



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 47

4hb Disember 2003

No. 25

---

**No. 2717.** ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936  
PERMOHONAN-PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATIONS UNDER SECTION 6

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. HS(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
5300	2745	1.31	Juraimi bin Karjani
5301	LO 1926	0.627	Wahid bin Ismail
5302	LO 12	0.663	Sabtu bin Rebin
5304	2626	0.404	Payjo bin Waiman
5305	2607	1.117	Md Saleh bin Kemat
5306	6235	0.692	Jumadi bin Pungot

Bertarikh di Johor Bahru pada 11hb November 2003.  
Dated at Johor Bahru this 11th day of November 2003.  
[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 59); PTD.BP (KM) IV/6/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2560

[4hb Dis. 2003]

## No. 2718.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
HS(M)	PTD	Hektar	
5312	6194	0.845	Nor'azmi bin Sabikin
5313	6193	0.85	Sarmunah binti Ahmad
5314	6195	0.887	Rahimah binti Rahmat
5315	Lot 10781	0.462	Maryam binti Abdul Rahman
5307	PT 1379	0.798	Nor bin Saimon

Bertarikh di Johor Bahru pada 11hb November 2003.

Dated at Johor Bahru this 11th day of November 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 58); PTD.BP (KM) IV/4/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

## No. 2719.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2561

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
HS(M)	LO.	Hektar	
6302	2966	2.8884	Ibrahim bin Johari
6303	2967	2.256	Mustafa bin Kadri
6287	2935	1.6724	Ahmad bin Abdul Karim
6301	PT	1.6693	Abu bin Sarmoid
	4440		
6294	PTD	1.6542	Saadiah bte Abdul Wahab
	9335		
6297	PTD	1.788	Arb'ayah bt Ahmad
	8592		
6300	PTD	2.2258	Sabarudin bin Sungadi
	2332		
HS(D)	PTD	meter persegi	
48839	7006	557.4	Nasirin bin Kanan

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb November 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of November 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 57); PTD.BP (KM)/ XVIII/22/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2720.

## PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6 DECLARATION UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

W.K.J. 1411  
bertarikh  
19.6.2003  
dan  
3.7.2003.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2562

[4hb Dis. 2003]

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisyiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkhan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

J.G.N. 1411  
dated  
19.6.2003  
and  
3.7.2003.

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Chaah.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
HS(M)	PTD	Hektar	
4170	241	0.7081	Ramli bin Saril
GM.	Lot	meter persegi	Masariff bin Masduki
872	8052	286	Maszwandy bin Masduki
449	8035	130	Maszwandy bin Masduki

Bertarikh di Johor Bahru pada 11hb November 2003.  
Dated at Johor Bahru this 11th day of November 2002.  
[PTG.(KEM) 34/2003-SGT (SK. 1);PPTDL (RIZ) 5/82 pt. VI.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN.  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

## KANUN TANAH NEGARA No. 2721. (Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

### JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Johor Lama. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 40. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 64. Luas—0.4629 hektar.

Bertarikh pada 23hb Oktober 2003.  
[PTDKT 4/11/38/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2722.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pengerang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 3070. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1205. Luas—0.9172 hektar.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTDKT 4/11/39/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2723.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Maharani. No. Lot—2959. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 4247. Luas—1195.8479 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.  
[PTG (D) 5/03-50.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2724.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jementah. No. Lot/Petak/P.T.—MLO 2769. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 1309. Luas—20234.25 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.  
[PTG (D) 5/03-206.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2564

[4hb Dis. 2003]

### No. 2725.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sermin. No. Lot—1616. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 9315. Luas—2.2535 hektar.

Negeri—Johor. Mukim—Sermin. No. Lot—1619. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 9316. Luas—1.2317 hektar.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-190.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2726.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 3434. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 10166. Luas—71.533 meter persegi.

Negeri—Johor. Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4944. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 14886. Luas—0.5396 hektar.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-192.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2727.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Gemas. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 876. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 7085. Luas—121.699 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-198.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2728.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai/Kulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 19657. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 124863. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-201.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2729.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Benut. No. Lot—303. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 8186. Luas—96.9616 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-208.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2730.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 55988. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 193981. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-214.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2566

[4hb Dis. 2003]

### No. 2731.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai/Kulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 8049. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 50403. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-215.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2732.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sermin. No. Lot—1604. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 51445. Luas—3.9709 hektar.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[(3) PTG (D) 5/03-96.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2733.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai-Kulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 29105. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 126387. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-210.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2567

### No. 2734.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. P.T.—6696. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 1513. Luas—762.9197 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-220.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2735.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—3615. Jenis dan No. Hakmilik—Lease 725. Luas—764.8558 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-130.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2736.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

#### JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sg. Segamat. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 2906. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 8653. Luas—111.48836 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-222.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2737.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 19512. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 68445. Luas—161.5531 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-219.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2738.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Maharani. No. Lot—304. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 2369. Luas—0.1026 hektar.

Negeri—Johor. Bandar—Maharani. No. Lot—3895. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 6477. Luas—772.6966 meter persegi.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG (D) 5/03-224.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2739.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—148. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 747.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTDM/4/SHM/129/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2569

### No. 2740.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

#### JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 2274.  
Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 55.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTDM/4/SHM/131/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

### No. 2741.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

#### JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4658.  
Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1313.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTDM/4/SHM/132/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

### No. 2742.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

#### JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Pt. Bakar. No. Lot—2313. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 2744.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTDM/4/SHM/133/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2743.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Loo Siok Peng (No. K.P.: 750730-01-7094) beralamat di 6, Jalan Sri Jaya 9, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang, telah mengaku tuanpunya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan. No. Lot—9391. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 7499. Luas—7 ekar 0 rol 31 pol.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTD.BP.4/SS/118/2002.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2744.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Othman bin Ab. Rahman (No. K.P.: 460120-01-6021) beralamat di SBB 16, Kg. Sungai Balang Besar, Semerah, 83600 Batu Pahat telah mengaku tuanpunya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Peserai. No. Lot—207. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 78. Luas—2 ekar 1 rol 05 pol.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTD.BP.4/SS/105/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2745.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Zan bin Salim (No. K.P.: 631210-01-5659) beralamat di No. 6A, Lrg. Sinar Baru, Bt. 2, Lot 1558 Peserai, 83000 Batu Pahat telah mengaku tuanpunya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Lot—7748. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 6848. Luas—1.1331 hektar.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTD.BP.4/SS/121/2003(A).]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2571

### No. 2746.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Soh Bee Lan @ Soo May Lan (No. K.P.: 410207-01-5464) beralamat di No. 26, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat telah mengaku tuanpunya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

#### JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku. No. Lot—3678. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1549. Luas—0.865 hektar.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTD.BP.4/SS/124/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

### No. 2747.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

#### JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1104. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1578. Luas—1.6997 hektar.

Bertarikh pada 10hb November 2003.  
[(4) dlm.PTD (MG) 4/4/6/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

### No. 2748.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

#### JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1107. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1631. Luas—1.553 hektar.

Bertarikh pada 10hb November 2003.  
[(4) dlm.PTD (MG) 4/4/6/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

**No. 2749.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1106. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1581. Luas—1.6187 hektar.

Bertarikh pada 10hb November 2003.

[(4) dlm.PTD (MG) 4/4/6/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

**No. 2750.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1105. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1580. Luas—1.7806 hektar.

Bertarikh pada 10hb November 2003.

[(4) dlm.PTD (MG) 4/4/6/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

**No. 2751.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

## JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—104. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1060. Luas—0.6551 hektar.

Bertarikh pada 10hb November 2003.

[(4) dlm.PTD (MG) 4/4/31/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2573

---

### No. 2752.

#### PEMBATALAN-PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 1344 yang disiarkan pada 3hb Julai 2002 adalah dibatalkan.

‘Oleh itu HS(D) 10049, PTD 4412, Mukim Tebrau masih berkuatkuasa’.

Bertarikh pada 22hb Oktober 2003.

[PTG(D) 5/02-130.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2753.

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 1675 yang disiarkan pada 13hb Ogos 1998 adalah dibatalkan.

‘Oleh itu HS(D) 181658, PTD 60748, Mukim Pulai masih berkuatkuasa’.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTG(D) 5/98-313.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2754.

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 2291 yang disiarkan pada 25hb September 2003 adalah dibatalkan.

‘Oleh itu HS(D) 3574, PTD 6942, Mukim Jeram Batu masih berkuatkuasa’.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[PTG(D) 5/03-158.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
b.p. Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

### No. 2755.

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Azahar bin Ibrahim, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 26hb Januari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Segamat jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM454,221.96 setakat 8hb Oktober 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 25hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan;
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkhan dengan cara yang ditetapkan di bawah 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Buloh Kasap. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 827. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 973. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 293/1998, Jilid 33, Folio 17 bertarikh 15hb April 1998 dan Perserahan No. 681/2000, Jilid 35, Folio 126 bertarikh 17hb Julai 2000.

Bertarikh pada 15hb Oktober 2003.

[PTDS HM (L) 8/2003.]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Segamat

#### No. 2756.

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 29hb Januari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Muamalat (M) Bhd., Kluang pada tarikh ini ialah RM198,297.69 setakat 2hb Julai 2003.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM14,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Sahaja).
    - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
      - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 28hb Mei 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
    - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. Lot/Petak/P.T.—MLO 2361. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 67. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2865/2000, Jilid 107, Folio 100 bertarikh 13hb Disember 2000.

Bertarikh pada 2hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 73/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2757.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 29hb Januari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM560,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (M) Bhd., Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM445,886.82 setakat 9hb Julai 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM56,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Enam Ribu Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 28hb Mei 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1963. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 954 (9E. 3R. 7P.). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3219/1997, Jilid 92, Folio 91 bertarikh 22hb Julai 1997.

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 1964. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 271 (9E. 0R. 8P.). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3218/1997, Jilid 92, Folio 90 bertarikh 22hb Julai 1997.

Bertarikh pada 9hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 76/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2758.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 19hb Februari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM183,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Bhd., Kulai pada tarikh ini ialah RM120,050.27 dan RM123,315.87 setakat 16hb Julai 2003.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM18,300.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Tiga Ratus Sahaja).
    - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:

- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 9hb Jun 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 8912. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 3350 (Rumah Kedai 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2896/2000, Jilid 107, Folio 111 bertarikh 18hb Disember 2000.

Bertarikh pada 16hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 82/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2759.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 19hb Februari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Muamalat (M) Bhd., Kluang pada tarikh ini ialah RM40,112.44 setakat 23hb Julai 2003.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 9hb Jun 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 25001. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 11432 (1.575 Ekar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2584/2000, Jilid 107, Folio 12 bertarikh 3hb November 2000.

Bertarikh pada 23hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 85/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

#### No. 2760.

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 26hb Februari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Bhd., Kluang pada tarikh ini ialah RM64,326.08 setakat 15hb Oktober 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM20,00.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 26hb Jun 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4721. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1846 (Rizab Melayu—Rumah Kedai 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3261/1993, Jilid 67, Folio 106 bertarikh 23hb Disember 1993.

Bertarikh pada 15hb Oktober 2003.

[PTDK (PJ) 23/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2761.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 22hb Januari 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM169,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Sembilan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Bhd., Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM257,818.08 setakat 9hb Julai 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM16,900.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sembilan Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21hb Mei 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—4662. Jenis dan No. Hakmilik—PM 6. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4701/1997, Jilid 95, Folio 5 bertarikh 25hb Oktober 1997.

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—4354. Jenis dan No. Hakmilik—PM 7. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4701/1997, Jilid 95, Folio 5 bertarikh 25hb Oktober 1997.

Bertarikh pada 9hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 19/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2762.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/ bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/ pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 18hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Mayban Finance Bhd., Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM447,683.65 setakat 30hb Julai 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 16hb Julai 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 11077. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5222. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5107/1997, Jilid 95, Folio 147 bertarikh 4hb Disember 1997.

Bertarikh pada 30hb Julai 2003.

[PTDK (PJ) 15/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2763.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 18hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM157,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad, Batu Pahat pada tarikh ini ialah RM172,458.12 setakat 13hb Ogos 2003.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM15,700.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 16hb Julai 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Nyior. No. Lot—1672. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1993. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1312/1999, Jilid 100, Folio 159 bertarikh 13hb Julai 1999 dan Perserahan No. 1313/1999, Jilid 100, Folio 160 bertarikh 13hb Julai 1999.

Bertarikh pada 13hb Ogos 2003.

[PTDK (PJ) 62/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2764.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hatu bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 18hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad, Batu Pahat pada tarikh ini ialah RM172,458.12 setakat 13hb Ogos 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 16hb Julai 2004 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—6749. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1309/1999, Jilid 100, Folio 157 bertarikh 13hb Julai 1999 dan Perserahan No. 1310/1999, Jilid 100, Folio 158 bertarikh 13hb Julai 1999.

Bertarikh pada 13hb Ogos 2003.  
[PTDK (PJ) 64/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

#### No. 2765.

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3hb Disember 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad (dahulu dikenali sebagai The Pacific Bank Berhad) pada tarikh ini adalah RM244,950.72 setakat 5hb Mac 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31hb Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 6951. Jenis dan No. Hakmilik—HS (M) 3370. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 307/99, Jilid 250, Folio 68.

Bertarikh pada 30hb Oktober 2003.

[PTDM (LEL) 94/2002.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

#### No. 2766.

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3hb Disember 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM137,450.15 setakat 12hb Mei 2003
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31hb Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—12434. Jenis dan No. Hakmilik—GM 5043. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3458/99, Jilid 257, Folio 74 (dahulu dikenali HS (M) 4561 PTD 9778).

Bertarikh pada 30hb Oktober 2003.

[PTDM (LEL) 18/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2767.**

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3hb Disember 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM501,280.89 setakat 22hb Julai 2003.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31hb Mac 2004 dan bawaha hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—1620. Jenis dan No. Hakmilik—GM 779. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3841/2001.

Bertarikh pada 30hb Oktober 2003.

[PTDM (LEL) 68/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

#### No. 2768.

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23hb Disember 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Bangunan Sultan Abu Bakar, Jalan Petri, 84007 Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank (Malaysia) Berhad pada tarikh ini adalah RM127,544.83 setakat 12hb Ogos 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) pembida mesti memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20hb April 2004 dan bawaha hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—MLO 967. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 10. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4858/99, Jilid 261, Folio 64.

Bertarikh pada 7hb November 2003.

[PTDM (LEL) 36/2002.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

#### No. 2769.

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 10hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM87,287.04 sehingga 8hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—PTD 2088. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1233. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 186/2000, Jilid 60, Folio 9, bertarikh 13hb April 2000.

Bertarikh pada 3hb November 2003.

[(10) dlm. PTDB (L) 29/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2770.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 10hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM300,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM114,929.78 sehingga 8hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—PLOT 263. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) Lease 369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 982/94, Jilid 40, Folio 86 bertarikh 8hb November 1994.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[(9) dlm. PTDB (L) 32/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2771.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 10hb Disember 2003 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM126,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM76,619.38 sehingga 9hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Enam Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—PTD 65782. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2803. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 640/2001, Jilid Tiada, Folio Tiada bertarikh 28hb November 2001.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[(12) dlm. PTDJB (L) 27/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2772.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 10hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM126,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Enam Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM61,345.85 sehingga 9hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Enam Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—PTD 65781. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2330. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 75/2001, Jilid 62, Folio 75 bertarikh 8hb Februari 2001.

Bertarikh pada 5hb November 2003.

[(9) dlm. PTDJB (L) 26/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2773.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 10hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM410,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM690,579.76 sehingga 8hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian Bumiputra—Commerce Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM41,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Satu Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7hb April 2004 dan bawaha hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—25803. Jenis dan No. Hakmilik—GM 439. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3/1998, Jilid 55, Folio 86 bertarikh 5hb Januari 1998.

Bertarikh pada 5hb November 2003.

[(11) dlm. PTDJB (L) 30/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

#### No. 2774.

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja).

2. Saya dapatkan bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM12,958.00 sehingga 14hb Ogos 2000. Nama pemegang gadaian Syarikat Daiang Sdn. Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM1,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya:
    - maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—73. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 4. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 458/98, Jilid 57, Folio 19 bertarikh 8hb Julai 1998.

Bertarikh pada 6hb November 2003.  
[(36) dlm. PTDB (L) 38/1999.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

#### No. 2775.

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 17hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah :
- i. RM6,930,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja) bagi HS(M) 2616, Lot 20343 dan HS(M) 2617, Lot 20346, Mukim Plentong.
  - ii. RM1,980,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Sembilan Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja) bagi GM 380, Lot 1477, Mukim Plentong.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah :
- (a) RM1,105,200.82 (Kemudahan Terma 1)
  - (b) RM1,228,860.45 (Kemudahan Terma 3)
  - (c) RM1,674,361.00 (Kemudahan Terma 4)
  - (d) RM5,738,806.37 (Overdraft 1)
  - (e) RM453,521.58 (Bank Gerenti)
  - (f) RM4,045,515.50 (Banker's Acceptance)

sehingga 17hb April 2003. Nama pemegang gadaian ialah Hong Leong Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas:
    - i. RM693,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ratus Sembilan Puluh Tiga Ribu Sahaja) bagi HS(M) 2616, Lot 20343 dan HS(M) 2617, Lot 20346, Mukim Plentong.
    - ii. RM198,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Lapan Ribu Sahaja) bagi GM 380, Lot 1477, Mukim Plentong.
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20343. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2616. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 866/95, Jilid 43, Folio 81 bertarikh 21hb Julai 1995, Perserahan No. 574/96, Jilid 47, Folio 94 bertarikh 28hb Mei 1996, Perserahan No. 917/97, Jilid 54, Folio 39 bertarikh 10hb September 1997, Perserahan No. 918/97, Jilid 54, Folio 40 bertarikh 10hb September 1997 dan Perserahan No. 426/98, Jilid 57, Folio 13 bertarikh 19hb Jun 1998.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20346. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 2617. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 866/95, Jilid 43, Folio 81 bertarikh 21hb Julai 1995, Perserahan No. 574/96, Jilid 47, Folio 94 bertarikh 28hb Mei 1996, Perserahan No. 917/97, Jilid 54, Folio 39 bertarikh 10hb September 1997, Perserahan No. 918/97, Jilid 54, Folio 40 bertarikh 10hb September 1997 dan Perserahan No. 426/98, Jilid 57, Folio 13 bertarikh 19hb Jun 1998.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—1477. Jenis dan No. Hakmilik—GM 380. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 866/95, Jilid 43, Folio 81 bertarikh 21hb Julai 1995, Perserahan No. 574/96, Jilid 47, Folio 94 bertarikh 28hb Mei 1996, Perserahan No. 917/97, Jilid 54, Folio 39 bertarikh 10hb September 1997, Perserahan No. 918/97, Jilid 54, Folio 40 bertarikh 10hb September 1997 dan Perserahan No. 426/98, Jilid 57, Folio 13 bertarikh 19hb Jun 1998.

Bertarikh pada 6hb November 2003.

[(63) dlm. PTDB (L) 11/2001.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2776.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM80,625.32 sehingga 11hb Mac 2003. Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—PTD 12908. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1232. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 834/93, Jilid 37, Folio 33 bertarikh 27hb Oktober 1993.

Bertarikh pada 6hb November 2003.

[(14) dlm. PTDB (L) 2/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

#### No. 2777.

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM37,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tujuh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM10,001.30 sehingga 11hb Mac 2003. Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,700.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—PTD 1068. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 692. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 53/93, Jilid 34, Folio 86 bertarikh 21hb Januari 1993.

Bertarikh pada 6hb November 2003.

[(22) dlm. PTDJB (L) 1/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2778.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2601

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM168,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM131,578.23 sehingga 19hb Jun 2003. Nama pemegang gadaian BI Credit & Leasing Bhd.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,800.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
    - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—296. Jenis dan No. Hakmilik—GM 809. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 222/02, Jilid Tiada, Folio Tiada bertarikh 22hb Mei 2002.

Bertarikh pada 6hb November 2003.

[(23) dlm. PTDJB (L) 28/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2779.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Januari 2004 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM354,641.10 sehingga 23hb April 2003. Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—974. Jenis dan No. Hakmilik—GM 497. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 537/97, Jilid 52, Folio 98 bertarikh 12hb Jun 1997.

Bertarikh pada 7hb November 2003.

[(2) dlm. PTJB (L) 39/2001.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2780.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Januari 2004 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM230,771.42 sehingga 5hb November 2003. Nama pemegang gadaian Public Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
    - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—3763. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1828. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No.980/96, Jilid 49, Folio 31 bertarikh 28hb Ogos 1996.

Bertarikh pada 7hb November 2003.

[(44) dlm. PTDB (L) 6/2001.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2781.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 17hb Disember 2002 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM21,788.50 sehingga 17hb Disember 2003. Nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 14hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—PTD 878. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 5876. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 79/2001, Jilid 62, Folio 78 bertarikh 12hb Februari 2001.

Bertarikh pada 7hb November 2003.

[(23) dlm. PTJDJB (L) 24/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2782.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11hb Februari 2004 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM135,151.79 sehingga 6hb Ogos 2003. Nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9hb Jun 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—3901. Jenis dan No. Hakmilik—PM 181. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 273/98, Jilid 56, Folio 73, bertarikh 14hb April 1998.

Bertarikh pada 10hb November 2003.

[(25) dlm. PTDB (L) 5/2001.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2783.**

Saya, Mohd. Radzi bin Mohd. Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 15hb Januari 2004 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM215,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM120,575.27 sehingga 22hb Mac 2002. Nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2607

- 
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13hb Mei 2004 dan bawaha hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot/PTD—MLO. 3797. Jenis Hakmilik—HS(M) 365. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 157/1997, Jilid 45, Folio 23 bertarikh 28hb Februari 1997.

Bertarikh pada 4hb November 2003.  
[PTDKT. 4/13/01/2002.]

MOHD RADZI BIN MOHD. AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

### No. 2784.

Saya, Mohd. Radzi bin Mohd. Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 14hb Januari 2004 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
    - i. EMR. 308 – RM180,000.00
    - ii. EMR. 189 – RM40,000.00
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM240,104.14 sehingga 18hb Mac 2003. Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Johor Lama. No. Lot—169. Jenis Hakmilik—EMR. 308 (GM.185). Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 367/92, Jilid 34, Folio 52 bertarikh 22hb Jun 1992.

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Tg. Surat. No. Lot—204. Jenis Hakmilik—EMR. 189. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 367/92, Jilid 34 Folio 52 bertarikh 22hb Jun 1992.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTDKT. 4/13/29/2002.]

MOHD RADZI BIN MOHD. AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2785.**

Saya, Mohd. Radzi bin Mohd. Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 8hb Januari 2004 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapatti bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,540.64 sehingga 26hb November 2002. Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 6hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. Lot—760. Jenis Hakmilik—HSM. 32. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 489/97, Jilid 46, Folio 01 bertarikh 26hb September 1997.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[PTDKT. 4/13/04/2002.]

MOHD RADZI BIN MOHD. AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

#### No. 2786.

Saya, Mohd. Radzi bin Mohd. Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Januari 2004 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM565,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM279,708.11 sehingga 18hb Mac 2002. Nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM56,500.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Enam Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5hb Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Petak Mukim—Sedili Kecil. No. Lot—71. Jenis Hakmilik—EMR 21 (GM. 31). Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 603/95, Jilid 41, Folio 40 bertarikh 5hb September 1995.

Bertarikh pada 7hb November 2003.

[PTDKT. 4/13/13/2001.]

MOHD RADZI BIN MOHD. AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2787.**

Saya, Mohd. Radzi bin Mohd. Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12hb Februari 2004 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM24,000.00 sehingga 5hb Mac 2003. Nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhi oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11hb Jun 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. Lot—2166. Jenis Hakmilik—HSM. 1530. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 38/2000 bertarikh 3hb Februari 2000.

Bertarikh pada 7hb November 2003.  
[PTDKT. 4/13/21/2002.]

MOHD RADZI BIN MOHD. AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2788.**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN  
DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Puritie Corporation Sdn. Bhd. beralamat di Room 503, 5<sup>th</sup> Floor, Merlin Tower, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 25hb Februari 2004 jam 9.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—1440. Hakmilik—HSM 906. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2449/1999, Jilid 102, Folio 120 bertarikh 23hb Disember 1999.

Bertarikh pada 25hb Oktober 2003.

[(11) dlm.PTDK (PJ) 50/2003.]

(PENYAMPAIAN GANTI)

MD. ASRI BIN AMIR,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2789.**

Kepada Zainon binti Yahya (No. K.P.: 660919-01-6184) beralamat di No. 10, Jalan Mega 2, Taman Mega, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 25hb Februari 2004 jam 9.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2613

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 9579. Hakmilik—HSM 4138 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1670/1998, Jilid 97, Folio 191 bertarikh 25hb Julai 1998.

Bertarikh pada 28hb Oktober 2003.

[(27) dlm.PTDK (PJ) 3/2002.]

(PENYAMPAIAN GANTI)

MD. ASRI BIN AMIR,

b.p. Pentadbir Tanah,

Kluang

**No. 2790.**

Kepada Zainudin bin Ibrahim (No. K.P.: 6090715) beralamat di No. 28-C, Lorong 2, Kampong Baru, Batu 3 1/4, Jalan Mersing, 86000 Kluang dan No. 10, Jalan Padang Tembak 3, Taman Padang Tembak, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 3hb Mac 2004 jam 9.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—PTD 23812. Hakmilik—HSM 8098 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 789/1990, Jilid 45, Folio 4 bertarikh 2hb April 1990.

Bertarikh pada 4hb November 2003.

[(32) dlm.PTDK (PJ) 53/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,

b.p. Pentadbir Tanah,

Kluang

**No. 2791.**

Kepada Prime Orchard Sdn. Bhd. beralamat di No. 38 & 40A, Jalan Perang, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 18hb Februari 2004 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11041. Hakmilik—HSM 5186. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11042. Hakmilik—HSM 5187. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11043. Hakmilik—HSM 5188. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11044. Hakmilik—HSM 5189. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11045. Hakmilik—HSM 5190. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11046. Hakmilik—HSM 5191. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11047. Hakmilik—HSM 5192. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11048. Hakmilik—HSM 5193. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11049. Hakmilik—HSM 5194. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11050. Hakmilik—HSM 5195. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11051. Hakmilik—HSM 5196. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11053. Hakmilik—HSM 5198. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11054. Hakmilik—HSM 5199. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11057. Hakmilik—HSM 5202. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11058. Hakmilik—HSM 5203. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11059. Hakmilik—HSM 5204. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11060. Hakmilik—HSM 5205. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11061. Hakmilik—HSM 5206. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11063. Hakmilik—HSM 5208. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11066. Hakmilik—HSM 5211. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11067. Hakmilik—HSM 5212. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11068. Hakmilik—HSM 5213. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11069. Hakmilik—HSM 5214. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11070. Hakmilik—HSM 5215. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11071. Hakmilik—HSM 5216. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11073. Hakmilik—HSM 5218. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11075. Hakmilik—HSM 5220. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11078. Hakmilik—HSM 5223. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11080. Hakmilik—HSM 5225. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11081. Hakmilik—HSM 5226. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11082. Hakmilik—HSM 5227. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11083. Hakmilik—HSM 5228. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11084. Hakmilik—HSM 5229. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11087. Hakmilik—HSM 5232. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11088. Hakmilik—HSM 5233. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1092. Hakmilik—EMR 485. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1093. Hakmilik—EMR 486. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1094. Hakmilik—EMR 487. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—1095. Hakmilik—EMR 488. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4175/1996, Jilid 86, Folio 151 bertarikh 28hb November 1996.

Bertarikh pada 6hb November 2003.

[(9) dlm.PTDK (PJ) 3/2000 Pt.1.]

(PENYAMPAIAN GANTI)

MD. ASRI BIN AMIR,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kluang

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2618

[4hb Dis. 2003]

### No. 2792.

Kepada Yeo Ling Key (No. K.P.: 7660380) beralamat di No. 7, Jalan Hang Kasturi 25, Taman Skudai Baru, 81300 Skudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 3hb Mac 2004 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 5055. Hakmilik—HSM 736. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3752/1995, Jilid 79, Folio 75 bertarikh 1hb Disember 1995.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[(15) dlm.PTDK (PJ) 53/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kluang

### No. 2793.

Kepada Lim Hoi Kuan (No. K.P.: 7855295) beralamat di No. 16, Jalan Paya Manis, Taman Johor, 81200 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 10hb Mac 2004 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11076. Hakmilik—HSM 5221. Bahagian Tanah (jika ada) —Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5104/1997, Jilid 95, Folio 146 bertarikh 4hb Disember 1997.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[(10) dlm.PTDK (PJ) 91/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2794.**

Kepada Maimon binti Sohid (No. K.P.: 2314383), Omar bin Hj. Ismail (No. K/P.: A 2073467) dan Rohana binti Omar (No. K/P.: A 0850004) beralamat di JA 6620, Jalan Besar, Batang Melaka, 77500 Selendar, Melaka penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang, pada hari Rabu 10hb Mac 2004 jam 9.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(2)(c) Kanun Tanah Negara tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 4651. Hakmilik—HSM 562 (Rumah Berbandung Setingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2554/1991, Jilid 54, Folio 74 bertarikh 11hb September 1991 dan Perserahan No. 3998/1996, Jilid 86, Folio 95 bertarikh 16hb November 1996.

Bertarikh pada 8hb November 2003.

[(11) dlm.PTDK (PJ) 92/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2795.**

Kepada Giant Star Sdn. Bhd. beralamat di No. 1, Jalan CU 1, Taman Cheng Utama, 75250 Cheng, Melaka penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 7hb April 2004 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—7481. Jenis dan No. Hakmilik—GM 564. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 841/1997, Jilid 54, Folio 12 bertarikh 26hb Ogos 1997.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—7482. Jenis dan No. Hakmilik—GM 565. Bahagian Tanah (jika ada) — Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 841/1997, Jilid 54, Folio 12 bertarikh 26hb Ogos 1997.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—7483. Jenis dan No. Hakmilik—GM 566. Bahagian Tanah (jika ada) — Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 841/1997, Jilid 54, Folio 12 bertarikh 26hb Ogos 1997.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—7484. Jenis dan No. Hakmilik—GM 567. Bahagian Tanah (jika ada) — Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 841/1997, Jilid 54, Folio 12 bertarikh 26hb Ogos 1997.

Bertarikh pada 30hb Oktober 2003.

[(9) dlm.PTDJB (L) 23/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2796.**

Kepada Pn. Wook binti Mohd. Tahir beralamat di Kampung Semanyir, 86900 Endau, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada Pemegang Gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Mersing, Johor pada hari Rabu 24hb Disember 2003 jam 10.00 pagi.

Oleh yang demikian, menurut kehendak seksyen 261(1) Kanun Tanah Negara puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Mersing. Mukim—Pdg Endau. No. Lot—281. Hakmilik—HS(M) 335. Bahagian Tanah (jika ada) — Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 131/1986, Jilid 12, Folio 20 bertarikh 28hb Mei 1986.

Bertarikh pada 5hb November 2003.

[(16) dlm.PTD (MG) 4/2/40/2001.]

Pentadbir Tanah,  
Mersing

**No. 2797.**

**NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN**

Saya, Mohd. Shafiee bin Hashim, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada hari Selasa 6hb Januari 2004 jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM500,000.00.
2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini (17hb Jun 2003) ialah RM547,904.15.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Kg. Baru (X). No. Lot—2421. Jenis dan No. Hakmilik—GM 178. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 367/2000, Jilid 64, Folio 49.

Bertarikh pada 17hb Jun 2003.

[PPTR/L/10/2003 (14).]

MOHD. SHAFIEE BIN HASHIM,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat, Di Rengit

**No. 2798.**

Kepada Chia Ah Choo (K.P. No. 5568504) dan Wong Siew Khim (K.P. No. 5856909) beralamat di No. 30, Jalan Sri Jaya 7, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 25hb Jun 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1743 bertarikh 17hb Julai 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas permintaan Pemegang Gadaian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 5hb Februari 2004 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM258,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Lapan Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM109,455.20 dan RM58,985.73 setakat 25hb Jun 2003.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T—14420. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 4593 (Rumah Berkembar Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4895/1997, Jilid 95, Folio 72 bertarikh 12hb November 1997 dan Perserahan No. 4896/1997, Jilid 95, Folio 73 bertarikh 12hb November 1997.

Bertarikh pada 28hb Oktober 2003.

[PTDK (PJ) 68/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,

Penolong Pentadbir Tanah,

Kluang

#### No. 2799.

Kepada Chang Leng Khuan (K.P. No. 660717-01-5351) beralamat di No. 4, Lorong 2, 86100 Ayer Hitam, Kluang, dan/atau No. 22, Jalan Denai 29, Taman Bukit Jaya, 81800 Ulu Tiram, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 12hb Mac 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1464 bertarikh 19hb Jun 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Kluang.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 12hb Februari 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM129,671.85 setakat 12hb Mac 2003.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2623

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot—572. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1363 (Tanah GSA). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3840/1996, Jilid 86, Folio 33 bertarikh 5hb November 1996.

Bertarikh pada 28hb Oktober 2003.

[PTDK (PJ) 69/2001.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

#### No. 2800.

Kepada Tajuddin bin Morsidin (K.P. No. 570729-01-5077) beralamat di No. 10, Jalan 7, Taman Berlian Biru, 86000 Kluang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 16hb Julai 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1866 bertarikh 31hb Julai 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Kluang.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 12hb Februari 2004 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM41,670.875 setakat 16hb Julai 2003.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—LO 220. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 223 (Rizab Melayu—3E. 0R. 1.00P.). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3840/1996, Jilid 86, Folio 33 bertarikh 5hb November 1996.

Bertarikh pada 28hb Oktober 2003.

[PTDK (PJ) 80/2002.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2801.**

Kepada Encik Abdul Aziz bin Abdul Ghani (K.P. No. 6196977) beralamat No. 17, Jalan Sentosa 2, Taman Bukit Sentosa, Batu 6 3/4, Jalan Gombak, 53100 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 14hb November 2002 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2240.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas permohonan pemegang gadaian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Isnin 23hb Februari 2004 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Tangkak.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM249,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Sembilan Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM341,116.95 setakat 14hb November 2002.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Tangkak. Mukim—Tangkak. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 15669. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5876. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 403/96, Jilid 2, Folio 53 bertarikh 15hb April 1996.

Daerah—Tangkak. Mukim—Tangkak. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 15670. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5877. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 403/96, Jilid 2, Folio 53 bertarikh 15hb April 1996.

Daerah—Tangkak. Mukim—Tangkak. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 15671. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5878. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 403/96, Jilid 2, Folio 53 bertarikh 15hb April 1996.

Bertarikh pada 29hb Oktober 2003.

[PTM (T) (L) 13/13/1999.]

Penolong Pentadbir Tanah,  
Tangkak

**No. 2802.****MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI

PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah bagi tahun berakhir 31hb Disember 2001, telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan penzahiran yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Kecuali apa yang dinyatakan di perenggan 2 hingga 3 dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah pada 31hb Disember 2001, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

HAMDAN BIN AHMAD,  
b.p. Ketua Audit Negara,  
Malaysia

Johor Bahru.

5hb September 2003.

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

## 2.1 Harta Tetap

Saya tidak dapat mengesahkan ketetapan nilai aset tetap yang berjumlah RM91.3 juta pada 31hb Disember 2001 oleh kerana daftar yang diselenggarakan oleh Majlis tidak lengkap dan kemaskini.

## 2.2 Si berhutang

Si berhutang Majlis pada 31hb Disember 2001 berjumlah RM19.3 juta. Daripada jumlah tersebut merupakan si berhutang cukai harta yang berjumlah RM16.2 juta. Bagaimanapun kedudukan ini tidak boleh dianggap muktamad kerana peruntukan hutang ragu tidak disediakan bagi hutang yang berkemungkinan tidak dapat diperolehi.

3. Selain daripada mengesahkan penyata kewangan tersebut, semakan Audit juga dibuat terhadap prestasi kewangan Majlis. Hasil semakan itu dinyatakan dalam perenggan berikut:

### 3.1 Prestasi Kewangan

Pada tahun 2001, Majlis mencatatkan lebihan sejumlah RM29.7 juta berdasarkan pendapatan berjumlah RM63.34 juta dan perbelanjaan berjumlah RM33.65 juta. Pendapatan bagi tahun 2001 telah bertambah menjadi RM63.33 juta daripada RM43.61 juta dalam tahun 2000. Pertambahan pendapatan yang *significant* adalah daripada peningkatan terimaan sejumlah RM48.53 juta daripada cukai harta. Perbelanjaan Majlis meningkat sejumlah RM6.69 juta daripada RM26.96 juta pada tahun 2000 menjadi RM33.65 juta pada Tahun 2001.

Secara keseluruhan prestasi kewangan Majlis bagi tahun 2001 bertambah RM13.03 juta berbanding dengan tahun 2000, iaitu daripada RM16.65 juta meningkat menjadi lebihan sejumlah RM29.68 juta.

4. Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah untuk meningkatkan lagi akauntabiliti awam.

Johor Bahru.  
5hb September 2003.

HAMDAN BIN AHMAD,  
b.p. Ketua Audit Negara,  
Malaysia

### PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001

<i>Kandungan</i>	<i>Muka surat</i>
Laporan Yang Dipertua	3
Lembaran Imbangan	4
Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan	5-6
Penyata Aliran Tunai	7-8
Dasar-dasar Perakaunan	9
Nota-nota kepada Akaun	10-33

Kandungan	Muka surat
Laporan Yang Dipertua	3
Lembaran Imbangan	4
Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan	5-6
Penyata Aliran Tunai	7-8
Dasar-dasar Perakaunan	9
Nota-nota kepada Akaun	10-33

### LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Burhan bin Amin, Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Tunai berserta dengan Nota-nota Kepada Akaun yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan Kewangan Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah pada 31hb Disember 2001, dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Tarikh: 24hb Mac 2003.

HAJI BURHAN BIN AMIN,  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2627

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2001

	Nota	2001 RM	2000 RM
<b>ASET TETAP</b>			
Harta Tetap	2	91,330,818	90,470,538
Kerja Dalam Pembangunan	3	<u>8,476,848</u>	<u>3,743,988</u>
		<u>99,807,66</u>	<u>94,214,526</u>
<b>ASET SEMASA</b>			
Si Berhutang	4	19,336,776	9,066,028
Pelbagai Si Berhutang dan Pertaruhan	5	<u>2,528,451</u>	<u>1,828,915</u>
Simpanan Tetap	6	<u>70,371,749</u>	<u>45,208,215</u>
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7	<u>12,229,294</u>	<u>14,979,593</u>
		<u>104,466,270</u>	<u>71,082,751</u>
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>			
Pinjaman Jangka Pendek	8	0	10,473
Wang Amanah	9	<u>17,400,616</u>	<u>14,845,268</u>
Si Piutang	10	<u>9,455,968</u>	<u>3,914,701</u>
Lain-lain Si Piutang	11	<u>1,715,358</u>	<u>960,953</u>
Pelbagai Si Piutang dan Akrual	12	<u>1,042,299</u>	<u>1,725,619</u>
		<u>29,614,241</u>	<u>21,457,014</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<u>74,852,029</u>	<u>49,625,737</u>
		<u>174,659,695</u>	<u>143,840,263</u>
<b>DIBIAYAI OLEH</b>			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	13	128,915,591	99,230,834
Kumpulan Wang Terkumpul ISF	14	<u>38,698,554</u>	<u>43,157,529</u>
Kumpulan Wang Pendahuluan	15	<u>250,000</u>	<u>250,000</u>
Kenderaan			
Kumpulan Wang Projek Taman Gaya (Interchange)	16	2,463,133	0
Kumpulan Wang Projek Pembangunan Landskap	17	<u>278,226</u>	<u>750</u>
Kumpulan Wang Terkumpul Projek KPKT	18	0	14,574
Pendapatan Tertunda	19	4,033,400	1,186,576
Kumpulan Wang Terkumpul Peruntukan Sukan Sea	20	<u>20,769</u>	<u>0</u>
Kumpulan Wang Akaun Amanah Sambutan Pengisytiharan MPJBT	21	22	0
		<u>174,689,695</u>	<u>143,840,263</u>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman 2631 hingga 2647 adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI BURHAN BIN AMIN,  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru  
Tengah

HAJI MD. SHAHROM BIN MARNIN,  
Setiausaha,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru  
Tengah

Tarikh: 24hb Mac 2003

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2628

[4hb Dis. 2003]

## PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31HB DISEMBER 2001

	Nota	2001 RM	2000 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Cukai Lesen, Terimaan Pendaftaran dan Permit Perkhidmatan dan Terimaan Perkhidmatan	22 23 24	48,876,077 4,230,546 2,780,408	25,547,761 3,747,041 2,823,025
Perolehan Dari Jualan Barang-barang Sewaan Faedah Perolehan Dari Pelaburan Pelbagai Denda Dan Rampasan Terimaan Bukan Hasil Dapatkan Balik Wang-wang Tidak Dituntut Terimaan Dari Agensi Kerajaan Pelbagai Terimaan	25 26 27 28 29 30 31 32	283,219 3,035,159 2,112,523 1,526,619 150,640 171,966 166,963 1,736	180,675 2,759,776 1,702,527 1,349,902 81,751 4,371,554 659,968 385,495
		<b>63,335,856</b>	<b>43,609,475</b>
<b>PERBELANJAAN</b>			
Gaji, Upahan dan Elaun Elaun Untuk Ahli Majlis Sumbangan Berkanan Untuk Kakitangan Awam Faedah Kewangan Kakitangan Awam Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup Pengangkutan Barang-barang kakitangan Perhubungan Utiliti Sewa Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan Bekalan Penyelenggaraan dan Pembaikan Perkhidmatan Iktisas Lain-lain Perkhidmatan Kenderaan dan Jentera Alat Kelengkapan Pokok dan Benih Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap Pulangbalik dan Hapuskira Cukai dan Pelbagai Susutnilai Pembangunan	33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54	3,297,727 133,550 379,200 6,382 204,902 0 107,272 2,780,547 1,920 283,047 451,722 15,055,548 815,165 2,763,737 1,658 514,736 78,987 5,000 74,562 144,946 2,756,616 3,793,875	2,860,308 115,425 334,786 5,719 113,333 503 102,096 2,772,386 7,500 231,344 285,447 12,983,013 671,014 1,856,493 60 34,587 55,872 6,100 137,967 161,767 2,687,356 1,534,629
		<b>33,651,099</b>	<b>26,957,705</b>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN (PERBELANJAAN)</b>		<b>29,684,757</b>	<b>16,651,770</b>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman 2631 hingga 2647 adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI BURHAN BIN AMIN,  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru  
Tengah

HAJI MD. SHAHROM BIN MARNIN,  
Setiausaha,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru,  
Tengah

Tarikh: 24hb Mac 2003

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2629

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA  
31HB DISEMBER 2001

	2001	2000
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan (Perbelanjaan)/Pendapatan	29,684,757	16,651,770
Pelarasan bagi:		
Harta Tetap Dihapuskira	22,00	0
Pelarasan-Pelarasan Tahun Lepas	1,767	384,323
Pendapatan Tertunda Diktiraf Sebagai Hasil	(66,963)	(42,556)
Susutnilai Harta Tetap	2,754,850	2,687,356
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	2,112,523	1,702,527
Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan	<hr/>	<hr/>
Modal Kerja	34,486,956	21,383,420
Pertambahan Si Berhutang	(10,270,7480)	(1,864,825)
Pertambahan Pelbagai Si Berhutang Dan	(699,536)	(312,489)
Pertaruhan		
Pertambahan Wang Amanah	2,555,348	(2,177,063)
Pertambahan Si Piutang	5,541,266	1,371,964
Pertambahan Lain-Lain Si Piutang	754,406	39,352
Pengurangan pelbagai Si Piutang Dan	(683,320)	1,377,112
Akrual		
Wang Tunai Dihasilkan Daripada Operasi	31,684,371	19,817,471
Pembayaran Faedah	—	—
Wang Tunai Bersih Dihasilkan Daripada	<hr/>	<hr/>
Aktiviti Operasi	31,684,371	19,817,471
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Harta Tetap	(3,616,919)	(764,659)
Kerja Dalam Pembangunan	(4,732,860)	(2,437,362)
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	<hr/>	<hr/>
Wang Tunai Bersih Digunakan Dalam	(10,462,302)	(4,904,548)
Aktiviti Pelaburan	<hr/>	<hr/>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang ISF	(10,455,333)	(1,480,266)
Terimaan Dari Kumpulan Wang ISF	5,996,358	6,765,945
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang	(428,903)	—
Projek Taman Gaya (Interchange)		
Terimaan Dari Kumpulan Wang Projek	2,892,036	—
Taman Gaya (Interchange)		

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2630

[4hb Dis. 2003]

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31HB DISEMBER 2001—(samb.)

	2001 RM	2000 RM
Terima Dari Kumpulan Wang Projek Taman Gaya (Interchange)	2,892,036	—
Perbelanjaan Dari Kumpulan Projek Pembangunan Lanskap	(1,052,690)	(662,880)
Terimaan Dari Kumpulan Wang Projek Pembangunan Lanskap	1,330,166	250,000
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang Projek KP KT	(1,224,817)	(8,800)
Terimaan Dari Kumpulan Wang Projek KP KT	1,210,243	—
Terimaan Dari Pendapatan Tertunda	2,913,787	183,368
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang Terkumpul Peruntukan Sukan Sea	(16,731)	—
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang Terkumpul Peruntukan Sukan Sea	37,500	—
Perbelanjaan Dari Kumpulan Wang Amanah Sambutan Pengisytiharan	(255,628)	—
Terimaan Dari Kumpulan Wang Amanah Sambutan Pengisytiharan	255,650	—
Pembayaran Balik Pinjaman Berjangka	(10,473)	(10,473)
Wang Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pembiayaan	<u>1,191,165</u>	<u>5,036,894</u>
Pengurangan Bersih Tunai	22,413,235	19,949,817
 <b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI</b>		
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai Baki Dibawa Dari Bawah	22,413,235 60,187,808	19,949,817 40,237,991
 Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>82,601,043</u>	<u>60,187,808</u>
 <b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA</b>		
Simpanan Tetap	70,371,749	45,208,215
Wang Dalam Bank Dan Tangan	12,229,294	14,979,593
 Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	<u>82,601,043</u>	<u>60,187,808</u>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman 2631 hingga 2647 adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI BURHAN BIN AMIN,  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru  
Tengah

HAJI MD. SHAHROM BIN MARNIN,  
Setiausaha,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru,  
Tengah

Tarikh: 24hb Mac 2003

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31HB DISEMBER 2001

**1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN**

Akaun-akaun ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

**1.1 ASAS PERAKAUNAN**

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

**1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI**

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangkahayat kegunaan harta tersebut. Harta yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

Jenis Aset	Susutnilai (%)
(i) Tanah	— 0
(ii) Bangunan	— 2
(iii) Mengubahsuai Semula/Tambahan Bangunan	— 2
(iv) Perabot dan Lengkapan	— 15
(v) Peralatan Pejabat	— 15
(vi) Peralatan Elektrik	— 15
(vii) Peralatan Elektronik	— 20
(viii) Kenderaan	— 20
(ix) Mesin dan Jentera	— 20

**1.3 HASIL**

Semua hasil diambilkira berdasarkan terimaan dalam tahun semasa dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berdasarkan terimaan dalam tahun semasa sahaja.

**1.4 PEMBERIAN KERAJAN**

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2632

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(samb.)

### 2. HARTA TETAP

Tahun 2001	KOS			SUSUTNILAI				Nilai Buku Bersih Pada 31.12.2001 RM
	Kos Pada 01.01.2001 RM	Tambahan/ Pelarasan/ (Pengurusan) RM	Kos Pada 31.12.2001 RM	Susutnilai Terkumpul Pada 01.01.2001 RM	Susutnilai Semasa RM	Susutnilai Terkumpul Pada 31.12.2001 RM		
	A			B		A-B		
Tanah	4,610,514.76	0.00	4,610,514.76	0.00	0.00	0.00	4,610,514.76	
Bangunan	90,239,783.95	2,753,948.10	92,993,732.05	7,562,849.29	1,859,874.64	9,422,723.93	83,571,008.12	
Ubah Suai Semula/Tambahan Bangunan	1,221,070.32	256,690.00 69,930.50	1,547,690.82	140,280.17 1,707.11	30,953.82	172,941.10	1,374,749.72	
Perabot Dan Lengkapian	1,425,781.04	166,476.00 400.00	1,592,657.04	987,098.69	181,908.16	1,169,066.85	423,590.19	
Peralatan Pejabat	108,065.61	10,762.40	118,828.01	69,769.85	10,600.02	80,369.87	38,458.14	
Peralatan Elektrik	1,099,143.78	123,589.00	1,222,732.78	788,400.69	137,230.48	925,604.17	297,128.61	
Peralatan Eletronik	2,458,512.00	121,718.00	2,070,230.00	1,663,759.40	297,858.80	1,961,618.20	618,611.80	
		(510,000.00)			(509,983.00)	(17.00)		
Kenderaan	2,003,884.64	93,224.72 (77,653.00)	2,019,456.36	1,503,043.50	222,127.43	1,725,170.93	371,938.43	
Mesin Dan Jentera	214,142.06	20,180.00	234,322.06	195,158.46	14,323.40	209,481.86	24,840.20	
Jumlah	103,380,898.16	3,546,588.22 70,330.50 (587,653.00)	106,410,163.88	12,912,127.16	2,754,849.75	15,079,345.91	91,330,817.97	

Nota:

- RM22.00 adalah jumlah nilai bersih bagi Harta Tetap Peralatan Elektronik dan Kenderaan yang telah dilupuskan diambilira sebagai pelupusan.
- RM587,631.00 merupakan jumlah susutnilai yang dikurangkan dari Susutnilai Terkumpul Peralatan Elektronik dan Kenderaan.
- RM587,653.00 merupakan jumlah kos asal yang dilupuskan bagi Harta Tetap Peralatan Elektronik dan Kenderaan.
- RM70,330.50 merupakan pelarasan bagi Ubahsuai Bangunan dan Perabot yang tidak diambilira Pada Tahun 2000.
- RM1,767.11 merupakan pelarasan Susutnilai Terkumpul pada 1.1.2001 yang tidak diambilira Pada Tahun 2000.

Tahun 2000	KOS			SUSUTNILAI				Nilai Buku Bersih Pada 31.12.2000 RM
	Kos Pada 01.01.2000 RM	Tambahan/ (Pelupusan) RM	Kos Pada 31.12.2000 RM	Susutnilai Terkumpul Pada 01.01.2000 RM	Susutnilai Semasa RM	Susutnilai Terkumpul Pada 31.12.2000 RM		
	A			B		A-B		
Tanah	4,543,524.76	66,990.00	4,610,514.76	0.00	0.00	0.00	4,610,514.76	
Bangunan	90,197,833.95	41,950.00	90,239,783.95	5,758,053.62	1,804,795.67	7,562,849.29	82,676,934.66	
Mengubah suai Semula/Tambah Bangunan	1,122,250.32	98,820.00	1,221,070.32	115,858.77	24,421.40	140,280.17	1,080,790.15	
Perabot Dan Lengkapian	1,368,41.04	57,380.00	1,425,781.04	821,604.04	165,494.65	987,098.69	438,682.35	
Peralatan Pejabat	81,300.61	26,765.00	108,065.61	60,084.94	9,684.91	69,769.85	38,295.76	
Peralatan Elektrik	1,050,761.78	48,382.00	1,099,143.78	665,237.84	123,162.85	788,400.69	310,743.09	
Peralatan Eletronik	2,309,352.00	149,160.00	2,458,512.00	1,366,868.80	296,890.60	1,663,759.40	794,752.60	
Kenderaan	1,738,868.08	265,016.56	2,003,884.64	1,252,038.36	251,005.14	1,503,043.50	500,841.14	
Mesin Dan Jentera	203,947.06	10,195.00	214,142.06	183,258.06	11,900.40	195,158.46	18,983.60	
Jumlah	102,616,239.60	764,658.56	103,380,898.16	10,223,004.43	2,687,355.62	12,910,360.05	90,470,538.11	

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2633

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>3. KERJA DALAM PEMBANGUNAN</b>		
Dewan Serbaguna Taman Universiti	1,826,654	433,076
Dewanraya Jalan Susur Persisiran Perlinc 2	—	204,922
Dewanraya Jalan Undan 3 Taman Perlinc	—	313,090
Terminal Pengangkutan Awam Ulu Tiram	897,840	79,000
Menaiktaraf Bangunan Pasar Sediada Ulu Tiram	—	64,848
Gerai Makan Taman Universiti	—	154,040
Kompleks Perniagaan Masaai	3,540,109	2,429,969
Sistem Bersepadu PBT Negeri Johor	65,043	65,043
Pasar Awam Taman Universiti	836,828	—
Dewan Serbaguna Bandar Seri Alam	428,392	—
Dewan Serbaguna Taman Sri Pulai	459,979	—
Menaiktaraf Stadium Mini Taman Tun Aminah	370,624	—
Dewanraya Ulu Choh	51,379	—
	<hr/>	<hr/>
	8,476,848	3,743,988
<b>4. SI BERHUTANG</b>		
Cukai Harta	16,218,496	6,571,746
Caruman Bantu Kadar	70,397	9,904
Cukai Najis	45,352	50,320
Perkhidmatan Sampah Dewan	750	—
Sewa Tapak Pelupusan Sampah Sarap	894,600	730,800
Sewa Bangunan Pejabat	4,700	1,760
Sewa Bangunan Perusahaan	9,000	8,500
Sewa Penswastaan Pengurusan Bangunan	1,366,050	1,233,550
Sewa Lot Kaunter Terminal	27,760	—
Sewa Bilik Sejuk	850	500
Sewa Pasar	59,490	55,220
Sewa Dewan	14,100	—
Sewa Gelanggang Permainan	1,034	—
Sewa Gerai	214,223	162,884
Sewa Kerusi Dan Meja	4,608	—
Sewa Perhentian Bas/Teksi	10,914	3,960
Sewa Tandas Awam	100	—
Sewa Petak Letak Kereta	199,504	146,164
Sewa Tapak Penjaja	84,322	48,330
Sewa Petak Pasar Awam	110,526	42,390
	<hr/>	<hr/>
	19,336,776	9,066,028
<b>5. PELBAGAI SI BERHUTANG DAN PERTARUHAN</b>		
Pinjaman Kenderaan	239,318	224,815
Pinjaman Komputer	49,460	50,370
Wang Pertaruhan	98,085	96,035
Komisen Air	3,774	3,518
Faedah Terakru Simpanan Semasa	5,899	22,422
Faedah Terakru Simpanan Tetap	219,355	131,153
Faedah Terakru Simpanan Tetap ISF	143,484	—
Notis Dan Waran	1,762,378	1,300,602
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Persendirian	2,048	—
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Bimbit	950	—
Terimaan Balik Bayaran Air	1,850	—
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	1,850	—
	<hr/>	<hr/>
	2,528,451	1,828,915

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2634

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>6. SIMPANAN TETAP</b>		
Affin Bank Berhad		
— Johor Bahru	2,740,518	2,191,367
— Johor Bahru (ISF)	1,000,000	—
— Taman Universiti	1,022,127	500,000
— Taman Universiti (ISF)	1,500,000	—
Arab Malaysia Finance Berhad – Johor Bahru	2,370,177	2,244,931
Bank Islam Malaysia Berhad		
— Johor Bahru	1,623,177	2,417,064
— Johor Bahru (ISF)	12,100,000	11,100,000
Bank Muamalat		
— Johor Bahru	1,033,741	508,624
— Kulai	1,305,766	772,243
— Kulai (ISF)	2,000,000	—
— UTM (ISF)	1,500,000	—
Bank Pertanian Malaysia Berhad		
— Johor Bahru	507,453	—
— Kulai	1,871,273	1,724,798
— Kulai (ISF)	1,500,000	—
— Pontian (ISF)	1,000,000	500,000
Bank Rakyat		
— Taman Universiti	1,591,653	1,574,412
— Johor Bahru	3,356,516	2,262,293
— Johor Bahru (ISF)	1,500,000	—
Bank Simpanan Nasional – Taman Sri Skudai	1,587,946	1,537,826
Bumiputra Commerce		
— Taman Ungku Tun Aminah	2,061,250	1,017,032
— Taman Universiti	2,073,493	1,328,408
— Gelang Patah	212,248	205,083
— Johor Jaya	1,034,936	1,000,000
— Tampoi	535,095	1,225,446
— Kulai	500,000	—
— Pontian (ISF)	1,000,000	500,000
EON Bank Berhad		
— Tampoi	2,254,655	1,688,184
— Masai	1,007,802	—
Hong Leong Finance – Bandar Baru Uda	1,022,429	504,474
Kewangan Bersatu Berhad		
— Johor Bahru	280,597	1,516,309
— Johor Bahru (ISF)	1,000,000	—
Malayan Banking Berhad		
— Johor Bahru	500,000	—
— Masai	1,033,966	517,110

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2635

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
Mayban Finance Berhad — Johor Bahru	3,052,351	2,454,659
Oriental Bank Berhad — Senai	1,034,721	518,435
RHB Bank Berhad		
— Ulu Tiram	2,950,713	2,367,405
— Taman Skudai Baru	3,655,400	2,495,518
— Taman Skudai Baru (ISF)	2,500,000	—
— Giant (ISF)	1,000,000	—
United Merchant Finance Berhad — Johor Bahru	551,746	536,594
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	70,371,749	45,208,215

### 7. WANG TUNAI

Di Bank		
— Akaun Semasa	5,291,334	6,357,968
— Akaun Semasa ISF	4,291,326	8,472,962
— Akaun Semasa Kumpulan Wang Pendahuluan Kenderaan	182,970	141,427
— Akaun Semasa Kumpulan Wang Projek Taman Gaya (Interchange)	2,463,132	—
— Akaun Semasa Sambutan Pengisytiharan	22	—
— Peruntukan Kg. Baru	—	1,705

### Di Tangan

— Panjar Wang Runcit	500	500
— Mesin Setem	10	5,031
	<hr/>	<hr/>
	12,229,294	14,979,593

### 8. PINJAMAN JANGKA PENDEK

Ansuran-Ansuran Yang Kena Dibayar Dalam Tempoh 12 Bulan	0	10,473
	<hr/>	<hr/>

### 9. WANG AMANAH

17,400,616	14,845,268
------------	------------

### 10. SI PIUTANG

Elektrik (Lampu Jalanraya dan Awam)	266,383	382,081
Bangunan Balairaya/Dewan	2,350	—
Bangunan Pasar	19,896	—
Bangunan Gerai	13,040	4,860
Membaiki Jalan	48,406	19,770
Parit Dan Pembentong	428,834	112,501
Kemudahan Riadah Dan Taman	137,288	74,722
Kontrak Pembersihan	85,001	74,345
Penyelenggaraan Pokok-pokok	—	39,200
Penyelenggaraan Tandas Awam	1,960	—
Penyelenggaraan Sistem Pembentungan Pusat	425	—
Kompleks Sukan/Stadium/Padang	—	5,000

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2636

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001	2000
	RM	RM
Penyelenggaraan Lampu-lampu	—	1,590
Kontrak Penswastaan Sampah	3,266,765	2,073,939
Kemudahan-Kemudahan Yang Lain	12,683	1,700
Pondok Bas/Bas Bay	52,400	—
Padang Permainan Awam	62,749	—
Taman Permainan Kanak-kanak	235,103	224,300
Dewan Raya Dan Kompleks Sukan	391,557	—
Gelanggang Permainan	11,000	—
Pengindahan Bandar/Kemudahan Awam	19,500	—
Pasar Awam	136,884	—
Garai/Tapak Penjaja	502,815	266,300
Pengambilan Pasar Taman Johor Jaya	82,000	182,000
Jalanraya	395,088	121,412
Parit Pembentungan Dan Tembok	169,959	—
Lampu Jalan Dan Bekalan Elektrik	—	66,760
Pembangunan ISF		
Pengindahan	971,394	33,499
Jalanraya	1,029,911	77,224
Jejantas	177,175	—
Parit, Pembentongan Dan Tembok	201,304	82,268
Lampu Jalan	734,098	71,230
	<hr/>	<hr/>
	9,455,968	3,914,701

### 11. LAIN-LAIN SI PIUTANG

Gaji Biasa Kakitangan Awam	—	110
Imbuhan Tahunan Kakitangan Awam (Bonus)	—	549
Elaun Tanggungan Kerja	—	282
Elaun Memandu Tugas Kenderaan	102	—
Elaun Tetap Ahli Majlis	60	—
Elaun Tetap Ex-Officio	400	600
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	5,075	2,175
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	—	25,416
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	90	30
Makanan Dan Minuman Kakitangan Awam	84	335
Penginapan Kakitangan Awam	1,365	2,611
Elaun Perjalanan Tambang Bas/Teksi/Teksi	5,248	3,958
Kakitangan		
Bayaran Tambang Kapal Terbang	—	196
Bayaran Yang Lain Seperti Tip, Tol Dan	40	267
Lain-lain		
Elaun Perjalanan Tambang Bas/Teksi Ahli Majlis	3,958	1,330
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Berdaftar	5	—
Telefon (Sewaan/Pemasangan Alat)	6,786	10,941
Perhubungan Walkie-Talkie (Permit)	7,560	—
Perkhidmatan Perhubungan Yang Lain	508	2,190
Elektrik (Lampu Bangunan Majlis)	138,692	143,607
Air	21,390	34,634
Perkhidmatan Utiliti Yang Lain	—	800
Sewa Jentera-Jentera Lain	400	—

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2637

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31HB DISEMBER 2201—(Samb.)**

	2001	2000
	RM	RM
Bayaran Sewa Yang Lain	1,220	—
Alat-Alat Ganti Kenderaan Darat	20,930	20,117
Alat-Alat Ganti Jentera Pembinaan	886	—
Alat-Alat Ganti Kelengkapan Elektronik	1,750	—
Alat-Alat Ganti Kelengkapan Elektrik	3,645	—
Minyak Petrol	7,609	3,705
Minyak Diesel	14,092	5,096
Tayar, Tiub Dan Bateri	5,373	4,839
Tanah Hitam	—	3,800
Top Soil	—	540
Bahan Pengecat	368	2,589
Bahan-Bahan Pencuci Termasuk Sabun Dan	33	—
Lain-Lain		
Bahan-Bahan Kimia Yang Lain	—	4,400
Baja	3,600	6,886
Raja Serangga Dan Racun Tumbuh-Tumbuhan	—	3,930
Alat Kecil Pertanian Seperti Cangkul, Penggali	—	1,496
Dan Pengorek		
Pasu Bunga	—	2,540
Suratkhabar, Majalah, Warta Kerajaan Dan	2,032	2,452
Lain-Lain		
Alat Tulis Pejabat	18	114
Alat Tulis Komputer	1,160	—
Alat Percetakan Pelan	1,490	—
Bekalan Pejabat Yang Lain	1,102	90
Bekalan Rumah Tangga	—	751
Alat-Alat Pembersih	1,680	4,365
Tong Sampah	2,000	—
Papan Tanda Pemberitahu	1,500	540
Bekalan Am Yang Lain	39	391
Bekalan Filem Fotografi, Side Project Dan	66	99
Lain-Lain		
Pakaian Seragam	36,398	42,148
Apron	4,995	—
Pakaian Lain Seperti Kasut Dan Baju Hujan	16,637	17,941
Bekalan Kelengkapan Tugas Yang Lain	—	1,260
Bangunan Kediaman	3,530	2,070
Bangunan Pejabat	15,375	380
Bangunan Dewan/Balairaya	—	8,357
Depo/Bengkel	10,960	—
Kemudahan Bekalan Elektrik	2,475	—
Kemudahan Perhubungan Telefon Dan Alat	220	3,185
Walkie-Talkie		
Tempat Letak Kereta	900	—
Penyelenggaraan Tangki Najis	1,220	—
Kenderaan Penumpang (Pajero Dan Van)	12,598	12,630
Kenderaan Lori	13,715	23,243
Kenderaan-Kenderaan Yang Lain	422	471
Jentera Pembinaan	887	—
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	—	1,518
Komputer Dan Mesin Pengira	21,160	5,778
Alat Kelengkapan Trafik Dan Lampu Isyarat	32,710	12,060
Alat-Alat Kelengkapan Elektronik Yang Lain	1,684	2,099
Alat Kelengkapan Hawa Dingin	12,760	1,046
Alat Kelengkapan Elektrik Yang Lain	883	203
Bayaran Audit	32,000	46,950
Perkhidmatan Perundangan	6,671	450
Latihan Kakitangan	4,580	—
Perkhidmatan Komputer/Prosesan Data	17,600	—
Perkhidmatan Perunding Kerja Ukar	4,199	—
Perkhidmatan Perunding Elektrik	7,500	7,500
Perkhidmatan Perunding	19,603	—
Perkhidmatan Pengiklanan	5,096	37,082

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2638

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001	2000
	RM	RM
Perkhidmatan Perlindungan/Keselamatan	84,245	77,947
Rancangan Penilaian Semula	6,720	—
Rancangan Struktur/Tempatan	14,878	3,110
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	6,660	—
Percetakan Borang, Kad Dan Kepala Surat	7,308	28,898
Percetakan Buku Laporan	2,125	—
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	—	21,600
Gaji Dan Upah	—	55
Elaun Lebih Masa	—	11,301
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	582	—
Bayaran Ganjaran	30,314	6,235
Bayaran Bonus/Imbuhan Tahunan	—	417
Makanan Dan Minuman Mesyuarat	1,706	420
Orang Jemputan	250	400
Keraian Pejabat	5,050	2,638
Hari Terbuka Majlis	4,000	—
Perkhidmatan Sosial	2,500	—
Alat Kelengkapan Pejabat	—	400
Perabot Dan Lengkapan Dari Kayu	—	2,215
Perabot Dan Lengkapan Dari Besi	—	3,360
Buku Rujukan/Bahan Penerbitan/Perpustakaan	787	—
Alat Kelengkapan Dewan	3,420	3,750
Perhiasan Pejabat/Dewanraya	1,903	—
Peralatan Dapur	155	—
Perabot Dan Lengkapan Yang Lain	6,500	—
Komputer Dan Mesin Pengira	4,988	139,922
Hawa Dingin	—	4,770
Perubatan Kesihatan	960	—
Papan Nama/Tanda Jalan	267,726	—
Anak Pokok	22,430	18,000
Benih	9,327	14,972
Pemberian Kepada Sukan Kerajaan Tempatan dan Kelab Sukan	5,000	—
Bayaran Balik Pinjaman Dalam Negeri	10	10
Pulangbalik Hasil	12,999	19,743
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium Insurans, Komisen Bank Dan Bayaran Yang Tidak Dijeniskan	37	316
Hasil SAJ	20,022	74,765
Bayaran Balik Kos Guaman	370	567
Hasil Semasa ISF Dikembalikan	393,252	—
Bayaran Balik ISF	250,000	—
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	1,715,358	960,953

## 12. PELBAGAI SI PIUTANG DAN AKRUAL

Bayaran Terdahulu Cukai Harta	997,324	1,693,701
Bayaran Terdahulu Cukai Najis	12,053	15,369
Bayaran Terdahulu Notis	11,116	14,389
Bayaran Terdahulu Perkhidmatan Sampah	510	—
Bayaran Terdahulu Sewa Bangunan Pejabat	—	220
Bayaran Terdahulu Sewa Pasar	3,210	720
Bayaran Terdahulu Sewa Dewan	10,710	—
Bayaran Terdahulu Sewa Geleanggang Permainan	3,350	—
Bayaran Terdahulu Sewa Gerai	850	1,220
Bayaran Terdahulu Sewa Kerusi Dan Meja	2,226	—
Bayaran Terdahulu Sewa Lot Kaunter Terminal	950	—
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	1,042,299	1,725,619

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2639

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31HB DISEMBER 2001—(Samb.)**

	2001 RM	2000 RM
<b>13. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS</b>		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari 2001	99,230,834	82,881,745
Pindahan ke Baki Kumpulan Wang Terkumpul	—	(413,630)
Projek Pembangunan Landskap	—	(23,3740)
Pindahan ke Baki Kumpulan Wang Projek KPKT	—	—
	99,230,834	82,444,741
Pindahan ke Baki Kumpulan Wang Pendahuluan Kenderaan	—	(250,000)
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	99,230,834	82,194,741
Pelarasan-Pelarasan Tahun Lepas		
Mengambilkira Harta Tetap Tanah		
Yang Terkurang Nyata Tahun-Tahun Lepas	—	1,000
Mengambilkira Hasil Faedah Simpanan Tetap	—	383,323
Yang Terkurang Nyata Tahun-Tahun Lepas	—	—
	99,230,834	82,579,064
Lebihan/(Kurangan) Semasa	29,684,757	16,651,770
	128,915,591	99,230,834
<b>14. KUMPULAN WANG TERKUMPUL ISF</b>		
Baki Pada 1 Januari 2001	43,157,529	37,871,850
Penerimaan Hasil Semasa	5,829,347	6,688,991
Penerimaan Faedah Semasa	167,011	75,386
Penerimaan Tunggakan Faedah	—	1,568
	49,153,887	44,637,795
Tolak:		
Perbelanjaan Si piutang Akhir 1999	—	(124,594)
Perbelanjaan Semasa	(6,698,198)	(1,091,451)
Tanggungan Akhir Si Piutang 2001	(3,113,883)	(264,221)
Tanggungan Akhir Lain-Lain Si Piutang 2001	(643,252)	—
	38,698,554	43,157,529
<b>15. KUMPULAN WANG PENDAHULUAN KENDERAAN</b>		
Baki Pada 1 Januari 2001	250,000	250,000
Pindahan Daripada Kumpulan Wang Majlis	—	—
	250,000	250,000
<b>16. KUMPULAN WANG PROJEK TAMAN GAYA (INTERCHANGE)</b>		
Penerimaan Hasil Semasa	2,892,036	—
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	(428,903)	—
	2,463,133	0
<b>17. KUMPULAN WANG PROJEK PEMBANGUNAN LANDSKAP</b>		
Baki Pada 1 Januari 2001	750	413,630
Penerimaan hasil Semasa	1,330,166	250,000
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	(1,052,690)	(662,880)
	278,226	750

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2640

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

2001	2000
RM	RM

### 18. KUMPULAN WANG TERKUMPUL PROJEK KPKT

Baki Pada 1hb Januari 2001	14,574	23,374
Penerimaan Hasil Semasa	1,210,243	—
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	<u>(1,224,817)</u>	<u>(8,800)</u>
	<u>0</u>	<u>14,574</u>

### 19. PENDAPATAN TERTUNDA

Geran (Aset Tetap Diterima)		
Baki Pada 1hb Januari 2001	1,271,688	1,088,320
Terimaan Semasa	2,913,787	183,368
	<u>4,185,475</u>	<u>1,271,688</u>
Tolak:		
Baki pada 1hb Januari 2001		
Pelunasan Terkumpul	(85,112)	(42,556)
Pelunasan Semasa	(66,963)	(42,556)
	<u>4,033,400</u>	<u>1,186,576</u>

### 19. PENDAPATAN TERTUNDA — TAHUN 2000

Tahun 2000	GERAN DAN PEMBERIAN KERAJAAN					PELUNASAN			
	Baki Geran	Tambahan	Jumlah	Geran	Pelunasan	Pelunasan	Terkumpul	Pendapatan	Baki
	Diterima Pada 01.01.2000	Dalam Tahun 2000	Diterima Pada 31.12.2000	Terkumpul Pada 01.01.2000	Pelunasan Semasa	Terkumpul Pada 31.12.2000	Tertunda Pada 31.12.2000	Diiktiraf Pada 31.12.2000	Geran Belum Pada 31.12.2000
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
			A		B		A-B		
Bangunan	953,363.60	0.00	953,363.60	19,456.40	19,456.40	38,912.80	933,907.20	0.00	
Peralatan Elektronik	92,400.00	0.00	92,400.00	23,100.00	23,100.00	46,200.00	69,300.00	0.00	
Kerja Dalam Perlaksanaan	0.00	183,368.00	183,368.00	0.00	0.00	0.00	183,368.00	183,368.00	
Jumlah	1,045,763.60	183,368.00	1,229,131.60	42,556.40	42,556.40	85,112.80	1,186,575.20	183,368.00	

### 19. PENDAPATAN TERTUNDA — TAHUN 2001

Tahun 2001	GERAN DAN PEMBERIAN KERAJAAN					PELUNASAN			
	Bagi Geran	Tambahan	Jumlah	Geran	Pelunasan	Pelunasan	Terkumpul	Pendapatan	Baki
	Diterima Pada 01.01.2001	Dalam Tahun 2001	Diterima Pada 31.12.2000	Terkumpul Pada 01.01.2001	Pelunasan Semasa	Terkumpul Pada 31.12.2001	Tertunda Pada 31.12.2001	Diiktiraf Pada 31.12.2001	Geran Belum Pada 31.12.2001
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
			A		B		A-B		
Bangunan	1,117,275.20	1,036,986.44	2,154,261.64	38,912.80	43,863.49	82,776.29	2,110,398.15	0.00	
Peralatan Elektronik	69,300.00	0.00	69,300.00	46,200.00	23,100.00	69,300.00	46,200.00	0.00	
Kerja Dalam Perlaksanaan	0.00	1,876,800.46	1,876,800.46	0.00	0.00	0.00	1,876,800.46	1,876,800.46	
Jumlah	1,186,575.20	2,913,786.90	4,100,362.10	85,112.80	66,963.49	152,076.29	4,033,398.61	1,876,800.46	

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2641

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>20. KUMPULAN WANG TERKUMPUL PERUNTUKAN SUKAN SEA</b>		
Penerimaan Hasil Semasa	37,500	—
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	<u>(16,731)</u>	—
	<u>20,769</u>	<u>0</u>
<b>21. KUMPULAN WANG AKAUN AMANAH SAMBUTAN PENGISYIHKARAN MPJBT</b>		
Penerimaan Hasil Semasa	255,650	—
Tolak:		
Perbelanjaan Semasa	<u>(255,628)</u>	—
	<u>22</u>	<u>0</u>
<b>22. CUKAI</b>		
Cukai Harta	48,526,190	25,348,666
Caruman Bantu Kadar	349,216	199,023
Cukai Najis	671	72
	<u>48,876,077</u>	<u>25,547,761</u>
<b>23. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT</b>		
Permit	845,119	686,429
Bayaran Untuk Berniaga	<u>3,385,427</u>	<u>3,060,612</u>
	<u>4,230,546</u>	<u>3,747,041</u>
<b>24. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN</b>		
Bayaran Perkhidmatan	2,673,206	2,673,193
Bayaran Perkhidmatan Lain	<u>107,202</u>	<u>149,832</u>
	<u>2,780,408</u>	<u>2,823,025</u>
<b>25. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG- BARANG</b>		
Jualan Barang-Barang Cetak	186,913	95,602
Jualan Barang-Barang Stor	86,610	85,073
Pelbagai Jualan	9,696	—
	<u>283,219</u>	<u>180,675</u>
<b>26. SEWAAN</b>		
Sewa Tanah	302,400	302,400
Sewa Bangunan	801,103	547,970
Sewa Pelbagai	<u>1,931,656</u>	<u>1,909,406</u>
	<u>3,035,159</u>	<u>2,759,776</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2642

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>27. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN</b>		
Faedah Simpanan Semasa	199,063	166,620
Faedah Simpanan Tetap	1,341,685	1,107,486
Faedah Simpanan Tetap ISF	533,932	393,193
Faedah Pinjaman Kenderaan	7,509	5,015
Faedah Pinjaman Komputer	1,375	1,168
Pelbagai Faedah dan Terimaan Pelaburan	<u>28,959</u>	<u>29,045</u>
	<u>2,112,523</u>	<u>1,702,527</u>
<b>28. DENDA DAN HUKUMAN</b>		
Kompaun-Kompaun	292,935	355,137
Denda Lewat Bayar Hasil	557	3,476
Notis Dan Waran	853,239	659,424
Denda Bangunan Tanpa Kelulusan	356,743	324,565
Pelbagai Denda Dan Rampasan	<u>23,145</u>	<u>7,300</u>
	<u>1,526,319</u>	<u>1,349,902</u>
<b>29. TERIMAAN BUKAN HASIL</b>		
Bayaran Balik Kerana Letak Jawatan	2,528	1,731
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Persendirian	6,457	15,389
Terimaan Balik Bayaran Air	73,293	57,731
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	21,042	6,900
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	<u>47,320</u>	<u>—</u>
	<u>150,640</u>	<u>81,751</u>
<b>30. DAPATKAN BALIK WANG-WANG TIDAK DITUNTUT</b>		
Wang Amanah Dan Cagaran Yang Tidak Dituntut	<u>171,966</u>	<u>4,371,554</u>
<b>31. TERIMAAN DARI AGENSI- AGENSI KERAJAAN</b>		
Geran Keseimbangan Persekutuan	—	517,412
Geran Keseimbangan Negeri	100,000	100,000
Pelbagai Pemberian Yang Lain	<u>66,963</u>	<u>42,556</u>
	<u>166,963</u>	<u>659,968</u>
<b>32. PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Bayaran Kemajuan Tempat Letak Kereta	—	57,000
Terimaan-Terimaan Yang Lain	<u>1,736</u>	<u>328,495</u>
	<u>1,736</u>	<u>385,495</u>

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2643

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

2001	2000
RM	RM

### 33. GAJI DAN ELAUN

Emolumen Dan Tunggakan Gaji Kakitangan Awam	2,458,472	2,127,314
Elaun Tanggungan Kerja	5,114	7,591
Elaun Tetap Kakitangan Awam	532,875	489,566
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	291,666	218,237
Elaun Tetap Yang DiPertua	4,200	7,700
Elaun Gantian Perjalanan yang Dipertua	5,400	9,900
	<hr/>	<hr/>
	3,297,727	2,860,308

### 34. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS

Elaun Tetap Ahli Majlis	87,600	86,400
Elaun Tetap Ex-Officio	6,575	6,025
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	39,375	23,000
	<hr/>	<hr/>
	133,550	115,425

### 35. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM

Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	66,728	53,204
Caruman Tabung Pencen	312,472	281,582
	<hr/>	<hr/>
	379,200	344,786

### 36. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM

Lesen Memandu dan Yuran Kursus	1,923	1,879
Pelbagai Pemberian	4,459	3,840
	<hr/>	<hr/>
	6,382	5,719

### 37. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP

Kakitangan Awam:

Makanan dan Minuman	4,609	7,905
Penginapan	39,095	15,855
Elaun Perjalanan, Tambang Bas dan Teksi	75,310	52,690
Bayaran Tambang Kapal Terbang	25,823	1,778
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol	4,902	1,755

Ahli-Ahli Majlis:

Makanan dan Minuman	—	1,440
Penginapan	12,438	920
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang	42,655	30,838
Bas dan Teksi		
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol	70	152
	<hr/>	<hr/>
	204,902	113,333

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2644

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>38. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG KAKITANGAN</b>		
Elaun Pemberian Pindah	—	503
	<hr/>	<hr/>
	0	503
	<hr/>	<hr/>
<b>39. PERHUBUNGAN</b>		
Bayaran Pos, Mel Udara, Mel Daftar	26,939	19,731
Telefon Termasuk Sewaan dan Kos Pemasangan Alat	66,585	69,966
Perhubungan Walkie-Talkie (Permit)	9,760	2,500
Perkhidmatan Perhubungan Yang Lain	3,988	9,899
	<hr/>	<hr/>
	107,272	102,096
	<hr/>	<hr/>
<b>40. UTILITI</b>		
Elektrik	2,560,606	2,486,561
Air	219,941	280,175
Perkhidmatan Utiliti Yang Lain	—	5,650
	<hr/>	<hr/>
	2,780,547	2,772,386
	<hr/>	<hr/>
<b>41. SEWA</b>		
Sewa Bangunan Pejabat	—	7,500.00
Sewa Jentera-Jentera Lain	700	—
Bayaran Sewa Yang Lain	1,220	—
	<hr/>	<hr/>
	1,920	7,500
	<hr/>	<hr/>
<b>42. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN PENYELENGGARAAN PEMBAIKAN</b>		
Alat-Alat Ganti	140,157	114,084
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	78,599	62,732
Getah dan Barang Keluaran Getah	30,214	22,418
Kayu Dan Keluaran Kayu	3,995	2,965
Galian Mentah Bukan Logam	14,935	4,340
Kimia dan Bahan Kimia	15,147	24,805
	<hr/>	<hr/>
	283,047	231,344
	<hr/>	<hr/>
<b>43. BEKALAN</b>		
Bekalan Pertanian	22,603	28,377
Bekalan Pejabat	181,827	83,286
Bekalan Am	141,631	83,588

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2645

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
Bekalan Riadah	—	2,978
Bekalan dan Bahan Fotografi	5,248	5,375
Bahan Tenunan dan Barang-Barang Pakaian	97,841	80,691
Bekalan Dan Alat-Alat Kejuruteraan	2,572	852
	<hr/> <hr/> 451,722	<hr/> <hr/> 285,447

### 44. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI

Penyelenggaraan Bangunan	412,970	292,355
Penyelenggaraan Kemudahan	14,188,832	12,448,444
Penyelenggaraan Kenderaan	95,602	66,742
Penyelenggaraan Jentera	1,854	802
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat dan Perabot	4,749	5,088
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	290,527	129,224
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik	40,604	37,643
Penyelenggaraan Aset-Aset Lain	20,410	2,715
	<hr/> 15,055,548	<hr/> 12,983,013

### 45. PERKHIDMATAN YANG DIBELI

Perkhidmatan Perubatan	80	1,594
Perkhidmatan Auditan	700	47,626
Perkhidmatan Perundungan	6,380	—
Perkhidmatan Penilaian	—	4,883
Latihan Kakitangan	38,443	44,359
Perkhidmatan Komputer/Prosesan Data	17,600	—
Perkhidmatan Perundingan Kerja Ukur	4,199	7,942
Perkhidmatan Perunding Elektrik	45,000	45,750
Perkhidmatan Perunding	16,749	—
Perkhidmatan Pengiklanan	186,529	89,370
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	325,926	341,089
Rancangan Penilaian Semula	790	—
Rancangan Struktur/Rancangan Tempatan	131,773	20,710
Kursus/Lawatan Sambil Belajar	—	10,000
Perkhidmatan-Perkhidmatan Yang Lain	40,996	57,691
	<hr/> 815,165	<hr/> 671,014

### 46. LAIN-LAIN PERKHIDMATAN

Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	145,537	153,639
Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/Sementara	1,931,429	1,619,435
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	686,771	83,419
	<hr/> 2,763,737	<hr/> 1,856,493

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2646

[4hb Dis. 2003]

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>47. KENDERAAN DAN JENTERA</b>		
Membeli Van/Trooper/Pajero	—	60
Jentera-Jentera Yang Lain	1,658	—
	<hr/> <hr/> 1,658	<hr/> <hr/> 60
<b>48. ALAT KELENGKAPAN</b>		
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot	45,969	758
Alat Kelengkapan Elektrik	—	640
Alat Perhubungan Dan Penyiaran	680	—
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	3,375	839
Alat Kelengkapan Yang Lain	464,712	32,350
	<hr/> <hr/> 514,736	<hr/> <hr/> 34,587
<b>49. POKOK DAN BENIH</b>		
Anak Pokok	49,990	40,900
Benih	28,997	14,972
	<hr/> <hr/> 78,987	<hr/> <hr/> 55,872
<b>50. PEMBERIAN KEPADA PERSATUAN KEBANGSAAN YANG TIDAK BERMOTIF KEUNTUNGAN</b>		
Kurniaan Tambang Haji	—	4,100
Sukan Kerajaan Tempatan Dan Kelab Sukan	5,000	—
Pemberian Pengurusan Jenazah	—	2,000
	<hr/> <hr/> 5,000	<hr/> <hr/> 6,100
<b>51. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA</b>		
Pulang Balik Hasil	74,540	137,967
Hapuskira	22	—
	<hr/> <hr/> 74,562	<hr/> <hr/> 137,967
<b>52. CUKAI DAN PELBAGAI</b>		
Cukai Tanah	17,051	15,946
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	1,500	1,690
Pelbagai Insuran	123,604	138,830
Pelbagai Bayaran	2,791	5,301
	<hr/> <hr/> 144,946	<hr/> <hr/> 161,767
<b>53. SUSUTNILAI</b>		
Bangunan	1,892,536	1,829,217
Loji dan Jentera	14,323	11,900
Peralatan Pejabat	10,600	9,685
Kenderaan	222,127	251,005
Perabot dan Lengkapian Pejabat	181,968	165,495
Peralatan Elektronik	297,859	296,891
Pelaratan Elektrik	137,203	123,163
	<hr/> <hr/> 2,756,616	<hr/> <hr/> 2,687,356

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2647

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2001—(Samb.)

	2001 RM	2000 RM
<b>54. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>		
Pondok Bas/Bas Bay	194,442	196,842
Perhentian Bas/Teksi	—	—
Padang Permainan Awam	299,964	237,244
Taman Permainan Kanak-Kanak	375,798	224,300
Dewanraya Dan Kompleks Sukan	1,367	203,555
Gelenggang Permainan	104,905	—
Pengindahan Bandar/Kemudahan Awam	134,642	77,155
Pasar Awam	70,296	—
Gerai/Tapak Penjaja	26,023	—
Bangunan Kediaman	—	75,949
Jalanraya	1,319,078	121,412
Jejantas/Jambatan	—	175,534
Parit, Pembentong Dan Tembok	1,174,085	63,163
Lampu Jalan	79,485	66,760
Lampu Isyarat	13,790	92,715
	<hr/> <hr/> 3,793,875	<hr/> <hr/> 1,534,629

## 55. ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka perbandingan yang tertentu telah diatur dan diiklasifikasikan semula bagi mematuhi pembentangan tahun kewangan semasa.

HAJI BURHAN BIN AMIN,  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru  
Tengah

HAJI MD. SHAHROM BIN MARNIN,  
Setiausaha,  
Majlis Perbandaran Johor Bahru,  
Tengah

Tarikh: 24hb Mac 2003

No. 2803.

## NOTIS AM

### HARI-HARI KELEPASAN AM TAHUN 2004 BAGI NEGERI JOHOR DARUL TA'ZIM

Tahun Baru Cina	– Hari Khamis 22 Januari 2004 Hari Jumaat 23 Januari 2004
Hari Raya Haji (*)	– Hari Ahad 1 Februari 2004
Hari Thaipusam +	– Hari Khamis 5 Februari 2004
Awal Muharam (Maal Hijrah) 1425H	– Hari Ahad 22 Februari 2004
Hari Keputeraan D.Y.M.M. + Baginda Sultan Johor	– Hari Khamis 8 April 2004
Hari Pekerja	– Hari Sabtu 1 Mei 2004
Maulidur Rasul S.A.W.	– Hari Ahad 2 Mei 2004
Hari Wesak	– Hari Isnin 3 Mei 2004

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2648

[4hb Dis. 2003]

Hari Keputeraan Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong	- Hari Sabtu 5 Jun 2004
Hari Hol Almarhum Sultan Ismail +	- Hari Ahad 22 Ogos 2004
Hari Kebangsaan	- Hari Selasa 31 Ogos 2004
Awal Ramadan (*)+	- Hari Jumaat 15 Oktober 2004
Hari Deepavali (*) 2004	- Hari Khamis 11 November
Hari Raya Puasa (*)	- Hari Ahad 14 November 2004 Hari Isnin 15 November 2004
Hari Krismas	- Hari Sabtu 25 Disember 2004
[(*) Tertakluk kepada perubahan	+ Hari Kelepasan Am Negeri.]

### PERINGATAN

Apabila Hari Kelepasan itu jatuh pada Hari Kelepasan mingguan, maka hari tersebut digantikan dengan hari esoknya dan jika hari yang kemudiannya itu pula sedia menjadi Hari Kelepasan, maka hari yang berikutnya dijadikan Hari Kelepasan Am.

[SUKJ. 630/2 JLD. 11; PUNJ NIL: (PU 2) 20 (13).]

HAJI SALLEH BIN HAJI AHMAD,  
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan,  
Johor

### No. 2804.

DALAM MAHKAMAH TINGGI MALAYA DI SHAH ALAM  
SYARIKAT (彭吉隆) NO. MT3-28-162-2003

DALAM PERKARA SEKSYEN 218 AKTA SYARIKAT 1965  
ANTARA

REGIONAL DEVELOPMENT CONSORTIUM – Pempetisyen  
DAN

FELLA DESIGN SDN. BHD.  
(No. Syarikat: 169579H) – Responden

### IKLAN PETISYEN

Notis dengan ini adalah diberikan bahawa suatu petisyen untuk penggulungan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi telah difailkan oleh Regional Development Consortium pada 8hb Julai 2003.

Dan bahawa Petisyen tersebut diarahkan supaya didengar di hadapan Mahkamah yang bersidang di Shah Alam pada pukul 9.00 pagi pada 19hb Februari 2004.

Dan mana-mana pembiutang atau penyokong pembiutang syarikat tersebut yang ingin menyokong atau membantah perintah yang akan dibuat terhadap Petisyen tersebut boleh hadir pada masa perbicaraan secara sendiri atau melalui

peguamnya untuk tujuan tersebut. Dan sesalinan Petisyen tersebut akan diberikan kepada mana-mana pemutang atau penyokong pemutang syarikat tersebut yang memerlukannya oleh pihak yang tersebut di bawah ini atas bayaran caj yang ditentukan.

Alamat Pempetisyen adalah di No. 25-01, Jalan Molek 1/9, 81100 Johor Bahru, Johor.

Alamat peguam Pempetisyen adalah di Suite 6-13A, 6<sup>th</sup> Floor, Menara TJB, No. 9 Jalan Syed Mohd Mufti, 80000 Johor Bahru, Johor.

[LN/TL/2010]

.....  
Tetuan Sing, Lim & Low

**PERINGATAN:**

Sesiapa yang ingin hadir pada perbicaraan petisyen yang tersebut di atas mesti serah atau hantar melalui pos kepada Tetuan Sing, Lim & Low yang dinamakan di atas notis secara bertulis akan tujuannya untuk hadir di perbicaraan. Notis mesti menyatakan nama dan alamat orang tersebut, atau, kalau sebuah firma, nama dan alamat firma tersebut, dan mesti ditandatangani oleh orang tersebut atau firma, atau peguamnya (jika ada) dan mesti diserah, atau jika diposkan, mesti dihantar melalui pos dalam masa yang cukup untuk sampai ke peguam tersebut tidak lewat daripada jam 12.00 tengahari pada 18hb Februari 2004 (satu hari sebelum hari yang ditetapkan untuk pendengaran petisyen).

**No. 2805.**

PEMBERITAHUAN WANG TIDAK DITUNTUT DI BAWAH  
ARAHAN PERBENDAHARAAN 162

NOTIFICATION OF UNCLAIMED MONEYS UNDER  
TREASURY INSTRUCTION 162

Adalah diberitahu bahawa deposit yang tersebut di dalam Jadual telah tidak dituntut selepas tempoh dua belas bulan dari tarikh deposit boleh dikembalikan dan masih tersimpan di Pejabat Tanah Johor Bahru.

2. Sekiranya deposit ini tidak dituntut dalam masa tiga bulan mulai dari tarikh pemberitahuan ini deposit tersebut hendaklah dikreditkan kepada hasil Kerajaan Negeri Johor.

3. Apa-apa tuntutan hendaklah dibuat kepada Pentadbir Tanah Johor Bahru dan dengan disertakan apa-apa resit yang berkenaan.

It is notified that the deposits in the Schedule have not been claimed after a period of twelve months from the date the deposits can be refunded and are still kept at the Johor Bahru Land Office.

2. If the deposits are unclaimed within three months from the date of this notification the said deposits shall be credited to the revenue of the Johor State Government.

3. Any claims shall be made to the Johor Bahru Land Administrator and supported with any relevant receipts.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2650

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDULE

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Passport <i>in Register</i>	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02013622	Y.B. Tiah Eng Bee dan Rakan-rakan.	PHTJB 11/60/71		13,000.00	SBKS	25.4.1972
02013707	Tian Yan Onn dan See Kui Seng	PHTJB 10/99/69		16,257.50	SBKS	16.10.72
02013751	Mosbert Enterprise Sdn. Bhd.	PHTJB 6/15/67		575.50	SBKS	24.3.1973
02016415	Permas Jaya Sdn. Bhd.	PHTJB 27/73-1		71,700.00	SBKS	8.7.1975
02014154	Tetuan H.H. Long dan Co.	PHTJB 6/15/67		1,125.00	SBKS	13.7.1975
02014375	Tetuan Summit Petroleum (M) Sdn. Bhd.			5,457.00	SBKS	21.7.1981
02014425	Syarikat Perumahan dan Pemb. Tanah Saujana	PHTJB 6/27/68		58,697.00	SBKS	31.5.1982
02014731	Koprasir Kakitangan Lembaga Perbekalan Awam Johor Berhad.	PT 75/77		14,000.00	SBKS	6.4.1985
02014732	Koprasir Kakitangan Lembaga Perbekalan Awam Johor Berhad.	PT 75/77		5000.00	SBKS	6.4.1985
02014788	Tetuan T.S. Chong dan Co	PT 55/78		27,689.00	SBKS	14.12.1985
02014977	Eastern Enterprise Bhd.	PT 54/78		884,226.32	SBKS	5.11.1987
02015121	Keck Seng (M) Berhad	PT 72/81		51,336.00	SBKS	18.1.1989
02015271	Makro Dev. (M) Sdn. Bhd.	PT 76/78		126,037.00	SBKS	24.4.1990
02015306	KSN Properties Sdn. Bhd.	PT 35/83		10,168.56	SBKS	16.7.1990
02015311	Countryland Realty Sdn. Bhd.	PT 40/90		87,142.60	SBKS	23.8.1990
02015340	Bintang Serasi Sdn. Bhd.	PT 76/80		419,092.34	SBKS	18.10.1990
02015387	Permas Jaya Sdn. Bhd.	PT 27/73		5,366,048.20	SBKS	24.2.1991
02015626	Ramlah bt. Majid	PT 39/90		3,016.00	SBKS	9.1.1993
02015777	Cosmopac Sdn. Bhd.	PT 21/91		1,131,435.64	SBKS	23.10.1993
02015791	Buntat bin Hassan	PT 18/88		6,552.00	SBKS	17.11.1993

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2651

02016010	YPT Enterprise Sdn. Bhd.	Tetuan Maidin Hj. Manap, Taman Melodis, Jalan Tun Razak Johor Bahru.	PT 50/80	39,584.20	SBKS	2.9.1994
02016064	Majlis Bandaraya Johor Bahru		PT 18/93	812,082.00	SBKS	23.11.1994
02016340	Gollland Resorts Sdn. Bhd.		PT 94/94	7,311,083.00	SBKS	17.7.1995
02016403	Liew Kang Toong dan Wong Joh Poh	No. 79, Taman Mawar, 817500 Masai.	USBI 47/88	3,515.00	SBKS	3.11.1995
02016408	Westmount Mount Austin Sdn. Mutiara Rini Sdn. Bhd.		PT 40/91	1,460.00	SBKS	9.11.1995
02010058	Changkat Fajar Sdn. Bhd.	322A, Panglobal Plaza Johor Bahru.	PT 25/91	1,696,605.00	SBKS	15.10.1995
02010090	Yukong Rubber Est (PTE) Ltd.	1, Lebuh Putera Utama, 81100 Johor Bahru.	AS 13/92	3,461,614.00	SBKS	25.4.1997
02010105	Property Skyline Sdn. Bhd.		AS 4/93	238,055.00	SBKS	11.7.1997
02010125	Global Earnest Sdn. Bhd.		AS 11/94	4,709,180.40	SBKS	23.9.1997
02010142	LPS		AS 34/93	5,550,891.00	SBKS	7.1.1998
02010152	Jami Dev. Sdn. Bhd.		LPS 11/14/97	10,000.00	SBKS	17.4.1998
02010154	LPS		LPS 1/40/96	300.00	SBKS	18.4.1998
02010155	Pulai Spring Resort Berhad			100,000.00	SBKS	27.5.1998
02010163	Ho Hup Jaya Sdn. Bhd.		PT 56/96	260,602.00	SBKS	24.11.1998
02010209	Bazaar Ria Sdn. Bhd.		PTJB/PT/4/97	138,765.00	SBKS	13.5.1999
02016409	Prolink Dev. Sdn. Bhd.		AS 37/97	561,256.20	SBKS	24.8.1994
02016413	Mahabudi Dev. Sdn. Bhd.	Lot 1130, Jalan Mata Air 2, Off Jalan Genting Klang 53300 Kuala Lumpur.	K 0001/96	2,146,938.00	SBKS	23.12.1999
02016417	Renewed Dev. Sdn. Bhd.		Pt 45/97	2,222,451.00	SBKS	29.1.2000
02016418	Sewanta Kemajuan Sdn. Bhd.		AS 27/96	21,600.00	SBKS	1.3.2000
02016422	Goh Guan Chang @ Goh Teow Kee,		PT 61/96	21,700.00	SBKS	29.5.2000
02016423	Ho Hup Jaya Sdn. Bhd.		PTJB/pt 27/94	17,290.00	SBKS	29.5.2000
02016424			PT 4/97	306,493.00	SBKS	29.5.2000

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2652

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDEULE—(samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02016425	Danga Bay Sdn. Bhd.	AS 13/97 (A)	670,585.00	SBKS	10.10.2000	
02016428	Scudai Development Sdn. Bhd.	AS 18/93	170,568.00	SBKS	31.10.2000	
02016429	SBBU Sdn. Bhd.	PTJB 3/8/31/99	1,282,524.00	SBKS	9.11.2000	
02016430	Nature Star Sdn. Bhd.	PTJB(US)BI 60/95	247,534.40	SBKS	29.11.2000	
02016431	Setia Indah Sdn. Bhd.	PTJB 3/8/32/00	2,532,114.00	SBKS	4.12.2000	
02016432	Kumpulan Prasarana Rakyat Johor Sdn. Bhd.	PTJB 3/8/12/00	184,303.00	SBKS	7.12.2000	
Jumlah/Total			43,977,648.86			

## JADUAL/SCHEDEULE

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02063591	Setia Jaya Wood Sdn. Bhd.	PHT/JB5/377/69		10,000.00	Permit	27.9.71
02063610	Granite Industries Bhd.	PHT/JB5/539/71		5,000.00	Permit	9.1.72
02063703	Loong Choo Brickworks S/B	PHT/JB11/47/72		2,075.00	Permit	12.10.72
02064067	Lee Asan	(R)/75			Permit	21.6.76
02064083	Lo Ah Hee dan Lee Asan	(R)/76		500.00	Permit	15.11.76
02064119	Toh Sum Chye @ Ng Ah Lek	(R)1/77		500.00	Permit	15.11.77
02064158	Tan Hang Leng	(R)2/77		500.00	Permit	30.8.78
02064192	Lee Asan	(R)2/77		500.00	Permit	21.12.78

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2653

02064193	Lo Ah Hee	-sda-	500.00	Permit
02064194	Lo Ah Hee	-sda-	500.00	Permit
02064213	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	43, Jalan Segget, Johor Bahru	100.00	Permit
02064251	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	-sda-	2,000.00	Permit
02064266	Buang bin Madros	(TM)8/79	500.00	Permit
02064267	Le Asan	62, Jalan Tan Han Seng, Kota Tinggi, Johor (R)2/79	500.00	Permit
02064283	Le Asan	-sda-	500.00	Permit
02064325	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	43, Jalan Segget, Johor Bahru	1,000.00	Permit
02064365	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	43, Jalan Segget, Johor Bahru	2,000.00	Permit
02064373	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	43, Jalan Segget, Johor Bahru	2,000.00	Permit
02064384	South Malaysian Brick Work Sdn. Bhd.	294-6A, 4 <sup>3/4</sup> ms, Jalan Skudai, Johor Bahru	2,000.00	Permit
02064389	Tan Hoe Joe Sdn. Bhd.	43, Jalan Segget, Johor Bahru	2,000.00	Permit
02064492	Pemb. Tanah dan Perumahan Sdn. Bhd.	Tkt. 3, LUTH, Jalan Segget, Johor Bahru	5,000.00	Permit
02064501	Wong Ying Kei Construction	PHTJB5/149/66	5,500.00	Permit
02064505	Le Asan	62, Jalan Tan Han Seng, Kota Tinggi, Johor (R)3/77	500.00	Permit
02064527	Syarikat Jaya		2,500.00	Permit
02064714	Poh Lee Trading Ind. Co.	No. 7, Jalan Pasar, Masai, Johor	1,000.00	Permit
02064750	Le Asan	62, Jalan Tan Han Seng, Kota Tinggi, Johor [Fail (R)] 1/85	500.00	Permit
02064804	Le Asan	62, Jalan Tan Han Seng, Kota Tinggi, Johor (R)14/85	1,000.00	Permit
02064959	Le Asan	62, Jalan Tan Han Seng, Kota Tinggi, Johor (R)2/87	1,500.00	Permit
02064965	Le Asan	311, Kg. Cina, Kempas Baru Johor Bahru (R)1/87	1,500.00	Permit
02064994	Zhi Yon Trading Company	15, Jalan Laksamana 9, TUTA, 81300 Skudai, Johor Bahru (R)3/87	1,500.00	Permit
				17.1.88
				21.12.78
				21.12.78
				21.2.79
				24.11.79
				23.2.80
				23.2.80
				26.5.80
				27.11.80
				11.6.81
				14.7.81
				1.9.81
				10.10.81
				15.6.83
				4.9.83
				11.10.83
				28.12.83
				10.2.85
				9.10.85
				18.1.86
				20.7.87
				19.8.87

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2654

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDEULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunyai Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunyai	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02065070	Sum Ho Hin Trading Co.		(R)1/88	1,500.00	Permit	19.10.88
02065214	Syarikat Pembinaan Selatan		PBB 4/88	500.00	Permit	21.11.89
02065228	Megah Bina (M) Sdn. Bhd.	No. 11, Jalan Asa 10, Taman Asa Jaya, 43000 Kajang.	Fail PBB 1/90	1,000.00	Permit	3.1.90
02065243			PBB 6/90	40,000.00	Permit	8.2.90
02065280	Pembinaan Pasir Sdn. Bhd.		PBB 4/89	2,000.00	Permit	10.5.90
02065328	Perwik Sdn. Bhd.	94, Jalan Harimau, Ground Floor, Plaza Century, Century Garden, 80250 Johor Bahru.	PBB 14/90	5,000.00	Permit	8.9.90
02065346	Faridah bte Mohamed	Suite 225, 2nd floor, Tropical Inn, 80000 Johor Bahru.	PBB (P)2/90	1,000.00	Permit	31.10.90
02065389	Tan Chang Liang	No. 4, Jalan Pahlawan 3, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Johor Bahru.	PBB (TM)1/90A	5,000.00	Permit	2.3.91
02065418	Permas Jaya	No. 47, Jalan Permas 4, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru.	PBB (TM)21/91	75,000.00	Permit	15.6.91
02065448	Easters Art and Building Construction	No. 21, Jalan Biru Muda, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	PBB (TM)21/91	500.00	Permit	17.9.91
02065457	Chew Piau Berhad	22A, Jalan Murai Satu, Bt. Complex, 51200 Kuala Lumpur.	PBB (TM)29/91	500.00	Permit	24.10.91
02065464	Camire Sdn. Bhd.	25A, Jalan Sutera 1, Taman Sentosa, 80150 Johor Bahru.	PBB (TM)29/91 (14/91)	500.00	Permit	3.11.91
02065465	Yat Seng Construction		PBB 30/91	800.00	Permit	4.11.91
02065468	Lau Tractor Works	No. 1, Jalan Kangkong, Taman Sri Lalang, 81900 Kota Tinggi.	PBB (TM)31/91	300.00	Permit	31.11.91
02065486	Kem Resources	46A, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	PBB 4/89(TM)	3,000.00	Permit	11.2.92

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2655

02065489	Syarikat Reduan	C, 211, Jalan Macang, Tanah Merah, Kelantan.	LPS 1/2/92	1,000.00	12.2.92
02065492	Wan Idris Setor Kayu Saiz		PBB (TM)3/92	500.00	Permit
02065511	Cityvilla Development Sdn. Bhd.		PBB (TM)4/92	50,000.00	Permit
02065517	Woon Brother Cons. Sdn. Bhd.	61-A, Jalan Sulam, Taman Sentosa, 80150 Johor Bahru.	PBB (TM)15/92	500.00	Permit
02065521	Chew Piau Berhad	22A, Jalan Murai Satu, Bt Complex, 51200 Kuala Lumpur.	PBB (TM)18/92	1,000.00	Permit
02065547	Lee Teck Hock		PBB (P)1/92	5,000.00	Permit
02065629	Fob Industri M/S Top Sdn. Bhd.		PBB (TM)29/92	5,000.00	Permit
02065683	HLM Sdn. Bhd.	6G2, Jalan Abd. Razak, Susur 3, 80000 Johor Bahru.	PBB (TM)29/92	1,000.00	Permit
02065698	Serene Track Sdn. Bhd.		PBB (P)6/93	13,000.00	Permit
02065724	Ee Fatt Trading		PBB (TM)18/93	2,000.00	Permit
02065730	Pilecon Gootechies Sdn. Bhd.	No. 9, Jalan Awan, Hijau Satu, Taman Overseas Union Off Jalan Kelang Lama, 58200 Kuala Lumpur	PBB (TM)14/93	2,000.00	Permit
02065732	Sarimah Salim	No. 56, Jalan Udang 3, Taman Bukit Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor Bahru.	PBB (TM)3/93	5,000.00	Permit
02065745	Arba Enterprise	40, Jalan Mastika, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	PBB (TM)23/93	200.00	Permit
02065766	Cheng Ching Conts		PBB (TM)22/93	300.00	Permit
02065776	Syarikat Hani		PBB (TM)10/93	200.00	Permit
02065784	Arab Malaysian Toda Const. Bhd.		H/PBB/TM/16/4	10,000.00	Permit
02065800	Ringwill Sdn. Bhd.	394A, Jalan Tebrau, 80250 Johor Bahru	PBB (TM)31/93	250.00	Permit
02065805	Sher Kok ChyePBB		(R) 3/93	500.00	Permit
02065834	Syarikat Tai Yoong	140A, Jalan Selangat, Taman Saleng, Jaya 2, 81400 Johor Bahru	PBB (TM)4/94	4,300.00	Permit
02065841	Syarikat Pembinaan Guan Hock	31, Jalan Cekor Manis, Taman Sri Amar, Pandan, 81100 Johor Bahru.	PBB (TM)2/94	1,500.00	Permit
02065900	Syarikat Pembinaan Guan Hood	31, Jalan Cekor Manis, Taman Sri Amar, Pandan, 81100 Johor Bahru.	PBB (TM)2/94	500.00	Permit

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2656

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya a	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02065901	Tetuan Chye Earthwork	No. 35, Jalan Kelabu 5, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	PBB (TM)32/93	500.00	Permit	21.4.94
02065911	Salbina Jaya	No. 18A, Jalan Padi 1, BBU Johor Bahru.	PBB (TM)8/94	10,000.00	Permit	3.5.94
02065926	Perwik Sdn. Bhd.	185A, 187A, Jalan Sri Pelangi Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/TM/24/94	500.00	Permit	3.6.94
02065929	Sun Sandpit Trading	No. 24, Jalan Hang Jebat 39, Taman Skudai Baru, Skudai, 81300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/44/94	500.00	Permit	9.6.94
02065939	Fine Tech Builder	107A, Jalan Meranti Merah, Taman Kebun Teh, 80250 Johor Bahru.	H/PBB/TM/40/94	1,000.00	Permit	20.6.94
02065947	Tee Earth Works	93A, Jalan Bakawali 50, Taman Johor Jaya, Johor Bahru.	H/PBB/TM/49/94	6,000.00	Permit	25.6.94
02065969	Bidang Bina Sdn. Bhd.	No. 384, Jalan Hang Tuah 4, Taman Skudai, 81300 Johor Bahru.	PBB (P)5/92	5,000.00	Permit	11.8.94
02065973	Titiwaja Sdn. Bhd.	163, 1st floor, Jalan Sulaiman 84000 Muar, Johor.	H/PBB/TM/54/94	5,000.00	Permit	18.8.94
02065974	Tee Earthworks Contractor	93A, Jalan Bakawali 50, Taman Johor Jaya, Johor Bahru.	H/PBB/TM/49/94	3,000.00	Permit	19.8.94
02065976	PSC	9, Jalan 2/137B, Resource Ind. Centre of 5th mile, Jalan Kelang Lama, 58000 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/58/94	2,000.00	Permit	19.8.94
02066013	Tuah Usaha Sdn. Bhd.	No. 20, Jalan Anggerik 2/5, Taman Anggerik, 81300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/60/94	1,000.00	Permit	6.9.94
02066017	Pembinaan Jurubina	No. 57-1, Jalan 2/90, Taman Permatang, Bt. 3, Cheras, 56100 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/61/94	1,000.00	Permit	13.1.94

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2657

02066033	IJM Corporation	171-171A, Jalan Perisai, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru.	H/PBB/TM/47/94	1,000.00	Permit	7.10.94
02066049	Syarikat Hong Seng Trading	No. 11, Jalan Bakti, Serene Parks, 80300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/3/94	3,000.00	Permit	3.11.94
02066058	Perniagaan Soon Yap	185A, 187A, Jalan Sri Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/PEL/3/94	500.00	Permit	15.11.94
02066173	Perwik Sdn. Bhd.	185A, 187A, Jalan Sri Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/TM/24/94	1,500.00	Permit	4.1.95
02066218	Yayasan Pelajaran Johor	No. 124-14A, Tkt. 2, Bangunan YPJ, Jalan Nuri Larkin Jaya, Johor Bahru.	H/PBB/TM/84/94	10,000.00	Permit	28.2.95
02066221	Tetap Meriah Sdn. Bhd.	12B, Jalan Yahya Al-Datar, 80300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/4/95	40,000.00	Permit	10.3.95
02066228	Murad bin Hj. Majid	No. 37, Bt. 7, Jalan Kota Tinggi Pandan, 81100 Johor Bahru	H/PBB/TM/3/94	200.00	Permit	23.3.95
02066236	Asso. Builders & Const. Sdn. Bhd.	6G2, Jalan Abd. Razak, Susur 3, 80000 Johor Bahru.	H/PBB/TM/8/95	500.00	Permit	6.4.95
02066287	HLM Sdn. Bhd.	C/o Suite 68, Level 6, Menara Pelangi, No. 2, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/TM/3/95	600.00	Permit	20.6.95
02066361	Tetuan Mutual Fair Sdn. Bhd.	H/PBB/TM/7/95	3,000.00	Permit	23.8.95	
02066369	Fam Brothers Ind. PKEINJ	Tkt. 13, Menara Perbadanan Johor, Kota Raya, 80000 Johor Bahru	H/PBB/TM/3/94	500.00	Permit	6.9.95
02066387	Lee Le Chai Const & Dev. Sdn. Bhd.	11, 12, Jalan Hj. Saat off Jalan Sg. Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor.	H/PBB/PS/20/95	30,000.00	Permit	28.9.95
02066390	Vikay Technology Sdn. Bhd.	H/PBB/TM/23/95	3,000.00	Permit	9.10.95	
02066395	Sumpiles (M) Sdn. Bhd.	H/PBB/TM/23/95	2,000.00	Permit	16.10.95	
02066397	Syarikat S.S.	H/PBB/TM/18/95	50,000.00	Permit	19.10.95	
02060001		No. 3A, Taman Sg. Chua, 43000 Kajang.	H/PBB/TM/25/95	10,000.00	Permit	14.11.95

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2658

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02060007	Sykt. Yet Keong Tractor Const. Co.	No. 2, Jalan Kembuja 2, Taman Plentong, Johor Bahru.	H/PBB/TM/27/95 (1/96 Jld. 3)	1,000.00	Permit	18.12.95
02060008	Bina SKL Sdn. Bhd.	Lot 10708, Jalan Ibrahim Sultan, Stulang Laut, Johor Bahru.	H/PBB/TM/26/95	500.00	Permit	19.12.95
02060011	Sykt. Wei Sin Construction Lee Ee Chan Const. Dev. Sdn. Bhd.		H/PBB/PEL/TM/3/94	1,000.00	Permit	27.12.95
02060019	Syarikat Pembinaan Jotar Baru Sdn. Bhd.	No. 1, Permatang 5A, Kempas, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/23/95	5,000.00	Permit	5.3.96
02060027	Sykt. Bachy Soetanche (M) Sdn. Bhd.		H/PBB/TM/38/96	1,000.00	Permit	18.4.96
02060030	Syarikat Pembinaan Jotar Baru Sdn. Bhd.	No. 1, Permatang 5A, Kempas, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/33/96	1,500.00	Permit	6.5.96
02060033	Kemayan Riverview Snd. Bhd.	No. 29, Jalan Sri Perkasa 2/18, Taman Tampoi Utama, Johor Bahru.	H/PBB/PEL/3/94	1,500.00	Permit	15.5.96
02060034	Syarikat Abad Sejati Sdn. Bhd.	Tetuan Abad Sejati Sdn. Bhd., 46, Jalan Badek 14, Taman Puteri Wangsa, 81800 Ulu Tiram, Johor.	H/PBB/TM/43/96	2,000.00	Permit	15.5.96
02060035	Sykt. Ed. Lamb. Construction Sdn. Bhd.		H/PBB/TM/44/96	5,000.00	Permit	21.5.96
02060037	Sykt. Kejoh Jaya Sdn. Bhd.		H/PBB/TM/48/96	10,000.00	Permit	23.5.96
02060039	Isedcor Bina Sdn. Bhd.		H/PBB/PEL/3/94	3,000.00	Permit	24.6.96
02060045	Era Trading Co.		H/PBB/PS/I/95	1,500.00	Permit	2.8.96
02060046	Perusahaan Zaz Bina Sdn. Bhd.	No. 64, Jalan Padi Malinja, BBU, 81200 Tampoi.	H/PBB/PS/52/96	1,000.00	Permit	7.8.96
02060049	Cahaya Delima Sdn. Bhd.	No. 8, Jalan Bayu 10, Bandar Seri Alam, Masai.	H/PBB/TM/46/96	3,000.00	Permit	28.8.96
02060052						7.9.96

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2659

02060053	Rejab Construction Sdn. Bhd.	K3-301, Jalan Sultan Ibrahim, Kompleks Perdagangan, Taman Stulang Laut, 80300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/32/96	2,000.00	Permit	25.9.96
02060056	Mutual Fair Sdn. Bhd.	22, Jalan USJ 7/3, UEP Subang Jaya, 47610 Petaling West M'sia.	H/PBB/TM/7/95	3,000.00	Permit	7.10.96
02060057	Capital Net Work	142, Jalan Lembah, Taman Tasek, 80200 Johor Bahru.	H/PBB/PEL/1/96	500.00	Permit	15.10.96
02060059	Kaidahmas Brickworks Sdn. Bhd.	15A, Jalan Kg. Baru, Sg. Petani, 08000 Kedah.	H/PBB/BB/51/96	10,000.00	Permit	18.10.96
02060061	Tetuan AK Engineering Consultant	65A, Jalan Perang, Taman Pelangi 80400 Johor Bahru.	H/PBB/PEL/1/96	500.00	Permit	23.10.96
02060062	Maincon Engineering (Johor Bahru) Sdn. Bhd.	No. 33, Jalan Riang 22, Taman Gembira, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/53/96	500.00	Permit	24.10.96
02060063	Tetuan Mutual Fair Sdn. Bhd.	22, Jalan USJ 7/3, UEP Subang Jaya, 47610 Petaling West, M'sia.	H/PBB/TM/57/96	5,000.00	Permit	24.10.96
02060074	Tenaga Alam Bina (M) Sdn. Bhd.	No. 41, Jalan Padi Ria 13, BBU, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/96/96	2,500.00	Permit	24.12.96
02060075	Tetuan Zafas Sdn. Bhd.	36, Faber Plaza, Taman Desa Bakti, Taman Desa off Jalan Kelang Lama, 58100 Kuala Lumpur.	H/PBB/PEL/1/96/50	500.00	Permit	31.12.96
02060076	Wong Ah Kiok dan Sons	7, Jalan Saga 1, Desa Cemerlang, 81800 Ulu Tiram, Johor.	H/PBB/R/60/96	400.00	Permit	9.1.97
02060081	Usaha Alam Hijau	No. 54A, Jalan Persiaran 2, Taman Perlis, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/R/55/96	6,000.00	Permit	19.2.97
02060086	Teck Tractors (Technical) Work		H/PBB/TM/12/93	1,700.00	Permit	16.4.97
02060089	Hup Luck Construction	No. 46, Jalan Bakawali 39, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/66/97	400.00	Permit	24.4.97
02060091	Canggih Mewah Sdn. Bhd.	58-A, Jalan Bakawali, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru.	H/PBB/TM/73/97	1,500.00	Permit	2.6.97
02060094	Toplife Construction Sdn. Bhd.	23, Jalan Anggerik 53,	H/PBB/TM/72/97	700.00	Permit	5.6.97

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2660

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02060095	Zafas Sdn. Bhd.	36, Faber Plaza, Taman Desa Bakti, Taman Desa off Jalan Kelang Lama, 58100 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/67/97	2,500.00	Permit	5.6.97
02060096	Syarikat Hup Hup Earthworks & Construction	36, Faber Plaza, Taman Desa Bakti, Taman Desa off Jalan Kelang Lama, 58100 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/56/96	2,000.00	Permit	14.6.97
02060097	Syarikat Hup Hup Earthworks & Construction	36, Faber Plaza, Taman Desa Bakti, Taman Desa off Jalan Kelang Lama, 58100 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/72/97	700.00	Permit	14.6.97
02060098	Perbadanan Johor	Tingkat 13, Menara Perbadanan Johor, 80000 Kota Raya, Johor Bahrur.	H/PBB/TM/54/96	2,500.00	Permit	17.6.97
02060099	Zafas Sdn. Bhd.	36, Faber Plaza, Taman Desa Bakti, Taman Desa off Jalan Kelang Lama, 58100 Kuala Lumpur.	H/PBB/TM/78/97	3,000.00	Permit	21.6.97
02060100	Perwik Sdn. Bhd.	185A, 187A, Jalan Sri Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahrur.	H/PBB/TM/78/97	5,000.00	Permit	21.6.97
02060106	Ho Hup Const. Company Bhd.	525, Jalan Persisiran Perlis 1, Taman Perlis, 81200 Johor Bahrur.	H/PBB/TM/82/97	100.00	Permit	14.7.97
02060107	Sungai Way Const. Bhd.	Level 7 & 8, Menara Sungai Way, Jalan Lagun Timur, Bandar Sunway, 46150 Petaling Jaya.	H/PBB/TM/70/97	5,000.00	Permit	24.7.97
02060108	Sungai Way Const. Bhd.	Level 7 & 8, Menara Sungai Way, Jalan Lagun Timur, Bandar Sunway, 46150 Petaling Jaya.	H/PBB/TM/70/97	500.00	Permit	28.7.97
02060109	Sungai Way Const. Bhd.	Bandar Sunway, 46150 P/Jaya.	H/PBB/TM/66/94	2,000.00	Permit	31.7.97
02060110	Jurusaha Sdn. Bhd.	65A, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahrur.	H/PBB/Pe1/1/96 Jld. 11	250.00	Permit	8.8.97

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2661

02060114	Sanbena Sdn. Bhd.	16B, Jalan Tebrau, 80250 Johor Bahru.	H/PBB/TM/88/97	3,000.00	Permit	15.8.97
02060115	Pang Ik Chiew	57, Jalan Harimau Tarum, Taman Abad, Johor Bahru.	H/PBB/TM/90/97	2,000.00	Permit	16.8.97
02060116	Lee Ee Chai	11 & 12, Jalan Hj. Saat off Jalan Sg. Tiram, 81800 Ulu Tiram.	H/PBB/TM/23/95	10,000.00	Permit	16.8.97
02060117	Wan Soon Trading	No. 43, Jalan Pertama, Taman Zamrud, 81800 Ulu Tiram.	H/PBB/TM/91/97	3,000.00	Permit	19.8.97
02060118	Hamdan bin Yahya	9A-1, Jalan Padi Ria, BBU, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/92/97	150.00	Permit	19.8.97
02060119	Sungai Way Const. Sdn. Bhd.	Level 7 & 8 Menara Sg. Way, Jalan Lagun Timur, Bandar Sunway, 46150 P/Jaya.	H/PBB/TM/70/97	5,000.00	Permit	20.8.97
02060120	Lian Seng & Co.		H/PBB/TM/94/97	2,000.00	Permit	21.8.97
02060121	Syarikat Cahaya Delima Sdn. Bhd.		H/PBB/TM/46/96	1,000.00	Permit	23.8.97
02060122	Syarikat Perniagaan Hwa Seng	49A, Jalan Teratai 2, 81100 Taman Johor Jaya, Johor Bahru	H/PBB/TM/89/97	500.00	Permit	23.8.97
02060126	Kurdamai (M) Sdn. Bhd.	No. 31-5, 1st floor, Jalan Susur 1, Kulai Besar, 81000 Kulai.	H/PBB/TM/26/96	1,000.00	Permit	24.9.97
02060128	Electrocon Sdn. Bhd.		H/PBB/TM/87/97	375.00	Permit	1.10.97
02060130	Mohd. Yunos b. Mohd. Yusof Kumpulan S.K. Jaya Sdn. Bhd.	57A, Jalan Dedap 6, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/58/96	1,500.00	Permit	11.10.97
02060131	Komasi Enterprise Sdn. Bhd.	No. 79, Jalan Teratai 7, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/54/96	10,000.00	Permit	14.10.97
02060132	Bayangan Tuah Sdn. Bhd.	No. 73-A, Jalan Teratai 7, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru	H/PBB/TM/49/96	300.00	Permit	15.10.97
02060136	Serene Construction Co.	No. 1, Jalan Rumbia 79, Taman Daya, 81100 Johor Bahru	H/PBB/TM/104/97	250.00	Permit	24.11.97
02060143	Izan Trading	58, Jalan Kasawari, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru	H/PBB/TM/110/98	2,000.00	Permit	10.1.98

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2662

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar Pasport <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakhir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Dituntut	Tarikh Mula Kena Bayar
02060144	Fullji Construction Sdn. Bhd.	31-B, Jalan Kuning 2, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/TM/108/97	4,375.00	Permit	10.1.98
02060146	Khidmat Kualiti C & S Sdn. Bhd.	No. 29 & 31, Jalan Molek 1/8, Taman Molek, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/111/98	125.00	Permit	16.3.97
02060148	Dual Alim Sdn. Bhd.	4A, Tingkat 1, Jalan Murni 6, Taman Suria, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/113/98	6,500.00	Permit	9.2.98
02060153	Bayangan Tuah Sdn. Bhd.	No. 73A, Jalan Teratai 7, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru	H/PBB/TM/104/97	100.00	Permit	24.3.98
02060157	Jade State Enterprise	No. 42, Jalan Bunga Kertas 2, Taman Sri Muhibbah, 81000 Kulai.	H/PBB/TM/115/98	1,500.00	Permit	8.5.98
02060161	Sykt. Murni Utara (M) Sdn. Bhd.	Lot 154B, Tkt. 2 Komplek A10, Lebuhraya Darul Aman, 050000 Alot Setar.	H/PBB/TM/119/98	750.00	Permit	22.5.98
02060168	Th Tong Heng Machinery S/B	No. 19, Jalan Bertam 12, Taman Daya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/120/98	1,000.00	Permit	19.6.98
02060170	Sunway Juarasama Sdn. Bhd.	No. 16, Jalan Suria 19, Taman Putera, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/123/98	7,500.00	Permit	26.6.98
02060171	Emercrest Development Sdn. Bhd.	No. 23, Tkt. 1, Jalan Persisiran Perlis, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/126/98	300.00	Permit	16.7.98
02060181	Syarikat Mohamad Salim	No. 186, Taman Kajang Jaya, 43000 Rajang Selangor.	H/PBB/TM/131/98	2,500.00	Permit	25.8.98
02060183	Aranis Sdn. Bhd.	Lot 1735, Jalan Permatang 8, Kempas, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/127/98	200.00	Permit	27.8.98
02060184	Ea Building Construction Sdn. Bhd.	No. 14, Jalan Rumbia 79, Taman Daya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/134/98	800.00	Permit	29.8.98
02060185	Setiamax Enterprise Sdn. Bhd.	No. 17A, Jalan Kijang, Taman Mohd. Yassin, 86200 Simpang Renggam.	H/PBB/TM/22/98	800.00	Permit	29.8.98

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2663

02060187	Topsun Sdn. Bhd.	No. 16B, Jalan Tebrau, 80250 Johor Bahru.	H/PBB/TM/13/94	15,000.00	Permit	8.9.98
02060189	Syarikat Bakti Shukor		H/PBB/PS/116/98	4,000.00	Permit	16.9.98
02060190	TCS Trading Sdn. Bhd.	No. 23A, Jalan Emas Putih, Taman Sri Putri, 81300 Skudai.	H/PBB/TM/136/96	1,500.00	Permit	18.9.98
02060191	Tianu Sdn. Bhd.	Tingkat 9, Bangunan LTAT, Jalan Bkt. Bintang, 55100 K/L Molek	H/PBB/TM/135/98	100.00	Permit	23.9.98
02060197	Perbadanan Perwira Harta Malaysia	30 Jalan Molek 2/17, Taman Molek, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/138/98	3,000.00	Permit	15.10.98
02060199	JGC (Malaysia) Sdn. Bhd.	No. 7, Jalan Permas 1/5, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Pletonong.	H/PBB/TM/134/98	2,500.00	Permit	20.10.98
02060205	LPT Constructions Sdn. Bhd.	No. 17A, Jalan Panti 4, Taman Bukit Tiram, 81800 Ulu Tiram.	H/PBB/TM/140/98	250.00	Permit	6.11.98
02060206	Pancaran Juta Sdn. Bhd.	Taman Megah Ria, 81750 Masai, Johor.	H/PBB/TM/141/98	5,000.00	Permit	7.11.98
02060207	Jawatankuasa Penaja Surau An-Nur	No. 20-B, Jalan SS 19/10, Subang Jaya, 47500 PJ Selangor.	H/PBB/TM/142/98	250.00	Permit	20.11.98
02060211	Total Teamwork Sdn. Bhd.	No. 2, Jalan Nakroda, Stulang Laut, 80300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/143/98	700.00	Permit	4.12.98
02060212	Lim Chong Peng	No. 22, Jalan Kempas 2/3, Taman Perindustrian Tanah, Tampoi, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/147/98	300.00	Permit	7.12.98
02060213	Ismax Sdn. Bhd.	49/49A, Jalan Inang Satu, Taman Skudai, 81300 Johor Bahru.	H/PBB/TM/148/98	10,000.00	Permit	15.1.99
02060214	Chip Heng Bricks Industry (M) Sdn. Bhd.	A-96, Taman Koperasi, Lorong Koperasi Serbaguna, 27000 Jerantut Pahang.	H/PBB/TM/3/99	3500.00	Permit	3.3.99
02066413	Jaya Earthwork Sdn. Bhd.	Level 4, Bangunan Pelangi, Jalan Biru, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	H/PBB/R/1/99	5,000.00	Permit	8.3.97
02066417	Bonanza Resorts Sdn. Bhd.	No. 21-A, Jalan Bakawali 35, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru	H/PBB/TM/99	800.00	Permit	21.5.99
02066411	Wowah Enterprise					

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2664

[4hb Dis. 2003]

## JADUAL/SCHEDEULE—(Samb.)

No. Siri Ac. No.	Nama Empunya Dalam Daftar <i>Name of Owner in Register</i>	Alamat Terakir Empunya	No. K/P Pasport	Amaun (RM)	Butir Wang Tak Ditunut	Tarikh Mula Kena Bayar
02066423	Epson	No. 31, Jalan Kempas, Kempas Baru, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/12/99	350.00	Permit	28.7.99
02066424	Ewart Transport & Trading (M) Sdn. Bhd.	No. 73A, Jalan Kiambang, 81750 Masai, Johor.	H/PBB/TM/14/99	200.00	Permit	25.8.99
02066423	Kean Leng Construction Sdn. Bhd.	No. 62 & 62A, Jalan Laksamana 2, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai.	H/PBB/TM/143/98	500.00	Permit	7.9.99
02066427	Taman Kerdau Sdn. Bhd.	No. 8A, Jalan Sagu 5, Taman Daya, Johor Bahru.	H/PBB/TM/13/99 7/99	200.00	Permit	16.9.99
02066429	Innoseven Sdn. Bhd.	No. 5, Berai Buniputra, Jalan Sialang, 84900 Tangkak, Johor.	PTJB(H)PBB/TM/1 7/99	2,000.00	Permit	14.10.99
02066430	Par Dynamic Project Sdn. Bhd.	No. 27-01, Jalan Persiran, Tanjung, Susur 1, Taman Bukit Alif, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TM/8/99	600.00	Permit	14.10.99
02066431	Man Lee Construction Sdn. Bhd.	19-01, Jalan Mutiara Emas 5/21, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/PS/19/99	1,000.00	Permit	27.10.99
02066432	Boon Tractor Machinery	No. 162, Jalan Skudai, Bt. 8 1/2, 81300 Skudai.	H/PBB/TM/22/99	2,500.00	Permit	18.11.99

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2665

02066434	STD Land Sdn. Bhd.	29, Jalan Bakawali 43, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/26/99	4,000.00	Permit	6.1.2000
02066435	ERA Trading Co.	12, Jalan Cendana 22, Taman Rinting, 81750 Masai.	H/PBB/TM/1/2000	1,000.00	Permit	20.1.2000
02066436	Pang Hock Constructions	Suite 60, 6th floor, Merine Tower, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru.	H/PBB/TM/28/2000	3,000.00	Permit	20.1.2000
02066437	Mafarmco Sdn. Bhd.	Lot 1765, Permas Kelapa, 82300 Pontian.	H/PBB/TM/27/99	1,000.00	Permit	22.1.2000
02066439	Super Carriage Enterprise	WO. 1604, Jalan Kelapa 5 off, Jalan Sg. Ujong, Taman Permai 3, 70200 Seremban.	H/PBB/TM/5/2000	1,500.00	Permit	18.2.2000
02066442	Chye Earthwork Conts.	No. 153, Jalan Molek 2, Taman Molek, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/6/2000	2,300.00	Permit	20.3.2000
02066447	Jojos Production	No. 7, Jalan Padi Mahsuri 12, BBU, 81200 Johor Bahru.	H/PBB/TH/11/2000	250.00	Permit	6.6.2000
02066448	Lim Seng Tho Const.		H/PBB/Pel/Sdp/24/99	5,000.00	Permit	15.9.2000
02066452	Biltmore (M) Sdn. Bhd.	No. 92A, Jalan Harimau Tarum, Taman Century, 80250 Johor Bahru.	H/PBB/TM/16/2000	10,000.00	Permit	7.12.2000
02066453	Bayangan Tuah Sdn. Bhd.	No. 73A, Jalan Teratai 7, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru.	H/PBB/TM/104/97	500.00	Permit	13.12.2000
		Jumlah/Total		<u><u>706,500.00</u></u>		

Bertarikh pada 31hb Oktober 2003.  
Dated the 31st day of October 2003.  
[(18) dlm. PTJB (H) 14/97.]

ZULKIFLEE BIN ABBAS,  
Pentadbir Tanah,  
Daerah Johor Bahru.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2666

[4hb Dis. 2003]

## No. 2806.

Bahawa Wang-wang Amanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini telah tertinggal tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan dalam Pejabat Tanah Daerah Kecil Rengit.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Wang Amanah ini tidak dituntut dalam tempoh 3 bulan dari tarikh siaran pemberitahu ini dalam *Warta Kerajaan*, maka Wang-wang Amanah ini akan dipindah dan dijadikan hasil Kerajaan.
3. Sekiranya tuntutan jika ada, hendaklah dibuat kepada Penolong Pentadbir Tanah Rengit dengan disertakan resit-resit asal Amanah atau Surat Sumpah (sekiranya resit asal amanah telah hilang) serta nombor akaun bank anda.

### JADUAL

Bil.	Nama	No. Akaun	No. Resit	Nombor Lot	Tarikh	Jumlah (RM)
1.	Abdul Majid b. Hj. Abdullah	5/55	276541 NN 904521	908	24.02.1955 07.09.1963	210.00 44.00
2.	Hj. Mansor b. Kasmon dan Komeng b. Suboh	10/55	685420	1186	23.02.1955	60.00
3.	Mat Taat b. Abd. Hamid	13/57	C 624373 N 904485	881	23.07.1957	60.00 45.20
4.	Kaliman b. Piadin dan Tan Chong	6/58	C 624373 C 624374	349	08.07.1958	156.00 64.00
5.	Kiah bt. Abd. Majid	1/59	B 186873	261	12.03.1959	52.00
6.	Teh Boon Hean dan Teh Boon@ Tay Boon Yai	2/59	B 186873	268	22.03.1959	19.50
7.	Wartini bt. Ngarpan	3/59	F 782001	272	06.05.1959	94.50
8.	Abdullah b. Othman, Hawa bt. Abd. Majid dan San Shah	4/59	F 782007	265	21.06.1959	92.00
9.	Tamsirah bt. Hj. Yusof	5/59	B 186690	262	24.08.1959	23.50
10.	Sarip bin Endot	6/59	8418574	280	25.11.1959	19.50
11.	Baginda b. Hussin Jamah bt. Hj. Abas	1/60	G 418851 G 418852	2454	16.04.1960	118.00 60.00
12.	Hj. Sayuti b. Hj. Mohd. Nor dan Salamat b. Hj. Abd. Rahim	2/60	G 418934	1137	20.06.1960	208.00 84.00
13.	Asmak b. Hj. Daud	3/60	G 418975	1917	19.07.1960	178.00
14.	Adam bin Jaafar	1/63	N 167883		19.03.1963	16.00
15.	Hj. Musbah b. Sontikromo	4/63	N 904388	844	20.07.1963	234.00
16.	Ramalang bt. Bede Witwang bt. Wak Lamak	2/65	Q 211737	4151	06.05.1965	126.00
MLO						
17.	Md. Hussin b. Salleh	2/68	W 30372	150	30.05.1968	504.50
18.	Pen. Peg. Daerah Rengit	3/68	W 630625	Special deposit	04.11.1968	25.80
19.	Husni bin Endi 3/74	3/74	5779	488	12.01.1974	390.20

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2667

Bil.	Nama	No.	No.	Nombor	Tarikh	Jumlah
		Akaun	Resit	MLO		(RM)
20.	A. Jais @ Mohd. Jais b. Kadiman	10/74	291	2581	03.04.1974	616.00
21.	Saiion b. Jalal	13/74	3097	1002	08.05.1974	705.10
22.	Rosam b. Hj. Idris	1/75	839	106	11.01.1975	1,028.70
23.	Pengurus Persatuan Nelayan BP	7/75	6806	Mendirikan jeti di Pt. Botak	22.10.1975	550.00
24.	Muslim b. Eram	5/76	3190	2685	05.06.1976	230.20
25.	Salmo b. Raimon	19/77	526	208	04.06.1977	934.40
26.	Masrom b. Hj. Kasan	27/77	676	483	18.06.1977	883.50
27.	Razikan b. Salam	27/77	707	384	19.06.1977	653.40
			0117		12.05.1977	1,077.10
28.	Daim b. Idris	60/77	2030	1351	03.12.1977	0.10
29.	Surip b. Rasip	16/78	6387	6387	26.06.1978	924.00
30.	Mardinah bt. Tardiman	17/78	6716	1001	24.07.1978	555.00
31.	Ahmad Sureu b. Juned	18/78	6718	598	21.01.1979	958.50
			305		27.01.1979	200.00
			10072		17.05.1995	1,358.50
32.	Mohamad b. Ahmad	21/79	5686	212	14.04.1979	796.00
			1034		14.02.1994	599.50
			1158		12.05.1995	93.50
33.	Fatimah bt. Dikin	25/79	6449	2504	21.04.1979	244.00
34.	Jumirah bt. Kerso	29/79	6708		22.04.1979	1,265.00
35.	Rahmat b. Tokiman	34/79	4130	702	23.07.1979	666.00
36.	Samadi bin Semi	37/79	4495	1065	01.10.1979	890.00
			1006		28.02.1994	972.00
			1047		11.05.1995	259.00
37.	Abdullah b. Kusaini @ Hj. Yasin	8/80	9850	385	26.03.1980	1,719.50
38.	Mohd. Amin b. Jawahir	12/80	1306	1039	16.04.1980	1,053.00
39.	Marjuki b. Sarbini	16/80	9493	1885	19.06.1980	870.30
40.	Salem b. Hj. Adnan	3/81	3373	1444	28.02.1981	695.00
41.	Lee Tee	11/81	6307	1323	14.09.1981	935.00
42.	Abdul Baser b. Hj. Ihsan	12/81	5696	1981	13.10.1981	199.00
43.	Sarji bin Sarip	10/83	8519	2236	13.08.1983	1,736.00
			10007		31.10.1998	893.00
44.	See Haw Gan	13/83			25.09.1983	300.00
45.	Yatim b. Yaakop	10/84	7070	1970	30.10.1984	1,600.00

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

**2668**

[4hb Dis. 2003]

Bil.	Nama	No.	No.	Nombor PTD	Tarikh	Jumlah (RM)
		Akaun	Resit			
46.	Mispani b. Abdul. Samad	11/88	010223	923	12.03.1988	240.50
47.	Sukami b. Pozan	12/88	010786	930	19.03.1988	275.30
48.	Kasmuri b. Sanip	23/88	953647	864	19.07.1988	297.00
49.	Jasman b. Wakiran	30/89		875	23.08.1989	317.80
50.	Munap b. Dolah	75/89	1034	1091	30.09.1989	346.80
			10100		05.05.1997	169.40
51.	Sariah bt. Badron	93/89	1013	1139	11.12.1989	394.50
			1085		19.03.1996	200.20
				MLO		
52.	Sawon b. Rauyan	94/89	1027	1144	11.12.1989	326.80
			10050		29.04.1997	169.40
				PTD		
53.	Ajis b. Ikhsan	97/89	1030	113	17.12.1989	346.00
			1083		19.03.1996	169.40
54.	Tumirah bt. Hj. Idris	99/89	1034	1128	17.12.1989	346.00
55.	Kasminah bt. Saliman @ Hj. Kassan	103/89	1069 10081	1133	20.12.1989 16.05.1997	356.00 193.60
56.	Bajuri bin Hj. Abd. Salam	104/89	1019 1073	1116	21.12.1989 28.02.1996	326.80 169.40
57.	Mohd. Nordin b. Mohamad	105/89	1040	1140	26.12.1989 13.03.1996	336.80 169.40
				MLO		
58.	Mokmin b. Dukun	108/89	1088	1152	28.12.1989	326.80
59.	Abdullah b. Saat	4/90	1058 10003	1059	20.01.1990 03.08.1998	346.00 145.20
60.	Othman b. Ismail	5/90	1056	1076	20.01.1990 20.03.1998	307.50 132.00
61.	Sanusi bin Saliwang	8/90	1010	1066	22.01.1990	346.00
62.	Zulkarnain b. Manap	22/90	1010	1111	26.08.1990 28.01.1997	326.80 169.40
				MLO		
63.	Mohd. Amiral b. Saem	3/91	1012 1119	445	08.01.1991 31.05.1991	500.00 811.40
64.	Mohd. Juraimi b. Ramdan	7/93	1002	79	16.06.1993	1,850.00
65.	Jamil b. Abd. Salam	14/93	1003	2863	16.10.1993	1,272.30
66.	Munawar b. Simo	15/93	1003	2473	24.10.1993	2,055.00
				Jumlah		59,210.20

Bertarikh pada 23hb Oktober 2003.

[(59) dlm. PPTR 5/12.1.]

Penolong Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat Di Rengit

**PEMBERITAHU LEWAT****KANUN TANAH NEGARA****No. 2807.** (Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 11hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapat bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM209,594.44 sehingga 22hb Oktober 2003. Nama pemegang gadaian Bumiputra-Commerce Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuahkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—4534. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 717. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 50/98, Jilid 56, Folio 6 bertarikh 16hb Januari 1998.

Bertarikh pada 21hb November 2003.

[(17) dlm. PTDJB (L) 38/2000.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2670

[4hb Dis. 2003]

## AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960 LAND ACQUISITION ACT 1960

### PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

(Seksyen 8)  
(Section 8)

#### No. 2808.

Adalah dengan ini diisyiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah, 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Tapak Sekolah Agama Kampung Sungai Melayu, Mukim Pulai, Johor Bahru Untuk Jabatan Agama Johor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act, 1960 [Act 486], For The Purpose Of A Site For Kampung Sungai Melayu Religious School, Mukim Pulai, Johor Bahru For The Johor Religious Department.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

#### JADUAL/ SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	GM.		hektar	hektar
367 (asal E.M.R. 80)	920	Amin Baitulmal Johor -5/10 bhg., Abu Bakar bin Bulat -1/10 bhg., Fatimah bte Abu Bakar -1/10 bhg., Mohamad bin Abu Bakar -1/10 bhg., Othman bin Abu Bakar -1/10 bhg. dan Sabariah bte Bau Bakar -1/10 bhg.	0.3794 (3E. 30P.)	0.3794 (3E. 30P.) (semua)

Bertarikh pada 12hb November 2003.

Dated the 12th day of November 2003.

[PTDK (PBT) 17/2002; PTG. XXXVIII/31/2003;  
PUNJ. BIL. (PU2) 2 Jld. 4 (93).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

**No. 2809.**

Adalah dengan ini diisyiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah, 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Menaiktaraf Jalan Kim Kee (Tambahan), Mukim Sungai Terap, Muar Untuk Jabatan Kerja Raya Daerah Muar.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act, 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Upgrading Off Jalan Kim Kee (Additional), Mukim Sungai Terap, Muar For Public Works Department, District Of Muar.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

## JADUAL/ SCHEDULE

Daerah/District—Muar. Mukim—Sungai Terap.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur	Tuan Punya berdaftar atau Kependudukan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil hektar
		GM.	hektar	hektar
1703	495	Mohamed Noor bin Abdul Samad-1/2 bhg., dan Masnah bte Salam -1/2 bhg.	0.2276	0.0147

Bertarikh pada 19hb November 2003.

Dated the 19th day of November 2003.

[PTM (PBT) 3/2001; PTG. XXXVIII/35/2002;  
PUNJ. BIL. (PU2) 2 Jld. 5 (39).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2672

[4hb Dis. 2003]

## No. 2810.

### PENARIKAN BALIK PENGAMBILAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 35 WITHDRAWAL FROM ACQUISITION UNDER SECTION 35

Berkenaan dengan Pemberitahuan Bil. 2152/2002, adalah dengan ini diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri telah menarik balik pengambilan tanah-tanah seperti yang diperihalkan dalam Jadual dan Pemberitahuan yang tersebut dibatalkan setakat mana yang berkenaan dengan tanah yang berikut:

With reference to Notification No. 2152/2002, it is hereby notified that the State Authority has withdrawn from the acquisition of the lands described in the Schedule and the said Notification is cancelled in so far as it relates to the lands described hereunder:

#### JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Senai-Kulai.

No.	Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang		
					HS(M).	Hektar	Hektar
8356 (MLO. 1271)	2453	Ramoo s/o Veerasamy		2.947 (7.282 ekar)	2.947 (7.282 ekar)		
8355 (MLO. 1270)	1834	Iyasamy s/o Kannigan		2.895 (7.154 ekar)	2.895 (7.154 ekar)		
8351 (MLO. 1261)	2472	Selvarajoo a/l Vayapury		2.970 (7.339 ekar)	2.970 (7.339 ekar)		
8350 (MLO. 1260)	2464	Krishnan a/l Munisamy		3.167 (7.826 ekar)	3.167 (7.826 ekar)		
8345 (MLO. 1249)	4259	Kandarsamy a/l Karapiyah		3.125 (7.722 ekar)	3.125 (7.722 ekar)		
8383 (MLO. 1272)	2410	Rajagopal a/l Subramaniam		3.195 (7.895 ekar)	3.195 (7.895 ekar)		
8378 (MLO. 1262)	2440	Kee Kim Piow		3.260 (8.056 ekar)	3.260 (8.056 ekar)		

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2673

No.	Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Hektar
		HS(M).		Hektar	Hektar
8379	1825 (MLO. 1263)	Jaiman bin Sarpan		3.171 (7.836 ekar)	3.171 (7.836 ekar) (semua)
8380	2466 (MLO. 1264)	K. Muthukumaran a/l R. Kandasamy		3.155 (7.796 ekar)	3.155 (7.796 ekar) (semua)
8381	2456 (MLO. 1265)	Zuhry bin Abd. Jalil		3.147 (7.776 ekar)	3.147 (7.776 ekar) (semua)
8382	2448 (MLO. 1266)	Chandramohan a/l Manikam -1/2 bhg. dan Panchacheram a/l Manikam -1/2 bhg.		3.164 (7.818 ekar)	3.164 (7.818 ekar) (semua)
8373	4257 (MLO. 1251)	Panchacheram a/l Manikam		3.282 (8.110 ekar)	3.282 (8.110 ekar) (semua)
8374	2463 (MLO. 1252)	Parvathy d/o Varipakunda		3.339 (8.251 ekar)	3.339 (8.251 ekar) (semua)
8375	1833 (MLO. 1253)	Chen Fook Nyin		3.372 (8.332 ekar)	3.372 (8.332 ekar) (semua)
8376	2450 (MLO. 1254)	Telagawadi a/p Ramoo		3.351 (8.280 ekar)	3.351 (8.280 ekar) (semua)
8377	RH. 128 (MLO. 1256)	Perumal a/l Letchumanan		3.340 (8.253 ekar)	3.340 (8.253 ekar) (semua)

Bertarikh pada 19hb November 2003.  
Dated this 19th day of November 2003.  
[PBT. 4/2002; PTG. XXXVIII/47/2002;  
PUNJ BIL: (PU2) 2 Jld.5 (63).]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN,  
Menteri Besar,  
Johor

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2674

[4hb Dis. 2003]

## PEMBERITAHU DIULANG

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PERMOHONAN-PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATIONS UNDER SECTION 6

No. 2621.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Ulu Sungai Johor.

Bil. Surat	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Punya			
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
HS(D)	PTD	Meter Persegi	

3177            1534            1167.6649            Ibrahim bin Salam

Bertarikh di Johor Bahru pada 23hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 23rd day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT (SK. 7); PTD.KT (R/M) 2/93.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2622.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2675

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi.

Mukim—Ulu Sungai Sedili Besar.

Bil. Surat Punya Title No. HS(M)	Bil. Lot Lot No. PTD	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
1038	2973	0.975	Fauziah binti Muhamad

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT (SK. 41); PTD.KT 4/2/1/11/2000-12930.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2623.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Baru.

Bil. Surat Punya Title No. HS(M)	Bil. Lot Lot No. PTD	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
2902	9032	0.809	Suhaimi bin Samsuri
2928	6995	1.50	Abu Nawar bin Saimon

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 63); PTD.BP/(KM) XVII/5/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2676

[4hb Dis. 2003]

No. 2624.

Kepada Semua Yang Berkенаan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Peserai.

Bil. Surat Punya Title No. HS(D)	Bil. Lot Lot No. PTD	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
48837 HS (M)	464	493.9	Dasiah binti Ruslan
1819	164	495.4	Azman bin Mohd Arif
48840	475	522.29	Ithnin bin Sulong

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 64); PTD.BP/(KM) III/2/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2625.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2677

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

Bil. Surat Punya Title No. HS(M)	Bil. Lot Lot No. PTD	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
5310	2622	1.3371	Sawiya binti Samot

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 65); PTD.BP/(KM) IV/7/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2626.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Bagan.

Bil. Surat Punya Title No. PM	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
3	2871	0.545	Mohamed Fazillah bin Mohd Khair

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 66); PTD.BP/(KM) II/1/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

## WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2678

[4hb Dis. 2003]

---

No. 2627.

Kepada Semua Yang Berkенаan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

### BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot Title No. HS(M)	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
8910	463	1.9172	Ngaisah binti Wadio
HS (D)	PTB	Meter Persegi	
48011	783	551.379	Asmah binti Daud

Bertarikh di Johor Bahru pada 31hb Oktober 2003.

Dated at Johor Bahru this 31st day of October 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 67); PTD.BP/(KM) VIII/8/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2628.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

4hb Dis. 2003]

2679

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tg. Semberong.

Bil. Surat Punya Title No. HS(D)	Bil. Lot Lot No. LO	Luas Area Meter Persegi	Tuan Punya Berdaftar Registered Owner
48016	715	682.8373	Sarman bin Amin

Bertarikh di Johor Bahru pada 3hb November 2003.

Dated at Johor Bahru this 3rd day of November 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 61); PTD.BP/(KM) VII/5/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2629.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservation.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Linau.

Bil. Surat Punya Title No. HS(M)	Bil. Lot Lot No. Lot	Luas Area Hektar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
1998 HS (D) 48836	2428 LO 175	1.295 Meter Persegi 669.04	Muhammad Azrin bin Hj. Zabha Zainab binti A. Aziz

Bertarikh di Johor Bahru pada 3hb November 2003.

Dated at Johor Bahru this 3rd day of November 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 62); PTD.BP/(KM) VI/1/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

# WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

2680

[4hb Dis. 2003]

No. 2630.

Kepada Semua Yang Berkенаan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sg. Kluang.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. HS(M)	Lot No. MLO	Area E. R. P.	Registered Owner
2355	2672	3 2 10	Mohd. Aziz bin Katimon

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb November 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of November 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-BP (SK. 60); PPTR/RM/7/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

Hakcipta Pencetak (II)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiaran dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA