



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

29hb Januari 2015

No. 3

AKTA EKSAIS 1976
EXCISE ACT 1976

No. 587.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977
MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN DAERAH JOHOR BAHRU

EXCISE (LICENSING BOARDS) REGULATIONS 1977
MEETING OF THE JOHORE BAHRU DISTRICT LICENSING BOARD

Adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Johor Bahru bagi menimbangkan permohonan-permohonan untuk mendapatkan, membaharui, menukar atau memindahmilik lesen-lesen menjual liquor yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru, Johor jam 9.30 pagi atau 2.30 petang pada tarikh-tarikh yang tersebut:

- (i) Bagi suku tahun pertama 2015 — pada 18 Mac 2015
- (ii) Bagi suku tahun kedua 2015 — pada 15 Jun 2015
- (iii) Bagi suku tahun ketiga 2015 — pada 15 September 2015
- (iv) Bagi suku tahun keempat 2015 — pada 9 November 2015

2. Semua permohonan untuk mendapatkan, membaharui, menukar atau memindahmilik lesen-lesen, menjual liquor yang memabukkan hendaklah dibuat secara bertulis dalam borang yang dinyatakan sebanyak empat salinan dan hendaklah dikemukakan kepada Pengerusi, Lembaga Pelesenan Daerah Johor Bahru, yang beralamat di Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru, Johor pada atau sebelum tarikh-tarikh yang berikut:

-
-
- (i) Bagi suku tahun pertama 2015 — pada 18 Februari 2015
 - (ii) Bagi suku tahun kedua 2015 — pada 20 Mei 2015
 - (iii) Bagi suku tahun ketiga 2015 — pada 19 Ogos 2015
 - (iv) Bagi suku tahun keempat 2015 — pada 21 Oktober 2015.

3. Borang-borang permohonan boleh didapati dengan memohon kepada Pengerusi, Lembaga Pelesen Daerah Johor Bahru di alamat di atas pada waktu pejabat.

Bertarikh 7 Januari 2015

[-Bil.()dlm.PDJB.LSN. 400/8/1-2;
PUNJ.PP. 950-6/A.211/1976(19)]

HAJI AB. WAHAB BIN RIDWAN

Pengerusi

Lembaga Pelesenan Daerah

Johor Bahru

It is here by notified that the meetings of the Johore Bahru District Licensing Board to consider the applications for obtaining, renewing, changing or transferring licences to sell intoxicating liquor will be held at Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru, Johor at 9.30 am or 2.30 pm on the following dates:

- (i) First quarter of the year 2015 — on 18 March 2015
- (ii) Second quarter of the year 2015 — on 15 June 2015
- (iii) Third quarter of the year 2015 — on 15 September 2015
- (iv) Fourth quarter of the year 2015 — on 9 November 2015.

2. All the applications for obtaining, renewing, changing or transferring licenses to sell intoxicating liquor shall be made in writing in the prescribed forms in quadruplicate and shall be submitted to the Chairman, Johore Bahru Licensing Board at Pejabat Daerah Johore Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johore Bahru, Johore on or before the following dates:

- (i) First quarter of the year 2015 — on 18 February 2015
- (ii) Second quarter of the year 2015 — on 20 May 2015
- (iii) Third quarter of the year 2015 — on 19 August 2015
- (iv) Fourth quarter of the year 2015 — on 21 October 2015.

3. The application forms can be obtained by applying to the Chairman, Johore Bahru District Licensing Board at the above address during the office hours.

Dated 7 January 2015
 [Bil.dlm.PDJB.LSN. 25/8/1-2;
 PUNJ.PP. 950-6/A.211/1976(19)]

HAJI AB. WAHAB BIN RIDWAN
Chairman
 Johore Bahru District Licensing Board

No. 588.

MAJLIS PERBANDARAN KULAI

KADAR BAYARAN SUMBANGAN TEMPAT LETAK KERETA BAGI MENGGANTIKAN
 KEKURANGAN RUANG/PETAK LETAK KERETA

Bil.	Kawasan	Kadar Seunit (RM)
1.	Senai	3,500.00
2.	Bandar Kulai	3,500.00
3.	Lain-lain Cawangan	1,000.00

BAYARAN PROSES BAGI PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
 SEMENTARA KEPUTUSAN MESYUARAT PENUH BIL 12/2012

KOD FEE: 72410

Perkara/Aktiviti	Bayaran RM
Semua Aktiviti	200.00

BAYARAN KEBENARAN MERANCANG SEMENTARA TAHUNAN

Bil.	Perkara/Aktiviti	Kadar Bayaran 3 Tahun Pertama RM	Kadar Berlanjutan Selepas 3 Tahun RM
1.	Open Shed (Pameran Kereta Terpakai/Perabot)	2,000.00	4,000.00/tahun
2.	Open Shed (Stor Simpanan Industri Pertanian)	2,000.00	4,000.00/tahun

Bil.	Perkara/Aktiviti	Kadar Bayaran	Kadar Berlanjutan
		3 Tahun Pertama	Selepas 3 Tahun
		RM	RM
3.	Tempat Letak Kereta	1,000.00	1,700.00/tahun
4.	Gelanggang Sukan (Contoh Futsal/Swasta)	1,000.00	1,700.00/tahun
5.	Rumah Kediaman Yang Digunakan Untuk Aktiviti Perniagaan (*Yang Dibenarkan)	1,500.00	2,500.00/tahun
6.	Lain-Lain Aktiviti	1,000.00	1,700.00/tahun
7.	Open Shed (Medan Selera)	750.00	1,250.00/tahun
8.	Bengkel Kereta	1,500.00	1,500.00/tahun
9.	Open Shed (Gerai)	500.00	1,000.00/tahun
10.	Open Shed (Cuci Kereta)	1,000.00	2,000.00/tahun
11.	Tadika/Taska/Pusat Tuisyen	1,000.00	2,500.00/tahun
12.	Industri Perusahaan Tanpa Kebenaran	2,000.00	4,000.00/tahun
13.	Kegiatan Lain (Yang Dibenarkan)	1,500.00	1,700.00/tahun

JADUAL KETIGA

KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 2008 NEGERI JOHOR
BAHAGIAN SATU

FI PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

[Kaedah 4]

Mengikut Perenggan 58(2)(J) Akta Perancangan Bandar Dan Desa 1976

1. Untuk mendirikan bangunan baru di atas tanah kosong atau menggantikan bangunan yang sedia ada di atas sesuatu tanah.

Bil.	Jenis dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya dan Majlis Perbandaran (Ruang 2)
		RM
A. KEDIAMAN		
	(i) 100 unit pertama	30.00/unit
	(ii) 100 unit yang berikutnya	25.00/unit
	(iii) Lebih 200 unit	20.00/unit
B. PERINDUSTRIAN		
	(i) Keluasan lantai 100 m.p. pertama	55.00
	(ii) 75 m.p. yang berikutnya	35.00
	(iii) 50 m.p. yang berikutnya	20.00
C. PERDAGANGAN DAN INSTITUSI PENDIDIKAN SWASTA		
	(i) Keluasan lantai 100 m.p. pertama	30.00
	(ii) 75 m.p. yang berikutnya	25.00
	(iii) 50 m.p. yang berikutnya	30.00

Bil.	Jenis dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya dan Majlis Perbandaran (Ruang 2) RM
D.	HOTEL/RUMAH PENGINAPAN	10.00/bilik
E.	STESYEN MINYAK	1,000.00/permohonan
F.	PADANG GOLF	1,000.00/permohonan
G.	KEMUDAHAN MASYARAKAT	
	(i) Pendidikan	1,000.00/permohonan
	(ii) Kesihatan, Bomba, Polis dan lain-lain	500.00/permohonan

2. Bagi penyediaan rizab untuk tujuan kemudahan masyarakat dalam sesuatu Pelan susun atur, Fi RM30.00 dikenakan bagi setiap rizab yang disediakan.

Bil.	Jenis dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya dan Majlis Perbandaran (Ruang 2) RM
H.	INFRASTRUKTUR DAN UTILITI	
	(i) Menara Telekomunikasi	500.00/permohonan
	(ii) Paip Minyak/Gas	500.00/permohonan
	(iii) Ibusawat/Bekalan Elektrik	500.00/permohonan
	(iv) Sistem/Pembentungan	500.00/permohonan
	(v) Tapak/Stesyen Transit Sisa Pepejal	500.00/permohonan
I.	LAIN-LAIN	
	(i) Marina	1,000.00/permohonan
	(ii) Kubur/Crematorium/Polar Swasta	2,000.00/hektar
	(iii) Tempat Letak Kereta	2.00/bay
	(iv) Tempat Letak Kereta Berat	2.00/bay
J.	PEMBANGUNAN BERCAMPUR	
	Seperti fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga I (kediaman dan bukan kediaman)	
K.	UNTUK MEMBUAT TAMBAHAN/PERUBAHAN KE ATAS SESUATU BANGUNAN	
	(i) Untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan bilangan unit/ruang lantai	Seperti fi yang dikenakan dalam ruang 2, perenggan A hingga I bagi setiap tambahan unit/ruang lantai
	(ii) Untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan bilangan unit/ruang lantai	30.00/permohonan

Bil.	Jenis dan Komponen Pemajuan	Majlis Bandaraya dan Majlis Perbandaran (Ruang 2) RM
3.	Untuk membuat perubahan yang material pada kegunaan tanah	30.00/permohonan
4.	Untuk membuat perubahan yang material pada kegunaan bangunan	30.00/permohonan

FEE MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT DAN LAIN-LAIN

[Undang-Undang Kecil 3(1) A(A), 12(1), 19(20), 21(2), 26 dan 29]
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

Sepuluh fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

BANGUNAN BARU

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	...	...	...	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	...	...	...	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	...	...	...	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.
Tingkat Ketiga	...	...	...	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah tanah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)	...	...	...	RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM30.00.

BANGUNAN YANG DILULUSKAN ATAS ASAS SEMENTARA DAN PELAN-PELAN LAKAR PERCUBAAN.

2. Berkenaan dengan pelan-pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

BANGSAL DENGAN SISI-SISI TERBUKA

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai semua sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

TINGKAT BAWAH TANAH TERBUKA

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adalah tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

BANGUNAN DARIPADA KELAS GUDANG

5. Bagi tiap-tiap bangunan daripada kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

PERUBAHAN KEPADA BANGUNAN YANG SEDIA ADA

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perubahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersepadan dengan suatu jalan) fee yang sebagai tambahnya kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- | | | | |
|-----|---|-----|---------------------------|
| (a) | Perubahan kepada
garisan hadapan ... | ... | RM18.00 bagi satu tingkat |
| (b) | Perubahan-perubahan kepada
pelan tegak jalan | ... | RM18.00 bagi satu tingkat |

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik menjadi bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang lebih kecil atau bilik kecil.

DERMAGA JAMBATAN DAN LAIN-LAIN

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan khas lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

TEMBOK PENAHAN

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

RANGKAIAN ATAU DERETAN BANGUNAN

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

Pelan pindaan kepada pelan yang diluluskan

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf (1) paragraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

PEMERIKSAAN PELAN

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan bersama permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang dibayar adalah seperti berikut:

- (i) bagi memohon carian ... RM50.00 bagi satu set pelan fail pelan atau dokumen dalam fail dan memeriksa
Kod hasil: 72403 – carian maklumat
- (ii) bagi menyalin pelan yang ... RM100.00 bagi satu helai diluluskan pelan
Kod hasil: 73103 – jualan salinan pelan
- (iii) bagi menyalin SKM ... RM50.00 bagi satu salinan. berserta pengesahan salinan asal

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

PERMIT BAGI KERJA-KERJA KECIL SEBAGAI GANTI PELAN

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut–

- | | |
|--|---|
| Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu elemen di bawah paragraf (2)
Kod: 72402 | Proses: RM50.00 bagi satu permit.
Permit: awning RM7.00 setiap m2. |
|--|---|

Kod Hasil – 71203

Permit sementara

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

- | | |
|--|---|
| (a) Bangsal untuk pertunjukan (20'x20') | RM50.00 sehari |
| (b) Tempat sembahyang (20'x20') | RM20.00 sehari |
| (c) Khemah untuk majlis keraiyan/
perayaan/keugamaan | RM40.00 sehari
(20'x20')
(71402) Bayaran proses:
RM20.00 bagi satu permit
(21203) bayaran permit:
RM40.00 setiap khemah
(20'x20') |
| (d) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan | RM25.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya |

- | | |
|---|---|
| (e) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan kongsi | Proses: RM100.00
Permit: RM1,000.00 untuk satu permit |
| (f) Perencah yang didirikan atas jalan | RM50.00 sebulan atau sebahagiannya |
| (g) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung bersempadanan suatu jalan | Proses: RM50.00
Permit: RM200.00 bagi satu permit untuk sebulan |
| (h) Papan dinding penghadang atas jalan atau lorong jalan kaki berhubung dengan kerja-kerja bangunan | Proses: RM100.00 bagi satu permit
Permit: 1,000.00 untuk satu permit |
| (i) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2) | Proses: seperti di paragraf 2
Permit: RM4.00 bagi setiap meter persegi setahun |
| (j) Permit aktiviti sementara bangunan perkilangan sedia ada | |
| (k) Permit aktiviti sementara bangunan menjual kereta sediada | |

PERMIT PENDUDUKAN SEMENTARA

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 2 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

BAYAR BALIK FEE PELAN

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) Sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) Sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) Notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan;

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukakan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukakan pelan-pelan lakar percubaan di bawah Undang-Undang Kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan dibawah Undang-Undang Kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tidak bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

SALINAN TAMBAHAN NOTIS ATAU PERMIT

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

KERJA DIMULAKAN SEBELUM PELAN-PELAN DILULUSKAN

17. Bagi semua hal jika kerja telah dikemukakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau suatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan dua puluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa tempatan jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

PERMOHONAN MEMULAKAN KERJA SEBELUM PELAN DILULUSKAN

18. (i)	Bayaran proses (72402) Kilang, perumahan, pelbagai Ubah tamba	RM2,000.00 bagi satu permohonan RM200.00
(ii)	Bayaran wang amanah memenuhi syarat (J10, J11, J14, J15, J16) - Perumahan, Kilang, pelbagai - Ubah tambah rumah, kilang, kedai, pejabat, pelbagai	RM20,000.00 RM2,000.00

KADAR BAYARAN WANG AMANAH JAMINAN MEMATUHI SYARAT
KETIKA MENGEMUKAKAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN
UNTUK KELULUSAN

Bil.	Jenis	Kadar RM
1.	Kerja-kerja membaiki bangunan	100.00
2.	Kerja-kerja tambahan:	
	(i) Rumah kos sederhana	200.00
	(ii) Rumah sederhana rendah	500.00
	(iii) Rumah sederhana tinggi	750.00
	(iv) Rumah kos tinggi	5,000.00
	(v) Kilang	-

KADAR BAYARAN WANG AMANAH JAMINAN KEBERSIHAN
KETIKA MENGEMUKAKAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN
UNTUK KELULUSAN

Bil.	Jenis	Kadar RM
1.	Kerja-kerja membaiki bangunan	100.00
2.	Kerja-kerja tambahan:	
	(i) Rumah kos rendah	350.00
	(ii) Rumah sederhana rendah	500.00
	(iii) Rumah sederhana tinggi	750.00
	(iv) Rumah kos tinggi	2,000.00
	(v) Lot perdagangan/kedai pejabat	2,000.00
	(vi) Kilang	2,500.00

BAYARAN MENGELUARKAN SIJIL KELAYAKAN MENDUDUKI (CFO)
BAGI BANGUNAN BARU

Bil.	Jenis	Bayaran Seunit RM
1.	Bangunan rumah kediaman yang dibina keseluruhannya daripada bahan-bahan yang mudah rosak (Jenis sementara)	30.00
2.	Bangunan rumah kediaman yang dibina sebahagiannya daripada bahan-bahan yang tidak mudah rosak (separuh kekal)	30.00
3.	Bangunan rumah kediaman yang dibina keseluruhannya daripada bahan-bahan yang tidak mudah rosak (kekal)	30.00
4.	Bangunan kedai	100.00
5.	Bangunan industri	200.00

KADAR BAYARAN WANG AMANAH DARI PEMBINAAN/TAMBAHAN/UBAHSUAI
BANGUNAN SEDIA ADA DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI

Bil.	Jenis Bangunan	Bayaran yang dikenakan RM
1.	Rumah Murah	200.00
2.	Rumah Teres:	
	- Melibatkan 1 tingkat	300.00
	- Melibatkan 2 tingkat	500.00
3.	Rumah Berkembar	1,000.00
4.	Rumah Sesebuah	1,000.00
5.	Kedai	1,000.00
6.	Kilang Teres	1,500.00

Bil.	Jenis Bangunan	Bayaran yang dikenakan RM
7.	Kilang Berkembar	2,000.00
8.	Kilang Sesebuah	2,500.00
9.	Kompleks Perniagaan dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel dan Mesyuarat)	3,000.00
10.	Pam Minyak	3,000.00
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Kompleks Sukan)	3,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan dan Seumpamanya)	3,000.00

PERMIT SEMENTARA BAGI PERMOHONAN
UBAHSUAI KEGUNAAN BANGUNAN

Kod	Jenis	Kadar Bayaran RM
82399	1. Bayaran proses:	
	i. Rumah kepada tadika	120.00
	ii. Kedai pejabat kepada hotel	250.00
	2. Bayaran permit/kelulusan:	
	i. Rumah	

KADAR BAYARAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF) KETIKA
MENGEMUKAKAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN UNTUK KELULUSAN

Bil.	Jenis Pembangunan	Kadar Seunit RM
1.	Rumah Teres/Rumah Bertingkat:	
1.1.	Kos Rendah: (Berharga di bawah RM45,000.00)	50.00
1.2.	Kos Sederhana Rendah: (Berharga di bawah RM80,000.00)	300.00
1.3.	Kos Sederhana: (Berharga lebih daripada RM80,000.00 hingga RM150,000.00)	450.00
1.4.	Kos Sederhana Tinggi: (Berharga lebih daripada RM150,000.00 hingga RM250,000.00)	1,500.00
1.5.	Kos Tinggi: (Lebih RM250,000.00)	2,500.00
1.6.	Rumah Kota Pelabur Asing: (Lebih daripada RM1,000,000.00)	20,000.00

Bil.	Jenis Pembangunan	Kadar Seunit RM
2.	Rumah Sesebuah:	
2.1.	Rumah Sesebuah/Banglo untuk individu	Berdasarkan Harga seperti 1.1. - 1.5, dikira berdasarkan keluasan pada kadar semasa.
3.	Bangunan Perindustrian, Perdagangan, Pejabat, Rumah Kedai dan lain-lain bangunan:	
3.1.	Dalam Kawasan Perniagaan Utama	2.00 sekaki persegi (luas lantai)
3.2.	Luar Kawasan Perniagaan Utama	1.50 sekaki persegi (luas lantai)
4.	Pembangunan padang golf atau taman rekreasi (tidak termasuk bangunan-bangunan di dalamnya)	6000.00 seekar (luas lantai)
5.	Bangunan Pencawang Elektrik	1.00 sekaki persegi (luas lantai)

KADAR BAYARAN BAGI PERMIT SEMENTARA

Kod	Jenis	Kadar Bayaran RM
71203	1. Bangunan sementara	
	Bangsai untuk pertunjukan (20'x20')	50.00/hari
	Tempat Sembahyang	20.00/hari
	Rumah Pekerja/Kongsi	1,000.00/permohonan
	Kabin (10'x10')	600.00/bulan
	Papan Iklan	2,000.00/tahun
	Bangunan Baru (6m x 6m)	600.00/tahun
	2. Aktiviti sementara	Kurang daripada 500 m2
	Bangunan sedia ada:	
	Kilang	2,500.00/tahun
	Menjual Kereta	1,000.00/tahun
	3. Tutup Jalan	
	i. Khemah berserta pentas (6m x 6m) dan tutup jalan	70.00/hari
	ii. Tutup jalan (6m x 6m)	20.00/hari
	iii. Khemah sahaja	40.00/hari

Nota: Yang Dipertua boleh mengikut budibicaranya menambah atau mengurangkan bayaran amanah yang telah ditetapkan seperti di atas berdasarkan kepada jenis pembinaan atau lokasi tapak.

FEE BAGI MENIMBANGKAN PERMOHONAN PELAN KERJATANAH

[UNDANG-UNDANG KECIL 16 DAN 17]

Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (MDK) 1995

J.P.U. 2

1. Fee yang kena bayar oleh orang yang mengemukakan pelan-pelan untuk dipertimbangkan di bawah Undang-Undang Kecil Kerjatanah (MDK) 1995 adalah seperti berikut:

Bil.	Jenis Kerja	Kadar
i.	Jika kerjatanah asas tidak melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah.	RM65.00
	Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan yang terlibat atau sebahagian daripadanya.	RM12.00
ii.	Jika kerjatanah asas melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali.	1 1/2 kali fee yang ditetapkan dalam (i) di atas
iii.	Jika kerjatanah asas melebihi 12 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali.	2 kali fee yang ditetapkan dalam (ii) di atas
iv.	Kerjatanah am	RM300.00 sehektar atau sebahagiannya
v.	Selaian daripada fee yang ditetapkan di atas, wang sebanyak RM30.00 hendaklah dibayar bagi tiap-tiap satu kali Jurutera Majlis atau wakilnya melawat tapak itu untuk pemeriksaan.	

2. (1) Sesuatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat Majlis dengan membayar fee sebanyak RM6.00.

(2) Dengan kelulusan orang yang mengemukakan pelan-pelan dan dengan membayar fee sebanyak RM24.00 bagi tiap-tiap satu pelan, pelan-pelan itu boleh disalin dan dengan membayar fee tambahan sebanyak RM24.00, pelan itu boleh diperakui sebagai salinan yang benar.

KADAR BAYARAN WANG AMANAH BAGI PELAN KERJATANAH

Bil.	Jenis Pembangunan	Kadar RM
i.	Kerja-kerja tanah untuk projek pembangunan bercampur:	
	- Kurang 5 ekar	5,000.00 – 20,000.00 >
	- Kurang 10 ekar	10,000.00 – 25,000.00 >
	- Lebih 10-50 ekar	25,000.00 – 50,000.00 >
	- Lebih 50-100 ekar	50,000.00 – 100,000.00 >
	- Lebih 100 ekar	100,000.00 – 250,000.00 >

Bil.	Jenis Pembangunan	Kadar RM
ii.	Kerjatanah untuk bangunan kilang/ industri bagi seunit:	
	- Kurang 1000 m/p	10,000.00
	- Lebih 1000 m/p - 2000 m/p	20,000.00
	- Lebih 2000 m/p	30,000.00 >
iii.	Kerjatanah untuk bangunan kedai/ pejabat/rumah kediaman bagi seunit:	
	- Kedai	1,000.00 - 20,000.00
	- Pejabat	20,000.00
	- Pam Minyak	10,000.00 - 30,000.00
	- Kompleks	30,000.00 - 50,000.00
	- Projek Kerajaan	10,000.00 - 20,000.00
iv.	Bayaran patil kerjatanah	20.00
v.	Denda menjalankan kerjatanah sebelum kelulusan pelan	20 kali ganda bayaran proses pelan
	Kadar bayaran yang dikenakan adalah kadar bayaran kerjatanah sahaja tidak termasuk bayaran jalan dan perparitan.	

JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA

PINDAH MILIK

KOD HASIL: 72401 – BAYARAN PROSES PINDAH MILIK HARTA

	Kadar
Bayaran Pindahmilik Harta yang dikenakan bagi Cukai Harta	50.00/pegangan

BAYARAN NOTIS TUNTUTAN BAWAH AKTA 171

SEKSYEN 147, 148, 151 DAN 162

Kod Hasil: 72602 – Notis Cukai

Bayaran notis supaya membayar tunggakan:

Kurang daripada RM500.00	RM5.00 seunit
Lebih daripada RM500.00	RM10.00 seunit

Kod Hasil: 76201 – Denda Lewat Bayar Seksyen 148(4)

Bayaran waran tahanan

Bayaran Waran menahan harta	
i. Kurang daripada RM1,000.00	RM20.00
ii. Lebih daripada RM1,000.00	RM40.00

Kos Pemindahan dan tahanan Barang-barang
Rampasan

i. Pemindahan	RM10.00
ii. Tahanan dalam tempoh 7 hari	RM5.00
iii. Tahanan hari ke-8 dan berikutnya	RM0.50 sehari

	Kadar
Kadar Bayaran	
Kod Hasil: 72403	
Bayaran Carian Maklumat Harta	RM10.00/unit
Kod Hasil: 74201	
Sewa Bangunan Kediaman	
- 1 blok rumah pangsa kos sederhana rendah 5 tingkat di Indahpura Kulai untuk sewaan warga kerja MPKu	
(a) Bayaran sewa	RM80.00 seunit/bulan
(b) Bayaran Penyelenggaraan	RM20.00 seunit/bulan
Jumlah	RM100.00 seunit/bulan
Kod Hasil: 72403	
Carian Maklumat	
i. Umum	RM10.00
ii. Pelan Tapak	
- Saiz A4	RM20.00
- Saiz A3/AO	RM50.00
Kod Hasil: 73102	
Barang-barang cetakan lain	RM1.00

KADAR BAYARAN PENYEWAAN PERALATAN DAN KELENGKAPAN
MILIK MAJLIS PERBANDARAN KULAI

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Jenis Kelengkapan	Kadar Seunit RM
1.	Sebuah Meja Bulat	5.00
2.	Sebuah Meja Plywood (3'x4')	5.00
3.	Sebuah Kerusi	
	(i) Plastik	0.50
	(ii) Baldu	6.00
	(iii) "Arm Chair"	20.00
	(iv) Sofa	50.00
4.	Sebuah Platform (4'x8')	10.00
5.	Pentas	
	(i) Ucapan	200.00
	(ii) Persembahan	500.00
6.	Sebuah Kipas Berkaki	10.00
7.	Sebuah Kipas Gantung	15.00
8.	Sebuah Lampu	10.00
9.	Rostrum Ucapan	30.00
10.	Papan "Backdrop"	30.00
11.	Segulung Karpit	30.00

Bil.	Jenis Kelengkapan	Kadar Seunit RM
12.	Sehelai Bendera/Banting	3.00
13.	Khemah	
	(i) Canopy	100.00
	(ii) Piramid	150.00
	(iii) Arabian	150.00
14.	Alas Meja dan Skirting	10.00

B. KADAR BAYARAN BUNGA HIASAN

Bunga hiasan yang digunakan dalam sesuatu majlis dikenakan sebanyak RM100.00 sehari.

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. BAYARAN PENGANGKUTAN

- i. Dalam Bandar Kulai – RM50.00
- ii. Luar Bandar – Setiap 1 KM = RM5.00

E. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hari minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

F. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

KADAR BAYARAN PENYEWAAN DEWAN/GELANGGANG PERMAINAN/
ASTAKA/MINI STADIUM DAN LAIN-LAIN BANGUNAN
MILIK MAJLIS PERBANDARAN KULAI

Kod Hasil: 74503

1. Dewanraya Bandar Putra, Kulai;

A. KADAR BAYARAN SEWA

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Persembahan Kebudayaan	600.00	300.00
2.	Mesyuarat	600.00	300.00
3.	Ceramah	600.00	300.00
4.	Latihan	600.00	300.00
5.	Majlis Perkahwinan	800.00	400.00
6.	Pameran Perdagangan	2,000.00	1,000.00
7.	Kosert	3,000.00	2,000.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar RM
1.	Bilik Seminar	300.00/hari (dengan penghawa dingin)
2.	Astaka	1,000.00/hari
3.	Gelanggang	12.00/jam
4.	Penggunaan Elektrik	50.00/hari
5.	Penggunaan Air	30.00/hari
6.	Kolam	1.00 sekali masuk
7.	Penghawa Dingin	200.00/hari
8.	Kos Cuci Lantai Dewan	50.00 sekali
9.	Perkhidmatan Sampah	40.00 sekali

Nota: Bagi permohonan untuk tujuan persiapan sebelum majlis, 4 jam pertama adalah percuma manakala bayaran RM300.00 dikenakan untuk jam seterusnya.

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hari minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

2. Dewanraya Kulai;

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Persembahan Kebudayaan	600.00	300.00
2.	Mesyuarat	600.00	300.00
3.	Ceramah	600.00	300.00
4.	Latihan	600.00	300.00
5.	Majlis Perkahwinan	800.00	400.00
6.	Pameran Perdagangan	2,000.00	1,000.00
7.	Konsert	3,000.00	2,000.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
1.	Gelanggang	10.00/jam
2.	Penggunaan Elektrik	50.00/hari
3.	Penggunaan Air	30.00/hari
4.	Penghawa Dingin	200.00/hari
5.	Kos Cuci Lantai Dewan	50.00 sekali
6.	Perkhidmatan Sampah	40.00 sekali

Nota: Bagi permohonan untuk tujuan persiapan sebelum majlis, 4 jam pertama adalah percuma manakala bayaran RM200.00 dikenakan untuk jam seterusnya.

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hari minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

3. Dewanraya Taman Senai Utama;
4. Dewan Serbaguna Taman Mewah, Kulai;
5. Dewan Serbaguna Kampung Pertanian Kulai;
6. Dewan Serbaguna Sengkang, Kulai;
7. Dewan Serbaguna Taman Senai Baru, Senai;
8. Dewan Serbaguna Taman Aman, Senai;
9. Dewan Serbaguna Kampung Jaya Sepakat, Senai;
10. Dewan Serbaguna Sri Selasih, Senai;
11. Dewan Serbaguna Seelong, Senai;
12. Dewan Serbaguna Saleng;
13. Dewan Serbaguna Kampung Baru Sedenak;
14. Dewan Serbaguna Kampung Melayu Sedenak;
15. Dewan Serbaguna Taman Manis, Kelapa Sawit;
16. Dewan Serbaguna Bukit Batu;
17. Dewan Serbaguna Kampung Rahmat.

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Persembahan Kebudayaan	400.00	200.00
2.	Mesyuarat	400.00	200.00
3.	Ceramah	400.00	200.00
4.	Latihan	400.00	200.00
5.	Majlis Perkahwinan	500.00	250.00
6.	Pameran Perdagangan	1,500.00	1,000.00
7.	Konsert	3,000.00	2,000.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
1.	Gelanggang	10.00/jam
2.	Penggunaan Elektrik	50.00/hari
3.	Penggunaan Air	30.00/hari
4.	Kos Cuci Lantai Dewan	50.00 sekali
5.	Perkhidmatan Sampah	40.00 sekali

Nota: Bagi permohonan untuk tujuan persiapan sebelum majlis, 4 jam pertama adalah percuma manakala bayaran RM150.00 dikenakan untuk jam seterusnya.

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

- D. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hari minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.
- E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

Kod Hasil: 74503

18. Balairaya Taman Damai Senai;
19. Balairaya Taman Senai Indah, Senai;
20. Balairaya Rumah Murah, Kulai;
21. Balairaya Taman Makmur, Kulai;
22. Balairaya Taman Anjaria;
23. Balairaya Kampung Baru Kelapa Sawit.

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa	
		Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Persembahan Kebudayaan	200.00	100.00
2.	Mesyuarat	200.00	100.00
3.	Ceramah	200.00	100.00
4.	Latihan	200.00	100.00
5.	Majlis Perkahwinan	300.00	200.00
6.	Pameran Perdagangan	1,000.00	500.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
1.	Penggunaan Elektrik	50.00/hari
2.	Penggunaan Air	30.00/hari
3.	Kos Cuci Lantai Dewan	50.00 sekali
4.	Perkhidmatan Sampah	40.00 sekali

Nota: Bagi permohonan untuk tujuan persiapan sebelum majlis, 4 jam pertama adalah percuma manakala bayaran RM200.00 dikenakan untuk jam seterusnya.

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hari minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

Kod Hasil: 74504

24. Mini Stadium, Taman Putri Kulai;

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa	
		Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Siang	600.00	400.00
2.	Malam	1,000.00	500.00
3.	Tempat Letak Kenderaan	200.00	100.00
4.	Bilik Persalinan	100.00	50.00
5.	Bilik Mesyuarat	300.00	150.00
6.	P.A. Sistem	300.00	150.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
1.	Penggunaan Elektrik	50.00/hari
2.	Penggunaan Air	30.00/hari
3.	Kos Cuci Lantai Dewan	50.00 sekali
4.	Perkhidmatan Sampah	40.00 sekali

C. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. Bayaran perkhidmatan kakitangan yang bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

F. Sebarang aktiviti yang melibatkan konsert, bazar, expo perdagangan dan lain-lain aktiviti yang melibatkan risiko kerosakan kepada rumput dan padang permainan, balapan, astaka dan harta-harta Majlis Perbandaran Kulai di Mini Stadium Taman Putri ini adalah tidak dibenarkan.

25. Dataran Cahaya Bukit Liki, Kulai;

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa	
		Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Sukaneka	200.00	200.00
2.	Hari Keluarga	200.00	200.00
3.	Forum	200.00	200.00
4.	Majlis Perkahwinan	200.00	200.00
5.	Persembahan Kebudayaan	200.00	200.00
6.	Konsert	2,000.00	1,000.00

B. KADAR BAYARAN BAGI AKTIVITI PERKHEMAHAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa	
		Seunit RM	Wang Amanah RM
1.	Kurang 20 Khemah	150.00/hari	300.00
2.	Melebihi 20 Khemah	250.00/hari	300.00

C. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Sewa RM
1.	Penggunaan Elektrik	50.00
2.	Penggunaan Air	30.00
3.	Perkhidmatan Sampah	40.00

BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

D. Bayaran perkhidmatan kakitangan yang perlu bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

F. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

26. Hutan Bandar, Bandar Putra;

*[Ini adalah kadar bayaran baru kerana kadar sewaan belum dikenakan]

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Sukaneka	500.00/hari	300.00
2.	Hari Keluarga	500.00/hari	300.00
3.	Forum	500.00/hari	300.00
4.	Majlis Perkhawinan	500.00/hari	300.00
5.	Persembahan Kebudayaan	500.00/hari	300.00
6.	Konsert	2,000.00/hari	1,000.00

B. KADAR BAYARAN BAGI KEMUDAHAN LAIN

Bil.	Aktiviti	Kadar Bayaran RM	Wang Amanah RM
1.	Astaka Tasek	500.00/hari	300.00
2.	Padang Futsal		
	i. Siang	60.00/jam	30.00
	ii. Malam	100.00/jam	50.00
3.	Tapak Perkhemahan	300.00/hari	300.00
4.	Dewan Makan Tapak Perkhemahan	100.00/hari	50.00
5.	Tapak Aktiviti Lasak	20.00/orang	—

C. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Bayaran Sehari RM
1.	Penggunaan Elektrik	100.00
2.	Penggunaan Air	80.00
3.	Perkhidmatan Angkut Sampah	50.00

D. KADAR LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

E. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

F. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

Kod Hasil: 74504

27. Padang Bola Sepak Majlis Perbandaran Kulai (Kampung Melayu);

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa Sehari RM	Wang Amanah RM
1.	Kejohanan Bola Sepak	100.00	100.00
2.	Expo/Bazar	300.00	150.00
3.	Pameran Perdagangan	300.00	300.00
4.	Forum	200.00	100.00
5.	Persembahan Kebudayaan	300.00	150.00
6.	Konsert	1,500.00	750.00

B. KADAR BAYARAN KEMUDAHAN YANG DISEDIAKAN

Bil.	Kemudahan	Kadar Bayaran RM
1.	Penggunaan Elektrik	50.00
2.	Penggunaan Air	40.00
3.	Astaka	50.00
4.	Perkhidmatan Sampah	50.00

C. KADAR LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

- D. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.
- E. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

Kod Hasil: 74503

28. Bilik Mesyuarat Majlis Perbandaran Kulai;

*[Kadar bayaran dikekalkan]

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	2 jam pertama	100.00
2.	Setiap 1 jam seterusnya	50.00

B. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

- C. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.
- D. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

29. Dewan Persidangan Majlis Perbandaran Kulai;

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	2 jam pertama	200.00
2.	Setiap 1 jam seterusnya	100.00

B. BAYARAN LEBIH MASA PETUGAS MAJLIS

Bil.	Masa	Kadar RM
1.	Selepas 5.00 Petang	10.00/jam
2.	Selepas 8.00 Malam	20.00/jam

- C. Bayaran perkhidmatan kakitangan bertugas pada hujung minggu atau hari kelepasan am adalah 2 kali ganda dari bayaran lebih masa pada hari bekerja.

- D. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada mana-mana badan pertubuhan atau persatuan yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

Kod Hasil –

30. Kiosk PPKB;

*[Ini adalah kadar bayaran baru kerana kadar sewaan belum dikenakan]

A. KADAR BAYARAN

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa RM
1.	Perniagaan (Kiosk Tetap)	25.00/sebulan
2.	Perniagaan (Kiosk Bergerak)	20.00/sebulan

- B. Penyewa tidak dibenarkan membuat sebarang perubahan ubahtambah terhadap kiosk tersebut samada penggunaan sementara atau kekal.
- C. Sekiranya didapati melanggar arahan, pihak Majlis Perbandaran Kulai berhak menarik balik tawaran menyewa kiosk.
- D. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu kepada yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

31. Peruntukan Khas

- A. Ahli Majlis dan kakitangan Majlis Perbandaran Kulai adalah dikecualikan daripada bayaran sewa peralatan dan penggunaan dewan tertakluk kepada syarat-syarat sebagaimana berikut:
- (a) Tujuan penggunaan adalah untuk Majlis Perkahwinan diri sendiri, atau anak kandung, atau ibu bapa kepada kakitangan dan Ahli Majlis Perbandaran Kulai itu sahaja.
- B. Bagi lain-lain agensi kerajaan yang menganjurkan aktiviti jabatan masing-masing kadar bayaran yang ditetapkan adalah separuh atau 50% daripada kadar yang sepatutnya dibayar.
- C. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa dalam penentuan pengurangan bayaran (Pemberian Token) di atas keadaan tertentu sama ada menambah atau mengurangkan bayaran untuk mana-mana badan atau pertubuhan atau persatuan yang tidak bermotifkan keuntungan yang difikirkan patut menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.
- D. Pengecualian bayaran lebih masa bagi pekerja Majlis yang bertugas hanya terpakai pada hari dan dalam waktu bekerja sahaja. Sekiranya majlis dibuat pada hari Ahad atau Hari Kelepasan am, pihak penyewa hendaklah menanggung bayaran petugas.

- E. Bayaran dikecualikan atas kegunaan rasmi DiRaja atau Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri sebagaimana yang diperuntukan oleh Yang Dipertua.

32. Tempat Meletak Lori Berbayar, Bandar Putra

*[Ini adalah kadar bayaran baru kerana kadar sewaan belum dikenakan]

A. Kadar Bayaran

Bil.	Aktiviti	Kadar Sewa RM
1.	Bayaran Secara Bulanan	300.00/sebuah
2.	Bayaran Secara Tahunan	3,300.00/sebuah

- B. Penyewa tidak dibenarkan membuat sebarang perubahan ubahtambah terhadap kiosk tersebut samada penggunaan sementara atau kekal.
- C. Sekiranya didapati melanggar arahan, pihak Majlis Perbandaran Kulai berhak menarik balik tawaran menyewa tapak berkenaan.
- D. Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai adalah berkuasa untuk pengurangan bayaran (Pemberian Token) sebagaimana tersebut di atas dalam keadaan tertentu yang difikirkan berpatutan menurut kepada budi bicara Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kulai.

BAYARAN LESEN-LESEN
UNDANG-UNDANG KECIL PASAR-PASAR
(MAJLIS DAERAH KULAI) 1982

J.P.U. 81

JADUAL PERTAMA
(Undang-Undang Kecil 41)

Kod Hasil: 71411 – Lesen Pasar

1. Lesen Pasar/Gerai

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar RM/Bulan
1.	Sayur-Sayuran (Basah Dan Kering)	25.00
2.	Buah-Buahan	25.00
3.	Telur (Ayam Dan Itik)	25.00
4.	Tauhu	25.00
5.	Ikan	25.00
6.	Ayam/Itik	25.00
7.	Daging Babi	25.00
8.	Daging Babi Panggang	25.00
9.	Daging Lembu	25.00
10.	Daging Kambing	25.00
11.	Ais	25.00
12.	Bahan-Bahan Segar	25.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar RM/Bulan
13.	Mee	25.00
14.	Menyimpan Kelapa	25.00
15.	Ketam/Kerang	25.00
16.	Gerai Makan Di Dalam Pasar	25.00
17.	Kek/Kuih Muih	25.00
18.	Mengisar Kopi	25.00
19.	Tempat Simpanan Sejuk Beku	25.00
20.	Rempah Ratus	25.00
21.	Sayuran Jeruk/Asin	25.00
22.	Runcit	25.00

BAYARAN LESEN-LESEN
UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA
(MAJLIS DAERAH KULAI) 1982

J.P.U. 53

JADUAL KEDUA
(Undang-Undang 19)

Kod Hasil: 71436 – Lesen Gerai

1. Lesen Gerai Majlis

Jenis Perniagaan	Kadar RM/tahun
(a) Gerai Makanan/Minuman	150.00
(b) Gerai Barang-Barang Kering	150.00

Kod Hasil: 71407 – Lesen Gerai Tepi Jalan

2. Penjaja Setempat

Jenis Perniagaan	Kadar RM
(a) Gerai Tepi Jalan (Di Atas Tanah Sendiri)	30.00/bulan 120.00/tahun
i. Bayaran Kebersihan	10.00/bulan 100.00/tahun
(b) Penjaja Bergerak	10.00/bulan 120.00/tahun
i. Bayaran Kebersihan	10.00/bulan 100.00/tahun
(c) Penjaja Statik	30.00/bulan 120.00/tahun
i. Bayaran Kebersihan	10.00/bulan 100.00/tahun

Kod Hasil: 71440 – Lesen Premis Expo/Pertunjukan

1. Lesen Premis Expo/Pertunjukan

Jenis Perniagaan	Kadar RM/hari
(a) Pertunjuk Sarkas	30.00
(b) Expo/Taman Hiburan	30.00
(c) Pertunjukan Wayang/Nyanyian	30.00
(d) Lain-Lain Pertunjukan	30.00

Kod Hasil: 71438 – Lesen Sementara

2. Lesen Sementara

Jenis Perniagaan	Kadar RM/bulan
(a) Menjual Barangan Diruang Legar Kompleks Membeli Belah	100.00
(b) Lesen Sementara Premis Perniagaan	100.00
(c) Lesen Sementara Premis Perindustrian	200.00

Kod Hasil: 74505 – Sewa Gerai Majlis

1. Gerai Kering

Kawasan	Kadar RM/Bulan
(a) RTC Kulai	1.80/kaki persegi 180.00
(b) Pusat Perniagaan Kelapa Sawit, Kulai	400.00

2. Gerai Makanan Dan Serbaneka

Kawasan	Kadar RM/Bulan
(a) Taman Aman, Senai	150.00
(b) Taman Handal, Senai	90.00
(c) Taman Senai Indah, Senai	90.00
(d) Taman Muhibbah, Saleng	60.00
(e) Batu 19, Kulai	150.00
(f) Taman Mas, Kulai	150.00
(g) Batu 21, Kulai	150.00
(h) Kalapa Sawit, Kulai	150.00
(i) Gerai Kulai Besar	150.00
(j) Taman Perindu, Senai	150.00
(k) RTC, Kulai	1.80/kaki persegi 180.00
(l) Taman Senai Utama, Senai	60.00
(m) Gerai Air Bemban	60.00

3. Gerai Buah-Buahan

Kawasan	Kadar RM/Bulan
(a) Taman Mas, Kulai	150.00

4. Terminal Bas (RTC Kulai)

Jenis	Kadar RM/Bulan
(a) Sewa Ruang Kaunter Tiket	1.80/kaki persegi 180.00
(b) Ruang Pejabat	1.80/kaki persegi 180.00
(c) Sewa Untuk Bay Di Perhentian Bas	
- Bay Bas (Bulan Syarikat)	150.00/bulan
- Bay Teksi (Bulan/Persatuan)	150.00/bulan

5. Kiosk

Jenis	Kadar RM/Bulan
(a) Kiosk	150.00

Kod Hasil: 74513 – Sewa Tempat/Petak

Jenis	Kadar RM/Bulan
(a) Bazaar Karat	30.00/petak
(b) Pasar Tani	4.00/petak
(c) Pasar Malam	4.00/petak
(d) Pasar Pagi	20.00/petak

*Nota: Pasar Minggu/Malam/Pasar Tani hanya boleh dianjurkan oleh Majlis Perbandaran Kulai.

BAYARAN LESEN-LESEN
UNDANG-UNDANG KECIL IKLAN
(MAJLIS DAERAH KULAI) 1982
J.P.U. 100

JADUAL KETIGA

Kod Hasil: 71409 – Lesen Iklan

1. Papan Iklan

Jenis Iklan	Kadar RM/tahun
(a) Iklan Tidak Berlampu	
i. Bagi keluasan kurang dari 10 meter persegi	50.00
ii. Bagi tiap-tiap 1 meter persegi atau sebahagian daripada 1 meter persegi yang lebih daripada 10 meter persegi diukur meliputi luas papan iklan.	5.00
(b) Iklan Berlampu	
i. Bagi keluasan yang melebihi 10 meter persegi	60.00
ii. Bagi tiap-tiap 1 meter persegi atau sebahagian daripada 1 meter persegi yang lebih daripada 10 meter persegi diukur meliputi luas papan iklan.	6.00

2. Permit Kain Rentang/Banting

Jenis	Kadar RM/bulan
(a) Permit Kain Rentang/Unit	30.00
(b) Permit Banting/Unit	5.00

Kod Hasil: 72409 – Bayaran Proses Lesen Papan Iklan

Jenis	Kadar RM/bulan
Papan Iklan	
(a) Permis Kedai/Rumah Kedai	30.00
(b) Industri	50.00

KADAR PERMIT
AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
AKTA 171

Kod Hasil: 71205 – Lesen Sementara Jualan Buah Bermusim Permit Sementara Semusim

1. Bayaran Permit/Lesen Sementara Jualan

Bil.	Jenis	Kadar RM
1.	Buah-Buahan Semusim/Petak	30.00/bulan 120.00/tahun
2.	Sumbangan Kebersihan	10.00/bulan 100.00/tahun

Kod Hasil: 72407 – Bayaran Proses Lesen

Jenis	Kadar RM
1. Lesen Perniagaan	
(a) Premis Kedai/Rumah Kedai	30.00
(b) Industri	50.00
2. Lesen Gerai	30.00
3. Lesen Pasar	30.00

BAYARAN LESEN-LESEN BAWAH
LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
LICENING OF TRADES,
BUSINESS, INDUSTRIES AND PROFESSION
(MAJLIS DAERAH KULAI)
BY-LAWS 1982 J.P.U. 97

1. Menjual Makanan

Kadar Setahun			
Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.	Pengendalian Makanan		
	1.1. Restoran	71403	350.00
	1.2. Menjual Makanan Dan Minuman @ Kafe	71403	300.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.3.	Kantin Sekolah	71403	200.00
1.4.	Kantin Kilang	71403	300.00
2.	Menjual Kek, Roti Dan Kuih-Muih	71403	250.00
3.	Menjual Aiskrim	71410	250.00
4.	Menjual Makanan Beku (Cold Storage)	71410	250.00

2. Menjual Barangan Runcit

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kedai Runcit	71404	250.00
2.	Kedai Serbaneka	71404	300.00
3.	Menjual Barangan Kegunaan Harian	71410	250.00
4.	Menjual Makanan Ringan	71410	250.00
5.	Menjual Hasil Makanan Laut	71410	250.00
6.	Menjual Biji Kopi/Koko	71410	250.00
7.	Menjual Barangan Sembahyang	71410	250.00
8.	Menjual Buah-Buahan	71410	300.00

3. Menjual Bahan Merbahaya/Kuari

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Senjata/Peluru	71410	300.00
2.	Menjual Bahan-Bahan Kimia Merbahaya	71406	500.00
3.	Quarry Granite	71410	500.00

4. Perjudian

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.	Agensi Nombor Ramalan	71442	1,500.00

5. Riadah Dan Sukan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kelab Sukan @ Gymnasium	71410	250.00
2.	Bowling	71410	250.00
3.	Snooker	71410	250.00
4.	Futsal	71410	250.00
5.	Memancing Ikan/Udang	71410	250.00
6.	Permainan Kasut Roda	71410	250.00

6. Peralatan Sukan Dan Permainan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Peralatan Permainan	71410	300.00
2.	Menjual Peralatan Sukan/Gymnasium	71410	250.00

7. Kecantikan, Rawatan Dan Perubatan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Gunting Rambut/Kerinting @ Akademi	71412	150.00
2.	Pusat Kecantikan @ Persolekan	71410	300.00
3.	Menjual Barng Persolekan Dan Kecantikan	71410	250.00
4.	Kedai Ubat	71414	250.00
5.	Farmasi	71414	300.00
6.	Rawatan Tradisional/Urut Tradisional	71410	300.00
7.	Akupunktur/Tabib/Homoepathy	71410	300.00
8.	Urut Kaki (Reflexology)	71410	300.00
9.	Menjual Jamu @ Herba Tradisional	71410	250.00
10.	Menjual Barangan Kesihatan/Organic	71410	250.00
11.	Perkhidmatan Mesin/Kerusi Urut (Massage)	71410	300.00
12.	Makmal Pathology	71410	300.00
13.	Perkhidmatan Hemodialisis	71410	150.00
14.	Menjual Peralatan Perubatan/Kaki Palsu	71410	250.00
15.	Perkhidmatan Tattoo	71410	250.00
16.	Tukang Gigi	71410	250.00

8. Kedai Emas

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kedai Emas/Barangan Kemas	71410	500.00

9. Peralatan Rumah, Pejabat, Sekolah Am

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Barangan Plastik	71426	300.00
2.	Menjual Peralatan Dapur/Pinggan Mangkuk	71410	200.00
3.	Menjual Perabot	71425	300.00
4.	Menjual Buku Dan Majalah	71424	250.00
5.	Menjual Alat Tulis	71424	250.00
6.	Menjual Peralatan Pejabat/Pameran	71410	250.00
7.	Perkhidmatan Fotostat/Menjilid Buku	71424	250.00
8.	Menjual Peralatan Makmal	71410	250.00
9.	Menjual Peralatan Kebakaran dan Pemadam Api	71410	250.00

10. Menjual Barangan Elektrik/Elektronik

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Barangan Elektrik/Elektronik	71421	300.00
2.	Menjual Lampu Biasa Dan Lampu Perhiasan	71410	250.00
3.	Menjual Peralatan Sistem Keselamatan	71410	250.00
4.	Menjual Alat Telekomunikasi	71410	300.00
5.	Menjual VCD, CD, DVD, Video Tape Dan Kaset	71410	300.00
6.	Menjual/Servis Komputer	71410	300.00
7.	Kafe Berinternet (Cybercafe)	71410	350.00
8.	Menjual Dan Servis Penghawa Dingin	71421	300.00
9.	Menjual/Servis Mesin Jahit	71421	250.00
10.	Menjual Pelbagai Mesin	71421	250.00
11.	Menjual Alat Ganti Barangan Elektrik/Elektronik/Mesin	71421	250.00

11. Menjual Logam, Pembinaan Dan Lain-Lain Perkakas

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Barangan Besi, Logam Dan Aluminium	71419	250.00
2.	Menjual Batu Jubin	71410	250.00
3.	Menjual Bahan-Bahan Pembinaan	71410	250.00
4.	Menjual Barangan Sanitari/Bilik Mandi	71410	250.00
5.	Menjual Bahan-bahan Pencuci	71410	250.00
6.	Menjual Cat	71410	250.00
7.	Menjual Timbang Dan Sukat	71410	100.00
8.	Menjual Alat Penapis	71410	250.00
9.	Menjual Bahan Kimia (Tidak Merbahaya)	71410	250.00
10.	Menjual Keranda	71410	250.00
11.	Menjual Bingkai Gambar	71410	250.00
12.	Menjual Bingkai Pintu/Tingkap	71410	250.00
13.	Menjual Barangan Kayu	71410	250.00

12. Kontraktor, Agensi, Pejabat Dan Lain-Lain Perkhidmatan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kontraktor Pembinaan	71430	350.00
2.	Kontraktor Kejuruteraan	71430	350.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
3.	Kontraktor Elektrik	71430	350.00
4.	Kontraktor/Pejabat Rekabentuk Dan Hiasan Dalaman	71430	350.00
5.	Agensi Pengangkutan	71430	350.00
6.	Agensi/Kaunter Jualan Tiket	71430	250.00
7.	Agensi Pelancongan	71430	250.00
8.	Pejabat Pemaju Perumahan	71430	1,000.00
9.	Pejabat Hartanah	71430	350.00
10.	Pejabat Pengawal Keselamatan	71430	250.00
11.	Pejabat Pengiklanan	71430	250.00
12.	Pejabat Kawalan Serangga	71430	250.00
13.	Pejabat Urusan Am	71430	250.00
14.	Insurans	71430	400.00
15.	Penulis Petisyen	71430	100.00
16.	Pengurup Wang	71430	300.00
17.	Pemberi Pinjam Wang	71430	400.00
18.	Perkhidmatn Logistik	71430	250.00
19.	Agensi Pelaburan Saham	71430	350.00
20.	Lain-Lain Agensi Selain Yang Dinyatakan	71430	300.00

13. Bengkel Dan Servis Kenderaan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Bengkel Kenderaan	71416	500.00
2.	Pemasangan Kenderaan	71416	500.00
3.	Mengetuk Dan Mengecat Kenderaan	71416	500.00
4.	Servis Kenderaan	71416	400.00
5.	Menjual/Servis Tayar	71416	300.00
6.	Menjual/Servis Pendingan Hawa Kenderaan	71416	250.00
7.	Mencuci Kenderaan	71410	350.00

A. PERINDASTRIAN

Perusahaan Makanan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kilang Roti Dan Kek	71413	400.00
2.	Kilang Aiskrim	71403	400.00
3.	Kilang Air Batu	71410	400.00
4.	Kilang Makanan/Minuman	71403	400.00
5.	Kilang Taugeh, Tauhu, Mee Dan Fishball	71432	400.00
6.	Kilang Cili Boh, Sos Cili, Sos Tomato	71432	400.00
7.	Kilang Mengisar Makanan	71432	400.00
8.	Kilang Mengetin Minyak Masak	71432	400.00
9.	Kilang Mengetin Makanan/Minuman	71432	400.00
10.	Kilang Makanan Haiwan/Ternakan	71432	400.00

Kerja-Kerja Kejuruteraan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kejuruteraan Besi/Logam	71420	300.00
2.	Kerja-Kerja Elektrik	71421	300.00
3.	Kerja-Kerja Mekanikal	71410	300.00
4.	Kerja-Kerja Saduran	71419	300.00
5.	Kerja-Kerja Pengimpalan	71419	300.00
6.	Kerja-Kerja Peleburan	71419	300.00

Perusahaan Pakaian

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kilang Textiles	71429	500.00
2.	Perusahaan Pakaian	71429	500.00
3.	Perusahaan Menyulam	71422	300.00
4.	Perusahaan Bantal	71422	300.00
5.	Perusahaan Sarong Tangan	71422	300.00
6.	Membuat Zip	71410	300.00
7.	Membuat Payung	71410	300.00
8.	Membuat Baju Hujan	71429	300.00
9.	Perusahaan Menjahit Pakaian	71429	300.00

B. PROFESION

Bil.	Jenis Perniagaan	
1.	Arkitek/Pelukis Pelan	} Dikecualikan
2.	Klinik Gigi	
3.	Klinik Perubatan	
4.	Akauntan	
5.	Auditors	
6.	Peguambela/Peguamcara	
7.	Penilai/Penaksir	
8.	Perunding	
9.	Juruukur	
10.	Juruukur Binaan	
11.	Kejuruteraan	
12.	Klinik Veterina	

C. TRED/PERNIAGAAN

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Stesen Minyak		
1.1.	Stesyen Minyak	71401	500.00
1.2.	Stesyen Minyak Dan Servis	71401	600.00
1.3.	Menyimpan Petrol	71401	300.00
1.4.	Menyimpan Diesel	71401	300.00
1.5.	Menyimpan Minyak Pelincir	71401	300.00
2.	Hotel	71405	500.00
3.	Rumah Tumpangan	71405	300.00
4.	Panggung Wayang	71410	400.00
5.	Hypermarket	71410	3,000.00
6.	Pasaraya	71418	1,200.00
7.	Pasar Mini	71418	500.00
8.	Tempat Letak Kereta Berbayar/Petak	71410	10.00

Tempat Mengajar/Jagaan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Tadika	71410	200.00
2.	Taska	71410	250.00
3.	Pusat Tuisyen	71410	200.00
4.	Kelas Melukis	71410	250.00
5.	Kelas Menari	71410	200.00
6.	Kelas Muzik	71410	200.00
7.	Kelas Komputer	71410	250.00
8.	Sekolah/Kelas Memandu	71410	200.00
9.	Latihan Minda/Motivasi	71410	250.00
10.	Kelas Menjahit	71410	200.00
11.	Sekolah Fesyen/Modeling	71410	200.00
12.	Sekolah Perdagangan, Trengkas Dan Menaip	71410	120.00
13.	Rumah Warga Tua (Tidak Menjana Keuntungan)	71410	–
14.	Rumah Warga Tua (Berasaskan Keuntungan)	71410	150.00

Pertanian Dan Peralatan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Bunga Hidup	71410	200.00
2.	Menjual Pokok Bunga Dalam Pasu	71404	200.00
3.	Nurseri/Landskap	71404	250.00
4.	Menjual Peralatan Pertanian	71410	250.00
5.	Menjual Racun Serangga, Rumpai Dan Pokok	71410	250.00

Menjual Haiwan Peliharaan, Makanan Dan Peralatan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Akuarium	71410	120.00
2.	Menjual Alat Memancing Dan Peralatan	71410	120.00
3.	Menjual Haiwan Peliharaan (Burung/ Anjing/Kucing Dan Lain-Lain)	71410	120.00
4.	Ladang Ternakan Haiwan Dan Ikan	71410	150.00
5.	Menyembelih Haiwan	71410	250.00
6.	Menetas Telor Ayam	71410	250.00
7.	Menjual Makanan Haiwan	71410	250.00
8.	Menjual Peralatan Haiwan	71410	250.00

Hiburan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Rumah Awam Kelas 1/Rumah Bir	71410	1,000.00
2.	Kelab Malam	71410	2,000.00
3.	Karaoke/Hiburan Muzik	71410	2,000.00
4.	Pusat Hiburan Keluarga/Peti Muzik (Juke Box)	71410	350.00
5.	Permainan Video Game	71410	250.00

Barang Perhiasan Dan Aksesori Kecantikan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Cenderamata Dan Hadiah	71410	150.00
2.	Menjual Barang Buatan Tanah Liat	71410	250.00
3.	Menjual Barangan Perhiasan Rumah	71410	150.00
4.	Menjual Aksesori/Barang Perhiasan Wanita	71410	150.00
5.	Menjual Kraftangan/Lukisan	71410	200.00
6.	Menjual Bunga Plastik	71426	200.00
7.	Menjual Jam	71410	250.00
8.	Menjual Cermin Mata	71410	250.00
9.	Menjual Cermin/Kaca	71410	200.00
10.	Perhiasan Hasil Gelas Atau Rangka	71410	100.00
11.	Kedai Gambar/Studio	71410	250.00

Pakaian, Peralatan Jahit, Barangan Kulit

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Kedai Dobi	71410	250.00
2.	Tukang Jahit	71422	120.00
3.	Menjual Pakaian/Butik Pakaian	71428	250.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
4.	Menjual Kain	71428	250.00
5.	Kedai Fesyen/Peragawati	71428	250.00
6.	Kedai Pakaian Pengantin	71428	250.00
7.	Menjual Songkok	71428	200.00
8.	Menjual Sarong Tangan/Stokin	71428	250.00
9.	Cop/Logo Pakaian	71428	250.00
10.	Menjual Pakaian Terpakai (Bundle)	71428	250.00
11.	Menjual Kusyen, Karpas Dan Kanvas	71410	250.00
12.	Menjahit/Menjual Langsir	71422	150.00
13.	Menjual Peralatan Jahitan	71422	150.00
14.	Menjahit/Menjual Bendera	71422	150.00
15.	Tukang Kasut	71427	50.00
16.	Menjual Kasut	71427	300.00
17.	Menjual Beg	71410	300.00
18.	Menjual Aneka Barangan Kulit Dan Aksesori	71410	300.00

Pemborong, Pengedar, Pembekal

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Pemborong Beras, Gula Dan Tepung	71435	350.00
2.	Pemborong Arak Runcit	71435	500.00
3.	Pemborong Rokok	71435	400.00
4.	Pemborong Am/Pengedar Pelbagai Barang	71435	350.00
5.	Pemborong Barang-Barang Buatan Getah	71435	400.00
6.	Pengedar Barang Jualan Langsung (Avon, Cosway Dan Lain-Lain)	71410	400.00
7.	Pengedar Gas	71410	350.00
8.	Pembekal Alat Ganti Kenderaan	71423	400.00
9.	Pembekal Alat Ganti Jentera	71410	400.00
10.	Membungkus Pelbagai Barang	71410	350.00

Menjual Kenderaan, Alat Ganti Dan Aksesori

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Menjual Kereta Baru Dan Terpakai	71433	500.00
2.	Menjual Motosikal Baru Dan Terpakai	71433	250.00
3.	Menjual Basikal	71410	120.00
4.	Ruang Pameran Kenderaan (Showroom)	71417	500.00
5.	Menjual Jentera Berat Dan Ringan	71410	500.00
6.	Menjual Alat Ganti Kenderaan Baru Dan Terpakai	71423	400.00
7.	Menjual Aksesori Kenderaan	71423	400.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
8.	Menjual Bateri Kenderaan	71423	350.00
9.	Menjual Minyak Selinder (Enjin)	71423	250.00

Pelbagai Perusahaan

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Percetakan Kertas	71410	500.00
2.	Percetakan Logo/Label/Pelekat (Stiker)	71410	500.00
3.	Percetakan Logam	71410	500.00
4.	Mengecat/Mengilat Barangan Logam	71410	500.00
5.	Membuat Acuan Dari Besi Dan Logam	71410	400.00
6.	Perusahaan Besi, Aluminium Dan Logam	71410	400.00
7.	Perusahaan Kerts, Kodak Dan Tisu	71410	500.00
8.	Perusahaan Plastik	71426	500.00
9.	Perusahaan Album	71410	500.00
10.	Perusahaan Kitar Semula Barangan Plastik/Kertas	71426	400.00
11.	Perusahaan Barangan Elektrik	71410	500.00
12.	Pemasangan Komponen Elektrik	71431	500.00
13.	Perusahaan Barangan Elektronik	71431	1,600.00
14.	Membuat Speaker Box	71431	500.00
15.	Pemasangan Komponen Elektronik	71431	1,800.00
16.	Perusahaan Kabel Elektrik/Wayar	71431	500.00
17.	Perusahaan Cakera Optik	71431	500.00
18.	Membuat Peti Sejuk/Pendingin Hawa	71431	300.00
19.	Perusahaan Komponen Mesin/Jentera	71410	1,800.00
20.	Perusahaan Dari Bahan Emas (Rantai Emas Dan Lain-Lain)	71410	500.00
21.	Perusahaan Alat Pengudaraan	71410	500.00
22.	Perusahaan Penapis – Air/Minyak	71410	500.00
23.	Perusahaan Memproses Air	71410	500.00
24.	Perusahaan Air Bateri	71410	500.00
25.	Perusahaan Bahan-Bahan Kimia	71410	500.00
26.	Perusahaan Cat	71410	400.00
27.	Perusahaan Alat-Alat Kosmetik	71410	500.00
28.	Perusahaan Memproses Ubat/Herbal	71410	500.00
29.	Perusahaan Membuat Ubat Gigi/Bedak	71410	1,000.00
30.	Perusahaan Mencairkan Lemak/Sabun/Gam/Lilin	71410	800.00
31.	Perusahaan Membuat Alat Tulis	71410	400.00
32.	Perusahaan Jam	71410	500.00
33.	Perusahaan Barang-Barang Permainan	71410	500.00
34.	Perusahaan Peralatan Sukan/Gymnasium	71410	500.00
35.	Perusahaan Basikal	71410	500.00
36.	Perusahaan Membuat Bot (Boat)	71410	500.00
37.	Kilang Papan	71410	550.00
38.	Perusahaan Perabot	71410	500.00
39.	Perusahaan Membuat Bingkai Gambar	71410	500.00
40.	Perusahaan Kotak Papan Suis	71410	500.00
41.	Perusahaan Bahan Binaan/Rangka Siling	71410	500.00
42.	Perusahaan Membuat Botol	71410	500.00
43.	Perusahaan Barangan Kaca	71410	500.00
44.	Perusahaan Cermin/Serabut Kaca	71410	500.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
45.	Perusahaan Membuat Barangan Getah	71410	1,000.00
46.	Kilang Getah Dan Tayar	71410	1,000.00
47.	Perusahaan Membuat Kasut Dan Beg	71410	500.00
48.	Memproses Pelbagai Barangan Kulit	71410	500.00
49.	Memproses Bulu Ayam Dan Itik	71410	500.00

D. MENYIMPAN

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Gudang/Stor	71434	300.00
2.	Menyimpan Oksigen/Menyimpan Minyak Selinder	71434	300.00
3.	Menyimpan Spirit	71434	220.00
4.	Menyimpan Acetylene	71434	220.00
5.	Menyimpan Bahan Mudah Terbakar/Bahan Kimia	71434	300.00
6.	Menyimpan Barang-Barang Lusuh (Besi)	71434	500.00
7.	Pusat Kitar Semula	71434	300.00
8.	Menyimpan Mancis	71434	220.00
9.	Menyimpan Barangan Sembahyang	71410	300.00

KADAR BAYARAN LESEN ANJING
UNDANG-UNDANG KECIL PERLESENAN ANJING
(MAJLIS DAERAH KULAI) 1991

J.P.U. 7

JADUAL

(Undang-Undang Kecil 4 dan 6)

Bil.	Jenis	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Lesen Anjing	71451	25.00

KADAR BAYARAN BAGI SUATU PREMIS
UNTUK MEMELIHARA HAIWAN
UNDANG-UNDANG KECIL HAIWAN MERAYAU
(MAJLIS DAERAH KULAI) 2005

J.P.U.

JADUAL KEDUA

(Undang-Undang Kecil 4)

Bil.	Jenis Perniagaan	Kadar Setahun	
		Kod Hasil	Kadar RM
1.	Lembu/Kerbau/Kuda		
	(a) Tidak melebihi 5 ekor	71410	20.00
	(b) 6-15 ekor	71410	50.00

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
(c)	16-50 ekor	71410	100.00
(d)	Melebihi 50 ekor	71410	300.00
2.	Binatang Ternakan		
(a)	Tidak melebihi 30 ekor	71410	Percuma
(b)	31-50 ekor	71410	3.00
(c)	51-100 ekor	71410	8.00
(d)	101-500 ekor	71410	15.00
(e)	Melebihi 500 ekor	71410	200.00

HARGA PATIL LESEN, APRON DAN LAIN-LAIN BORANG

Bil.	Jenis Perniagaan	Kod Hasil	Kadar RM
(a)	Patil Lesen	73201	5.00
(b)	Apron	73208	15.00
(c)	Jualan Salinan Lesen	73103	10.00

PERUBAHAN KADAR UNTUK JABATAN LESEN DAN KESIHATAN

KADAR PERMIT

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 - AKTA 171

Kod Hasil: 71204 – Permit (Lesen) Pasar Mingguan

1. Lesen Pasar Mingguan/Pasar Malam

Jenis	Kadar RM/6 Bulan
Bayaran Lesen Pasar Mingguan/Petak	36.00

KADAR BAYARAN PELBAGAI PERKHIDMATAN
 BAYARAN PERMIT SEMENTARA LEBUH AWAM
 KEPUTUSAN MESYUARAT JAWATANKUASA 8/2006
 MAJLIS PERBANDARAN KULAI
 KOD HASIL: 71299

1. Lebuah Awam

Bil.	Lokasi	Kadar RM
1.	Zon 1 (Kulai, Senai, Saleng)	30.00
2.	Zon 2 (Kelapa Sawit, Sedenak, Air Bemban, Bukit Batu Dan Seelong)	20.00

Kadar Bayaran

Kod Hasil: 72402

Bil.	Jenis Permohonan	Kadar Wang Proses RM
1.	Bawah 10 Hektar	2,000.00
2.	10-15 Hektar	3,000.00
3.	15 Hektar ke atas	5,000.00
4.	Kilang	500.00

Bil.	Jenis Permohonan	Kadar Wang Proses RM
5.	Bangunan Awam	500.00
6.	Pam Minyak	500.00
7.	Kemudahan Asas	500.00
2.	Wang Amanah Mematuhi Syarat : RM2,000.00	
3.	Wang Amanah Landskap (Perumahan Sahaja)	
	Pokok : Kadar yang dikenakan: RM216.00 (sepokok)	
	Renek : Kadar yang dikenakan: RM54.00 (sepokok)	
4.	Syarat Tambahan	
	4.1. Sumbangan Pokok : Tiada Had Dikenakan	
	4.2. Perlu mendapat kelulusan KEBENARAN MERANCANG dan BANGUNAN terlebih dahulu sebelum memajukan permohonan Pelan Landskap.	

Kadar Bayaran Bunga Hiasan Landskap

Kod Hasil: 82399

KADAR SEWA BUNGA HIASAN DALAM DEWAN

Saiz (Pentas)	Penyewa					
	Kerajaan	NGO/ Politik (RM15/m ²)	Kilang/ Koperat (RM20/m ²)	Masjid Surau (RM10/m ²)	Sekolah (RM10/m ²)	Orang Awam (RM10/m ²)
4.8m x 6m	Percuma	432.00	576.00	288.00	288.00	288.00
6m x 6m	Percuma	540.00	720.00	360.00	360.00	360.00
12m x 12m	Percuma	2,160.00	2,880.00	1,440.00	1,440.00	1,440.00

KADAR SEWA BUNGA HIASAN LUAR DEWAN

Bil.	Penyewa	Saiz	Kadar RM
1.	Kerajaan	1 meter persegi	Percuma
2.	NGO/Politik	1 meter persegi	15.00
3.	Kilang/Koperat	1 meter persegi	20.00
4.	Masjid/Surau	1 meter persegi	10.00
5.	Sekolah	1 meter persegi	10.00
6.	Orang Awam	1 meter persegi	10.00

KADAR SEWAAN PERALATAN HIASAN

Bil.	Jenis Peralatan	Harga Sewaan RM
1.	Pasu Kecil	1.00/pasu
2.	Pasu Sederhana	1.50/pasu
3.	Pasu Besar	2.00/pasu
4.	Kolam Air Pancut	50.00/sebuah
5.	Cutting Flowers	mengikut harga pasaran
6.	Span Bunga	1.00/seunit
7.	Daun Resam	20.00

CAJ PENGANGKUTAN

1. Luar Kawasan Majlis Perbandaran Kulai : RM100.00
2. Dalam Kawasan Majlis Perbandaran Kulai : RM50.00

Kod Hasil: 72404

Proses Leaut: RM200.00

Kod Hasil: 73201

Bayaran Patil No. Rumah: RM5.00/setingkat

Kod Hasil: 73101

Jualan Borang Tender

Nilai Projek		Harga Dokumen
RM		RM
500,000.00	- 2,000,000.00	250.00
2,000,001.00	- 3,000,000.00	300.00
3,000,001.00	- 4,000,000.00	400.00
4,000,001.00	- 5,000,000.00	500.00

Kod Hasil: 73102

Jualan Borang Sebut Harga

Nilai Projek		Harga Dokumen
RM		RM
<50,000.00		20.00
50,001.00	- 100,000.00	30.00
100,001.00	- 150,000.00	40.00
150,001.00	- 500,000.00	50.00

Kod Hasil: 73199

Daftar Kontraktor: RM30.00

Kod Hasil: 73102

Barang-Barang Cetakan Lain: RM1.00

Sumbangan Saliran

1. Lebih daripada 1 hektar : RM200,000.00
2. Kurang daripada 1 hektar : RM50,000.00

Kerja-Kerja Pengorekan Untuk Infrastruktur: RM100.00/satu meter

Bayaran Platform : RM0.50/kaki persegi (minima)
- RM200.00

KADAR BAYARAN FEE DAN TAXES
UNDANG-UNDANG KECIL BAHAGIAN PENGUATKUASA

No.	Tajuk Kuasa	Seksyen Sumber Kecil	Undang-Undang Kenderaan	Bayaran Kenderaan	RM
1.	Penggunaan Ruang Kaki Lima	7(a)	Mencegah Kekotoran (Anti Litter)		60.00
2.	Fee Tunda Kenderaan Buruk	7(a)	Mencegah Kekotoran (Anti Litter)	Motor Kereta/Van	50.00 80.00
				Lori/Bas	500.00 – 1,500.00
				Lain-Lain Kenderaan	atau Mengikut fee yang ditetapkan oleh Kontraktor Tunda
3.	Fee Tunda Motosikal (Halangan Tempat Awam)	7(a) 21(2)	Mencegah Kekotoran Perintah Lalulintas Jalan (Ptlk 2003)	–	50.00 (minimum)
	Fee Simpanan	–	–	–	5.00 pada hari pertama dan RM0.50 hari berikutnya
4.	Fee Tunda Kenderaan Lorong Belakang	7(a)	Mencegah Kekotoran (Anti Litter)	Motor Kereta/Van	50.00 80.00
				Lori/Bas	500.00 - 1,500.00
				Lain-Lain Kenderaan	atau Mengikut fee yang ditetapkan oleh Kontraktor Tunda
5.	Fee Sitaan Penjaja	Jadual ke Tiga UUK 24	Penjaja Mencegah Kekotoran Vandalisme	–	10.00
6.	Fee Simpanan Barang Penjaja	–	–	–	5.00 tidak lebih dari 7 hari (0.50 sen hari berikutnya)
7.	Roboh Struktur Iklan	17(3)	UUK Iklan	–	50.00 - 200.00
8.	Sitaan Haiwan	7	Haiwan Merayau	–	50.00 - 300.00
9.	Fee Alih Iklan Haram	6	UUK Vandalisme	–	10.00 sekeping

No. 589.

ENAKMEN HIBURAN DAN TEMPAT-TEMPAT HIBURAN 1998
[Enakmen No. 4 Tahun 1998]

ENTERTAINMENT AND PLACES OF ENTERTAINMENT ENACTMENT 1998
[Enactment No. 4 Of 1998]

PELANTIKAN PEGAWAI PELESEN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)
APPOINTMENT OF LICENSING OFFICERS UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 3(1) Enakmen Hiburan dan Tempat-Tempat Hiburan 1998 [*Enakmen No. 4 tahun 1998*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Pegawai Pelesen bagi daerah yang disebutkan dalam ruang (2) Jadual.

JADUAL

(1)	(2)	(3)
Bil.	Nama	Daerah
1.	Tuan Haji Muji bin Salimon	Muar
2.	Tuan Haji Ahmad bin Haji Main	Segamat
3.	Tuan Haji Kamarudin bin Abdullah	Pontian
4.	Tuan Haji Muhamad Fuad bin Haji Radzuan	Kluang

Bertarikh 8 Januari 2015

[SUKJ.BIL. 100-29/1/PUNJ.PP. 950-6/WR/001/2-4(2)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by Subsection 3(1) of the Entertainment and Places of Entertainment Enactment 1998 [*Enactment No. 4 of 1998*], the State Authority appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Licensing Officers for the Districts mentioned in column (2) of the Schedule.

SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Bil.	Name	District
1.	Tuan Haji Muji bin Salimon	Muar
2.	Tuan Haji Ahmad bin Haji Main	Segamat
3.	Tuan Haji Kamarudin bin Abdullah	Pontian
4.	Tuan Haji Muhamad Fuad bin Haji Radzuan	Kluang

Dated 8 January 2015

[SUKJ.BIL. 100-29/1/PUNJ.PP. 950-6/WR/001/2-4(2)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 590.

(Seksyen 15)

NOTIS SUPAYA MENGEMUKAKAN DOKUMEN

Kepada Puan Anidah binti Salleh yang beralamat di Kampung Parit Bilal, 83000 Batu Pahat, Johor. Bahawasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen yang berikut berhubungan dengan tanah iaitu No. Hakmilik G.M. 268, Lot 2151, Mukim Simpang Kanan, Batu Pahat, Johor.

Dan bahawasanya saya ada alasan untuk mempercayai—

- (a) Bahawasanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan puan;
- (b) Bahawa puan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki puan dalam tempoh 14 hari dari tarikh penyampaian notis ini—

- (a) Supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) Supaya mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut bagi maksud pembatalan oleh kerana hakmilik/hakmilik-hakmilik sambungannya yang baru telah didaftarkan dan hakmilik/hakmilik-hakmilik keluaran adalah siap sedia untuk dipungut.
- (c) Supaya memberi apa-apa maklumat bagaimana yang ada pada kamu berkenaan dengan dimanaadanya dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah. Kamu tidak mengemukakan dokumen-dokumen/memberi maklumat itu dalam tempoh yang dinyatakan itu maka kamu adalah melakukan suatu kesalahan di bawah Seksyen 424 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 31 Disember 2014

[(1) dlm.PT 01/00/04/0106/0001/2011 JLD.IV]

HASLINA BTE ADIN
Penolong Pegawai Tadbir
Pejabat Tanah Batu Pahat

No. 591.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 tahun 1965*] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [*Akta 56*], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam pelan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tapak Tabika Kemas, Taman Sri Saujana Mukim Kota Tinggi Daerah Kota Tinggi yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan diselenggarakan oleh Pengarah Jabatan Kemajuan Masyarakat Negeri Johor (KEMAS) dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Pelan Akui—Tiada. No. Lot—15963 (P.T.D. 12486). Luas—2044.399 meter persegi (22,005.08 kaki persegi). No. Fail—Tiada.

Bertarikh 18 Januari 2015

[PTDK 04/05/01/0102/0124/2012-23219;

PTG 04/05/02/0102/0002/2013/0202/2013]

SHUBANAH BINTI YUSUF

*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [*Act 56*], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for a public purpose for Extension Tabika Kemas Site, Taman Sri Saujana Mukim Kota Tinggi Daerah Kota Tinggi to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the The Director of Johore Community Development and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. Certified Plan No.—Nil. Lot No.—15963 (P.T.D. 12486). Area—2044.399 square metres (22,005.08 kaki persegi). File No.—Nil.

Dated 18 January 2015

[PTDK. 04/05/01/0102/0124/2012-23219;

PTG 04/05/02/0102/0002/2013/0202/2013]

SHUBANAH BINTI YUSUF

*Clerk of the State Executive Council
Johore*

No. 592.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Chiang Lai Peng dan Lim Swee Woh yang beralamat di No. 1, Jalan Permas 4/7, Permas Jaya, 81750 Plentong, Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2007.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2007-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 03 Api-Api 15 MK.G. 00002759	01 Lot 00003422	RM70.00	RM490.00	RM20.00	Denda Lewat RM112.00	RM692.00

Luas: 1.9399 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Kelapa Sawit).

Bertarikh 20 Julai 2014

[PTDP 14/07/2014(37)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

TAMBAHAN

Kepada Wah Tat Bank Berhad yang beralamat di No. 14, Jalan Sulam, Taman Sentosa, 80150 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 20 Julai 2014

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 593.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Haji Mohd. Salleh bin Haji Ahmad dan Haji Abdullah bin Haji Ahmad yang beralamat di No. 8, Jalan Dahlia 28/2, Taman Dewan Jaya, 81200 Tampoi, Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2004-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 01 Ayer Baloi 15 MK.G. 00004883	01 Lot 00005369	RM51.00	RM494.00	RM20.00	Denda Lewat RM110.00	RM675.00

Luas: 2.919 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Kelapa).

Bertarikh 11 Ogos 2014

[PTDP 14/01/2014(07)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 594.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Zaharah bte Nordin, Norlijah binte Abdullah, Syed Jamal Abdullah Nasir bin Syed Abu Bakar Al'a, S Abdullah bin Syed Alwi, S Zainab bte Mohamed, Sherifah Mahni @ Sherifah Zainun bt. Syed Mohamed, S Mariyam binte Mohamad, S Zainah bte Mohamad, SH Mastorah bte Mohamad Alattas dan Talha bt. Mohamad Al Attas yang beralamat di No. 24, Tingkat 13, Blok A, Flet Bukit Cagar, 80300 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 03 Api-Api 15 MK.G. 00002929	01 Lot 00003062	RM30.00	(2002-2013) RM324.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM71.00	RM445.00

Luas: 2.4002 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Nenas).

Bertarikh 13 Ogos 2014

[PTDP 14/03/2014(07)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

TAMBAHAN

Kepada Zaharah bte Nordin, Norlijah bte Abdullah dan Pemungut Hasil Tanah yang beralamat di No. 24, Tingkat 13, Blok A, Flet Bukit Cagar, 80300 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2014

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 595.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Abd. Satar bin Loseri, Achil bte Loseri, Sherif bin Loseri, Safiah bte Mohd. Yusof, Omar bin Yusof, Nasir bin Loseri, Masiah bte Mohd. Yusof, Mariana bte Md. Yusof, Latipah bte Mohd. Yusof, Jurmiah bte Loseri, Ishak bin Mohd. Yusof, Hawa bte Md. Yusof, Hasnah bte Loseri, Sidek bin Loseri, Siti Zaleha bte Haji Sidim, Zaini bin Loseri dan Fatimah bte Aullah yang beralamat di d/a Omar bin Yusof, Ladang Mados, Peti Surat 103, 81800 Ulu Tiram, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1996.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 03 Api-Api 15 MK.G. 00002901	01 Lot 00002332	RM30.00	(1996-2013) RM410.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM88.00	RM548.00

Luas: 0.7486 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Getah).

Bertarikh 13 Ogos 2014

[PTDP 14/03/2014(08)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

TAMBAHAN

Kepada Pemungut Hasil Tanah pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2014

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 596.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Johore Property (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 2A & 6, Jalan Suria 19, Taman Putera, 81100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2000-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 17 H.S.(M) 00002045	04 P.T.D. 00006929	RM30.00	RM400.00	RM20.00	RM86.00	RM536.00

Luas: 126.441 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 13 Ogos 2014
[PTDP 14/07/2014(31)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 597.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Rafeza binti Osman (X Dikenali) yang beralamat di Suite 10 02, Tingkat 10, Menara TJB, Jalan Syed Mufti, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2004-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 15 MK.G. 00004328	01 Lot 00010473	RM45.00	RM426.00	RM20.00	Denda Lewat RM95.00	RM586.00

Luas: 219 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 13 Ogos 2014
[PTDP 14/07/2014(32)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

TAMBAHAN

Kepada Malayan Banking Berhad yang beralamat di No. 704-706, Jalan Alsaggof, 82000 Pontian pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2014

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 598.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Abd. Rashid bin Mohd. Ali yang beralamat di No. 373, Kampung Sri Jaya, Batu 6, 81200 Tampoi, Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1998.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1998-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 17 H.S.(M) 00004646	04 P.T.D. 00009840	RM35.00	RM448.00	RM20.00	Denda Lewat RM97.00	RM600.00

Luas: 1.62 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Kelapa Sawit).

Bertarikh 13 Ogos 2014
[PTDP 14/07/2014(33)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 599.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Syed Omar bin Abd. Rahman Taha Alsagoff yang beralamat di No. 16, Jalan Mariamah, 80100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1976.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1976-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 17 H.S.(M) 00000884	03 P.T. 0001717A	RM30.00	RM754.00	RM20.00	RM157.00	RM961.00

Luas: 2.2257 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Nenas).

Bertarikh 13 Ogos 2014
[PTDP 14/07/2014(37)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 600.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Gayah bt. Haji Hanan (Surat Dikembalikan), Khalil bin Haji Abd. Hanan, Mohamad bin Haji Abd. Hanan, Nafisah bt. Haji A. Hanan dan Noor Man bin Haji Abd. Hanan yang beralamat di E#06-5, Pangsapuri Tanjung Puteri, Jalan Stulang Laut 2, 80300 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 09 Serkat 15 MK.G. 00001975	01 Lot 00002671	RM51.00	(2004-2013) RM487.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM109.00	RM667.00

Luas: 2.235 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Pinang Dan Kelapa).

Bertarikh 19 Ogos 2014

[PTDP 14/09/2014(02)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 601.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Pegawai Pemegang Harta Johor yang beralamat di Wisma Professional, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1994-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 08 Rimba Terjun 15 MK.G. 00004886	01 Lot 00004597	RM30.00	RM468.00	RM20.00	Denda Lewat RM100.00	RM618.00

Luas: 2.4168 hektar.

Syarat: Pertanian (Tanaman Nenas).

Bertarikh 19 Ogos 2014
[PTDP 14/08/2014(10)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 602.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemajuan Sri Perhentian Sdn. Bhd. (Pindah) yang beralamat di No. 7, Jalan Keris Satu, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1997.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	01		(1997-2013)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Rimba Terjun	Lot	RM196.00	RM2,884.00	RM20.00	RM617.00	RM3,717.00
02 G.N.	00007970					
00495916						

Luas: 321 meter persegi.

Syarat: Perusahaan/Perindustrian (Pencawang Elektrik).

Bertarikh 9 September 2014

[PTDP 14/08/2014(09)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 603.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemajuan Sri Perhentian Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1998.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1998-2013)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 17 H.S.(M) 00002221	04 P.T.D. 00007488	RM10.00	RM97.00	RM20.00	RM22.00	RM149.00

Luas: 380.9024 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Takungan Najis).

Bertarikh 9 September 2014

[PTDP 14/07/2014(20)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 604.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemajuan Sri Perhentian Sdn. Bhd. tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 07 Pontian 17 H.S.(M) 00002360	04 P.T.D. 00008006	RM10.00	(2004-2013) RM91.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM21.00	RM142.00

Luas: 628.489 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Takungan Najis).

Bertarikh 9 September 2014

[PTDP 14/07/2014(21)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 605.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kemajuan Sri Perhentian Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 7, Jalan Keris Satu, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	01		(1993-2013)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Pontian	Lot	RM147.00	RM2,643.00	RM20.00	RM559.00	RM3,369.00
02 G.N.	00010214					
00279252						

Luas: 229 meter persegi.

Syarat: Perusahaan/Perindustrian (Pencawang Utama).

Bertarikh 17 September 2014

[PTDP 14/07/2014(22)]

Penyampaian Ganti.

No. 606.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Dasuki bin Abdul Moin dan Jarkasi bin Abdul Moin yang beralamat di d/a Mohamad Radzi Maula Isran, T/L 1/8, Kampung Parit Sri Menanti, Mukim X, 83210 Senggarang, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2013-2014)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 03 Kampong Bahru 15 MK.G. 00001136	01 Lot 00002930	RM90.00	RM180.00 Cukai Taliair Tertunggak RM78.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Taliair RM39.00	Denda Lewat RM36.00	RM443.00

Luas Tanah Terhutang: 2.6026 hektar.

Syarat Kegunaan: Getah.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/4/2014(X)1]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 607.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada tuanpunya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 12 Sungai Kluang 15 MK.G. 00002839	01 Lot 00003853	RM34.00	(2013-2014) RM68.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM14.00	RM136.00

Luas Tanah Terhutang: 1.4038 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/6/2014(XII)1]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 608.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Amin bin Abu Naim yang beralamat di d/a Masbot @ Johari bin Haji Idris, No. 1, Depan Masjid, Sungai Bagan, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 13 Sungai Punggor 15 MK.G. 00003602	01 Lot 00002758	RM17.00	(2011-2014) RM68.00 Cukai Taliair Tertunggak RM60.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Taliair RM15.00	Denda Lewat RM14.00	RM194.00

Luas Tanah Terhutang: 0.9232 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)6]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 609.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Kasmani bin Sukor yang beralamat di d/a Abd. Wahab bin Sulaiman, 101 A, Kampung Sungai Dulang Darat, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 13 Sungai Punggor 15 MK.G. 00003505	01 Lot 00002966	RM34.00	(2011-2014) RM136.00 Cukai Taliair Tertunggak RM66.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Taliair RM16.50	Denda Lewat RM28.00	RM300.50

Luas Tanah Terhutang: 1.0344 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)5]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 610.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Ah Tey yang beralamat di d/a A. Karim bin Haji Ahmad, No. 6B, Lorong Jumrah, Kampung Belahan Tampok, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 13 Sungai Punggor 15 MK.G. 00002317	01 Lot 00001669	RM34.00	(2013-2014) RM68.00 Cukai Taliair Tertunggak RM48.00	Notis 6A RM20.00 Cukai Taliair RM24.00	Denda Lewat RM14.00	RM208.00

Luas Tanah Terhutang: 1.5934 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)4]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 611.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Hassan bin Ali dan Mohamed bin Ali yang beralamat di d/a Johar bin Abdullah, No. 28, Kampung Sungai Tongkang Darat, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 13 Sungai Punggor 15 MK.G. 00002044	01 Lot 00000315	RM17.00	(2013-2014) RM34.00 Cukai Taliair Tertunggak RM27.00	Notis 6A Cukai Taliair RM13.50	Denda Lewat RM7.00	RM118.50

Luas Tanah Terhutang: 0.822 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)3]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 612.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Salim bin Haji Abdul Rahman yang beralamat di d/a Hajah Tekwa bt. Haji A. Jabar, Haji Fadzilah bin Haji A. Jabar, No. 439, Jalan Parit Masjid, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit	01		(2011-2014)	Notis 6A	Denda Lewat	
13 Sungai Punggor	Lot 00001074	RM17.00	RM68.00	RM20.00	RM14.00	RM164.00
15 MK.G. 00001371			Cukai Taliair Tertunggak RM36.00	Cukai Taliair RM9.00		

Luas Tanah Terhutang: 0.5741 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)2]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 613.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Salim bin Haji Abdul Rahman yang beralamat di d/a Hajah Tekwa bt. Haji A. Jabar, Haji Fadzilah bin Haji A. Jabar, No. 439, Jalan Parit Masjid, 83100 Rengit, Batu Pahat tuannya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Rengit segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 13 Sungai Punggor 15 MK.G. 00001355	01 Lot 00001075	RM17.00	(2011-2014) RM68.00 Cukai Taliair Tertunggak RM42.00	Notis 6A Cukai Taliair RM10.50	Denda Lewat RM14.00	RM171.50

Luas Tanah Terhutang: 0.6197 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 4 Januari 2015

[PPTR 5/5/2014(XI)1]

Notis Gantian

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 614.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah. No. P.T.D.—798. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1753. Luas—221.0091 meter persegi.

Pemilik: Poh Long Realty Sdn. Bhd.

Syarat: Pencawang.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/03/03/2011]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 615.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah. No. Lot—1411. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 4982. Luas—809.3712 meter persegi.

Pemilik: Zainon bt. Taib.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/03/04/2011]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 616.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7142. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22696. Luas—100.3352 meter persegi.

Pemilik: Mariam binti Ahmad dan Sharil bin Mamek.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/01/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 617.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9801. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54581. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Chew Tiam Poh.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/25/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 618.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9802. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54582. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Khoo Lee.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/26/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 619.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9803. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54583. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Rama Krishnan a/l Raja Gopal.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/27/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 620.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9804. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54584. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Tan Seong Huat dan Hin Chew Moi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/28/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 621.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9806. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54586. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Vyapuri @ Viayupuri a/p Irusappan.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/29/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 622.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9807. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54587. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Yap Yu Kion.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/30/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 623.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9808. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54588. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Abu Talib bin Radin Kechik.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/31/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 624.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9809. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54589. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Tee Kee Huat.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/32/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 625.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9811. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54591. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Low Lip @ Low Lip Pong dan Tan Ee @ Tan Siew Eng.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/33/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 626.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9812. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54592. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Low Shioh Ching @ Lau Jing.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/34/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 627.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9813. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54593. Luas—126 meter persegi.

Pemilik: Lai Moi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/35/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 628.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9817. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54597. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Tee Siew Hwa.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/36/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 629.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9818. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54598. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Subramaniam a/l Nadesan.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/37/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 630.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9819. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54599. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Paravasivam a/l Kandasamy.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/38/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 631.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9820. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54600. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Rajendran a/l V. Ponnand dan Amutha a/p Suppiah.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/39/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 632.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9821. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54601. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Muthaiah a/l Paikerasamy.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/40/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 633.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9823. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54603. Luas—68 meter persegi.

Pemilik: Othman bin Mohamed Yassin.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/41/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 634.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9824. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54604. Luas—61 meter persegi.

Pemilik: Fo'at bin Japri.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/42/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 635.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9825. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54605. Luas—61 meter persegi.

Pemilik: Abdul Rashid bin Yunus.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/43/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 636.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—9827. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 54607. Luas—123 meter persegi.

Pemilik: Go Sew Ching @ Go Seu Ching.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/44/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 637.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11904. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35519. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Ramasamy a/l S. Sithan dan Basandi a/p Ramasami.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/61/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 638.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11679. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35572. Luas—205 meter persegi.

Pemilik: Mahalingam a/l Sithan.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/76/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 639.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11786. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 35642. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Cheah Kok Hoon.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/89/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 640.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11816. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35684. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Musa bin Jabi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/92/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 641.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—7259. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22767. Luas—100.3352 meter persegi.

Pemilik: Borhan bin Ahmad dan Habsah @ Hapsah binti Ya'cob.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 21 Disember 2014
[PPTDL(H) 6A/08/94/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 642.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11784. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35639. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Chan Jet @ Chan Bet Wah.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 5 Januari 2015
[PPTDL(H) 6A/08/19/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 643.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—11819. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 35687. Luas—100 meter persegi.

Pemilik: Rossita bt. Abas dan Kamarulzaman bin Nordin.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 5 Januari 2015
[PPTDL(H) 6A/08/23/2012]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 644.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Shanmugam Chettiar Raman (No. Passport Z2035374) yang beralamat di No. 3, Jalan Cantik, Taman Kolam Air, 80200 Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—813. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3447. Luas—0.2377 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2014
[PTDP 11/5/96 JLD. 5(12)(H)]

MOHD. FAIRUL BIN SURIAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 645.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—10027. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 715. Luas—0.8068 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2014
[PTD(MG) 4/4/31/2014]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 646.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Jemaluang. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 45. Luas—0.4193 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2014
[PTD(MG) 4/4/32/2014]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 647.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa diakui hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bahagian Pendaftaran Hakmilik Pejabat Tanah Dan Galian Johor.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—26166. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25172. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 30 Disember 2014
[(3)dIm.PTG(D) 5/2014-709]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 648.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa diakui hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bahagian Pendaftaran Hakmilik Pejabat Tanah Dan Galian Johor.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—17153. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 309743. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 30 Disember 2014

[(3)dlm.PTG(D) 5/2014-710]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor***No. 649.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Toh Chong Liat (K.P. 310207-71-5227) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 34, Jalan Beremban, Taman Johor, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2805. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5823. Luas—163.5093 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2014

[(4)dlm.PTG(D) 5/2014-412]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 650.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Toh Ah Moy (K.P. 560520-01-5480) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 34, Jalan Beremban, Taman Johor, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—22421. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 41878. Luas—65 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2014
[(4)dlm.PTG(D) 5/2014-413]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 651.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Kian Haw @ Tan Tian Song (K.P. 420528-01-5245) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 76, Jalan Serikaya 11, Taman Segamat Baru, 85000 Segamat telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pogoh. No. P.T.D.—2889 dan 56. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8636 dan H.S.(D) 3496. Luas—111.48 meter persegi dan 2.0238 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(5)dlm.PTG(D) 5/2014-514]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 652.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ernest Tan Teong Khoon (K.P. 660330-05-5383) adalah Pengurus Affin Bank yang beralamat di No. 49 dan 51, Jalan Sri Perkasa 2/1, Taman Tampoi Utama, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—70449. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 138459. Luas—75.8064 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(5)dlm.PTG(D) 5/2014-540]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 653.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Sew Eng (K.P. 490824-01-5614) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 35, Jalan SS 26/3, Taman Mayang Jaya, 47301 Petaling Jaya, Selangor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—4219. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14400. Luas—171.6937 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)dlm.PTG(D) 5/2014-580]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 654.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nurul Ain binti Shaary (K.P. 800226-10-5426) adalah Pegawai yang bertugas di Tenaga Nasional Berhad yang beralamat di No. 129, Jalan Bangsar, 59200 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—20826. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 45930. Luas—92 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-619]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 655.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hazim Syafiqah binti Abdul Rahman (K.P. 890227-01-5424) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Chor Pee Anwarul & Co. yang beralamat di Bangunan Rasheed-Chor Pee, No. 64, (First & Second Floor), Susur 1, Jalan Tun Abdul Razak, 80000 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—49039. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 76562 M2/3/93. Luas—49 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-665]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 656.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Song Sing Lik (K.P. A0495784) adalah Peguambela dan Peguamcara yang menjalankan amalan guaman di Tetuan S L Song & Co. yang beralamat di No. 28, Jalan Perwira 17, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—82116. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 214251 M3/2/153. Luas—71 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)dlm.PTG(D) 5/2014-673]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 657.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zaki bin Ahmad Ghazi (K.P. 560124-02-5249) adalah Wakil Kuasa CIMB Bank Berhad yang beralamat di CSA-MDIR Unit, Tingkat 15, Menara UAB, No. 6, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—22133. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 9000. Luas—79 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)dlm.PTG(D) 5/2014-688]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 658.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Ah Yong (K.P. 660110-06-5088) dan Wong Hee Yook (K.P. 560803-01-5341) kedua-dua adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 284, Jalan Damai 1, Taman Damai, 81400 Senai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kulai. No. Lot—40075. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 290806. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-689]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 659.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhammad Ariff Aiman bin Mazni (K.P. 830114-06-5463) adalah Wakil Kuasa OCBC Bank (Malaysia) Berhad yang beralamat di No. 2, Jalan Hang Kasturi, 50050 Kuala Lumpur melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Penggaram. No. Lot—4135. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 129370. Luas—62 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-692]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 660.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Aida binti Salihon (K.P. 690227-01-5612) adalah Wakil Kuasa Malayan Banking Berhad 3813-K yang beralamat di Pusat Pentadbiran Kredit Johor/Melaka, Aras Maybank, Menara J A Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—54340. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 186830. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-695]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 661.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fazhamizawati binti Zainal (K.P. 751101-05-5148) adalah kakitangan yang bertugas di Tetuan Kassim & Co. yang beralamat di No. 7-01, Jalan Suria 7, Bandar Seri Alam, 81750 Masai, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—57924. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 95431. Luas—70.2324 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-701]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 662.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shahrul Faizal bin Md. Ali (K.P. 781107-01-6075) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Mohhtar Ngah & Co. yang beralamat di Suite 16.02, Level 16, Johor Bahru City Square, (Office Tower) 106-108, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—62826. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 408192. Luas—143.0792 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[(3)d/m.PTG(D) 5/2014-702]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 663.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Mastuki bin Kormin yang beralamat di Kampung Parit Saidi, Mukim 10, 83200 Senggarang dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Kampung Bahru. No. Lot—1607. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3022. Luas—4.9068 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2014
[01/03/04/41/2014 (HM/Hilang)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 664.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. Lot—5035. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 363. Luas—Tiada.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDM/4/SHM/122/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 665.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—114. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4599. Luas—Tiada.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDM/4/SHM/123/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 666.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Md. Khalid bin Ma'on (K.P. 560802-01-6043) Waris pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—8401.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1611. Luas—3.265 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/06/2013]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 667.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Zakaria bin Ejum (K.P. 560524-01-6333) pemilik tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—
10121. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 131. Luas—2.694 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/16/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 668.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Samiah bt. Abd. Rahim (K.P. 580816-01-5250) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Pantai Timur. No. L.O.—1449. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 655. Luas—2.1448 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/66/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 669.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Normadiah binti Sulaiman (K.P. 600212-01-5052) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—145. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 42. Luas—1.486 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/86/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 670.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Raini bin Jabar (K.P. 621030-01-5441) Waris tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—5472. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 438. Luas—1208 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/88/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 671.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hashim bin Hassan (K.P. 680617-01-5467) Waris tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—2365, 9913, 9041 dan 9010. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2043, P.M. 2059, H.S.(M) 2199 dan H.S.(M) 2200. Luas—1091 meter persegi, 0.7642 hektar, 1.806 hektar dan 1.414 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/89/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 672.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Jaidah binti Ali (K.P. 560721-01-5356) isteri kepada tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Pantai Timur. No. P.T.D.—4992. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1824. Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/90/2014]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 673.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Ahmadi bin Mohd. Yusof (K.P. 620805-11-5137) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar. No. Lot—5513. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 672. Luas—1.233 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/01/2015]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 674.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Sukimi bin Ibrahim (K.P. 541126-01-5737) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang. No. Lot—5858. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2587. Luas—0.9822 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2015
[PTDKT 4/11/02/2015]

MOHD. FAIRUS BIN SURAT
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 675.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—1770. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12136. Luas—1.2393 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2015
[PTLDG 11/73/2014]

FAZARUDDIN BIN SALAMAT
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 676.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Hirjohari bin Ismail (K.P. 640915-01-5653) dan Norhaiesah binti Yusoff (K.P. 711002-01-5320) yang beralamat di No. 3, Jalan Aman, Taman Aman, 85000 Segamat atau No. 23, Blok J, Larkin B, Susur 7, Jalan Tun Abdul Razak, 80604 Johor Bahru, adalah pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Segamat pada hari Selasa 27 Januari 2015 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—12796 (143 meter persegi). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1330. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 119/2003 bertarikh 31 Januari 2003.

Bertarikh 31 Disember 2014
[PTDS HM/L/20/2013]

HAIRULNISHA BINTI RABON
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 677.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd. Nazri bin Bakar yang beralamat di No. 43, Kampung Parit Haji Zin, Bakri, 84200 Muar, Johor atau No. 22, Jalan Idaman 1, Taman Meranti II, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor, pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah, Muar pada 11 Februari 2015 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—11636. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6213. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4064/2012 bertarikh 30 Julai 2012.

Bertarikh 1 Januari 2015
[PTDM(LEL) 73/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 678.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Muhamad Al'Amin bin Idris (Waris kepada Idris bin Misnon) yang beralamat di No. 185, Parit No. 4, Jalan Yusof, Semerah, 83600 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah, Muar pada 11 Februari 2015 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Balang. No. Lot—5847. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5764. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3506/1990, Jilid 129, Folio 07 bertarikh 26 September 1990.

Bertarikh 4 Januari 2015
[PTDM(LEL) 10/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 679.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nurullinda binti Abu Bakar Al Sidek dan Shamsul Alam bin Jais yang beralamat di No. 365, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor atau Sekolah Kebangsaan Parit Pinang Seribu, 84000 Muar, Johor atau No. 5, Jalan Keroma, Taman Keroma, Jalan Parit Keroma Darat, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran, Pejabat Tanah, Muar pada 11 Februari 2015 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—20653. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9943. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 150/2007 bertarikh 10 Januari 2007.

Bertarikh 4 Januari 2015
[PTDM(LEL) 61/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 680.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Mohd. Fauzey bin Abu Samah

Penggadai

Yang beralamat di No. 50, Jalan Nibong 20, Taman Daya, 81100 Johor Bahru, Johor dan/atau No. 8, Jalan Pangkalan 11, Taman Pasir Emas, 81700 Pasir Gudang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 2 Februari 2015 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20790. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3264. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 131/2003 bertarikh 12 Mac 2003.

Bertarikh 7 Januari 2015
[PTDJB(L) 1/2015]

ABDUL KARIM BIN BAKAR
b.p. Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 681.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Citibank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Khamisah binti Ahmad

Penggadai

Yang beralamat di No. 31, Jalan Maluri Jaya 2, Taman Maluri, 81800 Ulu Tiram, Johor Bahru, Johor dan/atau Lot 2126, Kampung Oren, 81800 Ulu Tiram, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan tuan/puan tersebut akan diadakan pada 2 Februari 2015 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—181379. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3299. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 399/2007 bertarikh 13 Mei 2007.

Bertarikh 8 Januari 2015
[PTDJB(L) 2/2015]

ABDUL KARIM BIN BAKAR
b.p. Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 682.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Fazlina Azawiyah binti Esa, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 5 Februari 2015 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM63,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM80,578.03 setakat 17 Disember 2014.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM6,300.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Tiga Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Jun 2015 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—57991. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12991 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3647/2005 bertarikh 30 Ogos 2005.

Bertarikh 17 Disember 2014
[PTDK(PJ) 78/2014]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 683.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hairulnisha binti Rabon, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 21 April 2015 di Pejabat Tanah, Segamat jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM517,233.22.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Ogos 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jementah. No. Lot—1280. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1834 (Luas: 0.8600 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1336/1996, Jilid 30, Folio 44 bertarikh 17 Oktober 1996.

Bertarikh 17 Disember 2014
[PTDS HM/L/1/2014]

HAIRULNISHA BINTI RABON
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 684.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hairulnisha binti Rabon, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 17 Mac 2015 di Pejabat Tanah, Segamat jam 9.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM84,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM67,065.27.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,400.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Empat Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buluh Kasap. No. M.L.O.—2453. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1044 (Luas: 1.2141 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1258/2011 bertarikh 12 Oktober 2011.

Bertarikh 17 Disember 2014
[PTDS HM/L/6/2014]

HAIRULNISHA BINTI RABON
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 685.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Fairul bin Surian, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 17 Mac 2015 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM89,470.24 setakat 23 Disember 2014 nama pemegang gadaian Alliance Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Consumer Collections, Mortgage, 2nd Floor, No. 3, Jalan SS 15/2A, 47500 Subang Jaya, Selangor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—5096. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 434. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1464/2001 bertarikh 25 Julai 2001.

Bertarikh 31 Disember 2014
[PTDP 13/20/2014]

MOHD. FAIRUL BIN SURIAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 686.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 Februari 2015 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 30 November 2014 ini ialah RM85,880.47.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 4 Jun 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. P.T.D.—6574. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2356. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1774/2011 bertarikh 7 April 2011.

Bertarikh 31 Disember 2014
[PTDM(LEL) 39/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
*b.p. Pentadbir Tanah
Muar*

No. 687.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2015 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM360,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh 31 Disember 2014 ini ialah RM209,128.33.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Jun 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—15180. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8134. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3214/2008 bertarikh 27 Mei 2008.

Bertarikh 31 Disember 2014
[PTDM(LEL) 76/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 688.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2015 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM210,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh 7 Januari 2015 ini ialah RM115,941.03.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Jun 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—4624. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2083. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4258/1989, Jilid 118, Folio 59 bertarikh 1 November 1989.

Bertarikh 7 Januari 2015
[PTDM(LEL) 37/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 689.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2015 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh 7 Januari 2015 ini ialah RM72,865.36.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Jun 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—14979. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5414. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5217/2003 bertarikh 30 Oktober 2003.

Bertarikh 7 Januari 2015
[PTDM(LEL) 47/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 690.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2015 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 7 Januari 2015 ini ialah RM129,128.12.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 23 Jun 2015 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—2442. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3466. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 957/2012 bertarikh 28 Februari 2012.

Bertarikh 7 Januari 2015
[PTDM(LEL) 79/2014]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 691.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohd. Ibraya bin Md. Alwey (Pentadbir Kepada Harta Pusaka Md. Alwey bin Haji Kuris) yang beralamat di No. 31, Jalan Seri Putra 3/7, Bandar Seri Putra, Bangi, 43000 Kajang, Selangor; No. 9, Jalan Padi Ria 3, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru, Johor; No. 66, Jalan Batu Pahat, 82200 Benut, Johor dan No. 5, Lorong Merdeka, Taman Sri Mahkota, 82000 Benut, Pontian, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 5 Mac 2015 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1405 bertarikh 10 April 2014.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 5 Februari 2015 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM194,400.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Empat Ribu Empat Ratus Sahaja) diturunkan (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM19,440.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Empat Ratus Empat Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Public Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Jun 2015 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM246,271.82 setakat 5 Mac 2014. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—7187. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1854 (Tanah Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4503/1996, Jilid 87, Folio 38 bertarikh 18 Disember 1996.

Bertarikh 24 Disember 2014
[PTDK(PJ) 06/2013]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 692.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Ganesan a/l Krishnan yang beralamat di No. 65, Jalan Berlian 27, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 35, Jalan Damai 3, Taman Damai, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 13 Ogos 2014 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 4003 bertarikh 25 September 2014.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 5 Februari 2015 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja) diturunkan (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,250.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Maybank Islamic Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5 Jun 2015 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM16,232.65 setakat 13 Ogos 2014. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5952. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2999 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3410/2003 bertarikh 11 November 2003.

Bertarikh 24 Disember 2014
[PTDK(PJ) 27/2014]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 693.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Noor Azan bt. Mohamed Noor yang beralamat di No. 53A, Kampung Semaloi, 86900 Endau tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 329/2014 atas permohonan Law Wei Hong beralamat di No. 11, Jalan 3/11, Taman Sri Kluang, 86000 Johor.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang, tertakluk kepada seksyen 322 (4) dan (5);

- (i) pendaftaran mana-mana instrumen urusan perniagaan yang dilaksanakan oleh atau bagi pihak tuannya tanah; dan apa-apa perakuan jualan yang berhubung dengannya,
- (ii) endorsan apa-apa tuntutan kepada faedah mana-mana tenansi yang dikecualikan daripada pendaftaran yang diberi oleh tuannya tanah; dan,
- (iii) kemasukan apa-apa kaveat pemegang lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. Lot—1249. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 714. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 18 September 2014
[PTD(MG) 4/10/43/2014]

AZMI BIN AHMAD
Pentadbir Tanah
Mersing

No. 694.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ng Kim Hui beralamat di No. 51, Jalan Murni 9, Taman Malim Jaya, 75250 Melaka dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 592/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuannya tanah M. Manogaran a/l Maniam pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—8431. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7943. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 24 Disember 2014
[PTLDG(KVSPC) 01/10/01/2014(11)]

Pentadbir Tanah
Ledang

No. 695.

MAJLIS DAERAH LABIS
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN TAHUN 2015

		Anggaran 2015	
		RM	%
HASIL			
60000	Hasil Cukai	3,444,056.00	46.42
70000	Hasil Bukan Cukai	1,334,384.00	17.99
80000	Terimaan Bukan Hasil	2,640,919.00	35.59
	Jumlah Hasil	<u>7,419,359.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS			
10000	Emolumen	3,533,076.53	47.62
20000	Perkhidmatan Dan Bekalan	3,768,080.00	50.79
30000	Pemilikan Harta Modal	22,670.00	0.31
40000	Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	109,176.00	1.47
50000	Lain-lain Perbelanjaan	330,124.33	4.45
	Jumlah Belanja Mengurus	<u>7,763,126.86</u>	<u>104.63</u>
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>(343,767.86)</u>	<u>(4.63)</u>
PEMBANGUNAN			
100000	Pembangunan	500,000.00	6.74
200000	Pembangunan ISF	-	-
	Jumlah Belanja Pembangunan	500,000.00	6.74
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>(843,767.86)</u>	<u>-11.37</u>
	Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>8,263,126.86</u>	<u>111.37</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2014

	RM
Simpanan Semasa	1,957,188.51
Simpanan Tetap	2,300,000.00
Jumlah	<u>4,257,188.51</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	859,156.20
(-) Kumpulan Wang ISF	1,025,901.13
(-) Tanggungan	1,257,949.65
Baki Wang Majlis	<u>1,114,181.53</u>

No. 696.

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN TAHUN 2015

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	13,180,561.00	54.23
70000 Hasil Bukan Cukai	7,218,970.00	29.70
80000 Terimaan Bukan Hasil	3,905,429.00	16.07
Jumlah Hasil	<u>24,304,960.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGRUS		
10000 Emolumen	6,912,072.00	28.44
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	11,225,580.00	46.19
30000 Pemilikan Harta Modal	650,275.00	2.68
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	159,847.00	0.66
50000 Lain-lain Perbelanjaan	284,832.00	1.17
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>19,232,606.00</u>	<u>79.13</u>
Lebihan/(Kurangan)	<u>5,072,354.00</u>	<u>20.87</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Peruntukan Majlis	3,300,040.00	13.58
400000 Peruntukan ISF	1,020,000.00	4.20
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan	<u>4,320,040.00</u>	<u>17.77</u>
Jumlah Perbelanjaan	<u>23,552,646.00</u>	<u>96.90</u>
Lebihan/(Kurangan)	<u>752,314.00</u>	<u>3.10</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2014

	RM	%
Simpanan Semasa	12,367,917.53	34.01
Simpanan Tetap	23,999,947.67	65.99
Jumlah	<u>36,367,865.20</u>	<u>100.00</u>
Tolak:		
Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	12,446,467.92	
Kumpulan Wang Pembangunan	616,302.78	
Kumpulan Wang Pembasmian Kemiskinan	101,203.45	

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2014--(Samb.)

	RM	%
Kumpulan Wang Penswastaan	25,557.48	
Letak Kereta		
Lain-Lain Tanggungan	1,992,951.72	
	<u>15,182,483.35</u>	
Baki Wang Majlis Pada 30 Jun 2014	<u>21,185,381.85</u>	

Bertarikh 31 Disember 2014
[MDKT/JP/01/01/2015 & 2016]

No. 697.

MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN TAHUN 2015

		Anggaran 2015	
		RM	%
HASIL			
60000	Hasil Cukai	148,874,000.00	62.62
70000	Hasil Bukan Cukai	66,445,810.00	27.95
80000	Terimaan Bukan Hasil	22,439,520.00	9.44
	Jumlah Hasil	<u>237,759,330.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS			
10000	Emolumen	56,675,000.00	23.84
20000	Perkhidmatan Dan Bekalan	123,803,000.00	52.07
30000	Pemilikan Harta Modal	6,721,000.00	2.83
40000	Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	4,649,000.00	1.96
50000	Lain-lain Perbelanjaan	3,820,000.00	1.61
	Jumlah Belanja Mengurus	<u>195,668,000.00</u>	<u>82.30</u>
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>42,091,330.00</u>	<u>17.70</u>
PEMBANGUNAN			
100000	Pembangunan	39,970,000.00	16.81
200000	Pembangunan ISF	—	—
	Jumlah Belanja Pembangunan	<u>39,970,000.00</u>	<u>16.81</u>
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>2,121,330.00</u>	<u>0.89</u>
	Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>235,638,000.00</u>	<u>99.11</u>

Bertarikh 13 Januari 2015
[MBJB/4/2014/05/BJT/3/1(9)]

No. 698.

MAJLIS DAERAH LABIS

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH LABIS

BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

Penyata Kewangan Majlis Daerah Labis (Majlis) bagi tahun berakhir 31 Disember 2013 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2013 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

TANGGUNGJAWAB MAJLIS TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan Penyata Kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976. Majlis juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.

Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam Penyata Kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada Penyata Kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti dalam penyediaan dan persembahan Penyata Kewangan yang memberi gambaran yang benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan Penyata Kewangan secara menyeluruh.

Saya percaya bahawa buku audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

PENDAPAT

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan Kewangan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2013 dan Prestasi Kewangan serta aliran tunainya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

SAHARUDDIN BIN MAHAMUD
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

Tarikh: 4 September 2014

PENYATA YANG DIPERTUA DAN KETUA WHIP

Kami, Haji Ahmad bin Haji Ma'in dan Mansor bin Birat yang merupakan Yang Dipertua dan Ketua WHIP dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Labis pada 31 Disember 2013 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI AHMAD BIN HAJI MA'IN
*Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis
Johor*

MANSOR BIN BIRAT
*Ketua WHIP
Majlis Daerah Labis
Johor*

Tarikh: 2 September 2014

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Khairul Hafiz bin Mohamad @ Mazlan, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Labis, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Labis, Johor)
pada 2 September 2014)

Di hadapan saya,

TAN MUI HONG
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

Tarikh: 2 September 2014

LEMBANGAN IMBANGAN
PADA 31 DISEMBER 2013

	Nota	2013 RM	2012 RM
ASET TETAP	2	<u>9,138,206</u>	<u>9,862,517</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	3	909,202	2,014,225
Penghutang Pelbagai Dan Deposit	4	60,692	50,409
Deposit Tetap	5	2,500,000	2,800,000
Wang Dalam Bank Dan Tangan	6	545,393	991,006
		<u>4,015,287</u>	<u>5,855,640</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	7	921,790	898,456
Pemiutang	8	1,049,791	1,264,142
Pelbagai Pemiutang	9	29,115	25,199
		<u>2,000,696</u>	<u>2,187,797</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>2,014,591</u>	<u>3,667,843</u>
		<u>11,152,797</u>	<u>13,530,359</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	10	5,378,000	6,933,206
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	11	1,008,174	853,148
Kumpulan Wang Yang Lain	41	470,392	1,431,575
		<u>6,856,566</u>	<u>9,217,929</u>
Pemberian Tertunda	12	4,296,231	4,312,430
		<u>11,152,797</u>	<u>13,530,359</u>

Nota-nota di halaman 591 hingga 601 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI AHMAD BIN HAJI MA'IN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis
Johor

KHAIRUL HAFIZ BIN MOHAMAD @ MAZLAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis
Johor

Tarikh: 2 September 2014

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

	Nota	2013 RM	2012 RM
PENDAPATAN			
Cukai	13	3,299,416	3,215,102
Lesen, Terimaan, Pendaftaran Dan Permit	14	524,077	509,235
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	15	242,320	216,046
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	16	74,623	98,453
Sewaan	17	340,788	355,666
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	18	132,418	86,595
Denda Dan Hukuman	19	47,945	74,118
Pulangbalik Perbelanjaan Am	20	34,644	27,076
Terimaan Daripada Agensi-Agensi Kerajaan	21	6,816,295	12,147,045
		11,512,526	16,729,335
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Elaun	22	2,701,193	2,463,581
Elaun Untuk Ahli Majlis	23	170,930	200,505
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Awam/Ahli Majlis	24	308,910	288,218
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	25	48,120	227,750
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	26	178,896	153,751
Perhubungan	27	49,524	58,361
Utiliti	28	919,353	922,454
Sewaan	29	8,830	11,548
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	30	89,898	100,484
Bekalan Penyelenggaraan	31	126,833	140,829
Perkhidmatan Ikhtisas	32	1,839,172	1,469,908
Alat Kelengkapan	33	259,548	272,710
Pokok Dan Benih	34	2,460	3,620
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	35	4,630	11,244
Cukai Dan Pelbagai	36	8,704	11,808
Susutnilai	37	27,701	27,360
Perbelanjaan Bukan Kewangan Yang Lain	38	737,971	738,443
Pembangunan	39	1,402,866	-
	40	3,947,307	10,329,371
		12,832,846	17,431,947
(Kurangan) Pendapatan		(1,320,320)	(702,611)

Nota-nota di halaman 591 hingga 601 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI AHMAD BIN HAJI MA'IN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis
Johor

KHAIRUL HAFIZ BIN MOHAMAD @ MAZLAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis
Johor

Tarikh: 2 September 2014

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

	2013 RM	2012 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	(1,320,320)	(702,611)
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan Tahun Lepas	(234,886)	4,914
Susutnilai Aset Tetap	737,971	738,443
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	(132,418)	(86,595)
Kelebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(949,653)	(45,850)
(Pertambahan)/Pengurangan Dalam Aset:		
Penghutang	1,105,023	(328,283)
Penghutang Pelbagai	(10,283)	5,503
Pertambahan/(Pengurangan) Dalam Liabiliti:		
Wang Amanah	23,334	69,752
Pemiutang	(214,351)	25,605
Pemiutang Pelbagai	3,915	(76,508)
Wang Tunai (Digunakan) Daripada Operasi Pendapatan Faedah	(42,015)	(349,781)
Wang Tunai Bersih Dihasilkan/(Digunakan) Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	90,403	(263,185)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(19,300)	(36,667)
Pelarasan Aset Tetap	5,640	–
Wang Tunai Bersih (Digunakan) Dalam Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	(13,660)	(36,667)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN		
Pemberian Tertunda	(16,199)	(348,764)
Sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	155,026	146,400
Sumbangan Kumpulan Wang Yang Lain	(961,183)	(212,849)
Wang Tunai Bersih Dibiayai Oleh Aktiviti-Aktiviti Kewangan	(822,356)	(415,213)
Pengurangan Bersih Tunai Dan Bersamaan Tunai	(745,613)	(715,065)
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun (Nota 41) Tahun 2012	3,791,006	4,506,071
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun (Nota 41) Tahun 2013	3,045,393	3,791,006

PENYATA PERUBAHAN DANA
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Yang Lain RM	Jumlah RM
Baki Pada 31 Disember 2011	706,748	7,630,903	1,644,426	9,982,077
Sumbangan Dalam Tahun	146,400	-	276,037	422,437
Pelarasan Tahun Lepas	-	4,914	-	4,914
Kurangan Dalam Tahun	-	-	(488,888)	(488,888)
Kurangan Pendapatan	-	(702,611)	-	(702,611)
Baki Pada 31 Disember 2012	853,148	6,933,206	1,431,575	9,217,929
Kurangan Dalam Tahun	(182,974)	-	(1,268,534)	(1,451,508)
Kurangan Pendapatan	-	(1,320,320)	-	(1,320,320)
Sumbangan Dalam Tahun	338,000	-	307,351	645,351
Pelarasan Tahun Lepas	-	(234,886)	-	(234,886)
Baki Pada 31 Disember 2013	1,008,174	5,378,000	470,392	6,856,566

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambil kira dasar-dasar perakaunan yang tersurat dan tersirat di dalam peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1. ASAS PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan berdasarkan kepada

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kepada jangka hayat kegunaan aset berkenaan dan dikira berasaskan garis lurus pada kadar tahunan yang berikut:

(i) Tanah	
– Pemilikan Bebas	Tiada
– Pemilikan Pajakan	Kos Asal/Tempoh Pajakan
(ii) Bangunan	4%
(iii) Kenderaan	20%
(iv) Loji Dan Jentera	10%
(v) Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	10%
(vi) Peralatan Elektronik	20%

1.3. HASIL

Semua hasil diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun berkenaan sahaja.

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

2. ASET TETAP

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Loji Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat/ Perabot RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
Nilai Buku Bersih Pada 1 Januari 2013	234,564	9,429,600	11	69,119	79,528	49,695	9,862,517
Tambahan	—	—	—	7,000	900	11,400	19,300
Susutnilai	(451)	(677,443)	—	(20,189)	(13,026)	(26,862)	(737,971)
Pelarasan	(7,553)	—	—	—	—	1,913	(5,640)
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2013	226,560	8,752,157	11	55,930	67,402	36,146	9,138,206
Baki Pada 31 Disember 2013							
Kos	234,564	17,299,296	634,741	304,128	613,724	660,929	19,747,382
Susutnilai	(8,004)	(8,547,139)	(634,730)	(248,198)	(546,322)	(624,783)	(10,609,176)
Nilai Buku Bersih Baki Pada 31 Disember 2012	226,560	8,752,157	11	55,930	67,402	36,146	9,138,206
Kos	234,564	17,299,296	634,741	297,128	612,824	649,529	19,728,082
Susutnilai	—	(7,869,696)	(634,730)	(228,009)	(533,296)	(599,834)	(9,865,565)
Nilai Buku Bersih	234,564	9,429,600	11	69,119	79,528	49,695	9,862,517

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
3. PENGHUTANG		
Tunggakan Hasil:		
Cukai Taksiran	2,217,891	1,938,298
Caruman Bantu Kadar	2	2
Sewa Gerai	48,919	34,440
Sewa Bangku Pasar	45,256	41,485
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	2,312,068	2,014,225
	(1,402,866)	—
	909,202	2,014,225
4. PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT		
Wang Deposit Air Meter	9,950	9,950
Wang Deposit Air (SAJ)	2,300	2,300
Faedah Deposit Tetap Terakru	25,891	14,500
Pinjaman Kenderaan	9,335	16,171
Pinjaman Komputer	11,628	5,900
Komisyen Air (SAJ)	1,588	1,588
	60,692	50,409
5. DEPOSIT TETAP		
Malayan Banking Berhad	800,000	800,000
Bank Simpanan Nasional	200,000	1,000,000
Public Bank Berhad	—	500,000
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	1,500,000	500,000
	2,500,000	2,800,000
Deposit Tetap sebanyak RM500,000.00 dicagarkan untuk kemudahan Overdraft Bank.		
6. WANG DALAM BANK DAN TANGAN		
Di Bank:		
Akaun Semasa	545,386	991,004
Di Tangan:		
Wang Tunai Runcit	7	2
	545,393	991,006
7. WANG AMANAH		
	921,790	898,456

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
8. PEMIUTANG		
Imbuan Tahunan Kakitangan/Bonus	—	68,092
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	—	11,504
Baja	5,000	—
Penginapan	15,705	13,822
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	—	521
Telefon (Sewaan/Kos Pemasangan)	—	328
Bayaran Bil Internet	—	130
Elektrik	12,000	58,500
Air	70,000	12,971
Racun Serangga Dan Racun	900	—
Bahan Pengecat	1,057	—
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	1,500	1,100
Bayaran Yang Lain Seperti Tol	—	150
Petroleum, Bahan-Bahan Keluaran Petroleum	—	8,277
Alat Tulis Komputer	6,655	—
Alat Tulis Pejabat	7,377	—
Alat Kecil Pertanian	1,545	2,255
Perkhidmatan Auditan	13,000	13,000
Makanan Dan Minuman	5,332	—
Kontrak Penswastaan Angkat Sumpah	612,160	819,719
Bekalan Pejabat	1,370	22,026
Bekalan Am	1,510	1,458
Penyelenggaraan Bangunan	47,793	39,811
Penyelenggaraan Kemudahan	35,397	21,994
Kenderaan Penumpang	2,968	2,884
Kenderaan Lori	6,821	2,745
Jentera Lain (Mesin Rumput)	2,262	6,797
Alat Kelengkapan Pejabat	1,291	200
Alat Kelengkapan Trafik, Lampu Isyarat	9,700	21,100
Kelengkapan Hawa Dingin	2,050	1,225
Latihan Kakitangan	2,520	—
Perkhidmatan Pengiklanan	5,980	6,348
Borang, Kad Dan Kepala Surat Jabatan	6,280	11,743
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	10,440	63
Gerak Tumpu	9,600	4,437
Jawantankuasa Penduduk	—	3,000
Pemadam Api	—	200
Alat Kelengkapan Yang Lain	7,600	3,620
Insurance Kenderaan	—	550
Perkhidmatan Perubatan	13,945	—
Membina Dan Menaiktaraf Jalan	33,140	27,995
Parit Dan Pembentungan/Jambatan	7,900	36,618
Taman Rekreasi	74,183	21,370
Membina Gerai	9,800	17,000
Naik Taraf Dan Selenggara Bangunan Gerai	—	80
Cek-Cek Terbatal	5,010	509
	<u>1,049,791</u>	<u>1,264,142</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013	2012
	RM	RM
9. PELBAGAI PEMIUTANG		
Bayaran Terdahulu – Cukai Taksiran	23,895	9,905
– Sewa Gerai	2,915	1,823
– Sewa Pasar	2,305	2,329
Bond Pelaksanaan Belum Dituntut	–	11,142
	<u>29,115</u>	<u>25,199</u>
10. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari (Kurangan) Pendapatan	6,933,206 (1,320,320)	7,630,903 (702,611)
Pelarasan Tahun Lepas		
Penghutang Cukai Taksiran, Sewa Gerai Dan Pasar Terlebih Nyata	(125,463)	–
Pemiutang Terkurang Nyata	(103,783)	–
Pelbagai Pemiutang Terlebih Nyata	–	4,914
Susutnilai Peralatan Elektronik Terlebih Nyata	1,913	–
Susutnilai Tanah Pajakan	(7,553)	–
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>5,378,000</u>	<u>6,933,206</u>
11. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	853,148	–
Terimaan	338,000	–
Tolak Perbelanjaan	(182,974)	–
Baki Pada 31 Disember	<u>1,008,174</u>	<u>–</u>
12. PEMBERIAN TERTUNDA		
Pemberian Khas Kerajaan Persekutuan	4,296,231	4,312,430
	<u>4,296,231</u>	<u>4,312,430</u>
13. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	3,214,111	3,130,085
Caruman Bantuan Kadar	85,305	85,017
	<u>3,299,416</u>	<u>3,215,102</u>
14. LESEN, TERIMAAN, PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	–	120
Bayaran Pendaftaran	1,856	31,753
Bayaran Untuk Perniagaan	316,259	308,425
Permit	205,962	168,937
	<u>524,077</u>	<u>509,235</u>
15. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	146,741	145,786
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	95,579	70,260
	<u>242,320</u>	<u>216,046</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
16. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	60,934	82,791
Barang-Barang Stor	13,689	15,662
	<u>74,623</u>	<u>98,453</u>
17. SEWAAN		
Bangunan	10,530	12,450
Kenderaan	—	1,300
Pelbagai	330,258	341,916
	<u>340,788</u>	<u>355,666</u>
18. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah:		
Simpanan Semasa	9,412	10,973
Deposit Tetap	122,113	74,559
Pinjaman Kenderaan	507	805
Pinjaman Komputer	386	258
	<u>132,418</u>	<u>86,595</u>
19. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda Dan Rampasan	13,355	17,700
Pelbagai Denda	34,590	56,418
	<u>47,945</u>	<u>74,118</u>
20. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	33,964	27,016
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	680	60
	<u>34,644</u>	<u>27,076</u>
21. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Pemberian Kerajaan Persekutuan	949,593	949,593
Terimaan-Terimaan Yang Lain	5,266,702	10,597,452
Kurniaan Kerajaan Negeri	600,000	600,000
	<u>6,816,295</u>	<u>12,147,045</u>
22. GAJI DAN ELAUN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	1,778,101	1,656,902
Elaun Tetap Kakitangan	421,635	404,707
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	501,457	401,973
	<u>2,701,193</u>	<u>2,463,581</u>
Bilangan Kakitangan Majlis Pada Akhir Tahun Kewangan (Orang)	<u>74</u>	<u>66</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
23. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	121,000	144,000
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	16,080	16,905
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	13,850	39,600
	<u>170,930</u>	<u>200,505</u>
24. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	44,559	39,159
Caruman Tabung Pencen	264,351	249,059
	<u>308,910</u>	<u>288,218</u>
25. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu/Yuran Kursus	2,460	15,295
Pelbagai Pemberian	45,660	212,455
	<u>48,120</u>	<u>227,750</u>
26. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
Makanan Dan Minuman	14,667	7,796
Penginapan	30,109	23,702
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	112,362	108,332
Bayaran Yang Lain Seperti Tol	9,958	10,486
Elaun Pemberian Pindah	1,080	—
Ahli-Ahli Majlis		
Makanan Dan Minuman	157	—
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	10,563	3,435
	<u>178,896</u>	<u>153,751</u>
27. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara Dan Mel Berdaftar	481	301
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	38,967	56,630
Pengkangkutan—Elaun Pemberian Pindah	10,076	1,430
	<u>49,524</u>	<u>58,361</u>
28. UTILITI		
Elektrik	715,536	769,269
Air	203,817	153,185
	<u>919,353</u>	<u>922,454</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
29. SEWAAN		
Sewa Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	8,830	11,548
30. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN		
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	60,449	72,652
Getah Dan Barang Keluaran Getah	14,798	11,299
Galian Mentah Bukan Logam	—	4,240
Kimia Dan Bahan Kimia	1,251	7,515
Bekalan Pertanian	13,400	4,778
	89,898	100,484
31. BEKALAN		
Bekalan Pejabat	74,581	77,730
Bekalan Am	24,574	21,701
Bekalan Dan Bahan Fotografi	3,980	11,896
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	23,698	29,502
	126,833	140,829
32. PENYELENGGARAAN		
Kemudahan	1,617,249	1,208,817
Bangunan	124,145	148,012
Kenderaan	43,022	55,428
Jentera	6,381	12,032
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot	1,275	1,957
Kelengkapan Elektrik	45,050	36,757
Kelengkapan Elektronik	2,050	6,905
	1,839,172	1,469,908
33. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	136,270	104,976
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	30,429	40,493
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	92,849	127,241
	259,548	272,710
34. ALAT KELENGKAPAN		
Papan Nama/Tanda Jalan	2,460	3,620
	2,460	3,620
35. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	4,630	11,244
	4,630	11,244
36. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Dan Bantuan-Bantuan Lain	8,034	11,508
Pulangbalik Hasil	670	300
	8,704	11,808

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

	2013 RM	2012 RM
37. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Pendapatan Perbadanan, Tanah Dan Lain-Lain	1,158	1,158
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	700	700
Insuran	23,696	24,848
Pelbagai Bayaran	2,147	654
	<u>27,701</u>	<u>27,360</u>
38. SUSUTNILAI		
Bangunan	677,443	677,443
Loji Dan Jentera	20,189	20,014
Peralatan Pejabat	13,026	12,936
Tanah Pajakan	451	—
Peralatan Elektronik	26,862	28,050
	<u>737,971</u>	<u>738,443</u>
39. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Peruntukan Hutang Ragu	1,402,866	—
	<u>1,402,866</u>	<u>—</u>
40. PEMBANGUNAN		
Kemudahan Awam	1,934,800	2,400,441
Membaiki Parit Dan Pembentungan	1,084,184	1,058,078
Taman Rekreasi	88,183	179,050
Gerai	438,040	540,450
Kemudahan Kawalan Vektor	44,480	41,020
Membaiki Jalan	357,620	5,873,182
Pondok Bas	—	3,500
Membina Dewan Serbaguna	—	233,650
	<u>3,947,307</u>	<u>10,329,371</u>
41. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI		
Deposit Tetap	2,500,000	2,800,000
Wang Dalam Bank Dan Tangan	545,393	991,006
	<u>3,045,393</u>	<u>3,791,006</u>
42. KUMPULAN WANG YANG LAIN		
Program Plan Tindakan Kebersihan	18,363	62,743
Pengurusan Sisa Pepejal—Maokil	100,369	1,092,795
Bantuan Bayaran Bil Elektrik	307,351	276,037
Peruntukan Khas Projek (KPKT)	44,309	—
	<u>470,392</u>	<u>1,431,575</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013—(Samb.)

43. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Kecairan

Majlis mengamalkan pengurusan risiko kecairan secara berhati-hati untuk mengurangkan kesilapan yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi mengurus pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetori.

(c) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah tunai dan baki bank, penghutang dan pelbagai serta deposit tetap.

(d) Nilai Saksama

Terdiri daripada penghutang dan pelbagai, pemiutang dan pelbagai dan amanah. Jumlah yang bersamaan dengan nilai saksama disebabkan secara relatifnya oleh instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

HAJI AHMAD BIN HAJI MA'IN
Yang Dipertua
Majlis Daerah Labis
Johor

KHAIRUL HAFIZ BIN MOHAMAD @ MAZLAN
Setiausaha
Majlis Daerah Labis
Johor

Tarikh: 2 September 2014

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)

No. 699.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Perparitan (Pembinaan Longkang), Mukim Renggam Daerah Kluang Untuk Majlis Daerah Simpang Renggam.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Drainage (Construction Of Drains) At Mukim Renggam District Of Kluang For Simpang Renggam District Council.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Renggam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
Lot	G.M.			
827	889	Haruman Konsep Sdn. Bhd. -1/1 bhg.	0.4361 (1E. 0R. 12.43P.)	438 (4715 kaki persegi)
1122	719	First Flames Sdn. Bhd.-1/1 bhg. Gadaian kepada: Bank Of China (Malaysia) Berhad	0.9586 (2E. 1R. 19P.)	94 (1,012 kaki persegi)
2065 (Lot 662)	883	Tang Liang Hong-1/1 bhg.	0.8119 (2E. 0R. 01P.)	11 (118 kaki persegi)
1123	720	Asama binti Bradiman-3/5 bhg., Husam bin Mahmad-1/5 bhg. dan Uyatu binti Mohmad-1/5 bhg.	1.9501 (4E. 3R. 11P.)	171 (1,841 kaki persegi)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
P.T.D. 545 (Lot 14723)	H.S.(M) 926	Che Nah binti Sahat-7/80 bhg., Rahaman bin Sahat-52/80 bhg., Hadijah binti Abd. Rahman sebagai Pemegang Amanah 1 (Sarimah binti Sahat)-7/80 bhg., Hadijah binti Abd. Rahman sebagai Pemegang Amanah 2 (Sarimah binti Sahat)-7/80 bhg. dan Hadijah binti Abd. Rahman sebagai Pemegang Amanah 3 (Maznah binti Sahat)-7/80 bhg.	0.258 (0E. 2R. 22P.)	13 (140 kaki persegi)

Bertarikh 26 November 2014
 Dated 26 November 2014
 [PTDK 03/08/02/1300/0004/2013;
 PTG 03/08/02/1300/0002/2014/0510/2014]

HAJI AZMI BIN ROHANI
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 700.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Rancangan Kemajuan Pertanian Johor Barat, Mukim Rimba Terjun Daerah Pontian Untuk Jabatan Pengairan Dan Saliran Johor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of West Johore Agricultural Development Program At Mukim Rimba Terjun, District Of Pontian For Johore Department Of Irrigation And Drainage.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Pontian. Mukim—Rimba Terjun.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot 82	G.M. 1510	Hussin bin Ilas—1/2 bhg. dan Rembon binti Haji Lias—1/2 bhg.	Hektar 1.4922	Hektar 0.0455 (0E. 0R. 18P.)

Bertarikh 18 Januari 2015

Dated 18 January 2015

[PTD.P 07/08/02/1300/0009/2014;

PTG 07/08/02/1300/0009/2014/0495/2014]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 701.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Rancangan Tebatan Banjir Gemas, (Kerja-Kerja Menaiktaraf Sungai Gemas, Pembinaan Flood Levee, Kolam Takungan Dan Kerja-Kerja Berkaitan) Mukim Gemas, Daerah Segamat Untuk Jabatan Pengairan Dan Saliran Malaysia.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Gemas Flood Mitigation Plan, (Sungai Gemas Upgrading Works, Flood Levee Construction, Reservoirs And Related Works) At Mukim Gemas, District Of Segamat For Department Of Irrigation And Drainage Malaysia.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Segamat. Mukim—Gemas.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.R.N.		Hektar	Hektar
877	86694	Lee Hoo-1/2 bhg. dan Tar Kuan Say Sendirian Berhad -1/2 bhg.	6.3308 (15.6437 ekar)	1.9804 (4.8937 ekar)
1347 (8594)	484372	Chin Joon Heong (K.P. 520317-05-5405) -1/2 bhg. dan Tan Lee Ching (K.P. 750221-08-5670) -1/2 bhg.	1.988 (4.9124 ekar)	0.4362 (1.0779 ekar)
1693	G.M. 406	Lim Liou Wong-1/1 bhg.	1.0952 (2.7062 ekar)	0.1456 (0.3698 ekar)
1694	407	Lim Yen Pei-1/1 bhg.	1.0388 (2.5669 ekar)	0.3043 (0.7519 ekar)
1695	405	Tan Wee Kee (K.P. 511217-01-5591)-1/1 bhg.	1.0041 (2.4811 ekar)	0.4049 (1.0005 ekar)
P.T.D. 4733	H.S.(M) 1416	Tan Wee Kee (K.P. 511217-01-5591)-1/1 bhg.	0.821 (2.0287 ekar)	0.5635 (1.3924 ekar)
Lot 2165 (Lot 557)	G.R.N. 11957	Ah Kaw @ Niew Tang Ching (K.P. 470707-05-5053)-1/1 bhg.	1.7350 (4.2873 ekar)	0.4768 (1.1782 ekar)
529	G.M. 788	Ab. Wahab bin Haji Ahmad -1/11 bhg., Ismail bin Haji Ahmad-1/11 bhg., Khairah bte Haji Ahmad-1/11 bhg., Khairuddin bin Haji Ahmad -1/11 bhg., Mahmud bin Haji Ahmad @ Mahmood bin Haji Ahmad -1/11 bhg., Narimah bte Haji Ahmad-1/11 bhg., Nor Sa'adah bte Haji Ahmad -1/11 bhg., Norani bte Haji Ahmad-1/11 bhg., Norela bte Haji Ahmad-1/11 bhg., Umi Kalthom bte Haji Ahmad -1/11 bhg. dan Zualkafly bin Haji Ahmad-1/11 bhg.	2.246 (5.5499 ekar)	0.0650 (0.1606 hektar)
945	793	Lee Beng Hua (K.P. 611215-10-6471)-1/2 bhg. dan Lee Chee Yong (K.P. 640407-01-5585)-1/2 bhg.	0.7307 (1.8056 ekar)	0.7307 (1.8056 ekar) (semua)
570	493	Sia Her Yam Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat 7110-A)-1/1 bhg.	1.0497 (2.5939 ekar)	1.0497 (2.5939 ekar) (semua)
P.T.D. 4130 (8292)	H.S.(M) 1143	Ishak bin A. Rashid (K.P. 681026-01-6091)-1/1 bhg.	0.4793 (1.1844 ekar)	0.4793 (1.1844 ekar) (semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
P.T.D.	H.S.(M)		Hektar	
4131	1144	Zaharudin bin Yusoff (K.P. 671125-01-5351)-1/1 bhg.	0.4793 (1.1844 ekar)	0.1306 (0.3227 ekar)
Lot 403	G.M. 606	Gan Siew Choo (K.P. 541228-01-5666)-1/1 bhg.	1.3911 (3.4375 ekar)	0.0848 (0.2095 ekar)
1276	303	Aminah bte Abu Bakar-2/7 bhg., Tun Fatimah @ Tun Fatmah bt. Hashim-3/7 bhg. dan Nayan bin Ahmad Sebagai Pentadbir-2/7 bhg.	0.6609 (1.6331 ekar)	0.2740 (0.6771 ekar)
527	787	Sia Her Yam Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat 7110-A)-1/1 bhg.	2.069 (5.1126 ekar)	1.2381 (3.0594 ekar)
684	44	Sia Her Yam Realty Sdn. Bhd. (No. Syarikat 7110-A)-1/1 bhg.	2.0396 (5.0399 ekar)	0.2791 (0.6897 ekar)
1325	G.R.N. 81605	Yu Kwong Wah (K.P. 501109-01-5675)-1/1 bhg.	2.1195 (5.2374 ekar)	1.6823 (4.1571 ekar)
137	81075	Tey Ching-1/2 bhg., Tey Chong Siau (K.P. 770711-01-7003)-1/4 bhg. dan Tey Ren Yee (K.P. 780810-01-6013) -1/4 bhg.	2.7088 (6.6936 ekar)	2.1462 (5.3034 ekar)
983	60601	Tan Che Chai (K.P. 470227-01-5167) -1/2 bhg. dan Tee Siew Ti (K.P. 500501-01-5632) -1/2 bhg.	1.3354 (3.2998 ekar)	0.8102 (2.0020 ekar)
70	G.M. 550	Chey Sooi Sang @ Chey Ann Chian-1/2 bhg. dan Chey Yow Choi-1/2 bhg.	3.1717 (7.8374 ekar)	1.3445 (3.3223 ekar)
982	G.R.N. 84276	Kemajuan F&W Sdn. Bhd. (No. Syarikat 355133-D)-1/1 bhg.	1.0825 (2.6750 ekar)	0.2738 (0.6766 ekar)
1171	28736	Gan Cheng Poh (K.P. 660311-01-5597)-1/2 bhg. dan Tan Kim Lan (K.P. 670414-06-5094)-1/2 bhg.	1.5884 (3.9252 ekar)	0.7986 (1.9734 ekar)
69	G.M. 843	Chin Man Moi (K.P. 640320-01-6008)-1/2 bhg. dan Chong Kam Kan (K.P. 600314-10-6553)-1/2 bhg.	0.3743 (0.9250 ekar)	0.3743 (0.9250 ekar) (semua)
T.K. 1 (1576)	-	Rizab Polis (No. Warta 473 bertarikh 23 September 1925)	-	0.338 (0.8352 ekar) (semua)
2 (1179)	-	Tanah Kerajaan	-	0.0932 (0.2303 ekar)
3 (1579)	-	Tanah Kerajaan	-	0.0910 (0.2248 ekar)
4	-	Tanah Kerajaan (Cadangan Tapak Rukun Tetangga)	Meter Persegi 230	0.0044 (0.0109 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
T.K. 5	–	Tanah Kerajaan	0.2696 (0.6662 ekar)	0.2696 (0.6662 ekar)
6	–	Tanah Kerajaan	0.0654 (0.1616 ekar)	0.0654 (0.1616 ekar)
7 (3859)	–	Tanah Kerajaan Rizab Kawasan Lapang	0.2425 (0.5992 ekar)	0.2425 (0.5992 ekar)
8	–	Tanah Kerajaan	–	1.9091 (4.7175 ekar)
9	–	Tanah Kerajaan	0.7029 (1.7369 ekar)	0.7029 (1.7369 ekar)
10	–	Tanah Kerajaan	–	1.0096 (2.4948 ekar)
11 (P.T.D. 4609)	–	Tanah Kerajaan	0.3140 (0.7759 ekar)	0.3140 (0.7759 ekar)
12 (P.T.D. 4610)	–	Tanah Kerajaan	1.0130 (2.5031 ekar)	1.0130 (2.5031 ekar)
13 (P.T.D. 2548)	–	Tanah Kerajaan Rizab Pasar Awam Gemas Baru	0.5480 (1.3541 ekar)	0.1076 (0.2659 ekar)
14	–	Tanah Kerajaan	–	0.0416 (0.1027 ekar)
15	–	Tanah Kerajaan	–	0.1746 (0.4314 ekar)
16	–	Tanah Kerajaan	–	0.0787 (0.1945 ekar)
17	–	Tanah Kerajaan	–	0.0125 (0.0309 ekar)
18	–	Tanah Kerajaan	–	0.0213 (0.0526 ekar)
19	–	Tanah Kerajaan	–	0.6811 (1.6830 ekar)
20	–	Tanah Kerajaan	–	0.0465 (0.1149 ekar)
21	–	Tanah Kerajaan	–	0.1744 (0.4309 ekar)

Bertarikh 18 Januari 2015

Dated 18 January 2015

[PTDS 08/04/02/1300/0005/2014;

PTG 08/04/02/1300/0009/2014/0547/2014]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 702.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 3723 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 28 Ogos 2014 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 3723 published in the *Johore State Government Gazette* on 28 August 2014 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"Lot 1617	G.M. 1051	Abdul Rahman bin Mohamad	Hektar 0.5134 (1.2687 ekar)	Hektar 0.3317 (0.8195 ekar)"

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"Lot 1617	G.M. 1051	Abdul Rahman bin Mohamad	Hektar 0.0379 (0.0936 ekar)	Hektar 0.0379 (0.0936 ekar)".

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 28 Ogos 2014.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 28 August 2014.

Bertarikh 20 Januari 2015

Dated 20 January 2015

[PTDKT(PBT) 04/07/02/1300/0011/2013/899;

PTG 04/07/02/1300/0005/2014/0317/2014]

ABDUL RASHID BIN HAJI ISMAIL
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 703.PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35
WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Berkenaan dengan Pemberitahuan Bil. 2912 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 17 Julai 2014, adalah dengan ini diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah menarik balik pengambilan tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan Pemberitahuan yang tersebut di atas dibatalkan setakat mana yang berkenaan dengan tanah yang diperihalkan berikut:

With reference to Notification No. 2912 published in the *Johore Government Gazette* dated 17 July 2014, it is hereby notified that the State Authority has withdrawn from acquisition of the lands described in the Schedule and the above quoted Notification is cancelled in so far as it relates to the lands described hereunder:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
P.T.	H.S.(M)		Hektar	Hektar
1238	786	Haslini bt. Hidir-1/1 bhg.	1.2141	0.0100
1236	784	Mirani bt. Yunos-1/2 bhg. dan Yusri bin Yunos-1/2 bhg.	1.2292	0.3597
1237	785	Norisam bin Yunos-1/2 bhg. dan Suharni bt. Yunos-1/2 bhg.	1.2141	0.1018
1235	783	Kasim bin Kemin-1/1 bhg.	1.2141	0.2695
L.D.				
2350	546	Rokiah bt. Rahamat-1/1 bhg.	1.2141	0.0020
Plot				
11	307	Tahir bin Haji Elias-1/1 bhg.	1.2141	0.6839
P.T.D.				
2651	614	Heng Yek Nooi (F)-1/1 bhg.	1.2141	0.6400
M.L.O.				
1085	389	Chai Ah Poh-1/1 bhg.	1.2141	0.0620
P.T.D.				
2649	—	Tanah Kerajaan	—	0.5470
T.K.				
18	—	Tanah Kerajaan	—	0.0709
19	—	Tanah Kerajaan	—	0.1005
20	—	Tanah Kerajaan	—	0.0710
21	—	Tanah Kerajaan	—	0.0279

Bertarikh 18 Januari 2015

Dated 18 January 2015

[PTD.BP(PBT) 01/02/03/1300/11/2013;

PTG 01/02/02/1300/0009/2014/0273/2014]

DATO' MOHAMED KHALED BIN NORDIN
*Menteri Besar, Johor/
Chief Minister of Johore*

NOTIS AM**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 704.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Halim bin Saip (K.P. 820503-04-5125) dan Siti Zainab binti Samin (Penggadai Bersama) (K.P. 820420-01-6724) yang beralamat di No. 712, Jalan 4/22, No. 48, Batu 22 3/4, Jalan Seremban, Taman Sri Impian, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu dan penggadai bersama telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan, kamu telah dibuang kerja pada 1 Januari 2011 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 24 Januari 2013. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM169,042.84 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(D)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Kluang Daerah Kluang Negeri Johor	72285 P.T.D.	54436 H.S.(D)	Semua	Tiada	Perserahan No. 87490-2010

Bertarikh 29 Oktober 2014

[A/C: 940139-06; PP: 16200/2010/03(40);

UG: (M) 2013/1302]

SENDELI SEBLI

*Timbalan Setiausaha Bahagian**(Operasi/Kewangan)**Bahagian Pinjaman Perumahan**Perbendaharaan Malaysia**[Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri**Kewangan di bawah Seksyen 5(1)]**Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957*

.....
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan
 oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

No. 705.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Mohd. Noor bin Mohd. Basir (K.P. 7135214/630818-10-6327) yang beralamat di No. 12, Jalan Batai 12, Taman Sri Pulai, 81110 Kangkar, Pulai, Johor penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan, kamu telah meletak jawatan pada 1 Jun 2003 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 April 2014. Dan kamu dituntut untuk membayar kesemua baki hutang kamu secara sekaligus berjumlah RM279,925.57 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2014 beserta keuntungan yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik H.S.(D)	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Pulai Daerah Johor Bahru Negeri Johor	P.T.D. 97254	277034	Semua	Tiada	Perserahan No. 2598/99, Jilid 4450, Folio 29

Bertarikh 29 Oktober 2014

[A/C: 507180-01; PP: 52408/1999/03(61);

UG: (M) 2004/46]

SENDELI SEBLI

*Timbalan Setiausaha Bahagian**(Operasi/Kewangan)**Bahagian Pinjaman Perumahan**Perbendaharaan Malaysia**[Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri**Kewangan di bawah Seksyen 5(1)]**Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957*

.....
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan
 oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

No. 706.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Sophian bin Sahari (K.P. 113082) yang beralamat di No. 1, Jalan Jabi 1, Taman Jabi, 85000 Segamat, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan, kamu telah dibuang kerja pada 28 Februari 2012 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 April 2014. Dan kamu dituntut untuk membayar baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM111,484.29 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2014 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Jabi	P.T.D. 1429	H.S.(D) 37198	Semua	Tiada	Perserahan No. 53576/2001
Daerah Segamat Negeri Johor					

Bertarikh 29 Oktober 2014

[A/C: 579515-06; PP: 56710/2001/03(62);

UG: (M) 2014/93]

SENDELI SEBLI

*Timbalan Setiausaha Bahagian
(Operasi/Kewangan)*

*Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia*

*[Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)]*

Minister of Finance (Incorporation) Act, 1957

.....
*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian)*

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 707.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Perbendaharaan Negeri Johor.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. L.D.—4218. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7906. Luas—174 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2015
[(3)dlm.PTG(D) 5/2015-4]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 708.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Oh Suan Gek Teresa (No. Passport E1687948E) yang beralamat di No. 37, Jalan Novena, 1130 Singapore telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui rosak.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—49467. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 334156. Luas—5403 meter persegi.

Bertarikh 25 Januari 2015
[(3)dlm.PTG(D) 5/2015-20]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 709.

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor-nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut.

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Pembinaan Jalan Keluar Masuk Di KM 2.7 Lebuhraya Tanjung Pelepas (CH 0+000) Ke Kawasan Pembangunan Forest City (CH 6+000) Sepanjang 6KM, Mukim Tanjung Kupang Daerah Johor Bahru Untuk Country Garden Pacificview Sdn. Bhd.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Johor Bahru.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(b) Of The Land Acquisition Act, 1960 [Act 486], For The Purpose Of Construction Of The Access Road At KM 2.7 Of Tanjung Pelepas Highway (CH 0+000) To Forest City Development Area (CH 6+000) Throughout 6KM, At Mukim Tanjung Kupang, District Of Johore Bahru For Country Garden Pacificview Sdn. Bhd.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work compensation therefore will be paid. Any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Johore Bahru District Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim/Township—Tanjung Kupang.

Perihal tanah/Description of the locality:

Tanah Berhakmilik

			P.T.D.	P.T.D.
3977	675	676	3455 (686)	3453 (680)
2014 (678)	679	1319 (690)	3454 (681)	3456 (686)
685	682	683	3160 (1326)	3157 (1326)
97	1549	1548	4061 (1186)	4062 (1186)
1547	1401	1546	3468	3469
1390	1404	2016	2062	2063
2015	1181	1182	2064	2065
1187	1138	1188	2066	2067
1189	1135	1132	2068	2069
1054	1051	1050	2087	2086
1049	1047	2041	2085	2454 (3915)
925	1044	927	2455 (3916)	2456 (3917)
1009 (2168)	998 (2167)	1008	2457 (3918)	2458 (3919)
1010 (2651)	1007	1002	2459 (3920)	L.O.
1000	1003	1001		48 (2763)

Tanah Kerajaan

TK	TK	TK	TK
1	2	3	4
5 (P.T.D. 2509)	6 (2510)	7	8
9	10		

Bertarikh 28 Disember 2014

Dated 28 December 2014

[PTJB(PBT) 02/07/02/13/12/2014;

PTG 02/07/02/1300/0012/2014/0277/2014]

ABD. RASHID BIN HAJI ISMAIL
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2015
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
 www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my