



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

13hb Ogos 2020

No. 17

No. 2945.

MAJLIS DAERAH PONTIAN
KADAR BAYARAN BAGI TAHUN 2021

KADARAN CUKAI HARTA MAJLIS DAERAH PONTIAN MENGIKUT JENIS PEGANGAN

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129, 137 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Pontian dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri telah pun bersetuju mengenakan kadar tahunan atas kadar yang berbeza di atas 'Nilai Tambah' bagi semua pegangan bercukai dan ke atas bangunan-bangunan yang dikategorikan di bawah Seksyen 163 dipakai dalam kawasan Majlis Daerah Pontian bagi tahun 2015.

Kadaran ini berpandukan kepada jenis kegunaan pegangan dan kawasan terpakai untuk keseluruhan kawasan pentadbiran Majlis Daerah Pontian dengan kadaran yang berlainan seperti berikut:

KADAR CUKAI HARTA BAGI MAJLIS DAERAH PONTIAN

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
1. Perumahan Biasa	
(a) Bandar Pontian	0.20
(b) Pekan Nenas	0.18
(c) Cawangan	0.17
2. Perumahan Kos Rendah (Rumah Murah)	0.15
3. Perumahan Rizab Melayu	
(a) Bandar Pontian	0.10
(b) Pekan Nenas	0.09
(c) Cawangan, Kampung Tradisional	0.08

Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta (%)
4. Perdagangan	
(a) Bandar Pontian	0.34
(b) Pekan Nenas	0.30
(c) Cawangan	0.22
5. Perindustrian	0.56
(termasuk Projek Janakuasa Tanjung Bin, ATB Tanjung Bin dan Pembangunan Industri disekitarnya)	
6. Pertanian	0.10
7. Harta Khas	
(a) Kukup Golf Resort	0.38
(b) Lain-lain	0.38
8. Tanah	
(a) Kegunaan Kediaman (Pontian)	0.20
(b) Kegunaan Rumah Murah (Pontian)	0.15
(c) Kegunaan Perniagaan (Pontian)	0.34
(d) Kegunaan Perniagaan (Pekan Nenas)	0.30
(e) Kegunaan Kediaman (Cawangan)	0.17
(f) Kegunaan Industri	0.56
9. Sumbangan Membantu Kadar Kerajaan Persekutuan dan Negeri (Perumahan, Perdagangan, Perindustrian dan Lain-lain)	
(a) Bandar Pontian	0.20
(b) Pekan Nenas	0.18
(c) Cawangan	0.17

BAYARAN NOTIS TUNTUTAN DI BAWAH
AKTA 171 SEKSYEN 147, 148, 151 DAN 162

Perkara	Kadar RM
Bayaran notis supaya membayar tunggakan	3.00 satu rumah
Bayaran Waran menahan Harta	Bayaran untuk waran tahanan mengikut seksyen 148(4) ialah 10% daripada jumlah tunggakan yang masih belum dijelaskan
Proses Pulangbalik Remisi	
(i) Kediaman	30.00
(ii) Perdagangan	50.00
(iii) Perusahaan	100.00

BAYARAN NOTIS TUNTUTAN DI BAWAH
AKTA 171 SEKSYEN 147, 148, 151, DAN 162

Perkara	Kadar RM
Kos Pemindahan Dan Tahanan Barang-Barang Rampasan	
(i) Pemindahan	10.00
(ii) Tahanan dalam tempoh 7 hari	5.00
(iii) Tahanan hari ke-8 dan berikutnya	0.50 sehari

BAYARAN YANG DITETAPKAN DI DALAM PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN
STRATA 2015 DI BAWAH AKTA PENGURUSAN STRATA 2013

Hal Perkara	Borang	Jumlah Fi RM
Pemfailan jadual petak	1	100.00
Pemfailan pengubahan jadual petak	1A	500.00
Pemfailan jadual petak dipinda	2	100.00
Pemfailan pengubahan jadual petak yang dipinda	2A	100.00
Pemfailan unit syer diumpukan	3	100.00
Pemfailan perjanjian pengurusan di bawah subperaturan 22(4) atau 32(4)	-	20.00
Pemfailan bon	12 atau 24	20.00
Pemfailan permohonan bersumpah untuk waran penahanan	21	20.00
Pemfailan notis mengenai niat pemaju untuk menyerahkan milikan kosong	25	100.00
Pemfailan tuntutan terhadap Akaun Kecacatan Harta Bersama	27	50.00

FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN PERMIT DAN LAIN-LAIN
[Undang-Undang Kecil 3(1) a(a), 12(1), 19(2), 21(2), 26 dan 29]
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

Separuh fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Bangunan
baharu.

Tingkat Bawah	... ..	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	... ..	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.

Tingkat Kedua	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.
Tingkat Ketiga	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah tanah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)	RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM30.00.

Bangunan yang diluluskan atas asas sementara dan pelan-pelan lakar percubaan. 2. Berkenaan dengan pelan-pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

Bangsai dengan sisi-sisi terbuka. 3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsai yang mempunyai semua sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

Tingkat bawah tanah terbuka. 4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adalah tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

Bangunan daripada kelas gudang. 5. Bagi tiap-tiap bangunan daripada kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

Perubahan kepada bangunan yang sedia ada. 6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu, maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perubahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang sebagai tambahannya kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- (a) Perubahan kepada garisan hadapan RM18.00 bagi satu tingkat
- (b) Perubahan-perubahan kepada pelan tegak jalan ... RM18.00 bagi satu tingkat

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik menjadi bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang lebih kecil atau bilik kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan khas lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

Dermaga, Jambatan dll.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya, bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

Tembok penahan.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Rangkaian atau deretan bangunan.

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

Pelan pindaan kepada pelan yang diluluskan.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf (1) paragraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

Pemeriksaan pelan.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan bersama permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

- (i) bagi memeriksa pelan yang diluluskan ... RM50.00 bagi satu set pelan
- (ii) bagi menyalin pelan yang diluluskan ... RM100.00 bagi satu set pelan.

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

Permit bagi kerja-kerja kecil sebagai ganti pelan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut:

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2) RM50.00 bagi satu permit.

Permit sementara.

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

Permit Meletak Bahan Binaan
i) Jalan Hadapan -RM300.00
ii) Jalan Belakang -RM500.00
iii) Jalan Tepi -RM300.00
Bagi kerja-kerja tambahan/ubahan untuk tempoh 2 bulan

- (a) Bangsal untuk pertunjukan RM50.00 sehari
- (b) Tempat sembahyang RM20.00 sehari
- (c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Tempatan RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya
- (d) Bangsal kerja bagi pembina, stor atau bangsal lain berhubung dengan bangunan baharu RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya
- (e) Perancah yang didirikan atas jalan RM5.00 bagi satu tiang perancah bagi sebulan atau sebahagiannya.
- (f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung bersempadan suatu jalan RM50.00 sebulan atau sebahagiannya

- | | | |
|-----|--|--|
| (g) | Papan dendeng atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan | RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya |
| (h) | Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2) | RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minimum sebanyak RM50.00 bagi satu permit yang boleh diperbaharui pada 1hb Januari setiap tahun |

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi pendudukan sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

Permit Pendudukan Sementara. (Dimansuhkan) Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Pindaan) 2007 (UKBS 2007)

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

Bayar balik fee pelan.

- (a) sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan.

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukakan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukakan pelan-pelan lakar percubaan di bawah undang-undang kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

Salinan tambahan notis atau permit.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau suatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa tempatan jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

Kerja dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan.

FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN KERJA TANAH
[Undang-Undang Kecil 16 dan 17]
Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (MDP) 1995

J.P.U. 63

16. Fee yang kena dibayar oleh orang yang mengemukakan pelan-pelan untuk dipertimbangkan di bawah Undang-undang Kecil Kerja Tanah (MDP) 1995 adalah seperti berikut:

Jenis Kerja	Kadar
(i) Jika kerja tanah asas tidak melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah.	RM65.00
Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan yang terlibat atau sebahagian daripadanya.	RM12.00
(ii) Jika kerja tanah asas melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	1 1/2 kali fee yang ditetapkan dalam (i) di atas;
(iii) Jika kerja tanah asas melebihi 12 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	2 kali fee yang ditetapkan dalam (ii) di atas;
(iv) Kerja tanah am	RM250.00 sehektar atau sebahagiannya;
(v) Selain daripada fee yang ditetapkan di atas, wang sebanyak RM30.00 hendaklah dibayar bagi tiap-tiap satu kali jurutera Majlis atau wakilnya melawat tapak itu untuk pemeriksaan.	

17. (1) Sesuatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat Majlis dengan membayar fee sebanyak RM6.00.

(2) Dengan kelulusan orang yang mengemukakan pelan-pelan dan dengan membayar fee sebanyak RM24.00 bagi tiap-tiap satu pelan, pelan-pelan itu boleh disalin dan dengan membayar fee tambahan sebanyak RM24.00, pelan itu boleh diperakui sebagai salinan yang benar.

KADAR BAYARAN WANG AMANAH BAGI PELAN KERJA TANAH

Bil.	Jenis Bangunan	Kadar RM
1.	Kerja-kerja tanah untuk projek perumahan:	
	i. Perumahan tidak lebih 50 unit	10,000.00/permohonan
	ii. Perumahan antara 51 unit hingga 200 unit	20,000.00/permohonan
	iii. Perumahan antara 201 unit hingga 400 unit	30,000.00/permohonan
	iv. Perumahan antara 401 unit hingga 600 unit	40,000.00/permohonan
	v. Perumahan antara 601 unit hingga 1000 unit	50,000.00/permohonan
	vi. Perumahan melebihi 1000 unit	60,000.00/permohonan
2.	Kerja-kerja tanah untuk bangunan Kilang/ Industri bagi seunit	2,000.00/permohonan
3.	Kerja tanah untuk bangunan kedai/pejabat/ rumah kediaman bagi seunit	2,000.00/permohonan

KADAR BAYARAN WANG AMANAH PERMOHONAN PELAN UNTUK KELULUSAN

Bil.	Pelan	Jenis	Kadar RM
1.	Membaiki Bangunan Dan Ubahsuai Dalaman	Kerja-kerja membaiki bangunan dan ubahsuai dalaman untuk rumah kediaman	300.00/permohonan
		Kerja-kerja membaiki bangunan dan ubahsuai dalaman untuk rumah kedai, kedai, pejabat dan lain-lain	500.00/permohonan
2.	Ubahan Tambahan	Kerja-kerja membaiki bangunan dan ubahsuai dalaman untuk industri dan lain-lain	800.00/permohonan
		Kerja-kerja membina tambahan/ ubahan	
		i. Rumah Murah	300.00/permohonan
		ii. Rumah Teres	500.00/permohonan
		iii. Rumah Berkembar	500.00/permohonan
		iv. Rumah Sesebuah	500.00/permohonan
		v. Kedai Pejabat	1,000.00/permohonan
		vi. Kilang Teres/Berkembar/ Sesebuah	1,000.00/permohonan
3.	Bangunan	Pembinaan Rumah Kediaman Jenis Teres/Sesebuah Dan Berkembar	
		Bagi Permohonan Individu	500.00/permohonan
		Pembinaan Kedai Pejabat	1,000.00/permohonan
		Pembinaan Bangunan Industri	1,000.00/permohonan
		Pembinaan Pam Minyak	1,000.00/permohonan
		Pembinaan Rumah Pangsa	3,000.00/permohonan
		Pembinaan Kompleks Perniagaan/ Hotel Tidak Melebihi 4 Tingkat	3,000.00/permohonan
		Pembinaan Kompleks Perniagaan/ Hotel Melebihi 4 Tingkat	5,000.00/permohonan
		Pembinaan Kawasan Perumahan Antara 1 Unit Hingga 250 Unit	5,000.00/permohonan
		Pembinaan Kawasan Perumahan Antara 251 Hingga 500 Unit	10,000.00/permohonan
		Pembinaan Kawasan Perumahan Melebihi 501 Unit & Ke Atas	15,000.00/permohonan
4.	Permit Bangunan Sementara	Bangunan Mudah Alih Dan Bangunan Tidak Mudah Alih	100.00/meter persegi
		Menara Pemancar	1,000.00/unit
		Struktur Pemancar	500.00/unit

BAYARAN WANG AMANAH APABILA KELULUSAN KEBENARAN KHAS MEMULAKAN PEMBINAAN BANGUNAN DIBERIKAN

Bil.	Jenis Pembangunan	Bayaran Seunit (RM)
1.	Bangunan Kilang/Industri bagi seunit	10,000.00
2.	Bangunan selain daripada kilang/industri	2,000.00

KADAR BAYARAN WANG AMANAH MENGGUNAKAN JALAN DI DALAM
KAWASAN MAJLIS DAERAH PONTIAN BAGI TUJUAN PEMBANGUNAN

Bil.	Jenis	Bayaran Seunit (RM)
1.	Bagi Kerja-Kerja Menurap Semula	35.00 meter persegi
2.	Bagi Kerja-kerja Bina Baru	55.00 meter persegi

KADAR BAYARAN KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF)
[Undang-Undang Kecil 4]

J.P.U. 16

Bil.	Jenis Bangunan	Kadar RM
1.	Perumahan Rakyat Johor/Rumah Murah	
	i. Perumahan Komuniti Johor (PKJA)	Dikecualikan
	ii. Perumahan Komuniti Johor (PKJB)	Dikecualikan
	iii. Rumah Mampu Milik Johor	Dikecualikan
2.	Rumah Teres	
	i. Town House	1,000.00/unit
	ii. 1 tingkat	1,000.00/unit
	iii. 2 tingkat	1,000.00/unit
3.	Rumah Berbandung	
	i. 1 tingkat	1,500.00/unit
	ii. 2 tingkat	2,000.00/unit
	*Bagi permohonan rumah individu	1,000.00/unit
4.	Rumah Sesebuah	
	i. 1 tingkat	2,000.00/unit
	ii. 2 tingkat	2,500.00/unit
	iii. 3 tingkat	3,000.00/unit
	*Bagi permohonan rumah individu	1,000.00/unit
5.	Rumah Kota Pelabur Asing	20,000.00/unit
6.	Rumah Bertingkat	
	i. Rumah Pangsa	50.00/unit
	ii. Apartment	0.50/kaki persegi
	iii. Kondominium	0.50/kaki persegi
7.	Kedai Pejabat	
	i. Kedai Dasar Perumahan Rakyat Johor (1,200 kaki persegi)	1,800.00/unit
	ii. Tingkat Bawah	2,000.00/unit
	iii. Tingkat Pertama	1,500.00/unit
	iv. Tingkat Kedua dan seterusnya	1,000.00/unit
8.	Bangunan Perindustrian, Perdagangan, Perhotelan dan Bangunan Lain-Lain	2.50/kaki persegi
9.	Pembangunan Padang Golf dan Taman Rekreasi (tidak termasuk bangunan)	6,000.00/ekar

Bil.	Jenis Bangunan	Kadar RM
10.	Bangunan Berunsurkan Perkhidmatan dan Perniagaan	
	i. Pencawang Elektrik	1.50/kaki persegi
	ii. Pam Minyak	1.50/kaki persegi
	iii. Stor	1.50/kaki persegi
	iv. Gerai	1.50/kaki persegi
	v. Pusat Rawatan Kumbahan Bersepadu	1.50/kaki persegi

Nota:-

- i. Bangunan untuk pendidikan awam, keagamaan dan sosial adalah dikecualikan bayaran Kumpulan Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
- ii. Bangunan selain daripada bangunan-bangunan yang disebutkan di atas, kadar bayaran akan ditentukan mengikut mana-mana yang sesuai pada jadual di atas.
- iii. Bayaran perlu dibuat sebelum pelan bangunan yang lulus diserahkan.
- iv. Bayaran ansuran (sekiranya ada permohonan dibuat) boleh dipertimbangkan tetapi mesti dibayar sepenuhnya sebelum CCC dikeluarkan.

BAYARAN MENGELUARKAN SIJIL KELAYAKAN MENDUDUKI BAGI
BANGUNAN BARU

	Bayaran Seunit RM
1. Bangunan rumah kediaman yang dibina keseluruhannya daripada bahan-bahan yang mudah rosak (Jenis sementara)	10.00
2. Bangunan rumah kediaman yang dibina sebahagiannya daripada bahan-bahan yang tidak mudah rosak (separuh kekal)	30.00
3. Bangunan rumah kediaman yang dibina keseluruhannya daripada bahan-bahan yang tidak mudah rosak (kekal)	50.00
4. Bangunan Kedai	75.00
5. Bangunan Industri	100.00

BAYARAN-BAYARAN LAIN

Bil.	Jenis Bayaran	Kadar RM
1.	Kadar bayaran Pendaftaran Pemborong/Pembekal	
	1.1. Bayaran Pendaftaran	100.00
2.	Kadar bayaran Proses bagi satu permohonan Pelan Leaut (Bagi SBKS)	
	2.1. Setiap 1 ekar atau sebahagian daripadanya	100.00

KADAR BAYARAN WANG AMANAH INFRASTRUKTUR

Bil.	Jenis Pembangunan	Kadar Seunit RM
1.	Kerja-kerja membina bangunan kedai/Pejabat bagi seunit	2,500.00
2.	Kerja-kerja membina bangunan Kilang/Industri bagi seunit	2,500.00
3.	Kerja-kerja bagi Kerja Tanah, Jalan dan Perparitan Kilang/Industri bagi seunit	1,000.00

KADAR BAYARAN SUMBANGAN TEMPAT LETAK KERETA BAGI MENGGANTIKAN KEKURANGAN RUANG/PETAK LETAK KERETA

Bil.	Kawasan	Kadar Sepetak RM
1.	Pontian	3,500.00
2.	Pekan Nenas	3,500.00
3.	Kukup	3,500.00
4.	Benut	3,500.00

KADAR BAYARAN BALIK BAGI 1 METER PADU PENGGUNAAN AIR

Bil.	Kadar	Harga Bagi Satu Bulan RM	Bayaran Minima Satu Bulan atau sebahagian RM
1.	0.20 meter padu	2.60	25.00
2.	Lebih 20 meter padu	2.96	25.00

KADAR BAYARAN PERMIT BANGUNAN SEMENTARA BAGI MENARA/STRUKTUR PEMANCAR

Bil.	Jenis	Kadar Seunit RM
1.	Struktur Pemancar	1,000.00
2.	Menara Pemancar	2,000.00

KADAR BAYARAN WANG AMANAH BAGI KERJA-KERJA PENANAMAN UTILITI AWAM OLEH AGENSI-AGENSI BERKAITAN

Bil.	Jabatan	Kadar Setahun RM
1.	Tenaga Nasional Berhad	200,000.00
2.	Syarikat Air Johor	200,000.00
3.	Telekom Malaysia Berhad	100,000.00
4.	Lain-lain Agensi	46.00/meter persegi

JADUAL KETUJUH

KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 2008
DAN PINDAAN 2014 NEGERI JOHOR

BORANG A

KADAR SUMBANGAN TEMPAT LETAK KERETA

[Kaedah 21]

Mengikut Perenggan 58(2)(j) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

A. Kadar Sumbangan = Nilai asas + kos binaan x jumlah petak yang diperlukan +% kos risiko dan *entrepreneurship*

B. Kadar sumbangan tempat letak kereta dikira berdasarkan:

(a) Nilai kos asas : iaitu nilai pasaran tanah siap ditambun

(b) Kos binaan : Pada kiraan RM.....
(mengikut budibicara PBPT berkenaan)

(c) Keuntungan, risiko dan *entrepreneurship* pada kadar.....%
(mengikut budibicara PBPT berkenaan)

(d) Petak kenderaan kereta dikira pada keluasan 208 k.p.s (meliputi ruang petak 16' x 8' dan sebahagian ruang *driveway* 10' x 8')

C. Syarat Tambahan:

Bayaran sumbangan tempat letak kereta hanya dibenarkan bagi pemajuan yang terletak di dalam kawasan pusat Bandar yang perlu disediakan pada kadar mengikut budibicara pihak berkuasa perancang tempatan.

Pihak berkuasa perancang tempatan hendaklah memastikan segala wang sumbangan tempat letak kereta yang terkumpul ditabungkan khas untuk tujuan membina atau menyediakan tempat letak kereta dalam kawasan bandar.

JADUAL KETIGA
KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM)
(NEGERI JOHOR) (PINDAAN) 2014

BAHAGIAN SATU

FI PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

[Subkaedah 4(1)]

Mengikut Perenggan 58 (2)(j) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemasukan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah RM
1.	KEBENARAN MERANCANG SUSUNAN PENGGUNAAN TANAH UNTUK PEMAJUAN	
A.	KEDIAMAN	
	(i) Rumah sesebuah berkembar, teres, kluster, pangsapuri/rumah pangsakondominium, townhouse	30.00/unit
	(ii) Rumah Kos Rendah, Mampu Milik, Rumah Rakyat Johor atau Susunatur Kediaman dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	20.00/unit 200.00 per ekar
B.	PERINDUSTRIAN	
	(i) Keluasan lantai atau Susunatur Kediaman dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	1.00 per meter persegi 200.00 per ekar
C.	PERDAGANGAN DAN INSTITUSI PENDIDIKAN SWASTA DAN PUSAT KONVENSYEN SWASTA	
	(i) Keluasan lantai persegi atau Susunatur Kediaman dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	2.00 per meter persegi 200.00 per ekar
D.	HOTEL/RUMAH PENGINAPAN/PELANCONGAN	
	(i) Bilangan Bilik Penginapan atau Susunatur Hotel/Rumah Penginapan/ Pelancongan dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	10.00/bilik 200.00 per ekar
E.	REKREASI SWASTA, TAMAN TEMA BERKAITAN	
	(i) Keluasan lantai persegi atau Susunatur Rekreasi Swasta, Taman Tema dan berkaitannya dalam bentuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya	2.00 per meter persegi 200.00 per ekar
F.	STESEN MINYAK	1,000.00/permohonan
G.	PADANG GOLF	1,000.00/permohonan

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah RM
H. INFRASTRUKTUR DAN UTILITI		
	(i) Menara Telekomunikasi Swasta	500.00/permohonan
	(ii) Paip Minyak/Gas	500.00/permohonan
	(iii) Ibusawat/Bekalan Elektrik	500.00/permohonan
	(iv) Sistem Pembentungan	500.00/permohonan
	(v) Tapak/Stesen Transit Sisa Pepejal	500.00/permohonan
I. LAIN-LAIN (SWASTA)		
	(i) Marina	1,000.00/permohonan
	(ii) Kubur/Krematorium/Palor Swasta (min)	200.00/ekar
	(iii) Tempat Letak Kereta	2.00/bay
	(iv) Tempat Letak Kereta Berat	5.00/bay
J. AKTIVITI PENTERNAKAN DAN BERKAITAN DI DALAM KAWASAN PERTANIAN (TIDAK TERMASUK PENDIRIAN BANGUNAN)		
		1,000.00/permohonan
2. KEBENARAN MERANCANG KERJA BANGUNAN		
	(a) Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan	Seperti fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga J (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
	(b) Kebenaran Merancang Perobohan	60% dari fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga J (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
	(c) Kebenaran Merancang Perubahan Bangunan	
	(i) Untuk tambahan/perubahan yang melibatkan tambahan bilangan unit/ruang lantai	Fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga J bagi setiap tambahan unit/ruang lantai (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
	(ii) Untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan yang tidak melibatkan tambahan unit/ruang lantai	30.00/permohonan
	(d) Kebenaran Merancang Pemajuan Melibatkan Ruang Udara (Komersil)	Fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga J bagi setiap tambahan unit/ruang lantai (tidak termasuk Pelan Induk, Pelan Konsep dan berkaitannya)
3. KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN		
	(i) Membentuk dan meratakan tanah	500.00/permohonan
	(ii) Membentuk atau menyediakan jalan masuk, memasang kabel, sesalur	500.00/permohonan
	(iii) Menyediakan bekalan air atau saliran atau lain-lain untuk tujuan pertanian	500.00/permohonan

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah RM
4.	KEBENARAN MERANCANG KERJA PERLOMBONGAN	2,000.00/permohonan
5.	KEBENARAN MERANCANG KERJA PERINDUSTRIAN	2,000.00/permohonan
6.	KEBENARAN MERANCANG PERUBAHAN MATERIAL PENGUNAAN TANAH (TERMASUK PENGUNAAN PAPAN IKLAN)	200.00/permohonan
7.	KEBENARAN MERANCANG PERUBAHAN MATERIAL PENGUNAAN BANGUNAN	200.00/permohonan

BAHAGIAN DUA

FI BAGI PERMOHONAN UNTUK MELANJUTKAN ATAU MELANJUTKAN
LAGI KEBENARAN MERANCANG

[Kaedah 4(2)]

Mengikut Perenggan 24(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah RM
1.	UNTUK SEMUA JENIS DAN KOMPONEN PEMAJUAN	50% daripada fi yang dikenakan dalam ruangan 2 BAHAGIAN SATU

Nota:

*Tertakluk kepada pihak berkuasa perancang tempatan berkenaan.

BAHAGIAN TIGA

FI TAMBAHAN UNTUK PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

[Kaedah 4(3)]

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya/ Majlis Perbandaran/ Majlis Daerah RM
1.	UNTUK KEMAJUAN TANPA KEBENARAN MERANCANG ATAU KELULUSAN PELAN BANGUNAN	Sepuluh kali ganda fi yang dikenakan BAHAGIAN SATU

Nota:

*Tertakluk kepada pihak berkuasa perancang tempatan berkenaan.

KAEDAH-KAEDAH CAJ PEMAJUAN NEGERI JOHOR 2018

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

JADUAL PERTAMA

[Subkaedah 4(1)]

KADAR CAJ PEMAJUAN

1. Perubahan Penggunaan Tanah

(a) Kadarnya adalah seperti berikut:

Zon Antarabangsa	Majlis Bandaraya	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
30% x kenaikan nilai tanah	25% x kenaikan nilai tanah	15% x kenaikan nilai tanah	10% x kenaikan nilai tanah

(b) Contoh Pengiraan:

Perubahan penggunaan tanah dengan adanya rancangan tempatan

Perkara	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
a. Nilai tanah berdasarkan penggunaan dalam bentuk hakmilik pada masa RT diwartakan		RM _w
b. Nilai tanah semasa berdasarkan cadangan pemajuan di dalam rancangan tempatan		RM _x
c. Kenaikan nilai tanah	RM _x - RM _w = RM _y	
d. Amaun caj pemajuan yang perlu dibayar:	15% x RM _y =	10% x RM _y =
i. Sekali gus	RM =	RM =
ii. Ansuran	RM = RM _z	RM = RM _z
	RM = RM _z + bunga	RM = RM _z + bunga

Nota:

Mengikut kadar seperti yang diperuntukan di bawah subseksyen 34(1) Akta 172.

2. Perubahan Ketumpatan

(a) Kadarnya adalah seperti berikut:

Zon Antarabangsa	Majlis Bandaraya	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
30% x kenaikan nilai tanah	25% x kenaikan nilai tanah	15% x kenaikan nilai tanah	10% x kenaikan nilai tanah

(b) Contoh Pengiraan:

Perubahan ketumpatan dengan adanya perubahan rancangan tempatan

Perkara	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
a. Nilai tanah berdasarkan ketumpatan cadangan pemajuan yang dibenarkan dalam rancangan tempatan terdahulu		RM _w
b. Nilai tanah semasa berdasarkan ketumpatan cadangan pemajuan yang dibenarkan dalam rancangan tempatan baru		RM _x
c. Kenaikan nilai tanah	$RM_x - RM_w = RM_y$	
d. Amaun caj pemajuan yang perlu dibayar:	$15\% \times RM_y =$	$10\% \times RM_y =$
	RM =	RM =
i. Sekali gus	RM = RM _z	RM = RM _z
ii. Ansuran	$RM = RM_z + \text{bunga}^*$	$RM = RM_z + \text{bunga}^*$

Nota:

Mengikut kadar seperti yang diperuntukan di bawah subseksyen 34(1) Akta 172.

3. Perubahan Luas Lantai

(a) Kadarnya adalah seperti berikut:

Zon Antarabangsa 30% x kenaikan nilai tanah	Majlis Bandaraya 25% x kenaikan nilai tanah	Majlis Perbandaran 15% x kenaikan nilai tanah	Majlis Daerah 10% x kenaikan nilai tanah
---	---	---	--

(b) Contoh Pengiraan:

Perubahan luas lantai dengan adanya perubahan rancangan tempatan

Perkara	Majlis Perbandaran	Majlis Daerah
a. Nilai tanah berdasarkan luas lantai cadangan pemajuan yang dibenarkan dalam rancangan tempatan terdahulu		RM _w
b. Nilai tanah semasa berdasarkan luas lantai cadangan pemajuan yang dibenarkan dalam rancangan tempatan baru		RM _x
c. Kenaikan nilai tanah	$RM_x - RM_w = RM_y$	
d. Amaun caj pemajuan yang perlu dibayar:	$15\% \times RM_y =$	$10\% \times RM_y =$
	RM =	RM =
i. Sekali gus	RM = RM _z	RM = RM _z
ii. Ansuran	$RM = RM_z + \text{bunga}^*$	$RM = RM_z + \text{bunga}^*$

Nota:

Mengikut kadar seperti yang diperuntukan di bawah subseksyen 34(1) Akta 172.

JADUAL KEDUA
 BORANG A
 [Subkaedah 4(2)]
 NOTIS CAJ PEMAJUAN

No. Rujukan

Kepada

(pemohon kebenaran merancang)

AMBIL PERHATIAN bahawa telah
Pihak berkuasa perancang tempatan
 menimbangkan permohonan kebenaran merancang tuan, bernombor rujukan

 bagi pemajuan atas tanah Lot No.....
 Mukim/Bandar Daerah, hendaklah dibayar
 caj pemajuan selaras dengan peruntukan seksyen 32 Akta 172.

Caj pemajuan dilevi atas kenaikan nilai tanah disebabkan perubahan
 *penggunaan tanah/ketumpatan/luas lantai dalam Rancangan Tempatan
 pihak berkuasa perancang tempatan dengan ini,
 menetapkan amaun caj pemajuan yang hendaklah dibayar berkenaan pemajuan
 ini adalah RM.....

Tuan dengan ini dikehendaki membayar caj pemajuan yang telah ditetapkan
 kepada
 dalam tempoh bulan dari
Pihak berkuasa perancang tempatan
 tarikh notis ini disampaikan.

AMBIL PERHATIAN, jika caj pemajuan gagal dibayar dalam tempoh
 yang ditetapkan, pihak berkuasa Perancang tempatan tidak boleh memberi
 kebenaran merancang mengikut perenggan 22(4)(b) Akta 172.

Tarikh: METERAI
*Nama dan Tandatangan Pengesahan
 Pegawai Berkuasa*

*Potong mana yang tidak berkenaan

Nota:

1. Di bawah subseksyen 34(1) Akta 172, tuan boleh mengemukakan permohonan pembayaran secara ansuran kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan;
2. Permohonan pembayaran secara ansuran hanya dibenarkan bagi caj pemajuan melebihi tiga puluh ribu ringgit (RM30,000.00) dan permohonan ini boleh dibuat melalui Borang B Jadual Kedua; dan
3. Permohonan pembayaran secara ansuran hendaklah dibuat sebelum tempoh pembayaran yang ditetapkan luput.

BORANG B
[Subkaedah 7(2)]
PERMOHONAN CAJ PEMAJUAN SECARA ANSURAN

No.

Kepada *Majlis Bandaraya/*Majlis
Perbandaran/*Majlis Daerah

.....
.....

*Saya/Kami.....
pemohon kebenaran merancang

beralamat

No. K.P./No. Pendaftaran Syarikat dengan ini memohon
untuk membayar caj pemaajuan secara ansuran bagi permohonan kebenaran
merancang Rujukan No. yang berkenaan dengan pemaajuan yang
dicadangkan di atas Lot No. dalam Mukim/
Bandar/Daerah

Saya/Kami* mengemukakan permohonan ini atas sebab-sebab

.....
.....
.....

Tarikh:
Tandatangan Pemohon

*Potong mana yang tidak berkenaan

Nota:

1. Permohonan pembayaran ansuran hanya dibenarkan bagi caj pemaajuan melebihi tiga puluh ribu ringgit (RM30,000.00); dan
2. Permohonan pembayaran secara ansuran hendaklah dibuat sebelum tempoh pembayaran yang ditetapkan luput seperti yang dinyatakan Borang A, Jadual Kedua.

BORANG C

[Subkaedah 7(3)]

KEBENARAN MEMBAYAR SECARA ANSURAN

No. Rujukan

Kepada

.....

.....

(*pemohon kebenaran merancang*)

....., setelah menimbangkan permohonan tuan,
pihak berkuasa perancang tempatan

dengan ini memberi kebenaran untuk pembayaran caj pemajuan secara ansuran
berserta faedah 8.0% setahun kepada, bagi

pemohon

maksud pemajuan

Pembayaran secara ansuran berjumlah RM..... hendaklah dibuat seperti
berikut:

Ansuran	Caj Pemajuan ≤ RM60,000.00	Caj Pemajuan ≥ RM60,000.00	Tarikh/Tempoh Bayaran
Ansuran Pertama (sebelum borang kebenaran merancang dikeluarkan)	RM30,000.00	50% daripada amaun caj pemajuan = RM	
Ansuran Kedua (selepas tiga (3) bulan daripada ansuran Pertama)	50% daripada baki amaun caj pemajuan = RM	25% daripada amaun caj pemajuan = RM	
Ansuran Ketiga (selepas tiga (3) bulan daripada ansuran Pertama)	50% daripada baki amaun caj pemajuan = RM	25% daripada amaun caj pemajuan = RM	

Bayaran caj pemajuan secara ansuran hendaklah dibayar kepada
..... dalam tempoh yang ditetapkan.

pihak berkuasa perancang tempatan

Tarikh:

.....

(Nama dan Tandatangan
Pegawai Berkuasa)

BORANG D

[Subkaedah 7(3)]

PENOLAKAN MEMBAYAR SECARA ANSURAN

No. Rujukan

Kepada

.....

.....

(pemohon kebenaran merancang)

....., setelah menimbangkan Permohonan tuan
 pihak berkuasa perancang tempatan
 dan mengambilkira perkara-perkara yang dikehendaki oleh undang-undang,
 dengan ini membuat keputusan MENOLAK permohonan membayar caj
 pemajuan secara ansuran maksud pemajuan
 dialamat bagi tujuan
 atas Lot No. dalam Mukim
 Daerah

Pihak berkuasa perancang tempatan telah menolak permohonan membayar secara ansuran di atas sebab-sebab berikut:

.....

.....

Dengan ini, tuan dikehendaki membayar secara sekali gus caj pemajuan
 berjumlah RM..... kepada
 dalam tempoh bulan dari tarikh borang ini disampaikan.

AMBIL PERHATIAN, jika caj pemajuan tersebut gagal dibayar dalam
 tempoh ditetapkan, pihak berkuasa perancang tempatan tidak akan memberi
 kebenaran merancang mengikut peruntukan perenggan 22(4)(b), Akta 172.

Tarikh:

.....

(Nama dan Tandatangan
Pegawai Berkuasa)

BORANG E
[Subkaedah 7(4)]

NOTIS KEINGKARAN MEMBAYAR ANSURAN CAJ PEMAJUAN

No. Rujukan

Kepada

.....
.....
(*pemohon kebenaran merancang*)

BAHAWASANYA melalui suatu Notis bernombor rujukan
pihak berkuasa perancang tempatan
mengkehendaki tuan membayar ansuran caj pemajuan *pertama/kedua/.....
mengikut tempoh yang ditetapkan, namun tuan dibenarkan menjelaskan ansuran
caj pemajuan tersebut seperti berikut:

Ansuran	Jumlah Bayaran (RM)	Tarikh/Tempoh/ Bayaran
Ansuran		
Ansuran		

Dengan ini, tempoh bayaran ansuran yang ditetapkan dalam notis bernombor rujukan adalah terbatal.

AMBIL PERHATIAN, menurut subseksyen 34(3) Akta 172, kegagalan tuan menjelaskan bayaran ansuran tersebut mengikut tempoh yang ditetapkan dalam notis ini akan menyebabkan kesemua baki caj pemajuan menjadi genap masa dan kena dibayar sebelum tarikh dan boleh dituntut dengan cara seperti mana kadar yang dituntut di bawah mana-mana undang-undang bertulis berhubung dengan kerajaan tempatan.

Tarikh: METERAI
(Nama dan Tandatangan Pengesahan Pegawai Berkuasa)

*Potong mana yang tidak berkenaan

BUTIR-BUTIR PEMAJUAN

No. Rujukan kebenaran merancang:
Lot:
Mukim:
Daerah:
Negeri:
Jenis Pemajuan:

FI BAGI PEMBEKALAN MAKLUMAT PERANCANGAN DAN LAPORAN
PERANCANGAN (DIGITAL DAN BUKAN DIGITAL)
KAEDAH-KAEDAH BAYARAN PEMBEKALAN MAKLUMAT PERANCANGAN
BANDAR DAN DESA

Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)

JADUAL PERTAMA

Bil.	Perkhidmatan	Kadar Fi
		(Hitam Putih)
1.	Pembekalan salinan pelan susun atur, salinan pita ukur, pembangunan sekitar, guna tanah semasa, pembangunan yang telah ditetapkan (komited), perumahan, kemudahan awam, perindustrian, zon guna tanah dan pelan-pelan lain yang berkaitan.	(a) RM10.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A4 atau kurang. (b) RM15.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A3 atau kurang. (c) RM30.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A2 atau kurang. (d) RM60.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A1 atau kurang. (e) RM120.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A0 atau kurang. (Berwarna)
2.	Pembekalan salinan pelan susun atur, salinan pita ukur, pembangunan sekitar, guna tanah semasa, pembangunan yang telah ditetapkan (komited), perumahan, kemudahan awam, perindustrian, zon guna tanah dan pelan-pelan lain yang berkaitan.	(a) RM20.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A4 atau kurang. (b) RM40.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A3 atau kurang. (c) RM80.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A2 atau kurang. (d) RM160.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A1 atau kurang. (e) RM320.00 satu salinan bagi pelan yang mempunyai saiz bersamaan dengan saiz A0 atau kurang.
3.	Semakan Fail dan Maklumat Perancangan	RM5.00 bagi setiap Fail/Maklumat Perancangan

Bil.	Perkhidmatan	Kadar Fi
4.	Pembekalan Salinan:-	
	(a) Garis panduan, piawaian perancangan dan Akta Perancangan Bandar dan Desa, 1976 (Akta 172) serta lain-lain maklumat yang berkaitan	(i) RM1.00 bagi setiap satu salinan muka surat (ii) Satu salinan dalam bentuk buku atau laporan yang mana tertakluk kepada harga semasa yang ditetapkan
	(b) Laporan Rancangan Struktur, Laporan Rancangan Tempatan dan Lain-lain maklumat yang berkaitan	(i) Satu salinan dalam bentuk buku atau laporan yang mana tertakluk kepada harga semasa yang ditetapkan
5.	Penyediaan draf pelan susun atur bagi sesuatu tapak/kawasan pembangunan termasuklah draf pelan pindaan serta memproses permohonan ulangan (rayuan) untuk meminda pelan susun atur bagi pelan-pelan susun atur yang telah diperakui oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa.	Pindaan Kecil ke atas pelan susun atur atau permohonan perancangan (hanya melibatkan pindaan kecil ke atas tata atur atau sebarang pindaan pelan bangunan). (a) RM20.00 bagi pelan A4 (b) RM40.00 bagi pelan A3 (c) RM60.00 bagi pelan melebihi saiz A3 Pindaan Besar ke atas pelan susun atur atau permohonan perancangan (hanya melibatkan perubahan secara keseluruhan teratur atau sesuatu permohonan perancangan) (a) RM40.00 bagi pelan saiz A4 (b) RM80.00 bagi pelan saiz A3 (c) RM120.00 bagi pelan melebihi saiz A3
6.	Pembekalan Maklumat Geospasial (pelan dan atribut—dalam bentuk data spatial digital ‘Point’ atau ‘Polygon’) bagi Maklumat Rancangan Fizikal Negara (RFN), Rancangan Struktur Negara (RSN) dan Rancangan Tempatan Daerah (RTD)	
	(i) Rancangan Fizikal Negara	(i) RM95.95/MB @ RM0.096/KB
	(ii) Rancangan Struktur Negara	(ii) RM65.69/MB @ RM0.067/KB
	(iii) Rancangan Tempatan Daerah	(iii) RM57.33/MB @ RM0.057/KB
7.	Lain-lain maklumat yang harganya akan ditetapkan kemudian.	Kadar akan ditentukan kemudian

Nota—

Justifikasi kadar bayaran—

Perkara Bil. 1 : Kadar bayaran mengambilkira kos bahan seperti kertas dan Bil. 2 : dakwat peralatan mesin pencetak dan perbandingan Fi dengan negeri-negeri yang telah melaksanakan kadar Fi.

- Perkara Bil. 3 : Bayaran Fi berdasarkan kepada kos dalam penyelenggaraan maklumat dan serta perbandingan Fi dengan negeri-negeri yang telah melaksanakan kadar Fi.
- Perkara Bil. 4 : Kadar Fi berdasarkan kepada harga semasa yang telah ditetapkan.
- Perkara Bil. 5 : Kadar Fi mengambil kira kos bahan seperti kertas, dakwat, peralatan dan perbandingan Fi dengan negeri-negeri yang telah melaksanakan kadar Fi.
- Perkara Bil. 6 : Bayaran Fi berdasarkan kepada kos bagi membangunkan Sistem Maklumat Geospatial, Lapisan Data, Penyelenggaraan Maklumat dan perbandingan Fi dengan negeri-negeri yang telah melaksanakan kadar Fi dan kadar yang telah digunakan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia.

KADAR BAYARAN PENGGUNAAN RIZAB DAN TANAH LAPANG

- i. $\frac{\text{RM}10.00 \times \text{Luas tanah lapang (m}^2\text{)}}{9}$ sebulan untuk kawasan lapang perindustrian.
- ii. $\frac{\text{RM}15.00 \times \text{Luas tanah lapang (m}^2\text{)}}{9}$ sebulan untuk kawasan lapang tidak berstruktur.
- iii. $\frac{\text{RM}30.00 \times \text{Luas tanah lapang (m}^2\text{)}}{9}$ sebulan untuk kawasan lapang berstruktur.

JADUAL KETUJUH A

KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM)
(NEGERI JOHOR) (PINDAAN) 2014

BORANG A

KADAR SUMBANGAN KAWASAN LAPANG

[Subkaedah 21A(1)]

Mengikut Perenggan 58(2)(j) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

- (a) Kadar Sumbangan = nilai semasa tanah/k.p.x10% keluasan kawasan lapang yang perlu disediakan (k.p.) dari kelulusan pemajuan
- (b) Kadar Sumbangan Kawasan Lapang dibina berdasarkan
 - i. Nilai asas : iaitu nilai tanah siap ditambah
 - ii. Keluasan kawasan lapang perlu disediakan : iaitu keluasan kawasan lapang secara sukarela dibayar bagi menggantikan keluasan tapak secara fizikal
 - iii. 10% keluasan kawasan lapang yang perlu disediakan.
- (c) Syarat Tambahan
Sumbangan Caruman Kawasan Lapang (secara kewangan) hanya dibenarkan dipertimbangkan oleh PBPT bagi pembangunan kurang dari 2 ekar dimana pemohon menawarkan memberi sumbangan bagi menggantikan penyediaan secara fizikal dan dipersetujui oleh PBPT.
- (d) Pengecualian
Pengecualian Kawasan Lapang hanya dipertimbangkan bagi tujuan pecahbahagi untuk keluarga.

BAYARAN LETAK KERETA
 PERINTAH LALULINTAS JALAN (PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KERETA)
 MAJLIS DAERAH PONTIAN (PINDAAN) 2014

JADUAL PERTAMA

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Kereta yang ditetapkan	Jenis Tempat Letak Kereta	Masa-masa Dikawal
1.	Taman Jaya	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
2.	Taman Sri Aman	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
3.	Jalan Alsagoff	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
4.	Jalan Taib	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
5.	Jalan Ismail	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
6.	Jalan Othman	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
7.	Medan Selera Tepi Laut	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
8.	Jalan Pejabat	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
9.	Jalan Dewan	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
10.	Dataran Niaga MARA	Dimansuhkan pada 19 Ogos 2010, J.P.U. 42		
11.	Arked Mara	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
12.	Perhentian Bas/ Teksi Jalan Pantai	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
13.	Taman Juta	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
14.	Jalan Teo Kang Sui	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Kereta yang ditetapkan	Jenis Tempat Letak Kereta	Masa-masa Dikawal
15.	Taman Anggerik	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
16.	Jalan Bakek	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
17.	Tapak Pasar Awam Lama	Dimansuhkan pada 19 Ogos 2010, J.P.U. 42		
18.	Taman Bakek Jaya	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
19.	Medan Ko-op	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
20.	Taman Kota Emas	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
21.	Jalan Johor	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
22.	Jalan Kukup	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
23.	Pasar Awam Pontian	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
24.	Taman Sui	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
25.	Taman Tahiti	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
26.	Jalan Abadi	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
27.	Jalan Pengangkutan	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
28.	Bangunan Plaza Pontian (tempat letak kereta luar)	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
29.	Jalan Delima 1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Kereta yang ditetapkan	Jenis Tempat Letak Kereta	Masa-masa Dikawal
30.	Jalan Delima 1/1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
31.	Jalan Delima 2	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
32.	Jalan Delima 3	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
33.	Jalan Delima 4	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
34.	Jalan Delima 5	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
35.	Jalan Delima 6	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
36.	Jalan Delima 7	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
37.	Jalan Delima 8	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
38.	Jalan Delima 9	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
39.	Jalan Delima 10	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
40.	Jalan Delima 11	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
41.	Jalan Delima 12	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
42.	Jalan Delima 13	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
43.	Jalan Delima 14	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
44.	Jalan Delima 15	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Kereta yang ditetapkan	Jenis Tempat Letak Kereta	Masa-masa Dikawal
45.	Jalan Delima 16	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
46.	Jalan Delima 17	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
47.	Jalan Delima 18	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
48.	Jalan Delima 19	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
49.	Jalan Delima 20	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
50.	Jalan Delima 21	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
51.	Jalan Delima 22	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
52.	Jalan Pasar Lama	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
53.	Jalan Pasar Lama 1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

PERINTAH LALULINTAS JALAN (PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KERETA)
MAJLIS DAERAH PONTIAN (PINDAAN) 2016

JIL. 61 J.P.U. 12 BERTARIKH 2 FEBRUARI 2017

54.	Jalan Sawah	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
55.	Taman Tuah 1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
	Taman Utama			
56.	Jalan Utama 1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
57.	Jalan Utama 2	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Kereta yang ditetapkan	Jenis Tempat Letak Kereta	Masa-masa Dikawal
58.	Jalan Utama 3	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
59.	Jalan Utama 4	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
60.	Jalan Utama 5	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
61.	Lorong Belakang Di Antara Jalan Utama 3 Dan Jalan Utama 4	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
62.	Lorong Belakang Di Antara Jalan Utama 1 Dan Jalan Utama 5	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
63.	Jalan Mewah 1	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
64.	Jalan Abu Bakar Majid	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
65.	Jalan Sri Kota	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)
66.	Jalan Besar Pekan Nanas	60 sen bagi setiap satu (1) jam atau 40 sen bagi setiap (1/2) jam.	Sistem Tempat Letak Kereta Berkupon.	Ahad hingga Khamis dan Sabtu (8.00 pagi hingga 6.00 petang)

JADUAL KEDUA

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Teksi yang ditetapkan	Masa-masa Dikawal
1.	Perhentian Teksi di Terminal Bas dan Teksi Pontian	RM10.00 sebulan bagi sepetak untuk setiap teksi.	Di antara jam 7.00 pagi hingga jam 10.00 malam setiap hari.
2.	Perhentian Teksi di Terminal Bas dan Teksi Kukup		
3.	Perhentian Teksi di Terminal Bas dan Teksi Benut		
4.	Mana-mana tanah termasuk bangunan, jalan dan tempat yang ditetapkan oleh Majlis Daerah Pontian		

JADUAL KETIGA

Bil.	Kawasan	Bayaran Letak Bas yang ditetapkan	Masa-masa Dikawal
1.	Perhentian Bas di Terminal Bas dan Teksi Kukup	RM100.00 sebulan bagi sepetak untuk setiap bas.	Di antara jam 7.00 pagi hingga jam 12.00 tengah malam setiap hari.
2.	Perhentian Bas di Terminal Bas dan Teksi Benut	RM100.00 sebulan bagi sepetak untuk setiap bas.	Di antara jam 7.00 pagi hingga jam 12.00 tengah malam setiap hari.
3.	Mana-mana tanah termasuk bangunan, jalan dan tempat yang ditetapkan oleh Majlis Daerah Pontian		

BAYARAN-BAYARAN LAIN DI BAWAH PERINTAH LALULINTAS JALAN
(PERUNTUKKAN TEMPAT LETAK KERETA) (MAJLIS DAERAH PONTIAN) 2003

Bil.	Jenis	Catatan	Kadar RM
1.	Pas Bulanan	Dalam Kawasan Zon Tempat Letak Kereta Berkupon	50.00 sebulan/satu (1) kenderaan
2.	Pas Bermusim	Dalam Kawasan Zon Tempat Letak Kereta Berkupon	75.00 sebulan/satu (1) petak letak kereta

BAYARAN PINDAH MILIK HARTA

Perkara	Kadar
Bagi tiap-tiap pindah milik harta yang dikenakan cukai harta	RM10.00 sebuah bangunan sementara/bangunan tambahan/tanah kosong.
	RM30.00 sebuah bangunan separuh-separuh kekal.
	RM50.00 sebuah bangunan kekal.

KADAR BAYARAN BAGI PENGUATKUASAAN

Kadar bayaran kos-kos berkaitan penguatkuasaan bagi kesalahan di bawah:-

- (a) Seksyen 46(1) Akta Jalan Parit dan Bagunan
- (b) U.U.K 6(i) Undang-undang Kecil Mencegah Kekotoran (MDP) 1981
- (c) Perintah 24(1) Perintah Lalulintas Jalan (Peruntukkan Tempat Letak Kereta) MDP 2003

1. Caj pengalihan adalah sepertimana berikut:

Bil.	Jenis Halangan Yang Dialihkan	Caj Pengalihan (Unit) RM
i.	Lori	380.00
ii.	Kereta/Van/Pacuan 4 Roda	80.00
iii.	Motosikal	20.00
iv.	Pelbagai	20.00

2. Caj simpanan adalah sepertimana berikut:

Bil.	Jenis Simpanan	Tempoh	Kadar (Hari) RM
i.	Lori	a. sehari	30.00
		b. hari kedua dan seterusnya	10.00
ii.	Kereta/Van/Pacuan 4 Roda	a. sehari	15.00
		b. hari kedua dan seterusnya	5.00
iii.	Motosikal	a. sehari	5.00
		b. hari kedua dan seterusnya	1.00
iv.	Pelbagai	a. sehari	5.00
		b. hari kedua dan seterusnya	1.00

KADAR BAYARAN PELBAGAI PROSES

	Kadar Bayaran RM
Bayaran Pelbagai Prosesan	10.00
Bayaran Mencari Maklumat Harta	15.00
Bayaran Carian Data Pelan Bangunan	20/unit
Bayaran Carian Pelan Tapak	10/unit
Bayaran Surat Pengesahan Status Kawasan Majlis Daerah Pontian	50/pegangan
Bayaran Proses Permohonan Lesen/Permit	60.00
Bayaran Proses Kemaskini Maklumat Perniagaan	20.00
Bayaran Proses Tukar Nama Perniagaan>Nama Syarikat	50.00
Bayaran Bagi Mendapatkan Salinan Sah/Pendua Lesen	50.00
Bayaran Proses Industri/Kilang	100.00
Bayaran Proses Bagi Cadangan Projek Penswastaaan	1,000.00
Bayaran Proses Permohonan Pelan Landskap	100.00
Bayaran Bagi Pendaftaran Pelan	30.00

BAYARAN LESEN IKLAN

UNDANG-UNDANG KECIL IKLAN (MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1981

J.P.U. 85

[U.U.K. 7 DAN 10]

JADUAL KETIGA

Jenis-jenis Iklan	KADAR BAYARAN		
	Bandar Pontian RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM Kadar Setahun
(i) IKLAN TIDAK BERLAMPU:			
(a) Untuk Keluasan tidak melebihi 10 meter persegi	40.00	30.00	30.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi ...	3.00	3.00	3.00
(ii) Jika sokongan permukaannya lebih daripada ruang yang digunakan untuk pertunjukan iklan bagi tiap-tiap 1 meter persegi yang lebih daripada ruang itu	3.00	3.00	3.00
(iii) Iklan kecil tidak lebih daripada 1 meter persegi besarnya yang dicadang untuk dipamerkan lebih daripada 1 iklan yang bereka bentuk sama...			
Tidak melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	7.00	6.00	6.00
Melebihi 100 (Tiap-tiap satu) ...	6.00	5.00	5.00
Melebihi 500 tetapi tidak melebihi 1,000	5.00	4.00	4.00
Melebihi 1,000	3.00	3.00	3.00
(iv) Iklan di atas papan yang menganjur keluar lebih daripada 16 sentimeter dari bangunan, luas yang hendak diukur meliputi seluruh luas papan tanda itu termasuk bingkai dan jika pertunjukan itu akan diadakan di kedua belah papan itu tiap-tiap satu muka iklan itu hendaklah diukur:			
(a) Tidak berlampu – luas yang tidak lebih daripada 2 meter persegi bagi satu tanda ...	9.00	8.00	8.00
(b) Tidak berlampu – bagi tiap-tiap 1 meter persegi, 2 meter persegi atau sebahagian daripada 1 meter persegi yang lebih daripada 2 meter persegi... ..	6.00	8.00	8.00

Jenis-jenis Iklan	KADAR BAYARAN		
	Bandar Pontian RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM Kadar Setahun
(c) Berlampu – bagi 1 meter persegi atau sebahagian daripada 1 meter persegi ...	6.00	8.00	8.00
(v) Tanda–Langit (Sky Sign): Lesen-lesen untuk tanda-langit diukur meliputi luas ruangan yang digunakan untuk pertunjukan tanda-langit bagi 1 meter persegi ...	9.00	8.00	8.00
(vi) Jika sokong permukaannya lebih daripada ruang yang digunakan untuk pertunjukan tanda-langit bagi 1 meter persegi ...	5.00	4.00	4.00
(vii) Iklan dalam Taman Hiburan	setengah daripada mana-mana bayaran yang kena dibayar di bawah Jadual Ketiga		
(viii) Poster yang ditunjukkan di atas tiap poster bagi 1 meter persegi sebulan/sebahagian daripadanya	5.00	5.00	5.00
(ix) Bayaran sewa tempat dan lain-lain caj sehari ...	5.00	5.00	5.00

Jenis-jenis Iklan	KADAR BAYARAN	
	Bandar Pontian RM	40 Rantai RM Kadar Setahun
IKLAN BERLAMPU:		
(a) Untuk keluasan tidak melebihi 10 meter persegi ...	100.00	100.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi ...	10.00	10.00

BAYARAN-BAYARAN LAIN PERMOHONAN IKLAN
KADAR BAYARAN PELEKAT KELULUSAN LESEN/PERMIT
UNTUK PERNIAGAAN/IKLAN

Bil.	Jenis Pelekat (Sticker)	Kadar Seunit RM
1.	Lesen Perniagaan	5.00
2.	Iklan	5.00

DEPOSIT BAYARAN IKLAN PILIHANRAYA

[U.U.K 4 UNDANG-UNDANG KECIL IKLAN PILIHANRAYA (MDP) PINDAAN 2018]
J.P.U 11

Bil.	Jenis Bayaran	Kadar (RM)
1.	Deposit Bayaran Iklan Pilihanraya	5,000.00/Setiap calon

WANG AMANAH BAGI IKLAN

A. KAIN RENTANG

Bil.	Jenis Pelekat (Sticker)	Kadar Seunit RM
1.	Iklan Kain Rentang (Lokasi yang Disediakan)	50.00
2.	Gegantung	
	i. 1-9 unit	50.00
	ii. 10-29 unit	100.00
	iii. 30 unit ke atas	300.00

KADAR BAYARAN LESEN PASAR AWAM
UNDANG-UNDANG KECIL PASAR-PASAR
(MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1981
J.P.U. 24

JADUAL I

(Undang-undang Kecil 41)

Jenis Lesen	KADAR BAYARAN SEBULAN			
	Bandar Pontian RM	Pekan Nanas/Benut RM	Pusat Kecil RM	
A. PASAR LELONG/BORONG				
1. Pemborong Sayur Basah	...	50.00	50.00	50.00
2. Pemborong Buah-Buahan	...	30.00	30.00	30.00
3. Pemborong Ikan	...	80.00	80.00	80.00
4. Lain-Lain Borong	...	50.00	50.00	50.00
B. PASAR GERAI				
1. Sayur (Basah Dan Kering)	...	10.00	10.00	10.00
2. Buah-Buahan	...	10.00	10.00	10.00
3. Telur Ayam Dan Itik	...	10.00	10.00	10.00

Jenis Lesen		KADAR BAYARAN SEBULAN			
		Bandar Pontian RM	Pekan Nanas/Benut RM	Pusat Kecil RM	
4.	Tauhu	...	10.00	10.00	10.00
5.	Ikan	...	20.00	20.00	20.00
6.	Ayam	...	20.00	20.00	20.00
7.	Daging Babi	...	50.00	50.00	50.00
8.	Daging Babi Panggang	...	25.00	25.00	20.00
9.	Daging Lembu	...	30.00	30.00	10.00
10.	Daging Kambing	...	30.00	30.00	10.00
11.	Air Batu	...	20.00	20.00	5.00
12.	Barang-Barang Runcit (Makanan)	...	30.00	30.00	20.00
13.	Mee, Mee Hoon dan Kuih Teaw	...	10.00	10.00	10.00
14.	Menyimpan Kelapa	...	10.00	10.00	5.00
15.	Ketam Dan Kerang	...	10.00	10.00	10.00
16.	Gerai Makanan Dalam Pasar	...	30.00	30.00	10.00
17.	Kuih-Kuih	...	10.00	10.00	10.00
18.	Mengisar Kopi	...	10.00	10.00	10.00
19.	Rempah Serbuk	...	10.00	10.00	10.00
20.	Mencabut Bulu Ayam Menggunakan Mesin	...	20.00	20.00	5.00
21.	Bilik Sejuk	...	20.00	20.00	5.00
22.	Sayur Asin Dan Jerok	...	10.00	10.00	10.00
23.	Mengisar Air Batu	...	20.00	20.00	—
24.	Barang Runcit	...	30.00	30.00	20.00

JADUAL II
(Undang-undang Kecil 41)

	KADAR BAYARAN SETAHUN RM
(a) Pasar Persendirian	
1. Keluasan kawasan 70 meter persegi ...	440.00
2. Keluasan kawasan kurang 70 meter persegi ...	172.00
(b) Supermarket Dan Minimarket	
1. Keluasan kawasan 185 meter persegi dan lebih ...	1,350.00
2. Keluasan kawasan kurang 185 meter persegi ...	620.00

BAYARAN LESEN-LESEN UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA
(MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1981
J.P.U. 94

Undang-Undang Kecil 8:

Tiada seorang boleh bertindak sebagai penjaja beredar di mana-mana jalan atau di mana-mana tempat yang dinyatakan dalam Jadual Pertama.

JADUAL PERTAMA
(Undang-Undang Kecil 8)

1. Semua bahagian jalan-jalan awam yang berikut:
 - (i) Jalan Ismail
 - (ii) Jalan Alsagoff
 - (iii) Jalan Bakek dan seluruh Jalan Besar, Pekan Nenas
2. Semua tempat letak kereta.
3. Semua perhentian bas, stesen bas dan tempat letak teksi.
4. Kawasan dalam lingkungan 30 meter dari bangunan sekolah.

JADUAL KEDUA
(Undang-Undang Kecil 19)

	Kadar Bayaran (RM/Setahun)
1. Penjaja Bergerak Khidmat Kebersihan ...	150.00
2. Penjaja Tidak Bergerak Khidmat Kebersihan Sewa Tapak ...	150.00
3. Penjaja Sementara ...	150.00

** Bayaran sewa tapak di dataran bagi penjaja statik bagi jenis Foodtruck RM30.00/sehari.

BAYARAN-BAYARAN LAIN LESEN, PERMIT

			Kadar (RM/Sehari)
Permit Hiburan	Wayang Cina/Patung	i. Permit Hiburan	3.00
		ii. Khemah Sementara	20.00
		iii. Kebersihan	40.00
		iv. Sewa Tapak	30.00
	Taman Hiburan (Fun Fair)/ Expo	i. Permit Hiburan/Lesen Sementara	3.00
		ii. Khemah Sementara	50.00
		iii. Kebersihan	40.00
		iv. Sewa Tapak	30.00
			Kadar (RM)
	SooPa Doopa (Kering)	i. Kadar Lumpsum (Tempoh penggunaan -10 hari)	300.00
		ii. Tambahan hari ke 11 berikutnya	200.00
	SooPa Doopa (Basah)	i. Kadar Lumpsum (Tempoh penggunaan -10 hari)	350.00
		ii. Tambahan hari ke 11 berikutnya	250.00
Permit Khemah Sementara	Perkahwinan	i. Permit Lain	3.00
		ii. Khemah Sementara	20.00
		iii. Kebersihan	40.00
		iv. Sewa Tapak	30.00
	Kematian	i. Permit Lain	dikecualikan
		ii. Khemah Sementara	dikecualikan
		iii. Kebersihan	40.00
		iv. Sewa Tapak	30.00

* petak letak kereta yang digunakan bagi tujuan kematian pengecualian hanya diberikan bagi 3 khemah 20x20 kaki (maksimum) sahaja bagi tempoh tidak lebih 5 hari.

			Kadar (RM/Sebulan)
Lesen Sementara	Bazaar Perayaan	i. Lesen Sementara	3.00
		ii. Khemah Sementara	50.00
		iii. Kebersihan	40.00
		iv. Sewa Tapak	30.00
Lesen Sementara	Juadah Berbuka Puasa	i. Lesen Sementara	30.00
		ii. Kebersihan	30.00
		iii. Sewa Tapak	30.00
	Penjaja Sementara	-	-
Iklan	Kain Rentang	Lesen Sepanduk	50.00
	Banting	Pelbagai Jualan Barang Cetak dan Lain-lain	5.00
		Lesen Sepanduk Bahan Cetak	5.00

KADAR BAYARAN				
	Bandar Pontian RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM	Kadar Sebulan
4. LESEN GERAI TEPI JALAN				
(i) KUMPULAN PERTAMA				
Ukuran gerai yang daripada				
0 meter persegi hingga				
9 meter persegi	....	20.00	15.00	15.00
(ii) KUMPULAN KEDUA				
Ukuran gerai yang				
melebihi 9 meter				
persegi hingga 18				
meter persegi				
....	30.00	20.00	20.00	20.00
(iii) KUMPULAN KETIGA				
Ukuran gerai melebihi				
18 meter persegi				
....	40.00	20.00	20.00	20.00
(iv) KUMPULAN KEEMPAT				
Pondok-pondok Loteri				
Kebajikan Masyarakat				
dan Toto				
....	10.00	10.00	10.00	10.00
(v) KUMPULAN KELIMA				
1. Lesen pertunjukan				
tepi jalan (Undang-				
Undang Kecil 26)				
....	4.00	4.00	4.00	4.00
2. Lesen untuk jualan				
barang (Undang-				
Undang Kecil 18)				
....	3.00	3.00	3.00	(Sekali berniaga bagi satu petak)
(vi) KUMPULAN KEENAM				
Untuk penjaja yang menjual buah-buahan tempatan seperti durian,				
tembikai dan nenas.				
1. 2 minggu - 1 bulan		RM30.00		
2. 1 minggu - 2 minggu		RM20.00		
3. Kurang 1 minggu		RM3.00		

KADAR BAYARAN SEWA TAPAK PENJAJA SEMENTARA

Bil.	Tempat	Kadar Bayaran Sebulan RM
1.	Dataran Selera Tepi Laut	40.00
2.	Taman Seri Aman	20.00
3.	Taman Bakek Jaya (Makanan Dan Minuman)	40.00
4.	Taman Bakek Jaya (Ikan)	30.00
5.	Taman Bakek Jaya (Sayur)	40.00
6.	Taman Suraya Indah	
	1.1 Besar	400.00
	1.2 Sederhana	300.00
	1.3 Kecil	100.00

KADAR BAYARAN SEWA GERAI PASAR

Jenis Pasar/Jualan	KADAR BAYARAN SEBULAN	
	Bandar Pontian/ Pekan Nanas RM	Benut/ Ayer Baloi/ Permas RM
A. PASAR GERAI		
1. Sayur (Basah Dan Kering)	... 80.00	50.00
2. Buah-Buahan	... 80.00	50.00
3. Telur Ayam Dan Itik	... 80.00	50.00
4. Tauhu	... 80.00	50.00
5. Ikan	... 80.00	50.00
6. Ayam	... 80.00	50.00
7. Daging Babi	... 80.00	50.00
8. Daging Babi Panggang	... 80.00	50.00
9. Daging Lembu	... 80.00	50.00
10. Daging Kambing	... 80.00	50.00
11. Air Batu	... 80.00	50.00
12. Barang-Barang Runcit (Makanan)	... 80.00	50.00
13. Mee, Mee Hoon Dan Kuih Teaw	... 80.00	50.00
14. Menyimpan Kelapa	... 80.00	50.00
15. Ketam Dan Kerang	... 80.00	50.00
16. Gerai Makanan Dalam Pasar	... 80.00	50.00
17. Kuih-Kuih	... 80.00	50.00
18. Mengisar Kopi	... 80.00	50.00
19. Rempah Serbuk	... 80.00	50.00
20. Mencabut Bulu Ayam Menggunakan Mesin	... 80.00	50.00
21. Bilik Sejuk	... 80.00	50.00
22. Sayur Asin Dan Jerok	... 80.00	50.00
23. Mengisar Air Batu	... 80.00	50.00
24. Barang Runcit	... 80.00	50.00
25. Santan	... 80.00	50.00
26. Tapak Peti Sejuk		
i. Besar	... 50.00	50.00
ii. Kecil	... 25.00	25.00
27. Lain-Lain Elektrik	... 15.00	15.00

KADAR BAYARAN SEWA GERAI/BANGUNAN

Lokasi	Kadar Bayaran Sebulan RM
A. PONTIAN	
1. Gerai di Tepi Laut Pontian	
– Gerai Blok A	.... 60.00
– Gerai Blok D	.... 60.00
– Gerai Blok E	.... 60.00
2. Gerai di Jalan Pengangkutan	.... 100.00
3. Gerai Rakyat Taman Sri Aman	.... 80.00
4. Ruang Pejabat Plaza R&R	.... 130.00
5. Gerai Makan/Pelbagai/Plaza R&R	.... 80.00
6. Gerai Hadapan Pasar	.... 30.00
7. Komplek Pengangkutan Awam Pontian	
– Tingkat Bawah (Lot Tengah)	.... 230.00
– Tingkat Bawah (Lot Tepi)	.... 280.00
– Tingkat Atas (Lot Tengah)	.... 130.00
– Tingkat Atas (Lot Tepi)	.... 150.00
– Kaunter Tiket	.... 150.00
– Pejabat	.... 200.00
– Petak Kereta Sewa	.... 200.00
8. Sewa Kiosk Kompleks Pengangkutan Awam Pontian	.... 100.00
9. Lorong Abadi	.... 150.00
10. Gerai Dataran Tepi Laut	.... 150.00
B. PEKAN NANAS	
1. Gerai Di Tepi Pasar Awam Pekan Nanas	.... 40.00
2. Gerai Makan Jalan Besar Pekan Nanas	.... 80.00
3. Gerai Buah Jalan Besar Pekan Nanas	.... 80.00
4. Gerai Perhentian Bas Dan Teksi Pekan Nanas	.... 40.00
5. Ruang Pejabat (Tingkat Atas) Pasar Awam Pekan Nanas	.... 200.00
6. Gerai Makan Pasar Awam Pekan Nanas	.... 80.00
7. Gerai Di Taman Utama, Pekan Nanas	.... 120.00
C. PERMAS/KUKUP	
1. Gerai Kukup Laut	.... 80.00
2. Gerai Pasar Permas	.... 50.00
3. Gerai Terminal Bas Dan Teksi Kukup	
– Kiosk Besar	.... 60.00
– Kiosk Kecil	.... 40.00
– Gerai Makan	.... 30.00
– Kaunter Tiket	.... 100.00
D. AYER BALOI	
1. Gerai Tepi Pasar Awam Ayer Baloi	.... 80.00
E. BENUT	
1. Gerai Di Tepi Pasar Awam	.... 60.00
2. Gerai Taman Benut Jaya	.... 80.00
3. Gerai Sementara Taman Benut Jaya	.... 80.00
4. Gerai Di Perhentian Teksi Benut	.... 80.00
5. Gerai Taman Sri Mahkota	.... 80.00
6. Ruang Pejabat Perhentian Teksi Benut	.... 100.00
7. Gerai Terminal Bas Benut	
– Kiosk Besar	.... 80.00
– Kiosk Kecil	.... 60.00
– Gerai Makan	.... 30.00
– Kaunter Tiket	.... 100.00

Lokasi	Kadar Bayaran Sebulan RM
8. Gerai Medan Selera Sungai Benut	
– Pelbagai	.... 60.00
– Makan	.... 30.00
9. Kiosk Jalan Besar Benut	.... 30.00
10. Gerai Taman Rekreasi Tampok	.... 30.00

* Sewa Tapak Letak Bas adalah berdasarkan kadar yang dinyatakan di bawah Jadual Ketiga Perintah Lalu Lintas Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta) Majlis Daerah Pontian 2003.

BAYARAN LESEN-LESEN DI BAWAH LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
LICENSING OF TRADES, BUSINESS,
INDUSTRIES AND PROFESSION (MAJLIS DAERAH PONTIAN)

Jenis Perdagangan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
A. TRED		
Tred		
1. Tukang Besi	100.00	230.00
2. Tukang Timah	100.00	230.00
3. Tukang Ayan	100.00	230.00
4. Membaiki, Mengecat dan Servis Kenderaan (Kawasan Industri)	250.00	500.00
5. Membaiki, Mengecat dan Servis Kenderaan (Bukan Kawasan Industri)	350.00	570.00
6. Membaiki Kereta (Dalam Kawasan Industri)	250.00	500.00
7. Membaiki Kereta (Bukan Kawasan Industri)	350.00	570.00
8. Pemasangan Kenderaan	250.00	500.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
B. PERNIAGAAN		
Stesen Minyak		
1. Stesyen Minyak	200.00	330.00
2. Stesyen Minyak Dan Servis	250.00	370.00
3. Petrol Kiosk	150.00	275.00
Kompleks Perniagaan, Hypermarket dan Pasaraya		
4. Kompleks Perniagaan/Hypermarket - Bangunan Kompleks Perniagaan	300.00	1,870.00
5. Kompleks Perniagaan/Hypermarket - Jualan Barangan Serbaneka	300.00	1,870.00
6. Kompleks Perniagaan/Hypermarket - Jualan Barangan Basah Dan Beku	300.00	1,870.00
7. Pasaraya (Di Kedai)	1,400.00	2,600.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
Pasar Mini, Kedai Serbaneka Berhawa Dingin, Mini Mart		
8. Pasar Mini-Lebih 185 Meter Persegi	1,350.00	1,485.00
9. Kedai Serbaneka (Berhawa Dingin)	150.00	430.00
10. Mini Mart	620.00	680.00
Penempatan/Penginapan		
11. Hotel/Resort		
* Melebihi 40 Buah Bilik	360.00	910.00
* Berhawa Dingin Keseluruhannya		
12. Rumah Rehat (Rest House)		
* Kurang 40 Bilik	300.00	870.00
* Berhawa Dingin Keseluruhannya		
13. Rumah Tumpangan	160.00	770.00
Menjual Makanan Dan Minuman		
14. Restoran	160.00	310.00
15. Restoran Makanan Segera	330.00	420.00
16. Kedai Kopi/Kopitiam	150.00	275.00
17. Kafe dan Bakery	200.00	330.00
18. Kafe (Di Stesyen Minyak)	150.00	275.00
19. Gerai Makanan Dan Minuman (Termasuk Gerai Di Kompleks Perniagaan/Pawagam)	150.00	275.00
20. Kantin Kilang/Kompleks Perniagaan	150.00	275.00
21. Kantin Sekolah	150.00	275.00
22. Menjual Makanan Dan Minuman Ringan (Ais Kacang, Air Buah-buahan, Jagung dll.)	150.00	275.00
23. Menjual Kek Dan Roti	110.00	140.00
24. Menjual Kuih-Muih Dan Biskut	150.00	275.00
25. Gerai Aiskrim	150.00	275.00
26. Perkhidmatan Menyediakan Makanan Dan Minuman Tempahan (Catering)	150.00	275.00
27. Kedai Makan/Restoran Hawa Dingin	330.00	550.00
28. Kedai Makan/Restoran Tanpa Hawa Dingin	170.00	440.00
29. Dewan Makan	150.00	275.00
30. Kedai Makan Berinternet/Kafe Siber	150.00	400.00
Menjual Barangan Runcit Dan Serbanika		
31. Kedai Dampingan (Sidewall and Window Stalls)	150.00	275.00
32. Kedai Runcit (Barangan Kering)	110.00	270.00
33. Kedai Runcit (Barangan Basah)	90.00	260.00
34. Menjual Barangan Serbaneka	150.00	300.00
35. Menjual Barang Kegunaan/Keperluan Harian	150.00	275.00
36. Menjual Barangan Hamper	150.00	275.00
37. Menjual Barangan Sembayang	150.00	290.00
38. Menjual Buah-Buahan	150.00	275.00
39. Menjual Makanan/Minuman Ringan (Berbungkus/Tin)	200.00	300.00
40. Menjual Aiskrim	150.00	270.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
41. Menjual Barangan Ramuan Kek	200.00	300.00
42. Menjual Serbuk/Minuman (Serbuk/Biji Kopi, Serbuk Teh, Serbuk Koko dan Pelbagai Perisa Minuman)	150.00	275.00
43. Menjual Rempah Ratus	150.00	275.00
44. Menjual Perencah (Cili Boh, Sos dll.)	150.00	275.00
45. Menjual Gas	150.00	270.00
46. Menjual Coklat (Berbungkus)	150.00	275.00
47. Menjual Bahan Mentah - Hasil Makanan Laut (Berbungkus) - Hasil Pertanian	250.00	370.00
48. Menjual Makanan Sejuk Beku (Penyimpanan Sejuk)	200.00	470.00
49. Menjual Daging Salai (Tidak Halal)	750.00	1,500.00
50. Menjual Daging Panggang (Tidak Halal)	750.00	1,500.00
51. Membekal/Mengedar/Menjual Produk Madu	200.00	330.00
52. Menjual Beras Secara Runcit	150.00	300.00
Tempat Mengajar/Pusat Jagaan		
53. Tadika	150.00	270.00
54. Taska/Pusat Jagaan Kanak-Kanak	150.00	270.00
55. Pusat Tuisyen	150.00	270.00
56. Institutsi Swasta	150.00	270.00
57. Sekolah Perdagangan/Menyimpan Kira-Kira	150.00	270.00
58. Pusat Mengajar Bahasa	150.00	270.00
59. Sekolah Fesyen/Peragaan/Lakonan	150.00	270.00
60. Sekolah/Kelas Memandu	150.00	270.00
61. Latihan Minda/Motivasi/Kursus	200.00	300.00
62. Pusat Latihan Kepimpinan, Komunikasi dan Kerja Berkumpulan	200.00	330.00
63. Kelas/Latihan Komputer	150.00	270.00
64. Kelas Menaip/Trengkas	150.00	275.00
65. Kelas Melukis/Kreatif	150.00	270.00
66. Kelas Muzik/Kelas Menyanyi	150.00	270.00
67. Kelas Menari/Aerobik	150.00	270.00
68. Kelas Menjahit	150.00	275.00
69. Pusat Yoga Dan Meditasi	150.00	275.00
70. Kelas "Feng Shui"	150.00	275.00
71. Akademi Kecantikan/Akademi Gunting Rambut	150.00	270.00
72. Rumah Warga Tua (Membuat Keuntungan)	150.00	270.00
73. Pusat Latihan Memasak	150.00	275.00
74. Latihan Nyanyian Warga Emas	150.00	275.00
75. Pusat Latihan Futsal	150.00	275.00
76. Rumah Anak Yatim	-	-
77. Rumah Warga Tua (Tiada Keuntungan)	-	-
Pertanian Dan Peralatan Pertanian		
78. Menjual Bunga Hidup (Florist)/Pokok Bunga Dalam Pasu	70.00	240.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
79. Landskap/Tapak Semaian (Nursery)	200.00	440.00
80. Menjual Peralatan Pertanian/Peralatan Landskap	200.00	330.00
81. Menjual Racun Rumpai Dan Pokok Serta Baja	150.00	300.00
82. Kedai Bunga Hiasan	150.00	300.00
Menjual Haiwan Peliharaan, Makanan Dan Peralatan Haiwan		
83. Menjual Akuarium	70.00	240.00
84. Menjual Ikan Hiasan	150.00	275.00
85. Menjual Alat Memancing Dan Lain-lain Peralatan Memancing	70.00	240.00
86. Menjual Tali Pukat/Jaring	150.00	275.00
87. Menjual Haiwan Peliharaan (Burung/Anjing/ Kucing, dll.)	70.00	210.00
88. Ladang Ternakan Kuda, Ayam, Ikan Dan Lain-lain	280.00	520.00
89. Menetas Telur Ayam	150.00	300.00
90. Menjual Makanan Haiwan Peliharaan	150.00	275.00
91. Menjual Peralatan Pemeliharaan Haiwan	150.00	275.00
92. Melapah/Menjual Kulit/Daging Haiwan Eksotik	280.00	520.00
Pengurusan Mayat Dan Rumah Penyembelihan Binatang		
93. Pengurusan Mayat (Columbarium)	160.00	270.00
94. Menjual Keranda	300.00	530.00
95. Rumah Penyembelihan Binatang	150.00	430.00
Menjual Bahan Merbahaya/Kuari		
96. Menjual Senjata/Peluru	300.00	530.00
97. Menjual Bahan Kimia Merbahaya	150.00	430.00
98. Menjual Bahan Kimia (Tidak Merbahaya)	150.00	300.00
99. Menjual/Menyimpan Arang kayu, Arang Batu, Rumput Atau Bahan-bahan Mudah Terbakar	300.00	530.00
Panggung Wayang		
100. Pawagam/Mini Pawagam	190.00	790.00
Perjudian		
101. Agensi Nombor Ramalan, Magnum, Da Ma Chai (Kuda), Toto	4,000.00	4,000.00
102. Pondok Tiket Loteri	1,000.00	1000.00
Tempat Hiburan Awam		
103. Kedai Minuman (Pub)	2,000.00	2,000.00
104. Kelab Malam (Night Club)	2,000.00	2,000.00
105. Karaoke/Hiburan Muzik	2,000.00	2,000.00
106. Tempat Istirehat (Lounge)	2,000.00	2,000.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
Tempat Hiburan Riadah Dan Sukan		
107. Kelab Sukan/Gimnasium	280.00	520.00
108. Pusat Kecergasan/Bina Badan/Pertahanan Diri	200.00	470.00
109. Pusat Permainan Kanak-Kanak	400.00	600.00
110. Bowling	150.00	430.00
111. Biliard/Meja Pool	165.00	430.00
112. Pusat Snooker	170.00	440.00
113. Memancing Ikan/Udang (Kolam Memancing)	150.00	390.00
114. Kolam Renang	200.00	470.00
115. Pusat Hiburan Sekeluarga/Peti Muzik (Juke Box)	1,000.00	1,000.00
116. Permainan/Gelanggang Kasut Roda	200.00	470.00
117. Gelanggang "Ice Skating"	200.00	470.00
118. Gelanggang Lumba Kereta Kecil	200.00	470.00
119. Gelanggang Aerobik	200.00	470.00
120. Kelab Rekreasi	200.00	470.00
121. Kelab Golf	200.00	470.00
122. Kelab Sukan	200.00	470.00
123. Kelab Memanah	200.00	470.00
124. Gelanggang Futsal	200.00	470.00
125. Permainan Alat Kawalan Jauh (Kereta, Kapal Terbang dll.)	200.00	470.00
126. Pusat Bermain/Latihan Kumpulan Muzik (Jamming)	200.00	470.00
127. Permainan "Paint Ball"	200.00	470.00
Menjual Alat Mainan, Aksesori Sukan Dan Hiburan Dan Peralatan Muzik		
128. Menjual Barangan Permainan Kanak-Kanak	350.00	570.00
129. Menjual Peralatan Sukan/Gimnasium	450.00	630.00
130. Menjual Peralatan Muzik	150.00	430.00
131. Menjual Aksesori Permainan Alat Kawalan Jauh	150.00	430.00
Pusat Kecantikan		
132. Pusat Kecantikan Dan Persolekan	150.00	300.00
133. Menjual Produk Persolekan Dan Kecantikan (Kosmetik)	150.00	290.00
134. Steambath/Turkey Bath/Sauna	500.00	670.00
135. Kedai Gunting Rambut Lelaki	160.00	270.00
136. Kedai Gunting Rambut Perempuan	200.00	300.00
137. Kedai Gunting Unisex/Saloon	250.00	500.00
138. Perkhidmatan Perunding Perkahwinan	200.00	470.00
139. Menjual Produk Penjagaan Rambut (Syampu, Gel dll.)	200.00	300.00
140. Menjual Minyak Wangi	200.00	330.00
141. Perkhidmatan "Tattoo"	200.00	330.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
Perubatan, Rawatan, Menjual Barangan Dan Peralatan Kesihatan Serta Makmal		
142. Kedai Ubat/Menjual Ubat Tradisional	350.00	430.00
143. Farmasi	160.00	310.00
144. Menjual Jamu/Herba Tradisional	160.00	310.00
145. Spa/Jakuzi	600.00	600.00
146. Menjual Makanan Kesihatan/Organik (Health Products)	160.00	310.00
147. Menjual Arak Runcit	170.00	310.00
148. Menjual Peralatan Urut Dan Perkhidmatan Mesin/Kerusi Urut	500.00	530.00
149. Menjual/Membekal Peralatan/Perkakasan Perubatan/Hospital	200.00	330.00
150. Rawatan Tradisional/Urut Tradisional	150.00	260.00
151. Hospital Persendirian/Rumah Pemulihan	500.00	880.00
152. Rumah Bersalin (Maternity House)	280.00	440.00
153. Tukang Gigi	200.00	330.00
154. Tukang Tilik	200.00	330.00
155. Terapi Kesihatan	200.00	330.00
156. Pusat Rawatan Alternatif	200.00	330.00
157. Menjual Kaki Palsu	150.00	275.00
158. Akupunktur	150.00	275.00
159. Perkhidmatan Tabib/Homeopati	150.00	275.00
160. Urut Kaki (Reflexology)	600.00	600.00
161. Pusat Fisioterapi	150.00	275.00
162. Aromaterapi	150.00	275.00
163. Bekam	200.00	330.00
164. Pusat Pemulihan Dadah	150.00	275.00
165. Perkhidmatan Kaunseling	150.00	275.00
166. Makmal Pathologi/Pathlab	150.00	275.00
167. Perkhidmatan Hemodialisis	150.00	275.00
168. Makmal Menguji/Analisis Bahan Kimia	150.00	275.00
169. Makmal Menguji Sampel Makanan	150.00	275.00
170. Makmal Menguji Kualiti Alam Sekitar	150.00	275.00
Menjual Aksesori Kecantikan Dan Perhiasan		
171. Menjual Aksesori/Barangan Perhiasan Wanita	150.00	275.00
172. Menjual Aksesori Pendandan Rambut	150.00	275.00
173. Menjual Jam/Servis Jam	150.00	300.00
174. Menjual Cermin Mata/Kanta Mata	150.00	290.00
175. Kedai Gambar/Studio Gambar	150.00	290.00
176. Menjual Filem Fotografi	130.00	290.00
177. Menjual/Menyewa Peralatan Pameran (Majlis)	150.00	275.00
178. Menjual Tembikar Dan Barang Buatan Tanah Liat	150.00	240.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar	Bandar
	RM	RM
179. Menjual Cenderamata Dan Hadiah	60.00	240.00
180. Menjual/Pameran Barangan/Peralatan Perhiasan Rumah	150.00	300.00
181. Menjual Pemetik Api	150.00	275.00
182. Menjual/Galeri Lukisan/Kraftangan	150.00	300.00
183. Menjual Bunga Plastik	150.00	300.00
184. Perhiasan Hasil Gelas Atau Rangka	100.00	270.00
185. Menjual Peralatan Patung Peragaan	150.00	300.00
186. Menjual Perhiasan Piuter, Perak Dan Bahan Tembaga	150.00	300.00
Kedai Emas, Berlian, Batu Permata Dan Kristal		
187. Kedai Emas	350.00	570.00
188. Tukang Emas	150.00	380.00
189. Kedai Emas Putih	350.00	570.00
190. Pajak Gadai	350.00	570.00
191. Menjual Berlian	350.00	570.00
192. Menjual Batu Kristal/Batu Permata	350.00	570.00
Menjual Pakaian, Kain Dan Barangan Kulit Dan Aksesori		
193. Kedai Dobi	100.00	230.00
194. Tukang Jahit	60.00	210.00
195. Menjual Pakaian/Butik Pakaian (Termasuk Pakaian Kanak-Kanak, Pakaian Sukan, Pakaian Renang, Baju Sejuk Dan Pakaian Sekolah)	150.00	300.00
196. Membekal, Memborong Dan Menjahit Pakaian	200.00	470.00
197. Menjual Pakaian Bayi Dan Peralatan Bayi	200.00	330.00
198. Menjual Kain	150.00	300.00
199. Menjual Songkok	70.00	110.00
200. Menjual Sarung Tangan Dan Sarung Kaki	150.00	275.00
201. Cop Gambar/Lambang Pada Pakaian	150.00	275.00
202. Menjual Pakaian Terpakai (Bundle)	150.00	300.00
203. Menjahit/Menjual Kusyen Kerusi Dan Sofa	150.00	290.00
204. Menjahit/Menjual Permaidani	150.00	300.00
205. Menjahit/Menjual Kanvas	150.00	270.00
206. Menjahit/Menjual Langsir	150.00	270.00
207. Menjahit/Menjual Cadar	150.00	270.00
208. Menjahit/Menjual Bendera	150.00	270.00
209. Menjahit/Menjual Logo Pakaian	150.00	270.00
210. Menjual Benang Dan Alat Jahitan	70.00	240.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
211. Tukang Kasut	30.00	55.00
212. Menjual Kasut (Termasuk Kasut Sekolah Dan Sukan)	110.00	270.00
213. Menjual Terompah	150.00	290.00
214. Menjual Beg Dan Aksesori	150.00	275.00
215. Menjual Aneka Barangan Kulit Dan Aksesori	380.00	590.00
216. Menjual Tali Pinggang Dan Aksesori	150.00	275.00
217. Menjual Aksesori Pakaian Seragam	150.00	275.00
218. Pusat Pereka Fesyen	150.00	290.00
Studio Pengantin Dan Aksesori Pengantin Dan Perkhidmatan		
219. Studio Pengantin	150.00	275.00
220. Menjual Dan Menyewa Pakaian Pengantin	150.00	275.00
221. Menjual Aksesori Pengantin, Menyewa Peralatan Dan Perkhidmatan Perkahwinan (Bridal Services)/Andaman	150.00	275.00
222. Perkhidmatan Video (Majlis Perkahwinan Dan Pelbagai)	150.00	275.00
Peralatan Rumah, Pejabat, Sekolah Dan Am		
223. Menjual Peralatan Rumah	200.00	330.00
224. Menjual Barangan Plastik	150.00	270.00
225. Kedai Menyewa Peralatan Rumah	150.00	300.00
226. Menjual Peralatan Dapur/Pinggan Mangkuk	70.00	240.00
227. Menjual Perabot (Termasuk Ruang Pameran)	150.00	390.00
228. Menjual Perabot Terpakai	150.00	410.00
229. Menjual Peralatan Pejabat (Termasuk Pameran)	150.00	290.00
230. Menjual Buku Dan Majalah	150.00	280.00
231. Menjual Alat Tulis	150.00	300.00
232. Perkhidmatan Fotostat/Menjilid Buku	280.00	520.00
233. Menjual Peralatan Makmal/Saintifik	150.00	300.00
234. Jual Peralatan Kebakaran Dan Pemadam Api	150.00	300.00
235. Menjual/Membaiki Sofa	150.00	390.00
236. Menjual Rak Pameran/Komponen Rak (Display Rack)	150.00	270.00
Menjual Barangan Elektrik/Elektronik		
237. Menjual Barangan/Alat Elektrik (Termasuk Antena Televisyen)	150.00	300.00
238. Menjual Barang/Alat Elektronik	150.00	300.00
239. Menjual Peralatan Sistem Keselamatan	200.00	330.00
240. Menjual Peti Sejuk, Mesin Mencuci Dan Pengereng Pakaian	150.00	300.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
241. Menjual Alat Penghawa Dingin	150.00	300.00
242. Menjual/Servis Mesin Jahit	150.00	275.00
243. Menjual Pelbagai Mesin (Termasuk Mesin Industri)	150.00	275.00
244. Menjual Lampu Biasa Dan Lampu Perhiasan	150.00	300.00
245. Menjual Kamera/Video Kamera	150.00	300.00
246. Menjual Alat Ganti Atau Komponen Barangan Elektrik, Elektronik Dan Mesin	150.00	430.00
247. Ruang Pameran Mesin-mesin	150.00	430.00
Menjual Komputer, Pencetak, CD, VCD, Pita Video Dan Aksesori Berkaitan		
248. Menjual/Servis Komputer	150.00	300.00
249. Pusat Perkhidmatan Internet	150.00	300.00
250. Menjual CD, VCD, DVD Dan Pita Video	120.00	270.00
251. Menjual Kaset/Pita	150.00	275.00
252. Menjual Aksesori Permainan Video/Komputer	150.00	270.00
253. Menjual Bekas "Disk Drive"	150.00	270.00
Telekomunikasi Dan Perkhidmatan		
254. Menjual/Membaiki Telefon Bimbit Dan Aksesori (Termasuk Kad Prabayar)	150.00	300.00
255. Menjual Peralatan Telekomunikasi Dan Aksesori	150.00	300.00
256. Perkhidmatan Telefon Panggilan Jauh/Telefon Video	150.00	300.00
257. Pusat Perkhidmatan Telefon/Telefon Bimbit (Service Centre)	150.00	300.00
Membaiki/Servis Peralatan Dan Tukang		
258. Membaiki/Servis Barangan Elektrik/Elektronik Dan Pelbagai Mesin	280.00	380.00
259. Tukang Kunci (Membuat/Menjual)	150.00	275.00
260. Membuat "Awning"	180.00	320.00
261. Membuat Papan Iklan/Tanda/Sepanduk	150.00	290.00
262. Membaiki Perabot	150.00	260.00
263. Memotong Kaca Dan Membuat Bingkai Gambar	150.00	275.00
264. Membuat Bingkai Pintu/Tingkap	200.00	330.00
265. Membaiki/Servis Komponen Besi, Aluminium, Elektrik/Elektronik	280.00	380.00
Menjual Logam, Bahan Binaan Dan Lain-Lain Bahan Atau Perkakas		
266. Menjual Bahan-bahan/Peralatan Kejuruteraan	190.00	330.00
267. Menjual Batu Jubin, Batu Granit Dan Peralatan Lapisan Lantai (Laminate)	150.00	300.00
268. Membuat/Menjual Bahan-bahan Logam Dan Pembinaan	350.00	430.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
269. Menjual Bahan-bahan Pencuci	200.00	330.00
270. Menjual Cat	200.00	330.00
271. Menjual Timbang Dan Sukat	70.00	240.00
272. Menjual Barangan Lusuh (Besi Buruk), Logam, Plastik	170.00	310.00
273. Menjual Rokok	160.00	310.00
274. Ruang Pameran Perkakas Atau Bahan Binaan	150.00	300.00
275. Menjual Barangan Besi, Aluminium, Tembaga	150.00	300.00
276. Menjual Barang-barang Sanitari (Kebersihan)	150.00	300.00
277. Menjual Peralatan/Perkakas Bilik Mandi Dan Dapur	150.00	300.00
278. Menjual Alat Penapis Air/Minyak/Udara	150.00	270.00
279. Menjual Alat Penyulingan Air	150.00	270.00
280. Menjual Racun Serangga	150.00	300.00
281. Menjual/Memasang Bingkai Gambar	150.00	275.00
282. Menjual Bingkai Pintu/Tingkap (Kayu, Kaca Berwarna, Besi)	150.00	275.00
283. Menjual Jeriji Pintu/Tingkap (Grill)	150.00	280.00
284. Menjual Dawai Kawat Dan Pagar	150.00	300.00
285. Menjual Tong Kayu	150.00	300.00
286. Menjual Kontena	150.00	300.00
287. Menjual Cermin/Kaca	180.00	320.00
288. Menjual/Memasang Paip Air	150.00	300.00
Kontraktor, Agensi, Pejabat Dan Lain-lain Perkhidmatan Kontraktor		
289. Kontraktor/Pejabat Reka Bentuk Dan Hiasan Dalaman	170.00	440.00
290. Kontraktor Pembinaan	300.00	440.00
291. Kontraktor Kejuruteraan Awam	150.00	400.00
292. Kontraktor Elektrikal Dan Mekanikal	250.00	400.00
293. Kontraktor Pembersihan	150.00	400.00
294. Kontraktor Perkapalan	100.00	400.00
Pengangkutan		
295. Agensi Pengangkutan (Termasuk Perkhidmatan Menyewa Kenderaan)	280.00	520.00
296. Pejabat Logistik (Barangan Industri Dan Perkapalan)	150.00	420.00
297. Pejabat Urusan (Pelabuhan Untuk Perkapalan Dan Barangan Industri)	150.00	420.00
298. Agensi/Kaunter Jual Tiket (Bas, Kapal Terbang, Kapal)	150.00	380.00
299. Agensi Pelancongan	160.00	440.00
300. Agensi Penghantaran Ekspres	150.00	420.00
301. Agensi Penghantaran Barang Bungkusan	150.00	420.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
Agensi Atau Syarikat Kewangan		
302. Syarikat Kewangan	350.00	500.00
303. Pengurup Wang	250.00	500.00
304. Pemberi Pinjam Wang	300.00	520.00
305. Agensi/Pemaju Perumahan	630.00	1,080.00
306. Agensi/Hartatanah	500.00	670.00
307. Agensi/Firma Perdagangan	600.00	935.00
308. Agensi/Pejabat Pengawal Keselamatan	160.00	310.00
309. Agensi/Pejabat Pengiklanan	150.00	420.00
310. Agensi Pekerjaan/Domestik	170.00	440.00
311. Agensi/Wakil Insurans	380.00	520.00
312. Penulis Petisyen	70.00	210.00
313. Pejabat Urusan Kiriman/Kutipan Wang	280.00	520.00
314. Agensi Perdagangan	150.00	430.00
315. Agensi Jualan Terus/Langsung	160.00	270.00
Lain-lain Pejabat Urusan Atau Perkhidmatan		
316. Pejabat Perunding/Konsultan	150.00	290.00
317. Pejabat Kawalan Serangga	150.00	290.00
318. Pejabat Urusan Am Dan Lain-Lain Pejabat Perkhidmatan	150.00	290.00
319. Pejabat Urusan Saham	500.00	530.00
320. Agensi/Pejabat Urusan Import/Eksport Barangan	150.00	290.00
321. Pejabat Pemasaran Barangan	150.00	290.00
Pertubuhan Atau Persatuan		
322. Pertubuhan Atau Persatuan (Tiada Keuntungan)	—	—
323. Pertubuhan Agama (Keuntungan)	150.00	290.00
Pemborong, Pengedar, Pembekal		
324. Pemborong Beras, Gula, Tepung	150.00	300.00
325. Pemborong Am (Pelbagai Barang)	280.00	280.00
326. Pemborong Barang-barang Buatan Getah	630.00	1,080.00
327. Pemborong Arak Runcit	150.00	420.00
328. Pemborong Besi/Besi Buruk	300.00	440.00
329. Pengedar Barangan Jualan Langsung	150.00	290.00
330. Pengedar/Pemborong/Pembekal Gas	150.00	420.00
331. Pengedar/Pembekal Alat Ganti Atau Aksesori Kenderaan, Jentera Atau Mesin Industri	150.00	420.00
332. Pengedar/Pembekal Kenderaan, Jentera, Mesin Industri	150.00	420.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
333. Pengedar/Pemborong Hasil Tembakau	150.00	300.00
334. Pembekal Makanan Dan Minuman	150.00	300.00
335. Membungkus Pelbagai Barang (Tidak Termasuk Bungkusan Hasil Keluaran/ Produk Kilang)	150.00	300.00
336. Pemborong Alat Kelengkapan Rumah	150.00	300.00
Menjual Kenderaan Alat Ganti Dan Aksesori		
337. Mempamer/Menjual Kereta Baru	360.00	570.00
338. Mempamer/Menjual Kereta Terpakai	360.00	570.00
339. Menjual Motosikal/Skuter Baru Dan Terpakai	150.00	300.00
340. Menjual/Membaiki Basikal	70.00	240.00
341. Ruang Pameran Kenderaan Untuk Kenderaan Berat Dan Ringan (Showroom)	360.00	570.00
342. Menjual Alat Ganti Kenderaan Baru Dan Terpakai	350.00	570.00
343. Menjual Aksesori Kenderaan	150.00	430.00
344. Menjual Tayar	170.00	440.00
345. Menjual/Memasang Dan Membaiki Ekzos Kereta	150.00	420.00
346. Membekal Minyak Enjin Terpakai	200.00	470.00
347. Menjual Jentera Berat (Termasuk Forklift)	400.00	600.00
348. Menjual Jentera Ringan	150.00	430.00
349. Menjual Bot	150.00	430.00
350. Kenderaan Sewa	150.00	400.00
351. Menyimpan Kenderaan	150.00	300.00
352. Menjual/Memasang Kawalan Haba Cermin Kenderaan	150.00	370.00
353. Menjual Bateri Kenderaan	150.00	380.00
354. Menjual Minyak Pelincir Selinder/Pelincir	150.00	420.00
Bengkel Dan Servis Kenderaan		
355. Bengkel Kenderaan	150.00	430.00
356. Mengetuk Dan Mengecat Kenderaan	150.00	430.00
357. Servis/Membaiki Kenderaan	150.00	430.00
358. Menyesuai, Mengimbang Dan Menjajar Kenderaan (Termasuk Servis Tayar)	180.00	450.00
359. Menjual/Pasang/Servis Hawa Dingin Kenderaan	150.00	300.00
360. Mencuci Kenderaan/Vakum Kenderaan	150.00	420.00
361. Membaiki Bot/Kapal	280.00	520.00
362. Membaiki Jentera	290.00	530.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon
	Bandar RM	Bandar RM
363. Membaiki Traktor Dan Jentolak	280.00	520.00
364. Membaiki Motosikal	160.00	440.00
365. Khidmat Selepas Jualan	160.00	440.00
Perniagaan Getah/Hasil Getah/Kelapa Sawit/ Hasil Pertanian		
366. Menjual Barang-Barang Keluaran Getah Secara Borong	630.00	990.00
367. Menjual Barang-Barang Keluaran Getah Secara Runcit	130.00	260.00
368. Rumah Asap Getah	150.00	300.00
369. Menjual/Membeli Susu Getah Cair	170.00	440.00
370. Menjual/Membeli Buah Kelapa Sawit/Koko	170.00	440.00
371. Kedai Getah	350.00	570.00
372. Menjual Kelapa/Kisar Kelapa	150.00	400.00
373. Menjual Barang-Barang Keluaran Getah	150.00	280.00
C. PERINDUSTRIAN		
Am		
1. Industri Kecil	450.00	570.00
2. Perusahaan Ringan	450.00	495.00
Perusahaan Memproses Makanan Dan Minuman		
3. Membuat Kek, Roti Dan Kuih	150.00	370.00
4. Perusahaan Air Batu	450.00	495.00
5. Perusahaan Makanan	450.00	590.00
6. Kilang Biskut	450.00	590.00
7. Membuat Aiskrim	450.00	495.00
8. Perusahaan Taugeh, Tauhu, Mee, Bebola Ikan (Fishball)	450.00	495.00
9. Perusahaan Membuat Perencah Seperti Cili Boh, Sos Cili Dan Sos Tomato	450.00	495.00
10. Perusahaan Minuman	450.00	495.00
11. Memproses Makan Dari Daging (Tidak Halal)	450.00	530.00
12. Perusahaan Memproses Minyak Masak	450.00	495.00
Mengering Dan Mengisar Makanan		
13. Mengering Dan Memasinkan Hasil Laut	100.00	380.00
14. Mengisar Bahan Makanan (Rempah Ratus Dan Tepung)	150.00	430.00
15. Mengisar Biji Kopi/Koko	450.00	495.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
Perusahaan Mengetin/Membotol Dan Membungkus Makanan/Minuman		
16. Perusahaan Mengetin Atau Membotol Makanan/Minuman Yang Telah Diproses	450.00	590.00
17. Perusahaan Mengetin/Membotol Minyak Kelapa Sawit	450.00	495.00
18. Perusahaan Mengetin/Membotol Minyak Masak Yang Telah Diproses	450.00	495.00
19. Perusahaan Membungkus Beras	450.00	495.00
20. Perusahaan Membungkus Tepung	450.00	495.00
21. Membungkus Produk Makanan/Minuman Yang Telah Diproses/Bahan Mentah	450.00	495.00
22. Perusahaan Sarung Tangan/Sarung Kaki/Topi	630.00	750.00
23. Kilang Tekstil	450.00	550.00
24. Perusahaan Membuat Pakaian (Memotong, Menjahit Dan Membungkus)	450.00	570.00
25. Perusahaan Menjahit Pakaian	350.00	570.00
26. Membuat Permaidani	500.00	670.00
27. Perusahaan Bantal/Sarung Kusyen/Sofa/Cadar Termasuk Kusyen Kenderaan	450.00	495.00
28. Perusahaan Dobi	450.00	495.00
29. Membuat Alat Solek	450.00	570.00
30. Membungkus Alat Solek	450.00	470.00
31. Membuat Benang	450.00	495.00
32. Membuat Zip	250.00	420.00
33. Membuat Payung	450.00	590.00
34. Perusahaan Sulam Biasa/Berkomputer	500.00	670.00
35. Mencilup Atau Mencetak Batik/Fabrik	500.00	670.00
36. Membuat Baju Hujan	500.00	670.00
37. Membuat Bendera	450.00	530.00
Perusahaan Percetakan		
38. Percetakan Kertas	450.00	520.00
39. Percetakan Kain Sutera	450.00	600.00
40. Percetakan Logo/Label/Pelekat (Sticker)	450.00	600.00
41. Percetakan Kotak	450.00	600.00
42. Perkhidmatan Percetakan Digital	450.00	600.00
43. PerkhidmatanPercetakan Kad, Borang Dan Pelbagai	450.00	600.00
Kerja-Kerja Kejuruteraan		
44. Kejuruteraan Besi, Logam, Plastik, Kaca Dan Aluminium	250.00	440.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon Bandar
	RM	RM
45. Kejuruteraan Elektrikal/Elektronik	250.00	430.00
46. Kerja-Kerja Saduran (Electroplating)	200.00	410.00
47. Kerja-Kerja Pengimpalan	250.00	420.00
48. Kerja-Kerja Peleburan Logam, Besi Dan Lain-Lain Bahan	450.00	495.00
49. Kerja-Kerja Pembersihan Komponen Menggunakan Asid (Refining)	250.00	420.00
50. Kerja-Kerja Mengecat, Mengilat Barangan Logam/Plastik Atau Selaput (Powder Coating)	450.00	495.00
51. Kejuruteraan Kapal	300.00	530.00
52. Kejuruteraan Mesin Industri/Mekanikal	300.00	530.00
53. Kerja-Kerja Pembersihan Pelekat (Bar Code)	450.00	530.00
54. Kerja-Kerja Membaiki, Cas Bateri	250.00	440.00
55. Mengilang Baja, Racun Serangga	450.00	550.00
56. Perusahaan Baja Binatang/Ikan	450.00	495.00
57. Memproses Bulu Ayam Dan Itik	330.00	550.00
58. Perusahaan Makanan Haiwan/Ternakan	450.00	570.00
59. Memproses Ayam (Segar/Sejuk/Beku)	450.00	510.00
60. Perusahaan Peralatan Memancing/Peralatan Haiwan	450.00	530.00
61. Perusahaan Sarang Burung Walit	450.00	870.00
62. Pertanian Secara Bio Teknologi	450.00	530.00
Perusahaan Barangan Elektrik		
63. Perusahaan Pelbagai Barangan Elektrik/Komponen Elektrik	450.00	495.00
64. Pemasangan Komponen Elektrik	450.00	570.00
65. Perusahaan Kabel Elektrik/Wayar	450.00	570.00
66. Membaiki Penghawa Dingin/Peti Ais	450.00	495.00
67. Perusahaan Menghasilkan Penguji Soket (Test Soket)	500.00	670.00
68. Pemasangan Wayar	500.00	670.00
69. Membuat Peti Sejuk, Mesin Pencuci/Pengering Pakaian Dan Hawa Dingin	500.00	670.00
Perusahaan Barangan Elektronik		
70. Perusahaan Pelbagai Barangan Elektronik	1,700.00	2,170.00
71. Pemasangan Komponen/Peralatan Elektronik	450.00	590.00
72. Perusahaan Cakera Optik, Memotong Dan Menggulung Pita	500.00	1,670.00
73. Membuat Kotak "Speaker"	500.00	1,670.00
74. Perusahaan "Automation" (Conveyor System)	500.00	1,670.00
75. Kitar Semula Barangan/Komponen Elektrik	500.00	1,670.00
76. Stesen Elektrik Persendirian	450.00	520.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
Perusahaan Membuat Mesin, Alat Ganti Dan Aksesori		
77. Perusahaan Membuat Mesin	450.00	495.00
78. Perusahaan Membuat Alat Ganti Dan Aksesori Bagi Mesin, Jentera Dan Barangan Industri	450.00	600.00
Perusahaan Logam, Besi, Aluminium, Tembaga, Emas Dan Batu Permata		
79. Kilang/Perusahaan Besi, Aluminium Dan Logam	450.00	550.00
80. Menghasilkan Barangan Dari Perak, Piuter Dan Tembaga	450.00	550.00
81. Membuat/Membuat Semula Peralatan Atau Komponen Dari Logam, Besi Dan Aluminium	250.00	430.00
82. Perusahaan Membuat Acuan Dari Logam, Besi, Aluminium (Mould And Dies)	450.00	530.00
83. Perusahaan Besi Waja	450.00	570.00
84. Perusahaan Hardware & Crockery	450.00	460.00
85. Perusahaan Gasket	450.00	530.00
86. Membuat Barangan Dari Emas	450.00	530.00
87. Membuat Barangan Dari Batu Permata	450.00	540.00
88. Perusahaan Membuat Kontena Pengangkutan	450.00	500.00
Perusahaan Bahan Plastik, Kertas, Kaca Dan Lain-Lain		
89. Perusahaan Plastik	450.00	520.00
90. Perusahaan Percetakan/Membuat Komponen Plastik	450.00	500.00
91. Perusahaan Album	450.00	570.00
92. Perusahaan Kertas, Kotak, Tisu	450.00	495.00
93. Membersihkan Sagu, Membuat Tepung Sagu	300.00	420.00
94. Mengawet Ikan, Pembuatan Ikan Dan Baja	330.00	550.00
95. Mengeluarkan Kulit Dan Membelah Serta Mengeluarkan Perut-Perut Binatang	100.00	230.00
96. Merebus Perut-Perut Darah Atau Tulang-Tulang	100.00	230.00
97. Mencilup Warna Atau Membuat Kulit	400.00	440.00
98. Perusahaan Paip PVC	450.00	570.00
99. Membuat Acuan Dari Plastik	450.00	570.00
100. Perusahaan Melipat Bag Dan Kotak Yang Telah Dihasilkan	500.00	670.00
101. Kitar Semula Barangan Plastik, Kertas, Botol Dan Kaca	500.00	670.00
102. Perusahaan Membuat Penutup Botol	450.00	570.00
103. Perusahaan Barangan Kaca	500.00	670.00
104. Perusahaan Cermin/Serabut Kaca	450.00	495.00
105. Perusahaan Membuat Kertas Pasir	500.00	670.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
Perusahaan Bahan Binaan, Kayu, Kulit Dan Getah		
106. Kuari (Kuari Granit)	500.00	670.00
107. Perusahaan Membuat Batu Jubin Dan Lapisan Lantai	450.00	550.00
108. Perusahaan Membuat Tiles, Mosaic, Pottery Dan Kapur	350.00	570.00
109. Membuat Keranda	450.00	495.00
110. Membuat Bot	250.00	430.00
111. Perusahaan Perabot/Sofa	450.00	495.00
112. Perusahaan Barangan Atau Komponen Dari Getah	850.00	1,080.00
113. Kilang Getah, Tayar, Tiub	850.00	1,080.00
114. Perusahaan Membuat Kasut	450.00	590.00
115. Perusahaan Membuat Barang-Barang Daripada Buluh Dan Rotan	250.00	430.00
116. Perusahaan Pelbagai Barangan Kulit	400.00	590.00
117. Pengisar Simen	500.00	670.00
118. Perusahaan Bahan Binaan/Rangka Siling	500.00	670.00
119. Kilang Papan/Kayu/Perabot	450.00	590.00
120. Kilang Plywood/Veneer	500.00	670.00
121. Perusahaan Menghasilkan Rangka Pintu/Tingkap	500.00	670.00
122. Perusahaan Membuat Bingkai Gambar	450.00	470.00
123. Perusahaan Kotak Kayu Papan Suis/Rak Audio	450.00	470.00
124. Perusahaan Sarung Tangan Getah	850.00	935.00
125. Perusahaan Membuat Beg	450.00	600.00
Perusahaan Cat, Kimia, Alat Penapis Dan Pengudaraan		
126. Perusahaan Cat	400.00	470.00
127. Perusahaan Bahan-Bahan Kimia/Gas-Gas Industri	450.00	550.00
128. Perusahaan Alat Pengudaraan, Minyak Dan Gas	250.00	420.00
129. Perusahaan Penapis/Pam/Kitar Semula Air/Minyak	450.00	550.00
130. Perusahaan Air Bateri	450.00	495.00
131. Prosesan Bio-Diesel	450.00	590.00
132. Perusahaan Ubat Nyamuk	450.00	570.00
133. Kilang Memproses Air Mineral	450.00	590.00
134. Memproses Air (Damar-“Regenerated Ion”)	450.00	530.00
135. Perusahaan Memproses Kalsium Dan Zink	450.00	530.00
Perusahaan Ubat, Barang Kesihatan, Kecantikan Dan Perhiasan		
136. Perusahaan Memproses Ubat/Herba	450.00	550.00
137. Perusahaan Membuat Ubat Gigi	850.00	1,080.00
138. Perusahaan Mencairkan Lemak, Membuat Sabun, Gam Dan Lilin	250.00	480.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar	Zon Bandar
	RM	RM
139. Perusahaan Barangan/Peralatan Kosmetik	450.00	570.00
140. Perusahaan Membuat Jam/Cermin Mata Dan Kanta Mata	450.00	570.00
141. Perusahaan Bahan Pencuci Serbuk/Cecair (Detergen)	1,000.00	1,000.00
142. Perusahaan Membuat Bedak	1,000.00	1,330.00
143. Perusahaan Peralatan Perubatan	450.00	570.00
144. Perusahaan Membuat Ubat	450.00	570.00
Perusahaan Peralatan Sukan Dan Lain-Lain Perusahaan		
145. Perusahaan Barang-Barang Permainan	450.00	550.00
146. Perusahaan Alat Sukan/Gimnasium	500.00	670.00
147. Perusahaan Basikal (Membuat Dan Memasang)	450.00	500.00
148. Perusahaan Membuat Pelbagai Alat Tulis	250.00	410.00
149. Perusahaan Pen, Pensel Dan Reben	450.00	495.00
150. Perusahaan Dakwat	250.00	420.00
151. Perusahaan Barang Sembahyang	300.00	430.00
152. Perusahaan Berus Cat/Penggelek	450.00	500.00
153. Membuat Rubber Stamp	450.00	495.00
154. Membuat Dan Menjual Cenderamata	450.00	495.00
155. Perusahaan Membungkus Pelbagai Peralatan Untuk Tujuan Memprosesan Di Kilang/Bengkel	450.00	530.00
156. Membuat Cerut	450.00	495.00
157. Membuat Joss Stick	300.00	310.00
158. Membuat Badan Kenderaan	450.00	520.00
D. MENYIMPAN (STOR)		
Menyimpan Bahan-Bahan Mudah Terbakar/ Merbahaya Dan Lain-Lain Bahan Cecair		
1. Menyimpan Petrol	150.00	430.00
2. Menyimpan Diesel	250.00	430.00
3. Menyimpan Minyak Silinder	150.00	420.00
4. Menyimpan LPG melebihi 140kg	150.00	430.00
5. Menyimpan Minyak Diesel Melebihi 230kg	150.00	430.00
6. Menyimpan Oksigen	150.00	420.00
7. Menyimpan Spirit	330.00	550.00
8. Menyimpan Asetilen	120.00	410.00
9. Menyimpan Cat	200.00	440.00
10. Menyimpan Tempurung Kelapa	330.00	550.00
11. Menyimpan Sisa-Sisa Minyak Sawit/Kelapa Sawit	250.00	420.00
12. Menyimpan Barangan Sembahyang	150.00	420.00
13. Menyimpan Senjata/Peluru	150.00	430.00
14. Menyimpan Lain-Lain Bahan Kimia Merbahaya	150.00	430.00

Jenis Perniagaan	Bayaran Setahun	
	Zon Luar Bandar RM	Zon Bandar RM
15. Menyimpan Mancis Melebihi 2 Bungkusan Yang Mengandungi 1,200 Kotak Pada Setia Satu Bungkusan Atau Lebih	150.00	430.00
16. Menyimpan Arang Batu, Kayu, Atap, Rumput Atau Bahan-Bahan Mudah Terbakar	150.00	430.00
17. Menyimpan Tembakau	450.00	495.00
18. Menyimpan Karbait	200.00	330.00
Menyimpan Kepingan Besi, Kertas Dan Lain-Lain Bahan		
19. Menyimpan Hasil Getah	350.00	550.00
20. Menyimpan Atau Membersihkan Getah (Kedai Getah)	350.00	570.00
21. Menyimpan Ikan Masin, Belacan, Udang Kering Dan Bahan Mentah Hasil Laut	120.00	410.00
22. Menyimpan Ikan Busuk	200.00	390.00
23. Menyimpan Besi Buruk/Barang-Barang Luluh	280.00	520.00
24. Mengumpul/Menyimpan Pakaian/Sarung Buruk Dan Pelbagai Barang Buangan	150.00	400.00
25. Menyimpan Rotan	150.00	420.00
26. Menyimpan Kertas Dan Produk Kertas	200.00	440.00
27. Menyimpan Kulit Dan Barangan Kulit	400.00	440.00
28. Menyimpan Barangan Pengangkutan	160.00	440.00
29. Menyimpan Tayar Terpakai	160.00	440.00
30. Gudang/Stor (Di Kilang/Bengkel) (Hasil Keluaran/Barangan Yang Tidak Disenaraikan)	200.00	470.00
31. Gudang/Stor (Di Kedai/Kompleks) (Menyimpan Barangan/Peralatan Yang Tidak Disenaraikan)	200.00	410.00
E. PERNIAGAAN PREMIS HIBURAN SEMENTARA		
1. Pertunjukan Sarkas	500.00	670.00
2. Expo Padang/Promosi Barangan Di Padang	500.00	670.00
3. Pesta Ria	500.00	670.00
4. Pertunjukan Pentas/Konsert Di Tanah Lapang	500.00	670.00
F. PELBAGAI		
1. Menjual apa-apa barangan/peralatan yang tidak dinyatakan di dalam Undang-Undang Kecil ini	200.00	470.00
2. Menjalankan sesuatu agensi perdagangan, agensi sosial, agensi pengangkutan dan lain-lain yang tidak dinyatakan di dalam Undang-Undang Kecil ini	200.00	470.00
3. Membuat/Menyimpan apa-apa keluaran oleh industri dan menjalankan sesuatu tred, perniagaan atau perkhidmatan atau perusahaan yang tidak dinyatakan di dalam Undang-Undang Kecil ini	200.00	470.00

KADAR LESEN SEMENTARA YANG DIKENAKAN SEBELUM
PENGELUARAN LESEN TETAP

1. LESEN PERNIAGAAN SEMENTARA

1.1. Bagi lesen perniagaan sementara yang dikeluarkan bagi jenis-jenis perniagaan yang dinyatakan dalam jadual Undang-Undang Kecil Tred, Perniagaan, Perindustrian dan Profesyen, yang masih dalam proses permohonan, kadar bayaran adalah dua kali ganda daripada kadar yang sedia ada.

1.2. Kadar bayaran lesen bagi peniaga yang menjalankan perniagaan di kaki lima, kadar adalah sepertimana berikut:

Bil.	Lokasi	Kadar RM
(a)	Pusat Bandar	200.00/setahun
(b)	Pusat Kecil	200.00/setahun

1.3. Kadar bayaran lesen bagi peniaga yang menjalankan perniagaan di kaki lima bagi musim perayaan, kadar adalah sepertimana berikut:

Bil.	Lokasi	Kadar RM
(a)	Pusat Bandar	40.00/sebulan
(b)	Pusat Kecil	40.00/sebulan

1.4. Kadar bayaran bagi permit meja, kerusi dan skrin layar adalah sepertimana berikut:

Bil.	Lokasi	Kadar RM
(a)	Meja/Kerusi	10.00 per unit
(b)	Skrin Layar	30.00 per unit

2. LESEN PELBAGAI PERUSAHAAN/KILANG

Bil.	Keluasan/Jenis	Kadar Setahun RM
(a)	Bengkel	-
(b)	Luas 1/2 ekar ke bawah	3,000.00
(c)	Luas 1/2 ekar hingga 3 ekar	4,000.00
(d)	Luas melebihi 3 ekar	5,000.00

3. WANG AMANAH BAGI SEKTOR INDUSTRI

Bil.	Jenis Industri	Kadar Wang Amanah	
		Kawasan Perindustrian RM	Kawasan Bukan Perindustrian RM
(a)	Industri Pemprosesan	5,000.00	10,000.00
(b)	Industri Berat	10,000.00	20,000.00
(c)	Industri Ringan	5,000.00	10,000.00
(d)	Industri Desa	Dikecualikan	Dikecualikan

LESEN BAYARAN KEDAI GUNTING DAN PENDANDAN RAMBUT
 UNDANG-UNDANG KECIL KEDAI GUNTING DAN PENDANDAN RAMBUT
 (MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1987, J.P.U. 3

		Tidak Berhawa Dingin Setahun RM	Berhawa Dingin Setahun RM
(a)	3 kerusi ke bawah	.... 30.00	60.00
(b)	4 hingga 8 kerusi	.... 70.00	100.00
(c)	9 hingga 15 kerusi	.... 140.00	200.00
(d)	Lebih daripada 20 kerusi	.... 350.00	500.00

KADAR LESEN PANGGUNG WAYANG

BAYARAN LESEN PANGGUNG WAYANG

	Bandar Pontian	Pusat Kecil	
(a) 500 kerusi ke bawah	(i) RM300.00	RM250.00	Tidak Berhawa Dingin
	(ii) RM300.00	RM200.00	Berhawa Dingin
(b) 501 kerusi ke bawah	(i) RM300.00	RM300.00	Tidak Berhawa Dingin
	(ii) RM400.00	–	Berhawa Dingin

KADAR BAYARAN LESEN TEMPAT LETAK KERETA PERSENDIRIAN
 UNDANG-UNDANG KECIL PERLESENAN TEMPAT LETAK KERETA PERSENDIRIAN
 (MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1988, J.P.U. 24

JADUAL

[Undang-Undang Kecil 4(1)]

FEE LESEN TAHUNAN

Bilangan Lot Tempat Letak Kereta bagi satu tempat Letak Kereta				Fee Kena Bayar Setahun RM
10 hingga 50	....	....	....	125.00
51 hingga 100	....	....	....	250.00
101 hingga 200	....	....	....	500.00
201 hingga 300	....	....	....	750.00
301 hingga 400	....	....	....	1,000.00
401 hingga 500	....	....	....	1,200.00
501 ke atas	....	....	....	1,500.00

KADAR BAYARAN LESEN RUMAH TUMPANGAN

BAYARAN LESEN RUMAH TUMPANGAN

	Bandar	Pusat Kecil	
(a) 10 bilik ke bawah	(i) RM100.00	RM100.00	Tidak Berhawa Dingin
	(ii) RM150.00	RM150.00	Berhawa Dingin
(b) 11 bilik hingga 20 bilik	(i) RM200.00	RM200.00	Tidak Berhawa Dingin
	(ii) RM250.00	–	Berhawa Dingin
(c) 21 bilik ke atas	(i) RM300.00	RM200.00	Tidak Berhawa Dingin
	(ii) RM350.00	–	Berhawa Dingin

Syarat Bagi Lesen-lesen

Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu kadar berkenaan didarab dengan tahun menjalankan perniagaan.

KADAR BAYARAN LESEN ANJING
UNDANG-UNDANG KECIL PERLESENAN ANJING
(MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1994, J.P.U. 10

JADUAL

(Undang-Undang Kecil 4 dan 6)

Bil.	Jenis Anjing	Kadar Lesen Setahun RM
(i)	Anjing Betina yang belum dimandulkan	30.00
(ii)	Anjing Betina yang dimandulkan	10.00
(iii)	Anjing Jantan	10.00

Syarat lain Lesen Anjing:

- Bagi Patil Anjing dikenakan bayaran sebanyak RM5.00 bagi setiap ekor.
- Bayaran pertukaran nama pemilik anjing ialah RM10.00 (U.U.K. 5 Perlesenan Anjing).

KADAR BAYARAN BAGI SUATU PREMIS UNTUK MEMELIHARA HAIWAN
UNDANG-UNDANG KECIL HAIWAN MERAYAU
(MAJLIS DAERAH PONTIAN) 1995, J.P.U. 55

JADUAL KEDUA
BAYARAN LESEN
(Undang-Undang Kecil 4)

Bagi suatu premis berlesen untuk memelihara haiwan:

Bil.	Jenis	Kadar Setahun RM
1.	LEMBU/KERBAU/KUDA	
(a)	Tidak melebihi 5 ekor	20.00
(b)	06 – 15 ekor	50.00
(c)	16 – 50 ekor	
	(i) 16 – 20 ekor	70.00
	(ii) 21 – 30 ekor	80.00
	(iii) 31 – 40 ekor	90.00
	(iv) 41 – 50 ekor	100.00
(d)	Melebihi 50 ekor	
	(i) 50 – 100 ekor	100.00
	(ii) 101 – 200 ekor	200.00
	(iii) 201 ekor	300.00
2.	KAMBING BIRI-BIRI	
(a)	Tidak melebihi 5 ekor	5.00
(b)	06 – 15 ekor	12.00
(c)	16 – 50 ekor	
	(i) 16 – 25 ekor	50.00
	(ii) 26 – 35 ekor	60.00
	(iii) 36 – 50 ekor	70.00
(d)	Melebihi 50 ekor	
	(i) 51 – 100 ekor	80.00
	(ii) 101 – 150 ekor	100.00
	(iii) 151 – 200 ekor	130.00
	(iv) 201 – 250 ekor	160.00
	(v) 251 – 300 ekor	180.00
	(vi) 301 ekor ke atas	200.00
3.	BINATANG TERNAKAN	
(a)	Tidak melebihi 30 ekor	Percuma
(b)	31 – 50 ekor	3.00
(c)	51 – 100 ekor	8.00
(d)	101 – 500 ekor	15.00
(e)	Melebihi 500 ekor	
	(i) 500 – 800 ekor	20.00
	(ii) 801 – 1000 ekor	70.00
	(iii) 1001 – 1500 ekor	120.00
	(iv) 1501 – 2000 ekor	160.00
	(v) 2001 ekor ke atas	200.00

BAYARAN LESEN RODA TIGA DAN KERETA SORONG
(BANDAR PONTIAN DAN PUSAT KECIL) DAN LAIN-LAIN BAYARAN KENDERAAN
(REGISTRATION LICENSING AND CONTROL VEHICLES 1997)

Bil.	Jenis	Kadar Setahun RM
(a)	Lesen Basikal Roda Tiga (Barang) (Tricycle By Laws 1937)	12.00
(b)	Lesen Beca Penumpang	24.00
(c)	Lesen Kereta Sorong	12.00
(d)	Lesen Memandu Beca	3.00
(e)	Tukar Hakmilik Kenderaan/Bayaran Maklumat	5.00
(f)	Salinan Lesen	1.00

HARGA TONG SAMPAH, PLASTIK SAMPAH, PATIL LESEN
DAN BUKU PEMERIKSAAN KESIHATAN

Bil.	Jenis	Kadar Sebuah/Sebag RM
(a)	Tong Sampah/Plastik	
	(i) Jenis Ayan	12.00
	(ii) Jenis Getah	40.00
	(iii) Jenis Simen	80.00
	(iv) Jenis Plastik	24.00
	(v) Plastik Sampah	3.00
(b)	Buku Pemeriksaan Kesihatan	5.00
(c)	Patil Lesen	5.00

KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN BAGI PROGRAM-PROGRAM
DAN KARNIVAL

Kategori A

- (a) Dataran Tepi Laut Pontian
- (b) Dataran Dato' Jalok Benut
- (c) Stadium Mini, Pontian
- (d) Pusat Perdagangan Pontian

Kadar bagi kategori A:

1. Keluasan tapak x 0.056 sen x jumlah hari
2. Bayaran penyediaan tong sampah sehari

Bil.	Jenis Tong	Kadar Satu Tong RM
(a)	MGB 120 Liter	1.36
(b)	MGB 240 Liter	2.28
(c)	MGB 1,100 Liter	10.43

Kategori B

- (a) Lain-lain tempat selain daripada Kategori A

Kadar bagi kategori B:

1. Bilangan khemah x RM1.00 x jumlah hari
2. Bayaran penyediaan tong sampah sehari

Bil.	Jenis Tong	Kadar Satu Tong RM
(a)	MGB 120 Liter	1.36
(b)	MGB 240 Liter	2.28
(c)	MGB 1,100 Liter	10.43

KADAR BAYARAN PENYEWAAN PERALATAN DAN KELENGKAPAN
MILIK MAJLIS DAERAH PONTIAN

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Jenis Perabot Kelengkapan RM	Kadar Fee Bagi Satu
1.	Sebuah meja bulat	10.00
2.	Sebuah meja plywood dengan kaki besi berlipat (3' x 4')	5.00
3.	Sebuah kerusi	
	(i) Plastik	1.00
	(ii) Banquet	5.00
	(iii) "Arm Chair"	20.00
4.	Sebuah Plat-form (4' x 8')	50.00
5.	Sebuah kipas berkaki	20.00
6.	Sebuah kipas gantung	20.00
7.	Sebuah lampu	10.00
8.	Rostrum ucapan	50.00
9.	Papan "backdrop"	30.00
10.	Segulung karpet	30.00
11.	Bendera dan banting (Sehelai)	5.00
12.	Khemah 1 unit (Canopy) bentuk A	80.00
13.	Khemah jenis Arabic	180.00
14.	Khemah jenis Piramid	180.00
15.	Pasu Bunga	
	(a) Kecil	0.50
	(b) Sedang	1.00
	(c) Besar	2.00

B. Bayaran Pengangkutan

- (i) Dalam Bandar Pontian RM10.00 tiap-tiap 1 kilometer jarak
- (ii) Luar Bandar RM3.00 dan tidak rendah daripada RM10.00.

C. Bayaran dikecualikan untuk kegunaan Upacara atau Majlis-majlis Rasmi Kerajaan atau DiRaja.

D. Ahli Majlis dan Kakitangan Majlis Daerah Pontian dikecualikan dari bayaran (Dengan syarat pemasangan dan penggunaan di kediaman Ahli Majlis dan kakitangan itu sendiri).

E. Bagi lain-lain agensi-agensi kerajaan kadar bayaran yang ditetapkan adalah separuh (50%) daripada kadar bayaran yang sepatutnya dibayar.

F. Tuan Yang DiPertua dan Setiausaha Majlis Daerah Pontian adalah berkuasa mengecualikan bayaran di atas dalam keadaan tertentu menambah/mengurangkan atau mengecualikan sebarang bayaran kepada Majlis Daerah Pontian oleh mana-mana badan-badan pergerakan atau persatuan yang difikirkan patut menurut budibicara pada hari bekerja sahaja. Sekiranya majlis tersebut dibuat pada hari Ahad atau hari kelepasan am, maka penyewa perlu menanggung bayaran petugas.

KADAR BAYARAN PENYEWAAN DEWAN/GELANGGANG
PERMAINAN/ASTAKA DAN LAIN-LAIN BANGUNAN MILIK
MAJLIS DAERAH PONTIAN

1. DEWAN JUBLI INTAN

A. Kadar bayaran sewa dewan

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Mesyuarat/Pameran	250.00	300.00
(ii)	Konsert	1,000.00	1,000.00
(iii)	Ceramah/Pertandingan	200.00	300.00
(iv)	Persembahan Kebudayaan	400.00	1,000.00
(v)	Latihan	200.00	200.00
(vi)	Pameran Perdagangan		
	– Tanpa Jualan	1,500.00	3,000.00
	– Dengan Jualan	2,000.00	3,000.00
(vii)	Perkahwinan	1,500.00	1,500.00

B. Kadar bayaran kemudahan yang disediakan

Kemudahan	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
– Alat Siaraya/P.A Sistem	250.00	200.00
– Elektrik/Hawa Dingin	100.00	-

C. Bayaran lebih masa petugas Majlis

– Selepas 5.00 petang	RM10.00/jam
– Selepas 8.00 malam	RM20.00/jam

D. Bayaran pada hari Jumaat atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua berhak atas budi bicaranya memberi kebenaran atau memberi pengecualian bayaran bagi penggunaan dewan-dewan tersebut kepada orang perseorangan, persatuan dan lain-lain badan.

2. KADAR BAYARAN BAGI DEWAN TUNKU IBRAHIM ISMAIL PEKAN NENAS, DEWAN BENUT DAN DEWAN AYER BALOI ADALAH SELARAS SEPERTIMANA BERIKUT KECUALI BAGI TUJUAN PERKAHWINAN

A. Kadar bayaran sewa dewan

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Mesyuarat	200.00	200.00
(ii)	Konsert	500.00	500.00
(iii)	Ceramah/Pertandingan	300.00	300.00
(iv)	Persembahan Kebudayaan	300.00	300.00
(v)	Latihan	80.00	200.00
(vi)	Pameran Perdagangan		
	– Tanpa Jualan	1,000.00	1,000.00
	– Dengan Jualan	1,500.00	1,000.00
(vii)	Perkahwinan		
	– Dewan Tunku Ibrahim Ismail, Pekan Nanas	1,300.00	1,000.00
	– Dewan Benut	500.00	1,000.00
	– Dewan Ayer Baloi	500.00	1,000.00

B. Kadar bayaran kemudahan yang disediakan

	Kemudahan	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Alat Siaraya/P.A Sistem	250.00	200.00
(ii)	Elektrik/Hawa Dingin	100.00	–

C. Bayaran lebih masa petugas Majlis

(i)	Selepas 5.00 petang	RM10.00/jam
(ii)	Selepas 8.00 malam	RM20.00/jam

- D. Bayaran pada hari Jumaat atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

- E. Yang Dipertua berhak atas budi bicaranya memberi kebenaran atau memberi pengecualian bayaran bagi penggunaan dewan-dewan tersebut kepada orang perseorangan, persatuan dan lain-lain badan.

3. DEWAN ORANG RAMAI TAMAN UTAMA PEKAN NANAS

A. Kadar Bayaran Sewa Dewan Orang Ramai Taman Utama Pekan Nanas

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Mesyuarat/Pameran	50.00	100.00
(ii)	Jamuan	70.00	100.00
(iii)	Jamuan Perkahwinan	1,000.00	1,000.00
(iv)	Pameran Perdagangan	1,000.00	1,000.00
(v)	Latihan	50.00	100.00
(vi)	Ceramah	50.00	100.00
(vii)	Konsert/Karaoke	200.00	400.00
(viii)	Persembahan Kebudayaan	100.00	150.00

Kadar sewa penggunaan selepas hari ke 5 adalah separuh dari kadar biasa.

B. Kadar bayaran kemudahan yang disediakan

Bil.	Kadar Sewa Sehari	Kadar Sewa RM
(i)	Pentas	50.00
(ii)	Alat Siaraya/P.A Sistem	250.00/sehari
(iii)	Elektrik	5.00/jam
(iv)	Hawa Dingin	3.00/jam

C. Bayaran lebih masa petugas Majlis

Bil.	Jenis	Kadar RM
(i)	Bayaran pada waktu pejabat	10.00/jam
(ii)	Selepas 5.00 petang	10.00/jam
(iii)	Selepas 8.00 malam	20.00/jam

D. Bayaran pada hari Jumaat atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua berhak atas budi bicaranya memberi kebenaran atau memberi pengecualian bayaran bagi penggunaan dewan-dewan tersebut kepada orang perseorangan, persatuan dan lain-lain badan.

4. BALAI RAYA BENUT DAN PERMAS

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Mesyuarat/Pameran	50.00	100.00
(ii)	Jamuan	70.00	100.00
(iii)	Jamuan Perkahwinan	500.00	500.00
(iv)	Pameran Perdagangan	500.00	500.00
(v)	Latihan	50.00	100.00
(vi)	Ceramah	50.00	100.00
(vii)	Konsert/Karaoke	200.00	400.00
(viii)	Persembahan Kebudayaan	100.00	150.00

5. DEWAN MUAFAKAT TAMAN SAUJANA, PONTIAN DAN TAMAN SRI SENTOSA, PEKAN NANAS.

(a) Kadar bayaran sewa

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Mesyuarat/Ceramah	500.00	500.00
(ii)	Pameran/Karnival		
	– Tanpa Jualan	1,500.00	3,000.00
	– Dengan Jualan	2,000.00	3,000.00
(iii)	Perkahwinan	1,300.00	2,000.00
(iv)	Pertandingan/Persembahan Kebudayaan	400.00	1,000.00
(v)	Pertandingan Sukan Dalaman (Badminton/Taekwando/Silat dan sebagainya)	200.00	2,000.00
(vi)	Latihan (Taekwando/Silat/Tarian dan sebagainya)	20.00/jam	200.00
(vii)	Badminton	30.00/jam	–

(b) Kadar bayaran kemudahan yang disediakan

Kemudahan	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
– Elektrik/Hawa Dingin	100.00	–

6. KADAR BAYARAN PENGGUNAAN RUMAH KEBUDAYAAN PONTIAN.

(a) Kadar bayaran sewa (tapak)

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa RM	Wang Amanah RM
(i)	Perkahwinan	– 300.00	1,000.00
(ii)	Karnival	– 300.00	1,000.00
(iii)	Persembahan Kebudayaan	– 300.00	200.00
(iv)	Ceramah	– 300.00	200.00
(v)	Pertandingan	– 300.00	500.00

(b) Kadar bayaran sewa (kemudahan)

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
(i)	Pentas Gelanggang	– 100.00/hari
(ii)	Elektrik	– 100.00/hari
(iii)	Air	– 100.00/hari
(iv)	Kebersihan	– 120.00/hari

Kadar Bayaran Persatuan Silat Kebangsaan (PESAKA) daerah Pontian termasuk penggunaan elektrik dan air adalah RM100.00 sebulan (kadar nominal).

7. KADAR BAYARAN PENGGUNAAN TAMAN REKREASI RAMBAH

A. Dewan Ceramah

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa
(i)	Kadar bayaran	RM100.00/sehari
(ii)	Kadar bayaran Elektrik/Penghawa Dingin	RM5.00/jam
(iii)	Wang Amanah	RM200.00

B. Dewan Makan

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa
(i)	Kadar bayaran	RM200.00/sehari
(ii)	Kadar bayaran Elektrik/Penghawa Dingin	RM4.00/jam
(iii)	Wang Amanah	RM250.00

Kadar sewa penggunaan selepas hari ke 4 adalah separuh daripada kadar biasa.

C. Kadar bayaran sewa mengikut aktiviti

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
(i)	Pertandingan memancing	5,000.00	2,000.00
(ii)	Sukaneka	50.00	–
(iii)	Hari Keluarga	50.00	–
(iv)	Program Perkhemahan	10.00 bagi setiap khemah	

D. Kadar bayaran kemudahan yang disediakan

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa
(i)	Alat Siaraya/P.A Sistem	RM250.00/hari
(ii)	Tempat letak kereta	
	(a) Kereta	RM1.00 sekali masuk
	(b) Motorsikal	RM0.50 sekali masuk
	(c) Basikal	Percuma

- Kenderaan Ahli Majlis dikecualikan daripada dikenakan bayaran

(iii)	Tandas	RM0.30 sekali masuk
-------	--------	---------------------

E. Bayaran lebih masa petugas Majlis

–	Selepas 5.00 petang	RM10.00/jam
–	Selepas 8.00 malam	RM20.00/jam

F. Bayaran pada hari Jumaat atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

G. Yang Dipertua berhak atas budi bicaranya memberi kebenaran atau memberi pengecualian bayaran bagi penggunaan dewan-dewan tersebut kepada orang perseorangan, persatuan dan lain-lain badan.

8. KADAR BAYARAN DATARAN STADIUM MINI PONTIAN.

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
(i) Sewa		
(a)	Karnival/Ekspo	– 500.00/hari
(b)	Lain-lain	– 500.00/hari
(ii) Wang Amanah		
(a)	Karnival/Ekspo	– 5,000.00
(b)	Lain-lain	– 1,000.00
(iii) Elektrik		
(a)	Karnival/Ekspo	– 10.00 x khemah x hari
(b)	Lain-lain	– 100.00/hari
(iv)	Khidmat Kebersihan	– 120.00/hari

9. KADAR BAYARAN SEWA ASTAKA, GELANGGANG, BOLA TAMPAR, DATARAN SERI PERHENTIAN, GELANGGANG BOLA KERANJANG, GELANGGANG SEPAK TAKRAW DAN GELANGGANG TENIS

A. Kadar bayaran sewa

(a) Gelanggang Badminton/Aktiviti Sukan/Latihan (dalam Dewan)

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i) Kadar Bayaran		
1.1	Siang (8.00 pagi–7.00 malam)	10.00/jam
1.2	Malam (7.00 malam–11.00 malam)	15.00/jam
(ii)	Wang Amanah (Pertandingan)	200.00
	* Waktu penggunaan 8.00 pagi hingga 11.00 malam	

(b) Gelanggang Bola Tampar/Bola Jaring/Bola Keranjang/Sepak Takraw

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i) Kadar Bayaran		
1.1	Siang (8.00 pagi–7.00 malam)	10.00/jam
1.2	Malam (7.00 malam–11.00 malam)	15.00/jam
(ii)	Wang Amanah (Pertandingan)	200.00
	* Waktu penggunaan 8.00 pagi hingga 11.00 malam	

(c) Gelanggang Tenis

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i)	Kadar Bayaran	
1.1	Siang (8.00 pagi–7.00 malam)	10.00/jam
1.2	Malam (7.00 malam–11.00 malam)	15.00/jam
(ii)	Wang Amanah (Pertandingan)	200.00
	* Waktu penggunaan 8.00 pagi hingga 11.00 malam	

(d) Padang Bola Sepak

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i)	Kadar bayaran	10.00/jam
(ii)	Kadar bayaran mulai pagi hingga petang	100.00/jam
(iii)	Wang Amanah	100.00/sehari

(e) Padang Bola Sepak/Padang Hoki
Taman Megah

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i)	Waktu penggunaan 8.00 pagi hingga 11.00 malam	
(ii)	Kadar bayaran	100.00/hari
(iii)	Wang Amanah (Pertandingan)	200.00

(f) Padang Pekan Nanas/Benut/Rambah

Bil.	Waktu	Kadar Sewa RM
(i)	Kadar Bayaran	10.00/jam
(ii)	Kadar bayaran mulai pagi hingga petang	100.00/hari
(iii)	Wang Amanah	60.00/sehari

(g) Dataran Dato Jalok

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
(i)	Sewa	
(a)	Karnival/Ekspo	500.00/hari
(b)	Lain-lain	500.00/hari
(ii)	Wang Amanah	
(a)	Karnival/Ekspo	2,000.00
(b)	Lain-lain	1,000.00
(iii)	Elektrik	
(a)	Karnival/Ekspo	10.00 x khemah x hari
(b)	Lain-lain	100.00/hari
(iv)	Khidmat Kebersihan	120.00/hari

(h) Dataran Dewan Jubli Intan

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
(i)	Sewa	
	(a) Karnival/Ekspo	500.00/hari
	(b) Lain-lain	500.00/hari
(ii)	Wang Amanah	
	(a) Karnival/Ekspo	5,000.00
	(b) Lain-lain	1,000.00
(iii)	Elektrik	
	(a) Karnival/Ekspo	10.00 x khemah x hari
	(b) Lain-lain	100.00/hari
(iv)	Khidmat Kebersihan	120.00/hari

B. Bayaran lebih masa petugas majlis

(i)	Selepas 5.00 petang	RM10.00/jam
(ii)	Selepas 8.00 malam	RM15.00/jam

C. Bayaran pada hari Jumaat atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

D. Bayaran pengecualian atas kegunaan rasmi kerajaan atau DiRaja bagi tujuan:

- (i) Hari Keputeraan D.Y.M.M. Sultan dan YDPA
- (ii) Hari Kebangsaan
- (iii) Maulidur Rasul
- (iv) Hari Pekerja
- (v) Musabaqah membaca Al-Quran
- (vi) Sambutan Hari Raya dan Aidiladha
- (vii) Lain-lain sambutan rasmi kerajaan atau DiRaja.

Bayaran pengecualian bagi Ahli-ahli Mesyuarat dan kakitangan Majlis Daerah Pontian atas penggunaan rasmi kerajaan yang disokong Yang Dipertua Majlis Daerah Pontian.

Yang Dipertua Majlis Daerah Pontian berhak mengecualikan bayaran atau menambah atau mengurang bagi badan-badan dan pergerakan atau persatuan yang tidak mendapatkan keuntungan atas penggunaan menurut budi bicara hanya pada hari bekerja sahaja sekiranya majlis tersebut dibuat pada hari Ahad atau hari kelepasan am maka pihak penyewa perlu menanggung bayaran petugas.

Yang Dipertua berhak memberi kebenaran penggunaan selain daripada yang dinyatakan di atas.

10. PEMAKLUMAN

*Apa-apa jua kadar bayaran yang dikategorikan sebagai Pembekalan Bercukai di dalam Fees dan Taxes telah pun mengambil kira pengenaan Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST).

Kod Hasil	Aktiviti
71300	Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain
71303	Bayaran Pendaftaran
71399	Lain-lain Bayaran
72000	Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan
72400	Bayaran Perkhidmatan
72401	Bayaran Proses Pindahmilik Harta
72403	Bayaran Carian Maklumat
72404	Prosesan Leaut
72407	Proses Lesen
72411	Perkhidmatan Bayaran Suntikan
72500	Bayaran-Bayaran Perkhidmatan Yang Lain
72502	Tempat Letak Kereta
72504	Angkat Sampah Perniagaan, Perindustrian Dan Lain-lain
73000	Perolehan Dari Jualan Barang
73100	Jualan Barang-Barang Cetak
73101	Jualan Borang Tender/Sebutharga
73102	Jualan Borang-borang Cetak Yang Lain (Kupon Tempat Letak Kereta)
73103	Jualan Salinan Pelan/Lesen
73199	Pelbagai Jualan Barang Cetak Yang Lain
73200	Jualan Barang-Barang Stor
73201	Patil Lesen
73202	Beg Plastik
73203	Tong Sampah
73208	Jualan Apron
73299	Pelbagai Jualan Barang Stor Yang Lain
74000	Sewaan
74100	Sewa Tanah
74101	Sewa Pelbagai Tanah
74300	Sewa Kenderaan
74399	Sewa Kenderaan Yang Lain
74500	Sewa Pelbagai
74502	Sewa Pasar
74503	Sewa Dewan
74504	Sewa Stadium/Padang/Kompleks Sukan
74505	Sewa Gerai
74506	Sewa Khemah/Kerusi/Meja
74507	Sewa Tempat Perkurungan Rumah Persembelihan
74509	Sewa Perhentian Bas/Teksi
74510	Sewa Tandas Awam
74513	Sewa Tapak Penjaja
74514	Sewa Tempat/Petak
74515	Sewa Pokok Bunga
74599	Pelbagai Sewa Yang Lain
74999	T/Sewa (Tunggakan selepas 1 April 2015)

Bertarikh 9 Julai 2020

[Bil.(10)d/m.MDP 350/58 V.13]

NOR SYAZLAN BIN ABD RAZAK

Yang Dipertua

Majlis Daerah Pontian

ENAKMEN PENTADBIRAN AGAMA ISLAM (NEGERI JOHOR) 2003
ADMINISTRATION OF THE RELIGION OF ISLAM
(STATE OF JOHOR) ENACTMENT 2003

No. 2946.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Johor) 2003 [*Enakmen No. 16/2003*], Duli Yang Maha Mulia Sultan, di atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Dato' Haji Amir bin Danuri	Panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah	20 Februari 2020

Bertarikh 22 Julai 2020
[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(72)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Timbalan Pengerusi
Majlis Agama Islam Negeri Johor

In exercise of the power conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Johor) Enactment 2003 [*Enactment No. 16/2003*], His Majesty the Sultan, on the advise of Majlis and the Chief Syarie Judge, has appointed the person named in the column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Position (3)	Effective Date (4)
1.	Dato' Haji Amir bin Danuri	Panel of Syariah Appeal Court Judge	20 February 2020

Dated 22 July 2020
[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(72)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Deputy Chairman
Majlis Agama Islam Negeri Johor

No. 2947.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
 APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Johor) 2003 [*Enakmen No. 16/2003*], Duli Yang Maha Mulia Sultan, di atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Dato' Haji Syed Ali bin Syed Abu Bakar	Panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah	20 Februari 2020

Bertarikh 22 Julai 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(73)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Timbalan Pengerusi
Majlis Agama Islam Negeri Johor

In exercise of the power conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Johor) Enactment 2003 [*Enactment No. 16/2003*], His Majesty the Sultan, on the advise of Majlis and the Chief Syarie Judge, has appointed the person named in the column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Position (3)	Effective Date (4)
1.	Dato' Haji Syed Ali bin Syed Abu Bakar	Panel of Syariah Appeal Court Judge	20 February 2020

Dated 22 July 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(73)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Deputy Chairman
Majlis Agama Islam Negeri Johor

No. 2948.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Johor) 2003 [*Enakmen No. 16/2003*], Duli Yang Maha Mulia Sultan, di atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Haji Marsid @ Morsid bin Mahrof	Panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah	20 Februari 2020

Bertarikh 22 Julai 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(74)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Timbalan Pengerusi
Majlis Agama Islam Negeri Johor

In exercise of the power conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Johor) Enactment 2003 [*Enactment No. 16/2003*], His Majesty the Sultan, on the advise of Majlis and the Chief Syarie Judge, has appointed the person named in the column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Position (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Haji Marsid @ Morsid bin Mahrof	Panel of Syariah Appeal Court Judge	20 February 2020

Dated 22 July 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(74)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Deputy Chairman
Majlis Agama Islam Negeri Johor

No. 2949.

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
 APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Johor) 2003 [*Enakmen No. 16/2003*], Duli Yang Maha Mulia Sultan, di atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Haji Jainudin bin Mt. Sum @ Munajat	Panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah	20 Februari 2020

Bertarikh 22 Julai 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(75)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Timbalan Pengerusi
Majlis Agama Islam Negeri Johor

In exercise of the power conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Johor) Enactment 2003 [*Enactment No. 16/2003*], His Majesty the Sultan, on the advise of Majlis and the Chief Syarie Judge, has appointed the person named in the column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Position (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Haji Jainudin bin Mt. Sum @ Munajat	Panel of Syariah Appeal Court Judge	20 February 2020

Dated 22 July 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(75)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Deputy Chairman
Majlis Agama Islam Negeri Johor

No. 2950.PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RAYUAN SYARIAH
APPOINTMENT OF SYARIAH APPEAL COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 57(1), Enakmen Pentadbiran Agama Islam (Negeri Johor) 2003 [*Enakmen No. 16/2003*], Duli Yang Maha Mulia Sultan, di atas nasihat Majlis dan Ketua Hakim Syarie, telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Tuan Haji Syed Ahmad bin Syed Abdullah	Panel Hakim Mahkamah Rayuan Syariah	20 Februari 2020

Bertarikh 22 Julai 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(76)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Timbalan Pengerusi
Majlis Agama Islam Negeri Johor

In exercise of the power conferred by subsection 57(1) of the Administration of the Religion of Islam (State of Johor) Enactment 2003 [*Enactment No. 16/2003*], His Majesty the Sultan, on the advise of Majlis and the Chief Syarie Judge, has appointed the person named in the column (2) of the Schedule to hold the appointment specified in column (3) with effect from the date specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Position (3)	Effective Date (4)
1.	Tuan Haji Syed Ahmad bin Syed Abdullah	Panel of Syariah Appeal Court Judge	20 February 2020

Dated 22 July 2020

[JKSNJ. 600-4/1/4; PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(76)]

YB TUAN HAJI TOSRIN BIN JARVANTHI
Deputy Chairman
Majlis Agama Islam Negeri Johor

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 2951.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587091	235907	577.070	Mohamed bin Abd. Aziz

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0072/2020/0068/2020;

PTJB.Riz. 72/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2952.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587092	235901	554.139	Jamallun Ramli bin Mohd. Nor

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0073/2020/0069/2020;

PTJB.Riz. 73/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2953.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587099	235962	488.946	Abd. Rahim bin Md. Jim

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0074/2020/0070/2020;

PTJB.Riz. 74/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2954.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587104	235970	570.639	Ilias bin Moideen

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0075/2020/0071/2020;

PTJB.Riz. 75/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2955.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587105	235815	557.724	Saib bin Samingan

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0076/2020/0072/2020;

PTJB.Riz. 76/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2956.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.			
Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587103	235932	883.527	Manasi binti Sukiman

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0077/2020/0073/2020;

PTJB.Riz. 77/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2957.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
590407	235942	516.546	Alimah binti Saat

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0080/2020/0076/2020;

PTJB.Riz. 80/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2958.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587208	235954	617.681	Omar bin Ibrahim

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0081/2020/0077/2020;

PTJB.Riz. 81/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2959.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587082	235838	454.461	Nayan bin Ismail

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0082/2020/0078/2020;

PTJB.Riz. 82/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2960.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587097	235809	588.129	Muhamad Sam bin Kamis

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0083/2020/0079/2020;

PTJB.Riz. 83/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2961.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
590406	235876	513.928	Yussof bin Bachek

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0086/2020/0082/2020;

PTJB.Riz. 86/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2962.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587080	235837	469.060	Sukor bin Tawaf

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0087/2020/0083/2020;

PTJB.Riz. 87/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2963.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
587079	235959	569.222	Aminah binti Kamat

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0088/2020/0084/2020;

PTJB.Riz. 88/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2964.PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
587094	235953	620.038	Razali bin Bakar

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/02/02/1003/0089/2020/0085/2020;

PTJB.Riz. 89/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2965.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
589149	5005	371.612	Mohd. Syamsul Rihan bin Mohamed Nor

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/07/02/1003/0078/2020/0074/2020;

PTJB.Riz. 78/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2966.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.			
Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
589157	5035	371.612	Hariana bt. Sulaiman

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/07/02/1003/0084/2020/0080/2020;

PTJB.Riz. 84/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 2967.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
589220	5060	371.612	Melan bin Lamin

Bertarikh 7 Julai 2020

Dated 7 July 2020

[PTG 02/07/02/1003/0085/2020/0081/2020;

PTJB.Riz. 85/2020]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 2968.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Saharuddin bin Mentol	Penolong Pegawai Tanah	2 Mei 2019
2.	Omar Farouk bin Rafie	Penolong Pegawai Tanah	1 Disember 2019

Bertarikh 26 Julai 2020

[PTG(PU) 006 Jld. IV;

PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(67)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule to hold the appointments specified in column (3) with effect from the dates specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Effective Date (4)
1.	Saharuddin bin Mentol	Assistant Land Officer	2 May 2019
2.	Omar Farouk bin Rafie	Assistant Land Officer	1 December 2019

Dated 26 July 2020
[PTG(PU) 006 Jld. IV;
PPUUNJ. 600-1/5/1 Jld. 2(67)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 2969.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Muhammad Amirul Adli bin Kamarudin yang beralamat di No. 13, Jalan Gemilang 12/3, Bukit Banang Golf & Country Villa, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3450, Lot 4356, Mukim Simpang Kanan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 1 Julai 2020

[(94)dIm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 2970.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Fatimah Zahrah binti Baharim yang beralamat di No. 1, Jalan Perdana 2/9, Taman Bukit Perdana, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubung dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3450, Lot 4356, Mukim Simpang Kanan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk dipercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan puan;
- (b) Bahawa puan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki puan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik puan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Puan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, puan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 1 Julai 2020

[(94)dIm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 2971.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Norhapifah binti Sahak yang beralamat di No. 6C, Jalan Kamari Parit Haji Sidek Broleh, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 3450, Lot 4356, Mukim Simpang Kanan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan puan;
- (b) Bahawa puan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki puan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik puan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Puan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, puan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 1 Julai 2020

[(94)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 2972.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Tea Kien Seng yang beralamat di Kampung Bindu, Tongkang Pechah, 83010 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 2804, Lot 3512, Mukim Simpang Kanan.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawa dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) Memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 5 Julai 2020
[JKPTG/PK/01/01/0435/2012]

ARSYAD BIN NORDIN
Pendaftar Tanah
Batu Pahat

No. 2973.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 123999 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Rumah Persinggahan VIP Kota Tinggi yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Kota Tinggi dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Pelan Akui—P.A. 123999. No. Lot—19191. Luas—12192 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTG 111/8/2001;
PTDKT(RES) 2/2000-213;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(5)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 123999 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for VIP Rest House Kota Tinggi to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by Kota Tinggi District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Township—Kota Tinggi. Certified Plan No.—P.A. 123999. Lot No.—19191. Area—12192 square metres. File No.—Nil.

Dated 16 July 2020
[PTG 111/8/2001;
PTDKT(RES) 2/2000-213;
PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(5)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 2974.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 204601 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Penempatan Rumah PPRT yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Mersing dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Penyabong. No. Pelan Akui—P.A. 204601. No. Lot—5181. Luas—8774 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 16 Julai 2020

[PTG 111/118/2007;

PTD(MG) 8/1/2007;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(6)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 204601 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for PPRT Home Placement to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Mersing District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Mersing. Township—Penyabong. Certified Plan No.—P.A. 204601. Lot No.—5181. Area—8774 square metres. File No.—Nil.

Dated 16 July 2020

[PTG 111/118/2007;

PTD(MG) 8/1/2007;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 3(6)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 2975.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 222141 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Bangunan Majlis Kebudayaan Mersing yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Mersing dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Bandar Mersing. No. Pelan Akui—P.A. 222141. No. Lot—3171. Luas—1107 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 16 Julai 2020

[PTG 05/41/02/1601/0002/2013/0185/2013;

PTD(MG) 05/03/02/1601/0017/2011;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(98)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 222141 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Mersing Cultural Council Building to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by Mersing District Officer and its successor in office.

SCHEDULE

District—Mersing. Township—Bandar Mersing. Certified Plan No.—P.A. 222141. Lot No.—3171. Area—1107 square metres. File No.—Nil.

Dated 16 July 2020

[PTG 05/41/02/1601/0002/2013/0185/2013;

PTD(MG) 05/03/02/1601/0017/2011;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(98)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 2976.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 205097 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Makam Pahlawan Diraja yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Panglima Gerup Khas, Kem Iskandar dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Jemaluang. No. Pelan Akui—P.A. 205097. No. Lot—53092. Luas—4.467 hektar. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 16 Julai 2020

[PTG 111/145/2007;

PTD(MG) 8/4/2007;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(99)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 205097 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore to be reserved for a public purpose and that is, a site for Royal Warrior Cemetery to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the Special Commander Group, Iskandar Mersing Camp and its successor in office.

SCHEDULE

District—Mersing. Township—Jemaluang. Certified Plan No.—P.A. 205097. Lot No.—53092. Area—4.467 square metres. File No.—Nil.

Dated 16 July 2020

[PTG 111/145/2007;

PTD(MG) 8/4/2007;

PPUUNJ. 600-1/5/25 JLD. 2(99)]

HAJAH SHUBANAH BINTI YUSUF

*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 2977.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 02 Plentong 02 GRN. 00099138	01 Lot 00001439	RM62,750.00	(1995-2019) RM404,663.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM12,550.00 Tunggakan Denda Lewat RM80,933.00	RM548,366.00

Bertarikh 1 Julai 2020

[Bil.()PTJB(H) 6A/02/44/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada The British And Continential Plantations pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan diatas dalam mana tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Julai 2020
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2978.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 02 Plentong 08 H.S.(D) 00011398	07 M.L.O. 00001220	RM15,288.00	RM111,680.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM3,058.00 Tunggakan Denda Lewat RM22,336.00	RM149,324.00

Bertarikh 1 Julai 2020

[Bil.()PTJB(H) 6A/02/55/2020]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Abdul Kadir bin Abdul Rahman, Hamzah bin Abdul Ghani, Maharom bin Mahadan dan Majlis Bandaraya Johor Bahru pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan-punya bagi tanah yang dijadualkan diatas dalam mana tuan-tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan-tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan-punya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuan-punya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 1 Julai 2020
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2979.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Gelang Emas Sdn. Bhd. tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 01 Jelutong 08 H.S.(D) 00139203	04 P.T.D. 00000675	RM370.00	(2002-2019) RM4,200.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM74.00 Tunggakan Denda Lewat RM840.00	RM5,430.00

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTJB(H) 6A/01/05/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2980.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada K.V.M.P Sithamparam Ghettiar s/o Ramanathan Ghettiar yang beralamat di tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 01 Jelutong 15 G.M. 00000221	01 Lot 00000498	RM168.00	(1995-2019) RM2,530.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM34.00 Tunggakan Denda Lewat RM506.00	RM3,224.00

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTJB(H) 6A/01/10/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2981.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Continental Valley Sdn. Bhd. yang beralamat di tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 01 Jelutong 15 G.M. 00000133	01 Lot 00000142	RM168.00	(1996-2019) RM2,440.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM34.00 Tunggakan Denda Lewat RM488.00	RM3,116.00

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTJB(H) 6A/01/11/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Bank Bumiputra Malaysia Berhad pemegang gadai/pemajak/pemajak kecil/tenan/pemegang lien/kaveator/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuanpunya bagi tanah yang dijadualkan diatas dalam mana tuan mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar, maka tuan boleh mengelakkan perlucuthakan tanah tersebut dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan, jumlah yang dinyatakan berkenaan dengan tanah itu.

Dan ambil perhatian bahawa (tanpa menjejaskan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuanpunya itu secara terus), hak-hak istimewa yang berikut untuk mendapat balik bayaran-bayaran wujud menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98 Kanun Tanah Negara.

- (a) apa-apa jumlah wang dibayar oleh pemegang gadaian hendaklah ditambahkan kepada bayaran yang pertama yang kemudiannya kena dibayar atas gadaian itu;
- (b) apa-apa jumlah wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun tenan boleh didapatkan balik dengan memotong amaun itu daripada apa-apa sewa yang pada masa itu atau kemudiannya kena dibayar olehnya kepada tuanpunya tanah itu atau kepada sesiapa yang memegang tanah itu;
- (c) mana-mana pemajak, pemajak kecil atau teman yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau dialami apa-apa potongan di bawah seksyen itu boleh mendapat balik amaun yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan yang bersamaan daripada amaun sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 16 Julai 2020

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2982.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Kelana Ventures Sdn. Bhd. yang beralamat No. 12B, Level 12, Metropolis Tower, Jalan Dato Abdullah Tahir, 80300 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1 Jun, adalah dalam tunggakan.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Tanah Johor Bahru segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee, dll. yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 GRN. 00362479	01 Lot 00103267	RM315,756.00	(2009-2019) RM2,480,940.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM63,152.00 Tunggakan Denda Lewat RM496,188.00	RM3,292,904.00

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTJB(H) 6A/08/94/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 2983.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A, Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang memiliki menurut H.S.(D) 7917 (Perihal dan No. Hakmilik) No. P.T.D.—27027 Mukim—Tangkak Daerah Tangkak pada 26 September 2019 dan juga satu carian mengenai penyerahannya telah diendorse dalam daftar (DHD) pada 18 November 2019.

Bahawasanya tuanpunya tanah telah gagal membayar sebanyak RM3,620.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Enam Ratus Dua Puluh Sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 26 September 2019.

Oleh itu, saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hakmilik Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 28 Januari 2020
[PTDT/22/01/05/NOT/0654/2019]

*Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 2984.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

Bahawasanya Notis Tuntutan dalam Borang 6A, Kanun Tanah Negara telah diserahkan kepada tuan punya tanah yang memiliki menurut G.M. 1534 (Perihal dan No. Hakmilik) No. Lot—3401 Mukim—Ayer Baloi Daerah Pontian pada 5 Disember 2019 dan juga satu catitan mengenai penyerahannya telah diendorse dalam daftar (DHD) pada 8 Januari 2020.

Bahawasanya tuanpunya tanah telah gagal membayar sebanyak RM810.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ratus Sepuluh Sahaja) sebagaimana yang dinyatakan dalam notis Borang 6A tersebut pada atau sebelum 5 Mac 2020.

Oleh itu saya dengan perintah ini mengisytiharkan tanah tersebut dirampas menjadi hakmilik Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh 19 Mac 2020
[PTD.P 14/01/2019(01);
PPUUNJ. 600-1/5/23 Jld. 11(56)]

MOHD. FAHMY BIN YAHYA
*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 2985.

(Seksyen 129)

NOTIS SUPAYA MENUNJUKKAN SEBAB

Kepada Lim Nui, Tam Beng Chuan, Tee Kan Keya @ Tee Ching Chong, Lee Sai Lan @ Lee Sai, Lim Kok Tay, Ang Kim Tee, Lim Foon Tian, Boo Song Lim, Aong Kim Pong @ Ong Kim Pong, Lee Kwong Joo, Tan Eng Bee; Lim Be Jok yang beralamat di No. Lot 1070, Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Lim Bee Jok sebagai Pemegang Amanah kepada Ong Lian Ming yang beralamat di Lot 1070, Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Tan Yi Lin dan Tan Yi Vin yang beralamat di No. 754-1, Jalan Taib, 82000 Pontian, Johor; Tan Eng Bee yang beralamat di No. 62, Jalan Cahaya 1, Taman Cahaya, Pontian; Tan Seng Huat dan Lim Kok Keong yang beralamat di Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Lim Bee Eyan yang beralamat di No. 186, Jalan Nilam 6, Taman Nilam, 82000 Pontian, Johor; Low Lai Keng yang beralamat di No. 56, Jalan Bestari 18/1, Taman Bestari Indah, 81800 Johor Bahru; Ang Kim Boi dan Tan Hock Soon yang beralamat di No. 8, Jalan Kencana Utama, Taman Kencana, Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Heng Geok Eng, Heng Geok Lim dan Heng Yok Koon yang beralamat di D79, Lorong Ibrahim, Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Yeo Chai Sia yang beralamat di No. 232, Jalan Cahaya 8, Taman Cahaya, 82000 Pontian, Johor; Koh Siew Liang dan Lim Kok Keong yang beralamat di Hua Tiong, Batu 35, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor; Tee Chin Keng yang beralamat di No. 75, Jalan Beladu 39, Taman Puteri Wangsa Tiram, 81800 Johor dan Ong See Kai yang beralamat di No. 1, Jalan Austin Heights 1/2, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang dijadualkan di bawah ini.

Bahawasanya saya, yang bertandatangan di bawah ini adalah berpuas hati bahawa suatu pelanggaran syarat yang dijadualkan di bawah ini telah timbul iaitu—

Didapati tuan/puan telah mendirikan kilang besi atas tanah pertanian.

Dan bahawasanya:—

- (a) Kamu telah gagal mematuhi notis yang disampaikan kepada kamu di bawah seksyen 128 Kanun Tanah Negara yang menghendaki kamu memulihkan syarat yang dilanggar itu.

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 129 Kanun Tanah Negara, saya dengan ini menghendaki kamu supaya hadir di hadapan saya pada hari Khamis, 23 Julai 2020 di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Kuatkuasa) jam 10.00 pagi supaya menunjukkan sebab mengapa saya tidak sepatutnya mengisytiharkan serta merta tanah ini dilucuthak kepada Kerajaan.

JADUAL TANAH DAN SYARAT

Daerah	Bandar/Pekan/Mukim	No. Lot/ Petak/P.T. Lot	Perihal dan No. Hakmilik G.M.	Luas Hektar
Pontian	Rimba Terjun	1804	250	1.9956

Syarat yang dilanggar: Mendirikan kilang besi atas tanah Pertanian.

Bertarikh 15 Julai 2020

[Bil. (6)dlm.PTDP 07/08/08/1800/0011/2019]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 2986.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas Meter Persegi
Tangkak	22 Tangkak 01 Tangkak	04 P.T.D. 00027027	08 H.S.(D) 00007917	189.27000

Bertarikh 28 Januari 2020
[PTDT/22/01/05/NOT/0654/2019]

*Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 2987.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Daerah	Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Luas Hektar
Pontian	07 Pontian 01 Ayer Baloi	01 Lot 00003401	15 G.M. 00001534	0.83970

Bertarikh 19 Mac 2020
[PTD.P 14/01/2019(01);
PPUUNJ. 600-1/5/23 Jld. 11(56)]

MOHD. FAHMY BIN YAHYA
*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 2988.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hairul Azri bin Aman (K.P. 780418-01-6115) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 45, Jalan Bayu 26, Bandar Seri Alam, 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—110192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 208500. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(6)d/m.PTG(D) 5/2019-653]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2989.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chin Wong Eng (K.P. 411019-01-5349/0690439) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 142, Jalan Moi Hiang, 81900 Kota Tinggi melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—2717. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6611. Luas—657.5927 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(5)d/m.PTG(D) 5/2020-162]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2990.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ting Chiew Kiyok @ Teng Cheow Keok (K.P. 440830-01-5092/7512286) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 8, Jalan Kasturi 4, Taman Segamat Baru, 85000 Segamat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Buloh Kasap. No. P.T.B.—327. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 19163. Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-202]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2991.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Gwee Luyong Kun (K.P. 650205-01-5973/A0064833) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Sutera Pulai 2/7, Taman Sutera Utama, 81300 Skudai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—32398 dan 24723. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 152632 dan Geran 441367. Luas—186 meter persegi dan 325 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-204]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2992.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Gemonn Sim Posih (K.P. 810526-01-5771) yang beralamat di No. 11, Jalan Bukit Kempas 2/2, Taman Bukit Kempas, 81200 Johor Bahru, Wong Ka Seng (K.P. 750803-01-5293) dan Wong Pang Kai @ Wong Pang Khai (K.P. 410114-01-5203) yang beralamat di No. 14, Jalan Besar, 83700 Yong Peng, Johor kesemuanya adalah pemilik berdaftar melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—28280. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 62638. Luas—1.345 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-207]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2993.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Kok Siong (K.P. 880918-23-5531) dan Lim Yoon Thai (K.P. 520626-05-5310) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 251, Jalan Raya, Kulai Besar, 81000 Kulai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai. No. Lot—43120. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 486325. Luas—284 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-208]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2994.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohammed Jamal bin Inche I M Salleh (K.P. 480315-10-5815/0482620) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 21, Jalan Biru 5, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Surat. No. P.T.B.—11316. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 34159. Luas—212.516 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-209]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2995.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah di akui hilang dalam simpanan Bahagian Perancang Ekonomi Negeri Johor (UPEN).

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—10930. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15033. Luas—15.3780 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2020
[(2)dlm.PTG(D) 5/2020-277]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2996.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Isa bin Sarwi (K.P. 521202-01-5635/4413863) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 171, Blok 9, Jalan Berkat, Felda Air Tawar 3, 81920 Kota Tinggi melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Johor Lama. No. P.T.D.—136. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18674. Luas—515.42 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-213]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2997.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chan Foo Weng (K.P. 501114-07-5381/3905105) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 25, Jalan Bakti 6, Taman Mutiara Rini, 81300 Skudai, Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—83642. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 299682. Luas—345.3608 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-214]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2998.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Hafiz bin Mohamad (K.P. 760820-01-7337) adalah Wakil Kuasa Haji Mohamad bin Haji Aziz (K.P. 400729-01-5171) selaku pemilik berdaftar yang beralamat di No. 9, Jalan Kemuncak 12, Taman Nong Chik, 80100 Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—21817. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 62598. Luas—801 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-216]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 2999.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Noor Saadah binti Abdullah (K.P. 790714-01-6258) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 44, Taman Melati 1, Jalan Melati Murni, Jalan Junid, 84000 Muar, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—4530. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 108310. Luas—505.857 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(2)dlm.PTG(D) 5/2020-217]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3000.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chin Qwee Tin (K.P. 650526-01-5480/A0064650) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 15, Jalan PI 5/7, Taman Pulau Indah, Kangkar Pulau, 81110 Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—125352. Jenis dan No. Hakmilik—
Geran 389729. Luas—145 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-221]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3001.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sivanesan a/l K.Kandiah (K.P. 631021-08-6693) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad (13491-P) selaku Pemegang Gadaian yang beralamat di CIMB Bank Berhad CSA-MDIR Unit, Tingkat 15, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—45302. Jenis dan No. Hakmilik—
H.S.(D) 143716. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-223]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3002.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norlia binti Abdullah (K.P. 780325-08-5592) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad (13491-P) selaku Pemegang Gadaian yang beralamat di CIMB Bank Berhad CSA-MDIR Unit, Tingkat 15, Tower 5, Avenue 7, Bangsar South City, No. 8, Jalan Kerinchi, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot—44889. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 411112. Luas—844 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-224]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3003.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Leong Chee Ming (K.P. 710714-01-5017) adalah Pengurus Bank di Public Bank Berhad (No. Syarikat: 6463-H) selaku Pemegang Gadaian yang beralamat di No. 8, 9 dan 10, Jalan Raya, Taman Tiram Baru, 81800 Ulu Tiram, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—126061. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 250027. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)dlm.PTG(D) 5/2020-225]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3004.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Wee Meng (K.P. 671015-71-5111) dan Ding Yit Lan (K.P. 701219-05-5180) kedua-dua adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 1, Jalan Panti 3, Taman Johor, 81200 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—3338. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6886. Luas—318.6574 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-227]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3005.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chan Ah Moie (K.P. 501026-10-5528/4196387) adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 102, Jalan Nenas 22, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—138596. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 274909. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2020
[(3)d/m.PTG(D) 5/2020-228]

NUR SALWANI BINTI MISLAN
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3006.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Banun binti Waham (K.P. 520420-01-5612) beralamat di Kampung Duku, Pulau Sibul, 86800 Mersing mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang di dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Sibul. No. Lot—182. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 92. Luas—0.5337 hektar.

Bertarikh 14 Julai 2020
[PTD(MG) 4/4/17/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 3007.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Kahar bin Adam (K.P. 550117-01-5131) yang beralamat di Kampung Bukit Pasir Endau, 86900 Mersing mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah musnah di dalam kejadian kebakaran.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—2985. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2246. Luas—1.203 hektar.

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTD(MG) 4/4/16/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 3008.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Kahar bin Adam (K.P. 550117-01-5131) yang beralamat di Kampung Bukit Pasir Endau, 86900 Mersing mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah musnah di dalam kejadian kebakaran.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—985. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 461. Luas—2.8328 hektar.

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTD(MG) 4/4/16/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 3009.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemilik tanah Kahar bin Adam (K.P. 550117-01-5131) yang beralamat di Kampung Bukit Pasir Endau, 86900 Mersing mengakui bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah musnah di dalam kejadian kebakaran.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—4972. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2300. Luas—1.227 hektar.

Bertarikh 16 Julai 2020
[PTD(MG) 4/4/16/2020]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 3010.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hafisah binti Ahmad (K.P. 670728-01-5698) yang beralamat di No. 92, Jalan Putra Indah 9/7, Putra Heights, 47650 Subang Jaya, Selangor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—3595.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2076. Luas—1.5732 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/14/04/0401/55/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3011.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Asfayati binti Asari (K.P. 671219-01-5088) yang beralamat di No. 12, Jalan Perdana 44A, Taman Bukit Perdana, 83000 Batu Pahat, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—6212, 6211 dan 2700. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 816, G.M. 815 dan G.M. 3139. Luas—1.251 hektar, 0.0943 hektar dan 0.8625 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/22/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3012.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Parmi binti Tamyiz (K.P. 510122-01-5404) yang beralamat di No. 23D, Blok 2, Peringkat 2, Air Tawar 1, 81920 Kota Tinggi, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—10871. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1058. Luas—1.055 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/14/04/0401/121/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3013.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng Lian Seng (K.P. 510213-01-5661) yang beralamat di No. 16, Jalan Padi, Taman Senggarang, 83200 Senggarang telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—2353. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1319. Luas—2.2334 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/06/04/0401/138/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3014.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syammon binti Jaffar (K.P. 800508-01-5832) yang beralamat di No. 27, Lorong 1E/22A, Taman Sri Melati, 53000 Gombak telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—6147. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6160. Luas—1.5277 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/150/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3015.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Moon binti Abd. Rasib (K.P. 571026-01-5198) yang beralamat di No. 41, Kampung Simpang Enam, 83200 Senggarang, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—2161. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3326. Luas—0.7234 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/06/04/0401/07/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3016.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Hassan bin Darmnan (K.P. 511116-01-5939) yang beralamat di No. 53, Parit Abd. Hadi, Mukim 4, Simpang Kiri, 83500 Parit Sulong telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—344. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3055. Luas—134796 hektar.

Bertarikh 22 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/04/04/0401/19/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3017.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norza Iskandar Helmi bin Abdullah (K.P. 720320-04-5001) yang beralamat di Universiti Tun Hussein Onn, 86400 Parit Raja telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—6373. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4265. Luas—1.5176 hektar.

Bertarikh 26 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/14/04/0401/130/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3018.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Siah Lin (K.P. 880426-01-5102) yang beralamat di No. 127A, Lorong B, Parit Kangkong, 83050 Bukit Pasir telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—2211.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7630. Luas—0.6273 hektar.

Bertarikh 26 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/11/04/0401/153/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3019.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norsham bin Abd. Aziz (K.P. 700127-05-5031) yang beralamat di Lot 2756, Kampung Padang Balang, 51100 Sentul, Kuala Lumpur telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—8344. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13769. Luas—0.8515 hektar.

Bertarikh 26 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/155/2019]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3020.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohana Letchmi a/p Visuanathan (K.P. 700515-10-5774) yang beralamat di No. 48, Jalan Rimba 56, Bandar Sri Alam, 81750 Masai, Johor telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Bagan. No. Lot—1646. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1367. Luas—1.9475 hektar.

Bertarikh 26 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/01/04/0401/13/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3021.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Adnan bin Pahman @ Paiman (K.P. 720616-01-6103) yang beralamat di Kampung Parit Jelutong, Mk. 8, 86400 Parit Raja telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—7421. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11448. Luas—0.9662 hektar.

Bertarikh 26 Julai 2020
[Bil.(5)PTBP/08/04/0401/23/2020]

ARSYAD BIN NORDIN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 3022.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hazlinda bin Ja'afar (K.P. 730625-01-5056) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—1204. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 912. Luas—3.2754 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/25/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3023.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jamal bin Suratman (K.P. 530508-01-5923) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang. No. Lot—2339. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1314. Luas—1071 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/40/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3024.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jamal bin Suratman (K.P. 530508-01-5923) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—8675. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5441. Luas—4.046 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/40/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3025.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad Yatim bin Bahar (K.P. 481007-01-5345) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—6188. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5108. Luas—994 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/41/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3026.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad Yatim bin Bahar (K.P. 481007-01-5345) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—14380. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5109. Luas—3.998 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/41/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3027.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zenilai binti Abd. Ghani (K.P. 710325-11-5356) dan Zaiton binti Mat Amin (K.P. 491206-06-5096) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—1695. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1800. Luas—0.5944 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/46/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 3028.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Hafiz bin Abd. Hamid (K.P. 880629-10-5159) adalah tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—4770. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3488. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2020
[PTDKT 4/11/47/2020]

MUHAMMAD ASYRAF BIN ABD. AZIZ
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 3029.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Mazlan bin Bujang (K.P. 650627-01-6327) dan Noor Shahimah binti Satuhat (K.P. 731102-02-5954) yang beralamat di No. 10, Jalan Adda 5/9, Taman Adda Heights, 81100 Johor Bahru sebagai pemilik melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—194543. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4168. Luas—888.664 meter persegi.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/17/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3030.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di Tingkat 15, Wisma Amanah Raya, No. 2, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur sebagai Pemegang Amanah Harta Pusaka Krishnan a/l Kandasamy (K.P. 471010-01-5099) sebagaimana Geran Probet (JA-32NCvC-121-03/2020) melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12827.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 387. Luas—293.3782 meter persegi.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/18/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3031.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—521 dan 1350. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 309 dan P.M. 77. Luas—1.6617 hektar dan 2.3978 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/19/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3032.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—1300 dan 1770. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 945 dan H.S.(M) 72. Luas—2.3649 hektar dan 2.3522 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/20/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3033.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—517 dan 512. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 514 dan G.M. 154. Luas—1.5909 hektar dan 1.6238 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/21/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3034.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—2019 dan 1608. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 625 dan G.M. 282. Luas—1.017 hektar dan 1.544 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/22/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3035.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—516 dan 513. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 415 dan G.M. 545. Luas—1.6061 hektar dan 1.6213 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/23/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3036.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—195 dan 220. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 948 dan G.M. 956. Luas—3.7686 hektar dan 2.0361 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/24/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3037.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—168 dan 169. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 939 dan G.M. 940. Luas—3.8723 hektar dan 3.5764 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/25/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3038.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—217 dan 216. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 304 dan G.M. 954. Luas—3.6928 hektar dan 3.7686 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/26/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3039.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—170 dan 178. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 941 dan G.M. 942. Luas—3.2982 hektar dan 3.9027 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/27/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3040.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—218 dan 219. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 305 dan G.M. 955. Luas—3.5663 hektar dan 3.6422 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/28/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3041.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—177 dan 179. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 639 dan G.M. 640. Luas—3.1869 hektar dan 3.9988 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/29/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3042.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—194 dan 221. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 947 dan G.M. 957. Luas—3.8192 hektar dan 4.1956 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/30/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3043.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—196 dan 197. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 299 dan G.M. 300. Luas—3.541 hektar dan 3.541 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/31/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3044.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Amanah Raya Berhad (No. Syarikat: 344986-V) yang beralamat di No. G-04, Blok 5, Danga Walk Commercial Centre, Jalan Skudai, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka DYMM Tunku Zanariah bt. Almarhum Tunku Ahmad (K.P. 390705-03-5278) sebagaimana Geran Surat Kuasa Mentadbir (JA-31NCvC-411-08/2019) bertarikh 29 Ogos 2019 melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan si mati.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—193 dan 192. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 416 dan G.M. 946. Luas—3.8192 hektar dan 1.252 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2020
[PTJB/PEL/4/32/2020]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 3045.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Kemajuan Medoi Sdn. Bhd. yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—3282. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 129. Luas—2.4913 hektar.

Bertarikh 20 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/39/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3046.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Chua Boon Kheng yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—12828. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1374. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/17/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3047.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Boon Lin @ Boon Ah Moi yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. Lot—2200. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1124. Luas—2.039 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/18/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3048.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Boon Lin @ Boon Ah Moi yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jabi. No. Lot—339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 589. Luas—1.9475 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/19/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3049.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Tan Lay Choo yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—12980. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5387. Luas—86.408 meter persegi.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/20/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3050.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Jilah @ Fatimah binti Awang dan Abas bin Awang yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Pogoh. No. Lot—255. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1539. Luas—0.7082 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/21/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3051.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Rolah binti Haji Jalil yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—24518. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7799. Luas—0.564 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/22/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3052.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Rashid Azman bin Mohamad yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. Lot—356. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1460. Luas—0.1062 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/23/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3053.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Hashim bin Sapar dan Muhammad Khalil bin Husaini yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sermin. No. Lot—800. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 827. Luas—0.2883 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/24/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3054.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Abd. Samad bin Ibrahim yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Gemas. No. Lot—798. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 324. Luas—0.4383 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2020
[PTDS. 4/HM/H/25/2020]

MUHAMMAD KHAIRUL ANWAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 3055.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Rahimah binti Wakimin adalah pemilik yang beralamat (di P.T.D. 4035, Jalan Kenanga 3, Bandar Baru Ibrahim Majid, 86200 Simpang Rengam) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4035. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2426. Luas—766.425 meter persegi.

Bertarikh 22 Julai 2020
[PTDK(SC) 24/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 3056.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut

Bahawa Azlina binti Basir Mohamed adalah pemilik yang beralamat (di Ladang Southern Malay, 86200 Simpang Rengam) melalui C. Sukumaran & Co. melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12373. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10031. Luas—117.008 meter persegi.

Bertarikh 22 Julai 2020
[PTDK(SC) 29/2020]

MOHAMAD ALIFF ZAQUAN BIN MOHAMAD HISHAM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 3057.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Peah binti Mujar (K.P. 470813-01-5856) yang beralamat di Kampung Baru Melepong Sengkang, Bukit Gambir, 84800 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. L.O.—1341/19. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1043. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dmlm.PTDT/22/03/11/0054/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3058.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng Hok (K.P. 380109-01-5191) yang beralamat di No. 47, Taman Serom, Sungai Mati, 84410 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—10000 dan 13435.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1011 dan G.M. 2695. Luas—Tiada.

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serampang. No. Lot—3229.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 524. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/04/11/0055/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3059.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng See Chuan (K.P. 641222-01-6033) yang beralamat di No. 47, Taman Serom, Sungai Mati, 84410 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—5475. Jenis dan
No. Hakmilik—G.M. 5920. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/04/11/0056/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3060.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Luchumi a/p Sanmugam (K.P. 370420-01-5232) yang beralamat di No. 81, Jalan Abdul Ghani, Kampung Baru 1, 84900 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—541. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3402. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020

[Bil.(7)dlm.PTDT/22/01/11/0057/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 3061.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sa'runi bin A. Bari (K.P. 561220-01-5993) yang beralamat di Sri Menanti Sengkang, Batu 20, Bukit Gambir, 84800 Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. P.T.D.—20797. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4944. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020

[Bil.(7)dlm.PTDT/22/03/11/0058/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 3062.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tee Choon Hwa (K.P. 591127-01-6008) yang beralamat di No. 113, Taman Serom Jaya, Serom 4, 84410 Sungai Mati, Tangkak, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—12838. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2635. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)d/m.PTDT/22/04/11/0059/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 3063.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Au En Juan (K.P. 500412-06-5064) yang beralamat di No. 169, Taman Utama (1), Jalan Sakeh, 84000 Muar, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—11802 dan 11803. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3239 dan G.M. 3240. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)d/m.PTDT/22/06/11/0060/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 3064.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Siew Guat (K.P. 710802-01-5658) yang beralamat di No. 63, Jalan Bukit Indah 5, Taman Bukit Indah, Bukit Siput, 85020 Segamat, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serampang. No. M.L.O.—3524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4967. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/02/11/0061/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3065.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Subramaniam a/l Ramasamy (K.P. 660305-01-5179) yang beralamat di No. 627, Pulau Villa, Jalan Pulau Impian 16, Taman Pulau Impian, 70400 Seremban, Negeri Sembilan adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—17499. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4245. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/01/11/0062/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3066.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zanariah binti Ali (K.P. 760707-01-7626) yang beralamat di No. 6, Jalan Pinang Raja, Taman Soga, 83000 Batu Pahat, Johor dan Razman bin Basari (K.P. 600102-01-6011) yang beralamat di No. 13C, Kampung Bintang, 83000 Batu Pahat, Johor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. P.T.D.—3803. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 762. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/06/11/0063/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3067.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suhana binti Sulaiman (K.P. 570912-01-6422) yang beralamat di Lot P.T.D. 3367, Parit Raja, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor dan Shukri bin Sulaiman (K.P. 631207-01-5527) yang beralamat di No. 32, Halaman Mahsuri, Bayan Baru, 11952 Bayan Lepas, Pulau Pinang adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Gersik. No. Lot—3312. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8313. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020
[Bil.(7)dlm.PTDT/22/03/11/0064/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3068.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk mengeluarkan hakmilik sambungan/untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhamad Afiq bin Mohd. Safian (K.P. 881208-43-5947) yang beralamat di No. 103, Jalan USJ 2/4P, USJ 2, 47600 Subang Jaya, Selangor dan Safiah binti Sulaiman (K.P. 681109-01-6388) yang beralamat di No. 135, Jalan 20/13, 40000 Shah Alam, Selangor adalah sebagai pemilik berdaftar bagi tanah seperti Jadual di bawah telah melaporkan bahawa salinan asal Dokumen Hakmilik Keluaran telah diakui hilang dari dalam simpanan sebagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Gersik. No. Lot—11677. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7825. Luas—Tiada.

Bertarikh 23 Julai 2020

[Bil.(7)dlm.PTDT/22/03/11/0065/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3069.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chun Kheng Leng dan Low Suk Sien Catherine yang beralamat di No. 20, Jalan Putera 4/3B, Taman Putera Indah, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor dan/atau No. 208, Jalan Bakri Jaya 10, Taman Bakri Jaya, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 September 2020 jam 9.30 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—18594. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11661. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1505/2015 bertarikh 24 Mac 2015.

Bertarikh 19 Julai 2020

[PTDM(LEL) 17/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3070.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Fuhad bin Anuar @ Haron yang beralamat di No. 126, Parit Tengah Batu 18, Air Hitam, 84060 Muar, Johor dan/atau Institut KM 43, Jalan Segamat, 84900 Tangkak, Johor dan/atau No. 38, Jalan Keroma Murni 1, Taman Keroma Murni, Jalan Junid, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 September 2020 jam 9.45 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—26253. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10153. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 211/2015 bertarikh 12 Januari 2015.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTDM(LEL) 20/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3071.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Muhammad Zaki bin Abd. Rahman @ Ishak yang beralamat di Pos 238, Batu 3, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor dan/atau No. 238, Jalan Temenggong Ahmad, Kampung Parit Raja, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 September 2020 jam 10.00 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—1516. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2526. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3526/2014 bertarikh 14 Julai 2014.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTDM(LEL) 21/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3072.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Yazid bin Jaffar yang beralamat di Institut Komunikasi Dan Elektronik TD, Kem Sungai Besi, 57000 Kuala Lumpur dan/atau SBB 52, Sungai Balang Besar, Sungai Balang, 83610 Muar, Johor dan/atau No. 75, Jalan Murni 4, Taman Temiang Murni, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 September 2020 jam 10.15 pagi (Penyampaian Ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. Lot—4223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3465. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4043/1999, Jilid 259, Folio 27 bertarikh 20 September 1999.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTDM(LEL) 24/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 3073.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lokman bin Mahat yang beralamat di No. 47, Taman Sri Temenggong, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor atau No. 47, Jalan Sri Temenggong 6, Taman Sri Temenggong, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Muar pada hari Rabu 9 September 2020 jam 9.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—7957. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1279. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6573/2007 bertarikh 1 Oktober 2007.

Bertarikh 19 Julai 2020
[PTDM(LEL) 27/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 3074.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Tangkak, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Tan Kwi Hiong @ Tan Eng Chai
dan Tee Phei San

Penggadai-Penggadai

Yang beralamat di No. 109, Kampung Bekoh, 84900 Tangkak, Johor atau No. 7, Taman Mahkota 2, 84900 Tangkak, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tersebut akan diadakan pada 18 Ogos 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Tangkak. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Tangkak. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—31719. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2776/2010 bertarikh 4 Oktober 2010.

Bertarikh 20 Julai 2020
[PTDT/22/04/LEL/0010/2020]

MOHAMMAD IRFAN AKMAL BIN MOHAMMAD GHAZALI
b.p. Pentadbir Tanah
Tangkak

No. 3075.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Nazihah binti Zaiman, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 April 2019 di Pejabat Tanah Pontian yang beralamat di Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM134,000.00 bagi hakmilik iaitu H.S.(M) 1573, P.T.D. 6800, Mukim Pontian, Daerah Pontian.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM207,006.40 setakat 5 Mei 2019 nama pemegang gadaian AmBank Berhad yang beralamat di Collection Management, Level 11, Wisma AmBank, T113, Jalan Pudu, 55100 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6800. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2324/2003 bertarikh 11 Disember 2003.

Bertarikh 20 Mac 2019
[PTDP: 13/52/18]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 3076.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Mohd. Salleh, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Disember 2020 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM300,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 20 Mei 2020 ini ialah RM118,473.77.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 21 April 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. Lot—9142. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3409. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 770/2006 bertarikh 17 Februari 2006.

Bertarikh 20 Mei 2020
[PTDM(LEL) 51/2019]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3077.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Mohd. Salleh, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Disember 2020 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 20 Mei 2020 ini ialah RM130,124.93.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 21 April 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. Lot—8034. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2554. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4005/2005 bertarikh 1 Julai 2005.

Bertarikh 20 Mei 2020
[PTDM(LEL) 6/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3078.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Mohd. Salleh, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 November 2020 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 20 Mei 2020 ini ialah RM8,019.91.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 24 Mac 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—8089. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 925. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3735/1994, Jilid 184, Folio 86 bertarikh 3 September 1994.

Bertarikh 20 Mei 2020
[PTDM(LEL) 11/2020]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 3079.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Siti Nur Liyana binti Abdul Mutalib, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihal di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihal sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa, 20 Oktober 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah sebagaimana berikut H.S.(M) 1143, P.T.D. 11854, Mukim Mersing, Daerah Mersing adalah RM305,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM316,920.00 setakat 16 Julai 2020.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM30,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Februari 2021 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—11854 (308.1594 meter persegi). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1143. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 460/2005 bertarikh 29 Ogos 2005.

Bertarikh 16 Julai 2020

[PTD(MG) 4/2/3/2019(38)]

SITI NUR LIYANA BINTI ABDUL MUTALIB
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 3080.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chin Ah Heng yang beralamat di No. 10, 1st. Floor, Jalan 2/5, Taman Intan, 86000 Kluang, Johor atau No. 5179, Ladang Layang-Layang, 81850 Layang-Layang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 10 April 2019 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 628 bertarikh 28 Februari 2019 yang mana lelongan awam tidak berjaya dijalankan pada 10 April 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pontian kerana tiada Pembida.

Pihak Pentadbir Tanah Pontian bersetuju, bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelongan awam pada:

- (a) Tarikh : 7 April 2020 hari Selasa
- (b) Masa : 11.00 pagi
- (c) Tempat : Pejabat Tanah Daerah Pontian

Namun lelongan tersebut tidak dapat diadakan kerana dalam tempoh masa Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) dalam menangani wabak COVID-19.

Oleh itu, Pihak Pentadbir Tanah Pontian bersetuju, bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelongan awam pada:

- (a) Tarikh : 22 September 2020 hari Selasa
- (b) Masa : 11.30 pagi
- (c) Tempat : Pejabat Tanah Daerah Pontian

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM120,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Enam Ratus Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM12,060.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Enam Puluh Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian [AmBank (M) Berhad] pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM207,006.40 setakat 5 Mei 2019.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6800. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2324/2003 bertarikh 11 Disember 2003.

Bertarikh 8 Julai 2020
[PTDP: 13/52/18]

SITI NAZIHAH BINTI ZAIMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 3081.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Geng Changqing (No. Passport: E6301685A) beralamat di Suite 12-02, Level 12, Menara MSC Cyberport, No. 5, Jalan Bukit Meldrum, 80300 Johor Bahru, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 8948/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Neo Chiew Guat (No. Passport: E3667572N) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—161382. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 517225. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 93086/2013.

Bertarikh 28 Jun 2020

[(19)d/m.PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3082.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Geng Changqing (No. Passport: E6301685A) beralamat di Suite 12-02, Level 12, Menara MSC Cyberport, No. 5, Jalan Bukit Meldrum, 80300 Johor Bahru, Johor atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 8948/2019 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah itu yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Neo Poh Cheem (Liang Baoshen) (No. Passport: E3844885B) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—161382. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 517225. Bahagian Tanah (jika ada)—1/2 (mengikut syer). No. Daftar Pajak (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 93086/2013.

Bertarikh 28 Jun 2020

[(19)d/m.PTG(D) 16/2/2012 Jld. 2]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 3083.

WANG AMANAH YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

Bahawa Wang-wang Amanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini telah tidak dituntut selama lebih daripada dua belas (12) bulan di Pejabat Tanah Daerah Kulai.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Wang-wang Amanah ini tidak dituntut dalam tempoh 3 bulan dari tarikh siaran pemberitahuan ini dalam *Warta* Kerajaan, maka Wang-wang Amanah ini akan dipindahkan dan dijadikan Hasil Pentadbir Tanah Daerah Kulai.

3. Segala tuntutan sekiranya ada, hendaklah dibuat kepada Pentadbir Tanah Daerah Kulai dengan disertakan resit-resit yang berkenaan.

JADUAL

Bil.	Nama	No. Akaun	No. Fail	Kategori	Tahun	Amaun (RM)
1.	Puncacorp Sdn. Bhd.	1206000024	2515(17)-3/2003	Permit	16.12.2004	2,000.00
2.	Song Sing Kwee	1 P/R	SPR	Pilihanraya	1982	500.00
3.	Chai Sek Yong	2 P/R	SPR	Pilihanraya	1982	500.00
4.	Yap Ah Nyau	3 P/R	SPR	Pilihanraya	1982	1,000.00
					Jumlah	<u>4,000.00</u>

Bertarikh 19 Julai 2020
[(07)dIm.PTDKu. 07/58]

SYED NORUL SHAHRIL BIN SYED NASIR
Pentadbir Tanah
Kulai

No. 3084.

DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

JADUAL

SENARAI PENDEPOSIT SEHINGGA 2018

Bil.	Nama Pendeposit
1.	IOI Loder Croklaan
2.	IOI Lipid Enzymtec S/B
3.	J & J New Motors (J) S/B
4.	Jumbo Orchids
5.	JB Coco S/B
6.	Jachin S/B
7.	Katsura Landscape
8.	Kayu Merah Enterprise
9.	K.C.G. Trading

Bil.	Nama Pendeposit
10.	Keng Lai Hiang (M) S/B
11.	Kedai Borong CGK
12.	Kedai Ubat Chung Shin
13.	Kian Hong Gardening
14.	Khing Huat Network
15.	Koko Budi
16.	Korsortium Logistik Bhd.
17.	Leong Chuan Ent.
18.	LKT Resources S/B
19.	Liam Heng Ent.
20.	Lian Huat & Co.
21.	Lian Hoong & Co.
22.	Lian Mong Inter S/B-JAS
23.	Lim Choon Teck
24.	Long Sern Trading
25.	Mazonis Global Sdn. Bhd.
26.	Mega Speed Ent.
27.	Merry Horticultural S/B
28.	Mesra Logistik S/B
29.	MF Food World S/B
30.	Mintien & Co. S/B
31.	Myceliapolis S/B
32.	My Orchids S/B
33.	Natural Landscape Design S/B
34.	Nam Heong Trading S/B
35.	Notre Derme Nursery
36.	Orkid Cemerlang
37.	Orchid Magic
38.	Perniagaan Heng Leong
39.	Perniagaan Nurseri & Lands Yang Aman
40.	Per. Seni Kebun & Seramik
41.	Pantex Trading
42.	Pacific Oil & Fat Industries S/B
43.	Premium Orchids @ My Orchids S/B
44.	Prisma Landscape
45.	Q & Q Commodities LTD
46.	Raymond Aquatic
47.	Sabi Food Industries
48.	Sik Weng S/B
49.	Sangeetha Spice Sdn. Bhd.
50.	Sri Wangi Nursery
51.	Scenic Agriculture S/B
52.	Shing Hong Tra
53.	Shun Li Lai Ent.
54.	Shiva Fresh Mart
55.	Sia Gardening

Bertarikh 22 Julai 2020

[JP.BBT(JB). 207/14/400/1(3)]

MOHD. ALI BIN HASSAN RAYA
Penolong Pegawai Pertanian
b.p. Ketua Penolong Pengarah Kanan K/U
Bahagian Biosekuriti Tumbuhan
Negeri Johor

No. 3085.

DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan Bil. 162)

JADUAL

DAFTAR DEPOSIT UNTUK DIWARTAKAN

Bil.	Nama Pendeposit	Kod Akaun Deposit	No. Resit/Tarikh (No. Baucar/Tarikh)	Nombor Penyata Pemungut/Tarikh	Tarikh Deposit Patut Dipulangkan	Amaan (RM)
1.	RFZ Enterprise LKJT/UT/KG.MAWAL/OE/2013	879507	B0577 18.11.2013	-	12.8.2014	1,000.00
2.	Zaharkri bin Ibrahim LKJT/UT/KTB/OE/2013	879507	B0583 28.11.2013	-	29.5.2014	2,690.00
3.	Syarikat Pembekal Bahan-Binaan Binaan Rindang LKJT/UT/KG.SRI PEKAN/OE/2013	879507	B0597 13.2.2013	-	19.8.2014	792.50
4.	I & T Construction KKLW.SH.518/2013/JHR51	879507	B0947 9.12.2014	-	27.12.2014	8,759.75
5.	Salim bin Ibrahim KKLW.SH.517/2013/JHR50	879507	B0948 9.12.2014	-	7.7.2015	9,494.50
6.	Ishaq bin Abd. Ghani JPD/DE/SH/JHR09	L1111107	B1108 23.12.2014	-	16.6.2015	17,115.00
7.	Detch Engineering & Automotive KKLW.SH. 519/2013/JHR52	L1111107	B1172 24.12.2014	-	27.4.2015	8,995.10
Jumlah						48,846.85

Saya memperakui bahawa butir-butir di atas sebenarnya tercatat di dalam Daftar Deposit untuk diwartakan.

Bertarikh 6 Ogos 2020

MUHAMAD ASROL BIN KAMASAN
Penolong Pengarah
Kementerian Pembangunan Luar Bandar
Negeri Johor

No. 3086.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Bagi Tujuan Projek Menaik Taraf Jalan Dari Pekan Nenas Ke Tanjung Piai Di Mukim Sungai Karang Daerah Pontian Untuk Jabatan Kerja Raya Malaysia Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

For The Purpose Of Upgrading Road From Pekan Nenas To Jalan Tanjung Piai (Additional Lot) At Mukim Sungai Karang In The District Of Pontian For Malaysia Public Works Department Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Pontian. Mukim—Sungai Karang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
1531	329	Hasnudin bin Maon (K.P. 540502-01-5497)—1/2 bhg. dan Kalthum binti Samion (K.P. 500604-01-5694)—1/2 bhg.	0.7525	0.009

Bertarikh 14 Julai 2020

Dated 14 July 2020

[PTDP 07/10/02/1300/0002/2019;

PTG 07/10/02/1300/0002/2019/0191/2020;

PPUUNJ. 600-1/5/13 JLD. 4(82)]

DATO' HAJI MOHAMMED RIDHA BIN DATO' HAJI ABD. KADIR

*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD.

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2020
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my