



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 54

4hb Februari 2010

No. 3

---

No. 913.

MAJLIS DAERAH LABIS

KADAR BAYARAN YANG DIKENAKAN BAGI TAHUN 2010

JADUAL PERTAMA

FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT, DLL.

[Undang-Undang Kecil 3(1) (a), 12(1), 19(2), 26 dan 29]  
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

Sebahagian fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan-bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	...	...	...	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	...	...	...	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	...	...	...	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.
Tingkat Ketiga	...	...	...	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)	...	...	...	RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.

2. Berkenaan dengan pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan latar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada prinsipnya, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adanya tembok-tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

5. Bagi tiap-tiap bangunan bagi kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perumahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendak dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan-perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang berikut hendaklah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu sebagai tambahan kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- (a) Perubahan kepada garisan hadapan ... ... RM18.00 bagi satu tingkat
- (b) Perubahan kepada pelan-pelan tegak jalan ... ... RM18.00 bagi satu tingkat

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang kecil atau bilik yang lebih kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk kelulusan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraph ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1) dan (2) paragraf ini.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

- (i) bagi memeriksa pelan yang diluluskan ... RM50.00 bagi satu set pelan
- (ii) bagi menyalin pelan yang diluluskan ... RM100.00 bagi satu set pelan.

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah undang-undang kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut:

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2)	RM50.00 bagi satu permit
---	--------------------------

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19—

(a) Bangsal untuk pertunjukan	RM50.00 sehari
(b) Tempat sembahyang	RM20.00 sehari
(c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan	RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya
(d) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan baru	RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya
(e) Perancah yang didirikan atas Jalan	RM5.00 bagi satu tiang perancah bagi satu bulan atau sebahagiannya
(f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung suatu jalan	RM50.00 sebulan atau sebagian daripadanya
(g) Papan dinding atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan	RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya
(h) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2)	RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minima sebanyak RM50.00 bagi satu permit yang boleh diperbaharui pada 1 Januari setiap tahun.

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan.

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukaan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukaan pelan-pelan latar percubaan di bawah undang-undang kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan latar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasian mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau suatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa tempatan jika ia memutuskan berbuat demikian.

18. Lain-lain bayaran

(i) Bayaran proses pelan leaut	RM100.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(ii) Bayaran proses pelan kerja tanah	RM1,000.00 seekar atau sebahagiannya
(iii) Bayaran memperbaharui pelan untuk satu tahun	1 x bayaran pelan
(iv) Bayaran pelan membina pagar	
(1) Bangunan kediaman	
(a) Pagar konkrit	RM50.00 bagi satu unit
(b) Pagar sementara	RM30.00 bagi satu unit

(2) Bangunan bukan kediaman	
(a) Pagar konkrit	RM100.00 bagi satu unit
(b) Pagar sementara	RM50.00 bagi satu unit
(v) Bayaran untuk pengeluaran CFO	
(a) Bangunan kilang	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(b) Bangunan kedai	RM75.00 bagi tiap-tiap satu unit
(c) Rumah kediaman jenis kekal	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit
(d) Rumah kediaman jenis separuh kekal	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
(e) Pengesahan Pengeluaran salinan CFO	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
(f) Bangunan pam minyak	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(g) Bangunan gelanggang sukan	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(h) Dewan raya	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(i) Pusat rekreasi	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(j) Menara pemancar	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(k) Kompleks pejabat	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(l) Lain-lain yang tidak disebut di atas	RM100.00 bagi tiap-tiap satu unit
(vi) Bayaran pendaftaran nombor rumah	RM10.00 bagi tiap-tiap satu rumah
(vii) Bayaran proses membaiki bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(viii) Bayaran proses menambah bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(ix) Bayaran proses membina bangunan sementara	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(x) Bayaran sumbangan pengindahan taman-taman perumahan	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit bangunan
(xi) Bayaran saliran	RM2,000.00 bagi tiap-tiap satu ekar atau sebahagiannya
(xii) Bayaran carian	
(a) rasmi	RM60.00 bagi satu carian
(b) biasa	RM30.00 bagi satu carian
(xiii) Bayaran proses permit menara pemancar	RM100.00 bagi satu bangunan
(xiv) Permit sementara bagi mendirikan bangsal menempatkan mayat	RM30.00 sehari
(xv) Permit sementara bagi mendirikan balai bergerak atas jalan	RM50.00 sehari

(xvi)	Permit menara pemancar	RM1,200.00 setahun
(xvii)	Permit bangunan di atas lot rizab letak kereta (tepi bangunan)	RM120.00 sebulan
(xviii)	Permit bangunan sementara perniagaan di atas tanah persendirian	RM50.00 setahun
(xix)	Wang sumbangan bagi binaan bangunan di mana kemudahan-kemudahan asas belum ada seperti jalan, lorong belakang, parit dan lain-lain, yang tidak disediakan oleh pemaju	10% daripada harga binaan. Walaubagaimanapun Majlis memberi kuasa kepada Yang Dipertua Majlis untuk mene-tapkan bayaran.
(xx)	Bayaran membuka fail	
	(a) Permohonan bangunan oleh pemaju (tiap-tiap satu unit bangunan)	RM10.00
	(b) Permohonan bangunan oleh orang perseorangan	RM10.00
	(c) Permohonan leaut	RM10.00
(xxi)	Bayaran perkhidmatan penyediaan pelan/khidmat juruperunding projek Majlis Daerah Labis	
	(a) Bagi projek bernilai sehingga RM200,000.00	RM5,000.00
	(b) Bagi projek bernilai melebihi RM200,000.00 sehingga RM500,000.00	RM10,000.00
	(c) Bagi projek bernilai melebihi RM500,000.00 sehingga RM2 juta	RM20,000.00
(xxii)	Deposit kebersihan apabila pembinaan rumah dijalankan.	

	Jenis Binaan	Bandar	Pusat
		RM	Kecil RM
1.	Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kediaman	100.00	60.00
2.	Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kedai atau ruangan kedai	150.00	100.00
3.	Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk flat atau kompleks perniagaan	200.00	150.00
4.	Pembinaan rumah kediaman sesebuah	200.00	150.00
5.	Pembinaan rumah kediaman berkembar	250.00	200.00
6.	Pembinaan rumah kedai 1 dan 2 tingkat	300.00	300.00

	Jenis Binaan	Bandar RM	Pusat Kecil RM
7.	Pembinaan rumah kedai 3 tingkat	350.00	350.00
8.	Pembinaan kompleks perniagaan 4 tingkat	500.00	500.00
9.	Pembinaan kompleks perniagaan lebih 4 tingkat	1,000.00	800.00
10.	Pembinaan kawasan perumahan 50 buah	2,000.00	2,000.00
11.	Pembinaan kawasan perumahan antara 51 hingga 200 unit	4,000.00	4,000.00
12.	Pembinaan kawasan perumahan antara 201 hingga 400 unit	6,000.00	6,000.00
13.	Pembinaan kawasan perumahan antara 401 hingga 600 unit	8,000.00	8,000.00
14.	Pembinaan kawasan perumahan antara 601 hingga 1,000 unit	10,000.00	10,000.00
15.	Pembinaan kawasan perumahan melebihi 1,000 unit	12,000.00	12,000.00
16.	Projek-projek Jabatan Kerajaan/Swasta dalam kawasan Majlis	2,000.00	2,000.00
17.	Pembinaan kilang sebelum/selepas pelan diluluskan	5 kali ganda daripada bayaran pelan minima RM10,000.00	

(xxiii) Bayaran sumbangan kepada Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF) di Seksyen 132 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974

Jenis	Kadar Sumbangan RM
1. Rumah Murah	100.00
2. Rumah Kos Sederhana Rendah	200.00
3. Rumah Teres 1 Tingkat	400.00
4. Rumah Teres 2 Tingkat	500.00
5. Rumah Berbandung 1 Tingkat	600.00
6. Rumah Berbandung 2 Tingkat	700.00
7. Rumah Sesebuah 1 Tingkat	800.00
8. Rumah Sesebuah 2 Tingkat	1,000.00
9. Rumah Kedai 1 Tingkat	1,000.00
10. Rumah Kedai Setiap Tingkat Seterusnya	200.00
11. Kilang Teres 1 Tingkat	1,000.00
12. Kilang Teres Setiap Tingkat Seterusnya	1,000.00
13. Kompleks Niaga (setiap meter persegi)	20.00
14. Kilang Sesebuah (setiap meter persegi)	20.00
15. Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	Ditentukan oleh Majlis

Dengan syarat-syarat seperti berikut:

- I. Pembangunan keagamaan dan sosial adalah dikecualikan daripada bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
  - II. Pembangunan di atas tanah Rezab Melayu juga dikehendaki membayar bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan dengan potongan 50%.
  - III. Potongan untuk Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
    - (i) Telah menyerahkan tanah untuk pelebaran jalan.
    - (ii) Telah menyumbangkan untuk pembinaan jalan baru, jambatan atau persimpangan bertingkat di luar kawasannya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
    - (iii) Telah menyumbangkan untuk membina parit, pembentung, salur atau alur air di luar kawasannya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
  - Kadar potongan akan ditentukan oleh Majlis
  - IV. Peringkat pembayaran adalah 50% sebelum pelan bangunan yang diluluskan diserahkan dan 50% sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) diserahkan.
  - V. Walauapapun Majlis boleh mengecualikan mana-mana premis yang difikirkan tidak perlu dikenakan sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.
19. Bayaran pelupusan sisa bahan binaan dari pembinaan/tambahan/ubahsuaian bangunan sedia ada:
- | Bil. | Jenis Bangunan  | Jumlah Bayaran<br>RM                             |                                      |
|------|---|--|--------------------------------------|
| 1.   | Rumah Murah   | 200.00 – 300.00                                  |                                      |
| 2.   | Rumah Teres   | - melibatkan 1 tingkat<br>- melibatkan 2 tingkat | 300.00 – 500.00<br>500.00 – 1,000.00 |
| 3.   | Rumah Berkembar   | 1,000.00 – 1,500.00                              |                                      |
| 4.   | Rumah Sesebuah  | 1,000.00 – 2,000.00                              |                                      |
| 5.   | Kedai   | 1,000.00 – 1,500.00                              |                                      |
| 6.   | Kilang Teres  | 1,500.00 – 2,000.00                              |                                      |
| 7.   | Kilang Berkembar  | 2,000.00 – 3,000.00                              |                                      |
| 8.   | Kilang Sesebuah   | 2,500.00 – 3,500.00                              |                                      |
| 9.   | Kompleks Perniagaan Dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel Dan Mesyuarat) | 3,000.00 – 5,000.00                              |                                      |
| 10.  | Pam Minyak  | 3,000.00 – 4,000.00                              |                                      |

Bil.	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran RM
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Komplek Sukan, Dewan Dan seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan Dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00

Dengan syarat-syarat berikut:

1. Sebelum Majlis memberikan kelulusan untuk pembinaan dan pengubahsuaian, semua pemohon sama ada kontraktor/pemilik premis/ pemaju dikehendaki membayar wang pendahuluan kepada Majlis.
2. Sisa bahan binaan hendaklah dilupuskan di tempat yang telah ditetapkan oleh Majlis (Dumping Site).
3. Majlis akan mengarahkan agar tong-tong RO-RO dihantar ke tempat yang diperlukan dan tarikh penerimaannya hendaklah disahkan oleh pemaju/ pemilik premis.
4. Sewaktu kera ubahsuaian, bahan binaan sama ada kayu, pecahan simen dan batu bata diasangkan mengikut susunan dengan kayu di bahagian paling atas.
5. Majlis akan mengarahkan wakilnya yang sah atau kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Majlis untuk menarik tong-tong RO-RO tersebut.

Nota:

1. Semua Wang Amanah hendaklah dibayar selepas pelan-pelan bangunan diluluskan.
2. Bayaran hendaklah dibuat secara tunai.
3. Wang Amanah akan dikembalikan selepas CFO dikeluarkan.
4. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan kotoran sampah binaan, kebersihan parit dan longkang.
5. Tempoh pembersihan adalah 1 hingga 2 minggu selepas pemeriksaan.
6. Kerja-kerja pembersihan dibuat oleh Majlis atau kontrak.
7. Mutu kebersihan adalah atas keputusan/kepuasan Yang Dipertua.
8. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan peraturan kerja-kerja membersih yang perlu dijalankan.
9. Segala kadar bayaran 1 – 15 boleh ditambah atau dikurangkan mengikut pertimbangan Yang Dipertua berdasarkan situasi kerja, lokasi, sistem kerja dan lain-lain.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

787

## KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1987

### [Kaedah 4]

#### JADUAL KETIGA

#### BAHAGIAN SATU

#### FI PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan (Ruang 1)	Kadar Bayaran Proses (Ruang 2)
1.	Untuk mendirikan bangunan baru di atas tanah kosong atau menggantikan bangunan yang sedia ada di atas sesuatu tanah	
A. KEDIAMAN		
(i).	100 unit pertama	RM400.00/unit @ RM200.00 min
(ii).	100 unit yang berikutnya	RM35.00/unit
(iii).	Lebih 200 Unit seterusnya	RM30.00/unit
B. PERINDUSTRIAN		
(i).	Keluasan lantai 100 m.p.	RM50.00
(ii).	75 m.p. yang berikutnya	RM30.00
(iii).	50 m.p. yang berikutnya	RM25.00
C. PERDAGANGAN DAN INSTITUSI PENDIDIKAN SWASTA		
(i).	Keluasan lantai 100 m.p. pertama	RM45.00
(ii).	75 m.p. yang berikutnya	RM25.00
(iii).	50 m.p. yang berikutnya	RM20.00
D. HOTEL/RUMAH PENGINAPAN		RM10.00/Bilik
E. STESEN MINYAK		RM750.00/Permohonan
F. PADANG GOLF		RM750.00/Permohonan
G. KEMUDAHAN MASYARAKAT		
(i).	Pendidikan	RM1,000.00/Permohonan
(ii).	Kesihatan, Bomba, Polis dan lain-lain	RM500.00/Permohonan
	Bagi penyediaan rizab untuk tujuan Kemudahan masyarakat dalam sesuatu pelan susunatur, fee RM30.00 dikenakan bagi setiap rizab yang disediakan.	
H. INFRASTRUKTUR DAN UTILITI		
(i).	Menara Telekomunikasi	RM500.00/Permohonan
(ii).	Paip Minyak/Gas	RM500.00/Permohonan
(iii).	Ibusawat/Bekalan Elektrik	RM500.00/Permohonan
(iv).	Sistem Pembentungan	RM500.00/Permohonan
(v).	Tapak/Stesen Transit Sisa Pepejal	RM500.00/Permohonan

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

788

[4hb Feb. 2010]

I. LAIN-LAIN	
(i). Marina	RM1,000.00/Permohonan
(ii). Kubur/Krematorium/Palor Swasta	RM2,000.00/Hektar
(iii). Tempat Letak Kereta	RM2.00/Bay
(iv). Tempat Letak Kenderaan Berat	RM5.00/Bay
J. PEMBANGUNAN BERCAMPUR (KEDIAMAN DAN BUKAN KEDIAMAN)	Seperti fee yang dikenakan dalam ruangan A-1
K. UNTUK MEMBUAT TAMBAHAN/ PERUBAHAN KE ATAS SESUATU BANGUNAN	
(i). Untuk tambahan/perubahan yang melibatkan tambahan bilangan unit/ruang lantai	Fee yang dikenakan dalam ruangan A-1 bagi setiap tambahan unit/ruang lantai
(ii). Untuk tambahan/perubahan bagi setiap tambahan yang tidak melibatkan tambahan unit/ruang lantai	RM200.00/Permohonan
L. PERTUKARAN PENGGUNAAN TANAH/BANGUNAN	RM200.00

## BAHAGIAN DUA

### FEE BAGI PERMOHONAN UNTUK MELANJUTKAN ATAU MELANJUTKAN LAGI KEBENARAN MERANCANG

[Kaedah 4]

Mengikut

Perenggan 24(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

Bil.	Jenis Dan Komponen Pemajuan	Bayaran Fee Yang Dikenakan
1.	Untuk Semua Jenis dan Komponen Pemajuan	50% daripada fee yang dikenakan dalam ruang 2 bahagian satu

### BAYARAN LESEN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171) BAGI TAHUN 2010

#### A. LESEN IKLAN

ADVERTISEMENT (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN)  
BY-LAWS 1982 (BY-LAWS 7 DAN 10)

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
-------------	---

(i) IKLAN TIDAK BERLAMPU:	
(a) Untuk setiap meter persegi; atau	33.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi daripada 10 meter persegi	3.60

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
<b>IKLAN BERLAMPU:</b>	
(a) Untuk kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	65.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi	6.50
(ii) Where the superficial support exceed the space used for the display of the advertisement for square metre or fraction thereof in excess of such space	3.60
(iii) Iklan kecil, ukuran tidak melebihi satu meter persegi untuk tujuan dipamerkan lebih daripada satu iklan yang sama	
Tidak melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	7.80
Melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	6.50
Melebihi 500 tetapi tidak melebihi 1,000	5.20
Melebihi 1,000	3.90
(iv) Advertisement on a board projecting more than 16 centimetres beyond the building the area to be measured over the whole area of the signboard including framework and where the display is on both sides of the board each face of the advertisement shall be measured	
(a) Unilluminated – area not exceeding two square metre persign	10.10
(b) Unilluminated – for square metre or fraction thereof, in excess of the square metre	6.50
(c) Unilluminated – per square metre or fraction thereof	10.10
(v) Sky-sign: Licences for sky-sign measured over the area of the space used for the display of the sky-sign per square metre	10.10
(vi) Where the superficial supports exceed the space used for the display of the advertisement for every square metre or fraction thereof in excess of such space	5.20
(vii) Advertisement within the Amusement Parks	Half of any fee payable under Third Schedule
(viii) Poster displayed on poster stands per square metre per month	3.60

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

790

[4hb Feb. 2010]

## B. LESEN PASAR

### UNDANG-UNDANG KECIL PASAR (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982 (Undang-Undang Kecil 41)

#### 1. JADUAL I

Jenis Lesen	Bayaran lesen sebulan		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
1. Bangku Ikan	35.00	29.00	20.00
2. Bangku Ayam/Itik	35.00	29.00	20.00
3. Bangku Daging Lembu	42.50	37.50	30.00
4. Bangku Kambing	42.50	37.50	30.00
5. Bangku Sayur-sayuran	20.00	16.00	10.00
6. Bangku Runcit	27.50	20.50	10.00
7. Bangku Tauhu	20.00	16.00	10.00
8. Bangku Mengisar Kelapa/Kari	20.00	16.00	10.00
9. Bangku Mee	20.00	16.00	10.00
10. Bangku Sayur Jeruk	20.00	16.00	10.00
11. Bangku Daging Babi	62.50	57.50	50.00
12. Bangku Daging Panggang	26.50	25.75	25.00
13. Bangku Buah-buahan	20.00	16.00	10.00

#### 2. JADUAL II

Kategori kawasan	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
Supermarket dan minimarket			
(a) Kawasan lantai 185 meter persegi atau lebih	975.00	937.50	862.50
(b) Kawasan lantai yang kurang daripada 185 meter persegi	420.00	400.00	360.00

## C. LESEN PENJAJA

### UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982 (Undang-Undang Kecil 19)

#### JADUAL KEDUA

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
Lesen Penjaja Bergerak (Itinerant Hawker)	80.00	80.00	80.00
Penjaja Tidak Bergerak (Static Hawker)	192.00	192.00	192.00
Gerai-Gerai Majlis Daerah Labis	144.00	144.00	144.00
Gerai MARA	144.00	144.00	144.00
Gerai Tepi Jalan	144.00	144.00	144.00

## D. LESEN PERNIAGAAN

LICENSING OF TRADES, BUSINESSES, INDUSTRIES AND PROFESSIONS  
 (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

## 1. TRED

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
1. Tukang besi	95.00	88.00	73.00
2. Tukang ayan	95.00	88.00	73.00
3. Membaliki, mempasang badan kereta motor atau mengecat kenderaan motor			
- kawasan industri	250.00	250.00	250.00
- selain dari kawasan industri	350.00	335.00	335.00
2. PERNIAGAAN			
1. Menjual barang-barang keluaran getah secara borong	620.00	625.00	575.00
2. Menjual barang-barang keluaran getah secara runcit	130.00	125.00	115.00
3. Kedai besi atau hardware	200.00	190.00	190.00
4. Alat-alat ganti dan aksesori kereta motor	350.00	335.00	335.00
5. Stesen minyak petrol	65.00	63.00	58.00
6. Stesen minyak dan servis	250.00	250.00	250.00
7. Stesen/kedai buku/menjilid buku	125.00	113.00	88.00
8. Kedai elektrik dan elektronik/ radio dan tv	160.00	150.00	130.00
9. Menjual hawa dingin dan/atau peti sejuk	160.00	150.00	130.00
10. Kedai menjual pasu bunga dan earthware	65.00	63.00	58.00
11. Kedai pinggan mangkuk dan barang-barang gelas/kaca	65.00	63.00	58.00
12. Kedai binatang jinak	65.00	63.00	58.00
13. Kedai menjual bunga dan pokok bunga	65.00	63.00	58.00
14. Tapak semaian (Botanikal)	220.00	200.00	160.00
15. Kedai menjual ubat	160.00	160.00	160.00
16. Rumah bersalin	290.00	275.00	245.00
17. Hospital Private/swasta	510.00	475.00	405.00
18. Akuarium	65.00	63.00	58.00
19. Membuat iklan/papan tanda signcrafts	160.00	150.00	130.00
20. Sidewall dan window stalls	65.00	63.00	58.00
21. Kedai menjual dan mempamer kereta	360.00	350.00	330.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
RM	RM	RM	RM
22. Menjual motorsikal dan skuter	160.00	150.00	130.00
23. Kedai gambar dan menjual alat-alat foto	160.00	150.00	130.00
24. Menjual foto-foto filem	65.00	63.00	58.00
25. Mengisar rempah	160.00	150.00	130.00
26. Kedai menjual kain atau pakaian sudah siap	160.00	150.00	130.00
27. Membuat kusyen/tukang jahit/pemborong kelengkapan hiasan rumah/permaidani, alat permainan kanak-kanak dan/atau kedai bunga-bunga plastik	160.00	150.00	130.00
28. Kedai pajak, emas atau menjual permata	360.00	350.00	330.00
29. Kedai menjual jam	160.00	150.00	130.00
30. Kedai menyewa alatan rumah	160.00	150.00	130.00
31. Menjual alat-alat sains	160.00	150.00	130.00
32. Menjual alat-alat solek	160.00	150.00	130.00
33. Menjual peralatan pejabat	160.00	150.00	130.00
34. Memasang aircond kendaraan	160.00	150.00	130.00
35. Menjual dan membaiki ekzos	160.00	150.00	130.00
36. Kedai fesyen/modeling school	160.00	150.00	130.00
37. Kedai basikal	65.00	63.00	58.00
38. Lesen menyimpan kereta (garaj)	160.00	150.00	130.00
39. Kedai menjual empat nombor ekor, tiga nombor ekor dan toto dalam kedai	810.00	810.00	810.00
40. Kedai menjual tiket loteri dan toto dalam pondok	65.00	63.00	58.00
41. Stesen elektrik persendirian	290.00	275.00	245.00
42. Kelas menyimpan kira-kira, trengkas dan menaip	65.00	63.00	58.00
43. Kelas tari menari	65.00	63.00	58.00
44. Sekolah latihan memandu	65.00	63.00	58.00
45. Sekolah fesyen/modeling	65.00	63.00	58.00
46. Tadika	65.00	63.00	58.00
47. Sekolah atau kelas muzik	65.00	63.00	58.00
48. Sekolah persendirian	65.00	63.00	58.00
49. Sekolah perdagangan	65.00	63.00	58.00
50. Kedai jahit	65.00	63.00	58.00
51. Agensi perdagangan	160.00	150.00	130.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

793

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
52. Pemaju Perumahan	650.00	625.00	575.00
53. Pemberong Am (Contractors)	290.00	275.00	245.00
54. Peminjam Wang (Money Lender)	290.00	275.00	245.00
55. Penulis/Petition Writer	65.00	63.00	58.00
56. Securicor (keselamatan)	160.00	150.00	130.00
57. Agensi pengangkutan	290.00	275.00	245.00
58. Insurans	290.00	275.00	245.00
59. Kedai menjual timbang dan ukur	65.00	63.00	58.00
60. Membuat serta menjual cenderama	65.00	63.00	58.00
61. Memeram telur (Incubating eggs)	160.00	150.00	130.00
62. Menyimpan dan memamerkan kenderaan berat	360.00	350.00	330.00
63. Tuning, balancing, alignment kenderaan	195.00	180.00	180.00
64. Awning	195.00	180.00	180.00
65. Kedai memasang paip air	160.00	150.00	130.00
66. Kedai menjual alat memadam api dan pemadam api	160.00	150.00	130.00
67. Tempat memelihara ikan, ayam dan binatang-binatang ternakan	290.00	275.00	275.00
68. Kedai menjual alat sukan	160.00	150.00	130.00
69. Kedai alat-alat muzik	160.00	150.00	130.00
70. Rumah asap getah	160.00	150.00	130.00
71. Menjual/menyimpan racun serangga, rumput dan baja	160.00	150.00	130.00
72. Billiard saloon	160.00	150.00	130.00
73. Menjual butang, benang dan alat sulam	65.00	63.00	58.00
74. Menjual Ornaments (Perhiasan)	65.00	63.00	58.00
75. Bowling	160.00	150.00	130.00
76. Kedai cermin mata	160.00	150.00	130.00
77. Emporium	1,300.00	1,250.00	1,150.00
78. Kelab malam/dewan dansa	650.00	625.00	575.00
79. Kedai menjual terompah (Clog shop)	65.00	63.00	58.00
80. Tukang kasut (Cobbler)	29.00	28.00	25.00
81. Kedai menjual alat-alat memancing/mainan kanak-kanak	65.00	63.00	58.00
82. Kedai menjual pita/piring hitam/kaset	65.00	63.00	58.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40 Rantai
	Labis	Kecil	RM
83. Memberong rokok	160.00	150.00	130.00
84. Pemborong Am (General wholesalers)	160.00	150.00	130.00
85. Songkok	65.00	63.00	58.00
86. Kedai senjata api/peluru	160.00	150.00	130.00
87. Pengedar bunga	65.00	63.00	58.00
88. Pengedar buah-buahan	111.00	98.00	71.00
89. Pembekal hasil laut/barang runcit	160.00	150.00	130.00
90. Menjual jubin	160.00	150.00	130.00
91. Kedai perabot	185.00	163.00	118.00
92. Kontraktor elektrik	290.00	275.00	245.00
93. Membaiki jentera	290.00	275.00	245.00
94. Menjual/Membeli susu getah cair	185.00	163.00	118.00
95. Kedai gunting/kerinting rambut			
(a) Lelaki	160.00	160.00	160.00
(b) Perempuan	200.00	200.00	200.00
(c) Unisex	250.00	250.00	250.00
96. Tukang emas	65.00	63.00	58.00
97. Machinery	200.00	180.00	180.00
98. Cermin/aluminium	200.00	180.00	180.00
99. Kedai menjual beras secara runcit	160.00	150.00	130.00
100. Menjual produk kesihatan	160.00	160.00	160.00
101. Butik	160.00	160.00	160.00
102. Pusat Internet	300.00	300.00	300.00
103. Hiasan Dalaman	160.00	160.00	160.00
3. INDUSTRI			
1. Mengeluarkan kulit, membelah/ mengeluarkan perut-perut binatang	51.00	48.00	41.00
2. Merebus perut-perut dan lain-lain minyak, darah atau tulang	51.00	48.00	41.00
3. Memasak tallow, membuat sabun atau gam atau membuat lilin	230.00	225.00	225.00
4. Membuat batu bata, pottery dan kapur	360.00	350.00	330.00
5. Mencelup warna atau membuat kulit	130.00	125.00	115.00
6. Membersihkan sagu atau membuat tepung sagu	160.00	150.00	130.00
7. Curing fish or manufacturing fish or other manure	360.00	350.00	330.00

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

795

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
8. Mengering atau mengasin ikan	65.00	63.00	58.00
9. Membuat kontaner dengan menggunakan jentera	290.00	275.00	245.00
10. Membuat gas mudah terbakar	360.00	350.00	330.00
11. Cellulose spraying (kedai menyembur cat)	160.00	150.00	130.00
12. Kilang memasang kereta/jentera	1,300.00	1,250.00	1,150.00
13. Membuat curing dan menyimpan tembakau	290.00	275.00	245.00
14. Percetakan	290.00	275.00	245.00
15. Kerja-kerja electroplating	130.00	125.00	115.00
16. Membuat bahan-bahan daripada getah	650.00	625.00	575.00
17. Refining of precious metal by acid process	160.00	150.00	130.00
18. Membuat kertas dan bahan-bahan kertas	220.00	200.00	160.00
19. Membuat cat	220.00	200.00	160.00
20. Membuat, membaiki dan cas bateri	160.00	150.00	130.00
21. Membaiki dan recondition aircond dan peti sejuk	160.00	150.00	130.00
22. Membuat kulit dan bahan-bahan	220.00	200.00	160.00
23. Membuat joss stick	160.00	150.00	130.00
24. Lesen lain-lain perniagaan/ perusahaan dan mengganggu, mengeluarkan bau busuk atau bising	220.00	200.00	160.00
25. Kerja-kerja kejuruteraan, elektrik dan mekanikal	160.00	150.00	130.00
26. Kerja-kerja foundry	160.00	150.00	130.00
27. Membuat atau membuat semula barang-barang daripada aluminium, besi, tin, besi keluli atau lain-lain logam	160.00	150.00	130.00
28. Kerja-kerja pateri (welding works)	160.00	150.00	130.00
29. Membuat barang-barang daripada kayu, rotan, buluh dan lain-lain	160.00	150.00	130.00
30. Membuat barang-barang daripada carpet dan batu	160.00	150.00	130.00
31. Membuat plastik atau barang-barang daripada plastik atau bahan-bahan yang sama jenis	290.00	275.00	245.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40 Rantai
	Labis RM	Kecil RM	RM
32. Membuat ubat gigi/powder, bahan pencuci atau powder muka	650.00	625.00	575.00
33. Lesen untuk memproses yang merbahaya kepada kesihatan atau nyawa	220.00	200.00	160.00
34. Membuat bot	160.00	150.00	130.00
35. Kilang basikal	290.00	275.00	245.00
36. Besi waja (steel)	360.00	350.00	330.00
37. Keluaran barang-barang kimia	360.00	350.00	330.00
38. Membuat alat-alat elektronik	1,300.00	1,250.00	1,150.00
39. Getah/kilang tayar	650.00	625.00	575.00
40. Kilang membuat ubat nyamuk	360.00	350.00	330.00
41. Membuat mozek dan tiles	360.00	350.00	330.00
42. Membuat baja dan racun	360.00	350.00	330.00
43. Kilang kain	360.00	350.00	330.00
44. Kilang membuat pam/penapis	360.00	350.00	330.00
45. Kilang papan/perabot	380.00	380.00	380.00
46. Kilang membuat rangka-rangka bangunan	360.00	350.00	330.00
47. Membuat makanan haiwan	360.00	350.00	330.00
48. Membuat kabel elektrik	360.00	350.00	330.00
49. Membuat ubat	360.00	350.00	330.00
50. Membuat paying	360.00	350.00	330.00
51. Membuat alat-alat permainan kanak-kanak	360.00	350.00	330.00
52. Membuat piring hitam	360.00	350.00	330.00
53. Membuat pensil, pen dan ball pen	360.00	350.00	330.00
54. Membuat kain dan pakaian	360.00	350.00	330.00
55. Membuat botol	360.00	350.00	330.00
56. Kilang memproses bulu ayam	160.00	150.00	130.00
57. Membuat dakwat	160.00	150.00	130.00
58. Membuat ‘stationeries’	160.00	150.00	130.00
59. Membuat zip	160.00	150.00	130.00
60. Membuat penutup botol	160.00	150.00	130.00
61. Membuat alat-alat solek	360.00	350.00	330.00
62. Membuat minyak-minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
63. Membuat air batu buku	51.00	48.00	41.00
64. Membuat mee	185.00	163.00	118.00
65. Membuat benang	160.00	150.00	130.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

797

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
RM	RM	RM	RM
66. Mengorek/merata, mengimpal besi blok	160.00	150.00	130.00
67. Industri kecil	360.00	350.00	330.00
68. Perusahaan ringan	185.00	163.00	118.00
69. Memproses Biodiesel	380.00	380.00	380.00
<b>4. STORAGE TRADE</b>			
1. Menyimpan mancis lebih daripada 2 kotak yang mengandungi 1,200 kotak atau lebih	65.00	63.00	58.00
2. Menyimpan arang, kayu, coke, atap, jerami, rumput kering atau barang-barang yang mudah terbakar	160.00	150.00	130.00
3. Menyimpan atau membersihkan getah (kedai getah)	360.00	350.00	330.00
4. Menyimpan methylated spirit dalam tong atau bekas	360.00	350.00	330.00
5. Menyimpan gas/acetylene	130.00	125.00	115.00
6. Menyimpan kelapa kering	95.00	88.00	73.00
7. Menyimpan ikan kering, belacan, udang, petis dan lain-lain	130.00	125.00	115.00
8. Menyimpan ikan busuk	95.00	88.00	73.00
9. Menyimpan besi buruk	290.00	275.00	245.00
10. Mengumpul atau menyimpan guni karung, tulang, bulu ayam atau lain-lain barang buruk	100.00	90.00	80.00
11. Stor menyimpan rotan	160.00	150.00	130.00
12. Menyimpan kertas dan barang-barang kertas	220.00	200.00	160.00
13. Menyimpan cat	220.00	200.00	160.00
14. Menyimpan kulit binatang/barang-barang kulit	220.00	200.00	160.00
15. Menyimpan LPG melebihi 140kg	160.00	150.00	130.00
16. Menyimpan minyak diesel 230kg	160.00	150.00	130.00
17. Menyimpan joss stick	160.00	150.00	130.00
18. Gedung/Stor			
(i) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	110.00	110.00	110.00
(iii) Stor sayuran/barang runcit	110.00	110.00	110.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40 Rantai
	Labis	Kecil	RM
19. Menyimpan sisa-sisa minyak kelapa sawit	160.00	150.00	130.00
20. Menyimpan oksigen	160.00	150.00	130.00
21. Menyimpan minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
22. Menyimpan minyak tanah	160.00	150.00	130.00
23. Perusahaan menternak burung walit	500.00	500.00	500.00

## 4. MISCELLANEOUS

4–1 Jualan lain-lain barang yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40 Rantai
	Labis	Kecil	RM
1. Menjual barang-barang terpakai	330.00	165.00	110.00
2. Menjual kasut			
(i) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	185.00	163.00	118.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	143.00	110.00	55.00
3. Menjual/membaliki mesin jahit	111.00	98.00	71.00
4. Menjual besi buruk/guni karung	111.00	98.00	71.00
5. Menjual alat hiasa kereta	160.00	150.00	130.00
6. Menjual arak	165.00	165.00	165.00
7. Menjual aneka barang makanan kering	111.00	111.00	111.00
8. Menjual aneka barang makanan segar	111.00	98.00	71.00
9. Menjual alat-alat jahitan	111.00	98.00	71.00
10. Menjual mesin taip	160.00	150.00	130.00
11. Menjual pasu bunga/tembikar periuk tanah	65.00	63.00	58.00
12. Menyimpan karbait	65.00	63.00	58.00
13. Membuat cerut	65.00	63.00	58.00
14. Menjual/membaliki telefon bimbit	160.00	150.00	130.00

4–2 Semua tred, agensi tempatan, agensi pelancongan, agensi social escort dan lain-lain agensi yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
1. Stock Exchange	500.00	500.00	500.00
2. Agensi pelancongan/perjalanan	160.00	160.00	160.00
3. Pengurus jenazah	160.00	160.00	160.00
4. Pejabat Am	160.00	160.00	160.00
5. Agensi menjual rokok	160.00	160.00	160.00
6. Agensi jualan terus (direct sale agency)	160.00	160.00	160.00
7. Agensi pekerjaan	165.00	165.00	165.00

4-3 Semua tred, perniagaan dan profesyen yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
1. Membuat barang-barang batu berpahat	185.00	163.00	118.00
2. Membaiki atau membuat badan kenderaan	220.00	200.00	160.00
3. Kedai makan/coffee house/ restoran			
(i) Kumpulan Pertama			
(a) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	330.00	330.00	330.00
(b) Berhawa dingin kese-luruhan			
(ii) Kumpulan Kedua	165.00	165.00	165.00
Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi			
4. Lounge/restoran dan bar	500.00	500.00	500.00
5. Bar	440.00	440.00	440.00
6. Kedai minuman ringan	88.00	77.00	55.00
7. Kedai minuman (beer, draft beer dan stout)	185.00	163.00	118.00
8. Kantin sekolah	66.00	66.00	66.00
9. Kedai kek/roti	111.00	111.00	111.00
10. Coldstorage	160.00	150.00	130.00
11. Membuat kicap	160.00	150.00	130.00
12. Membuat tauhoo dan taugeh	66.00	66.00	66.00
13. Mengisar kopi	160.00	150.00	130.00
14. Memproses minyak bijian/kelapa	160.00	150.00	130.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

800

[4hb Feb. 2010]

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun			
	Bandar	Pusat	40	
	Labis	Kecil	Rantai	RM
15. Membuat minuman ringan	160.00	150.00	130.00	
16. Membuat kue teow/mee/mee hoon	66.00	66.00	66.00	
17. Candy stall (dalam kawasan pang-gung wayang)	66.00	66.00	66.00	
18. Menyimpan dan menjual aiskrim	66.00	66.00	66.00	
19. Hotel				
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00	
(a) berhawa dingin keseluruhan		wang amanah		
(b) melebihi 40 buah bilik		RM		
(c) sebahagian bilik berserta		5,000.00		
(ii) Kumpulan Kedua	360.00	360.00	360.00	
(a) berhawa dingin keseluruhan				
(b) melebihi 40 buah bilik				
(c) sebahagian bilik berserta				
(iii) Kumpulan Ketiga Rumah Kedai diubahsuai dijadikan hotel	160.00	160.00	160.00	
		wang amanah		
		RM		
		2,000.00		
20. Rumah Urut				
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00	
Massage parlour/relaxation centre		wang amanah		
		RM		
(ii) Kumpulan Kedua	88.00	5,000.00	88.00	
Urut asli		88.00		
21. Kolam renang	330.00	165.00	66.00	
22. Servis dan mencuci kenderaan	160.00	150.00	130.00	
23. Membuat dan menjual batu blok, hollow block	360.00	350.00	330.00	
24. Kedai pemborong memasang wayar elektrik paip air				
(a) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	220.00	200.00	160.00	
(b) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	160.00	150.00	130.00	
25. Sekolah latihan jahitan	88.00	77.00	66.00	
26. Hire purchase	500.00	500.00	500.00	
27. Kilang kelapa sawit	380.00	380.00	380.00	
28. Kilang minyak kelapa	380.00	380.00	380.00	

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

801

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
RM	RM	RM	
29. Kilang biskut	380.00	380.00	380.00
30. Kilang kasut/beg kulit	380.00	380.00	380.00
31. Bengkel membuat badan kenderaan	275.00	275.00	275.00
32. Bengkel membaiki trektor dan jentolak	275.00	275.00	275.00
33. Bengkel membuat berbagai jenis alat jentera (Engineering machinery)	380.00	380.00	380.00
(a) Memasang alat komponen elektrik	380.00	380.00	380.00
34. Kilang nenas	380.00	380.00	380.00
35. Kilang marjerin/mentega	380.00	380.00	380.00
36. Quarry	500.00	500.00	500.00
37. Pestaria atau pesta perdagangan (fun fair or trade fair)	500.00	500.00	500.00
38. Circus (sebulan atau sebahagian daripada sebulan)	500.00	500.00	500.00
39. Pertunjukan Wayang gambar selain anjuran kerajaan sehari	55.00	55.00	55.00
40. Pertunjukan pentas (stage shows atau concert selain dari anjuran kerajaan)	500.00	100.00	100.00
41. Membuat kunci	55.00	55.00	55.00
42. Perkhidmatan lepas jualan kereta baru	160.00	150.00	130.00
43. Nursery (Pusat jagaan kanak-kanak)	55.00	55.00	55.00
44. Chromium dan roller shutter engineering	160.00	150.00	130.00
45. Pembuat rubber stamp	55.00	55.00	55.00
46. Pusat senaman yoga	160.00	150.00	130.00
47. Steambath/turkey bath/sauna	500.00	500.00	500.00
48. Pusat gymnasium	275.00	275.00	275.00
49. Pusat mengajar komputer	185.00	163.00	118.00
50. Lesen penghias	160.00	150.00	130.00
51. Menjual alat-alat komputer	160.00	150.00	130.00
52. Kedai kopi	111.00	98.00	71.00
53. Menjual aiskrim	160.00	150.00	130.00
54. Memproses gula melaka	160.00	150.00	130.00
55. Pawagam	185.00	185.00	185.00
56. Minimarket	420.00	400.00	360.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
57. Menyewa pita video	111.00	111.00	111.00
58. Kilang plywood/venear	500.00	500.00	500.00
59. Membaiki motosikal	160.00	160.00	160.00
60. Menjual koko/buah kelapa sawit	185.00	163.00	118.00
61. Permainan mesin video	220.00	220.00	220.00
62. Gerai arked	125.00	125.00	125.00
63. Menjual tiket bas	66.00	66.00	66.00
64. Jual gula-gula/candy	110.00	110.00	110.00
65. Penyimpanan, penjerukan, pembungkusan buah-buahan dan susu segar	110.00	110.00	110.00
66. Kilang membuat sapu tangan	380.00	380.00	380.00
67. Menjual anak ayam/itik	110.00	110.00	110.00
68. Persolekan dan menjual bahan solekan	185.00	163.00	118.00
69. Memproses ayam	264.00	264.00	264.00
70. Kisar/jual kelapa	111.00	98.00	71.00
71. Membuat acar/rempah/makanan ringan	160.00	150.00	130.00
72. Perniagaan koko	160.00	150.00	130.00
73. Gerai Dalam Kedai (Daging Khinzir)	780.00	750.00	690.00
74. Kilang membuat bunga tiruan	380.00	380.00	380.00
75. Kedai dobi	111.00	98.00	71.00
76. Kelas lukisan	160.00	150.00	130.00
77. Stesen pemancar	500.00	500.00	500.00
78. Lain-lain yang tidak tersenarai	200.00	200.00	200.00

#### Syarat bagi lesen-lesen:

1. Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu satu kali ganda dari kadar bayaran lesen yang telah ditetapkan.
2. Mulai Januari 1999, tempoh memperbaharui lesen dilanjutkan hingga 31 Mac tiap-tiap tahun.
3. Denda RM100.00 akan dikenakan jika pelesen menjelaskan bayaran lesen selepas tarikh tersebut.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

803

**KADAR BAYARAN, SEWA DAN WANG AMANAH  
BAGI PENGGUNAAN HARTA-HARTA  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010**

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
<b>A. DEWAN RAYA LABIS</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan	RM500.00 satu hari	
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM60.00 satu jam
<b>B. DEWAN RAYA CHAAH</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan	RM500.00 satu hari	
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>C. DEWAN RAYA BEKOK</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan	RM300.00 satu hari	
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>D. DEWAN RAYA TENANG STESYEN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan	RM300.00 satu hari	
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
<b>WANG AMANAH BAGI SEWA DEWAN</b>		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM100.00	
2. Pameran Perdagangan	RM300.00	
3. Persidangan/Mesyuarat	RM100.00	
<b>E. BILIK MESYUARAT</b>	<b>Harta dan Penggunaan</b>	<b>Kadar Mengikut Jam</b>
— Mesyuarat/Jamuan		RM50.00 satu jam
<b>F. GELANGGANG TENIS/BADMINTON</b>		
1. Gelanggang tennis	RM20.00 satu jam	
2. Gelanggang badminton	RM5.00 satu jam	
<b>G. PADANG</b>	<b>Jenis Penggunaan</b>	<b>Kadar Mengikut Hari</b>
1. Sukan dan Rekreasi		RM150.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan		RM200.00
3. Pesta ria		RM400.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara		RM500.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

804

[4hb Feb. 2010]

Jenis Penggunaan	Kadar Mengikut Hari	
<b>H. DATARAN LABIS</b>		
1. Sukan dan Rekreasi	RM250.00	
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM300.00	
3. Pesta ria	RM500.00	
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM700.00	
<b>I. TAPAK PERKHEMahan PUSAT REKREASI AIR PANAS</b>		
1. Bagi orang dewasa	RM5.00 satu khemah	
2. Bagi kanak-kanak sekolah	RM2.50 satu khemah	
3. Bagi pasukan beruniform	RM2.50 satu khemah	
<b>J. LAPANGAN LETAK KERETA (DI DEWAN RAYA)</b>		
— Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM300.00 minggu pertama atau sebahagian daripadanya RM200.00 bagi minggu kedua dan seterusnya atau sebahagian daripadanya	
<b>K. BALAI BERGERAK DAN KANOPI</b>		
1. Balai Bergerak/unit (Tambahan kos setiap hari bagi penggunaan melebihi 7 hari)	RM50.00	
2. Kanopi/unit	RM20.00	
2. Kanopi/unit	RM150.00	
<b>L. ALAT SIARAYA</b>		
1. Penggunaan di dalam dewan	RM300.00	
2. Penggunaan di tempat terbuka	RM1,000.00	
Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat	Luar Waktu Pejabat
	RM	RM
<b>M. KENDERAAN JABATAN</b>		
a. Kenderaan Penumpang		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	50.00	70.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	50.00	70.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	0.60	0.80
b. Lori		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	100.00	130.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	100.00	130.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	1.00	1.50
c. Tujuan pembuangan sampah/lori		
(i) Perindustrian dan Perniagaan	80.00	100.00
(ii) Perseorangan	60.00	80.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

805

	Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
<b>N. TAPAK PELUPUSAN SAMPAH</b>			
1. Muatan 7 tan dan ke atas		RM50.00 bagi setiap lori	
2. Muatan 5 tan		RM35.00 bagi setiap lori	
3. Muatan 3 tan		RM25.00 bagi setiap lori	
4. Muatan 1 tan		RM15.00 bagi setiap lori	
<b>O. KERUSI MEJA</b>			
1. Kerusi Banquet/unit	1.50	1.50	
2. Kerusi Plastik/unit	0.60	0.60	
3. Meja Plastik/unit	1.50	1.50	
4. Meja Bulat/unit	3.00	3.00	
5. Meja Panjang/unit	5.00	5.00	
<b>P. POKOK BUNGA DAN BUNGA PERHIASAN</b>			
1. Pokok Hiasan	2.00	2.00	
2. Bunga Hiasan	1.00	1.00	
<b>Q. PETAK LETAK KERETA</b>	Harta dan Penggunaan	Kadar Sebulan	
		RM50.00 sepetak	
<b>R. BAYARAN MASUK PUSAT REKREASI AIR PANAS</b>		Warganegara RM	Bukan Warganegara RM
1. Kanak-kanak bawah 12 tahun	1.00	4.00	
2. Orang Dewasa	2.00	6.00	
3. Kenderaan	2.00	4.00	
<b>S. MENGGUNAKAN JAKUZI DI PUSAT REKREASI AIR PANAS</b>	30.00	50.00	
<b>KADAR SEWA DAN WANG AMANAH GERAI MAJLIS MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010</b>			
	Kawasan	Kadar Sewa Bulanan RM	Wang Amanah RM
<b>A. BEKOK</b>			
1. Gerai MDL Jalan Gunung	50.00	150.00	
2. Gerai MDL Rumah Rakyat	50.00	150.00	
3. Gerai MDL Jalan Chaah	100.00	300.00	
<b>B. CHAAH</b>			
1. Pusat Penjaja Jalan Sultan	150.00	450.00	
2. Gerai MDL Terminal Bas dan Teksi Chaah			
– Gerai Makan	40.00	120.00	
– Gerai Serbanika	80.00	240.00	
3. Gerai MDL Jalan Yong Peng	60.00	180.00	
4. Gerai MDL Jalan Labis	100.00	300.00	
5. Gerai MDL Jalan Darling (Darling Walk)	120.00	360.00	

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

806

[4hb Feb. 2010]

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
6. Kompleks Gerai Chaah Baru		
– Gerai Makan	150.00	450.00
– Gerai Serbanika	200.00	600.00
7. Jalan Dato' Seth	150.00	450.00
C. LABIS		
1. Gerai MDL Jalan Segamat	100.00	300.00
2. Gerai MDL Jalan Suratman, Kg. Sg. Gatom	75.00	225.00
3. Gerai MDL Jalan Ibrahim	60.00	180.00
4. Gerai MDL Jalan Pasar	100.00	300.00
5. Gerai MDL Terminal Bas dan Teksi Labis		
(a) Tingkat Satu		
– Gerai Makan	50.00	150.00
– Gerai Serbanika	50.00	150.00
– Gerai Pakaian	70.00	210.00
(b) Tingkat Bawah	100.00	300.00
6. Gerai MDL Pasar Awam Labis		
(a) Tingkat Satu	80.00	240.00
(b) Tingkat Bawah	50.00	150.00
7. Pusat Penjaja Taman Okid Baru	30.00	90.00
8. Gerai MDL Perumahan Awam, Labis	100.00	300.00
D. TENANG STESYEN		
1. Gerai MDL Jalan Besar	100.00	300.00
2. Gerai MDL Taman Tenang		
(a) Gerai Serbanika	80.00	320.00
(b) Gerai Makan	80.00	320.00
E. PEKAN AIR PANAS		
1. Gerai MDL Jalan Tok Tenang	50.00	150.00
2. Gerai MDL Jalan Sekolah		
(a) Gerai Serbanika	90.00	270.00
(b) Gerai Makan	70.00	210.00

## SEWA DAN WANG AMANAH PASAR AWAM MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Kawasan	Harta	Kadar Sewa Bulanan RM	Wang Amanah RM
1. Pasar Awam Labis	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
2. Pasar Awam Chaah	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

807

Kawasan	Harta	Kadar Sewa Bulanan RM	Wang Amanah RM
3. Pasar Awam Bekok	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
4. Pasar Awam Tenang	Bangku pasar	10.00	100.00
Stesyen	Bilik sejuk	40.00	120.00

### KADAR SEWA DAN WANG AMANAH KAUNTER TIKET MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Kawasan	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Terminal Bas dan Teksi Labis	50.00	150.00
	50.00	150.00
2. Terminal Bas dan Teksi Chaah	50.00	150.00
	50.00	150.00

### KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN YANG DITETAPKAN MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
1. Pendaftaran Permohonan Iklan	25.00
2. Pendaftaran Permohonan Lesen	10.00
3. Permohonan Pindahmilik Lesen	25.00
4. Permohonan Pindahmilik Pegangan Berkadar	30.00
5. Permohonan tukar alamat lesen	50.00
6. Pendaftaran Arkitek, Pemborong	50.00
7. Pendaftaran Kenderaan	20.00
8. Bayaran Angkat Sampah Kilang	100.00
9. Bayaran Angkat Sampah Bagi Kawasan	RM30.00/sebulan/rumah setinggan
10. Carian maklumat harta/lesen	
– Rasmi	RM60.00/carian
– Biasa	RM30.00/carian
11. Bayaran Mengangkat Kenderaan Buruk	Kos minimum RM80.00/kenderaan
12. Bayaran Membersih Semak	Kos minimum RM30.00
13. Bayaran proses permohonan air dan elektrik	RM20.00/permohonan
14. Bayaran papan iklan gerai Majlis Daerah Labis	RM200.00

### KADAR BAYARAN JUALAN BARANG-BARANG STOR MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Jenis Barang	Kadar Bayaran
1. Patil Lesen	RM5.00
2. Tong Sampah	RM50.00/unit

Jenis Barang	Kadar Bayaran
3. Beg Plastik Sampah	
– Besar	RM5.00 (10 beg)
– Kecil	RM1.00 (10 beg)
4. Buku suntik	RM3.00
5. Borang tender	RM250.00
6. Borang sebutharga	RM50.00

**BAYARAN-BAYARAN PERMIT YANG DIKENAKAN  
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010**

Jenis Permit	Kadar Bayaran
1. Permit Pasar Minggu (seluruh kawasan Majlis)	
– Tetap (untuk tempoh 6 bulan)	
– 1 petak	RM78.00
– 1 1/2 petak	RM97.50
– 2 petak	RM119.00
– 2 1/2 petak	RM136.50
– 3 petak	RM156.00
– 3 1/2 petak	RM175.50
– 4 petak	RM195.00
– Harian	RM3.00 < x < RM12.00
2. Permit Sementara	
(a) Menjual buah-buahan bermusim seperti durian, tembakai, pisang dll	RM3.00/hari atau RM90.00/bulan
(b) Pelbagai permit untuk penjaja sementara yang menjual ubat-ubatan, alatan dapur, pakaian dan kain di tepi jalan atau kaki lima kedai	RM3.00/hari (tiada bayaran bulanan)
(c) Permit meletak barang jualan di kaki lima	RM150.00/bulan
(d) Permit mempamerkan/menjual seperti barang plastik, kaca dll	RM20.00/hari
(e) Permit sementara bagi permohonan ditangguhkan atau tidak diluluskan atas sebab-sebab tertentu seperti tidak mendapat sokongan Jabatan Teknikal	RM25% daripada kadar lesen tahunan dan dijelaskan secara bulanan
3. Permit Hiburan	RM20.00/hari
4. Banting	RM20.00 sehelai
5. Kain rentang/sepaduk berukuran 3' x 20'	RM25.00 sehelai

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

809

## BAYARAN LAIN-LAIN WANG AMANAH YANG DIKENAKAN MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Jenis Bayaran	Jumlah Bayaran RM
1. Wang Amanah Kebersihan Iklan Sementara (dipulangkan selepas permohonan membuka iklan)	25.00
2. Wang Amanah Bagi	
– Kilang	1,000.00
– Workshop	300.00

## KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

Kod	Jenis Pegangan	Labis Dan Chaah %	Lain-Lain Kawasan %
A.	Harta Kediaman		
	– Rumah Murah	0.3	0.25
	– Rumah Kampung	0.3	0.25
	– Rumah Teres	0.3	0.25
	– Rumah Berbandung	0.3	0.25
B.	Harta Perniagaan	0.5	0.4
C.	Lot Kosong	0.25	0.25
D.	Harta Khas	0.5	0.5
E.	Harta Industri	0.375	0.375
F.	Harta Pertanian	0.25	0.25
G.	Harta Telekom, TNB, SAJ, dll	0.5	0.4
H.	Harta MARA, RISDA, PELADANG	0.45	0.45
I.	Harta Kerajaan Negeri	0.45	0.45
J.	Harta Kerajaan Persekutuan	0.45	0.45
K.	Harta Rezab Melayu	1/2 dari kadar-kadar di atas	

## BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR, NOTIS DAN WARAN TAHANAN MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2010

### A. BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR

Jumlah Tunggakan	Denda lewat bayar kadar
RM5.00 – RM150.00	RM5.00
RM151.00 – RM250.00	RM10.00
RM251.00 – RM400.00	RM15.00
RM401.00 – RM600.00	RM20.00
RM601.00 – RM800.00	RM25.00
RM801.00 – RM1,000.00	RM30.00
RM1,001.00 dan ke atas	4 % daripada jumlah tunggakan

## Catatan:

Tarikh denda lewat bayar dikenakan

- |                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| (i) Bagi 1/2 tahun pertama | Awal bulan Mac       |
| (ii) Bagi 1/2 tahun kedua  | Awal bulan September |

B. NOTIS LEWAT BAYAR KADAR RM10.00

C. WARAN TAHANAN (BORANG F)

Jumlah Tunggakan	Bayaran
RM100.00 ke bawah	RM20.00
RM101.00 – RM250.00	RM30.00
RM251.00 – RM400.00	RM45.00
RM401.00 – RM800.00	RM50.00
RM801.00 – RM1,500.00	RM60.00
RM1,501.00 – RM3,000.00	RM70.00
RM3,001.00 – RM5,000.00	RM80.00
RM5,001.00 – RM10,000.00	RM90.00
RM810,001.00 dan ke atas	1½ % daripada jumlah tunggakan

CAJ BEKALAN DAN PENGGUNAAN AIR DI GERAJ-GERAJ DAN PASAR AWAM  
MAJLIS DAERAH LABIS TAHUN 2010

1. Caj per meter padu	7m <sup>3</sup> ke atas	RM3.20
2. Kadar bayaran minima	0 – 6m <sup>3</sup>	RM20.00
3. Caj penyambungan semula		RM30.00
4. Deposit/Wang Amanah bekalan air		RM300.00

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936**No. 914.**

PEMBATALAN SEBAHAGIAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(i)

PARTIAL REVOCATION UNDER SUBSECTION 4(i)

Pada menjalankan tugas yang diberi oleh subseksyen 4(i), Enakmen Rizab Melayu 1936 [Enakmen No. 1/1936], Pengarah Tanah dan Galian, Johor dengan persetujuan Dulu Yang Maha Mulia Sultan dalam mesyuarat, dengan ini membatalkan sebahagian perisytiharan Kawasan Simpanan Melayu Kampung Sialang Chenas yang disiarkan dalam Warta Kerajaan Johor pada 22 Disember 1983 melalui Pemberitahuan Bil. 1381 setakat mana ia berkenaan dengan luas kawasan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan Pelan No. P.W. 2863 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor di bawah seksyen 410 Kanun Tanah Negara.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

811

### JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—10878, 17553 dan 16959.  
Luas—1.162 hektar, 0.822 hektar dan 0.846 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009

[PTG. 101/PW-F/66; PTM(T) 1/275/77: PUNJ(PU 2)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 4(i), of the Malay Reservations Enactment 1936 [*Enactment No. I/1936*], the Director of Lands and Mines, Johore with the approval of His Highness the Sultan in Council, hereby revokes partially the declaration of area as a Simpanan Melayu Kampung Sialang Chenas which was published in the Johore Government Gazette on 22 December 1983 as Notification No. 1381 in so far as it relates to the area of land as described in the Schedule and delineated in grey on Plan No. P.W. 2863 deposited under section 410 of the National Land Code, in the office of the Director of Survey and Mapping Johore.

### SCHEDULE

District—Ledang. Mukim—Tangkak. Lot No.—10878, 17553 dan 16959.  
Area—1.162 hectares, 0.822 hectares and 0.846 hectares.

Dated 30 December 2009

[PTG. 101/PW-F/66; PTM(T) 1/275/77: PUNJ(PU 2)]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

### No. 915.

PEMBATALAN DI BAWAH PERENGGAN 4(i)(b)

REVOCATION UNDER PARAGRAPH 4(i)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(i)(b), Enakmen Rizab Melayu 1936 Pengarah Tanah dan Galian, Johor dengan persetujuan Raja dalam mesyuarat mengisytiharkan bahawa mulai dari tarikh disiarkan Pemberitahuan ini dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor*, tanah yang dinyatakan dalam Jadual yang menjadi sebahagian daripada tanah-tanah yang diisytiharkan sebagai Kawasan Rizab Melayu oleh Pemberitahuan Bil. 1252 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 4 Disember 1986 hendaklah terhenti daripada menjadi Kwasan Rizab Melayu.

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. No. Lot—7426. Luas—2.2435 hektar (5 ekar 2 rod 07.0000 pol). No. Pendaftaran Hakmilik—G.M. 1875 (E.M.R. 3595 sebagaimana yang asal).

Bertarikh 30 Disember 2009

[PTG. II/3/2004; PTDBP(KM) XVIII/10/2004]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 4(i)(b), of the Malay Reservations Enactment 1936 the Director of Lands and Mines, Johore with the approval of the Ruler in Council declares that from the date of publication of this Notification in the Johore Government *Gazette* the holding described in the Schedule being part of the holdings declared as Malay Reservation by Notification No. 1252 Published in the Johore Government *Gazette* on the 4 December 1986 shall cease to be a Malay Reservation.

#### SCHEDULE

District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. Lot No.—7426. Area—2.2435 hectares (5 acres 2 roods 07.0000 poles). Title No.— G.M. 1875 (E.M.R. 3595 sebagaimana yang asal).

Dated 30 December 2009

[PTG. II/3/2004; PTDBP(KM)XVIII/10/2004]

HAJI MOHD HALIM BIN HASBULLAH  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

#### No. 916.

##### PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7626  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009. Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7626  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009. And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

**Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Gading.**

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
11686	18814	1.557	Mohd Fadzli bin Maulan
11687	11815	1.063	Arne bin Ahmad
11688	18816	1.067	Siti Khadijah binti Ahmad
11689	18817	1.291	Mohamad Farhan bin Zailan
11690	18818	0.809	Zanariah binti Nordin

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/08/02/1003/0008/2009/0105/2009;

PTDBP(RM) 37/VIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 917.**

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 7611  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7611 And whereas notice of the said applications as required by  
 dated 30.7.2009 sub-section (ii) was duly given;  
 and  
 13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
7531	1318	1.332	Sumien binti Jakun P.T.D.
7532	11676	1.013	Md Yunos bin Ijan
7533	11677	0.979	Md Nazif bin Ijan L.O.
7537	4645	1.214	Mohd Noor bin Talib

Bertarikh 28 Disember 2009  
 Dated 28 December 2009  
 [PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0087/2009;  
 PTDBP(RM) 51/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
 Pejabat Tanah dan Galian  
 Johor*

**No. 918.**

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7613 Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan bertarikh 30.7.2009 sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
 dan  
 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by J.G.N. 7613  
sub-section (ii) was duly given;  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.	Area Hektar	Registered Owners
7596	4697	2.1254	Siti Nazrina binti Ruahhani
	PT.D.		
7597	6419	2.852	Ahmad Iskandir bin Ismail
7598	9560	1.257	Md Saberi bin Masom
	L.O.		
7599	2262	2.981	Arbainah binti Ijam

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0089/2009;

PTDBP(RM) 53/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 919.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7614    Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan bertarikh 30.7.2009 sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah dan diberi pada waktunya; 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7614    And whereas notice of the said applications as required by dated 30.7.2009 sub-section (ii) was duly given;

and 13.8.2009.    And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot No.	Luas Hektar	Tuan Punya Berdaftar
H.S.(M)	P.T.D.	Area	Registered Owners
7600	9562	0.705	Rosmadi bin Jaafar
7601	11858	0.444	Zainal bin Mohamed
	L.O.		
7602	2395	1.032	Jamaludin bin Asral
	P.T.D.		
7603	8628	1.028	Azizah binti Nasri

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0090/2009;  
PTDBP(RM) 54/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 920.**

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 7615  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 7615  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya Title No.	Bil. Lot H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
7605	4219 P.T.	0.883	Rahimah binti Sukuri
7606	11793 L.O.	0.954	Mutalib bin Palal
7607	3400	1.292	Mat Noh bin Hj. Nasri

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

818

[4hb Feb. 2010]

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No.	Luas Area H.S.(M) L.O. 7611 2209 P.T. 7612 4182	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners Abdul Rahman @ Banting bin Badri Mohd Zakaria bin Marsam
		2.043	

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0091/2009;  
PTDBP(RM) 55/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 921.**

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7616      Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
bertarikh 30.7.2009 dan 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7616      And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;  
dated 30.7.2009 and 13.8.2009.      And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

**Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. L.O.	Area Hektar	Registered Owners
7613	3048	1.375	Musanif bin Abd. Jalal
	M.L.O.		
7614	3707	0.918	Faridah binti Melan
	P.T.D.		
7615	6618	0.556	Aminah binti Basman
7616	9227	1.298	Mohamad Ashari bin Kasmani
	P.T.		
7617	4214	1.706	Seni bin Tugi

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0092/2009;

PTDBP(RM) 56/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 922.**

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 7620  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

820

[4hb Feb. 2010]

J.G.N. 7620 And whereas notice of the said applications as required by  
dated 30.7.2009 sub-section (ii) was duly given;  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
7296	8603	1.244	Muhamad Arif bin Sutaji
7297	8605	1.6313	Saffi'l bin Alias
7298	8616	1.6027	Misrani bin Alias
7299	8609	1.4088	Mohd Syaifulah bin Terkip
7300	8613	0.8498	Ida Royani bin Sarji
7301	8614	0.8498	Zabidah bt Karimin
7302	8615	1.424	Maryuni bin Kaban
7303	8621	1.1635	Esa binti Saidi
7304	8623	1.0446	Norharlin binti Samian
7305	8624	1.1104	Khozimah bt Hussein

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0096/2009;  
PTDBP(RM) 60/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

No. 923.

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7622 Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan bertarikh 30.7.2009 sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by J.G.N. 7622  
sub-section (ii) was duly given; dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

#### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Seri Medan.

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
7326	8656	1.4569	Norani bin Jamal
7327	8657	1.4569	Jailani bin Jalal
7328	8658	1.7478	Buang bin Dasmin
7329	8659	1.2798	Ahmad bin Taib
7330	8660	1.1584	Salawati binti Saher
7331	8661	1.1128	Sarah binti Panut
7332	8663	1.4569	Ismon bin Kadro
7333	8664	0.8498	Abu Naim bin Kabah
7334	8666	0.7082	Katumi binti Jabngin
7335	8667	0.9358	Saikah bin Buang

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/09/02/1003/0018/2009/0099/2009;  
PTDBP(RM) 63/XVIII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 924.**

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6**  
**DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7610      Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
 bertarikh  
 30.7.2009  
 dan  
 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7610      And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;  
 dated  
 30.7.2009  
 and  
 13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH**  
**DESCRIPTION OF HOLDINGS**

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
11703	12695	1.302	Masrum bin Kasmadi
11704	12696	1.315	Mashud bin Kasmadi

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

823

Bil. Surat	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Punya Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
11705	12697	1.223	Abdullah bin Saman

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0086/2009;

PTDBP(RM) 50/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

## No. 925.

### PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 7625  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 7625  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS**

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
11675	1113	0.832	Sah binti Ahmad
	P.T.D.		
11700	11136	0.971	Sa'arah binti Othman
	L.O.		
11814	27	0.392	Azham bin Mardi
	Lot		
11816	11090	2.013	Abdullah Sani bin Ismail

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0104/2009;

PTDBP(RM) 36/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 926.**

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7631      Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
bertarikh 30.7.2009 dan 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by J.G.N. 7631  
sub-section (ii) was duly given; dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section  
(iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
11767	12756	1.169	Salamat bin Ahmad
11768	12757	1.207	Abd Rahim bin Nordin
11769	12758	1.192	Ngadim bin Wirorajo
11770	12760	1.298	Subakir bin Sirat
11771	12761	1.187	Norhata bin Rabingon
11772	12763	0.574	Rohani bin Paiman
11773	25765	0.417	Rohani bin Paiman
11774	12764	1.181	Muji bin Tulus
11775	12765	1.237	Iman bin Adan
11776	12766	1.434	Fauziah binti Talib

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0111/2009;

PTDBP(RM) 43/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

No. 927.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

W.K.J. 7633  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7633  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.  
And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

#### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Bil. Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
11746	12736	12736	1.211	Tulimin bin Saru
11747	12737	12737	1.125	Mat Arifin bin Yamin
11748	12738	12738	1.22	Mohamad bin Ali
11749	12739	12739	1.166	Ruminah binti Ahmad
11750	12740	12740	1.141	Mohamad Sabtu bin Selamat
11751	12741	12741	1.191	Hazanali bin Jamadi
11752	12742	12742	1.252	Juyaini bin Wirorejo
11753	12743	12743	1.162	Munjarin bin Abd Karim
11754	12744	12744	1.105	Rosnani binti Mohd Dari
11755	12745	12745	0.932	Solihan bin Johari

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0113/2009;  
PTDBP(RM) 45/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 928.**

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 7635  
bertarikh  
30.7.2009  
dan  
13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 7635  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owners
11726	12715	1.185	Misliah binti Simeh
11727	12716	1.134	Abd Razak bin Ahmad
11728	12717	1.181	Maslenah binti Bahran
11729	12718	1.191	Ahmad bin Paiman

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

828

[4hb Feb. 2010]

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Lot No. P.T.D.	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
11730	12719	1.132	Masriah binti Paiman
11731	12720	1.184	Sarmi binti Hasan
11732	12721	1.152	Haslindah binti Talip
11733	12722	1.138	Jarah binti Ringan
11734	12723	1.179	Galiman bin Jais
11735	12724	1.171	Kasmiran bin Tukiman

Bertarikh 28 Disember 2009

Dated 28 December 2009

[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0115/2009;  
PTDBP(RM) 47/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 929.**

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 7636      Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan bertarikh 30.7.2009 sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; dan 13.8.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 7636      And whereas notice of the said applications as required by dated 30.7.2009 sub-section (ii) was duly given; and 13.8.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by subsection (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjong Sembrong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area	Registered Owners
11716	12708	0.541	Pusro bin Sameon
11717	25769	0.434	Pusro bin Sameon
11719	25770	0.207	Jamil bin Mokhtar Apandi
11718	12709	0.951	Jamil bin Mokhtar Apandi
11720	12710	0.99	Salmah binti Abdullah
11721	25771	0.094	Salmah binti Abdullah
11722	12711	1.151	Jamilah binti Nasir
11723	12712	1.143	Tugini bin Gathol
11724	12713	1.222	Ahad bin Sulaiman
11725	12714	1.256	Paiman bin Hashim

Bertarikh 28 Disember 2009  
Dated 28 December 2009  
[PTG 01/14/02/1003/0007/2009/0116/2009;  
PTDBP(RM) 48/VII/2009]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

No. 930.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 5556  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5556 And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
4614	8617	1.209	Daglon Dol Hamid bin A. Bakar

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/01/02/1003/0032/2003/0012/2009;

PTDKT 4/1/1/32/2003-15071]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 931.**

**PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 5558 Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 5558  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. H.S.(M)	Lot No. P.T.D.	Area Hektar	Registered Owner
4613	8616	2.988	Mohd Latif bin Zainal

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/01/02/1003/0015/2003/0017/2009;

PTDKT 4/1/1/15/2003-14930]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 932.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 5573  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5573 And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
4618	5663	0.788	Md. Fauzan bin Samad

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/01/02/1003/0080/1997/0033/2009;

PTDKT 4/1/1/80/97-9531]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 933.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 5576 Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 5576  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.**

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
4622	8663	1.187	Amir Fuzi bin Baharuddin

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/01/02/1003/0139/2004/0036/2009;

PTDKT 4/1/1/139/2004-15750]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 934.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 5577  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have her holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5577  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009. And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
304	423	0.94	Fatimah bte Omar

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/03/02/1003/0025/1995/0038/2009;

PTDKT 4/3/1/25/95-6046]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 935.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 5557  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009. Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 5557  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
3203	14986	1.5688	Mohd Nor bin Samingin

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/05/02/1003/0220/1999/0013/2009;

PTDKT 4/5/1/220/99-12436]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 936.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 5565  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5565  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009. And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pantai Timur.**

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1655	3885	0.894	Md Nor bin Mahadi

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/06/02/1003/0101/2003/0024/2009;

PTDKT 4/6/1/101/03-15129-DUP]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 937.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 5563  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009. Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.**

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1638	3517	0.4046	Kasman bin Sapi'ee

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/07/02/1003/0014/1998/0022/2009;

PTDKT 4/7/1/14/98-9397]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 938.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 5567  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5567 And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH**  
**DESCRIPTION OF HOLDING**

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Lot No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1598	3512	0.4046	Mohd Fairus bin Samsudin @ Ahmad

Bertarikh 31 Disember 2009  
Dated 31 December 2009  
[PTG 04/07/02/1003/0022/1998/0027/2009;  
PTDKT 4/7/1/1/22/98-9904]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 939.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6**  
**DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

W.K.J. 5571 Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

**Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.**

Bil. Surat Punya Title No. H.S.(M)	Bil. Lot Lot No. P.T.D.	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1655	3533	0.4046	Emran bin Pajar

Bertarikh 31 Disember 2009

Dated 31 December 2009

[PTG 04/07/02/1003/0022/2003/0031/2009;

PTDKT 4/7/1/22/2003-15150]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

**No. 940.**

**PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATION UNDER SECTION 6**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

W.K.J. 5570  
bertarikh  
4.6.2009  
dan  
18.6.2009.

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

J.G.N. 5570  
dated  
4.6.2009  
and  
18.6.2009. And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING**

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Pengerang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. H.S.(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1611	3535	0.4046	Haslin bin Hasbollah

Bertarikh 31 Disember 2009  
Dated 31 December 2009  
[PTG 04/07/02/1003/0061/1998/0030/2009;  
PTDKT 4/7/1/1/61/98-9943]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

**No. 941.**

PERISYIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 4252 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 6 Disember 2007 dan 20 Disember 2007 adalah seperti berikut—

“H.S.(M) 11209, P.T.D. 23414, 0.95 hektar, Jamil bin Karimon”

hendaklah digantikan dengan,

“H.S.(M) 11206, P.T.D. 23417, 0.95 hektar, Jamil bin Karimon.”.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTG(KEM) 34/2007-BP(SK. 80);  
PTDBP(RM) 56/VII/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 942.**

(Seksyen 15)

NOTIS UNTUK MENGEUKAKAN DOKUMEN

Kepada Encik Muhamad @ Mohamed bin Lias yang beralamat di Kampung Parit Lapis Darat, Mukim 5, 83000 Batu Pahat. Bahwasanya adalah perlu bagi saya memeriksa dokumen/dokumen-dokumen berikut yang berkaitan dengan tanah iaitu H.S.(M) 2871 P.T.D. 24968 Mukim Simpang Kanan.

Dan bahwasanya saya ada alasan untuk mempercayai–

- (a) bahwasanya dokumen-dokumen tersebut ada di dalam milik atau kawalan tuan;
- (b) Bahawa tuan ada maklumat-maklumat mengenai dokumen/dokumen-dokumen tersebut.

Sekarang dalam menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 15 Kanun Tanah Negara dengan ini saya menghendaki tuan dalam tempoh 2 bulan dari tarikh penyampaian notis ini–

- (a) mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk pemeriksaan.
- (b) mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen tersebut untuk tujuan pembatalan disebabkan hakmilik/hakmilik-hakmilik berterusan darinya telah didaftarkan dan dokumen/dokumen-dokumen keluaran ini siap untuk diambil.
- (c) memberi maklumat-maklumat tersebut sebagaimana ada dalam milik tuan tentang dokumen/dokumen-dokumen tersebut.
- (d) untuk mempiawaikan syarat-syarat nyata atau sekatan dalam kepentingan.

Dan sila ambil perhatian bahawa jika, tanpa sebab yang munasabah, tuan gagal mengemukakan dokumen/dokumen-dokumen memberi maklumat-maklumat sedemikian dalam masa yang ditentukan, tuan akan didapati bersalah melakukan kesalahan terhadap seksyen 424 di dalam Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 4 Jun 2009

[(11)dlm.PTDBP/4/D/4/2009 (MAHKAMAH)(S/K)]

HASLINA BINTI ADIN

*Pentadbir Tanah*

*Batu Pahat*

**No. 943.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUM AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisyiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-pelan Akui dan kluasa tertentu dinyatakan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk Tapak Tadika yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah KEMAS Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

#### JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Pelan Akui—P.A. 122227. No. Lot—168799. Luas—1422 meter persegi. No. Fail—PTJB(PEMB) 110/06.

Bertarikh 4 Januari 2010

[PTGIII/83/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah Dan Galian*

*Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johore, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johore, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Kindergarten to be under the charge of the State Secretary of Johore and to be maintained by the Director of KEMAS and its successors in office.

## SCHEDULE

District—Johore Bahru. Mukim—Plentong. Certified Plan No.—P.A. 122227.  
Lot No.—168799. Area—1422 square metres.

Dated 4 January 2010  
[PTGIII/83/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD  
*Deputy State Director  
Lands and Mines Office  
Johore*

**No. 944.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahwasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisyiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 52, No. 23 dan No. 7608 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 6 November 2008.

Dan bahwasanya pada 27 Oktober 2009 pempetisyen Ng San Sian telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahwasanya pada 17 September 2009 Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Ng San Sian.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Peserai. No. Lot—2616. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1520. Luas—1.679 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2009  
[(34)PTDBP(H) 7/95 Jld. 53]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 945.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahwasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisyiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 52, No. 07 dan No. 932 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 27 Mac 2008.

Dan bahwasanya pada 9 April 2009 pempetisyen Mohamed Don bin Johari telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 27 Ogos 2009 Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Mohamed Don bin Johari.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—3005. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2676. Luas—0.0405 hektar.

Bertarikh 27 Ogos 2009

[(38)PTDBP(H) 7/95 Jld. 3]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 946.**

(Seksyen 133)

## PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisyitharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 52, No. 07 dan No. 898 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 27 Mac 2008.

Dan bahawasanya pada 20 Mei 2009 pempetisyen Loo Kon Hian telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 27 Ogos 2009 Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dengan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Loo Kon Hian.

## JADUAL TANAH YANG DIKURNIAKAN SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. No. L.O.—3325. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1895. Luas—1.9324 hektar.

Bertarikh 27 Ogos 2009

[(36)PTDBP(H) 7/95 Jld. 3]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 947.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Rawisah binti Selan (K.P. 490920-01-5198) yang tinggal di alamat Kampung Parit Jawa, Sanglang, 82100 Ayer Baloi, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot—2665. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 737. Luas—0.693 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2009  
[PTDP 11/4/97 Jld. 2]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 948.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mohd Zainal bin Md. Razali (K.P. 530118-01-5637) yang beralamat di No. 23, Jalan Uda Utama 3/8, 81200 Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—15186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5420. Luas—1.036 hektar.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTDP 11/7/97 Jld. 2]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 949.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Balang. No. Lot—5820. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1244.

Bertarikh 3 Disember 2009

[PTDM/4/SHM/127/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL

*b.p. Pentadbir Tanah*

*Muar*

**No. 950.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Seri Menanti. No. Lot—3696. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3527.

Bertarikh 8 Disember 2009

[PTDM/4/SHM/128/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL

*b.p. Pentadbir Tanah*

*Muar*

**No. 951.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—5284. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6079.

Bertarikh 15 Disember 2009

[PTDM/4/SHM/129/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL

*b.p. Pentadbir Tanah*

*Muar*

**No. 952.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—8096. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4238.

Bertarikh 17 Disember 2009  
[PTDM/4/SHM/130/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 953.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot—2765. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 314.

Bertarikh 23 Disember 2009  
[PTDM/4/SHM/131/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 954.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—4551. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3470.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[PTDM/4/SHM/01/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 955.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—2043. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1691.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[PTDM/4/SHM/02/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 956.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. P.T.D.—8730. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2870.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDM/4/SHM/03/2010]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 957.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Arpah binti Badros beralamat di No. 47, Lorong Jawi Jaya 7, Taman Jawi Jaya, 14200 Sungai Jawi, Pulau Pinang melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—1739. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3186. Luas—2.0007 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/145/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 958.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norhisham bin Bajuri beralamat Kampung Parit Haji Ali Laut, Mukim 8, 86400 Parit Raja, Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—6541. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10808. Luas—0.8195 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/147/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 959.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Fuziah binti Supian Suri beralamat Kampung Parit Abd Rahman, Mukim 4, Simpang Kiri, 83000 Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—4723. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4170. Luas—0.6677 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/149/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 960.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Siran bin Hj. Abu Bakar beralamat di Tetuan Mohd Yamin Ismail & Partners, Tingkat 1, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Bagan. No. Lot—244. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1202. Luas—1.7781 hektar.

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—6464. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1806. Luas—1.1989 hektar.

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—5005 dan 4761. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2718 dan G.M. 2120. Luas—1.7174 hektar dan 2.6254 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/152/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 961.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Zanibah binti Aramasajid beralamat di Yusof bin Mohamed Salleh, No. 18, Tingkat 2, Bangunan KAAK, Jalan Bintang, Taman Koperasi Bahagia, 83000 Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

852

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—2735.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3772. Luas—0.4553 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/153/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 962.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ali bin Tahir beralamat di No. 131, Kampung Sungai Kluang Darat, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—2592.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3770. Luas—0.865 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/154/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 963.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nasir bin Ab Samad beralamat di No. 4, Jalan Ungku Mohamad, Kaki Bukit Gunung Soga, 83000 Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

853

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Peserai. No. Lot—748. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1145. Luas—1.1635 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/156/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 964.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Majiadih Corporation Sdn. Bhd. beralamat di C. Sukumaran & Co., No. 1 dan 2, Tingkat 1, Jalan Dato Teoh Siew Khor, 86000 Kluang, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—2313. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 76. Luas—0.8043 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/157/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 965.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Solid Gold Nursery Sdn. Bhd. beralamat di C. Sukumaran & Co., No. 1 dan 2, Tingkat 1, Jalan Dato Teoh Siew Khor, 86000 Kluang, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

854

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—4886. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5653. Luas—1.2216 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009

[PTDBP/4/SS/158/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 966.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Polyview Development Sdn. Bhd. beralamat di C. Sukumaran & Co., No. 1 dan 2, Tingkat 1, Jalan Dato Teoh Siew Khor, 86000 Kluang, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—3382, 3381, 3383 dan 3384. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3657, G.M. 3658, G.M. 3659 dan G.M. 3592. Luas—3.3968 hektar, 2.3371 hektar, 2.0993 hektar dan 1.9653 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009

[PTDBP/4/SS/159/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH

*Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 967.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad bin Ibrahim beralamat di No. 34B, Pekan Parit Yaani, 83710 Yong Peng, Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—6496. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4295. Luas—0.9889 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/160/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 968.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norhayati binti A. Manan beralamat di No. 33, Jalan Surada 3, Taman Desa Surada, Seksyen 8, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor melapor hakmilik yang berjадual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—1832. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8229. Luas—0.9889 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/161/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 969.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Kim Boon beralamat di Tetuan Tea, Kelvin Kang & Company, Suite 8.1, Level 8, Menara Pelangi, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor melapor hakmilik yang berjадual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—5008.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6694. Luas—1.2773 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/165/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 970.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Kim Boon beralamat di Tetuan Tea, Kelvin Kang & Company, Suite 8.1, Level 8, Menara Pelangi, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—15.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2996. Luas—2.4534 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/166/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 971.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lim Kim Boon beralamat di Tetuan Tea, Kelvin Kang & Company, Suite 8.1, Level 8, Menara Pelangi, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—5007. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4223. Luas—1.9526 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/167/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 972.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ahmad bin Hj. Kadri beralamat di Pos 86, Sungai Rambut, Mukim 7, 86400 Parit Raja, Batu Pahat melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—804. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2954. Luas—1.859 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/168/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 973.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sabirin bin Ikhsan beralamat di No. 78, Jalan Perak 7, Taman Sri Skudai, 81300 Skudai, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

858

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—2459.  
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5091. Luas—1.854 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDBP/4/SS/01/2010]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 974.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Salikin bin Hj. Radzali beralamat di Parit Sri Menanti, Mukim 18, Sri Medan, Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—8832. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3652. Luas—1.9779 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDBP/4/SS/04/2010]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 975.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Kim Huat (K.P. 280107-01-5157) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 11, Jalan Ros, 85000 Segamat, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Segamat. No. T.L.O.—529. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2266. Luas—150.498 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2009  
[PTG(D) 5/09-486]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 976.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Kim Huat (K.P. 280107-01-5157) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 11, Jalan Ros, 85000 Segamat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Segamat. No. T.L.O.—530. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2267. Luas—150.498 meter persegi.

Bertarikh 30 November 2009  
[PTG(D) 5/09-486]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 977.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ab Ghani bin Mahmud (K.P. 600929-01-6175) adalah pengarah di Syarikat Spyder Industries (M) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 99, Jalan Perdana 4, Taman Perdana, 84000 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

860

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. M.L.O.—4888. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 35332. Luas—23.8764 hektar.

Bertarikh 30 November 2009  
[PTG(D) 5/09-494]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 978.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Malayan Banking Berhad yang beralamat di Tingkat 15, Tower A, Dataran Maybank, No. 1, Jalan Maarof, Bangsar, 59000 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui tiada dalam simpanan.

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—20518. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 45634. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/04-262]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 979.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Halim bin Mohamed (K.P. 670427-01-6099) adalah Setiausaha Koperasi Berladang dan Ternakan Ayer Hitam Muar Berhad yang beralamat di TL 23, Batu 16, Air Hitam, 84060 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. P.T.D.—6256. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4820. Luas—1.1758 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-414]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 980.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Haron bin Paviro (K.P. 460911-01-5447) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 25, Jalan Kiambang 7, Taman Sri Pandan, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16776. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22311. Luas—96.6191 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-538]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 981.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah seorang Pegawai Bank di Tetuan CIMB Bank Berhad yang beralamat di Pusat Pengurusan Kredit, No. 49, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

862

[4hb Feb. 2010]

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—8917. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 32718. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-539]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 982.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Md Rozamusliadi bin Roslan adalah Penolong Pentadbir Tanah 1 yang bertugas di Pejabat Tanah Daerah Mersing beralamat di Pejabat Tanah Daerah Mersing Aras Bawah, Kompleks Pejabat-Pejabat Kerajaan, Jalan Ibrahim, 86800 Mersing, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan Pejabat Tanah Mersing.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—5697. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 164860. Luas—1010 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[(3)PTG(D) 5/09-541]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 983.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mahamad Bazil bin Bahador (K.P. 701227-09-5019) adalah seorang Pegawai Pentadbiran Kredit di Bank Islam Malaysia Berhad yang beralamat di Tingkat 15, Menara Tabung Haji, Jalan Ayer Molek, 81100 Johor Bahru melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—46119. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 144532. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-542]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 984.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Er Suang Lian (K.P. 691105-01-5539) dan Er San Sin (K.P. 680311-01-5325) kedua-duanya adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 122, Bukit Pasir, 84300 Muar, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Raya. No. M.L.O.—267. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4110. Luas—1.4973 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-543]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 985.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sim Ka Lim @ Sim Ku Lian (K.P. 350531-01-5026) adalah pemilik 1/2 bahagian tanah yang beralamat di No. 173-B, Lorong Talang, Parit Mesjid, 82000 Pontian, Johor telah melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

864

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—61053. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 199236. Luas—143.0707 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-544]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 986.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Lee Poh Kian (K.P. 680509-01-5902) adalah anak Kandung kepada So Kim Lian (si mati) iaitu pemilik tanah yang beralamat di No. 12, Jalan Kemuliaan, Taman Universiti, 81300 Skudai, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—19711. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 68643. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2009  
[PTG(D) 5/09-545]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 987.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa K Gnasegaraan a/l Rangasamy Krishnan (K.P. 610123-01-5279) adalah Penolong Pengerusi dan juga Penasihat Undang-Undang bagi Kuil Sri Subramaniar Paripalana Saba yang beralamat di No. 92, Lorong Kuini, Taman Sri Pantai, Mersing, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

865

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Mersing. No. Lot—131. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 28289. Luas—137.3106 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[PTG(D) 5/09-443]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 988.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Norazlina bt Tarmin (K.P. 791108-01-6148) adalah seorang kakitangan di Tetuan H.H. Long & Co. yang beralamat di No. 59-02, Jalan Tun Abdul Razak, Susur Satu/1, 80000 Johor Bahru telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—107346. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 316264. Luas—130.0643 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[PTG(D) 5/09-540]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 989.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Maznin bin Haji Ahmad (K.P. 600425-01-5881) adalah seorang Pegawai Bank di HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di No. 1st Floor HSBC Service Centre, No. 4, Lorong 13/6A, Section 13, 46200 Petaling Jaya, Selangor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah tiada dalam simpanan telah diakui hilang dalam simpanan pihak peguam.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. T.L.O.—2530. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 108291. Luas—170.936 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2010

[PTG(D) 5/10-1]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 990.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rokiah binti Lajis (K.P. 521112-04-5304) adalah anak kandung kepada Allahyarham Lajis bin Ibrahim yang merupakan pemilik 1/2 tanah dan pemegang suratan hakmilik tersebut yang beralamat di No. 27, Jalan Lee Ah Leng, Kampung Paya, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot—9887. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 34329. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2010

[PTG(D) 5/10-2]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 991.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Ridzuan bin Mohd Noor (K.P. 570824-07-5609) adalah seorang warganegara di Tetuan CIMB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 5, Bangunan CIMB, Jalan Semantan, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

867

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. P.T.D.—10890. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 33750. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-3]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 992.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Nasir bin Hassan (K.P. 600907-11-5017) adalah seorang Pegawai Eksekutif Bank Islam yang beralamat di Pusat Pentadbiran Kredit, Pejabat Wilayah Kawasan Timur, Tingkat 9, Darul Takaful, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kluang. No. Lot—7446. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5300. Luas—556.4427 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-4]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 993.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Shahreen bin Salim (K.P. 700401-01-5869) adalah wakil kuasa bagi Malayan Banking Berhad yang beralamat di Level 2, Aras Maybank, Menara J.A. Venture, No. 1, Jalan Kempas 3/1, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—58625. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 217456. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010

[PTG(D) 5/10-5]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 994.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa V. Arunachalam (K.P. 530525-04-5411) adalah seorang Peguambela dan Peguamcara yang beralamat di No. 64, Lorong Hang Jebat, 75200 Melaka telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—11725. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2912/M1/5/13. Luas—Tiada.

Bertarikh 8 Januari 2010

[PTG(D) 5/10-7]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 995.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Hasniza binti Md Noor (K.P. 791123-02-6088) adalah seorang Pegawai yang mewakili AmBank (M) Bhd. yang beralamat di Tingkat 20, Menara AmBank, No. 8, Jalan Yap Kwan Seng, 50450 Kuala Lumpur telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—34647. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 240587. Luas—84 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-8]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 996.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Goh Seat (K.P. 450614-01-5409) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 58A, Jalan Sek Chong Hwa, 86000 Kluang, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—323. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2695. Luas—809.3448 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-9]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 997.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Chan Chin Chong (K.P. 630712-10-5211) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. D6-2, Blok D, Tingkat 6, Stulang View Condo, Taman Pelangi, Johor Bahru, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

870

[4hb Feb. 2010]

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—2079. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 1931. Luas—0.7889 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-10]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 998.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Yap Seng Maw (K.P. 601030-10-5641) adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 01-01, Blok B, Jalan Jaya Putra 1/1, Bandar Jaya Putra, 81100 Johor Bahru, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—4897. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 136052. Luas—5248.5713 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-11]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 999.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Gun Yew Kheng (K.P. 380712-01-5567), Lim Kim Swee (K.P. 401222-08-5255), See Boon Hee (K.P. 420624-01-5252) dan Soon Chiang Yew (K.P. 500930-01-5243) kesemuanya adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 71, Parit Getah, 82200 Benut, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Benut. No. Lot—104. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 82123. Luas—185.6202 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010

[PTG(D) 5/10-12]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1000.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang di keluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mokminah @ Rusinah binti Abdul Hamid (K.P. 430914-01-5162) adalah pemilik berdaftar 1/2 bahagian dan isteri kepada Tarmudi @ Tumudi bin Sardi (si mati) atas 1/2 bahagian yang beralamat di No. 7147, Taman Harta Indah, Jalan Parit Semerah, 82000 Pontian, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui tiada dalam simpanan.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—5823. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3957. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2010

[(5)dlm.PTG(D) 5/09-234]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1001.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Abdul Salam bin Musa (K.P. 601007-01-6253) adalah seorang Pembantu Tadbir Kanan di Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA) yang beralamat di No. 4, Lorong Balai, Kampung Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Lubok. No. P.T.D.—778. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21680. Luas—8093.7129 meter persegi.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—13201. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20892. Luas—0.2631 hektar.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 11488 dan P.T.D. 4760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 58676 dan H.S.(D) 19541. Luas—4095 meter persegi dan 0.4047 hektar.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—7214. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 5246. Luas—4052 meter persegi.

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—5411. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 5129. Luas—3.439 hektar.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—64059. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 116470. Luas—1.6187 hektar.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—37401. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 132642. Luas—7697.0772 meter persegi.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—6325 dan 7760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14777 dan H.S.(D) 17671. Luas—4046.85 meter persegi dan 5665.59 meter persegi.

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—8810 dan 9053. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5431 dan H.S.(D) 12340. Luas—4046.8564 meter persegi dan 5485 meter persegi.

Daerah—Muar. Mukim—Grisek. No. P.T.D.—517. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 32915. Luas—5437.96 meter persegi.

Daerah—Pontian. Bandar—Benut. No. P.T.B.—3411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2312. Luas—3768.635 meter persegi.

Daerah—Pontian. Mukim—Benut. No. P.T.B.—3350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9023. Luas—0.4047 hektar.

Daerah—Pontian. Mukim—Pontian. No. P.T.D.—8713. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10512. Luas—1865 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2010  
[PTG(D) 5/10-16]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftaran Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1002.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Neo Liok Chan @ Neo Geck Chan (K.P. 490915-01-5003) dan New Thiam Lai (K.P. 710304-01-5233) adalah pentadbir harta pusaka ayahnya iaitu New Liok Choi @ Neo Liok Chai (si mati) dan anak saudara kepada New Leok Hua @ Neo Geck Hwee dan Neo Yeok Bee (si mati) mereka adalah pemilik tanah yang beralamat di No. 21, Jalan Sawi 2, Taman Sri Panchor, 83000 Batu Pahat, Johor telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

**JADUAL**

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—1272. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 84701. Luas—5.8249 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2010

[PTG(D) 5/09-526]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1003.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Tan Siaw Liang Francis (K.P. S00860231) adalah Pengarah bagi Syarikat Jim & Hall's Investment Trading Pte. Ltd. yang beralamat di Apartment Blok 219, Bishan Street 23, #08-269, 2057 Singapore telah melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan.

**JADUAL**

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—40335. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 188922. Luas—343.9158 meter persegi.

Bertarikh 12 Januari 2010

[PTG(D) 5/09-460]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1004.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa saya Abd Rahim bin Talib (K.P. 550121-01-5679) adalah anak kepada arwah Talib bin Othman iaitu pemilik tanah yang beralamat di No. B119, Jalan Bakawali, Felda Ulu Tebrau, 81800 Ulu Tiram, Johor melaporkan bahawa hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan saya.

**JADUAL**

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—6223. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1806. Luas—1576 meter persegi.

Bertarikh 1 Januari 2010  
[PTJB/PEL 4/43/2009]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1005.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa saya Abd Rahim bin Talib (K.P. 550121-01-5679) adalah anak kepada arwah Talib bin Othman iaitu pemilik tanah yang beralamat di No. B119, Jalan Bakawali, Felda Ulu Tebrau, 81800 Ulu Tiram, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang dalam simpanan saya.

**JADUAL**

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—21846. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2154. Luas—3.1995 hektar.

Bertarikh 1 Januari 2009  
[PTJB/PEL 4/44/2009]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1006.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Ahmad bin Husin (K.P. 590611-01-5539/5708917) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

**JADUAL**

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—9839 dan 12375. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 311 dan P.M. 693. Luas—0.569 hektar dan 1.712 hektar.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[PTDS 4/HM/H/57/2009]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 1007.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah bagaimana surat akuan sumpah.

**JADUAL**

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—6688. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4129. Luas—1152 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[(8)PPTDL(HM) 14/2009]

HAJI MD ASRI BIN HAJI AMIR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Segamat Di Labis*

**No. 1008.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kundang. No. L.O.—21 atau 22. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 73. Luas—0.994 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010

[PTLDG 11/1/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 1009.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. M.L.O.—4683. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1446. Luas—1.3379 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010

[PTLDG 11/2/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHARUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 1010.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Kesang. No. Lot—1459. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2786. Luas—0.4173 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTLDG 11/03/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHRUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1011.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—11788. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4715. Luas—97 meter persegi.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTLDG 11/04/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHRUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1012.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. Lot—7562. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8172. Luas—0.8271 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTLDG 11/05/2010]

MOHAMAD YAZID BIN BAHRUDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1013.**

(Seksyen 168)

**NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

**JADUAL**

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Mersing. No. Lot—2991. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 172. Luas—3.0712 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2010  
[PTD(MG) 4/4/1/2010(05)]

*Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 1014.**

(Seksyen 175A)

**NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak/hancur.

Selepas tersiaranya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiaranya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Masin. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 13838. No. Lot—1206. Luas—2.0133 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[PTG(D) 12/2009-GANTIAN 17]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1015.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Ten Choo Yaw beralamat di No. 21, Jalan Ann Peng, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. M.L.O.—9489. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 333. Luas—2.5672 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/146/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 1016.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Seet Chee Mun beralamat di K.C. Lee & Co., Suite 2.01, 2nd Floor, Wisma Eng Lam 9, Jalan Ismail, 83000 Batu Pahat, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. P.T.—1982.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1898. Luas—2.0841 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/148/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1017.**

J.G.N. 7613  
dated  
30.7.2009  
and  
13.8.2009.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Azman bin Mustapha beralamat No. 14, Jalan Desa Kasih, Taman Desa Kasih, 33300 Grik, Perak melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. M.L.O.—2195.  
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2823. Luas—1.0041 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/150/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1018.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Faridah binti Maslim beralamat di No. 75, Blok 4, Felda Air Tawar 5, 81900 Kota Tinggi, Johor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—4400. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6040. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/151/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1019.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Sardi bin Suboh beralamat di No. 5/5, Serdang Jaya, Seri Kembangan, Selangor melapor hakmilik yang berjadual di bawah telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. M.L.O.—8561. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6690. Luas—0.7891 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/155/2009]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1020.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Misni bin Mohd Dani beralamat di Kampung Parit Lapis Bangas, Sri Medan, 83400 Batu Pahat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. L.O.—17. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1838. Luas—0.9358 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/162/2009]

MUSTAFFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1021.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Nasri bin Ijap beralamat di Kampung Parit Bandan, Mukim 7, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang.

**JADUAL**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. M.L.O.—166. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 133. Luas—0.6247 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/163/2009]

MUSTAFFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1022.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Saharuddin bin Kadri beralamat di No. 112, Lapis Laman, Parit Sulong, Batu Pahat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. L.O.—479. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2453. Luas—0.9561 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDBP/4/SS/164/2009]

MUSTAFFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1023.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd Saat bin Rohadi beralamat di Pos 201, Parit Saaban, Parit Bilal, 83050 Batu Pahat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. L.O.—3356. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2387. Luas—3.0073 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDBP/4/SS/02/2010]

MUSTAFFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1024.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Rebuan @ Redzuan bin Sohadah @ Suhada beralamat di Ahmad Naspu bin Mohd Rasip, No. 25A, Jalan Mengkudu, Taman Makmur, 83000 Batu Pahat, Johor melaporkan hakmilik yang berjadual di bawah diakui telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. P.T.D.—2430. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2239. Luas—1.4392 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDBP/4/SS/03/2010]

MUSTAFFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1025.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Puad bin Rahim (K.P. 660416-01-5753/A 0374390) yang beralamat di Lot 63-B, Kampung Telok Serdang Pinggir, 81200 Johor Bahru, Johor atau No. 231, Lorong Haji Ariffin 9, Taman Haji Ariffin, Endau, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Mersing, Johor pada hari Selasa 9 Mac 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—3711. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 01204. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 557/2000, Jilid 42, Folio 37 bertarikh 4 Disember 2000.

Bertarikh 17 Disember 2009  
[(10)PTD(MG) 4/2/16/2009]

*Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 1026.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Vijayan a/l Chathunny yang beralamat di No. 130, Jalan Berlian 6, Taman Nora, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Februari 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20954. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2081. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 301/2004 bertarikh 17 Mei 2004.

Bertarikh 1 Januari 2010  
[PTDJB(L) 27/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1027.**

(Seksyen 261)

#### SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdul Ghani bin Yunos yang beralamat di No. 348, Blok 15, Felda Papan Timur, 81900 Kota Tinggi, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Februari 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—493. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 604. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 353/1997, Jilid 52, Folio 34 bertarikh 5 April 1997 dan Perserahan No. 147/2000, Jilid 59, Folio 96 bertarikh 24 Mac 2000.

Bertarikh 1 Januari 2010  
[PTDJB(L) 34/2008]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1028.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Aghostinah binti Agus (Allahyarham Abdullah bin Mohd. Daud) yang beralamat di No. 48, Jalan Danau, Taman Tasek, 80200 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Februari 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1553. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 786. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 977/1996, Jilid 49, Folio 29 bertarikh 28 Ogos 1996.

Bertarikh 1 Januari 2010

[PTDJB(L) 35/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
 Johor Bahru*

**No. 1029.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Maniam a/l Varatharajoo dan Iswary a/p Jogulu yang beralamat di No. 19, Jalan Berlian 2, Taman Nora, 81800 Ulu Tiram, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 3 Februari 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20698. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1504. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 640/2004 bertarikh 21 September 2004.

Bertarikh 1 Januari 2010  
[PTDJB(L) 38/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1030.**

(Seksyen 261)

#### SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Lim Yu Lean dan Chong Swee Lian yang beralamat di No. 49, Lima Kedai, 81120 Gelang Patah, Johor dan/atau No. 5, Jalan Senduduk 9, Taman Ulu Choh, 81150 Ulu Choh, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 9 Februari 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4633. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 817A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1131/1997, Jilid 55, Folio 75 bertarikh 22 Disember 1997.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[PTDJB(L) 39/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1031.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Wong Tong Yat dan Kok Moi Siang yang beralamat di No. 17, Jalan Bedara, Taman Syed Mohd Idrus, 81550 Gelang Patah, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 9 Februari 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1140. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 618. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 984/1997, Jilid 55, Folio 22 bertarikh 6 November 1997.

Bertarikh 5 Januari 2010

[PTDJB(L) 40/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1032.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Abdul Rahman bin Ismail dan Noraidah binti Sulaiman yang beralamat di No. 03-10, Blok B3, Pangsgupri Jentayu, Jalan Pulai Harmoni 3, Bandar Kangkar Pulai, 81110 Kangkar Pulai, Johor dan/atau No. 35, Taman Bunga Ros, Kangkar Tebrau, 81100 Johor Bahru, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 9 Februari 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—7327. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1015. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 489/2001 bertarikh 10 September 2001.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[PTDJB(L) 41/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1033.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Pengurus, IE Design & Construction Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 32B, Jalan Pingai, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 9 Februari 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—154998. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 369/2002 bertarikh 24 Julai 2002.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[PTDJB(L) 42/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1034.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mukhalid bin Ramlan yang beralamat di No. 10, Kampung Parit Haji Hashim, 86200 Simpang Rengam, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 31 Mac 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4650 (Tapak Pertanian—2.545 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2620/2002 bertarikh 18 Oktober 2002.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 78/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1035.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Teoh Chin Teck yang beralamat di No. P-230, Kahang New Village, 86700 Kahang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 31 Mac 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kahang. No. Lot—2040 dan 2041. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 597 dan G.M. 46 (Tapak Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4221/2004 bertarikh 12 Oktober 2004.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 87/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

#### No. 1036.

(Seksyen 261)

#### SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Khairudin bin Ahmad Sekak yang beralamat di No. 3754, Taman Indah, 73000 Tampin, Negeri Sembilan, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 31 Mac 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. L.O.—1414. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 68 (Tapak Pertanian-7 ekar 3 rod 10.000 pol). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 315/1992, Jilid 57, Folio 171 bertarikh 27 Februari 1992.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 90/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1037.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Yeong Kim Yong yang beralamat di No. 19, Jalan Cempaka 5, Taman Mewah, 81850 Layang-Layang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 31 Mac 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. P.T.D.—2256. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2594 (Tapak Pertanian-4.0141 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2935/2005 bertarikh 20 Julai 2005 dan Perserahan No. 4287/2006 bertarikh 22 Disember 2006.

Bertarikh 4 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 95/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 1038.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Ayob bin Othman yang beralamat di Lot 783, Kampung Tengah, 81850 Layang-Layang, Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 12 Mei 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

893

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. L.O.—783. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 276 (Tapak Pertanian-0 ekar 1 rod 33.000 pol). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 444/1991, Jilid 50, Folio 63 bertarikh 19 Februari 1991.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 25/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 1039.**

(Seksyen 261)

### SAMAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ungku Abdul Malik bin Ungku Long yang beralamat di No. 15, Jalan Suria 7, Taman Matahari, 86000 Kluang, Johor dan No. 4, Jalan Rahmat, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 12 Mei 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—23916. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7038 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1174/1989, Jilid 40, Folio 54 bertarikh 24 Jun 1989.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[(4)dlm.PTDK(PJ) 86/2006]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 1040.**

(Seksyen 261)

### SAMAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abdullah Zaki bin Mohd Ali yang beralamat di No. 43, Batu 22, Kampung Sungai Ular, 26080 Kuantan, Pahang, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 12 Mei 2010 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—9900. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2699 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 89/1989, Jilid 38, Folio 50 bertarikh 22 Januari 1989.

Bertarikh 5 Januari 2010

[(4)dlm.PTDK(PJ) 43/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 1041.**

(Seksyen 261)

#### SAMAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ng Kian Huat yang beralamat di No. 88, Jalan Sri Jaya 3, Taman Sri Jaya, 86800 Kluang, Johor dan No. 15, Jalan Dato' Kapten Ahmad, 86000 Kluang, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 12 Mei 2010 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14510. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4588 (Rumah Teres 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1105/2000, Jilid 104, Folio 107 bertarikh 16 Mei 2000.

Bertarikh 5 Januari 2010

[(4)dlm.PTDK(PJ) 78/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 1042.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Sundram a/l Mahalingam dan Ashok a/l Mahalingam yang beralamat di No. 12, Jalan Bintang Emas 8/1, Taman Bintang Emas, Bukit Pasir, 84300 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 3 Mac 2010 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Raya. No. P.T.D.—1992. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1138. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6771/2007.

Bertarikh 7 Januari 2010  
[PTDM(LEL) 35/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1043.**

(Seksyen 261)

**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN**

Kepada Arshad bin Ab Hamid yang beralamat di No. 135A, Parit Perupok, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor atau Parit Besar Laut, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Mac 2010 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—1514. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4824. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 732/2000, Jilid 265, Folio 85 dan Perserahan No. 507/2003.

Bertarikh 7 Januari 2010  
[PTDM(LEL) 53/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1044.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Ahmad Solihin bin Kasian yang beralamat di No. 14, Jalan Nilam 8, Taman Maju Jaya, 81800 Ulu Tiram, Johor atau Lot No. 592, Batu 6, Sungai Terap, 84300 Bukit Pasir, Muar, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut (Penyampaian Ganti) di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar pada 10 Mac 2010 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Sungai Terap. No. Lot—592. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 271. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 341/2002.

Bertarikh 7 Januari 2010  
[PTDM(LEL) 24/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1045.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Vinod a/l Balan beralamat di No. 14, Jalan Mutiara 1, Taman Mutiara, 81000 Kulaijaya, Johor dan No. 11, Blok 6, Tingkat 2, Persiaran Indahpura Temenggong 6, Indahpura, 81000 Kulaijaya, Johor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulaijaya pada hari Selasa 20 April 2010 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.—36685. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2450. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 700/2006 bertarikh 8 November 2006.

Bertarikh 8 Januari 2010  
[K(PEN) 25/2009]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 1046.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Tay Hock yang beralamat di Parit 5, Sungai Naga, 82000 Kampung Api-Api, Pontian penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 18 Mac 2009 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam Warta Kerajaan Negeri Johor.

Pada tarikh penjualannya yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Pentadbir Tanah Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 30 Mac 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM191,123.12 setakat 18 Mac 2009.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—3121 dan 796. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 1822 dan E.M.R. 704. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 903/88, Jilid 37, Folio 4 bertarikh 25 Jun 1988; Perserahan No. 1792/92, Jilid 68, Folio 89 bertarikh 22 Ogos 1992; Perserahan No. 931/95, Jilid 91, Folio 52 bertarikh 24 Mac 1995 dan Perserahan No. 2061/96, Folio 80, Jilid 107 bertarikh 30 Julai 1996.

Bertarikh 28 Disember 2009

[PTDP 13/04/2009]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH

*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 1047.**

(Seksyen 263)

#### NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Kepada Goo Cham Pion dan Goo Chan Seng yang beralamat di No. 2154, Taman Mawar, 82000 Jalan Parit Mesjid, Pontian penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 11 Disember 2008 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 854 bertarikh 29 Januari 2009.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 14 April 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM178,200.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lapan Ribu Dua Ratus Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM17,820.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lapan Ratus Dua Puluh Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM385,321.46 setakat 11 Disember 2008.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—10641. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1804. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 16/2004 bertrikh 1 Januari 2004.

Bertarikh 29 Disember 2009  
[PTDP 13/56/2008]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 1048.**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Chu Boon Ping yang beralamat di No. 118, Jalan Damai, Taman Sri Damai, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Batu Pahat supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Ogos 2009 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam yang dijalankan pada 18 November 2009 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM136,974.73 setakat 18 November 2009.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.—3884. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2500. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 55/2008 bertarikh 2 Januari 2008.

Bertarikh 9 Januari 2010  
[(37)dlm.PTDBP/4/SC/114/2008]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1049.**

(Seksyen 263)

**NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN**

Kepada Herman bin A. Rahim yang beralamat di No. 13, Jalan Berjaya 6, Taman Berjaya, 83700 Yong Peng, Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Batu Pahat supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Ogos 2009 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam yang dijalankan pada 18 November 2009 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 10 Mac 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM126,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Enam Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM146,298.00 setakat 18 November 2009.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Cha'ah Bahru. No. Lot—3964. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1425. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 664/2008 bertarikh 12 Februari 2008.

Bertarikh 9 Januari 2010  
[(36)dlm.PTDBP/4/SC/128/2008]

MUSTAFA KAMAL BIN ABDULLAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 1050.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM100,202.98 setakat 7 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya-
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5137 (Sekarang dikenali Lot 9058). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1262 (Sekarang dikenali G.M. 3111). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1736/2004.

Bertarikh 7 Oktober 2009  
[PTDM(LEL) 41/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
b.p. Pentadbir Tanah  
Muar

**No. 1051.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh ini adalah RM141,064.74 setakat 7 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—4056. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1290. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5797/2005.

Bertarikh 7 Oktober 2009  
[PTDM(LEL) 44/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1052.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAIN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mac 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM143,805.47 setakat 21 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—3509. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 741. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3777/2005.

Bertarikh 21 Oktober 2009  
[PTDM(LEL) 18/2009]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1053.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Mac 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM146,482.99 setakat 21 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—8145. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3970. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6868/2005.

Bertarikh 21 Oktober 2009  
[PTDM(LEL) 42/2008]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

#### No. 1054.

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Sulaiman bin Ismail, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2010 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM113,739.76 setakat 16 Disember 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—10413. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5143. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3495/2001.

Bertarikh 16 Disember 2009  
[PTDM(LEL) 60/2008]

SULAIMAN BIN ISMAIL  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1055.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 1 Februari 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 3.00 petang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,128,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Satu Ratus Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM9,058,877.53 setakat 30 November 2009 nama pemegang gadaian Gale Force Sdn. Bhd. yang beralamat di Level 11, Tower 1, Etiqa Twins, No. 11, Jalan Pinang, Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM212,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Mei 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—14, 15 dan 3176. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 69, E.M.R. 101 dan E.M.R. 273. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2143/1996, Jilid 108, Folio 12 bertarikh 6 Ogos 1996.

Bertarikh 30 November 2009  
[PTDP 13/35/2009]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 1056.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 13 April 2010 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM26,962.92 setakat 10 Disember 2009 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad yang beralamat di Level 3, No. 11, Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—6112. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2520. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 934/2002 bertarikh 9 Mei 2002.

Bertarikh 10 Disember 2009  
[PTDP 13/32/2009]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 1057.**

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ungku Mohd Tahir bin Ungku Mohd Zakaria, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 30 Mac 2010 di Pejabat Tanah, Segamat jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM23,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM18,075.52.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas adalah RM2,300.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya-
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Julai 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jementah. No. P.T.D.—4683. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3541. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 994/2005 bertarikh 23 Ogos 2005.

Bertarikh 1 Disember 2009  
[PTDSHM(L) 12/2009]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
b.p. *Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1058.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 7 Oktober 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM45,608.54 setakat 9 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—25726. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8000 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1113/2005 bertarikh 16 Mac 2005.

Bertarikh 9 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 35/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1059.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Oktober 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM134,213.97 setakat 9 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5771. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2798 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3207/2005 bertarikh 2 Ogos 2005.

Bertarikh 9 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 36/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1060.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 6 Mei 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM250,497.96 setakat 9 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja);
  - keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 September 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7992. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 181 (Rumah Teres 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 267/2006 bertarikh 25 Januari 2006.

Bertarikh 9 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 38/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1061.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Oktober 2010 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM106,053.87 setakat 9 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5617. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2644 (Rumah Teres 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2688/2002 bertarikh 24 Oktober 2002.

Bertarikh 9 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 39/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1062.**

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 30 Disember 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM112,057.80 setakat 16 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 29 April 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—61941. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14035 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 183/2005 bertarikh 11 Januari 2005.

Bertarikh 16 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 24/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1063.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 6 Mei 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM31,695.65 setakat 16 Disember 2009.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja);
- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 September 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—56000. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12312 (Rumah Kos Sederhana Rendah 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 530/2003 bertarikh 21 Februari 2003.

Bertarikh 16 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 27/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1064.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 6 Mei 2010 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM47,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM82,915.46 setakat 16 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,700.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 September 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8501. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2867 (Rumah Kos Rendah 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2104/2003 bertarikh 30 Julai 2003.

Bertarikh 16 Disember 2009

[PTDK(PJ) 32/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1065.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Oktober 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM4,235.84 setakat 16 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Februari 2011 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—42073. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2689 (Rumah Kos Rendah 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2529/2000, Jilid 106, Folio 200 bertarikh 27 Oktober 2000.

Bertarikh 16 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 56/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1066.**

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 Mei 2010 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini ialah RM117,443.73 setakat 23 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 September 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—56150. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12462 (Rumah Teres Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 331/2004 bertarikh 27 Januari 2004.

Bertarikh 23 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 58/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1067.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 1 Julai 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM360,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM33,366.87 setakat 30 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 29 Oktober 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan

- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. P.T.D.—3152. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2030 (Pertanian-8 ekar 0 rod 00.000 pol). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1053/1999, Jilid 100, Folio 80 bertarikh 7 Jun 1999.

Bertarikh 30 Disember 2009

[PTDK(PJ) 22/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1068.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 1 Julai 2010 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM48,448.76 setakat 30 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 29 Oktober 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—15702. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7882 (Rumah Kos Sederhana Rendah 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1902/2007 bertarikh 6 Julai 2007.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 26/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1069.**

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 1 Julai 2010 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM43,737.63 setakat 30 Disember 2009.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja);
  - keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 29 Oktober 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan; dan
  - sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—11383. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3524 (Pertanian-3 ekar 0 rod 00.000 pol). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 353/2005 bertarikh 26 Januari 2005.

Bertarikh 30 Disember 2009  
[PTDK(PJ) 40/2009]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 1070.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM128,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM294,371.02 sehingga 5 Mei 2009 nama pemegang gadaian Hong Leong Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM12,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Hong Leong Bank (M) Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—98938. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2367. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 243/2006 bertarikh 2 Mac 2006.

Bertarikh 5 Januari 2010

[PTDJB(L) 55/2008]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1071.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM271,854.70 sehingga 11 November 2009 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya-
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181157. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3004. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 955/2007 bertarikh 16 November 2007.

Bertarikh 5 Januari 2010

[PTDJB(L) 6/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Pentadbir Tanah  
 Johor Bahru*

**No. 1072.**

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM98,131.85 sehingga 1 Julai 2009 nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM10,800.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lapan Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama CIMB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12687. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1876. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 189/2005 bertarikh 5 Februari 2005.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[PTDJB(L) 23/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1073.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM207,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM298,534.40 sehingga 19 Ogos 2009 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM20,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Tujuh Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181170. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3017. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 174/2008 bertarikh 25 Februari 2008.

Bertarikh 5 Januari 2010  
[PTDJB(L) 23/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 1074.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM63,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM178,192.49 sehingga 22 April 2008 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM6,300.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Tiga Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1106. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 584. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 450/2003 bertarikh 14 Ogos 2003.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDJB(L) 16/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1075.**

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM162,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM522,065.20 sehingga 3 September 2008 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM16,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Dua Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya-
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163183. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2821. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1430/2006 bertarikh 28 Disember 2006.

Bertarikh 6 Januari 2010

[PTDJB(L) 28/2008]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 1076.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM422,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM538,049.05 sehingga 8 Disember 2009 nama pemegang gadaian United Overseas Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM42,200.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama United Overseas Bank (M) Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—181197. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3038. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1207/2005 bertarikh 9 November 2005.

Bertarikh 6 Januari 2010

[PTDJB(L) 16/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 1077.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Mohd. Anizam bin Jamian, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperlakukan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 10 Februari 2010 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM293,968.94 sehingga 15 Disember 2009 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM16,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lima Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelongan awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—98950. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2364. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 535/2008 bertarikh 26 Mei 2008.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[PTDJB(L) 37/2009]

MOHD. ANIZAM BIN JAMIAN  
*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

#### No. 1078.

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 14 April 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM61,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Satu Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM118,268.22 nama pemegang gadaian Tetuan Citibank Berhad setakat 26 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,100.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Satu Ratus Sahaja);
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22294. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2061. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 78/2007 bertarikh 6 Februari 2007.

Bertarikh 5 Januari 2010

[K(PEN) 10/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 1079.**

(Seksyen 263)

**PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAIN**

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 14 April 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM33,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,512.45 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 19 Oktober 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tiga Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22552. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1919. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 861/1995, Jilid 23, Folio 65 bertarikh 30 Jun 1995.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[K(PEN) 11/2005]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 1080.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 6 April 2010 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,613.05 nama pemegang gadaian Tetuan AmBank (M) Berhad setakat 29 Disember 2009.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Lima Ratus Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Ogos 2010 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutahak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.—36590. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2355. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 488/2000 bertarikh 6 November 2000.

Bertarikh 6 Januari 2010  
[K(PEN) 28/2009]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

#### No. 1081.

(Seksyen 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azmi bin Ahmad, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan. Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 5 Mei 2010 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 124, L.O. 1116, Mukim Pulau-Pulau, Daerah Mersing, RM360,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM694,651.44 setakat 6 Januari 2010.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas RM36,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Sahaja);
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 2 September 2010 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau-Pulau. No. L.O.—1116 (Luas: 4.7298 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 124. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 321/97, Jilid 35, Folio 41 bertarikh 1 April 1997.

Bertarikh 7 Januari 2010  
[(17)PTD(MG) 4/2/10/2009]

AZMI BIN AHMAD  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 1082.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Abdul Ghani bin Abdul Manan yang beralamat di JKR 2895, Sekolah Tun Fatimah, Johor Bahru pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 321, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 174/2008 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—3182. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 525. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 25 Mei 2009  
[PTD(MG) 4/10/31/2008(7A)]

ABDUL HAKIM BIN ABD. MANAP  
*Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 1083.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Ahmad bin Awang Leman yang beralamat di Batu 7 1/2, Jalan Jemaluang, Mersing, Johor pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 321, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 174/2008 atas permohonan Felcra Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—2273. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 497. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 25 Mei 2009

[PTD(MG) 4/10/31/2008(8)]

ABDUL HAKIM BIN ABD. MANAP

*Pentadbir Tanah*

*Mersing*

**No. 1084.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Gholam bin Awang yang beralamat di Kampung Sri Lalang, 86800 Mersing pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 321, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 204/2009 atas permohonan Sim Chin Swee.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—570. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1138. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 Ogos 2009

[PTD(MG) 4/10/38/2009(4)]

ABDUL HAKIM BIN ABD. MANAP

*Pentadbir Tanah*

*Mersing*

**No. 1085.**

(Seksyen 321)

## NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Gholam bin Awang yang beralamat di Kampung Sri Lalang, 86800 Mersing pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 321, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 204/2009 atas permohonan Wong Kong Teck.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—570. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1138. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 Ogos 2009  
[PTD(MG) 4/10/38/2009(5)]

ABDUL HAKIM BIN ABD. MANAP  
*Pentadbir Tanah  
Mersing*

#### No. 1086.

(Seksyen 321)

#### NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Gholam bin Awang yang beralamat di Kampung Sri Lalang, 86800 Mersing pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu, bahawa pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 321, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu;

Suatu kaveat persendirian atas tanah Perserahan No. 204/2009 atas permohonan Sim Tie Hean.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang;

- (i) pendaftaran suratcara urusan,
- (ii) catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi,
- (iii) kemasukan kaveat pemegang lien.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—570. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1138. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 Ogos 2009  
[PTD(MG) 4/10/38/2009(6)]

ABDUL HAKIM BIN ABD. MANAP  
*Pentadbir Tanah  
Mersing*

## MAJLIS DAERAH MERSING

**No. 1087.**

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA**  
**MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH MERSING**  
**BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008**

Saya telah mengaudit Penyata Kewangan Majlis Daerah Mersing bagi tahun berakhir 31 Disember 2008. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan Kewangan Majlis Daerah Mersing pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru  
3 Ogos 2009

**SAHARUDDIN BIN MAHAMUD**  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

**PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR**  
**PADA 31 DISEMBER 2008**

**LAPORAN YANG DIPERTUA**

Saya, Dato' Haji Abd Razak bin Hassan, Yang Dipertua Majlis Daerah Mersing dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai berserta Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Mersing pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

**DATO' HAJI ABD. RAZAK BIN HASSAN**  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

Bertarikh 28 Julai 2009

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

947

## PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

### PENYATA PENGURUSI DAN SEORANG AHLI MAJLIS (AKAUN INDUK)

Kami, Dato' Haji Abd. Razak bin Hassan dan Hanafiah bin Junid yang merupakan Yang Dipertua dan salah seorang Ahli Majlis Majlis Daerah Mersing, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan Majlis Daerah Mersing pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI ABD. RAZAK BIN HASSAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

HANAFIAH BIN JUNID  
*Ketua WHIP*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

Bertarikh 28 Julai 2009

### PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN

Saya, Siti Norazidah binti Ahad, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan Majlis Daerah Mersing, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya )  
diakui oleh penama di atas di )  
Pejabat Mersing Johor )  
pada 28 Julai 2009 )

Di hadapan saya,

AHMAD ZAMANI BIN ZAHIDIN  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

### KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2008

	Nota	2008 RM	2007 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	6,356,555	1,931,642
Kerja Dalam Pelaksanaan	3	—	4,618,262
		<u>6,356,555</u>	<u>6,549,904</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

948

[4hb Feb. 2010]

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	Nota	2008 RM	2007 RM
<b>ASET SEMASA</b>			
Inventori	4	—	2,548
Penghutang	5	1,139,140	1,060,708
Penghutang Pelbagai	6	163,091	164,458
Deposit Tetap	7	1,650,000	1,454,623
Tunai Dan Baki Bank	8	1,868,871	2,653,569
		<hr/> <u>4,821,102</u>	<hr/> <u>5,335,906</u>
<b>TOLAK:</b>			
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Wang Amanah	9	1,730,896	1,790,679
Pemiutang	10	358,769	375,214
Pemiutang Pelbagai Dan Akrual	11	101,284	268,156
		<hr/> <u>2,190,949</u>	<hr/> <u>2,434,049</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<hr/> <u>2,630,153</u>	<hr/> <u>2,901,857</u>
		<hr/> <u>8,986,708</u>	<hr/> <u>9,451,761</u>
<b>DIBIAYAI OLEH</b>			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	3,802,799	4,337,836
Kumpulan Wang Perkhidmatan	13	397,806	283,863
Kemajuan			
Kumpulan Wang Pinjaman Pelbagai	14	135,000	135,000
Pemberian Tertunda	15	4,651,103	4,695,062
		<hr/> <u>8,986,708</u>	<hr/> <u>9,451,761</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 951 hingga 965 adalah sebahagian dari penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

DATO' HAJI ABD. RAZAK BIN HASSAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

MOHD JOHARI BIN TARMIDI  
*Setiausaha*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

Tarikh: 28 Julai 2009

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

	Nota	2008 RM	2007 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Cukai	16	2,291,006	2,148,382
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan	17	501,906	499,871
Permit			
Perkhidmatan Dan Terimaan	18	182,844	125,300
Perkhidmatan			

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

949

**PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)**

	Nota	2008 RM	2007 RM
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	19	121,909	112,769
Sewaan	20	664,382	653,023
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	21	75,702	60,356
Denda Dan Hukuman	22	203,691	134,590
Pulangan Balik Perbelanjaan Am	23	132,297	115,478
Terimaan Dari Agensi-Agenzi Kerajaan	24	1,807,903	1,844,461
		<u>5,981,640</u>	<u>5,694,230</u>
<b>PERBELANJAAN</b>			
Gaji Upahan Dan Elaun	25	1,307,484	1,161,785
Elaun Tetap	26	342,836	325,166
Elaun Untuk Ahli Majlis	27	142,700	146,450
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	28	208,709	186,633
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	29	114,417	8,099
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	30	112,149	133,880
Pengangkutan Barang-Barang	31	1,545	3,077
Perhubungan	32	32,263	29,911
Utiliti	33	465,614	392,012
Sewaan	34	69,486	11,687
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan Penyelenggaraan	35	119,494	85,751
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	36	172,892	65,661
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Yang Dibeli	37	1,354,218	1,479,679
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	38	715,966	564,954
Kenderaan	39	64,704	—
Alat Kelengkapan	40	—	5,950
Anak Pokok Dan Benih	41	26,265	3,264
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	42	5,000	6,636
Pulangbalik Dan Hapuskira	43	75,283	77,608
Cukai Dan Pelbagai	44	28,356	12,540
Susutnilai	45	399,496	225,182
Pembangunan	47	781,517	337,394
		<u>6,540,393</u>	<u>5,263,318</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN</b>		<u>(558,753)</u>	<u>430,912</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 951 hingga 965 adalah sebahagian dari penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

DATO' HAJI ABD. RAZAK BIN HASSAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

MOHD JOHARI BIN TARMIDI  
*Setiausaha*  
*Majlis Daerah Mersing*  
*Johor*

Bertarikh 28 Julai 2009

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

950

[4hb Feb. 2010]

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
<b>ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI</b>		
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan	(558,753)	—
Pelarasian Bagi:		
Pindahan Ke Lain-Lain Kumpulan Wang	114,245	—
Pelarasian Tahun Terdahulu	(90,529)	297,54
Susutnilai Aset	<u>275,212</u>	<u>225,182</u>
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	<u>(259,825)</u>	<u>953,643</u>
(Pertambahan)/Kurangan Dalam Aset		
Inventori	2,548	(2,548)
Penghutang	(78,432)	(71,441)
Penghutang Pelbagai	<u>1,367</u>	<u>3,313</u>
Pertambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti		
Pemiutang	(16,445)	80,937
Pemiutang Pelbagai	(166,872)	236,591
Wang Amanah	<u>(59,783)</u>	<u>161,720</u>
	<u>(317,617)</u>	<u>408,572</u>
Aliran Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi	<u>(577,442)</u>	<u>1,362,214</u>
Faedah Dibayar	—	—
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Operasi	<u>(577,442)</u>	<u>1,362,214</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Aset	(123,909)	(578,033)
Kerja Dalam Pelaksanaan	<u>(65,120)</u>	<u>(1,603,365)</u>
Aliran Tunai Bersih Dari Aktiviti Pelaburan	<u>(189,029)</u>	<u>(2,181,398)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Kumpulan Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	113,943	69,650
Pemberian Tertunda	<u>63,207</u>	<u>1,603,365</u>
Tunai Bersih Daripada Aktiviti-Aktiviti Pembayaan	<u>177,150</u>	<u>1,673,015</u>
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih Dalam Aliran Tunai	(589,321)	853,831
Tunai Dan Persamaan Tunai Awal Tahun	<u>4,108,192</u>	<u>3,254,361</u>
Tunai Dan Persamaan Tunai Akhir Tahun	<u>3,518,872</u>	<u>4,108,192</u>

### NOTA KEPADA AKAUN

#### Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

#### Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2008 RM	2007 RM
Deposit Tetap	1,650,000	1,454,623
Tunai Dan Baki Bank	<u>1,868,871</u>	<u>2,653,569</u>
Tunai Dan Penyamaan Tunai Terdiri Pada Akhir Tahun	<u>3,518,871</u>	<u>4,108,192</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

951

## PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

Nota	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	Kumpulan Wang Terkumpul ISF	Kumpulan Wang Terkumpul Pendahuluan Kenderaan	Kumpulan Wang Terkumpul Pendahuluan Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	
Baki pada 1 Januari 2007	3,609,375	214,213	115,000	20,000	3,958,588
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu	297,549	(9,650)	–	–	287,899
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	430,912	79,300	–	–	510,212
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2007	4,337,836	283,863	115,000	20,000	4,756,699
Pelarasan Bagi Tahun Terdahulu	23,716	–	–	–	23,716
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	(558,753)	113,943	–	–	(444,810)
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2008	3,802,799	397,806	115,000	20,000	4,335,605

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

### 1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan Majlis disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia yang diluluskan di Malaysia bagi Entiti Persendirian dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

#### 1.1 ASAS PERAKAUNAN

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

#### 1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai aset-aset tetap adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangkahayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangkahayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

##### (i) Tanah

- Tanah Milik Bebas Tidak disusutnilaikan
- Tanah Milik Pajakan Kos Asal/Tempoh Pajakan

---

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

(ii) Bangunan (jangkahayat 30 tahun)	3%
(iii) Kenderaan (jangkahayat 5 tahun)	20%
(iv) Loji dan Jentera (jangkahayat 5 tahun)	15%
(v) Alat Kelengkapan Pejabat (jangkahayat 5 tahun)	10%
(vi) Peralatan Elektronik (jangkahayat 5 tahun)	20%

### 1.3 ASAS PENGKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa Gerai, Sewa R&R dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian harta modal tidak melebihi RM500.00 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeling Perbendaharaan Bil. 2 Tahun 1991.

### 1.4 PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang khas tersebut.

### 1.5 PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan kes-kes tertentu bagi tahun tersebut setelah diambilkira dari segi perundangan dan kesan kepada Majlis.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

953

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

### 2. ASET TETAP

2008	Tanah	Bangunan	Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	Loji Dan Jentera	Peralatan Elektronik	Kenderaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Pada 1 Januari	29,306	2,137,538	742,926	565,580	754,906	1,618,255	5,848,511
Tambahan	—	4,681,300	16,800	—	7,367	118,941	4,824,408
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Jumlah Kos Pada 31 Disember	29,306	6,818,838	759,726	565,580	762,273	1,737,196	10,672,919
Susutnilai Terkumpul Pada 1 Januari	—	861,089	640,161	547,357	457,862	1,410,399	3,916,868
Susutnilai Semasa	—	204,565	20,261	7,391	78,269	89,010	399,496
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	—	1,065,654	660,422	554,748	536,131	1,499,409	4,316,364
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	29,306	5,753,184	99,304	10,832	226,142	237,787	6,356,555
2007	Tanah	Bangunan	Perabot Dan Kelengkapan Pejabat	Loji Dan Jentera	Peralatan Elektronik	Kenderaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Pada 1 Januari	29,306	2,137,538	722,086	560,700	401,893	1,418,954	5,270,477
Tambahan	—	—	20,840	4,880	353,013	199,300	578,033
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Jumlah Kos Pada 31 Disember	29,306	2,137,538	742,926	565,580	754,906	1,618,254	5,848,510
Susutnilai Terkumpul Pada 1 Januari	—	796,963	638,077	538,216	377,094	1,341,336	3,691,686
Susutnilai Semasa	—	64,126	2,084	9,141	80,768	69,063	225,182
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	—	861,089	640,161	547,357	457,862	1,410,399	3,916,868
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	29,306	1,276,449	102,765	18,223	297,044	207,855	1,931,642

2008  
RM

2007  
RM

### 3. KERJA DALAM PELAKSANAAN

Dewan Jubli Intan Mersing	—	2,574,362
Kompleks Gerai Setara Jalan Md Aris	—	2,043,900
	—	4,618,262

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

954

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM			
4. INVENTORI	<u>—</u>	<u>2,548</u>			
5. PENGHUTANG					
Cukai Harta	819,550	763,291			
Sewa Gerai	199,927	185,382			
Sewa Gerai R&R	50,599	49,749			
Notis Dan Waran	71,674	64,896			
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	<u>(2,610)</u>	<u>(2,610)</u>			
	1,139,140	1,060,708			
6. PENGHUTANG PELBAGAI					
Insuran Terdahulu	1,407	1,241			
Pinjaman Kenderaan	80,694	86,017			
Pinjaman Komputer	13,358	10,793			
Wang Pertaruhan Majlis	2,690	2,690			
Faedah Terakru Deposit Tetap	14,642	13,417			
Southern Waste Management (SWM)	<u>50,300</u>	<u>50,300</u>			
	163,091	164,458			
7. DEPOSIT TETAP					
Malayan Banking Bhd.	100,000	100,000			
Bank Pertanian Malaysia	200,000	200,000			
CIMB Bank Bhd.	400,000	400,000			
Bank Islam (M) Bhd.	150,000	150,000			
Public Bank Bhd.	100,000	100,000			
AM Finance Bhd.	300,000	304,623			
Bank Simpanan Nasional (BSN)	200,000	—			
CIMB Bank Bhd.—Dynamic Growth + Income Capital FRIND	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>			
	1,650,000	1,454,623			
Jenis	Tarikh Pelaksanaan	Tarikh Matang	Tempoh	Kos (RM)	Nilai Semasa (RM)
Dynamic Growth + Income Capital Guaranteed FRIND	23 Ogos 2007	23 Ogos 2010	3 Tahun	200,000	200,000
8. TUNAI DAN BAKI BANK	2008 RM	2007 RM			
Setem	4,840	3,850			
Panjar Wang Runcit	500	500			
Akaun Semasa	1,323,313	2,227,649			
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	112,376	106,095			
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	18,958	21,353			
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	<u>408,884</u>	<u>294,122</u>			
	1,868,871	2,653,569			

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

955

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM
9. WANG AMANAH	1,730,896	1,790,679
10. PEMIUTANG		
Elaua Tugas Memandu Kenderaan	660	1,314
Elaua Lebih Masa Kakitangan Awam	8,830	10,540
Makan Dan Minum Kakitangan Awam	903	896
Penginapan Kakitangan Awam	1,034	5,202
Elaua Perjalanan/Tambang Bas/Teksi Kakitangan Awam	5,835	13,197
Bayaran-Bayaran Yang lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	296	28
Elaua Perjalanan/Tambang Bas/Teksi Ahli Majlis	5,749	—
Bayaran-Bayaran Yang Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	111	—
Telefon	156	654
Tayar, Tiub Dan Bateri	—	1,038
Bahan-Bahan Pengecat	—	450
Alat Kecil Pertanian	—	45
Penyelenggaraan Bangunan Pasar	—	300
Kontrak Pembersihan	4,099	213,218
Penyelenggaraan Pokok-Pokok	20,000	—
Penyelenggaraan Kenderaan-Kenderaan Lain	—	1,393
Pembelian Kenderaan	64,704	—
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	4,500	—
Elaua Lebih Masa	2,152	3,889
Kemudahan Riadah Dan Taman Permainan Termasuk Padang Permainan	—	120,050
Kemudahan Riadah, Pengindahan Dan Kempen Kebersihan	239,741	3,000
	<hr/> <hr/> 358,769	<hr/> <hr/> 375,214
11. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAL		
Terimaan Terdahulu	6,074	10,317
Peruntukan Perkhidmatan Audit	9,200	16,500
Peruntukan Perkhidmatan Akauntan	—	11,884
Akaun Peruntukan Pembangunan (Projek Banjir 2)	86,010	229,455
	<hr/> <hr/> 101,284	<hr/> <hr/> 268,156
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	4,337,836	3,609,375
Pindahan Ke Lain-Lain Kumpulan Wang	114,245	—
Pelarasan Terdahulu	(90,529)	297,549
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	4,361,552	3,906,924
Lebihan/(Kurangan) Semasa	(558,753)	430,912
	<hr/> <hr/> 3,802,799	<hr/> <hr/> 4,337,836

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

956

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM	
<b>13. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN</b>			
Baki Pada 1 Januari	283,863	214,213	
Terimaan	114,245	79,300	
Faedah Atas Pelaburan	<u>—</u>	<u>—</u>	
	398,108	293,513	
Tolak: Pengeluaran	(302)	(9,650)	
Baki Pada 31 Disember	<u>397,806</u>	<u>283,863</u>	
<b>14. KUMPULAN WANG PINJAMAN PELBAGAI</b>			
	Pinjaman Kenderaan RM	Pinjaman Komputer RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	115,000	20,000	135,000
Terimaan	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	115,000	20,000	135,000
Tolak: Perbelanjaan	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>115,000</u>	<u>20,000</u>	<u>135,000</u>
	Pinjaman Kenderaan RM	Pinjaman Komputer RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari	115,000	20,000	135,000
Terimaan	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	115,000	20,000	135,000
Tolak: Perbelanjaan	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Baki Pada 31 Disember	<u>115,000</u>	<u>20,000</u>	<u>135,000</u>
<b>15. PEMBERIAN TERTUNDA</b>			
Baki Pada 1 Januari	4,695,062	3,350,574	
Terimaan	96,480	1,344,488	
	<u>4,791,542</u>	<u>4,695,062</u>	
Tolak: Pindahan Sebagai Hasil	(140,439)	<u>—</u>	
Baki Pada 31 Disember	<u>4,651,103</u>	<u>4,695,062</u>	
<b>16. CUKAI</b>			
Cukai Taksiran Am	1,869,939	1,782,285	
Caruman Bantuan Kadar	421,067	366,097	
	<u>2,291,006</u>	<u>2,148,382</u>	
<b>17. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT</b>			
Permit	147,985	124,681	

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

957

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008	2007
	RM	RM
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	2,453	2,853
Bayaran Untuk Berniaga	<u>351,468</u>	<u>372,337</u>
	<u>501,906</u>	<u>499,871</u>
<b>18. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN</b>		
Bayaran Perkhidmatan	114,857	83,090
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	<u>67,987</u>	<u>42,210</u>
	<u>182,844</u>	<u>125,300</u>
<b>19. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG</b>		
Barang-Barang Cetak	105,346	100,493
Barang-Barang Stor	<u>16,563</u>	<u>12,276</u>
	<u>121,909</u>	<u>112,769</u>
<b>20. SEWAAN</b>		
Sewa Tanah	34,600	32,000
Sewa Bangunan	86,882	122,022
Sewa Kenderaan	12,120	12,520
Sewa Pasar	59,382	60,619
Sewa Dewan	8,134	900
Sewa Stadium/Padang/Kompleks	590	1,200
Sukan		
Sewa Gerai	365,548	293,770
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	3,610	30
Sewa Perhentian Bas/Teksi	8,400	7,850
Sewa Tandas Awam	410	230
Sewa Tapak Penjaja	2,400	2,590
Sewa Tempat/Petak	<u>74,763</u>	<u>111,512</u>
Sewa Gelanggang Badminton/Squash	4,743	4,980
Sewa Pelbagai	<u>2,800</u>	<u>2,800</u>
	<u>664,382</u>	<u>653,023</u>
<b>21. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN</b>		
Faedah Simpanan Semasa	19,290	16,178
Faedah Simpanan Tetap	<u>52,494</u>	<u>40,736</u>
Faedah Pinjaman Kenderaan	2,898	2,684
Faedah Pinjaman Komputer	183	133
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	<u>837</u>	<u>625</u>
	<u>75,702</u>	<u>60,356</u>
<b>22. DENDA DAN HUKUMAN</b>		
Kompaun-Kompaun	157,840	75,644
Pelbagai Denda Dan Rampasan	<u>45,851</u>	<u>58,946</u>
	<u>203,691</u>	<u>134,590</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

958

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM
<b>23. PULANGAN BALIK PERBELANJAAN AM</b>		
Bayaran Balik Penggunaan Telefon	—	100
Persendirian		
Terimaan Balik Bayaran Air	29,223	39,153
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	500	—
Pelbagai Bayaran Balik	<u>102,574</u>	<u>76,225</u>
	<u>132,297</u>	<u>115,478</u>
<b>24. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN</b>		
Geran Tahunan Persekutuan	897,773	897,773
Geran Tahunan Negeri	500,000	500,000
Pelbagai Pemberian Yang Lain	—	—
Pelbagai Terimaan	<u>410,130</u>	<u>446,688</u>
	<u>1,807,903</u>	<u>1,844,461</u>
<b>25. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN</b>		
Gaji Dan Upah	1,189,094	1,066,471
Elaun Tanggungan Kerja	—	410
Elaun Lebih Masa	<u>118,390</u>	<u>94,904</u>
	<u>1,307,484</u>	<u>1,161,785</u>
<b>26. ELAUN TETAP</b>		
Imbuhan Tetap Khidmat Awam	92,847	96,230
Imbuhan Tetap Perumahan	148,317	153,000
Imbuhan Tetap Keraian	2,216	2,329
Elaun Tidak Berpencen	157	1,888
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	12,380	3,699
Elaun Fitter	840	840
Elaun Basikal	1,680	1,680
Bantuan Sara Hidup	<u>84,399</u>	<u>65,500</u>
	<u>342,836</u>	<u>325,166</u>
<b>27. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS</b>		
Elaun Tetap Ahli Majlis	96,600	96,950
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	4,200	4,200
Elaun Tetap Ex-Officio	10,825	11,550
Elaun Perjalanan YDP	4,200	4,200
Elaun Keraian YDP	1,500	1,500
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	<u>25,375</u>	<u>28,050</u>
	<u>142,700</u>	<u>146,450</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

959

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM
<b>28. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM</b>		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	18,897	16,019
Caruman Tabung Pencen	<u>189,812</u>	<u>170,614</u>
	<u>208,709</u>	<u>186,633</u>
<b>29. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM</b>		
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	2,519	5,219
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	8,812	—
Imbuhan Tahunan Kakitangan/Bonus	100,206	—
Pelbagai Pemberian Yang Lain	<u>2,880</u>	<u>2,880</u>
	<u>114,417</u>	<u>8,099</u>
<b>30. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP</b>		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	12,002	17,705
Penginapan	35,309	29,661
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	49,228	73,194
Bayaran Tambang Kapal Terbang	381	1,827
Bayaran-Bayaran Yang Lain	1,724	—
Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	—	—
Penginapan	—	920
Elaun Perjalanan/Tambang Bas/Teksi	13,394	10,344
Bayaran-Bayaran Yang Lain	<u>111</u>	<u>230</u>
	<u>112,149</u>	<u>133,881</u>
<b>31. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG</b>		
Elaun Pemberian Pindah	<u>1,545</u>	<u>3,077</u>
<b>32. PERHUBUNGAN</b>		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara	123	57
Telefon Sewaan Dan Kos Pemasangan	29,660	27,454
Perhubungan Walkie-Talkie	2,400	2,400
Bayaran Bil Internet	80	—
	<u>32,263</u>	<u>29,911</u>
<b>33. UTILITI</b>		
Elektrik	360,458	264,939
Air	<u>105,156</u>	<u>127,073</u>
	<u>465,614</u>	<u>392,012</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

960

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM
<b>34. SEWAAN</b>		
Sewa Khemah/Kerusi/Meja	66,484	9,717
Sewa Kelengkapan Penyiaran	3,002	1,970
	<hr/>	<hr/>
	69,486	11,687
<b>35. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN</b>		
Alatganti	11,475	7,889
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	68,927	56,953
Getah Dan Barang Keluaran Getah	18,193	15,924
Kayu Dan Keluaran Kayu	4,147	105
Galian Mentah Bukan Logam	5,530	—
Kimia Dan Bahan Kimia	6,016	4,661
Bekalan Pertanian	5,206	219
	<hr/>	<hr/>
	119,494	85,751
<b>36. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN</b>		
Bekalan Pejabat	35,323	25,169
Bekalan Am	35,144	16,810
Bekalan Dan Bahan Fotografi	1,608	20,784
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	84,956	2,072
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	15,861	826
	<hr/>	<hr/>
	172,892	65,661
<b>37. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL YANG DIBELI</b>		
Bangunan	40,916	20,608
Kemudahan	1,209,428	1,395,321
Kenderaan	79,735	56,411
Jentera	11,613	3,343
Alat Kelengkapan Perabot Pejabat	3,626	168
Kelengkapan Letrik	4,360	1,323
Kelengkapan Elektronik	4,540	2,505
	<hr/>	<hr/>
	1,354,218	1,479,679
<b>38. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI</b>		
Perkhidmatan Yang Dibeli		
Perkhidmatan Perubatan	—	—
Perkhidmatan Audit	9,200	9,200
Perkhidmatan Perundungan	600	3,548
Perkhidmatan Penilaian	18,800	—
Latihan Kakitangan	3,975	4,730
Perkhidmatan Perundingan	25,800	—

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

961

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)**

	2008	2007
	RM	RM
Perkhidmatan Pengiklanan	12,026	9,035
Rancangan Struktur	1,810	—
Lawatan Sambil Belajar	925	—
Perkhidmatan Yang Lain	51,914	51,090
	125,050	77,603
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid		
Percetakan, Penerbitan Kerajaan	3,447	3,292
Percetakan Borang, Kad Dan Kepala Surat	8,977	15,595
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	5,385	2,087
	17,809	20,974
Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/ Sementara		
Gaji Dan Upah	286,989	249,173
Elaun Lebih Masa	40,582	34,024
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	52,157	44,102
Imbuhan Tetap Khidmat Awam	32,579	33,295
Bayaran Ganjaran	15,309	6,771
Imbuhan Tahunan Kakitangan/Bonus	26,935	—
Imbuhan Tetap Perumahan	53,430	54,534
Bantuan Sara Hidup	31,050	24,477
	539,031	446,376
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium		
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	10,139	7,940
Keraian Pejabat	5,968	5,885
Honorarium, Saguhati Dan Hadiah	4,449	1,176
Hari Terbuka Majlis	4,521	—
Program Gerak Tumpu	9,000	5,000
Jawatankuasa Penduduk	—	—
	34,077	20,001
<b>39. KENDERAAN</b>		
Kenderaan-Kenderaan Yang Lain	64,704	—
<b>40. ALAT KELENGKAPAN</b>		
Khemah, Kerusi Dan Meja	—	5,786
Komputer, Mesin Kira	—	164
	—	5,950
<b>41. ANAK POKOK DAN BENIH</b>		
Anak Pokok	26,265	3,264

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

962

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

	2008 RM	2007 RM
<b>42. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>		
Kurniaan Tambang Haji	—	—
Sumbangan Penerbitan Suara Kerajaan/Kelab	—	—
Pemberian Kepada Sukan Kerajaan Dan Lain-Lain	5,000	6,636
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	5,000	6,636
<b>43. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA</b>		
Pulangbalik Hasil	7,959	70,437
Hapuskira	67,324	7,171
	<hr/>	<hr/>
	75,283	77,608
<b>44. CUKAI DAN PELBAGAI</b>		
Cukai Tanah	8,642	6,962
Bayaran Peperiksaan Pengguna Tempatan	1,409	800
Insurans Kenderaan Dan Alatan	9,278	4,762
Cukai Perkhidmatan	9,020	16
Bayaran Lain/Premium Insuran	7	—
	<hr/>	<hr/>
	28,356	12,540
<b>45. SUSUTNILAI</b>		
Bangunan	204,565	64,126
Loji Dan Kenderaan	7,391	9,141
Alat Kelengkapan Pejabat	20,261	2,084
Kenderaan	89,010	69,063
Peralatan Elektronik	78,269	80,768
	<hr/>	<hr/>
	399,496	225,182
<b>46. PEMBANGUNAN</b>		
Membina Dan Menaiktaraf Jalan	—	1,900
Membalik Parit Dan Pembentong	—	25,690
Pemasangan Lampu Jalan/Tiang Lampu	202,000	73,995
Kemudahan Riadah Pengindahan Dan Kempen Kebersihan	488,612	172,991
Membina Dan Memperelok Gerai-Gerai	25,218	—
Membina Dan Membalik Pagar	23,052	57,818
Membina, Memperelokkan Bangunan	42,635	5,000
Perniagaan Dan Tandas Awam	<hr/>	<hr/>
	781,517	337,394

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

### 47. ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka perbandingan yang tertentu telah diatur dan diklasifikasikan semula bagi mematuhi pembentangan tahun kewangan semasa.

### 48. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan.

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

#### (a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah cair (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontingen modul kerja.

#### (b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetori.

#### (c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan

Pembiayaan dan Pelbagai Pembiayaan Majlis dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur Jabatan dan inisiatif kutipan hasil di setiap Jabatan.

#### (d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan Pelbagai Penghutang.

#### (e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pembiayaan dan pembiayaan pelbagai kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

#### (f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut arahan dan pekeliling kerajaan.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

964

[4hb Feb. 2010]

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008—(Samb.)

### (g) Liabiliti Kewangan dan Instrumen Ekuiti

Instrumen Ekuiti dan hutang sebagai sama ada liabiliti atau Ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemutang dan cagaran diterima atau terimaan terdahulu.

## MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

**No. 1088.**

### ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2010

	RM	%
<b>HASIL</b>		
60000 Hasil Cukai	118,904,267.00	66.90
70000 Hasil Bukan Cukai	44,935,550.00	25.28
80000 Terimaan Bukan Hasil	<u>13,886,020.00</u>	7.81
Jumlah Hasil	<u>177,725,837.00</u>	100.00
<b>PERBELANJAAN MENGURUS</b>		
10000 Emolumen	47,177,628.00	26.55
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	83,913,918.00	47.22
30000 Pemilikan Harta Modal	3,698,340.00	2.08
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	5,656,938.00	3.18
50000 Lain-lain Perbelanjaan	<u>5,157,707.00</u>	2.90
Jumlah Belanja Mengurus	<u>145,604,531.00</u>	81.93
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>32,121,306.00</u>	18.07
<b>PEMBANGUNAN</b>		
100000 Pembangunan	29,650,110.00	16.68
200000 Pembangunan ISF	<u>—</u>	—
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>29,650,110.00</u>	16.68
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>2,471,196.00</u>	1.39
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>175,254,641.00</u>	98.61

## MAJLIS DAERAH PONTIAN

**No. 1089.**

### ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2010

	RM	%
<b>HASIL</b>		
60000 Hasil Cukai	12,233,200.00	63.42
70000 Hasil Bukan Cukai	3,836,700.00	19.89
80000 Terimaan Bukan Hasil	3,218,800.00	16.69
Jumlah Hasil	<u>19,288,700.00</u>	100.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Feb. 2010]

965

## ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2010—(Samb.)

PERBELANJAAN MENGURUS		RM	%
10000	Emolumen	5,263,000.00	27.29
20000	Perkhidmatan Dan Bekalan	6,999,307.00	36.29
30000	Pemilikan Harta Modal	254,388.00	1.32
40000	Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	167,300.00	0.87
50000	Lain-lain Perbelanjaan	440,000.00	2.28
Jumlah Belanja Mengurus		<u>13,123,995.00</u>	<u>68.04</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki		<u>6,164,705.00</u>	<u>31.96</u>
 PEMBANGUNAN			
100000	Pembangunan	2,600,020.00	13.48
200000	Pembangunan ISF	300,000.00	1.56
Jumlah Belanja Pembangunan		<u>2,900,020.00</u>	<u>15.03</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki		<u>3,264,685.00</u>	<u>16.93</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan		<u>16,024,015.00</u>	<u>83.07</u>

## KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 JULAI 2009

	RM
Simpanan Semasa	12,929,449.55
Simpanan Tetap	18,570,326.92
Jumlah	<u>31,499,776.47</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	4,155,836.91
(-) Kumpulan Wang ISF	1,161,254.83
(-) Tanggungan	2,164,772.60
Baki Wang Majlis	<u>24,017,912.13</u>

Hakcipta Pencetak ®

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2010

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

www.printnasional.com.my, email.pnmbjb@printnasional.com.my