutnilaii Semasa	—	265,074	24,813	21,744	88,115	119,339	519,085		
Pelupusan	—	—	—	—	(146,600)	(10,050)	(156,650)		
Pelarsan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—		
Susutnilaii Terkumpul Pada 31 Disember	—	1,856,403	723,924	602,350	643,691	1,853,457	5,679,826		
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	29,306	6,979,399	122,471	103,312	52,224	171,348	7,458,058		

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
3. PENGHUTANG		
Cukai Harta	1,066,731	1,011,319
Sewa Gerai	204,716	201,239
Sewa Gerai R&R	52,871	49,011
Sewa Pasar	8,471	—
Sewa Pejabat	250	—
Sewa Perhentian Bas Dan Teksi	400	—
Notis Dan Waran	113,573	121,747
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu - Sewa Gerai	(127,441)	(127,441)
Cukai Harta	(4,410)	—
	<u>1,315,162</u>	<u>1,255,875</u>
4. PENGHUTANG PELBAGAI		
Insuran Terdahulu	4,573	8,598
Pinjaman Kenderaan	51,275	46,710
Pinjaman Komputer	25,543	20,928
Wang Pertaruhan Majlis	2,690	2,690
Faedah Terakru Deposit Tetap	24,592	28,005
Southern Waste Management (SWM)	12,520	12,520
	<u>121,194</u>	<u>119,451</u>
5. DEPOSIT TETAP		
Malayan Banking Bhd.	100,000	100,000
AGRO Bank	200,000	200,000
CIMB Bank Bhd.	600,000	600,000
Bank Islam (M) Bhd.	150,000	150,000
Public Bank Bhd.	100,000	100,000
Am Finance Bhd.	300,000	300,000
Bank Simpanan Nasional (BSN)	206,809	200,000
Bank Kerjasama Rakyat (M) Bhd.	900,000	900,000
	<u>2,556,809</u>	<u>2,550,000</u>
6. TUNAI DAN BAKI BANK		
Setem	3,789	3,430
Wang Panjar Runcit	1,000	1,000
Akaun Semasa	3,865,718	1,917,607
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	143,592	147,844
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	8,435	12,797
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	1,358,000	1,184,934
	<u>5,380,533</u>	<u>3,267,613</u>
7. WANG AMANAH	<u>2,275,452</u>	<u>2,058,976</u>
8. PEMIUTANG		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	—	9,891
Tunggakan Gaji Kakitangan (Kontrak/ Sementara/Sambilan)	183	573

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	—	3,250
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	—	—
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	14,964	1,630
Makan Dan Minuman Kakitangan Awam	680	3,125
Penginapan Kakitangan Awam	410	4,486
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	1,925	—
Kakitangan Awam		
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	—	1,313
Ahli Majlis		
Air	—	6,262
Minyak Petrol	—	2,196
Minyak Diesel	—	2,645
Papan Tanda Pemberitahu	—	19,950
Penyelenggaraan Alat Komputer Dan	35,000	23,850
Mesin Kira		
Kenderaan	—	59,714
Pulangbalik Hasil	22,505	—
	<u>75,667</u>	<u>138,887</u>
9. PEMIUTANG PELBAGAI DAN AKRUAL		
Terimaan Terdahulu	5,301	3,777
Peruntukan Perkhidmatan Auditan	10,548	10,548
Akaun Peruntukan Pembangunan	9,628	9,628
(Prjk Banjir 2)		
	<u>25,477</u>	<u>23,953</u>
10. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	5,130,330	5,144,860
Pindahan Ke Lain-Lain Kumpulan Wang	169,864	42,220
Pelarasan Terdahulu	63,375	(1,291)
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	<u>5,363,569</u>	<u>5,185,789</u>
Lebihan/(Kurangan) Semasa	1,514,264	(55,459)
	<u>6,877,833</u>	<u>5,130,330</u>
11. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN		
KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,166,997	1,124,777
Terimaan	169,864	42,220
	<u>1,336,861</u>	<u>1,166,997</u>
Tolak: Pengeluaran	—	—
Baki Pada 31 Disember	<u>1,336,861</u>	<u>1,166,997</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

12. KUMPULAN WANG PINJAMAN PELBAGAI

2012	Pinjaman Kenderaan RM	Pinjaman Komputer RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari	115,000	20,000	135,000
Terimaan	—	—	—
	115,000	20,000	135,000
Tolak: Perbelanjaan	—	—	—
Baki pada 31 Disember	115,000	20,000	135,000
2011			
Baki pada 1 Januari	115,000	20,000	135,000
Terimaan	—	—	—
	115,000	20,000	135,000
Tolak: Perbelanjaan	—	—	—
Baki pada 31 Disember	115,000	20,000	135,000
	2012 RM	2011 RM	
13. PEMBERIAN TERTUNDA			
Baki Pada 1 Januari	5,996,854	6,203,600	
Terimaan	210,148	17,500	
	6,207,002	6,221,100	
Tolak: Pindahan Sebagai Hasil Pelarasan Tahun Terdahulu	(232,308)	(224,246)	
	—	—	
Baki Pada 31 Disember	5,974,694	5,996,854	
14. CUKAI			
Cukai Taksiran Am	2,149,505	2,110,495	
Caruman Bantuan Kadar	1,300,991	180,408	
	3,450,496	2,290,903	
15. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT			
Permit	229,793	196,190	
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-lain	6,254	3,365	
Bayaran Untuk Berniaga	388,339	387,748	
	624,386	587,303	
16. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN			
Bayaran Perkhidmatan	640,581	121,043	
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	119,378	122,787	
	759,959	243,830	
17. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG			
Barang-Barang Cetak	62,014	66,435	
Barang-Barang Stor	15,367	13,389	
Pelbagai Jualan	—	70,360	
	77,381	150,184	

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
18. SEWAAN		
Sewa Tanah	39,564	26,310
Sewa Bangunan	112,168	100,038
Sewa Kenderaan	12,520	12,520
Sewa Pasar	62,218	50,395
Sewa Dewan	25,800	14,100
Sewa Stadium/Padang/Kompleks Sukan	1,700	2,850
Sewa Gerai	364,578	361,357
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	3,621	1,430
Sewa Perhentian Bas/Teksi	14,800	14,200
Sewa Tandas Awam	720	1,080
Sewa Tapak Penjaja	480	240
Sewa Tempat/Petak	1,372	18,193
Sewa Pokok Bunga	150	325
Sewa Gelanggang Badminton/Skaush	8,131	7,402
Sewa Pelbagai	600	240
	<u>648,422</u>	<u>610,680</u>
19. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Simpanan Semasa	37,855	22,695
Faedah Simpanan Tetap	56,268	70,078
Faedah Pinjaman Kenderaan	2,080	2,503
Faedah Pinjaman Komputer	859	608
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	3,310	2,907
	<u>100,372</u>	<u>98,791</u>
20. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	148,402	173,886
Pelbagai Denda Dan Rampasan	21,330	70,307
	<u>169,732</u>	<u>244,193</u>
21. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	27,019	27,845
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	500	500
Pelbagai Bayaran Balik	194,328	218,350
	<u>221,847</u>	<u>246,695</u>
22. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Tahunan Persekutuan	897,773	897,773
Geran Tahunan Negeri	600,000	600,000
Pelbagai Pemberian	667,723	362,362
Pelbagai Terimaan	411,894	411,271
	<u>2,577,390</u>	<u>2,271,406</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
23. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN		
Gaji Dan Upah	1,965,475	1,826,437
Elaun Tanggung Kerja	3,574	1,880
Elaun Lebih Masa	186,859	148,123
	<u>2,155,908</u>	<u>1,976,440</u>
24. ELAUN TETAP		
Imbuhan Tetap Khidmat Awam	129,414	139,751
Imbuhan Tetap Perumahan	217,150	231,137
Imbuhan Tetap Keraian	11,400	7,500
Elaun Tetap Tidak Berpencen	32,880	16,448
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	8,200	10,650
Elaun Fitter	840	840
Elaun Basikal	840	1,960
Bantuan Sara Hidup	166,897	131,683
	<u>567,621</u>	<u>539,969</u>
25. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	132,500	141,500
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	4,200	3,850
Elaun Tetap Ex-Officio	10,350	13,225
Elaun Perjalanan YDP	4,200	3,850
Elaun Keraian YDP	1,500	1,375
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	28,950	29,425
	<u>181,700</u>	<u>193,225</u>
26. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	87,952	83,259
Caruman Tabung Pencen	243,953	215,945
	<u>331,905</u>	<u>299,204</u>
27. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	1,755	2,581
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	20,930	19,712
Bayaran Imbuhan A.M. Selepas Tamat Tempoh Perkhidmatan	—	—
Imbuhan Tahunan Kakitangan/Bonus	165,398	152,371
Pelbagai Pemberian Yang Lain	4,460	5,200
	<u>192,543</u>	<u>179,864</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
28. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
Makanan Dan Minuman	11,200	19,921
Penginapan	16,237	24,255
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	41,718	39,949
Bayaran Tambang Kapal Terbang	1,784	2,442
Bayaran-Bayaran Yang Lain	2,751	2,952
Ahli Majlis		
Penginapan	—	834
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	5,636	10,620
Bayaran-Bayaran Lain	400	263
	<u>79,726</u>	<u>101,236</u>
29. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
KAKITANGAN AWAM		
Elaun Pemberian Pindah	<u>—</u>	<u>9,634</u>
30. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara	185	524
Telefon Sewaan Dan Kos Pemasangan	20,928	21,669
Bayaran Bil Internet	12,236	3,361
	<u>33,349</u>	<u>25,554</u>
31. UTILITI		
Elektrik	520,936	502,402
Air	68,972	56,100
	<u>589,908</u>	<u>558,502</u>
32. SEWAAN		
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	4,650	9,825
Sewa Mesin Photostat	8,196	8,684
Pelbagai Bayaran Sewa Yang Lain	—	—
	<u>12,846</u>	<u>18,509</u>
33. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN		
PENYELENGGARAAN		
Alat Ganti	12,303	11,621
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	62,045	75,167
Getah Dan Barang Keluaran Getah	18,870	8,862
Kayu Dan Keluaran Kayu	242	672
Galian Mentah Bukan Logam	2,972	676
Kimia Dan Bahan Kimia	15,129	10,046
Bekalan Pertanian	2,136	5,208
	<u>113,697</u>	<u>112,252</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
34. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	30,704	27,083
Bekalan Am	13,790	63,536
Bekalan Riadah	120	258
Bekalan Dan Bahan Fotografi	—	386
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	29,394	35,219
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	539	2,180
	<u>74,547</u>	<u>128,662</u>
35. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL YANG DIBELI		
Bangunan	25,233	32,463
Kemudahan	1,298,339	1,389,572
Kenderaan	42,501	28,897
Jentera	6,988	5,846
Kelengkapan Perabot Pejabat	3,980	1,119
Kelengkapan Elektrik	37,923	26,995
Kelengkapan Elektronik	1,200	4,825
	<u>1,416,164</u>	<u>1,489,717</u>
36. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli		
Perkhidmatan Perubatan	1,700	6,491
Perkhidmatan Auditan	10,548	10,548
Perkhidmatan Perundangan	5,162	99,600
Perkhidmatan Penilaian	1,200	—
Latihan Kakitangan	16,087	29,975
Perkhidmatan Perunding Juru Ukur	17,714	19,417
Perkhidmatan Perundingan	—	—
Perkhidmatan Pengiklanan	4,749	5,419
Rancangan Struktur	—	—
Lawatan Sambil Belajar	—	19,016
Perkhidmatan Menghantar/Mencetak	2,200	1,040
Bil Cukai		
Perkhidmatan Yang Lain	1,040	1,520
	<u>60,400</u>	<u>193,026</u>
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid		
Percetakan, Penerbitan Kerajaan	3,249	17,689
Percetakan Borang, Kad Dan Kepada Surat	8,991	11,697
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	5,700	18,150
	<u>17,940</u>	<u>47,536</u>
Bayaran Kepada Kakitangan Kerajaan Yang Tidak Menyandang Jawatan Tetap		
Elaun Latihan Amali	<u>1,965</u>	<u>—</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium		
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	14,998	15,000
Keraian Pejabat	7,993	11,162
Honorarium, Saguhati Dan Hadiah	9,150	9,800
Hari Terbuka Majlis	5,231	7,657
Program Gerak Tumpu	10,000	12,000
Jawatankuasa Penduduk	1,250	1,000
Hari Landskap	3,234	15,600
	<u>51,856</u>	<u>72,223</u>
	<u>132,161</u>	<u>312,786</u>
37. KENDERAAN		
Kenderaan	<u>72,899</u>	<u>60,727</u>
38. ALAT KELENGKAPAN PEJABAT, PERABOT DAN KELENGKAPAN DAN KUMPULAN BUKU		
Khemah, Kerusi Dan Meja	<u>—</u>	<u>560</u>
39. ALAT KELENGKAPAN YANG LAIN		
Alat Kebersihan	14,882	—
Papan Nama Dan Tanda Jalan	—	280
Alatan Kelengkapan Yang Lain	—	5,389
	<u>14,882</u>	<u>5,669</u>
40. ANAK POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	<u>9,410</u>	<u>7,623</u>
41. GANJARAN		
Ganjaran Kakitangan Awam	6,168	—
Ganjaran Kakitangan Awam (Kontrak/ Sementara/Sambilan)	1,239	8,811
	<u>7,407</u>	<u>8,811</u>
42. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	125,547	88,943
Hapuskira	29,306	12,583
	<u>154,853</u>	<u>101,526</u>
43. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	4,990	5,170
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	800	800
Insurans Kenderaan	14,602	16,565
Insuran Bangunan	18,715	18,830
Insuran Alatan	1,875	1,875
Cukai Perkhidmatan	10	20
Bayaran Lain/Premium Insuran	—	3,750
	<u>40,992</u>	<u>47,010</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
44. SUSUTNILAI		
Bangunan	270,939	265,074
Loji Dan Jentera	27,501	21,744
Alat Kelengkapan Pejabat	24,467	24,813
Kenderaan	91,423	119,339
Peralatan Elektronik	18,144	88,115
	<u>432,474</u>	<u>519,085</u>
45. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Peruntukan Hutang Ragu	<u>4,410</u>	<u>—</u>
46. PEMBANGUNAN		
Membina Dan Menaiktaraf Jalan	270,874	—
Membina Parit Dan Pembentong	83,922	9,400
Lampu Jalan	113,029	20,094
Kemudahan Riadah Pengindahan Dan Kempen Kebersihan	9,867	71,184
Membina Dan Memperelok Gerai-Gerei	—	—
Membina Dan Membaiki Pagar	—	2,200
Membina Dan Membaiki Pasar	4,500	—
Membina Dan Memperelokkan Bangunan Perniagaan Dan Tandas Awam	14,128	—
Kerja-Kerja Menaiktaraf Taman Sekitar Pantai Mersing	—	—
	<u>496,320</u>	<u>102,878</u>

47. ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka perbandingan yang tertentu telah diatur dan diklasifikasikan semula bagi mematuhi pembentangan tahun kewangan semasa.

48. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN KEWANGAN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

- (a) Risiko Mudah Tunai (kecairan)
Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah cair (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontigen modul kerja.
- (b) Risiko Aliran Tunai
Majlis memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetori.
- (c) Risiko Kredit
Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan.

Pemiutang dan Pelbagai Pemiutang Majlis dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur Jabatan dan inisiatif kutipan hasil di setiap jabatan.
- (d) Aset Kewangan
Aset Kewangan Majlis adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.
- (e) Nilai Saksama
Terdiri daripada wang amanah, pemiutang dan pemiutang pelbagai kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.
- (f) Risiko Kadar Faedah
Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.
- (g) Liabiliti Kewangan Dan Instrumen Ekuiti
Instrumen Ekuiti dan hutang dikelas sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

49. TANAH LOT PTD 998 DI MUKIM JEMALUANG

Majlis Daerah Mersing telah mendapat hakmilik sementara tanah tersebut pada tahun 2003. Namun begitu geran tanah hanya diperolehi pada tahun 2013. Oleh itu, nilai tanah akan dimasukkan ke dalam Penyata Kewangan tahun 2013.

No. 4443.

MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA

MENGENAI PENYATA KEWANGAN

MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH

BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah bagi tahun berakhir 31 Disember 2012 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah pada 31 Disember 2012 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

ABD WAHAB BIN AHMAD

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

Tarikh: 12 Julai 2013

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB

KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2012

MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH

Saya, Zarina binti Dato' Haji Mohd Ali (K.P. 751129-01-5324), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Johor Bahru)
pada 12 Julai 2013)

Di hadapan saya,

SAMAT BIN ATAN, PIS
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 12 Julai 2013

PENYATA Pengerusi dan Seorang Ahli Majlis (AKAUN INDUK)

Kami, Haji Salehuddin bin Hassan dan Mohamad bin Dolmat yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Lembaga Pengarah, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI SALEHUDDIN BIN HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

MOHAMAD BIN DOLMAT
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

Tarikh: 12 Julai 2013

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Salehuddin bin Hassan, Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah pada 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI SALEHUDDIN BIN HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

Tarikh: 12 Julai 2013

LEMBARAN IMBANGAN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	130,904,747	131,583,179
Pelaburan	3	18,000,000	27,000,000
Kerja Dalam Pembangunan	4	796,122	4,680,638
		<u>149,700,869</u>	<u>163,263,817</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	5	28,828,345	29,992,274
Penghutang Pelbagai	6	6,175,435	1,856,347
Deposit Tetap	7	148,036,594	132,039,658
Tunai Dan Baki Bank	8	73,905,637	49,568,636
		<u>256,946,011</u>	<u>213,456,915</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	9	51,092,952	44,156,507
Pemiutang	10	25,453,296	18,497,517
Pemiutang Pelbagai	11	4,973,778	3,564,921
		<u>81,520,026</u>	<u>66,218,945</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>175,425,985</u>	<u>147,237,970</u>
		<u>325,126,854</u>	<u>310,501,787</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Liabiliti Jangka Panjang			
Pinjaman Jangka Panjang	12	<u>—</u>	<u>400,000</u>
Kumpulan Wang-Kumpulan Wang			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	13	252,694,230	256,967,358
Kumpulan Wang Perkhidmatan	14	63,014,700	43,644,718
Kemajuan			
Kumpulan Wang Pembangunan	15	172,707	350,682
Kumpulan Wang Pelbagai	16	479,752	525,802
Pemberian Tertunda	17	8,765,465	8,613,226
		<u>325,126,854</u>	<u>310,101,787</u>
		<u>325,126,854</u>	<u>310,501,787</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4323 hingga 4343 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI SALEHUDDIN BIN HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

FARIZAL BIN ISMAIL
Setiausaha
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

Tarikh: 12 Julai 2013

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
PENDAPATAN			
Cukai	18	91,034,758	84,139,250
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	19	7,886,558	8,177,923
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	20	10,337,172	6,650,236
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	21	765,629	791,135
Sewaan	22	4,960,356	5,207,959
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	23	5,917,727	4,645,285
Denda Dan Hukuman	24	1,849,795	1,596,685
Pulangbalik Perbelanjaan	25	347,920	273,420
Terimaan Dari Agensi Kerajaan	26	9,903,087	9,014,184
		<u>133,003,002</u>	<u>120,496,077</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	27	12,452,390	10,369,482
Elaun Tetap	28	4,319,475	3,971,174
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	29	254,580	253,545
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam	30	2,092,228	1,823,661
Elaun Lebih Masa	31	1,604,592	1,625,097
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	32	1,169,041	1,060,527
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	33	453,636	382,415
Pengangkutan Barang-Barang	34	503	1,042
Perhubungan	35	404,160	275,650
Utiliti	36	10,070,753	8,849,194
Sewaan	37	259,678	275,737
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	38	967,483	858,820
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	39	1,599,320	1,737,944
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	40	51,543,633	39,060,649
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	41	5,531,047	5,439,274
Alat Kelengkapan	42	204,376	285,296
Anak Pokok Dan Benih	43	184,583	115,855
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	44	142,060	81,298
Pulangbalik Dan Hapuskira	45	985,855	1,218,107
Cukai Dan Pelbagai	46	505,665	664,481
Susutnilai Aset Tetap	47	5,215,914	4,369,870
Pembangunan	48	37,320,066	35,169,798
		<u>137,281,038</u>	<u>117,888,916</u>
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan		<u>(4,278,037)</u>	<u>2,607,161</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4323 hingga 4343 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI SALEHUDDIN BIN HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

FARIZAL BTE ISMAIL
Setiausaha
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

Tarikh: 12 Julai 2013

PENYATA PERUBAHAN DANA
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	Kumpulan Wang Terumpul		Kumpulan Wang Perkhidmatan		Kumpulan Wang Pendahuluan		Kumpulan Wang Pendahuluan		Kumpulan Wang Projek Jambatan		Kumpulan Wang Projek Rangsangan		Kumpulan Wang Projek Rangsangan		Kumpulan Wang Projek Rangsangan	
		RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki Pada 1 Januari 2011		254,399,918	34,578,930	250,000	150,000	52,592	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Bagi Tahun																	
Terdahulu	13	(39,721)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki Dinyatakan																	
Semula Pada 1 Januari 2011		254,360,197	34,578,930	250,000	150,000	52,592	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lebihan/(Kurangan)	1	2,607,161	9,065,788	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tahun Semasa																	
Baki Pada 31																	
Disember 2011		256,967,358	43,644,718	250,000	150,000	52,592	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Bagi Tahun																	
Terdahulu		4,908	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki Dinyatakan																	
Semula																	
Pada 31 Disember 2012		256,972,266	43,644,718	250,000	150,000	52,592	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lebihan/(Kurangan)	1	(4,278,037)	19,369,982	—	—	(52,592)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tahun Semasa																	
Baki Pada 31																	
Disember 2012		252,694,230	63,014,700	250,000	150,000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Nota: 1 = Terimaan Semasa Kumpulan Wang – Perbelanjaan Semasa Kumpulan Wang (Nota 15)

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 4323 hingga 4343 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Nota	Kumpulan Wang Peruntukan Perjawatan OSC, COB RM	Kumpulan Wang Penswastan Letak Kereta	Kumpulan Wang Peruntukan Perjawatan PKA U17 RM	Projek Bandar Selamat RM	Pemberian Tertunda RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2011	273,115	99,178	34,896	104,801	8,794,867	298,742,052
Pelarasn Bagi Tahun Terdahulu	13	—	—	—	—	(39,721)
Baki Dinyatakan Semula Pada 1 Januari 2011	273,115	99,178	34,896	104,801	8,794,867	298,702,331
Lebihan/(Kurangan) Tahun Semasa	1	(271,541)	(45,326)	35,479	(65,002)	11,399,454
Baki Pada 31 Disember 2011	1,575	53,852	70,375	39,799	8,613,226	310,101,785
Pelarasn Bagi Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	4,908
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2012	1,575	53,852	70,375	39,799	8,613,226	310,106,693
Lebihan/(Kurangan) Tahun Semasa	1	85	(8,935)	(37,200)	8,704	15,022,980
Baki Pada 31 Disember 2012	1,660	44,918	33,175	48,503	8,768,286	325,129,675

Nota: 1 = Terimaan Semasa Kumpulan Wang – Perbelanjaan Semasa Kumpulan Wang (Nota 15)

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 4323 hingga 4343 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DAN AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebihn Pendapatan	(4,278,037)	2,607,161
Pelarsan Bagi:		
Pelarsan-Pelarsan Tahun Terdahulu	4,908	(39,721)
Susutnilai Aset	5,215,914	4,369,870
Pendapatan Pelaburan	(5,917,727)	(4,645,285)
Kerugian Atas Hapuskira Aset	32,283	5
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	<u>152,239</u>	<u>(181,641)</u>
(Kurangan)/Lebihn Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(4,790,419)	2,110,389
Kurangan/(Tambahan) Dalam Aset:		
Penghutang	1,163,929	3,699,217
Penghutang Pelbagai	(4,319,088)	3,699,712
	<u>(3,155,159)</u>	<u>7,398,929</u>
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti:		
Pemiutang	6,955,779	8,366,190
Pemiutang Pelbagai	1,408,857	(4,291,551)
Wang Amanah	6,936,446	4,735,687
	<u>12,145,924</u>	<u>16,209,255</u>
Tunai Hasil Daripada Operasi	<u>7,355,504</u>	<u>18,319,644</u>
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>7,355,504</u>	<u>18,319,644</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN:		
Pembelian Aset	(4,569,766)	(915,895)
Pelaburan	9,000,000	24,715,199
Kerja Dalam Pembangunan	3,884,516	(2,137,644)
Faedah Diterima	5,917,727	4,645,285
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>14,232,477</u>	<u>26,306,945</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Pinjaman Jangka Panjang	(400,000)	—
Kumpulan Wang Terakumul ISF	19,369,982	9,065,789
Kumpulan Wang Pembangunan	(177,975)	28,807

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Kumpulan Wang Pelbagai Pemberian Tertunda	(46,050)	(281,387)
	—	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>18,745,957</u>	<u>8,813,210</u>
Pertambahan Tunai Bersih	40,333,938	53,439,799
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Awal Tahun – Nota 49	181,608,294	128,168,495
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun – Nota 49	<u>221,942,232</u>	<u>181,608,294</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976. Penyata Kewangan juga perlu disediakan mengikut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konvensyen Akruan

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Dasar Perakaunan bagi susutnilai Aset Tetap adalah kaedah garis lurus kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, pelunasan adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Tanah tanpa hakmilik dan tanah tapak pelupusan sampah tidak dilunaskan kerana tiada kepastian berkenaan tempoh pegangannya. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai/pelunasan tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

- (i) Tanah Milik Bebas – 0% tidak disusutnilai
- (ii) Tanah Milik Pajakan – Kos Asal/Tempoh Pajakan
- (iii) Bangunan – 2%
- (iv) Mengubahsuai Semula/
Tambahan Bangunan – 2%
- (v) Perabot dan Lengkapan – 15%
- (vi) Peralatan Pejabat – 15%
- (vii) Peralatan Elektrik – 15%
- (viii) Peralatan Elektronik – 20%

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

(ix) Kenderaan	– 20%
(x) Mesin dan Jentera	– 20%
(ix) Lampu Hiasan	– 20%
(iix) Senjata	– 20%
(xi) Ubahsuai Dalam	– 10%

1.3. HASIL DAN PERBELANJAAN

Semua hasil diambil kira berasaskan terimaan dalam tahun semasa dan hasil yang terakru kecuali hasil daripada lesen dan permit perniagaan yang diambil kira berasaskan terimaan dalam tahun semasa sahaja. Bagi hasil sewa petak pasar malam diambil kira berdasarkan terimaan hasil semasa di Jabatan Kewangan.

Semua perbelanjaan diambil kira berdasarkan perbelanjaan tahun semasa semasa dan belanja yang terakru. Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM1,000 bagi setiap unit perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos diambil kira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 5 Tahun 2007.

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambil kira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambil kira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. PENGHUTANG

Penghutang dan Pelbagai Penghutang adalah diambil kira pada jangkaan realisasi. Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan pengusiaan ke atas semua jumlah tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh kunci kira-kira.

1.6. PELABURAN SIMPANAN TETAP

Jumlah faedah terakru bagi pelaburan simpanan tetap akan diambil kira setelah faedah terakru sebenar tersebut dapat diiktiraf oleh pihak Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2012

Kos

	Tanah RM	Bangunan RM	Ubahsuai Semula/ Tambahan Bangunan RM	Perabot Dan Lengkapan RM	Peralatan Pejabat RM	Peralatan Elektrik RM	Peralatan Elektronik RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jenara RM	Senjata RM	Lampu Hiasan RM	Ubahsuai Dalam RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	5,607,253	151,469,547	2,128,750	1,001,109	187,340	1,526,499	5,191,163	5,713,520	423,391	20,000	490,434	6,821,100	180,580,106
Tambahan	—	—	230,690	—	10,200	119,190	3,782,122	343,316	84,249	—	—	—	4,569,766
Pelupusan	—	(16,300)	—	—	—	(7,500)	(84,000)	—	(9,460)	—	—	—	(117,260)
Pada 31 Disember	5,607,253	151,453,247	2,359,440	1,001,109	197,540	1,638,189	8,889,285	6,056,836	498,180	20,000	490,434	6,821,100	185,032,612
Susutnilai Berkumpul													
Baki Pada 1 Januari	198,650	35,331,736	574,014	935,974	159,491	974,771	3,962,739	4,627,186	309,654	11,398	490,253	1,421,060	48,996,926
Susutnilai Semasa	17,191	3,029,391	207,790	44,760	8,596	168,134	529,409	487,650	36,883	4,000	—	682,110	5,215,914
Pelupusan	—	(9,954)	—	—	—	(7,497)	(59,629)	—	(7,896)	—	—	—	(84,977)
Baki Pada 31 Disember	215,841	38,351,173	781,804	980,734	168,087	1,135,408	4,432,518	5,114,836	338,641	15,398	490,253	2,103,170	54,127,863
Nilai Buku Bersih	5,391,412	113,102,074	1,577,636	20,375	29,453	502,781	4,456,765	942,000	159,539	4,601	181	4,717,930	130,904,747

2011

Kos

	Tanah RM	Bangunan RM	Ubahsuai Semula/ Tambahan Bangunan RM	Perabot Dan Lengkapan RM	Peralatan Pejabat RM	Peralatan Elektrik RM	Peralatan Elektronik RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jenara RM	Senjata RM	Lampu Hiasan RM	Ubahsuai Dalam RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	5,607,253	151,469,547	2,128,750	1,001,109	187,340	1,439,599	4,730,516	5,514,824	403,521	20,000	490,434	6,821,100	179,813,993
Tambahan	—	—	—	—	—	86,900	460,647	323,978	44,370	—	—	—	915,895
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	(125,282)	(24,500)	—	—	—	(149,782)
Pada 31 Disember	5,607,253	151,469,547	2,128,750	1,001,109	187,340	1,526,499	5,191,163	5,713,520	423,391	20,000	490,434	6,821,100	180,580,105
Susutnilai Berkumpul													
Baki Pada 1 Januari	181,977	32,561,563	534,128	911,778	153,184	861,904	3,614,503	4,412,209	307,853	8,529	490,253	738,953	44,776,834
Susutnilai Semasa	16,673	2,770,173	39,886	24,196	6,307	112,867	348,236	340,256	26,300	2,869	—	682,107	4,369,870
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	(125,279)	(24,499)	—	—	—	(149,778)
Baki Pada 31 Disember	198,650	35,331,736	574,014	935,974	159,491	974,771	3,962,739	4,627,186	309,654	11,398	490,253	1,421,060	48,996,926
Nilai Buku Bersih	5,408,603	116,137,811	1,554,736	65,135	27,849	551,728	1,228,423	1,086,334	113,737	8,601	181	5,400,040	131,583,179

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
3. PELABURAN		
CIMB		
Taman Universiti	—	—
Taman Universiti (ISF)	1,500,000	1,500,000
Tampoi	1,500,000	5,500,000
Tampoi (ISF)	1,500,000	1,500,000
Nusa Bestari 2	5,000,000	5,000,000
Nusa Bestari 2 (ISF)	—	2,000,000
Gelang Patah	500,000	500,000
Malayan Banking Berhad		
Tebrau	1,000,000	1,000,000
Tebrau (ISF)	1,000,000	1,000,000
Senai (ISF)	—	—
AmBank		
Tampoi	3,000,000	3,000,000
Tampoi (ISF)	—	1,000,000
Muar (ISF)	—	2,000,000
Taman Tun Aminah (ISF)	2,000,000	2,000,000
Jalan Wong Ah Fook	1,000,000	1,000,000
	<u>18,000,000</u>	<u>27,000,000</u>

Bagi mendapatkan pulangan simpanan yang lebih tinggi, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah telah membuat beberapa Pelaburan Berstruktur yang mempunyai tempoh matang daripada 12 bulan. Kos pelaburan adalah sebanyak RM18 Juta di CIMB Bank, Maybank dan AmBank adalah dilindungi sehingga cukup tempoh matang, Majlis tidak bercadang untuk membuat sebarang pengeluaran sehingga mencapai tempoh matang. Oleh itu, Majlis tidak membuat sebarang peruntukan kejejasan nilai pelaburan kerana Majlis secara pasti akan mendapat balik jumlah pelaburan pokok. Jumlah yang dinyatakan di atas adalah pada nilai kos. Ringkasan pelaburan adalah sebagaimana halaman berikut:

	Kos Pelaburan RM	Nilai Pasaran RM
CIMB Bank		
Greather China and Commodities Income Protected Plus – i	1,000,000	967,000
168 Malaysian Infrastructure Income Protected Plus – i II	9,000,000	8,772,000
AmBank		
AmMomentum Select NID-I Islamic Structured Deposits	2,000,000	1,902,948
AmRecovery Income Capital Protected Islamic Fund Islamic Fund	2,000,000	1,970,200
AmStable Income FRNID	2,000,000	1,956,436
Maybank		
Etiqua Takaful Capital Protection	1,000,000	1,047,928
Premier Capital Income Secure Saver	1,000,000	1,000,000

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
4. KERJA DALAM PEMBANGUNAN		
Bayaran Interim Permohonan Pengambilan Semula Tanah Di Atas Lot 38501, MLO 1813A, Lot 7896 Dan Lot 7913 Mukim Pulau Bagi Tujuan Pembinaan Tempat Meletak Kereta Dan Tambahan Bangunan Pejabat	550,000	780,441
Bayaran Interim Bagi Kerja-Kerja Perundingan Untuk Melaksanakan Kerja-Kerja Rancangan Penilaian Semula	—	3,224,097
Bayaran Interim Kerja-Kerja Menaiktaraf Pasar Taman Johor Jaya Fasa II	—	676,100
Bayaran Perunding Bagi Kerja-Kerja Membina Depo Simpanan Di Jalan Ronggeng 5, Lot 19234, Taman Skudai Baru	82,297	—
Bayaran Interim Bagi Kerja-Kerja Membina 9 Unit Gerai Di Jalan Bender, Gelang Patah	163,825	—
	<u>796,122</u>	<u>4,680,638</u>
5. PENGHUTANG		
Cukai Harta	36,465,804	36,865,751
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(8,795,948)	(8,203,289)
Caruman Bantu Kadar	15,697	54,484
Cukai Najis	8,206	8,560
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(8,206)	(7,724)
Sewa Bangunan Kediaman	4,800	3,840
Sewa Bangunan Pejabat	1,680	1,410
Sewa Bangunan Perusahaan	12,500	27,750
Sewa Penswastaaan Pengurusan Bangunan	26,200	25,450
Sewa Kedai Dalam Terminal Bas Dan Teksi	143,839	129,340
Sewa Bilik Sejuk	750	1,600
Sewa Pasar	73,316	108,040
Sewa Gerai	258,639	295,585
Sewa Perhentian Bas/Teksi	5,520	1,210
Sewa Petak Letak Kereta	487,819	543,598
Sewa Tapak Penjaja	74,366	54,420
Sewa Petak Pasar Malam	53,364	82,249
	<u>28,828,345</u>	<u>29,992,274</u>
6. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Kenderaan	97,667	97,129
Tolak: Hasil Faedah Belum Peroleh	(9,995)	(9,897)
Pinjaman Komputer	45,683	42,194
Tolak: Hasil Faedah Belum Peroleh	(1,683)	(2,755)
Wang Pertaruhan	205,970	211,135
Komisen Air	6,613	2,690
Faedah Terakru Simpanan Semasa	28,244	22,559

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
Faedah Terakru Simpanan Tetap	1,076,820	994,551
Faedah Terakru Simpanan Tetap ISF	366,458	171,476
Notis Dan Waran	468,572	560,166
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(468,572)	(407,651)
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Persendirian	1,869	2,144
Denda Lewat Bayar Hasil	19,995	33,120
Pendahuluan Gaji Kakitangan OSC, COB, PKA U17	146,015	127,086
Kerajaan Persekutuan - Pemberian Bantuan Bayaran Bil Elektrik	3,921,015	—
Penghutang Sewa Beli	1,920	12,400
Pendahuluan - Yang Dipertua	268,844	—
	<u>6,175,435</u>	<u>1,856,347</u>

Pendahuluan - Yang Dipertua diwujudkan bagi tujuan sementara dalam mengambilkira jumlah tunai yang terlibat dengan kes salah laku kakitangan sehingga keputusan laporan akhir diperolehi.

	2012 RM	2011 RM
7. DEPOSIT TETAP		
Affin Bank Berhad		
Tampoi (ISF)	1,000,000	1,000,000
Tampoi Molek (ISF)	1,000,000	1,000,000
Tampoi	1,586,065	1,537,705
Bank Islam Malaysia Berhad - Johor Bahru (ISF)	800,000	800,000
Bank Muamalat		
Johor Bahru	1,291,904	1,252,045
Taman Universiti	1,046,761	1,015,350
Taman Universiti (ISF)	1,000,000	—
Kulai (ISF)	3,000,000	2,000,000
Agro Bank		
Kulai (ISF)	1,800,000	1,800,000
Johor Bahru	1,575,962	1,527,333
Bank Rakyat		
Taman Universiti	9,499,242	9,200,830
Kulai	6,288,429	6,090,806
Larkin Perdana	6,335,362	6,136,169
Larkin Perdana (ISF)	1,000,000	—
Johor Bahru (ISF)	3,000,000	2,000,000
Kulai (ISF)	2,575,823	1,500,000
Taman Universiti (ISF)	2,500,000	1,500,000
Standard Chartered Saadiq	2,102,019	2,039,105
Hong Leong Islamic Bank Berhad		
Tampoi	3,407,256	3,307,925
Senai	1,369,488	1,328,741

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4329

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
Gelang Patah	2,086,350	2,025,985
Masai	1,041,243	1,011,121
Malayan Banking Berhad		
Masai	1,433,679	1,388,778
Taman Tasek	4,697,701	4,568,291
City Square	696,653	674,589
Larkin Perdana	2,330,472	2,256,730
Taman Universiti	2,316,276	2,249,791
Tebrau	3,163,671	3,068,959
Tebrau (ISF)	2,000,000	—
Taman Ungku Tun Aminah (ISF)	1,000,000	1,000,000
RHB Bank Berhad		
Ulu Tiram	2,106,206	2,038,815
Giant (ISF)	2,532,752	2,500,000
Batu Pahat (ISF)	500,000	500,000
City Square (ISF)	4,000,000	4,000,000
City Square	3,236,416	3,132,361
Desa Rahmat	1,085,892	1,051,650
Setia Tropika	10,000,000	10,000,000
AmBank Group		
Johor Bahru	2,092,578	2,030,957
Tampoi	4,354,109	4,225,940
Permas Jaya	1,033,063	1,000,000
Taman Melodies	1,000,000	—
Alliance Bank Malaysia Berhad - Taman Tun Aminah	1,295,484	1,256,142
Bank Simpanan Nasional		
Johor Bahru	1,047,474	1,015,553
Johor Bahru (ISF)	2,000,000	—
Malaysian Building Society Berhad - Masai	18,310,412	17,724,076
Al-Rajhi Bank - Johor Bahru	1,069,551	1,026,516
Kuwait Finance House - Taman Molek Johor Bahru	1,064,202	1,030,158
SME Bank - Kuala Lumpur	5,000,000	5,000,000
AmlInvestment Berhad - Metropolis, Johor Bahru	4,364,102	4,227,237
CIMB Bank Berhad		
Nusa Bestari	1,000,000	1,000,000
Nusa Bestari (ISF)	1,000,000	—
Tampoi	4,000,000	4,000,000
Tampoi (ISF)	1,000,000	—
Taman Universiti	1,000,000	1,000,000
Public Islamic Bank (ISF)	1,000,000	1,000,000
	<u>148,036,594</u>	<u>132,039,658</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
8. TUNAI DAN BAKI BANK		
Di Bank		
Akaun Semasa		
BIMB Bank - Tampoi	10,663,300	5,111,748
CIMB Bank - Tampoi	5,233,166	5,111,748
RHB Bank - Taman Tun Aminah	17,185,622	4,898,295
RHB Bank - Johor Jaya	719,544	4,016,657
RHB Bank - Ulu Tiram	447,165	1,347,441
RHB Bank (e-Banking)	4,932	572,765
Bank Muamalat (e-Banking)	55,863	64,237
Agro Bank (e-Banking)	2,032	221,936
HSBC Bank (e-Banking)	13,568	231,621
Public Bank (e-Banking)	43,787	505,645
Hong Leong Islamic Bank Berhad (e-Banking)	7,270	340,642
AmBank (e-Banking)	4,046,036	1,505,761
Bank Islam Malaysia Berhad (e-Banking)	17,380	138,553
Maybank (e-Banking)	1,813,615	4,662,466
Affin Bank (e-Banking)	9,928	8,808
Bank Rakyat (e-Banking)	933	3,314
Akaun Semasa Wang Amanah	1,907,037	643,818
Akaun Semasa ISF	30,028,845	14,924,640
Akaun Semasa Kumpulan Wang		
Pendahuluan Kenderaan	782,448	778,275
Akaun Semasa Kumpulan Wang		
Pendahuluan Komputer	211,868	212,754
Akaun Semasa Kumpulan Wang		
Projek Pembinaan Jambatan Sungai Melana	—	52,593
Akaun Semasa Penswastaan Letak Kereta	44,917	53,852
Akaun Semasa Peruntukan Gaji Kakitangan	33,175	70,375
PKAU 17		
Akaun Semasa Peruntukan Gaji Kakitangan	942	858
OSC, COB		
Akaun Semasa Kumpulan Wang		
Projek Rangsangan Ekonomi Kedua	11,759	144,663
Akaun Semasa Kumpulan Wang		
Program Pembasmian Kemiskinan	112,444	127,677
Di Tangan		
Tunai	505,621	499,402
Panjar Wang Runcit	613	504
Mesin Setem	827	2,099
Panjar Juruwang	1,000	—
	<u>73,905,637</u>	<u>49,568,636</u>
9. WANG AMANAH	<u>51,092,952</u>	<u>44,156,507</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
10. PEMIUTANG		
Bangunan Kediaman	—	1,368
Bangunan Pejabat	3,007	320,613
Bangunan Balairaya/Dewan	246,061	562,944
Bangunan Pasar	378,162	11,770
Bangunan-Bangunan Yang Lain	146,455	21,975
Bangunan Gerai	4,122	3,044
Depo/Bengkel	21,704	43,361
Membaiki Jalan	—	25,800
Kemudahan Bekalan Elektrik	11,650	32,975
Penyelenggaraan Sistem Pembentukan Pusat	1,750	—
Parit Dan Pembentong	72,700	34,050
Kemudahan Riadah Dan Taman	708,751	456,262
Kontrak Pembersihan	685,833	495,556
Penyelenggaraan Pokok-Pokok	415,873	333,908
Penyelenggaraan Tandas Awam	9,801	4,050
Kompleks Sukan/Stadium/Padang	3,500	17,500
Penyelenggaraan Lampu-Lampu	3,548	3,590
Tempat Letak Kereta	—	250
Jejantas	21,493	26,893
Kontrek Penswastan Angkat Sampah	4,099,617	—
Kemudahan-Kemudahan Yang Lain	—	23,132
Taman Rekreasi/Taman Riadah	197,234	935,367
Pondok Bas/Bas Bay	413,175	368,111
Padang Permainan Awam	708,194	213,724
Taman Permainan Kanak-Kanak	273,059	881,363
Dewan Raya Dan Kompleks Sukan	—	518,760
Gelanggang Permainan	949,402	512,499
Pengindahan Bandar/Kemudahan Awam	217,390	273,257
Pasar Awam	—	293,313
Gerai/Tapak Penjaja	—	—
Bangunan Pejabat	—	—
Jalanraya	2,425,196	1,849,186
Jejantas/Jambatan	121,400	177,314
Parit, Pembentong Dan Tembok	2,391,649	4,072,572
Lampu Jalan Dan Bekalan Elektrik	471,693	357,683
Lampu Isyarat	203,189	191,156
Pembangunan ISF		
Taman Rekreasi	192,454	388,070
Pengindahan	2,883,197	985,080
Jalanraya	2,128,349	1,715,681
Jejantas	197,800	38,555
Parit, Pembentong Dan Tembok	3,723,381	1,368,202
Lampu Jalan	777,317	703,395
Lampu Isyarat	345,189	235,188
	<u>25,453,296</u>	<u>18,497,517</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
11. PEMIUTANG PELBAGAI		
Tunggakan Gaji Kontrak	72,050	—
Makanan Dan Minuman Kakitangan Awam	661	1,481
Penginapan Kakitangan Awam	19,444	5,202
Elaun Perjalanan Tambang Bas/Teksi		
Kakitangan	2,916	14,278
Bayaran Yang Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	719	50
Elaun Perjalanan Tambang Bas/Teksi Ahli		
Majlis	6,248	11,444
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Berdaftar	75	307
Telefon (Sewaan/Pemasangan Alat)	5,240	3,281
Elektrik	25,981	14,900
Air	88,701	128,453
Sewa Jentera-Jentera Lain	1,740	—
Bayaran Sewa Yang Lain	8,930	13,000
Alat-Alat Ganti Kenderaan Darat	1,777	19,690
Alat-Alat Ganti Yang Lain	927	—
Alat-Alat Ganti Kelengkapan Elektronik	17,691	24,674
Alat-Alat Ganti Kelengkapan Penyiaran	—	8,550
Minyak Petrol	10,349	700
Minyak Diesel	16,794	100
Tayar, Tiub Dan Bateri	1,735	4,233
Bahan-Bahan Pencuci	3,495	—
Galian Mentah Yang Lain	—	2,000
Bahan-Bahan Pengecat	—	602
Bahan-Bahan Kimia Yang Lain	—	12,712
Racun Serangga Dan Racun Tumbuhan	—	1,800
Alat Kecil Pertanian Seperti Cangkul, Penggali Dan Pengorek	233	246
Pasu Bunga	34,696	—
Suratkhabar, Majalah, Warta Kerajaan Dan Lain-Lain	—	25,802
Alat Tulis Pejabat	20,954	33,677
Alat Tulis Komputer	—	9,911
Papan Tanda Pemberitahu	19,668	20,655
Bekalan Pejabat Yang Lain	67	26,923
Kemudahan-Kemudahan Yang Lain	60,774	—
Bekalan Am Yang Lain	20,463	2,269
Bekalan Kelengkapan Tugas Yang Lain	14,605	—
Pakaian Seragam	69,714	—
Pakaian Lain Seperti Kasut Dan Baju Hujan	28,090	—
Alat-Alat Sukan Dan Olahraga	—	101
Alat Perkakas Kejuruteraan	—	103

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
Kenderaan Penumpang (Pajero Dan Van)	717	1,621
Kenderaan Lori	6,164	15,836
Kenderaan-Kenderaan Yang Lain	213	7,222
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	1,850	—
Komputer Dan Mesin Pengira	7,080	21,760
Alat-Alat Kelengkapan Elektronik Yang Lain	1,418	9,005
Alat Kelengkapan Hawa Dingin	23,986	52,574
Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	—	400
Perkhidmatan Perubatan	33,314	28,227
Perkhidmatan Penilaian	—	2,500
Latihan Kakitangan	1,890	24,742
Perkhidmatan Komputer/Prosesan Data	192,122	70,905
Perkhidmatan Perunding Kerja Ukur	—	8,350
Perkhidmatan Perunding Elektrik	3,880	4,500
Perkhidmatan Perunding	22,000	35,500
Perkhidmatan Pengiklanan	—	8,204
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	139,279	109,812
Rancangan Penilaian Semula	—	182,392
Perkhidmatan Dobi	267	563
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	326,176	4,000
Percetakan Borang, Kod Dan Kepala Surat	66,490	6,892
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	6,149	15,643
Hari Perbandaran	—	4,200
Orang Jemputan	500	2,020
Keraian Pejabat	55,750	2,968
Perkhidmatan Sosial	8,400	—
Hari Terbuka Majlis	—	3,500
Gerak Tumpu	14,680	21,850
Membeli Van/Trooper/Pajero/Lori	—	9,180
Perabot Dan Lengkapan Dari Besi	8,360	25,065
Alat Kelengkapan Penyiaran	—	—
Komputer Dan Mesin Pengira	89,050	8,108
Alat Kelengkapan Elektronik Yang Lain	36,250	—
Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	8,940	1,200
Motosikal	13,800	—
Lori	128,500	—
Jentera Pembinaan	36,575	—
Alat Kelengkapan Perhubungan	33,600	—
Anak Pokok	—	34,645
Benih	43,206	13,377
Pulangbalik Hasil	—	120
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium	14,986	899
Insurans Komisen	—	—
Hasil SAJ	193,598	125,655
Bayaran Balik Kos Guaman	225	200
Bayaran Terdahulu Cukai Harta	2,742,440	2,170,710
Program Bandar Selamat	—	11,328
Pasukan Tindakan Kebersihan	—	6,092
Pinjaman Kenderaan	—	347
Pinjaman Komputer	—	118
Faedah Terdahulu Simpanan Tetap	157,187	125,547
	<u>4,973,778</u>	<u>3,564,921</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
12. LIABILITI JANGKA PANJANG		
Pinjaman Jangka Panjang	—	400,000
Pinjaman jangka panjang yang diterima daripada Kerajaan Negeri Johor bagi pembiayaan Sistem Komputer Bersepadu adalah tidak bercagar dan tanpa faedah. Pinjaman tersebut telah dihapuskira berdasarkan kepada kelulusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Johor. Pelarasan hapuskira telah diambilkira sebagai hasil terimaan-terimaan yang lain.		
	2012 RM	2011 RM
13. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	256,967,358	254,399,918
Pelarasan-Pelarasan Tahun Terdahulu		
Mengambilkira Pelarasan Notis Dan Waran	—	(39,693)
Mengambilkira Pelarasan Cukai Najis	—	(28)
Mengambilkira Pelarasan Terdahulu Buku Tunai	4,908	—
	4,908	(39,721)
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari (Dinyatakan Semuala)	256,972,266	254,360,197
(Kurangan)/Lebihan Semasa	(4,278,037)	2,607,161
Lebihan Berkumpul Pada 31 Disember	252,694,230	256,967,358
14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL ISF		
Baki Pada 1 Januari	43,644,718	34,578,929
Terimaan Hasil Semasa	35,883,109	20,771,431
Penerimaan Faedah Semasa	54,100	30,273
Penerimaan Hasil Terakru	2,525,967	—
Pelaburan Matang	1,000,000	4,000,000
Lain-Lain Penerimaan	119,275	1,851
	83,227,170	59,382,484
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	(9,680,978)	(9,976,492)
Faedah Simpanan Semasa	(51,902)	(28,514)
Tanggungan Akhir Lain-Lain Pemiutang	(10,247,688)	(5,434,170)
Pulangbalik Hasil	(220,819)	—
Lain-Lain Belanja	(11,083)	(298,590)
Baki Pada 31 Disember	63,014,700	43,644,718

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

15. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN

2012	Projek Taman Gaya (Interchange) RM	Projek Jalan Sungai Danga RM	Projek Jambatan Sungai Melana RM	Projek KPKT RM	Marris RM	Program Kejuruan Lestari Johor RM	Projek Rangsangan Eko. Ke-2 RM	Projek Pembangunan UPEN RM	Pembinaan Kemiskinan Bandar RM	Projek Bandar Selamat RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	-	-	52,592	-	-	-	144,664	-	113,627	39,799	350,682
Terimaan	-	-	-	2,551,728	36,000,000	-	-	1,347,145	105,596	2,100,000	42,104,469
Peruntukan/Waran	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hasil Faedah	-	-	22	-	-	-	296	-	-	-	319
Tolak:											
Perbelanjaan Semasa	-	-	52,615	2,551,728	36,000,000	-	133,200	1,347,145	106,779	2,091,296	42,282,763
Baki Pada 31 Disember 2012	-	-	-	-	-	-	11,760	-	112,444	48,503	172,707
2011											
Baki Pada 1 Januari	1,126	113,531	52,462	36,200	-	10,000	3,755	-	-	104,801	321,875
Terimaan	-	-	-	1,759,792	36,600,000	-	300,000	-	194,641	-	38,854,433
Peruntukan/Waran	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hasil Faedah	-	-	131	-	-	-	508	-	-	-	639
Tolak:											
Perbelanjaan	1,126	113,531	-	1,795,992	36,600,000	10,000	159,600	-	81,014	65,002	38,826,265
Baki Pada 31 Disember 2011	-	-	52,592	-	-	-	144,664	-	113,627	39,799	350,682

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

16. KUMPULAN WANG PELBAGAI

2012	Pinjaman Kenderaan RM	Penswastaaan Pinjaman Komputer RM	Peruntukan Letak Kereta RM	Perjawatan Perjawatan OSC RM	PKA U17 RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	250,000	150,000	53,853	1,575	70,375	525,802
Terimaan	—	—	751,626	668,224	—	1,419,850
Tolak: Perbelanjaan	—	—	760,561	668,139	37,200	1,465,900
Baki Pada 31 Disember 2011	250,000	150,000	44,918	1,660	33,175	479,752
2011						
Baki Pada 1 Januari	250,000	150,000	99,178	273,115	34,896	535,540
Terimaan	—	—	655,371	279,460	193,918	1,427,745
Tolak: Perbelanjaan	—	—	700,696	551,000	158,439	1,156,097
Baki Pada 31 Disember 2011	250,000	150,000	53,853	1,575	70,375	807,188

	2012 RM	2011 RM
17. PEMBERIAN TERTUNDA		
Geran (Aset Tetap Diterima)		
Baki Pada 1 Januari	8,613,226	8,794,867
	8,613,226	8,794,867
Tambah:		
Terimaan Semasa	364,700	15,500
Tolak:		
Pelunasan Semasa	(212,461)	(197,141)
Baki Pada 31 Disember	8,765,465	8,613,226
18. CUKAI		
Cukai Harta	89,024,953	82,331,450
Caruman Bantu Kadar	2,009,777	1,807,602
Cukai Najis	28	198
	91,034,758	84,139,250
19. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Permit	2,203,024	1,615,763
Bayaran Untuk Berniaga	5,683,534	6,562,160
	7,886,558	8,177,923

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
20. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	10,128,165	6,360,571
Bayaran Perkhidmatan Lain	209,007	289,665
	<u>10,337,172</u>	<u>6,650,236</u>
21. PEROLEHAN DARI JUALAN-JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	658,862	698,557
Jualan Barang-Barang Stor	82,425	91,120
Pelbagai Jualan	24,342	1,458
	<u>765,629</u>	<u>791,135</u>
22. SEWAAN		
Sewa Bangunan	673,250	569,054
Sewa Tanah	102,000	153,000
Sewa Pelbagai	4,185,106	4,485,905
	<u>4,960,356</u>	<u>5,207,959</u>
23. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Simpanan Semasa	350,323	369,093
Faedah Simpanan Tetap	4,418,647	3,624,729
Faedah Simpanan Tetap ISF	1,019,602	635,026
Pelbagai Terimaan Lain	113,892	—
Faedah Pinjaman Kenderaan	3,571	5,307
Faedah Pinjaman Komputer	1,345	1,038
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	10,347	10,092
	<u>5,917,727</u>	<u>4,645,285</u>
24. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	774,641	553,951
Denda Lewat Bayar Hasil	—	4,591
Notis Dan Waran	—	16,024
Denda Bangunan Tanpa Kelulusan	1,026,177	968,552
Pelbagai Denda Dan Rampasan	48,977	53,567
	<u>1,849,795</u>	<u>1,596,685</u>
25. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Kerana Letak Jawatan	10,496	8,766
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Persendirian	709	2,205
Terimaan Balik Bayaran Air	217,070	215,531
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	11,950	6,175
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	90,038	35,104
Bayaran Balik Pinjaman Kenderaan	11,525	4,339
Bayaran Balik Pinjaman Komputer	6,131	1,300
	<u>347,920</u>	<u>273,420</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
26. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENCI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	5,000,000	5,000,000
Geran Keseimbangan Negeri	100,000	50,000
Pelbagai Pemberian	3,921,015	3,618,684
Terimaan-Terimaan Yang Lain	882,072	345,500
	<u>9,903,087</u>	<u>9,014,184</u>
27. GAJI DAN UPAHAN		
Emolumen Dan Tunggakan	12,355,003	10,327,770
Tunggakan Gaji Kakitangan Awam	97,387	41,712
	<u>12,452,390</u>	<u>10,369,482</u>
28. ELAUN TETAP		
Elaun Tanggungan Kerja	25,987	54,448
Elaun Tetap Kakitangan Awam	4,293,488	3,908,726
Elaun Tetap Yang Dipertua	—	3,500
Elaun Gantian Perjalanan Yang Dipertua	—	4,500
	<u>4,319,475</u>	<u>3,971,174</u>
29. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	167,400	179,000
Elaun Tetap Ex-Officio	41,805	16,400
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	45,375	58,145
	<u>254,580</u>	<u>253,545</u>
30. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	630,466	1,137,573
Caruman Tabung Pencen	1,461,762	686,088
	<u>2,092,228</u>	<u>1,823,661</u>
31. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	1,604,592	1,625,097
	<u>1,604,592</u>	<u>1,625,097</u>
32. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	1,070	1,017
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	21,688	99,118
Imbuhan Tahunan Kakitangan (Bonus)	1,045,944	906,338
Pelbagai Pemberian	100,338	54,054
	<u>1,169,041</u>	<u>1,060,527</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
33. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
Makanan Dan Minuman	68,982	30,519
Penginapan	82,221	41,038
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	239,171	261,901
Bayaran Tambang Kapal Terbang	21,091	1,663
Bayaran Lain Seperti Tip Dan Tol	26,775	20,298
Ahli Majlis		
Makanan Dan Minuman	—	330
Penginapan	—	1,479
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	15,396	25,187
	<u>453,636</u>	<u>382,415</u>
34. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	<u>503</u>	<u>1,042</u>
35. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos, Mel Udara Dan Mel Daftar	54,518	58,424
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos	154,042	127,977
Pemasangan Alat		
Perhubungan Walkie-Talkie (Permit)	30,022	28,560
Bayaran Bil Internet	165,579	58,309
Perkhidmatan Perhubungan Yang Lain	—	2,380
	<u>404,160</u>	<u>275,650</u>
36. UTILITI		
Elektrik	9,020,501	7,843,150
Air	1,050,252	1,006,044
	<u>10,070,753</u>	<u>8,849,194</u>
37. SEWAAN		
Sewa Jentera-Jentera Lain	13,840	6,700
Sewa Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Lengkapan	1,690	250
Bayaran Sewa Yang Lain	244,148	268,787
	<u>259,678</u>	<u>275,737</u>
38. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	427,351	362,705
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	385,077	328,447
Getah Dan Barang Keluaran Getah	121,370	87,566
Kayu Dan Keluaran Kayu	13,188	16,370
Galian Mentah Bukan Logam	10,250	38,470
Kimia Dan Bahan Kimia	10,247	25,262
	<u>967,483</u>	<u>858,820</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
39. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pertanian	167,942	119,340
Bekalan Pejabat	612,735	759,991
Bekalan Am	447,087	626,594
Bekalan Riadah	4,800	7,980
Bekalan Dan Bahan Fotografi	4,175	4,038
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	354,512	193,377
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	8,070	26,624
	<u>1,599,320</u>	<u>1,737,944</u>
40. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	2,296,182	3,096,724
Penyelenggaraan Kemudahan	48,568,557	35,224,976
Penyelenggaraan Kenderaan	288,334	320,240
Penyelenggaraan Jentera	18,699	1,950
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	16,010	29,965
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	163,749	231,631
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik	187,123	106,893
Penyelenggaraan Aset-Aset Lain	4,980	48,270
	<u>51,543,633</u>	<u>39,060,649</u>
41. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Perubatan	291,079	262,046
Perkhidmatan Auditan	26,614	26,614
Perkhidmatan Perundangan	1,713	44,449
Perkhidmatan Penilaian	—	2,500
Latihan Kakitangan	382,604	218,708
Perkhidmatan Komputer/Prosesan Data	270,131	223,985
Perkhidmatan Perundingan Kerja Ukur	20,627	28,460
Perkhidmatan Perundingan Elektrik	34,920	51,060
Perkhidmatan Perunding	63,600	62,300
Perkhidmatan Pengiklanan	112,096	118,086
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	1,629,299	1,622,883
Rancangan Penilaian Semula		
Rancangan Struktur/Rancangan Tempatan	20,000	258,895
Kursus/Lawatan Sambil Belajar	140,328	87,885
Perkhidmatan Dobi	3,946	10,396
Bayaran Menghantar/Mencetak Bil Cukai Harta	367,652	296,062
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	51,040	76,220
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	447,079	326,443
Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/Sementara	16,161	24,961
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	1,652,157	1,697,321
	<u>5,531,047</u>	<u>5,439,274</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
42. ALAT KELENGKAPAN		
Bangunan	—	8,800
Kenderaan	—	15,060
Jentera-Jentera Yang Lain	1,125	—
Alatan Kelengkapan Pejabat, Perabot	127,154	190,516
Buku Rujukan/Bahan Penerbitan/Perpustakaan	302	—
Alatan Kelengkapan Elektronik	24,255	57,521
Alatan Kelengkapan Elektrik	10,200	1,899
Alat Perhubungan Dan Penyiaran	40,860	1,200
Alatan Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	480	6,000
Alatan Kelengkapan Yang Lain	—	4,300
	<u>204,376</u>	<u>285,296</u>
43. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	106,044	82,093
Benih	78,539	33,762
	<u>184,583</u>	<u>115,855</u>
44. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tambang Haji	23,016	42,358
Pemberian Pengurusan Jenazah	3,500	3,000
Pemberian-Pemberian Yang Lain	115,544	35,940
	<u>142,060</u>	<u>81,298</u>
45. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	247,129	271,184
Hutang Ragu	654,062	902,969
Hapuskira Hutang Lapuk	52,381	43,949
Hapuskira Harta Benda	32,283	5
	<u>985,855</u>	<u>1,218,107</u>
46. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	72,181	146,405
Cukai Insuran	219,656	210,948
Pelbagai Bayaran	213,828	307,128
	<u>505,665</u>	<u>664,481</u>
47. SUSUTNILAI ASET TETAP		
Tanah	17,191	16,673
Bangunan	3,919,291	3,492,166
Mesin Dan Jentera	36,883	26,300
Peralatan Pejabat	8,596	6,307
Kenderaan	487,650	340,256
Perabot Dan Lengkapan Pejabat	44,760	24,196
Peralatan Elektronik	529,409	348,236
Peralatan Elektrik	168,134	112,867
Lain-Lain	4,000	2,869
	<u>5,215,914</u>	<u>4,369,870</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
48. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Taman Rekreasi/Taman Riadah	2,133,141	3,549,312
Pondok Bas/Bas Bay	665,910	699,961
Padang Permainan Awam	2,256,739	1,445,026
Taman Permainan Kanak-Kanak	4,296,517	2,694,670
Dewanraya Dan Kompleks Sukan	159,913	587,829
Gelanggang Permainan	2,289,603	1,238,200
Pengindahan Bandar/Kemudahan Awam	996,191	567,661
Tempat Kumudahan Perniagaan	608,726	44,366
Bangunan Pejabat	—	50,738
Stor/Tapak Semaian	379,928	20,000
Jalanraya	7,720,876	8,851,188
Jejantas/Jambatan	631,696	663,156
Parit, Pembentong Dan Tembok	9,726,093	9,409,913
Lampu Jalan	4,368,869	4,503,416
Lampu Isyarat	1,085,865	844,362
	<u>37,320,066</u>	<u>35,169,798</u>

49. PENYATA ALIRAN TUNAI

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada Tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2012 RM	2011 RM
Simpanan Tetap	148,036,594	132,039,658
Tunai Dan Bank	<u>73,905,637</u>	<u>49,568,636</u>
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>221,942,232</u>	<u>181,608,294</u>

50. PENGLIBATAN MODAL

Projek-Projek Yang Telah Diluluskan Dan Dikontrakkan	<u>—</u>	<u>6,042,000</u>
--	----------	------------------

51. LIABILITI LUAR JANGKA

Terdapat beberapa kes mahkamah yang melibatkan pihak MPJBT yang masih belum selesai dan kes-kes ini didedahkan sebagai Liabiliti Luar Jangka untuk tahun kewangan semasa.

	2012 RM	2011 RM
Eddy Bin Salim Dan 2 Lagi Lawan Iskandar Regional Dev. Negeri Authority, Pengarah Tanah Dan Galian Johor, Kerajaan Johor, MPJBT Dan 9 Lagi	8,000	—
Abdul Halim Bin Aris @ Md Haris Dan 153 Anors Lawan Tetuan Medini Iskandar Malaysia, MPJBT, Country View Resources SB	8,000	—
Jethsuch Sdn. Bhd. Lawan Chemstab Asia (M) Sdn. Bhd.	2,300	2,300
Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah Lawan Mohd Noor Bin Abu Bakar	900	850
	<u>11,200</u>	<u>3,150</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

52. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kawalan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen.

(a) Risiko Mudah Tunai

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai yang hemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modal kerja.

(b) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit disetiap jabatan. Pemiutang dan Pelbagai Pemiutang Majlis dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur Jabatan dan inisiatif kutipan hasil di setiap jabatan.

(c) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah terdiri daripada wang di dalam bank dan di tangan simpanan, penghutang dan pelbagai penghutang.

(d) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, lain-lain pemiutang serta pelbagai pemiutang dan akrual kerana sifat instrumen kewangan yang jangka pendek.

(e) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan dengan persetujuan Lembaga Mesyuarat ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

Majlis dapat menguruskan semua simpanan tetap secara cekap dan pulangan yang maksimum.

HAJI SALEHUDDIN BIN HASSAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

FARIZAL BIN ISMAIL
Setiausaha
Majlis Perbandaran Johor Bahru
Tengah

Tarikh: 12 Julai 2013

No. 4444.

MAJLIS DAERAH SEGAMAT
SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH SEGAMAT
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Penyata Kewangan Majlis Daerah Segamat bagi tahun berakhir 31 Disember 2012 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2012 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

ABD. WAHAB BIN AHMAD
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 15 Julai 2013

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Ismail bin Abu, Yang Dipertua Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan Majlis Daerah Segamat 31 Disember 2012 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

ISMAIL BIN ABU
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat,
Johor

Tarikh: 28 Mac 2013

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

Saya, Norazian bte Abdul Rahman (K.P. 770413-01-7400), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Segamat, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Majlis Daerah Segamat)
pada 28 Mac 2013)

Di hadapan saya,

HAJI MOHD. DAIM BIN SUPANGAT
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 28 Mac 2013

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Ismail bin Abu dan Kamal bin A Rahman, yang merupakan Yang Dipertua dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Yang Dipertua dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Daerah Segamat, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

ISMAIL BIN ABU
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat

KAMAL BIN A RAHMAN
Ketua WHIP Ahli Majlis
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 28 Mac 2013

LEMBARAN IMBANGAN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ASET JANGKA PANJANG			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	30,494,223	29,287,301
Pelaburan Dalam Instrumen Deposit Boleh Runding	3	1,500,000	1,500,000
Kerja Dalam Pelaksanaan	4	—	82,536
		<u>31,994,223</u>	<u>30,869,837</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	5	3,653,556	4,340,412
Penghutang Pelbagai	6	163,314	106,913
Deposit Tetap	7	6,850,000	7,050,000
Tunai Dan Baki Bank	8	6,281,139	5,896,425
		<u>16,948,009</u>	<u>17,393,750</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	9	2,537,717	2,054,218
Pemiutang	10	2,655,225	3,026,148
Pemiutang Pelbagai	11	2,650,460	1,970,287
		<u>7,843,402</u>	<u>7,050,653</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>9,104,607</u>	<u>10,343,097</u>
		<u>41,098,830</u>	<u>41,212,934</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	12,623,572	14,725,828
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	13	2,662,757	1,896,214
Rezab - Penilaian Semula Set	14	11,336,661	11,336,661
		<u>26,622,990</u>	<u>27,958,703</u>
Pinjaman Jangka Panjang	15	—	400,000
Pemberian Tertunda	16	14,475,840	12,854,231
		<u>41,098,830</u>	<u>41,212,934</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4350 hingga 4360 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

ISMAIL BIN ABU
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 28 Mac 2013

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4347

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
PENDAPATAN			
Cukai	17	13,268,764	11,650,517
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	18	1,943,511	1,488,524
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	19	634,663	818,372
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	20	834,941	827,560
Sewaan	21	979,960	578,179
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	22	351,385	308,440
Denda Dan Hukuman	23	410,183	280,990
Pulangbalik Perbelanjaan	24	128,454	1,278,553
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	25	4,368,703	2,998,573
		<u>22,920,564</u>	<u>20,229,708</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	26	5,146,871	4,224,671
Elaun Tetap	27	1,371,755	1,229,615
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	28	196,400	197,050
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	29	884,736	704,851
Elaun Lebih Masa	30	1,018,602	960,905
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	31	700,249	466,893
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	32	382,856	338,584
Pengangkutan Barang-Barang	33	2,068	2,142
Perhubungan	34	192,986	145,992
Utiliti	35	2,380,892	1,966,909
Sewaan	36	38,527	29,215
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	37	515,889	572,420
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	38	381,603	361,652
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	39	7,267,680	5,917,043
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	40	930,983	1,126,969
Jentera	41	5,880	—
Alat Kelengkapan	42	106,021	119,085
Pokok Dan Benih	43	92,144	236,109
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	44	57,394	68,893

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	Nota	2012 RM	2011 RM
Pulangbalik Dan Hapuskira	45	328,409	4,612
Cukai Dan Pelbagai	46	182,063	157,948
Susutnilai hartanah, Loji Dan Peralatan	47	1,421,471	1,165,127
Perbelanjaan Bukan Kewangan Yang Lain	48	2,748	139,317
Pembangunan	49	1,414,593	1,707,184
		<u>25,022,820</u>	<u>21,843,186</u>
KURANGAN PENDAPATAN		<u>(2,102,256)</u>	<u>(1,613,478)</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4350 hingga 4360 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

ISMAIL BIN ABU
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 28 Mac 2013

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Rezab Penilaian Semula Aset RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2011	16,339,306	1,472,638	11,336,661	29,148,605
(Kurangan)/Lebih Pendapatan				
Atas Perbelanjaan	(1,613,478)	423,576	—	(1,189,902)
Baki Pada 31 Disember 2011	<u>14,725,828</u>	<u>1,896,214</u>	<u>11,336,661</u>	<u>27,958,703</u>
(Kurangan)/Lebih Pendapatan				
Atas Perbelanjaan	(2,102,256)	766,543	—	(1,335,713)
Baki Pada 31 Disember 2012	<u>12,623,572</u>	<u>2,662,757</u>	<u>11,336,661</u>	<u>26,622,990</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI		
Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(2,102,256)	(1,613,478)
Pelarasn Bagi:		
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	1,421,471	1,165,127
Kerugian Atas Hapuskira Aset	123,493	1
Pelarasan Terdahulu	—	—
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	(685,431)	(450,985)
Kurangan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(1,242,723)	(899,335)
(Tambahan)/Kurangan Dalam Aset Semasa:		
Penghutang	686,856	663,676
Penghutang Pelbagai	(56,401)	29,050
(Kurangan)/Tambahan Dalam Liabiliti Semasa:		
Wang Amanah	483,499	472,345
Pemiutang	(370,923)	1,208,464
Pemiutang Pelbagai	680,173	1,163,979
Tunai Dari Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>180,481</u>	<u>2,638,179</u>
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah	(2,751,886)	(4,334,299)
Tambahan Di Dalam Pelaburan Dalam Instrumen Deposit Boleh Runding	—	1,500,000
Kurangan Di Dalam Kerja Dalam Pelaksanaan	82,536	2,917,464
Tunai Digunakan (Oleh)/Dari Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(2,669,350)</u>	<u>83,165</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kamajuan	766,543	423,576
Pemberian Tertunda	2,307,040	1,024,339
Pinjaman Jangka Panjang	(400,000)	—
Tunai Dari Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>2,673,583</u>	<u>1,447,915</u>
Pertambahan Tunai Bersih Dalam Tahun	184,714	4,169,259
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	12,946,425	8,777,166
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>13,131,139</u>	<u>12,946,425</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

	2012 RM	2011 RM
Tunai Dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:		
Deposit Tetap	6,850,000	7,050,000
Tunai Dan Baki Bank	6,281,139	5,896,425
	<u>13,131,139</u>	<u>12,946,425</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan bagi Entiti Persendirian yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi peruntukan-peruntukan yang dinyatakan oleh Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

(i) Konsep Asas Perakaunan

Penyata kewangan telah disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah. Beberapa tanah dan bangunan milik bebas yang dimiliki oleh Majlis telah tidak diambilkira dalam buku Majlis di tahun-tahun lalu. Dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008, hartanah tersebut telah diambilkira dengan sewajarnya berdasarkan nilai yang disediakan oleh Bahagian Penilaian.

(ii) Konsep Akruan

Penyata kewangan juga telah disediakan berdasarkan konsep akruan.

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

(i) Tanah

- Tanah Milik Bebas Tidak Disusutnilaikan
- Tanah Milik Pajakan
- (Kos Asal/
Tempoh
Pajakan)

(ii) Bangunan

- Kekal (Jangka hayat 30 tahun)
- Separuh Kekal (Jangka hayat 15 tahun)
- 3%
- 6%

(iii) Kenderaan

– 20%

(iv) Loji Dan Jentera

– 20%

(v) Alat Kelengkapan Pejabat

– 20%

(vi) Peralatan Elektronik

– 20%

1.3. ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa Gerai dan Bangunan, Faedah Deposit Tetap dan Akaun Semasa diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Caruman Bantu Kadar Persekutuan dan Negeri diambilkira mengikut asas tunai manakala Caruman Bantu Kadar dari agensi-agensi lain diambilkira mengikut konsep akruan.

Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM1,000.00 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 5 Tahun 2007.

1.4. PENGHUTANG DAN PENGHUTANG PELBAGAI

Penghutang dan Penghutang Pelbagai adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi peruntukan hutang ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh kunci kira-kira.

1.5. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang jangka hayat aset tersebut.

1.6. PELABURAN

Pelaburan dalam Institusi Kewangan adalah dinyatakan pada nilai kos. Rosotnilai atau keuntungan yang berlaku pada tarikh Lembaran Imbangan tidak diambilkira tetapi diambilkira pada tempoh matang pelaburan tersebut.

1.7. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan tidak disusutnilaikan sehingga tempoh kerja selesai dan diiktiraf sebagai aset Majlis.

1.8. HARTA KOMUNITI

Pemberian yang diiktiraf sebagai hartanah, loji dan kelengkapan adalah diambilkira pada nilai kos pembangunan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2012

Kos/Penilaian Pada

	Tanah Milik Bebas RM	Tanah Milik Pajakan RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
1 Januari	393,495	6,142,952	29,574,466	2,048,234	195,884	86,033	373,206	1,172,166	39,986,436
Tambahan	—	—	2,320,323	288,242	4,350	4,075	—	134,896	2,751,886
Pelupusan	—	—	140,000	—	—	—	295,831	15,555	451,386
Jumlah Kos/Penilaian Pada 31 Disember	393,495	6,142,952	31,754,789	2,336,476	200,234	90,108	77,375	1,291,507	42,286,936

Susutnilai Terkumpul

	Tanah Milik Bebas RM	Tanah Milik Pajakan RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari	—	267,716	7,216,242	1,671,605	157,007	84,079	371,775	930,711	10,699,135
Susutnilai Semasa	—	66,026	994,417	204,103	11,766	2,052	766	142,341	1,421,471
Pelupusan	—	—	16,800	—	—	—	295,547	15,546	327,893
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	—	333,742	8,193,859	1,875,708	168,773	86,131	76,994	1,057,506	11,792,713
Nilai Buku Bersih	393,495	5,809,210	23,560,930	460,768	31,461	3,977	381	234,001	30,494,223

2011

Kos/Penilaian Pada

	Tanah Milik Bebas RM	Tanah Milik Pajakan RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
1 Januari	393,495	6,142,952	25,574,466	1,791,403	162,784	86,033	373,206	1,132,298	35,656,637
Tambahan	—	—	4,000,000	256,831	33,100	—	—	44,368	4,334,299
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	4,500	4,500
Jumlah Kos/Penilaian Pada 31 Disember	393,495	6,142,952	29,574,466	2,048,234	195,884	86,033	373,206	1,172,166	39,986,436

Susutnilai Terkumpul

	Tanah Milik Bebas RM	Tanah Milik Pajakan RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
Pada 1 Januari	—	201,690	6,421,390	1,507,148	145,106	80,920	371,007	811,246	9,538,507
Susutnilai Semasa	—	66,026	794,852	164,457	11,901	3,159	768	123,964	1,165,127
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	4,499	4,499
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	—	267,716	7,216,242	1,671,605	157,007	84,079	371,775	930,711	10,699,135
Nilai Buku Bersih	393,495	5,875,236	22,358,224	376,629	38,877	1,954	1,431	241,455	29,287,301

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

Termasuk dalam hartanah, loji dan peralatan ialah bangunan, kenderaan, mesin dan jentera, peralatan pejabat, stor dan bengkel, alat kelengkapan pejabat dan perkakas elektronik yang berjumlah RM9,300 (2011 : RM-), RM1,558,761 (2011 : RM1,315,946), RM141,404 (2011 : RM141,404), RM82,833 (2011 : RM79,843), RM371,566 (2011 : RM369,366) dan RM666,474 (2011 : RM595,329) masing-masing yang telah disusutnilaikan sepenuhnya tetapi masih dalam penggunaan.

	2012 RM	2011 RM
3. PELABURAN DALAM INSTRUMEN DEPOSIT BOLEH RUNDING		
CIMB Bank Berhad	500,000	500,000
AmBank (M) Berhad	1,000,000	1,000,000
	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>
Nilai Pasaran Pada 31 Disember	<u>1,498,600</u>	<u>1,441,450</u>
4. KERJA DALAM PELAKSANAAN		
Gerei Buloh Kasap	<u>—</u>	<u>82,536</u>
5. PENGHUTANG		
Cukai Harta	3,749,604	4,310,147
Sewa Pasar	242,544	295,683
Kontrak Letak Kereta	411,978	372,519
	<u>4,404,126</u>	<u>4,978,349</u>
Elaun Hutang Ragu	1,528,338	1,616,257
	<u>2,875,788</u>	<u>3,362,092</u>
Caruman Bantuan Kadar	—	2,494
Notis Dan Waran	777,768	975,826
	<u>3,653,556</u>	<u>4,340,412</u>
6. PENGHUTANG PELBAGAI		
Southern Waste Management Sdn. Bhd.	90,500	90,500
— Jualan Aset Mudahalih		
Pinjaman Komputer	4,710	9,589
	<u>95,210</u>	<u>100,089</u>
Elaun Hutang Ragu	93,248	90,500
	<u>1,962</u>	<u>9,589</u>
Pinjaman Kenderaan	77,519	80,226
Faedah Deposit Tetap	78,742	13,110
Faedah Simpanan Semasa	1,717	980
Perkhidmatan Menyedut Najis	1,475	1,685
Komisyen Api Dan Air	1,899	1,323
	<u>163,314</u>	<u>106,913</u>
7. DEPOSIT TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	2,300,000	2,300,000
Bank Islam Malaysia Berhad	1,550,000	1,550,000
Bank Pertanian Malaysia Berhad (Agrobank)	200,000	200,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	400,000	400,000

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
AmBank (M) Berhad	1,600,000	1,600,000
Malaysia Building Society Berhad	800,000	1,000,000
	<u>6,850,000</u>	<u>7,050,000</u>
8. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Di Bank	6,280,139	5,895,425
Wang Di Tangan - Wang Panjar	1,000	1,000
	<u>6,281,139</u>	<u>5,896,425</u>
9. WANG AMANAH		
Baki Pada 1 Januari	2,054,218	1,581,873
Terimaan Pada Tahun Semasa	819,845	592,275
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	336,346	119,930
Baki Pada 31 Disember	<u>2,537,717</u>	<u>2,054,218</u>
10. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	18,594	18,594
Emolumen	315,075	175,342
Perkhidmatan Dan Bekalan	1,714,776	2,185,879
Pemilikan Harta Modal	54,192	251,023
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	2,444	9,711
Lain-Lain Perbelanjaan	8,171	2,644
Pembangunan	365,880	246,193
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	29,352	11,392
Pampasan Insuran	146,741	—
PPKB	—	2,179
PPTK	—	123,191
	<u>2,655,225</u>	<u>3,026,148</u>
11. PEMIUTANG PELBAGAI		
Kerajaan Persekutuan	251,021	522,309
Bayaran Hasil Terdahulu	2,379,008	1,284,504
Akaun Penyelesaian Cek	20,431	163,474
	<u>2,650,460</u>	<u>1,970,287</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	14,725,828	16,339,306
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun Semasa	(2,102,256)	(1,613,478)
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>12,623,572</u>	<u>14,725,828</u>
13. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,896,214	1,472,638
Terimaan Pada Tahun Semasa	1,169,126	711,406
	<u>3,065,340</u>	<u>2,184,044</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	402,583	287,830
Baki Pada 31 Disember	<u>2,662,757</u>	<u>1,896,214</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
14. REZAB - PENILAIAN SEMULA ASET		
Tanah	6,470,117	6,470,117
Bangunan	4,866,544	4,866,544
	<u>11,336,661</u>	<u>11,336,661</u>
15. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Sistem Komputer Bersepadu	<u>—</u>	<u>400,000</u>
16. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Pada 1 Januari	16,042,406	15,018,067
Terimaan	2,307,040	1,024,339
Baki Pada 31 Disember	<u>18,349,446</u>	<u>16,042,406</u>
Jumlah Pelunasan Berkumpul		
Baki Pada 1 Januari	3,188,175	2,737,190
Pelunasan Tahun Semasa	685,431	450,985
Baki Pada 31 Disember	<u>3,873,606</u>	<u>3,188,175</u>
Nilai Buku Pada 31 Disember	<u>14,475,840</u>	<u>12,854,231</u>
17. CUKAI		
Cukai Harta	12,780,083	11,458,653
Caruman Bantu Kadar	488,681	191,864
	<u>13,268,764</u>	<u>11,650,517</u>
18. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	3,320	3,851
Permit	419,554	369,284
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	2,699	2,499
Bayaran Untuk Berniaga	1,517,938	1,112,890
	<u>1,943,511</u>	<u>1,488,524</u>
19. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	632,438	816,922
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	2,225	1,450
	<u>634,663</u>	<u>818,372</u>
20. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	802,452	792,803
Jualan Barang-Barang Stor	32,489	34,757
	<u>834,941</u>	<u>827,560</u>
21. SEWAAN		
Sewa Bangunan	134,283	138,342
Sewa Pasar	181,538	58,119

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
Sewa Gerai	230,923	268,081
Sewa Tempat/Petak	293,760	—
Sewa Pelbagai	139,456	113,637
	<u>979,960</u>	<u>578,179</u>
22. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	32,448	17,574
Faedah Deposit Tetap	316,480	205,360
Faedah Pinjaman Kenderaan	2,300	3,806
Faedah Pinjaman Komputer	157	481
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	—	81,219
	<u>351,385</u>	<u>308,440</u>
23. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	138,831	112,525
Denda-Denda Dan Rampasan	271,352	168,465
	<u>410,183</u>	<u>280,990</u>
24. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Gaji Kerana Letak Jawatan	1,094	—
Terimaan Balik Bayaran Air	18,522	14,496
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	108,838	1,264,057
	<u>128,454</u>	<u>1,278,553</u>
25. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	2,283,271	2,283,271
Geran Keseimbangan Negeri	400,000	250,000
Pelbagai Pemberian	859,848	—
Pelbagai Terimaan Yang Lain	140,153	14,317
Pindahan Daripada Pemberian Tertunda	685,431	450,985
	<u>4,368,703</u>	<u>2,998,573</u>
26. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	5,121,019	4,221,960
Elaun Tanggungan Kerja	25,852	2,711
	<u>5,146,871</u>	<u>4,224,671</u>
Bilangan kakitangan Majlis pada akhir tahun kewangan ialah 255 orang (2011: 250 orang)		
27. ELAUN TETAP		
Elaun Khidmat Awam	314,573	316,133
Imbuhan Tetap Perumahan	532,736	523,519
Imbuhan Tetap Keraian	33,000	21,800
Elaun Tidak Berpencen	37,080	25,487
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	33,940	33,655
Elaun Kritikal	2,372	1,918
Elaun Basikal	—	2,160
Bantuan Sara Hidup	401,554	291,276
Elaun Tetap Yang Lain	16,500	13,667
	<u>1,371,755</u>	<u>1,229,615</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
28. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	142,000	144,000
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	9,600	9,725
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officer)	11,975	10,150
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	32,825	33,175
	<u>196,400</u>	<u>197,050</u>
29. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	219,276	143,399
Caruman Tabung Pencen	665,460	561,452
	<u>884,736</u>	<u>704,851</u>
30. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	<u>1,018,602</u>	<u>960,905</u>
31. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu/Yuran Khas	10,135	5,334
Bayaran Ganti	21,422	71,551
Imbuhan Tahunan Kakitangan	660,311	378,685
Pelbagai Pemberian	8,381	11,323
	<u>700,249</u>	<u>466,893</u>
32. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	19,278	22,753
Penginapan	28,496	31,280
Elaun Perjalanan Bayaran Tembang Bas Dan Teksi	289,291	267,342
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	14,012	15,527
Ahli-Ahli Majlis		
Makanan Dan Minuman	383	85
Penginapan	320	1,026
Elaun Perjalanan Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	31,042	567
Elaun Perjalanan Yang Lain	34	4
	<u>382,856</u>	<u>338,584</u>
33. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	<u>2,068</u>	<u>2,142</u>
34. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	71,716	54,165
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	121,270	91,827
	<u>192,986</u>	<u>145,992</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
35. UTILITI		
Elektrik	2,073,482	1,697,236
Air	307,410	269,673
	<u>2,380,892</u>	<u>1,966,909</u>
36. SEWAAN		
Sewa Jentera	21,510	11,820
Sewa Yang Lain	17,017	17,395
	<u>38,527</u>	<u>29,215</u>
37. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	64,250	92,471
Petroleum, Bahan-Bahan Keluaran Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	195,533	213,879
Getah Dan Barang Keluaran Getah	64,414	57,013
Kayu Dan Keluaran Kayu	—	2,023
Logam	38,713	36,853
Galian Mentah Bukan Logam	9,917	10,824
Kimia Dan Bahan Kimia	112,305	95,568
Bekalan Pertanian	30,757	63,789
	<u>515,889</u>	<u>572,420</u>
38. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	115,323	89,977
Bekalan Am	134,359	130,093
Bekalan Riadah	5,267	7,928
Bekalan Dan Bahan Fotografi	327	1,647
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	126,327	132,007
	<u>381,603</u>	<u>361,652</u>
39. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	404,898	475,697
Kemudahan	6,532,606	5,162,863
Kenderaan	73,497	70,966
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	20,680	34,824
Alat Kelengkapan Elektrik	102,791	84,181
Alat Kelengkapan Elektronik	130,484	77,795
Aset-Aset lain	2,724	10,717
	<u>7,267,680</u>	<u>5,917,043</u>
40. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	485,216	701,048
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	242,158	211,792
Bayaran Pekerja Sambilan	46,473	—
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	157,136	214,129
	<u>930,983</u>	<u>1,126,969</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
41. KENDERAAN DAN JENTERA		
Jentera Yang Lain	5,880	—
42. ALAT KELENGKAPAN		
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Buku	5,498	66,395
Alat Kelengkapan Elektronik	3,090	7,650
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	1,098	—
Alat Kelengkapan Yang Lain	96,335	45,040
	106,021	119,085
43. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	92,144	159,629
Benih	—	76,480
	92,144	236,109
44. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tabung Haji	34,524	17,082
Pemberian Pengurusan Jenazah	3,000	1,000
Ganjaran	19,870	50,811
	57,394	68,893
45. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	5,140	4,611
Hapuskira	323,269	1
	328,409	4,612
46. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	19,642	22,290
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	975	2,500
Insurans Kenderaan	43,620	35,641
Insurans Bangunan	73,653	67,099
Insurans Alatan	1,600	1,600
Insurans Pemindahan Wang Tunai (Cash In Transit)	4,602	4,602
Insurans Awam	1,070	1,070
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium	36,901	23,146
Insuran, Komisyen Bank Dan Bayaran- Bayaran Lain Yang Tidak Dijeniskan		
	182,063	157,948
47. SUSUTNILAI ASET TETAP		
Tanah	66,026	66,026
Bangunan	994,417	794,852
Kenderaan	204,103	164,457
Mesin Dan Jentera	11,766	11,901
Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel	2,052	3,159
Perabot	766	768
Peralatan Elektronik	142,341	123,964
	1,421,471	1,165,127

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
48. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Perbelanjaan Hutang Ragu	2,748	139,317
49. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan	475,608	459,977
Parit Dan Pembentung	294,658	309,175
Taman Dan Riadah	394,591	494,225
Memperelok Pejabat (Ibu Pejabat/Cawangan)	—	58,843
Memperelok/Mengubahsuai Stor	45,210	92,265
Membaiki Pasar	—	19,974
Membina Dan Membaiki Lampu Jalan	184,526	272,725
Membina Pondok Bas	20,000	—
	1,414,593	1,707,184

50. LIABILITI LUAR JANGKA

MDS dan Veecan Management Sdn. Bhd. telah memeterai perjanjian bagi memasang alat penjimatan tenaga elektrik bermula Januari 2007 dan berakhir selepas 5 tahun. Walaubagaimanapun, bermula Julai 2008, terdapat kenaikan tariff elektrik yang menyebabkan “caj yang dikenakan oleh TNB” meningkat, justeru itu menyebabkan “penjimatan” menurun. Ini menyebabkan pihak Veecan Management telah menuntut pembayaran kadar 40% dari purata penggunaan bulanan iaitu tidak mengikuti syarat-syarat yang terkandung dalam perjanjian. Disebabkan Veecan telah mula menerima amaun yang lebih kecil pada Ogos 2008 iaitu selepas kenaikan kadar tariff elektrik bermula Julai 2008, pihak Veecan telah mengemukakan rayuan lisan agar dibuat penyalarsan semula purata keseluruhan (formula pembayaran diubah dan formula baru dibuat semula) memandangkan Veecan telah mendapat pembayaran yang sedikit akibat kenaikan kadar tariff elektrik. MDS tetap dengan pendirian bahawa pihak-pihak yang terikat dengan intipati dan niat perjanjian dan tidak bersetuju dengan cadangan lisan wakil Veecan tersebut.

Bermula Mac 2009 pihak Veecan Management enggan dan gagal mengemukakan ‘penyata penjimatan’ dan menyebabkan peruntukan bayaran yang sepatutnya dibayar oleh MDS kepada Veecan tidak dapat dilaksanakan, pada 24 Oktober 2010, pihak Veecan telah memfailkan tuntutan saman sivil di Mahkamah Tinggi Muar dengan menuntut bayaran sebanyak RM1,236,372.00. Perbicaraan terakhir pada 18 Oktober 2011 dan keputusan bagi kes ini ditetapkan pada 31 Julai 2012 telah menolak tuntutan Veecan Management dengan kos RM20,000.00.

Walaubagaimanapun, Veecan Management telah mengemukakan rayuan kepada Mahkamah Rayuan Malaysia terhadap keseluruhan keputusan tersebut.

ISMAIL BIN ABU
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 28 Mac 2013

No. 4445.**MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi bagi tahun berakhir 31 Disember 2012 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2012 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SAHARUDDIN BIN MAHAMUD
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 18 Julai 2013

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

Saya, Aishahidzura binti Abdullah Mansor (K.P. 810726-10-5042), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Kota Tinggi, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata-Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dana dalam kedudukan kewangan berikut ini beserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Kota Tinggi, Johor)
pada 18 Julai 2013)

AISHAHIDZURA BTE ABDULLAH MANSOR
(K.P. 810726-10-5042)

Di hadapan saya,

MARSILA BTE ABD. WAHAB
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 18 Julai 2013

PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS

Kami, Hasrin Kamal bin Hashim dan Sarjikon bin Mojri, yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis kepada Majlis Daerah Kota Tinggi dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Majlis Daerah Kota Tinggi, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2012 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Yang Dipertua
Majlis Daerah Kota Tinggi

SARJIKON BIN MOJRI
Ketua Ahli Majlis
Majlis Daerah Kota Tinggi

Tarikh: 18 Julai 2013

KUNCI KIRA-KIRA
PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	2	20,907,724	21,618,368
		<u>20,907,724</u>	<u>21,618,368</u>
ASET SEMASA			
Kerja Dalam Perlaksanaan	3	2,411,645	1,337,604
Penghutang	4	2,663,968	5,716,184
Penghutang Pelbagai	5	304,050	179,126
Deposit Tetap	6	18,116,390	21,669,067
Tunai Dan Baki Bank	7	16,554,437	12,308,572
		<u>40,050,490</u>	<u>41,210,553</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	10,131,539	9,559,895
Pemiutang	9	1,168,069	625,879
Pemiutang Pelbagai	10	76,585	111,023
		<u>11,376,193</u>	<u>10,296,797</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>28,674,297</u>	<u>30,913,756</u>
		<u>49,582,021</u>	<u>52,532,124</u>
DIBIAYAI OLEH:			
KUMPULAN-KUMPULAN WANG			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	11	36,597,492	39,377,985
Kumpulan Wang Sumbangan			
Perkhidmatan Kemajuan	12	2,618,110	2,619,700
Kumpulan Wang Bencana Banjir		200	200
Kumpulan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	13	282,645	73,159
Kumpulan Wang Pakej Ransangan Ekonomi	14	104,986	128,219
Kumpulan Wang Pembangunan	15	1,064,950	1,865,000
PEMBERIAN TERTUNDA	16	8,913,638	8,067,861
PINJAMAN JANGKA PANJANG	17	—	400,000
		<u>49,582,021</u>	<u>52,532,124</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4367 hingga 4379 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Nota	2012 RM	2011 RM
PENDAPATAN			
Cukai	18	8,721,391	8,740,854
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	19	1,369,499	1,242,355
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	20	1,094,021	618,339
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	21	73,231	66,831
Sewaan	22	1,664,218	1,308,147
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	23	899,118	725,489
Denda Dan Hukuman	24	511,768	659,656
Pulangbalik Perbelanjaan Am	25	45,092	18,948
Terimaan Dari Agensi Kerajaan		2,099,689	2,399,699
Terimaan Lain-lain		1,035,979	1,279,562
		<u>17,514,006</u>	<u>17,059,880</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	26	3,929,150	3,333,709
Elaun Lebihmasa Kakitangan awam		590,416	533,402
Elaun Untuk Ahli Majlis	27	208,050	208,675
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam/ Ahli Majlis	28	522,053	444,405
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	29	286,312	333,368
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	30	255,610	212,548
Pengangkutan Barang-Barang		—	1,452
Perhubungan	31	96,251	75,122
Utiliti	32	2,143,571	1,138,910
Sewaan	33	199,489	64,091
Bekalan Bahan Mentah Dan Penyelenggaraan	34	153,410	153,559
Bekalan Am	35	359,106	412,065
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	36	4,163,964	3,299,287
Perkhidmatan Ikhtisas	37	555,863	1,131,192
Alat Kelengkapan	38	49,254	65,953
Pokok Dan Benih	39	156,899	121,840
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	40	19,266	—
Pulangbalik Dan Hapuskira	41	75,017	148,231

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	Nota	2012 RM	2011 RM
Cukai Dan Pelbagai	42	143,041	110,195
Susutnilai	43	1,346,046	1,421,834
Pembangunan	44	1,862,369	2,643,373
Hutang Ragu		3,179,362	—
		<u>20,294,499</u>	<u>15,853,211</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan		<u>(2,780,493)</u>	<u>1,206,669</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4367 hingga 4379 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun Selepas	(2,780,493)	1,206,669
Pelarasan		
Pelarasan Tahun Lepas	—	185,166
	<u>(2,780,493)</u>	<u>1,391,835</u>
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai Aset	1,346,046	1,421,834
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	845,777	(12,305)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal	<u>(588,670)</u>	<u>2,801,364</u>
Penghutang	3,052,216	(610,527)
Penghutang Pelbagai	(124,924)	320,084
Wang Amanah	571,644	1,977,252
Pemiutang	542,190	57,727
Pemiutang Pelbagai	(34,438)	8,422
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>3,418,018</u>	<u>4,554,322</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian Hartanah, Loji Dan Kelengkapan Kerja Dalam Pembangunan	(635,403)	(410,842)
	(1,074,041)	(1,337,604)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(1,709,444)</u>	<u>(1,748,446)</u>
	<u>1,708,574</u>	<u>2,805,876</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Terimaan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	291,248	89,936
Pulangan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	(81,762)	(44,784)
Terimaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	375,331	2,121,930
Perbelanjaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	(376,920)	(2,289,002)
Terimaan Wang Pakej Ransangan Ekonomi	15,718	318,000
Perbelanjaan Wang Pakej Ransangan Ekonomi	(38,951)	(257,827)
Terimaan Wang Pembangunan	1,738,999	1,865,000
Perbelanjaan Wang Pembangunan	(2,539,049)	—
Pinjaman Jangka Panjang	(400,000)	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>(1,015,386)</u>	<u>1,803,253</u>
Peningkatan Bersih Tunai Dan Persamaan Tunai	693,188	4,609,129
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	33,977,639	29,368,510
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>34,670,827</u>	<u>33,977,639</u>

NOTA KEPADA AKAUN

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

	2012 RM	2011 RM
Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:		
Wang Di Tangan Dan Di Bank	16,554,437	12,308,572
Deposit Tetap	18,116,390	21,669,067
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>34,670,827</u>	<u>33,977,639</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4367 hingga 4379 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2011	37,986,150	2,786,772	40,772,922
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—
Lebihan/(Kurangan)			
Pendapatan	1,206,669	(167,072)	1,039,597
Pelarasan Tahun Lepas	185,166	—	—
Kurangan Sumbangan	—	—	—
Baki Pada 31 Disember 2011	39,377,985	2,619,700	41,997,685
Kurangan Pendapatan	(2,780,493)	(1,590)	(2,782,083)
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—
Baki Pada 31 Disember 2012	36,597,492	2,618,110	39,215,602

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4367 hingga 4379 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Tempatan 1976. Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1. ASAS PERAKAUNAN

Penyata kewangan disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2. PELABURAN

Pelaburan dalam Institusi Kewangan adalah dinyatakan pada nilai kos. Rosotnilai atau keuntungan yang berlaku pada tarikh Kunci Kira-Kira tidak diambilkira. Tetapi diambilkira pada tempoh matang pelaburan tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

1.3. PENGHUTANG PERNIAGAAN DAN PELBAGAI PENGHUTANG

Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang dibawa pada nilai anggaran pemerolehan. Peruntukan khas dibuat bagi hutang ragu yang telah dikaji dan kenalpasti sebagai ragu. Peruntukan am berdasarkan peraturan penghutang juga dibuat. Peratus ini dikaji setiap tahun berdasarkan keadaan semasa oleh pengurusan dan jika perlu, pelarasan dibuat terhadap pruntukan am.

1.4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam pelaksanaan tidak disusutnilaikan sehingga tempoh kerja selesai dan diiktiraf sebagai aset Majlis.

1.5. FAEDAH PEKERJA

Faedah pekerja diambilkira apabila pekerja telah menjalankan tugas yang berkaitan dengan faedah tersebut atau apabila perkara yang mengakibatkan tanggungan telah berlaku.

1.6. PENYATA ALIRAN TUNAI

Majlis Daerah Kota Tinggi telah menerima pakai kaedah tidak langsung dalam penyediaan Penyata Aliran Tunai, Tunai dan tunai setara merangkumi wang tunai dan baki di bank, simpanan tetap dan pelaburan cair jangka pendek yang boleh ditukarkan kepada tunai dan tidak tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tinggi.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

Nilai Buku Bersih Pada 1 Januari 2012	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Lengkapan Dan Kelengkapan RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
	71,633	20,651,719	44,875	50	588,740	261,351	21,618,368
Tambahan:							
Semasa	—	426,999	—	—	109,400	99,004	635,403
Pelantaran Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan:							
Semasa	—	—	—	—	—	—	—
Pelantaran Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai:							
Semasa	(835)	(998,304)	(31,590)	—	(216,788)	(98,530)	(1,346,047)
Hapuskira Susutnilai	—	—	—	—	—	—	—
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2012	70,798	20,080,414	13,285	50	481,352	261,825	20,907,724
Baki Pada 31 Disember 2011							
Kos	83,351	27,596,702	1,743,880	687,304	1,083,038	1,401,246	32,595,521
Susutnilai	(11,718)	(6,944,983)	(1,699,005)	(687,254)	(494,298)	(1,139,895)	(10,977,153)
Terkumpul	71,633	20,651,719	44,875	50	588,740	261,351	21,618,368
Nilai Buku Bersih							
Baki Pada 31 Disember 2012							
Kos	83,351	28,023,701	1,743,880	687,304	1,192,438	1,500,250	33,230,924
Susutnilai	(12,553)	(7,943,287)	(1,730,595)	(687,254)	(711,086)	(1,238,425)	(12,323,200)
Terkumpul	70,798	20,080,414	13,285	50	481,352	261,825	20,907,724
Nilai Buku Bersih							

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
3. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Membina Bangunan Futsal	1,131,428	782,107
Memasang Lift dan Generator Set	740,663	555,497
Membina Jeti Terapung	427,538	—
Membina Gerai Ikan Bakar	112,016	—
	<u>2,411,645</u>	<u>1,337,604</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta Pada 1hb. Januari	5,179,790	5,423,803
– Peruntukan Hutang Ragu	<u>(3,179,362)</u>	<u>—</u>
Cukai Harta	2,000,428	5,423,803
Sewa Pasar, Gerai Dan Bangunan Sementara	342,004	123,518
Sewa Kompleks Perniagaan	210,529	95,695
Sewa Petak Bas Dan Teksi	27,586	10,936
Sewa Petak Letak Kereta	81,187	60,975
Sewa Tandas Awam	1,634	1,017
Sewa Dewan	600	240
	<u>2,663,968</u>	<u>5,716,184</u>
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Komputer	33,137	31,783
Pinjaman Kenderaan	821	5,251
Wang Amanah Air	46,452	46,452
Wang Amanah Elektrik	95,640	95,640
Penghutang Pelbagai	128,000	—
	<u>304,050</u>	<u>179,126</u>
<i>*Penghutang pelbagai adalah pembelian lori tangki</i>		
6. DEPOSIT TETAP		
CIMB Bank Berhad	458,311	3,519,072
Bank Rakyat Malaysia Berhad	10,778,333	10,426,310
Bank Islam Malaysia Berhad	1,617,375	1,566,425
Malayan Banking Berhad	2,000,000	3,000,000
RHB Bank Berhad	3,262,371	3,157,260
	<u>18,116,390</u>	<u>21,669,067</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
CIMB Bank Berhad (Akaun Semasa)	559,441	485,102
CIMB Bank Berhad (Wang Amanah)	4,174,187	3,675,876
Malayan Banking Berhad (Sungai Rengit)	383,337	311,720
Malayan Banking Berhad (Kumpulan Wang ISF)	1,558,810	1,546,443

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
CIMB Bank Berhad (Penswastaan Lesen Kereta)	10,705	43,623
Bank Islam Malaysia Berhad (Akaun Semasa)	6,048,182	5,802,918
Bank Islam Malaysia Berhad (Basmi Kemiskinan Bandar)	287,848	77,217
AmBank Berhad	333,154	242,622
Bank Islam Malaysia Berhad (Pakej Ransangan Ekonomi)	950,006	86,130
Malayan Banking Berhad (Akaun Semasa)	450,874	35,921
AmIslamic Bank Berhad	1,795,891	—
Bank Simpanan Nasional Berhad	1,002	—
Di Tangan: Wang Panjar Runcit	1,000	1,000
	<u>16,554,437</u>	<u>12,308,572</u>
8. WANG AMANAH		
Wang Amanah Orang Awam	10,276,322	9,718,441
Wang Amanah Penswastaan Letak Kereta	35,885	34,686
Wang Amanah Unit 'One Stop Centre' OSC	(180,668)	(193,232)
	<u>10,131,539</u>	<u>9,559,895</u>
9. PEMIUTANG		
Elaun Tetap Ahli Majlis	12,400	12,000
Elaun X-Officio	1,625	1,575
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	2,600	2,925
Lesen Memandu, Yuran Kursus	—	2,400
Makanan Dan Minuman Kakitangan	675	420
Penginapan Kakitangan Awam	—	2,000
Elaun Perjalanan, Tambang Bas/Teksi	197	1,824
Elaun Perjalanan, Tambang Bas/Teksi	—	525
Telefon Termasuk Sewaan/Pemasangan	—	105
Minyak Petrol	3,894	3,475
Minyak Diesel	4,392	4,169
Simen Konkrit	—	1,347
Surat Khabar, Majalah Dan Warta	204	214
Alatulis Pejabat	4,545	6,344
Alatulis Komputer	1,728	1,974
Bekalan Pejabat Yang Lain	—	1,260
Bendera	—	10,750
Bekalan Alat Pertukangan	—	325
Bangunan Kediaman	3,900	4,308
Bangunan Pejabat	—	660

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
Bangunan Kompleks	—	6,220
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	—	9,025
Benih	—	2,610
Anak Pokok	10,810	—
Tandas Awam	9,831	26,995
Papan Tanda Pemberitahu	—	26,160
Kemudahan Yang Lain	—	9,800
Kenderaan Penumpang	6,748	2,822
Kenderaan Lori	24,902	1,263
Kompleks Sukan	2,703	270
Membaiki Jalan	1,703	—
Membaiki Kemudahan Elektrik	4,300	—
Kontrak Pembersihan	4,100	12,100
Penyelenggaraan Lampu-Lampu	2,860	—
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	10,000	—
Perkhidmatan Pengiklanan	9,769	—
Percetakan Penerbitan Jabatan	900	—
Honorarium, Saguhati, Hadiah	15,000	—
Perkhidmatan Perunding	16,258	—
Percetakan Penerbitan Jabatan	—	4,160
Bayaran Menghantar/Cetak Bil Cukai	2,190	—
Perkhidmatan Pengiklanan	—	13,123
Perkhidmatan Perlindungan dan Keselamatan	24,696	5,788
Perkhidmatan Sosial	460	450
Perkhidmatan Yang Lain	1,200	—
Jamuan Tahunan	—	5,460
Jawatankuasa Penduduk	803	7,728
Aktiviti Promosi Produk Perlancongan	—	1,200
Perkhidmatan Dobi	—	900
Alat Kelengkapan Pejabat	—	35
Komputer Dan Mesen Pengira	4,179	22,720
Perabot Dan Kelengkapan Dari Besi	—	4,000
Alat Kelengkapan Elektronik	211	94,810
Kelengkapan Hawa Dingin	7,100	—
Makanan/Minuman Mesyuarat	3,417	—
Membeli Lori	128,000	—
Perabot, Lengkapan Dari Kayu	49,800	—
Khemah, Kerusi Meja	49,800	—
Komputer, Mesen Pengira	69,724	—
Papan Nama/Tanda Jalan	5,484	—
Rancangan Struktur Tempatan	—	9,294
Membina Bangunan-Bangunan Lain	20,371	—
Membina Bangunan Gerai	112,016	—
Penyelenggaraan Taman Dan Kemudahan Riadah	133,090	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
Pengindahan Bandar	124,425	193,361
Membina Jalan	74,544	41,642
Membina Parit Dan Pembentungan	44,207	48,323
Membina Jalan (ISF)	34,322	—
Penyelenggaraan Kemudahan Parit Dan Pembentungan	—	5,900
Kemudahan Elektrik (ISF)	25,090	2,880
Membina Parit Dan Pembentungan (ISF)	65,450	4,615
Gerak Tumpu	—	3,625
Pulangbalik Hasil	33,879	—
	<u>1,168,069</u>	<u>625,879</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Terdahulu	14,924	3,937
Perbelanjaan Terakru	9,000	9,000
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	52,661	98,086
	<u>76,585</u>	<u>111,023</u>
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	39,377,985	37,986,150
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun	(2,780,493)	1,206,669
	<u>36,597,492</u>	<u>39,192,819</u>
Campur: Pelarasan Tahun Lepas	—	185,166
	<u>36,597,492</u>	<u>39,377,985</u>
12. KUMPULAN WANG SUMBANGAN PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	2,619,700	2,786,772
Kurangan Dalam Tahun	(1,590)	(167,072)
	<u>2,618,110</u>	<u>2,619,700</u>
13. KUMPULAN WANG BASMI KEMISKINAN BANDAR		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	73,159	28,007
Lebihan Dalam Tahun	209,486	45,152
	<u>282,645</u>	<u>73,159</u>
14. KUMPULAN WANG PAKEJ RANSANGAN EKONOMI		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	128,219	68,046
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun	(23,233)	(60,173)
	<u>104,986</u>	<u>128,219</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
15. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	1,865,000	—
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun	(800,050)	1,865,000
	<u>1,064,950</u>	<u>1,865,000</u>
16. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Bawa Dari Hadapan	8,067,861	8,080,166
Menaiktaraf Tandas Awam Telok Sengat	150,000	—
Membina Jeti Terapung	427,538	—
Membina Bangunan Futsal	349,321	300,000
Menaiktaraf Dewan Orang Ramai Sedili Besar	181,155	—
Menaiktaraf Gerai Medan Selera Telok Sengat	<u>95,000</u>	<u>—</u>
Pemberian Tertunda Pada 31 Disember	9,270,875	8,380,166
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	(357,237)	(312,305)
Baki Pada 31 Disember	<u>8,913,638</u>	<u>8,067,861</u>
17. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
* Pinjaman daripada Kerajaan Negeri Johor bagi maksud membiayai keperluan bagi menangani masalah Y2K Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor	<u>—</u>	<u>400,000</u>
18. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	7,933,939	7,700,351
Caruman Bantu Kadar	787,452	1,040,503
	<u>8,721,391</u>	<u>8,740,854</u>
19. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Berniaga	943,720	858,484
Permit	410,348	269,411
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-lain	15,431	114,460
	<u>1,369,499</u>	<u>1,242,355</u>
20. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	1,091,021	614,836
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	3,000	3,503
	<u>1,094,021</u>	<u>618,339</u>
21. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	57,000	53,247
Barang-Barang Stor	16,231	13,584
Pelbagai	—	—
	<u>73,231</u>	<u>66,831</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
22. SEWAAN		
Bangunan	306,955	605,170
Kenderaan	721	35
Pelbagai	1,356,542	702,942
	<u>1,664,218</u>	<u>1,308,147</u>
23. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah – Simpanan Semasa	138,262	72,288
– Simpanan Tetap	759,712	651,689
– Pinjaman Kenderaan	115	454
– Pinjaman Komputer	1,029	1,058
	<u>899,118</u>	<u>725,489</u>
24. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	178,509	299,028
Pelbagai Denda Dan Rampasan	333,259	360,628
	<u>511,768</u>	<u>659,656</u>
25. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	35,350	15,925
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	3,745	1,816
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	5,997	1,207
	<u>45,092</u>	<u>18,948</u>
26. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN		
Gaji Dan Upahan	3,134,705	2,629,102
Elaun Tetap Kakitangan	794,445	704,607
	<u>3,929,150</u>	<u>3,333,709</u>
27. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	148,800	179,850
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	9,900	10,525
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	17,925	18,300
Elaun Tetap Yang Lain (Ahli Majlis)	31,425	—
	<u>208,050</u>	<u>208,675</u>
28. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	158,136	138,707
Caruman Tabung Pencen	363,917	305,698
	<u>522,053</u>	<u>444,405</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
29. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu/Yuran Kursus	243	2,731
Gantian Cuti Sebelum Bersara	2,464	36,078
Imbuhan Tahunan Kakitangan	271,130	229,279
Pelbagai Pemberian	12,475	65,280
	<u>286,312</u>	<u>333,368</u>
30. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
Makanan Dan Minuman	73,607	59,304
Penginapan	15,398	28,247
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	150,139	108,749
Bayaran Kapal Terbang	3,012	2,880
Bayaran-Bayaran Lain	9,864	9,509
Ahli Majlis		
Makanan Dan Minuman	—	338
Penginapan	—	1,260
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	1,237	2,261
Bayaran Tol, Trip Dan Lain-Lain	2,353	—
	<u>255,610</u>	<u>212,548</u>
31. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara Dan Mel Daftar	10,499	12,205
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan	71,519	60,277
Perhubungan Walkie Talkie	1,825	2,640
Internet	12,408	—
	<u>96,251</u>	<u>75,122</u>
32. UTILITI		
Elektrik	1,764,998	906,180
Air	373,028	220,070
Utiliti Yang Lain	5,545	12,660
	<u>2,143,571</u>	<u>1,138,910</u>
33. SEWAAN		
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	194,280	58,813
Sewa Kenderaan Yang Lain	700	1,500
Sewa Peralatan Elektrik	4,509	—
	<u>199,489</u>	<u>60,313</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012	2011
	RM	RM
34. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN PENYELENGGARAAN		
Alat-Alat Ganti	5,179	4,790
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	101,911	106,142
Getah Dan Keluaran Getah	12,694	5,390
Kayu Dan Keluaran Kayu	2,000	—
Kimia Dan Bahan Kimia	7,024	7,226
Galian Mentah Bukan Logam	—	2,697
Bekalan Pertanian	24,602	27,314
	<u>153,410</u>	<u>153,559</u>
35. BEKALAN AM		
Bekalan Pejabat	161,621	147,062
Bekalan Am	79,996	110,790
Bekalan Dan Bahan Fotografi	2,385	138
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	101,489	142,107
Bekalan Dan Alat Kejuruteraan	13,615	11,968
	<u>359,106</u>	<u>412,065</u>
36. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	184,107	194,816
Kemudahan	3,773,082	2,935,102
Kenderaan	88,880	87,565
Jentera	6,000	691
Alat Kelengkapan Perabot Pejabat	21,760	16,912
Alat Kelengkapan Elektronik	61,073	54,122
Alat Kelengkapan Elektrik	29,062	10,079
	<u>4,163,964</u>	<u>3,299,287</u>
37. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	117,732	778,707
Percetakan Dan Menjilid	58,574	48,192
Bayaran Pekerja Sementara	5,925	—
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	373,632	304,293
	<u>555,863</u>	<u>1,131,192</u>
38. ALAT KELENGKAPAN YANG LAIN		
Papan Tanda Pemberitahu	49,254	58,047
Alat Kelengkapan Yang Lain	—	7,906
	<u>49,254</u>	<u>65,953</u>
39. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	107,309	103,436
Benih Pokok	49,590	18,404
	<u>156,899</u>	<u>121,840</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

	2012 RM	2011 RM
40. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Sumbangan Kabajikan	4,500	—
Kurniaan Tabung Haji	5,754	—
Pemberian Sukan/Kelab Sukan	1,000	—
Pemberian Pengurusan Jenazah	3,000	—
Pemberian Lain	5,012	—
	<u>19,266</u>	<u>—</u>
41. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	75,017	148,231
	<u>75,017</u>	<u>148,231</u>
42. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	33,042	13,421
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	800	800
Insurans	98,201	91,126
Pelbagai Bayaran	10,998	4,848
	<u>143,041</u>	<u>110,195</u>
43. SUSUTNILAI		
Tanah	835	835
Bangunan	998,304	987,303
Kenderaan	31,590	140,218
Mesin Dan Jentera	—	712
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	216,787	194,917
Peralatan Elektronik	98,530	97,849
	<u>1,346,046</u>	<u>1,421,834</u>
44. PEMBANGUNAN		
Membina Bangunan Lain	105,105	—
Membina Gerai Di Kawasan Majlis	40,466	—
Membaiki Jalan/Membina Jalan	344,355	982,676
Penyediaan Infrastruktur Tanah Industri	39,836	—
Parit Dan Pembentung	258,207	212,519
Kemudahan Taman Dan Riadah	260,195	96,192
Pengindahan Bandar	814,205	1,314,783
Membersih Dan Menambak Tanah	—	37,203
	<u>1,862,369</u>	<u>2,643,373</u>
45. PELARASAN TAHUN LEPAS		
Hasil Sewa Kompleks Perniagaan	—	185,166
	<u>—</u>	<u>185,166</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2012—(Samb.)

46. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modul kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak yang lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit disetiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraft kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut arahan dan Pekeliling Kerajaan.

(g) Liabiliti Kewangan Dan Instrumen Ekuiti

Instrumen Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran yang diterima dan terimaan terdahulu.

No. 4446.

NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Rahmat bin Othman (K.P. T711409/611106-01-5837/6413912) yang beralamat di No. 176, Jalan Gigih 10, Taman Sri Lambak, 86000 Kluang, Johor penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kamu telah tamat perkhidmatan pada 18 Disember 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran sebanyak dari 06/1996—08/2013 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah RM26,429.76. Oleh itu, kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 Mei 2013. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM26,429.76 iaitu baki hutang sehingga bulan 08/2013 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(D)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Renggam Daerah Kluang Negeri Johor	981	27859	Semua	99 Tahun - 16 Februari 2091	Perserahan No. 25878/93 Jilid 2790 Folio 13

Bertarikh 2 Ogos 2013

[A/C: 363192-04; PP: 14841/1992/03(114);

UG: (M)2000/106]

DATO' AZMAN BIN UMAR

Setiausaha Bahagian

Bahagian Pinjaman Perumahan

Perbendaharaan Malaysia

(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri)

Kewangan di bawah Seksyen 5(1)

Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957

.....
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

PEMBERITAHU LEWAT**No. 4447.**

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTY ACT 1984

(Act 313)

BAHAGIAN YANG DIKELUARKAN DARIPADA HUTAN SIMPAN TENGGAROH
DI BAWAH SUBSEKSYEN 11(1)

PARTIAL EXCISION OF TENGGAROH FOREST RESERVED UNDER SUBSECTION 11(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(1), Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri mengeluarkan kawasan yang diperihalkan dalam Jadual yang menjadi sebahagian daripada kawasan yang diisytiharkan sebagai Hutan Simpan Sungai Pulai oleh Pemberitahuan No. 612 yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Johor pada 12 Ogos 1965 hendaklah terhenti daripada menjadi Hutan Simpan Kekal mulai tarikh pemberitahuan ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Pelan Akui—P.W. 3362. No. Lot—Tiada. Luas—18.82 hektar (46.51 ekar). No. Fail—PTD(K) 0001/98.

Bertarikh 22 Oktober 2013

[PTG.PTG. 02/01/01/0201/0085/2012/0991/2012;

PTD(K) 0001/98]

SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 11(1) of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority excises the area described in the Schedule, being a part of the area declared as the Tenggaroh Forest Reserved by Notification No. 612 published in the Johore Government *Gazette* on 12 August 1965 shall cease to be a permanent forest reserved with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. Certified Plan No.—P.W. 3362. Lot No.—Nil. Area—18.82 hectares (46.51 acres). File No.—PTD(K) 0001/98.

Dated 22 October 2013

[PTG. 02/01/01/0201/0085/2012/0991/2012;

PTD(K) 0001/98]

SHUBANAH BINTI YUSUF

*Clerk of the State Executive Council
Johore*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

(Act 171)

No. 4448.

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 127, 129, 137 DAN 163

NOTICE UNDER SECTIONS 127, 129, 137 AND 163

KADAR

RATES

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129, 137 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah pun bersetuju mengenakan kadar tahunan atas kadar yang berbeza di atas 'Nilai Tambah' bagi semua pegangan bercukai dan ke atas bangunan-bangunan yang dikategorikan di bawah Seksyen 163 dipakai dalam kawasan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah mulai 1 Julai 2014.

Kadaran ini berpandukan kepada jenis kegunaan pegangan dan kawasan terpakai untuk seluruh kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan kadaran yang berlainan seperti berikut:

Pegangan	Kadar Cukai Harta
i. Perumahan Komuniti Jenis A (RM42,000)	0.17%
ii. Perumahan Komuniti Jenis B (RM80,000)	0.21%
iii. Rumah Mampu Milik (Bawah RM150,000)	0.13%
iv. Kediaman	0.13%
v. Kediaman Rizab Melayu	0.10%
vi. Perdagangan	0.20%
vii. Perusahaan	0.30%
viii. Pertanian Dan Lain-Lain	0.05%
ix. Pertanian (Jalan Sungai Tiram Sahaja)	0.02%

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129, 137 and 163 of the Local Government Act 1976, the Johore Bahru Tengah Municipal Council with the approval of the State Authority has agreed to impose an annual rate based upon differential rates on the 'Improved Value' of all rateable holdings and for all buildings categorized pursuant to section 163 applicable within Johore Bahru Tengah Municipal Council area commencing from 1 July 2014.

These rates are based on the type of usage and area of holdings within the administration of Johore Bahru Tengah Municipal Council area as differential rates below:

Holdings	Assessment Rates
i. Community Housing Type A (RM42,000)	0.17%
ii. Community Housing Type B (RM80,000)	0.21%
iii. Affordable Housing (Below RM150,000)	0.13%
iv. Residential	0.13%
v. Residential Of Malay Reservation	0.10%
vi. Commercial	0.20%

Holdings	Assessment Rates
vii. Industrial	0.30%
viii. Agriculture And Etc.	0.05%
ix. Agriculture (Jalan Sungai Tiram Only)	0.02%

Bertarikh 18 Oktober 2013

Dated 18 October 2013

[MPJBT(JPPH) 22/92 Jld. 11]

HAJI SALEHUDDIN BIN HAJI HASSAN

President

Johor Bahru Tengah Municipal Council

No. 4449.

SEKSYEN 141

SECTION 141

Menurut seksyen 141, Akta Kerajaan Tempatan 1976, maka diberitahu kerja-kerja penilaian semula atas pegangan-pegangan di dalam kawasan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan Senarai Nilai baru telah siap untuk dikuatkuasakan mulai 1 Julai 2014 dan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah akan bertindak menyemak Senarai Nilai tersebut mulai 3 Mac 2014.

Maka itu, mana-mana orang samada pemunya atau penduduk atau ejen mana-mana orang itu yang pegangannya termasuk dalam Senarai Nilai tersebut boleh memeriksa Senarai Nilai itu di Pejabat Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah pada masa hari bekerja dan membuat cabutan daripadanya.

Barangsiapa yang terkilan kepada penilaian bagi sesuatu pegangan yang dikenakan dalam Senarai Nilai itu bolehlah, mengikut Seksyen 142, Akta Kerajaan Tempatan 1976 membuat bantahan secara bertulis kepada Yang Dipertua Perbandaran Johor Bahru Tengah sebelum 17 Februari 2014.

HAJI SALEHUDDIN BIN HAJI HASSAN

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah

Pursuant to section 141 of the Local Government Act 1976 it is hereby notified that the exercise of reassessment on holdings in the area of Johor Bahru Tengah Municipal Council and a new Valuation List have been completed to be adopted commencing 1 July 2014 and Johor Bahru Tengah Municipal Council will proceed to revise the said Valuation List commencing 3 March 2014.

Hence, any person either the owner or occupier or the agent of any such person its holding is inclusive in the Valuation List, may inspect the Valuation List at the Johor Bahru Tengah Municipal Council office during office hours and make extracts therefrom.

Any person aggrieved with the assessment for any holding valued in the Valuation List may, in accordance under section 142 of the Local Government Act, make an objection in writing to the President, Johor Bahru Tengah Municipal Council, before 17 February 2014.

HAJI SALEHUDDIN BIN HAJI HASSAN

President

Johor Bahru Tengah Municipal Council

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 4450.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tomisah binti Ahmad dan Wahab bin Mohamad yang beralamat di No. 152, Jalan Kenangan, Kampung Seri Paya, 81030 Kulai, Johor dan No. 55B, Jalan Sri Kandi, Felda Bukit Besar, Gugusan Taib Andak, 81450 Kulai, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 4.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—2978. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1861 (Tapak Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4316/2010 bertarikh 2 Disember 2010.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dlm.PTDC(PJ) 66/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang***No. 4451.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Isa bin Isnen yang beralamat di No. 206, Blok 7, Felda Tenggaroh 5, Jemaluang, 86810 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot—873. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 970 (Tapak Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1877/1991, Jilid 53, Folio 24 bertarikh 15 Julai 1991.

Bertarikh 8 Oktober 2013
[Bil.(3)dml.PTDK(PJ) 69/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4452.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Affendi bin Ahmad dan Ezan binti Yusoff yang beralamat di No. 12A, Jalan Kampung Majid 7/2, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor dan No. 94, Jalan Usaha 6, Taman Sri Lambak, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—59763. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13810 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3650/2006 bertarikh 1 November 2006.

Bertarikh 8 Oktober 2013
[Bil.(3)dml.PTDK(PJ) 71/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4453.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Cheah Ann Nak yang beralamat di No. 4, Jalan Seladang 10, Taman Perling, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8459. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2825 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3803/2007 bertarikh 6 Disember 2007.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dIm.PTDK(PJ) 72/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 4454.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Norhamima binti Nghninin yang beralamat di No. 1, Rumah Mara, Kampung Pasir Putih, 81700 Pasir Gudang, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—4406. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2059 (Tapak Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2865/2010 bertarikh 21 Julai 2010.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dlm.PTDK(PJ) 73/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4455.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tang Siok Yim dan Yang Kee Chow yang beralamat di No. 18, Jalan Pelangi 8, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor, dan No. 33, Jalan Desa 9/2, Taman Desa, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 3.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—45740. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3707 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 177/2005 bertarikh 10 Januari 2005.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dlm.PTDK(PJ) 74/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4456.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada N Nirmala a/p S. Nallusamy dan Vasanthan a/l Pachyppan yang beralamat di No. 35, Jalan Kampung Majid 3, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor dan No. 48, Jalan Sekolah, 85300 Labis, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 November 2013 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—39542. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 802 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2916/2002 bertarikh 15 November 2002.

Bertarik 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dml.PTDK(PJ) 76/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang***No. 4457.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Md. Isa bin Ismail dan Rashidah binti Abdul Rashid yang beralamat di No. 15, Jalan Pelangi 5, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor, dan No. 86, Jalan Koko, Taman Lian Seng, 86000 Kluang, Johor dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 November 2013 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—45641. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3608 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 564/2004 bertarikh 17 Februari 2004.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dlm.PTDK(PJ) 78/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 4458.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Melor binti Tasrip dan Mohd. Zainuddin bin Darsan yang beralamat di No. 3, Jalan Sri Mewah 11, Taman Sri Mewah, 86200 Simpang Rengam, Johor dan Kampung Paya, Jalan Benut, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 7, Lorong Perdana, Jalan Benut, Kampung Ibrahim Majid, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 November 2013 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14429. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6465 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1432/2004 bertarikh 22 April 2004.

Bertarikh 8 Oktober 2013

[Bil.(3)dlm.PTDK(PJ) 79/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 4459.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Gee Kok Keong yang beralamat di No. 80, Jalan Kelapa Gading, Taman Soga, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 November 2013 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11097. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5242 (Tapak Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3292/1997, Jilid 92, Folio 117 bertarikh 26 Julai 1997.

Bertarikh 9 Oktober 2013

[Bil.(3)dml.PTDK(PJ) 75/2013]

SHARIL NIZAM BIN ABDUL RAHIM

*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 4460.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Tapak Sekolah Menengah Kebangsaan Agama (SMKA) Haji Mohd Yassin, Mukim Jalan Bakri Daerah Muar Untuk Kementerian Pelajaran Malaysia.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Sekolah Menengah Kebangsaan Agama (SMKA) Haji Mohd Yassin At Mukim Jalan Bakri, District Of Muar For Ministry Of Education Malaysia.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Muar. Mukim—Jalan Bakri.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	
492 (Lot 4805)	2017	A Ghani bin Haji A Razak-7/144 bhg., Abd. Jalil bin Md. Zain-119/6336 bhg., Abdul Kadir bin Ismail-7/612 bhg., Abdul Razak bin Ali-91/1728 bhg., Ahmad Fadzil bin Fadzil -7735/829440 bhg., Ahmad Fauzi bin Haji Ismail-7/612 bhg., Ahmad Hanaffiiee bin Haji Ismail -7/612 bhg., Ahmad Redzwan bin Ismail-7/612 bhg., Ali Akhbar bin Md. Salleh-7/2376 bhg., Aminah binti Ismail-7/612 bhg., Badariah binti Hasim-7/1296 bhg., Esah binti Saelah-7/612 bhg., Fakhrudin bin Abdullah-119/126720 bhg., Fariha binti Fadzail @ Fadzil -4732/829440 bhg., Fazidah binti Fadzil-4732/829440 bhg., Fadzilah binti Hashim-7/1296 bhg., Hajah Aminah binti Haji Abas-9/72 bhg., Hapizah binti Md. Salleh-7/4752 bhg., Hasbah binti Mahadi-7/612 bhg., Hasbullah bin Md. Salleh-7/2376 bhg., Injah binti Ali-119/50688 bhg., Kalthum binti Abdullah-119/126720 bhg., Kamariah binti Abdullah-119/126720 bhg., Kassim bin Haji Abdul Hadi-14/72 bhg.,	1.9653	1.9653

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	
		Mahanom binti Khamis-467/15120 bhg., Mahiran binti Ibrahim-7/288 bhg., Mahmood bin Haji Ismail-7/612 bhg., Maimunah @ Fatimah binti Ismail -7/612 bhg., Maniah binti Yunus-1/24 bhg., Maptar bin Talep-833/126720 bhg., Mariam @ Intan binti Haji Ismail -7/612 bhg., Maznah binti Yunus-1/72 bhg., Mohamed Khalid bin Mohd. Taib -833/126720 bhg., Mohd. Daud bin Salleh-7/2376 bhg., Mohd. Fadzludin bin Fadzil -8554/829440 bhg., Mohd. Noh @ Ibrahim bin Haji Ismail -7/612 bhg., Mohd. Nor bin Yunus-1/36 bhg., Muallif bin Abdullah-119/126720 bhg., Muhammad bin Abdullah-119/126720 bhg., Nadzrah binti Abdullah-119/126720 bhg., Nasaruddin bin Abdullah-119/126720 bhg., Noor Laila @ Laila binti Fadzil -4732/829440 bhg., Nor Azam bin Mohd. Salleh-7/2376 bhg., Nor Hayati binti Abd. Hamid-7644/829440 bhg., Nor Lela binti Md. Salleh-7/4752 bhg., Nordin bin Ahmad-1/240 bhg., Osman Norhakim bin Ismail-7/612 bhg., Qamaruddin Khidhir bin Abdullah -119/126720 bhg., Raafiah binti Yunus-1/72 bhg., Ramlah binti Md. Salleh-7/4752 bhg., Ramle bin Ismail-7/306 bhg., Rokiah binti Salleh-7/4752 bhg., Rukiah binti Maarof-7/1296 bhg., Ruzita binti Mohd. Taib -833/253440 bhg., Sabri bin Mohd. Zain-119/6336 bhg., Samsudin bin Abdullah-119/126720 bhg., Sara binti Ismail-7/612 bhg., Siti Hajar binti Padzir @ Fadzil -4732/829440 bhg., Zabibah binti Padzir @ Fadzil -4732/829440 bhg., Zaharah binti Abdullah-7/1584 bhg., Zainah binti Haji Mohd. Zin -119/12672 bhg., Zainon binti Ab. Majid-11/1440 bhg., Zakariah @ Abdullah bin Ismail -7/612 bhg., Abd. Razak bin Khalid sebagai Pentadbir 3-119/126720 bhg. dan Mahanom binti Khamis sebagai Pentadbir 5-11543/211680 bhg.		

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
493 (Lot 4806)	2018	Tan Boon Lian @ Tan Sew Kaw 1/1 bhg.	0.6576	0.421
494	2019	Mariam bte Mahat-12/48 bhg., Mekson @ Maharan bin Maarof -6/48 bhg., Mohayah bte Achik-12/48 bhg. dan Mohd. Yunos bin Abd. Rahman-18/48 bhg.	0.3415	0.166
495	2020	Adlan bin Mahat-16/48 bhg., Khalidi bin Mahat-10/48 bhg., Masturah binti Rahmat @ Rahaman -1/6 bhg. dan Zainon bte Md. Aros @ Zainon bte Mahat-14/48 bhg.	0.4148	0.170
9157	4062	Maxcore Enterprise Sdn. Bhd.-1/1 bhg.	1.327	0.793
9158	4061	Baharuddin bin Omar-4/7 bhg. dan Mahfooz bin Mohamed Zin-3/7 bhg.	0.5464	0.335
4807	166	Tan Kah Ann-1/1 bhg.	0.4375	0.4375
4808	71	Hamzah bin Abd. Rahim-1/2 bhg. dan Junaidah bte Abd. Rahim-1/2 bhg.	0.3794	0.3794
2900 (Lot 4810)	3186	Azman bin Zakaria-1/8 bhg., Azmi bin Zakaria-1/8 bhg., Noor Muhiyuddin bin Mahzan-1/2 bhg., Rohani bte Zakaria-1/8 bhg. dan Rosli bin Zakaria-1/8 bhg.	0.7547	0.485
P.T.D.	H.S.(M)			
11609	6052	Siti Sri Azura binti Ahmad-1/1 bhg.	0.2917	0.2917
11610	6053	Hussin @ Mohd. Hassan bin Haji Md. Zin-4/6 bhg. dan Hussin @ Mohd. Hassan bin Haji Md. Zin sebagai Pemegang Amanah bagi pihak Norainah bte Hussin @ Mohd. Hassan-2/6 bhg.	0.3925	0.3925

Bertarikh 30 September 2013

Dated 30 September 2013

[PTDM(PBT) 1/2013;

PTG 06/06/02/1300/0005/2013/0135/2013]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 4461.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Projek Landasan Berkembar Elektrik Gemas-Johor Bahru, Mukim Paloh, Niyor, Bandar Kluang, Kluang, Rengam, Bandar Rengam Dan Layang-Layang, Daerah Kluang Untuk Kementerian Pengangkutan Malaysia.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Gemas-Johor Bahru Electricity Double Track Project At Mukim Paloh, Niyor, Bandar Kluang, Kluang, Rengam, Bandar Rengam And Layang-Layang, District Of Kluang For Ministry Of Transport Malaysia.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Paloh, Niyor, Bandar Kluang, Kluang, Rengam, Bandar Rengam dan Layang-Layang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
	G.R.N.	MUKIM: PALOH	Hektar	
138	82851	Sime Darby Plantations Bhd.	121.4056	11.2250 (27.7376 ekar)
	G.M.			
48	149	Fan Chong Seak—1/1 bhg.	3.7661	0.0871 (0.2154 ekar)
675	171	Guok Chai Wan—1/2 bhg. dan Guok Tsair Twin—1/2 bhg.	2.4832	1.6128 (3.9854 ekar)
681	224	Sai Yang @ Chea Soi Yang—1/1 bhg.	2.3998	0.5703 (1.4092 ekar)

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4395

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
	G.R.N.	MUKIM: PALOH	Hektar	
129	99888	Sime Darby Plantation Bhd.	63.5103	9.4880 (23.4450 ekar)
126	325661	Sime Darby Plantation Bhd.	236.8419	0.0661 (0.1633 ekar)
11	119764	Sime Darby Plantation Bhd.	542.2788	0.1311 (0.3240 ekar)
1485	325826	Sime Darby Plantation Bhd.	40.8732	3.0260 (7.4772 ekar)
1484	325803	Sime Darby Plantation Bhd.	49.751	0.2114 (0.5223 ekar)
2815 (474)	80062	Ang Chin Huat @ Ang Chin Aik -1/20 bhg., Ang Kai Wah-1/20 bhg., Ang Poh Wee-1/20 bhg., Kuah Hock Seng-1/6 bhg., Lee Seng Huat-2/5 bhg., Ong Kim Seng-6/30 bhg., Ong Po Yen-1/20 bhg. dan Kuah Huat Cgai @ Kuah Kim Bok sebagai Penjaga Amanah-1,1/30 bhg. memegang amanah bagi pihak Kuat Chai Huat	6.7709	0.5834 (1.4418 ekar)
6	99373	Hongvee Realty Development Sdn. Bhd.	20.8792	0.4711 (1.1640 ekar)
1457	81112	Ooi Keng-1/1 bhg.	8.3846	1.1770 (2.9086 ekar)
5030	342958	Lee Kwai Choo @ Lee Ken Chu-1/2 bhg. dan Teong Ging Woon-1/2 bhg.	3.979	0.1968 (0.4862 ekar)
5031	342959	Lin Soon Teck-1/1 bhg.	3.448	0.3161 (0.7812 ekar)
5032	342960	Teong Ging Daik-1/1 bhg.	2.562	0.2294 (0.5669 ekar)
5033	342961	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	2.729	0.0819 (0.2035 ekar)
56	88384	Chow Kwee Chai-1/1 bhg.	9.434	0.0111 (0.0274 ekar)
57	88388	Ker Ah Kow @ Ker Ya How -1/2 bhg., dan Ker Ang Ee-1/2 bhg.	9.4089	0.2289 (0.5655 ekar)
4982	342933	The Kulim Group Limited	0.9627	0.3817 (0.9433 ekar)
4983	342934	The Kulim Group Limited	0.5985	0.1435 (0.3547 ekar)
4984	342935	The Kulim Group Limited	1.192	0.0356 (0.0879 ekar)
P.T.D. 5932 (Lot 4998)	H.S.(D) 47179	Tan Hock @ Tan Ban Seng -1/1 bhg.	1.7514	0.0487 (0.1203 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
P.T.D.	H.S.(D)	MUKIM: PALOH	Hektar	
5942 (Lot 5009)	47189	Fang Jee Han @ Pang Tee Han -1/1 bhg.	2.6751	0.2949 (0.7286 ekar)
5944 (Lot 5010)	47191	Soh Chin Seng-1/2 bhg. dan Soh Kong Aik-1/2 bhg.	2.6489	0.1408 (0.3479 ekar)
5951 (Lot 5018)	47198	Ong Soh Keh-1/1 bhg.	1.8492	0.0102 (0.0251 ekar)
5064	47219	The Kulim Group Limited	2.476	0.3221 (0.7959 ekar)
	G.R.N.			
5065	342843	The Kulim Group Limited	3.352	0.5472 (1.3522 ekar)
5066	342845	Goh Chee Seng-1/1 bhg.	2.618	0.5569 (1.3762 ekar)
5067	342850	Goh Chee Hoi-1/1 bhg.	2.698	0.7142 (1.7648 ekar)
5068	342851	The Kulim Group Limited	2.701	0.8930 (2.2066 ekar)
5069	342852	The Kulim Group Limited	4.643	0.9168 (2.2654 ekar)
	G.M.	MUKIM: NIYOR		
312	679	Gan Swee Lan-1/1 bhg.	1.2242	0.5752 (1.4214 ekar)
	H.S.(M)			
1425	688	Masirah bte Amat Daharo-8/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 1-7/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 2-7/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 3-7/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 4-7/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 5-7/64 bhg., Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 6-7/64 bhg. dan Masirah bte Amat Daharo sebagai Pemegang Amanah 7-14/64 bhg.	1.553	0.0065 (0.0162 ekar)
	G.M.			
2584	121	Wagimin bin Karto-1/1 bhg.	1.2629	0.7265 (1.7952 ekar)
385	640	Sainah bt. Stro-1/1 bhg.	0.9637	0.6727 (1.6622 ekar)
384	7	Wagimin bin Karto-1/1 bhg.	0.4957	0.0239 (0.0592 ekar)

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

24hb Okt. 2013]

4397

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar (0.4963 ekar)
383	G.M. 517	MUKIM: NIYOR Arimuthu s/o Ramasamy-1/4 bhg., Kaliapa s/o Kaliappan-1/4 bhg., Narayanasamy s/o Thirupathi Kounda-1/4 bhg. dan Rajoo a/l Kaliapa-1/4 bhg.	Hektar 0.6070	0.2008 (0.4963 ekar)
1418	89	Toh Ah Huey-1/1 bhg.	2.4968	0.2140 (0.5289 ekar)
72	G.R.N. 96683	CIMB Trustee Berhad	601.9689	2.2136 (5.4700 ekar)
1069	H.S.(M) 2643	Chan Ah Fook-1/1 bhg.	3.3302	0.6105 (1.5085 ekar)
1070	2644	Thong Chin Guan-1/1 bhg.	3.282	2.2928 (5.6656 ekar)
2500	G.M. 788	Hassan bin Nathirisa-1/1 bhg.	0.9597	0.9597 (2.3715 ekar)
3396	P.M. 19	Kamisah binti Sasi-1/1 bhg.	1.899	0.2694 (0.6656 ekar)
3397	20	Mahat bin Ahmad-1/1 bhg.	1.773	0.6507 (1.6079 ekar)
3398	33	Md. Aliman bin Raffie-1/1 bhg.	1.843	0.3517 (0.8690 ekar)
1745	H.S.(M) 2395	Gan Chong Leong-1/1 bhg.	3.2931	0.0800 (0.1965 ekar)
699	G.R.N. 100035	Kluang Lien Hup Plantations Sdn. Bhd.	80.2289	1.9964 (4.9392 ekar)
1910	H.S.(D) 29179	MUKIM: BANDAR KLUANG Pesuruhjaya Tanah Persekutuan	61.4363	0.2566 (0.6341 ekar)
299	G.R.N. 91994	Titular Roman Caltholic Bishop Of Malacca	0.9004	0.2524 (0.6237 ekar)
8026	G.M. 117	MUKIM: KLUANG Chieng Hea Mingc-1/2 bhg. dan Foo Siang Tong-1/2 bhg.	0.7329	0.0029 (0.0072 ekar)
5601	H.S.(M) 10379	Abdul Kareem bin Mohd. Hussein -1/3 bhg., Abdul Latiff bin Kader Shah-2/15 bhg., Jamal Mohamed bin Kader Shah-2/15 bhg., Kader Bibi binti Kader Shah-2/15 bhg., Martharsa bin Kader Shah-2/15 bhg. dan Sakina Bi binti Kader Shah-2/15 bhg.	0.4885	0.0242 (0.0597 ekar)
L.O. 852 (8027)	124	Ab. Rahim bin Abas-12/168 bhg., Abdul Rahim bin Abbas-2/12 bhg.,	4.2947	0.0466 (0.1152 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
	H.S.(M)	MUKIM: KLUANG	Hektar	
		Abu Samah bin Abbas-12/168 bhg., Azilina binti Zainal Abidin-4/168 bhg., Azlinda binti Zainal Adidin-4/168 bhg., Azman bin Zainal Abidin-4/168 bhg., Baharuddin bin Abbas-12/168 bhg., Jamaliah @ Zainon bt. Abbas-6/168 bhg., Jamaliah @ Zainon bt. Abbas-2/12 bhg., Mohd. Khalid bin Abbas-12/168 bhg., Sharifudin bin Abbas-12/168 bhg., Sharifudin bin Abbas-2/12 bhg. dan Zuriah bt. Abbas-6/168 bhg.		
2210	380	Fong Yoon Cheong-1/2 bhg. dan Fong Yoon Khiong-1/2 bhg.	3.3083	0.7943 (1.9629 ekar)
1532	G.R.N. 94497	Sime Darby Palntation Bhd.	621.1924	2.1598 (5.3370 ekar)
		MUKIM: BANDAR RENGAM		
39	—	—	0.0238	0.0077 (0.0192 ekar)
40	—	—	0.0668	0.0040 (0.0107 ekar)
138	—	—	0.5540	0.0571 (0.1410 ekar)
	G.R.N.	MUKIM: RENGAM		
1708	90182	Sime Darby Plantation Bhd.	621.4917	1.3528 (3.3429 ekar)
2306	—	—	2.0110	0.6580 (1.6529 ekar)
	G.R.N.			
2028	94229	Kian Hoe Plantations Berhad	279.6373	2.7899 (6.8940 ekar)
1712	94320	Ong Ah Gee @ Ong Yee Chok -1/1 bhg.	23.7373	0.2822 (0.6947 ekar)
Lot 2274 (13361)	30005	See Heng Enterprise Sdn. Bhd. -1/1 bhg.	98.5308	0.8211 (2.0289 ekar)
1632 (13359)	34100	See Heng Enterprise Sdn. Bhd. -1/1 bhg.	24.5073	9.4176 (23.2715 ekar)
2076	23854	Sime Darby Plantation Bhd.	278.6229	2.3290 (5.7550 ekar)
2264	22000	Mahamurni Plantations Sdn. Bhd.	28.935	2.0483 (5.0614 ekar)
1070	325977	Sime Darby Plantation Bhd.	49.2198	1.4245 (3.5200 ekar)
	G.M.			
1	1112	Anjur Mujur Sdn. Bhd.-3/19 bhg., Chan Shi Hua-3/19 bhg., Lai Chu Weng-3/19 bhg., Lau Yong-120/760 bhg.,	1.9223	0.7011 (1.7323 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
	G.M.	MUKIM: RENGAM	Hektar	
		Lim Hwee Hong-3/19 bhg. dan Yee Weng An-4/19 bhg.		
13140 (8578)	1411	Ramlah binti Alwaldeen	0.4139	0.2013 (0.4973 ekar)
P.T.D.	H.S.(M)			
6181 (8570)	3318	Adiariff bin A. Aziz @ Mohd. Bejo-1/1 bhg.	0.0522	0.0520 (0.1284 ekar)
6182 (8571)	3319	Adiariff bin A. Aziz @ Mohd. Bejo-1/1 bhg.	0.0522	0.0520 (0.1286 ekar)
6183 (8572)	3320	Adiariff bin A. Aziz @ Mohd. Bejo-1/1 bhg.	0.0522	0.0520 (0.1284 ekar)
6184 (8573)	3321	Adiariff bin A. Aziz @ Mohd. Bejo	0.0522	0.0520 (0.1284 ekar)
	G.M.			
3	1113	Syarikat Kerjasama Nesa Pelbagai Berhad	1.252	0.0520 (1.2849 ekar)
	G.N.			
1696	61422	Phang Kui Yoon-1/1 bhg.	2.7847	1.0189 (2.5176 ekar)
1697	61416	Phang Kui Yoon-1/1 bhg.	2.1854	0.6023 (1.4883 ekar)
2631	61423	Phang Kui Yoon-1/1 bhg.	1.0117	0.3234 (0.7991 ekar)
2630	83311	Sia Bun Kuang-1/1 bhg.	1.0170	0.3447 (0.8517 ekar)
1699	114999	Sia Bun Kuang-1/1 bhg.	2.0007	0.6888 (1.7020 ekar)
1700	123004	Sua Boon Meng-1/1 bhg.	1.8489	0.5393 (1.3327 ekar)
	G.M.			
39	1155	Phang Kui Yoon-1/1 bhg.	1.1890	0.2249 (0.5558 ekar)
40	1156	Chin Moy Chin-1/1 bhg.	1.1761	0.1438 (0.3553 ekar)
24	1121	Chai Mei Siang-1/1 bhg.	2.2005	0.0813 (0.2009 ekar)
		MUKIM: LAYANG-LAYANG		
271	293	Lau Yong-1/1 bhg.	2.7342	0.0098 (0.0242 ekar)
272	294	Thye Lap Choi-1/1 bhg.	2.7493	0.0539 (0.1332 ekar)
273	190	Aqualeader Aquarium Corporation Sdn. Bhd. Gadaian kepada Public Bank Berhad	2.7038	0.0892 (0.2203 ekar)
274	295	Aqualeader Aquarium Corporation Sdn. Bhd. Gadaian kepada Public Bank Berhad	3.7914	0.9389 (2.3200 ekar)
282	301	Chew Yoon Moi-1/2 bhg. dan Tay Kin Hong-1/2 bhg. Gadaian kepada Public Bank Berhad	2.7772	0.0566 (0.1399 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
	G.M.	MUKIM: RENGAM	Hektar	
283	363	Chew Yoon Moi-1/2 bhg. dan Tay Kin Hong-1/2 bhg. Gadaian kepada Public Bank Berhad	2.6153	0.0992 (0.2450 ekar)
284	364	Chew Yoon Moi-1/2 bhg. dan Tay Kin Hong-1/2 bhg. Gadaian kepada Public Bank Berhad	2.767	0.1319 (0.3259 ekar)
285	365	Chew Yoon Moi-1/2 bhg. dan Tay Kin Hong-1/2 bhg. Gadaian kepada Public Bank Berhad	3.0049	2.0567 (5.0822 ekar)
225	204	Wong Sin Fatt-1/1 bhg.	2.6684	0.6150 (1.5196 ekar)
226	388	Lai Veen Loong-1/1 bhg.	1.8693	0.3950 (0.9760 ekar)
	G.R.N.			
134	100113	Sime Darby Plantation Bhd.	43.0838	2.8132 (6.9513 ekar)
P.T.D.	H.S.(D)			
7018 (9356)	7321	Kumpulan Temiang Sendirian Berhad-1/1 bhg.	1614.6932	1.7543 (4.3379 ekar)

Bertarikh 14 Oktober 2013

Dated 14 October 2013

[PTDK 03/01/02/1300/0003/2012;

PTG 03/07/02/1300/0006/2013/0499/2013]

HAJI AZMI BIN ROHANI

*Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore*

No. 4462.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Tapak Balai Bomba Dan Penyelamat Nusajaya, Mukim Pulai, Daerah Johor Bahru Untuk Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan Dan Kerajaan Tempatan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakanya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Nusajaya Fire And Rescue Station At Mukim Pulau, District Of Johore Bahru For Ministry Of Urban Wellbeing, Housing And Local Government.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
P.T.D.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
166917	458298	Nusajaya Greens Sdn. Bhd. —1/1 bhg.	4.047 (10.000 ekar/ 40,470 meter persegi)	1.214 (3.000 ekar/ 12,140 meter persegi)

Bertarikh 14 Oktober 2013

Dated 14 October 2013

[PTDJB(PBT) 02/03/02/13/04/2013;

PTG 02/03/02/1300/0008/2013/0502/2013]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 4463.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 2597 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 6 November 2003 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 2597 published in the *Johore State Government Gazette* on 6 November 2003 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

“Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
Lot 6221	H.S.(M) 801	Caltex Oil Malaysia Limited	Meter Persegi 12,150.00	Meter Persegi 458.1”

dengan yang berikut:
with the following:

“Daerah/District—Segamat. Mukim—Gemereh.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
“Lot 6221	H.S.(M) 801	Caltex Oil Malaysia Limited -1/1 bhg.	Meter Persegi 12,150	Meter Persegi 57.475.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 6 November 2003.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 6 November 2003.

Bertarikh 7 Oktober 2013

Dated 7 October 2013

[PTDS(PBT) 8/2002: PTG XXXVIII/5/2003 Jld. 3]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2013
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my