



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE  
PUBLISHED BY AUTHORITY

---

---

**Jil. 57**

**31hb Januari 2013**

**No. 3**

---

---

**No. 219.**

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

(Act 313)

PERLANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 3(1)  
APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 3(1)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 3(1) Akta Perhutanan Negara, 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (2) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan bersementang dengan nama mereka masing-masing dalam ruang (3) mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (4).

JADUAL

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Lantikan (4)
1.	Muhammad Faiz bin Saion	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Operasi dan Penguatkuasaan) Jabatan Perhutanan Johor	1.11.2012
2.	Nurazuwah binti Omar	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Lipur) Jabatan Perhutanan Johor	1.11.2012
3.	Muhamad Rahman bin Mustafa	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Utara, Segamat)	1.11.2012

Bil. (1)	Nama (2)	Jawatan (3)	Tarikh Lantikan (4)
4.	Fakrul Hafidz bin Sukri	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Utara, Segamat)	1.11.2012
5.	Zaiton binti Abdullah	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Selatan, Johor Bahru)	1.11.2012

Bertarikh 11 Januari 2013

[PHJ.BP 192/951/1 Klt 3; PUNJ.PP. 950-6/WR/001(22)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 3(1) of the National Forestry Act, 1984 [*Act 313*], the State Authority has appointed the persons named in column (2) of the Schedule for the posts specified against their respective names in column (3) with effect from the dates specified in column (4).

SCHEDULE

No. (1)	Name (2)	Designation (3)	Date Appointment (4)
1.	Muhammad Faiz bin Saion	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Operasi dan Penguatkuasaan) Jabatan Perhutanan Johor	1.11.2012
2.	Nurazuwah binti Omar	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Lipur) Jabatan Perhutanan Johor	1.11.2012
3.	Muhamad Rahman bin Mustafa	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Utara, Segamat)	1.11.2012
4.	Fakrul Hafidz bin Sukri	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Utara, Segamat)	1.11.2012
5.	Zaiton binti Abdullah	Penolong Pemelihara Hutan (Penolong Pegawai Hutan Daerah Johor Selatan, Johor Bahru)	1.11.2012

Dated 11 January 2013

[PHJ.BP 192/951/1 Klt 3; PUNJ.PP. 950-6/WR/001(22)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

**No. 220.**

**AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976**

(Akta 171)

**KADAR SEWA JETI TAMBATAN BOT**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 101(1) (e) dan seksyen 107 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [*Akta 171*], Majlis Daerah Mersing dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri akan membuat peruntukkan bahawa jeti, sepanjang jeti tambatan bot atau feri atau tempat yang dinyatakan dalam ruang Jadual Pertama berserta kadar bayaran, jenis keluasan isipadu adalah tempat-tempat letak bot atau feri di dalam kawasan Majlis Daerah Mersing yang berkuatkuasa mulai 1 Januari 2013.

**JADUAL PERTAMA**

Bil.	Kawasan	Jenis Keluasan Isipadu Bot/Feri (meter padu)	Bayaran Permit Sewa Yang Ditetapkan (RM)
1.	Sepanjang Jeti Tambatan Bot Legaran Penambang	0-49	70.00
		50-99	150.00
		100-149	200.00
		150-199	250.00
		200 dan ke atas	300.00

Bertarikh 1 Januari 2013  
[MDMG.A 654]

HAJI ZAINAL BIN ERAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Mersing*

**No. 221.**

**MAJLIS DAERAH LABIS**

**KADAR-KADAR BAYARAN YANG DIKENAKAN BAGI TAHUN 2013**

**JADUAL PERTAMA**

**FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT DLL.**

[Undang-Undang Kecil 3(1) (a), 12(1), 19(2), 26 dan 29]  
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

Sebahagian fee yang dinyatakan di bawah ini adalah dikenakan dengan pelan-pelan bagi bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	...	...	...	...	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	...	...	...	...	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	...	...	...	...	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.

Tingkat Ketiga ... ..	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka) ...	RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.

2. Berkenaan dengan pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada prinsipnya, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adanya tembok-tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

5. Bagi tiap-tiap bangunan bagi kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu, maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perumahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan-perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang berikut hendaklah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu sebagai tambahan kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- (a) Perubahan kepada garisan hadapan ... .. RM18.00 bagi satu tingkat
- (b) Perubahan kepada pelan-pelan tegak jalan ... RM18.00 bagi satu tingkat

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang kecil atau bilik yang lebih kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk kelulusan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

- (i) bagi memeriksa pelan yang diluluskan ... RM50.00 bagi satu set pelan
- (ii) bagi menyalin pelan yang diluluskan ... RM100.00 bagi satu set pelan.

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut—

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2)... .. RM50.00 bagi satu permit

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

- (a) Bangsal untuk pertunjukan RM50.00 sehari
- (b) Tempat sembahyang RM20.00 sehari
- (c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya
- (d) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan baru RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya
- (e) Perancah yang didirikan atas jalan RM5.00 bagi satu tiang bagi satu bulan perancah atau sebahagiannya
- (f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung suatu jalan RM50.00 sebulan atau sebahagian daripadanya
- (g) Papan dinding atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya
- (h) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2) RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minima sebanyak RM50.00 bagi suatu permit yang boleh diperbaharui pada 1 Januari setiap tahun.

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) Sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) Sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) Notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan;

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukaan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukaan pelan-pelan lakar percubaan di bawah undang-undang kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau suatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

18. Lain-lain bayaran

- (i) Bayaran proses pelan leaut RM100.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
- (ii) Bayaran proses pelan kerja tanah RM1,000.00 seekor atau sebahagiannya

(iii)	Bayaran memperbaharui pelan untuk satu tahun	1 x bayaran pelan
(iv)	Bayaran pelan membina pagar	
	(1) Bangunan kediaman	
	(a) Pagar konkrit	RM50.00 bagi satu unit
	(b) Pagar sementara	RM30.00 bagi satu unit
	(2) Bangunan bukan kediaman	
	(a) Pagar konkrit	RM100.00 bagi satu unit
	(b) Pagar sementara	RM50.00 bagi satu unit
(v)	Bayaran untuk pengeluaran CFO	
	(a) Bangunan kilang	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(b) Bangunan kedai	RM75.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(c) Rumah kediaman jenis kekal	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(d) Rumah kediaman jenis separuh kekal	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(e) Pengesahan pengeluaran salinan CFO	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(f) Bangunan pam minyak	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(g) Bangunan gelanggang sukan	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(h) Dewan raya	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(i) Pusat rekreasi	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(j) Menara pemancar	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(k) Kompleks Pejabat	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(l) Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	RM100.00 bagi tiap-tiap satu unit
(vi)	Bayaran pendaftaran nombor rumah	RM10.00 bagi tiap-tiap satu rumah
(vii)	Bayaran proses membaiki bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(viii)	Bayaran proses menambah bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(ix)	Bayaran proses membina bangunan sementara	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(x)	Bayaran sumbangan pengindahan taman-taman perumahan	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit bangunan



(xi)	Bayaran saliran	RM2,000.00 bagi tiap-tiap satu ekar atau sebahagiannya
(xii)	Bayaran carian	
	(a) rasmi	RM60.00 bagi satu carian
	(b) biasa	RM30.00 bagi satu carian
(xiii)	Bayaran proses permit menara pemancar	RM100.00 bagi satu bangunan
(xiv)	Permit sementara bagi mendirikan balai bergerak atas jalan	RM50.00 sehari
(xv)	Permit menara pemancar	RM1,200.00 setahun
(xvi)	Permit bangunan di atas lot rizab letak kereta (tepi bangunan)	RM120.00 sebulan
(xvii)	Permit bangunan sementara perniagaan di atas tanah persendirian	RM50.00 setahun
(xviii)	Wang sumbangan bagi binaan bangunan di mana kemudahan-kemudahan asas belum ada seperti jalan, lorong belakang, parit dan lain-lain, yang tidak disediakan oleh pemaju	10% dari harga binaan. Walaubagaimanapun Majlis memberi kuasa kepada Yang Dipertua Majlis untuk menetapkan bayaran.
(xix)	Bayaran membuka fail	
	(a) Permohonan bangunan oleh pemaju (tiap-tiap satu unit bangunan)	RM10.00
	(b) Permohonan bangunan oleh orang perseorangan	RM10.00
	(c) Permohonan leaut	RM10.00
(xx)	Bayaran perkhidmatan penyediaan pelan/khidmat juru-perunding projek Majlis Daerah Labis	
	(a) Bagi projek bernilai sehingga RM200,000.00	RM5,000.00
	(b) Bagi projek bernilai melebihi RM200,000.00 sehingga RM500,000.00	RM10,000.00

- (c) Bagi projek bernilai RM20,000.00 melebihi RM500,000.00 sehingga RM2 Juta

(xxi) Deposit kebersihan apabila pembinaan rumah dijalankan.

Jenis Binaan	Bandar	Pusat Kecil
	RM	RM
1. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kediaman	100.00	60.00
2. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kedai atau ruangan kedai	150.00	100.00
3. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk flat atau kompleks perniagaan	200.00	150.00
4. Pembinaan rumah kediaman sesebuah	200.00	150.00
5. Pembinaan rumah kediaman berkembar	250.00	200.00
6. Pembinaan rumah kedai 1 dan 2 tingkat	300.00	300.00
7. Pembinaan rumah kedai 3 tingkat	350.00	350.00
8. Pembinaan kompleks perniagaan 4 tingkat	500.00	500.00
9. Pembinaan kompleks perniagaan lebih 4 tingkat	1,000.00	800.00
10. Pembinaan kawasan perumahan 50 buah	2,000.00	2,000.00
11. Pembinaan kawasan perumahan antara 51 hingga 200 unit	4,000.00	4,000.00
12. Pembinaan kawasan perumahan antara 201 hingga 400 unit	6,000.00	6,000.00
13. Pembinaan kawasan perumahan antara 401 hingga 600 unit	8,000.00	8,000.00
14. Pembinaan kawasan perumahan antara 601 hingga 1,000 unit	10,000.00	10,000.00
15. Pembinaan kawasan perumahan melebihi 1,000 unit	12,000.00	12,000.00
16. Projek-projek Jabatan Kerajaan/Swasta dalam kawasan Majlis	2,000.00	2,000.00
17. Pembinaan kilang sebelum/selepas pelan diluluskan	5 kali ganda daripada bayaran pelan minima RM10,000.00	

- (xxii) Bayaran sumbangan kepada Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF) di Seksyen 132 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974

Jenis	Kadar Sumbangan RM
1. Rumah Murah	100.00
2. Rumah Kos Sederhana Rendah	200.00
3. Rumah Teres 1 Tingkat	400.00
4. Rumah Teres 2 Tingkat	500.00
5. Rumah Berbandung 1 Tingkat	600.00
6. Rumah Berbandung 2 Tingkat	700.00
7. Rumah Sesebuah 1 Tingkat	800.00
8. Rumah Sesebuah 2 Tingkat	1,000.00
9. Rumah Kedai 1 Tingkat	1,000.00
10. Rumah Kedai Setiap Tingkat Seterusnya	200.00
11. Kilang Teres 1 Tingkat	1,000.00
12. Kilang Teres Setiap Tingkat Seterusnya	1,000.00
13. Kompleks Niaga (setiap meter persegi)	20.00
14. Kilang Sesebuah (setiap meter persegi)	20.00
15. Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	Ditentukan oleh Majlis

Dengan syarat-syarat seperti berikut:

- I. Pembangunan keagamaan dan sosial adalah dikecualikan daripada bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
- II. Pembangunan di atas tanah Rezab Melayu juga dikehendaki membayar bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan dengan potongan 50%.
- III. Potongan untuk Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
  - (i) Telah menyerahkan tanah untuk pelebaran jalan.
  - (ii) Telah menyumbangkan untuk pembinaan jalan baru, jambatan atau persimpangan bertingkat di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
  - (iii) Telah menyumbangkan untuk membina parit, pembentung, salur atau alur air di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.

Kadar potongan akan ditentukan oleh Majlis

- IV. Peringkat pembayaran adalah 50% sebelum pelan bangunan yang diluluskan diserahkan dan 50% sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) diserahkan.
- V. Walauapapun Majlis boleh mengecualikan mana-mana premis yang difikirkan tidak perlu dikenakan sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.

19. Bayaran pelupusan sisa bahan binaan dari pembinaan/tambahan/ubahsuaian bangunan sedia ada:

Bil.	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran (RM)
1.	Rumah Murah	200.00 – 300.00
2.	Rumah Teres	
	- melibatkan 1 tingkat	300.00 – 500.00
	- melibatkan 2 tingkat	500.00 – 1,000.00
3.	Rumah Berkembar	1,000.00 – 1,500.00
4.	Rumah Sesebuah	1,000.00 – 2,000.00
5.	Kedai	1,000.00 – 1,500.00
6.	Kilang Teres	1,500.00 – 2,000.00
7.	Kilang Berkembar	2,000.00 – 3,000.00
8.	Kilang Sesebuah	2,500.00 – 3,500.00
9.	Kompleks Perniagaan Dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel dan Mesyuarat)	3,000.00 – 5,000.00
10.	Pam Minyak	3,000.00 – 4,000.00
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Kompleks Sukan, Dewan dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00

Dengan syarat-syarat berikut:

1. Sebelum Majlis memberikan kelulusan untuk pembinaan dan pengubahsuaian, semua pemohon sama ada kontraktor/pemilik premis/pemaju dikehendaki membayar wang pendahuluan kepada Majlis.
2. Sisa bahan binaan hendaklah dilupuskan di tempat yang telah ditetapkan oleh Majlis (Dumping Site).
3. Majlis akan mengarahkan agar tong-tong RO-RO dihantar ke tempat yang diperlukan dan tarikh penerimaannya hendaklah disahkan oleh pemaju/pemilik premis.
4. Sewaktu kerja ubahsuaian, bahan binaan sama ada kayu, pecahan simen dan batu bata diasingkan mengikut susunan dengan kayu di bahagian paling atas.
5. Majlis akan mengarahkan wakilnya yang sah atau kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Majlis untuk menarik tong-tong RO-RO tersebut.

Nota:

1. Semua Wang Amanah hendaklah dibayar selepas pelan-pelan bangunan diluluskan.

2. Bayaran hendaklah dibuat secara tunai.
3. Wang Amanah akan dikembalikan selepas CFO dikeluarkan.
4. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan kotoran sampah binaan, kebersihan parit dan longkang.
5. Tempoh pembersihan adalah 1 hingga 2 minggu selepas pemeriksaan.
6. Kerja-kerja pembersihan dibuat oleh Majlis atau kontrak.
7. Mutu kebersihan adalah atas keputusan/kepuasan Yang Dipertua.
8. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan peraturan kerja-kerja membersih yang perlu dijalankan.
9. Segala kadar bayaran 1 – 15 boleh ditambah atau dikurangkan mengikut pertimbangan Yang Dipertua berdasarkan situasi kerja, lokasi, sistem kerja dan lain-lain.

## KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1987

## [Kaedah 4]

## JADUAL KETIGA

## BAHAGIAN SATU

## FEE PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan (Ruang 1)	Kadar Bayaran Proses (Ruang 2)
1.	Untuk mendirikan bangunan baru di atas tanah kosong atau menggantikan bangunan yang sediaada di atas sesuatu tanah	
A.	KEDIAMAN	
	(i) 100 unit pertama	RM400.00/unit @ RM200.00 min
	(ii) 100 unit yang berikutnya	RM35.00/unit
	(iii) Lebih 200 unit seterusnya	RM30.00/unit
B.	PERINDUSTRIAN	
	(i) Keluasan lantai 100 m.p.	RM50.00
	(ii) 75 m.p. yang berikutnya	RM30.00
	(iii) 50 m.p. yang berikutnya	RM25.00
C.	PERDAGANGAN DAN INSTITUSI PENDIDIKAN SWASTA	
	(i) Keluasan lantai 100 m.p. pertama	RM45.00
	(ii) 75 m.p. yang berikutnya	RM25.00
	(iii) 50 m.p. yang berikutnya	RM20.00
D.	HOTEL/RUMAH PENGINAPAN	RM10.00/Bilik
E.	STESEN MINYAK	RM750.00/Permohonan
F.	PADANG GOLF	RM750.00/Permohonan

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan (Ruang 1)	Kadar Bayaran Proses (Ruang 2)
<b>G. KEMUDAHAN MASYARAKAT</b>		
	(i) Pendidikan	RM1,000.00/Permohonan
	(ii) Kesihatan, Bomba, Polis dan lain-lain	RM500.00/Permohonan
<p>Bagi penyediaan rezab untuk tujuan kemudahan masyarakat dalam sesuatu pelan susunatur, fee RM30.00 dikenakan bagi setiap rezab yang disediakan</p>		
<b>H. INFRASTRUKTUR DAN UTILITI</b>		
	(i) Menara Telekomunikasi	RM500.00/Permohonan
	(ii) Paip Minyak/Gas	RM500.00/Permohonan
	(iii) Ibusawat/Bekalan Elektrik	RM500.00/Permohonan
	(iv) Sistem Pembentungan	RM500.00/Permohonan
	(v) Tapak/Stesen Transit Sisa Pepejal	RM500.00/Permohonan
<b>I. LAIN-LAIN</b>		
	(i) Marina	RM1,000.00/Permohonan
	(ii) Kubur/Krematorium/Palor Swasta	RM2,000.00/Hektar
	(iii) Tempat Letak Kereta	RM2.00/Bay
	(iv) Tempat Letak Kenderaan Berat	RM5.00/Bay
<b>J. PEMBANGUNAN BERCAMPUR (KEDIAMAN DAN BUKAN KEDIAMAN)</b>		Seperti fee yang dikenakan dalam ruangan A-1
<b>K. UNTUK MEMBUAT TAMBAHAN/ PERUBAHAN KE ATAS SESUATU BANGUNAN</b>		
	(i) Untuk tambahan/perubahan yang melibatkan tambahan bilangan unit/ruang lantai	Fee yang dikenakan dalam ruangan A-1 bagi setiap tambahan unit/ruang lantai
	(ii) Untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan yang tidak melibatkan tambahan unit/ruang lantai	RM200.00/Permohonan
<b>L. PERTUKARAN PENGGUNAAN TANAH/BANGUNAN</b>		RM200.00

**BAHAGIAN DUA**  
**FEE BAGI PERMOHONAN UNTUK MELANJUTKAN ATAU MELANJUTKAN**  
**LAGI KEBENARAN MERANCANG**

[Kaedah 4]

Mengikut

Perenggan 24(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Bayaran Fee Yang Dikenakan
1.	Untuk Semua Jenis dan Komponen Pemajuan	50% daripada fee yang dikenakan dalam ruang 2 bahagian satu

BAYARAN LESEN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
(AKTA 171) BAGI TAHUN 2013

A. LESEN IKLAN

ADVERTISEMENT (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN)  
BY-LAWS 1982 (BY-LAWS 7 DAN 10)

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
(i) IKLAN TIDAK BERLAMPU:	
(a) Untuk setiap meter persegi; atau	33.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi daripada 10 meter persegi	3.60
IKLAN BERLAMPU:	
(a) Untuk kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	65.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi	6.50
(ii) Where the superficial support exceed the space used for the display of the advertisement for square metre or fraction thereof in excess of such space	3.60
(iii) Iklan kecil, ukuran tidak melebihi satu meter persegi, untuk tujuan dipamerkan lebih daripada satu iklan yang sama	
Tidak melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	7.80
Melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	6.50
Melebihi 500 tetapi tidak melebihi 1,000	5.20
Melebihi 1,000	3.90
(iv) Advertisement on a board projecting more than 16 centimetres beyond the building the area to be measured over the whole area of the signboard including framework and where the display is on both sides of the board each face of the advertisement shall be measured	

(a) Unilluminated – area not exceeding two square metre persign	10.10
(b) Unilluminated – for square metre or fraction thereof, in excess of the square metre	6.50
(c) Unilluminated – per square metre or fraction thereof	10.10
(v) Sky-sign: Licences for sky-sign measured over the area of the space used for the display of the sky-sign per square metre	10.10
(vi) Where the superficial supports exceed the space used for the display of the advertisement for every square metre or fraction thereof in excess of such space	5.20
(vii) Advertisement within the Amusement Parks	Half of any fee payable under Third Schedule
(viii) Poster displayed on poster stands per square metre per month	3.60

## B. LESEN PASAR

UNDANG-UNDANG KECIL PASAR (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982  
(Undang-Undang Kecil 41)

## 1. JADUAL I

Jenis Lesen	Bayaran lesen sebulan		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 rantai RM
1. Bangku Ikan	35.00	29.00	20.00
2. Bangku Ayam/Itik	35.00	29.00	20.00
3. Bangku Daging Lembu	42.50	37.50	30.00
4. Bangku Kambing	42.50	37.50	30.00
5. Bangku Sayur-sayuran	20.00	16.00	10.00
6. Bangku Runcit	27.50	20.50	10.00
7. Bangku Tauhu	20.00	16.00	10.00
8. Bangku Mengisar Kelapa/Kari	20.00	16.00	10.00
9. Bangku Mee	20.00	16.00	10.00
10. Bangku Sayur Jeruk	20.00	16.00	10.00
11. Bangku Daging Babi	62.50	57.50	50.00
12. Bangku Daging Panggang	26.50	25.75	25.00
13. Bangku Buah-buahan	20.00	16.00	10.00



2. JADUAL II

Kategori kawasan	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
Supermarket dan minimarket			
(a) Kawasan lantai 185 meter persegi atau lebih	975.00	937.50	862.50
(b) Kawasan lantai yang kurang daripada 185 meter persegi	420.00	400.00	360.00

C. LESEN PENJAJA

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982  
(Undang-Undang Kecil 19)

JADUAL KEDUA

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
Lesen Penjaja Bergerak (Itinerant Hawker)	80.00	80.00	80.00
Penjaja Tidak Bergerak (Static Hawker)	192.00	192.00	192.00
Gerai-Gerai Majlis Daerah Labis	144.00	144.00	144.00
Gerai MARA	144.00	144.00	144.00
Gerai Tepi Jalan	144.00	144.00	144.00

D. LESEN PERNIAGAAN

LICENSING OF TRADES, BUSINESSES, INDUSTRIES AND PROFESSIONS  
(MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

1. TRED

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
1. Tukang besi	95.00	88.00	73.00
2. Tukang ayan	95.00	88.00	73.00
3. Membaiki, memasang badan kereta motor atau mengecat kenderaan motor			
- kawasan industri	250.00	250.00	250.00
- selain dari kawasan industri	350.00	335.00	335.00

## 2. PERNIAGAAN

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Menjual barang-barang keluaran getah secara borong	620.00	625.00	575.00
2. Menjual barang-barang keluaran getah secara runcit	130.00	125.00	115.00
3. Kedai besi atau hardware	200.00	190.00	190.00
4. Alat-alat ganti dan aksesori kereta motor	350.00	335.00	335.00
5. Stesen minyak petrol	65.00	63.00	58.00
6. Stesen minyak dan servis	250.00	250.00	250.00
7. Stesen/kedai buku/menjilid buku	125.00	113.00	88.00
8. Kedai elektrik dan elektronik/ radio dan tv	160.00	150.00	130.00
9. Menjual hawa dingin dan/atau peti sejuk	160.00	150.00	130.00
10. Kedai menjual pasu bunga dan earthware	65.00	63.00	58.00
11. Kedai pinggan mangkuk dan barang-barang gelas/kaca	65.00	63.00	58.00
12. Kedai binatang jinak	65.00	63.00	58.00
13. Kedai menjual bunga dan pokok bunga	65.00	63.00	58.00
14. Tapak semaian (Botanikal)	220.00	200.00	160.00
15. Kedai menjual ubat	160.00	160.00	160.00
16. Rumah bersalin	290.00	275.00	245.00
17. Hospital Private/Swasta	510.00	475.00	405.00
18. Akuarium	65.00	63.00	58.00
19. Membuat iklan/papan tanda signcrafts	160.00	150.00	130.00
20. Sidewall dan window stalls	65.00	63.00	58.00
21. Kedai menjual dan mempamer kereta	360.00	350.00	330.00
22. Menjual motorsikal dan skuter	160.00	150.00	130.00
23. Kedai gambar dan menjual alat-alat foto	160.00	150.00	130.00
24. Menjual foto-foto filem	65.00	63.00	58.00
25. Mengisar rempah	160.00	150.00	130.00
26. Kedai menjual kain atau pakaian sudah siap	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
27. Membuat kusen/tukang jahit/ pemborong kelengkapan hiasan rumah/permaidani, alat permainan kanak-kanak dan/atau kedai bunga-bunga plastik	160.00	150.00	130.00
28. Kedai pajak, emas atau menjual permata	360.00	350.00	330.00
29. Kedai menjual jam	160.00	150.00	130.00
30. Kedai menyewa alatan rumah	160.00	150.00	130.00
31. Menjual alat-alat sains	160.00	150.00	130.00
32. Menjual alat-alat solek	160.00	150.00	130.00
33. Menjual peralatan pejabat	160.00	150.00	130.00
34. Memasang aircond kenderaan	160.00	150.00	130.00
35. Menjual dan membaiki ekzos	160.00	150.00	130.00
36. Kedai fesyen/modeling school	160.00	150.00	130.00
37. Kedai basikal	65.00	63.00	58.00
38. Lesen menyimpan kereta (garaj)	160.00	150.00	130.00
39. Kedai menjual empat nombor ekor, tiga nombor ekor dan toto dalam kedai	810.00	810.00	810.00
40. Kedai menjual tiket loteri dan toto dalam pondok	65.00	63.00	58.00
41. Stesen elektrik persendirian	290.00	275.00	245.00
42. Kelas menyimpan kira-kira, trengkas dan menaip	65.00	63.00	58.00
43. Kelas tari menari	65.00	63.00	58.00
44. Sekolah latihan memandu	65.00	63.00	58.00
45. Sekolah fesyen/modeling	65.00	63.00	58.00
46. Tadika	65.00	63.00	58.00
47. Sekolah atau kelas muzik	65.00	63.00	58.00
48. Sekolah persendirian	65.00	63.00	58.00
49. Sekolah perdagangan	65.00	63.00	58.00
50. Kedai jahit	65.00	63.00	58.00
51. Agensi perdagangan	160.00	150.00	130.00
52. Pemaju Perumahan	650.00	625.00	575.00
53. Pemborong Am (Contractors)	290.00	275.00	245.00
54. Peminjam Wang (Money Lender)	290.00	275.00	245.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
55. Penulis/Petition Writer	65.00	63.00	58.00
56. Securicor (keselamatan)	160.00	150.00	130.00
57. Agensi pengangkutan	290.00	275.00	245.00
58. Insurans	290.00	275.00	245.00
59. Kedai menjual timbang dan ukur	65.00	63.00	58.00
60. Membuat serta menjual cendera- mata	65.00	63.00	58.00
61. Memeram telur (Incubating eggs)	160.00	150.00	130.00
62. Menyimpan dan mempamerkan kenderaan berat	360.00	350.00	330.00
63. Tuning, balancing, alignment kenderaan	195.00	180.00	180.00
64. Awning	195.00	180.00	180.00
65. Kedai memasang paip air	160.00	150.00	130.00
66. Kedai menjual alat memadam api dan pemadam api	160.00	150.00	130.00
67. Tempat memelihara ikan, ayam dan binatang-binatang ternakan	290.00	275.00	275.00
68. Kedai menjual alat sukan	160.00	150.00	130.00
69. Kedai alat-alat muzik	160.00	150.00	130.00
70. Rumah asap getah	160.00	150.00	130.00
71. Menjual/menyimpan racun serangga, rumput dan baja	160.00	150.00	130.00
72. Billiard saloon	160.00	150.00	130.00
73. Menjual butang, benang dan alat sulam	65.00	63.00	58.00
74. Menjual Ornaments (Perhiasan)	65.00	63.00	58.00
75. Bowling	160.00	150.00	130.00
76. Kedai cermin mata	160.00	150.00	130.00
77. Emporium	1,300.00	1,250.00	1,150.00
78. Kelab malam/Dewan dansa	650.00	625.00	575.00
79. Kedai menjual terompah (Clog shop)	65.00	63.00	58.00
80. Tukang kasut (Cobbler)	29.00	28.00	25.00
81. Kedai menjual alat-alat memancing/mainan kanak-kanak	65.00	63.00	58.00
82. Kedai menjual pita/piring hitam/ kaset	65.00	63.00	58.00
83. Memborong rokok	160.00	150.00	130.00
84. Pemborong Am (General wholesalers)	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
85. Songkok	65.00	63.00	58.00
86. Kedai senjata api/peluru	160.00	150.00	130.00
3. INDUSTRI			
1. Mengeluarkan kulit, membelah/ mengeluarkan perut-perut binatang	51.00	48.00	41.00
2. Merebus perut-perut dan lain-lain minyak, darah atau tulang	51.00	48.00	41.00
3. Memasak tallow, membuat sabun atau gam atau membuat lilin	230.00	225.00	225.00
4. Membuat batu bata, pottery dan kapur	360.00	350.00	330.00
5. Mencilup warna atau membuat kulit	130.00	125.00	115.00
6. Membersihkan sagu atau membuat tepung sagu	160.00	150.00	130.00
7. Curing fish or manufacturing fish or other manure	360.00	350.00	330.00
8. Mengering atau mengasin ikan	65.00	63.00	58.00
9. Membuat kontaner dengan menggunakan jentera	290.00	275.00	245.00
10. Membuat gas mudah terbakar	360.00	350.00	330.00
11. Cellulose spraying (kedai menyembur cat)	160.00	150.00	130.00
12. Kilang memasang kereta/jentera	1,300.00	1,250.00	1,150.00
13. Membuat curing dan menyimpan tembakau	290.00	275.00	245.00
14. Percetakan	290.00	275.00	245.00
15. Kerja-kerja electroplating	130.00	125.00	115.00
16. Membuat bahan-bahan daripada getah	650.00	625.00	575.00
17. Refining of precious metal by acid process	160.00	150.00	130.00
18. Membuat kertas dan bahan-bahan kertas	220.00	200.00	160.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
19. Membuat cat	220.00	200.00	160.00
20. Membuat, membaiki dan cas bateri	160.00	150.00	130.00
21. Membaiki dan recondition aircond dan peti sejuk	160.00	150.00	130.00
22. Membuat kulit dan bahan-bahan	220.00	200.00	160.00
23. Membuat joss stick	160.00	150.00	130.00
24. Lesen lain-lain perniagaan/ perusahaan dan mengganggu, mengeluarkan bau busuk atau bising	220.00	200.00	160.00
25. Kerja-kerja kejuruteraan, elektrik dan mekanikal	160.00	150.00	130.00
26. Kerja-kerja foundry	160.00	150.00	130.00
27. Membuat atau membuat semula barang-barang daripada aluminium, besi, tin, besi keluli atau lain-lain logam	160.00	150.00	130.00
28. Kerja-kerja pateri (welding works)	160.00	150.00	130.00
29. Membuat barang-barang daripada kayu, rotan, buluh dan lain-lain	160.00	150.00	130.00
30. Membuat barang-barang daripada carpet dan batu	160.00	150.00	130.00
31. Membuat plastik atau barang-barang daripada plastik atau bahan-bahan yang sama jenis	290.00	275.00	245.00
32. Membuat ubat gigi/powder, bahan pencuci atau powder muka	650.00	625.00	575.00
33. Lesen untuk memproses yang merbahaya kepada kesihatan atau nyawa	220.00	200.00	160.00
34. Membuat bot	160.00	150.00	130.00
35. Kilang basikal	290.00	275.00	245.00
36. Besi waja (steel)	360.00	350.00	330.00
37. Keluaran barang-barang kimia	360.00	350.00	330.00
38. Membuat alat-alat elektronik	1,300.00	1,250.00	1,150.00
39. Getah/kilang tayar	650.00	625.00	575.00
40. Kilang membuat ubat nyamuk	360.00	350.00	330.00
41. Membuat mozek dan tiles	360.00	350.00	330.00
42. Membuat baja dan racun	360.00	350.00	330.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
43. Kilang kain	360.00	350.00	330.00
44. Kilang membuat pam/penapis	360.00	350.00	330.00
45. Kilang papan/perabot	380.00	380.00	380.00
46. Kilang membuat rangka-rangka bangunan	360.00	350.00	330.00
47. Membuat makanan haiwan	360.00	350.00	330.00
48. Membuat kabel elektrik	360.00	350.00	330.00
49. Membuat ubat	360.00	350.00	330.00
50. Membuat payung	360.00	350.00	330.00
51. Membuat alat-alat permainan kanak-kanak	360.00	350.00	330.00
52. Membuat piring hitam	360.00	350.00	330.00
53. Membuat pensil, pen dan ball pen	360.00	350.00	330.00
54. Membuat kain dan pakaian	360.00	350.00	330.00
55. Membuat botol	360.00	350.00	330.00
56. Kilang memproses bulu ayam	160.00	150.00	130.00
57. Membuat dakwat	160.00	150.00	130.00
58. Membuat 'stationeries'	160.00	150.00	130.00
59. Membuat zip	160.00	150.00	130.00
60. Membuat penutup botol	160.00	150.00	130.00
61. Membuat alat-alat solek	360.00	350.00	330.00
62. Membuat minyak-minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
4. STORAGE TRADE			
1. Menyimpan mancis lebih daripada 2 kotak yang mengandungi 1,200 kotak atau lebih	65.00	63.00	58.00
2. Menyimpan arang, kayu, coke, atap, jerami, rumput kering atau barang-barang yang mudah terbakar	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
3. Menyimpan atau membersihkan getah (kedai getah)	360.00	350.00	330.00
4. Menyimpan methylated spirit dalam tong atau bekas	360.00	350.00	330.00
5. Menyimpan gas/acetylene	130.00	125.00	115.00
6. Menyimpan kelapa kering	95.00	88.00	73.00
7. Menyimpan ikan kering, belacan, udang, petis dan lain-lain	130.00	125.00	115.00
8. Menyimpan ikan busuk	95.00	88.00	73.00
9. Menyimpan besi buruk	290.00	275.00	245.00
10. Mengumpul atau menyimpan guni karung, tulang, bulu ayam atau lain-lain barang buruk	100.00	90.00	80.00
11. Stor menyimpan rotan	160.00	150.00	130.00
12. Menyimpan kertas dan barang-barang kertas	220.00	200.00	160.00
13. Menyimpan cat	220.00	200.00	160.00
14. Menyimpan kulit binatang/ barang-barang kulit	220.00	200.00	160.00
15. Menyimpan LPG melebihi 140 kg	160.00	150.00	130.00
16. Menyimpan minyak diesel 230 kg	160.00	150.00	130.00
17. Menyimpan joss stick	160.00	150.00	130.00
18. Gedung/Stor			
(i) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	110.00	110.00	110.00
(iii) Stor sayuran/barang runcit	110.00	110.00	110.00
19. Menyimpan sisa-sisa minyak kelapa sawit	160.00	150.00	130.00
20. Menyimpan oksigen	160.00	150.00	130.00
21. Menyimpan minyak pelicin	160.00	150.00	130.00



## 4. MISCELLANEOUS

4-1 Jualan lain-lain barang yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Menjual barang-barang terpakai	330.00	165.00	110.00
2. Menjual kasut			
(i) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	185.00	163.00	118.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	143.00	110.00	55.00
3. Menjual/membaiki mesin jahit	111.00	98.00	71.00
4. Menjual besi buruk/guni karung	111.00	98.00	71.00
5. Menjual alat hiasan kereta	160.00	150.00	130.00
6. Menjual arak	165.00	165.00	165.00
7. Menjual aneka barang makanan kering	111.00	111.00	111.00
8. Menjual aneka barang makanan segar	111.00	98.00	71.00
9. Menjual alat-alat jahitan	111.00	98.00	71.00
10. Menjual mesin taip	160.00	150.00	130.00
11. Menjual pasu bunga/tembikar periuk tanah	65.00	63.00	58.00
12. Menyimpan karbait	65.00	63.00	58.00
13. Membuat cerut	65.00	63.00	58.00
14. Menjual/membaiki telefon bimbit	160.00	150.00	130.00
15. Menjual jubin	160.00	150.00	130.00
16. Menjual/membeli susu getah cair	185.00	163.00	118.00
17. Kedai menjual beras secara runcit	160.00	150.00	130.00
18. Menjual produk kesihatan	160.00	160.00	160.00
19. Menjual peralatan keselamatan	200.00	200.00	200.00
20. Menjual makanan/minuman organik/herba	165.00	165.00	165.00
21. Menjual makanan/minuman ringan [produk industri kecil dan sederhana (IKS)]	100.00	100.00	100.00
22. Menjual alat ganti kenderaan berat	200.00	200.00	200.00
23. Menjual makanan/minuman organic	200.00	200.00	200.00
24. Menjual alat ganti kenderaan berat	200.00	200.00	200.00
25. Menjual makanan sejuk beku	200.00	200.00	200.00

4-2 Semua tred, agensi tempatan, agensi pelancongan, agensi social escort dan lain-lain agensi yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
1. Stock Exchange	500.00	500.00	500.00
2. Agensi pelancongan/perjalanan	160.00	160.00	160.00
3. Pengurus jenazah	160.00	160.00	160.00
4. Pejabat Am	160.00	160.00	160.00
5. Agensi menjual rokok	160.00	160.00	160.00
6. Agensi jualan terus (direct sale agency)	160.00	160.00	160.00
7. Agensi pekerjaan	165.00	165.00	165.00

4-3 Semua tred, perniagaan dan profesyen yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
1. Membuat barang-barang batu berpahat	185.00	163.00	118.00
2. Membaiki atau membuat badan kenderaan	220.00	200.00	160.00
3. Kedai makan/coffee house/restoran			
(i) Kumpulan Pertama			
(a) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	330.00	330.00	330.00
(b) Berhawa dingin keseluruhan			
(ii) Kumpulan Kedua Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	165.00	165.00	165.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
4. Lounge/restoran dan bar	500.00	500.00	500.00
5. Bar	440.00	440.00	440.00
6. Kedai minuman ringan	88.00	77.00	55.00
7. Kedai minuman (beer, draft beer dan stout)	185.00	163.00	118.00
8. Kantin sekolah	66.00	66.00	66.00
9. Kedai kek/roti	111.00	111.00	111.00
10. Coldstorage	160.00	150.00	130.00
11. Membuat kicap	160.00	150.00	130.00
12. Membuat tauhoo dan taueh	66.00	66.00	66.00
13. Mengisar kopi	160.00	150.00	130.00
14. Memproses minyak bijian/kelapa	160.00	150.00	130.00
15. Membuat minuman ringan	160.00	150.00	130.00
16. Membuat kue teow/mee/mee hoon	66.00	66.00	66.00
17. Candy stall (dalam kawasan panggung wayang)	66.00	66.00	66.00
18. Menyimpan dan menjual aiskrim	66.00	66.00	66.00
19. Hotel			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
(a) berhawa dingin keseluruhan			
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta			
			(Wang Amanah RM5,000.00)
(ii) Kumpulan Kedua	360.00	360.00	360.00
(a) berhawa dingin keseluruhan			
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta			
(iii) Kumpulan Ketiga	160.00	160.00	160.00
Rumah Kedai diubahsuai dijadikan hotel			
			(Wang Amanah RM2,000.00)
20. Rumah Urut			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
Massage parlour/relaxation centre			
			(Wang Amanah RM5,000.00)
(ii) Kumpulan Kedua	88.00	88.00	88.00
Urut asli			

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
21. Kolam renang	330.00	165.00	66.00
22. Servis dan mencuci kenderaan	160.00	150.00	130.00
23. Membuat dan menjual batu blok, hollow block	360.00	350.00	330.00
24. Kedai pemborong memasang wayar elektrik paip air			
(a) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(b) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	160.00	150.00	130.00
25. Sekolah latihan jahitan	88.00	77.00	66.00
26. Hire purchase	500.00	500.00	500.00
27. Kilang kelapa sawit	380.00	380.00	380.00
28. Kilang minyak kelapa	380.00	380.00	380.00
29. Kilang biskut	380.00	380.00	380.00
30. Kilang kasut/beg kulit	380.00	380.00	380.00
31. Bengkel membuat badan kenderaan	275.00	275.00	275.00
32. Bengkel membaiki trektor dan jentolak	275.00	275.00	275.00
33. Bengkel membuat berbagai jenis alat jentera (Engineering machinery)	380.00	380.00	380.00
(a) Memasang alat komponen elektrik	380.00	380.00	380.00
34. Kilang nenas	380.00	380.00	380.00
35. Kilang marjerin/mentega	380.00	380.00	380.00
36. Quarry	500.00	500.00	500.00
37. Pestaria atau pesta perdagangan (fun fair or trade fair)	500.00	500.00	500.00
38. Circus (sebulan atau sebahagian daripada sebulan)	500.00	500.00	500.00
39. Pertunjukan wayang gambar selain anjuran kerajaan sehari	55.00	55.00	55.00
40. Pertunjukan pentas (stage shows atau concert selain dari anjuran kerajaan)	500.00	100.00	100.00
41. Membuat kunci	55.00	55.00	55.00
42. Perkhidmatan lepas jualan kereta baru	160.00	150.00	130.00

	Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
		Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
43.	Nursery (Pusat jagaan kanak-kanak)	55.00	55.00	55.00
44.	Chromium dan roller shutter engineering	160.00	150.00	130.00
45.	Pembuat rubber stamp	55.00	55.00	55.00
46.	Pusat senaman yoga	160.00	150.00	130.00
47.	Steambath/turkey bath/sauna	500.00	500.00	500.00
48.	Pusat gymnasium	275.00	275.00	275.00
49.	Pusat mengajar komputer	185.00	163.00	118.00
50.	Lesen penghias	160.00	150.00	130.00
51.	Menjual alat-alat komputer	160.00	150.00	130.00
52.	Kedai kopi	111.00	98.00	71.00
53.	Menjual aiskrim	160.00	150.00	130.00
54.	Memproses gula melaka	160.00	150.00	130.00
55.	Pawagam	185.00	185.00	185.00
56.	Minimarket	420.00	400.00	360.00
57.	Menyewa pita video	111.00	111.00	111.00
58.	Kilang plywood/venear	500.00	500.00	500.00
59.	M dibaiki motosikal	160.00	160.00	160.00
60.	Menjual koko/buah kelapa sawit	185.00	163.00	118.00
61.	Permainan mesin video	220.00	220.00	220.00
62.	Gerai arked	125.00	125.00	125.00
63.	Menjual tiket bas	66.00	66.00	66.00
64.	Jual gula-gula/candy	110.00	110.00	110.00
65.	Penyimpanan, penjerukan, pembungkusan buah-buahan dan susu segar	110.00	110.00	110.00
66.	Kilang membuat sapu tangan	380.00	380.00	380.00
67.	Menjual anak ayam/itik	110.00	110.00	110.00
68.	Persolekan dan menjual bahan solekan	185.00	163.00	118.00
69.	Memproses ayam	264.00	264.00	264.00
70.	Kisar/jual kelapa	111.00	98.00	71.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
71. Membuat acar/rempah/makanan ringan	160.00	150.00	130.00
72. Perniagaan koko	160.00	150.00	130.00
73. Gerai Dalam Kedai (Daging khinzir)	780.00	750.00	690.00
74. Kilang membuat bunga tiruan	380.00	380.00	380.00
75. Kedai dobi	111.00	98.00	71.00
76. Kelas lukisan	160.00	150.00	130.00
77. Membuat air batu beku	51.00	48.00	41.00
78. Membuat mee	185.00	163.00	118.00
79. Membuat benang	160.00	150.00	130.00
80. Mengorek/merata, mengimpal besi blok	160.00	150.00	130.00
81. Industri kecil	360.00	350.00	330.00
82. Perusahaan ringan	185.00	163.00	118.00
83. Pengedar bunga	65.00	63.00	58.00
84. Pengedar buah-buahan	111.00	98.00	71.00
85. Pembekal hasil laut/barang runcit	160.00	150.00	130.00
86. Kedai perabot	185.00	163.00	118.00
87. Kontraktor elektrik	290.00	275.00	245.00
88. Membaiki jentera	290.00	275.00	245.00
89. Kedai gunting/kerinting rambut			
(a) Lelaki	160.00	160.00	160.00
(b) Perempuan	200.00	200.00	200.00
(c) Unisex	250.00	250.00	250.00
90. Tukang emas	65.00	63.00	58.00
91. Machinery	200.00	180.00	180.00
92. Cermin/aluminium	200.00	180.00	180.00
93. Butik	160.00	160.00	160.00
94. Pusat internet	300.00	300.00	300.00
95. Hiasan dalaman	160.00	160.00	160.00
96. Membekal/menjual bahan pencuci	160.00	160.00	160.00
97. Pusat rawatan alternatif	200.00	200.00	200.00
98. Memproses biodiesel	380.00	380.00	380.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
99. Stesen pemancar	500.00	500.00	500.00
100. Menyimpan minyak tanah	160.00	150.00	130.00
101. Membuat/membekal perabot	200.00	200.00	200.00
102. Terapi kesihatan	200.00	200.00	200.00
103. Lain-lain yang tidak tersenarai	200.00	200.00	200.00
104. Pemborong/pembekal kasut dan Pakaian	200.00	200.00	200.00
105. Industri penternakan burung walit			
- Keluasan lantai premis tidak melebihi 1,800 kaki persegi (167 meter persegi)	300.00	300.00	300.00
- Keluasan lantai premis antara 1,801 kaki persegi hingga 3,300 kaki persegi	400.00	400.00	400.00
- Keluasan lantai premis melebihi 3,300 kaki persegi (307 meter persegi)	500.00	500.00	500.00

Syarat-syarat lesen:

1. Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu satu kali ganda dari kadar bayaran lesen yang telah ditetapkan.
2. Tempoh memperbaharui lesen dibenarkan sehingga 31 Mac tiap-tiap tahun atau dalam tempoh 3 bulan selepas tamat tempoh sahlaku lesen.
3. Denda dua kali ganda kadar lesen akan dikenakan jika pelesen menjelaskan bayaran lesen selepas tarikh tersebut. Ruj: UUK 7(b) Bayaran Denda (Lesen) (Majlis Daerah Labis) 2011.

KADAR BAYARAN, SEWA DAN WANG AMANAH  
BAGI PENGGUNAAN HARTA-HARTA  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
----------------------	------------------------	--------------------------------------

A. DEWAN MDL KAWASAN LABIS

1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM60.00 satu jam

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
<b>B. DEWAN MDL KAWASAN CHAAH</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>C. DEWAN MDL KAWASAN BEKOK</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>D. DEWAN MDL KAWASAN TENANG STESYEN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>* WANG AMANAH BAGI SEWA DEWAN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan		RM100.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00
3. Persidangan/Mesyuarat		RM100.00
<b>Harta dan Penggunaan</b>		
		<b>Kadar Mengikut Jam</b>
<b>E. BILIK MESYUARAT</b>		
—Mesyuarat/Jamuan		RM50.00 satu jam
<b>F. GELANGGANG TENIS/BADMINTON</b>		
1. Gelanggang Tenis		RM20.00 satu jam
2. Gelanggang Badminton		RM5.00 satu jam
<b>Jenis Penggunaan</b>		
		<b>Kadar Mengikut Hari</b>
<b>G. PADANG</b>		
1. Sukan dan Rekreasi		RM150.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan		RM200.00
3. Pesta ria		RM400.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara		RM500.00
* Wang Amanah		RM150.00



Jenis Penggunaan	Kadar Mengikut Hari	
<b>H. DATARAN LABIS</b>		
1. Sukan dan Rekreasi	RM250.00	
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM300.00	
3. Pesta ria	RM500.00	
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM700.00	
* Wang Amanah		
• Penyewa daripada kawasan MDL	RM300.00	
• Penyewa luar daripada kawasan MDL	RM1,000.00	
<b>I. TAPAK PERKHEMAHAN PUSAT REKREASI AIR PANAS</b>		
1. Bagi orang dewasa	RM5.00 satu khemah	
2. Bagi kanak-kanak sekolah	RM2.50 satu khemah	
3. Bagi pasukan beruniform	RM2.50 satu khemah	
<b>J. LAPANGAN LETAK KERETA (DI DEWAN MDL)</b>		
– Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM300.00 minggu pertama atau sebahagian daripadanya RM200.00 bagi minggu kedua dan seterusnya atau sebahagian daripadanya	
<b>K. BALAI BERGERAK DAN KANOPI</b>		
1. Balai Bergerak/unit	RM50.00	
(Tambahan kos setiap hari bagi penggunaan melebihi 7 hari)	RM20.00	
2. Kanopi/unit	RM150.00	
3. Kanopi berserta kipas dan lampu	RM200.00	
<b>L. ALAT SIARAYA</b>		
1. Penggunaan di dalam dewan	RM300.00	
2. Penggunaan di tempat terbuka	RM1,000.00	
<b>M. KENDERAAN JABATAN</b>		
a. Kenderaan penumpang		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	50.00	70.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	50.00	70.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	0.60	0.80

Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
b. Lori (Open Tipper/RORO)		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	100.00	130.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	100.00	130.00
Bagi setiap 1 km, caj tambahan	1.00	1.50
c. Tujuan pembuangan sampah/lori		
(i) Perindustrian dan Perniagaan	80.00	100.00
(ii) Perseorangan	60.00	80.00
d. Tujuan penyelenggaraan/pembersihan di atas tanah persendirian atas permintaan tuan tanah atau tindakan penguatkuasaan.		
(i) Skylift	RM300.00/ 1 kerja/lokasi	RM300.00/ kerja/lokasi
(ii) JCB	RM300.00/ kerja/lokasi	RM300.00/ kerja/lokasi
(iii) Upah pekerja setiap seorang	RM8.00/jam	RM8.00/jam

## N. TAPAK PELUPUSAN SAMPAH

1. Muatan 7 tan dan ke atas	RM50.00 bagi setiap lori
2. Muatan 5 tan	RM35.00 bagi setiap lori
3. Muatan 3 tan	RM25.00 bagi setiap lori
4. Muatan 1 tan	RM15.00 bagi setiap lori

## O. KERUSI MEJA

1. Kerusi banquet/unit	1.50	1.50
2. Kerusi plastik/unit	0.60	0.60
3. Meja plastik/unit	1.50	1.50
4. Meja bulat/unit	3.00	3.00
5. Meja panjang/unit	5.00	5.00

## P. POKOK BUNGA DAN BUNGA PERHIASAN

1. Pokok Hiasan	2.00	2.00
2. Bunga Hiasan	1.00	1.00

Nota:

Pengurangan dan pengecualian sewa dan deposit bagi penggunaan harta majlis

1. Majlis Rasmi Daerah	} Dikecualikan bayaran
2. Program Jabatan Kerajaan	}
3. Program NGO (Organisasi Bukan Kerajaan)	}
4. Penggunaan oleh Ahli Majlis/Kakitangan Majlis Daerah Labis	} Tertakluk kepada budi bicara Yang Dipertua MDL
5. Program Parti Siasah Pemerintah	}

Harta dan Penggunaan	Kadar Sebulan	
	Warganegara RM	Bukan Warganegara RM
Q. PETAK LETAK KERETA UNTUK MAKSUD PERNIAGAAN	RM30.00 Sepetak	
R. BAYARAN MASUK PUSAT REKREASI AIR PANAS		
1. Kanak-kanak bawah 12 tahun	1.00	4.00
2. Orang Dewasa	2.00	6.00
3. Kenderaan	2.00	4.00
S. MENGGUNAKAN JAKUZI DI PUSAT REKREASI AIR PANAS	30.00	50.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH GERAI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
A. BEKOK		
1. Gerai MDL Jalan Gunung	50.00	150.00
2. Gerai MDL Rumah Rakyat	50.00	150.00
3. Gerai MDL Jalan Chaah	100.00	300.00
B. CHAAH		
1. Pusat Penjaja Jalan Sultan	150.00	450.00
2. Gerai MDL Terminal Bas dan Taksi Chaah		
– Gerai Makan	40.00	120.00
– Gerai Serbanika	80.00	240.00
3. Gerai MDL Jalan Yong Peng	50.00	150.00
4. Gerai MDL Jalan Labis	100.00	300.00
5. Gerai MDL Jalan Darling (Darling Walk)	120.00	360.00
6. Kompleks Gerai Chaah Baru		
– Gerai Makan	150.00	450.00
– Gerai Serbanika	200.00	600.00
7. Jalan Dato' Seth	150.00	450.00
C. LABIS		
1. Gerai MDL Jalan Segamat	100.00	300.00
2. Gerai MDL Jalan Suratman, Kg. Sg. Gatom	75.00	225.00
3. Gerai MDL Jalan Ibrahim	100.00	300.00
4. Gerai MDL Jalan Pasar	100.00	300.00

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
5. Gerai MDL Terminal Bas dan Teksi Labis		
(a) Tingkat Atas		
– No. 2-22	50.00	150.00
– No. 1 dan 23	70.00	210.00
(b) Tingkat Bawah	100.00	300.00
6. Gerai MDL Pasar Awam Labis		
(a) Tingkat Satu	80.00	240.00
(b) Tingkat Bawah	50.00	150.00
7. Pusat Penjaja Taman Okid Baru	30.00	90.00
8. Gerai MDL Perumahan Awam, Labis	100.00	300.00
D. TENANG STESYEN		
1. Gerai MDL Jalan Besar	100.00	300.00
2. Gerai MDL Taman Tenang	80.00	320.00
E. PEKAN AIR PANAS		
1. Gerai MDL Jalan Tok Tenang	50.00	150.00
2. Gerai MDL Jalan Sekolah		
(a) Gerai Serbanika	90.00	270.00
(b) Gerai Makan	70.00	210.00

SEWA DAN WANG AMANAH PASAR AWAM  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Kawasan	Harta	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Pasar Awam Labis	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
2. Pasar Awam Chaah	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
3. Pasar Awam Bekok	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
4. Pasar Awam Tenang Stesyen	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH KAUNTER TIKET  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Kawasan	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Terminal Bas dan Teksi Labis	50.00	150.00
	50.00	150.00
2. Terminal Bas dan Teksi Chaah	50.00	150.00
	50.00	150.00

KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN YANG DITETAPKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
1. Pendaftaran Permohonan Iklan	25.00
2. Pendaftaran Permohonan Lesen	10.00
3. Pendaftaran Permohonan Permit Pasar Minggu/ Lambak	10.00
4. Permohonan Pindahmilik Lesen	25.00
5. Permohonan Pindahmilik Pegangan Berkadar	30.00
6. Permohonan Tukar Alamat Lesen	50.00
7. Pendaftaran Arkitek, Pemborong	50.00
8. Pendaftaran Kenderaan	20.00
9. Bayaran Angkat Sampah Kilang	100.00
10. Bayaran Angkat Sampah Bagi Kawasan Setinggalan	RM30.00/sebulan/ rumah
11. Carian Maklumat Harta/Lesen	
– Rasmi	RM60.00/carian
– Biasa	RM30.00/carian
12. Bayaran Mengangkat Kenderaan Buruk	Kos minimum RM80.00/kenderaan
13. Bayaran Membersih Semak	Kos minimum RM30.00
14. Bayaran Proses Permohonan Air Dan Elektrik	RM20.00/permohonan
15. Bayaran Papan Iklan Gerai Majlis Daerah Labis	RM200.00

KADAR BAYARAN JUALAN BARANG-BARANG STOR  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Jenis Barang	Kadar Bayaran
1. Patil Lesen	RM5.00
2. Tong Sampah	RM50.00/unit
3. Beg Plastik Sampah	
– Besar	RM5.00 (10 beg)
– Kecil	RM1.00 (10 beg)
4. Buku Suntik	RM3.00
5. Borang Tender	RM250.00
6. Borang Sebutharga	RM50.00
7. Borang I (Notis Jualan atau Pindahmilik)	RM1.00

BAYARAN-BAYARAN PERMIT YANG DIKENAKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Jenis Permit	Kadar Bayaran
1. Permit Pasar Minggu (seluruh kawasan Majlis)	
– Tetap (untuk tempoh Jan-Jun dan Julai-Disember)	
– 1 petak	RM78.00
– 1 1/2 petak	RM97.50
– 2 petak	RM119.00
– 2 1/2 petak	RM136.50
– 3 petak	RM156.00
– 3 1/2 petak	RM175.50
– 4 petak	RM195.00
– Harian (walk in)	RM15.00 bagi satu petak atau sebahagian daripadanya
2. Permit Sementara	
(a) Menjual buah-buahan bermusim seperti durian, tembikai, pisang dll.	RM5.00/hari atau RM150.00/bulan
(b) Pelbagai permit untuk penjaja sementara yang menjual ubat-ubatan, alatan dapur, pakaian dan kain di tepi jalan atau kaki lima kedai	RM3.00/hari (tiada bayaran bulanan)
(c) Permit meletak barang jualan di kaki lima	RM150.00/bulan
(d) Permit mempamerkan/menjual seperti barang plastik, kaca dll.	RM20.00/hari
(e) Permit sementara bagi permohonan ditangguhkan atau tidak diluluskan atas sebab-sebab tertentu seperti tidak mendapat sokongan Jabatan Teknikal	RM25% daripada kadar lesen tahunan dan dijelaskan secara bulanan
3. Permit Hiburan	RM20.00/hari
4. Banting	RM20.00 sehelai
5. Kain rentang/sependuk berukuran 3' x 20'	RM25.00 sehelai

BAYARAN LAIN-LAIN WANG AMANAH YANG DIKENAKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Jenis Bayaran	Jumlah Bayaran RM
1. Wang Amanah Kebersihan Iklan Sementara	
– Bagi setiap 5 unit pertama atau sebahagian daripadanya	200.00
– Bagi tambahan sebanyak 5 unit berikutnya atau sebahagian daripadanya	400.00

Jenis Bayaran	Jumlah Bayaran RM
2. Wang Amanah bagi	
– Kilang	1,000.00
– Workshop	300.00

KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN  
DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

Kod	Jenis Pegangan	Labis dan Chaah %	Lain-lain kawasan %
A.	Harta Kediaman		
	– Rumah Murah	0.3	0.25
	– Rumah Kampung	0.3	0.25
	– Rumah Teres	0.3	0.25
	– Rumah Berbandung	0.3	0.25
B.	Harta Perniagaan	0.5	0.4
C.	Lot Kosong	0.25	0.25
D.	Harta Khas	0.5	0.5
E.	Harta Industri	0.375	0.375
F.	Harta Pertanian	0.25	0.25
G.	Harta Telekom, TNB, SAJ dll	0.5	0.4
H.	Harta MARA, RISDA, PELADANG	0.45	0.45
I.	Harta Kerajaan Negeri	0.45	0.45
J.	Harta Kerajaan Persekutuan	0.45	0.45
K.	Harta Rezab Melayu	1/2 dari kadar-kadar di atas	

BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR, NOTIS DAN WARAN TAHANAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

A. BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR

Jumlah Tunggakan	Denda lewat bayar kadar
RM5.00 – RM150.00	RM5.00
RM151.00 – RM250.00	RM10.00
RM251.00 – RM400.00	RM15.00
RM401.00 – RM600.00	RM20.00
RM601.00 – RM800.00	RM25.00
RM801.00 – RM1,000.00	RM30.00
RM1,001.00 dan ke atas	4 % daripada jumlah tunggakan

Catatan:

Tarikh denda lewat bayar dikenakan

- |                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| (i) Bagi 1/2 tahun pertama | Awal bulan Mac       |
| (ii) Bagi 1/2 tahun kedua  | Awal bulan September |

B. NOTIS LEWAT BAYAR KADAR RM10.00

C. WARAN TAHANAN (BORANG F)

Jumlah Tunggakan	Bayaran
RM100.00 ke bawah	RM20.00
RM101.00 – RM250.00	RM30.00
RM251.00 – RM400.00	RM45.00
RM401.00 – RM800.00	RM50.00
RM801.00 – RM1,500.00	RM60.00
RM1,501.00 – RM3,000.00	RM70.00
RM3,001.00 – RM5,000.00	RM80.00
RM5,001.00 – RM10,000.00	RM90.00
RM10,001.00 dan ke atas	1 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> % daripada jumlah tunggakan

CAJ BEKALAN DAN PENGGUNAAN AIR DI GERAJ-GERAI DAN PASAR AWAM  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2013

		RM
1. Caj per meter padu	7m <sup>3</sup> ke atas	3.20
2. Kadar bayaran minima	0 — 6m <sup>3</sup>	20.00
3. Caj penyambungan semula		30.00
4. Deposit/Wang Amanah bekalan air		300.00

**No. 222.**

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa perisytiharan di bawah Seksyen 6 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 26, Jilid 56 bertarikh 20 Disember 2012 No. Siaran 10487 dibuat pembetulan seperti berikut:



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

“Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
4144	2521	2.4281	Ahmad bin Mohd Kassim”

kepada;

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

“Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
4414	2521	2.4281	Ahmad bin Mohd Kassim.”.

Bertarikh 9 Januari 2013

Dated 9 January 2013

[PTG 01/14/02/1003/0034/2011/0038/2011;

PTDBP(RM) 01/14/02/1003/34/2011]

HAJI MAHADON BIN MARNIN  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 223.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa

Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Gerai yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan Akui—P.A. 58608. No. Lot—35490. Luas—1009 meter persegi. No. Fail—02/08/02/1601/0007/2010.

Bertarikh 8 Januari 2013

[(4)PTG 02/08/02/1601/0007/2010/0300/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Stall to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the Mayor, of Johore Bahru City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Certified Plan No.—P.A. 58608. Lot No.—35490. Area—1009 square metres. File No.—02/08/02/1601/0007/2010.

Dated 8 January 2013

[(4)PTG 02/08/02/1601/0007/2010/0300/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 224.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tadika yang diletakkan di bawah jajaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah Kemajuan Masyarakat Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Pelan Akui—P.A. 128595. No. Lot—119285 (P.T.D. 131873). Luas—2074 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEMB) 234/2000.

Bertarikh 8 Januari 2013  
[(4)PTG 111/65/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Kindergarten to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the Director of Community Development Department State (KEMAS) Johor and its successors in office.

## SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Pulai. Certified Plan No.—P.A. 128595. Lot No.—119285 (P.T.D. 131873). Area—2074 square metres. File No.—PTJB(PEMB) 234/2000.

Dated 8 January 2013  
[(4)PTG 111/65/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

No. 225.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tadika dan Pusat Aktiviti KRT yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah Perpaduan Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Pelan Akui—P.A. 124754. No. Lot—74291. Luas—2008 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEMB) 145/2006.

Bertarikh 8 Januari 2013  
[(5)PTG III/92/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Kindergarten and KRT activity center to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the Director of Perpaduan Negeri Johor, of Johore Bahru City Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Pulai. Certified Plan No.—P.A. 124754. Lot No.—74291. Area—2008 square metres. File No.—PTJB(PEMB) 145/2006.

Dated 8 January 2013  
[(5)PTG III/92/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 226.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Padang Permainan yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar, Majlis Bandaraya Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan Akui—P.A. 55819. No. Lot—28471. Luas—4189 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEM) 123/92.

Bertarikh 8 Januari 2013  
[(14)PTG III/10/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Playground to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the Mayor, of Johore Bahru City Council and its successors in office.

## SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Certified Plan No.—P.A. 55819. Lot No.—28471. Area—4189 square metres. File No.—PTJB(PEM) 123/92.

Dated 8 January 2013  
[(14)PTG III/10/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

No. 227.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Rekreasi yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Pelan Akui—P.A. 145222. No. Lot—188506 (P.T.D. 200681). Luas—916 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEMB) 55/95.

Bertarikh 8 Januari 2013  
[(4)PTG III/16/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Recreation to be under the charge of the State Secretary of Johore, and to be maintained by the President of Johore Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Plentong. Certified Plan No.—P.A. 145222. Lot No.—188506 (P.T.D. 200681). Area—916 square metres. File No.—PTJB(PEMB) 55/95.

Dated 8 January 2013  
[(4)PTG III/16/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

**No. 228.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Swiftlet Property Management Sdn. Bhd. yang beralamat di Lot 04-27, Tingkat 4, Skudai Parade Shopping Complex, Jalan Skudai, Batu 10, 81300 Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membawa di Pejabat Tanah Daerah Mersing segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
05 Mersing 04 Mersing 16 MK.G 00000974	01 Lot 00000196	RM120.00	(2011-2012) RM240.00	Notis 6A RM20.00	Tunggakan Denda RM48.00	RM428.00

Bertarikh 8 Januari 2013  
[PTD(MG) 14.2/71/2012]  
Penyampaian Gantian.

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 229.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—131286. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 406071. Luas—263 meter persegi.

Bertarikh 5 Disember 2012  
[PTJB(H) 6A/03/79/11]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 230.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—88494. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 407357. Luas—268 meter persegi.

Bertarikh 5 Disember 2012  
[PTJB(H) 6A/03/80/11]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*



**No. 231.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Risnayetti binti Abdul Muin (K.P. 571010-71-5018) yang beralamat di No. 9, Blok 29, Jalan Sinaran 6, Taman Sinaran Kempas, 81200 Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—829. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 330. Luas—1.5378 hektar.

Bertarikh 13 Disember 2012  
[PTDP 11/4/97 Jld. 4(10)(H)]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 232.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Fatonah @ Patonah binti Haji Ahmad (K.P. 480329-01-5474) yang beralamat di No. 18, Jalan Tembaga Kuning 2, Taman Sri Skudai, 81300 Skudai, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—3384. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3894. Luas—1.4062 hektar.

Bertarikh 13 Disember 2012  
[PTDP 11/4/97 Jld. 4(12)(H)]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 233.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hawa binti Sapak @ Safar (K.P. 411021-01-5006) yang beralamat di No. 212 D, 82100 Ayer Baloi, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—660. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2439. Luas—0.6525 hektar.

Bertarikh 13 Disember 2012  
[PTDP 11/4/97 Jld. 4(13)(H)]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 234.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Aziz bin Suboh (K.P. 260815-01-5053) yang beralamat di Kampung Jelutong, 82100 Ayer Baloi, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot/Petak/P.T.—6584. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 236. Luas—1.865 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2012  
[PTDP 11/4/97 Jld. 4(11)(H)]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 235.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Sahani bin Karasen (K.P. 550621-08-5913) dan lain-lain yang beralamat di No. 20, Jalan Sekuntum 19, Taman Bukit Dahlia, 81700 Pasir Gudang, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—2740. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3052. Luas—1.8463 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2012  
[PTDP 11/1/97 Jld. 5(1)(H)]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 236.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—541. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 72. Luas—3.9963 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/107/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 237.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—5515. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4102. Luas—0.8153 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/108/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 238.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—3166. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1725. Luas—0.8153 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/114/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 239.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. P.T.D.—1937. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 772. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/115/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 240.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—1150. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3974. Luas—3.251 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/116/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 241.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—8077.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1882. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/117/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 242.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. P.T.D.—  
3123. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5262. Luas—1.6863 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[PTDKT 4/11/118/2012]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 243.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Heng Ah Moi (K.P. 491104-01-5100) pemilik tanah yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pengerang. No. Lot—673. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 199. Luas—1.6667 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2012  
[PTDKT 4/11/01/2013]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 244.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Baharom bin Jamjam (K.P. 530826-01-5523) pemilik tanah yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. Lot—4497 dan 13110. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3645 dan P.M. 3646. Luas—967 meter persegi dan 3.98 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2012  
[PTDKT 4/11/02/2013]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 245.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd Noorazam bin Osman (K.P. 680204-01-5151) waris pemilik tanah yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—10254.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2281. Luas—2.101 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2012  
[PTDKT 4/11/03/2013]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 246.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Yunos bin Yahya (K.P. 600218-01-5133) Pengarah Syarikat Cahaya Citrapadu (M) Sdn. Bhd. yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timur. No. Lot—194.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 74. Luas—0.8397 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PTDKT 4/11/04/2013]

HAJI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*



**No. 247.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd Nasir bin Abdul Hamid (K.P. 620610-01-5785) pemilik tanah yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—1022. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3962. Luas—1.1049 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PTDKT 4/11/05/2013]

HAI MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 248.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Seri Menanti. No. Lot—1519. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1827. Luas—0.8296 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2012  
[PTDM/4/SHM/86/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 249.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Noorazam bin Osman (K.P. 680204-01-5151) adalah waris bagi pemilik tanah Osman bin Mohamed (K.P. 240127-01-5115) yang beralamat di No. 25, Jalan Hulubalang Stulang Laut, 80300 Johor Bahru, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—7528A.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1073. Luas—0.3427 hektar.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/55/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 250.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng So Ha (K.P. 420906-06-5195/0921698) dan Chau Moy @ Chow Lin Ying (K.P. 1321036/460816-06-5024) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 15, Jalan Jerau 4, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—21037. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1907. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/56/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 251.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Latifah Aluwi (K.P. 600922-01-6172) adalah waris bagi pemilik tanah Alwee bin Lambak (K.P. 221011-01-5013) yang beralamat di No. 11, Jalan 8/9, Seksyen 8, Bandar Baru Bangi, 43650 Selangor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—2189 dan 46145. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 980 dan G.M. 1430. Luas—0.6399 hektar dan 2.149 hektar.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/57/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 252.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jumhadi bin Abas (K.P. 590319-01-5101) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 72A, Jalan Surau, Kampung Bukit Tempurung, 81550 Gelang Patah, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui rosak dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Jelutong. No. P.T.D.—6827. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 358. Luas—0.37 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/2/2013]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 253.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Salmah binti Hassan (K.P. 640610-01-6030) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 21, Jalan Surau, Kampung Bukit Tempurung, 81550 Gelang Patah, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui rosak dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Jelutong. No. P.T.D.—6776.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 357. Luas—0.46 hektar.

Bertarikh 10 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/3/2013]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 254.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Aznah binti Yusop (K.P. 580806-01-5134) adalah waris Haron bin Arshad pemilik yang beralamat di No. 76, Felda Air Tawar 3, 81900 Kota Tinggi, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—48.  
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 86. Luas—0.303 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/1/2013]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 255.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Akbar bin Atan (K.P. 381010-01-5057) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 4418, Jalan Sungai Sepanjang, Taman Perling, Sungai Danga, 81200 Johor Bahru, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—4418. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1271. Luas—0.8224 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2013  
[PTJB/PEL 4/58/2013]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 256.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada En. Ahmad bin Mek (K.P. 410806-01-5087) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Gemas. No. Lot—1285. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 274. Luas—2.0588 hektar.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTDS 4/HM/H/76/2012]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 257.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada En. Mohd Arif bin Darus (K.P. 720703-01-6259) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—8658.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 489. Luas—0.3003 hektar.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTDS 4/HM/H/78/2012]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 258.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Leo Siaow Loon (K.P. 640216-01-5611) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buluh Kasap. No. Lot—574, 1604 dan 1423. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1336, G.M. 1558 dan G.M. 1876. Luas—0.951 hektar, 0.5858 hektar dan 0.1343 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[PTDS 4/HM/H/77/2012]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 259.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Siti Anjar binti Mohd Yasin yang beralamat di Kampung Sungai Jambi Darat, Mukim 12, 83100 Rengit, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Kluang. No. M.L.O.—295.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 433. Luas—1.7123 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[01/12/04/59/2012 (HM/Hilang)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 260.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Jasman bin Sahari yang beralamat di No. 26, Jalan Nenas 2, Taman Kota Masai, 81700 Pasir Gudang, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—34.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 903. Luas—0.392 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[01/15/04/60/2012 (HM/Hilang)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 261.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Zakaria @ A. Sani bin Jelani yang beralamat di Kampung Parit Abas, 82210 Benut, Pontian, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—418. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4303. Luas—0.1341 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[01/12/04/01/2013 (HM/Hilang)]

MOHD. MASNI BIN WAKIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kecil Rengit*

**No. 262.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Firdaus bin Mohamed Shahid (K.P. 750215-10-5305) adalah Peguambela dan Peguamcara yang menjalankan amalan guaman di Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir beralamat di No. 30-02, Jalan Molek 1/10, Taman Molek, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—61654. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 181423. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2013  
[(5)dIm.PTG(D) 5/2012–595]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*



**No. 263.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Firdaus bin Mohamed Shahid (K.P. 750215-10-5305) adalah Peguambela dan Peguamcara yang menjalankan amalan guaman di Tetuan Zainul Rijal Talha & Amir beralamat di No. 30-02, Jalan Molek 1/10, Taman Molek, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—48135. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 274237. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2013

[(5)dlm.PTG(D) 5/2012–596]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor***No. 264.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Kay Soon (K.P. 760821-01-5085) adalah salah seorang Pengurus Kewangan di Syarikat Scintronix Manufacturing (M) Sdn. Bhd. (168382-M) dahulu dikenali TTL Manufacturing (M) Sdn. Bhd. beralamat di No. 25, Jalan Bertam 16, Taman Sri Bertam, 83700 Yong Peng, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Syarikat.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. P.T.D.—4810. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2320. Luas—687.947 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2013

[(3)dlm.PTG(D) 5/2012–691]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 265.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Ah Chong (K.P. 550503-01-5017) dan Tan Giat Eng (K.P. 650801-01-5240) adalah pemilik tanah berdaftar beralamat di PKB 4, Parit Sri Laut, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—128912. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 252922. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2013  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2013–16]

MOHD MACKEEN BIN MOHD SHAFIEE  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 266.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang di dalam simpanan oleh Foo Peow Yuen.

## JADUAL

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. Lot—2622. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1256. Luas—2.0083 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2013  
[PTDK:K(GHM) 32/2012]

*Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 267.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang di dalam simpanan oleh Foo Peow Yuen.

## JADUAL

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. Lot—24. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1. Luas—1.7326 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2013  
[PTDK:K(GHM) 32/2012]

*Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 268.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Zulkarnain bin Mohamad Zahri (K.P. 830925-01-5881) daripada Agro Bank Berhad yang beralamat di No. 4 dan 5, Jalan Mengkudu, Taman Makmor, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—9528. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3502. Luas—3.3209 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/09/04/0401/148/2012]

*NUR FAIZ BIN JAMIL  
Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 269.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norliah binti Othman (K.P. 781026-01-5230) yang beralamat di No. 3, Jalan Rona 3, Taman Rona, 86400 Parit Raja, Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—17762.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14450. Luas—1.314 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/14/04/0401/133/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 270.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

## PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 168 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 24 Jilid 56 yang disiarkan pada 22 November 2012, No. 9967 adalah dibatalkan.

Bertarikh 11 Januari 2013  
[PTJB/PEL/4/45/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 271.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kamsiah binti Hamid (K.P. 570410-01-6748) beralamat di Kampung Koris Darat, Mukim 9, 83200 Senggarang, Batu Pahat telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—22726. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11512. Luas—1.944 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/14/04/0401/108/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 272.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Saminah binti Ismail (K.P. 520617-71-5014) beralamat di No. 181, Batu 1, Jalan Yong Peng, 86100 Ayer Hitam, Batu Pahat telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—3729. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2478. Luas—0.9485 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/08/04/0401/143/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 273.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Masri binti Ismail (K.P. 400625-01-5134) beralamat di Peti Surat 149, Kampung Haji Ghaffar, 83730 Yong Peng, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. L.O.—1917.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2664. Luas—1.1002 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/14/04/0401/144/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 274.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Noor bin Hussin (K.P. 490714-08-5371) beralamat di No. 37, Kampung Sri Ramunia, 83400 Sri Medan, Batu Pahat telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. L.O.—1956.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5286. Luas—0.8726 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/09/04/0401/146/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 275.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khoo Yook Lan (K.P. 541014-05-5400) beralamat di No. A99, Jalan Nyior, Kampung Sin Lik, Kangkar Bahru, 83700 Yong Peng, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah Bahru. No. P.T.D.—4119.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1404. Luas—67.6312 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/02/04/0402/147/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 276.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goh Lee Chiet (K.P. 890312-01-5066) beralamat di Hong Leong Bank Berhad, No. 49, Jalan Jenang, 83000 Batu Pahat telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—34355.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5032. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2013  
[PT 01/10/04/0402/149/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 277.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sakniah binti Jaafar (K.P. 490110-01-5858) beralamat di No. 5, Jalan 4H, Ampang Jaya, 68000 Ampang, Selangor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—3004. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 214. Luas—3.1439 hektar.

Bertarikh 18 Januari 2013  
[PT 01/09/04/0401/151/2012]

NUR FAIZ BIN JAMIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 278.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Fadzli bin Elias @ Alias dan Hapidzah Hanim binti Samsudin yang beralamat di No. 13, Jalan Kampung Tengah, Taman Rambai, Sungai Terap, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 6 Februari 2013 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—2954 (Lot 8948). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1437 (G.M. 3223). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3588/2008.

Bertarikh 19 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 61/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*



**No. 279.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Azizi bin Saib dan Mazlina binti Samijo yang beralamat di No. 234, Jalan Treh 7, Taman Sri Treh, Jalan Bakariah, 84000 Muar, Johor, atau No. 4, Jalan Watan 1, Taman Desa 3, Jalan Parit Setongkat, 84000 Muar, Johor atau No. 4, Jalan Watan 1, Taman Desa, Parit Setongkat, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 6 Februari 2013 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—14112. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2648/2006.

Bertarikh 19 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 64/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 280.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Hong Leong Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Gan Soon Hock dan  
Gah Ah Chwi

Penggadai-Penggadai

Yang beralamat di Lot 1 LLN 16, Kampung Serom 2, 84410 Ledang, Johor dan TL 16, Serom 2, Hulu Serom, 84410 Ledang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Mac 2013 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. P.T.D.—10333. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2525 Dahulu: H.S.(M) 2993. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2593F/2004 bertarikh 24 April 2004.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[PTLDG/10/04/LEL/0001/2013]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 281.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

AmBank (M) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Shira Azwan binti Alwi dan  
Shira Azwan binti Alwi sebagai  
Pentadbir kepada harta pusaka simati  
Muhammad Redza bin A. Majid

Penggadai-Penggadai

Yang beralamat di No. 13, Jalan Sri Gading 3, Taman Sri Gading, Kesang, 84000 Ledang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 19 Mac 2013 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. P.T.D.—7345. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1020 Dahulu: H.S.(M) 1710. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7160F/2007 bertarikh 25 Oktober 2007.

Bertarikh 4 Januari 2013  
[PTLDG/10/04/LEL/0002/2013]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 282.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

OCBC Bank (Malaysia) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Murugan a/l Mathavan

Penggadai

Yang beralamat di No. 47-C, Kampung Batu 10, Jalan Muar, 84900 Tangkak, Ledang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Mac 2013 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—8894. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2397 Dahulu: G.M. 969. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6360/2006 bertarikh 26 September 2006.

Bertarikh 7 Januari 2013  
[PTLDG/10/04/LEL/0003/2013]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 283.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Ledang, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

OCBC Bank (Malaysia) Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Mazli bin Sahil

Penggadai

Yang beralamat di No. 72, Jalan Pantai Layang, Sungai Mati, 84400 Ledang, Johor atau No. 112, Jalan Cempaka 1, Taman Cempaka, 84400 Serom, Ledang, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Mac 2013 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Ledang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan ini boleh menyebabkan siasatan dijalankan secara ex-parte dan perintah jualan tanah secara lelongan awam boleh dikeluarkan di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. P.T.D.—12073. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3204 Dahulu: H.S.(M) 4198. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 589/2012 bertarikh 27 Februari 2012.

Bertarikh 7 Januari 2013  
[PTLDG/10/04/LEL/0004/2013]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 284.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru, dalam Negeri Johor.

DI ANTARA

Public Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Jimmy Luk Tien Wei

Penggadai

Yang beralamat di No. 111, Jalan Trus, 80000 Johor Bahru dan/atau di No. 3, Jalan Berlian 6, Taman Nora, 81800 Ulu Tiram, Johor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan, di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Februari 2013 jam 9.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Johor Bahru, Johor. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20753. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1561. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 354/2004 bertarikh 2 Jun 2004.

Bertarikh 16 Januari 2013  
[PTDJB(L) 40/2012]

AMIRUL HAFIZ BIN ARIFF  
*b.p Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 285.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh 27 November 2012 ini ialah RM91,979.68.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. M.L.O.—3010. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 184. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6042/2008.

Bertarikh 27 November 2012  
[PTDM(LEL) 59/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 286.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 5 Disember 2012 ini ialah RM94,538.55.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—10935 (Lot 13806). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5365 (G.M. 5984). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3953/2002 dan Perserahan No. 1433/2006.

Bertarikh 5 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 60/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 287.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 5 Disember 2012 ini ialah RM233,406.43.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. Lot—8994. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3328. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1304/2009.

Bertarikh 5 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 63/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 288.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 5 Disember 2012 ini ialah RM256,753.45.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5284. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1490. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5474/2006.

Bertarikh 5 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 66/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 289.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh 12 Disember 2012 ini ialah RM108,759.95.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—8563. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1070. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5072/2008.

Bertarikh 12 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 68/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 290.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 12 Disember 2012 ini ialah RM208,871.86.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—8451 (Lot 5675). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4086 (G.M. 5243). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4090/2008.

Bertarikh 12 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 72/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 291.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Asmaa binti Maakul, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Februari 2013 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh 12 Disember 2012 ini ialah RM486,688.00.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat daripada tarikh 27 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. P.T.D.—4269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1169. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3390/2007.

Bertarikh 12 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 74/2012]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 292.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Februari 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulajaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulajaya, Johor jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM72,900.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Dua Ribu Sembilan Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM126,784.05 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,290.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Dua Ratus Sembilan Puluh Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8895. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 985. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 200/2010.

Bertarikh 4 Disember 2012  
[K(PEN) 22/2011]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 293.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Februari 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM116,384.20 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—9113. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1053. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 528/2009.

Bertarikh 18 Disember 2012  
[K(PEN) 18/2012]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*



**No. 294.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM129,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Enam Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM148,656.53 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,960.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sembilan Ratus Enam Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.—36617. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2382. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 386/2009.

Bertarikh 28 Disember 2012  
[K(PEN) 20/2011]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 295.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mac 2013 di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulaijaya, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM89,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Sembilan Ribu Satu Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM116,783.81 setakat pada tarikh siasatan.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,910.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sembilan Ratus Sepuluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Julai 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22347. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2113. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 100/2011.

Bertarikh 8 Januari 2013  
[K(PEN) 2/2012]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 296.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Yusof bin Md. Esa, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 April 2013 di Pejabat Tanah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 11.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh setakat 18 Disember 2012 ialah RM10,799.45.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—13996. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6464 [Dahulu: H.S.(M) 4212]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 848/2002.

Bertarikh 18 Disember 2012  
[PTLDG/10/04/LEL/0005/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 297.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Yusof bin Md. Esa, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 April 2013 di Pejabat Tanah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia pada tarikh setakat 18 Disember 2012 ialah RM173,753.87.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Ogos 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. P.T.D.—11913. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3099 [Dahulu: H.S.(M) 4172]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1066/2010.

Bertarikh 18 Disember 2012  
[PTLDG/10/04/LEL/0029/2012]

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 298.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Herman bin Raban, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 3 April 2013 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM80,893.92 setakat 28 Februari 2012 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad yang beralamat di 2nd. Floor, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Ogos 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.D.—4469. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1464. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2621/2002 bertarikh 23 Disember 2002.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTDP 13/10/2012]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 299.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Herman bin Raban, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 3 April 2013 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM68,969.98 setakat 3 Januari 2013 nama pemegang gadaian Citibank Berhad yang beralamat di Tingkat 8, Menara Citibank, No. 165, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Ogos 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—7228. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3092. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1849/2003 bertarikh 2 Oktober 2003.

Bertarikh 3 Januari 2013  
[PTDP 13/25/2012]

HERMAN BIN RABAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*



**No. 300.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhamad Syahrizat bin Alwee, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Februari 2013 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM74,163.73 setakat 9 Januari 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Jun 2013 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15613. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7793 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 759/2007 bertarikh 20 Mac 2007.

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTDK(PJ) 72/2012]

MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 301.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhamad Syahrizat bin Alwee, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Februari 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM73,013.99 setakat 9 Januari 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja);

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Jun 2013 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—18009. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7731 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 547/2007 bertarikh 28 Februari 2007.

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTDK(PJ) 73/2012]

MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 302.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhamad Syahrizat bin Alwee, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 14 Februari 2013 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM37,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM25,880.87 setakat 9 Januari 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 Jun 2013 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—60069. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14305 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1678/2005 bertarikh 27 April 2005.

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTDK(PJ) 75/2012]

MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Kluang

**No. 303.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhamad Syahrizat bin Alwee, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Februari 2013 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM75,795.23 setakat 9 Januari 2013.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Jun 2013 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14735. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6116 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1866/2010 bertarikh 30 April 2010.

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTDK(PJ) 78/2012]

MUHAMAD SYAHRIZAT BIN ALWEE  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 304.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chan Jeok Leng yang beralamat di No. 18, Jalan Teratai, Taman Mekar, Sungai Balang, 83600 Muar, Johor atau No. 79, Jalan Flora 5, Taman Flora, 83000 Batu Pahat, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 30 November 2011 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan diborang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 22 Februari 2012 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Satu Notis penjualan lelong kali kedua telah dikeluarkan bertarikh 15 Jun 2012 atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut telah pun ditetapkan. Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 8 Ogos 2012 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam kali ketiga pada 30 Januari 2013 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM105,300.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Tiga Ratus Sahaja). Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM145,002.11 setakat 30 November 2011.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—12409. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 56/2009.

Bertarikh 11 Disember 2012  
[PTDM(LEL) 73/2011]

NURUL ASMAA BINTI MAAKUL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 305.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ibrahim bin Othman beralamat di No. 86, Jalan Lim Lee, Kota Kechil, 81900 Kota Tinggi, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 406/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Yusharizal bin Ahmad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—436. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 127. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 November 2012  
[PTJB/(PC) 12/2012]

*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 306.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ibrahim bin Othman beralamat di No. 86, Jalan Lim Lee, Kota Kechil, 81900 Kota Tinggi, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 406/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Hanafiah bin Ali telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—436. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 127. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 November 2012  
[PTJB/(PC) 12/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 307.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ibrahim bin Othman beralamat di No. 86, Jalan Lim Lee, Kota Kechil, 81900 Kota Tinggi, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 406/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mohd Yasin bin Osman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—436. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 127. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 November 2012  
[PTJB/(PC) 12/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*



**No. 308.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Cahaya Baru Development Berhad beralamat di No. 77A, Jalan Betik, Taman Kota Masai, 81750 Masai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 16/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Khatijah bte Saedon telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—4423. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 86. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 27 November 2012  
[PTJB/(PC) 13/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 309.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Homud bin Mansur beralamat di No. 41-2, Jalan Kampung Arab, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1178/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Maikol Jamek bin Sajari telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2364. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3620. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 Disember 2012  
[PTJB/(PC) 14/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 310.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Homud bin Mansur beralamat di No. 41-2, Jalan Kampung Arab, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1179/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Maikol Jamek bin Sajari telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2365. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 795. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 Disember 2012  
[PTJB/(PC) 15/2012]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 311.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Shahrul bin Abdullah beralamat di No. 27, Jalan Baru Bagan, Simpang 5, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2872/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah R. Azmi bin Mahyan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Bagan. No. Lot—458. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2930. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Disember 2012  
[(58) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 312.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lin Ing Hing beralamat di No. 108, Eastern Garden, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 939/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Wong Koh Moy telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—21635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8650. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 4 Januari 2013

[(59) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 313.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lim Geok Yan beralamat di No. 17, Jalan Basong, Taman Dato Abdul Rahman Ja'afar, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 639/2012 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Halijah binti Hussein telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. Lot—1774. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3980. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 7 Januari 2013

[(61) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 314.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lin Fua Lian beralamat di No. 10, Jalan Kotamas 4, Taman Kotamas, 83700 Yong Peng, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2658/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lin Fur Yang telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru. No. Lot/Petak/P.T.—L.O. 59, L.O. 60, L.O. 61, L.O. 63, L.O. 55, L.O. 56, L.O. 57, L.O. 58, L.O. 52, L.O. 51, L.O. 53 dan P.T.D. 21635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1719, H.S.(M) 1720, H.S.(M) 1721, H.S.(M) 1723, H.S.(M) 1747, H.S.(M) 1748, H.S.(M) 1749, H.S.(M) 1750, H.S.(M) 2672, H.S.(M) 2676, H.S.(M) 2677 dan H.S.(M) 8650. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 9 Januari 2013

[(62) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 315.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Jaganathan a/l Ponnusamy beralamat di No. 48, Kampong Jaya, 86600 Paloh, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1345/2010 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sennyah a/l Jadanathan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.—2556. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13047. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 Januari 2013

[(63) PT 01/00/04/0106/0001/2012]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 316.****MAJLIS PERBANDARAN KULAI**

## ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2013

Anggaran 2013

	RM	%
<b>HASIL</b>		
60000 Hasil Cukai	56,555,555	81.20
70000 Hasil Bukan Cukai	7,672,910	11.02
80000 Terimaan Bukan Hasil	5,422,854	7.79
Jumlah Hasil	69,651,319	100.00
<b>PERBELANJAAN MENGURUS</b>		
10000 Emolumen	13,006,014	18.67
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	38,315,248	55.01
30000 Aset	1,154,679	1.66
40000 Pemberian Dan Bayaran	360,020	0.52
50000 Perbelanjaan Lain	1,975,240	2.84
Jumlah Belanja Mengurus	54,811,201	78.69
Lebihan/(Kurangan)	14,840,118	21.31
<b>PEMBANGUNAN</b>		
100000 Pembangunan Majlis	7,500,000	10.77
200000 Pembangunan ISF	3,500,000	5.03
Jumlah Belanja Pembangunan	11,000,000	15.79
Lebihan/(Kurangan)	3,840,118	5.51
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	65,811,201	94.49

## KEDUDUKAN KEWANGAN MAJLIS PADA 30 JUN 2012

	RM
Simpanan Semasa	14,236,879.64
Simpanan Tetap	32,000,000.00
Jumlah	46,236,879.64
(-) Wang Amanah Belum Dikembalikan	(9,666,344.35)
Lain-Lain Tanggungan Direkodkan	(6,281,733.30)
Baki Pada 30 Jun 2012	30,288,801.99

Bertarikh 8 Januari 2013

[(22)MPKu 1/4/2]

**No. 317.**

**MAJLIS PERBANDARAN PASIR GUDANG**  
**ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2013**

		Anggaran 2013	
		RM	%
<b>HASIL</b>			
60000	Hasil Cukai	64,035,000.00	65.06
70000	Hasil Bukan Cukai	24,177,561.00	24.57
80000	Terimaan Bukan Hasil	<u>10,209,610.00</u>	<u>10.37</u>
	Jumlah Hasil	<u>98,422,171.00</u>	<u>100.00</u>
<b>PERBELANJAAN MENGRUS</b>			
10000	Emolumen	14,492,200.00	14.72
20000	Perkhidmatan Dan Bekalan	51,956,718.00	52.79
30000	Pemilikan Harta Modal	1,132,580.00	1.15
40000	Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	7,215,000.00	7.33
50000	Lain-lain Perbelanjaan	<u>9,713,050.00</u>	<u>9.87</u>
	Jumlah Belanja Mengurus	<u>84,509,548.00</u>	<u>85.86</u>
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>13,912,623.00</u>	<u>14.14</u>
<b>PEMBANGUNAN</b>			
100000	Pembangunan	13,820,000.00	14.04
200000	Pembangunan ISF	—	—
	Jumlah Belanja Pembangunan	<u>13,820,000.00</u>	<u>14.04</u>
	Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>92,623.00</u>	<u>0.09</u>
	Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>98,329,548.00</u>	<u>99.91</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2012

	RM
Simpanan Semasa	16,755,322.94
Simpanan Tetap	21,053,156.92
Jumlah	37,808,479.86
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	9,927,207.11
(-) Kumpulan Wang ISF	2,398,783.20
(-) Tanggungan	<u>1,349,481.95</u>
Baki Wang Majlis	<u>24,133,007.60</u>

Bertarikh 10 Januari 2013  
[MPPG.JKEW 3/6 JILID 2(26)]

**PEMBERITAHU LEWAT****AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960**

(Akta 486)

**LAND ACQUISITION ACT 1960**

(Act 486)

**No. 318.**

(Seksyen 4)

NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

(Section 4)

NOTICE THAT LAND IS LIKELY TO BE ACQUIRED

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor-nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut.

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(b) Akta Pengambilan Tanah, 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Projek Pembangunan Loji Bersepadu Penapisan Minyak dan Petrokimia (RAPID), Mukim Pengerang, Daerah Kota Tinggi Untuk Petroliaam Nasional Berhad.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu, boleh memasuki mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa kerja-kerja ukur itu dijalankan atau apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu, maka hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah Kota Tinggi.

It is hereby notified that lands in the locality described in the Schedule hereto, including those lands, if any, specified by lot number or by the lot numbers of neighbouring lands, are likely to be needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(b) Of The Land Acquisition Act, 1960 [Act 486], For The Purpose Of Refinery And Petrochemical Intergrated Development Project (RAPID) At Mukim Pengerang, District Of Kota Tinggi For Petroliaam Nasional Berhad.

2. It is further notified that any person authorized by the State Director in that behalf may enter upon any land in such locality in order to examine it and undertake survey operations. If any damage is done in the course of such work or any dispute as to the amount of such compensation will be referred to the Land Administrator at Kota Tinggi District Land Office.



## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim/Township—Pengerang.

Perihal tanah/Description of the locality:

(i) Mukim—Pengerang.

P.T.D.

968

969

970

971

Bertarikh 23 Januari 2013

Dated 23 January 2013

[PTDKT(PBT) 04/07/02/1300/006/2011-873;

PTG 04/07/02/1300/0005/2011/0382/2011 JLD. 1]

HAJI AZMI BIN ROHANI

*Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian, Johor/**Deputy State Director**Lands and Mines Office Johore***No. 319.**PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35  
WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Berkenaan dengan Pemberitahuan Bil. 1978 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 7 Oktober 2004, adalah dengan ini diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah menarik balik pengambilan tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan Pemberitahuan yang tersebut di atas dibatalkan setakat mana yang berkenaan dengan tanah yang diperihalkan berikut:

With reference to Notification No. 1978 published in the *Johore Government Gazette* dated 7 October 2004, it is hereby notified that the State Authority has withdrawn from acquisition of the lands described in the Schedule and the above quoted Notification is cancelled in so far as it relates to the lands described hereunder:

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot 345	G.M. 4431	Md Adam bin Solyhin-1/10 bhg.,	Hektar 1.1989	Hektar 1.1989 (semua)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot	G.M.		Hektar	Hektar
		Md. Johani bin Solyhin-1/10 bhg., Mohd Karyani bin Salihin @ Solyhin-1/10 bhg., Noorlidah binti Solyhin-1/10 bhg., Norhayati binti Solyhin-1/10 bhg., Norizayati binti Solyhin-1/10 bhg., Normini binti Solyhin-1/10 bhg., Norzana binti Solyhin-1/10 bhg., Salbiah binti Katim-1/10 bhg. dan Zainal bin Solyhin-1/10 bhg.		
346	4432	Mohd Jafri bin Bakri-1/72 bhg., Mohd Sukir bin Markasan-11/144 bhg., Mohd Jafri bin Bakri-1/8 bhg., Mohd Sukir bin Markasan-2/144 bhg., Mohd Sukir bin Markasan-2/16 bhg., Rafiah binti Markasan-1/72 bhg., Rafiah binti Markasan-1/16 bhg., Sukirah binti Markasan-11/72 bhg., Sukirah binti Markasan-1/16 bhg., Suriyah binti Markasan-11/72 bhg., dan Suriyah binti Markasan-1/16 bhg.	1.1407	1.1407 (semua)
378	4438	Saunah binti Hj. Mustaffa-1/1 bhg.	2.0462	2.0462 (semua)
6648	11301	Abd. Jalil bin Samat-1/4 bhg., Johari bin Samat-1/4 bhg., Rajudin bin Samat-1/4 bhg. dan Sulaiman bin Samat-1/4 bhg.	1.6289	1.6289 (semua)

Bertarikh 23 Januari 2013

Dated 23 January 2013

[PTDBP(PBT) 5/2003; PTG XXXVIII/11/2004]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN  
*Menteri Besar, Johor/  
Chief Minister of Johore*

**No. 320.**

PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35  
WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Berkenaan dengan Pemberitahuan Bil. 1592 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 15 Mac 2012, adalah dengan ini diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah menarik balik pengambilan tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan Pemberitahuan yang tersebut di atas dibatalkan setakat mana yang berkenaan dengan tanah yang diperihalkan berikut:

With reference to Notification No. 1592 published in the *Johore Government Gazette* dated 15 March 2012, it is hereby notified that the State Authority has withdrawn from acquisition of the lands described in the Schedule and the above quoted Notification is cancelled in so far as it relates to the lands described hereunder:

## JADUAL/SCHEDULE

## Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Plentong.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
Lot 6024	H.S.(D) 281	Deluxe Square Sdn. Bhd.–1/1 bhg.	Hektar 3.9532 9.7685 ekar (39,532 meter persegi)	Hektar 1.415 3.497 ekar (14,151.91 meter persegi)

Bertarikh 23 Januari 2013  
Dated 23 January 2013  
[PTJB(PBT) 02/02/02/13/12/2011;  
PTG 02/02/02/1300/0014/2011/0535/2011]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN  
*Menteri Besar, Johor/  
Chief Minister of Johore*

**No. 321.**

PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35  
WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Berkenaan dengan Pemberitahuan Bil. 1463 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* bertarikh 1 Mac 2012, adalah dengan ini diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah menarik balik pengambilan tanah seperti yang dinyatakan dalam Jadual dan Pemberitahuan yang tersebut di atas dibatalkan setakat mana yang berkenaan dengan tanah yang diperihalkan berikut:

With reference to Notification No. 1463 published in the *Johore Government Gazette* dated 1 March 2012, it is hereby notified that the State Authority has withdrawn from acquisition of the lands described in the Schedule and the above quoted Notification is cancelled in so far as it relates to the lands described hereunder:

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Bandar Johor Bahru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.R.N.		Meter Persegi	Meter Persegi
1213	99739	Toh Kiat Cheong—1/2 bhg. dan Toh Kiat Hong—1/2 bhg.	2094.2482	367.90

Bertarikh 23 Januari 2013

Dated 23 January 2013

[PTJB(PBT) 02/40/02/01/13/06/2009;

PTG 02/40/02/1300/0013/2010/0581/2010]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN  
*Menteri Besar, Johor/  
 Chief Minister of Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD.

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH  
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
 CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2013  
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
[www.printnasional.com.my](http://www.printnasional.com.my), email.pnmbjb@printnasional.com.my