



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 48

11hb Mac 2004

No. 6

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

No. 476. PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6
DECLARATIONS UNDER SECTION 6

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya; W.K.J. 1643
bertarikh
17.7.2003
dan
31.7.2003.

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given; J.G.N. 1643
dated
17.7.2003
and
31.7.2003.

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Gemas.

Bil. Surat Punya Title No. HS(M)	Bil. Lot Lot No. PTD	Luas Area Hektar Ekar	Tuan Punya Berdaftar Registered Owners
1174	3936	1.0916	Zakaria bin Mohd. Zin
1118	2577	2.0.00	Mohd. Selihen bin Sakin
1279	3935	1.1129	Omar Sofian bin Abdullah
1279	2128	1.0222	Md. Nor bin Harun

Bertarikh di Johor Bahru pada 13hb Februari 2004.

Dated at Johor Bahru this 13th day of February 2004.

[PTG.(KEM) 34/2003-SGT (SK. 6); PTDS (RIZ.MEL) 4/03.]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian,
Johor

No. 477.

Bahawa permohonan-permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah-tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanah-tanah mereka dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan-permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang telah ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah-tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas applications were made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietors of the holdings described in the Schedule hereto to have their holdings made Malay Reservations;

And whereas notice of the said applications as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

W.K.J. 1639
bertarikh
17.7.2003
dan
31.7.2003.

J.G.N. 1639
dated
17.7.2003
and
31.7.2003.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holdings described in the Schedule hereto to be Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Segamat. Mukim—Sermin.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
HS(M)	PTD	Hektar	
675	927	3.483	Mee binti Gambut
677	921	3.486	Habsah binti Bakeri
680	932	3.483	Sapiah binti Abd. Manan
673	928	3.483	Sa'aimah binti Husin
676	922	3.483	Zainon binti Ali
679	928	3.483	Akbal @ Badariah binti Mohd. Ali

Bertarikh di Johor Bahru pada 14hb Februari 2004.

Dated at Johor Bahru this 14th day of February 2004.

[PTG.(KEM) 34/2003-SGT (SK. 2); PTDS (RIZ.MEL) 10/03.]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian,
Johor

No. 478.

Bahawa permohonan telah diperbuat kepada Pengarah di bawah peruntukan-peruntukan seksyen-kecil (i) bagi seksyen 6 Enakmen Kawasan Rizab Melayu Tahun 1936 oleh tuan punya tanah sebagaimana yang diterangkan dalam Jadual bersama-sama ini supaya tanahnya itu dijadikan Kawasan Rizab Melayu;

Dan bahawa pemberitahu mengenai permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen-kecil (ii) itu telah diberi pada waktunya;

Dan bahawa tempoh selama dua bulan yang ditetapkan dalam seksyen-kecil (iii) itu telah habis tempohnya;

Dari itu, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (iii), maka dengan ini Pengarah Tanah dan Galian, mengisytiharkan tanah sebagaimana yang dibutirkan dalam Jadual bersama-sama ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu.

Whereas application was made to the Director under the provisions of sub-section (i) of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, by the proprietor of the holding described in the Schedule hereto to have her holding made a Malay Reservation;

And whereas notice of the said application as required by sub-section (ii) was duly given;

And whereas the period of two months prescribed by sub-section (iii) has since lapsed;

W.K.J. 1642
bertarikh
17.7.2003
dan
31.7.2003.

J.G.N. 1642
dated
17.7.2003
and
31.7.2003.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (iii), the Director of Lands and Mines, hereby declares the holding described in the Schedule hereto to be a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Segamat. Mukim—Gemereh.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No. HS(D)	Lot No. PTD	Area Kaki Persegi	Registered Owner
19961	1995	770	Maimon binti Mohd.

Bertarikh di Johor Bahru pada 14hb Februari 2004.

Dated at Johor Bahru this 14th day of February 2004.

[PTG.(KEM) 34/2003-SGT (SK. 5); PTDS (RIZ.MEL) 5/03.]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian,
Johor

KANUN TANAH NEGARA
NATIONAL LAND CODE

No. 479. PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 58331 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu, tapak setor dan bengkel yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah, Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ) dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Bandar Kota Tinggi. No. Pelan—P.A. 58331.
No. Lot—1000. Luas—8,304 meter persegi (0.8304 hektar).

Bertarikh pada 14hb Februari 2004.

[PTDKT(RES)8/86-116; PTG.III/80/2003;

PUNJ BIL: (PU2) 5 Jld 7 (22).]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor declares that parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 58331 which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a store and workshop to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Pengarah, Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ), and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Mukim—Bandar Kota Tinggi. Plan No.—C.P. 58331. Lot No.—1000. Area—8,304 square metres (0.8304 hectare).

Dated the 14th day of February 2003.

[PTDKT(RES)8/86-116; PTG.III/80/2003;

PUNJ BIL: (PU2) 5 Jld 7 (22).]

NASRI BIN MD. ALI,
Deputy State Director,
Lands and Mines Office, Johor

No. 480.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965], dan diwakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam pelan bil. P.W. 2370 yang disimpan dalam Pejabat Pengarah Ukur, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu, tapak Taman Riadah Jalan Kasturi yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Majlis Daerah Segamat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Segamat. Mukim—Sg. Segamat. No. Pelan—PW 2370. No. Lot—PTD 2304. Luas—2,482.079 meter persegi.

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.

[PTDS (RIZ) 13/2001; PTG. III/27/2002;

PUNJ BIL.(PU2) 5 Jld 7 (12).]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, declares that the parcel of land described in the schedule and delineated in Plan No. C.P. 2370 which is deposited in the office of the Director of Survey, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for Jalan Kasturi Recreation Park to be under charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the President, Segamat District Council and his successors in office.

SCHEDULE

District—Segamat. Mukim—Sg. Segamat. Plan No.—C.P. 2370. No. Lot—PTD 2304. Area—2,482.079 square metres.

Dated the 17th day of February 2004.

[PTDS (RIZ) 13/2001; PTG. III/27/2002; PUNJ BIL.(PU2) 5 Jld 7 (12).]

NASRI BIN MD. ALI,
Deputy State Director,
Lands and Mines Office, Johor

No. 481.

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui *Warta Kerajaan Johor* Pemberitahuan No. 1082/1991, Pesuruhjaya Tanah dan Galian, Johor pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 10 Enakmen Tanah [Enakmen No. 11 Tahun 1910], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu, No. Lot 27412, Mukim Pulau dalam Daerah Johor Bahru seluas 3,804 meter persegi, dan ditandakan di atas Pelan Bil. P.A. 49712 yang disimpan di Pejabat Ukur, Johor, menjadi suatu tanah rizab bagi tapak Taman Kanak-kanak, yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut dibatalkan setakat keluasan yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Akta mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban setakat keluasan itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor di suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Pelan—P.A. 49712. No. Lot—27412. Luas—3,804 meter persegi.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.

[PTG.III/107/2002; PEMB 109/2000;

PUNJ. BIL: (PU2)5 Jld 7(18).]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian,
Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 1082/1991, the Commissioner of Lands and Mines, Johor, in exercise of the powers under section 10 of the Land Enactment [Enactment No. 11 of 1910], proclaimed that the parcel of land being Lot No. 27412, Mukim Pulai in the District of Johor Bahru, having an area of 3,804 square metres, and delineated upon Plan No. C.P. 49712 deposited in the office of the Survey Officer, Johor to be reserved for a public purpose, to wit, a site for Children Playground, to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Johor Bahru Municipal Council and its successors in office;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation be revoked to the extent described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the Act of the proposal to revoke the reservation to the extent of the area described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Johor at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office, Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Pulai. Plan No.—C.P. 49712. Lot No. —27412. Area—3,804 square metres.

Dated the 13th day of February 2004.

[PTG.III/107/2002; PEMB 109/2000;

PUNJ. BIL: (PU2)5 Jld 7(18).]

NASRI BIN MD. ALI,
Deputy State Director,
Lands and Mines Office,
Johor

No. 482.

Bahawasanya, melalui *Warta* Kerajaan Johor Pemberitahuan No. 144/1935, Pesuruhjaya Tanah dan Galian, Johor pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 10 Enakmen Tanah [Enakmen No. 11 Tahun 1910], telah mengisytiharkan bahawa petak tanah, iaitu, No. Lot 2277, Mukim Jeram Batu dalam Daerah Kukup seluas 4 ekar 3 rod 30 pol (1.9981 hektar), dan ditandakan di atas Pelan Bil. 10307 yang disimpan di Pejabat Ukur, Johor, menjadi suatu tanah rizab bagi tapak Public Works Department Quarry, yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh State Engineer, Johor;

Dan bahawasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya perizaban tersebut dibatalkan setakat keluasan yang diperihalkan dalam Jadual;

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965], Pihak Berkuasa Negeri memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Akta mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban setakat keluasan itu yang diperihalkan dalam Jadual dan bahawa mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Johor di suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru.

JADUAL

Daerah—Kukup. Mukim—Jeram Batu. No. Pelan—10307. No. Lot—2277. Luas—4 ekar 3 rod 30 pol (1.9981 hektar).

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.
[PTG.III/74/2003; PTDP. 5/42/1985;
PUNJ. BIL: (PU2)5 Jld 7(11).]

NASRI BIN MD. ALI,
Timbalan Pengarah Negeri,
Pejabat Tanah dan Galian,
Johor

Whereas, by Johore Government *Gazette* Notification No. 144/1935, the Commissioner of Lands and Mines, Johor, in exercise of the powers under section 10 of the Land Enactment [Enactment No. 11 of 1910], proclaimed that the parcel of land being Lot No. 2277, Mukim Jeram Batu in the District of Kukup, having an area of 4 acres 3 roods 30 poles (1.9981 hectares), and delineated upon Plan No. 10307 deposited in the office of the Survey Officer, Johor to be reserved for a public purpose, to wit, a site for Public Works Department Quarry, to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the State Engineer, Johor;

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the aforesaid reservation be revoked to the extent described in the Schedule;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 64(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965], the State Authority gives notice under subsection 64(2) of the Act of the proposal to revoke the reservation to the extent of the area described in the Schedule and that any person who desires to object against such revocation will be heard by the Director of Lands and Mines, Johor at an enquiry to be held at the Director of Lands and Mines Office, Johor, Aras 5, Bangunan Sultan Ibrahim, Johor Bahru.

SCHEDULE

District—Kukup. Mukim—Jeram Batu. Plan No.—10307. Lot No. —2277. Area—4 acres 3 roods 30 poles (1.9981 hectares).

Dated the 17th day of February 2004.
[PTG.III/74/2003; PTDP. 5/42/1985;
PUNJ. BIL: (PU2)5 Jld 7(11).]

NASRI BIN MD. ALI,
Deputy State Director,
Lands and Mines Office,
Johor

No. 483. (Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Zaleha binti Mohd Nor yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Segamat. No. Lot—7726. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2943. Luas—950.9709 meter persegi.

Bertarikh pada 31hb Januari 2004.
[PTDS 4/HM(H)/04/2004.]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM,
Pentadbir Tanah,
Segamat

No. 484.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Ahmad Najib bin Salleh yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Segamat. No. Lot—1224. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1896. Luas—1.7781 hektar.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.
[PTDS 4/HM(H)/05/2004.]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM,
Pentadbir Tanah,
Segamat

No. 485.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Danaletchumi a/p Vijayarajoo yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Segamat. No. Lot—12778. Jenis dan No. Hakmilik—GM 1312. Luas—137 meter persegi.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTDS 4/HM(H)/06/2004.]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM,
Pentadbir Tanah,
Segamat

No. 486.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—1482. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 137. Luas—1.9298 hektar.

Bertarikh pada 10hb Februari 2004.
[(5) dlm. PTD (MG) 4/4/3/2004.]

Pentadbir Tanah,
Mersing

No. 487.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Padang Endau. No. Lot—876. Jenis dan No. Hakmilik—GM 997. Luas—1.2292 hektar.

Bertarikh pada 10hb Februari 2004.
[(5) dlm. PTD (MG) 4/4/4/2004.]

Pentadbir Tanah,
Mersing

No. 488.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 19088, PTD 18551 dan PTD 60227. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 117501, HS(D) 116964 dan HS(D) 97728. Luas—143.066 meter persegi, 300.7173 meter persegi dan 143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/03-257.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 489.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 66515. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 192469. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/04-8.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 490.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 127750. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 279176. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh pada 12hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/04-36.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 491.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—3077. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 60464. Luas—674.4757 meter persegi.

Bertarikh pada 18hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/02-7.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 492.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 55254 dan PTD 55602. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 92772 dan HS(D) 93117. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 18hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/03-261.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 493.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 96634. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 353639. Luas—108.6886 meter persegi.

Bertarikh pada 18hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/04-37.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 494.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Benut. No. Lot/Petak/P.T.—PTB 3184. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 2443. Luas—148.6448 meter persegi.

Bertarikh pada 19hb Ogos 2003.
[(5) PTG(D) 5/03-120.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 495.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Labis. No. Lot—3. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 11499. Luas—0.4636 hektar.

Bertarikh pada 19hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/04-38.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 496.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—839. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 469.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.
[(2A) dlm. PTDM/4/SHM/18/2004.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 497.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Kesang. No. Lot—1479. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 2761.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.
[(2A) dlm. PTDM/4/SHM/19/2004.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 498.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Balang. No. Lot—4033, 4034 dan 4510. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 1208, EMR 1209 dan EMR 1162.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.
[(2A) dlm. PTDM/4/SHM/20/2004.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 499.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Cheng Hoe (K.P.: 510415-01-5571) yang beralamat di 39, Jalan Leban, Taman Makmur, 83000, Batu Pahat telah mengaku pemilik atas hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—2502. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 4535. Luas—2.6077 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP. 4/SS/22/2004.]

Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 500.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Teo Cheng Hoe (K.P.: 510415-01-5571) yang beralamat di 39, Jalan Leban Taman Makmur, 83000, Batu Pahat telah mengaku pemilik atas hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Peserai. No. Lot—223. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1327. Luas—1.8084 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP. 4/SS/22/2004]

b.p. Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 501.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Keck Liang @ Tey Kect Liang (K.P.: 520519-01-5241) yang beralamat di 11-12, Jalan Besar, Semerah, 83600, Batu Pahat adalah salah seorang pengarah Syarikat Topkapi Sdn. Bhd. yang beralamat di 29, Taman Desa, Off Jalan Klang Lama, Kuala Lumpur telah mengaku pemilik hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Lubok. No. Lot—270. Jenis dan No. Hakmilik—EMR.2962. Luas—0.1998 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP/4/SS/23/2004.]

Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 502.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Keck Liang @ Tey Kect Liang (K.P.: 520519-01-5241) yang beralamat di 11-12, Jalan Besar, Semerah, 83600, Batu Pahat adalah salah seorang pengarah Syarikat Topkapi Sdn. Bhd. yang beralamat di 29, Taman Desa, Off Jalan Klang Lama, Kuala Lumpur telah mengaku pemilik hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Lubok. No. Lot—2794. Jenis dan No. Hakmilik—EMR. 3011. Luas—0.5021 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP/4/SS/23/2004.]

Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 503.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Mohd. Japar (Jaapar) bin Ridwan (K.P.: 400328-01-5111) beralamat di 117, Jalan Kelapa, 83000, Batu Pahat telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah dilaporkan hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Bagan. No. Lot—532. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 2874. Luas—0.6551 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP/4/SS/18/2004 (A).]

Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 504.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa Jemiah binti Salleh (K.P.: 360911-01-5166) beralamat di 26-B, Kg. Separap, Mk. 4, 83000, Batu Pahat telah mengaku tuan punya berdaftar hakmilik di dalam Jadual di bawah dan hakmilik tersebut telah hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kiri. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 6161. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5172. Luas—0.8979 hektar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[PTD.BP/4/SS/20/2004.]

Pentadbir Tanah,
Batu Pahat

No. 505.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—MLO 2279. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2682. Luas—3 ekar 2 rod 03 pol.

Bertarikh pada 31hb Januari 2004.
[PTM(T) 11/2/2004.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Tangkak

No. 506.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—MLO 3825. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 3135. Luas—2 ekar 2 rod.

Bertarikh pada 4hb Februari 2004.
[PTM(T) 11/3/2004.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Tangkak

No. 507.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—8580. Jenis dan No. Hakmilik—MK.G 1374. Luas—0.2661 hektar.

Bertarikh pada 14hb Februari 2004.
[PTM(T) 11/4/2004.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Tangkak

No. 508.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—4054. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 3183 (GM 2080). Luas—2.7999 hektar.

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.
[PTM(T) 11/5/2004.]

KAMARUDIN BIN ABDULLAH,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Tangkak

No. 509.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4129. Jenis dan No. Hakmilik—HS(D) 16806. Luas—161.7441 meter persegi.

Bertarikh pada 25hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/04-10.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 510.

PEMBETULAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 125 yang disiarkan pada 15hb Januari 2004 adalah dipinda.

‘Lot 5053, Mukim Sri Menanti ialah Geran 58637 bukan HS(D) 58637’.

Bertarikh pada 18hb Februari 2004.
[PTG(D) 5/02-30.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
b.p. Pengarah Tanah dan Galian,
Johor

No. 511.

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 103633. No. Lot—870. Luas—4.0242 hektar (9 ekar 3 rod 13.0 pol). Tuan Punya Berdaftar—Tay Kwai (P) d/a Tan Sim Chai @ Tan Guat Hiong (P), No. 60, Jalan Kasawari 4, Taman Pertama, Sungai Abong, 84000 Muar. Butir-butir Kepentingan (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.
[(11) PTG(D) 12/2003–GANTIAN (HK).]

Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 512.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Kampung Baru. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 103566. No. Lot—3909. Luas—5.9086 hektar (14 ekar 2 rod 16.0 pol). Tuan Punya Berdaftar—Joo Bee Brothers Oil Mill Sdn. Bhd. d/a Tetuan Zaid Ibrahim & Co., Suite 31.01, Level 31, Johor Bahru City Square, 106-108, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru. Butir-butir Kepentingan (jika ada)—Lee Pi Construction Sdn. Bhd., No. 4, Jalan Lembah, Taman Tasek, 80200 Johor Bahru.

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.

[(12) PTG(D) 12/2003–GANTIAN (HK).]

Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 513.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. Lot/P.T.—PTD 9138. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 1405. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh pada 19hb Januari 2004.

[K (GHM) 14/2003.]

Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 514.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. Lot/P.T.—MLO 7215 dan MLO 89. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M) 3984 dan HS(M) 891. Luas—0.8094 hektar dan 1.2141 hektar.

Bertarikh pada 19hb Januari 2004.
[K (GHM) 15/2003.]

Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 515. (Seksyen 254)
(Section 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN
NOTICES OF DEFAULT WITH RESPECT TO A CHARGE

Kepada Lee Che Chiang yang beralamat di No. 1, Jalan Jaya 14, Taman Berjaya 3, 86200 Simpang Rengam, Johor dan BS-28, Jalan Johor, 86200 Simpang Rengam, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM2,187.54 atas kemudahan Pinjaman Perumahan setakat 3hb Februari 2003 berserta faedah pada kadar 3.50% setahun melebihi kadar asas pinjaman di mana kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.40% setahun mengikut kiraan bulanan mulai daripada 4hb Februari 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Ulu Benut. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 9944. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 4391. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3108/96, Jilid 84, Folio 112 bertarikh 30hb Ogos 1996, satu (1) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 8hb Februari 2003.
[(6) dlm. PTDK (PJ) 47/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi RHB Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 516.

Kepada Loh Siew Kuan yang beralamat di No. 1124, Jalan Mewah Utama, Bandar Putra, 81000 Kulai, Johor dan No. 67, Jalan Belibis 2, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM155,999.46 atas kemudahan Pinjaman Tetap setakat 2hb Jun 2003 berserta faedah pada kadar 3.50% setahun melebihi kadar asas pinjaman (di mana kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.0% setahun) mengikut kiraan bulanan mulai daripada 3hb Jun 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—LO 335 dan Lot 1105. Jenis dan No. Hakmilik—Q.T.(M) 50 dan EMR 590. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1584/97, Jilid 89, Folio 98 bertarikh 22hb April 1997, dua (2) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 4hb Julai 2003.
[(2) dlm. PTDK (PJ) 63/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi RHB Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 517.

Kepada Mohamad Azmi bin Khalid yang beralamat di Kampung Patah Pedang, Minyak Beku, 83000 Batu Pahat, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM14,609.42 atas kemudahan Pinjaman Perumahan setakat 24hb Jun 2003 berserta faedah pada kadar 2.75% setahun melebihi kadar asas pinjaman di mana kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.00% setahun atau 10% setahun yang mana lebih rendah mengikut kiraan bulanan mulai daripada 25hb Jun 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 10172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4589. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3373/96, Jilid 85, Folio 12 bertarikh 17hb September 1996, satu (1) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 30hb Julai 2003.

[(6) dlm. PTDK (PJ) 75/2003.]

C. Sukumaran & Co.,

Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi RHB Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 518.

Kepada Roslee bin Abdullah dan Fauziah bt Abdul Hamid yang beralamat di No. 73, Jalan Keembong, Rumah Murah Kluang 2, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM10,390.92 setahun (2.75% setahun melebihi kadar asas pinjaman di mana kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.0% setahun) mengikut kiraan bulanan mulai daripada 2hb Julai 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 40822. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9904. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1266/94, Jilid 69, Folio 95 bertarikh 6hb Mei 1994, satu (1) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 4hb Julai 2003.
[(4) dlm. PTDK (PJ) 80/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi RHB Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 519.

Kepada Otoh bin Andor yang beralamat di No. 71, Kampung Melayu Niyor, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM188,751.39 atas kemudahan Pinjaman Oberdraf setakat 30hb Jun 2003 berserta faedah pada kadar 3.50% setahun melebihi kadar 'New Enterpreneur Fund (NEF)', kadar NEF sekarang ialah 1.50% setahun mulai daripada 1hb Julai 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/empat belas(14) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Nyior. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 5295. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2417. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2693/2001 bertarikh 6hb November 2001, satu (1) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 12hb Julai 2003.
[(4) dlm. PTDK (PJ) 81/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi RHB Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 520.

Kepada Ganesan a/l J. Naidu, Malarkodi a/p J. Naidu, Krishnan a/l J. Naidu, Pancawarnam a/p J. Naidu dan Veillavan a/l J. Naidu yang beralamat di No. 1, Jalan Matahari, Taman Matahari, 86000 Kluang, Johor dan No. 8, Jalan Ledang, Taman Lambak, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM284,717.81 atas kemudahan pembiayaan setakat 25hb Julai 2003 sebagai baki terutang.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 12821. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3355. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 547/2003 bertarikh 24hb Februari 2003, satu (1) Hakmilik Sahaja.

Bertarikh pada 31hb Julai 2003.
[(4) dlm. PTDK (PJ) 91/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi Public Bank Berhad

No. 521.

Kepada Ngoo Chun Shyang dan Cheong Chai Kim yang beralamat di No. 6, Jalan Comel, 86000 Kluang, Johor dan No. 14, Jalan Kg. Majid 8, Taman Kg. Majid, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

- (1) berhutang sebanyak RM48,131.18 atas kemudahan Pinjaman Perumahan setakat 29hb Ogos 2003 berserta faedah pada kadar 1.75% setahun melebihi kadar asas pinjaman di mana kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.00% setahun mengikut kiraan bulanan atau pada 9.00% setahun yang mana lebih rendah mulai 30hb Ogos 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

- (2) berhutang sebanyak RM36,450.43 atas kemudahan Pinjaman Oberderaf setakat 29hb Ogos 2003 sebagai baki terutang berserta faedah pada kadar 2.50% setahun melebihi kadar asas pinjaman mengikut kiraan harian (kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.00% setahun) mulai daripada 30hb Ogos 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 28732. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10680. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1027/2001 bertarikh 4hb Mei 2001 dan Perserahan No. 1028/2001 bertarikh 4hb Mei 2001.

Bertarikh pada 16hb September 2003.

[(4) dlm. PTDK (PJ) 100/2003.]

C. Sukumaran & Co.,

Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi Public Bank Berhad,
dahulu dikenali sebagai Sime Bank Berhad
dan sebelumnya dikenali sebagai
United Malayan Banking Corporation Berhad

No. 522.

Kepada Syed Zolkaply bin Syed Jaffar yang beralamat di No. 13, Jalan Kg. Majid 7/1, Taman Kg. Majid, 86000 Kluang, Johor penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan berhutang sebanyak RM14,040.99 atas kemudahan Pinjaman Perumahan setakat 29hb Mei 2003 sebagai baki terutang berserta faedah pada kadar 1.75% setahun melebihi kadar asas pinjaman mengikut kiraan bulanan (kadar asas pinjaman sekarang ialah 6.00% setahun) mulai 30hb Mei 2003 sehingga tarikh penyelesaian penuh.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya, sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254, Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/tujuh (7) hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 28637. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10586. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2809/95, Jilid 78, Folio 69 bertarikh 15hb September 1995.

Bertarikh pada 3hb Jun 2003.
[(4) dlm. PTDK (PJ) 69/2003.]

C. Sukumaran & Co.,
Oleh atau bagi pihak Pemegang Gadaian,
Peguamcara Bagi Public Bank Berhad

No. 523. (Seksyen 257 dan 263)
(Sections 257 and 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN
ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

Saya, Md. Asri bin Amir, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah /pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

1. (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 20hb Mei 2004 jam 11.00 pagi.
(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Muamalat, Kluang pada tarikh ini ialah RM44,310.01 setakat 11hb Februari 2004.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lapan Ratus Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 18hb September 2004 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Bandar Kluang. No. Lot/Petak/P.T.—PTB 7555. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 7654 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2821/2000, Jilid 107, Folio 88 bertarikh 17hb Disember 2001.

Bertarikh pada 11hb Februari 2004.

[PTDK(PJ) 13/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,
Penolong Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 524.

Saya Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Of Commerce (M) Berhad, pada tarikh 14hb Mac 2000 ini ialah RM313,851.50.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19hb Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—7882. Jenis dan No. Hakmilik—GM 6053 (dahulu dikenali EMR 6008). Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 735/94, Jilid 176, Folio 96.

Bertarikh pada 10hb Februari 2004.
[PTDM (LEL) 53/99.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 525.

Saya Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Of Commerce (M) Berhad pada tarikh 14hb Mac 2000 ini ialah RM313,852.50.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19hb Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—7880. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2347 (dahulu dikenali EMR 6006). Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2563/80, Jilid 37, Folio 3.

Bertarikh pada 10hb Februari 2004.
[PTDM (LEL) 54/99.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 526.

Saya Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya juga memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22hb Mac 2004 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Affin Bank Berhad [Dahulu dikenali BSN Commercial Bank (M'sia) Bhd.] pada tarikh 4hb Februari 2004 ini ialah RM26,942,270.16.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar sertamerta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19hb Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 4666 dan PTD 4667. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1147 dan HS(M) 1148. Bahagian Berdaftar—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4049/1995, Jilid 200, Folio 36.

Bertarikh pada 20hb Februari 2004.
[PTDM (LEL) 94/2003.]

SUHAIRI BIN HASHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Muar

No. 527.

Saya Md. Rozamusliadi bin Roslan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 13hb April 2004 jam 10.00 pagi.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM133,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM46,213.32 nama Pemegang Gadaian, Tetuan Bank Muamalat Malaysia Berhad setakat 20hb Januari 2004.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM13,300.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Tiga Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) dimana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:

- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11hb Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. Lot/Petak/P.T—MLO 4707. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 706. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 116/2000, Jilid 44, Folio 53 bertarikh pada 11hb April 2000.

Bertarikh pada 7hb Februari 2004.

[K (PEN) 9/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Kulai

No. 528.

Saya Md. Rozamusliadi bin Roslan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 13hb April 2004 jam 11.00 pagi.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM133,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM48,381.49 nama Pemegang Gadaian, Tetuan Bank Muamalat Malaysia Berhad setakat 20hb Januari 2004.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM13,300.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Tiga Ratus Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) dimana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11hb Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. Lot/Petak/P.T—MLO 4688. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 721. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 114/2000, Jilid 44, Folio 52 bertarikh pada 11hb April 2000.

Bertarikh pada 7hb Februari 2004.

[K (PEN) 10/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Kulai

No. 529.

Saya Md. Rozamusliadi bin Roslan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 14hb April 2004 jam 10.00 pagi.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah:
 - (i) EMR 42 Lot 116 Mukim Senai-Kulai RM1,278,000.00
 - (ii) EMR 43 Lot 117 Mukim Senai-Kulai RM1,512,000.00

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM10,311,453.41 nama Pemegang Gadaian, Tetuan Bolton Finance Berhad setakat 17hb Januari 2004.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas:
 - (i) RM127,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Tujuh Ribu Lapan Ratus Sahaja)
 - (ii) RM151,200.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Satu Ribu Dua Ratus Sahaja)
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) dimana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12hb Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—116 dan 117. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 42 dan 43. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1565/96, Jilid 33, Folio 48 bertarikh 11hb Julai 1996.

Bertarikh pada 7hb Februari 2004.
[K (PEN) 3/2000.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Kulai

No. 530.

Saya Md. Rozamusliadi bin Roslan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 14hb April 2004 jam 11.00 pagi.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah:
 - (i) EMR 993 Lot 456 Mukim Senai-Kulai RM1,495,800.00
 - (ii) EMR 998 Lot 461 Mukim Senai-Kulai RM1,576,800.00
 - (iii) EMR 999 Lot 462 Mukim Senai-Kulai RM1,566,900.00
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM10,311,453.41 nama Pemegang Gadaian, Tetuan Bolton Finance Berhad setakat 17hb Januari 2004.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas:
 - (i) RM149,580.00 (dalam perkataan: Satu Ratus Empat Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus Lapan Puluh Sahaja)
 - (ii) RM157,680.00 (dalam perkataan: Satu Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Enam Ratus Lapan Puluh Sahaja)
 - (iii) RM156,690.00 (dalam perkataan: Satu Ratus Lima Puluh Enam Ribu Enam Ratus Sembilan Puluh Sahaja)
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12hb Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru, Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—456, 461 dan 462. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 993, 998 dan 999. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1567/96, Jilid 33, Folio 49 bertarikh 11hb Julai 96.

Bertarikh pada 7hb Februari 2004.
[K (PEN) 4/2000.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Kulai

No. 531.

Saya Md. Rozamusliadi bin Roslan, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 20hb April 2004 jam 11.00 pagi.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM76,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Enam Ribu Sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM90,904.35 nama Pemegang Gadaian, Tetuan Standard Chartered Bank Berhad setakat 6hb November 2001.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas RM7,600.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Enam Ratus Sahaja)
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18hb Ogos 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—PTD 5847. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 987. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 189/98, Jilid 40, Folio 66 bertarikh 4hb Jun 98.

Bertarikh pada 7hb Februari 2004.

[K (PEN) 15/2000.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Pentadbir Tanah
Daerah Kecil Kulai

No. 532.

Saya Ungku Suzana bt. Ungku Mohammad, Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 30hb Mac 2004 jam 10.00 pagi.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,350,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Juta Tiga Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM401,879.89 (term loan) sehingga 27hb Januari 2004 RM80,367.92 (overderaf) nama pemegang gadaian Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27hb Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—187. Jenis dan No. Hakmilik—Geran Mukim 169. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 86/97, Jilid 51, Folio 50 bertarikh pada 31hb Januari 1997.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[(9) dlm. PTDJB(L) 42/2003.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Pendaftar Mahkamah/Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 533.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13th day of May 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 9.30 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM95,397.77 Name of chargee Malayan Banking Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

- (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 10th September 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Pontian. No. Lot—PTD 6823. Jenis Hakmilik—HS(M) 1939. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1671/2000, Jilid 142, Folio 1 bertarikh 3hb Ogos 2000.

Dated this 26th day of January 2004.

[PTDP. 13/29/2003.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 534.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 25th day of March 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.00 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM210,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM211,441.25
Name of chargee Alliance Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 22nd day of July 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Ayer Masin. No. Lot—1724. Jenis Hakmilik—GM 222. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1304/1996, Jilid 105, folio 4 bertarikh 11hb Mei 1996.

Dated this 27th day of January 2004.

[PTDP. 13/20/2001.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 535.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 13th day of May 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 11.00 a.m.;
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM300,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Ribu Sahaja).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM142,858.18
Name of chargee Malayan Banking Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 31st day of August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—435. Jenis Hakmilik—EMR 27. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2067/1993, Jilid 77, Folio 25 bertarikh 23hb November 1993.

Dated this day of 28th day of January 2004.

[PTDP. 13/30/2001.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 536.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 11th day of May 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.00 a.m.;

- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM129,875.93 Name of chargee Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 10th day of October 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—100. Jenis Hakmilik—HS(M) 469. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2712/1996, Jilid 110, Folio 2 bertarikh 7hb Oktober 1996.

Dated this 28th day of January 2004.

[PTDP. 13/34/2003.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 537.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 30th day of June 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 10.30 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM300,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM264,798.21
Name of chargee Hong Leong Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 27th day of October 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot/PTD—PTD 11589 (Lot 11089). Jenis Hakmilik—HS(M) 3575 (GM 1572). Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2383/1996, Jilid 108, Folio 92 bertarikh 4hb September 1996.

Dated this 30th day of January 2004.

[PTDP. 13/6/2003.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 538.

I, Azurawati binti Wahid, Registrar of the High Court/Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 3rd day of August 2004 di Hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor at 11.00 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM425,000.00 (Ringgit Malaysia Four Hundred Twenty Five Thousand Only).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM395,056.16 (until 9th November 2000) Name of chargee Public Bank Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM42,500.00 (Ringgit Malaysia Forty Two Thousand Five Hundred Only).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 2nd day of December 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot/PTD—PTD 4529, PTD 4531 dan Lot 5135. Jenis Hakmilik—HS(M) 531, HS(M) 533 dan GM 315. Bahagian Berdaftar—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1158/1994, Jilid 81, Folio 81 bertarikh 26hb Mei 1994; Perserahan No. 1863/1997, Jilid 119, Folio 53 bertarikh 23hb Julai 1997; Perserahan No. 1158/94, Jilid 81, Folio 81 bertarikh 26hb Mei 1994, Perserahan No. 1863/97, Jilid 119, Folio 53 bertarikh 23hb Julai 1997 dan Perserahan No. 2010/96, Jilid 107, Folio 65 bertarikh 25hb Julai 1996.

Dated this 13th day of February 2004.
[PTDP. 13/16/2003.]

AZURAWATI BINTI WAHID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Pontian

No. 539.

I, Zihan binti Ismail, Registrar of the Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land in the land described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 20th day of April 2004 di Hadapan Pejabat Tanah Mersing, 86800 Mersing, Johor at 10.00 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM63,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM11,205.74 Name of chargee Majlis Amanah Rakyat (MARA).
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM6,300.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Tiga Ratus Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 18th day of August 2003 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—1333. Jenis dan No. Hakmilik—GM 68 (Luas: 1.7705 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (Luas: 0.4072 hektar). No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 314/1999, Jilid 39, Folio 57 bertarikh 1hb Julai 1999.

Dated this 6th day of February 2004.

[(20) PTD (MG) 4/2/34/2001.]

ZIHAN BINTI ISMAIL,
Registrar of the Land Administrator,
Mersing

No. 540.

I, Zihan binti Ismail, Registrar of the Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 257/263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land in the land described in the Schedule below;

And I further order:

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 28th day of April 2003 di Hadapan Pejabat Tanah Mersing, 86800 Mersing, Johor at 10.00 a.m.;
 - (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM102,600.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Ribu Enam Ratus Sahaja).
2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM97,848.50 Name of chargee Bank Muamalat Malaysia Berhad.
3. The sale shall be subject to the following conditions:
- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above: RM10,260.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Dua Ratus Enam Puluh Sahaja).
 - (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
 - (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder:
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;
 - (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days (120 days) from the date of the sale, that is, not later than the 28th day of August 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and
 - (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (c), the sum paid as deposit under paragraph (b) to the chargee shall be forfeited and disposed off in the manner specified under section 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Penyabong. No. Lot—597. Jenis dan No. Hakmilik—PM 20 (Luas: 0.5756 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (Luas: 1.0117 hektar). No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 267/2000, Jialid 41, folio 43 bertarikh 14hb Jun 2000.

Dated this 6th day of February 2004.

[(37) PTD (MG) 4/2/12/2002.]

ZIHAN BINTI ISMAIL,
Registrar of the Land Administrator,
Mersing

No. 541.SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR
DALAM SIASATAN DI BAWAH SEKSYEN 261

Kepada Abd Hamid bin Sahar dan Azizah binti Karyadi yang beralamat di No. C27, Jalan Masjid, Kampung Melayu Pandan, 81100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 11.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sedenak. No. PTD—19538. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 4088. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 381/97, Jilid 37, Folio 58 bertarikh 17hb April 1997.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 37/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 542.

Kepada Goh Teng Kiang yang beralamat di No. 7, Jalan Danau 21, Taman Desa Jaya, 81100, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 31hb Mac 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PT—36549. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3798. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1142/96, Jilid 31, Folio 97 bertarikh 6hb Mei 1996.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 2/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 543.

Kepada Syed Ghazali bin Syed Ningah yang beralamat di Lot 1981, Kg. Pertanian, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 30hb Mac 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. MLO—1981. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1555. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 959/97, Jilid 39, Folio 48 bertarikh 26hb September 1997.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 11/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 544.

Kepada Ashamuddin bin Mohd Yunos dan Zaleha binti Selamat yang beralamat di No. 32, Jalan Mas 1, Taman Mas 2, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 30hb Mac 2004 jam 11.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PTD—42210. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3061. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 685/96, Jilid 30, Folio 25 bertarikh 4hb Mac 1996.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 33/2002.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 545.

Kepada Mohd A Rasol bin Abas yang beralamat di No. 36, Jalan Tasek 44, Bandar Sri Alam, 81750 Johor Bahru dan di Lot No. 4711, Jalan Banjaran 2, Kg. Kempas Baru, 81200 penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Rabu 16hb Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PTD—7470. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 909. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 276/98, Jilid 40, Folio 86 bertarikh 27hb Julai 1998.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 19/2003.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 546.

Kepada Tan Ah Luck yang beralamat di No. 85, Jalan Sutera 1, Taman Sri Maju, 81850 Layang-layang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Rabu 16hb Jun 2004 jam 11.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sedenak. No. MLO—4777. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 582. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 95/99, Jilid 41, Folio 57 bertarikh 2hb Mac 1999.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 21/2003.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 547.

Kepada Ho Soon Wah yang beralamat di No. 175, Lorong 3, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 22hb Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PTD—35032. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 1945. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1966/96, Jilid 34, Folio 94 bertarikh 18hb September 1996.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 26/2003.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 548.

Kepada Hew Sing Chai yang beralamat di No. 80, Jalan Raya, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 22hb Jun 2004 jam 11.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PT—36646. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 3895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 423/99, Jilid 42, Folio 71 bertarikh 11hb November 1999.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 36/2003.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 549.

Kepada Ace Terrain Sdn. Bhd. yang beralamat di Room No. 1A, 15th Floor, Kompleks Tun Abdul Razak, 80000 Johor dan/atau di No. 70, Main Road, 81000 Kulai dan/atau No. 1, Jalan Kempas, Majidi Park, 80250 dan/atau di No. 55A, Jalan Perang, Taman Pelangi, 80400 Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Rabu 23hb Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sedenak. No. Lot—384. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 333. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 470/97, Jilid 37, Folio 95 bertarikh 15hb Mei 1997 dan Perserahan No. 469/97, Jilid 37, Folio 94 bertarikh 15hb Mei 1997.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 51/2003.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 550.

Kepada Ng Tian Boo yang beralamat di No. 72, Jalan Sentul, Taman Sentul, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 29hb Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PT—36542. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 3791. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1226/96, Jilid 32, Folio 31 bertarikh 17hb Mei 1996.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 2/2004.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 551.

Kepada Saravenan a/l Marimuthu yang beralamat di No. 133, Jalan Makmur 2, Taman Makmur, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah, Kulai pada hari Selasa 29hb Jun 2004 jam 11.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. PTD—22376. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2896. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1436/96, Jilid 33, Folio 1 bertarikh 19hb Jun 1996.

Bertarikh pada 9hb Februari 2004.
[K(PEN) 3/2004.]

MD. ROZAMUSLIADI BIN ROSLAN,
Penolong Pentadbir Tanah,
Daerah Kecil Kulai

No. 552.

Kepada Zaidan Resources Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 52B, Room 1, Jalan Lumut, Damai Complex, 50400 Kuala Lumpur dan/atau No. 37, 2nd Floor, USJ 10/1, Taipan Crest, UDP Subang Jaya, 47620 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—710. Jenis dan No. Hakmilik—EMR 702. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1009/97, Jilid 55, Folio 30 bertarikh 14hb November 1997.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[(4) dlm. PTDJB(L) 32/2001.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 553.

Kepada Lokman bin Abdullah yang beralamat di No. 48, Jalan Zamrud, Taman Zamrud, 81800 Ulu Tiram, Johor d/a Pej. Pilihanraya Negeri Johor, Wisma Persekutuan, 80100 Johor Bahru dan No. 03-26, Sri Bendahara B, Kondominium, Bukit Saujana, Jalan Pahlawan, 80100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 9.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—PTD 16132. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 698. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 158/88, Jilid 25, Folio 95 bertarikh 29hb Mac 1988.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(3) dlm. PTDJB(L) 1/2004.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 554.

Kepada Chong Soon Wah yang beralamat di No. 17, Jalan Baiduri 5, Taman Intan, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 9.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—19469. Jenis dan No. Hakmilik—GM 330. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 643/00, Jilid 61, Folio 89 bertarikh 18hb Oktober 2000.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(3) dlm. PTDJB(L) 2/2004.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 555.

Kepada Abdul Rahim bin Ali yang beralamat di No. 157, Kampung Pok Besar, Gelang Patah, 81550 Johor dan Rahman bin Ali beralamat di No. 50, Jalan Cempaka, Kampung Dato Suleiman Menteri, 81100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—1132. Jenis dan No. Hakmilik—G.M 522. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 445/95, Jilid 42, Folio 65 bertarikh 26hb April 1995.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(3) dlm. PTDJB(L) 3/2004.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 556.

Kepada Jalilah bt Dol yang beralamat di No. 21, Jalan Pulau Harmoni 1, Bandar Baru Kangkar Pulau, 81100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—1460. Jenis dan No. Hakmilik—G.M 731. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 651/01 bertarikh 5hb Disember 2001.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(3) dlm. PTDJB(L) 4/2004.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 557.

Kepada Lee Kok Seong yang beralamat di No. 14, Jalan Senduduk 3, Taman Ulu Choh, 81150 Ulu Choh, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut satu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada hari Rabu 31hb Mac 2004 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak seksyen 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Lot—PTD 4582. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 766A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 572/2002 bertarikh 29hb Oktober 2002.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[(3) dlm. PTDJB(L) 5/2002.]

UNGKU SUZANA BT UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 558.

Kepada Liow Yeo Chuan (No. K.P.: 5059452) yang beralamat di No. 4, Jalan Pucong 3, Taman Perling, 81200 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Kluang pada hari Rabu 16hb Jun 2004 jam 10.30 pagi.

Maka yang demikian menurut seksyen 261 (2) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—PTD 11074. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 5219. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5101/1997, Jilid 95, Folio 145 bertarikh 4hb Disember 1997.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[(10) dlm. PTDK (PJ) 90/2002.]

Penyampaian Ganti

MD. ASRI BIN AMIR,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 559.

Kepada Everprosper Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 26, Jalan Laksamana 2, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Sekudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Kluang pada hari Rabu 28hb April 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian menurut seksyen 261 (2) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. PTD—5447. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2478. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 200/1997, Jilid 87, Folio 166 bertarikh 21hb Januari 1997.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(6) dlm. PTDK (PJ) 88/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 560.

Kepada Ng Kian Huat (No. K.P.: 670122-01-5861 yang beralamat di No. 5, Jalan Seluang, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Kluang pada hari Rabu 19hb Mei 2004 jam 9.30 pagi.

Maka yang demikian menurut seksyen 261 (2) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. PTD—13149. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 3631. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1463/1999, Jilid 101, Folio 5 bertarikh 31hb Julai 1999.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[(7) dlm. PTDK (PJ) 106/2003.]

MD. ASRI BIN AMIR,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 561.

Kepada Liew Yoke Yun (No. K.P.: 610125-01-5168) dan Ng Nam Yak (No. K.P.: 541016-01-5525) yang beralamat di No. 22, Jalan Gunung Lambak 7, Taman Gunung Lambak, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260 (2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Kluang pada hari Rabu 2hb Jun 2004 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian menurut seksyen 261 (2) (c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—PTD 27745. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 9243. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2350/2000, Jilid 106, Folio 140 bertarikh 9hb Oktober 2000.

Bertarikh pada 17hb Februari 2004.
[(13) dlm. PTDK (PJ) 100/2002.]
Penyampaian Ganti

MD. ASRI BIN AMIR,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 562.

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

Kepada Goh Soon Chai (K.P. No. 531110-01-5223) beralamat di No. 25, Jalan Inang Satu Batu 10, 81300 Sekudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 29hb Januari 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 515 bertarikh 27hb Februari 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah Kluang.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 22hb April 2004 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM244,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Empat Ribu Lapan Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM412,868.76 setakat 29hb Januari 2003.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 5421. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 2452. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3918/1996, Jilid 86, Folio 65 bertarikh 9hb November 1996.

Bertarikh pada 12hb Februari 2004.
[PTDK (PJ) 21/2001.]

MD. ASRI BIN AMIR,
Penolong Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 563.

Kepada Ng Kian Huat (K.P. No. 670122-01-5861) beralamat di No. 15, Jalan Dato Kaptain Ahmad, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 19hb Januari 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 897 bertarikh 10hb April 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah Kluang.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 27hb Mei 2004 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM215,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Belas Ribu Sahaja) bagi keseluruhan hakmilik.

- (a) HSM 1908 Lot 2254 Mukim Layang-Layang dijual RM140,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Ribu Sahaja)
- (b) GM 196 Lot 996 Mukim Layang-Layang dijual RM75,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja)

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM425,496.55 setakat 19hb Februari 2003.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. Lot—2254 dan 996. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1908 (9 ekar 1 rod 12 pol) dan GM 196 (6.301 ekar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1423/2000, Jilid 105, Folio 4 bertarikh 21hb Jun 2000.

Bertarikh pada 19hb Februari 2004.
[PTDK (PJ) 75/2001.]

MD. ASRI BIN AMIR,
Penolong Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 564.

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 270 yang disiarkan pada 29hb Januari 2004 adalah dibatalkan.

Bertarikh pada 12hb Februari 2004.
[PTDK(PJ) 21/2001.]

MD. ASRI BIN AMIR,
Penolong Pentadbir Tanah,
Kluang

No. 565.

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Mohd. Shafiee bin Hashim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

(a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 2hb Jun 2004 di Pejabat Tanah Labis jam 10.00 pagi; dan

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM85,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM23,030.95.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Labis. No. Lot—4878. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M) 5888. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 423/01 bertarikh 2hb Ogos 2001.

Bertarikh pada 19hb Februari 2004.

[(27) PPTDL (LR) 11/2003.]

HAJI MOHD. SHAFIEE BIN HASHIM,
Penolong Pentadbir Tanah,
di Labis Daerah Segamat

No. 566.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN

HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Lue Lian Fah yang beralamat di Block A, 12-08, Jalan Cahaya 14, Taman Cahaya, Ampang, Selangor, 68000 Selangor dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 2044/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lue Leong Swee @ Ler Leong Swei telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Grisek. No. Lot—6710. Jenis dan No. Hakmilik—GM 7628. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5358/1997.

Bertarikh pada 8hb Disember 2003.
[PTDM4/5/19/2003.]

Pentadbir Tanah,
Muar

No. 567.

Kepada Lim Thian Hock @ Lim Thiam Hock yang beralamat di No. 42, Lorong 5, 3 1/2 Miles, Jalan Kluang, 83000 Batu Pahat dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 36302/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tan Bee Hee penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 12551. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 13360. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.
[(9A) PTG(P)16/2004.MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 568.

Kepada Tlk Trading Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 4A, Jalan Skudai Kiri, Batu 4 1/2, 81200 Johor Bahru dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 1999/2002 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Kang Lye Hock penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 35957. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 182319. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.

[(10A)PTG(P)16/2004.MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 569.

Kepada Hishamudin b. Ismail dan Fatimah Mastoya bt Ahmad yang beralamat di No. 16, Jalan Kacang, Kg. Bendahara 81100 Majidi Baru, Johor Bahru dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 33373/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Edy Tonnizam bin Mohamad penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—MLO 3113. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 7906. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.

[(11A)PTG(P)16/2004.MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 570.

Kepada Rizal bin Muhamad yang beralamat di D/A Tetuan Yoong & Part, Level 3, Menara Bukit Meldrum, Jalan Tenteram, 80300 Johor Bahru dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 25235/2002 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Pengurusan Danaharta Nasional Berhad penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor . Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 87824. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 257372. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.

[(12A)PTG(P)16/2004.MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 571.

Kepada Aspek Baiduri Sdn. Bhd. yang beralamat di No. D/A Tetuan Yoong & Part, Level 3, Menara Bukit Meldrum, Jalan Tenteram, 80300 Johor Bahru dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 41975/2002 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Pengurusan Danaharta Nasional Berhad penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor . Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. Lot/Petak/P.T.—PTD 87721. Jenis dan No. Hakmilik—HSD 257269. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 13hb Februari 2004.

[(13A)PTG(P)16/2004.MK.]

SHUBANAH BINTI YUSUF,
Pendaftar Hakmilik Tanah,
Johor

No. 572.

Kepada Jamilah binti Tumari yang beralamat di Kampung Puteri Menangis, Benut, Pontian, 82200 Johor dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 397/2002 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Hajjah Habibah bte Abu telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—3653. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 1144. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh pada 24hb Februari 2004.

[(2) dlm. PTJB (PC) 4/2003.]

UNGKU SUZANA BINTI UNGKU MOHAMMAD,
Penolong Pentadbir Tanah,
Johor Bahru

No. 573.

MAJLIS DAERAH LABIS

RINGKASAN ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN 2004

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	2,043,782.00	52.67
70000 Hasil Bukan Cukai	1,006,072.00	25.93
80000 Terimaan Bukan Hasil	830,326.00	21.40
Jumlah Hasil	<u>3,880,180.00</u>	100
TOLAK		
PERBELANJAAN		
10000 Emolumen	2,243,326.00	57.81
20000 Perkhidmatan dan Bekalan	1,028,319.00	26.50
30000 Pemilikan Harta Modal	35,160.00	0.91
40000 Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	102,030.00	2.63
50000 Lain-lain Perbelanjaan	<u>275,698.00</u>	7.11
Jumlah Belanja Mengurus	<u>3,684,533.00</u>	94.96
Lebihan/(Kurangan)	<u>195,647.00</u>	5.04
100000 Perbelanjaan Pembangunan	430,000.00	11.08
Lebihan/(Kurangan)	<u>(234,353.00)</u>	-6.04
Jumlah Belanja	<u><u>4,114,533.00</u></u>	106.04

KEDUDUKAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH PADA 31HB OGOS 2003 ADALAH
SEPERTI BERIKUT

	RM
Akaun Semasa	(147,805.57)
Akaun Simpanan Tetap	500,000.00
Jumlah	<u>352,194.43</u>
(-) Wang Amanah	<u>492,434.20</u>
Baki Wang Majlis pada 31hb Ogos 2003	<u><u>(140,239.77)</u></u>

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.
[MDSS/KPA/003(VII)-(65).]

No. 574. MAJLIS DAERAH KLUANG UTARA
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 1998

	Nota	1998 RM	1997 RM
ASET TETAP	3	6,058,634	4,975,713
ASET SEMASA			
Penghutang	4	3,709,898	2,609,860
Pelbagai Penghutang dan Deposit	5	229,138	213,720
Deposit Tetap	6	2,074,500	2,000,000
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7	388,847	354,738
		<u>6,402,383</u>	<u>3,178,318</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Overdraf Bank	8	–	861,548
Pinjaman Jangka Pendek	9	107,986	105,968
Penyelenggaraan Parit		129,542	129,542
Wang Amanah	10	1,731,391	1,139,480
Pemiutang	11	1,881,766	1,632,413
Pelbagai Pemiutang dan Akrua	12	541,887	258,894
		<u>4,392,572</u>	<u>4,127,845</u>
Aset Semasa Bersih		<u>2,009,811</u>	<u>1,050,473</u>
		<u>8,068,445</u>	<u>6,026,186</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	13	6,797,715	4,952,208
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	14	801,202	499,344
Kumpulan Wang Kemajuan Tempatan Letak Kereta	15	107,880	105,000
Pinjaman Jangka Panjang	16	169,648	277,634
Rizab Penilaian Semula	17	192,000	192,000
		<u>8,068,445</u>	<u>6,026,186</u>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman hingga adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAMSAH BIN SARINGAT,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kluang Utara,
Kluang, Johor

Tarikh: 10hb Mac 2001

MAJLIS DAERAH KLUANG UTARA
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 1999

	Nota	1999 RM	1998 RM
ASET TETAP	3	5,784,516	6,058,634
ASET SEMASA			
Penghutang	4	4,047,285	3,709,898
Pelbagai Penghutang	5	195,628	229,138
Deposit Tetap	6	4,180,338	2,074,500
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7	655,655	388,847
		<u>9,078,906</u>	<u>6,402,383</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Pinjaman Jangka Pendek	8	93,373	107,986
Penyelenggaraan Parit		129,542	129,542
Wang Amanah	9	1,926,945	1,731,391
Pemiutang	10	2,998,154	1,881,766
Pelbagai Pemiutang dan Akrua	11	289,894	541,887
		<u>5,437,908</u>	<u>4,392,572</u>
Aset Semasa Bersih		<u>3,640,998</u>	<u>2,009,811</u>
		<u>9,425,514</u>	<u>8,068,445</u>
DIBIYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	7,893,908	6,797,715
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	13	1,079,173	801,202
Kumpulan Wang Kemajuan Tempat Letak Kereta	14	107,880	107,880
Pinjaman Jangka Panjang	15	152,553	169,648
Rizab Penilaian Semula	16	192,000	192,000
		<u>9,425,514</u>	<u>8,068,445</u>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman hingga adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAMSAN BIN SARINGAT,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kluang Utara,
Kluang, Johor

Tarikh: 8hb Mac 2002

MAJLIS DAERAH KLUANG UTARA
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 2000

	Nota	2000 RM	1999 RM
ASET TETAP	3	5,623,032	5,784,516
ASET SEMASA			
Penghutang	4	4,457,914	4,047,285
Pelbagai Penghutang	5	244,102	195,628
Deposit Tetap	6	7,742,845	4,180,338
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7	973,316	655,655
		<u>13,418,177</u>	<u>9,078,906</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Pinjaman Jangka Pendek	8	76,276	93,373
Penyelenggaraan Parit		129,542	129,542
Wang Amanah	9	2,662,531	1,926,945
Pemiutang	10	3,807,055	2,998,154
Pemiutang Pelbagai	11	290,203	289,894
		<u>6,965,607</u>	<u>5,437,908</u>
Aset Semasa Bersih		<u>6,452,570</u>	<u>3,640,998</u>
		<u>12,075,602</u>	<u>9,425,514</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	12	10,063,344	7,893,908
Kumpulan Sumbangan Perkhidmatan Kemajuan	13	1,636,102	1,079,173
Kumpulan Kemajuan Tempat Letak Kereta	14	107,880	107,880
Pinjaman Jangka Panjang	15	76,276	152,553
Rizab Penilaian Semula	16	192,000	192,000
		<u>12,075,602</u>	<u>9,425,514</u>

Nota-nota kepada akaun ini seperti pada halaman hingga adalah sebahagian dari akaun ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAMSAN BIN SARINGAT,
Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran,
Kluang, Johor

Tarikh: 13hb Mac 2003

No. 575. PERATURAN-PERATURAN TANAH 1966

TARIKH-TARIKH MENANAM PADI

Mengikut peraturan Bilangan 34 Peraturan-Peraturan Tanah Tahun 1966, adalah diberitahu iaitu masa bekerja menanam padi Luar Musim 2004 di Sawah Kesang Gate, di Daerah Muar, ditetapkan sebagaimana berikut:

TARIKH TANAMAN PADI
SAWAH KESANG GATE, MUAR
LUAR MUSIM 2004

Bil.	Jenis Kerja	Tarikh Mula	Tarikh Siap
1.	Penyediaan Tanah	1.3.2004	15.4.2004
2.	Masuk Air	10.4.2004	20.7.2004
3.	Menabur Benih	10.4.2004	20.4.2004
4.	Merumput	17.4.2004	hingga selesai
5.	Membuang Air	20.7.2004	hingga selesai
6.	Menuai	5.8.2004	hingga selesai

CATATAN:

Luar Musim Padi 2004 – Padi yang ditanam dari 1hb Mac 2004 hingga 31hb Julai 2004.

Pejabat Tanah Muar.

Bertarikh pada 16hb Februari 2004.

[AOM. 19/78 (DUP).]

HAJI YAHAYA BIN HAJI MOHD. SALLEH,
Pentadbir Tanah,
Muar

No. 576.

Mengikut peraturan Bilangan 34 Peraturan-Peraturan Tanah Tahun 1966, adalah diberitahu iaitu masa bekerja menanam padi Luar Musim 2004 di Sawah Kesang Tasek, di Daerah Muar, ditetapkan sebagaimana berikut:

TARIKH TANAMAN PADI
SAWAH KESANG TASEK, MUAR
LUAR MUSIM 2004

Bil.	Jenis Kerja	Tarikh Mula	Tarikh Siap
1.	Penyediaan Tanah	21.2.2004	8.4.2004
2.	Masuk Air	7.3.2004	25.6.2004
3.	Menabur Benih	16.3.2004	9.4.2004
4.	Merumput	17.3.2004	hingga selesai
5.	Membuang Air	25.6.2004	hingga selesai
6.	Menuai	10.7.2004	hingga selesai

CATATAN:

Luar Musim Padi 2004 – Padi yang ditanam dari 1hb Mac 2004 hingga 31hb Julai 2004.

Pejabat Tanah Muar.

Bertarikh pada 23hb Februari 2004.

[AOM. 8/71 (DUP).]

HAJI YAHAYA BIN HAJI MOHD. SALLEH,
Pentadbir Tanah,
Muar

Hakcipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2004
www.printnasional.com.my
email.pnmbjb@printnasional.com.my