



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 47
No. 8

10hb April 2003

TAMBAHAN
No. 1

No. 935.

KANUN TANAH NEGARA

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN
DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Tetuan Jayaphone Sdn. Bhd., beralamat di No. 16, Jln. SS 15/4C, 47500 Petaling Jaya, Selangor Penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat pada 22hb April 2003 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—4069. Jenis dan No. Hakmilik—GM 320. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 275/99, Jilid 434, Folio 42 bertarikh 30hb Januari 1999.

Bertarikh pada 7hb Mac 2003.
[(6) dlm. PTD.BP. 4/SC/124/2002.]

ISMAIL BIN ABU,
Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 936.

Kepada Sharifah Bahaya bte Syed Jaffar (Wakil kuasa bagi Abdullah bin Mohd Daud si mati) yang beralamat di No. 10, Jalan Padi Huma 5, Bandar Baru

UDA, 81200 Johor Bahru dan Lot 12557, 2nd Floor, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 16hb April 2003 pukul 10.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. Lot—PTD 1277. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 323. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1969/1995, Jilid 45, Folio 90 bertarikh 11hb Disember 1995.

Bertarikh pada 2hb April 2003.
[(8) dlm. PTDJB(L) 9/2002.]

MOHD GADAFFIE BIN ABD AZIZ,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 937.

MAJLIS DAERAH KULAI

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI AKAUN MAJLIS DAERAH KULAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 1999

Lembaran Imbangan Majlis Daerah Kulai seperti pada 31hb Disember 1999, nyata pendapatan dan perbelanjaan serta penyata aliran tunai bagi tahun tersebut telah diperiksa oleh Tetuan Azman, Wong, Salleh & Co., Akauntan Bertauliah di bawah arahan saya. Pihak pengurusan Majlis Daerah Kulai bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah untuk memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut berdasarkan kepada pengauditan yang dijalankan.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan Seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan 1976 berpandukan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Piawaian-piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Kulai adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod-rekod secara semak uji, menyemak bukti-bukti yang menyokong angka-angka dan memastikan penzahiran yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan.

Harta Tetap.

3. Kewujudan dan ketepatan nilai harta tetap Majlis yang berjumlah RM14.97 juta pada 31hb Disember 1999 tidak dapat disahkan oleh kerana Daftar Harta

Tetap Majlis tidak kemaskini.

Si berhutang

4. Si berhutang Majlis pada 31hb Disember 1999 berjumlah RM9.38 juta. Jumlah tersebut termasuk si berhutang cukai harta berjumlah RM8.10 juta, sewa gerai RM697,280 notis dan waran RM261,950. Baki si berhutang Majlis tidak dapat disahkan ketepatannya oleh sebab perkara-perkara berikut:

- 4.1 Majlis tidak mengemukakan senarai baki individu dan analisa pengusuaian siberhutang bagi menyokong jumlah siberhutang.
- 4.2 Terdapat perbezaan berjumlah RM19.14 juta antara baki awal di Ringkasan Penyata Penyesuaian Berkomputer dengan Penyata Kewangan yang telah diaudit bagi cukai harta, sewa gerai, notis dan waran. Perbezaan berjumlah RM1.81 juta juga terdapat antara jumlah kutipan dalam tahun di Buku Tunai dengan jumlah di Ringkasan Penyata Penyesuaian Berkomputer bagi cukai harta, sewa gerai, notis dan waran. Kedua-dua perbezaan tersebut di atas tidak dapat diselaraskan.

Wang Amanah.

5. Ketepatan baki wang amanah pada 31hb Disember 1999 berjumlah RM5.14 juta tidak dapat disahkan kerana senarai baki individu wang amanah tidak dikemukakan untuk menyokong jumlah tersebut.

6. Kecuali apa yang dinyatakan oleh saya di perenggan 3 hingga 5, pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kulai pada 31hb Disember 1999, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut.

7. Sijil ini hendaklah dibaca bersama-sama Laporan saya bertarikh 1hb Julai 2002 yang disertakan bersama-sama ini.

Putrajaya.
1hb Julai 2002.

HARUN BIN ALI,
b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN MAJLIS DAERAH KULAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 1999

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kulai bagi tahun berakhir 31hb Disember 1999 telah diaudit mengikut seksyen 6 Akta Audit 1957 dan seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan 1976. Penyata Kewangan bagi tahun tersebut telah diperiksa oleh Tetuan Azman, Wong, Salleh & Co., Akauntan Bertauliah, di bawah arahan saya dan Sijil Audit bagi akaun ini disertakan bersama Laporan ini.

Pengauditan Akaun Majlis

2. Pemerhatian ini adalah dikemukakan mengikut kehendak seksyen 9(7) Akta Audit 1957 dan seksyen 60(2) Akta Kerajaan Tempatan 1976. Saya tidak dapat mengemukakan pandangan saya pada atau sebelum 31hb Oktober 2000 kerana kelewatan Majlis mengemukakan akaunnya untuk diaudit. Penyata Kewangan Majlis yang muktamad bagi tahun 1999 diterima pada 14hb Jun 2002.

Putrajaya.
1hb Julai 2002.

HARUN BIN ALI,
b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia

MAJLIS DAERAH KULAI

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Hj. Abdul Malick bin Awang, Yang Dipertua, Majlis Daerah Kulai dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota kepada akaun yang berkembar telah disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan pada 31hb Disember 1999 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Tarikh: 14hb Jun 2002.

HJ. ABDUL MALICK BIN AWANG,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kulai

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 1999

	Nota	1999 RM	1998 RM
HARTA TETAP	2	14,972,198	14,604,725
KERJA DALAM PEMBANGUNAN	3	3,001,631	1,865,099
		<u>17,973,829</u>	<u>16,469,824</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	9,382,359	6,902,848
Pelbagai Penghutang Dan Pertaruhan	5	628,582	652,220
Simpanan Tetap	6	13,395,429	11,695,430
Wang Dalam Bank Dan Di Tangan	7	4,231,114	2,102,851
		<u>27,637,484</u>	<u>21,353,349</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Pinjaman Jangka Pendek	8	213,594	206,725
Wang Amanah	9	5,137,117	5,044,297
Pemiutang	10	504,448	1,519,041
Pelbagai Pemiutang Dan Akrual	11	567,135	101,171
		<u>6,422,294</u>	<u>6,871,234</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>21,215,190</u>	<u>14,482,115</u>
		<u>39,189,019</u>	<u>30,951,939</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulanwang Terkumpul Majlis	12	29,394,990	22,767,579
Kumpulanwang Sumbangan			
Perkhidmatan Kemajuan	13	9,586,768	7,763,504
Pinjaman Jangka Panjang	14	207,261	420,856
		<u>39,189,019</u>	<u>30,951,939</u>

Nota-nota kepada akaun seperti pada halaman 853 hingga 862 adalah sebahagian dari akaun dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HJ. ABDUL MALICK BIN AWANG,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kulai
Johor

MOHD. NASIR BIN ABD. SALAM,
Setiausaha,
Majlis Daerah Kulai
Johor

Tarikh: 14hb Jun 2002

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999

	Nota	1999 RM	1998 RM
PENDAPATAN			
Cukai	15	19,646,472	18,289,009
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	16	1,127,507	1,142,766
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	17	1,184,516	1,304,151
Perolehan Dari Jualan Barang-barang	18	83,593	45,646
Sewaan	19	410,113	337,483
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	20	934,268	886,813
Denda Dan Hukuman	21	285,426	173,622
Pulang Balik Perbelanjaan Am	22	16,877	10,347
Terimaan Dari Agensi Kerajaan	23	213,420	2,736,312
		<u>23,902,192</u>	<u>24,926,149</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	24	2,567,962	2,504,594
Elaun Untuk Ahli Majlis	25	84,707	80,198
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam Dan Ahli Majlis	26	270,181	359,044
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	27	991	430
Perbelanjaan Perjalanan dan Sara Hidup	28	49,291	48,118
Perhubungan	29	61,620	67,723
Utiliti	30	1,103,069	634,649
Bekalan Bahan Mentah	31	174,186	248,639
Bekalan Am	32	186,832	306,561
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	33	5,787,970	5,750,600
Perkhidmatan Ikhtisas	34	1,393,469	2,346,206
Alat Kelengkapan	35	233,964	553,059
Pokok Benih	36	24,080	78,032
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	37	43,305	70,592
Pulang Balik Dan Hapuskira	38	132,587	150,826
Susutnilai	39	877,428	924,678
Kewangan Yang Lain	40	—	—
Pembangunan	41	4,280,718	4,283,505
		<u>17,272,360</u>	<u>18,407,454</u>
LEBIHAN PENDAPATAN		<u>6,629,832</u>	<u>6,518,695</u>

Nota-nota kepada akaun seperti pada halaman 853 hingga 862 adalah sebahagian dari akaun dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HJ. ABDUL MALICK BIN AWANG,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kulai
Johor

MOHD. NASIR BIN ABD. SALAM,
Setiausaha,
Majlis Daerah Kulai
Johor

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999

	1999	1998
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebih Pendapatan Dalam Tahun	6,629,832	6,518,695
Pelarasan Butiran Yang Tidak Melibatkan Pergerakan Tunai & Persamaan Tunai		
Pelarasan Terdahulu	(2,421)	—
Susutnilai Dalam Tahun	877,428	924,678
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja:	7,504,839	7,443,373
Peningkatan Penghutang	(2,479,511)	(2,680,323)
Pengurangan/(Peningkatan) Pelbagai Penghutang & Pertaruhan	23,638	(78,456)
Pengurangan Pinjaman	(206,726)	(198,467)
Peningkatan/(Pengurangan) Wang Amanah	92,820	(4,218)
Pengurangan Pemiutang	(1,014,593)	(2,010,948)
Peningkatan Pelbagai Pemiutang & Akrual	465,964	3,912
	4,386,431	2,474,873
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Belian Aset Tetap	(1,244,901)	(4,895,881)
Kerja Dalam Pembangunan	(1,136,532)	(2,273,223)
Tunai Bersih Dibiayai/(Digunakan) Oleh Aktiviti Pelaburan	2,004,998	(147,785)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN		
Kumpulan Wang Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	1,823,264	1,848,823
Peningkatan Bersih Tunai Dan Persamaan Tunai	3,828,262	1,701,038
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada 1hb Januari	13,798,281	12,097,243
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada 31hb Disember	17,626,543	13,798,281
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI ADALAH TERDIRI DARIPADA:		
Wang Tunai Di Tangan Dan Di Bank	4,231,114	2,102,851
Simpanan Tetap	13,395,429	11,695,430
	17,626,543	13,798,281

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Akaun ini disediakan menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan mematuhi Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan.

1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah perkiraan susut samarata bagi jangka hayat kegunaan aset-aset berkenaan pada kadar tahunan berikut:

(i) Bangunan	—	2%
(i) Kenderaan	—	20%
(iii) Mesin dan Jentera	—	20%
(iv) Kelengkapan Pejabat Dan Perabut	—	20%
(v) Komputer	—	20%

1.3 HASIL

Semua hasil diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun sahaja.

2. ASET TETAP

1999	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin dan Jentera RM	Kelengkapan Pejabat dan Perabut RM	Komputer RM	Jumlah RM
Kos							
Baki pada 1hb Januari	225,205	15,881,618	1,812,070	1,284,586	1,203,018	722,413	21,128,910
Tambahan	—	1,016,344	—	10,962	20,794	196,801	1,244,901
Baki pada 31hb Disember	225,205	16,897,962	1,812,070	1,295,548	1,223,812	919,214	22,373,811
Susutnilai Terkumpul							
Baki pada 1hb Januari	—	2,760,986	1,714,287	664,214	822,957	561,741	6,524,185
Susutnilai Semasa	—	327,434	60,074	231,175	160,707	98,038	877,428
Baki pada 31hb Disember	—	3,088,420	1,774,361	895,389	983,664	659,779	7,401,613
Nilai Buku Bersih Pada 31hb Disember	225,205	13,809,542	37,709	400,159	240,148	259,435	14,972,198

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(samb.)

1998
Kos

Baki pada 1hb Januari	225,205	11,481,086	1,812,070	1,051,338	1,022,799	640,531	16,233,029
Tambahan	—	4,400,532	—	233,248	180,219	81,882	4,895,881
Baki pada 31hb Disember	225,205	15,881,618	1,812,070	1,284,586	1,203,018	722,413	21,128,910
Susutnilai Berkumpul							
Baki pada 1hb Januari	—	2,453,878	1,555,886	425,982	659,924	503,837	5,599,507
Susutnilai Semasa	—	307,108	158,401	238,232	163,033	57,904	924,678
Baki pada 31hb Disember	—	2,760,986	1,714,287	664,214	822,957	561,741	6,524,185
Nilai Buku Bersih Pada 31hb Disember	225,205	13,120,632	97,783	620,372	380,061	160,672	14,604,725

	1999 RM	1998 RM
3. KERJA DALAM PEMBANGUNAN		
Dewan Serbaguna Kg. Baru Sedenak	18,900	—
Blok Pangsapuri Kos Rendah	1,300,000	1,100,000
Dewan Serbaguna Kg. Baru, Bukit Batu	16,800	—
12 Unit Gerai & Surau Taman Handal	—	596,721
Dewan Serbaguna Taman Senai Baru	801,446	69,435
Dewan Serbaguna Taman Saleng	637,229	58,785
10 Unit Gerai Bt. 29 - Ayer Bemban	32,078	32,078
6 Unit Gerai Jln. Kulai - Kota Tinggi	195,178	8,080
	<u>3,001,631</u>	<u>1,865,099</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	8,097,556	5,844,563
Caruman Bantuan Kadar	314,725	313,726
Sewa Gerai	697,280	574,506
Cukai Najis	10,848	10,848
Notis Dan Waran	261,950	159,205
	<u>9,382,359</u>	<u>6,902,848</u>
5. PELBAGAI PENGHUTANG DAN PERTARUHAN		
Pinjaman Komputer	42,288	48,359
Pinjaman Kenderaan	264,553	262,684
Faedah Simpanan Tetap	280,563	274,348
Pertaruhan Api, Air Dan Telefon	21,690	21,690
Dalal Air Terakru	457	2,274
Dalal Api Terakru	3,325	3,325
Wang Amanah - Syarikat Air Johor	14,500	14,500
Tai Wah Garment Sdn. Bhd.	—	280
Ahmad bin Hussin	—	4,258
Abdul Razak bin Md. Salleh	—	3,420
Jabatan Kerja Raya	—	12,000
Dato' Hj. Abdul Kadir bin Samion	—	3,420
Isa bin Abd. Ghani	—	84
Abd. Sattar bin Sulaiman	—	132
Jamiran bin Rebu	—	132
Kharis bin Mansor	—	108
Lain-lain Hasil	1,206	1,206
	<u>628,582</u>	<u>652,220</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
6. SIMPANAN TETAP		
Malayan Banking Berhad	3,194,733	2,194,733
MBF Finance Bhd.	1,052,874	1,352,875
Bank Bumiputra Malaysia Berhad	2,774,305	3,774,305
Arab Malaysian Bank Berhad	100,000	100,000
Maybank Finance Berhad	1,508,485	1,508,485
Perwira Affin Bank Berhad	765,032	765,032
Arab Malaysian Finance Berhad	1,000,000	1,000,000
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	500,000	—
Bank Pertanian Malaysia	500,000	—
Bank Muamalat Berhad	500,000	—
Public Finance Berhad	500,000	—
Bank Islam Malaysia Berhad	1,000,000	1,000,000
	<u>13,395,429</u>	<u>11,695,430</u>
7. WANG TUNAI		
Di Bank: Kira-kira Semasa	4,220,545	2,068,670
Di Tangan: Panjar Wang Runcit	801	877
Dalam Tangan	9,768	33,304
	<u>4,231,114</u>	<u>2,102,851</u>
8. PINJAMAN JANGKA PENDEK		
Ansuran-ansuran Yang Kena Dibayar Dalam Tempoh 12 bulan	<u>213,594</u>	<u>206,725</u>
Ansuran-ansuran Yang Kena Dibayar Selepas Tempoh 12 bulan	<u>207,261</u>	<u>420,856</u>
Tiga pinjaman telah diperolehi daripada Kerajaan Negeri Johor bagi maksud tertentu sepertimana yang dinyatakan di nota 14.		
Ansuran-ansuran yang kena dibayar dalam tempoh 12 bulan ditunjukkan sebagai liabiliti semasa.		
9. WANG AMANAH	<u>5,137,117</u>	<u>5,044,297</u>
10. PEMIUTANG		
Penyelenggaraan Kemudahan	6,076	—
Penyelenggaraan Tapak Pelupusan	51,800	—
Penyelenggaraan Jalan	114,838	3,018
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	—	595
Kakitangan Kerajaan		
Elaun Ex-Officio	—	325
Bahan Cat	—	480
Bayaran Tip, Tol & Letak Kereta	—	528
K.W.S.P.	—	20,687
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam	—	14,213
Belanja Perjalanan Ahli Majlis	—	1,781
Perkhidmatan Perundingan	—	68,100
Alatganti Kenderaan	828	6,673
Bayaran Pos Biasa Dan Mel	—	1,100
Penyelenggaraan Kenderaan Penumpang	—	3,595
Bekalan Air	—	1,052
Penyelenggaraan Komputer & Mesin Kira	13,500	800

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	—	5273
Penyelenggaraan Kemudahan Lain	398	8,600
Kontrak Pengswastaaan Angkat Sampah	41,068	155,482
Tayar, Tiub Dan Bateri	—	4,304
Penyelenggaraan Kenderaan Lori	—	92
Suratkhabar Dan Majalah	—	318
Alatulis Pejabat Dan Komputer	—	62,640
Kontrak Pembersihan	148,848	256,832
Komputer Dan Mesinkira	—	13,331
Alat Ganti Mesin Rumput	—	210
Papan Nama/Tanda Jalan	—	29,389
Penyelenggaraan Lampu Isyarat	—	710
Perkhidmatan Penilaian	—	26,329
Bekalan Pejabat Yang Lain	—	1,800
Kawalan Keselamatan	—	8,603
Membina Dan Membaiki Jalan	19,251	23,405
Kemudahan Riadah Dan Taman	—	390,270
Membina Parit Dan Pembentungan	15,400	159,029
Penyelenggaraan Kompleks Sukan	8,000	—
Pakaian Seragam	—	8,820
Bangunan	—	15,914
Peralatan Pejabat	—	5,040
Perabut Dan Lengkapan Lain	—	6,570
Bayaran Audit Terakru	40,490	35,490
Hawa Dingin	—	790
Papan Tanda	3,000	—
Penyelenggaraan Bangunan	836	46,626
Bayaran Perakaunan Terakru	20,000	20,000
Pelbagai Bayaran Termasuk Insuran Kenderaan dan Bangunan	—	26,042
Laporan Tahunan/Majalah	—	34,317
Lain-Lain Perbelanjaan	319	319
Cukai Perkhidmatan	—	2,701
Membina Pondok Bas	19,670	—
Pulang Balik Hasil	—	2,538
Baikpulih Lori Sampah	—	4,568
Fotografi Dan Tayangan Gambar	—	156
Alat Kebersihan dan Keselamatan	—	842
Peralatan Muzik	—	1,145
Hari Terbuka	—	2,400
Tong Sampah	126	—
Rancangan Struktur	—	30,000
Penyelenggaraan Kenderaan Lain	—	5,099
	<u>504,448</u>	<u>1,519,041</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
11. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAL		
Kredit Hasil	38,726	33,525
Pungutan Hasil Air	4,602	1,052
Atan bin Yaakub	115	115
Kharis bin Mansor	320	320
Subrumunan a/l P.M. Joseph	80	80
Mohd Shah bin Isnin	79	79
Hassan bin Mohamad Tap	47	—
Subramonie a/l Alaghmalai	47	—
Amdan bin Osman	58	—
Yunus bin Dahalan @ Dalan	58	—
Sabran bin Ibrahim	58	—
Venugopal a/l Palanisamy	58	—
Mohd Noh bin Rahmat	58	—
Md Sarip bin Tahir	58	—
Khalid bin A Rahman	58	—
Zakariah bin Ali	58	—
Al Azhari bin Rashid	62	—
Mazlan Buang	58	—
Mohamed bin Ibrahim	58	—
A. Ghaffar bin Zabbar	78	—
Amanah Pengambilan Tanah (MDK 4/2-8/91 P)	66,000	66,000
Sumbangan Landskap	106,399	—
Sumbangan Pembinaan	350,000	—
	<u>567,135</u>	<u>101,171</u>
12. KUMPULANWANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Seperti Pada 1hb Januari	22,767,579	16,248,884
Lebihan	6,629,832	6,518,695
	29,397,411	22,767,579
Pelarasan Terdahulu	(2,421)	—
	<u>29,394,990</u>	<u>22,767,579</u>
13. KUMPULANWANG SUMBANGAN PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Terkumpul Pada 1hb Januari	7,763,504	5,914,681
Sumbangan Diterima	1,823,264	1,848,823
	<u>9,586,768</u>	<u>7,763,504</u>
Sumbangan diterima dari pemaju-pemaju bagi menyediakan kemudahan awam di kawasan yang sedang dimajukan.		
14. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Pinjaman Gaji Harun	—	27,152
Pinjaman Gaji Kabinet	27,835	41,753
Pinjaman Membina Pasar	179,426	351,951
	<u>207,261</u>	<u>420,856</u>
15. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	18,914,157	17,556,694
Caruman Bantu Kadar	732,315	732,315
	<u>19,646,472</u>	<u>18,289,009</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
16. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Pendaftaran Kenderaan	—	17
Permit	259,473	242,945
Bayaran Pendaftaran Lain-Lain	145	211
Lesen	867,889	899,593
	<u>1,127,507</u>	<u>1,142,766</u>
17. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	819,446	868,706
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	365,070	435,445
	<u>1,184,516</u>	<u>1,304,151</u>
18. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-Barang Cetak	67,572	26,943
Barang-Barang Setor	16,021	18,703
	<u>83,593</u>	<u>45,646</u>
19. SEWAAN		
Pelbagai	<u>410,113</u>	<u>337,483</u>
20. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah - Simpanan Semasa	164,737	67,799
Simpanan Tetap	739,041	787,571
Pinjaman Kenderaan	9,119	8,311
Pinjaman Komputer	1,517	1,356
Pelbagai Faedah	19,854	21,776
	<u>934,268</u>	<u>886,813</u>
21. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda dan Rampasan	63,805	111,115
Pelbagai Denda Dan Rampasan	221,621	62,507
	<u>285,426</u>	<u>173,622</u>
22. PULANG BALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Tahun Lepas	—	556
Bayaran Balik Letak Jawatan	—	—
Bayaran Balik Telefon	2,764	153
Bayaran Balik Air	3,012	3,964
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	11,101	5,674
	<u>16,877</u>	<u>10,347</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
23. TERIMAAN DARI AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Sumbangan Saliran dan Pembuangan Sampah	17,490	29,528
Pemberian Kerajaan Negeri	150,000	150,000
Pengindahan Sumbangan	—	—
Pemberian Kerajaan Persekutuan	—	2,462,156
Terimaan Lain	45,930	94,628
	<u>213,420</u>	<u>2,736,312</u>
24. GAJI DAN ELAUN		
Gaji dan Tunggakan Gaji	2,152,422	1,985,352
Elaun Tetap Kakitangan	357,238	356,194
Elaun Lebihmasa Kakitangan Awam	58,302	163,048
	<u>2,567,962</u>	<u>2,504,594</u>
25. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	78,100	69,320
Elaun Tetap Yang Lain (TYDP)	350	1,700
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	5,375	6,625
Elaun Gantian Tetap (TYDP)	—	—
Elaun Tetap Gantian Perjalanan	—	1,800
Elaun Tetap Yang Lain	882	753
	<u>84,707</u>	<u>80,198</u>
26. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan wang Simpanan Pekerja	41,694	110,613
Caruman Tabung Pencen	228,487	248,431
	<u>270,181</u>	<u>359,044</u>
27. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu/Yuran Kursus	<u>991</u>	<u>430</u>
28. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan dan Minuman	5,872	5,940
Penginapan	4,282	4,154
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	14,994	20,078
Bayaran Tol, Tip Dan Lain-Lain	3,996	6,688
Bayaran Tambang Kapal Terbang	1,815	392
Elaun Pemberian Pindah	1,006	3,018
Ahli Majlis:		
Makanan dan Minuman	894	384
Penginapan	10,141	540
Elaun Perjalanan Dan Bayaran Tambang	5,992	6,640
Bayaran Tol, Tip Dan Lain-Lain	299	284
	<u>49,291</u>	<u>48,118</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
29. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	9,597	13,801
Telefon Termasuk Sewaan dan Kos Pemasangan	52,023	53,922
	<u>61,620</u>	<u>67,723</u>
30. UTILITI		
Elektrik	1,004,852	525,997
Air	98,217	108,652
	<u>1,103,069</u>	<u>634,649</u>
31. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN		
Alat-Alat Ganti	47,159	58,875
Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	69,977	91,454
Getah Dan Keluaran Getah	17,994	35,172
Kimia Dan Bahan Kimia	15,606	8,837
Galian Mentah Bukan Logam	—	5,575
Bekalan Pertanian	23,450	48,726
	<u>174,186</u>	<u>248,639</u>
32. BEKALAN AM		
Bekalan Pejabat	83,428	193,819
Bekalan Am	46,553	56,744
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	56,851	55,998
	<u>186,832</u>	<u>306,561</u>
33. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	115,379	212,538
Kemudahan	5,498,038	5,388,291
Kenderaan	71,738	83,286
Jentera	5,331	9,978
Alat Kelengkapan Perabut Pejabat	1,098	7,758
Alat Kelengkapan Elektronik	73,900	42,010
Alat Kelengkapan Elektrik	19,609	6,406
Alat Kelengkapan Lain	2,877	333
	<u>5,787,970</u>	<u>5,750,600</u>
34. PERKHIDMATAN IKTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	878,892	1,829,641
Percetakan Dan Menjilid	48,722	82,000
Bayaran Pekerja Sementara	425,821	383,439
Keraian, Hospitaliti dan Honorarium	40,034	51,126
	<u>1,393,469</u>	<u>2,346,206</u>
35. ALAT KELENGKAPAN		
Tanah	—	243,458
Kenderaan Dan Jentera/Baik Pulih	27,251	34,054
Alat Kelengkapan Pejabat	7,665	15,056
Alat Kelengkapan Elektronik dan Elektrik	8,322	9,726
Alat Kelengkapan Keselamatan	2,600	3,880
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan Dan Muzik	1,120	3,970
Alat Perhubungan Penyiaran	80	559
Kemudahan Meter Letak Kereta	83,945	88,781
Alat Kelengkapan Yang Lain	102,981	153,575
	<u>233,964</u>	<u>553,059</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

	1999 RM	1998 RM
36. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	—	78,032
Benih	24,080	—
	<u>24,080</u>	<u>78,032</u>
37. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Yang Lain	36	—
Kurniaan Tambang Haji	14,000	—
Pengurusan Jenazah	1,000	—
Pemberian Kepada Sukan Tempatan	3,500	30,000
Peralatan Muzik	—	565
Tuntutan Insuran Dan Pampasan	—	7,000
Faedah Pinjaman Kerajaan Negeri	24,769	33,027
	<u>43,305</u>	<u>70,592</u>
38. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	200	2,538
Hapuskira Pelbagai Penghutang	23,834	—
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium	96,068	128,827
Cukai Perkhidmatan	12,485	19,461
	<u>132,587</u>	<u>150,826</u>
39. SUSUTNILAI		
Bangunan	327,434	307,108
Kenderaan	60,074	158,401
Loji dan Jentera	231,175	238,232
Perabot dan Kelengkapan	160,707	163,033
Peralatan Elektronik	98,038	57,904
	<u>877,428</u>	<u>924,678</u>
40. KEWANGAN YANG LAIN		
Lain-Lain Perbelanjaan	—	—
41. PEMBANGUNAN		
Membina/Membaiki Jalan	989,629	1,033,332
Kemudahan Riadah Dan Taman	1,934,539	2,319,040
Membina/Membaiki Parit Dan Pembentong	819,061	931,133
Kompleks Sukan Kulai	59,240	—
Pusat Perniagaan	9,847	—
Dewan Serbaguna	324,434	—
Jejantas	124,298	—
Membena Pondok Bas	19,670	—
	<u>4,280,718</u>	<u>4,283,505</u>
42. PENGLIBATAN MODAL		

Pada tarikh Kunci Kira-Kira terdapat tanggungan penglibatan modal yang tidak dimasukkan ke dalam akaun berjumlah RM700,000 bagi 80 unit rumah pangsa, RM223,502 bagi Taman Saleng, RM423,649 10 unit gerai Bt. 29 Ayer Bemban dan RM1,767 bagi 6 unit gerai buah Jalan Kulai—Kota Tinggi

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1999—(Samb.)

1999	1998
RM	RM

43. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka perbandingan telah diatur semula untuk menyesuaikan persembahan tahun ini.

HJ. ABDUL MALICK BIN AWANG,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kulai
Johor

MOHD NASIR BIN ABD. SALAM,
Setiausaha,
Majlis Daerah Kulai
Johor

Tarikh: 14hb Jun 2002

No. 938. MAJLIS DAERAH SEGAMAT UTARA

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
AKAUN MAJLIS DAERAH SEGAMAT UTARA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 1998

Lembaran Imbangan Majlis Daerah Segamat Utara seperti pada 31hb Disember 1998, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun tersebut telah diperiksa oleh Tetuan Raki Thomas & Ramanan, Akauntan Bertauliah, di bawah arahan saya. Pihak Pengurusan Majlis Daerah Segamat Utara bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah untuk memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut berdasarkan kepada pengauditan yang dijalankan.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan seksyen 60 Akta Kerajaan Tempatan 1976 berpandukan Piawaian Pengauditan Antarabangsa. Piawaian-piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Majlis Daerah Segamat Utara adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod-rekod secara semak uji, menyemak bukti-bukti yang menyokong angka-angka dan memastikan penzahiran yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat Utara seperti pada 31hb Disember 1998, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut.

Putrajaya
9hb September 2002.

HARUN BIN ALI,
b.p. Ketua Audit Negara,
Malaysia

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 1998

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Dato' Omar bin Awab, Yang Dipertua, Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-kira dan Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan yang berikut ini berserta dengan Nota-nota Kepada Akaun yang berkembar telah disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat Utara pada 31hb Disember 1998 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Tarikh: 19hb Ogos 2002

DATO' HAJI OMAR BIN AWAB,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Segamat,
Johor

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 1998

	Nota	1998 RM	1997 RM
ASET TETAP	2	6,949,893	7,136,579
KERJA DALAM PEMBANGUNAN	3	<u>1,713,100</u>	<u>1,503,700</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	2,848,841	2,542,653
Pelbagai Penghutang dan Pertaruhan	5	172,151	212,066
Simpanan Tetap	6	1,282,118	1,689,579
Wang Di Bank dan Di Tangan	7	36,033	162,542
		<u>4,339,143</u>	<u>4,606,840</u>
TOLAK:			
LIABILITI SEMASA			
Pinjaman Jangka Pendek	8	96,868	82,289
Wang Amanah	9	981,011	885,959
Pemiutang	10	333,075	342,305
Pelbagai Pemiutang dan Akrua	11	57,226	38,351
		<u>1,468,180</u>	<u>1,348,904</u>
ASET SEMASA BERSIH		2,870,963	3,257,936
		<u>11,533,956</u>	<u>11,898,215</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	11,353,152	11,687,465
Kumpulan Wang ISF	13	41,100	—
Pinjaman Jangka Panjang	14	139,704	210,750
		<u>11,533,956</u>	<u>1,898,215</u>

Nota-nota di halaman 866 hingga 874 adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

DATO' HAJI OMAR B AWAB,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

MAHADON BIN MARNIN,
Setiausaha,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

864

[10hb April 2003

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1998

	Nota	1998 RM	1997 RM
PENDAPATAN			
Cukai	15	5,898,279	5,640,076
Lesen, Terimaan Pendaftaran dan Permit	16	998,424	973,843
Perkhidmatan dan Terimaan Perkhidmatan	17	601,217	550,859
Perolehan Dari Jualan Barang-barang	18	32,636	33,630
Sewaan	19	139,156	85,873
Faedah dan Perolehan Dari Pelaburan	20	172,212	171,803
Denda dan Hukuman	21	217,325	228,784
Pulanganbalik Perbelanjaan Am	22	21,922	936
Terimaan Dari Agensi-agensi Kerajaan	23	300,650	667,107
		<u>8,381,821</u>	<u>8,352,911</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan dan Elaun	24	3,567,920	3,352,846
Elaun Untuk Majlis	25	107,050	99,375
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan dan Ahli Majlis	26	416,023	411,926
Faedah Kewangan Kakitangan Awam	27	12,412	2,301
Perbelanjaan dan Sara Hidup	28	130,666	123,574
Pengangkutan Barang-barang	29	2,012	8,193
Perhubungan	30	35,799	36,652
Utiliti	31	534,705	467,852
Sewaan	32	2,180	3,100
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Penyelenggaraan	33	203,881	188,065
Bekalan	34	169,332	125,474
Penyelenggaraan dan Pembaikan	35	1,063,745	889,637
Perkhidmatan Ikhtisas	36	407,545	208,680
Bangunan	37	49,970	—
Kenderaan	38	5,114	9,315
Alat Kelengkapan	39	48,039	527
Pokok dan Benih	40	56,454	30,892
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	41	24,170	24,622
Pulangbalik dan Hapuskira	42	—	865
Cukai dan Pelbagai	43	78,194	36,968
Susutnilai	44	330,440	400,002
Pembangunan	45	<u>1,452,414</u>	<u>1,089,664</u>
		<u>8,698,065</u>	<u>7,510,530</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN		<u>(316,244)</u>	<u>842,381</u>

Nota-nota di halaman 866 hingga 874 adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

DATO' HAJI OMAR B AWAB,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

MAHADON BIN MARNIN,
Setiausaha,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

Tarikh: 19hb Ogos 2002

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR PADA
31HB DISEMBER 1998

	1998 RM	1997 RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI		
Lebih Pendapatan/(Perbelanjaan)	(316,244)	842,381
Pelarasan Bagi:		
Susutnilai Aset Tetap	330,440	400,002
Pelarasan Terdahulu	(18,071)	—
Lebih Sebelum Perubahan Dalam Modal Kerja	(3,875)	1,242,383
(Pengurangan)/Pertambahan Penghutang	(306,187)	(437,876)
(Pengurangan)/Pertambahan Pelbagai Penghutang dan Pertaruhan	39,916	61,661
Pengurangan/(Pertambahan) Wang Amanah	95,052	(467,310)
(Pertambahan)/Pengurangan Pemiutang	(9,230)	122,703
Pengurangan/(Pertambahan) Pelbagai Pemiutang	18,875	(449)
Aliran Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi	(165,450)	521,112
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(143,752)	(253,417)
Kerja Dalam Pembangunan	(209,400)	(1,345,600)
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI KEWANGAN		
Kumpulan Wang ISF	41,100	—
Bayaran Balik Pinjaman Kerajaan Negeri	(56,467)	(54,915)
Pengurangan Bersih Dalam Aliran Tunai	(533,969)	(1,132,820)
Tunai dan Persamaan Tunai Awal Tahun	1,852,120	2,984,941
Tunai dan Persamaan Tunai Akhir Tahun	<u>1,318,152</u>	<u>1,852,121</u>
NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI		
Tunai dan Persamaan Tunai		
Simpanan Tetap	1,282,118	1,689,579
Wang Di Tangan dan Di Bank	36,033	162,542
	<u>1,318,152</u>	<u>1,852,121</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Akaun ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan tersurat dan tersirat di dalam peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Terakru

1.2 HARTA TETAP DAN SUSUTNILAI

Harta Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kepada kaedah susut samarata bagi jangka hayat berguna tersebut. Kadar susutnilai adalah seperti berikut:

Jenis Harta	Susutnilai (%)
(i) Tanah	0
(ii) Bangunan	2
(iii) Kenderaan	20
(iv) Loji dan Jentera	20
(v) Kelengkapan Pejabat dan Perabot	10 - 20
(vi) Peralatan Elektronik	15

1.3 HASIL

Semua hasil diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun sahaja.

2. ASET TETAP

1998	Kos Asal RM	Tambahan RM	Susutnilai Terkumpul RM	Nilai Buku Bersih RM	Susutnilai Semasa RM
Tanah	31,811	—	—	31,811	—
Bangunan	7,705,012	42,850	1,239,355	6,508,508	154,957
Kenderaan	2,064,324	—	1,908,758	135,466	80,469
Mesin Dan Jentera	410,085	11,290	373,539	47,836	20,538
Peralatan Pejabat, Stor dan Bengkel	423,918	41,610	357,868	107,663	42,036
Perabot	264,993	46,153	227,607	83,539	19,001
Perkakas Elektronik	493,088	1,849	459,868	35,069	13,439
Jumlah	11,393,231	143,752	4,566,994	6,949,893	330,440

1997	Kos Asal RM	Tambahan RM	Susutnilai Terkumpul RM	Nilai Buku Bersih RM	Susutnilai Semasa RM
Tanah	31,811	—	—	31,811	—
Bangunan	7,664,302	40,710	1,084,397	6,620,615	154,100
Kenderaan	1,938,085	106,139	1,828,290	215,934	137,663
Mesin Dan Jentera	378,324	31,760	353,000	57,084	24,586
Peralatan Pejabat, Stor dan Bengkel	389,994	33,927	315,832	108,089	47,369
Perabot	244,333	20,660	208,606	56,387	20,379
Perkakas Elektronik	472,867	20,221	446,429	46,659	15,905
Jumlah	11,119,716	253,417	4,236,554	7,136,579	400,002

Pihak majlis memiliki empat lot tanah yang mana belum dinilai dan diambilkira di dalam akaun.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
3. KERJA DALAM PEMBANGUNAN	1,713,100	1,503,700
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	2,003,865	1,710,971
Caruman Bantuan Kadar	140,282	140,281
Kurniaan Kerajaan Negeri	7,122	7,122
Sewa	19,201	46,870
Kontrak Letak Kereta	372,519	372,519
Notis dan Waran	305,852	264,890
	<u>2,848,841</u>	<u>2,542,653</u>
5. PELBAGAI PENGHUTANG DAN PERTARUHAN		
Pinjaman Komputer	52,007	58,110
Wang Pertaruhan	890	890
Pinjaman Kenderaan	39,931	61,021
Faedah Simpanan Tetap	68,541	67,892
Faedah Simpanan Semasa	88	9,064
Perkhidmatan Menyedut Najis	4,971	7,900
Komisyen Api Dan Air	5,572	7,189
Lain-lain	150	—
	<u>172,151</u>	<u>212,066</u>
6. SIMPANAN TETAP		
Bank Bumiputra Malaysia Bhd [Segamat]	76,394	469,929
Bank Rakyat [Segamat]	107,100	214,650
Malayan Banking Bhd [Segamat]	229,378	200,000
Kewangan Bersatu Berhad [Segamat]	54,047	205,000
Bank Islam Malaysia Bhd [Segamat]	400,000	400,000
MBF Finance Bhd [Segamat]	215,200	200,000
Public Finance Bhd	200,000	—
	<u>1,282,118.25</u>	<u>1,689,579</u>
7. WANG DI BANK DAN DI TANGAN		
Wang Di Bank		
Kira-Kira Semasa	35,428	161,937
Wang Di Tangan		
Wang Panjar	605	605
	<u>36,033</u>	<u>162,542</u>
8. PINJAMAN JANGKA PENDEK		
Ansuran-ansuran Yang Kena Dibayar Dalam Tempoh 12 Bulan	<u>96,868</u>	<u>82,289</u>
Ansuran-ansuran Yang Kena Dibayar Selepas Tempoh 12 Bulan	<u>139,704</u>	<u>210,750</u>

Tiga pinjaman telah diperolehi daripada Kerajaan Negeri Johor bagi maksud tertentu sepertimana yang dinyatakan di nota 13.

Ansuran-ansuran yang kena dibayar dalam tempoh 12 bulan ditunjukkan di dalam liabiliti semasa.

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
9. WANG AMANAH	981,011	885,959
10. PEMIUTANG		
Penyelenggaraan Tandas Awam	—	1,194
Lesen Anjing	1,605	1,605
Tenaga Nasional Berhad	600	600
Bayaran Audit	36,000	20,000
Penginapan Ahli Majlis	—	904
Bekalan Pejabat	—	175
Bekalan Am	28	626
Komputer dan Mesin Kira	—	7,738
Kenderaan Lori	—	705
Percetakan Borang, Kad dan Kepala Surat	—	12,000
Penyelenggaraan Tapak Pelupusan Sampah	10,500	10,500
Perkhidmatan Perlindungan/Keselamatan	—	1,643
Kotrak Pembersihan	2,080	43,467
Tayar, Tiub dan Bateri	160	1,903
Membina dan Membaiki Jalan	5,194	81,244
Membina dan Membaiki Stor	—	930
Membina dan Membaiki Lampu Jalan	—	12,663
Bayaran Kediaman	—	38,770
Parit dan Pembentong	86,031	102,761
Taman Riadah	—	2,250
Kenderaan Penumpang, Trooper dan Van	—	293
Penyelenggaraan Lampu-Lampu	—	334
Membaiki Jalan	6,899	—
Percetakan Penerbitan Kerajaan	121	—
Latihan Kakitangan	210	—
Membina dan Memperelok Lampu Jalan	7,585	—
Alat kelengkapan elektrik dan lampu isyarat	980	—
Pinjaman pembelian komputer	5,000	—
Suratkhabar, majalah, warta kerajaan, laporan jabatan	650	—
Alat ganti mesin rumput	160	—
Keraian pejabat	150	—
Tong sampah, compactor dan empiroll	1,164	—
Minyak petrol	106	—
Makanan dan minuman ahli majlis	130	—
Elaun perjalanan, tambang bas dan teksi ahli majlis	921	—
Makanan dan minuman kakitangan	260	—
Penginapan kakitangan	56	—
Elaun perjalanan, tambang bas dan teksi kakitangan	8,721	—

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
Bayaran yang lain spt tip, tol dan letak kereta	390	—
Pelbagai bayaran termasuk premium, insuran dll	18,614	—
Membaiki pejabat	49,970	—
Bangunan dewan/balairaya	1,305	—
Bangunan pejabat	926	—
Bekalan am yang lain	696	—
Alat pembersih, penyapu, cangkul dan pongkes	164	—
Alatulis pejabat	159	—
Alat ganti kenderaan	850	—
Tayar, tiub bateri	240	—
Bekalan filem, fotografi, slide projector dan lain-lain	71	—
Elaun lebih masa kakitangan awam	81,867	—
Elaun lebih masa pekerja sementara	2,513	—
	<u>333,075</u>	<u>342,305</u>
11. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAL		
Air (JKR)	18,783	18,783
Bayaran Hasil Terdahulu	<u>38,443</u>	<u>19,568</u>
	<u>57,226</u>	<u>38,351</u>
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Berkumpul Seperti Pada 1hb Januari 1998	11,687,466	10,845,084
Lebihan/(Kurangan) Semasa	(316,243)	842,381
Pelarasan Tahun Lalu	(18,071)	—
	<u>11,353,152</u>	<u>11,687,465</u>
 Pelarasan Terdahulu Terdiri Daripada:		
Caruman Bantu Kadar ITM terlebih bayar tahun 1997	(8,945)	—
Pelarasan pada Wang Amanah	(9,127)	—
	<u>(18,071)</u>	<u>—</u>
13. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN (ISF)		
Baki pada 1hb Januari 1998	—	—
Terimaan pada tahun semasa	41,100	—
Perbelanjaan pada tahun semasa	—	—
	<u>41,100</u>	<u>—</u>
14. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Tunggakan Gaji Harun	24,117	48,026
Tunggakan Gaji Kabinet Lama	12,911	25,822
Tunggakan Gaji Kabinet Baru	102,676	136,902
	<u>139,704</u>	<u>210,750</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
15. CUKAI		
Cukai Taksiran Am	5,645,903	5,378,735
Caruman Bantuan Kadar	252,376	261,341
Tolak : Terlebih Diambil Kira		
	<u>5,898,279</u>	<u>5,640,076</u>
16. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	3,868	4,072
Permit	180,207	157,002
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	422	521
Bayaran Untuk Berniaga	813,927	812,248
	<u>998,424</u>	<u>973,843</u>
17. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	201,962	311,781
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	399,255	239,078
	<u>601,217</u>	<u>550,859</u>
18. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Barang-barang Cetak	7,143	6,673
Barang-barang Stor	25,493	26,957
	<u>32,636</u>	<u>33,630</u>
19. SEWAAN		
Kenderaan	210	—
Pelbagai	138,946	85,873
	<u>139,156</u>	<u>85,873</u>
20. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah - Simpanan Semasa	18,016	35,598
Simpanan Tetap	150,092	130,578
Pinjaman Kenderaan	2,102	3,161
Pinjaman Komputer	2,003	2,466
	<u>172,212</u>	<u>171,803</u>
21. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	217,325	228,610
Pelbagai Denda Dan Rampasan	—	174
	<u>217,325</u>	<u>228,784</u>
22. PULANGBALIK PERBELANJAAN AM		
Terimaan Balik Bayaran Tahun Lepas	4,915	—
Bayaran Balik Penggunaan Telefon Persendirian	672	618
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	6,463	318
Terimaan Balik Bayaran Air	8,660	—
Terimaan Balik Bayaran Elektrik	1,212	—
	<u>21,922</u>	<u>936</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
23. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Tahunan Negeri	300,000	300,000
Geran Tahunan Persekutuan	—	366,132
Pelbagai Pemberian	—	—
Terimaan Yang Lain	650	975
Amanah	—	—
	<u>300,650</u>	<u>667,107</u>
24. GAJI, UPAH DAN ELAUN		
Gaji dan Upah	2,719,817	2,599,088
Elaun Tetap Kakitangan	598,108	596,728
Elaun Lebih Masa Kakitangan	249,995	157,030
	<u>3,567,920</u>	<u>3,352,846</u>
25. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	86,400	86,100
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	9,600	4,200
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officer)	11,050	9,075
	<u>107,050</u>	<u>99,375</u>
26. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	62,266	50,679
Insuran	—	1,756
Caruman Tabung Pencen	353,757	359,491
	<u>416,023</u>	<u>411,926</u>
27. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu dan Yuran Khas	110	350
Pelbagai Pemberian	12,302	1,951
	<u>12,412</u>	<u>2,301</u>
28. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan dan Minuman	6,921	6,350
Penginapan	5,304	8,118
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas dan Teksi	91,320	97,088
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	2,035	1,880
Ahli-Ahli Majlis:		
Makanan dan Minuman	1,475	1,340
Penginapan	7,591	1,162
Elaun Penginapan, Bayaran Tambang Bas dan Teksi	15,226	7,197
Elaun Perjalanan yang lain	794	439
	<u>130,666</u>	<u>123,574</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
29. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	2,012	8,193
30. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	21,501	20,488
Telefon Termasuk Sewaan dan Kos	14,298	16,164
Pemasangan Alat		
	35,799	36,652
31. UTILITI		
Elektrik	471,657	418,738
Air	63,048	49,114
	534,705	467,852
32. SEWAAN		
Sewa Pelbagai Alat Kelengkapan Penyiaran	2,180	3,100
33. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN		
Alat ganti	41,676	53,081
Petroleum Bahan-bahan Pembakar	90,044	89,633
Getah dan Barang Keluaran Getah	28,965	31,861
Kayu Dan Keluaran Kayu	—	—
Galian Mentah Bukan Logam	18,893	1,825
Kimia Dan Bahan Kimia	15,755	4,297
Bekalan Pertanian	8,549	7,368
	203,881	188,065
34. BEKALAN		
Bekalan Pejabat	69,661	43,250
Bekalan Am	56,185	39,221
Bekalan dan Bahan Fotografi	1,353	1,462
Bahan Tenunan dan Barang-barang Pakaian	42,132	41,541
	169,332	125,474
35. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Kemudahan	965,296	835,400
Kenderaan	14,295	11,466
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	7,108	4,734
Kelengkapan Elektrik	23,719	11,174
Kelengkapan Elektronik	53,326	26,863
	1,063,745	889,637
36. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	407,545	208,680
	407,545	208,680

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998 RM	1997 RM
37. BANGUNAN		
Membaiki Pejabat	49,970	—
	<u>49,970</u>	<u>—</u>
38. KENDERAAN		
Pembaikan Jentera	4,258	—
Baikpilih Van/Trooper	856	—
Baikpilih Lori Sampah	—	9,315
	<u>5,114</u>	<u>9,315</u>
39. ALAT KELENGKAPAN		
Pejabat, Perabot Dan Kumpulan Buku	16,873	315
Papan Nama/Tanda Jalan	2,280	—
Keselamatan, Kebersihan Dan Kesihatan	27,056	212
Kereta Sampah	1,830	—
	<u>48,039</u>	<u>527</u>
40. BENIH		
Anak Pokok	16,864	16,300
Benih	39,590	14,592
	<u>56,454</u>	<u>30,892</u>
41. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tambang Haji	8,900	8,700
Pemberian Kepada Sukan Kerajaan Dan Lain-Lain	10,000	3,500
Sumbangan Penerbitan Suara Kerajaan Tempatan	—	3,600
Pemberian Pengurusan Jenazah	—	2,000
Faedah Yang Dibayar Atas Pinjaman-Kerajaan Negeri	5,270	6,822
	<u>24,170</u>	<u>24,622</u>
42. PULANGBALIK HASIL DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	—	865
	<u>—</u>	<u>865</u>
43. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	2,194	2,738
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	1,700	1,700
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium, Insuran, Komisyen, Bank Dan Bayaran Lain	74,300	32,530
	<u>78,194</u>	<u>36,968</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN PADA 31HB DISEMBER 1998—(Samb.)

	1998	1997
	RM	RM
44. SUSUTNILAI		
Bangunan	154,957	154,100
Kenderaan	80,469	137,663
Loji dan Jentera	20,538	24,586
Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel	42,036	20,379
Kelengkapan Pejabat dan Perabot	19,001	47,369
Peralatan Elektronik	13,439	15,905
	<u>330,440</u>	<u>400,002</u>
45. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan	569,112	643,595
Parit dan Pembentong	452,808	204,145
Taman Dan Riadah	98,785	108,720
Membaiki Dewan Raya	—	29,922
Kempen Kebersihan	8,780	—
Membaiki Pejabat	—	—
Membaiki Pasar	300	61,282
Membaiki Dan Membina Stor	—	18,000
Membina Dan Membaiki Lampu Jalan	216,377	15,500
Membina Jejantas	—	4,900
Membina Tandas Awam	—	3,600
Membina Pondok Bas	5,100	—
Membina Gerai/Kompleks Penjaja	101,152	—
	<u>1,452,414</u>	<u>1,089,664</u>

46. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka perbandingan telah diatur semula dan disesuaikan dengan persembahan tahun ini.

47. LIABILITI LUAR JANGKA

Kes tuntutan balas antara kontrak sewa letak kereta oleh Segamat Parking Service Sdn. Bhd. berjumlah RM9,113,898 masih dalam kes timbang tara mahkamah. Sekiranya pihak Majlis kalah, kemungkinan liabiliti luar jangka perlu ditanggung oleh pihak Majlis.

DATO' HAJI OMAR B AWAB,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

MAHADON BIN MARNIN,
Setiausaha,
Majlis Daerah Segamat Utara,
Johor

Tarikh: 19hb Ogos 2002

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA