



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 47**

**25hb September 2003**

**No. 20**

---

---

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936  
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936  
PERMOHONAN-PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
APPLICATIONS UNDER SECTION 6

No. 2250.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar       |
|---------------------|----------|--------|----------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner           |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                            |
| 2770                | 10740    | 2.023  | Intan Maizura binti Hussin |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 31);

PTD.KT 4/5/1/51/96-8677.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2251.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                      |
| 4277                | 5494     | 1.262  | Azman bin Omar       |

Bertarikh di Johor Bahru pada 9hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 9th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 32);

PTD.KT 4/1/1/20/93-778.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2252.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar  |
|---------------------|----------|---------------|-----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner      |
| HS(M)               | MLO      | Meter Persegi |                       |
| 2429                | 3140     | 582.5         | Najmuddin bin Mahmood |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 33);

PTD.KT 4/8/1/2/19/2002-14575.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2253.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Ulu Sungai Johor.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar     |
|---------------------|----------|--------|--------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner         |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                          |
| 4298                | 5555     | 0.8078 | Md. Sharif bin Md Kassim |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 34);

PTD.KT 4/1/1/14/98-10291(dup).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2254.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Hulu Sungai Johor.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                      |
| 4276                | 5493     | 0.388  | Azmi bin Omar        |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 35);

PTD.KT 4/1/1/1/22/93-775.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2255.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Ulu Sungai Johor.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                      |
| 4275                | 4204     | 0.5843 | Paiman bin Haron     |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 36);

PTD.KT 4/1/1/22/96-7907.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2256.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Sedili Besar.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|---------------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner     |
| HS(M)               | Lot      | Meter Persegi |                      |
| 2411                | 1382     | 975           | Mohamed bin Ismail   |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 37);

PTD.KT 4/8/1/2/19/99-11460.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2257.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi.

| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No.<br>HS(M) | Bil. Lot<br>Lot No.<br>PTD | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owner |
|---|----------------------------|------------------------|--|
| 2774                                      | 14856                      | 0.598                  | Hafitz bin Hasbullah                     |

Bertarikh di Johor Bahru pada 4hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 4th day of September 2003.

[PTG. (KEM) 34/2003-KT(SK. 38);

PTD.KT 4/5/1/1/107/99-12170.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2258.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi.

| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No.<br>HS(M) | Bil. Lot<br>Lot No. | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owners |
|---|---------------------|------------------------|---|
| 2847                                      | 12927               | 0.822                  | Yahya bin Apandy                          |
| 2848                                      | 12928               | 0.846                  | Mohd Jalil bin Rajab                      |
| 2849                                      | 12929               | 0.853                  | Ramli bin Yahaya                          |
| 2850                                      | 12930               | 0.846                  | Md Ayob bin Md Naim                       |
| 2851                                      | 12931               | 0.818                  | Naharudin bin Bohari                      |
| 2852                                      | 23279               | 0.821                  | Nawawi bin Abd Wahab                      |
| 2853                                      | 23280               | 0.825                  | Jareah binti Md Lah                       |
| 2854                                      | 23281               | 0.809                  | Rahimah binti Abdullah                    |

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar       |
|---------------------|----------|--------|----------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owners          |
| HS(M)               | Lot      | Hektar |                            |
| 2855                | 23282    | 0.823  | Mohd Jamian bin Mohadi     |
| 2856                | 23283    | 0.823  | Mohd Yusof bin Abdul Karim |
| 2857                | 23284    | 1.204  | Bakeri bin Mohd Said       |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-KT(SK.39);

PTD.KT4/5/1/1/96/98-11176.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2259.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Tanjung Surat.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|---------------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner     |
| HS(D)               | PTB      | Meter Persegi |                      |
| 4422                | 689      | 822.165       | Mad Diah bin Taib    |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-KT(SK.40);

PTD.KT(R/M)4/5/2003.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2260.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Serom.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | Lot      | Hektar |                      |
| 2974                | 5981     | 0.5817 | Mohd. Noh bin Kasah  |

Bertarikh di Johor Bahru pada 9hb September 2003.  
Dated at Johor Bahru this 9th day of September 2003.  
[PTG. (KEM) 34/2003-MR(SK. 38);  
PTDM/4/RM/33/03-14.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2261.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Muar. Mukim—Kundang.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar    |
|---------------------|----------|--------|-------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owners       |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                         |
| 575                 | 3994     | 0.444  | Ariffin bin Abdullah    |
| 576                 | 3995     | 0.405  | Sazali bin Simon        |
| 577                 | 3996     | 0.405  | Mahadi bin Latif        |
| 578                 | 3997     | 0.405  | Norlida binti A. Samad  |
| 579                 | 3998     | 0.405  | Samsury bin Md. Salleh  |
| 581                 | 4000     | 0.415  | Senah binti Abu         |
| 582                 | 4002     | 0.543  | Sappiah binti Manap     |
| 583                 | 4003     | 0.503  | Bebah binti Abd. Rahman |
| 584                 | 4001     | 0.478  | Mohamed bin Abdullah    |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.  
Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.  
[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.39);  
PTDM/4/RM/34/03-09.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2262.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Bandar.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|---------------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTB      | Meter Persegi |                      |
| 6208                | 2534     | 363.061       | Zuraidah binti Salim |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.40);

PTDM/4/RM/35/03-02.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2263.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Bandar Maharani

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|---------------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner     |
| HS(D)               | PTB      | Meter Persegi |                      |
| 28583               | 2528     | 367.952       | Harun bin Abd. Samat |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.41);

PTDM/4/RM/40/03-02.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor



No. 2264.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Bandar Maharani

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar    |
|---------------------|----------|---------------|-------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner        |
| HS(D)               | PTB      | Meter Persegi |                         |
| 28563               | 3508     | 160.5         | Yusof bin Haji Mohammad |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.42);

PTDM/4/RM/38/03-02.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2265.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Bandar Maharani

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|---------------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owner     |
| HS(D)               | PTB      | Meter Persegi |                      |
| 28560               | 6316     | 111.532       | Omar bin Mahat       |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.43);

PTDM/4/RM/37/03-02.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2266.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Muar. Mukim—Sri Menanti.

| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No. | Bil. Lot<br>Lot No. | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owners |
|----------------------------------|---------------------|------------------------|---|
| HS(M)<br>1198                    | PTD<br>4250         | 0.6601                 | Yahya bin Abu Naim                        |
| 1199                             | 4251                | 0.4805                 | Ramlah binti Salim                        |
| 1200                             | 4252                | 0.4578                 | Mohd. Yunos bin Kedol                     |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.44);

PTDM/4/RM/36/03-13.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2267.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Muar. Mukim—Jalan Bakri.

| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No. | Bil. Lot<br>Lot No. | Luas<br>Area<br>Meter Persegi | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owner |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|--|
| HS(D)<br>28582                   | PTD<br>2689         | 111.50                        | Mazlan bin Mohamed                       |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-MR(SK.45);

PTDM/4/RM/39/03-06.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2268.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas          | Tuan Punya Berdaftar   |
|---------------------|----------|---------------|------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area          | Registered Owners      |
| HS(D)               | Lot      | Meter Persegi |                        |
| 48014               | 991      | 303.504       | Sabariah binti Jawahir |
| HS(M)               | MLO      | Hektar        |                        |
| 6293                | 3176     | 0.8094        | Haron bin Nekmat       |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-BP(SK.49);  
PTD.BP/KM/XVIII/20/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2269.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Minyak Beku.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                      |
| 2042                | 3465     | 0.7899 | Ramlah binti Hussin  |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-BP(SK.50);  
PTD.BP/KM/IX/3/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2270.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

| Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Baru. |                           |                        |   |
|---|---------------------------|------------------------|---|
| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No.<br>HS(M)     | Bil. Lot<br>Lot No.<br>PT | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owners |
| 2901  | 2105                      | 2.011                  | Noorazli bin Marman                       |
| 2923  | 3171                      | 1.012                  | Abd. Rahman bin Yotor                     |
| 2922  | 3170                      | 1.012                  | Mohd. Ali bin Yotor                       |
| 2900  | 9445                      | 0.7201                 | Jaafar bin Ahmad@Ismail                   |
| 2899  | 9033                      | 0.809                  | Yuliana binti Singkong@Sirkam             |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-BP(SK.51);

PTD.BP/KM/XVII/4/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

No. 2271.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

| Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. |                            |                        |   |
|---|----------------------------|------------------------|---|
| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No.<br>HS(M)       | Bil. Lot<br>Lot No.<br>PTD | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owners |
| 5298  | 2643                       | 1.032                  | Noriezaki bin Amir                        |

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar   |
|---------------------|----------|--------|------------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owners      |
| PM                  | Lot      |        |                        |
| 168                 | 11234    | 2.3371 | Semito bin Abdullah    |
| HS(M)               | PTD      |        |                        |
| 5297                | 6191     | 0.462  | Nor Hayati binti Ahmad |
| 5296                | 6196     | 0.543  | Muslimah binti Rahmat  |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM)34/2003-BP(SK.52);

PTD.BP(KM)IV/3/03.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2272.**

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6  
DECLARATIONS UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

W.K.J. 711  
bertarikh  
11.4.2002  
dan  
25.4.2002.

J.G.N. 711  
dated  
11.4.2002  
and  
25.4.2002.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot       | Luas           | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------------|----------------|----------------------|
| Title No.<br>GM     | Lot No.<br>Lot | Area<br>Hektar | Registered Owner     |
| 1642A               | 3690           | 1,9930         | A. Jalal bin Tahir   |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM) 34/2002-BP(SK. 5); PTD.BP(KM) V/1/2002.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN.  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2273.**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

W.K.J. 1690  
bertarikh  
26.9.2002  
dan  
10.10.2002.

J.G.N. 1690  
dated  
26.9.2002  
and  
10.10.2002.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot | Luas   | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------|--------|----------------------|
| Title No.           | Lot No.  | Area   | Registered Owner     |
| HS(M)               | PTD      | Hektar |                      |
| 544                 | 1559     | 1,8186 | Sani bin Semikin     |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM) 34/2002-BP(SK. 10); PTD.BP(KM) 1/1/2002.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN.  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2274.**

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

*H.K.J. 1789  
bertarikh  
10.10.2002  
dan  
24.10.2002.*

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

*J.G.N. 1789  
dated  
10.10.2002  
and  
24.10.2002.*

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

| Bil. Surat<br>Punya<br>Title No.<br>HS(M) | Bil. Lot<br>Lot No.<br>LO | Luas<br>Area<br>Hektar | Tuan Punya Berdaftar<br>Registered Owners |
|---|---------------------------|------------------------|---|
| 5624                                      | 2056<br>PTD               | 1,8186                 | Yunus bin Hj. Sirat                       |
| 5626                                      | 5668                      | 1,7099                 | Sunif bin Kasrun                          |
| 5625                                      | 5667<br>PT                | 0,8473                 | Kaseh binti Hj. Misman                    |
| 5622                                      | 4738                      | 2,1246                 | Mokri bin Siraj                           |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.

Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.

[PTG.(KEM) 34/2002-BP(SK. 12); PTD.BP(KM) XVIII/2/2002.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2275.**

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have his holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

W.K.J. 2006  
bertarikh  
7.11.2002  
dan  
21.11.2002.

J.G.N. 2006  
dated  
7.11.2002  
and  
21.11.2002.



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

| Bil. Surat<br>Punya | Bil. Lot       | Luas           | Tuan Punya Berdaftar |
|---------------------|----------------|----------------|----------------------|
| Title No.<br>HS(M)  | Lot No.<br>MLO | Area<br>Hektar | Registered Owner     |
| 8490                | 2040           | 1,3152         | Juhari bin Kasim     |

Bertarikh di Johor Bahru pada 12hb September 2003.  
Dated at Johor Bahru this 12th day of September 2003.  
[PTG.(KEM) 34/2002-BP(SK. 16); PTD.BP(KM) VIII/1/2002.]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN.  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2276.** KANUN TANAH NEGARA  
NATIONAL LAND CODE  
[Seksyen 64(2)]  
[Section 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM  
NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND  
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 1226/1941, Persuruhjaya Tanah dan Galian, Johor pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 10 Enakmen Tanah [Enakmen No. 11 Tahun 1910], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu, No. Lot 2726 Mukim Bandar Johor Bahru dalam Daerah Johor Bahru seluas 642.4390 meter persegi (25.40 pol) dan ditandakan di atas Pelan Bil. P.A. 20622 yang disimpan di Pejabat Ukur, Johor, menjadi suatu tanah rizab bagi tapak bangunan kerajaan yang diselenggarakan oleh Superintendent, Chandu Monopoly, Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut dibatalkan setakat keluasan yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Akta mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban setakat keluasan yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor di suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru pada pukul 10.00 pagi pada 28hb November 2003.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar—Johor Bahru. No. Pelan—P.A. 20622. No. Lot—2726. Luas—642.4390 meter persegi (25.40 pol).

Bertarikh pada 29hb Ogos 2003.  
[PTG. III/4/2003; PTD(K) 1002/98;  
PUNJ. Bil: (PU 2)5 Jld. 6(60).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian,  
Johor

Whereas by Johore Government *Gazette* Notification No. 1226/1941, the Commissioner of Lands and Mines, Johor, in exercise of the powers under section 10 of the Land Enactment [Enactment No. 11 of 1910], proclaimed that the parcel of land being Lot No. 2726 Mukim Bandar Johor Bahru in the District of Johor Bahru, having an area of 642.4390 square metres (25.40 poles) and delineated upon Plan No. C.P. 20622 deposited in the office of the Survey Officer, Johor to be reserved for a public purpose, to wit, a site for government building to be maintained by the Superintendent, Chandu Monopoly, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation be revoked to the extent described in the Schedule.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the Act of the proposal to revoke the reservation to the extent of the area described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Johor at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office, Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru at 10.00 a.m. on 28th November 2003.

## SCHEDULE

District—Johor Bahru. Bandar—Johor Bahru. Plan No.—C.P. 20622. No. Lot—2726. Area—642.4390 square metres (25.40 poles).

Dated the 29th day of August 2003.  
[PTG. III/4/2003; PTD(K) 1002/98;  
PUNJ. Bil: (PU 2)5 Jld. 6(60).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office,  
Johor

**No. 2277.**PEMBATALAN-PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM  
REVOCATIONS OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Johor* Pemberitahuan No. 1427/1964, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan Bil. P.A. 24199, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak perkuburan orang Islam yang diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Hal Ehwal Agama Islam Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Johor di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian di Johor Bahru untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta Kerajaan Johor* sebagai Pemberitahuan No. 944/2003 pada 24hb April 2003;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. Pelan—P.A. 24199. No. Lot—906. Luas—2.1853 hektar (5 ekar 1 rod 24 pol).

Bertarikh pada 29hb Ogos 2003.

[PTG. I/86/2001; PTD(MG) 1/1.13.1/164/2000;

PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(62).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 1427/1964, that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 24199, which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site, for Muslim burial ground to be maintained by the President, Religious Affairs, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johor at the Director of Lands and Mines Office in Johor Bahru to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [Act 56 of 1965] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 944/2003 on 24th day of April 2003;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the Act and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor revokes the reservation of the land described in the Schedule.

## SCHEDULE

District—Mersing. Mukim—Tenglu. Plan No.—C.P. 24199. Lot No.—906. Area—2.1853 hectares (5 acres 1 rood 24 poles).

Dated the 29th day of August 2003.  
[PTG. I/86/2001; PTD(MG) 1/1.13.1/164/2000;  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(62).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

**No. 2278.**

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 256/1967, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan Bil. P.A. 26946, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak pusat ternakan haiwan yang diselenggarakan oleh Pegawai Haiwan Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Johor di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian di Johor Bahru untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Johor sebagai Pemberitahuan No. 945/2003 pada 24hb April 2003;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Pelan—P.A. 26946. No. Lot—5502 dan 5503. Luas—30.64 hektar (75 ekar 2 rod 30 pol) dan 29.13 hektar (71 ekar 3 rod 35 pol)

Bertarikh pada 29hb Ogos 2003.  
[PTG. III/125/2002; PTDK 10/2/92(DUP);  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(64).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 256/1967, that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 26946, which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site, for central animal husbandary to be maintained by the State Veterinary Officer, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johor at the Director of Lands and Mines Office in Johor Bahru to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [Act 56 of 1965] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 945/2003 on 24th day of April 2003;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the Act and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor revokes the reservation of the land described in the Schedule.

#### SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Kluang. Plan No.—C.P. 26946. Lot No.—5502 and 5503. Area—30.64 hectares (75 acres 2 roods 30 poles) and 29.31 hectares (71 acres 3 roods 35 poles)

Dated the 29th day of August 2003.  
[PTG. III/125/2002; PTDK 10/2/92(DUP);  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(64).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

#### No. 2279.

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 819/1951, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan Bil. P.A. 16309, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak ladang percubaan yang diselenggarakan oleh Pegawai Veterinar, Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Johor di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian di Johor Bahru untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Johor sebagai Pemberitahuan No. 378/2003 pada 13hb Februari 2003;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Pelan—P.A. 16309. No. Lot—5654. Luas—60.30 hektar (149 ekar).

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(63).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 819/1951, that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 16309, which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site, for an experimental farm to be maintained by the State Veterinary Officer, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johor at the Director of Lands and Mines Office in Johor Bahru to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [Act 56 of 1965] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 378/2003 on 13th day of February 2003;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the Act and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor revokes the reservation of the land described in the Schedule.

## SCHEDULE

District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. Plan No.—C.P. 16309. Lot No.—5654. Area—60.30 hectares (149 acres.).

Dated the 30th day of August 2003.  
[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(63).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

**No. 2280.**

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 819/1951, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan Bil. P.A. 16308, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak ladang percubaan yang diselenggarakan oleh Pegawai Veterinar, Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual beserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Johor di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian di Johor Bahru untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Johor sebagai Pemberitahuan No. 379/2003 pada 13hb Februari 2003;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Pelan—P.A. 16308. No. Lot—5653. Luas—177.7584 hektar (439.25 ekar).

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;  
PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(43).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 819/1951, that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 16308, which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site, for an experimental farm to be maintained by the State Veterinary Officer, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johor at the Director of Lands and Mines Office in Johor Bahru to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [Act 56 of 1965] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 379/2003 on 13th day of February 2003;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the Act and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor revokes the reservation of the land described in the Schedule.

## SCHEDULE

District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. Plan No.—C.P. 16308. Lot No.—5653. Area—177.7584 hectares (439.25 acres.).

Dated the 30th day of August 2003.

[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;

PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(43).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

**No. 2281.**

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 819/1951, petak tanah sebagaimana yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan atas Pelan Bil. P.A. 16306, yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Johor, telah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak ladang percubaan yang diselenggarakan oleh Pegawai Veterinar, Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban yang tersebut dibatalkan keseluruhannya;

Dan bahawasanya notis mengenai cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual berserta dengan butir-butir mengenai masa dan tempat di mana suatu siasatan akan diadakan oleh Pengarah Tanah dan Galian Johor di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian di Johor Bahru untuk mendengar mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah terhadap pembatalan itu telah ditampalkan mengikut seksyen 433 Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan juga telah disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Johor sebagai Pemberitahuan No. 380/2003 pada 13hb Februari 2003;

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan diterima terhadap cadangan untuk membatalkan keseluruhan perizaban yang tersebut itu yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 64 Akta dan yang diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian Johor membatalkan perizaban tanah yang diperihalkan dalam Jadual.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. Pelan—P.A. 16306. No. Lot—5652. Luas—1,282 hektar (3,168 ekar).

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.

[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;

PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(61).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian Johor



Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 819/1951, that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 16306, which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site, for an experimental farm to be maintained by the State Veterinary Officer, Johor and its successors in office;

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the whole of the aforesaid reservation be revoked;

And whereas notice of the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule together with details of the time and place at which an enquiry would be held by the Director of Lands and Mines, Johor at the Director of Lands and Mines Office in Johor Bahru to hear any person desiring to object to such revocation was affixed in accordance with the provisions of section 433 of the National Land Code [Act 56 of 1965] and was also published in the Johore Government *Gazette* as Notification No. 380/2003 on 13th day of February 2003;

And whereas, no objection to the proposal to revoke the whole of the aforesaid reservation as described in the Schedule was received;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 64 of the Act and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor revokes the reservation of the land described in the Schedule.

#### SCHEDULE

District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. Plan No.—C.P. 16306. Lot No.—5652. Area—1,282 hectares (3,168 acres.).

Dated the 30th day of August 2003.

[PTG. I/33/2002; PTD.BP(K) 1/8/1/3/4/2002;

PUNJ BIL: (PU2)5 Jld. 6(61).]

SALEHUDDIN BIN HJ HASSAN,  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office Johor

**No. 2282.** (Seksyen 168)

#### NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Loh Kaw Kiok (No. K.P.: 660607-01-5051) yang tinggal di alamat No. 19, Taman Laksamana, 82300 Kukup, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Sungai Karang. No. Lot—1297 dan 69. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1095 dan EMR 1096. Luas—2.1195 hektar dan 0.4628 hektar.

Bertarikh pada 5hb Ogos 2003.

[(10) dlm. PTDP/11/7/89.]

HJ. ADIB AZHARI BIN DAUD,  
Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2283.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Loh Kaw Kiok (No. K.P.: 660607-01-5051) yang tinggal di alamat No. 19, Taman Laksamana, 82300 Kukup Pontian yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—511. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1304. Luas—0.478 hektar.

Bertarikh pada 5hb Ogos 2003.

[PTDP./11/8/89/Jld. 1(24).]

HJ. ADIB AZHARI BIN DAUD,  
Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2284.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Encik Ngadnan bin Tamyiz (No. K.P.: 130330-01-5026) dan rakan-rakan yang tinggal di alamat Kg. Pt. Tengah Darat, Mk. 8, 86400 Parit Raja Batu Pahat, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—135. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 62. Luas—3.2501 hektar (8 ekar 0 rod 05.0000 pol).

Bertarikh pada 18hb Ogos 2003.

[(129) PTDP/Hilang/11/1/97.]

HJ. ADIB AZHARI BIN DAUD,  
Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2285.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Encik Jamid bin Taruji (No. K.P.: 300419-01-5055) yang tinggal di alamat Batu 31, Parit Selangor Baru, 81500 Pekan Nanas, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa hakmilik yang dikeluarkan diakui telah hilang.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot/Petak/P.T.—LO 1853. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 173. Luas—0.7284 hektar.

Bertarikh pada 20hb Ogos 2003.  
[(119)PTDP/Hilang/11/7/97.]

HJ. ADIB AZHARI BIN DAUD,  
Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2286.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Kundang. No. Lot—1621. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 544. No Fail—PTDM/4/SHM/97/2003.

Bertarikh pada 27hb Ogos 2003.  
[(2A) dlm. PTDM/4/SHM/97/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2287.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Er Yeu dan Yeu Boon Kian yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jementah. No. Lot—1486. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2083. Luas—3.0073 hektar.

Bertarikh pada 28hb Ogos 2003.  
[PTDS 4/HM(H)/36/2003.]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM,  
Pentadbir Tanah,  
Segamat

**No. 2288.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Lee Thian Hong (K.P.: 580808-01-5543) yang beralamat di No. 1, Kg. Belahan Tampok Laut, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sg. Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—6420. Jenis dan No. Hakmilik—GM 846. Luas—0.6806 hektar.

Bertarikh pada 29hb Ogos 2003.  
[PPTR/HM/H/10/2003(8).]

MOHD SHAFIEE BIN HASHIM,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat Di Rengit

**No. 2289.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Nasiri bin Abd. Manap (K.P.: 430818-01-5429) yang beralamat di Kampong Sungai Kluang Darat, Mk. X11, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sg. Punggor. No. Lot/Petak/P.T.—287. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1266. Luas—0.9738 hektar.

Bertarikh pada 29hb Ogos 2003.  
[PPTR/HM/H/11/2003(8).]

MOHD SHAFIEE BIN HASHIM,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat Di Rengit

**No. 2290.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 51408. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 175511. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[(3)PTG (D) 5/03-135.]

SHUBANAH BTE YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2291.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jeram Batu. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 6942. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 3574. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[(3)PTG (D) 5/03-158.]

SHUBANAH BTE YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2292.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—26342. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 109913. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—27846. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 111405. Luas—240.3323 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—28248. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 111804. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—29214. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 112753. Luas—304.0617 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—29878. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 113412. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—30702. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 114226. Luas—321.7127 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—30706. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 114229. Luas—304.8049 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—30733. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 114254. Luas—295.3291 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—30895. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 114414. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—31400. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 114914. Luas—321.7127 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—31559. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 115074. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—31969. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 115480. Luas—247.2069 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—32496. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 115996. Luas—229.9275 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—32725. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 116225. Luas—276.3775 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—32878. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 116374. Luas—287.3397 meter persegi.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—32452. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 115954. Luas—468.2313 meter persegi.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.

[(3)PTG (D) 5/03-165.]

SHUBANAH BTE YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2293.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Juri bin Abd. Shukor (K.P.: 290402-01-5263) beralamat di Kg. Olek Batu, Mk. 7, 86400 Batu Pahat telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tg. Sembrong. No. Lot—6339. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 3617. Luas—1 ekar 0 rod 13 pol.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTD.BP. 4/SS/47/2002.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2294.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Muhamad bin Suyut (K.P.: 220507-01-5055) beralamat di Batu 1, Jalan Kluang, Ayer Hitam telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. Lot—5581. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 4722. Luas—0.1366 hektar.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTD.BP. 4/SS/98/2003(A).]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2295.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Razman bin Zainal Abidin (K.P.: 530329-01-5661) beralamat di No. 8E, ladang Sri Gading, 83300 Batu Pahat telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot/Petak/P.T.—LO 2324. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 4938. Luas—1.9627 hektar.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTD.BP. 4/SS/101/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2296.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Salamah binti Hassan (K.P.: 241221-71-5526) beralamat di Pos 23, Kampung Semerah, 83600 Semerah telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

## JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Lubok. No. Lot—336. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 100. Luas—3.6042 hektar.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTD.BP. 4/SS/103/2003.]

Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2297.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan punya tanah.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Labis. No. Lot—4990. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 6101. Luas—2.4303 hektar.

Bertarikh pada 9hb September 2003.  
[(7) PTDL (HM) 8/2003.]

HJ. ABDUL KARIM BIN ABU BAKAR,  
Pentadbir Tanah,  
Segamat

**No. 2298.**

## PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 2028 yang disiarkan pada 14hb Ogos 2003 adalah dibatalkan.

‘Oleh itu HS(D) 225851, PTD 64497, Mukim Pulau masih berkuatkuasa’.

Bertarikh pada 30hb Ogos 2003.  
[PTG(D) 5/03-148.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
b.p. Pengarah Tanah dan Galian,  
Johor

**No. 2299.**

## (Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah musnah.



Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar—Johor Bahru. Jenis dan No. Hakmilik—Malay Grant 1276. No. Lot—179. Luas—1 rod 99 pol (1820.835 meter persegi).

Bertarikh pada 11hb September 2003.  
[(15) PTG(D) 12/2003—Gantian (HK).]

SHUBANAH BTE YUSUF,  
Pendaftar Hakmilik Tanah,  
Johor

**No. 2300.** (Seksyen 257 dan 263)  
(Sections 257 and 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN  
ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20hb Oktober 2003 pada jam 11.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM138,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM66,561.95 kepada Malayan Banking Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,800.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 16644. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 6512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 591/1998, Jilid 2, Folio 23 bertarikh 2hb Oktober 1998.

Bertarikh pada 5hb Mei 2003.

[PTM (T) (L) 13/4/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2301.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20hb Oktober 2003 pada jam 12.00 tengah hari di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM137,018.08 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 12951. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 4800. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 843/2001 bertarikh 26hb November 2001.

Bertarikh pada 5hb Mei 2003.  
[PTM (T) (L) 13/5/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2302.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21hb Oktober 2003 pada jam 11.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM78,094.58 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 15839. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5945. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 574/2000, Jilid 2, Folio 55 bertarikh 18hb Julai 2000.

Bertarikh pada 5hb Mei 2003.  
[PTM (T) (L) 13/11/2001.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2303.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21hb Oktober 2003 pada jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM68,699.30 kepada HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 15674. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5881. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 54/1998, Jilid 1, Folio 13 bertarikh 21hb Februari 1998.

Bertarikh pada 5hb Mei 2003.  
[PTM (T) (L) 13/21/2002.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2304.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16hb Oktober 2003 pada jam 11.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM94,500.43 kepada OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 12912. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 4761. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 235/2002 bertarikh 18hb April 2002.

Bertarikh pada 7hb Julai 2003.

[PTM (T) (L) 13/7/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2305.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6hb Januari 2004 pada jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah:
    - (i) HSM 5884 PTD 15677 RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
    - (ii) HSM 5885 PTD 15678 RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM472,061.64 kepada Bank Islam Malaysia Berhad, Muar.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas:
    - (i) RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja).
    - (ii) RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—PTD 15677 dan PTD 15678. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5884 dan HSM 5885. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 170/2002 bertarikh 20hb Mac 2002.

Bertarikh pada 7hb Julai 2003.

[PTM (T) (L) 13/9/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2306.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6hb Januari 2004 pada jam 11.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM147,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Tujuh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM126,066.26 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad, Jasin, Melaka.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,700.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—8523. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1139. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 749/94, Jilid 3, Folio 26 bertarikh 24hb November 1994.

Bertarikh pada 7hb Julai 2003.

[PTM (T) (L) 13/8/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2307.**

Saya, Kamarudin bin Abdullah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16hb Oktober 2003 pada jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM3,800,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Juta Lapan Ratus Ribu Sahaja).



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM10,643,301.21 kepada BSN Commercial Bank (Malaysia) Berhad kini Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM380,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—96 dan 97. Jenis dan No. Hakmilik—GM 442 dan GM 441. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 337/99, Jilid 1, Folio 87 bertarikh 19hb Mei 1999; Perserahan No. 400/99, Jilid 2, Folio 7 bertarikh 10hb Jun 1999; Perserahan No. 184/2000, Jilid 1, Folio 43 bertarikh 14hb Mac 2000; Perserahan No. 337/99, Jilid 1, Folio 87 bertarikh 19hb Mei 1999, Perserahan No. 400/99, Jilid 2, Folio 7 bertarikh 10hb Jun 1999 dan Perserahan No. 184/2000, Jilid 1, Folio 43 bertarikh 14hb Mac 2000.

Bertarikh pada 11hb Ogos 2003.  
[PTM (T) (L) 13/1/2003.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2308.**

Saya, Ismail bin Abu, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8hb Oktober 2003 pada jam 10.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM172,262.78 (Pinjaman Tetap) dan RM119,425.00 (Overdraft) – Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 5hb Februari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—881. Jenis Hakmilik—EMR 2904. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 736/2001, Jilid 498, Folio 29 bertarikh 27hb Februari dan Perserahan No. 737/2001, Jilid 498, Folio 30 bertarikh 27hb Februari 2001.

Bertarikh pada 24hb Jun 2003.

[(34) PTDBP. 4/SC/53/2002.]

ISMAIL BIN ABU,  
Pentadbir Tanah,  
Batu Pahat

**No. 2309.**

Saya, Mohd Radzi bin Mohd Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4hb Disember 2003 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM62,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM150,368.01 setakat 13hb Ogos 2003.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Dua Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
      - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
      - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
    - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. Lot/PTD—LO 290. Jenis Hakmilik—HSM 69. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 216/97, Jilid 45, Folio 34 bertarikh 24hb Mac 1997.

Bertarikh pada 19hb Ogos 2003.  
[PTDKT. 13/11/2003.]

MOHD RADZI BIN MOHD AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2310.**

Saya, Mohd Radzi bin Mohd Amin, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16hb Disember 2003 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Muamalat Malaysia Berhad pada tarikh ini ialah RM34,813.11 setakat 14hb Ogos 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 13hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Johor Lama. No. Lot—2953, 4863 dan 4864. Jenis Hakmilik—PM 2752, PM 2774 dan PM 2775 (R/Melayu GSA). Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 175/2000, Jilid 49, Folio 13 bertarikh 5hb Mei 2000.

Bertarikh pada 19hb Ogos 2003.  
[PTDKT. 4/13/16/2003.]

MOHD RADZI BIN MOHD AMIN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2311.**

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab betentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 20hb November 2003 bertempat di Pejabat Tanah Kluang jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad, Skudai, Johor Bahru pada tarikh ini adalah RM19,894.90 setakat 27hb Ogos 2003.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 20hb Mac 2004 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 5818. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2845 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4389/1997, Jilid 94, Folio 101 bertarikh 29hb September 1997.

Bertarikh pada 27hb Ogos 2003.  
[PTDK (PJ) 12/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Kluang

**No. 2312.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/ Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 26hb September 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM127,064.92 nama pemegang gadaian Affin Bank.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM12,706.50 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Tujuh Ratus Enam Sen Lima Puluh Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 23hb Januari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan dibawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—MLO 1326. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 372/2001 bertarikh 24hb Julai 2001.

Bertarikh pada 4hb September 2003.  
[(22) dlm. PTDJB (L) 21/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2313.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/ Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 17hb Disember 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM21,788.50 nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM7,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 14hb April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan dibawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. Lot—PTD 878. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 532. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 79/2001, Jilid 62, Folio 78 bertarikh 12hb Februari 2001.

Bertarikh pada 4hb September 2003.

[15] dlm. PTDJB (L) 24/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2314.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/ Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 12hb November 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM2,800,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Lapan Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM2,462,050.38 nama pemegang gadaian Am Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM280,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 10hb Mac 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan dibawah seksyen 267.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—20350. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1363. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5/2000, Jilid 59, Folio 46 bertarikh 6hb Januari 2000.

Bertarikh pada 12hb September 2003.  
[(15) dlm. PTDJB (L) 21/2003.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2315.**

I, Haji Adib Azhari bin Daud, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20th day of November 2003 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.00 a.m.;
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM18,144.82  
Name of chargee Bank Pertanian Malayisa.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja).
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 20th day of November 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—PTD 4804. Jenis Hakmilik—HS(M) 1248. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1472/96, Jilid 105, Folio 70 bertarikh 30hb Mei 1996 dan bertarikh 26hb Januari 1995.

Dated this 3rd day of September 2003.  
[PTDP. 13/52/2002.]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2316.**

I, Haji Adib Azhari bin Daud, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 4th day of November 2003 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 9.30 a.m.;
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM22,646.75  
Name of chargee Bank Pertanian Malaysia.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 4th day of March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (a), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. Lot/PTD—MLO 2727. Jenis Hakmilik—HS(M) 1024. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 262/97, Jilid 113, Folio 73 bertarikh 30hb Januari 1997.

Dated this 4th day of September 2003.

[PTDP. 13/41/2002.]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2317.**

I, Haji Adib Azhari bin Daud, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 29th day of December 2003 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.00 a.m.;
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM530,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM55,040.39  
Name of chargee Bumiputra Commerce.
  3. The sale shall be subject to the following conditions:
    - (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM53,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Tiga Ribu Sahaja).
    - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
    - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
      - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
      - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
    - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 29th day of April 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
    - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—1958. Jenis Hakmilik—EMR 1058. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2690/95, Jilid 96, Folio 85 bertarikh 24hb Ogos 1995.

Dated this 8th day of September 2003.

[PTDP. 13/73/1999.]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2318.**

I, Haji Adib Azhari bin Daud, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25th day of Februari 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.00 a.m.;
  - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM272,342.07  
Name of chargee Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja).
  - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
  - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
    - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
    - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
  - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 25th day of July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
  - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

## JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—3006. Jenis Hakmilik—EMR 1275. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2213/95, Jilid 95, Folio 16 bertarikh 24hb Julai 1995; Perserahan No. 2214/95, Jilid 95, Folio 17 bertarikh 24hb Julai 1995 dan Perserahan No. 2011/97, Jilid 120, Folio 3 bertarikh 8hb Ogos 1997.

Dated this 8th day of September 2003.

[PTDP. 13/93/2001.]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Pontian

**No. 2319.**

SAMAN KEPADA PEMEGANG GADAIAN SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN  
DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Tetuan RHB Bank Berhad yang beralamat di No. 2, 4 & 6, Tingkat 1 & 2, Jalan Ronggeng 1, Taman Skudai Baru, 81300 Skudai, Johor Darul Takzim pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang sebagaimana di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Adalah di beri notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Rabu 21hb Januari 2004 jam 10.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PTD—42209. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3060. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1177/95, Jilid 24, Folio 81 bertarikh 22hb Ogos 1995.

Bertarikh pada 26hb Ogos 2003.

[K(PEN) 30/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Kecil Kulai

**No. 2320.**

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN  
DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Puan Hamedah binti Saaluddin yang beralamat di No. 15, Tingkat 2, Blok C, Rumah Pangsa Kulai, 81000 Kulai, Johor Darul Ta'zim pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Rabu 21hb Januari 2004 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—PTD 42209. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3060. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1177/95, Jilid 24, Folio 81 bertarikh 22hb Ogos 1995.

Bertarikh pada 26hb Ogos 2003.

[K(PEN) 30/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,  
Penolong Pentadbir Tanah,  
Daerah Kecil Kulai

**No. 2321.**

Kepada Encik K. Segar a/l Kandasamy yang beralamat di No. 22, Jalan Anggerik 45, Taman Johor Jaya, 81100 Johor Bahru pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Pentadbir Tanah Kota Tinggi pada hari Sabtu 27hb September 2003 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261 (1) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—4658. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1392. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 505/1999, Jilid 48, Folio 52 bertarikh 19hb Oktober 1999.

Bertarikh pada 9hb September 2003.

[PTDKT. 4/13/07/2003.]

MOHD RADZI BIN MOHD AMIN,  
Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2322.**

Kepada Encik Salim bin Hj. Idris dan Encik Ismail bin Hj. Idris yang beralamat di No. 10, Jalan Niaga Satu (1), 81900 Kota Tinggi pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada tuan pemegang gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jualan dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Pentadbir Tanah Kota Tinggi pada hari Sabtu 27hb September 2003 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261 (1) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—LD. 7. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 156. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 480/1999, Jilid 48, Folio 48 bertarikh 1hb Oktober 1999.

Bertarikh pada 8hb September 2003.  
[PTDKT. 4/13/18/2003.]

MOHD RADZI BIN MOHD AMIN,  
Pentadbir Tanah,  
Kota Tinggi

**No. 2323.** (Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ng Ah Moi beralamat di No. 56, Jalan Berjaya, Saleng 81400 Johor dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Perserahan 18802/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuan punya tanah New Decade Holdings Sdn. Bhd. penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 24132. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 130841. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 9hb September 2003.  
[(102A) PTG (P) 16/2003 MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Negeri,  
Johor

**No. 2324. JAWATAN-JAWATAN**

Lantikan-lantikan yang berikut telah diperbuat:

| Bil. | Nama dan Pangkat   | Dilantik atau Ditempatkan Kerja Sebagai  | Tarikh Kuat Kuasa | Catatan  |
|------|--|--|-------------------|--|
| 1.   | Mohammed Shakib bin Haji Ali<br>Pegawai Tadbir Gred N41            | Penolong Pegawai Daerah Kota Tinggi  | 16.7.2003         | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Pegawai, Daerah Johor Bahru.   |
| 2.   | Azman bin Haji Mohamed Shah<br>Pegawai Tadbir Gred N41             | Penolong Pegawai Daerah Johor Bahru  | 16.7.2003         | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Pegawai Daerah Kota Tinggi.  |
| 3.   | Abdul Jalil bin Othman<br>Pegawai Tadbir Gred N41                  | Penolong Pentadbir Tanah Kota Tinggi   | 16.7.2003         | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Pentadbir Tanah Johor Bahru.   |
| 4.   | Norliyati binti Md. Nor<br>Pegawai Tadbir Gred N41                 | Penolong Pentadbir Tanah Johor Bahru   | 16.7.2003         | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Pentadbir Tanah Kota Tinggi.   |
| 5.   | Zulkifly bin Haji Mohd. Tahir<br>Pegawai Tadbir Gred N41           | Penolong Setiausaha 1, Pejabat Setiausaha Kerajaan, Johor (Cawangan Perumahan) | 1.8.2003          | Melepaskan jawatan sebagai Penyelaras Projek 1, Institut Tadbiran Awam Negara (INTAN), Kampus Wilayah Selatan, Kluang. |
| 6.   | Ramli bin Abd. Rahman<br>Pegawai Tadbir Gred N41                   | Penolong Pengarah Majlis Bandaraya Johor Bahru (Pinjaman)                      | 1.8.2003          | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Setiausaha 1, Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor (Cawangan Perumahan).              |
| 7.   | Mustaffa Kamal bin Dato' Haji Shamsudin<br>Pegawai Tadbir Gred N41 | Setiausaha, Majlis Daerah Kota Tinggi (Pinjaman)                               | 1.8.2003          | Melepaskan jawatan sebagai Penolong Pentadbir Tanah, Kota Tinggi.  |
| 8.   | Mohd. Radzi bin Mohd. Amin<br>Pegawai Tadbir Gred N41              | Penolong Pentadbir Tanah Kota Tinggi   | 1.8.2003          | Melepaskan jawatan sebagai Setiausaha, Majlis Daerah Kota Tinggi.  |

Bertarikh 5hb September 2003.

[SUKJ.CP. 201/1/35 Pendua (5); PUNJ. BIL. (PU2) 19(19).]

Haji Salleh bin Haji Ahmad,  
Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan,  
Johor



**No. 2325.** PERATURAN-PERATURAN TANAH 1966

## TARIKH-TARIKH MENANAM PADI

Mengikut peraturan Bilangan 34 Peraturan-Peraturan Tanah Tahun 1966, adalah diberitahu iaitu masa bekerja menanam padi Musim Utama 2003 di Sawah Sungai Balang, di Daerah Muar, ditetapkan sebagaimana berikut:

TARIKH TANAMAN PADI  
SAWAH KESANG TASEK, MUAR  
MUSIM UTAMA 2003/2004

| Bil. | Jenis Kerja      | Tarikh Mula | Tarikh Siap    |
|------|------------------|-------------|----------------|
| 1.   | Penyediaan Tanah | 1.9.2003    | 14.10.2003     |
| 2.   | Masuk Air        | 12.9.2003   | 31.12.2003     |
| 3.   | Menabur Benih    | 20.9.2003   | 15.10.2003     |
| 4.   | Merumput         | 20.9.2003   | Hingga selesai |
| 5.   | Membuang Air     | 31.12.2003  | Hingga selesai |
| 6.   | Menuai           | 15.1.2003   | Hingga selesai |

## CATATAN:

Musim Utama Padi 2003 – Padi yang ditanam bermula dari 1hb Ogos 2003 hingga 28hb Februari 2004.

Pejabat Tanah Muar.

Bertarikh pada 4hb September 2003.

[AOM. 8/71 (DUP).]

HAJI YAHAYA BIN HAJI MOHD. SALLEH,  
Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2326.**

IN THE HIGH COURT OF MALAYA AT MUAR  
IN THE STATE OF JOHOR, MALAYSIA  
COMPANIES (WINDING-UP PETITION) NO. 28 - 15 OF 2003

IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1965

AND

IN THE MATTER OF UNITED TOP-TEN SDN. BHD.

(Company No.: 180686-V)

BETWEEN

MAYBAN FINANCE BERHAD (Company No.: 3905-T) – Petitioner

AND

UNITED TOP-TEN SDN. BHD. (Company No.: 180686-V) – Respondent

## IKLAN PETISYEN

Notis adalah dengan ini diberi bahawa suatu Petisyen untuk penggulungan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi Muar telah pada 17hb Julai 2003 dikemukakan oleh Mayban Finance Berhad.

Dan bahawa Petisyen tersebut diarahkan supaya dibicarakan di hadapan Mahkamah yang bersidang di Muar pada hari Selasa pada 2hb Disember 2003 jam 9.00 pagi.

Dan mana-mana pihak pemiutang atau penyumbang Syarikat tersebut yang ingin menyokong atau menentang sesuatu perintah mengikut Petisyen tersebut boleh hadir dengan tujuan itu secara peribadi atau melalui peguambelanya pada masa perbicaraan. Salinan Petisyen tersebut akan dibekalkan oleh pihak yang bertandatangan di bawah ini kepada mana-mana pemiutang atau penyumbang syarikat tersebut yang memintanya dengan membuat bayaran yang ditetapkan.

Alamat Pempetisyen Mayban Finance Berhad adalah di No. 20-22, Jalan Dato' Captain Ahmad, 86000 Kluang, Johor.

Alamat Pempetisyen adalah Tetuan Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara yang beralamat di No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor Peguamcara bagi pihak Pempetisyen yang tersebut di atas.

.....  
Abdul Rahman & Associates  
Peguamcara Pempetisyen

PERINGATAN:

Sesiapa yang ingin hadir pada perbicaraan Petisyen tersebut hendaklah menyampaikan, atau menghantar melalui pos kepada Peguamcara Pempetisyen di atas suatu notis bertulis tentang niatnya sebegitu. Notis mestilah menyatakan nama dan alamat pihak berkenaan, atau jika ia sebuah firma, nama dan alamat firma, dan mestilah ditandatangani oleh pihak atau firma berkenaan atau peguamcaranya (jika ada). Notis hendaklah disampaikan atau jika melalui pos, hendaklah dihantar dalam jangkamasa mencukupi, supaya sampai kepada pihak yang dinamakan di atas sebelum pukul 12.00 tengahari pada 1hb Disember 2003 (sehari sebelum tarikh yang ditetapkan untuk perbicaraan Petisyen tersebut).

Dikeluarkan oleh Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara, No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor.

**No. 2327.**

IN THE HIGH COURT OF MALAYA AT MUAR  
IN THE STATE OF JOHOR, MALAYSIA  
COMPANIES (WINDING-UP PETITION) NO. 28 - 17 OF 2003

IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1965

AND

IN THE MATTER DASS DENTAL SURGERY SDN. BHD.

(Company No.: 372362-X)

BETWEEN

MAYBAN FINANCE BERHAD (Company No.: 3905-T) – Petitioner

AND

DASS DENTAL SURGERY SDN. BHD. (Company No.: 372362-X) – Respondent

IKLAN PETISYEN

Notis adalah dengan ini diberi bahawa suatu Petisyen untuk penggulungan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi Muar telah pada 21hb Julai 2003 dikemukakan oleh Mayban Finance Berhad.

Dan bahawa Petisyen tersebut diarahkan supaya dibicarakan di hadapan Mahkamah yang bersidang di Muar pada hari Selasa pada 2hb Disember 2003 jam 9.00 pagi.

Dan mana-mana pihak pemiutang atau penyumbang Syarikat tersebut yang ingin menyokong atau menentang sesuatu perintah mengikut Petisyen tersebut boleh hadir dengan tujuan itu secara peribadi atau melalui peguambelanya pada masa perbicaraan. Salinan Petisyen tersebut akan dibekalkan oleh pihak yang bertandatangan di bawah ini kepada mana-mana pemiutang atau penyumbang syarikat tersebut yang memintanya dengan membuat bayaran yang ditetapkan.

Alamat Pempetisyen Mayban Finance Berhad adalah di No. 20-22, Jalan Dato' Captain Ahmad, 86000 Kluang, Johor.

Alamat Pempetisyen adalah Tetuan Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara yang beralamat di No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor Peguamcara bagi pihak Pempetisyen yang tersebut di atas.

.....  
Abdul Rahman & Associates  
Peguamcara Pempetisyen

**PERINGATAN:**

Sesiapa yang ingin hadir pada perbicaraan Petisyen tersebut hendaklah menyampaikan, atau menghantar melalui pos kepada Peguamcara Pempetisyen di atas suatu notis bertulis tentang niatnya sebegini. Notis mestilah menyatakan nama dan alamat pihak berkenaan, atau jika ia sebuah firma, nama dan alamat firma, dan mestilah ditandatangani oleh pihak atau firma berkenaan atau peguamcaranya (jika ada). Notis hendaklah disampaikan atau jika melalui pos, hendaklah dihantar dalam jangkamasa mencukupi, supaya sampai kepada pihak yang dinamakan di atas sebelum pukul 12.00 tengahari pada 1hb Disember 2003 (sehari sebelum tarikh yang ditetapkan untuk perbicaraan Petisyen tersebut).

Dikeluarkan oleh Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara, No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor.

**No. 2328.**

IN THE HIGH COURT OF MALAYA AT MUAR  
IN THE STATE OF JOHOR, MALAYSIA  
COMPANIES (WINDING-UP PETITION) NO. 28 - 21 OF 2003

IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1965

AND

IN THE MATTER SINDAFA TRADING SDN. BHD.

(Company No.: 237404-U)

BETWEEN

PUBLIC BANK BERHAD (Company No.: 6463-H) – Petitioner

AND

SINDAFA TRADING SDN. BHD. (Company No.: 237404-U) – Respondent

**IKLAN PETISYEN**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa suatu Petisyen untuk pengkulungan syarikat yang dinamakan di atas oleh Mahkamah Tinggi Muar telah pada 9hb Ogos 2003 dikemukakan oleh Public Bank Berhad.

Dan bahawa Petisyen tersebut diarahkan supaya dibicarakan di hadapan Mahkamah yang bersidang di Muar pada hari Selasa pada 19hb Januari 2004 jam 9.00 pagi.

Dan mana-mana pihak pemiutang atau penyumbang syarikat tersebut yang ingin menyokong atau menentang sesuatu perintah mengikut Petisyen tersebut boleh hadir dengan tujuan itu secara peribadi atau melalui peguambelanya pada masa perbicaraan. Salinan Petisyen tersebut akan dibekalkan oleh pihak yang bertandatangan di bawah ini kepada mana-mana pemiutang atau penyumbang syarikat tersebut yang memintanya dengan membuat bayaran yang ditetapkan.

Alamat Pempetisyen Public Bank Berhad di No. 47, 48, 49 & 50, Jalan Sayang, 84000 Muar, Johor.

Peguamcara Pempetisyen adalah Tetuan Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara yang beralamat di No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor Peguamcara bagi pihak pempetisyen yang tersebut di atas.

.....  
Abdul Rahman & Associates  
Peguamcara Pempetisyen

PERINGATAN:

Sesiapa yang ingin hadir pada perbicaraan Petisyen tersebut hendaklah menyampaikan, atau menghantar melalui pos kepada Peguamcara Pempetisyen di atas suatu notis bertulis tentang niatnya sebegitu. Notis mestilah menyatakan nama dan alamat pihak berkenaan, atau jika ia sebuah firma, nama dan alamat firma, dan mestilah ditandatangani oleh pihak atau firma berkenaan atau peguamcaranya (jika ada). Notis hendaklah disampaikan atau jika melalui pos, hendaklah dihantar dalam jangkamasa mencukupi, supaya sampai kepada pihak yang dinamakan di atas sebelum pukul 12.00 tengahari pada 18hb Januari 2004 (sehari sebelum tarikh yang ditetapkan untuk perbicaraan Petisyen tersebut).

Dikeluarkan oleh Abdul Rahman & Associates, Peguambela & Peguamcara, No. 61, Tingkat Satu, Jalan Maharani, 84000 Muar, Johor.

**No. 2329.** AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960  
LAND ACQUISITION ACT, 1960

(Seksyen 8)  
(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN  
DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

(PINDAAN-PINDAAN)  
(CORRIGENDA)

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 1131/2002 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 20hb Jun 2002 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut.

The Schedule to Notification No. 1131/2002 published in the Johor State Government *Gazette* on 20th day of June 2002 is amended by substituting the items under the respective column the following:

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Muar. Mukim—Bandar.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik atau<br>Pendudukan<br><br>EMR. | Tuan Punya berdaftar atau<br>Penduduk yang direkodkan      | Keluasan<br>Lot<br><br>Meter persegi | Anggaran<br>keluasan<br>yang<br>akan<br>diambil<br><br>Meter persegi |
|-----------------|---|--|--------------------------------------|--|
| “4018           | 3189                                    | Lias bin Tamin - 1/2 bhg.<br>dan Amir bin Tamin - 1/2 bhg. | 2,605                                | 1,265”   |

dengan yang berikut:  
with the following:

|       |      |  |       |          |
|-------|------|--|-------|----------|
| “4018 | 3189 | Lias bin Tamin - 1/2 bhg.<br>dan Amir bin Tamin - 1/2 bhg. | 2,605 | 1,549.”. |
|-------|------|--|-------|----------|

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 22hb November 2001.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 22nd day of November 2001.

Bertarikh pada 9hb September 2003.

Dated the 9th day of September 2003.

[PTM (PBT) 16/2000; PTG. XXXVIII/48/2001 Jld. 2;

PUNJ. BIL. (PU2)2 Jld 5(32).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office, Johor

**No. 2330.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 502/2002 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 14hb Februari 2002 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut.

The Schedule to Notification No. 502/2002 published in the Johor State Government *Gazette* on 14th day of February 2002 is amended by substituting the items under the respective column the following:

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tanjung Sembrong.

| No. Lot<br>Ukur                             | Hakmilik atau<br>Kependudukan | Tuan Punya berdaftar atau<br>Penduduk yang direkodkan  | Keluasan<br>Lot     | Anggaran<br>keluasan<br>yang<br>akan<br>diambil |
|---|-------------------------------|--|---------------------|---|
|   | CT.                           |  | Hektar              | Hektar  |
| “5290                                       | 7817                          | Tey Hoe – 13/40 bhg.,<br>Tam Long Yap – 13/40 bhg.,<br>Ew Lee Huat @ Yeo Lee Huat<br>– 1/40 bhg. dan Tam Ah Chwi<br>– 13/40 bhg. | 4.0468<br>(10 ekar) | 0.4578<br>(1E. 0R. 21P.)”                       |
| dengan yang berikut:<br>with the following: |                               |  |                     |   |
| “5290                                       | 7817                          | Tey Hoe – 13/40 bhg.,<br>Tam Long Yep – 13/40 bhg.,<br>Ew Lee Huat @ Yeo Lee Huat<br>– 1/40 bhg. dan Tam Ah Chwe<br>– 13/40 bhg. | 4.0468<br>(10 ekar) | 0.4460<br>(1E. 0R. 16.33P.)”.                   |

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 14hb Februari 2002.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 14th day of February 2002.

Bertarikh pada 11hb September 2003.

Dated the 11th day of September 2003.

[PTD.BP (PBT) 4/2001; PTG.XXXVIII/61/2001;

PUNJ. BIL. (PU2)2 Jld 5(47).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office, Johor

**No. 2331.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 685/2003 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 13hb Mac 2003 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut.

The Schedule to Notification No. 685/2003 published in the *Johor State Government Gazette* on 13th day of March 2003 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Mersing. Mukim—Tenglu.

| No. Lot<br>Ukur | Hakmilik atau<br>Kependudukan | Tuan Punya berdaftar atau<br>Penduduk yang direkodkan                        | Keluasan<br>Lot          | Anggaran<br>keluasan<br>yang<br>akan<br>diambil |
|-----------------|-------------------------------|--|--------------------------|---|
|                 | G.                            |  | Hektar                   | Hektar  |
| “2111<br>(1140) | 20325                         | Lowrence Leong Chin Par<br>Gadaian kepada:<br>MBF Finance Berhad,<br>Mersing | 3.8445<br>(9E. 1R. 39P.) | 0.257<br>(21P.)                                 |
| 1593<br>(1139)  | 20324                         | Leong Teng Yong  | 6.3788<br>(15E. 3R. 1P.) | 0.151<br>(1R. 19P.)                             |
| 221             | EMR.<br>992<br>(GM. 1115)     | Talib bin A. Rahman  | 1.0294<br>(2E. 2R. 6P.)  | 0.236<br>(2R. 13P.)                             |
| 1225            | GM.<br>9                      | Awang bin Mohamed  | 0.2480<br>(2R. 18P.)     | 0.062<br>(24P.)”                                |

dengan yang berikut:  
with the following:

|       |             |  |                           |                     |
|-------|-------------|--|---------------------------|---------------------|
|       | GRN.        |  | Hektar                    | Hektar              |
| “1140 | 94576       | Lowrence Leong Chin Par<br>Gadaian kepada:<br>MBF Finance Berhad,<br>Mersing | 6.6621<br>(16E. 1R. 34P.) | 0.257<br>(21P.)     |
| 1139  | 94575       | Leong Teng Yong  | 6.6621<br>(16E. 1R. 34P.) | 0.151<br>(1R. 19P.) |
| 221   | GM.<br>1115 | Talib bin A. Rahman  | 1.2115<br>(2E. 3R. 39P.)  | 0.236<br>(2R. 13P.) |
| 1225  | GM.<br>9    | Awang bin Mohamed  | 0.693<br>(1E. 2R. 34P.)   | 0.062<br>(24P.)”.   |

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 13hb Mac 2003.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 13th day of March 2003.

Bertarikh pada 11hb September 2003.

Dated the 11th day of September 2003.

[PTD(MG) NO.2/2/2002(PBT); PTG.XXXVIII/69/2002;  
PUNJ. BIL. (PU2)2 Jld 5(49).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office, Johor

**No. 2332.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 1178/2002 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 4hb Julai 2002 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut.

The Schedule to Notification No. 1178/2002 published in the Johor State Government *Gazette* on 4th day of July 2002 is amended by substituting the items under the respective column the following:

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Ulu Sungai Johor.

| No. Lot<br>Ukur          | Hakmilik atau<br>Kependudukan | Tuan Punya berdaftar atau<br>Penduduk yang direkodkan | Keluasan<br>Lot               | Anggaran<br>keluasan<br>yang<br>akan<br>diambil<br>Hektar |
|--------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|---|
|                          | HS(D).                        |   | Hektar                        | Hektar  |
| “10113<br>(PTD.<br>3668) | 7742                          | YPJ Oil Palm Estate<br>Sdn. Bhd.                      | 3,074.069<br>(7,596.181 ekar) | 1.244<br>(3.074 ekar)”                                    |

dengan yang berikut:  
with the following:

|                          |      |                                  |                              |                          |
|--------------------------|------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| “10113<br>(PTD.<br>3668) | 7742 | YPJ Oil Palm Estate<br>Sdn. Bhd. | 3,081.28<br>(7,614.009 ekar) | 1.244<br>(3.074 ekar).”. |
|--------------------------|------|----------------------------------|------------------------------|--------------------------|

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 4hb Julai 2002.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 4th day of July 2002.

Bertarikh pada 11hb September 2003.

Dated the 11th day of September 2003.

[PTDKT (PBT) 3/2000-526; PTG. XXXVIII/2/2002;

PUNJ. BIL. (PU2)2 Jld 5(48).]

SALEHUDDIN BIN HJ. HASSAN,  
Timbalan Pengarah Negeri,  
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/  
Deputy State Director,  
Lands and Mines Office, Johor



**PEMBERITAHU LEWAT**

## KANUN TANAH NEGARA

**No. 2333.** (Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Oktober 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM148,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Southern Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM71,435.27 setakat 28hb Julai 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,800.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3hb Februari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Grisek. No. Lot—13583. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1583. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1961/94, Jilid 180, Folio 11.

Bertarikh pada 5hb September 2003.  
[PTDM (LEL) 55/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2334.**

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Oktober 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM195,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad [dahulu dikenali BSN Commercial Bank (Malaysia) Berhad] pada tarikh ini ialah RM12,046,579.62 setakat 2hb Julai 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3hb Februari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—7654. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1143 (dahulu dikenali HS(M) 1619 PTD 5241). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1869/95, Jilid 194, Folio 96.

Bertarikh pada 5hb September 2003.  
[PTDM (LEL) 58/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2335.**

Saya, Nasri bin Md. Ali, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7hb Oktober 2003 bertempat Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM330,000.00 [Bagi 2 (Dua) hakmilik]
    - (i) HS(M) 1143 PTD 4662 Mukim Jalan Bakri RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
    - (ii) HS(M) 1144 PTD 4463 Mukim Jalan Bakri RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad [dahulu dikenali sebagai BSN Commercial Bank (Malaysia) Berhad] pada tarikh ini ialah RM28,752,848.97 setakat 2hb Julai 2003.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas:
    - (i) HS(M) 1143 PTD 4662 Mukim Jalan Bakri RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).
    - (ii) HS(M) 1144 PTD 4463 Mukim Jalan Bakri RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3hb Februari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4662 dan PTD 4463. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1143 dan HS(M) 1144. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4058/1995, Jilid 200, Folio 41.

Bertarikh pada 7hb September 2003.

[PTDM (LEL) 52/2003.]

NASRI BIN MD. ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Muar

**No. 2336.**

Saya, Mohd Gadaffie bin Abd Aziz, Pendaftar Mahkamah Tinggi/ Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 9hb Oktober 2003 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 9.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM127,409.17 nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5hb Februari 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan dibawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—MLO 1326. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 262. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 372/2001 bertarikh 24hb Julai 2001.

Bertarikh pada 17hb September 2003.

[(30) dlm. PTDJB (L) 21/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,  
Pendaftar Mahkamah Pentadbir Tanah,  
Johor Bahru

**No. 2337.**SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN  
DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Izham Shah bin Abd Ghani beralamat di No. Lot 13303, Jalan Cempaka SD 12/1, Bandar Sri Damansara, 52200 Kepong, Selangor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada tuan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis supaya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan yang tersebut di Pejabat Tanah, Segamat, Johor pada hari Rabu 8hb Oktober 2003 jam 11.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Buluh Kasap. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 827. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 973. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 293/98, Jilid 33, Folio 17 bertarikh 15hb April 1998 dan Perserahan No. 681/2000, Jilid 35, Folio 126 bertarikh 17hb Julai 2000.

Bertarikh pada 13hb September 2003.  
[PTDS. HM (L) 8/2003.]

MOHD AZAHAR BIN IBRAHIM,  
Pentadbir Tanah,  
Segamat

**No. 2338.** (Seksyen 326)

## NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ho Weng Leong beralamat di No. 16, Jalan Lembing 5, Taman Sri Tebrau, 80050 Johor Bahru dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Jld 2174 Fol. 56 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuan punya tanah Alliance Bank Malaysia Berhad penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.


Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 57106. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 187389. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 11hb September 2003.  
[(101A) PTG (P) 16/2003 MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,  
Pendaftar Negeri,  
Johor

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA