



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 54**

**2hb September 2010**

**No. 18**

---

---

**No. 7852.**

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
(Akta 313)

NATIONAL FORESTY ACT 1984  
(Act 313)

BAHAGIAN YANG DIKELUARKAN DARIPADA HUTAN SIMPAN GUNUNG LEDANG  
DI BAWAH SUBSEKSYEN 11(1)

PARTIAL EXCISION OF GUNUNG LEDANG FOREST RESERVED  
UNDER SUBSECTION 11(1)

CORRIGENDUM  
PEMBETULAN

Pemberitahuan Bil. 4945 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Johor* pada 24 Jun 2010 adalah dipinda dengan menukarkan tajuk “Bahagian yang dikeluarkan daripada Hutan Simpan Gunung Pulai” kepada Bahagian yang dikeluarkan daripada Hutan Simpan Gunung Ledang, No. Pelan Akui “G7-38” kepada P.W. 2424 dan P.W. 2425 dan keluasan “22,370 ekar” kepada 98.9935 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(14)d/m.PTG I/31/2006]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

Notification No. 4945 published in the Johore Government *Gazette* on the 24 June 2010 is amended from title "Partial Excision Of Gunung Pulau" to Partial Excision of Gunung Ledang, certified Plan No. "G7-38" to P.W. 2424 and P.W. 2425 and area "22,370 acres" to 98.9935 hectares.

Dated 9 August 2010  
[(14)dlm.PTG I/31/2006]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johore*

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

**No. 7853.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370589	120044	276.877	Duraim bin Maidin

Bertarikh 30 Julai 2010  
Dated 30 July 2010  
[PTG 02/03/02/1003/0006/2010/0009/2010;  
PTJB/RIZ 6/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7854.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370278	120087	501.282	Ibrahim bin Adam

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0008/2010/0014/2010;

PTJB/RIZ 8/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7855.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370574	120004	316.726	Mostaman bin Hadi

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0007/2010/0015/2010;

PTJB/RIZ 7/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7856.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
437890	120077	524.45	Ismail bin Ali

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/009/2010/0013/2010;

PTJB/RIZ 9/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7857.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370258	120014	329.102	Mohd Zali bin Nawar

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/02/03/02/1003/0010/2010/0012/2010;

PTJB/RIZ 10/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7858.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370267	120048	315.616	Marikin bin Basiron

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0011/2010/0011/2010;

PTJB/RIZ 11/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7859.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370268	120049	313.341	Soimin bin Marji

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0012/2010/0010/2010;

PTJB/RIZ 12/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7860.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
370260	120022	426.647	Mohd Jani bin Rosdi

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0013/2010/0020/2010;  
PTJB/RIZ 13/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 7861.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370261	120023	394.329	Md. Zaini bin Ahmed

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0014/2010/0019/2010;

PTJB/RIZ 14/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7862.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370593	120056	388.754	Min bin Denan

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0015/2010/0018/2010;

PTJB/RIZ 15/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*



**No. 7863.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
370602	120080	312.113	Sa'apiah binti Abdul Rahman

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0016/2010/0017/2010;

PTJB/RIZ 16/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7864.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
370264	120042	270.64	Sabtu @ Md Daut bin Maarop

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0017/2010/0016/2010;

PTJB/RIZ 17/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7865.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
370275	120070	327.506	Basharudin bin Dirun

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/03/02/1003/0018/2010/0021/2010;

PTJB/RIZ 18/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7866.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1476	3826	0.413	Latifah binti Jaminain

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/06/02/1003/0023/2010/0007/2010;

PTJB/RIZ 23/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 7867.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
1475	3819	0.325	Nor Mizah binti Omar

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/06/02/1003/0024/2010/0008/2010;

PTJB/RIZ 24/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7868.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	P.T.D.	Meter Persegi	
479369	124338	477.211	Abd Jabar bin Taib

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/08/02/1003/0019/2010/0022/2010;

PTJB/RIZ 19/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7869.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(D)	M.L.O.	Meter Persegi	
479348	3062	797.218	Thamrin bin Selamat

Bertarikh 30 Julai 2010

Dated 30 July 2010

[PTG 02/08/02/1003/0020/2010/0023/2010;

PTJB/RIZ 20/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 7870.**PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. M.L.O.	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
479623	4311	408.799	Normah binti Adris

Bertarikh 30 Julai 2010  
Dated 30 July 2010  
[PTG 02/08/02/1003/0021/2010/0024/2010;  
PTJB/RIZ 21/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 7871.**

PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATION UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(D)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
367687	6529	536.9796	Najizah binti Mohd Salleh

Bertarikh 30 Julai 2010  
Dated 30 July 2010  
[PTG 02/08/02/1003/0022/2010/0025/2010;  
PTJB/RIZ 22/2010]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 7872.**

(Seksyen 97 dan 98)

## NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 23, Jalan 1/4, Taman Tun Abdul Razak, 68000 Ampang, Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM60.00	RM740.00	RM20.00	RM160.00	RM980.00
	15 MK.G	00002279				
	00000117					

Syarat: Getah.

Luas: 2.4179 hektar.

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (40)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7873.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 181-A, Ujung Pasir, 75050 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 07 Jementah 15 MK.G 00000117	01 Lot 00002279	RM60.00	(1993-2009) RM740.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM160.00	RM980.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.4179 hektar.

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (40)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*



**No. 7874.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. E-4-7, Rumah Pangsa Peringgit, Fasa 2, Pantai Peringgit, 75400 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM60.00	RM740.00	RM20.00	RM160.00	RM980.00
15 MK.G	00002279					
	00000117					

Syarat: Getah.

Luas: 2.4179 hektar.

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (40)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7875.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 162H, Jalan Kesidang 2/13, Taman Kesidang, Seksyen II, 75200 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 07 Jementah 15 MK.G 00000117	01 Lot 00002279	RM60.00	(1993-2009) RM740.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM160.00	RM980.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.4179 hektar.

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (40)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7876.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Idrus bin Abdul Ghani dan Azman bin Abd. Ghani yang beralamat di No. 181-A, Ujung Pasir, 75050 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM90.00	RM1,042.00	RM20.00	RM227.00	RM1,379.00
15 MK.G	00002268					
00000121						

Syarat: Getah.

Luas: 2.3572 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (41)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

No. 7877.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Idrus bin Abdul Ghani dan Azman bin Abd. Ghani yang beralamat di No. 23, Jalan 1/4, Taman Tun Abdul Razak, 68000 Ampang, Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran- bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 07 Jementah 15 MK.G 00000121	01 Lot 00002268	RM90.00	(1993-2009) RM1,042.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM227.00	RM1,379.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.3572 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (41)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7878.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Idrus bin Abdul Ghani dan Azman bin Abd. Ghani yang beralamat di No. E-4-7, Rumah Pangsa Peringgit, Fasa 2, Pantai Peringgit, 75400 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM90.00	RM1,042.00	RM20.00	RM227.00	RM1,379.00
15 MK.G	00002268					
	00000121					

Syarat: Getah.

Luas: 2.3572 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (41)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7879.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Idrus bin Abdul Ghani dan Azman bin Abd. Ghani yang beralamat di No. 162H, Jalan Kesidang 2/13, Taman Kesidang, Seksyen II, 75200 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah 15 MK.G 00000121	Lot 00002268	RM90.00	RM1,042.00	RM20.00	RM227.00	RM1,379.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.3572 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (41)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7880.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 181-A, Ujung Pasir, 75050 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1994-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM90.00	RM1,022.00	RM20.00	RM223.00	RM1,355.00
15 MK.G	00002270					
00000123						

Syarat: Getah.

Luas: 2.4913 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (43)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7881.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 23, Jalan 1/4, Taman Tun Abdul Razak, 68000 Ampang, Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1994-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM90.00	RM1,022.00	RM20.00	RM223.00	RM1,355.00
15 MK.G	00002270					
00000123						

Syarat: Getah.

Luas: 2.4913 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (43)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*



**No. 7882.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. 162H, Jalan Kesidang 2/13, Taman Kesidang, Seksyen II, 75200 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1994-2009)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM90.00	RM1,022.00	RM20.00	RM223.00	RM1,355.00
15 MK.G	00002270					
00000123						

Syarat: Getah.

Luas: 2.4913 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (43)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7883.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Habsa bte Ab. Ghani, Norlainah bt. Ab. Ghani, Azman bin Abd. Ghani dan Idrus bin Abdul Ghani yang beralamat di No. E-4-7, Rumah Pangsa Peringgit, Fasa 2, Pantai Peringgit, 75400 Melaka tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan-Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 07 Jementah 15 MK.G 00000123	01 Lot 00002270	RM90.00	(1994-2009) RM1,022.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM223.00	RM1,355.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.4913 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDS(HT) 2006/Fol (43)]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 7884.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 100 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7 Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2375 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan pembayaran.

Bertarikh 8 Jun 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/55)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7885.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 100 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7 Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2376 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan pembayaran.

Bertarikh 8 Jun 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/57)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7886.**

(Seksyen 100)

PERINTAH PENTADBIR

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 100 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7 Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2381 adalah dibatalkan kerana telah menjelaskan pembayaran.

Bertarikh 10 Julai 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/51)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7887.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—11605. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1163. Luas—143.0792 meter persegi. No. Fail—PTD(MG) 14.2/5/2009.

Bertarikh 29 Julai 2010  
[PTD(MG) 14.2/5/2009]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7888.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar—Mersing Kanan. No. Lot—77. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 86124. Luas—0.3819 hektar. No. Fail—PTD(MG) 14.2/35/2009.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[(23)PTD(MG) 7/279(AM)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7889.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—1582. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 626. Luas—455.2249 meter persegi. No. Fail—PTD(MG) 14.2/191/2007.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[(23)PTD(MG) 7/279(AM)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7890.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—19223. Jenis dan No. Hakmilik—M.K.L. 404. Luas—2.098 hektar. No. Fail—PTD(MG) 14.2/3/2009.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(23)PTD(MG) 7/279(AM)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7891.**

(Seksyen 130)

## NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. P.T.D.—12434. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2518. Luas—514.5018 meter persegi. No. Fail—PTD(MG) 14.2/25/2009.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(23)PTD(MG) 7/279(AM)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7892.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—2115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1992. Luas—657.5927 meter persegi. No. Fail—PTD(MG) 14.2/61/2006.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(23)PTD(MG) 7/279]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7893.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN  
PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7, Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2390 adalah dibatalkan.

Bertarikh 8 Jun 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/55)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7894.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN  
PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7, Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2391 adalah dibatalkan.

Bertarikh 8 Jun 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/57)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7895.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN  
PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan seksyen 130 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 7, Jilid 54 yang disiarkan pada 1 April 2010, No. 2396 adalah dibatalkan.

Bertarikh 10 Julai 2009  
[PTDBP(H) 3/2008-(V-1/51)]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 7896.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 48, No. 2, No. 74 dan No. 104 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 15 Januari 2004 dan Jilid 48, No. 7 dan No. 608 bertarikh 25 Mac 2004.

Dan bahawasanya pada 7 Disember 2009, pempetisyen Top Shanghai (M) Sdn. Bhd. (317730-P) telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 26 Julai 2010, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Top Shanghai (M) Sdn. Bhd. (317730-P).

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru. No. Lot—5166. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1202. Luas—2.2103 hektar.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP(H) 11/2002-(XVII-4/174)]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 7897.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 52, No. 23, No. 7595 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 6 November 2008.

Dan bahawasanya pada 31 Disember 2009, pempetisyen Lim Kok Yeow dan Lim Kok Eng telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 8 Jun 2010, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Lim Kok Yeow dan Lim Kok Eng.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. Lot—1488. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3698. Luas—2.1372 hektar.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP(H) 24/2007-(VI-1/17)]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 7898.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 53, No. 24, No. 11558 dan No. 11578 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 19 November 2009.



Dan bahawasanya pada 20 Januari 2010, pempetisyen Mohamad bin Ishak telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 30 Mac 2010, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Mohamad bin Ishak.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. Lot—2671. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3615. Luas—1.3557 hektar.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP(H) 24/2007-(VI-1/20)]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 7899.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 53, No. 24, No. 11560 dan No. 11580 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 19 November 2009.

Dan bahawasanya pada 23 Februari 2010, pempetisyen Neo Kock Cher telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 9 Jun 2010, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Neo Kock Cher.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Linau. No. Lot—6246. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 819. Luas—1.665 hektar.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP(H) 24/2007-(VI-1/37)]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 7900.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 53, No. 16 dan No. 7745 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 30 Julai 2009.

Dan bahawasanya pada 30 Oktober 2009, pempetisyen Hussin bin Safar telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 24 Mei 2010, Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Hussin bin Safar.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong. No. Lot—16888. Jenis dan No. Hakmilik—G.N. 62474. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP(H) 33/2007-(VII-1/10)]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 7901.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot/Petak/P.T.—3698. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1986.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/101/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7902.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. M.L.O.—2113. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1358.

Bertarikh 20 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/102/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 7903.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot/Petak/P.T.—5175. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4500.

Bertarikh 22 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/103/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 7904.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot/Petak/P.T.—623. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1073.

Bertarikh 22 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/104/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 7905.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot/Petak/P.T.—687. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5745.

Bertarikh 22 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/105/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7906.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot/Petak/P.T.—1782. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 309.

Bertarikh 26 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/106/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7907.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot/Petak/P.T.—6156. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2261.

Bertarikh 26 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/107/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7908.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. Lot/Petak/P.T.—851. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2172.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/108/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7909.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot/Petak/P.T.—4126.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2302.

Bertarikh 29 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/109/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7910.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot/Petak/P.T.—5816.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4777.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDM/4/SHM/110/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 7911.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Lee Ai Tin (K.P. 661023-01-5300) dan Rakan-rakan yang beralamat di No. DA-8, Jalan Sawah, 81500 Pekan Nanas, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—788. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2507. Luas—4.1834 hektar.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDP 11/9/96 Jld. 3(2)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 7912.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Taslim bin Ahmad @ Amat Rabidin yang beralamat di No. 57, Kampung Parit Marjunit, 82200 Benut, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—13478. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2610. Luas—0.9914 hektar.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDP 11/2/89-A(H) Jld. 2(14)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 7913.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Zahrah binti Sulaiman (K.P. 530204-01-5086) dan rakan-rakan yang beralamat di No. 01-01, Rumah Kelamin, Balai Bomba Pulau, Taman Universiti, 81300 Skudai, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—803. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 179. Luas—1.5327 hektar.

Bertarikh 2 Ogos 2010  
[PTDP 11/7/89 Jld. 2(1)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 7914.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Jasman bin Haji Isan (K.P. 241227-01-5117) yang beralamat di No. 42, Kampung Ulu Pulau, 81550 Gelang Patah, Skudai, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—3955. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 212. Luas—1.1962 hektar.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[PTDP 11/9/96 Jld. 3(5)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*



**No. 7915.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Ang Bock Chai (K.P. S0959033A) yang beralamat di Blok 226, Serangoon Ave 4, #03-143, Singapore 550226 yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—1365 dan 1957. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 972 dan G.M. 1095. Luas—1.2494 hektar dan 2.122 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PTDP 11/8/89 Jld. 2(2)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 7916.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Kintan binti Mohamedon (K.P. 361228-01-5334) yang beralamat di Batu 38, Kampung Rimba Terjun, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—9756. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4607. Luas—1911 meter persegi.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[PTDP 11/5/96 Jld. 3(27)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 7917.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khalid bin Shaari (K.P. 541206-08-5479) adalah Pegawai yang bertugas di CIMB Bank Berhad yang beralamat di CIMB Bank Berhad, Pusat Pentadbiran dan Sokongan Kredit, Tingkat 3, No. 49, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—27687. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 111247. Luas—155.3288 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-381]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7918.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Latif bin Hitam (K.P. 581124-01-5529) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 63, Jalan USJ 9/1, UEP Subang Jaya, 47620 Subang Jaya, Selangor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—16797. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 149812. Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-382]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7919.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Said bin H.A Samad (No. Pasport S0066821D) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 20, Sunbird Circle, Singapura telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—11028. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 26819. Luas—763.8429 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-383]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7920.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo See Lee (K.P. 631107-01-5327) dan Kooh Kim Moi (P) (K.P. 640219-01-5342) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 23, Jalan Timor 18, Taman Timor, 81300 Skudai, Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—57886. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 180979. Luas—152.7276 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-384]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7921.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Credit Support Administration, CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR Unit (Missing Documents, Investigation & Replacement), Tingkat 3, No. 49, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—83365. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 164634. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-385]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7922.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fuziah binti Abdul Yusup (K.P. 620720-02-5650) adalah pemilik tanah berdaftar dan pemegang amanah kepada waris-waris yang lain yang beralamat di No. A-11, Perumahan Awam Rimba Panjang, 31100 Sungai Siput, Perak telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—16603. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 76384. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 4 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-386]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7923.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goh Siew Leong (K.P. 510610-01-5139) dan Goh Swee Hor (K.P. 550319-01-5711) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 11-A, Jalan Mohd Kalang, 85300 Labis, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. M.L.O.—2815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 25256. Luas—526 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-387]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7924.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goo @ Goh Ah Lek (K.P. 480810-01-5737) adalah penerima pesaka Goh Siew Bouy @ Goh Siew Buay (si mati) yang beralamat di No. 25, Jalan Rotan Paku, Taman Sri Jaya, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Plot—92. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 38406. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-388]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7925.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad bin Ambok Sulong (K.P. 381203-71-5121), Bachok bin Embok Solo (K.P. 460420-01-5485), Mohd Noor bin A Sulong (K.P. 490822-01-5215), Hussin bin Ambok Sulok dan Bachok @ Mohamed bin Lochong @ Lochang suami kepada Bechek @ Fatimah binti Haji Hashim (si mati) kesemuanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 3453, Taman Harta, 82200 Pontian, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—2073. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 28801. Luas—4.0215 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-389]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7926.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fatimah binti Hussin (K.P. 510319-01-5678) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 83, Jalan Usaha 6, Taman Sri Lambak, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Tanah Kulai.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. M.L.O.—1680A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 221517. Luas—706.04 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-390]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7927.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nancy Kusumavthy d/o Mathews (K.P. S2097788D) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di Apartmen Blok 117, Jurong East Street 13, #03-143, Singapore 600117 telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—111814. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 218418. Luas—960.6789 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-391]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7928.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Alfadzilah bin Haji Mat Aris (K.P. 710704-01-6569) adalah Setiausaha di Johor Corporation, Khidmat Hartanah yang beralamat di Level 2, Persada Johor, Jalan Abdullah Ibrahim, 80000 Johor Bahru telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—120847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 281868. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(4)d/m.PTG(D) 5/2010-328]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7929.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—152582. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 18668. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-392]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7930.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—123103. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 23620. Luas—645 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-393]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*



**No. 7931.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kulai. No. P.T.D.—57569. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10840. Luas—143.0792 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-394]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7932.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—192449. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 424434. Luas—120.774 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-395]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7933.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—75946. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 184740. Luas—313 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-396]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7934.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Arbain bin Paiman (K.P. 570327-01-5509) adalah Wakil Kuasa bagi UDA Holdings Berhad pemilik tanah berdaftar yang beralamat di Plaza Bukit Bintang, Lot 111, Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Peguam.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—22039. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 447931. Luas—143.0792 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-397]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7935.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Wan Hamzah bin Wan A Rahman (K.P. 550118-05-5127) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—29832. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 76439. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-398]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7936.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tee Geok Lee (K.P. 600731-01-5126) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 152, Taman Desa Besar, Bukit Gambir, 84800 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. P.T.D.—13646. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9091. Luas—2.2527 hektar.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-399]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7937.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Khalid bin Shaari (K.P. 541206-08-5479) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—110120. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 208429. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-400]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7938.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Noor Iskandar bin Ali @ Md Noor (K.P. 711021-03-5319) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 241, Batu 6, Sungai Mati, 84400 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—4026. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 31514. Luas—751.882 meter persegi.

Bertarikh 6 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-402]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7939.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ng Yoke Swee @ Ng Cheng Kang (K.P. 290112-01-5089) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 5, Jalan SL 13/4, Bandar Sungai Long, Batu 11, Jalan Cheras, 43000 Kajang, Selangor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—555. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.T. 2313. Luas—5.3216 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-403]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7940.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Taff bin A Manaf (K.P. 231123-01-5121) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di Batu 3, Parit Bunga, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—3473. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 7104. Luas—0.5916 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-404]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7941.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Rahim bin Abu (K.P. 500505-71-5599) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 2, Jalan Rumbia 58, Taman Daya, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—52375. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 158320. Luas—209.1179 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-405]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7942.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Swee King (K.P. 671011-01-5636), Teo Chui Seng (K.P. 740816-01-7045) dan Teo Chwee Guan (K.P. 730714-01-6595) ketiganya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 13, Jalan Seroja, Taman Lim Poon, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. Lot—4219. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 81727. Luas—7.9849 hektar.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-401]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7943.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kerk Hock Lai (K.P. 651015-01-5037) dan Teo Swee King (P) (K.P. 671011-01-5636) kedua-duanya adalah pemilik berdaftar yang beralamat di No. 13, Jalan Seroja, Taman Lim Poon, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.—2422. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2073. Luas—142.9777 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(4)dlm.PTG(D) 5/2010-401]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7944.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sheow King Chong (K.P. 530102-01-5931) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 28, Jalan Orchards Heights 3, Taman Orchards Heights, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—12862. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 11198. Luas—544.8763 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-407]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7945.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah Wakil Kuasa bagi CIMB Bank Berhad yang beralamat di CIMB Bank Berhad, CSA-MDIR Unit, Jalan Hang Lekiu, Tingkat 3, No. 49, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—19401. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 239237. Luas—79 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-408]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7946.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Li Chee Loong (K.P. 780905-01-5697) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 245, Persisiran Perling 1, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—46986. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 55152. Luas—376.2573 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-410]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*



**No. 7947.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Liew Min (K.P. 320815-01-5055) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 14, Jalan Dahlia 11, Taman Dahlia, 81200 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—10975. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 28428. Luas—96.6191 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-411]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7948.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad bin Abdul Karim (K.P. 680728-01-6075) adalah Wakil Kuasa bagi Malayan Banking Berhad yang beralamat di No. 49A, Jalan Segget, 80000 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Bank.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—23800. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 122213. Luas—72 meter persegi.

Bertarikh 16 Ogos 2010  
[(5)d/m.PTG(D) 5/2010-140]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7949.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Leong Wai Lin (K.P. 611015-01-5794) dan Leong Swee Yee (K.P. 520205-01-5580) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 73A, Tingkat 1, Jalan Lim Swee Sim, Kluang Baru, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan mereka.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. Lot—4897. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60326. Luas—157 meter persegi.

Bertarikh 16 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-406]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7950.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohammaddan bin Laputeh (K.P. 570831-01-6789) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 12, Jalan Budiman, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4911. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2088. Luas—809.3712 meter persegi.

Bertarikh 16 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-412]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7951.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hau Seng Heng (K.P. 390924-04-5193) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 22, Jalan Permata 2, Taman Sri Jaya, 86300 Rengam, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Rengam. No. P.T.D.—3589. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8191. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 16 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-414]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7952.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Kannuvu Naidu a/l Sri Ramulu (K.P. 681008-02-5023) adalah pentadbir pesaka Sri Ramulu a/l Polinaidu (si mati) yang beralamat di No. 21, Jalan 38, Taman Kluang Barat, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. P.T.D.—37148. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22183. Luas—126.6227 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-413]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7953.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tee Koy Heow (K.P. 590104-01-5358) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 243, Jalan Jin Boey, Taman Jin Boey, Bukit Gambir, 84800 Ledang, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. M.L.O.—6768. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7035. Luas—262.6368 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-416]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7954.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Mew Leng (P) (K.P. 680709-08-5526) adalah Eksekutif Akaun bagi Apex Pharmacy Holdings Sdn. Bhd. iaitu pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 11, Jalan TU 27, Taman Tasek Utama, Ayer Keroh, 75450 Melaka telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Syarikat.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—100907. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 184360. Luas—278.7 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTG(D) 5/2010-417]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7955.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chia Ah Kau @ Chia Kim Sai (K.P. 440126-01-5283) dan Chia Chor Fook (K.P. 730328-01-5471) kedua-duanya adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 94, Jalan Sentosa 5, Taman Sri Sentosa 2, 81000 Kulai, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—221. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18633. Luas—149.1974 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-419]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7956.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Er Guan Hock (K.P. 570927-01-5975) adalah pemilik tanah berdaftar yang beralamat di No. 8, Jalan Jorak, Bukit Pasir, 84300 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui uzur.

## JADUAL

Negeri—Johor. Pekan—Bukit Pasir. No. Lot—20. Jenis dan No. Hakmilik—Grant 16365. Luas—112.5984 meter persegi.

Bertarikh 17 Ogos 2010  
[(3)dlm.PTG(D) 5/2010-421]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7957.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. M.L.O.—3519.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 97. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/38/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 7958.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. M.L.O.—3518.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 115. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/38/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 7959.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—9842.  
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2031. Luas—0.7749 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/39/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 7960.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—9195.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2358. Luas—3.212 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/39/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 7961.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—2631.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2172. Luas—1.635 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/39/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 7962.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—496.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 36. Luas—0.3819 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[(3)d/m.PTDKT 4/11/40/2010]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*



**No. 7963.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. Lot—7309. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8648. Luas—1.6339 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/33/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 7964.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. M.L.O.—3040. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1. Luas—0.7461 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/35/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 7965.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—8241. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1372. Luas—457.5325 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/59/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7966.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—13418. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3454. Luas—0.708 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/60/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7967.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—3285. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 447. Luas—0.8751 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/61/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7968.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—923. Jenis dan No. Hakmilik—  
G.M. 522. Luas—0.5362 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/62/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 7969.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkal. No. Lot—7969. Jenis dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 527. Luas—1.9374 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/63/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 7970.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. M.L.O.—3119. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1375. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/64/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7971.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. M.L.O.—3186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1467. Luas—0.8195 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/65/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7972.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. Lot—22611, 13253, 22613, 22614, 22609 dan 22610. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13252, G.M. 13253, G.M. 13254, G.M. 13255, G.M. 13250 dan G.M. 13251. Luas—143 meter persegi, 142 meter persegi, 141 meter persegi, 190 meter persegi, 162 meter persegi dan 144 meter persegi.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/66/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7973.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—4320. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 408. Luas—1.0243 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/67/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7974.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—8100. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 809. Luas—1.4948 hektar.

Bertarikh 5 Ogos 2010  
[PTLDG 11/68/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 7975.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—1038. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 662. Luas—0.822 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTD(MG) 4/4/35/2010(07)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 7976.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa saya Mahfudz bin Othman (K.P. 511019-01-5849) yang beralamat di No. 171, Jalan Pantai, Kampung Bakar Batu, 80100 Johor Bahru, Johor sebagai pemilik melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah hilang dari simpanan saya.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 109242 (dahulu) Lot 51594 (sekarang). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2603 (dahulu) G.M. 2108 (sekarang). Luas—901 meter persegi.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[PTJB/PEL. 4/23/2010]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 7977.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)  
PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 6095 yang disiarkan pada 22 Julai 2010 adalah dibatalkan atas:

“Pajakan Negeri 9385 Lot 39118 Mukim Tebrau.”.

KENYATAAN

Hakmilik berada di dalam simpanan Puan Salmah Bee bte Aziz selaku Pemegang Kaveat.

Bertarikh 3 Ogos 2010  
[PTG(D) 5/2010-310]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 7978.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan Seksyen 168 dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2, Jilid 54, Bil. 572 yang disiarkan pada 21 Januari 2010 adalah dibatalkan kerana hakmilik asal telah ditemui.

Bertarikh 21 Disember 2010  
[PTDKT 4/11/64/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 7979.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Chin Nam Chong dan Lim Kim Hong yang beralamat di No. 57, Jalan Pari, Taman Sri Paya, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 13 Oktober 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—24088. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7324 (Rumah Teres Satu Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 118/1991, Jilid 49, Folio 134 bertarikh 14 Januari 1991.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(4)dIm.PTDC(PJ) 59/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7980.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Narayanan a/l Raman yang beralamat di No. 10, Jalan 16, Rumah Murah, 86300 Rengam, Johor dan No. 78, Jalan Berlian 6, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. Lot—P.T.D. 5566. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2594 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3840/2005 bertarikh 9 September 2005.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dIm.PTDC(PJ) 69/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*



**No. 7981.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Salmah binti Manaf yang beralamat di No. 26, Kampung Macap, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 Oktober 2010 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—4472. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1271 (Tapak Bangunan). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3879/2003 bertarikh 9 Disember 2003.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 70/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7982.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Jahathambal a/p P.R. Karuppaiah dan Puspharani a/p Chinniah yang beralamat di No. 10, Jalan Sri Jaya 5, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14446. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4673 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3098/2004 bertarikh 5 Ogos 2004.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDC(PJ) 71/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7983.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Gothanayagi a/p K. Govindasamy dan Somasundram a/l Kutti Kavandan yang beralamat di No. 40, Jalan Serai, Taman Sri Tengah, 86000 Kluang, Johor; No. 14, Jalan Okid 6, Taman Okid, 86000 Kluang, Johor dan No. 23, Jalan Padang Tembak 3, Taman Padang Tembak, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—23825. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8111 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 743/1990, Jilid 44, Folio 184 bertarikh 31 Mac 1990.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(4)d/m.PTDC(PJ) 72/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7984.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sakunthalai a/p Subramanyam dan Selvaraju a/l Alimuthu yang beralamat di No. 2, Jalan Berlian 10, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 14, Jalan Berlian 4, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang, Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5857. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2883 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1887/2003 bertarikh 10 Julai 2003.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 73/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7985.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Arotex Apparels Sdn. Bhd. yang beralamat di Suite 6.1A, Menara Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor dan No. 5 & 7, 9, 11 & 13, Jalan Meranti, Taman Sentosa, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 13 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut No. P.T.D.—6053, 6054, 6056 dan 6057. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1036, H.S.(M) 1037, H.S.(M) 1039 dan H.S.(M) 1040 (Rumah Kedai Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 151/1992, Jilid 57, Folio 108 bertarikh 25 Januari 1992 dan Perserahan No. 152/1992, Jilid 57, Folio 109 bertarikh 22 Januari 1992.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 74/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7986.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Khusaini bin Sanip yang beralamat di No. 40, Jalan 12/4, Taman Matahari, 86000 Kluang, Johor dan Mega Florist & Gifts, No. 9, Jalan Lim Swee Sim, Kluang Baru, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—28790. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10725 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3111/2006 bertarikh 12 September 2006.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 76/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7987.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nadarajah a/l Raman yang beralamat di No. 119, Jalan Siantan, Taman Indah, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 9.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4617. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 528 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 221/2001, Jilid 108, Folio 16 bertarikh 5 Februari 2001.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDC(PJ) 77/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7988.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hew Kam Fong yang beralamat di No. 20, Jalan Sahabat 7, Taman Emas, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—26041. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7688 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1287/1990, Jilid 45, Folio 185 bertarikh 29 Mei 1990.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 78/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7989.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada MS Coating & Industry Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 10, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Industri Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor; No. 6, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Perindustrian Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 8, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Perindustrian Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8761 dan 8762. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3262 dan H.S.(M) 3263 (Kilang Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1287/2003 bertarikh 9 Mei 2003 dan Perserahan No. 1288/2003 bertarikh 9 Mei 2003.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 79/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7990.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Azman bin Mahmood yang beralamat di No. 112, Kampung Chokro, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 18, Jalan Purnama 1/1, Taman Purnama 1, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 9.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—8377. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3490 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 269/2008 bertarikh 24 Januari 2008.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDC(PJ) 80/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7991.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Liow Soon Pin yang beralamat di No. P.T. 4754, Jalan TS 1/19, Taman Semarak, 71800 Nilai, Negeri Sembilan; No. 85, Jalan Kerisi, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor dan No. 40, Jalan Sepat, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13409. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3891 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2274/2000, Jilid 106, Folio 111 bertarikh 29 September 2000.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 83/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7992.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Chow Hwa yang beralamat di No. X158-2A, Jalan Haji Manan, 86000 Kluang, Johor dan No. 19, Jalan Cermai 16, Taman Suria, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—40845. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9927 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 709/1994, Jilid 68, Folio 103 bertarikh 25 Mac 1994.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 87/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*



**No. 7993.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada K. Palanimuthu a/l Kaliapermual yang beralamat di No. 1, Jalan Kayu Manis, Taman Sri Tengah, 86000 Kluang, Johor dan No. 16, Jalan Aman 6, Taman Aman, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Bandar Kluang. No. P.T.B.—10393. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12077 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1011/2002 bertarikh 19 April 2002.

Betarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 88/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7994.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Shahfarin bin Sulaiman dan Nor Faedah binti Jasmawi yang beralamat di No. 12, Jalan Berlian 22, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 70, Kampung Chokro, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5996. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3000 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5051/2004 bertarikh 17 Disember 2004.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDK(PJ) 90/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7995.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nasir bin Abd. Hamid beralamat di No. 19, Jalan Bunga Raya 2, Taman Sri Machap, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 Oktober 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—4903. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2286 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1336/2002 bertarikh 29 Mei 2002.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDK(PJ) 91/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7996.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Rosdi bin Ab. Malek beralamat di M.L.O. 5554, Batu 37, Jalan Air Hitam, 81000 Kulai, Johor dan No. 18, Jalan Berlian 16, Taman Rengam Jaya, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5677. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2705 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4466/2004 bertarikh 27 Oktober 2004.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 92/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7997.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada A. Halim bin Roslie dan Liza binti Abdul Rahman beralamat di No. 3, Jalan Anggerik 6, Taman Anggerik, 86000 Kluang, Johor dan No. 53, Kampung Baru, Batu 3 1/2, Jalan Mersing, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58633. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13488 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2649/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 93/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7998.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kang Hai Holding Sendirian Berhad (Penggadai) yang beralamat di Unit C-6-5, Tingkat 6, Block C, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur; No. 41-24, Tingkat 2, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor dan Lot 4979, 2 1/2 Miles, Jalan Tanjung Laboh, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—1140, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1163, 1166, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1390, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1421, 1423, 1430, 1431, 1432, 1434, 1439, 1440, 2392 dan 2415. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1685, G.M. 1679, G.M. 2158, G.M. 2159, G.M. 1694, G.M. 1713, G.M. 1714, G.M. 1990, G.M. 1693, G.M. 1691, G.M. 1792, G.M. 1768, G.M. 1793, G.M. 1796, G.M. 2558, G.M. 1765, G.M. 1761, G.M. 2621, G.M. 1773, G.M. 2522, G.M. 1801, G.M. 1774, G.M. 1794, G.M. 1756, G.M. 1795, G.M. 1806, G.M. 1805, G.M. 1830, G.M. 1831, G.M. 1828, G.M. 1623, G.M. 1826, G.M. 1869, G.M. 2598 dan G.M. 2486. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 269/2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0004/2010(11)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 7999.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Thian Hock Corporation Sdn. Bhd. (Penggadai) yang beralamat di Unit C-6-5, 6th Floor, Block C, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur; Level 2, Wisma Sing Long, No. 9, Jalan Zabadah, 83000 Batu Pahat, Johor dan P.L.O. 226, Kawasan Perindustrian Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—8141 (P.T.D. 1544). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4879 [H.S.(M) 2233]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 15/2007 bertarikh 9 Januari 2007.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0009/2010(12)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8000.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Puan Jahrah binti Munaji (Penggadai), Puan Halijah binti Munaji (Penggadai) dan Encik Nasir bin Abd. Hamid (Peminjam) yang beralamat di No. 19, Jalan Bunga Raya 2, Taman Sri Machap, 86200 Simpang Renggam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Kampung Bahru. No. Lot—2817. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 368 (E.M.R. 1109). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 135/2001 bertarikh 2 April 2001.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/03/04/0005/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8001.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tan Ching Leong (Penggadai) dan Tee Peck Hun (Penggadai) yang beralamat di No. 6, Jalan Silat Gunting, Taman Maju Jaya, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor; No. 14, Jalan Silat Gunting, Taman Maju Jaya, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dan Kampung Sungai Merlong, Mukim 12, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—5631. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 351/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0007/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8002.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Ismail bin Basar (Penggadai) yang beralamat di No. 46, Jalan BH 3, Taman Banang Heights, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. P.T.D.—2558. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2526. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 883/2008 bertarikh 19 Disember 2008.

Betarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0008/2010(11)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8003.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Tan Ee yang beralamat di No. 17, Jalan Kemaju, Taman Rengit, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—4583. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 275. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 50/2008 bertarikh 24 Januari 2008.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/13/04/0002/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8004.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Eng Tian See (Penggadai) dan Eng Woon Liang (Penggadai) yang beralamat di No. 10, Jalan Pandan Jaya 2, Taman Pandan Jaya 1, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. P.T.B.—61. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2266. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3/2004 bertarikh 1 Januari 2004.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/00011/2010(5)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*



**No. 8005.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Shun Yap Transportation Sdn. Bhd. (675660-X) yang beralamat di Level 22, Public Bank Tower, No, 19, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Selasa 23 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—45266. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2689. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 422/2008 bertarikh 13 Mei 2008.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 16/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8006.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Maniam a/l K Periasamy yang beralamat di No. 71, Jalan Makmur 2, Taman Makmur, 81000 Kulaijaya, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Rabu 24 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22259. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2026. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 525/2001 bertarikh 11 September 2001.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 17/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8007.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Wong Yang Weei yang beralamat di No. 162, Kampung Saleng, 81400 Senai, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Selasa 23 November 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. Lot—7283. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2785. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 392/2009 bertarikh 7 Julai 2009.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 18/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8008.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Raj Kumar a/l Maniras yang beralamat di No. 12, Taman Ho Swee, #03-61, 162012 Singapore, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181389. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 624/2006 bertarikh 26 Mei 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 22/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8009.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kanaka Senan a/l P. Raju yang beralamat di No. 6, Jalan Delima 6, Lorong 1, Taman Murni, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—22663. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 168/2001 bertarikh 5 April 2001.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 26/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8010.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Md. Wazir bin Anwar yang beralamat di No. 36, Jalan Keindahan 13, Taman Skudai Indah, 81300 Skudai, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—80118. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 355/2006 bertarikh 28 Mac 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 27/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8011.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Salawati binti Abdul Rahman yang beralamat di No. 22, Jalan Ros 4, Taman Mas, 81550 Gelang Patah, Johor dan/atau No. 19, Kampung Pok Kecil, 81560 Gelang Patah, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—503. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 244. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 672/2003 bertarikh 14 Oktober 2003.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 28/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8012.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rokiah binti Kutty Hassan yang beralamat di No. 7, Jalan Nilam 13, Taman Kasih, 81800 Ulu Tiram, Johor dan/atau No. 18, Jalan Delima 2, Taman Murni, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20072. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6/2007 bertarikh 4 Januari 2007.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 29/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8013.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tay Soi Tee yang beralamat di No. 81, Jalan Keembong 33, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—173526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1223/2008 bertarikh 28 November 2008.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 30/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8014.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada K. Kalaichelvi a/p C. Krishnan dan Sitharthan a/l Ramdas yang beralamat di No. 6, Jalan Mengkudu 1, Taman Istimewa, 81100 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—2468. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 26. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 613/2006 bertarikh 24 Mei 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 31/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8015.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Dorairaj a/l Chandran yang beralamat di Unit C-5, No. 03-5, Taman Cempaka, 81200 Johor Bahru dan/atau No. 31, Jalan Ros 3, Taman Mas, 81550 Gelang Patah, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—531. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 269. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 560/2003 bertarikh 17 September 2003.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 32/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8016.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kek Chin Yap yang beralamat di No. 10, Jalan Damai 2/3, Taman Damai 2, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—43785. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6173. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5916/2005 bertarikh 30 November 2005.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/20/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*



**No. 8017.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Cho Swee Hua yang beralamat di No. 39, Jalan Enggang, Taman Semberong Barat, 83700 Yong Peng, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—26247. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10753. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5364/2007 bertarikh 26 Disember 2007.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/31/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8018.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zaleha binti Musri yang beralamat di No. 5, Jalan Antoi, Kampung Melayu, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. Lot—5886 dan 3354. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5355 dan G.M. 5420. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2489/1997 bertarikh 6 Mei 1997.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/36/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8019.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Haniff bin Ahmad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Jun 2010 di Pejabat Tanah, Segamat jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,200,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM3,522,543.34.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buluh Kasap. No. Lot—4412. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 634. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 877/1999, Jilid 34, Folio 69 bertarikh 17 Ogos 1999; Perserahan No. 662/2000, Jilid 35, Folio 125 bertarikh 17 Ogos 1999; Perserahan No. 61/2003 bertarikh 22 Januari 2003; Perserahan No. 1176/2004 bertarikh 14 September 2004 dan Perserahan No. 781/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 13 April 2010  
[PTDSHM(L) 10/2009]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 8020.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Haniff bin Ahmad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah, Segamat jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM11,353.71.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas adalah RM3,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Lima Ratus Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—12983. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5390. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 273/2002 bertarikh 20 Mac 2002.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDSHM(L) 11/2009]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 8021.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini adalah RM152,608.05 setakat 26 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—15197. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8151. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4155/2007.

Bertarikh 26 Mei 2010  
[PTDM(LEL) 81/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8022.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM131,340.36 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—11197. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4560. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 950/2008.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 8/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8023.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM332,552.80 setakat 16 Jun 2010.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—7847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3413. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5400/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 19/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 8024.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM357,278.91 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—7846. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3412. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6099/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 34/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8025.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM110,952.69 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—2154. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 963. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4431/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 83/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8026.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM168,760.08 setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—1461. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 532. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2008/2009.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDM(LEL) 34/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8027.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM158,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini adalah RM168,020.06 setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,800.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. P.T.D.—6269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 902. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7508/2006.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDM(LEL) 64/2008]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8028.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM13,879.13 setakat 16 Jun 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7913. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 297 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 331/2001, Jilid 108, Folio 45 bertarikh 19 Februari 2001.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 122/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8029.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu United Overseas Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM7,621.73 setakat 16 Jun 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—23914. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7036 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1108/1989, Jilid 40, Folio 27 bertarikh 19 Jun 1989.

Betarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 125/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8030.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM58,183.08 setakat 16 Jun 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4283. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2113 (Tapak Bangunan). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3540/1997, Jilid 93, Folio 1 bertarikh 9 Ogos 1997.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 127/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8031.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM49,729.08 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58621. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13476 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1354/2005 bertarikh 31 Mac 2005.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 106/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8032.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM43,240.77 setakat 14 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—53769. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2999 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2377/2008 bertarikh 20 Jun 2008.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 102/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8033.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM237,854.37 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15240. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7470 (Rumah Teres Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5489/2005 bertarikh 27 Disember 2005.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 103/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8034.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Disember 2010 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM87,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM107,468.82 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,700.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—56068. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12380 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1699/2009 bertarikh 29 Mei 2009.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 116/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8035.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM94,634.05 setakat 21 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13507. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3988 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4177/2008 bertarikh 6 November 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 3/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8036.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM105,232.09 setakat 21 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3983 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3736/2008 bertarikh 23 September 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 4/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8037.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM103,772.86 setakat 21 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13504. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3985 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4180/2008 bertarikh 6 November 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 5/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8038.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 24 Februari 2011 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM103,117.03 setakat 28 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58655. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13510 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3345/2004 bertarikh 19 Ogos 2004.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 11/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8039.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

---

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM37,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM31,718.87 setakat 28 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13953. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4974 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4018/2005 bertarikh 19 September 2005.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 7/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8040.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM86,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM119,395.90 setakat 28 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,600.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12696. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6661 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4673/2005 bertarikh 11 November 2005.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 8/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8041.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM142,042.14 setakat 28 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14479. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4581 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1559/2002 bertarikh 24 Jun 2002.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 14/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8042.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Daerah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM83,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian CIMB Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM67,985.86 setakat 27 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,300.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah di pegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah wang yang kena di bayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah dijelaskan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Februari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d) jumlah wang yang dibayar sebagai deposit bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan oleh seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Gresik. No. Lot—2209. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10041. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 924/2003.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTLDG/10/04/LEL/0017/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*



**No. 8043.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 21 Oktober 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 12.00 tengahari; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM182,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM140,889.73 setakat 10 Jun 2010 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat di Level 6, Menara Southern Bank, No. 83, Medan Setia 1, Plaza Damansara, 50490 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,200.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Dua Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—3945. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 204. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1001/1996, Jilid 104, Folio 21 bertarikh 12 April 1996.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDP 13/04/2010]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 8044.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 November 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,303.82 setakat 18 November 2009 nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad yang beralamat di 3rd Floor, No. 23 dan 25, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6554. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1357. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 239/2003 bertarikh 11 Februari 2003.

Bertarikh 28 Julai 2010

[PTDP 13/33/2009]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 8045.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2010 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja); dan

- (c) siasatan pertama telah dijalankan pada 27 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor—Tidak Berjaya.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBB(PJ) bertarikh 27 Oktober 2009 pada tarikh ini ialah RM198,237.78.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—36141. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4202. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2209/2001 bertarikh 23 Mei 2001.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP/SC/72/2009(16)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8046.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2010 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja); dan
  - (c) Lelongan pertama telah dijalankan pada 16 Disember 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor—Tidak Berjaya.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB(JB) bertarikh 27 Ogos 2009 pada tarikh ini ialah RM55,969.69.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah Bahru. No. P.T.D.—4219. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1504. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4902/2000 bertarikh 31 Oktober 2000.

Bertarikh 2 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/84/2008(16)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8047.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 30 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM77,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM136,520.71 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 25 Februari 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,700.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—

- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun peggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8964. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1019. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 372/2002 bertarikh 30 Mei 2002.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 17/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8048.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM113,427.36 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 25 November 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.—36631. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2396. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 696/1995, Jilid 23, Folio 1 bertarikh 2 Jun 1995 dan Perserahan No. 228/2005 bertarikh 27 April 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 25/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*



**No. 8049.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM535,324.53 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—1612. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1624. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 565/1997, Jilid 38, Folio 22 bertarikh 9 Jun 1997.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 30/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8050.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM457,751.91 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—1613. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1625. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 459/1997, Jilid 37, Folio 90 bertarikh 7 Mei 1997.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 31/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8051.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 9 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM9,583.67 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 9 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM1,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—34977. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 16/1999, Jilid 41, Folio 23 bertarikh 7 Januari 1999.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 34/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8052.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Empat Ratus Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM18,420.25 nama pemegang gadaian Tetuan Alliance Bank Malaysia Berhad setakat 9 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,240.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Dua Ratus Empat Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—34995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 90. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1243/1996, Jilid 32, Folio 36 bertarikh 24 Mei 1996.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 41/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8053.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 1 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,266.51 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 27 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22298. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2065. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 662/2005 bertarikh 26 Oktober 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 03/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8054.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM24,300.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu Tiga Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,303.12 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 14 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,430.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Empat Ratus Tiga Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—7387. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 530. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 428/2001 bertarikh 25 Julai 2001.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 44/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8055.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 13 Oktober 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.45 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM106,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM235,114.48 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 12 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,600.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—5981. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 229/2001 bertarikh 23 April 2001.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 42/2005]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8056.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 13 Oktober 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.15 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM106,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM198,947.34 nama pemegang gadaian Tetuan OCBC Bank Malaysia Berhad setakat 21 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,600.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—36638. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2403. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 284/2005 bertarikh 24 Mei 2005.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 32/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8057.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM180,999.63 nama pemegang gadaian Tetuan Resolution Alliance Sdn. Bhd. setakat 20 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulajaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8970. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1024. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/2001, Jilid 46, Folio 43 bertarikh 1 Februari 2001.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[K(PEN) 37/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulajaya*

**No. 8058.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulajaya jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM73,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,717.36 nama pemegang gadaian Tetuan Eon Bank Berhad setakat 2 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,300.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8953. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1008. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 651/1994, Jilid 19, Folio 61 bertarikh 18 Oktober 1994.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[K(PEN) 06/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8059.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 15 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM290,367.77 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 3 Ogos 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. M.L.O.—4943. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1097. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 237/2006 bertarikh 19 April 2006.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[K(PEN) 06/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8060.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulajaya jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM164,108.12 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 14 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,250.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Dua Ratus Lima Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—35366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 563/2005 bertarikh 21 September 2005.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[K(PEN) 42/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8061.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Ahmad Fauzi bin Kermun beralamat di No. 75, Jalan Putri 9, Taman Putrimas, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 28 Oktober 2009 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 161 bertarikh 7 Januari 2010.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM102,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Ribu Enam Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM10,260.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Dua Ratus Enam Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Eon Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM234,925.00 setakat 28 Oktober 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14703. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6084 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1972/2004 bertarikh 31 Julai 2008.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 45/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8062.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohamad Azmi bin Khalid beralamat di No. 25, Jalan Sri Puteri 2, Taman Sri Puteri, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 28 Januari 2010 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM28,350.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,835.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lapan Ratus Tiga Puluh Lima Sahaja) di atas nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM22,980.99 setakat 26 Ogos 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—10172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4589 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3373/1996, Jilid 85, Folio 12 bertarikh 17 September 1996.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 93/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8063.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohd Jafri bin Abdul Malik beralamat di M.L.O. 5554, Jalan Air Hitam, Batu 37, Kampung Bukit Batu, 81000 Kulai, Johor dan No. 2, Jalan Jaya 1/3, Taman Jaya 1, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Oktober 2009 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 12217 bertarikh 3 Disember 2009.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM148,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM14,850.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lapan Ratus Lima Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian RHB Islamic Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM286,483.06 setakat 14 Oktober 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—7511. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3391 (Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1156/2003 bertarikh 24 April 2003.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 94/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8064.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Abdul Karim Yap bin Abdullah dan Faridah binti Mat Saaid beralamat di No. 1115, Felda Kahang Barat, 86000 Kluang, Johor dan No. 18, Jalan Pelangi 17, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 Januari 2010 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1401 bertarikh 18 Februari 2010.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM30,600.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Enam Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM3,060.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Enam Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Public Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM33,452.78 setakat 6 Januari 2010. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—60083. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14319 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 878/2007 bertarikh 28 Mac 2007.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 61/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8065.**

[Seksyen 264(3)]

## PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Poniran bin Meriadi yang beralamat di Kampung Parit Sri Dalam, 83210 Senggarang, Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa siasatan perintah jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 4 Ogos 2010 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 1 Disember 2010 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

## JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—417. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1336 (Tanah Pertanian—2.45 Hektar-Rizab Melayu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1343/2002 bertarikh 30 Mei 2002.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(8)d/m.PTDK(PJ) 16/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8066.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lim Buay Neo beralamat di No. 459, Pasir Ris Drive 4, #05-247, Singapore 51045 dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1120/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Soh Tian San @ Soh Eng Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—2879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2575. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 1 Mac 2010  
[PTDK(D)Kaveat—G.M. 2575]

*Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8067.**

(Seksyen 326)

#### NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Victor Soh Ting Siew beralamat di No. 459, Pasir Ris Drive 4, #05-247, Singapore 51045 dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1120/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Soh Tian San @ Soh Eng Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—2879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2575. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 1 Mac 2010  
[PTDK(D)Kaveat—G.M. 2575]

*Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8068.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zaitun binti Mohammad beralamat di Kampung Paya Redan, Pagoh, 84600 Muar, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 707/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sorkamah binti Ismail telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jorak. No. Lot—3957. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1953. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Mac 2010  
[PTDM/4/5/4/2010]

*Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 8069.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Gan Kek Neo @ Gan Chwee Keng beralamat di No. 67-30, Jalan Treh, Taman Sri Treh, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 669/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tay Kim Swee @ Tey Kim Swee telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—18685. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6730. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 April 2010  
[PTDM/4/5/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 8070.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohd Ridzaluddin bin Saat beralamat di JP-38-1, Jalan Peserai Baru, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1802/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Masteri @ Masriah bt. Katan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Peserai. No. Lot—427. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 451. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8071.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Adnan bin Jamali beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Dareah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)d/m.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8072.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Buang bin Ismail beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)d/m.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*



**No. 8073.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Jainal bin Karim beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Dearah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8074.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohammad bin Muhamed Avvu beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8075.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zainudin bin Zakaria beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

No. 8076.

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru  
24 Jun 2010

SAHARUDDIN BIN MAHAMUD  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Aishahidzura binti Abdullah Mansor, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Kota Tinggi, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Penyata Perubahan Dana dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas )  
di Kota Tinggi, Johor )  
pada 22 Jun 2010 )

AISHAHIDZURA ABDULLAH MANSOR  
(K.P. 810726-10-5042)

.....

Pesuruhjaya Sumpah

## PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS

Kami, Haji Ismail bin Karim dan Encik Sarjikon bin Mojri yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis kepada Majlis Daerah Kota Tinggi dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Majlis Daerah Kota Tinggi, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI ISMAIL BIN KARIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Kota Tinggi*

ENCIK SARJIKON BIN MOJRI  
*Ketua Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kota Tinggi*

Tarikh: 22 Jun 2010

*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

## KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	2009 RM	2008 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	2	12,985,609	13,817,761
Pelaburan	3	1,000,000	1,000,000
		<u>13,985,609</u>	<u>14,817,761</u>
ASET SEMASA			
Kerja Dalam Pelaksanaan Inventori	4	7,576,422	3,486,931
Penghutang	5	5,165,499	5,189,344
Penghutang Pelbagai	6	503,411	547,119
Deposit Tetap	7	10,526,586	10,388,237
Tunai Dan Baki Bank	8	14,936,122	10,288,700
		<u>38,708,040</u>	<u>35,573,886</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	9	7,034,149	7,050,810
Pemiutang	10	550,814	822,783
Penghutang Pelbagai	11	100,630	107,271
		<u>7,685,593</u>	<u>7,980,864</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>31,022,447</u>	<u>27,593,022</u>
		<u>45,008,056</u>	<u>42,410,783</u>

## KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	Nota	2009 RM	2008 RM
DIBIAYAI OLEH			
KUMPULAN-KUMPULAN WANG			
Kumpulanwang Terkumpul Majlis	12	32,867,249	30,847,104
Kumpulanwang Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	13	3,425,841	3,654,429
Kumpulanwang Bencana Banjir	14	200	200
Kumpulanwang Basmi Kemiskinan Bandar	15	25,024	7,612
Kumpulanwang Pakej Rangsangan Ekonomi	16	299,539	—
Pemberian Tertunda	17	<u>8,390,203</u>	<u>7,901,438</u>
		<u>45,008,056</u>	<u>42,410,783</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN			
Cukai	17	8,017,029	7,976,996
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	18	1,090,298	1,012,186
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	19	272,372	425,207
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	20	77,745	73,804
Sewaan	21	772,795	1,569,232
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	22	253,277	282,332
Denda Dan Hukuman	23	458,162	624,174
Pulangbalik Perbelanjaan Am	24	59,910	165,235
Terimaan Dari Agensi Kerajaan		2,349,689	2,349,734
Terimaan Lain-Lain		389,561	3,660,004
Keuntungan Atas Pelupusan Aset Tetap		—	70,786
		<u>13,740,838</u>	<u>18,209,690</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	25	3,274,362	2,247,701
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam		284,417	190,040

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	Nota	2009 RM	2008 RM
Elaun Untuk Ahli Majlis	26	163,350	150,015
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam/ Ahli Majlis	27	435,305	307,868
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	28	126,634	187,345
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	29	221,394	187,686
Pengangkutan Barang-Barang		1,509	4,526
Perhubungan	30	60,387	50,880
Utiliti	31	1,047,298	975,220
Sewaan	32	1,400	60,495
Bekalan Bahan Mentah Dan Penyelenggaraan	33	147,756	168,884
Bekalan Am	34	288,612	302,981
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	35	2,462,575	2,517,892
Perkhidmatan Ikhtisas	36	598,041	1,814,805
Alat Kelengkapan		1,174	34,008
Pokok Dan Benih	37	101,753	87,225
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	38	5,848	6,600
Pulangbalik Dan Hapuskira	39	71,960	332,356
Cukai Dan Pelbagai	40	121,722	211,046
Susutnilai	41	1,011,548	1,138,918
Pembangunan	42	389,521	846,109
Kerugian Atas Pelupusan Stok Hartanah	43	904,127	—
		<u>11,720,693</u>	<u>11,822,600</u>
LEBIHAN PENDAPATAN		<u>2,020,145</u>	<u>6,387,090</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebih Dalam Tahun Selepas Pelarasan	2,020,145	6,387,090
Pelarasan Tahun Lepas	972,101	511,296
	<u>2,992,246</u>	<u>6,898,386</u>
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai Aset	1,011,548	1,138,918
Kerugian Atas Pelupusan Stok Hartanah	904,127	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	—	(70,786)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009	2008
	RM	RM
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	488,765	(377,372)
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>5,396,686</u>	<u>7,589,146</u>
Penghutang	23,845	(2,090,926)
Penghutang Pelbagai	43,708	27,639
Wang Amanah	(16,661)	1,141,362
Pemiutang	(271,969)	(94,053)
Pemiutang Pelbagai	(6,641)	(77,481)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-aktiviti Operasi	<u>5,168,968</u>	<u>6,650,649</u>
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI PELABURAN		
Belian Hartanah, Loji Dan Kelengkapan Kerja Dalam Pembangunan	(179,396)	(378,985)
Terimaan Daripada Jualan Stok Hartanah	(4,089,491)	(3,486,931)
Kerugian Jualan Stok Hartanah	5,673,555	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	(904,127)	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	—	70,790
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>500,541</u>	<u>(3,795,126)</u>
	5,669,509	2,855,523
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Terimaan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	253,188	168,890
Pulangan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	(235,776)	(172,942)
Terimaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	254,517	302,484
Perbelanjaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	(483,105)	(627,330)
Terimaan Wang Pakej Rangsangan Ekonomi	2,465,842	—
Perbelanjaan Wang Pakej Rangsangan Ekonomi	(2,166,303)	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>88,363</u>	<u>(328,898)</u>
Peningkatan Bersih Tunai Dan Persamaan Tunai	5,757,872	2,526,625
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	20,704,836	18,178,211
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>26,462,708</u>	<u>20,704,836</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

NOTA KEPADA AKAUN

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2009 RM	2008 RM
Wang Di Tangan Dan Di Bank	14,936,122	10,288,700
Deposit Tetap	10,526,586	10,388,237
Pelaburan	1,000,000	1,000,000
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>26,462,708</u>	<u>21,676,937</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2008	22,976,617	3,979,275	26,955,892
Pelarasan Tahun Lepas 44(a)	511,296	—	511,296
Pelarasan Tahun Lepas 44(b)	972,101	—	972,101
Lebih Pendapatan	6,387,090	—	6,387,090
Tambahan Sumbangan	—	—	—
Kurangan Sumbangan	—	(324,846)	(324,846)
Baki Pada 31 Disember 2008	30,847,104	3,654,429	34,501,533
Lebih Pendapatan	2,020,145	—	2,020,145
Tambahan Sumbangan	—	254,517	254,517
Kurangan Sumbangan	—	(483,105)	(483,105)
Baki Pada 31 Disember 2009	<u>32,867,249</u>	<u>3,425,841</u>	<u>36,293,090</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.



---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1 Asas Perakaunan

- i. Konvensyen Kos Sejarah
- ii. Konsep Akruan

1.2 Pelaburan

Pelaburan dalam Institusi Kewangan adalah dinyatakan pada nilai kos. Rosotnilai atau keuntungan yang berlaku pada tarikh Kunci Kira-Kira tidak diambilkira. Tetapi diambilkira pada tempoh matang pelaburan tersebut.

1.3 Penghutang Perniagaan Dan Pelbagai Penghutang

Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang dibawa pada nilai anggaran pemerolehan. Peruntukan khas dibuat bagi hutang ragu yang telah dikaji dan dikenalpasti sebagai ragu. Peruntukan am berdasarkan peraturan penghutang juga dibuat. Peratus ini dikaji setiap tahun berdasarkan keadaan semasa oleh pengurusan dan jika perlu, pelarasan dibuat terhadap peruntukkan am.

1.4 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan tidak disusutnilaikan sehingga tempoh kerja selesai dan diiktiraf sebagai aset Majlis.

1.5 Faedah Pekerja

Faedah pekerja diambilkira apabila pekerja telah menjalankan tugas yang berkaitan dengan faedah tersebut atau apabila perkara yang mengakibatkan tanggungan telah berlaku.

1.6 Penyata Aliran Tunai

MDKT telah menerima pakai kaedah tidak langsung dalam penyediaan Penyata Aliran Tunai. Tunai dan tunai setara merangkumi wang tunai dan baki di bank, simpanan tetap dan pelaburan cair jangka pendek yang boleh ditukarkan kepada tunai dan tidak tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tinggi.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

### 1.7 Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan tempoh pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

- |   |   |                           |
|---|---|---------------------------|
| i. Tanah  |   |                           |
| – Tanah Milik Bebas                                 | – | 0%                        |
| – Tanah Milik Pajakan                               | – | (Kos Asal/Tempoh Pajakan) |
| ii. Bangunan  |   |                           |
| – Kekal (Jangka hayat 30 tahun)                     | – | 3%                        |
| – Separuh Kekal (Jangka hayat 15 tahun)             | – | 6%                        |
| iii. Kenderaan (Jangka hayat 5 tahun)               | – | 20%                       |
| iv. Loji dan Jentera (Jangka hayat 5 tahun)         | – | 20%                       |
| v. Lengkapan dan Kelengkapan (Jangka hayat 5 tahun) | – | 20%                       |
| vi. Peralatan Elektronik (Jangka hayat 5 tahun)     | – | 20%                       |

### 1.8. Asas Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Sewa Gerai, Sewa Pasar, Sewa Tempat Letak Kereta, Permit Bangunan Sementara dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akrual manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian Harta Modal yang tidak melebihi RM1,000.00 bagi setiap satu unit dan tidak memerlukan penyelenggaraan berjadual seperti perabot, permaidani, langsir, hamparan, hiasan dan pinggan mangkuk tanpa mengira harga perolehan asal adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 5 tahun 2007 bertarikh 2 Mac 2007.

### 1.9. Pemberian Kerajaan

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

2.0. Inventori

Stok terdiri daripada tanah-tanah industri di Tapak Perindustrian Lukut Cina. Stok dinyatakan pada nilai yang lebih rendah dari kos dan nilai residu. Ia telah dijual pada tahun 2009.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Lengkapan Dan Kelengkapan RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
Nilai Buku Bersih Pada 1 Januari 2009	74,424	12,962,157	476,901	19,936	58,841	225,502	13,817,761
Tambahan:							
Semasa	—	19,920	—	—	21,180	138,296	179,396
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan:							
Semasa	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai:							
Semasa	(1,119)	(687,068)	(178,104)	(13,596)	(19,926)	(120,735)	(1,011,548)
Hapuskira Susutnilai	—	—	—	—	—	—	—
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2009	73,305	12,304,009	298,797	6,340	60,095	243,063	12,985,609
Baki Pada 31 Disember 2008							
Kos	94,768	17,254,016	1,810,156	687,304	173,100	1,083,843	21,103,187
Susutnilai Terkumpul	(20,344)	(4,291,859)	(1,333,255)	(667,368)	(114,259)	(858,341)	(7,258,426)
Nilai Buku Bersih Baki Pada 31 Disember 2009	74,424	12,962,157	476,901	19,936	58,841	225,502	13,817,761
Kos	94,768	17,273,936	1,810,156	687,304	194,280	1,222,139	21,282,583
Susutnilai Terkumpul	(21,463)	(4,969,927)	(1,511,359)	(680,964)	(134,185)	(979,076)	(8,296,974)
Nilai Buku Bersih	73,305	12,304,009	298,797	6,340	60,095	243,063	12,985,609

Termasuk dalam hartanah, loji dan kelengkapan ialah kenderaan, mesin dan jentera,engkapan dan kelengkapan dan peralatan elektronik yang berjumlah RM1,267,935, RM638,894, RM99,550, dan RM590,164 masing-masing yang telah disusutnilaikan sepenuhnya tetapi masih dalam penggunaan.

	2009 RM	2008 RM
3. PELABURAN		
CIMB Bank Berhad	1,000,000	1,000,000
Harga Pasaran	904,094	673,679
4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Membina Bangunan Pejabat	6,673,834	3,486,931
Membina Bangunan-Bangunan Lain	902,588	—
	7,576,422	3,486,931
5. PENGHUTANG		
Cukai Harta	5,021,814	4,841,407
Sewa Gerai, Pasar Dan Bangunan Sementara	82,416	61,195
Sewa Petak Bas Dan Teksi	2,839	2,362
Sewa Petak Letak Kereta	54,451	39,415

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Sewa Tandas Awam	3,235	2,715
Sewa Kompleks Perniagaan	—	242,190
Sewa Dewan	744	60
	<u>5,165,499</u>	<u>5,189,344</u>
<b>6. PENGHUTANG PELBAGAI</b>		
Pinjaman Komputer	34,741	58,932
Pinjaman Kenderaan	22,918	52,969
Faedah Deposit Tetap	—	19,466
Wang Amanah Air	26,050	26,050
Wang Amanah Elektrik	16,550	16,550
Terimaan Terakru Penjualan Kenderaan*	170,000	170,000
Client Fixed Deposit-Jalil Mohamed & Partner	233,152	133,152
	<u>503,411</u>	<u>547,119</u>
*Pembayaran 7 unit pelbagai kenderaan Majlis ini akan dibuat apabila terlaksananya Penswastan Nasional		
<b>7. DEPOSIT TETAP</b>		
CIMB Bank Berhad	1,426,586	1,426,586
Bank Rakyat Malaysia Berhad	2,600,000	2,600,000
Bank Islam Malaysia Berhad	1,500,000	1,761,651
Public Finance Berhad	500,000	600,000
Malayan Banking Berhad	2,000,000	2,000,000
RHB Bank Berhad	2,000,000	2,000,000
AmBank Berhad	500,000	—
	<u>10,526,586</u>	<u>10,388,237</u>
<b>8. TUNAI DAN BAKI BANK</b>		
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Akaun Semasa)	548,111	513,323
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Wang Amanah)	3,346,924	3,294,697
Malayan Banking Berhad (Sungai Rengit)	305,550	302,512
Malayan Banking Berhad (Kumpulanwang ISF)	2,807,897	2,422,010
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Penswastan Letak Kereta)	58,549	7,125
Bank Islam Malaysia Berhad (Akaun Semasa)	7,446,723	3,723,050
Bank Islam Malaysia Berhad (Basmi Kemiskinan Bandar)	26,340	8,774
AmBank Berhad	93,544	16,209
Bank Islam Malaysia Berhad (Pakej Ransangan Ekonomi)	301,484	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Di Tangan: Wang Panjar Runcit	1,000	1,000
	<u>14,936,122</u>	<u>10,288,700</u>
9. WANG AMANAH		
Wang Amanah Orang Awam	6,992,045	7,004,625
Wang Amanah Penswastaaan Letak Kereta	28,547	26,324
Wang Amanah Unit 'One Stop Centre' OSC	13,557	19,861
	<u>7,034,149</u>	<u>7,050,810</u>
10. PEMIUTANG		
Elaun Tetap Ahli Majlis	8,400	8,400
Elaun X-Officio	1,675	—
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	2,575	3,125
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	—	10,431
Bayaran Cuti Ganti Sebelum Bersara	3,641	—
Makanan Dan Minuman Kakitangan	1,736	473
Penginapan Kakitangan Awam	774	960
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	4,341	401
Bayaran-Bayaran Lain-Kakitangan Awam	390	—
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	28	132
Elaun Pemberian Pindah	—	503
Bayaran Pos	183	—
Telefon Termasuk Sewaan Dan Pemasangan	1,551	—
Air	25	2,226
Alatganti Mesin Rumput	—	360
Alatganti Yang Lain	168	—
Minyak Petrol	4,694	—
Minyak Diesel	3,986	—
Pengindahan Bandar	198	—
Bekalan Yang Lain	4,800	—
Surat Khabar, Majalah Dan Warta	245	—
Alatulis Pejabat	2,826	—
Alatulis Komputer	—	1,573
Bekalan Pejabat Yang Lain	156	590
Tong Sampah	1,000	—
Papan Tanda Pemberitahu	—	922
Pakaian Lain	240	—
Bekalan Kelengkapan Tugas Yang Lain	6,400	—
Bangunan Gerai	192	—
Bangunan Yang Lain	599	1,390
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	—	8,000
Bekalan Am Yang Lain	—	61
Penyelenggaraan Pokok-Pokok	12,800	—
Tandas Awam	384	1,764
Penyelenggaraan Lampu-Lampu	—	3,700
Kemudahan Yang Lain	1,511	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Kenderaan Penumpang	443	270
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	—	680
Peralatan Komputer Dan Mesin Pengira	14,700	4,176
Anak Pokok	3,600	—
Perkhidmatan Perundangan	—	375
Latihan Kakitangan	—	720
Pinjaman Komputer	5,000	—
Perkhidmatan Perunding	—	54,000
Perkhidmatan Pengiklanan	2,363	1,843
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	—	7,995
Perkhidmatan Dobi	—	90
Perkhidmatan Yang Lain	—	6,030
Elaun Termasuk Elaun Lebih Masa	—	5,588
Honorarium, Saguhati Dan Hadiah Untuk Kakitangan Pejabat	—	640
Perkhidmatan Sosial	5,753	40
Keraian Pejabat	6,657	—
Jawatankuasa Penduduk	50	—
Aktiviti Promosi Produk Perlancongan	1,534	—
Membeli Kenderaan Lain	—	100,042
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	750	—
Alat Kelengkapan Pejabat	8,900	—
Komputer Dan Mesin Pengira	108,525	13,100
Perabot Dan Kelengkapan Dari Besi	9,200	—
Mesin Fotostat	4,500	—
Alatan Bengkel	—	1,128
Benih	—	24,550
Membina Bangunan Pejabat	90,270	299,491
Rancangan Struktur Tempatan	9,200	—
Pengindahan Bandar	15,900	13,950
Membina Bangunan-Bangunan Lain	19,920	—
Membina Jalan	38,895	—
Membina Parit Dan Pembentungan	58,001	—
Pulangbalik Hasil-Fajar Able Parking	—	77,300
Kontrak Pembersihan	—	165,734
Penyelenggaraan Bangunan Pejabat	16,980	—
Penyelenggaraan Bangunan Gerai	14,792	—
Penyelenggaraan Kemudahan Parit Dan Pembentung	39,354	—
Penyelenggaraan Kemudahan Elektrik	4,240	—
Penyelenggaraan Kemudahan Lampu Jalan	5,769	—
	<u>550,814</u>	<u>822,783</u>
11. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Terdahulu	11,244	85,903
Perbelanjaan Terakru	9,000	9,000

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	80,386	12,368
	<u>100,630</u>	<u>107,271</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	30,847,104	22,976,617
Lebihan Dalam Tahun	2,020,145	6,387,090
	32,867,249	29,363,707
Campur: Pelarasan Tahun Lepas	—	1,483,397
	<u>32,867,249</u>	<u>30,847,104</u>
13. KUMPULAN WANG SUMBANGAN PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	3,654,429	3,979,275
Kurangan Dalam Tahun	(228,588)	(324,846)
	<u>3,425,841</u>	<u>3,654,429</u>
14. KUMPULAN WANG BASMI KEMISKINAN BANDAR		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	7,612	11,664
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun	17,412	(4,052)
	<u>25,024</u>	<u>7,612</u>
15. KUMPULAN WANG PAKEJ RANSANGAN EKONOMI		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	—	—
Lebihan Dalam Tahun	299,539	—
	<u>299,539</u>	<u>—</u>
16. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Bawa Dari Hadapan	7,901,438	8,278,810
Membina Dewan Sri Saujana Kota Tinggi	800,000	—
Pemberian Tertunda Pada 31 Disember	8,701,438	8,278,810
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	(311,235)	(377,372)
Baki Pada 31 Disember	<u>8,390,203</u>	<u>7,901,438</u>
17. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	7,356,410	7,332,098
Caruman Bantu Kadar	660,619	644,898
	<u>8,017,029</u>	<u>7,976,996</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
18. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Berniaga	783,714	662,558
Permit	299,975	341,635
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	6,609	7,993
	<u>1,090,298</u>	<u>1,012,186</u>
19. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	272,372	425,173
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	—	34
	<u>272,372</u>	<u>425,207</u>
20. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	70,205	66,072
Barang-Barang Stor	7,310	7,426
Pelbagai	230	306
	<u>77,745</u>	<u>73,804</u>
21. SEWAAN		
Bangunan	164,150	971,120
Kenderaan	330	395
Pelbagai	608,315	597,717
	<u>772,795</u>	<u>1,569,232</u>
22. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah – Simpanan Semasa	87,438	75,188
Simpanan Tetap	163,420	203,969
Pinjaman Kenderaan	1,598	2,316
Pinjaman Komputer	821	859
	<u>754,898</u>	<u>667,488</u>
23. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	130,838	327,231
Pelbagai Denda Dan Rampasan	327,324	296,943
	<u>458,162</u>	<u>624,174</u>
24. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	52,991	92,727
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	4,863	3,552
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	2,056	68,956
	<u>59,910</u>	<u>165,235</u>



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
25. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN		
Gaji Dan Upahan	2,563,201	1,808,684
Elaun Tetap Kakitangan	711,161	439,017
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam	—	—
	<u>3,274,362</u>	<u>2,247,701</u>
26. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	100,100	98,665
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	9,900	9,900
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	21,100	15,875
Elaun Tetap Yang Lain (Ahli Majlis)	32,250	25,575
	<u>163,350</u>	<u>150,015</u>
27. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	163,665	53,479
Caruman Tabung Pencen	271,640	254,389
	<u>435,305</u>	<u>307,868</u>
28. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu atau Yuran Kursus	250	250
Gantian Cuti Sebelum Bersara	3,641	—
Imbuan Tahunan Kakitangan	75,209	182,495
Bayaran Imbuan Ahli Majlis	—	—
Pelbagai Pemberian	47,534	4,600
	<u>126,634</u>	<u>187,345</u>
29. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	84,368	69,714
Penginapan	43,289	32,087
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	77,110	78,895
Bayaran Kapal Terbang	5,059	—
Bayaran-Baya Lain	5,650	4,634
Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	—	180
Penginapan	265	391
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	4,853	1,766
Bayaran Tol, Tip Dan Lain-Lain	800	19
	<u>221,394</u>	<u>187,686</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
30. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	6,740	6,170
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan	51,007	43,320
Perhubungan Walkie Talkie	2,640	1,390
	<u>60,387</u>	<u>50,880</u>
31. UTILITI		
Elektrik	804,885	771,830
Air	242,413	203,390
	<u>1,047,298</u>	<u>975,220</u>
32. SEWAAN		
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	1,400	57,515
Sewa Kenderaan Yang Lain	—	380
Sewa Peralatan Elektrik	—	2,600
	<u>1,400</u>	<u>60,495</u>
33. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN PENYELENGGARAAN		
Alat-Alat Ganti	8,175	4,663
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	113,045	111,772
Getah Dan Keluaran Getah	4,725	14,552
Kayu Dan Keluaran Kayu	—	252
Kimia Dan Bahan Kimia	2,777	2,398
Galian Mentah Bukan Logam	1,771	27,614
Bekalan Pertanian	17,263	7,633
	<u>147,756</u>	<u>168,884</u>
34. BEKALAN AM		
Bekalan Pejabat	150,009	137,520
Bekalan Am	30,407	54,726
Bekalan Dan Bahan Fotografi	168	199
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	101,119	101,908
Bekalan Dan Alat Kejuruteraan	6,909	8,628
	<u>288,612</u>	<u>302,981</u>
35. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	79,293	107,686
Kemudahan	2,244,646	2,227,228
Kenderaan	78,408	88,416

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Jentera	30	8,705
Alat Kelengkapan Perabot Pejabat	18,136	17,603
Alat Kelengkapan Elektronik	33,170	48,120
Alat Kelengkapan Elektrik	8,892	20,134
	<u>2,462,575</u>	<u>2,517,892</u>
36. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	464,663	542,071
Percetakan Dan Menjilid	31,721	34,472
Bayaran Pekerja Sementara	—	1,150,344
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	101,657	87,918
	<u>598,041</u>	<u>1,814,805</u>
37. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	77,233	62,675
Benih Pokok	24,520	24,550
	<u>101,753</u>	<u>87,225</u>
38. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Sumbangan Kebajikan	—	600
Kurniaan Tabung Haji	5,848	—
Pemberian Sukan atau Kelab Sukan	—	5,000
Pemberian Pengurusan Jenazah	—	1,000
	<u>5,848</u>	<u>6,600</u>
39. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	71,960	289,528
Hapuskira Hasil—Sewa Gerai	—	13,278
Hapuskira Hasil—Sewa Pasar	—	28,250
Hapuskira Hasil—Tandas	—	1,300
	<u>71,960</u>	<u>332,356</u>
40. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	42,453	113,275
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	—	800
Insurans	77,964	77,530
Pelbagai Bayaran	1,305	19,441
	<u>121,722</u>	<u>211,046</u>
41. SUSUTNILAI		
Tanah	1,119	1,120
Bangunan	678,068	677,697
Kenderaan	13,596	258,752

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Mesin Dan Jentera	178,104	42,143
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	19,926	13,730
Peralatan Elektronik	120,735	145,476
	<u>1,011,548</u>	<u>1,138,918</u>
42. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan Dan Membina Jalan	129,255	198,039
Parit Dan Pembentung	103,791	137,130
Kemudahan Taman Dan Riadah	—	197,366
Pengindahan Bandar	156,475	313,574
	<u>389,521</u>	<u>846,109</u>
43. KERUGIAN ATAS PELUPUSAN STOK HARTANAH		
Tanah	<u>904,127</u>	<u>—</u>
	904,127	—
44. PELARASAN TAHUN LEPAS		
Membina Bangunan Pejabat	—	511,296
Cukai Taksiran Am	—	972,101
	<u>—</u>	<u>1,483,397</u>

(a) Sebahagian perbelanjaan membina bangunan pejabat telah diiktiraf sebagai belanja pada tahun menyebabkan kerja dalam pelaksanaan dalam kunci kira-kira terhutang nyata sebanyak RM511,296.00.

(b) Pendapatan cukai pada tahun 2007 telah terkurang catat pada tahun 2007 telah terkurang catat sebanyak RM972,101. Pelarasan tahun lepas telah menyebabkan peningkatan dalam Kumpulanwang Terkumpul Majlis.

45. ANGKA PERBANDINGAN

Angka perbandingan yang telah di nyatakan semula seperti yang dihuraikan di nota 44 adalah seperti berikut:

	Seperti Dinyatakan Dahulu RM	Seperti Dinyatakan Semula RM
Penghutang	4,217,243	5,189,344
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	29,875,003	30,847,104

---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

46. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modul kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak yang lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit disetiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

(g) Liabiliti Kewangan Dan Instrument Ekuiti

Instrument Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai samada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 8077.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 8911 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 27 Ogos 2009 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 8911 published in the *Johore State Government Gazette* on 27 August 2009 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Muar. Mukim—Sungai Balang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"Lot 2400	G.M. 4708	Ng Suang—1/2 bhg. dan Tey Yean @ Teh Ah Kaw —1/2 bhg.	Hektar 3.7206	Hektar 0.809"

dengan yang berikut:  
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"Lot 2400	G.M. 4708	Ng Suan—1/2 bhg. dan Ng Ai Tiong—1/2 bhg.	Hektar 3.7206	Hektar 0.809.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 27 Ogos 2009.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 27 August 2009.

Bertarikh 12 Ogos 2010

Dated 12 August 2010

[PTDM(PBT) 4/2009; PTG 06/15/02/1300/0004/2009/0020/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

**No. 8078.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 9992 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 24 September 2009 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 9992 published in the *Johore State Government Gazette* on 24 September 2009 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Layang-Layang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"L.O. 123 (Lot Baru 2025)	A.O. 114	Haji Ismail bin Hassan —1/1 bhg.	Hektar 1.130 (2.7937 ekar)	Hektar 1.130 (2.7937 ekar) (semua bhg.)”

dengan yang berikut:  
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
“L.O. 123 (Lot Baru 2025)	A.O. 114	Khatijah binti Salim—70/520 bhg., Ghazali bin Ismail—89/520 bhg., Rafidah binti Ismail—47/520 bhg., Abdul Rahman bin Ismail—89/520 bhg., Zaharuddin bin Ismail—89/520 bhg., Alias bin Ismail—89/520 bhg. dan Kelsom binti Ismail—47/520 bhg.	Hektar 1.130 (2.7937 ekar)	Hektar 1.130 (2.7937 ekar) semua bhg.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 24 September 2009.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 24 September 2009.

Bertarikh 12 Ogos 2010

Dated 12 August 2010

[PTDK 03/04/02/1300/0006/2008; PTG 03/04/02/1300/0006/2008/0026/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2010  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my



**No. 7984.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sakunthalai a/p Subramanyam dan Selvaraju a/l Alimuthu yang beralamat di No. 2, Jalan Berlian 10, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 14, Jalan Berlian 4, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang, Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5857. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2883 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1887/2003 bertarikh 10 Julai 2003.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 73/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7985.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Arotex Apparels Sdn. Bhd. yang beralamat di Suite 6.1A, Menara Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor dan No. 5 & 7, 9, 11 & 13, Jalan Meranti, Taman Sentosa, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 13 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut No. P.T.D.—6053, 6054, 6056 dan 6057. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1036, H.S.(M) 1037, H.S.(M) 1039 dan H.S.(M) 1040 (Rumah Kedai Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 151/1992, Jilid 57, Folio 108 bertarikh 25 Januari 1992 dan Perserahan No. 152/1992, Jilid 57, Folio 109 bertarikh 22 Januari 1992.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 74/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7986.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Khusaini bin Sanip yang beralamat di No. 40, Jalan 12/4, Taman Matahari, 86000 Kluang, Johor dan Mega Florist & Gifts, No. 9, Jalan Lim Swee Sim, Kluang Baru, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—28790. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10725 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3111/2006 bertarikh 12 September 2006.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 76/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7987.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nadarajah a/l Raman yang beralamat di No. 119, Jalan Siantan, Taman Indah, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 9.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4617. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 528 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 221/2001, Jilid 108, Folio 16 bertarikh 5 Februari 2001.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDC(PJ) 77/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7988.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Hew Kam Fong yang beralamat di No. 20, Jalan Sahabat 7, Taman Emas, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—26041. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7688 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1287/1990, Jilid 45, Folio 185 bertarikh 29 Mei 1990.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 78/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7989.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada MS Coating & Industry Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 10, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Industri Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor; No. 6, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Perindustrian Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 8, Jalan Perindustrian 2, Kawasan Perindustrian Ringan, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 Oktober 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8761 dan 8762. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3262 dan H.S.(M) 3263 (Kilang Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1287/2003 bertarikh 9 Mei 2003 dan Perserahan No. 1288/2003 bertarikh 9 Mei 2003.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 79/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7990.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Azman bin Mahmood yang beralamat di No. 112, Kampung Chokro, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 18, Jalan Purnama 1/1, Taman Purnama 1, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 9.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—8377. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3490 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 269/2008 bertarikh 24 Januari 2008.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDC(PJ) 80/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7991.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Liow Soon Pin yang beralamat di No. P.T. 4754, Jalan TS 1/19, Taman Semarak, 71800 Nilai, Negeri Sembilan; No. 85, Jalan Kerisi, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor dan No. 40, Jalan Sepat, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13409. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3891 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2274/2000, Jilid 106, Folio 111 bertarikh 29 September 2000.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 83/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7992.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Chow Hwa yang beralamat di No. X158-2A, Jalan Haji Manan, 86000 Kluang, Johor dan No. 19, Jalan Cermai 16, Taman Suria, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—40845. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9927 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 709/1994, Jilid 68, Folio 103 bertarikh 25 Mac 1994.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 87/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7993.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada K. Palanimuthu a/l Kaliapermual yang beralamat di No. 1, Jalan Kayu Manis, Taman Sri Tengah, 86000 Kluang, Johor dan No. 16, Jalan Aman 6, Taman Aman, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 10.45 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Bandar Kluang. No. P.T.B.—10393. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12077 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1011/2002 bertarikh 19 April 2002.

Betarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 88/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7994.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Shahfarin bin Sulaiman dan Nor Faezah binti Jasmawi yang beralamat di No. 12, Jalan Berlian 22, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Rengam, Johor dan No. 70, Kampung Chokro, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 27 Oktober 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5996. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3000 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5051/2004 bertarikh 17 Disember 2004.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDK(PJ) 90/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7995.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Nasir bin Abd. Hamid beralamat di No. 19, Jalan Bunga Raya 2, Taman Sri Machap, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 20 Oktober 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—4903. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2286 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1336/2002 bertarikh 29 Mei 2002.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)d/m.PTDK(PJ) 91/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*



**No. 7996.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohd Rosdi bin Ab. Malek beralamat di M.L.O. 5554, Batu 37, Jalan Air Hitam, 81000 Kulai, Johor dan No. 18, Jalan Berlian 16, Taman Rengam Jaya, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5677. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2705 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4466/2004 bertarikh 27 Oktober 2004.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDC(PJ) 92/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 7997.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada A. Halim bin Roslie dan Liza binti Abdul Rahman beralamat di No. 3, Jalan Anggerik 6, Taman Anggerik, 86000 Kluang, Johor dan No. 53, Kampung Baru, Batu 3 1/2, Jalan Mersing, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 3 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58633. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13488 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2649/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 13 Julai 2010  
[(3)dlm.PTDK(PJ) 93/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 7998.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kang Hai Holding Sendirian Berhad (Penggadai) yang beralamat di Unit C-6-5, Tingkat 6, Block C, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur; No. 41-24, Tingkat 2, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor dan Lot 4979, 2 1/2 Miles, Jalan Tanjung Laboh, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—1140, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1163, 1166, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1390, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1421, 1423, 1430, 1431, 1432, 1434, 1439, 1440, 2392 dan 2415. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1685, G.M. 1679, G.M. 2158, G.M. 2159, G.M. 1694, G.M. 1713, G.M. 1714, G.M. 1990, G.M. 1693, G.M. 1691, G.M. 1792, G.M. 1768, G.M. 1793, G.M. 1796, G.M. 2558, G.M. 1765, G.M. 1761, G.M. 2621, G.M. 1773, G.M. 2522, G.M. 1801, G.M. 1774, G.M. 1794, G.M. 1756, G.M. 1795, G.M. 1806, G.M. 1805, G.M. 1830, G.M. 1831, G.M. 1828, G.M. 1623, G.M. 1826, G.M. 1869, G.M. 2598 dan G.M. 2486. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 269/2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0004/2010(11)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 7999.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Thian Hock Corporation Sdn. Bhd. (Penggadai) yang beralamat di Unit C-6-5, 6th Floor, Block C, Megan Avenue II, No. 12, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur; Level 2, Wisma Sing Long, No. 9, Jalan Zabadah, 83000 Batu Pahat, Johor dan P.L.O. 226, Kawasan Perindustrian Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—8141 (P.T.D. 1544). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4879 [H.S.(M) 2233]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 15/2007 bertarikh 9 Januari 2007.

Betarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0009/2010(12)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8000.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Puan Jahrah binti Munaji (Penggadai), Puan Halijah binti Munaji (Penggadai) dan Encik Nasir bin Abd. Hamid (Peminjam) yang beralamat di No. 19, Jalan Bunga Raya 2, Taman Sri Machap, 86200 Simpang Renggam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Kampung Bahru. No. Lot—2817. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 368 (E.M.R. 1109). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 135/2001 bertarikh 2 April 2001.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/03/04/0005/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8001.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tan Ching Leong (Penggadai) dan Tee Peck Hun (Penggadai) yang beralamat di No. 6, Jalan Silat Gunting, Taman Maju Jaya, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor; No. 14, Jalan Silat Gunting, Taman Maju Jaya, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dan Kampung Sungai Merlong, Mukim 12, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—5631. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 351/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0007/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8002.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Ismail bin Basar (Penggadai) yang beralamat di No. 46, Jalan BH 3, Taman Banang Heights, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Selasa 24 Ogos 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. P.T.D.—2558. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2526. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 883/2008 bertarikh 19 Disember 2008.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/0008/2010(11)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8003.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Encik Tan Ee yang beralamat di No. 17, Jalan Kemaju, Taman Rengit, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—4583. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 275. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 50/2008 bertarikh 24 Januari 2008.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/13/04/0002/2010(10)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8004.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Eng Tian See (Penggadai) dan Eng Woon Liang (Penggadai) yang beralamat di No. 10, Jalan Pandan Jaya 2, Taman Pandan Jaya 1, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat pada hari Khamis 26 Ogos 2010 jam 11.15 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. P.T.B.—61. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2266. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3/2004 bertarikh 1 Januari 2004.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[PPTR/L/01/12/04/00011/2010(5)]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat Di Rengit*

**No. 8005.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Shun Yap Transportation Sdn. Bhd. (675660-X) yang beralamat di Level 22, Public Bank Tower, No, 19, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Selasa 23 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—45266. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2689. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 422/2008 bertarikh 13 Mei 2008.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 16/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8006.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Maniam a/l K Periasamy yang beralamat di No. 71, Jalan Makmur 2, Taman Makmur, 81000 Kulaijaya, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Rabu 24 November 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22259. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2026. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 525/2001 bertarikh 11 September 2001.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 17/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8007.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Wong Yang Weei yang beralamat di No. 162, Kampung Saleng, 81400 Senai, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Selasa 23 November 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. Lot—7283. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2785. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 392/2009 bertarikh 7 Julai 2009.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 18/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*



**No. 8008.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Raj Kumar a/l Maniras yang beralamat di No. 12, Taman Ho Swee, #03-61, 162012 Singapore, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181389. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 624/2006 bertarikh 26 Mei 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 22/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8009.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kanaka Senan a/l P. Raju yang beralamat di No. 6, Jalan Delima 6, Lorong 1, Taman Murni, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—22663. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 168/2001 bertarikh 5 April 2001.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 26/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8010.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Md. Wazir bin Anwar yang beralamat di No. 36, Jalan Keindahan 13, Taman Skudai Indah, 81300 Skudai, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—80118. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 355/2006 bertarikh 28 Mac 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 27/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 8011.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Salawati binti Abdul Rahman yang beralamat di No. 22, Jalan Ros 4, Taman Mas, 81550 Gelang Patah, Johor dan/atau No. 19, Kampung Pok Kecil, 81560 Gelang Patah, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—503. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 244. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 672/2003 bertarikh 14 Oktober 2003.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 28/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8012.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Rokiah binti Kutty Hassan yang beralamat di No. 7, Jalan Nilam 13, Taman Kasih, 81800 Ulu Tiram, Johor dan/atau No. 18, Jalan Delima 2, Taman Murni, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20072. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6/2007 bertarikh 4 Januari 2007.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 29/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8013.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Tay Soi Tee yang beralamat di No. 81, Jalan Keembong 33, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—173526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1223/2008 bertarikh 28 November 2008.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 30/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8014.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada K. Kalaichelvi a/p C. Krishnan dan Sitharthan a/l Ramdas yang beralamat di No. 6, Jalan Mengkudu 1, Taman Istimewa, 81100 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 23 September 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—2468. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 26. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 613/2006 bertarikh 24 Mei 2006.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 31/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8015.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Dorairaj a/l Chandran yang beralamat di Unit C-5, No. 03-5, Taman Cempaka, 81200 Johor Bahru dan/atau No. 31, Jalan Ros 3, Taman Mas, 81550 Gelang Patah, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Johor Bahru pada 2 September 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—531. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 269. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 560/2003 bertarikh 17 September 2003.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDJB(L) 32/2010]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 8016.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Kek Chin Yap yang beralamat di No. 10, Jalan Damai 2/3, Taman Damai 2, 83000 Batu Pahat, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—43785. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6173. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5916/2005 bertarikh 30 November 2005.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/20/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8017.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Cho Swee Hua yang beralamat di No. 39, Jalan Enggang, Taman Semberong Barat, 83700 Yong Peng, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—26247. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10753. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5364/2007 bertarikh 26 Disember 2007.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/31/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8018.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Zaleha binti Musri yang beralamat di No. 5, Jalan Antoi, Kampung Melayu, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada hari Selasa 12 Oktober 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. Lot—5886 dan 3354. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5355 dan G.M. 5420. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2489/1997 bertarikh 6 Mei 1997.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/36/2010(6)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8019.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Haniff bin Ahmad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Jun 2010 di Pejabat Tanah, Segamat jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,200,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM3,522,543.34.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buluh Kasap. No. Lot—4412. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 634. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 877/1999, Jilid 34, Folio 69 bertarikh 17 Ogos 1999; Perserahan No. 662/2000, Jilid 35, Folio 125 bertarikh 17 Ogos 1999; Perserahan No. 61/2003 bertarikh 22 Januari 2003; Perserahan No. 1176/2004 bertarikh 14 September 2004 dan Perserahan No. 781/2005 bertarikh 30 Jun 2005.

Bertarikh 13 April 2010  
[PTDSHM(L) 10/2009]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 8020.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Haniff bin Ahmad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah, Segamat jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM11,353.71.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas adalah RM3,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Lima Ratus Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—12983. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5390. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 273/2002 bertarikh 20 Mac 2002.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDSHM(L) 11/2009]

MOHD HANIFF BIN AHMAD  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 8021.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini adalah RM152,608.05 setakat 26 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—15197. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8151. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4155/2007.

Bertarikh 26 Mei 2010  
[PTDM(LEL) 81/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8022.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM131,340.36 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—11197. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4560. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 950/2008.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 8/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8023.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM332,552.80 setakat 16 Jun 2010.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—7847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3413. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5400/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 19/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8024.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM357,278.91 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—7846. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3412. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6099/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 34/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8025.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM110,952.69 setakat 16 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—2154. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 963. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4431/2003.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDM(LEL) 83/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8026.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:



Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM168,760.08 setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—1461. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 532. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2008/2009.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDM(LEL) 34/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 8027.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM158,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini adalah RM168,020.06 setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,800.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. P.T.D.—6269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 902. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7508/2006.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDM(LEL) 64/2008]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Muar

**No. 8028.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM13,879.13 setakat 16 Jun 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7913. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 297 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 331/2001, Jilid 108, Folio 45 bertarikh 19 Februari 2001.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 122/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8029.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu United Overseas Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM7,621.73 setakat 16 Jun 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—23914. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7036 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1108/1989, Jilid 40, Folio 27 bertarikh 19 Jun 1989.

Betarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 125/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8030.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

---

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM58,183.08 setakat 16 Jun 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4283. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2113 (Tapak Bangunan). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3540/1997, Jilid 93, Folio 1 bertarikh 9 Ogos 1997.

Bertarikh 16 Jun 2010  
[PTDK(PJ) 127/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8031.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM49,729.08 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58621. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13476 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1354/2005 bertarikh 31 Mac 2005.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 106/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8032.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Februari 2011 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM43,240.77 setakat 14 Julai 2010.



3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—53769. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2999 (Rumah Kos Sederhana Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2377/2008 bertarikh 20 Jun 2008.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 102/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8033.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM237,854.37 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15240. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7470 (Rumah Teres Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5489/2005 bertarikh 27 Disember 2005.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 103/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8034.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Disember 2010 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM87,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM107,468.82 setakat 14 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,700.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—56068. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12380 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1699/2009 bertarikh 29 Mei 2009.

Bertarikh 14 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 116/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8035.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM94,634.05 setakat 21 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13507. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3988 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4177/2008 bertarikh 6 November 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 3/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8036.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM105,232.09 setakat 21 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13502. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3983 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3736/2008 bertarikh 23 September 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 4/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8037.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM103,772.86 setakat 21 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13504. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3985 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4180/2008 bertarikh 6 November 2008.

Bertarikh 21 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 5/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8038.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 24 Februari 2011 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM103,117.03 setakat 28 Julai 2010.



3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—58655. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13510 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3345/2004 bertarikh 19 Ogos 2004.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 11/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8039.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil

yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM37,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM31,718.87 setakat 28 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13953. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4974 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4018/2005 bertarikh 19 September 2005.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 7/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8040.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM86,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM119,395.90 setakat 28 Julai 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,600.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12696. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6661 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4673/2005 bertarikh 11 November 2005.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 8/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8041.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Disember 2010 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM142,042.14 setakat 28 Julai 2010.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14479. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4581 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1559/2002 bertarikh 24 Jun 2002.

Bertarikh 28 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 14/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8042.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Yazid bin Baharudin, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Oktober 2010 bertempat di Pejabat Tanah Daerah Ledang, Jalan Dataran 1, 84900 Tangkak, Ledang, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM83,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian CIMB Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM67,985.86 setakat 27 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,300.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah di pegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sementara baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah wang yang kena di bayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah dijelaskan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Februari 2011 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh di perenggan (d) jumlah wang yang dibayar sebagai deposit bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan oleh seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Gresik. No. Lot—2209. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10041. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 924/2003.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTLDG/10/04/LEL/0017/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 8043.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 21 Oktober 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 12.00 tengahari; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM182,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM140,889.73 setakat 10 Jun 2010 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad yang beralamat di Level 6, Menara Southern Bank, No. 83, Medan Setia 1, Plaza Damansara, 50490 Kuala Lumpur.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,200.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Dua Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—3945. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 204. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1001/1996, Jilid 104, Folio 21 bertarikh 12 April 1996.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDP 13/04/2010]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 8044.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 November 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM40,303.82 setakat 18 November 2009 nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad yang beralamat di 3rd Floor, No. 23 dan 25, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6554. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1357. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 239/2003 bertarikh 11 Februari 2003.

Bertarikh 28 Julai 2010

[PTDP 13/33/2009]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 8045.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2010 bertempat di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja); dan

- (c) siasatan pertama telah dijalankan pada 27 Oktober 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor—Tidak Berjaya.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBB(PJ) bertarikh 27 Oktober 2009 pada tarikh ini ialah RM198,237.78.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—36141. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4202. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2209/2001 bertarikh 23 Mei 2001.

Bertarikh 30 Julai 2010  
[PTDBP/SC/72/2009(16)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8046.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mustafa Kamal bin Abdullah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2010 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja); dan
  - (c) Lelongan pertama telah dijalankan pada 16 Disember 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor—Tidak Berjaya.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB(JB) bertarikh 27 Ogos 2009 pada tarikh ini ialah RM55,969.69.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah Bahru. No. P.T.D.—4219. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1504. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4902/2000 bertarikh 31 Oktober 2000.

Bertarikh 2 Ogos 2010  
[PTDBP/SC/84/2008(16)]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 8047.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 30 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM77,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM136,520.71 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 25 Februari 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,700.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—

- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun peggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8964. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1019. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 372/2002 bertarikh 30 Mei 2002.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 17/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8048.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM113,427.36 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 25 November 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.—36631. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2396. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 696/1995, Jilid 23, Folio 1 bertarikh 2 Jun 1995 dan Perserahan No. 228/2005 bertarikh 27 April 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 25/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8049.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM535,324.53 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—1612. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1624. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 565/1997, Jilid 38, Folio 22 bertarikh 9 Jun 1997.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 30/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8050.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 10 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM457,751.91 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 21 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Batu. No. M.L.O.—1613. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1625. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 459/1997, Jilid 37, Folio 90 bertarikh 7 Mei 1997.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 31/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8051.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 9 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM9,583.67 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 9 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM1,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—34977. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 16/1999, Jilid 41, Folio 23 bertarikh 7 Januari 1999.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 34/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8052.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,400.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Empat Ratus Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM18,420.25 nama pemegang gadaian Tetuan Alliance Bank Malaysia Berhad setakat 9 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,240.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Dua Ratus Empat Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—34995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 90. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1243/1996, Jilid 32, Folio 36 bertarikh 24 Mei 1996.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 41/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8053.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 1 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM88,266.51 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 27 Julai 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22298. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2065. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 662/2005 bertarikh 26 Oktober 2005.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 03/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8054.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 November 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM24,300.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu Tiga Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM84,303.12 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 14 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,430.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Empat Ratus Tiga Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Mac 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—7387. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 530. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 428/2001 bertarikh 25 Julai 2001.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[K(PEN) 44/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8055.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 13 Oktober 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.45 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM106,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM235,114.48 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 12 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,600.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—5981. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 745. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 229/2001 bertarikh 23 April 2001.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 42/2005]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8056.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 13 Oktober 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.15 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM106,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM198,947.34 nama pemegang gadaian Tetuan OCBC Bank Malaysia Berhad setakat 21 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,600.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Enam Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Februari 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—36638. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2403. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 284/2005 bertarikh 24 Mei 2005.

Bertarikh 10 Ogos 2010  
[K(PEN) 32/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*



**No. 8057.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM180,999.63 nama pemegang gadaian Tetuan Resolution Alliance Sdn. Bhd. setakat 20 Mei 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulajaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8970. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1024. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/2001, Jilid 46, Folio 43 bertarikh 1 Februari 2001.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[K(PEN) 37/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulajaya*

**No. 8058.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulajaya jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM73,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,717.36 nama pemegang gadaian Tetuan Eon Bank Berhad setakat 2 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,300.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8953. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1008. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 651/1994, Jilid 19, Folio 61 bertarikh 18 Oktober 1994.

Bertarikh 12 Ogos 2010  
[K(PEN) 06/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 8059.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 15 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM290,367.77 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 3 Ogos 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. M.L.O.—4943. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1097. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 237/2006 bertarikh 19 April 2006.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[K(PEN) 06/2010]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8060.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Disember 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM32,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM164,108.12 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 14 Jun 2010.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,250.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Dua Ratus Lima Puluh Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13 April 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—35366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 563/2005 bertarikh 21 September 2005.

Bertarikh 13 Ogos 2010  
[K(PEN) 42/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 8061.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Ahmad Fauzi bin Kermun beralamat di No. 75, Jalan Putri 9, Taman Putrimas, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 28 Oktober 2009 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 161 bertarikh 7 Januari 2010.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM102,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Ribu Enam Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM10,260.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Dua Ratus Enam Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Eon Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM234,925.00 setakat 28 Oktober 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—14703. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6084 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1972/2004 bertarikh 31 Julai 2008.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 45/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8062.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohamad Azmi bin Khalid beralamat di No. 25, Jalan Sri Puteri 2, Taman Sri Puteri, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 28 Januari 2010 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM28,350.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus Lima Puluh Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,835.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lapan Ratus Tiga Puluh Lima Sahaja) di atas nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM22,980.99 setakat 26 Ogos 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—10172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4589 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3373/1996, Jilid 85, Folio 12 bertarikh 17 September 1996.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 93/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8063.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Mohd Jafri bin Abdul Malik beralamat di M.L.O. 5554, Jalan Air Hitam, Batu 37, Kampung Bukit Batu, 81000 Kulai, Johor dan No. 2, Jalan Jaya 1/3, Taman Jaya 1, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Oktober 2009 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 12217 bertarikh 3 Disember 2009.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM148,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM14,850.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lapan Ratus Lima Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian RHB Islamic Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.



Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM286,483.06 setakat 14 Oktober 2009. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—7511. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3391 (Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1156/2003 bertarikh 24 April 2003.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 94/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8064.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Abdul Karim Yap bin Abdullah dan Faridah binti Mat Saaid beralamat di No. 1115, Felda Kahang Barat, 86000 Kluang, Johor dan No. 18, Jalan Pelangi 17, Taman Pelangi, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 Januari 2010 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1401 bertarikh 18 Februari 2010.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 9.45 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM30,600.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Enam Ratus Sahaja) diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM3,060.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Enam Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Public Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM33,452.78 setakat 6 Januari 2010. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—60083. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14319 (Rumah Kos Rendah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 878/2007 bertarikh 28 Mac 2007.

Bertarikh 27 Julai 2010  
[PTDK(PJ) 61/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8065.**

[Seksyen 264(3)]

## PENANGGUHAN TARIKH SIASATAN

Kepada Poniran bin Meriadi yang beralamat di Kampung Parit Sri Dalam, 83210 Senggarang, Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa siasatan perintah jual bagi tanah yang telah ditetapkan pada hari Rabu 4 Ogos 2010 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Daerah Kluang ditangguhkan pada hari Rabu 1 Disember 2010 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Daerah Kluang.

Sila hadir pada tarikh, masa dan tempat yang ditetapkan.

## JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—417. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1336 (Tanah Pertanian—2.45 Hektar-Rizab Melayu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1343/2002 bertarikh 30 Mei 2002.

Bertarikh 9 Ogos 2010  
[(8)d/m.PTDK(PJ) 16/2010]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 8066.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lim Buay Neo beralamat di No. 459, Pasir Ris Drive 4, #05-247, Singapore 51045 dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1120/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Soh Tian San @ Soh Eng Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—2879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2575. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 1 Mac 2010  
[PTDK(D)Kaveat—G.M. 2575]

*Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8067.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Victor Soh Ting Siew beralamat di No. 459, Pasir Ris Drive 4, #05-247, Singapore 51045 dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1120/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Soh Tian San @ Soh Eng Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—2879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2575. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 1 Mac 2010  
[PTDK(D)Kaveat—G.M. 2575]

*Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 8068.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zaitun binti Mohammad beralamat di Kampung Paya Redan, Pagoh, 84600 Muar, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 707/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sorkamah binti Ismail telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jorak. No. Lot—3957. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1953. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 Mac 2010  
[PTDM/4/5/4/2010]

*Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 8069.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Gan Kek Neo @ Gan Chwee Keng beralamat di No. 67-30, Jalan Treh, Taman Sri Treh, Jalan Salleh, 84000 Muar, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 669/2009 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tay Kim Swee @ Tey Kim Swee telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—18685. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6730. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 5 April 2010  
[PTDM/4/5/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Muar*

**No. 8070.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohd Ridzaluddin bin Saat beralamat di JP-38-1, Jalan Peserai Baru, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1802/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Masteri @ Masriah bt. Katan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Peserai. No. Lot—427. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 451. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8071.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Adnan bin Jamali beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Dareah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)d/m.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8072.**

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Buang bin Ismail beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)d/m.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8073.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Jainal bin Karim beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Dearah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8074.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohammad bin Muhamed Avvu beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 8075.**

(Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Zainudin bin Zakaria beralamat di No. 12, Jalan Sri Kenanga, Kampung Baru, Lorong 1, Sri Gading, 83300 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Zubaidah binti Kahir telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2651. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 19 Julai 2010  
[(5)dlm.PTDBP/4/D/7/2010]

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*



No. 8076.

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru  
24 Jun 2010

SAHARUDDIN BIN MAHAMUD  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Aishahidzura binti Abdullah Mansor, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Kota Tinggi, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Penyata Perubahan Dana dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas )  
di Kota Tinggi, Johor )  
pada 22 Jun 2010 )

AISHAHIDZURA ABDULLAH MANSOR  
(K.P. 810726-10-5042)

.....

Pesuruhjaya Sumpah

## PENYATA YANG DIPERTUA DAN SEORANG AHLI MAJLIS

Kami, Haji Ismail bin Karim dan Encik Sarjikon bin Mojri yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis kepada Majlis Daerah Kota Tinggi dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Majlis Daerah Kota Tinggi, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Kota Tinggi pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI ISMAIL BIN KARIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Kota Tinggi*

ENCIK SARJIKON BIN MOJRI  
*Ketua Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kota Tinggi*

Tarikh: 22 Jun 2010

*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

## KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	2009 RM	2008 RM
ASET BUKAN SEMASA			
Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	2	12,985,609	13,817,761
Pelaburan	3	1,000,000	1,000,000
		<u>13,985,609</u>	<u>14,817,761</u>
ASET SEMASA			
Kerja Dalam Pelaksanaan Inventori	4	7,576,422	3,486,931
Penghutang	5	5,165,499	5,189,344
Penghutang Pelbagai	6	503,411	547,119
Deposit Tetap	7	10,526,586	10,388,237
Tunai Dan Baki Bank	8	14,936,122	10,288,700
		<u>38,708,040</u>	<u>35,573,886</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	9	7,034,149	7,050,810
Pemiutang	10	550,814	822,783
Penghutang Pelbagai	11	100,630	107,271
		<u>7,685,593</u>	<u>7,980,864</u>
ASET SEMASA BERSIH			
		<u>31,022,447</u>	<u>27,593,022</u>
		<u>45,008,056</u>	<u>42,410,783</u>

## KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	Nota	2009 RM	2008 RM
DIBIAYAI OLEH			
KUMPULAN-KUMPULAN WANG			
Kumpulanwang Terkumpul Majlis	12	32,867,249	30,847,104
Kumpulanwang Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	13	3,425,841	3,654,429
Kumpulanwang Bencana Banjir	14	200	200
Kumpulanwang Basmi Kemiskinan Bandar	15	25,024	7,612
Kumpulanwang Pakej Rangsangan Ekonomi	16	299,539	—
Pemberian Tertunda	17	<u>8,390,203</u>	<u>7,901,438</u>
		<u>45,008,056</u>	<u>42,410,783</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN			
Cukai	17	8,017,029	7,976,996
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	18	1,090,298	1,012,186
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	19	272,372	425,207
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	20	77,745	73,804
Sewaan	21	772,795	1,569,232
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	22	253,277	282,332
Denda Dan Hukuman	23	458,162	624,174
Pulangbalik Perbelanjaan Am	24	59,910	165,235
Terimaan Dari Agensi Kerajaan		2,349,689	2,349,734
Terimaan Lain-Lain		389,561	3,660,004
Keuntungan Atas Pelupusan Aset Tetap		—	70,786
		<u>13,740,838</u>	<u>18,209,690</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	25	3,274,362	2,247,701
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam		284,417	190,040

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	Nota	2009 RM	2008 RM
Elaun Untuk Ahli Majlis	26	163,350	150,015
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam/ Ahli Majlis	27	435,305	307,868
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	28	126,634	187,345
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	29	221,394	187,686
Pengangkutan Barang-Barang		1,509	4,526
Perhubungan	30	60,387	50,880
Utiliti	31	1,047,298	975,220
Sewaan	32	1,400	60,495
Bekalan Bahan Mentah Dan Penyelenggaraan	33	147,756	168,884
Bekalan Am	34	288,612	302,981
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	35	2,462,575	2,517,892
Perkhidmatan Ikhtisas	36	598,041	1,814,805
Alat Kelengkapan		1,174	34,008
Pokok Dan Benih	37	101,753	87,225
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	38	5,848	6,600
Pulangbalik Dan Hapuskira	39	71,960	332,356
Cukai Dan Pelbagai	40	121,722	211,046
Susutnilai	41	1,011,548	1,138,918
Pembangunan	42	389,521	846,109
Kerugian Atas Pelupusan Stok Hartanah	43	904,127	—
		<u>11,720,693</u>	<u>11,822,600</u>
LEBIHAN PENDAPATAN		<u>2,020,145</u>	<u>6,387,090</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebih Dalam Tahun Selepas Pelarasan	2,020,145	6,387,090
Pelarasan Tahun Lepas	972,101	511,296
	<u>2,992,246</u>	<u>6,898,386</u>
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai Aset	1,011,548	1,138,918
Kerugian Atas Pelupusan Stok Hartanah	904,127	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	—	(70,786)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009	2008
	RM	RM
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	488,765	(377,372)
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>5,396,686</u>	<u>7,589,146</u>
Penghutang	23,845	(2,090,926)
Penghutang Pelbagai	43,708	27,639
Wang Amanah	(16,661)	1,141,362
Pemiutang	(271,969)	(94,053)
Pemiutang Pelbagai	(6,641)	(77,481)
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-aktiviti Operasi	<u>5,168,968</u>	<u>6,650,649</u>
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI PELABURAN		
Belian Hartanah, Loji Dan Kelengkapan Kerja Dalam Pembangunan	(179,396)	(378,985)
Terimaan Daripada Jualan Stok Hartanah	(4,089,491)	(3,486,931)
Kerugian Jualan Stok Hartanah	5,673,555	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	(904,127)	—
Keuntungan Atas Hapuskira Aset	—	70,790
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	<u>500,541</u>	<u>(3,795,126)</u>
	<u>5,669,509</u>	<u>2,855,523</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Terimaan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	253,188	168,890
Pulangan Wang Basmi Kemiskinan Bandar	(235,776)	(172,942)
Terimaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	254,517	302,484
Perbelanjaan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	(483,105)	(627,330)
Terimaan Wang Pakej Rangsangan Ekonomi	2,465,842	—
Perbelanjaan Wang Pakej Rangsangan Ekonomi	(2,166,303)	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	<u>88,363</u>	<u>(328,898)</u>
Peningkatan Bersih Tunai Dan Persamaan Tunai	5,757,872	2,526,625
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	20,704,836	18,178,211
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>26,462,708</u>	<u>20,704,836</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

NOTA KEPADA AKAUN

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2009 RM	2008 RM
Wang Di Tangan Dan Di Bank	14,936,122	10,288,700
Deposit Tetap	10,526,586	10,388,237
Pelaburan	1,000,000	1,000,000
Tunai Dan Penyamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>26,462,708</u>	<u>21,676,937</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2009

	Nota	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2008		22,976,617	3,979,275	26,955,892
Pelarasan Tahun Lepas	44(a)	511,296	—	511,296
Pelarasan Tahun Lepas	44(b)	972,101	—	972,101
Lebih Pendapatan		6,387,090	—	6,387,090
Tambahan Sumbangan		—	—	—
Kurangan Sumbangan		—	(324,846)	(324,846)
Baki Pada 31 Disember 2008		30,847,104	3,654,429	34,501,533
Lebih Pendapatan		2,020,145	—	2,020,145
Tambahan Sumbangan		—	254,517	254,517
Kurangan Sumbangan		—	(483,105)	(483,105)
Baki Pada 31 Disember 2009		<u>32,867,249</u>	<u>3,425,841</u>	<u>36,293,090</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 6123 hingga 6136 adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1 Asas Perakaunan

- i. Konvensyen Kos Sejarah
- ii. Konsep Akruan

1.2 Pelaburan

Pelaburan dalam Institusi Kewangan adalah dinyatakan pada nilai kos. Rosotnilai atau keuntungan yang berlaku pada tarikh Kunci Kira-Kira tidak diambilkira. Tetapi diambilkira pada tempoh matang pelaburan tersebut.

1.3 Penghutang Perniagaan Dan Pelbagai Penghutang

Penghutang perniagaan dan pelbagai penghutang dibawa pada nilai anggaran pemerolehan. Peruntukan khas dibuat bagi hutang ragu yang telah dikaji dan dikenalpasti sebagai ragu. Peruntukan am berdasarkan peraturan penghutang juga dibuat. Peratus ini dikaji setiap tahun berdasarkan keadaan semasa oleh pengurusan dan jika perlu, pelarasan dibuat terhadap peruntukkan am.

1.4 Kerja Dalam Perlaksanaan

Kerja dalam perlaksanaan tidak disusutnilaikan sehingga tempoh kerja selesai dan diiktiraf sebagai aset Majlis.

1.5 Faedah Pekerja

Faedah pekerja diambilkira apabila pekerja telah menjalankan tugas yang berkaitan dengan faedah tersebut atau apabila perkara yang mengakibatkan tanggungan telah berlaku.

1.6 Penyata Aliran Tunai

MDKT telah menerima pakai kaedah tidak langsung dalam penyediaan Penyata Aliran Tunai. Tunai dan tunai setara merangkumi wang tunai dan baki di bank, simpanan tetap dan pelaburan cair jangka pendek yang boleh ditukarkan kepada tunai dan tidak tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tinggi.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

### 1.7 Aset Tetap Dan Susutnilai

Aset tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan tempoh pajakan bagi jangka hayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangka hayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

i. Tanah		
– Tanah Milik Bebas	–	0%
– Tanah Milik Pajakan	–	(Kos Asal/Tempoh Pajakan)
ii. Bangunan		
– Kekal (Jangka hayat 30 tahun)	–	3%
– Separuh Kekal (Jangka hayat 15 tahun)	–	6%
iii. Kenderaan (Jangka hayat 5 tahun)	–	20%
iv. Loji dan Jentera (Jangka hayat 5 tahun)	–	20%
v. Lengkapan dan Kelengkapan (Jangka hayat 5 tahun)	–	20%
vi. Peralatan Elektronik (Jangka hayat 5 tahun)	–	20%

### 1.8. Asas Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Sewa Gerai, Sewa Pasar, Sewa Tempat Letak Kereta, Permit Bangunan Sementara dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian Harta Modal yang tidak melebihi RM1,000.00 bagi setiap satu unit dan tidak memerlukan penyelenggaraan berjadual seperti perabot, permaidani, langsir, hamparan, hiasan dan pinggan mangkuk tanpa mengira harga perolehan asal adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 5 tahun 2007 bertarikh 2 Mac 2007.

### 1.9. Pemberian Kerajaan

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

2.0. Inventori

Stok terdiri daripada tanah-tanah industri di Tapak Perindustrian Lukut Cina. Stok dinyatakan pada nilai yang lebih rendah dari kos dan nilai residu. Ia telah dijual pada tahun 2009.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Lengkapan Dan Kelengkapan RM	Peralatan Elektronik RM	Jumlah RM
Nilai Buku Bersih Pada 1 Januari 2009	74,424	12,962,157	476,901	19,936	58,841	225,502	13,817,761
Tambahan:							
Semasa	—	19,920	—	—	21,180	138,296	179,396
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan:							
Semasa	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lepas	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai:							
Semasa	(1,119)	(687,068)	(178,104)	(13,596)	(19,926)	(120,735)	(1,011,548)
Hapuskira Susutnilai	—	—	—	—	—	—	—
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember 2009	73,305	12,304,009	298,797	6,340	60,095	243,063	12,985,609
Baki Pada 31 Disember 2008							
Kos	94,768	17,254,016	1,810,156	687,304	173,100	1,083,843	21,103,187
Susutnilai Terkumpul	(20,344)	(4,291,859)	(1,333,255)	(667,368)	(114,259)	(858,341)	(7,258,426)
Nilai Buku Bersih Baki Pada 31 Disember 2009	74,424	12,962,157	476,901	19,936	58,841	225,502	13,817,761
Kos	94,768	17,273,936	1,810,156	687,304	194,280	1,222,139	21,282,583
Susutnilai Terkumpul	(21,463)	(4,969,927)	(1,511,359)	(680,964)	(134,185)	(979,076)	(8,296,974)
Nilai Buku Bersih	73,305	12,304,009	298,797	6,340	60,095	243,063	12,985,609

Termasuk dalam hartanah, loji dan kelengkapan ialah kenderaan, mesin dan jentera,engkapan dan kelengkapan dan peralatan elektronik yang berjumlah RM1,267,935, RM638,894, RM99,550, dan RM590,164 masing-masing yang telah disusutnilaikan sepenuhnya tetapi masih dalam penggunaan.

	2009 RM	2008 RM
3. PELABURAN		
CIMB Bank Berhad	1,000,000	1,000,000
Harga Pasaran	904,094	673,679
4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Membina Bangunan Pejabat	6,673,834	3,486,931
Membina Bangunan-Bangunan Lain	902,588	—
	7,576,422	3,486,931
5. PENGHUTANG		
Cukai Harta	5,021,814	4,841,407
Sewa Gerai, Pasar Dan Bangunan Sementara	82,416	61,195
Sewa Petak Bas Dan Teksi	2,839	2,362
Sewa Petak Letak Kereta	54,451	39,415

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Sewa Tandas Awam	3,235	2,715
Sewa Kompleks Perniagaan	—	242,190
Sewa Dewan	744	60
	<u>5,165,499</u>	<u>5,189,344</u>
<b>6. PENGHUTANG PELBAGAI</b>		
Pinjaman Komputer	34,741	58,932
Pinjaman Kenderaan	22,918	52,969
Faedah Deposit Tetap	—	19,466
Wang Amanah Air	26,050	26,050
Wang Amanah Elektrik	16,550	16,550
Terimaan Terakru Penjualan Kenderaan*	170,000	170,000
Client Fixed Deposit-Jalil Mohamed & Partner	233,152	133,152
	<u>503,411</u>	<u>547,119</u>
*Pembayaran 7 unit pelbagai kenderaan Majlis ini akan dibuat apabila terlaksananya Penswastan Nasional		
<b>7. DEPOSIT TETAP</b>		
CIMB Bank Berhad	1,426,586	1,426,586
Bank Rakyat Malaysia Berhad	2,600,000	2,600,000
Bank Islam Malaysia Berhad	1,500,000	1,761,651
Public Finance Berhad	500,000	600,000
Malayan Banking Berhad	2,000,000	2,000,000
RHB Bank Berhad	2,000,000	2,000,000
AmBank Berhad	500,000	—
	<u>10,526,586</u>	<u>10,388,237</u>
<b>8. TUNAI DAN BAKI BANK</b>		
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Akaun Semasa)	548,111	513,323
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Wang Amanah)	3,346,924	3,294,697
Malayan Banking Berhad (Sungai Rengit)	305,550	302,512
Malayan Banking Berhad (Kumpulanwang ISF)	2,807,897	2,422,010
Bumiputra Commerce Bank Berhad (Penswastan Letak Kereta)	58,549	7,125
Bank Islam Malaysia Berhad (Akaun Semasa)	7,446,723	3,723,050
Bank Islam Malaysia Berhad (Basmi Kemiskinan Bandar)	26,340	8,774
AmBank Berhad	93,544	16,209
Bank Islam Malaysia Berhad (Pakej Ransangan Ekonomi)	301,484	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Di Tangan: Wang Panjar Runcit	1,000	1,000
	<u>14,936,122</u>	<u>10,288,700</u>
9. WANG AMANAH		
Wang Amanah Orang Awam	6,992,045	7,004,625
Wang Amanah Penswastaaan Letak Kereta	28,547	26,324
Wang Amanah Unit 'One Stop Centre' OSC	13,557	19,861
	<u>7,034,149</u>	<u>7,050,810</u>
10. PEMIUTANG		
Elaun Tetap Ahli Majlis	8,400	8,400
Elaun X-Officio	1,675	—
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	2,575	3,125
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	—	10,431
Bayaran Cuti Ganti Sebelum Bersara	3,641	—
Makanan Dan Minuman Kakitangan	1,736	473
Penginapan Kakitangan Awam	774	960
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	4,341	401
Bayaran-Bayaran Lain-Kakitangan Awam	390	—
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	28	132
Elaun Pemberian Pindah	—	503
Bayaran Pos	183	—
Telefon Termasuk Sewaan Dan Pemasangan	1,551	—
Air	25	2,226
Alatganti Mesin Rumput	—	360
Alatganti Yang Lain	168	—
Minyak Petrol	4,694	—
Minyak Diesel	3,986	—
Pengindahan Bandar	198	—
Bekalan Yang Lain	4,800	—
Surat Khabar, Majalah Dan Warta	245	—
Alatulis Pejabat	2,826	—
Alatulis Komputer	—	1,573
Bekalan Pejabat Yang Lain	156	590
Tong Sampah	1,000	—
Papan Tanda Pemberitahu	—	922
Pakaian Lain	240	—
Bekalan Kelengkapan Tugas Yang Lain	6,400	—
Bangunan Gerai	192	—
Bangunan Yang Lain	599	1,390
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	—	8,000
Bekalan Am Yang Lain	—	61
Penyelenggaraan Pokok-Pokok	12,800	—
Tandas Awam	384	1,764
Penyelenggaraan Lampu-Lampu	—	3,700
Kemudahan Yang Lain	1,511	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Kenderaan Penumpang	443	270
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	—	680
Peralatan Komputer Dan Mesin Pengira	14,700	4,176
Anak Pokok	3,600	—
Perkhidmatan Perundangan	—	375
Latihan Kakitangan	—	720
Pinjaman Komputer	5,000	—
Perkhidmatan Perunding	—	54,000
Perkhidmatan Pengiklanan	2,363	1,843
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	—	7,995
Perkhidmatan Dobi	—	90
Perkhidmatan Yang Lain	—	6,030
Elaun Termasuk Elaun Lebih Masa	—	5,588
Honorarium, Saguhati Dan Hadiah Untuk Kakitangan Pejabat	—	640
Perkhidmatan Sosial	5,753	40
Keraian Pejabat	6,657	—
Jawatankuasa Penduduk	50	—
Aktiviti Promosi Produk Perlancongan	1,534	—
Membeli Kenderaan Lain	—	100,042
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	750	—
Alat Kelengkapan Pejabat	8,900	—
Komputer Dan Mesin Pengira	108,525	13,100
Perabot Dan Kelengkapan Dari Besi	9,200	—
Mesin Fotostat	4,500	—
Alatan Bengkel	—	1,128
Benih	—	24,550
Membina Bangunan Pejabat	90,270	299,491
Rancangan Struktur Tempatan	9,200	—
Pengindahan Bandar	15,900	13,950
Membina Bangunan-Bangunan Lain	19,920	—
Membina Jalan	38,895	—
Membina Parit Dan Pembentukan	58,001	—
Pulangbalik Hasil-Fajar Able Parking	—	77,300
Kontrak Pembersihan	—	165,734
Penyelenggaraan Bangunan Pejabat	16,980	—
Penyelenggaraan Bangunan Gerai	14,792	—
Penyelenggaraan Kemudahan Parit Dan Pembentung	39,354	—
Penyelenggaraan Kemudahan Elektrik	4,240	—
Penyelenggaraan Kemudahan Lampu Jalan	5,769	—
	<u>550,814</u>	<u>822,783</u>
11. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Terdahulu	11,244	85,903
Perbelanjaan Terakru	9,000	9,000

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	80,386	12,368
	<u>100,630</u>	<u>107,271</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	30,847,104	22,976,617
Lebihan Dalam Tahun	2,020,145	6,387,090
	32,867,249	29,363,707
Campur: Pelarasan Tahun Lepas	—	1,483,397
	<u>32,867,249</u>	<u>30,847,104</u>
13. KUMPULAN WANG SUMBANGAN PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	3,654,429	3,979,275
Kurangan Dalam Tahun	(228,588)	(324,846)
	<u>3,425,841</u>	<u>3,654,429</u>
14. KUMPULAN WANG BASMI KEMISKINAN BANDAR		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	7,612	11,664
Lebihan/(Kurangan) Dalam Tahun	17,412	(4,052)
	<u>25,024</u>	<u>7,612</u>
15. KUMPULAN WANG PAKEJ RANSANGAN EKONOMI		
Lebihan Berkumpul Pada 1 Januari	—	—
Lebihan Dalam Tahun	299,539	—
	<u>299,539</u>	<u>—</u>
16. PEMBERIAN TERTUNDA		
Baki Bawa Dari Hadapan	7,901,438	8,278,810
Membina Dewan Sri Saujana Kota Tinggi	800,000	—
Pemberian Tertunda Pada 31 Disember	8,701,438	8,278,810
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	(311,235)	(377,372)
Baki Pada 31 Disember	<u>8,390,203</u>	<u>7,901,438</u>
17. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	7,356,410	7,332,098
Caruman Bantu Kadar	660,619	644,898
	<u>8,017,029</u>	<u>7,976,996</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
18. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Berniaga	783,714	662,558
Permit	299,975	341,635
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	6,609	7,993
	<u>1,090,298</u>	<u>1,012,186</u>
19. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	272,372	425,173
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	—	34
	<u>272,372</u>	<u>425,207</u>
20. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	70,205	66,072
Barang-Barang Stor	7,310	7,426
Pelbagai	230	306
	<u>77,745</u>	<u>73,804</u>
21. SEWAAN		
Bangunan	164,150	971,120
Kenderaan	330	395
Pelbagai	608,315	597,717
	<u>772,795</u>	<u>1,569,232</u>
22. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah – Simpanan Semasa	87,438	75,188
Simpanan Tetap	163,420	203,969
Pinjaman Kenderaan	1,598	2,316
Pinjaman Komputer	821	859
	<u>754,898</u>	<u>667,488</u>
23. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	130,838	327,231
Pelbagai Denda Dan Rampasan	327,324	296,943
	<u>458,162</u>	<u>624,174</u>
24. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Air	52,991	92,727
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	4,863	3,552
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	2,056	68,956
	<u>59,910</u>	<u>165,235</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
25. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN		
Gaji Dan Upahan	2,563,201	1,808,684
Elaun Tetap Kakitangan	711,161	439,017
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam	—	—
	<u>3,274,362</u>	<u>2,247,701</u>
26. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	100,100	98,665
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	9,900	9,900
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	21,100	15,875
Elaun Tetap Yang Lain (Ahli Majlis)	32,250	25,575
	<u>163,350</u>	<u>150,015</u>
27. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	163,665	53,479
Caruman Tabung Pencen	271,640	254,389
	<u>435,305</u>	<u>307,868</u>
28. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu atau Yuran Kursus	250	250
Gantian Cuti Sebelum Bersara	3,641	—
Imbuan Tahunan Kakitangan	75,209	182,495
Bayaran Imbuan Ahli Majlis	—	—
Pelbagai Pemberian	47,534	4,600
	<u>126,634</u>	<u>187,345</u>
29. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	84,368	69,714
Penginapan	43,289	32,087
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	77,110	78,895
Bayaran Kapal Terbang	5,059	—
Bayaran-Baya Lain	5,650	4,634
Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	—	180
Penginapan	265	391
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	4,853	1,766
Bayaran Tol, Tip Dan Lain-Lain	800	19
	<u>221,394</u>	<u>187,686</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
30. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	6,740	6,170
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan	51,007	43,320
Perhubungan Walkie Talkie	2,640	1,390
	<u>60,387</u>	<u>50,880</u>
31. UTILITI		
Elektrik	804,885	771,830
Air	242,413	203,390
	<u>1,047,298</u>	<u>975,220</u>
32. SEWAAN		
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	1,400	57,515
Sewa Kenderaan Yang Lain	—	380
Sewa Peralatan Elektrik	—	2,600
	<u>1,400</u>	<u>60,495</u>
33. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN PENYELENGGARAAN		
Alat-Alat Ganti	8,175	4,663
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	113,045	111,772
Getah Dan Keluaran Getah	4,725	14,552
Kayu Dan Keluaran Kayu	—	252
Kimia Dan Bahan Kimia	2,777	2,398
Galian Mentah Bukan Logam	1,771	27,614
Bekalan Pertanian	17,263	7,633
	<u>147,756</u>	<u>168,884</u>
34. BEKALAN AM		
Bekalan Pejabat	150,009	137,520
Bekalan Am	30,407	54,726
Bekalan Dan Bahan Fotografi	168	199
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	101,119	101,908
Bekalan Dan Alat Kejuruteraan	6,909	8,628
	<u>288,612</u>	<u>302,981</u>
35. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	79,293	107,686
Kemudahan	2,244,646	2,227,228
Kenderaan	78,408	88,416



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Jentera	30	8,705
Alat Kelengkapan Perabot Pejabat	18,136	17,603
Alat Kelengkapan Elektronik	33,170	48,120
Alat Kelengkapan Elektrik	8,892	20,134
	<u>2,462,575</u>	<u>2,517,892</u>
<b>36. PERKHIDMATAN IKHTISAS</b>		
Perkhidmatan Yang Dibeli	464,663	542,071
Percetakan Dan Menjilid	31,721	34,472
Bayaran Pekerja Sementara	—	1,150,344
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	101,657	87,918
	<u>598,041</u>	<u>1,814,805</u>
<b>37. POKOK DAN BENIH</b>		
Anak Pokok	77,233	62,675
Benih Pokok	24,520	24,550
	<u>101,753</u>	<u>87,225</u>
<b>38. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>		
Sumbangan Kebajikan	—	600
Kurniaan Tabung Haji	5,848	—
Pemberian Sukan atau Kelab Sukan	—	5,000
Pemberian Pengurusan Jenazah	—	1,000
	<u>5,848</u>	<u>6,600</u>
<b>39. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA</b>		
Pulangbalik Hasil	71,960	289,528
Hapuskira Hasil—Sewa Gerai	—	13,278
Hapuskira Hasil—Sewa Pasar	—	28,250
Hapuskira Hasil—Tandas	—	1,300
	<u>71,960</u>	<u>332,356</u>
<b>40. CUKAI DAN PELBAGAI</b>		
Cukai Tanah	42,453	113,275
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	—	800
Insurans	77,964	77,530
Pelbagai Bayaran	1,305	19,441
	<u>121,722</u>	<u>211,046</u>
<b>41. SUSUTNILAI</b>		
Tanah	1,119	1,120
Bangunan	678,068	677,697
Kenderaan	13,596	258,752

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

	2009 RM	2008 RM
Mesin Dan Jentera	178,104	42,143
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	19,926	13,730
Peralatan Elektronik	120,735	145,476
	<u>1,011,548</u>	<u>1,138,918</u>
42. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan Dan Membina Jalan	129,255	198,039
Parit Dan Pembentung	103,791	137,130
Kemudahan Taman Dan Riadah	—	197,366
Pengindahan Bandar	156,475	313,574
	<u>389,521</u>	<u>846,109</u>
43. KERUGIAN ATAS PELUPUSAN STOK HARTANAH		
Tanah	<u>904,127</u>	<u>—</u>
	<u>904,127</u>	<u>—</u>
44. PELARASAN TAHUN LEPAS		
Membina Bangunan Pejabat	—	511,296
Cukai Taksiran Am	—	972,101
	<u>—</u>	<u>1,483,397</u>

(a) Sebahagian perbelanjaan membina bangunan pejabat telah diiktiraf sebagai belanja pada tahun menyebabkan kerja dalam pelaksanaan dalam kunci kira-kira terhutang nyata sebanyak RM511,296.00.

(b) Pendapatan cukai pada tahun 2007 telah terkurang catat pada tahun 2007 telah terkurang catat sebanyak RM972,101. Pelarasan tahun lepas telah menyebabkan peningkatan dalam Kumpulanwang Terkumpul Majlis.

45. ANGKA PERBANDINGAN

Angka perbandingan yang telah di nyatakan semula seperti yang dihuraikan di nota 44 adalah seperti berikut:

	Seperti Dinyatakan Dahulu RM	Seperti Dinyatakan Semula RM
Penghutang	4,217,243	5,189,344
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	29,875,003	30,847,104

---

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

46. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modul kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak yang lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit disetiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009—(Samb.)

(g) Liabiliti Kewangan Dan Instrument Ekuiti

Instrument Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai samada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

**No. 8077.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 8911 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 27 Ogos 2009 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 8911 published in the *Johore State Government Gazette* on 27 August 2009 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Muar. Mukim—Sungai Balang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"Lot 2400	G.M. 4708	Ng Suang—1/2 bhg. dan Tey Yean @ Teh Ah Kaw —1/2 bhg.	Hektar 3.7206	Hektar 0.809"

dengan yang berikut:  
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"Lot 2400	G.M. 4708	Ng Suan—1/2 bhg. dan Ng Ai Tiong—1/2 bhg.	Hektar 3.7206	Hektar 0.809.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 27 Ogos 2009.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 27 August 2009.

Bertarikh 12 Ogos 2010

Dated 12 August 2010

[PTDM(PBT) 4/2009; PTG 06/15/02/1300/0004/2009/0020/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

**No. 8078.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 9992 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 24 September 2009 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 9992 published in the *Johore State Government Gazette* on 24 September 2009 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Layang-Layang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
"L.O. 123 (Lot Baru 2025)	A.O. 114	Haji Ismail bin Hassan —1/1 bhg.	Hektar 1.130 (2.7937 ekar)	Hektar 1.130 (2.7937 ekar) (semua bhg.)”

dengan yang berikut:  
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
“L.O. 123 (Lot Baru 2025)	A.O. 114	Khatijah binti Salim—70/520 bhg., Ghazali bin Ismail—89/520 bhg., Rafidah binti Ismail—47/520 bhg., Abdul Rahman bin Ismail—89/520 bhg., Zaharuddin bin Ismail—89/520 bhg., Alias bin Ismail—89/520 bhg. dan Kelsom binti Ismail—47/520 bhg.	Hektar 1.130 (2.7937 ekar)	Hektar 1.130 (2.7937 ekar) semua bhg.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 24 September 2009.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 24 September 2009.

Bertarikh 12 Ogos 2010

Dated 12 August 2010

[PTDK 03/04/02/1300/0006/2008; PTG 03/04/02/1300/0006/2008/0026/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office Johore*

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2010  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my