



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 61

12hb Oktober 2017

No. 21

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 4511.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) [Akta 56], Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisyiharkan bahawa tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 80125 di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tapak Rekreasi Pasif yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan—P.A. 80125. No. Lot—22414. Luas—5861 meter persegi. No. Fail—Tiada.

Bertarikh 26 September 2017
[PTG XX/14/93(11); PTJB(PEMB) 198/92;
PUNJ.PP. 950-6/A-218/8.62 JLD. 5(10)]

HAJI MOHD. NAZID BIN JASIMAN
Penolong Jurutulis Majlis Mesyuarat
Kerajaan Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4350

[12hb Okt. 2017]

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) [Act 56], the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Revenue Survey Plan No. P.A. 80125 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for a public purpose and that is, a site for Passive Recreation Site to be under the charge of the State Secretary of Johore to be maintained by the President Of Johor Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Township—Tebrau. Plan No.—P.A. 80125. Lot No.—22414. Area—5861 square metres. File No.—Nil.

Dated 26 September 2017
[PTG XX/14/93(11); PTJB(PEMB) 198/92;
PUNJ.PP. 950-6/A-218/8.62 JLD. 5(10)]

HAJI MOHD. NAZID BIN JASIMAN
*Assistant Clerk of the State Executive
Council Johore*

No. 4512.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Sulaiman bin Ahmad dan Rohana bte A. Samat tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Tangkap segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4351

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
22 Tangkak	04		(2001-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
01 Tangkak	P.T.D.	RM135.00	RM2,088.00	RM20.00	RM445.00	RM2,688.00
17 H.S.(M)	00015050					
	00003079					

Luas: 848 meter persegi.

Syarat: Rumah Kediaman.

Bertarikh 8 Jun 2017
[PTDT/22/01/05/NOT/2017(23)]

*Pentadbir Tanah
Tangkak*

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia yang beralamat di Perbendaharaan Malaysia, Jalan Duta, Kuala Lumpur pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 8 Jun 2017

*Pentadbir Tanah
Tangkak*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4352

[12hb Okt. 2017]

No. 4513.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Suhaimi bin Hasbullah (K.P. 1811444) yang beralamat di No. 4, Jalan Zabedah, 83000 Batu Pahat, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2009.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 03 Kampong Bahru 17 H.S.(M)	01 Lot 00004940 0000266	RM17.00	(2009-2016) RM136.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM32.00	RM205.00

Luas Tanah Terhutang: 0.9105 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 24 Julai 2017

[PPTR/01/05/03/0003/2017(6A)4]

Notis Gantian.

Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4353

No. 4514.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Muzni bin Ahmad @ Gandong (K.P. 650430-01-5443) yang beralamat di No. 8, Jalan Rumbia 13, Taman Daya, 81190 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit	01		(2011-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
12 Sungai Kluang	Lot 00002251	RM17.00	RM102.00	RM20.00	RM25.00	RM164.00
15 MK.G						
	00004388					

Luas Tanah Terhutang: 1.08 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 24 Julai 2017
[PPTR/01/05/12/0004/2017(6A)4]
Notis Gantian.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4354

[12hb Okt. 2017]

No. 4515.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Boon Siong (K.P. 880301-01-5133) dan Lim Boon Fong yang beralamat di No. 28, Jalan Perdana 2/38, Taman Bukit Perdana 2, 83000 Batu Pahat tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit 03 Kampung Bahru 15 MK.G	01 Lot 00000432	RM34.00	(2013-2016) RM136.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM35.00	RM367.50
			Cukai Talair Tertunggak RM114.00	Cukai Talair RM28.50		

Luas Tanah Terhutang: 1.897 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa dan Pinang.

Bertarikh 24 Julai 2017

[PPTR/01/05/03/0003/2017(6A)9]

Notis Gantian.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4355

No. 4516.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tan Siew Eng (K.P. 320506-01-5246) dan Lee Chin Teck yang beralamat di Sungai Merlong, Mk. XII, Rengit, 83100 Batu Pahat, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit	01		(2013-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
12 Sungai Kluang	Lot 00000839	RM34.00	RM136.00	RM20.00	RM35.00	RM330.00
15 MK.G			Cukai Talair	Cukai Talair		
00001493			Tertunggak	RM21.00		
			RM84.00			

Luas Tanah Terhutang: 1.3658 hektar.

Syarat Kegunaan: Kelapa.

Bertarikh 1 Ogos 2017
[PPTR/01/05/12/0004/2017(6A)9]
Notis Gantian.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4356

[12hb Okt. 2017]

No. 4517.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lee Teh Koh (K.P. 4552187), Lee Chin Teck dan Tan Siew Eng yang beralamat di Sungai Merlong, Mk. 12, Batu Pahat tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit	01		(2013-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
12 Sungai Kluang	Lot 00000841	RM34.00	RM136.00	RM20.00	RM35.00	RM375.00
15 MK.G			Cukai Talair Tertunggak	Cukai Talair		
			RM120.00	RM30.00		

Luas Tanah Terhutang: 1.9349 hektar.

Syarat Kegunaan: Pinang.

Bertarikh 1 Ogos 2017

[PPTR/01/05/12/0004/2017(6A)11]

Notis Gantian.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4357

No. 4518.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tan Siew Eng dan Lee Chin Teck yang beralamat di Sungai Merlong, Mk. XII, Rengit, 83100 Batu Pahat, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Rengit segala wang yang sekarang ini kena bayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual di bawah ini dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
11 Rengit	01		(2013-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
12 Sungai Kluang	Lot 00000859	RM34.00	RM136.00	RM20.00	RM35.00	RM352.50
15 MK.G			Cukai Talair	Cukai Talair		
	00002601		Tertunggak	RM25.50		
			RM102.00			

Luas Tanah Terhutang: 1.6567 hektar.

Syarat Kegunaan: Pinang.

Bertarikh 1 Ogos 2017
[PPTR/01/05/12/0004/2017(6A)12]
Notis Gantian.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat di Rengit*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4358

[12hb Okt. 2017]

No. 4519.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Prolink Greens Expert Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 18th Floor, Faber Towers 2, Jalan Desa Bahagia, Taman Desa Off Jalan Klang Lama, 58100 Kuala Lumpur tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2013.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	04		(2013-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
01 Jelutong	P.T.D.	RM4,550.00	RM18,200.00	RM20.00	RM4,550.00	RM27,320.00
08 H.S.(D)	00005186 00359844					

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/01/02/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4520.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tenggara Emasperak Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 52-3-4, Medan Setia 2, Plaza Damansara, Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	01 Lot 00003203 02 G.N. 00095557	RM450.00	(2002-2016) RM6,375.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,365.00	RM8,210.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/07/2017]

Pentadbir Tanah
Johor Bahru

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4360

[12hb Okt. 2017]

No. 4521.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lee Chin Ngiap dan Sohan Singh Son Of Narain Singh yang beralamat di No. 50, Jalan Seladang, Taman Abiad, Johor Bahru, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	01 Lot 00004261 02 G.N. 00099001	RM336.00	(1986-2016) RM7,192.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,507.00	RM9,055.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/10/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4361

No. 4522.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tay Enterprises Sdn. Bhd. yang beralamat di Lot 11739, Jalan Perak, Coronation Park, 80200 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	06 T.L.O. 00002114 08 H.S.(D) 00070757	RM476.00	(1986-2016) RM6,480.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,392.00	RM8,368.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/20/2017]

Pentadbir Tanah
Johor Bahru

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4362

[12hb Okt. 2017]

No. 4523.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Kung Kau yang beralamat di No. 70, Rochore Road, 7 Singapore tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1977.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	01 Lot 00010551 02 G.N. 00071689	RM238.00	(1977-2016) RM5,656.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,180.00	RM7,094.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/28/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4524.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Hajah Aishah binti Haji Abdullah yang beralamat di No. 43A, Jalan Abdul Samad, 80100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	01 Lot 00005088 02 G.N. 00093283	RM252.00	(1986-2016) RM5,800.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,211.00	RM7,283.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/29/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4364

[12hb Okt. 2017]

No. 4525.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Mahmud bin Abdullah yang beralamat di Lot 1469, Jalan Abdul Samad, Kampung Bahru, 80100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1998.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	01 Lot 00001469 02 G.N. 00412837	RM360.00	(1998-2016) RM6,140.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,300.00	RM7,820.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/32/2017]

Pentadbir Tanah
Johor Bahru

TAMBAHAN

Kepada Capaian Sepadu Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 7-B, Jalan Perang, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada seseapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 27 Julai 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4366

[12hb Okt. 2017]

No. 4526.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Dato Balakrishnan a/l V. Sinnayah yang beralamat di No. 55, Jalan Tarom, 80100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2016.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	05		(2016-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
40 Bandar	P.T.B.	RM20,216.00	RM20,216.00	RM20.00	RM8,088.00	RM48,540.00
Johor Bahru	00023601					
08 H.S.(D)						
00519375						

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/33/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4367

No. 4527.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Winson Industries Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 13-B, Jalan Bakti, Larkin Industrial Estate, 80350 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2010.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru	06 T.L.O. 00006069	RM1,200.00	(2010-2016) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,920.00	RM11,540.00
08 H.S.(D) 00050660						

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/39/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada United Overseas Bank (Malaysia) Berhad yang beralamat di No. 2, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 27 Julai 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4528.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Prosper Continental Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 32B, Jalan SS 2/66, Petaling Jaya, 47300 Selangor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 40 Bandar Johor Bahru 08 H.S.(D) 00018261 00212763	05 P.T.B. 00018261 00212763	RM1,200.00	(2004-2016) RM15,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM3,320.00	RM19,940.00

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/40/42/2017]

Pentadbir Tanah
Johor Bahru

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4370

[12hb Okt. 2017]

No. 4529.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Joru Development Sdn. Bhd. yang beralamat di 15th, Floor Wisma On-Tai, Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	04		(1993-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	P.T.D.	RM476.00	RM9,072.00	RM20.00	RM1,911.00	RM11,479.00
02 G.N.	00052882					
00245437						

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/02/43/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada MBF Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 27 Julai 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4372

[12hb Okt. 2017]

No. 4530.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lim Boo Hoe yang beralamat di Blok 3023A, Ubi Road 1, #01-56, 1440 Singapore tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2010.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2010-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM1,200.00	RM8,400.00	RM20.00	RM1,920.00	RM11,540.00
02 G.N.	00072696					
	00258848					

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/02/46/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Banque Int. A Luxeembourg Bil (Asia) LTD. yang beralamat di No. 9, Raffles Place #22-01, Republic Plaza, 048619 Singapore pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 27 Julai 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4374

[12hb Okt. 2017]

No. 4531.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Embun Inai Sdn. Bhd. yang beralamat di Unit B-10-3, Megan Evenue 11, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2010.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2010-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM1,600.00	RM11,200.00	RM20.00	RM2,560.00	RM15,380.00
03 P.N.	00108690					
	00039993					

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/02/48/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4375

No. 4532.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Arah Cipta Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 53, Jalan Permas 10/1, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2012.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyitiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	01		(2012-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
02 Plentong	Lot	RM3,528.00	RM17,640.00	RM20.00	RM4,234.00	RM25,422.00
02 G.N.	00187066					
	00374626					

Bertarikh 27 Julai 2017
[PTJB(H) 6A/02/52/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4376

[12hb Okt. 2017]

No. 4533.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Tan Hui Seng yang beralamat di #01-06, Chempaka 17, Taman Chempaka, 81200 Tampoi, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 08 H.S.(D)	04 P.T.D. 00010664 00028117	RM238.00	(2011-2016) RM1,428.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM334.00	RM2,020.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/40/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada RHB Finance Berhad yang beralamat di Lot J1-22 dan J2-31, Level 1 & 2, Johor Bahru City Square, No. 106 & 108, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4378

[12hb Okt. 2017]

No. 4534.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Bakti Insani Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 17A, Jalan Panti 4, Taman Bukit Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2011.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00453529	01 Lot 00019211	RM238.00	(2011-2016) RM1,428.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM334.00	RM2,020.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/43/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Arab-Malaysian Finance Berhad yang beralamat di No. 5 & 7, Jalan Nakhoda 1, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4380

[12hb Okt. 2017]

No. 4535.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Sai Tek Kong @ Choy Fook San, Choy Kee Seng dan Choy Kee Chiang yang beralamat di No. 41, Jalan Cokmar 2, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2010.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00318351	01 Lot 00031828 00318351	RM424.00	(2010-2016) RM2,968.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM679.00	RM4,091.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/47/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Hock Hua Bank Berhad yang beralamat di Johor Tower 15, Jalan Gereja, 80100 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada seseapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4382

[12hb Okt. 2017]

No. 4536.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Westmont Mount Austin Sdn. Bhd. yang beralamat di Bangunan Westmont, Jalan Mutiara Emas Putih, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2014.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00459284	01 Lot 00026342	RM1,200.00	(2014-2016) RM3,600.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM960.00	RM5,780.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/51/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Interfinance Berhad yang beralamat di RHB Bank Berhad, Suite 1-2, Level 1, Menara Pelangi 2, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4384

[12hb Okt. 2017]

No. 4537.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Suspa Industries (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 30, Jalan Bayu 2/1, Taman Perindustrian Tampoi Jaya, 81200 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2014.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00488218	01 Lot 00013024	RM1,200.00	(2014-2016) RM3,600.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM960.00	RM5,780.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/53/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Oversea-Chinese Corporation Limited, Oversea-Chinese Banking Corporation LTD. dan OCBC Bank (Malaysia) Bhd. yang beralamat di Level 8C, Main Office Tower, Financial Park Labuan, 87000 Wilayah Persekutuan, Labuan pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4386

[12hb Okt. 2017]

No. 4538.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Zainal bin Husin dan Abdul Rahman bin Zainal yang beralamat di No. 27, Jalan Badek 10, Taman Puteri Wangsa, 81800 Ulu Tiram, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00278855	01 Lot 00017927	RM238.00	(2000-2016) RM3,706.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM790.00	RM4,754.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/54/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4387

No. 4539.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Proper Advance Cleaning & Servicing Sdn. yang beralamat di No. 89, Jalan Molek 2/6, Taman Molek, 81100 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N.	01 Lot 00032900 00304662	RM238.00	(2000-2016) RM3,706.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM790.00	RM4,754.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/55/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada Public Finance Berhad yang beralamat di No. 26, Jalan Mawar, 81750 Masai, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4540.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Yong Chin yang beralamat di No. 4, Jalan Loo Hong Joo, 81100 Pandan, Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2012.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	07		(2012-2016)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Tebrau	M.L.O.	RM238.00	RM1,190.00	RM20.00	RM286.00	RM1,734.00
08 H.S.(D)	00002255 00108300					

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/57/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4390

[12hb Okt. 2017]

No. 4541.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Lee Seok Bin dan Lee Bee Hooi yang beralamat di No. 7, Jalan Muhibah, Taman Sri Setia, 80300 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2012.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00480338	01 Lot 00015224	RM238.00	(2012-2016) RM1,190.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM20.00	RM1,734.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/58/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4542.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Fung Seng Yew dan Gan Geok Eng (P) yang beralamat di No. 221, 2nd Floor, Merlin Tower, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2012.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyitiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00435902	01 Lot 00022939	RM238.00	(2012-2016) RM1,190.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM286.00	RM1,734.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/61/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada AmBank (M) Berhad yang beralamat di Ground & Mezzanine Floor, Wisma MBF, No. 37, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampus dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada seseapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4393

No. 4543.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Insun Development Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 3rd Floor, Wisma MBF, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau	01 Lot	RM147.00	(2002-2016) RM2,079.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM446.00	RM2,692.00
02 G.N.	00017146 00277631					

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/62/2017]

Pentadbir Tanah
Johor Bahru

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4394

[12hb Okt. 2017]

No. 4544.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Insun Development Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 3rd Floor, Wisma MBF, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 08 Tebrau 02 G.N. 00279268	01 Lot 00017771	RM147.00	(2002-2016) RM2,079.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM446.00	RM2,692.00

Bertarikh 13 Ogos 2017
[PTJB(H) 6A/08/64/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

TAMBAHAN

Kepada MBF Finance Berhad dan Natrop Sdn. Bhd. yang beralamat di d/a MBB, Head Regional Asset Quality Management, 2nd. Floor, No. 1 & 2, Jalan Suria 14, 81100 Johor Bahru pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/ penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 13 Ogos 2017

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4396

[12hb Okt. 2017]

No. 4545.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Si'mah bte Jumah tuan punya tanah tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1969.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisyiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1) Jenis dan No. Hakmilik	(2) No. Lot/ P.T.	(3) Hasil tahun ini	(4) Hutang dari tahun- tahun yang lepas	(5) Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	(6) Bayaran- bayaran terhutang	(7) Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 MK.G.	01 Lot 00004457	RM17.00	RM377.00	(1969-2016) Notis 6A	Denda Lewat RM20.00	RM80.00
						RM494.00
	00003119					

Bertarikh 5 September 2017
[PTD. 01/04/05/1200/0003/2017]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4397

No. 4546.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahwasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kluang. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—9152. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10497. Luas—363.7964 meter persegi.

Syarat Kegunaan: Perusahaan/Perindustrian (Pencawang Elektrik).

Tuan Tanah: Unijoh Jaya Sdn. Bhd.

Bertarikh 20 September 2017

[PTDK. 03/40/05/0500/0003/2017]

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4547.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yusof Shah bin Ali Shah (adalah pemilik yang beralamat di No. 126, Batu Tujuh, Jalan Renggam, 86200 Simpang Renggam, Johor) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. Lot—1645. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 827. Luas—0.7133 hektar.

Bertarikh 13 April 2017
[PTDK(SC) 57/2016]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4398

[12hb Okt. 2017]

No. 4548.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Tahir bin Hassan adalah pemilik yang beralamat di No. 51, Kampung Haji Manan, 86000 Kluang melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—22648. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7953. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 26 September 2017
[PTDK(SC) 20/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4549.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Saharuddin bin Sahat adalah pemilik yang beralamat di No. 23, Jalan Machap Jaya 4, Taman Machap Jaya, 86200 Simpang Renggam melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—5888. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2510. Luas—3.293 hektar.

Bertarikh 26 September 2017
[PTDK(SC) 20/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4399

No. 4550.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Mohd. Rashdan bin Tamrin (K.P. 710608-01-5961) yang beralamat di No. 20, Jalan Parit Semerah, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—13519. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4876. Luas—1.561 hektar.

Bertarikh 11 September 2017
[PTDP (14)11/7/97 JLD 9(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4551.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Musa bin Hamzah (K.P. 580411-01-5551) yang beralamat di No. 36, Jalan Sekolah Arab, Kampung Pesisir, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—940. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1522. Luas—0.4957 hektar.

Bertarikh 17 September 2017
[PTDP (4)11/8/89 Jld. 4(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4400

[12hb Okt. 2017]

No. 4552.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Neo Seo Peng (K.P. 550208-01-5719) yang beralamat di No. 70, Pekan Kayu Ara Pasong, 82010 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—1871. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2725. Luas—0.4056 hektar.

Bertarikh 21 September 2017

[PTDP (10)11/3/96-A JLD 7(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 4553.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Fatimah binti Rahmat (K.P. S18361244B) yang beralamat di No. 69, Jalan Ibrahim, Pontian Besar, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—2395. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2431. Luas—1.0774 hektar.

Bertarikh 21 September 2017

[PTDP (15)11/7/97 JLD 9(H)]

MOHD. IZZUL HELMI BIN AHMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4401

No. 4554.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Wei Hao (K.P. 820415-01-5903) yang beralamat di No. 45, Jalan E/H 45, Taman Evergreen, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kota Tinggi. No. P.T.B.—463. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1860. Luas—70.2346 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(4)dlm.PTG(D) 5/2017-241]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4555.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Daniel Ansara bin Md. Top (K.P. 780816-01-5855) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Hafez & Partners yang beralamat di No. 25A, Jalan Dedap 13, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—113272. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 43510. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-405]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4402

[12hb Okt. 2017]

No. 4556.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Suhaimi bin A. Ghani (K.P. 600219-03-5371/5814457) yang beralamat di No. 3, Jalan Jati 5, Taman Nusa Bestari Jaya, 81300 Skudai, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—64535. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 420118. Luas—500 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-406]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4557.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ali bin Othman (K.P. 730214-01-6177/A2382850) yang beralamat di Batu 5 3/4, Jalan Bakri, 84000 Muar, Johor adalah pemilik berdaftar melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—13341. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 38285. Luas—3515.6 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-407]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4558.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Keng Chuan (K.P. 290111-01-5335/2251065) dan Gan Twar (K.P. 320903-01-5098/3660357) yang beralamat di No. 69, Jalan Haji Omar, Taman Kota Besar, 81900 Kota Tinggi, Johor dimana kedua-dua adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—3170. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 326712. Luas—6.0703 hektar.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-411]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4559.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ramli bin Haji Hassan (K.P. 390311-01-5143/1812861) yang beralamat di No. 31, Jalan Jasa, Taman Tasek Merdeka, 83050 Batu Pahat adalah Wakil Kuasa sebagaimana Perintah Mahkamah Tinggi Muar, No. 744 bertarikh 10 September 1972 melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—5302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22961. Luas—1095.8484 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-413]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4560.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wong Teck Siong (K.P. 800608-01-6381) yang beralamat di No. 8, Jalan Rengas, 86000 Kluang, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—3884. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3583. Luas—404.6856 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-415]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4561.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Kok Fong (K.P. 770606-04-5408/A3774960) yang beralamat di No. 3, Jalan Mekar 4, Taman Mekar, Ayer Hitam, 86100 Kluang, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—84438. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 67464. Luas—622.475 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-416]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4562.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Afasah binti Ahmad (K.P. 450728-01-5378/3019038) yang beralamat di No. B-3, Lorong Cempaka, Peringkat 1, Kampung LBJ, Bandar Baru Enstek, 71760 Negeri Sembilan adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36685. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 61944. Luas—75.8064 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[3]dlm.PTG(D) 5/2017-417]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4563.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ruzita binti Oyop (K.P. 640717-01-5396/7363131) yang beralamat di No. 28, Jalan Muhibbah, Kampung Pasir Putih, 81700 Pasir Gudang, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—128805. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 252817. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[3]dlm.PTG(D) 5/2017-418]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4406

[12hb Okt. 2017]

No. 4564.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bawaha Kwang Chin Chew (K.P. 690622-01-5321/A1380200) yang beralamat di No. 16, Jalan Desa Puteh 8, Taman Desa Puteh, 83700 Yong Peng, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tanjung Sembong. No. Lot—16846. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 62432. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-420]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4565.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bawaha Cheah Koon Neng (K.P. 610802-01-5027/6225450) dan Chai Fong Yen (K.P. 660512-08-5436/A0415463) yang beralamat di No. 56, Jalan Sekolah Cina, 81850 Layang-Layang, Johor dimana kedua-dua adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—2914. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 37374. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-421]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4566.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lua Ah Seng (K.P. 481017-01-6173/7504578) yang beralamat di No. 28, Jalan Benang Tiga, Taman Sentosa, 80150 Johor Bahru, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.B.—19123. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 124329. Luas—167.9632 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-423]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4567.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nordiana binti Zainol (K.P. 850626-01-5142) yang beralamat di No. 37, Jalan Jelatang 33, Taman Megah Ria, 81750 Masai, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—70093. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 387552. Luas—547 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-424]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4408

[12hb Okt. 2017]

No. 4568.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chia Song Kiam (K.P. S2532500A/E4288656B) yang beralamat di Apartment Blok 663C, Jurong West Street 65, #14-239, 643663 Singapore adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kota Tinggi. No. P.T.B.—3172 dan 3173. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 19696 dan H.S.(D) 19697. Luas—146 meter persegi dan 145 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-426]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4569.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Pang Chon Ha (K.P. 660606-01-5658/A0437704) yang beralamat di No. 20, Jalan Indah 3/7, Taman Bukit Indah, 81200 Johor Bahru, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—89332. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 313264. Luas—130.0643 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-427]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4570.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rahayu binti Md. Semawi (K.P. 671205-01-5634/A0915130) yang beralamat di No. 240, Jalan Serampang, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—65649. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 143999. Luas—68 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-428]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4571.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Samsiah binti Maarop (K.P. 441220-05-5040/2018253) yang beralamat di No. 11, Lot 4480, Jalan Lurah 1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—10745. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 28198. Luas—96.6191 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-430]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4410

[12hb Okt. 2017]

No. 4572.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Thian Eke (K.P. 470207-10-5405/0545521) yang beralamat di No. 17, Lebuh Enggang Off Jalan Meru, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—1269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 247724. Luas—650.3 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-431]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4573.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ridzwan bin Mat Dahalan (K.P. 460523-08-5195/2541633) yang beralamat di No. 6, Jalan SG 5/3, Taman Sri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan selaku Pengarah Syarikat Khong Guan Biscuit Factory (No. Syarikat: 11376-K) telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—4438. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 44676. Luas—219.9014 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-432]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4411

No. 4574.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Aishah bte Salam (K.P. 830713-01-5396) adalah Peguambela dan Peguamcara yang mengamalkan amalan guaman di Tetuan Abdul Rahman & Partners yang beralamat di No. 704A, Tingkat 1, Jalan Taib, 82000 Pontian telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Firma.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—21916. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 8372. Luas—663 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-434]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4575.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sahrul bin Ismaun (K.P. 820205-01-6385) yang beralamat di No. 24, Jalan 14/4, Taman Sri Kluang, 86000 Kluang, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—7824. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 63079. Luas—474 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017

[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-435]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4412

[12hb Okt. 2017]

No. 4576.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Soon Shin Choo (K.P. 520704-01-6123/4306224) yang beralamat di No. 52, Jalan Serindit, Taman Rekamas, 86200 Simpang Rengam, Johor adalah pemilik berdaftar telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7442. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 113668. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 17 September 2017
[(3)dlm.PTG(D) 5/2017-436]

DEWI ADHARINA BINTI MOHD. YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 4577.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Rosli bin Ismail (K.P. 690201-01-6289) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. Lot—1775. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1271. Luas—0.5741 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTDKT 4/11/40/2017]

MUHAMMAD NOR BIN JAAFAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4578.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Md. Ali bin Amir Batcha (K.P. 540108-04-5233/G/9050) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—9675. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1652. Luas—2.526 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTDKT 4/11/43/2017]

MUHAMMAD NOR BIN JAAFAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4579.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Siti Patimah binti Yaton (K.P. 551026-01-5798) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pengerang. No. Lot—2475. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1198. Luas—1055 meter persegi.

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—8411. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5216. Luas—4.022 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTDKT 4/11/47/2017]

MUHAMMAD NOR BIN JAAFAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4414

[12hb Okt. 2017]

No. 4580.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Zaleha binti Hasran (K.P. 620218-01-5940) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—5565. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4041. Luas—1.089 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTDKT 4/11/54/2017]

MUHAMMAD NOR BIN JAAFAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4581.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Ali bin Tarmuji (K.P. 431103-01-5243) tuan tanah menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. Lot—3900. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1484. Luas—1241 meter persegi.

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. Lot—1318. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 60. Luas—3.238 hektar.

Bertarikh 18 September 2017
[PTDKT 4/11/56/2017]

MUHAMMAD NOR BIN JAAFAR
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 4582.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Kamalrudin bin Hashim yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. M.L.O.—1093. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 555. Luas—2.4281 hektar.

Bertarikh 19 September 2017

[PTDS. 4/HM/H/30/2017]

NORAZIMAH BINTI MAAKSOM
*b.p. Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 4583.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Yee Seng (K.P. 600814-01-5113) (1/1 bahagian) yang beralamat di No. 21, Jalan BM 1/7, Taman Bukit Mayang Mas, Petaling Jaya, 47301 Selangor Darul Ehsan adalah pemilik berdaftar bagi hakmilik tersebut telah melaporkan bahawa salinan asal dokumen hakmilik keluaran yang berdaftar telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—6556. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1201. Luas—2.2258 hektar.

Bertarikh 19 September 2017

[PTDKu 04/GHM/14/2017]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4584.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Yee Seng (K.P. 600814-01-5113) (1/1 bahagian) yang beralamat di No. 21, Jalan BM 1/7, Taman Bukit Mayang Mas, Petaling Jaya, 47301 Selangor Darul Ehsan adalah pemilik berdaftar bagi hakmilik tersebut telah melaporkan bahawa salinan asal dokumen hakmilik keluaran yang berdaftar telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—6570. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1215. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 19 September 2017
[PTDKu 04/GHM/15/2017]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

No. 4585.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Yee Seng (K.P. 600814-01-5113) (1/1 bahagian) yang beralamat di No. 21, Jalan BM 1/7, Taman Bukit Mayang Mas, Petaling Jaya, 47301 Selangor Darul Ehsan adalah pemilik berdaftar bagi hakmilik tersebut telah melaporkan bahawa salinan asal dokumen hakmilik keluaran yang berdaftar telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

JADUAL

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—6560. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1205. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 19 September 2017
[PTDKu 04/GHM/16/2017]

*Pentadbir Tanah
Kulai*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4417

No. 4586.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Penyabong. No. P.T.D.—1551. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 367. Luas—0.8097 hektar.

Bertarikh 20 September 2017
[PTD(MG) 4/4/22/2017]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4587.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Tenglu. No. Lot—2178. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1286. Luas—0.4529 hektar.

Bertarikh 20 September 2017
[PTD(MG) 4/4/23/2017]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4418

[12hb Okt. 2017]

No. 4588.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—1092. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 927. Luas—0.1973 hektar.

Bertarikh 20 September 2017

[PTD(MG) 4/4/2017]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4589.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Feroz Yunos Khan bin Mohamed Yunos Khan (K.P. 671017-01-5469) dan Suraiya Khanam binti Badruddin Khan (K.P. 591014-75-5058) yang beralamat di No. 28, Jalan Ayu 18, Taman Pelangi Indah, 81800 Ulu Tiram, Johor sebagai Pentadbir Harta Pusaka Mohamed Yunos Khan bin M. Idress Khan (sebagaimana perintah Mahkamah Tinggi Malaya di Johor Bahru) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—1204. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 644. Luas—0.2226 hektar.

Bertarikh 21 September 2017

[PTJB/PEL/4/23/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4590.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nurhuda binti Mohd. Jalil (K.P. 731104-01-5776) dan Diyana binti Mohd. Jalil (K.P. 810916-01-5144) yang beralamat di No. 11, Lorong Aman, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru sebagai Pentadbir Harta Pusaka Rahmah @ Hamidah binti Baheram (sebagaimana perintah Mahkamah Tinggi Malaya di Johor Bahru) melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—3521. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 246. Luas—0.572 hektar.

Bertarikh 21 September 2017
[PTJB/PEL/4/23A/2016]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4591.

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Isa bin Toheed (K.P. 600330-01-5969) dan Salimah binti Abu Bakar (K.P. 560801-01-6236) yang beralamat di No. 4, Jalan Sri Sentosa, 81500 Pekan Nenas, Johor sebagai pemohon melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang dalam simpanannya.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—1556. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 48. Luas—1.1002 hektar.

Bertarikh 21 September 2017
[PTJB/PEL/4/24/2017]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 4592.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 3189 yang disiarkan pada 8 Jun 2017 adalah dibatalkan atas:

“G.M. 7581, Lot 12236, Mukim Simpang Kiri”

KENYATAAN

Hakmilik tersebut adalah berbeza dengan permohonan sebenar iaitu H.S.(M) 2088, P.T. 1466, Mukim Simpang Kiri.

Bertarikh 27 Julai 2017
[PT 01/11/04/0401/24/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4593.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ibrahim bin Mohd. Yusof (K.P. 450204-01-5211) yang beralamat di No. 6-1, Jalan Pancoran Air, 83000 Batu Pahat telah melapor hakmilik yang berjadual di bawah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. P.T.—1466. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2088. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2017
[PT 01/08/04/0401/45/2017]

MOHD. FAIZ BIN MOHD. SALLEH
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4594.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Mohamad Faizal bin Dinyati (Penggadai) yang beralamat di No. 70, Kampung Sungai Dulang, Jalan Jaya Diri, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Batu Pahat pada hari Isnin 6 November 2017 jam 10.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—4551. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 243. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 292/2015 bertarikh 30 April 2015.

Bertarikh 17 September 2017
[PPTR/L/01/13/04/0005/2017(4)]

HAJI MOHD. HELMI BIN DATO' HAJI SHA'R'I @ SHANGARI
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 4595.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Choi Ah Loy dan Tiew Chin Fen yang beralamat di No. 31, Jalan Haruan, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor dan No. 94, Jalan Intan 4/6, Taman Intan, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 25 Oktober 2017 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13362. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3844. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 349/2002 bertarikh 6 Februari 2002.

Bertarikh 17 September 2017
[Bil. (6)dlm.PTDK(PJ) 44/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 4596.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Norazlina binti Bunihan yang beralamat di No. 37, Jalan Pelangi 21, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor dan No. 4831, Jalan Tapah, Kampung Melayu, Batu 10, 81300 Skudai, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 25 Oktober 2017 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—60038. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14274. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3246/2008 bertarikh 14 Ogos 2008.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 46/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. *Pentadbir Tanah*
Kluang

No. 4597.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Saleh bin Hashim yang beralamat di No. 19, Jalan Murni Jaya 2, Taman Murni Jaya, Machap, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 2, Jalan Machap 4, Taman Machap Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 8 November 2017 jam 2.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58105. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13410. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4726/2005 bertarikh 8 November 2005.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 47/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. *Pentadbir Tanah*
Kluang

No. 4598.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nagainthiren a/l Panier Selvam yang beralamat di No. 1, Jalan Kampung Majid 1/4, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor dan d/a TNS Logistics Pte Ltd, 7B, Keppel Road, #18-07/08/09, Tanjong Pagar Complex, Singapore, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 25 Oktober 2017 jam 3.30 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—38860. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8150. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 184/2007 bertarikh 22 Januari 2007.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 48/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 4599.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Arshad bin Omar dan Saidah binti Sariman yang beralamat di No. 18, Jalan Suria 8, Taman Suria, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 10, Jalan Rekamas 3/15, Taman Rekamas 3, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 8 November 2017 jam 2.45 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12734. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2015/2004 bertarikh 29 Mei 2004.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 50/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA

b.p. Pentadbir Tanah

Kluang

No. 4600.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chin Sam Mui yang beralamat di No. 33, Jalan Haji Abd. Aziz Awab, Kluang Baru, 86000 Kluang, Johor; No. 75, Jalan Kampung Baru, Taman Sri Tengah, 86000 Kluang, Johor dan No. 1, Lorong 8, Taman Ilham, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 8 November 2017 jam 3.00 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kahang. No. P.T.D.—8297. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4116. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2796/2015 bertarikh 19 November 2015.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 52/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4601.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hamran bin Sharip yang beralamat di No. 66, Jalan Berlian 30, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor; No. 28, Jalan Berlian 17, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan PKIT Logistik Management Sdn. Bhd., Lot 54, Jalan Pinang 5/7, Taman Perindustrian Pulau Indah 2, 42920 Pulau Indah, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 8 November 2017 jam 3.15 petang.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—8681. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3901. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3999/2010 bertarikh 2 November 2010.

Bertarikh 17 September 2017

[Bil. (5)dlm.PTDK(PJ) 54/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4602.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Fazlina Azawiyah binti Esa, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 November 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
- 2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Lembaga Pembiayaan Perumahan Sektor Awam pada tarikh ini ialah RM98,404.94 setakat 13 September 2017.
- 3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2018 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13714. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4193. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4103/2008 bertarikh 30 Oktober 2008.

Bertarikh 13 September 2017
[PTDK(PJ) 13/2017]

FAZLINA AZAWIYAH BINTI ESA
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 4603.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Azman, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Oktober 2017 di Pejabat Tanah Kulai yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM372,097.17.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Februari 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—7433. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 283. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 71/1986.

Bertarikh 19 September 2017

[PTDKu/04/PJ/11/2017]

MOHD. FAIZ BIN AZMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4604.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Azman, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Oktober 2017 di Pejabat Tanah Kulai yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
- 2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Simpanan Nasional pada tarikh ini ialah RM109,101.38.
- 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Februari 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8963. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1018. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 117/2012.

Bertarikh 19 September 2017
[PTDKu/04/PJ/12/2017]

MOHD. FAIZ BIN AZMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4605.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Faiz bin Azman, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Oktober 2017 di Pejabat Tanah Kulai yang beralamat di Bangunan Pejabat Kerajaan, Jalan Pejabat Kerajaan, 81000 Kulai, Johor jam 9.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM35,383.00.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Februari 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulai. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22371. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2137. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 460/2002.

Bertarikh 19 September 2017
[PTDKu/04/PJ/13/2017]

MOHD. FAIZ BIN AZMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kulai

No. 4606.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Norfaizah binti Pa'at, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihal di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihal sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 12 Februari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah sebagaimana berikut H.S.(M) 2207, Lot 600, Mukim Padang Endau adalah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM39,059.03 setakat 5 Jun 2017.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja) dengan draf bank atau cashier's order atas nama Bank Pertanian Malaysia Berhad sebelum lelong awam dimulakan;
 - (b) keseluruhan harga belian/bidaan hendaklah dibayar dan dicukupkan sebanyak 10%, serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Jun 2018 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. Lot—600 (1.0673 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2207. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 648/2011 bertarikh 12 Oktober 2011.

Bertarikh 21 September 2017
[PTD(MG) 4/2/10/2016(20)]

NORFAIZAH BINTI PA'AT
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 4607.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Norfaizah binti Pa'at, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihal di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihal sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 26 Februari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah sebagaimana berikut H.S.(M) 1746, P.T.D. 5191, Mukim Mersing adalah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM164,955.17 setakat 18 September 2017.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu Sahaja) dengan draf bank atau cashier's order atas nama Alliance Bank Malaysia Berhad sebelum lelong awam dimulakan;
- (b) keseluruhan harga belian/bidaan hendaklah dibayar dan dicukupkan sebanyak 10%, serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2018 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—5191 (1.5859 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1746. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 626/2013 bertarikh 30 September 2013.

Bertarikh 25 September 2017
[PTD(MG) 4/2/13/2016(23)]

NORFAIZAH BINTI PA'AT
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4432

[12hb Okt. 2017]

No. 4608.

(Seksyen 262)

PENANGGUHAN TARikh SIASATAN

Kepada Puan Saaidatur Asheekin binti Sa'ainoh (Penggadai) yang beralamat di No. 80, Jalan Jaya Diri Sri Ladang, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa Siasatan Perintah Jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Isnin 4 September 2017 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Batu Pahat ditangguhkan pada hari Isnin 6 November 2017 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit, Batu Pahat.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—12096. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 34. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 80/2016 bertarikh 27 Januari 2016.

Bertarikh 17 September 2017
[PPT/L/01/12/04/0004/2017(11)]

HAJI MOHD. HELMI BIN DATO' HAJI SHA'RI @ SHANGARI
*Penolong Pentadbir Tanah
Kecil Rengit*

No. 4609.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Misrom bin Rosman (K.P. 540213-01-5415) beralamat di No. 68, Kampung Parit Kemang, 83200 Senggarang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 1288/2013 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Muhamad Azril bin Zolzali (K.P. 830925-01-5187) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.D.—25936. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15055. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 September 2017
[(6)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4610.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tumiran bin Yusak (RF/111911) beralamat di No. 3A, Jalan Bahagian Felda Air Hitam, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 939/2014 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Muhamad Azril bin Zolzali (K.P. 830925-01-5187) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—17086. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14047. Bahagian Tanah (jika ada)—1/1 (mengikut syer). No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 September 2017
[(7)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 4611.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Habibah binti Abd. Malik (K.P. 590402-01-5604) beralamat di No. 59, Jalan Pulai 41, Taman Pulai Utama, 81300 Skudai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian atas tanah Perserahan No. 2168/2016 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Jamal bin Ahamad (K.P. 700519-01-5995) pemohon potong kaveat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Bagan. No. L.O.—16. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 42. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Daftar Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Daftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 September 2017
[(8)dlm.PT. 01/00/04/0106/0001/2011 JLD. IV]

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4434

[12hb Okt. 2017]

No. 4612.

MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGGAM
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN	2	5,056,017	5,228,497
KERJA DALAM PELAKSANAAN	3	148,400	-
		<u>5,204,417</u>	<u>5,228,497</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	6,067,581	5,563,360
Penghutang Pelbagai	5	59,054	68,347
Deposit Tetap	6	8,099,455	8,099,455
Tunai Dan Baki Bank	7	1,353,257	2,313,814
		<u>15,579,347</u>	<u>16,044,976</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	1,964,194	1,932,544
Pembiutang	9	251,070	231,224
Pembiutang Pelbagai	10	1,730,337	1,756,989
		<u>3,945,601</u>	<u>3,920,757</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>11,633,746</u>	<u>12,124,219</u>
		<u>16,838,163</u>	<u>17,352,716</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Pemberian Tertunda	11	732,497	762,126
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	14,869,176	15,491,512
Kumpulan Wang Perkhidmatan	13	664,598	519,645
Kumpulan Wang Kenderaan	14	392,900	394,266
Kumpulan Wang Komputer	15	173,218	158,599
Kumpulan Wang Rangsangan Ekonomi	16	4,796	4,746
Program Perumahan Keluarga Miskin	17	978	21,822
		<u>16,838,163</u>	<u>17,352,716</u>

HAJI MOHD. NOH BIN IBRAHIM
Yang DiPertua
Majlis Daerah Simpang Renggam

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA
Setiausaha
Majlis Daerah Simpang Renggam

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4435

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN			
Cukai	18	5,680,660	5,561,597
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	19	798,744	850,817
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	20	188,556	189,053
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	21	87,336	107,876
Sewaan	22	256,386	272,519
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	23	250,122	262,722
Denda Dan Hukuman	24	182,722	172,921
Pulangbalik Perbelanjaan Am	25	99,655	63,747
Terimaan Daripada Agensi-Agenzi Kerajaan	26	3,144,246	2,887,300
		<u>10,688,427</u>	<u>10,368,552</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	27	2,323,988	3,070,145
Elaun Tetap	28	1,017,641	251,944
Elaun Untuk Ahli Majlis	29	238,980	251,415
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan Dan Ahli Majlis	30	486,277	427,166
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	31	338,958	133,663
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	32	153,954	162,227
Perhubungan	33	113,833	80,487
Utiliti	34	1,477,566	1,194,576
Sewa	35	39,493	32,717
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan	36	121,889	187,085
Penyelenggaraan			
Bekalan	37	249,047	260,429
Penyelenggaraan Dan Pembakaian	38	1,722,100	2,254,264
Perkhidmatan Ikhtisas	39	891,107	662,853
Jentera	40	7,209	–
Alat Kelengkapan	41	85,557	190,456
Pokok Dan Benih	42	136,450	73,901
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	43	40,839	49,567
Pulangbalik Hasil	44	–	2,477
Cukai Dan Pelbagai	45	98,494	157,902
Susutnilai	46	584,085	623,405
Pembangunan	47	1,238,693	836,869
		<u>11,366,160</u>	<u>10,903,548</u>
Kurangan Pendapatan		<u>(677,733)</u>	<u>(534,996)</u>

HAJI MOHD. NOH BIN IBRAHIM
Yang DiPertua
Majlis Daerah Simpang Renggam

MUHAMMAD YUSOF BIN MD. ESA
Setiausaha
Majlis Daerah Simpang Renggam

Bertarikh 11 September 2017
[Bil.()dlm.MDSR.Kew/41-10]

No. 4613.

MAJLIS DAERAH SEGAMAT

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH SEGAMAT
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPATAN

Penyata Kewangan Majlis Daerah Segamat telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangian Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 10 hingga 26.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan atas kepada pendapat saya.

KEBEBAAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Segamat dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Yang DiPertua Majlis Daerah Segamat bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Daerah Segamat tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB YANG DIPERTUA TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Yang DiPertua bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Segamat yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1967. Yang DiPertua juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Segamat adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Segamat, Yang DiPertua bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakan sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Daerah Segamat secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Segamat, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Segamat.

-
-
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Yang DiPertua.
 - d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Yang DiPertua dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Segamat sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Daerah Segamat atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
 - e. Menilai sama ada keseluruhan persesembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Daerah Segamat memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Yang DiPertua, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Segamat telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk Yang DiPertua Majlis Daerah Segamat dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

MOHD. SHAHRIL BIN YAHYA
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 30 Julai 2017

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4439

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Miswan bin Yunus, Yang DiPertua Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2016 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

MISWAN BIN YUNUS
Yang DiPertua
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 27 Julai 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Norazian bte Abdul Rahman (K.P. 770413-01-7400), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Segamat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di Majlis Daerah Segamat)
pada 27 Julai 2017)

Di hadapan saya,

RATNAWATI BTE ROSELIE
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 27 Julai 2017

PENYATA YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

Kami, Miswan bin Yunus dan Kamal bin A. Rahman, yang merupakan Yang DiPertua dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Yang DiPertua dan Ketua WHIP, Ahli Majlis, Majlis Daerah Segamat, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2016 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MISWAN BIN YUNUS
Yang DiPertua
Majlis Daerah Segamat

KAMAL BIN A. RAHMAN
Ketua WHIP Ahli Majlis
Majlis Daerah Segamat

Tarikh: 27 Julai 2017

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4440

[12hb Okt. 2017]

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016	2015
		RM	RM
ASET JANGKA PANJANG			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	36,792,951	27,708,412
Kerja Dalam Perlaksanaan	3	-	2,448,900
		<u>36,792,951</u>	<u>30,157,312</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	4,910,561	4,016,180
Penghutang Pelbagai	5	172,312	186,643
Deposit Tetap	6	6,850,000	6,350,000
Tunai Dan Baki Bank	7	1,218,598	1,559,697
		<u>13,151,471</u>	<u>12,112,520</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	3,628,878	3,063,297
Pemiutang	9	7,673,487	7,389,110
Pemiutang Pelbagai	10	743,349	1,771,444
		<u>12,045,714</u>	<u>12,223,851</u>
ASET/(LIABILITI) SEMASA BERSIH		1,105,757	(111,331)
		<u>37,898,708</u>	<u>30,045,981</u>
DIBIAYAI OLEH:			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	11	1,009,445	214,048
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	12	3,531,342	3,035,006
Kumpulan Wang Pembangunan	13	366,082	-
Rezab - Penilaian Semula Aset	14	8,830,117	11,336,661
		<u>13,736,986</u>	<u>14,585,715</u>
Pemberian Tertunda	15	24,161,722	15,460,266
		<u>37,898,708</u>	<u>30,045,981</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4444 hingga 4454 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4441

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN			
Cukai	16	17,282,318	16,927,632
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	17	2,064,783	2,050,496
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	18	891,067	691,008
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	19	1,001,324	792,816
Sewaan	20	993,099	925,119
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	21	269,024	344,673
Denda Dan Hukuman	22	465,122	391,942
Pulangbalik Perbelanjaan	23	72,597	71,555
Terimaan Dari Agensi-Agenzi Kerajaan	24	5,231,983	4,917,018
		<hr/> <u>28,271,317</u>	<hr/> <u>27,112,259</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	25	5,616,380	5,315,461
Elaun Tetap	26	1,531,446	1,273,396
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	27	244,830	250,110
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	28	1,000,879	949,264
Elaun Lebih Masa	29	818,649	716,809
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	30	565,288	447,759
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	31	254,798	219,225
Pengangkutan Barang-Barang	32	3,159	1,292
Perhubungan	33	194,224	170,105
Utiliti	34	3,327,644	2,717,584
Sewaan	35	172,638	74,774
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	36	522,875	568,812
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	37	400,281	375,673
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	38	8,319,629	7,783,722
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	39	1,539,816	1,798,580
Kenderaan Dan Jentera	40	14,950	16,560
Alat Kelengkapan	41	149,101	75,338
Pokok Dan Benih	42	207,142	144,673
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	43	54,402	208,471

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4442

[12hb Okt. 2017]

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	Nota	2016	2015
		RM	RM
Pulangbalik Dan Hapskira	44	502	2,673
Cukai Dan Pelbagai	45	152,108	153,437
Susutnilai Harta Tetap	46	1,772,522	1,408,238
Perbelanjaan Bukan Kewangan Yang Lain	47	1,560	98,850
Pembangunan	48	1,319,068	4,525,076
		<u>28,183,891</u>	<u>29,295,882</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN		<u>87,426</u>	<u>(2,183,623)</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4444 hingga 4454 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Kumpulan Wang Pembangunan RM	Rizab Penilaian Semula Aset RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2015	2,397,671	2,742,853	—	11,336,661	16,477,185
(Kurangan)/ Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(2,183,623)	292,153	—	—	(1,891,470)
Baki Pada 31 Disember 2015	214,048	3,035,006	—	11,336,661	14,585,715
Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan	87,426	496,336	366,082	—	949,844
Pelarasan Tahun Lalu	707,971	—	—	(2,506,544)	(1,798,573)
Baki Pada 31 Disember 2016	<u>1,009,445</u>	<u>3,531,342</u>	<u>366,082</u>	<u>8,830,117</u>	<u>13,736,986</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4443

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	87,426	(2,183,623)
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	1,772,522	1,408,238
Kerugian Atas Hapuskira Aset	2	37,459
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	<u>(1,070,132)</u>	<u>(634,833)</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	789,818	(1,372,759)
(Tambah)/(Kurangan) Dalam Aset Semasa:		
Penghutang	(894,381)	(613,541)
Penghutang Pelbagai	12,764	(40,206)
(Kurangan)/Tambah Dalam Liabiliti Semasa:		
Wang Amanah	565,581	97,409
Pembiutang	284,377	(935,420)
Pembiutang Pelbagai	<u>(1,028,095)</u>	<u>(49,694)</u>
Diserap Dari Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>(269,936)</u>	<u>(2,914,211)</u>
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah	(10,123,970)	(200,498)
(Tambah) Di Dalam Kerja Dalam Pelaksanaan	2,448,900	(1,935,100)
Tunai Digunakan Oleh Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(7,675,070)</u>	<u>(2,135,598)</u>
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	496,336	292,153
Kumpulan Wang Pembangunan	366,082	-
Pemberian Tertunda	7,239,922	1,935,100
Tunai Dari Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>8,102,340</u>	<u>2,227,253</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih Dalam Tahun	157,334	(2,822,556)
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	7,909,697	10,732,253
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>8,067,031</u>	<u>7,909,697</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

	2016	2015
	RM	RM
Tunai Dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:		
Deposit Tetap	6,850,000	6,350,000
Tunai Dan Baki Bank	1,217,031	1,559,697
	<u>8,067,031</u>	<u>7,909,697</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan bagi Entiti Persendirian yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi peruntukan-peruntukan yang dinyatakan oleh Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

(i) Konsep Asas Perakaunan

Penyata kewangan telah disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah. Beberapa tanah dan bangunan milik bebas yang dimiliki oleh Majlis telah tidak diambilkira dalam buku Majlis di tahun-tahun lalu. Dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008, harta tanah tersebut telah diambilkira dengan sewajarnya berdasarkan nilai yang disediakan oleh Bahagian Penilaian.

(ii) Konsep Akruan

Penyata kewangan juga telah disediakan berdasarkan konsep akruan.

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangkahayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangkahayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

(i) Tanah

- | | |
|---|------------------------------------|
| – Tanah Milik Bebas Tidak Disusutnilaikan | |
| – Tanah Milik Pajakan | – (Kos Asal/
Tempoh
Pajakan) |

(ii) Bangunan

- | | |
|--|------|
| – Kekal (Jangkahayat 30 tahun) | – 3% |
| – Separuh Kekal (Jangkahayat 15 tahun) | – 6% |

(iii) Kenderaan

– 20%

(iv) Loji Dan Jentera

– 20%

(v) Alat Kelengkapan Pejabat

– 20%

(vi) Peralatan Elektronik

– 20%

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

1.3. ASAS PENGKITTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa Gerai dan Bangunan, Faedah Deposit Tetap dan Akaun Semasa diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Caruman Bantu Kadar Persekutuan dan Negeri diambilkira mengikut asas tunai manakala Caruman Bantu Kadar dari agensi-agensi lain diambilkira mengikut konsep akruan.

Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM2,000.00 bagi setiap unit tanpa mengira kategori adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Malaysia 1PP AM-2.0 Tatacara Pengurusan Aset Alih Kerajaan.

1.4. PENGHUTANG DAN PENGHUTANG PELBAGAI

Penghutang dan Penghutang Pelbagai adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi peruntukan hutang rugu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertunggak melebihi 6 tahun pada tarikh kunci kira-kira.

1.5. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang jangkahayat aset tersebut.

1.6. PELABURAN

Pelaburan dalam Institusi Kewangan adalah dinyatakan pada nilai kos. Rosotnilai atau keuntungan yang berlaku pada tarikh Lembaran Imbangan tidak diambilkira tetapi diambilkira pada tempoh matang pelaburan tersebut.

1.7. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Kerja dalam perlaksanaan tidak disusunnilaikan sehingga tempoh kerja selesai dan diiktiraf sebagai aset Majlis.

1.8. HARTA KOMUNITI

Pemberian yang diiktiraf sebagai harta tanah, loji dan kelengkapan adalah diambilkira pada nilai kos pembangunan.

1.9. TERIMAAN KERAJAAN

Terimaan khas daripada kerajaan persekutuan atau kerajaan negeri bagi tujuan melaksanakan sesuatu projek khas dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Pembangunan untuk setiap projek khas itu.

HARTANAH LOKI DAN PERBAIKATAN

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4447

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

Termasuk dalam harta tanah, loji dan peralatan ialah bangunan, kenderaan, mesin dan jentera, peralatan pejabat, stor dan bengkel, alat kelengkapan pejabat dan perkakas elektronik yang berjumlah RM9,300 (2015: RM9,300), RM2,110,712 (2015: RM1,904,996), RM66,339 (2015: RM65,439), RM27,052 (2015: RM22,977), RM32,945 (2015: RM32,945) dan RM950,752 (2015: RM813,206) masing-masing yang telah disusutnilaikan sepenuhnya tetapi masih dalam penggunaan.

	2016 RM	2015 RM
3. KERJA DALAM PELAKSANAAN		
Dewan Serbaguna Taman Yayasan, Mukim Buloh Kasap	—	<u>2,448,900</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	4,850,200	4,134,188
Sewa	290,196	273,719
Elaun Hutang Ragu	<u>5,140,396</u>	<u>4,407,907</u>
	<u>875,278</u>	<u>1,052,200</u>
Kontrak Letak Kereta	39,459	39,459
Cukai Barang Dan Perkhidmatan	108,007	120,873
Caruman Bantuan Kadar	1	1
Notis Dan Waran	<u>497,976</u>	<u>500,140</u>
	<u>4,910,561</u>	<u>4,016,180</u>
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Southern Waste Management Sdn. Bhd.	90,500	90,500
– Jualan Aset Mudahalih		
Pinjaman Komputer	9,743	5,895
	<u>100,243</u>	<u>96,395</u>
Elaun Hutang Ragu	<u>92,565</u>	<u>92,566</u>
	<u>7,678</u>	<u>3,829</u>
Pinjaman Kenderaan	27,606	32,100
Faedah Deposit Tetap	133,391	146,183
Faedah Simpanan Semasa	—	1,335
Perkhidmatan Menyedut Najis	1,020	1,035
Komisyen Api Dan Air	<u>2,617</u>	<u>2,161</u>
	<u>172,312</u>	<u>186,643</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	1,100,000	1,100,000
Bank Islam Malaysia Berhad	3,050,000	2,050,000
Bank Pertanian Malaysia Berhad (Agrobank)	200,000	200,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	400,000	400,000
AmBank (M) Berhad	600,000	1,100,000
Malaysia Building Society Berhad	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>
	<u>6,850,000</u>	<u>6,350,000</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Di Bank	1,217,598	1,558,697
Wang Di Tangan - Wang Panjar	1,000	1,000
	<u>1,218,598</u>	<u>1,559,697</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4448

[12hb Okt. 2017]

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
8. WANG AMANAH		
Baki Pada 1 Januari	3,063,297	2,965,888
Terimaan Pada Tahun Semasa	954,068	600,902
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	388,487	503,493
Baki Pada 31 Disember	<u>3,628,878</u>	<u>3,063,297</u>
9. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	21,823	20,453
Emolumen	14,539	7,288
Perkhidmatan Dan Bekalan	6,656,702	6,736,970
Pemilikan Harta Modal	182,677	301,788
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	8,102	—
Lain-Lain Perbelanjaan	2,112	13,130
Pembangunan	702,762	289,481
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	84,770	20,000
	<u>7,673,487</u>	<u>7,389,110</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Kerajaan Persekutuan	52,160	489,683
Bayaran Hasil Terdahulu	659,259	1,244,695
Akaun Penyelesaian Cek	31,930	37,066
	<u>743,349</u>	<u>1,771,444</u>
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	214,048	2,397,671
Lebihan Pendapatan Bagi Tahun Semasa	87,426	(2,183,623)
* Pelarasan Tahun Lalu	707,971	—
Lebihan Terkumpul Pada 31 Disember	<u>1,009,445</u>	<u>214,048</u>
* Pelarasan Tahun Lalu Terdiri Daripada:		
Susutnilai Tahun Lalu	(238,703)	—
Rizab Penilaian Semula	140,000	—
Aset Tetap–Bangunan	7,200	—
Pindahan Pemberian Tertunda Tahun Lalu	799,474	—
	<u>707,971</u>	<u>—</u>
12. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	3,035,006	2,742,853
Terimaan Pada Tahun Semasa	620,674	351,346
	<u>3,655,680</u>	<u>3,094,199</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	124,338	59,193
Baki Pada 31 Disember	<u>3,531,342</u>	<u>3,035,006</u>
13. KUMPULAN WANG PEMBANGUNAN		
Terimaan Pada Tahun Semasa	528,691	—
Tolak:		
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	162,609	—
Baki Pada 31 Disember	<u>366,082</u>	<u>—</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4449

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
14. RIZAB - PENILAIAN SEMULA ASET		
Tanah	6,470,117	6,470,117
Bangunan	2,360,000	4,866,544
	<u>8,830,117</u>	<u>11,336,661</u>
15. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Pada 1 Januari	21,289,263	19,354,163
Pelarasan	3,331,139	—
Terimaan	7,239,922	1,935,100
Baki Pada 31 Disember	<u>31,860,324</u>	<u>21,289,263</u>
Jumlah Pelunasan Terkumpul		
Baki Pada 1 Januari	5,828,997	5,194,164
Pelarasan	799,473	—
Pelunasan Tahun Semasa	1,070,132	634,833
Baki Pada 31 Disember	<u>7,698,602</u>	<u>5,828,997</u>
Nilai Buku Pada 31 Disember	<u>24,161,722</u>	<u>15,460,266</u>
16. CUKAI		
Cukai Harta	16,918,793	16,261,898
Caruman Bantu Kadar	363,525	665,734
	<u>17,282,318</u>	<u>16,927,632</u>
17. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	3,125	3,970
Permit	451,768	374,758
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	4,466	3,871
Bayaran Untuk Berniaga	<u>1,605,424</u>	<u>1,667,897</u>
	<u>2,064,783</u>	<u>2,050,496</u>
18. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	802,265	662,642
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	<u>88,802</u>	<u>28,366</u>
	<u>891,067</u>	<u>691,008</u>
19. PEROLEHAN DAN JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	980,265	764,006
Jualan Barang-Barang Stor	21,059	28,810
	<u>1,001,324</u>	<u>792,816</u>
20. SEWAAN		
Sewa Bangunan	326,162	266,471
Sewa Pasar	146,795	162,258
Sewa Gerai	349,686	371,253
Sewa Pelbagai	<u>170,456</u>	<u>125,137</u>
	<u>993,099</u>	<u>925,119</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4450

[12hb Okt. 2017]

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016 RM	2015 RM
21. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	17,086	18,029
Faedah Deposit Tetap	250,698	324,806
Faedah Pinjaman Kenderaan	1,074	1,633
Faedah Pinjaman Komputer	166	205
	<u>269,024</u>	<u>344,673</u>
22. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	272,809	270,060
Denda-Denda Dan Rampasan	192,313	121,882
	<u>465,122</u>	<u>391,942</u>
23. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Terimaan Balik Bayaran Air	58,031	66,772
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	—	1,350
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	14,566	3,433
	<u>72,597</u>	<u>71,555</u>
24. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	2,283,271	2,283,271
Geran Keseimbangan Negeri	400,000	400,000
Pelbagai Pemberian	1,089,444	1,101,671
Sumbangan Kemajuan Tempat Letak Kereta	3,000	36,000
Pelbagai Terimaan Yang Lain	303,652	461,243
Pindahan Daripada Pemberian Tertunda	1,070,132	634,833
Sumbangan Pelbagai	82,484	—
	<u>5,231,983</u>	<u>4,917,018</u>
25. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	5,591,549	5,297,436
Elaun Tanggungan Kerja	24,831	18,025
	<u>5,616,380</u>	<u>5,315,461</u>
Bilangan kakitangan Majlis pada akhir tahun kewangan ialah 257 orang (2015: 236 orang)		
26. ELAUN TETAP		
Elaun Khidmat Awam	270,167	270,099
Imbuhan Tetap Perumahan	747,248	511,062
Imbuhan Tetap Keraian	33,000	33,000
Elaun Tidak Berpencen	37,080	37,080
Elaun Insentif Khas Johor	19,200	—
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	37,150	35,009
Elaun Kritikal	3,197	2,972
Bantuan Sara Hidup	368,104	370,318
Elaun Tetap Yang Lain	16,300	13,856
	<u>1,531,446</u>	<u>1,273,396</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4451

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016 RM	2015 RM
27. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	172,800	172,800
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	9,600	9,600
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officer)	17,550	17,350
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	44,880	50,360
	<u>244,830</u>	<u>250,110</u>
28. SUMBANGAN BERKANUN KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	38,286	50,993
Caruman Tabung Pencen	962,593	898,271
	<u>1,000,879</u>	<u>949,264</u>
29. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	<u>818,649</u>	<u>716,809</u>
30. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu/Yuran Khas	6,621	1,770
Bayaran Ganti	42,911	74,288
Bayaran Imbuhan Ahli Majlis Selepas Tamat Tempoh Berkhidmat	—	28,800
Imbuhan Tahunan Kakitangan/Bantuan Kewangan	507,890	334,261
Pelbagai Pemberian	7,866	8,640
	<u>565,288</u>	<u>447,759</u>
31. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	27,063	21,546
Penginapan	29,556	28,440
Elaun Perjalanan Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	156,712	144,031
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	17,638	13,264
Ahli-Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	1,057	1,700
Penginapan	3,991	—
Elaun Perjalanan Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	18,700	10,222
Elaun Perjalanan Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	81	22
	<u>254,798</u>	<u>219,225</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4452

[12hb Okt. 2017]

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016 RM	2015 RM
32. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	3,159	1,292
	<hr/>	<hr/>
33. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	79,054	58,936
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos	115,170	111,169
Pemasangan Alat	<hr/> 194,224	<hr/> 170,105
	<hr/>	<hr/>
34. UTILITI		
Elektrik	2,890,864	2,398,107
Air	436,780	319,477
	<hr/> 3,327,644	<hr/> 2,717,584
	<hr/>	<hr/>
35. SEWAAN		
Sewa Kenderaan	64,800	—
Sewa Jentera	20,352	14,212
Sewa Yang Lain	87,486	60,562
	<hr/> 172,638	<hr/> 74,774
	<hr/>	<hr/>
36. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	100,088	70,899
Petroleum, Bahan-Bahan Keluaran Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	176,553	217,217
Getah Dan Barang Keluaran Getah	43,183	53,881
Kayu Dan Keluaran Kayu	7,215	8,001
Logam	21,908	51,498
Galian Mentah Bukan Logam	12,661	915
Kimia Dan Bahan Kimia	135,158	155,801
Bekalan Pertanian	26,109	10,600
	<hr/> 522,875	<hr/> 568,812
	<hr/>	<hr/>
37. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	73,097	86,564
Bekalan Am	139,539	135,034
Bekalan Riadah	2,510	—
Bekalan Dan Bahan Fotografi	2,504	370
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	182,631	153,705
	<hr/> 400,281	<hr/> 375,673

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4453

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016	2015
	RM	RM
38. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	404,281	211,013
Kemudahan	7,593,623	7,276,070
Kenderaan	85,894	66,759
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	36,971	30,128
Alat Kelengkapan Elektrik	58,707	120,405
Alat Kelengkapan Eletronik	140,153	79,347
	<u>8,319,629</u>	<u>7,783,722</u>
39. PERKHIDMATAN IKHTIAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	364,468	603,725
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	312,576	273,239
Bayaran Pekerja Sementara/Sambilan	758,529	758,088
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	104,243	163,528
	<u>1,539,816</u>	<u>1,798,580</u>
40. KENDERAAN DAN JENTERA		
Kenderaan	—	5,960
Jentera Yang Lain	<u>14,950</u>	<u>10,600</u>
	<u>14,950</u>	<u>16,560</u>
41. ALAT KELENGKAPAN		
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Buku	31,186	5,687
Alat Kelengkapan Elektronik	—	14,714
Alat Kelengkapan Elektrik	—	900
Alat Perhubungan Dan Penyiaran	—	5,520
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	—	1,980
Alat Kelengkapan Yang Lain	<u>117,915</u>	<u>46,537</u>
	<u>149,101</u>	<u>75,338</u>
42. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	175,642	143,609
Benih	<u>31,500</u>	<u>1,064</u>
	<u>207,142</u>	<u>144,673</u>
43. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tabung Haji	12,794	12,080
Yayasan MDS	23,961	181,892
Ganjaran	<u>17,647</u>	<u>14,499</u>
	<u>54,402</u>	<u>208,471</u>
44. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	500	540
Hapuskira	<u>2</u>	<u>2,133</u>
	<u>502</u>	<u>2,673</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4454

[12hb Okt. 2017]

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
45. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	18,342	18,342
Insuran Kenderaan	45,299	42,575
Insuran Bangunan	74,954	79,412
Insuran Alatan	1,510	1,600
Insuran Pemindahan Wang Tunai (Cash In Transit)	4,342	4,602
Insuran Awam	1,010	1,070
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium Insuran, Komisyen Bank Dan Bayaran- Bayaran Lain Yang Tidak Dijeniskan	6,651	5,836
	<u>152,108</u>	<u>153,437</u>
46. SUSUTNILAI HARTA TETAP		
Tanah	66,026	66,026
Bangunan	1,343,715	1,027,381
Kenderaan	185,271	204,012
Mesin Dan Jentera	18,354	22,756
Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel	5,617	5,620
Perabot	7,122	675
Peralatan Elektronik	146,417	81,768
	<u>1,772,522</u>	<u>1,408,238</u>
47. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN YANG LAIN		
Perbelanjaan Hutang Ragu	<u>1,560</u>	<u>98,850</u>
48. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan	199,446	501,841
Parit Dan Pembentung	119,203	151,232
Taman Dan Riadah	655,015	449,969
Memperelok/Mengubahsuai Stor	8,286	52,808
Membina Dan Membaiki Lampu Jalan	120,197	163,226
Membina Pondok Bas	36,321	14,000
Membina Lain-Lain Bangunan	180,600	3,192,000
	<u>1,319,068</u>	<u>4,525,076</u>
49. PENGLIBATAN MODAL		

MDS mempunyai penglibatan modal bagi perlaksanaan sistem e-PBT antara Kerajaan Negeri Johor, Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) Negeri Johor dan MSC Cyberport Sdn. Bhd. berjumlah RM2.1 Juta.

No. 4614.

MAJLIS DAERAH TANGKAK

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
MAJLIS DAERAH TANGKAK
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Penyata Kewangan Majlis Daerah Tangkak telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan pada 31 Disember 2016 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 3 hingga 17.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Tangkak pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

ASAS KEPADA PENDAPAT

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

KEBEBAAN DAN TANGGUNGJAWAB ETIKA LAIN

Saya adalah bebas daripada Majlis Daerah Tangkak dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*.

MAKLUMAT LAIN SELAIN DARIPADA PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT MENGENAINYA

Yang DiPertua Majlis Daerah Tangkak bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

TANGGUNGJAWAB YANG DIPERTUA TERHADAP PENYATA KEWANGAN

Yang DiPertua bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Mesyuarat Penuh Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1967. Yang DiPertua juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak, Yang DiPertua bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT TERHADAP PENGAUDITAN PENYATA KEWANGAN

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards Of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Daerah Tangkak.

-
-
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Yang DiPertua.
 - d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Yang DiPertua dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Daerah Tangkak sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
 - e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Daerah Tangkak memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Yang DiPertua, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN PERATURAN LAIN

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976, saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Daerah Tangkak telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini dibuat untuk Yang DiPertua Majlis Daerah Tangkak dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

MOHD. SHAHRIL BIN YAHYA
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

Tarikh: 27 Julai 2017

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4458

[12hb Okt. 2017]

PENYATA YANG DIPERTUA DAN KETUA WHIP

Kami, Ezahar bin Abu Sairin dan Haji Zakaria bin Othman yang merupakan Yang DiPertua dan Ketua WHIP dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Tangkak pada 31 Disember 2016 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

EZAHHAR BIN ABU SAIRIN

Yang DiPertua

Majlis Daerah

Tangkak

HAJI ZAKARIA BIN OTHMAN

Ketua WHIP

Majlis Daerah

Tangkak

Tarikh: 27 Julai 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Shaidatul Azwa binti Subari (K.P. 850730-01-5214), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Tangkak, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
Shaidatul Azwa binti Subari)
(K.P. 850730-01-5214))
di Tangkak, Johor)
pada 27 Julai 2017)

Di hadapan saya,

ONG SIAU CHIANG
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

Tarikh: 27 Julai 2017

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4459

KUNCI KIRA-KIRA BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016	2015
		RM	RM
ASET			
Hartanah, Mesin Dan Peralatan	2	8,074,953	6,524,962
Kerja Dalam Pembangunan	3	79,500	–
ASET SEMASA			
Penghutang	4	5,079,029	4,243,213
Penghutang Pelbagai	5	387,934	137,960
Deposit Tetap	6	14,575,065	17,703,959
Tunai Dan Baki Bank	7	2,458,818	986,488
		<u>22,500,846</u>	<u>23,071,620</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	9,308,849	8,347,407
Pembiutang	9	2,137,289	1,686,793
Pembiutang Pelbagai	10	2,055	105,228
		<u>11,448,193</u>	<u>10,139,428</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>11,052,653</u>	<u>12,932,192</u>
		<u><u>19,207,106</u></u>	<u><u>19,457,154</u></u>
Dibiayai oleh:			
Rizab Modal		–	1,335,982
LIABILITI JANGKA PANJANG			
Pemberian Tertunda	11	–	48,585
KUMPULAN WANG-KUMPULAN WANG			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	17,514,085	16,503,726
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	13	1,305,120	1,335,495
Kumpulan Wang-Kumpulan Wang Yang Lain	14	387,901	233,366
		<u>19,207,106</u>	<u>19,457,154</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4463 hingga 4472 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4460

[12hb Okt. 2017]

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	Nota	2016	2015
		RM	RM
PENDAPATAN			
Cukai	15	12,261,617	12,192,876
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	16	1,839,167	1,694,736
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	17	795,470	648,524
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang Sewaan	18 19	149,337 546,692	173,198 509,312
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	20	700,009	595,182
Denda Dan Hukuman	21	222,497	372,370
Pulangbalik Perbelanjaan	22	1,046,718	1,011,971
Terimaan Dari Agensi-Agenzi Kerajaan	23	2,357,000	2,635,233
		<hr/> <u>19,918,507</u>	<hr/> <u>19,833,402</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upah	24	3,400,409	3,107,125
Elaun Tetap	25	954,182	780,364
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	26	252,480	250,270
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	27	575,580	513,350
Elaun Lebih Masa	28	512,951	473,010
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	29	402,131	234,093
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	30	500,314	429,426
Pengangkutan Barang-Barang	31	2,000	2,144
Perhubungan	32	259,001	120,952
Utiliti	33	2,459,104	2,282,693
Sewaan	34	238,246	138,796
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	35	256,999	239,767
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	36	535,064	423,511
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	37	3,325,168	5,596,051
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	38	2,285,865	1,963,495
Alat Kelengkapan	39	256,140	194,545
Pokok Dan Benih	40	66,388	65,886
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	41	73,181	25,917
Pulangbalik Dan Hapuskira	42	1,749	9,900
Cukai Dan Pelbagai	43	145,371	136,171
Susutnilai Hartanah, Mesin Dan Peralatan Pembangunan	44 45	921,548 2,800,137	878,693 2,929,197
		<hr/> <u>20,224,008</u>	<hr/> <u>20,795,356</u>
(Kurangan) Pendapatan		<hr/> <u>(305,501)</u>	<hr/> <u>(961,954)</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4463 hingga 4472 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4461

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

KUMPULAN-KUMPULAN WANG YANG LAIN						
Rizab Modal	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	Kumpulan Wang Kemajuan (ISF)	Program Bandar Selamat	Peruntukan Program Pembasiman Kemiskinan Bandar	Pakej Rangsangan Ekonomi Kedua (PRE 2)	Jumlah
RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
1,335,982	16,503,726	1,335,495	12,460	121,005	99,901	19,408,569
(1,335,982)						
Baki Pada 1 Januari 2016						
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu						
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa						
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2015						
Sumbangan Diterima	-	-	258,045	-	9,723	4,772,551
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu	-	(20,844)	-	-	-	(20,844)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	-	(305,501)	-	-	-	(305,501)
Perbelanjaan Infrastruktur	-	-	(288,420)	-	(20,640)	(4,607,099)
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2016	-	17,514,085	1,305,120	12,460	110,088	265,353
						19,207,106

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 4463 hingga 4472 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4462

[12hb Okt. 2017]

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan	(305,501)	(961,954)
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan-Pelarasan Tahun Terdahulu	(20,844)	3,820
Susutnilai Hartanah, Mesin Dan Peralatan	921,548	878,693
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian	(48,585)	(48,584)
Tertunda		
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum	546,618	(128,025)
Perubahan Modal Kerja		
(Tambah)/(Kurangan) Dalam Aset Semasa:		
Penghutang	(835,816)	(979,548)
Penghutang Pelbagai	(249,974)	(52,978)
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti Semasa:		
Wang Amanah	961,442	880,545
Pemiutang	450,496	800,750
Pemiutang Pelbagai	(103,173)	42,747
	<u>222,975</u>	<u>691,516</u>
Tunai Hasil Daripada Operasi	769,593	563,491
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	769,593	563,491
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN:		
Pembelian Hartanah, Mesin Dan Peralatan	(2,470,817)	(715,257)
Kerja Dalam Pembangunan	(79,500)	-
Perbelanjaan Infrastruktur	(4,916,159)	(1,513,863)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>(7,466,476)</u>	<u>(2,229,120)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN:		
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	258,045	828,345
Kumpulan Wang Yang Lain	4,782,274	466,638
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>5,040,319</u>	<u>1,294,983</u>
PERTAMBAHAN TUNAI BERSIH	(1,656,564)	(370,646)
TUNAI DAN PENYAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	18,690,447	19,061,093
TUNAI DAN PENYAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	<u>17,033,883</u>	<u>18,690,447</u>
Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:		
Simpanan Tetap	14,575,065	17,703,959
Tunai Dan Baki Bank	2,458,818	986,488
	<u>17,033,883</u>	<u>18,690,447</u>

Nota Kepada Akaun

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016**

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan Lembaga Piawaian.

Perakaunan Malaysia yang diluluskan di Malaysia dan mematuhi Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Penyata Kewangan 2016 disediakan mengikut piawaian yang sama sebagaimana Penyata Kewangan 2015 dan telah diluluskan dalam mesyuarat Jawatankuasa Kewangan dan Perkara Am, Bilangan 7 bertarikh 3 Julai 2017.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Hartanah, Mesin dan Peralatan dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangkahayat kegunaan aset tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, pelunasan adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangkahayat pajakan tanah tersebut. Aset yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

- (i) Tanah
 - Tanah Milik Bebas - 0%
 - Tanah Milik Pajakan - (Kos Asal/
Tempoh Pajakan)
- (ii) Bangunan
 - Kekal - 3%
 - Separuh Kekal - 6%
- (iii) Kenderaan - 20%
- (iv) Mesin dan Jentera - 20%
- (v) Perabot dan Kelengkapan Pejabat - 20%
- (vi) Peralatan Elektronik - 20%

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

1.3. ASAS PENGITIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Sewa Gerai, Sewa Pasar dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Aset Alih Dipermudahkan yang harga perolehan asalnya RM2,000 atau lebih setiap satu unit.

Aset Alih Tidak Dipermudahkan dengan harga perolehan asalnya kurang daripada RM2,000 selaras dengan 1Pekeliling Perbendaharaan (1PP).

Pembayaran sewa pajak (Al-Ijarah) diambilkira sebagai perbelanjaan.

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai Pemberian Tertunda dan diiktiraf sebagai sepanjang pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala Pemberian Khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. PENGHUTANG DAN PENGHUTANG PELBAGAI

Penghutang dan Penghutang Pelbagai adalah diambilkira pada jangkaan realisasi. Hutang lapuk dihapuskira pada tempoh dimana ianya dikenalpasti. Sesuatu anggaran akan dibuat bagi Peruntukan Hutang Ragu berdasarkan kepada pengusiaan ke atas semua amaun tertinggi melebihi 5 tahun pada tarikh kira-kira.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4465

.. HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN
2016 Tanah

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4466

[12hb Okt. 2017]

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016 RM	2015 RM
3. KERJA DALAM PEMBANGUNAN		
Perisian Sistem ePBT	<u>79,500</u>	—
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	5,592,425	4,746,959
Sewa Gerai	85,740	66,885
Sewa Pasar	16,550	19,360
Caruman Bantu Kadar	—	25,695
	<u>5,694,715</u>	<u>4,858,899</u>
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu	(615,686)	(615,686)
	<u>5,079,029</u>	<u>4,243,213</u>
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Kenderaan	39,091	25,667
Pinjaman Komputer	37,084	15,210
Faedah Simpanan Tetap Terakru	26,357	26,155
Deposit Sewaan	3,750	2,800
Penghutang GST	281,652	68,128
	<u>387,934</u>	<u>137,960</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Maybank Berhad	5,471,022	7,619,454
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad	3,044,479	3,629,086
Bank Islam Malaysia Berhad	117,945	728,059
Public Finance Berhad	108,629	105,105
AmBank Berhad	3,408,134	3,278,761
CIMB Bank	1,804,248	1,743,626
RHB Bank	620,608	599,868
	<u>14,575,065</u>	<u>17,703,959</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Di Bank		
Maybank Berhad	1,680,635	508,803
Am Islamic Bank	24,452	78,017
Maybank-Internet	285,912	14,052
CIMB Bank	3,150	8,800
CIMB Click	11,536	22,114
Bank Simpanan Nasional	64,218	106,540
Am Islamic Bank-PRE 2	270,622	105,170
AmBank-Akaun PPKB	110,088	121,006
Wang Di Tangan		
Mesin Stem	7,205	20,986
Panjar Wang Runcit	1,000	1,000
	<u>2,458,818</u>	<u>986,488</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4467

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
8. WANG AMANAH		
Wang Amanah Pelan	7,264,840	6,882,920
Wang Amanah Am	915,561	466,991
Wang Amanah Sewa Gerai	165,535	156,310
Wang Amanah Iklan	253,375	224,148
Wang Amanah Air	24,720	24,020
Wang Amanah Papan Tanda	566,350	522,900
Wang Amanah Kebersihan	98,400	56,400
Wang Amanah Bangunan Sementara	6,350	—
Metroparking (M) Sdn. Bhd.—	9,489	9,489
Gaji Dan Sewa Petak		
Gaji SPS	4,229	4,229
	<u>9,308,849</u>	<u>8,347,407</u>
9. PEMIUTANG		
Emolumen	61,756	51,647
Perkhidmatan Dan Bekalan	1,662,930	398,690
Lain-Lain Perbelanjaan	4,762	—
Pembangunan	376,079	1,208,686
GST Input	3,992	—
Kompaun Metroparking	27,770	27,770
	<u>2,137,289</u>	<u>1,686,793</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Lebih Bayar Hasil	2,055	103,628
Hasil Internet Tergantung	—	1,600
	<u>2,055</u>	<u>105,228</u>
11. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Pada 1 Januari	48,585	97,169
Terimaan	—	—
	<u>48,585</u>	<u>97,169</u>
Tolak:		
Pindahan Kepada Pendapatan Terkumpul	—	—
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	(48,585)	(48,584)
Baki Pada 31 Disember	—	48,585
	<u>—</u>	<u>48,585</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	16,503,726	17,392,299
Pelarasan Tahun Terdahulu	1,315,860	73,381
	<u>17,819,586</u>	<u>17,465,680</u>
Lebihan Pendapatan	(305,501)	(961,954)
Baki Pada 31 Disember	<u>17,514,085</u>	<u>16,503,726</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4468

[12hb Okt. 2017]

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
13. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,335,495	1,157,145
Terimaan	<u>258,045</u>	<u>828,345</u>
	<u>1,593,540</u>	<u>1,985,490</u>
Tolak:		
Perbelanjaan	<u>(288,420)</u>	<u>(649,995)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>1,305,120</u>	<u>1,335,495</u>
14. KUMPULAN WANG-KUMPULAN WANG YANG LAIN		
Baki Pada 1 Januari	233,366	630,596
Terimaan	<u>4,782,274</u>	<u>466,638</u>
	<u>5,015,640</u>	<u>1,097,234</u>
Tolak:		
Perbelanjaan	<u>(4,627,739)</u>	<u>(863,868)</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>387,901</u>	<u>233,366</u>
15. CUKAI		
Cukai Taksiran Am - Tahun Semasa	11,802,635	11,745,704
Caruman Bantu Kadar	<u>458,982</u>	<u>447,172</u>
	<u>12,261,617</u>	<u>12,192,876</u>
16. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	106	580
Bayaran Untuk Berniaga	<u>1,381,992</u>	<u>1,292,819</u>
Permit	<u>457,069</u>	<u>401,337</u>
	<u>1,839,167</u>	<u>1,694,736</u>
17. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN		
PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	594,679	474,900
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	<u>200,791</u>	<u>173,624</u>
	<u>795,470</u>	<u>648,524</u>
18. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	96,710	118,348
Jualan Barang-Barang Stor	<u>50,486</u>	<u>53,022</u>
Pelbagai Jualan	<u>2,141</u>	<u>1,828</u>
	<u>149,337</u>	<u>173,198</u>
19. SEWAAN		
Sewa Pasar	56,488	58,800
Sewa Gerai	<u>382,388</u>	<u>334,865</u>
Sewa Tempat/Petak	<u>75,224</u>	<u>79,776</u>
Sewa Pelbagai	<u>32,592</u>	<u>35,871</u>
	<u>546,692</u>	<u>509,312</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4469

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
20. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	36,416	19,767
Faedah Deposit Tetap	661,795	573,627
Faedah Pinjaman Kenderaan	1,090	1,050
Faedah Pinjaman Komputer	708	738
	<u>700,009</u>	<u>595,182</u>
21. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	71,830	56,995
Denda-Denda Dan Rampasan	<u>150,667</u>	<u>315,375</u>
	<u>222,497</u>	<u>372,370</u>
22. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Penggunaan Air	33,436	31,534
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	<u>1,013,282</u>	<u>980,437</u>
	<u>1,046,718</u>	<u>1,011,971</u>
23. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Pemberian Kerajaan Persekutuan	1,502,551	1,502,551
Kurniaan Kerajaan Negeri	400,000	400,000
Pelbagai Terimaan Yang Lain	454,449	732,682
	<u>2,357,000</u>	<u>2,635,233</u>
24. GAJI DAN UPAH		
Gaji Dan Upahan	<u>3,400,409</u>	<u>3,107,125</u>
25. ELAUN TETAP		
Imbuhan Tetap Khidmat Awam	191,506	184,913
Imbuhan Tetap Perumahan	439,239	295,135
Elaun Tetap Keraian	11,400	10,850
Elaun Tidak Berpencen	28,320	26,850
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	29,885	26,030
Elaun Kritisikal	3,846	—
Bantuan Sara Hidup	219,919	216,567
Elaun Tetap Yang Lain	<u>30,067</u>	<u>20,019</u>
	<u>954,182</u>	<u>780,364</u>
26. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	227,280	224,130
Elaun Tetap Yang Dipertua	9,900	9,900
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	<u>15,300</u>	<u>16,240</u>
	<u>252,480</u>	<u>250,270</u>
27. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	56,964	104,741
Caruman Tabung Pencen	<u>518,616</u>	<u>408,609</u>
	<u>575,580</u>	<u>513,350</u>
28. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa	<u>512,951</u>	<u>473,010</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4470

[12hb Okt. 2017]

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016 RM	2015 RM
29. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	5,976	902
Bayaran Gantian Sebelum Bersara	31,004	40,234
Bayaran Imbuhan Ahli Majlis Tamat	3,958	—
Tempoh Perkhidmatan		
Imbuhan Kakitangan	349,096	176,153
Pelbagai Pemberian	12,097	16,804
	<u>402,131</u>	<u>234,093</u>
30. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
Makanan Dan Minuman	102,949	85,282
Penginapan	58,383	29,624
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	275,784	273,672
Bayaran Lain	36,627	32,210
Ahli-Ahli Majlis		
Penginapan	4,239	120
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	19,473	5,432
Bayaran Lain	2,859	1,086
	<u>500,314</u>	<u>429,426</u>
31. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	<u>2,000</u>	<u>2,144</u>
32. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara Dan Mel Daftar	13,867	20,353
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	86,157	70,029
Bayaran Bil Internet	158,977	30,570
	<u>259,001</u>	<u>120,952</u>
33. UTILITI		
Elektrik	2,145,444	1,968,389
Air	313,660	314,304
	<u>2,459,104</u>	<u>2,282,693</u>
34. SEWA		
Sewa Bangunan	27,300	25,600
Sewa Khemah	59,425	10,285
Sewa Mesin Fotostat	71,335	62,930
Sewa Pelbagai	80,186	39,981
	<u>238,246</u>	<u>138,796</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4471

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)**

	2016 RM	2015 RM
35. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat Ganti	188	2,930
Petroleum Bahan-Bahan Pembakar	174,400	191,668
Getah Dan Barang Keluaran Getah	9,833	2,756
Galian Mentah Bukan Logam	2,516	3,822
Kimia Dan Bahan Kimia	48,335	29,524
Bekalan Pertanian	21,727	9,067
	<u>256,999</u>	<u>239,767</u>
36. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	168,762	108,579
Bekalan Am	124,620	139,330
Bekalan Dan Bahan Fotografi	7,863	3,299
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	205,348	149,070
Alat-Alat Pertukangan	28,471	23,233
	<u>535,064</u>	<u>423,511</u>
37. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Bangunan	418,614	331,026
Kemudahan	799,654	745,375
Membaiki Jalan	155,836	86,927
Kontrak Pembersihan	457,924	603,180
Kontrak Penswastaan Angkat Sampah	990,629	3,484,791
Kenderaan	198,154	170,157
Jentera	18,613	21,740
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	68,310	4,791
Kelengkapan Elektronik	197,870	140,149
Kelengkapan Elektrik	19,564	7,915
	<u>3,325,168</u>	<u>5,596,051</u>
38. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	296,721	247,031
Latihan Kakitangan	68,429	77,746
Perkhidmatan Komputer Dan Prosesan Data	39,750	—
Perkhidmatan Pengiklanan	12,024	12,656
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	13,320	—
Perkhidmatan Mencetak Dan Menjilid	97,400	40,545
Bayaran Pekerja Sambilan	1,299,133	1,197,850
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	459,088	387,667
	<u>2,285,865</u>	<u>1,963,495</u>
39. ALAT KELENGKAPAN		
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	99,468	46,190
Lain	156,672	148,355
	<u>256,140</u>	<u>194,545</u>
40. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	57,475	53,920
Benih	8,913	11,966
	<u>66,388</u>	<u>65,886</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4472

[12hb Okt. 2017]

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2016—(Samb.)

	2016	2015
	RM	RM
41. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tambang Haji	12,794	6,040
Sumbangan Yayasan PBT Johor	47,000	—
Ganjaran Kepada Pekerja Kontrak	13,387	19,877
	<u>73,181</u>	<u>25,917</u>
42. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	1,749	1,050
Hapuskira:		
Penghutang Sewaan	—	8,850
	<u>1,749</u>	<u>9,900</u>
43. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	41,367	41,366
Insuran Kenderaan, Bangunan dll.	62,763	64,837
Pelbagai Bayaran	41,241	29,968
	<u>145,371</u>	<u>136,171</u>
44. SUSUTNILAI HARTANAH, MESIN DAN PERALATAN		
Tanah Milikpajak	5,035	5,035
Bangunan	392,704	386,034
Mesin Dan Jentera	4,820	17,291
Kenderaan	384,712	381,558
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	66,335	38,625
Peralatan Elektronik	67,942	50,150
	<u>921,548</u>	<u>878,693</u>
45. PEMBANGUNAN		
Membina Dan Membalik Jalan	149,481	199,915
Membina Dan Membalik Parit Dan Pembentong	486,027	288,401
Kemudahan Riadah Dan Taman	468,506	277,597
Membalik Pejabat Dan Cawangan	232,928	186,524
Membina Dan Memperelok Gerai	292,260	30,240
Membina Dan Memperelok Pasar Awam	145,650	—
Membina Tempat Menunggu Bas	34,333	100,000
Projek Pengindahan Bandar	990,952	1,846,520
	<u>2,800,137</u>	<u>2,929,197</u>
46. KOMITMEN MODAL		
Diluluskan Dan Dikontrakkan:		
Kerja Dalam Pembangunan Perisian Sistem ePBT	<u>1,510,500</u>	<u>—</u>
47. ANGKA PERBANDINGAN		
Terdapat angka-angka perbandingan yang tertentu yang diatur dan diklasifikasikan semula bagi mematuhi pembentangan tahun kewangan semasa.		

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4473

No. 4615.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960
(Act 486)
(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN
(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

Adalah dengan ini diisyiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pembangunan Tapak Pelupusan Pepejal Sanitari Di Mukim Triang Daerah Mersing Untuk Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486].

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Construction Of Sanitary Solid Waste Site At Mukim Triang In The District Of Mersing For Ministry Of Urban Wellbeing, Housing And Local Government Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486].

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE Daerah/District—Mersing. Mukim—Triang.

No. Lot	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	P.M.		Hektar	Hektar
1293	771	Mohd. Kamarulhilmie bin Mohamad	2.625	2.625
1295	803	Raihan bin A. Kadir	2.6263	2.6263
1296	804	Jalaludin bin Saibun	2.6268	2.6268
1289	768	Abdul Manap bin Basir	2.626	2.626
1290	769	Jamilah binti A. Ghapar	2.6278	2.6278
1292	770	Pilus bin Haji Lasim	2.6199	2.6199
1294	772	Salim bin Enjah	2.6234	2.6234
1297	805	Kamsinah binti Kasmani	2.6288	2.6288
1298	785	Fatimah binti Abdullah	2.6257	2.6257
1301	786	Mohd. Azam bin Yusoff	2.4432	2.4432

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4474

[12hb Okt. 2017]

No.	Lot	Hakmilik atau Ukur	Tuan Punya berdaftar atau Kependudukan	Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	P.M.				Hektar	Hektar
1302	787	Zabidah binti Idris			2.4444	2.4444
1303	788	Sa'at bin Muhammad			2.4496	2.4496
1306	791	Suhaimi bin Abd. Wahab			2.4581	2.4581
1307	792	Baharuddin bin Khalid			2.4577	2.4577
1308	793	Abd. Razak bin Abu Bakar dan Othman bin Abu Bakar			2.4619	2.4619
1291	-	Tanah Kerajaan			6.624	6.624

Bertarikh 17 September 2017

Dated 17 September 2017

[PTD(MG) 05/14/02/1300/0002/2017;

PTG 05/14/02/1300/0002/2017/0306/2017;

PUNJ.PP. 950-6/A.203/1960 JLD. 5(93)]

HAJI MOHD. HALIM BIN HASBULLAH
*Pengarah Tanah dan Galian Johor/
Director of Lands and Mines Johore*

No. 4616.

PEMBERITAHU LEWAT

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

(Seksyen 64)

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

(Section 64)

REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Negeri Johor melalui Pemberitahuan No. 267 bertarikh 12 Mac 1964, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan No. P.A. 5859, yang disimpan di Pejabat Ukur, Johor Bahru telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu bagi Tapak Surau yang diselenggarakan oleh Yang DiPertua, Jabatan Agama Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya seperti mana yang diperihalkan dalam Jadual;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Johor sebagaimana Pemberitahuan No. 2661 bertarikh 25 Mei 2017;

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4475

Dan bahwasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta 56 dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta 56, Pengarah Tanah dan Galian, Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Johor Bahru. No. Pelan—5859. No. Lot—1255 dan 1256. Luas—740 kaki persegi dan 2564 kaki persegi.

Bertarikh 5 Oktober 2017
[PTG 1/7/2005; PTJB(PEMB) 35/2004;
PUNJ.PP. 950-6/WR/004. JLD. 6(56)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 267, published in the *Gazette* on 12 March 1964, the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. P.A. 5859 which is deposited in the office of the Chief Surveyor, Johore was reserved of a public purpose, to wit, a site for the place Surau to be maintained by the President Religious Affairs Johore and his successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid whole reservation be revoked as described in the Schedule;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole area of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johore to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 2661 on 25 May 2017;

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation of the said land as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by the section 64 of the Act 56 and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act 56, the Director of Lands and Mines, Johore revokes the reservation of the land described in the Schedule.

SCHEDE

District—Johor Bahru. Township—Johor Bahru. Plan No.—5859. Lot No.—1255 and 1256. Area—740 square feet and 2564 square feet.

Dated 5 October 2017
[PTG 1/7/2005; PTJB(PEMB) 35/2004;
PUNJ.PP. 950-6/WR/004. JLD. 6(56)]

SHUBANAH BINTI YUSUF
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4476

[12hb Okt. 2017]

PEMBERITAHU DIULANG

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 4399.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	M.L.O.	Meter Persegi	
2684	917	1.73525	Borhan'nudin bin Mohamad
2684	917	1.73525	Muslim Har Sani bin Mohamad

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/12/02/1003/0001/2017/0029/2017;

PPTR 01/12/02/1003/0001/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4400.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4477

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
3171	1390	473.4184	Noor Haslinda bt. Baidari

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/12/02/1003/0002/2017/0030/2017;

PPTR 01/12/02/1003/0002/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4401.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
3474	3822	0.615	Mohhid bin Wagimin

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/12/02/1003/0003/2017/0031/2017;

PPTR 01/12/02/1003/0003/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4478

[12hb Okt. 2017]

No. 4402.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
2604	1862	1.112	Siti Nuraihan bt. Hassan

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/13/02/1003/0004/2017/0032/2017;

PPTR 01/13/02/1003/0004/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4403.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4479

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
2203	1539	0.504	Basrom bin Sakimin

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/13/02/1003/0005/2017/0033/2017;

PPTR 01/13/02/1003/0005/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4404.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya Title No. G.M.	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1470	5800	1.0648	Siti Misriah binti Badri

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/11/02/1003/0014/2017/0024/2017;

PTD.BP(RM) 01/11/02/1003/0014/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4480

[12hb Okt. 2017]

No. 4405.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkенаan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
6259	7668	0.754	Rosli bin Sanon
6260	7669	0.747	Roslan bin Sanon

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/11/02/1003/0018/2017/0018/2017;
PTD.BP(RM) 01/11/02/1003/0018/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4406.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4481

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
6258	1868	1.34	Azhar bin Ahmad

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/11/02/1003/0019/2017/0019/2017;
PTD.BP(RM) 01/11/02/1003/0019/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4407.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
53701	11437	663.31	Rusilah binti Sanip

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/08/02/1003/0015/2017/0025/2017;
PTD.BP(RM) 01/08/02/1003/0015/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4482

[12hb Okt. 2017]

No. 4408.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. M.L.O.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
17512	822	0.49	Mislan bin Salikin

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/08/02/1003/0023/2017/0023/2017;

PTD.BP(RM) 01/08/02/1003/0023/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4409.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4483

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
5340	10606	1.635	Nurulsyafiqah binti Mohamad Sah

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/02/02/1003/0016/2017/0026/2017;

PTD.BP(RM) 01/02/02/1003/0016/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4410.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
9388	10957	0.679	Md. Rizalisham bin Arnine

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/09/02/1003/0017/2017/0027/2017;

PTD.BP(RM) 01/09/02/1003/0017/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4484

[12hb Okt. 2017]

No. 4411.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
9378	9126 L.O.	0.931	Mohd. Yunos bin Abd. Rahman
9379	3706 P.T.D.	0.656	Sharipah binti Ngaini
9380	13227	1.156	Nor Azlina binti Haron
9381	13228	1.156	Siti Sa'odah binti Haron

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/09/02/1003/0021/2017/0021/2017;

PTD.BP(RM) 01/09/02/1003/0021/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4412.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

12hb Okt. 2017]

4485

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
9384	4268	1.355	Sidah binti Hassim
9385	6562	1.06	Zainudin bin Sabani
	P.T.D.		
9406	11983	1.54	Muhammad Zulhilmi bin Ismail

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/09/02/1003/0022/2017/0022/2017;
PTD.BP(RM) 01/09/02/1003/0022/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

No. 4413.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
71231	16580	92.902	Mohammad Nadzri bin Salim

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/10/02/1003/0020/2017/0020/2017;
PTD.BP(RM) 01/10/02/1003/0020/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4486

[12hb Okt. 2017]

No. 4414.

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6 APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Peserai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
70029	236	536.968	Mohamad Nassir bin Abd. Wahid
70031	2164	501.661	Arshad bin Utoh
70043	485	387	Azlinah binti Ahmad
70044	396	406	Laniah binti Selamat

Bertarikh 27 Ogos 2017

Dated 27 August 2017

[PTG. 01/07/02/1003/0050/2017/0028/2017;
PTD.BP(RM) 01/07/02/1003/0050/2017]

AZLAN AFANDI BIN SAUFFEE AFANDI
Penolong Pengarah (Pembangunan)
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor

Hakcipta Pencetak ①

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2017
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasional.com.my, email:pnmbjb@printnasional.com.my