



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

7hb Julai 2011

No. 14

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 7973.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Yeo Geok Hui yang beralamat di No. 4, Jalan Serindit, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Labis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01		(1997-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM179.00	RM20.00	RM39.00	RM253.00
02 G.N. 00054590	00009810					

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 68 meter persegi.

Mukim: Labis.

Bertarikh 30 Jun 2010
[PTDL(H)6A/08/11/2010]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

No. 7974.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tan Bee Hon yang beralamat di No. 26, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Labis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Hutang (1997-2009)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis	01			(1997-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Labis	Lot	RM15.00	RM179.00	RM20.00	RM39.00	RM253.00	
02 G.N.	00009815						
00054595							

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 68 meter persegi.

Mukim: Labis.

Bertarikh 30 Jun 2010
[PTDL(H)6A/08/15/2010]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

No. 7975.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lian Siew Wah yang beralamat di No. 24, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Labis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054596	01 Lot 00009816	RM15.00	(1997-2009) RM179.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM39.00	RM253.00

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 68 meter persegi.

Mukim: Labis.

Bertarikh 30 Jun 2010
[PTDL(H)6A/08/16/2010]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

No. 7976.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Labis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054602	01 Lot 00009822	RM15.00	(1997-2009) RM179.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM39.00	RM253.00

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 68 meter persegi.

Mukim: Labis.

Bertarikh 30 Jun 2010
[PTDL(H)6A/08/22/2010]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

TAMBAHAN

Kepada Kamala d/o Chinnasamy yang beralamat di No. 12, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 30 Jun 2010

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

No. 7977.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Chong Moh Wah yang beralamat di No. 4, Jalan Pungguk, Taman Mewah, 85300 Labis tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Labis segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1997-2009)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
18 Labis 08 Labis 02 G.N. 00054606	01 Lot 00009826	RM15.00	RM179.00	RM20.00	RM39.00	RM253.00

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 61 meter persegi.

Mukim: Labis.

Bertarikh 30 Jun 2010
[PTDL(H)6A/08/26/2010]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

No. 7978.

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 100 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3 Jilid 55 yang disiarkan pada 3 Februari 2011, No. 1346, Rujukan No. hendaklah ditukarkan kepada seperti berikut:

“PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/57)”

kepada

“PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/157).”.

Bertarikh 10 November 2010
[PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/157)]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 7979.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—118474. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 365916. Luas—2054 meter persegi.

Bertarikh 8 Jun 2011
[(14)PTJB(H) 6A/02/62/10]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 7980.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 17 Jilid 54 yang disiarkan pada 19 Ogos 2010, No. 7321 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan kesemua cukai tanahnya.

Bertarikh 25 Februari 2011
[PTD(MG) 14.2/15/2009]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 7981.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 18 Jilid 54 yang disiarkan pada 2 September 2010, No. 7888 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan kesemua cukai tanahnya.

Bertarikh 25 Februari 2011
[PTD(MG) 14.2/35/2009]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 7982.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 18 Jilid 54 yang disiarkan pada 2 September 2010, No. 7891 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan kesemua cukai tanahnya.

Bertarikh 2 Mac 2011
[PTD(MG) 14.2/25/2009]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 7983.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 18 Jilid 54 yang disiarkan pada 2 September 2010, No. 7890 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan kesemua cukai tanahnya.

Bertarikh 10 Mac 2011
[PTD(MG) 14.2/3/2009]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 7984.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3 Jilid 55 yang disiarkan pada 3 Februari 2011, No. 1355, Rujukan No. hendaklah ditukarkan kepada seperti berikut:

“PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/57)”

kepada

“PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/157).”.

Bertarikh 10 November 2010
[PTDBP(H) 26/2006-(IX-1/157)]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 7985.

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 39, No. 6, Bil. 366 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 16 Mac 1995.

Dan bahawasanya pada 26 Mac 2008, pempetisyen Arunah @ Haron bin Haji Othman, Mohd Basir bin Haji Noor dan Mohd Kamal bin Mohd Yunos telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah tersebut.

Dan bahawasanya pada 26 Mac 2008, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dan mengurniakan semula tanah yang dijudualkan di bawah ini kepada Arunah @ Haron bin Haji Othman, Mohd Basir bin Haji Noor dan Mohd Kamal bin Mohd Yunos.

JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Pontian. Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—2096. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 19771 (Ganti: G.N. 97581). Luas—5.4405 hektar.

Bertarikh 7 Jun 2011
[(16)PTDP 14/11/93(2)]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 7986.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—2475, 8685 dan 8581. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2889, H.S.(M) 3074 dan P.M. 1923. Luas—983 meter persegi, 3.207 hektar dan 0.7917 hektar.

Bertarikh 10 Mei 2011
[PTDKT 4/11/34/2011]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 7987.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.—50. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 722. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 8 Jun 2011
[PTDKT 4/11/44/2011]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 7988.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—3698, 6968 dan 6974. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3970, P.M. 3971 dan P.M. 3972. Luas—1005 meter persegi, 2.105 hektar dan 1.26 hektar.

Bertarikh 8 Jun 2011
[PTDKT 4/11/45/2011]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 7989.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nur Azreen binti Mohamad Yusof (K.P. 860430-23-5986) adalah kakitangan yang di lantik oleh Tenaga Nusantara Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 41, Jalan Gunung Lambak 1, Taman Gunung Lambak, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Syarikat.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.B.—9191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 35151. Luas—971.4553 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2011
[(4)d/m.PTG(D) 5/2011-277]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 7990.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Airin Sham binti Ismail (K.P. 721228-07-5480/A2352373) adalah wakil bagi Malayan Banking Berhad (3813-K) yang beralamat di Level 2, Aras Maybank Menara J A Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Mersing. No. Lot—441. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 20402. Luas—178.3738 meter persegi.

Bertarikh 30 Mei 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-281]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 7991.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Masnawi bin Abdul Majid (K.P. 781209-01-6519) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Saw & Tan (Peguambela dan Peguamcara) yang beralamat di No. 185A, Jalan Pahlawan 1, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanannya.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—19561. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 68494. Luas—332.4891 meter persegi.

Bertarikh 31 Mei 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-287]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7992.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Koh Kok Chye @ Koh Bon (K.P. 410520-01-5049) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 148, Jalan Sekolah, 84600 Pagoh, Muar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—432. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 15957. Luas—2.4812 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-288]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7993.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah wakil kuasa bagi CIMB Bank Berhad (No. Syarikat 13491-P) yang beralamat di CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR Unit, Level 14, Wisma MPL, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—18686. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 117099. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 31 Mei 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-289]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 7994.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Najib Zakuan bin Md. Ali (K.P. 800405-10-5341) adalah Pengurus Hartanah di Perbadanan Aset Keretapi yang beralamat di Suite 3A-11, Aras 11, Blok 3A, Plaza Sentral, Jalan Stesen Sentral 5, 50470 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—51606. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 6652. Luas—28802 meter persegi.

Bertarikh 31 Mei 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-290]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 7995.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sinnathamby a/l Muthusamy (K.P. 590521-01-5469) dan Latchmie a/p Cellappan (K.P. 530421-01-5234) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 8, Jalan Perubatan 43, Taman Universiti, 81300 Skudai, Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—48538. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 146942. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 1 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-291]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7996.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah seorang wakil kuasa bagi CIMB Bank Berhad (Syarikat No. 13491-P) yang beralamat di tetuan CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR Unit, Tingkat 3, No. 49, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—6065. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri. Luas—472 meter persegi.

Bertarikh 1 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-192]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7997.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Siti bin Mohamad (K.P. 550212-71-5128) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 47, Jalan Belibis 11, Taman Perling, 81200 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—30361. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 370291. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 1 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-293]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7998.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hussin bin Hasbullah (K.P. 300626-01-5285), Rahmah binti Hj. Hasbullah (K.P. 350318-01-5166), Daud bin Hasbullah (K.P. 380105-01-5469), Hadijah binti Hasbullah (K.P. 460102-01-5578), Hajah Fatimah binti Haji Hasbullah (K.P. 330830-01-5212), Hashim bin Haji Hasbollah (K.P. 410228-01-5199), Mohd Tahir bin Haji Hasbullah (K.P. 290604-01-5093), Mohd Yusof bin Haji Hasbullah (K.P. 361005-01-5513), Abdul Halim bin Mohd Amin (K.P. 480618-01-5809), Sulaiman bin Hasbullah (K.P. 230307-01-5017), Zabedah bte Jaafar (K.P. 610130-01-6018), Zahirrudin bin Jaffar (K.P. 761107-01-6501), Zainudin bin Jaffar (K.P. 620525-01-5449), Zawiyah binti Jaff ar (K.P. 710115-01-6552), Zuhaini binti Jaffar (K.P. 670530-01-5254) dan Zulkanain bin Jaffar (K.P. 630927-01-5029) kesemuanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 27-1, Jalan Omri, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. Lot—2869. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 29414. Luas—1517.5711 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)dIm.PTG(D) 5/2011-295]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 7999.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Loh Ah Pow (K.P. 670812-01-6001) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 10, Jalan Gambir 9, Bandar Baru, Bukit Gambir, 84800 Ledang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—13645. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 221352. Luas—68 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-296]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8000.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah seorang wakil kuasa bagi CIMB Islamic Bank Berhad (671380-H) yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—45537. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 160756. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-297]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8001.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abu Bakar bin Harun (K.P. 650505-01-5035) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 55, Jalan Melunak 1, Taman Desa Cemerlang, 81800 Ulu Tiram, Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—81907. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 152241. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-298]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8002.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shahrizal bin Abd Rahman (K.P. 740926-10-5839) adalah seorang Peguam yang beralamat di No. 19-A, Jalan Pembangunan, Taman Desa Rahmat, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—32712. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 64403. Luas—65.03 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-299]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8003.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Baby Flora (K.P. S0084264H/Pasport Singapore No. E1726439E) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 35, Jalan Kolam, Taman Tasek, 80200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—9602. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12003. Luas—334.4509 meter persegi.

Bertarikh 6 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-300]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8004.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nurbazilla Athhyra binti Shamshir (K.P. 910902-01-6072) adalah seorang kerani yang bertugas di firm Tetuan C. Sukumaran & Co. yang beralamat di No. 26, Jalan Saujana Bistari 9, Taman Saujana, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.B.—9369. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 60386. Luas—151.1266 meter persegi.

Bertarikh 9 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-301]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8005.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chin Chong Meng (No. Pasport E1831939/H) adalah seorang Pengarah bagi Alphabell Development Sdn. Bhd. (Company No. 400809-K) yang beralamat di No. 35, Tai Yuan Height, Singapore 555204 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—96861. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 183933. Luas—189.516 meter persegi.

Bertarikh 9 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-302]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8006.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Koh Nai Hock @ Koh Chou Toh (K.P. 330328-01-5129) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 3A, Jalan Serindit, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Penggaram. No. Lot—922. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 120691. Luas—0.1004 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-303]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8007.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rose Koh @ Rose Koh Soo Lin (K.P. 530929-01-5040) adalah anak kepada pemilik tanah mediang Koh Kim Cheng (K.P. 221018-01-5059) yang beralamat di No. 3, Jalan Asrama, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—P.T. 5672 dan Lot 2692. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1126 dan G.R.N. 48577. Luas—160.5312 dan 86248.4906 meter persegi.

Bertarikh 9 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-304]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8008.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khalidah Adibah binti Abdullah (K.P. 530522-01-5508) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 1, Jalan Alif Harmoni 2/3, Taman Damansara Aliff, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—4740. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4341. Luas—334.4509 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-306]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8009.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ong Chee Yong (K.P. 560403-01-6177) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 30, Jalan Chendera, Serene Park, 80300 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 19707, P.T.D. 11878 dan Lot 19154. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 41692, H.S.(D) 14896 dan Geran 28925. Luas—163.5093 meter persegi, 187.2925 meter persegi dan 409 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-307]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8010.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Juhari @ Johari bin Haji Nawawi (K.P. 321201-01-5215/0042622) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 13, Lorong 8, Tongkang Pecah, 83010 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. L.O.—221. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18407. Luas—657.5927 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)PTG(D) 5/11-308]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8011.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Airin Sham binti Ismail (K.P. 721228-07-5480/A2352373) adalah wakil kuasa bagi Malayan Banking Berhad yang beralamat di Level 2, Aras Maybank Menara J A Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—126479. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 250443. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-309]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8012.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suhaila binti Ahmad (K.P. 750815-01-7050) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Shahinuddin & Ranjit (Peguambela dan Peguamcara) yang beralamat di No. 1-C, Jalan Nikmat, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36546. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 61805. Luas—75.8064 meter persegi.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-310]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8013.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tee Kim Leong @ Tee Kim Lian (K.P. 470103-01-5392) adalah isteri dan benefisiari atas harta pesaka Ng Hock Seng yang beralamat di No. 463-3, Jalan Sakeh Baru 3, Taman Sakeh Baru, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kambau. No. Lot—277, 278, 279 dan 280. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 90063, Geran 90064, Geran 90065 dan Geran 90065. Luas—1.983 hektar, 2.0993 hektar, 1.9172 hektar dan 1.9779 hektar.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-311]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8014.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Cheong Ah Poh (K.P. 500314-01-5039) dan Cheong Ah Ngow @ Chong Kin Chin (K.P. 450214-01-5231) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 8, Jalan Sisi, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. Lot—128. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 51571. Luas—81.3804 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011
[(4)d/m.PTG(D) 5/2011-278]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8015.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Gan Cha (K.P. 580718-01-5388) dan Tee Tong Chuan (K.P. 570120-01-5085) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 52, Jalan Melor 1, Taman Melor, 84800 Bukit Gambir, Ledang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—10157. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 220246. Luas—2.0284 hektar.

Bertarikh 15 Jun 2011

[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-312]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8016.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Syarifah Halida binti Syed Mohammad (K.P. 810825-08-5040) adalah seorang Eksekutif di Jabatan Pengurusan Sumber Manusia Petroliaam Nasional Berhad yang beralamat di Tower 1, PETRONAS Twin Towers, Kuala Lumpur City Centre, 50088 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Buluh Kasap. No. P.T.D.—5262. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25870. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011

[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-315]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8017.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Dato Tan Bon Kiat (K.P. 480521-01-5685) adalah Pengarah Syarikat Asian Dynasty Holdings Sdn. Bhd. No. 25852-P yang beralamat di PH 10, Blok B, Pelita Indah Condominium, Jalan Pelita, 80250 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—11279. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4814 (kini dikenali G.R.N. 125902). Luas—371.7979 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-316]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8018.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pee Yew Mun (K.P. 621128-10-8347) dan Wee Jee Lean (K.P. 620103-04-5138) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 38, Jalan Molek 3/11, Taman Molek, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—34461. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 240402. Luas—143.006 meter persegi.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—12952. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 71429. Luas—189.4974 meter persegi.

Bertarikh 16 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-314]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8019.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Harirajah a/l Rajasingam (K.P. 801002-01-5127) adalah Pegawai yang bertugas di Resolution Alliance Sdn. Bhd. yang beralamat di 1901, Level 19, City Plaza, No. 21, Jalan Tebrau, 80300 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—7982. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 290313. Luas—282 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-199]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8020.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdullah bin Selamon @ Salam (K.P. 471230-01-5429) adalah pembeli sebagaimana Perjanjian Jualbeli dengan Insun Development Sdn. Bhd. bertarikh 11 Januari 1987 yang beralamat di No. 4, Jalan Hujung, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—36296. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 242228. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(4)d/m.PTG(D) 5/2011-202]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 8021.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shahid bin Sahlan (K.P. 590603-01-5889) adalah wakil yang dilantik oleh BSJ Properties Sdn. Bhd. selaku pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 25, Jalan Kebangsaan 47, Taman Universiti, 81300 Skudai, Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—64202. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 136657M1/7/127. Luas—84 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-258]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 8022.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Deborah Grace Desilva (K.P. 701219-04-5054) dan Mohd Souffie bin Mohd Salleh (K.P. 670620-01-6701) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 1332, Jalan Senai Utama 5/4, Taman Senai Utama, 81400 Senai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—17948. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 117771. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-294]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8023.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Saripah binti Abu (K.P. 350727-04-5112) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 28, Jalan Stulang Baru, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—21994. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 41383. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)d/m.PTG(D) 5/2011-317]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8024.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhammad Ariff Aiman bin Mazni (K.P. 830114-06-5463) adalah Kakitangan OCBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Tingkat 19, Menara OCBC, No. 18, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—31089. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12361. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-318]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8025.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhammad Ariff Aiman bin Mazni (K.P. 830114-06-5463) adalah Kakitangan OCBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Tingkat 19, Menara OCBC, No. 18, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—52884. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 43458. Luas—409.3004 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-319]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8026.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Pengarah Tanah dan Galian, Johor.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kulai. No. P.T.D.—96794 dan 96811. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 52270 dan H.S.(D) 52287. Luas—71.5 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-322]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8027.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sa'adiah binti Sheikh Mohamed (K.P. 480517-01-5068) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 37, Jalan Camar 7, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—111952. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 218525. Luas—853.3794 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-323]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8028.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Airin Sham binti Ismail (K.P. 721228-07-5480/A2352373) adalah Wakil Kuasa Malayan Banking Berhad yang beralamat di Level 2, Aras Maybank, J A Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—10188. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 54770. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-324]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8029.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdullah bin Shikh Mohamed (K.P. 670218-01-5639) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di Lot 4413, Jalan Tampoi, Kampung Ungku Mohsin, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—12939. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 186932. Luas—1183.3989 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2011
[(3)dlm.PTG(D) 5/2011-325]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8030.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Masiran bin Roslan (K.P. 670922-01-5931) dan lain-lain yang beralamat di Jalan Haji Sirat Darat, Kayu Ara Pasong, 82010, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—6214 dan 2477. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 730 dan G.M. 1367. Luas—1.975 hektar dan 1.907 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2011
[PTDP 11/3/96 Jld. 3(H)(28)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8031.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hisham bin Alip (K.P. 660101-01-5847) dan lain-lain yang beralamat di Batu 38, Rimba Terjun, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—885. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2867. Luas—0.9484 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2011
[PTDP 11/5/96 Jld. 3(H)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8032.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Sayuti bin Rosman (K.P. 360213-01-5097) yang beralamat di No. 5, Kampong Parit Madirono, 82200 Benut, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—4532. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3828. Luas—0.5412 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2011
[PTDP 11/1/97 Jld. 3(H)(22)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8033.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hamidon bin Khamis (K.P. 651011-01-6067) yang beralamat di No. 9, Jalan Kejora U5/120F, Puteri Subang, Seksyen U5, 40150 Shah Alam, Selangor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. L.O.—2576. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2649. Luas—0.7587 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2011
[PTDP 11/1/97 Jld. 4(H)(19)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8034.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Saliah binti Ibrahim (K.P. 540920-01-5940) yang beralamat di No. 677, Lorong S2 G7/1, Garden Avenue, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—11970. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 329. Luas—0.3243 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDP 11/7/97 Jld. 4(H)(21)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8035.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Ab. Rashid bin Busiang (K.P. 451212-01-5363) dan lain-lain yang beralamat di Kampung Sungai Dinar, 82030 Serkat, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—8104. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2218. Luas—0.4556 hektar.

Bertarikh 13 Jun 2011
[PTDP 11/8/89 Jld. 2(H)(12)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8036.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Yusof bin Abu Bakar (K.P. 301126-01-5013) yang beralamat di No. 34, Jalan Mambu, Bukit Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Masin. No. Lot—1686, 1687, 1688, 1689, 1690 dan 746. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 192, G.M. 193, G.M. 194, G.M. 195, G.M. 196 dan G.M. 905. Luas—0.3953 hektar, 0.4166 hektar, 0.5793 hektar, 0.1952 hektar, 2.229 hektar dan 0.4856 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTDP 11/6/89 Jld. 2(H)(8)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8037.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pentadbir Tanah Kota Tinggi, yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—1182. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2545. Luas—1.1128 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTDP 11/5/96 Jld. 3(H)(35)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8038.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Salahuddin bin Md. Yasin (K.P. 711008-01-5815) dan lain-lain yang beralamat di No. 20, Jalan Harmoni 2, Taman Harmoni, 82200 Benut, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—491. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 413. Luas—2.8833 hektar.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTDP 11/2/89 Jld. 2(H)(27)]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8039.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. Lot—2077. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 66. Luas—0.784 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/70/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8040.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—1687 dan 1605. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3383 dan G.M. 3815. Luas—0.1492 hektar dan 0.3035 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/71/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8041.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. M.L.O.—2352. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 217. Luas—0.7081 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/72/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8042.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—3132. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4754. Luas—0.1897 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/73/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8043.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. P.T.D.—6520. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1356. Luas—2.5672 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/74/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8044.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. P.T.D.—9418. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3652. Luas—1.065 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/75/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8045.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—5879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2128. Luas—1.1281 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/76/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8046.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—1798. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 452. Luas—1.8666 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/77/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8047.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—6494. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5155. Luas—0.8321 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/78/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8048.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—2064. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1214. Luas—1.2419 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/79/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8049.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—5182. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2113. Luas—0.7664 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/80/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8050.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. P.T.D.—3490, 3491, 3492 dan 3493. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 486, H.S.(M) 487, H.S.(M) 488 dan H.S.(M) 489. Luas—0.9871 hektar, 0.4936 hektar, 0.8884 hektar dan 1.1846 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[PTDM/4/SHM/81/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8051.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—7359 dan 18436. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3080 dan P.M. 1723. Luas—1067 meter persegi dan 0.812 hektar.

Bertarikh 9 Jun 2011
[(8)PPTDL(HM) 13/2011]

HAJI MD ASRI BIN HAJI AMIR
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 8052.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan Pecah Bahagian bagi tujuan Pertanian di atas Lot 1956 G.M. 441 Mukim Jementah sebagaimana Fail PTDS 3/5/7/07 dan kelulusan Pentadbir Tanah Segamat bertarikh 21 Januari 2010.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jementah. No. Lot—1956. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 441. Luas—0.9358 hektar.

Bertarikh 10 Jun 2011
[(18)PTDS 3/5/7/07]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 8053.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. L.O.—7277. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2017. Luas—1.8464 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/45/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8054.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—13302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4290. Luas—0.7334 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/46/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8055.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. P.T.D.—3765. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 404. Luas—0.3844 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/47/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8056.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—3363. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5992. Luas—0.4426 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/48/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8057.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 870, P.T.D. 8496 dan P.T.D. 16501. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2630, H.S.(M) 1628 dan H.S.(M) 3893. Luas—6170 meter persegi, 339.7553 meter persegi dan 566.4113 meter persegi.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/42/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8058.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—3542. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 137. Luas—0.3313 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/43/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8059.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Bukit Serampang. No. Lot—6963, 5521 dan 5847. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 145, H.S.(M) 1875 dan H.S.(M) 1882. Luas—0.8144 hektar, 3.189 hektar dan 1021 meter persegi.

Bertarikh 14 Jun 2011
[PTLDG 11/44/2011]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8060.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—402. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 215. Luas—1947.4859 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTD(MG) 4/4/28/2011(06)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 8061.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—1881. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2128. Luas—151.7569 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTD(MG) 4/4/27/2011(06)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 8062.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Jemaluang. No. P.T.D.—515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 65. Luas—650.3 meter persegi.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTD(MG) 4/4/26/2011(06)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 8063.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 168 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3 Jilid 55 yang disiarkan pada 3 Februari 2011, No. 1439 hendaklah ditukarkan kepada seperti berikut:

JADUAL

“Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—5977.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2790. Luas—1159 hektar.”

kepada

“Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—5977.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2790. Luas—1.159 hektar.”

Bertarikh 23 Mac 2011
[PTDKT 4/11/3/2010]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 8064.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 168 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7 Jilid 55 yang disiarkan pada 31 Mac 2011, No. 3766 hendaklah ditukarkan kepada seperti berikut:

JADUAL

“Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. L.O.—606.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 452. Luas—1.2141 hektar.”

kepada

“Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. L.O.—606.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 452. Luas—1.2141 hektar.”

Bertarikh 2 Jun 2011
[(5)PTDKT 4/11/18/2011]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 8065.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak/hancur.

Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pengerang. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.T. 105. No. Lot—437. Luas—11.3059 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2011
[PTG(D) 12/2011—Gantian 3]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8066.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zulkefli bin Ahmad, Nazaruddin bin Ahmad dan Nor Ashikin binti Husain yang beralamat di No. 36, Parit Pinang Seribu, Jalan Abdul Rahman, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor atau No. 6, Jalan Bintang 10, Taman Bintang, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Ogos 2011 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1820. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2797/2009.

Bertarikh 13 Jun 2011
[PTDM(LEL) 7/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8067.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Razalinah binti Ab. Rahim yang beralamat di No. 13, Jalan Akrab 1, Taman Akrab (Simpang Baba), 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Ogos 2011 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—3586. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1755. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6432/2009.

Bertarikh 13 Jun 2011
[PTDM(LEL) 11/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8068.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sahari bin Ruhani, Nora binti Yusof dan Amira binti Sahari yang beralamat di No. 7, Parit Tengah Laut, Parit Jawa, 84160 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Ogos 2011 jam 9.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sri Menanti. No. Lot—11211. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4574. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1350/2008.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTDM(LEL) 9/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8069.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ab. Aziz bin Zainurin dan Latipah binti Mustaffa yang beralamat di No. 31, Jalan Garuda 2, Taman Garuda, Tanjung Agas, 84000 Muar, Johor atau No. 23, Jalan Murni, Taman Impian Murni, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Ogos 2011 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—13194 (Lot 18755). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7084 (G.M. 7501). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6020/2005.

Bertarikh 16 Jun 2011
[PTDM(LEL) 6/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8070.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Wong Lek Siong dan Puan Pang Shioh Kian yang beralamat di No. 55, Jalan Jaya Utama, Taman Sawit Jaya, Kelapa Sawit, 81030 Kulaijaya, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Rabu 10 Ogos 2011 jam 12.00 tengahari.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Bukit Batu. No. P.T.D.—16568. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2406. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 138/2006 bertarikh 8 Mac 2006.

Bertarikh 16 Jun 2011
[K(PEN) 20/2009]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 8071.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Abd. Aziz bin Md. Yusof

Penggadai

Yang beralamat di No. 113, Batu 5, Jalan Bakri, 84000 Muar dan No. 38, Jalan Rajawali 1, Taman Berkat, Tanjung Agas, 84000 Muar.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Julai 2011 jam 9.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—5278. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1221. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1395/2006 bertarikh 21 Mac 2006.

Bertarikh 24 Mei 2011

[PTLDG/10/04/LEL/0012/2011]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN

*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8072.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Maybank Islamic Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

A. Rahman bin Mohammad

Penggadai

Yang beralamat di No. TL 20, Serom 2, Sungai Mati, 84410 Ledang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Ogos 2011 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—2208. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2360. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3277/2001 bertarikh 10 Julai 2001.

Bertarikh 24 Mei 2011

[PTLDG/10/04/LEL/0013/2011]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN

*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 8073.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Yusof bin Md Esa, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Ogos 2011 di Pejabat Tanah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM171,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Satu Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Public Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM180,928.99 setakat 18 Januari 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,100.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Satu Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah dijelaskan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Disember 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—17799. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7334. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4/80/2004. Kini G.M. 4213 Lot 18334.

Bertarikh 18 Januari 2011
[PTLDG/10/04/LEL/0034/2010]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 8074.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2011 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM365,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 11 Mei 2011 ini adalah RM374,340.15.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 24 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—9199. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1447. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4028/2009.

Bertarikh 11 Mei 2011
[PTDM(LEL) 10/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8075.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2011 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 11 Mei 2011 ini adalah RM90,406.86.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 1 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—12326. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5456. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 227/2005.

Bertarikh 11 Mei 2011
[PTDM(LEL) 14/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8076.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2011 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 25 Mei 2011 ini adalah RM241,648.98.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 1 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. P.T.D.—6270. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 903. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6897/2006.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDM(LEL) 23/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8077.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2011 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 25 Mei 2011 ini adalah RM84,239.78.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 1 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—2266. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 953. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4922/2005.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDM(LEL) 17/2011]

SULAIMAN BIN ISMAIL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 8078.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos 2011 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh 25 Mei 2011 ini adalah RM81,920.55.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 1 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—8000. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4143. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7716/2007.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDM(LEL) 20/2011]

SULAIMAN BIN ISMAIL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 8079.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Md Asri bin Haji Amir, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 17 November 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Labis; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank (M) Berhad pada tarikh ini ialah RM96,379.60 setakat 18 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian boleh dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Mac 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Labis. Mukim—Chaah. No. Lot—7642. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 644 (Rumah Teres Biasa). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 69/2004 bertarikh 31 Januari 2004.

Bertarikh 18 Mei 2011
[PPTDL(LR) 14/2008]

HAI MD ASRI BIN HAJI AMIR
*Penolong Pentadbir Tanah
Labis*

No. 8080.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Md Asri bin Haji Amir, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 17 November 2011 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah, Labis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Eon Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM19,347.25 setakat 18 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian boleh dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Mac 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Labis. Mukim—Chaah. No. P.T.D.—2907. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3873 (Rumah Teres Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 492/2000, Jilid 39, Folio 49 bertarikh 8 Disember 2000.

Bertarikh 18 Mei 2011
[PPTDL(LR) 8/2010]

HAJI MD ASRI BIN HAJI AMIR
*Penolong Pentadbir Tanah
Labis*

No. 8081.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Md Asri bin Haji Amir, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 17 November 2011 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Labis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM72,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM68,789.23 setakat 18 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM7,200.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Dua Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian boleh dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Mac 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Labis. Mukim—Chaah. No. P.T.D.—3362. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4080 (Rumah Kediaman Teres Biasa). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 337/2005 bertarikh 21 Jun 2005.

Bertarikh 18 Mei 2011
[PPTDL(LR) 11/2010]

HAJI MD ASRI BIN HAJI AMIR
*Penolong Pentadbir Tanah
Labis*

No. 8082.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Rashid bin Haji Ismail, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 22 September 2011 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM98,862.41 setakat 25 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Januari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12940. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3474 (Rumah Kedai Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2463/2003 bertarikh 4 September 2003.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDK(PJ) 21/2011]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 8083.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Rashid bin Haji Ismail, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 22 September 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM100,531.09 setakat 25 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Januari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12939. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3473 (Rumah Kedai Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 35/2003 bertarikh 3 Januari 2003.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDK(PJ) 22/2011]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 8084.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Rashid bin Haji Ismail, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 Oktober 2011 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM103,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Resolution Alliance Sdn. Bhd. pada tarikh ini ialah RM875,986.87 setakat 25 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,300.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Tiga Ratus Sahaja);

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11056. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5201 (Tanah Pertanian—1.0754 ekar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4211/1997, Jilid 94, Folio 18 bertarikh 18 September 1997.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDK(PJ) 24/2011]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 8085.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Rashid bin Haji Ismail, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 Oktober 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Resolution Alliance Sdn. Bhd. pada tarikh ini ialah RM934,422.67 setakat 25 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11055. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5200 (Tanah Pertanian—1.0608 ekar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4208/1997, Jilid 94, Folio 17 bertarikh 18 September 1997.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDK(PJ) 25/2011]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 8086.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abdul Rashid bin Haji Ismail, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 22 September 2011 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM178,083.10 setakat 25 Mei 2011.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Januari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14759. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6140 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 189/2005 bertarikh 12 Januari 2005.

Bertarikh 25 Mei 2011
[PTDK(PJ) 26/2011]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 8087.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 5 September 2011 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM225,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM1,057,865.36 setakat 19 Mei 2011 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 2, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Januari 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pengkalan Raja. No. P.T.D.—945. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 217. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2255/2007 bertarikh 9 Oktober 2007.

Bertarikh 31 Mei 2011
[PTDP 13/12/2011]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8088.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Masni bin Wakiman, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 Ogos 2011 di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Pengurus Malayan Banking Berhad, (Pemegang Gadai) Regional Asset Quality Management yang beralamat 1st & 2nd Floor, No. 1 dan 2, Jalan Suria 14, Taman Putera, 81100 Johor Bahru, Johor pada tarikh ini ialah RM147,839.82 setakat 8 Jun 2011.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—5492. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 431. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 302/2004 dan Perserahan No. 303/2004 bertarikh 13 Mei 2004.

Bertarikh 8 Jun 2011
[PPTR/L/01/12/04/0002/2011(11)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 8089.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Masni bin Wakiman, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 Ogos 2011 di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat, Johor jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Pengurus Malayan Banking Berhad, (Pemegang Gadai) Regional Asset Quality Management yang beralamat 1st & 2nd Floor, No. 1 dan 2, Jalan Suria 14, Taman Putera, 81100 Johor Bahru, Johor pada tarikh ini ialah RM10,361.89 setakat 8 Jun 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—

- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—6806 (P.T.D. 1319). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 567 [H.S.(M) 1918]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 868/95, Jilid 50, Folio 45 bertarikh 21 Oktober 1995.

Bertarikh 8 Jun 2011
[PPTR/L/01/12/04/0003/2011(11)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 8090.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 14 Disember 2011 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM61,954.03 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 7 Jun 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 April 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—35163. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 708/2008 bertarikh 20 Ogos 2008.

Bertarikh 9 Jun 2011
[K(PEN) 23/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 8091.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 13 September 2011 di Pejabat Tanah Daerah Kulajaya jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM76,976.42 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 7 Jun 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Januari 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—5965. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 729. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 167/2006 bertarikh 20 Mac 2006.

Bertarikh 9 Jun 2011
[K(PEN) 24/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 8092.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azmi bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 28 September 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Mersing, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah sebagaimana berikut:
1. Mukim Pulau Tinggi, Lot 115, H.S.(M) 113, Luas 1.4063 hektar—RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja);
 2. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 76, H.S.(M) 150, Luas 2.4989 hektar—RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja);
 3. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 116, H.S.(M) 91, Luas 3.4044 hektar—RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja);

4. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 111 (Lot 211), H.S.(M) 16, Luas 3.928 hektar–RM260,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja);
5. Mukim Pulau Babi, Lot 13, H.S.(M) 103, Luas 2.1044 hektar–RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja);
6. Mukim Pulau Babi, Lot 12, H.S.(M) 113, Luas 2.9137 hektar–RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja);
7. Mukim Pulau Babi, Lot 10, H.S.(M) 38, Luas 4.2694 hektar–RM320,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

Jumlah keseluruhan harga rizab ialah RM1,420,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Empat Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM5,317,392.05 setakat 29 September 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

(a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas iaitu mengikut harga rizab bagi setiap lot tanah yang berkaitan:

1. Mukim Pulau Tinggi, Lot 115, H.S.(M) 113, Luas 1.4063 hektar–RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
2. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 76, H.S.(M) 150, Luas 2.4989 hektar–RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
3. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 116, H.S.(M) 91, Luas 3.4044 hektar–RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja);
4. Mukim Pulau Tinggi, L.O. 111 (Lot 211), H.S.(M) 16, Luas 3.928 hektar–RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja);
5. Mukim Pulau Babi, Lot 13, H.S.(M) 103, Luas 2.1044 hektar–RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
6. Mukim Pulau Babi, Lot 12, H.S.(M) 113, Luas 2.9137 hektar–RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);

7. Mukim Pulau Babi, Lot 10, H.S.(M) 38, Luas 4.2694 hektar—RM32,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Sahaja).

Jumlah keseluruhan harga rizab ialah RM142,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Dua Ribu Sahaja).

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Januari 2012 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau Tinggi. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 115 (Luas: 1.4063 hektar), L.O. 76 (Luas: 2.4989 hektar), L.O. 116 (Luas: 3.4044 hektar) dan L.O. 111 (Luas: 3.928 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 113, H.S.(M) 150, H.S.(M) 91 dan H.S.(M) 16. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/1994, Jilid 28, Folio 67 bertarikh 2 Mac 1994.

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau Babi. No. Lot—13 (Luas: 2.1044 hektar), 12 (Luas: 2.9137 hektar) dan 10 (Luas: 4.2694 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 103, H.S.(M) 113 dan H.S.(M) 38. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/1994, Jilid 28, Folio 67 bertarikh 2 Mac 1994.

Bertarikh 21 Jun 2011
[(31)PTD(MG) 4/2/2010]

AZMI BIN AHMAD
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 8093.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 September 2011 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Eon (JB) pada tarikh ini ialah RM90,614.07 setakat 13 April 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Januari 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—7053. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4599. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2007/2005 bertarikh 26 April 2005.

Tarikh Siasatan 1: 17 Februari 2011.

Tarikh Siasatan 2: 13 April 2011.

Bertarikh 22 Jun 2011
[PTDBP/4/SC/89/2010(6)]

MOHD HISAM BIN SAID
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 8094.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 21 September 2011 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian CIMB (KL) pada tarikh ini ialah RM45,058.92 setakat 15 Jun 2011.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun peggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Januari 2012 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak dijelaskan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—12927. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6589. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 941/1997 bertarikh 26 Februari 1997.

Tarikh Siasatan 1: 30 Mac 2011.

Tarikh Siasatan 2: 15 Jun 2011.

Bertarikh 22 Jun 2011
[PTDBP/L/B/13/2011(6)]

MOHD HISAM BIN SAID
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 8095.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amirul Haffiz bin Ariff, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2011 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM906,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ratus Enam Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM716,036.65 sehingga 10 Mei 2011 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM90,600.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Enam Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. M.L.O.—6025. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 333. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 149/2009 bertarikh 18 Februari 2009.

Bertarikh 23 Jun 2011
[PTDJB(L) 2/2011]

AMIRUL HAFFIZ BIN ARIFF
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 8096.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amirul Haffiz bin Ariff, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2011 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM311,124.24 sehingga 21 Jun 2011 nama pemegang gadaian Resolution Alliance Bank Sdn. Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Resolution Alliance Sdn. Bhd. sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—17551. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3546. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 328/2000, Jilid 60, Folio 61 bertarikh 20 Jun 2000.

Bertarikh 23 Jun 2011
[PTDJB(L) 6/2011]

AMIRUL HAFFIZ BIN ARIFF
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 8097.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amirul Haffiz bin Ariff, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2011 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM162,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM216,729.82 sehingga 18 Mei 2011 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM16,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Dua Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12707. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1896. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 65/2010 bertarikh 20 Januari 2010.

Bertarikh 23 Jun 2011
[PTDJB(L) 9/2011]

AMIRUL HAFIZ BIN ARIFF
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 8098.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amirul Haffiz bin Ariff, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2011 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM127,924.54 sehingga 21 Jun 2011 nama pemegang gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama HSBC Bank Malaysia Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—17569. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3563. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 875/2007 bertarikh 5 Oktober 2007.

Bertarikh 23 Jun 2011
[PTDJB(L) 16/2011]

AMIRUL HAFFIZ BIN ARIFF
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 8099.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Amirul Haffiz bin Ariff, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Julai 2011 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM210,975.52 sehingga 21 Jun 2011 nama pemegang gadaian Alliance Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Alliance Bank Malaysia Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12705. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1894. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 562/2010 bertarikh 3 Jun 2010.

Bertarikh 23 Jun 2011
[PTDJB(L) 19/2011]

AMIRUL HAFFIZ BIN ARIFF
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 8100.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Soh Kian Shang yang beralamat di No. 88, Jalan Kelapa Jaya, Taman Soga, 83000 Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Johor.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 27 Julai 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM145,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Lapan Ratus Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM14,580.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lima Ratus Lapan Puluh Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian (Citibank Berhad) pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM149,132.97 setakat 28 Oktober 2010.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—8596 (Lot 10585). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3106 (G.M. 3509). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2009/2002 bertarikh 28 September 2002.

Bertarikh 7 Jun 2011
[PTDP 13/16/2010]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8101.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chu Chee Kiong yang beralamat di No. 33, Jalan Naga 5, Taman Harmoni, 81300 Skudai, Johor dan/atau Chu Chee Kiong yang beralamat di No. 9, Jalan Damai 4, Taman Desa Damai, 81500 Pekan Nenas, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor*.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditanggguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 27 Julai 2011 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM97,200.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Tujuh Ribu Dua Ratus Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM9,720.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Tujuh Ratus Dua Puluh Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian (Malayan Banking Berhad) pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM224,283.79 setakat 18 Ogos 2009.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—8748. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3260. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 672/2006 bertarikh 4 April 2006.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTDP 13/27/2009]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8102.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chai Koye Siang dan Chai Lee Chung yang beralamat di No. 369, Jalan Utama 8, Taman Utama, 81500 Pekan Nenas, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 1 Mac 2011 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3869 bertarikh 31 Mac 2011.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 27 Julai 2011 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Belas Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersama dengan RM11,700.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian (Resolution Alliance Sdn. Berhad) pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM117,029.60 setakat 22 Februari 2011.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—5905. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2325. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 544/2001, Jilid 146, Folio 75 bertarikh 29 Mac 2001.

Bertarikh 15 Jun 2011
[PTDP 13/26/2010]

NORAZMI BIN HAJI AMIR HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 8103.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zulkafli bin Dahlan beralamat di No. 40, Jalan Bacang 15, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1039/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Rosli bin Ismail telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—5946. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 825. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 November 2010
[(5)PTDP 15/02/2011]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8104.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mahadi bin Bandi beralamat di No. 193E dan 193E-1, Batu 4 1/2, Jalan Skudai, Tampoi, 81300 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 294/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mohammad Azuwar bin Dol Mofti telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—3395. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 616. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 7 Mac 2011
[(2)dlm.PTDP 15/02/2011]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8105.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tai Chun Yong beralamat di No. 12, Jalan Leban, Taman Makmur, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 72/2011 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Kasmi binti Mansor telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Benut. No. Lot—3795. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1640. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 9 Mac 2011
[(3)dlm.PTDP 15/04/2011]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8106.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Bakar bin Paidi beralamat di No. 98, Batu 2 1/2, Jalan Putra Mergong Tengah, Alor Setar, 06250 Kedah dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1562/2010 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Abu @ Nawawi bin Idris telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Benut. No. Lot—3322. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2904. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Mei 2011
[PTDP 15/09/2011]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8107.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Atan bin Hasbullah beralamat di No. 421, Kampung Shari, Blok 2, 86200 Simpang Rengam, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 732/2006 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Musadah bte Haji Abd. Hashim telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Benut. No. Lot—6267. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3582. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Mei 2011
[(3)dlm.PTDP 15/07/2011]

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 8108.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chin Sow Fah beralamat di No. 34, Jalan Sekolah Chong Hwa, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 3340/2010 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Ngau Yoke Lian telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—6699 dan 6696. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 436 dan G.M. 4349. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 17 Mac 2011
[PTDBP/4/D/7/2011]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 8109.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Webson Sdn. Bhd. beralamat di Suites 7.21 & 7.22, 7th Floor, Imbi Plaza, Jalan Imbi, Kuala Lumpur, 55100 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 608/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tian Kon Siong telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Bandar—Kluang. No. Lot—1299. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2538. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 15 April 2011
[PTDK(D)KAVEAT-GM 2538/40]

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 8110.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Teh Cheng Aun beralamat di No. 23, Jalan Selasih 5, Taman Pasir Putih, 81700 Pasir Gudang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2730/2006 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuannya tanah Liew Pong Yeen telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—111809. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 255928. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 18 Mei 2011
[(55)PTG(D) 16/2/2011]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 8111.

MAJLIS PERBANDARAN PASIR GUDANG
SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN PASIR GUDANG
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010, telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan penyata kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru
13 Mei 2011

HAJI CHE ISA BIN HAJI CHE KOB
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

LAPORAN YANG DIPERTUA DAN KETUA WHIP

Kami, Haji A. Rahim bin Haji Nin dan Haji Abd. Rahman bin Mohamed yang merupakan Yang Dipertua dan Ketua WHIP Majlis Perbandaran Pasir Gudang dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami penyata kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai beserta nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Pasir Gudang pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI A. RAHIM BIN HAJI NIN
*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Pasir Gudang*

HAJI ABD. RAHMAN BIN MOHAMED
*Ketua WHIP
Majlis Perbandaran Pasir Gudang*

Tarikh: 16 Mac 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS
PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Mariaton binti Ibrahim, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Perbandaran Pasir Gudang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini beserta dengan nota-nota kepada penyata kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Johor Bahru dalam negeri Johor)
pada 16 Mac 2011)

MARIATON BINTI IBRAHIM

Di hadapan saya,

KAPT. (B) HAJI KAMARUDDIN ATAN
Pesuruhjaya Sumpah

Tarikh: 16 Mac 2011

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2010

	Nota	2010 RM	2009 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	187,894,306	126,315,313
Kerja Dalam Perlaksanaan	3	6,411,697	71,963,736
		<u>194,306,003</u>	<u>198,279,049</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	10,462,018	11,150,182
Penghutang Pelbagai	5	3,266,840	3,437,930
Deposit Tetap	6	14,043,581	12,054,080
Tunai Dan Baki Bank	7	2,491,373	4,296,510
		<u>30,263,812</u>	<u>30,938,702</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	11,813,083	11,859,907
Pemiutang	9	12,180,647	17,295,136
Pemiutang Pelbagai	10	3,809,716	4,850,972
Sumbangan Modal Mudharabah			
Akan Dikembalikan	11	6,773,235	7,333,439
Pinjaman Jangka Pendek	12	1,978,750	—
		<u>36,555,431</u>	<u>41,339,454</u>
LIABILITI SEMASA BERSIH		<u>(6,291,619)</u>	<u>(10,400,752)</u>
		<u>188,014,384</u>	<u>187,878,298</u>

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	Nota	2010 RM	2009 RM
DIBIAYAI OLEH:			
LIABILITI JANGKA PANJANG			
Sumbangan Modal Mudharabah Akan Dikembalikan	11	—	6,773,235
Pinjaman Jangka Panjang	13	41,878,394	45,428,572
KUMPULAN WANG-KUMPULAN WANG			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	14	145,706,720	134,380,508
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	15	391,417	1,295,983
Kumpulan Wang Pembangunan	16	<u>37,853</u>	<u>—</u>
		<u>188,014,384</u>	<u>187,878,298</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 5725 hingga 5738 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010

	Nota	2010 RM	2009 RM
PENDAPATAN			
Cukai	17	51,067,014	48,249,225
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	18	1,485,543	1,516,134
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	19	4,635,761	4,074,099
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	20	178,731	205,222
Sewaan	21	12,210,866	12,327,115
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	22	314,619	476,389
Denda Dan Hukuman	23	562,780	548,258
Pulangbalik Perbelanjaan	24	2,725,788	1,007,330
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	25	3,017,732	1,613,650
		<u>76,198,834</u>	<u>70,017,422</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	26	5,970,127	5,036,575
Elaun Tetap	27	1,981,948	1,614,114
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	28	214,981	193,782
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	29	1,045,728	891,381
Elaun Lebih Masa	30	1,016,514	1,087,037
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	31	346,448	353,407
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	32	501,243	483,654
Perhubungan	33	159,245	174,101
Utiliti	34	5,825,303	3,490,603

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
Pendapatan Pelaburan	(314,619)	(476,389)
Kerugian Atas Hapuskira Aset	117,626	728,495
Peruntukan Hutang Ragu	1,478,814	628,473
Hapuskira Hutang Ragu	(522,963)	—
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>24,093,353</u>	<u>14,876,573</u>
(Tambahan)/Kurangan Dalam Aset:		
Penghutang	(267,687)	(469,580)
Penghutang Pelbagai	171,090	327,752
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti:		
Pemiutang	(5,114,489)	4,571,221
Pemiutang Pelbagai	(1,041,256)	688,258
Wang Amanah	(46,824)	26,119
	<u>(6,299,166)</u>	<u>5,143,770</u>
Tunai Hasil Daripada Operasi	<u>17,794,187</u>	<u>20,020,343</u>
Faedah Dibayar	(3,588,289)	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>14,205,898</u>	<u>20,020,343</u>
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pelaburan		
Pembelian Aset	(70,116,612)	(6,355,597)
Kerja Dalam Pelaksanaan	65,552,039	(30,468,167)
Faedah Diterima	314,619	476,389
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(4,249,954)</u>	<u>(36,347,375)</u>
Aliran Tunai Dari Aktiviti Pembiayaan:		
Pinjaman Jangka Panjang	(3,550,178)	27,927,465
Pinjaman Jangka Pendek	1,978,750	—
Kumpulan Wang Pembangunan	37,853	—
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	(904,566)	(396,211)
Bayaran Balik Sumbangan Modal Mudharabah Akan Dikembalikan	(7,333,439)	(11,841,138)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan	<u>(9,771,580)</u>	<u>15,690,116</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih	184,364	(636,916)
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Awal Tahun	16,350,590	16,987,507
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>16,534,954</u>	<u>16,350,590</u>

Nota Kepada Penyata Kewangan

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai Pada Tahun Semasa Adalah Berdasarkan Kaedah Tak Langsung

Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri
Daripada:

	2010 RM	2009 RM
Simpanan Tetap	14,043,581	12,054,080
Tunai Dan Baki Bank	2,491,373	4,296,510
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>16,534,954</u>	<u>16,350,590</u>

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010

	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2009	127,843,635	1,692,194	–	129,535,829
Pelarasan Tahun Terdahulu	569,349	–	–	569,349
Lebih Pendapatan Tahun Semasa	5,967,523	(396,211)	–	5,571,312
Baki Pada 31 Disember 2009	134,380,507	1,295,983	–	135,676,490
Pelarasan Tahun Terdahulu	(686,622)	–	–	(686,622)
Lebih Pendapatan Tahun Semasa	12,012,835	(904,566)	37,853	11,108,269
Baki Pada 31 Disember 2010	145,706,720	391,417	37,853	146,098,137

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

1.1. Asas Perakaunan

- i. Konvensyen Kos Sejarah
- ii. Konsep Akruan

1.2. Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:

- i. - Bangunan
 - Kekal (Jangka hayat 25-50 tahun) - (2%-4%)
 - Separuh Kekal (Jangka hayat 10 tahun) - (10%)
- ii. - Kenderaan - Jangka hayat 4 Tahun - (25%)
- iii. - Loji dan Jentera - Jangka hayat 4 Tahun - (25%)
- iv. - Perabot dan Kelengkapan Pejabat
 - Jangka hayat 10 Tahun - (10%)
- v. - Peralatan Elektronik - Jangka hayat 10 Tahun - (10%)

1.3. Asas Pengiktirafan Pendapatan Dan Perbelanjaan

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa, Gerai, Sewa Pasar, Sewa Tempat, Kumbahan Berpusat, Permit Sementara dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Rujuk Pekeliling Perbendaharaan Bil. 5 Tahun 2007 bertarikh 2 Mac 2007.

Inventori;

- (a) Aset Alih yang harga perolehan asalnya kurang daripada RM1,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Sahaja) setiap satu dan tidak memerlukan penyelenggaraan berjadual.
- (b) Perabot, hamparan, hiasan, langsir dan pinggan mangkuk tanpa mengira harga perolehan asal.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

1.4. Pemberian Kerajaan

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan peratusan ke atas tunggakan yang dibuat setelah mengambilkira dari segi perundangan dan kesan kepada majlis.

1.6. Penghutang dan Penghutang Pelbagai

Penghutang dan Penghutang Pelbagai adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi peruntukkan hutang ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh kunci kira-kira.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2010	Bangunan/ Kemudahan		Loji Dan Jentera RM	Perabot Dan Kelengkapan Peralatan		Jumlah RM
	Awam RM	Kenderaan RM		Pejabat RM	Elektronik RM	
Kos Pada 1 Januari 2010	189,185,686	2,217,880	809,746	1,377,011	5,333,055	198,923,378
Tambahan	69,156,392	111,664	—	223,890	624,666	70,116,612
Pelupusan	(3,296,021)	—	(43,982)	(20,775)	(12,005)	(3,372,783)
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2010	255,046,057	2,329,544	765,764	1,580,126	5,945,716	265,667,207
Susutnilai Berkumpul 1 Januari	67,909,202	1,867,045	726,075	880,300	1,225,443	72,608,065
Susutnilai Semasa	7,530,894	195,504	11,571	100,514	581,510	8,419,993
Pelupusan	(3,193,155)	—	(43,981)	(14,995)	(3,026)	(3,255,157)
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2010	72,246,941	2,062,549	693,665	965,819	1,803,927	77,772,901
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2010	182,799,116	266,995	72,099	614,307	4,141,789	187,894,306

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

2009	Bangunan RM	Kenderaan RM	Loji Dan Jentera RM	Perabot Dan Kelengkapan Pejabat RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari 2009	185,492,078	2,235,380	802,746	1,633,023	4,799,773	194,963,000
Tambahan	5,612,595	—	7,000	42,538	693,464	6,355,597
Pelupusan	(1,918,987)	(17,500)	—	(298,550)	(160,182)	(2,395,219)
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—
Jumlah Kos Pada 31 Disember 2009	189,185,686	2,217,880	809,746	1,377,011	5,333,055	198,923,378
Susutnilai Berkumpul 1 Januari	62,672,414	1,638,570	715,425	991,413	797,845	66,815,667
Susutnilai Semasa	6,628,980	228,475	10,650	91,343	499,674	7,459,122
Pelupusan	(1,392,192)	—	—	(202,456)	(72,076)	(1,666,724)
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember 2009	67,909,202	1,867,045	726,075	880,300	1,225,443	72,608,065
Nilai Buku Bersih Pada Pada 31 Disember 2009	121,276,484	350,835	83,671	496,711	4,107,612	126,315,313

2010

RM

2009

RM

3. KERJA DALAM PELAKSANAAN

Menaiktaraf Kompleks Pusat Bandar	—	6,915,484
Menara Aqabah	—	56,098,504
Pembangunan Kawasan Rekreasi Paya Bakau	710,544	560,269
Sarang Buaya	—	3,484,854
Sistem Pengurusan Dokumen	—	298,889
Dewan Kota Masai	1,973,813	1,696,291
Sudut Bolasepak	3,588,866	2,909,445
Dewan Taman Mawar	138,474	—
	<u>6,411,697</u>	<u>71,963,736</u>

4. PENGHUTANG

Cukai Harta	12,417,333	12,070,663
Sewa	4,521,782	4,059,425
Lain-lain	365,432	906,772
	<u>17,304,547</u>	<u>17,036,860</u>
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(6,842,529)	(5,886,678)
	<u>10,462,018</u>	<u>11,150,182</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Penghutang Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	1,203,188	1,203,188
Deposit	190,390	203,980
Pendahuluan	1,873,262	2,030,762
	<u>3,266,840</u>	<u>3,437,930</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Syarikat Kewangan Berlesen	14,043,581	12,054,080
	<u>14,043,581</u>	<u>12,054,080</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Panjar Runcit	8,672	5,713
Wang Panjar Juruwang	1,000	1,000
Akaun Semasa	2,481,701	4,289,797
	<u>2,491,373</u>	<u>4,296,510</u>
8. WANG AMANAH		
Wang Amanah Am	11,262,365	11,586,229
Wang Tahanan	550,718	273,678
	<u>11,813,083</u>	<u>11,859,907</u>
9. PEMIUTANG		
Emolumen	14,985	39,766
Perkhidmatan Dan Bekalan	5,006,250	11,305,299
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	4,232,000	1,571,428
Pembangunan	2,915,912	4,378,643
Lain-Lain Perbelanjaan	11,500	—
	<u>12,180,647</u>	<u>17,295,136</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Terimaan Terdahulu	463,518	495,829
Perbelanjaan Terakru	3,346,198	4,355,143
	<u>3,809,716</u>	<u>4,850,972</u>

11. SUMBANGAN MODAL MUDHARABAH AKAN DIKEMBALIKAN

Sumbangan Modal Mudharabah Akan Dikembalikan diterima daripada PG Municipal Assets Berhad, ditubuhkan di Malaysia (Penerbit Bon Mudharabah) berjumlah RM66,659,066.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

Sumbangan modal mudharabah ini perlu dibayar balik dengan jangkaan agihan keuntungan seperti berikut:

Tahun	Jangkaan Agihan Keuntungan Atas Sumbangan Mudharabah Akan Dikembalikan			Jangkaan Agihan Keuntungan
	Terakru	Dibayar	Jumlah	Dibayar
	RM	RM	RM	RM
2005	476,113	—	476,113	—
2006	1,397,041	413,798	1,810,839	889,911
2007	2,098,713	479,408	2,578,121	1,676,449
2008	2,853,067	419,743	3,272,810	2,518,456
2009	2,467,370	570,613	3,037,983	3,423,680
2010	2,783,849	493,474	3,277,323	2,960,844
2011	—	556,770	556,770	3,340,619
			<u>15,009,959</u>	<u>14,809,959</u>

Bayaran Balik Sumbangan Modal Mudharabah Akan Dikembalikan:

	2010 RM	2009 RM
Liabiliti Semasa		
Tempoh 12 Bulan	<u>6,773,235</u>	<u>7,333,439</u>
Liabiliti Jangka Panjang		
Antara 1 hingga 2 tahun	—	6,773,235
Antara 2 hingga 5 tahun	—	—
	<u>—</u>	<u>6,773,235</u>
	<u>6,773,235</u>	<u>14,106,674</u>
12. PINJAMAN JANGKA PENDEK		
Pinjaman Al-Istisna' Bank Muamalat Malaysia Berhad	<u>1,978,750</u>	<u>—</u>
13. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Pinjaman Al-Istisna' Bank Muamalat Malaysia Berhad	34,021,250	36,000,000
Pinjaman Usahasama Dengan Damansara Assets	7,857,144	9,428,572
	<u>41,878,394</u>	<u>45,428,572</u>

Pinjaman BMMB dibuat bagi membiayai sebahagian kos pembinaan Menara Aqabah berjumlah RM36 Juta dengan kadar keuntungan berdasarkan BFR+1.00% atas jumlah dikeluarkan bagi tempoh selama 15 tahun termasuk 3 tahun tempoh penangguhan bermula dari tahun 2007. Pinjaman dibuat dengan mencagarkan tanah dan bangunan Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang dan Menara Aqabah yang akan dibina. (Rujuk Nota 2 dan Nota 3).

Usahasama dibuat dengan Damansara Assets Sdn. Bhd. (DASB) bagi membiayai sebahagian kos pembinaan Menara Aqabah berjumlah RM11 Juta. Usahasama dibuat secara perkongsian modal 78 : 22 diantara MPPG dan DASB dengan anggaran kos pembinaan RM50 Juta. Perkongsian modal

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

akan berkurangan dengan MPPG akan membeli semula modal DASB dalam tempoh 7 tahun beserta bayaran jangkaan keuntungan berjumlah RM3.8 Juta bermula 21 hari dari tarikh Sijil Kelayakan Menduduki Menara Aqabah dikeluarkan.

Majlis sedang dalam proses untuk menstruktur semula pinjaman sedia ada di mana pembiayaan tambahan akan dibuat bagi menyelesaikan usahasama dengan DASB berjumlah RM11 Juta. Bayaran balik yang akan dibuat dijangka di bawah keupayaan majlis.

	2010 RM	2009 RM
14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	134,380,507	127,843,635
Pelarasan Tahun Terdahulu	<u>(686,622)</u>	<u>569,349</u>
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	133,693,885	128,412,984
Lebihan Pendapatan	<u>12,012,835</u>	<u>5,967,523</u>
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>145,706,720</u>	<u>134,380,507</u>
Pelarasan Tahun Terdahulu dibuat bagi mengambil kira perkara-perkara berikut:		
Perbelanjaan		
Pelarasan Belanja Tahun Terdahulu	686,622	(569,349)
Terkurang/(Terlebih) Ambil kira	<u> </u>	<u> </u>
Jumlah	<u>686,622</u>	<u>(569,349)</u>
15. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,295,983	1,692,194
Terimaan	2,809,392	2,705,940
	<u>4,105,375</u>	<u>4,398,134</u>
Tolak: Perbelanjaan	<u>(3,713,958)</u>	<u>(3,102,151)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>391,417</u>	<u>1,295,983</u>
16. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN		
Program Bandar Selamat		
Baki Pada 1 Januari	—	—
Terimaan	2,150,000	—
	<u>2,150,000</u>	<u> </u>
Tolak: Perbelanjaan	<u>(2,112,147)</u>	<u> </u>
Baki Pada 31 Disember	<u>37,853</u>	<u> </u>
17. CUKAI		
Cukai Harta	50,382,241	48,075,547
Caruman Bantu Kadar	684,773	173,678
	<u>51,067,014</u>	<u>48,249,225</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
18. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Permit	302,423	108,011
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	98,193	170,730
Bayaran Untuk Berniaga	1,084,927	1,237,393
	<u>1,485,543</u>	<u>1,516,134</u>
19. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	1,079,365	509,104
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	3,556,396	3,564,995
	<u>4,635,761</u>	<u>4,074,099</u>
20. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	154,855	143,937
Jualan Barang-Barang Stor	1,376	1,075
Pelbagai Jualan	22,500	60,210
	<u>178,731</u>	<u>205,222</u>
21. SEWAAN		
Sewa Tanah	1,323,980	1,349,019
Sewa Bangunan	9,234,147	9,370,922
Sewa Kenderaan	60	250
Sewa Pasar	72,410	76,345
Sewa Gerai (Kebayan)	634,140	691,750
Sewa Tempat/Petak	270,623	229,000
Sewa Pelbagai	675,506	609,829
	<u>12,210,866</u>	<u>12,327,115</u>
22. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	13,708	17,759
Faedah Deposit Tetap	300,079	456,359
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	832	2,271
	<u>314,619</u>	<u>476,389</u>
23. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	118,635	145,725
Denda Dan Rampasan	444,145	402,533
	<u>562,780</u>	<u>548,258</u>
24. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Pelbagai Bayaran Balik	2,725,788	1,007,330
25. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	1,986,648	1,560,000
Geran Keseimbangan Negeri	50,000	50,000
Pelbagai Terimaan	981,084	7,300
	<u>3,017,732</u>	<u>1,617,300</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
26. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Pekerja	5,910,910	5,017,861
Tunggakan Gaji Pekerja	29,048	17,363
Elaun Tanggungan Kerja	30,169	2,351
	<u>5,970,127</u>	<u>5,037,575</u>
27. ELAUN TETAP		
Elaun Tetap Khidmat Awam	417,005	306,223
Imbuhan Tetap Perumahan	669,440	536,220
Imbuhan Tetap Keraian	59,200	75,050
Elaun Tidak Berpencen	15,162	22,711
Elaun Kritikal	14,113	11,945
Bantuan Sara Hidup	700,062	551,613
Elaun Tetap Yang Lain	106,966	110,352
	<u>1,981,948</u>	<u>1,614,114</u>
28. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	165,756	151,682
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	49,225	42,100
	<u>214,981</u>	<u>193,782</u>
29. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	342,717	261,293
Caruman Tabung Pencen	689,343	613,086
SOCISO	—	791
Tabung Khairat	13,668	10,600
Sumbangan-Sumbangan Yang Lain	—	5,611
	<u>1,045,728</u>	<u>891,381</u>
30. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa	<u>1,016,514</u>	<u>1,087,037</u>
31. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	—	480
Imbuhan Tahunan Anggota Pekerja/Bonus	—	243,135
Gantian Cuti Sebelum Bersara	13,448	—
Pelbagai Pemberian	333,000	109,792
	<u>346,448</u>	<u>353,407</u>
32. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Makan Dan Minuman	5,998	12,649
Penginapan	93,969	85,579
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	361,866	356,792

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
Bayaran Tambang Kapalterbang	18,098	12,828
Bayaran-Bayaran Lain	21,312	15,806
	<u>501,243</u>	<u>483,654</u>
33. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos, Mel Udara Dan Mel Berdaftar Telefon Dan Internet	44,742	30,552
Perhubungan Yang Lain	112,003	143,549
	2,500	—
	<u>159,245</u>	<u>174,101</u>
34. UTILITI		
Elektrik	5,102,830	3,197,093
Air	722,473	293,510
	<u>5,825,303</u>	<u>3,490,603</u>
35. SEWAAN		
Sewa Bangunan	22,650	59,975
Sewa Kenderaan	19,216	145,449
Sewa Jentera	494,530	478,790
Sewa Alat Kelengkapan Pejabat	168,106	208,456
Sewa Alat Kelengkapan Penyiaran	200	20,400
	<u>704,702</u>	<u>913,070</u>
36. BAHAN-BAHAN MAKANAN DAN MINUMAN		
Makanan Yang Lain	<u>24,143</u>	<u>18,104</u>
37. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN- BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	237	40
Petroleum Dan Bahan-Bahan Keluaran Petroleum	130,114	145,566
Galian Mentah Bukan Logam	660	—
Kimia Dan Bahan Kimia	9,835	96,654
Bekalan Pertanian	14,274	13,723
	<u>155,120</u>	<u>255,983</u>
38. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	349,433	242,471
Bekalan Am	361,650	352,013
Bekalan Riadah	790	—
Bekalan Dan Bahan Fotografi	5,191	13,427
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	108,464	137,459

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	22,632	10,903
	<u>848,160</u>	<u>756,273</u>
39. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	4,054,036	5,047,694
Penyelenggaraan Kemudahan	8,599,835	11,022,050
Membaiki Jalan	371,326	1,329,645
Parit Dan Pembentungan	16,175	249,635
Kontrak Pembersihan	5,862,610	5,529,032
Penyelenggaraan Tapak Pelupusan Sampah	209,280	455,861
Penyelenggaraan Kenderaan	123,887	141,636
Penyelenggaraan Jentera	28,188	8,504
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	1,155	4,272
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	508,133	764,265
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik	62,905	27,345
Penyelenggaraan Aset-Aset Lain	1,079	29,502
	<u>19,838,609</u>	<u>24,609,441</u>
40. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli		
Perkhidmatan Perubatan	82,545	131,634
Perkhidmatan Auditian	28,310	88,310
Perkhidmatan Perundangan	213,606	160,610
Perkhidmatan Penilaian	30,083	115,602
Latihan Anggota Pekerja	164,344	153,138
Perkhidmatan Perunding	8,764	587,346
Perkhidmatan Pengiklanan	22,347	70,947
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	781,735	639,434
Bayaran Menghantar Bil Cukai Harta	15,807	21,511
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	511,436	640,903
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid		
Perkhidmatan Penerbitan Jabatan	4,000	27,500
Percetakan Borang, Kad Dan Kepala Surat Jabatan	12,849	11,725
Percetakan Buku Laporan	898	—
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	120,771	107,502
Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/Sementara Gaji Dan Upah	—	36,991
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium Makanan Dan Minuman Mesyuarat	58,343	28,658

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
Keraian Pejabat	321,084	284,950
Honorarium Dan Cenderahati Untuk Anggota Pekerja	34,087	15,491
Hari Perbandaran	633,212	—
Festival Layang-Layang	130,814	1,151,591
Sukan Yang Lain	159,949	2,243,645
Gerak Tumpu/Gerakemas	43,160	40,131
Jawatankuasa Penduduk	59,653	29,131
Hari Landskap	88,011	—
	<u>3,525,808</u>	<u>6,586,750</u>
41. ALAT KELENGKAPAN		
Alat Kelengkapan Pejabat	—	10,688
Buku Rujukan/Bahan Penerbitan/Perpustakaan	30,103	116,314
Khemah, Meja Dan Kerusi	754,945	434,426
Perabot Dan Kelengkapan Yang Lain	25,520	18,143
Peralatan Dapur	—	1,749
	<u>810,568</u>	<u>581,320</u>
42. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Sumbangan Kebajikan	12,351	367,279
Pemberian-Pemberian Yang Lain	5,149	14,430
Faedah Atas Pinjaman Dalam Negeri	3,588,289	—
	<u>3,605,789</u>	<u>381,709</u>
43. GANJARAN PEKERJA		
Ganjaran Pekerja	—	39,638
Ganjaran Pekerja Kontrak/Sementara/ Sambilan	16,425	18,033
	<u>16,425</u>	<u>57,671</u>
44. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	121,500	35,870
Pelupusan Harta Tetap	117,626	684,865
	<u>239,126</u>	<u>720,735</u>
45. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	301,132	326,365
Insuran	314,042	306,134
Pelbagai Bayaran Termasuk Komisyen Bank	28,126	16,633
	<u>643,300</u>	<u>649,132</u>
46. SUSUTNILAI HARTA TETAP	<u>8,419,993</u>	<u>7,459,122</u>
47. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Perbelanjaan Hutang Ragu	<u>1,478,814</u>	<u>628,473</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

	2010 RM	2009 RM
48. PEMBANGUNAN		
Membina Dan Menaik Taraf Jalan	138,303	146,511
Membina Dan Menaik Taraf Parit	292,335	39,624
Membina Pondok/Perhentian Bas	33,174	24,907
Membina Taman Permainan Kanak-Kanak	119,600	98,380
Pengindahan Bandar	1,454,644	2,178,564
Membina Dan Menaik Taraf Taman Rekreasi	447,085	288,575
Membina Dan Menaik Taraf Dewan Serbaguna/Dewan Raya	241,492	208,650
Pemasangan Lampu Jalan	333,820	—
Pemasangan Lampu Isyarat	—	105,650
Membina Dan Menaik Taraf Gerai/Pusat Perniagaan	—	595,242
Pemasangan Papan Tanda	152,609	—
Membina Dan Menaik Taraf Bangunan Pejabat/Kediaman	323,520	—
Membina Lain-Lain Kemudahan Awam	—	383,376
	<u>3,536,582</u>	<u>4,069,479</u>

49. IKATAN MODAL		
Kerja Dalam Pembangunan Yang Telah Dikontrakkan	10,639,357	82,178,010
Bayaran Terkumpul (Nota 3)	(6,411,697)	(71,963,736)
	<u>4,227,660</u>	<u>10,214,274</u>

50. ANGKA PERBANDINGAN

- (a) Angka perbandingan tertentu telah diatur dan diklasifikasikan semula mematuhi perbentangan tahun semasa seperti berikut:

Penyata Pendapatan	Dinyatakan Semula RM	Jumlah Asal RM
Utiliti	<u>3,490,603</u>	<u>2,152,138</u>
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	<u>24,609,441</u>	<u>25,947,906</u>

- (b) Terdapat angka perbandingan yang tidak diubah kerana melibatkan amaun yang tidak material iaitu pengkelasan semula bayaran gaji pekerja kontrak di bawah Gaji dan Upah.

51. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Pihak Berkuasa Tempatan bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Pihak Berkuasa Tempatan menguruskan risiko kreditnya. Pihak Berkuasa Tempatan telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Pihak Berkuasa Tempatan dengan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

kewangan, pelaburan dan operasi Pihak Berkuasa Tempatan. Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Pihak Berkuasa Tempatan mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modal kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Pihak Berkuasa Tempatan memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko Kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan.

Pemiutang dan Pelbagai Pemiutang Pihak Berkuasa Tempatan dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur Jabatan dan Inisiatif kutipan hasil di setiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Pihak Berkuasa Tempatan adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Pihak Berkuasa Tempatan sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
PADA 31 DISEMBER 2010—(Samb.)

(g) Liabiliti Kewangan dan Instrumen Ekuiti

Instrumen Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

HAJI A. RAHIM BIN HAJI NIN <i>Yang Dipertua</i> <i>Majlis Perbandaran Pasir Gudang</i>	MD. ZA'NAL BIN HAJI MISRAN <i>Setiausaha</i> <i>Majlis Perbandaran Pasir Gudang</i>
--	---

Tarikh: 16 Mac 2011

No. 8112.

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM NEGERI JOHOR
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1993
STATE OF JOHORE PUBLIC OFFICERS
(CONDUCT AND DISCIPLINE) REGULATIONS 1993

NOTIS PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERATURAN 26(7)
NOTIFICATION UNDER REGULATION 26(7)

Bahawa Pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti, tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu "A.T" (Akuan Terima) berdaftar menghendaki Pegawai itu memberi penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tidak terserah dan dia tidak dapat dikesan. Pada 14 Disember 2010 satu makluman di surat khabar Berita Harian telah diterbitkan meminta Pegawai berkenaan kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran makluman tersebut di mana beliau telah gagal hadir. Oleh itu, beliau disifatkan telah dibuang kerja mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

Nama dan No. Kad Pengenalan	JADUAL Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir
Norizam bin Abdullah (K.P. 711208-01-5123)	Pekerja Awam Gred R1 Jabatan Kerja Raya Daerah Muar	1 Januari 2010

Bertarikh 14 April 2011
[SUKJ.BPSM(S) 51/4-74; PUNJ.N 700-1/20/1-10(6)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

The officer mentioned hereunder has been absent without leave, without obtaining period permission or without reasonable cause from the date stated. An "A.R" (Acknowledged of Receipt) registered letter requiring the officer to give an explanation as to his absence and directing him to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. On the 14 December 2010 a newspaper notification in the Berita Harian has been published directing the said Officer to report for duty within seven days (7) upon the publication of the said notification where the Officer had failed to do so therefore the Officer are deem have been dismissed from the service with effect from the date his absence.

Name and I.C. No.	SCHEDULE	
	Designation and Place of Work	Date when Absence
Norizam bin Abdullah (K.P. 711208-01-5123)	Pekerja Awam Gred R1 Jabatan Kerja Raya Daerah Muar	1 January 2010

Dated 14 April 2011

[SUKJ.BPSM(S) 51/4-74; PUNJ.N 700-1/20/1-10(6)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Clerk of the State Executive Council
Johore

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2011
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my