



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

28hb Februari 2013

No. 5

No. 433.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

PEMBERITAHU DI BAWAH SEKSYEN 127, 129, 137 DAN 163

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 127, 129, 137 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri (J/PKTKR & KA:(KT) 169/B/2013 bertarikh 2 Januari 2013) akan mengenakan kadar tahunan atas kadar yang berbeza di atas 'Nilai Tambah' bagi semua pegangan bercukai dan ke atas bangunan-bangunan yang baginya seksyen 163 terpakai di dalam kawasan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah bermula daripada 1 Januari 2013.

Kadaran ini berpandukan kepada jenis pegangan dan kegunaannya dan memecahkan kawasan kepada bahagian dengan kadaran yang berlainan seperti berikut:

Bil.	Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta Lain-Lain Kawasan (MPJBT)	Kadar Cukai Harta (Sungai Tiram)
1.	Rumah Murah (RM25 Ribu)	0.25%	0.25%
2.	Rumah Murah Kos Sederhana (RM50 Ribu)	0.25%	0.25%
3.	Rumah Murah Kos Sederhana (RM80 Ribu)	0.18%	0.18%
4.	Kediaman	0.14%	0.07%
5.	Perdagangan	0.20%	0.10%
6.	Perusahaan	0.28%	0.14%

Bil.	Jenis Pegangan	Kadar Cukai Harta Lain-Lain Kawasan (MPJBT)	Kadar Cukai Harta (Sungai Tiram)
7.	Kediaman Rizab Melayu	0.10%	0.05%
8.	Pertanian Dan Lain-Lain	0.05%	0.02%

Bertarikh 7 Februari 2013
[(46)d/m.MPJBT (JPPH) 13/89 Jld. 3]

*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah*

No. 434.

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK) 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT 1960
(Act 530)

PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK DI BAWAH SEKSYEN 4
DECLARATION OF GROUP SETTLEMENT AREAS UNDER SECTION 4

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4, Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [*Akta 530*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan bahawa kawasan tanah yang terletak di Mukim Mersing, Daerah Mersing yang terdiri daripada lebih kurang 500.9 ha. sk. (1,238 ek. sk.) dan ditandakan dengan warna kelabu di atas Pelan No. P.W. 3328 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor di bawah seksyen berkelompok di dalam Rancangan Batu 22-24 Jalan Kota Tinggi-Mersing.

Bertarikh 21 Januari 2013
[PTGXXXII/20/87; PTD(MG) 10/61/85]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530*], the State Authority hereby declares that the parcel of land situated in Mukim Mersing, District of Mersing comprising approximately 500.9 ha. sk. (1,238 ek. sk.) and delineated in grey on Plan

No. P.W. 3328 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore under section 410 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], to be a group settlement area known as the Batu 22-24 Jalan Kota Tinggi-Mersing Group Settlement Area Scheme.

Dated 21 January 2013
[PTGXXXII/20/87; PTD(MG) 10/61/85]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 435.

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PENGISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(i)
DECLARATION UNDER SUBSECTION 3(i)

Pada menjalankan tugas yang diberikan oleh subseksyen 3(i), Enakmen Rizab Melayu 1936 [*Enakmen No. 1 Tahun 1936*], Pengarah Tanah dan Galian Johor dengan persetujuan Duli Yang Maha Mulia Sultan dalam Mesyuarat, adalah dengan ini mengisytiharkan bahawa kawasan tanah seluas lebih kurang 500.9 ha. sk. (1,238 ek. sk.) yang terletak di Mukim Mersing, Daerah Mersing sebagaimana yang ditandakan dengan warna kelabu di atas Pelan No. P.W. 3327 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor di bawah seksyen 410 Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], dijadikan Kawasan Rizab Melayu yang dikenali sebagai Simpanan Melayu Batu 22-24, Jalan Kota Tinggi-Mersing.

Bertarikh 21 Januari 2013
[PTG XXXII/20/87; PTD(MG) 10/61/85]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(i), of the Malay Reservations Enactment 1936 [*Enactment No. 1 of 1936*], the Director of Lands and Mines Johore with the approval of His Royal Highness the Sultan-In-Council hereby declares that the area of land comprising approximately 500.9 ha. sk. (1,238 ek. sk.) situated in the Mukim Mersing, District of Mersing delineated in grey on Plan No. P.W. 3327 deposited in the office of the Director of Survey

and Mapping, Johore under section 410 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], to be a Malay Reservation known as the Batu 22-24 Jalan Kota Tinggi-Mersing Scheme Malay Reservation.

Dated 21 January 2013

[PTG XXXII/20/87; PTD(MG) 10/61/85]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Clerk of the State Executive Council
Johore

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 436.

[Perenggan 12(1)(b)]

PELANTIKAN TIMBALAN PENDAFTAR HAKMILIK

[Paragraph 12(1)(b)]

APPOINTMENT OF DEPUTY REGISTRARS OF TITLES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual Pertama untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) untuk menjalankan tugas mendaftarkan suratcara urusniaga dan bukan urusniaga mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL PERTAMA

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Puan Roswati binti Shalan	Timbalan Pendaftar (Gred N36) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
2.	Puan Normah binti Md. Salleh	Timbalan Pendaftar (Gred N32) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
3.	Puan Zaidah binti Mahmood	Timbalan Pendaftar (Gred N32) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
4.	Puan Nuryan binti Ahmad	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah Segamat	17 Disember 2012
5.	Puan Siti Noraishah binti Pangah @ Paat	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah Muar	17 Disember 2012

Bertarikh 19 Februari 2013

[PUNJ.PP 950-6/WR/001(24)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has appointed the person named in column (2) of the First Schedule to hold the appointment specified in column (3) to perform the duty of the process of registration of dealings and non dealings document with effect the dated specified in column (4).

FIRST SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Post (3)	Effective Date (4)
1.	Puan Roswati binti Shalan	Deputy Registrar (Gred N36) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
2.	Puan Normah binti Md. Salleh	Deputy Registrar (Gred N32) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
3.	Puan Zaidah binti Mahmood	Deputy Registrar (Gred N32) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
4.	Puan Nuryan binti Ahmad	Deputy Registrar (Gred N27) Segamat District Land Office	17 December 2012
5.	Puan Siti Noraishah binti Pangah @ Paat	Deputy Registrar (Gred N27) Muar District Land Office	17 December 2012

Dated 19 February 2013
[PUNJ.PP 950-6/WR/001(24)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Clerk of the State Executive Council
Johore

No. 437.

[Subseksyen 12(1)(b)]

PEMBATALAN PELANTIKAN

[Subsection 12(1)(b)]

REVOCATION APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang-orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual Pertama untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL PERTAMA

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Encik Abdul Hakim bin Abd. Manap	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Mersing	2 November 2012

Bertarikh 19 Februari 2013
[PUNJ.PP 950-6/WR/001(26)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has revoked the appointments of the persons named in column (2) of the First Schedule to hold the post specified in column (3) with effect from the dates specified in column (4).

FIRST SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Post (3)	Effective Date (4)
1.	Encik Abdul Hakim bin Abd. Manap	Assistant Land Administrator Mersing District	2 November 2012

Dated 19 February 2013
[PUNJ.PP 950-6/WR/001(26)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 438.

[Perenggan 12(1)(b)]

PEMBATALAN PERLANTIKAN

[Paragraph 12(1)(b)]

REVOCATION APPOINTMENT

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah membatalkan pelantikan orang-orang yang dinamakan dalam ruangan (2) Jadual Pertama untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (3) untuk berhenti menjalankan tugas mendaftar suratcara urusanniaga dan bukan urusanniaga mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL PERTAMA

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Kuatkuasa (4)
1.	Encik Syed Shamsol Kamal bin Syed Husin	Timbalan Pendaftar (Gred N32) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
2.	Puan Ezatun Nazirah binti Jaimon	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
3.	Puan Norlijah binti Mohd Raduan	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah dan Galian Johor	17 Disember 2012
4.	Puan Nor Azlina binti Haron	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah Mersing	17 Disember 2012
5.	Encik Yusliman bin Mohammad	Timbalan Pendaftar (Gred N27) Pejabat Tanah Segamat	17 Disember 2012

Bertarikh 19 Februari 2013
[PUNJ.PP 950-6/WR/001(27)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority has revoked the appointment of the person named in column (2) of the First Schedule to hold the appointments specified in column (3) to stop perform the duty of the process of registration of dealings and non dealings document with effect the dated specified in column (4).

FIRST SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Post (3)	Effective Date (4)
1.	Encik Syed Shamsol Kamal bin Syed Husin	Deputy Registrar (Gred N32) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
2.	Puan Ezatun Nazirah binti Jaimon	Deputy Registrar (Gred N27) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
3.	Puan Norlijah binti Mohd Raduan	Deputy Registrar (Gred N27) Land And Mines Office Johore	17 December 2012
4.	Puan Nor Azlina binti Haron	Deputy Registrar (Gred N27) Mersing District Land Office	17 December 2012
5.	Encik Yusliman bin Mohammad	Deputy Registrar (Gred N27) Segamat District Land Office	17 December 2012

Dated 19 February 2013
[PUNJ.PP 950-6/WR/001(27)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 439.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Gerai yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan Akui—P.A. 63176. No. Lot—72835. Luas—2097 meter persegi. No. Fail—PTD(PEMB) 7/2005.

Bertarikh 13 Februari 2013
[PTD(PEMB) 7/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Stall to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the District Officer of Johore Bahru and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Certified Plan No.—P.A. 63176. Lot No.—72835. Area—2097 square metres. File No.—PTD(PEMB) 7/2005.

Dated 13 February 2013
[PTD(PEMB) 7/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johore

No. 440.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Pusat Dalam Komuniti (PDK) yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Pelan Akui—P.A. 01-51623. No. Lot—48980. Luas—1240 meter persegi. No. Fail—PTD(PEMB) 02/02/02/0102/0080/2011.

Bertarikh 13 Februari 2013
[PTD(PEMB) 02/02/02/0102/0080/2011]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Center For Community to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the District Officer of Johore Bahru and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Plentong. Certified Plan No.—P.A. 01-51623. Lot No.—48980. Area—1240 square metres. File No.—PTD(PEMB) 02/02/02/0102/0080/2011.

Dated 13 February 2013
[PTD(PEMB) 02/02/02/0102/0080/2011]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johore

No. 441.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Gerai yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan Akui—P.A. 50025. No. Lot—18305. Luas—1141 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEMB) 243/2002.

Bertarikh 13 Februari 2013
[PTJB(PEMB) 243/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Stall to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the District Officer of Johore Bahru and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Certified Plan No.—P.A. 50025. Lot No.—18305. Area—1141 square metres. File No.—PTJB(PEMB) 243/2002.

Dated 13 February 2013
[PTJB(PEMB) 243/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johore

No. 442.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—209. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 332. Luas—0.607 hektar.

Bertarikh 12 November 2012
[PTLDG 11/95/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 443.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. Lot—9841. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6607. Luas—1.8767 hektar.

Bertarikh 19 November 2012
[PTLDG 11/96/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 444.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kundang. No. Lot—583, 584, 599 dan 600. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 448, G.M. 451, G.M. 1686 dan G.M. 1691. Luas—0.6525 hektar, 0.6171 hektar, 0.6019 hektar dan 0.7157 hektar.

Bertarikh 28 November 2012
[PTLDG 11/97/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 445.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkal. No. Lot—15589. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5475. Luas—393 meter persegi.

Bertarikh 28 November 2012
[PTLDG 11/98/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 446.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. Lot—2558. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10998. Luas—0.8852 hektar.

Bertarikh 28 November 2012
[PTLDG 11/99/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 447.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Maimunah binti Haji A. Majid (K.P. 531222-01-5770) adalah pemilik tanah dan pemegang amanah beralamat di No. 13, Jalan Sahabat, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—29791. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 113326. Luas—155.3288 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-42]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 448.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa mengikut Perintah Dalam Mahkamah Tinggi Malaya Di Johor Bahru Dalam Negeri Johor Darul Takzim Malaysia sebagaimana Saman Pemula No: 24T-196-10/2012 bertarikh 30 November 2012 mengarahkan Pendaftar Hakmilik Tanah Negeri Johor dengan serta-merta mengeluarkan suatu hakmilik sambungan atas hartanah yang berjadual di bawah.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Pontian Kechil. No. Lot—83. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 395540. Luas—0.0149 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-43]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 449.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Chah (K.P. 550113-06-5086) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 27, Jalan Indah 2, Taman Indah, 85300 Labis, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Labis. No. P.T.B.—344. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11355. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2012-425]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 450.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tey Chun Hock (K.P. 620224-01-5015) selaku Pengerusi Persatuan The Tionghua Hong San Tien beralamat di No. 33, Jalan Sentosa 2, Taman Sentosa, Kampung Tengah, 85000 Segamat dan Cheng Kuok Tong (K.P. 320516-01-5135) selaku Pemegang Amanah beralamat di No. 1-B, Jalan Koh Chiew, Kampung Tengah, 85000 Segamat melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan akibat banjir.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—12556. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 9019. Luas—625 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[(4)dlm.PTG(D) 5/2012-633]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 451.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Kook Ching (K.P. 500514-01-5041/7907758) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. D-3-182, Blok D, Sri Putra Apt., Jalan Meranti 7, Bandar Putra, 81000 Kulai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—3422. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2394. Luas—657.6141 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-46]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 452.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah seorang Pegawai Bank di CIMB Bank Berhad (13491-P) beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank tersebut.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—56849. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 94360. Luas—70.2324 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-47]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 453.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hasimah binti Tajudin (K.P. 580817-01-5236), Hazlan Shah bin Tajudin (K.P. 730523-01-6189) dan Hazaharuddin bin Tajuddin (K.P. 621008-01-5103) kesemuanya adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 234, Jalan Meriam, 84000 Muar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. P.T.D.—3581. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6567. Luas—111.4836 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-41]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 454.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Thomas Chua Chun Liang (K.P. 760602-01-6897) adalah Pengurus Syarikat Kumpulan Jingga Sdn. Bhd. (No. Syarikat: 196867-K) selaku pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 88, Jalan Cempaka 6, Taman Cempaka, 84800 Bukit Gambir, 84800 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. P.T.D.—14057. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9502. Luas—4586.7 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-48]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 455.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kwek Sze Ping (K.P. 750614-01-7185) adalah benefisiari atas harta pesaka Kwek Siew Yong sebagaimana Perintah Pesaka Kecil JKPTG/PK/01/02/0136/2012 Tahun 2012 bertarikh 16 Julai 2012 beralamat di No. 71, Jalan Setia Indah 1/3, Taman Setia Indah, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—12920. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 187439. Luas—680.0503 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-49]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 456.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suwonda bin Kadiman (K.P. 610113-01-6083) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 18, Lorong Utama 20, Taman Utama, 81500 Pekan Nenas, Pontian, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—6347. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3701. Luas—535.1215 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-50]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 457.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Airin Sham binti Ismail (K.P. 721228-07-5480) adalah Wakil bagi Malayan Banking Berhad (3813-K) beralamat di Pusat Pentadbiran Kredit Johor/Melaka, Aras Maybank, Menara J.A Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui tiada dalam simpanan Bank tersebut.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—30306. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 113832. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-52]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 458.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Keng Soon (K.P. 570507-01-7173) adalah seorang Pengurus RHB Bank Berhad (6171-M) beralamat di Tingkat 3 dan 5, Operation & Training Block, No. 8, Jalan Institusi/Kawasan Institusi, Bandar Baru Bangi/Sungai Merab, 43000 Bangi, Selangor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui tiada dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—41197. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 109232. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 5 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-53]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 459.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamsiah binti Sapie (K.P. 370217-01-5384) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 85, Kampung Haji Manan, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—25156. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 26616. Luas—713.4953 meter persegi.

Bertarikh 6 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-55]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 460.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Alauddin bin Sarajul Haq (K.P. 630826-01-5943) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 9, Jalan 1/3, Taman Sri Kluang, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—6273. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8641. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 6 Februari 2013
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013-57]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 461.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tey Ching Yong (K.P. 411109-01-5019), Chang Yit Siang (K.P. 430428-01-5247), Chew Joo Ee (K.P. 520709-01-5146), Low Souw Ching (K.P. 571015-02-5630), Kong Seng Kit (K.P. 600610-01-5461), Lio Ah Pau (K.P. 400917-01-5355), Mok Ah Moi @ Mok Yui Kin (K.P. 440101-01-5420), Yap Peng Bin (K.P. 610131-01-5359), Yap Wah (K.P. 551002-06-5213), Kannaaffan @ Kannappan a/l Nadasan (K.P. 461119-01-5165), Ng Kek Son @ Ng Kek Chai (K.P. 471102-01-5563), Tan Tong Seng @ Tan Tai Sim (K.P. 500124-01-5185), Tee Wan Ta (K.P. 561110-01-5511) dan Wong Nget Yon (K.P. 480206-01-5394) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 12-C, Kampung Lukut Cina, 81900 Kota Tinggi, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—35. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 40169. Luas—0.6525 hektar.

Bertarikh 7 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-59]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 462.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abd. Razak bin Md. Salleh (K.P. 540102-01-5009) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 100A, Felda Taib Andak, 81000 Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kulai. No. P.T.B.—83. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D)
101. Luas—956.9013 meter persegi.

Bertarikh 7 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-62]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 463.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Md. Hazza bin Md. Khalid (K.P. 600814-01-5033) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di No. 68, Jalan Suria Utama, Taman Suria, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4586. Jenis dan No. Hakmilik—
Pajakan Negeri 2056. Luas—1140.8088 meter persegi.

Bertarikh 20 Februari 2013
[(3)d/m.PTG(D) 5/2013-80]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 464.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Ibrahim bin Ramlan (K.P. 700301-01-5159) yang beralamat di No. 31, Jalan Bunga Raya 13, Taman Sri Lalang, 86000 Kluang, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. P.T.D.—2974.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2159. Luas—0.5741 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2013
[PTDP 11/2/89-A(H) Jld. 3]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 465.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Timah binti Omar @ Ismail (K.P. 320620-01-5098) yang beralamat di No. 54, Kampung Parit Semerah, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot/Petak/P.T.—9613.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4789. Luas—2820 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[PTDP 11/7/97 Jld. 6(11)(H)]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 466.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd Rais bin Mohd Amin (K.P. 690518-01-6463) yang beralamat di Kampung Belokok, Telok Kerang, 82020 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—162. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 419. Luas—1.9475 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2013
[PTDP 11/7/89 Jld. 2(12)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 467.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Md. Yunos bin Ibrahim (K.P. 500102-01-5117) yang beralamat di No. 166, Jalan Damai 8, Kampung Sentosa Damai, Cahaya Baru, 81750 Masai, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—1510. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1663. Luas—1.7629 hektar.

Bertarikh 5 Februari 2013
[PTDP 11/1/97 Jld. 5(2)(H)]

HERMAN BIN RABAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 468.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Sinah binti Kesot (K.P. 300524-01-5196) adalah pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—2411, 9065 dan 1882. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2079, H.S.(M) 2289 dan P.M. 1880. Luas—1075 meter persegi, 3.196 hektar dan 0.8 hektar.

Bertarikh 1 Februari 2013
[PTDKT 4/11/8/2013]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 469.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Triang. No. Lot—2070. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 562. Luas—0.612 hektar.

Bertarikh 4 Februari 2013
[PTD(MG) 4/4/3/2013(10)]

Pentadbir Tanah
Mersing

No. 470.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—1808. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2541. Luas—581.7166 meter persegi.

Bertarikh 4 Februari 2013
[PTD(MG) 4/4/2013(10)]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 471.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—2173. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1393. Luas—0.4123 hektar.

Bertarikh 8 Februari 2013
[(9)dlm.PPTDL(HM) 1/2013]

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis*

No. 472.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—1356. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1949. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 8 Februari 2013
[(10)d/m.PPTDL(HM) 2/2013]

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis

No. 473.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—13557. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 321. Luas—0.2274 hektar.

Bertarikh 8 Februari 2013
[(9)d/m.PPTDL(HM) 3/2013]

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis

No. 474.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—18277, 2316, 4111 dan 7472. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1626, G.M. 1402, H.S.(M) 3176 dan H.S.(M) 2987. Luas—0.8267 hektar, 1.5884 hektar, 3.038 hektar dan 1284 meter persegi.

Bertarikh 8 Februari 2013
[(8)dIm.PPTDL(HM) 4/2013]

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Segamat Di Labis

No. 475.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM176,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 23 Mei 2012 ini ialah RM76,852.26.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,600.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Enam Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 11 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—3172. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2371/2006.

Bertarikh 23 Mei 2012
[PTDM(LEL) 12/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 476.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 12 Disember 2012 ini ialah RM45,344.28.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 11 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. Lot—1473. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1131. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2757/2009.

Bertarikh 12 Disember 2012
[PTDM(LEL) 69/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 477.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM152,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh 9 Januari 2013 ini ialah RM161,686.26.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,200.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Dua Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 25 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—22933. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6907. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1452/2010.

Bertarikh 9 Januari 2013
[PTDM(LEL) 80/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 478.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM152,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh 9 Januari 2013 ini ialah RM170,049.98.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,200.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Dua Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 25 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—11219. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6192. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2772/2009.

Bertarikh 9 Januari 2013
[PTDM(LEL) 81/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 479.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Simpanan Nasional pada tarikh 16 Januari 2013 ini ialah RM243,939.81.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 25 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5325 (Lot 9158). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1423 (G.M. 3352). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2645/2006.

Bertarikh 16 Januari 2013
[PTDM(LEL) 27/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 480.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh 16 Januari 2013 ini ialah RM237,991.22.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 25 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—19201. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6342. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2890/2005.

Bertarikh 16 Januari 2013
[PTDM(LEL) 90/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 481.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 September 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM32,794.35 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Januari 2014 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22554. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1921. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 623/2002.

Bertarikh 15 Januari 2013
[K(PEN) 11/2012]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 482.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM64,800.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Empat Ribu Lapan Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM122,354.70 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,480.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Empat Ratus Lapan Puluh Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22386. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 528/2002.

Bertarikh 17 Januari 2013
[K(PEN) 34/2007]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 483.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mac 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM68,850.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lapan Ribu Lapan Ratus Lima Puluh Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM102,776.44 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,885.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Lapan Ratus Lapan Puluh Lima Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—9128. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1068. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 660/2004.

Bertarikh 29 Januari 2013
[K(PEN) 39/2008]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 484.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 12 Mac 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 9.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,050.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Lima Puluh Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM104,348.92 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,505.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Lima Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22428. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 152. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 554/2004.

Bertarikh 29 Januari 2013
[K(PEN) 12/2012]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 485.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Herman bin Raban, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 30 Mei 2013 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM155,276.13 setakat 30 Januari 2013 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 2, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—15412. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4332. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2631/2008 bertarikh 14 Ogos 2008.

Bertarikh 4 Februari 2013

[PTDP 13/3/2013]

HERMAN BIN RABAN
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 486.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Awang bin Md. Noor beralamat di No. 17, Jalan Nenas 6, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 289/2012 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. P.T.D.—2434. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 958. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 24 Julai 2012
[PTD(MG) 4/10/51/2012 (24)]

NOR AZLINA BTE HARON
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 487.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Yaacob bin Ismail beralamat di Lesong Forest Product, Batu 3, Jalan Nenasi, Kuala Rompin, 26700 Pahang pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 289/2012 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. P.T.D.—2435. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 960. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 24 Julai 2012
[PTD(MG) 4/10/51/2012 dlm.(13)]

NOR AZLINA BTE HARON
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 488.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Md. Yusuff bin Hashim beralamat di Asrama Bukit Senyum, Jalan Yahya Al-Datar, 81300 Johor Bahru, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 294/2012 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—17851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4541. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 26 Julai 2012
[PTD(MG) 4/10/55/2012 dlm.(6)]

NOR AZLINA BTE HARON
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 489.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Wan Mohd bin Wan Awang beralamat di Felda Pemanis 1, 85009 Segamat, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 294/2012 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—17850. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4540. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 26 Julai 2012
[PTD(MG) 4/10/55/2012 dlm.(25)]

NOR AZLINA BTE HARON
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 490.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohamad bin Md. Yasin beralamat di Batu 4, Kampung Tenglu Laut, 86800 Mersing, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 299/2012 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. P.T.D.—2369. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 990. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 Julai 2012
[PTD(MG) 4/10/60/2012 dlm.(10)]

NOR AZLINA BTE HARON
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 491.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ali bin Awang beralamat di d/a No. 783, Rumah Kajicuaca, Jalan Endau, 86800 Mersing pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas syer Perserahan No. 341/2012 atas permohonan Halimah binti Ismail.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat kepentingan atas syer yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran mana-mana suratcara,
- (ii) pendaftaran perakuan jualan,
- (iii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iv) kemasukan kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—369. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 984. Bahagian Tanah (jika ada)—240/393. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 September 2012
[PTD(MG) 4/10/69/2012 dlm.(6)]

AZMI BIN AHMAD
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 492.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Abdullah bin Bedu beralamat di No. 32, Jalan Keledek, Kampung Bendahara, 81100 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 309/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Majid bin Bedu telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. M.L.O.—2999. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3149. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 26 November 2012
[PPTR.PER(B) 563/2012]

*Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Rengit*

No. 493.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Rafiah binti Daud beralamat di Kampong Parit Tengah, Mukim VII, Yong Peng, Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 3008/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mohd Zaini bin Md. Lajis telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—6564. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14495. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 21 Januari 2013
[(65) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 494.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Nur Asyikin binti Rahmat beralamat di No. 800-8, Kampung Parit Latif (1), 83100 Rengit, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 663/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Saimah binti Daud telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—10966. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 863. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 30 Januari 2013
[(67) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 495.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Rohani binti Suro beralamat di No. 700-8, Kampong Parit Latiff 1, 83100 Rengit, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1351/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Saimah binti Daud telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—10966. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 863. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 30 Januari 2013
[(70) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 496.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Megafest Sdn. Bhd. beralamat di SC Corporate Recovery Sdn. Bhd., No. 59, Jalan Thambipillai, Brickfields, 50470 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 81/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lee Ah Chuan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2523. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5434. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 605/2012.

Bertarikh 31 Januari 2013
[(68) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 497.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Megafest Sdn. Bhd. beralamat di SC Corporate Recovery Sdn. Bhd., No. 59, Jalan Thambipillai, Brickfields, 50470 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 81/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lim Kwee Gee telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2523. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5434. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 605/2012.

Bertarikh 31 Januari 2013
[(68) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 498.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Megafest Sdn. Bhd. beralamat di SC Corporate Recovery Sdn. Bhd., No. 59, Jalan Thambipillai, Brickfields, 50470 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 88/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lee Ah Chuan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2522. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5433. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1446/1980 dan Perserahan No. 608/2012.

Bertarikh 31 Januari 2013
[(69) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 499.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Megafest Sdn. Bhd. beralamat di SC Corporate Recovery Sdn. Bhd., No. 59, Jalan Thambipillai, Brickfields, 50470 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 88/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lim Kwee Gee telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2522. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5433. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1446/1980 dan Perserahan No. 608/2012.

Bertarikh 31 Januari 2013
[(69) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 500.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada RHB Bank Berhad beralamat di Tingkat 1, No. 89, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 3053/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sa'yah binti Ahmad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. No. Lot—5707. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1332. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 6 Februari 2013
[(71) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 501.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Tapak Pencawang Masuk Utama (PMU) 132/33 KV New Kulai Dan Juga Jalan Masuk Ke Pencawang, Mukim Kulai Dan Mukim Senai Daerah Kulaijaya Untuk Tenaga Nasional Berhad.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of 132/33 KV New Kulai Main Substation Site And Access Road To The Substation At Mukim Kulai And Mukim Senai, District Of Kulaijaya For Tenaga Nasional Berhad.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kulaijaya. Mukim—Kulai dan Senai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
TANAH MILIK PERSENDIRIAN				
Lot 2704	G.R.N. 225500	MUKIM: KULAI Liow Nyi Fa-5000/1402125 bhg., Chan Choy-11375/467375 bhg., Chear Meng Fee-3250/467375 bhg., Chew Chong Yen-15480/467375 bhg., Chew Hoe Fatt-5500/467375 bhg., Chew Siang Tong-35800/467375 bhg., Chew Teck Cheng-8950/467375 bhg., Chew Wai Hung-17900/467375 bhg., Chew Wan Kin-8950/467375 bhg., Chin Tee Chiang-4850/467375 bhg., Chong Chee Heong-2500/467375 bhg., Chong Lee Chin-3500/1402125 bhg., Chong Siew Chin-3500/1402125 bhg., Chong Yong Chin-3500/1402125 bhg., Choo Fui Ann-5000/467375 bhg., Choo Hui Yow-5000/467375 bhg., Choo Hwee Chay-5000/467375 bhg., Foo Ah Liang-2500/467375 bhg., Ginho Sdn. Bhd.-47600/467375 bhg., Goh Hoon Fong-3080/467375 bhg., Goh Tok Seng-4500/467375 bhg.,	Hektar 189.1402 (467.365 ekar) 467E. 1R. 22P. 3E. 2R. 14P.	Hektar 1.453 (3.590 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.R.N.	<p>TANAH MILIK PERSENDIRIAN MUKIM: KULAI</p> <p>Goo Hai Wa @ Ho Gai Wah -2500/467375 bhg., Hon Yok Kee -20000/467375 bhg., Jawatankuasa Pengurusan Rumah Berhala Hong Sen Tai Tee Kampung Baru Sengkang -3902/467375 bhg., Kok Hoon Chau -2500/467375 bhg., Lai Kai Oon -2350/467375 bhg., Lee Ah Ngo -5000/467375 bhg., Lee See Nyen -10098/467375 bhg., Lew Lian-5000/ 467375 bhg., Lew Lian-20/3739 bhg., Lew Ngy Chu @ Liew Yee Chow -5000/1402125 bhg., Liang Say Chieng -7000/467375 bhg., Liang Say Kuan -7000/467375 bhg., Liew Chee Leong -8000/467375 bhg., Liew Choon Peh -5000/467375 bhg., Liew Choon Sin -5000/467375 bhg., Liew Lim-5000/ 467375 bhg., Liew Lim-20/3739 bhg., Liew Ngee Teck-5000/467375 bhg., Lim Kim Hong-2500/467375 bhg., Lim See Kim-5000/467375 bhg., Lin Fang Ming-2500/467375 bhg., Liow Ngee Chong-5000/1402125 bhg., Loh Siew Eng-5000/467375 bhg., Low Teck Loi-2500/467375 bhg., Mo Cheng Kwee-2500/467375 bhg., Ng Siew-15000/467375 bhg., Ngo Huan Let @ Ngo Koon Aik -5580/467375 bhg., Ngo Huan Let @ Ngo Koon Aik-5200/467375 bhg., Ngo Tok Huan-10300/467375 bhg., Nghoh Koon See-10780/467375 bhg., OP Industries (M) Sdn. Bhd.-5000/ 467375 bhg., Ree Fong Agriculture Sdn. Bhd.-5000/467375 bhg., Say Moi-5000/467375 bhg., Soh Kok Wah-5000/467375 bhg., Tai Sew Koon @ Tai Kee Choon -3250/467375 bhg., Tan Ah Sing -10780/467375 bhg., Tan Hock @ Tan Ban Seng-2500/467375 bhg., Tan Ying Heng-10800/467375 bhg., Tay Kue Jin-5000/467375 bhg., Teh Heng Huay-76/3739 bhg., Teong Lian Kock-5000/467375 bhg., Titan Winners Sdn. Bhd.-20000/ 467375 bhg., Wong Kiong-4800/ 467375 bhg., Wong Yok Yin @ Wong Eik Yong-5000/467375 bhg. dan Yap Yun Long-5000/467376 bhg.</p>	Hektar	Hektar

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
TANAH MILIK PERSENDIRIAN				
Lot 3451	G.M. 993	MUKIM: SENAI Chai Niew Sew	Hektar 2.2435 (5.544 ekar) (5E. 2R. 7P.)	Hektar 1.206 (2.980 ekar) (2E. 3R. 37P.)
3452	1141	Minsin Machinery Corporation Sdn. Bhd.	3.007 (7.431 ekar) (7E. 1R. 23P.)	0.0023 (0.006 ekar) (0E. 0R. 01P.)
3449	1168	Wong Loi dan Bank Pertanian Malaysia -Pemegang Gadaian	2.5875 (6.394 ekar) (6E. 1R. 23P.)	0.385 (0.951 ekar) (0E. 3R. 32P.)

Bertarikh 30 Januari 2013
 Dated 30 January 2013
 [PTDKJ 09/02/02/1300/0005/2012;
 PTG 09/02/02/1300/0007/2012/0650/2012]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 502.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 5902 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 19 Julai 2012 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 5902 published in the *Johore State Government Gazette* on 19 July 2012 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"P.T.D. 613	-	Hakmilik Tidak Dapat Dijumpai	Hektar 2.2536	Hektar 2.2536"

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"Lot 613	G.M. 413	Lim Eng Heng-1/1 bhg.	Hektar 2.2536	Hektar 2.2536."

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 19 Julai 2012.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 19 July 2012.

Bertarikh 14 Februari 2013

Dated 14 February 2013

[PTDKT(PBT) 04/07/02/1300/001/2012-879;

PTG 04/07/02/1300/0005/2011/0382/2011 JLD.1]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 503.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 429 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 14 Februari 2013 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 429 published in the *Johore State Government Gazette* on 14 February 2013 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"Lot 1762	G.M. 340	Chua Ah Ba @ Chua Ee Hau -1/1 bhg.	Hektar 0.425	Hektar 0.425"

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"Lot 1760	G.M. 340	Chua Ah Ba @ Chua Ee Hau -1/1 bhg.	Hektar 0.425	Hektar 0.425."

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 19 Julai 2012.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 19 July 2012.

Bertarikh 21 Februari 2013

Dated 21 February 2013

[PTDKT(PBT) 04/07/02/1300/001/2012-879;

PTG 04/07/02/1300/0005/2011/0382/2011 JLD.1]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 504.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN
AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 218 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 17 Januari 2013 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 218 published in the *Johore State Government Gazette* on 17 January 2013 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

“Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot 10908	G.M. 147	Boon Chew Kong—1/1 bhg. dan Bank Bumiputra Malaysia Berhad—Kaveat dan Gadaian	Hektar 0.0437 (437 meter persegi)	Hektar 0.038 (380 meter persegi)”

dengan yang berikut:
with the following:

“Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau dan Plentong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot 10908	G.M. 147	Bong Chew Kong—1/1 bhg. dan Bank Bumiputra Malaysia Berhad—Kaveat dan Gadaian	Hektar 0.1081 (1081 meter persegi)	Hektar 0.038 (380 meter persegi).”

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 6 Disember 2012.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 6 December 2012.

Bertarikh 18 Februari 2013

Dated 18 February 2013

[PTDJB(PBT) 02/08/02/13/8/2012;

PTG 02/08/02/1300/0016/2012/0581/2012]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 505.

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

(Seksyen 3)

THE SULTANATE LAND ENACTMENT (No. 146)

In exercise of the powers vested in him by Section 3 of the Sultanate Lands Enactment, His Highness the Sultan in Council hereby makes the following order:

1. This order may be cited as the Sultanate Lands Order 2013.
2. The Schedule to the Sultanate Lands Enactment is hereby amended by adding herefrom the Land described in the Schedule hereto.

SCHEDULE

District—Johore Bahru. Township/Mukim—Tanjong Kupang. Locality—Pulau Merambong. Lot No.—6481 (P.T.D. 3379). Area—2.745 hectares.

Dated 25 February 2013

[PTG 02/07/02/1601/0017/2010/0278/2010; PTD 02/07/01/0209/0026/2010]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD.

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2013
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my