



NEGERI JOHOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE*  
*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 50**

**16hb Februari 2006**

**No. 4**

---

---

## KANUN TANAH NEGARA

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

**No. 320.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Februari 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM128,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh 9 Ogos 2005 ini ialah RM15,433.62.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 29 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. M.L.O.—1411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3771/1995, Jilid 199, Folio 63.

Bertarikh 9 Ogos 2005  
[PTDM(LEL) 111/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 321.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 9.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM330,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM1,113,556.43.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM33,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—3975. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1365. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4464/95, Jilid 201, Folio 48.

Bertarikh 30 November 2005  
[PTDM(LEL) 6/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 322.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 9.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM410,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM1,113,556.43.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM41,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Satu Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—3469. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 3012. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3017/95, Jilid 198, Folio 10.

Bertarikh 30 November 2005  
[PTDM(LEL) 7/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 323.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.15 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Bank Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM12,146.87.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—8172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1893. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3264/1988, Jilid 105, Folio 36.

Bertarikh 30 November 2005  
[PTDM(LEL) 78/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 324.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM8,000,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Juta Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM41,760,308.44.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM800,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ratus Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—4504. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2354/91, Jilid 139, Folio 86; Perserahan No. 394/92, Jilid 148, Folio 95; Perserahan No. 2830/92, Jilid 155, Folio 84; Perserahan No. 1929/93, Jilid 166, Folio 37; Perserahan No. 1135/94, Jilid 177, Folio 96 dan Perserahan No. 2769/94, Jilid 182, Folio 32.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—4505. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 1905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3293/94, Jilid 183, Folio 57 dan Perserahan No. 931/95, Jilid 192, Folio 39.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—4509. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2190. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3293/94, Jilid 183, Folio 57.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—4510. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2189. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1931/93, Jilid 166, Folio 39; Perserahan No. 1137/94, Jilid 177, Folio 98 dan Perserahan No. 2771/94, Jilid 182, Folio 34.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Bakar. No. Lot—4511. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 3338. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajak Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3293/94, Jilid 183, Folio 57.

Bertarikh 30 November 2005

[PTDM(LEL) 84/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM

*Pentadbir Tanah*

*Muar*

**No. 325.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.15 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM92,565.43.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja).
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—5360. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1696. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3062/2003.

Bertarikh 30 November 2005  
[PTDM(LEL) 104/05]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 326.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM62,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh 30 November 2005 ini ialah RM48,886.60.



3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,200.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Dua Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267, Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. P.T.D.—6262. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2570. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2682/2000, Jilid 270, Folio 30.

Bertarikh 30 November 2005  
[PTDM(LEL) 114/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM  
*Pentadbir Tanah*  
*Muar*

**No. 327.**

Saya, Suhairi bin Hashim, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 1 Mac 2006 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.30 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu HSBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh 29 November 2005 ini ialah RM168,039.40.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 30 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—2030. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 841. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4358/2000 dan Perserahan No. 5225/2002.

Bertarikh 30 November 2005

[PTDM(LEL) 124/2005]

SUHAIRI BIN HASHIM

*Pentadbir Tanah*

*Muar*

**No. 328.**

Saya, Jamaludin bin Haji A. Hamid, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Mac 2006 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja) bagi Lot 3357 dan RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja) bagi Lot 816.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah 23 November 2005 adalah RM201,810.46.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja) bagi Lot 3357 dan RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja) bagi Lot 816.
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—3357 dan 816. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 15 dan E.M.R. 1639. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 510/1999, Jilid 48, Folio 56 bertarikh 22 Oktober 1999.

Bertarikh 18 Januari 2006

[PTDKT 4/13/12/2005]

JAMALUDIN BIN HAJI A. HAMID

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kota Tinggi*

**No. 329.**

Saya, Jamaludin bin Haji A. Hamid, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 April 2006 di hadapan Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Iskandar, Kota Tinggi jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM762,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ratus Enam Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah 22 Disember 2005 adalah RM1,654,600.90.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,620.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Enam Ratus Dua Puluh Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Ogos 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—7130. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1466. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 786/97, Jilid 46, Folio 73 bertarikh 8 Oktober 1997.

Bertarikh 18 Januari 2006  
[PTDKT 4/13/18/2005]

JAMALUDIN BIN HAJI A. HAMID  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kota Tinggi*

**No. 330.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM226,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Enam Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM286,814.48 sehingga 15 Februari 2005 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM22,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Enam Ratus Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama RHB Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—1034. Jenis dan No.

Hakmilik—H.S.(M) 2900. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 164/01 bertarikh 4 April 2001.

Bertarikh 25 Januari 2006  
[PTDJB(L) 7/2004]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 331.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM237,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM166,127.24 sehingga 25 Oktober 2005 nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat (M) Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM23,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama Bank Kerjasama Rakyat (M) Bhd., sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:

- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—52684. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1603. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 348/1999, Jilid 58, Folio 57 bertarikh 28 Ogos 1999.

Bertarikh 25 Januari 2006  
[PTDJB(L) 41/2004]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 332.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,305.90 sehingga 6 Disember 2005 nama pemegang gadaian Tetuan Lee Chuan Guan Hardware Sdn. Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama Tetuan Lee Chuan Guan Hardware Sdn. Bhd., sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—9887. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1110. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 349/87, Jilid 24, Folio 154 bertarikh 14 Julai 1987.

Bertarikh 25 Januari 2006  
[PTDJB(L) 20/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 333.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM360,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM354,641.10 sehingga 23 April 2003 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM36,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Enam Ribu Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama Malayan Banking Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul

- dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. Lot—974. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 497. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 537/97, Jilid 52, Folio 98 bertarikh 12 Jun 1997.

Bertarikh 6 Februari 2006

[PTDJB(L) 39/2001]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 334.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM113,400.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Belas Ribu Empat Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM279,255.10 sehingga 17 Februari 2005 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM11,340.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Tiga Ratus Empat Puluh Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama RHB Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4597. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 781A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 128/2002 bertarikh 14 Mac 2002.

Bertarikh 27 Januari 2006  
[PTDJB(L) 39/2004]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah  
Johor Bahru*

**No. 335.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM142,200.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM222,568.61 sehingga 15 Mac 2005 nama pemegang gadaian Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM14,220.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Dua Ratus Dua Puluh Sahaja).

- (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draft Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama Southern Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
- (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jual setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
- (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4566. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 750A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 784/2003 bertarikh 3 Disember 2003.

Bertarikh 6 Februari 2006

[PTDJB(L) 5/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR

*Pentadbir Tanah*

*Johor Bahru*

**No. 336.**

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 8 Mac 2006 di hadapan Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,878.36 sehingga 20 Disember 2005 nama pemegang gadaian Perbendaharaan Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di perenggan 1(b) di atas: RM11,700.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
  - (b) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab dalam bentuk Bank Draf Tempatan atau Cek Jurubank, di atas nama Perbendaharaan Malaysia, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
  - (c) Pembeli yang berjaya dalam lelong tersebut, mestilah membayar dengan serta-merta setelah lelongan ditamatkan baki 10% dari Harga Jualan setelah mengambil kira 10% dari Harga Rizab yang telah dibayar.
  - (d) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (e) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) dan (c) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) dan (c) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (f) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (g) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (f), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) dan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—12725. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1914. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 197/186, Jilid 23, Folio 70 bertarikh 24 Mac 1986.

Bertarikh 2 Februari 2006  
[PTDJB(L) 23/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

(Seksyen 261)

## PEMBERITAHU KEPADA PEMEGANG GADAI MENGENAI SIASATAN

**No. 337.**

Kepada Farok bin Ahmad (K.P. 590930-01-5325) yang beralamat di No. 6, Taman Ledang, Sagil, 84020 Tangkak dan/atau No. 210, Taman Megaria, 84900 Tangkak pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 22 Februari 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Tangkak.



Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. M.L.O.—1176. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3869. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 111/2003 bertarikh 26 Februari 2003.

Bertarikh 16 Januari 2006

[(6)dlm.PTM(T)(L) 13/01/2006]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Daerah Kecil Tangkak*

**No. 338.**

Kepada Mani a/l Muthusamy (K.P. 630724-01-6021) yang beralamat di Paya Lang Factory, Batu Anam, 85100 Segamat pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 22 Februari 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Tangkak.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—13651. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5114. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 588/2003 bertarikh 10 September 2003.

Bertarikh 16 Januari 2006

[(6)dlm.PTM(T)(L) 13/02/2006]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Daerah Kecil Tangkak*

**No. 339.**

Kepada Gan Tai Leong (K.P. 690626-01-5839) yang beralamat di No. 172, Taman Tiara, Jalan Tiara 3, 84900 Tangkak pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 22 Februari 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Tangkak.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—16811. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6679. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 115/2000, Jilid 1, Folio 32 bertarikh 21 Februari 2000 dan Perserahan No. 760/2003 bertarikh 11 November 2000.

Bertarikh 16 Januari 2006  
[(6)dlm.PTM(T)(L) 13/03/2006]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Daerah Kecil Tangkak*

**No. 340.**

Kepada Hawa binti Sarpan (K.P. 0753964) yang beralamat di No. 129, Jalan Naib Long, 84900 Tangkak pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut pada hari Rabu 22 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Tangkak.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c), Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—8523. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1139. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 749/1994, Jilid 3, Folio 2 bertarikh 24 November 1994.

Bertarikh 16 Januari 2006  
[(6)dlm.PTM(T)(L) 13/04/2006]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Daerah Kecil Tangkak*

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

**No. 341.**

Kepada Encik Chong Yuen Loong yang beralamat di No. 15, Jalan Desa 5/3, Taman Desa, 86000 Kluang, Johor dan No. 16, Jalan Desa 9-5, Taman Desa, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor pada 15 Mac 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—14344. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8842. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4502/2003 bertarikh 16 Oktober 2003.

Bertarikh 11 Januari 2006  
[(14)dlm.PTDBP 4/SC/71/2005]

ZARINA BINTI ABDUL KADIR  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 342.**

Kepada Vivajati Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 8 dan 10, Contessa Condominium, Jalan Bukit Kapas, Bukit Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Selasa 27 Jun 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—14. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 995. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 963/97, Jilid 39, Folio 49 bertarikh 27 September 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 14/2003]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 343.**

Kepada Prowang Development Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 68-3, Wisma PK-1, Jalan Loke Yew, 55200 Kuala Lumpur penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Selasa 27 Jun 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—1542. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 998. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 965/97, Jilid 39, Folio 50 bertarikh 27 September 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 15/2003]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 344.**

Kepada G. Ganasan a/l Gopal, Kuppa a/l Veerasamy dan Letchemy a/p Veerasamy yang beralamat di No. 95 A, Jalan Duku, Taman Tiram Baru, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Selasa 28 Mac 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—22223. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2567. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 989/97, Jilid 39, Folio 59 bertarikh 3 Oktober 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[K(PEN) 42/2003]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 345.**

Kepada Ng Chor Hwa yang beralamat di No. 1, Jalan Ampang Jaya 1, Taman Ampang, 83000 Batu Pahat, Johor penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Rabu 8 Mac 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—1165. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1555. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 711/2002 bertarikh 22 Oktober 2002.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[K(PEN) 35/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 346.**

Kepada Eternal Ovation Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 68-3, Wisma PK-1, Jalan Loke Yew, 55200 Kuala Lumpur penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Selasa 27 Jun 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—1500 dan 1537. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 994 dan G.M. 1920. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 967/97, Jilid 39, Folio 51 bertarikh 27 September 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 20/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 347.**

Kepada Radiant Riviera Sdn. Bhd. yang beralamat di Suite #8-13-6, Mutiara Bangsar, No. 8, Jalan Liku, Bangsar 59100 Kuala Lumpur penggadai yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Kulai pada hari Selasa 27 Jun 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—1539 dan 1540. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 996 dan G.M. 997. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 969/97, Jilid 39, Folio 52 bertarikh 27 September 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 21/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Daerah Kecil Kulai*

**No. 348.**

Kepada Manjit Kaur a/p Mihan Singh dan Vasantha Kumar a/l Ganesan yang beralamat di No. 32, Jalan Hang Jebat 55, Taman Skudai Baru, 81300 Skudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 8 Mac 2006 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4625. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 809A. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 235/2001 bertarikh 12 Mei 2001.

Bertarikh 6 Februari 2006

[PTDJB(L) 32/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 349.**

Kepada Buan Whatt Farm Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 93, Jalan Hang Jebat, Taman Sri Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 8 Mac 2006 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. Lot—411. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 242. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 378/90, Jilid 28, Folio 48 bertarikh 7 Jun 1990; Perserahan No. 710/94, Jilid 40, Folio 8 bertarikh 23 Ogos 1994; Perserahan No. 307/03 bertarikh 3 Jun 2003 dan Perserahan No. 368/04 bertarikh 9 Jun 2004.

Bertarikh 6 Februari 2006  
[PTDJB(L) 37/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

#### **No. 350.**

Kepada Lee Ah Mooi yang beralamat di No. 3, Jalan Landak Tunggal, Taman Century, 80250 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 8 Mac 2006 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—15982. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 527. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 162/2003 bertarikh 12 Disember 1994.

Bertarikh 6 Februari 2006  
[PTDJB(L) 38/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 351.**

Kepada Chong Fong Min dan Liau Chai Ting yang beralamat di No. 12, Jalan Sejahtera 18, Taman Desa, 81300 Skudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 8 Mac 2006 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4542. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 725. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 101/98, Jilid 56, Folio 23 bertarikh 13 Februari 1998.

Bertarikh 6 Februari 2006  
[PTDJB(L) 39/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Johor Bahru*

**No. 352.**

Kepada G. Rajanderan a/l Govindan (K.P. 5565362) yang beralamat di No. 18A, Jalan Senda, 86300 Rengam dan No. 3, Jalan Sri Jaya 13, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 14 Jun 2006 jam 10.00 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14269. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5290 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1744/1994, Jilid 127, Folio 178 bertarikh 27 Mei 1994.

Bertarikh 12 Januari 2006  
[(7)dlm.PTDK(PJ) 23/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 353.**

Kepada Siew Chee Sing (K.P. 7232963) yang beralamat di No. 80, Jalan Sri Jaya 3, Taman Sri Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 10 Mei 2006 jam 10.30 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—14514. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4717 (Rumah Teres Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2606/2001 bertarikh 26 Oktober 2001.

Bertarikh 12 Januari 2006  
[(6)dlm.PTDK(PJ) 37/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

**No. 354.**

Kepada Murugan a/l Muthusamy (K.P. 701014-01-5775) yang beralamat di No. 11A, Jalan Pelangi 4, Taman Pelangi, 86000 Kluang dan No. 28, Jalan Megah 9, Taman Megah, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 31 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—55981. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12293 (Rumah Murah Kos Sederhana Rendah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2731/2002 bertarikh 28 Oktober 2002.

Bertarikh 12 Januari 2006  
[(7)dlm.PTDK(PJ) 88/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kluang*

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN  
PEMEGANG GADAIAN**No. 355.**

Kepada Md Ratip bin Md Salleh (K.P. 650727-01-5735) beralamat di No. 4, Jalan Bukit Renggam, Taman Bukit Renggam, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 18 Mei 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1793 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 27 April 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,250.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 26 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM18,391.19 setakat 18 Mei 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—12365. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5662. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2603/2000, Jilid 107, Folio 17 bertarikh 7 November 2000.

Bertarikh 11 Disember 2005

[PTDK(PJ) 72/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah  
Kluang*

**No. 356.**

Kepada Lua Eng Chee @ Lua Han Chee (K.P. 5638338) dan Lua Eng Guan (K.P. 5976885) beralamat di No. 12, Jalan Pelandok, Taman Mohd Yassin, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 April 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1787 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 11 Mei 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 10 September 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM302,392.09 setakat 20 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—6536. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1434. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1661/1995, Jilid 76, Folio 189 bertarikh 7 Jun 1995.

Bertarikh 11 Disember 2005

[PTDK(PJ) 76/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 357.**

Kepada Tan Bok Koon (K.P. 170117-71-5117) dan Tan Chui Kheng (K.P. 610518-01-5361) beralamat di No. 421, Lorong Manggis, Batu 36, Jalan Johor, 86200 Simpang Renggam dan No. 7, Jalan Nagaria 2, Taman Nagaria, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 29 Jun 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2019 bertarikh 18 Ogos 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 4 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 3 September 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM85,251.33 setakat 29 Jun 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—6758. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 437. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2212/1997, Jilid 90, Folio 119 bertarikh 28 Mei 1997.

Bertarikh 11 Disember 2005

[PTDK(PJ) 92/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 358.**

Kepada Haryati binti Md Salleh (K.P. A 2683258) beralamat di No. 32, Jalan Meranti 15, Taman Rinting, 81750 Masai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 13 April 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1791 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 27 April 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM1,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Lapan Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 26 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM23,705.54 setakat 13 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5855. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2881. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2703/1997, Jilid 91, Folio 95 bertarikh 25 Jun 1997.

Bertarikh 11 Disember 2005

[PTDK(PJ) 103/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 359.**

Kepada Loh Eng Gim (K.P. 7046744) beralamat di No. 97, Jalan Teratai 36/13, Indahpura Kulai, 81000 Kulai dan No. 14, Jalan Saujana 2, Taman Bukit Hijau, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 Mei 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1788 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 27 April 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM1,800.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Lapan Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 26 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM12,383.92 setakat 4 Mei 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—6992. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3965. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1110/1994, Jilid 69, Folio 41 bertarikh 25 April 1994.

Bertarikh 30 Disember 2005

[PTDK(PJ) 66/2003]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*



**No. 360.**

Kepada Mohd Samion bin Sarbini (K.P. 6075592) beralamat di No. 39, Jalan Jaya 10, Taman Berjaya, 86200 Simpang Renggam dan No. 6, Tiong 3, Parit Sulong, 83500 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 22 Jun 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1795 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 4 Mei 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 3 September 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM35,764.80 setakat 22 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—9046. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3484. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 522/1993, Jilid 63, Folio 59 bertarikh 11 Mac 1993.

Bertarikh 30 Disember 2005

[PTDK(PJ) 17/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 361.**

Kepada Kumaran a/l Tharmalingham (K.P. 741128-01-5753) beralamat di No. 16, Jalan Impian 3, Taman Impian, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Julai 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2903 bertarikh 10 November 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 15 Jun 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM78,300.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Lapan Ribu Tiga Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM7,830.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Lapan Ratus Tiga Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 15 Oktober 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM87,373.30 setakat 20 Julai 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—52615. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12681 (Rumah Teres Kos Sederhana). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3750/2003 bertarikh 2 Disember 2003.

Bertarikh 13 Januari 2006

[PTDK(PJ) 52/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 362.**

Kepada Nadarajah s/o Karapayah (K.P. 0914423) beralamat di No. 11, Jalan Kerisi, Taman Sri Paya, 86000 Kluang dan No. 55, Jalan Demuduk, Taman Sri Paya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 13 Julai 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2901 bertarikh 10 November 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 18 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM126,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Enam Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM12,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Enam Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 September 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM177,827.24 setakat 13 Julai 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—9819. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2407 (Semi Detached House). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 331/1999, Jilid 99, Folio 96 bertarikh 4 September 1999.

Bertarikh 25 Januari 2006

[PTDK(PJ) 87/2003]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 363.**

Kepada Choong Teck Boon (K.P. A1301254) beralamat di No. 7, Jalan Hang Jebat, Taman Dawani, 81400 Senai, Johor Bahru dan No. 11, Jalan Berlian 25, Taman Renggam Jaya, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 10 Ogos 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2910 bertarikh 10 November 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 18 Mei 2006 jam 10.15 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM99,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Sembilan Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM9,900.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sembilan Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 16 September 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM135,746.17 setakat 19 Januari 2006. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Renggam. No. P.T.D.—5704. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2732 (Rumah Teres Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 499/1998, Jilid 96, Folio 146 bertarikh 16 Februari 1998.

Bertarikh 25 Januari 2006

[PTDK(PJ) 19/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 364.**

Kepada Tey Cheon Peow beralamat di Lot 1717, Batu 35 1/2, 82000 Pontian, Johor penggadaai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 8 September 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 604 bertarikh 17 Mac 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 11 Mei 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Belas Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Deraf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian (RHB Bank Berhad) pada tarikh jualan itu ialah RM139,619.76 setakat 8 September 2004.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6836. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1609. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2067/2000, Jilid 143, Folio 13 bertarikh 28 September 2000.

Bertarikh 18 Januari 2006

[PTDP 13/17/2003]

AZURAWATI BINTI WAHID

*b.p. Pentadbir Tanah*

*Pontian*

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

**No. 365.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 4 Mei 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Southern Finance Berhad, Kuala Lumpur pada tarikh ini ialah RM110,731.04 setakat 21 Disember 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Ogos 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5508. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2538 (Rumah Teres Dua Tingkat Lot Bumiputra). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4538/1997, Jilid 94, Folio 146 bertarikh 10 Oktober 1997.

Bertarikh 21 Disember 2005

[PTDK(PJ) 86/2003]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 366.**

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 15 Jun 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad, Petaling Jaya pada tarikh ini ialah RM113,752.05 setakat 14 Disember 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:

- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah di-kreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5 September 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13254. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3735 (Rumah Teres Kos Sederhana). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2561/2001 bertarikh 23 Oktober 2001.

Bertarikh 14 Disember 2005

[PTDK(PJ) 67/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Pentadbir Tanah*

*Kluang*

**No. 367.**

Saya, Zarina binti Abdul Kadir, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Februari 2006 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).



2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Kerjasama Rakyat Berhad pada tarikh ini ialah RM198,958.93.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—24350. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8226. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3527/2003 bertarikh 20 Ogos 2003.

Bertarikh 8 September 2005  
[(30)PTDBP 4/SC/95/2004]

ZARINA BINTI ABDUL KADIR  
*Pentadbir Tanah*  
*Batu Pahat*

**No. 368.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,300,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Juta Tiga Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,557,405.88 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 30 September 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—1274. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 198. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 157/98, Jilid 40, Folio 57 bertarikh 7 Mei 1998.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 39/1999]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 369.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 4 April 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM82,509.64 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 25 Oktober 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. P.T.D.—19538. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4088. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 381/1997, Jilid 37, Folio 58 bertarikh 17 April 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 37/2002]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 370.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Mac 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM121,666.75 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 23 Ogos 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—22369. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2889. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 346/2002 bertarikh 21 Mei 2002.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 13/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 371.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 11 April 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM319,718.71 nama pemegang gadaian Tetuan Bumi-putra-Commerce Bank Berhad setakat 7 September 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
  - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Ogos 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. P.T.D.—6649. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3683. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 141/1995, Jilid 21, Folio 10 bertarikh 3 Februari 1995.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 27/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 372.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 11 April 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM62,369.02 nama pemegang gadaian Tetuan Bumi-putra-Commerce Bank Berhad setakat 21 September 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 Ogos 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Sedenak. No. Lot—643. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 395. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 23/90, Jilid 12, Folio 26 bertarikh 23 Januari 1990.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 29/2004]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 373.**

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 9 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kulai; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM52,529.74 nama pemegang gadaian Tetuan Bumi-putra-Commerce Bank Berhad setakat 25 Oktober 2005.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai—Kulai. No. M.L.O.—3698. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1516. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 512/1992, Jilid 15, Folio 56 bertarikh 31 Disember 1992.

Bertarikh 23 Januari 2006

[K(PEN) 5/2005]

MOHD FAHMI BIN SALAM

*Pentadbir Tanah*

*Daerah Kecil Kulai*

**No. 374.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Mac 2006 jam 10.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM19,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM63,403.92 setakat 4 Mei 2005.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM1,950.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Sembilan Ratus Lima Puluh Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—5163 (Luas: 1.9784 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)L 774 [H.S.(M) 1886]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 314/1997, Jilid 35, Folio 37 bertarikh 26 Mac 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[(35)PTD(MG) 4/2/17/2000]

ZIHAN BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 375.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Mac 2006 jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM63,403.92 setakat 4 Mei 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM1,300.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Tiga Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—4400 (Luas: 1.6187 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)L 828 [H.S.(M) 2083]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 312/1997, Jilid 35, Folio 35 bertarikh 26 Mac 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[(38)PTD(MG) 4/2/18/2000]

ZIHAN BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 376.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 14 Mac 2006 jam 10.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM63,403.92 setakat 4 Mei 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—5140 (Luas: 2.0234 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)L 661 [H.S.(M) 2258]. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 313/1997, Jilid 35, Folio 36 bertarikh 26 Mac 1997.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[(47)PTD(MG) 4/2/19/2000]

ZIHAN BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Mersing*

**No. 377.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 15 Mac 2006 jam 10.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Majlis Amanah Rakyat (MARA) pada tarikh ini ialah RM111,796.96 setakat 22 Oktober 2002.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM2,800.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lapan Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Penyabong. No. Lot—2160 (Luas: 1.6192 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 166. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 17/1998, Jilid 37, Folio 63 bertarikh 8 Januari 1998.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[(13)PTD(MG) 4/2/11/2002]

ZIHAN BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 378.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 15 Mac 2006 jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM213,032.95 setakat 6 Julai 2004.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sahaja).

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
  - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—1057 (Luas: 0.8094 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 454. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 601/1992, Jilid 26, Folio 94 bertarikh 12 November 1992.

Bertarikh 23 Januari 2006

[(15)PTD(MG) 4/2/4/2003]

ZIHAN BINTI ISMAIL

*Penolong Pentadbir Tanah  
Mersing*

**No. 379.**

Saya, Zihan binti Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 15 Mac 2006 jam 10.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah Mersing, Johor.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malaysia Building Society Berhad pada tarikh ini ialah RM46,840.60 setakat 12 Julai 2004.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM1,700.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
  - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
    - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
  - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—3558 (Luas: 111.48 meter persegi). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)1051. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 586/1996, Jilid 33, Folio 74 bertarikh 21 November 1996.

Bertarikh 23 Januari 2006  
[(22)PTD(MG) 4/2/3/2004]

ZIHAN BINTI ISMAIL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Mersing*



AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960  
(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960  
(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN  
DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

**No. 380.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Pemasangan Dan Laluan Paip Air, Rancangan Pemindahan Air Bekok, Mukim Chaah Baru Dan Tanjung Sembrong, Batu Pahat Untuk Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ).

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Installation And Pipe Route, Bekok Water Transfer Scheme, Mukim Chaah Baru And Tanjung Sembrong, Batu Pahat For Badan Kawalselia Air Johor (BAKAJ).

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Baru & Tanjung Sembrong.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.R.N.	MUKIM: CHAAH BARU	Meter Persegi	Meter Persegi
190	89043 (G.R.T. 18728)	Tee Eng Chue	52,179	34,568

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.M.	MUKIM: CHAAH BARU	Meter Persegi	Meter Persegi
206	1215	Loke Chin (P)	42,011	1,301
203	351	Kang Ling Chan @ Kong Ling Chan	23,978	1,821
204	1207	Lee Ah Peng	24,205	1,533
5152 (1116)	1195 (E.M.R. 1289)	Ong Hock Heng-1/8 bhg., Ong Teng Leng-1/8 bhg., Ong Teng Mooi @ Ong Ah Lee-1/8 bhg., Ong Yeok Ching-1/8 bhg. dan Yang Soo Fun-1/2 bhg.	42,264	101
961	G.R.N. 98746 (G.R.T. 19952)	Lee Rubber Co. Ltd.	1,091,639	30,303
P.T.D. 3552 (3508)	H.S.(D) 20364	Goh Jin Liam	60,703	314
3509	20365	Goh Ting Kok	91,080	1,809
1140	G.R.N. 89871 (C.T. 3699)	Goh Wee Kok	91,307	1,953
1141	89872 (C.T. 3700)	Kuoalian Brothers Sdn. Bhd.	40,974	557
1142	86260 (C.T. 3701)	See Boon She-1/2 bhg. dan Yap Chiew Lin sebagai Pemegang Amanah-1/2 bhg.	41,730	786
1143	C.T. 3702	Kwan Tan (F) dan Lim Bok Hui @ Lim Bok Chon As Representatives	56,580	1,204
4101 (803)	G.M. 451 (E.M.R. 338)	Gan Sha @ Gan Kim See	47,070	1,535
4100 (802)	499 (E.M.R. 397)	Gan Kang Jin	26,001	1,008
4099 (801)	498 (E.M.R. 396)	Cheng Kong Mee (P)	14,645	624
4098 (800)	497 (E.M.R. 395)	Wong Ai King (P)	13,380	490
4097 (799)	496 (E.M.R. 394)	Lim Ah Yew	13,152	440
4096 (798)	495 (E.M.R. 393)	Wong Sing Kee	13,734	487

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
796	G.M. 269 (E.M.R. 359)	MUKIM: CHAAH BARU Kong Wee Yong	Meter Persegi 35,056	Meter Persegi 2,079
4087 (789)	484 (E.M.R. 377)	Tan Bin Eng	18,008	777
4086 (788)	489 (E.M.R. 382)	Tan Wan Ping Sdn. Bhd.	24,180	1,155
4084 (786)	452 (E.M.R. 339)	Lee Chee Siong-1/2 bhg. dan Lee Sa Tee-1/2 bhg.	40,165	1,694
P.T.D. 8925	H.S.(M) 2645	Suchiah bte Sathi	11,888	614
7534	2625	Mohd Salleh bin Salim	7,689	659
299	G.R.T. 19630	Lim Kim Yan dan Sons Sdn. Bhd.	183,879	1,132
544	G.M. 713 (E.M.R. 751)	Tan Jit Yow	19,121	934
3651 (284)	537 (E.M.R. 6)	Lim Koon @ Toon Koon	28,733	2,230
285	260 (E.M.R. 7)	Kaid Choy Sun-1/2 bhg. dan Tan Leong Peng-1/2 bhg.	18,236	1,275
103	513 (E.M.R. 2)	Ee Kong Hwee-1/2 bhg. dan Tan Boon Gaik-1/2 bhg.	44,126	1,953
3663 (294)	527 (E.M.R. 17)	Bau Chian Hui	16,896	796
3664 (295)	313 (E.M.R. 1)	Teng Ting	22,764	1,172
6502	G. 61985 (H.S.(D) 37574)	Ngo Kee Huat	14,490	467
6503	61986 (H.S.(D) 37575)	Kong Sew Chu	14,490	497
6504	61987 (H.S.(D) 37576)	Yeo Ah Chit	61,400	2,028

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.	MUKIM: CHAAH BARU	Meter Persegi	Meter Persegi
6505	61988 (H.S.(D) 37577)	Koh Ah Geok	11,970	314
6506	61989 (H.S.(D) 37578)	Man Sin Pook @ Man Sai Choon	11,890	246
6507	61990 (H.S.(D) 37579)	Lam Yat Chong-11/18 bhg. dan Wong Kang Lee-7/18 bhg.	11,920	246
6508	61991 (H.S.(D) 37580)	Lam Yat Chong-1/2 bhg. dan See Mui Lian-1/2 bhg.	11,890	240
6509	61992 (H.S.(D) 37581)	Lim Fong Chong-1/2 bhg. dan Pai Ai Sing-1/2 bhg.	7,820	358
6510	61993 (H.S.(D) 37582)	Lim Boon Pit	11,810	407
6511	61994 (H.S.(D) 37583)	Lee Lek Wah @ Li Ah Kau	7,810	329
6512	61995 (H.S.(D) 37584)	Lim Ah Yew	7,840	314
6513	61996 (H.S.(D) 37585)	Lai Sow Ying (P)	7,840	309
6514	61997 (H.S.(D) 37586)	Lim Bon Soi	7,820	316
6515	61998 (H.S.(D) 37587)	Phang Long Sing @ Phang Swee Ting	7,760	300
6516	61999 (H.S.(D) 37586)	Lim Bon Soi	7,990	360
	G.M.			
474	126 (H.S.(M) 364)	Tan Ah Kau	5,224	669

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
3774 (475)	G.M. 353 (E.M.R. 206)	MUKIM: CHAAH BARU Ting Mew (P)	Meter Persegi 21,625	1,011
3775 (476)	741 (E.M.R. 416)	Bon Hon Commodity Trading Sdn Bhd	47,019	2,439
3776 (478)	740 (E.M.R. 415)	Euro Oils (M) Sdn Bhd	12,621	879
219	589 (E.M.R. 615)	Liau Kok Shiong	25,900	1,026
3564 (218)	594 (E.M.R. 619)	Wong Nung Chong	22,182	2,887
1007 P.T. 2157	763 H.S.(M) 2596 (H.S.(M) 689)	He Tiak @ Yu Chang Tiak Yee Ah Tai	21,246 16,896	2,784 1,544
6991 (P.T. 3269)	2081	Kamari bin Tukiman	26,810	199
3561 (207)	G.M. 631 (E.M.R. 660)	Exadur Sdn. Bhd.	33,209	1,291
3560 (176)	1034 (E.M.R. 821)	Hoo Keu Eng	42,821	3,483
M.L.O. 198 (1256)	H.S.(M) 376	Lim Yon Joo-1/2 bhg. dan Ong Jit Sin-1/2 bhg.	25,090	26
P.T. 3253 (6997)	2085	Zailah bte Sadi	6,070	172
7000 (P.T. 1903)	2080	Nun bte Katam	14,619	3,666
2814	G.M. 237 (H.S.(M) 576)	Mustuki @ Marzuki bin Muhari	12,560	600
2815 (P.T. 1226)	H.S.(M) 2990 (H.S.(M) 2874)	Saharah @ Zanarah bte Muhammad	12,998	624
2816	1900	Yusof bin Mohsin	14,915	735
2817	2624	Amnah bte Muhamad	21,499	1,224
6975 (P.T. 3280)	2057	Mohammad Raudzi bin Sarih	13,582	597
6974 (P.T. 1904)	2043	Paran bin Abdullah	12,343	2,569

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
	H.S.(D)	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
15333 (P.T.D. 19206)	31371 (G. 36616)	Yeo Ching Joo	18,917	1,751
3643	G.M. 11	Tai Hoe Hup Enterprise Sdn Bhd-1/2 bhg. dan Tai Hoe Hup Enterprise Sdn Bhd-1/2 bhg.	43,428	750
736 (11288) (718)	G.R.N. 93652 (G. 9570)	Saw Han Lim	56,529	1,106
689 (12287) (714)	87972 (G. 9056)	Tan Khai Seng-1/21 bhg., Tan Khai Hock-1/21 bhg., Tan Kai Tuan-1/21 bhg., Tan Kai Beng -1/21 bhg., Tan Khai Cheong- 1/21 bhg., Tan Kai Jin-1/21 bhg., Tan Khai Kiat-1/21 bhg., Tan Peck Lee (P)-1/6 bhg., Tan Eng Soon-1/6 bhg. dan Tah Ching Siong-1/3 bhg.	67,835	282
11286 (2299)	G.M. 5649 (E.M.R. 5271)	Saw Han Lim-1/2 bhg.	44,389	2,052
748 (11283) (1437)	81863 (G. 9371)	Villaraya Park Sdn. Bhd.	56,023	2,454
6508	7101 (E.M.R. 3917)	Sunflower Realty Development Sdn. Bhd.	20,437	1,320
P.T.D. 20554	H.S.(M) 7869	Ng Kiat	25,378	532
20553	7868	Loo Kah Eik @ Low Watt Chai	25,378	263
20552	7867	Ng Huat Heng	25,378	342
6505	G.M. 5295 (E.M.R. 3630)	Yong Peng Recreation Park Sdn. Bhd.	16,542	1,052
998 (1450)	G.R.T. 9585	Wong Kia Choo	37,762	1,559
3592	C.T. 6750	Gan Sin Yew-1/2 bhg. dan Gan Koh Ber-1/2 bhg.	39,305	322
3591	6749	Gan Sin Yew	22,485	2,028
5518	6940	Ong Chaw Peng-1/2 bhg. dan Ong Chew Hwah-1/2 bhg.	33,362	547
5519	6941	Ong Chaw Peng-1/2 bhg. dan Ong Chew Hwah-1/2 bhg.	32,147	1,443
173	G.M. 533 (E.M.R. 1048)	Bon Hong Commodity Trading Sdn. Bhd.	29,770	1,442

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
	G.M.	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
2515 (174)	3131 (E.M.R. 1811)	Arbayah bte Matseh-1/16 bhg., Gayah bte Imon-7/96 bhg., Hairunizam bin Imon-7/48 bhg., Mastor bin Othman @ Hj Mastor bin Othman-1/2 bhg., Patimah bte Imon-7/96 bhg. dan Sa'at bin Imon-7/48 bhg.	21,625	958
6982	4240 (E.M.R. 3586)	Yeo Chai Seng	11,862	896
6983	56 (E.M.R. 4262)	Ong Ee Choo @ Kong Ai Chui	11,407	398
6984	55 (E.M.R. 4261)	Ong Ee Choo @ Kang Ai Chui	10,067	412
6985	H.S.(M) 7195 (H.S.(M) 6837)	Saparudin bin Daud	9,561	631
6986	G.M. 3650 (E.M.R. 2980)	Tan Kian Chong	8,600	517
4072	323 (H.S.(M) 144)	Daud bin Mohd Lana	22,207	1,107
6987	6768 (E.M.R. 5121)	Low Tang Hoo	17,199	858
6988	6995 (E.M.R. 3802)	Tan Yuk Hai @ Chew Yuk Hai	18,464	425
5117	6730 (E.M.R. 5077)	Isahak bin Md Salleh	7,967	425
7597	6731 (E.M.R. 5078)	Ramlah @ Rokiah bte Hj. A. Rahman	8,726	450
5118	5271 (E.M.R. 3615)	Hamzaid bin Yahya	12,065	572
5120	H.S.(M) 2756	Zarinah bte Salleh	14,012	634
5121	G.M. 252 (E.M.R. 5076)	Ezanee bin Mokhtar	14,012	604
5122	4288 (E.M.R. 3043)	Mohd Shah bin Hj Yahya	6,273	293
7598	4344 (E.M.R. 3086)	Basaran bin Kadri	5,160	1,865
5627	6732 (E.M.R. 5079)	Bachik bin Mat-1/2 bhg. dan Raimah bte Bachik-1/2 bhg.	8,954	390
5628	3950 (E.M.R. 3215)	Haji Mohammed Nor bin Ahem	7,234	435
5635	4167 (E.M.R. 3511)	Gora bin Sontorjo	14,290	861
5636	5471 (E.M.R. 3726)	Martini bte Haji Basri-1633/ 1680 bhg. dan Bakar bin Basri sebagai Pemegang Amanah-47/ 1680 bhg.	6,247	413
7599	3469 (E.M.R. 2806)	Goso bin Santajo (Satarja)	6,601	412
5637	5240 (E.M.R. 3604)	Saribin @ Talib bin Dangon	17,958	890

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.M.	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
5638	4133 (E.M.R. 3407)	Abdul Rahman @ Wahab bin Tarmizi-28/176 bhg., Ahmad bin Tarmidi-28/176 bhg., Asmah bte Tarmidi-14/176 bhg., Azijah bte Tarmidi-14/176 bhg., Masnah bte Yahya-11/176 bhg., Md Yusop bin Sarmidi-28/176 bhg., Samsiah bte Othman-11/176 bhg., Yunus bin Tarmidi-28/176 bhg. dan Zinab bte Tarmidi-14/176 bhg.	20,234	852
5639	4206 (E.M.R. 3570)	Kasah bin Sarkun-20/32 bhg., Sein bte Hj Redzuan-6/32 bhg. dan Sein bte Hj Redzuan sebagai Pemegang Amanah-6/32 bhg.	15,403	873
5640	H.S.(M) 995	Hamidah bte Zulkipli	14,645	818
5641	G.M. 5700 (E.M.R. 4478)	Ayob bin Pancha	8,170	393
7600	4827 (E.M.R. 2777)	Mohd Aini bin Hj Anuar	9,611	457
5642	5285 (E.M.R. 3619)	Adol bin Hussin	10,142	424
5643	5284 (E.M.R. 3618)	Suleiman @ Sulaiman bin Abdul Shukor	11,812	408
5644	5731 (E.M.R. 4507)	Yahmu bin Kemon	31,692	5,627
5645	6782 (E.M.R. 5137)	Gono bin Santojo	4,553	256
6269	6783 (E.M.R. 5138)	Garo bin Santojo	18,641	273
6268	H.S.(M) 107 (AO 4122)	Rabinah bte Ahmad	18,641	693
6267	G.M. 5712 (E.M.R. 4607)	Patmah bte Seren-1/4 bhg., Saleh bin Sirin-1/4 bhg., Salim bin Sirin-1/4 bhg. dan Sukaimi bin Sarim-1/4 bhg.	19,071	713
6266	2192 (E.M.R. 5036)	Mohamad Taha bin Rahmad @ Rahmat	18,641	709
6265	5710 (E.M.R. 4606)	Teh Mua-25/33 bhg. dan Teh Mua sebagai Pemegang Amanah -8/33 bhg.	10,648	348
6264	5718 (E.M.R. 4611)	Arshad bin Daud-1/2 bhg. dan Haji Jamhari bin Haji Abdullah -1/2 bhg.	10,345	362
6263	2712 (E.M.R. 4608)	Hasan bin Abas-1/2 bhg. dan Nasarudin bin Hassan-1/2 bhg.	17,452	709
6262	5714 (E.M.R. 4609)	Mohamed Alwi bin Hj Dahlan @ Ismail bin Hj Dahlan	18,843	705



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
	G.M.	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
6261	12444 (G.M. 5732)	Khyar bin Abas	9,965	1,731
M.L.O.	H.S.(M)			
1912	2908	Juarah bte Eman Rio	14,619	357
1911	3443	Abu bin Dangon	6,601	312
	G.M.			
4312	6711 (E.M.R. 5056)	Utar bin Abdullah	10,522	320
4314	6710 (E.M.R. 5055)	Baginam bte Sono	5,969	406
	H.S.(M)			
1905	6268	Abdul Samad bin Hj Anang	3,541	152
1904	4230	Musnah bte Atan	5,868	210
1903	4305	Abdul Gani bin Haji Zaini	11,281	446
1907	6285 (H.S.(M) 658)	Rais bin Ahmad	2,504	539
	A.O.			
1908	4166 (H.S.(M)	Esam bte Jamain	2,175	537
1909	784	Noriah bte Asmawi-8/9 bhg. dan Noriah bte Asmawi sebagai Pemegang Amanah-1/9 bhg.	1,897	209
	G.M.			
6252	2591 (E.M.R. 4603)	Tajudeen bin Abu Bakar	19,197	1,968
6251	5716 (E.M.R. 4610)	Lamsiah bte Hj Anang-1/2 bhg. dan Maslan bin Hj Anang-1/2 bhg.	20,234	697
6250	5892 (E.M.R. 4598)	Jamiah bte Ahmad-21/72 bhg. dan Jamiah bte Ahmad sebagai Pemegang Amanah-51/72 bhg.	10,319	335
6249	5890 (E.M.R. 4597)	Tan Teng Choo	20,740	740
6248	5708 (E.M.R. 4602)	Siow Zin Seng	19,475	621
6247	5897 (E.M.R. 4600)	Zaharah bte Abd Razak	20,740	792
6246	5727 (E.M.R. 4613)	Rosli bin Zakaria	5,868	783
6244	5895 (E.M.R. 4599)	Juliah bte Kasim	13,835	708
6243	5900 (E.M.R. 4601)	Amas bte Haji Ismail	8,068	353
6242	5734 (E.M.R. 4618)	Teo Lian Huat	16,137	717
3335	3648 (E.M.R. 2424)	Tajudden bin Abu Bakar Jamhari	15,429	647

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.M.	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
3336	12285 (G.M. 4639)	Norsiah @ Noriah bte Johari	8,094	393
3337	3604 (E.M.R. 2407)	Jonit bin Haji Mohamad Nor	12,520	645
3338	3603 (E.M.R. 2406)	Mohamed Ali @ Md Hani bin Jamhari	18,843	748
3339	4648 (E.M.R. 2684)	Ismail bin Haji Aini	10,648	353
3340	4651 (E.M.R. 2685)	Haji Aini bin Haji Mohamed Nor @ Junaid bin Haji Mohd Nor @ Jonet bin Mohamed Noor	10,244	378
3341	4671 (E.M.R. 2693)	Basaran bin Kadri	20,892	728
3342	290 (E.M.R. 2675)	Baayah bte Mohamed	3,718	154
3343	4632 (E.M.R. 2677)	Teh Mua-25/66 bhg., Tew Tian Loon-1/6 bhg., Yeo Get Lang sebagai Pemegang Amanah-2/6 bhg. dan Teh Mua sebagai Pemegang Amanah-8/66 bhg.	14,695	596
3344	356 (E.M.R. 2674)	Yeo Get Lang	16,339	737
3345	3709 (E.M.R. 2540)	Zainudin bin Talib	15,429	710
3346	3439 (E.M.R. 1981)	Mohamed bin Haji Ahmad	17,958	760
3347	3323 (E.M.R. 2147)	Chew Liong Seng	10,952	461
3348	3320 (E.M.R. 2145)	Teh Mua-25/33 bhg. dan Teh Mua sebagai Pemegang Amanah-8/33 bhg.	11,255	443
3349	3321 (E.M.R. 2146)	Teo Chee Ling-247/407 bhg. dan Teo Siew Kian-160/407 bhg.	14,417	617
2914	6829 (E.M.R. 1693)	Kito bin Jasin	8,852	338
	H.S.(M)			
2913	5052	Mohd Salleh @ Hj Salleh bin Hj Zainuddin sebagai Pemegang Amanah	10,927	537
	G.M.			
2911	6842 (E.M.R. 1697)	Anuar bin Mohd Said	15,075	15
2898	3161 (E.M.R. 1837)	Mariam bte Haji Abdul Hamid	11,230	383

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil Meter Persegi
	G.M.	MUKIM: TANJUNG SEMBRONG	Meter Persegi	Meter Persegi
2897	4850 (E.M.R. 4859)	Safiah bte Abd Rahman	2,732	676
2896	5081 (E.M.R. 1458)	Jamiah bte Yusof-432/864 bhg. dan Zahrah bte Yusoff-432/864 bhg.	23,851	50
2895	3100 (E.M.R. 1809)	Rahimah bte Md Noor	13,911	396
2890	3155 (E.M.R. 1831)	Abu Bakar @ Radin Abu Bakar bin R. Ebrahim @ Rradin Ibrahim	20,260	338
2924	3398 (E.M.R. 1917)	Biduri bte Takachil	4,376	224
2878	5267 (E.M.R. 1585)	Koperasi Perusahaan dan Perniagaan Guru-Guru Agama Johor Berhad	15,833	2,837
2879	4988 (E.M.R. 1418)	Ramlah bte Bahari	19,551	279
2389	5268 (E.M.R. 1586)	Noor Amali bin Selamat -1/2 bhg. dan Zuliaha bte Selamat-1/2 bhg.	14,493	1,728
		MUKIM: CHAAH BARU		
TK 1	-	Tanah Kerajaan	-	1,533
TK 2	-	Tanah Kerajaan	-	2,865
TK 3	-	Tanah Kerajaan	-	3,651
787 (4085)	-	Tanah Kerajaan	-	1,959
TK 4	-	Tanah Kerajaan	-	2,571
TK 5	-	Tanah Kerajaan	-	3,258
P.T.D.				
8885	-	Tanah Kerajaan	-	584
-	-	Tanah Kerajaan (Rizab Jalan)	-	1,177
TK 6	-	Tanah Kerajaan	-	10,986
		MUKIM: TANJUNG SEMBRONG		
M.L.O.				
1910	-	Tanah Kerajaan	-	335
TK 8	-	Tanah Kerajaan	-	668
TK 9	-	Tanah Kerajaan	-	8,204
TK 10	-	Tanah Kerajaan	-	1,904

Bertarikh 14 Februari 2006

Dated 14 February 2006

[PTDBP(PBT) 14/2005; PTGXXXVIII/3/2006;

PUNJ. BIL.(PU2)2 Jld. 9(93)]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johor*

PINDAAN  
AMENDMENT

**No. 381.**

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 62 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 3 Januari 2002 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 62 published in the *Johor State Government Gazette* on 3 January 2002 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Kluang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
			Hektar	Hektar
"2705	18986	Poh Hee Jen-1/2 bhg. dan Yap Tan @ Yap Ah Poh -1/2 bhg.	2.165 (5.350 ekar)	0.118 (0.292 ekar)
1692	5026	Bandar Raya Development Sdn. Bhd.	22.624 (55.906 ekar)	0.200 (0.494 ekar)
2086	10561	Bandar Raya Development Sdn. Bhd.	30.528 (75.437 ekar)	0.377 (0.932 ekar)
1650	8857	Solid Purpose Sdn. Bhd.	8.529 (21.075 ekar)	0.478 (1.181 ekar)
	E.M.R.			
1575	5791	Chew Wai Jee	10.332 (25.531 ekar)	0.144 (0.356 ekar)
	G.			
1573	5793	Guang Fu Enterprise (S.E.Asia) Sdn. Bhd. Pemegang Gadaian: OCBC Berhad	9.118 (22.531 ekar)	0.074 (0.183 ekar)
1940	5785	Country Green Realty Sdn. Bhd.	8.094 (20.000 ekar)	0.244 (0.603 ekar)
569	2378	Country Green Realty Sdn. Bhd.	4.024 (9.944 ekar)	0.122 (0.303 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.		Hektar	Hektar
6815	21734	Lee Poh Sin-1/2 bhg. dan Low Nang Hiang-1/2 bhg. Pemegang Gadaian: Chung Khiaw Bank (M) Bhd. (O.U.B)	1.910 (4.719 ekar)	0.107 (0.264 ekar)
	C.T.			
2646	6062	Khoo Ah Fan	3.933 (9.719 ekar)	0.227 (0.562 ekar)
4559	5015	Wong Kam Hong	1.854 (4.581 ekar)	0.064 (0.159 ekar)
4563	5019	Summitvest Sdn. Bhd.	1.811 (4.475 ekar)	0.075 (0.186 ekar)"

dengan yang berikut:  
with the following:

	G.R.N.		Hektar	Hektar
"2705	95588 (Asal G. 18986)	Poh Hee Ten-1/2 bhg. dan Yap Tan @ Yap Ah Poh -1/2 bhg.	2.7417 (6.775 ekar)	0.118 (0.292 ekar)
1692	86373 (Asal G. 5026)	Bandar Raya Development Sdn. Bhd.	22.6244 (55.906 ekar)	0.200 (0.494 ekar)
2086	88851 (Asal G. 16561)	Bandar Raya Development Sdn. Bhd.	30.5284 (75.437 ekar)	0.182 (0.4497 ekar)
1650	81621 (Asal G. 8857)	Solid Purpose Sdn. Bhd.	8.5287 (21.075 ekar)	0.299 (0.7388 ekar)
1575	118102 (Asal G.R.T. 5791)	Chew Whye Jee	10.3321 (25.531 ekar)	0.144 (0.3558 ekar)
1573	101113 (Asal G.R.T. 5793)	Guang Fu Enterprise (S.E.Asia) Sdn. Bhd. Pemegang Gadaian: OCBC Berhad	9.118 (22.531 ekar)	0.074 (0.183 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.R.N.		Hektar	Hektar
1940	27312 (Asal G. 5785)	Country Green Realty Sdn. Bhd.	8.0937 (20.000 ekar)	0.244 (0.603 ekar)
569	50910 (Asal G. 2378)	Country Green Realty Sdn. Bhd.	4.024 (9.944 ekar)	0.122 (0.303 ekar)
6815	21734	Lee Poh Sin-1/2 bhg. dan Low Nang Hiang-1/2 bhg.	1.910 (4.719 ekar)	0.107 (0.264 ekar)
2646	99697 (Asal C.T. 6062)	Khoo Ah Fah	3.933 (9.719 ekar)	0.227 (0.562 ekar)
4559	88317 (Asal C.T. 5015)	Wong Kam Hong	1.854 (4.581 ekar)	0.064 (0.159 ekar)
4563	88326 (Asal C.T. 5019)	Summitvest Sdn. Bhd.	1.8109 (4.475 ekar)	0.075 (0.186 ekar).".

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 3 Januari 2002.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 3 January 2002.

Bertarikh 6 Februari 2006

Dated 6 February 2006

[PTDK(PBT) 2/2000 Jld. V; PTGXXXVIII/40/2001 Jld. 2;

PUNJ. BIL.(PU2)2 Jld. 9(81)]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian, Johor/*  
*Deputy State Director*  
*Lands and Mines Office, Johor*

**PEMBERITAHU LEWAT****KANUN TANAH NEGARA**

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN

PEMEGANG GADAIAN

**No. 382.**

Kepada Shamsul Azam bin A. Rahman (K.P. 720301-01-6483) dan Zanariah binti Tukiman (K.P. 740226-01-5832) beralamat di LC 230, Jalan Payamas, 84900 Tangkak penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Penolong Pentadbir Tanah, Tangkak supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Notis bertarikh 29 September 2005 dan telah disiarkan di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Johor No. 2597 bertarikh 10 November 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Notis itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada tawaran.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 23 Februari 2006 jam 10.30 pagi di Hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh jualan itu ialah RM79,956.59 setakat 7 November 2005.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. Lot—9267. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 177. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 586/2003 bertarikh 8 September 2003.

Bertarikh 23 Januari 2006

[PTM(T)(L) 13/8/2005]

*Penolong Pentadbir Tanah  
Tangkak*

**PEMBERITAHU DIULANG**

ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936

MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936

PERMOHONAN-PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6

APPLICATIONS UNDER SECTION 6

No. 225.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tg. Semberong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
10239	24678	1.062	Samsul bin Salleh

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 1);

PTDBP/RM/53/VII/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

No. 226.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.



BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
2996	8578	2.5874	Suhana binti Ali
2997	6564	1.214	Aminah binti Samak

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 2);

PTDBP/RM/54/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

No. 227.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6973	10954	1.028	Rosalizan binti Othman
6974	10952	1.502	Norafidah binti Hj Othman
6675	10939	1.556	Normahyon binti Othman

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 3);

PTDBP/RM/55/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

No. 228.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6976	10937	1.04	Norliah binti Othman
6977	10933	2.429	Faizah binti Sadri
6978	10932	1.897	Tahsilazam bin Othman

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 4);

PTDBP/RM/56/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah dan Galian*

*Johor*

No. 229.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tg. Semberong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
10252	17022	1.618	Suhaimi bin Tamat
10251	17023	1.988	Nor Anizam bin Sanib
10253	17024	1.214	Abd Azim bin Mansor
10250	17021	1.517	Sariyaton bte Mohd Sulaiman

Bertarikh 11 Januari 2006  
Dated 11 January 2006  
[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 5);  
PTDBP/RM/63/VIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

No. 230.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(D)	Lot	Hektar	
11995	2043	147.144	Rubee @ Rubeh bte Hj. Mahpol
H.S.(M)	P.T.D.		
6984	6761	1.09	Abu Talib bin Md Taib
6982	10990	2.234	Mohd Noor bin Kasijan
6981	10991	2.242	Jamal bin Darman

Bertarikh 11 Januari 2006  
Dated 11 January 2006  
[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 6);  
PTDBP/RM/64/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri  
Pejabat Tanah dan Galian  
Johor*

No. 231.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Tg. Semberong.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	M.L.O.	Hektar	
10254	8083	1.32	Sumardi bin Mohamad
	P.T.D.		
10241	12115	2.026	Ahmad bin Abd Rahman
	P.T.		
10240	3549	2.023	Hasimah bt. Ab Kadir

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 7);

PTDBP/RM/62/VIII/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah dan Galian*

*Johor*

No. 232.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6987	4998	1.518	Kamsani bin Wahdan
	M.L.O.		
6991	1792	1.064	Anis bin Ali
	L.O.		
6979	1894	2.18	Suriati bte Roslan
6993	3718	2.004	As'azlin bin Mohd Anuar

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 8);

PTDBP/RM/61/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah dan Galian*

*Johor*

No. 233.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH  
DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	L.O.	Hektar	
6980	3743	1.0623	Mohd Hasbi bin Md Jin
	P.T.		
6983	4960	1.1963	Omar bin Hj. Jafri @ Hj. Ejap

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
6972	10527	2.311	Ramlee bin Saluan

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 9);

PTDBP/RM/60/XVIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

No. 234.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Gading.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.	Hektar	
10255	537	2.054	Seman bin Yahya
	M.L.O.		
10246	1125	1.08	Rahmat bin A. Rahim

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 10);

PTDBP/RM/59/VIII/05]

NASRI BIN MD. ALI  
*Timbalan Pengarah Negeri*  
*Pejabat Tanah dan Galian*  
*Johor*

No. 235.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned person has applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holding made a Malay Reservation.

BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

DESCRIPTION OF HOLDING

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Peserai.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owner
H.S.(M)	P.T.D.	Meter Persegi	
1878	272	423.198	Pat bin Yunos

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 11);

PTDBP/RM/58/III/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri*

*Pejabat Tanah dan Galian*

*Johor*

No. 236.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

## BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH

## DESCRIPTION OF HOLDINGS

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Chaah Bahru.

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
2995	7174	2.4155	Kasmirah bte Tukimin
3002	9993	1.648	Zaleha bte Kassim
3004	9041	1.5176	Taib bin Salim
2998	9695	0.645	Nazhar bin Mansor

Bertarikh 11 Januari 2006

Dated 11 January 2006

[PTG(KEM) 34/2006-BP(SK. 12);

PTDBP/RM/57/XVII/05]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri**Pejabat Tanah dan Galian**Johor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2006  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my