



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 53**

**12hb Februari 2009**

**No. 4**

---

---

AKTA PROSEDUR KEWANGAN 1957

ARAHAN PERBENDAHARAAN

FINANCIAL PROCEDURE ACT 1957

TREASURY INSTRUCTION

PEMBERITAHUAN WANG TIDAK DITUNTUT  
DI BAWAH ARAHAN PERBENDAHARAAN 162

NOTIFICATION OF UNCLAIMED MONEYS  
UNDER TREASURY INSTRUCTION 162

**No. 1212.**

Adalah diberitahu bahawa deposit yang tersebut di dalam Jadual telah tidak dituntut selepas tempoh dua belas bulan dari tarikh deposit boleh dikembalikan dan masih tersimpan di Pejabat Daerah Mersing.

Sekiranya deposit ini tidak dituntut dalam masa tiga bulan mulai dari tarikh pemberitahuan ini deposit tersebut hendaklah dikreditkan ke dalam hasil Kerajaan Negeri Johor.

Apa-apa tuntutan hendaklah dibuat kepada Pegawai Daerah Mersing dan dengan disertakan apa-apa resit berkenaan.

It is notified that the deposits in the Schedule have not been claimed after a period of twelve months from the date deposits can be refunded and are still kept at the Mersing District Office.

If the deposits are unclaimed within three months from the date of this notification the said deposits shall be credited to the revenue of the Johore State Government.

Any claims shall be made to the Mersing District Officer and supported any relevant receipts.

JADUAL/SCHEDULE  
(79501)

Bil.	Nombor Akaun	Tarikh Mula Di Bayar	Nama Pendeposit	Tujuan	Baki RM
1.	(76)	28.10.1991	Omar bin Saman	Gerai Sri Pantai	90.00
2.	(77)	29.10.1991	Sarifah binti Othman	Gerai Triang	120.00
3.	(78)	29.10.1991	Bidah binti Ibrahim	Gerai Sri Pantai	90.00
4.	(79)	2.11.1991	Rohani binti Sanusi	Gerai Sri Pantai	90.00
5.	(80)	30.11.1991	Samsinah binti Sulong	Gerai Air Papan	90.00
6.	(81)	20.4.1992	Samsudir @ Samsudin bin Atan	Gerai Tenggaraoh	105.00
7.	(82)	21.4.1992	Sabariah binti Idris	Gerai Tenggaraoh	105.00
8.	(83)	26.4.1992	Mohd Noh bin Hj. Masom	Gerai Tenggaraoh	105.00
9.	(84)	20.5.1992	Elias bin Diman	Gerai Tenggaraoh	105.00
10.	(85)	4.6.1992	Rohani bin Paat	Gerai Tenggaraoh	105.00
11.	(87)	1.2.1993	Monajat bin Mokmin	Gerai Air Papan	90.00
12.	(91)	3.1.1997	Saniyah binti Abas	Sewa Kantin Pejabat- Pejabat Kerajaan Mersing	700.00

JADUAL/SCHEDULE  
(79510)

Bil.	Nombor Akaun	Tarikh Mula Di Bayar	Nama Pendeposit	Tujuan	Baki RM
1.	(72)	27.11.84	Lee Kiang Meng	Malam Bintang	500.00
2.	(76)	2.3.87	Persatuan Belia Semangat Baru Endau-Lee Jui Heng	Taman Hiburan	1,600.00
3.	(77)	8.6.87	Pengurus Kathy's Lounge Sdn. Bhd.	Konsert Left Handed	840.00
4.	(78)	30.12.87	Y.M. Tunku Abu Bakar Ibni Tunku Abdul Rahman	Video Game	5,000.00
5.	(79)	5.1.88	Foo Say Koh @ Foo Soo Sen	Kedai Billiard	6,600.00
6.	(80)	13.1.88	Lim Ik Kim	Kedai Billiard	5,500.00
7.	(81)	21.1.88	Persatuan Bola Tampar Amator Negeri Johor Caw. Mersing	Permainan Billiard	1,500.00
8.	(82)	31.3.88	Pengurus D.S. Promotion JB	Konsert Rusty Blade	158.60
9.	(84)	28.11.90	Ong See Meang	Kedai Billiard	3,000.00
10.	(85)	13.3.92	Pengurus Pawagam Union	Jualan Tiket	750.00
11.	(86)	30.6.92	Persatuan Belia Sri Pantai dan Gabungan Kg. Bahagia Mg.	Konsert Malam Amal	100.00
12.	(88)	6.3.97	Raja Ular Ali Enterprise	Hiburan/Jualan Tiket	500.00
13.	(89)	30.4.98	Jojo's Production	Konsert Raihan/Jualan Tiket	2,890.00
14.	(90)	1.7.98	Pengerusi Kelab Sukan Pejabat Tanah Mersing	Cukai Hiburan Fun Fair	605.00
15.	(91)	1.7.1998	Pengerusi Perkumpulan Wanita Daerah Mersing	Cukai Hiburan Fun Fair	440.00

Bil.	Nombor Akaun	Tarikh Mula Di Bayar	Nama Pendeposit	Tujuan	Baki RM
16.	(92)	1.3.1999	Keiw Hebal Trading	Cukai Hiburan	850.00
17.	(93)	15.5.1999	Kelab Sukan Pejabat Tanah Mersing	Hiburan Expo Perdagangan	225.00
18.	(94)	26.11.2004	En. Tan Bei Beng	Deposit Hiburan	2,000.00
19.	(95)	14.6.2005	Pusat Snooker Meng Heng	Deposit Hiburan	3,000.00
20.	(96)	17.10.2006	A' Star Vending Enterprise	Deposit Hiburan	2,000.00
21.	(97)	17.10.2006	A' Star Vending Enterprise	Deposit Hiburan	3,000.00
22.	(98)	7.6.2007	En. Tsai Li Joon	Deposit Hiburan Snooker	4,000.00
23.	(99)	8.8.2007	En. Tshai Hoong Hee @ Chai Soong Lin	Deposit Hiburan	1,000.00

**ENAKMEN PERBADANAN ISLAM JOHOR 1976**  
**JOHORE STATE ISLAMIC CORPORATION ENACTMENT 1976**

PELANTIKAN AHLI PERBADANAN ISLAM JOHOR  
[Seksyen 4(1)(d) dan Seksyen 4(3)]

APPOINTMENT MEMBERS OF THE CORPORATION  
[Section 4(1)(d) and Section 4(3)]

**No. 1213.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 4(1)(d) Enakmen (Pindaan) PIJ 4/1977 dan seksyen 4(3) Enakmen PIJ Bil. 1 Tahun 1976, Duli Yang Maha Mulia Raja dalam mesyuarat telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam Jadual Ahli Perbadanan Islam Johor bagi tempoh selama 3 tahun mulai 2 September 2008 hingga 1 September 2011.

JADUAL

1. Perlantikan semula—

- 1.1. Y.B. Datuk Haji Ahmad Zahri bin Jamil, Pengerusi Jawatankuasa Perumahan, Kerajaan Tempatan, Kerja Raya dan Kemudahan Awam Johor.
- 1.2. Y.B. Dato' Haji Baderi bin Dasuki, Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Panti.

Sebagai Ahli Lembaga Pengarah PIJ mengikut seksyen 4(1)(d) Enakmen (pindaan) Bil. 4/1977 dan seksyen 4(b) Enakmen Bil. 1 Tahun 1976.

2. Melantik—

- 2.1. Y.B. Datuk Haji Abd Hamid bin Haji A. Rahman, Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Machap.

Mengikut seksyen 4(1)(d) Enakmen (pindaan) PIJ Bil. 4/1977 dan seksyen 4(2) Enakmen Bil. 1 Tahun 1976.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[PIJ/606/6/; PUNJ.N. 700-1/20/1-15(12)]

MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan  
Johor*

In exercise of the power conferred by section 4(1)(d) of the Johore State Islamic Corporation 1976 (Amendment) Enactment No. 4/1977 and section 4(3) Enactment No. 1 of 1976, the Ruler-in-Council has appointed the following persons named in the Schedule to be members of the Corporation with effect from 2 September 2008 to 1 September 2011.

SCHEDULE

1. Y.B. Tuan Haji Ahmad Zahri bin Jamil
2. Y.B. Dato' Haji Baderi bin Dasuki
3. Y.B. Datuk Haji Abdul Hamid bin Haji Abd Rahman

Dated 7 November 2008  
[(129)d/m.PIJ-606/6/-1; PUNJ.N. 700-1/20/1-15(8)]

MOHD HAFFIZ BIN HAJI AHMAD  
*Clerk of the State Executive Council  
Johore*

KANUN TANAH NEGARA

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

**No. 1214.**

Kepada Ong Kok Ping (K.P. 460702-07-5355) yang beralamat di No. 7, Jalan RK 6/1, Rasah Kemayan Golf & Country Township, 70300 Seremban, Negeri Sembilan tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kota Tinggi segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1995-2007)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
04 Kota Tinggi 08 Sedili Besar 17 H.S.(M) 00000252	07 M.L.O. 00002122	RM60.00	RM424.00	RM20.00	Denda Lewat RM97.00	RM601.00

Bertarikh 23 September 2008

[PTDKT 4/80/08]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1215.**

Kepada Ong Kok Ping (K.P. 460702-07-5355) yang beralamat di No. 21-02, Textile Centre, Jalan Sultan S 0719 tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kota Tinggi segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1995-2007)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
04 Kota Tinggi	07	RM60.00	RM424.00	RM20.00	Denda Lewat	RM601.00
08 Sedili Besar	M.L.O.					
17 H.S.(M)	00002123					
00000253						

Bertarikh 23 September 2008

[PTDKT 4/81/08]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1216.**

Kepada Ong Kok Ping (K.P. 460702-07-5355) yang beralamat di No. 21-02, Textile Centre, Jalan Sultan S 0719 tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Kota Tinggi segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut

kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1995-2007)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil (Notis 6A)	Bayaran-bayaran terhutang (Denda Lewat)	Jumlah kena dibayar
04 Kota Tinggi 08 Sedili Besar 17 H.S.(M) 00000255	07 M.L.O. 00002121	RM60.00	RM424.00	RM20.00	RM97.00	RM601.00

Bertarikh 23 September 2008  
[PTDKT 4/82/08]  
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1217.**

Kepada Industrial Packaging Sdn. Bhd. yang beralamat di P.O. Box 8, Jalan 205, Petaling Jaya, 46100 Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

## JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2001-2007)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 02 Plentong 03 P.N. 00006701	01 Lot 00051671	RM1,200.00	RM7,600.00	RM20.00	RM1,760.00	RM10,580.00

Bertarikh 30 Julai 2008  
[PTJB(H) 6A/02/30/08]

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

**No. 1218.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—560.  
Luas—34.3982 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1075.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 14/1511]

MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1219.**

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijudualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—



- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—3192. Luas—670.2618 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7858.

Bertarikh 16 Januari 2009  
[PTDKT 14/1333]

MOHD NAZID BIN JASIMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BARU SEBAGAI GANTINYA)

**No. 1220.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. Lot—20908. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 46012. Luas—92 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008  
[PTG(D) 5/07-31]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1221.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—36338. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 242270. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008  
[PTG(D) 5/08-475]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 1222.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—94675. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 343432. Luas—195.0964 meter persegi.

Bertarikh 9 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-8]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 1223.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—44922. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 160624. Luas—557.4 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-9]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah*  
*Johor*

**No. 1224.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—40184. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 188771. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-10]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1225.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—2785. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 319485. Luas—82 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-11]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1226.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—29328, 29525 dan 29794. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 301962, H.S.(D) 302156 dan H.S.(D) 302422. Luas—596 meter persegi, 546 meter persegi dan 539 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-12]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1227.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—26233. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3921. Luas—2234 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-13]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1228.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—12729. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 128510. Luas—498.4248 meter persegi.

Bertarikh 16 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-15]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1229.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—66176. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 291442. Luas—183.942 meter persegi.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[PTG(D) 5/08-473]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1230.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Buloh Kasap. No. P.T.D.—1288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9508. Luas—187.7571 meter persegi.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-14]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1231.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—10763 dan 11374. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 71705 dan H.S.(D) 8675. Luas—200.1066 meter persegi dan 171.6848 meter persegi.

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot—59537, 59789, 60230 dan 58972. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 69364, Geran 69934, Geran 70732 dan Geran 70733. Luas—573 meter persegi, 322 meter persegi, 322 meter persegi dan 322 meter persegi.

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—23620. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 55627. Luas—317 meter persegi.

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. Lot—1979. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3478. Luas—254.3602 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-17]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1232.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. P.T.B.—11597. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 44135. Luas—191.3802 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-18]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1233.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—44024. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 140763. Luas—156.0771 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-19]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1234.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Paloh. No. P.T.D.—4677. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10033. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/04-195]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1235.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kota Tinggi. No. T.L.O.—4186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1556. Luas—178.3738 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/08-295]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1236.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—37088. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 62176. Luas—68 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-20]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1237.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

## JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—6745 dan 6746. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1964 dan H.S.(D) 1965. Luas—1.8792 hektar dan 1.8817 hektar.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 5/09-21]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

**No. 1238.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Abdul Halim bin Abdul Wahab yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—16161. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2855. Luas—0.9567 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2009  
[PTDS 4/HM(H)/1/2009]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1239.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Rosli bin Bidin (K.P. 710822-01-6519) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Gemas. No. P.T.D.—4198. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1314. Luas—0.541 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDS 4/HM(H)/2/2009]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1240.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Tan Ah Siew (K.P. 610509-01-5204) yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jabi. No. Lot—2303. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1226. Luas—3.505 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTDS 4/HM(H)/3/2009]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*



**No. 1241.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Bukit Serampang. No. Lot—2468. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 811. Luas—2.468 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2009  
[PTLDG 11/01/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1242.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. M.L.O.—6395. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1206. Luas—0.43 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2009  
[PTLDG 11/02/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1243.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. M.L.O.—2082. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 589. Luas—0.2933 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2009  
[PTLDG 11/03/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1244.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

## JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—4334. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4008. Luas—0.5564 hektar.

Bertarikh 12 Januari 2009  
[PTLDG 11/03/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1245.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—1514. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2424. Luas—0.859 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/1/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1246.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—3692. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2440. Luas—0.198 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/1/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 1247.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. Lot—5729.  
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1820. Luas—0.3726 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/1/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 1248.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. Lot—4280.  
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1789. Luas—3.255 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/1/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 1249.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Sedili Besar. No. Lot—1692. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 559. Luas—1.638 meter persegi.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/1/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 1250.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang oleh tuan tanah.

## JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Sungai Johor. No. Lot—1240. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 960. Luas—3.2906 hektar.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDKT 4/11/2/2009]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kota Tinggi*

**No. 1251.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran telah diakui hilang dalam simpanan.

## JADUAL

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. M.L.O.—3704. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1247. Luas—3.2375 hektar.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[PTDKJ.K(GHM) 3/2009]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

(Seksyen 175A)

NOTIS-NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN  
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

**No. 1252.**

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak.

Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

#### JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. Jenis dan No. Hakmilik—GRT. 16748. No. Lot—3028. Luas—3 ekar 1 rod 35 pool (1.4037 hektar).

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTG(D) 12/2009-GANTIAN (1)]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Johor*

#### **No. 1253.**

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak.

Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa

nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar—Segamat. Jenis dan No. Hakmilik—GRT. 15274. No. Lot—480. Luas—1600 kaki persegi.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[PTG(D) 12/2009-GANTIAN (2)]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Johor*

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

**No. 1254.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Bandar Maharani. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 325532. No. Lot—2599. Luas—0.1965 hektar. Tuan Punya Berdaftar—RISDA. Butir-Butir Kepentingan (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 20 Januari 2009  
[PTG(D) 12/2008 Gantian 24]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID  
*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

(Seksyen 261)

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAI MENGENAI SIASATAN  
**No. 1255.**

Kepada Fatimah binti Adan (K.P. 500322-01-5768/2368702) yang beralamat di No. 32, Kampung Serom 1, Sungai Mati, 84410 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 3 Mac 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. P.T.D.—9030. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2320/2000, Jilid 269, Folio 34 bertarikh 17 Mei 2000. Sekarang menjadi hakmilik H.S.(M) 1967 P.T.D. 9030 Mukim Serom.

Bertarikh 7 Januari 2009  
[PTDL(L) 13/14/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1256.**

Kepada Er Yow Teck (K.P. 620815-01-5711/6821623) yang beralamat di LC 265, Jalan Payamas, 84900 Tangkak, Ledang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 3 Mac 2009 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—5763. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 36. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 319/1997, Jilid 2, Folio 5 bertarikh 5 Mei 1997. Sekarang menjadi hakmilik P.M. 1 Lot 5763 Mukim Tangkak.

Bertarikh 7 Januari 2009  
[PTDL(L) 13/15/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*

**No. 1257.**

Kepada Norhaida binti Kamarudin (K.P. 761207-01-7018/A3496834) yang beralamat di Kampung Gaung Kepar, Sawah Ring, Gerisik, 84700 Ledang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 31 Mac 2009 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—15897. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6003. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 37/2005 bertarikh 15 Januari 2005. Sekarang menjadi hakmilik G.M. 6128 Lot 15503 Mukim Tangkak Daerah Ledang.

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTDL(L) 13/22/2007]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Ledang*



**No. 1258.**

Kepada Ong Yun How (K.P. 740903-01-5005) yang beralamat di Batu 7 1/2, Jalan Tangkak, Sungai Mati, 84400 Ledang atau No. 17, Taman Serom Jaya, Serom 4, 84410 Ledang atau No. 36, Jalan Permas Jaya 2/15, Taman Permas Jaya, 81750 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 10 Februari 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Kundang. No. Lot—6745. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 646. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 530/2002 bertarikh 4 Februari 2002. Sekarang menjadi hakmilik G.M. 1894 Lot 6745 Mukim Kundang.

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTDM(LEL) 102/2007]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1259.**

Kepada Quek Chow Hock yang beralamat di No. MBG 20-5, Batu 8, Jalan Serom, Sungai Mati, 84400 Ledang, Johor dan/atau di No. MBG 20-1B, Batu 8, Jalan Serom, Sungai Mati, 84400 Ledang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 3 Mac 2009 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—1310. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 209. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3147/2002 bertarikh 10 Julai 2002; Perserahan No. 3148/2002 bertarikh 10 Julai 2002; Perserahan No. 3149/2002 bertarikh 10 Julai 2002, Perserahan No. 2387/2004 bertarikh 16 April 2004 dan Perserahan No. 1642/2007 bertarikh 21 Mac 2007. Sekarang menjadi hakmilik G.M. 612 Lot 1310 Mukim Kundang.

Bertarikh 15 Januari 2009  
[PTDL(L) 13/33/2008]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1260.**

Kepada Ahmad Ishak bin Hj Sakrani (K.P. 580401-01-5523) yang beralamat di No. 7, Jalan 19/14A, Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Selasa 3 Mac 2009 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Ledang.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—6126. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 19/2002 bertarikh 14 Januari 2002. Sekarang menjadi hakmilik H.S.(M) 1574 Lot 6126 Mukim Tangkak.

Bertarikh 16 Januari 2009  
[PTDM(T)(L) 13/18/2006]

NATAZHA BIN HARISS  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Ledang*

**No. 1261.**

Kepada Kamalruzaman bin Idris yang beralamat di No. 79, Taman Laksamana, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat ini pada 25 Februari 2009 jam 10.00 pagi (penyampaian ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—10810. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1588. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2088/2002.

Bertarikh 9 Januari 2009  
[PTDM(LEL) 83/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Muar

**No. 1262.**

Kepada Tan Sa Tee yang beralamat di No. 6, Taman Parit Tarom, Jalan Abdul Rahman, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor atau LLN 402, Kampung Parit Baba Hitam, PBH 8, Parit Jawa, 84160 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat ini pada 25 Februari 2009 jam 10.00 pagi (penyampaian ganti) bertempat di Bahagian Pendaftaran Pejabat Tanah, Muar.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—3570. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 479. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 174/2005.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDM(LEL) 74/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 1263.**

Kepada Encik Mohd Noor bin Hussin (sebagai wakil diri kepada Hussin bin Abbas, simati) yang beralamat di No. 491, Jalan Enggang, Taman Tun Syed Nasir, Tanjung Agas, 84000 Muar, Johor; Puan Rasidah binti Abd. Rasip (sebagai wakil diri kepada Abdul Rasip @ Abdul Rashid bin Abbas, simati); yang beralamat di No. 25, Jalan Nuri, Kampung Abdullah, 85000 Segamat, Johor; Puan Eshah binti Hj. Ismail yang beralamat di Batu 2, Kampung Tengah, 85000 Segamat, Johor; Puan Rokiah binti Abbas yang beralamat di Encik Ali bin Hj. Arshad, No. 16, Jalan Zapin 7, Taman Skudai Baru, 80200 Johor Bahru, Johor; Encik Mohamed bin Ali beralamat di Kampung Tungku Tiga, 85000 Segamat, Johor dan Puan Latifah binti Abu Bakar beralamat di Batu 1 3/4, Jalan Buluh Kasap, 85000 Segamat, Johor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Segamat pada hari Jumaat 24 Februari 2009 jam 10.00 pagi.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—11645, 11646, 11647, 11648, 11649, 11650, 11651, 11652, 11653, 11654, 11655, 11656, 11671, 11670, 11669, 11668, 11667, 11666, 11665, 11664, 11663, 11662, 11661, 11660, 11659, 11658, 11640, 11641, 11642, 11643, 11644, 11672, 11673, 11674, 11675, 11676, 11677, 11678, 11679, 11689, 11688, 11687, 11686, 11685, 11684, 11681, 11680, 11690, 11691, 11692, 11693, 11694, 11695, 11696, 11697 dan 11698. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 599(A), G.M. 600, G.M. 601, G.M. 602, G.M. 603, G.M. 604, G.M. 605, G.M. 606, G.M. 607, G.M. 608, G.M. 609, G.M. 610, G.M. 611, G.M. 612, G.M. 613, G.M. 614, G.M. 615, G.M. 616, G.M. 617, G.M. 618, G.M. 619, G.M. 620, G.M. 621, G.M. 622, G.M. 623, G.M. 624, G.M. 626, G.M. 627, G.M. 628, G.M. 629, G.M. 630, G.M. 632, G.M. 633, G.M. 634, G.M. 635, G.M. 636, G.M. 637, G.M. 638, G.M. 639, G.M. 640, G.M. 641, G.M. 642, G.M. 643, G.M. 644, G.M. 645, G.M. 648, G.M. 649, G.M. 650, G.M. 651, G.M. 652, G.M. 653, G.M. 654, G.M. 655, G.M.

656, G.M. 657 dan G.M. 658. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 474/1990, Jilid 18, Folio 176 bertarikh 24 Julai 1990.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[(29)dlm.PTDSHM(L) 20/2007]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1264.**

Kepada Musa bin Talib yang beralamat di No. 679-3, Main Road, 19 Miles, Kulai Besar, 81000 Kulaijaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 14 April 2009 jam 10.00 pagi.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.—36596. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2361. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 512/1997, Jilid 38, Folio 7 bertarikh 22 Mei 1997 dan Perserahan No. 349/2000, Jilid 45, Folio 31 bertarikh 21 Ogos 2000.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[K(PEN) 49/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Kulaijaya*

**No. 1265.**

Kepada Vanaja a/p Ramachandran yang beralamat di No. 24F-11, Jalan Tarom, 80100 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 14 April 2009 jam 11.00 pagi.

Maka, oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—5844. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 608. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 257/2003 bertarikh 29 Mei 2003.

Bertarikh 19 Januari 2009  
[K(PEN) 50/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kulaijaya*

**No. 1266.**

Kepada Chew Siew Ting yang beralamat di No. 19, Jalan Timun, Taman Anggerik, Tongkang Pechah, 83010 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada 26 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Linau. No. P.T.D.—3338. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1539. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 21092002 bertarikh 3 Jun 2002.

Bertarikh 29 Januari 2009  
[(14)dlm.PTDBP 4/SC/80/2006]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 1267.**

Kepada Darus bin Ahmad dan Sahida binti Md. Saat yang beralamat di No. 43, Jalan Enggang, Taman Sembrong, 83700 Yong Peng, Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada 26 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—20900. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7814. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3781/2006 bertarikh 21 Ogos 2005.

Bertarikh 29 Januari 2009  
[(31)dIm.PTDBP 4/SC/80/2007]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 1268.**

Kepada Simapro Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 3, Jalan Budi 6, Taman Perindustrian Wawasan, 83000 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah Batu Pahat, Johor pada 26 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. Lot—5972. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 127. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4064/2005 bertarikh 17 Ogos 2005.

Bertarikh 29 Januari 2009  
[(15)d/m.PTDBP 4/SC/113/2008]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN

**No. 1269.**

Kepada Ahmad Jais bin Mohee yang beralamat di No. 8A, Jalan Berlian 1, Taman Renggam Jaya, 86200 Simpang Renggam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 10 Jun 2008 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 6100 bertarikh 17 Julai 2008.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM207,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tujuh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM20,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Tujuh Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat Berhad pada tarikh jualan itu adalah RM588,360.56 setakat 10 Jun 2008.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—10635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1798. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2221/2004 bertarikh 21 Oktober 2004.

Bertarikh 30 Disember 2008  
[PTDP 13/56/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Pontian*



**No. 1270.**

Kepada A.R. Batumavathy a/p A. Ramiah, R. Vasantha Mayavalli, Sukumaran a/l A. Ramiah dan Balakrishna a/l Ramiah penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Muar supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 25 Jun 2008 telah pun dikeluarkan pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 8 Oktober 2008 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 11 Februari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Belas Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu pada tarikh jualan itu ialah RM96,210.48 setakat 25 Jun 2008.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. M.L.O.—1335. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 309. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3017/2001.

Bertarikh 18 Disember 2008  
[PTDM/LEL/36/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

**No. 1271.**

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 17 Mac 2009 di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM90,340.27 setakat 6 Januari 2009 nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, No. 11, Jalan Delima 2, Pusat Perdagangan Pontian, 82000 Pontian, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—7788. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1066. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1907/2003 bertarikh 9 Oktober 2003.

Bertarikh 6 Januari 2009  
[PTDP 13/64/2008]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Pontian*

**No. 1272.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM2,300,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM933,124.31 Overdrif dan RM1,056,815.45 (B.A) sehingga 20 Mac 2007 nama pemegang gadaian OCBC Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama OCBC Bank (M) Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—411. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 242. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 378/1990, Jilid 28, Folio 48 bertarikh 7 Jun 1990; Perserahan No. 710/1994, Jilid 40, Folio 8 bertarikh 23 Ogos 1994; Perserahan No. 307/12003 bertarikh 3 Jun 2003 dan Perserahan No. 368/2004 bertarikh 9 Jun 2004.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 37/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1273.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM99,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Sembilan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM135,237.00 sehingga 19 Julai 2006 nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM9,900.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sembilan Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Affin Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1122. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 600. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 592/2004 bertarikh 27 Ogos 2004.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 14/2006]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1274.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM599,400.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Empat Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM20,568,876.56 sehingga 28 November 2007 nama pemegang gadaian Standard Chartered Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki men deposit 10% daripada harga rizab RM59,940.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Empat Puluh Sahaja) dalam

- bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Standard Chartered Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—873. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 211. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 325/2000, Jilid 60, Folio 60 bertarikh 20 Jun 2000.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 28/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1275.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM275,400.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Empat Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM20,568,876.56 sehingga 28 November 2007 nama pemegang gadaian Standard Chartered Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki men deposit 10% daripada harga rizab RM27,540.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Empat Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Standard Chartered Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—1102. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 209. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 324/2000, Jilid 60, Folio 59 bertarikh 20 Jun 2000.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 29/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1276.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM36,287.66 sehingga 12 November 2008 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang



gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36840. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1089. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6/2007 bertarikh 4 Januari 2007.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 30/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1277.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM545,176.75 sehingga 12 November 2008 nama pemegang gadaian Affin Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM34,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Empat Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Affin Bank (M) Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Lot—1014. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 349. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1988/1995, Jilid 45, Folio 100 bertarikh 14 Disember 1995 dan Perserahan No. 888/1997, Jilid 55, Folio 4 bertarikh 23 Oktober 1997.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 43/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1278.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mac 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM36,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM17,789.52 sehingga 12 November 2008 nama pemegang gadaian OCBC Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM3,600.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Enam Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama OCBC Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—22348. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1602. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 621/2005 bertarikh 30 Mei 2005.

Bertarikh 21 Januari 2009  
[PTDJB(L) 44/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 1279.**

Saya, Mohd Hisam bin Said, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Mac 2009 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM163,817.78.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Cha'ah Baru. No. P.T.D.—3563. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 902. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4311/96 bertarikh 5 September 1996 dan Perserahan No. 3718/97 bertarikh 27 Jun 1997.

Bertarikh 6 Januari 2009  
[(15)d/m.PTDBP/4/SC/58/2007]

MOHD HISAM BIN SAID  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Batu Pahat*

**No. 1280.**

Saya, Ungku Mohd Tahir bin Ungku Mohd Zakaria, Pentadbir Tanah setelah menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual tanah di bawah ini:

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan di Pejabat Tanah Segamat pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 10.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM44,590.07.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
      - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
    - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) dimana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sermin. No. Lot—1966 (P.T.D. 234). Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Mukim 143 (H.S.(M) 435). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1179/1996, Jilid 29, Folio 200 bertarikh 13 September 1996 dan Perserahan No. 577/1997, Jilid 31, Folio 128 bertarikh 14 Mei 1997.

Bertarikh 12 Ogos 2008  
[PTDSHM(L) 08/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1281.**

Saya, Ungku Mohd Tahir bin Ungku Mohd Zakaria, Pentadbir Tanah setelah menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual tanah di bawah ini:

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan di Pejabat Tanah Segamat pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM44,590.07.
  3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
    - (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,200.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Dua Ratus Sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
    - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
      - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) dimana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sermin. No. Lot—1906 (P.T.D. 323). Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Mukim 1483 (H.S.(M) 439). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1180/1996, Jilid 30, Folio 1 bertarikh 13 September 1996 dan Perserahan No. 578/1997, Jilid 31, Folio 129 bertarikh 14 Mei 1997.

Bertarikh 12 Ogos 2008  
[PTDSHM(L) 09/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

**No. 1282.**

Saya, Ungku Mohd Tahir bin Ungku Mohd Zakaria, Pentadbir Tanah setelah menjalankan kuasa-kuasa yang di berikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual tanah di bawah ini:

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan di Pejabat Tanah Segamat pada hari Selasa 23 Jun 2009 jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM75,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM89,554.48.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Lima Ratus Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Oktober 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) dimana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. P.T.D.—15821. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5883. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 816/2005 bertarikh 6 Julai 2005.

Bertarikh 23 Disember 2008  
[PTDSHM(L) 19/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA

*b.p. Pentadbir Tanah  
Segamat*

**No. 1283.**

Saya, Ungku Mohd Tahir bin Ungku Mohd Zakaria, Pentadbir Tanah setelah menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual tanah di bawah ini:

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan di Pejabat Tanah Segamat pada hari Selasa 17 Mac 2009 jam 10.00 pagi; dan



- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM49,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Sembilan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM14,669.46.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,900.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sembilan Ratus Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) dimana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Jabi. No. P.T.D.—498. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 472/2002 bertarikh 6 Mei 2002.

Bertarikh 13 Januari 2009  
[PTDSHM(L) 7/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Segamat*

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

**No. 1284.**

Kepada Kua Boon Huat beralamat di No. 53, Jalan Cahaya 1, Taman Cahaya, 82000 Pontian, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 956/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Teh Ai Lian (F) telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Ayer Baloi. No. P.T.D.—6728. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1745. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1712/2001.

Bertarikh 29 September 2008  
[(3)dlm.PTDP 15/6/2008]

*Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 1285.**

Kepada Kua Boon Huat beralamat di No. 53, Jalan Cahaya 1, 82000 Pontian, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 956/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Ho Tee Huat telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Ayer Baloi. No. P.T.D.—6728. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1745. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1712/2001.

Bertarikh 29 September 2008  
[(3)dlm.PTDP 15/6/2008]

*Pentadbir Tanah  
Pontian*

**No. 1286.**

Kepada The Ayer Molek Rubber Company Berhad beralamat di No. 18, Lorong Yap Kwan Seng, 80450 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 37408/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Bintang-Bintang Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Buluh Kasap. No. Lot—2203. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 92575. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 41228/200.

Bertarikh 16 Disember 2008  
[(11)dlm.PTG(D) 16/2/2009]

*Pendaftar Hakmilik Tanah  
Johor*

## MAJLIS DAERAH YONG PENG

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2009**No. 1287.**

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	6,425,000.00	61.36
70000 Hasil Bukan Cukai	1,987,210.00	18.98
80000 Terimaan Bukan Hasil	2,059,000.00	19.66
Jumlah Hasil	10,471,210.00	100.00

## ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2009—(Samb.)

	RM	%
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	2,738,297.91	26.15
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	3,304,845.06	31.56
30000 Pemilikan Harta Modal	234,215.66	2.24
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	70,163.12	0.67
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	389,031.22	3.72
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	6,736,552.97	64.33
Lebihan/(Kurangan)	3,734,657.03	35.67
PEMBANGUNAN		
100000 Perbelanjaan Pembangunan	3,250,010.00	31.04
Jumlah Perbelanjaan	9,986,562.97	95.37
Lebihan/(Kurangan)	484,647.03	4.63

## KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	RM
Simpanan Semasa Dan Tunai	712,227.40
Simpanan Tetap	10,397,164.15
Jumlah	11,109,391.55
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	3,382,762.42
Baki Wang Majlis	7,726,629.13

## MAJLIS DAERAH SEGAMAT

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2009

## No. 1288.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	14,588,929.78	67.83
70000 Hasil Bukan Cukai	4,025,056.00	18.71
80000 Terimaan Bukan Hasil	2,894,720.00	13.46
Jumlah Hasil	21,508,705.78	100.00
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	6,948,940.00	32.31
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	11,459,757.05	53.28
30000 Pemilikan Harta Modal	432,499.82	2.01

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2009—(Samb.)

	RM	%
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	215,640.00	1.00
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	368,740.00	1.71
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	19,425,576.87	90.31
Lebihan/(Kurangan)	2,083,128.91	9.69
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	2,300,070.00	10.69
200000 Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	500,000.00	2.32
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan	2,800,070.00	13.02
Jumlah Perbelanjaan	22,225,646.87	103.33
Lebihan/(Kurangan)	(716,941.09)	(3.33)

KEDUDUKAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SEGAMAT  
PADA 30 JUN 2008 ADALAH SEPERTI BERIKUT:

	RM
Simpanan Semasa	2,504,616.60
Simpanan Tetap	3,220,000.00
Jumlah Keseluruhan	5,724,616.60
(-) Wang Amanah	1,179,646.10
Baki Wang Majlis Pada 30 Jun 2008	4,544,970.50

MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN 2009

**No. 1289.**

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	117,904,267.00	(66.51)
70000 Hasil Bukan Cukai	45,492,720.00	(25.66)
80000 Terimaan Bukan Hasil	13,876,020.00	(7.83)
Jumlah Hasil	177,273,007.00	(100.00)

## ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2009—(Samb.)

	RM	%
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	45,861,774.59	(25.87)
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	80,017,981.30	(45.14)
30000 Pemilikan Harta Modal	4,677,109.00	(2.64)
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	6,531,046.00	(3.68)
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	5,010,172.00	(2.83)
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	142,098,082.89	(80.16)
Lebihan/(Kurangan)	35,174,924.11	(19.84)
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	31,350,170.00	(17.68)
Lebihan/(Kurangan)	3,824,754.11	(2.16)
Jumlah Perbelanjaan	173,448,252.89	(97.84)

HAKCIPTA PENCETAK (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
 CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2009  
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA  
 www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my